خوانشی بر آیات قرآن و سیره پیامبر(ص) در مواجهه با نفاق و اختلاف نظرها

ادبیات حذفی، مانع اتحاد مقدس

چگونگی مواجهه با جریان‌های منتقد و پدیده نفاق، از پیچیده‌ترین آزمون‌های حکمرانی و اخلاق اجتماعی در سیره معصومین(ع) است. در برهه‌های حساس ملی که انسجام داخلی و آرامش روانی جامعه کلیدی‌ترین سرمایه کشور محسوب می‌شود، ظهور برخی برداشت‌های عوامانه و قرائت‌های سلیقه‌ای از نصوص دینی، زنگ خطری برای وحدت ملی است.

این نگاه‌های حذفی که به جای بهره‌گیری از منطق تبیین، به سمت مطالبه برخوردهای قهری و دوقطبی‌سازی جامعه حرکت می‌کنند، ضرورت بازخوانی مبانی قرآنی در برخورد با نفاق را دوچندان کرده‌اند.

حجت‌الاسلام والمسلمین محمدرضا عابدینی، استاد سطوح عالی حوزه علمیه در یادداشت زیر به کالبدشکافی سیره نبوی و علوی در مواجهه با مخالفان داخلی می‌پردازد.

علیرضا صفرزاده - عکس رضوی

سیره اخلاقی مواجهه با نفاق

در تحلیل شرایط امروز جامعه، باید ابتدا به این اصل بنیادین بازگشت که تقابل با جریان نفاق، ظریف‌ترین و پیچیده‌ترین نوع مواجهه در حکومت اسلامی به شمار می‌رود. در سیره معصومین(ع) هرگز بر حذف فیزیکی سریع و بی‌محابای مخالفان بنا نشده؛ چراکه برخورد با نفاق، منطق و موازین دقیق اخلاقی خاصی را می‌طلبد. در تاریخ صدر اسلام مشاهده می‌کنیم پیامبر اکرم(ص) حتی در برابر خیانت‌های آشکار، صبر و اتمام حجت را بر هر اقدامی مقدم می‌داشتند. رفتار ایشان با عبدالله بن أُبَـیّ، ابرمنافق مدینه در جنگ احد، مصداق بارز این رویکرد محسوب می‌شود. فردی که در حساس‌ترین لحظه، با بازگرداندن یک‌سوم لشکر، ضربه مهلکی به پیکره سپاه اسلام زد اما فرستاده خدا با هدف حفظ مصالح کلان جامعه و جلوگیری از فتنه‌های داخلی، از برخورد قهرآمیز با وی پرهیز کردند.

این سیره صبورانه نبوی، در کلام و عمل جانشین برحقش نیز استمرار یافت؛ به‌طوری که امیرالمؤمنین(ع) در نهج‌البلاغه کور کردن چشم فتنه خوارج را کاری عظیم می‌دانستند که تنها از عهده معصوم برمی‌آید؛ این نشان‌دهنده آن است که هر کسی نمی‌تواند با فهم شخصی خود، تیغ برکشد و حکم به حذف دیگران بدهد. قرآن کریم در سوره احزاب آیه ۶۰، هرچند به موضوع مُرجِفون(کسانی که در دل مردم لرزه و اضطراب می‌اندازند) اشاره دارد اما مجازات‌های سنگین را به تداوم و اصلاح‌ناپذیری آن‌ها مشروط کرده است. لذا استناد شتاب‌زده به این آیات برای صدور مجازات، نادیده گرفتن لایه‌های تربیتی و سیاسی قرآن است (تفسیر المیزان، ذیل آیه ۶۰ سوره احزاب).

قول سدید؛ منشور اخلاق رسانه‌ای

با تکیه بر این منطق وحیانی و تاریخی، ضرورت بازنگری در عملکرد تریبون‌های رسمی دوچندان می‌شود؛ چرا که مسئولان و تریبون‌داران باید نسبت به احساسات مؤمنان پاسخگو باشند. ایجاد دلهره و سوز دل برای مردم، مصداق بارز حق‌الناس است. ما شاهد هستیم گاهی در دستگاه دیپلماسی یا رسانه‌ای، سخنی بیان می‌شود که مستقیماً بر حال و روز مردمی که با جنگ و سختی زندگی کرده‌اند، اثر منفی می‌گذارد. راهکار این آسیب عاطفی، تبیین صریح، صادقانه و سریع است، نه استفاده از واژگان توهین‌آمیز. خداوند در قرآن می‌فرماید: یَا أَیُّهَا الَّذِینَ آمَنُوا اتَّقُوا اللَّهَ وَقُولُوا قَوْلًا سَدِیدًا (سوره احزاب، آیه ۷۰)؛ قول سدید یعنی سخنی که محکم، مستدل و به دور از لغو و تفرقه باشد.

البته باید دانست ریشه این قول سدید و سعه‌صدر، در ایمان به قدرت بی‌پایان خدا نهفته است؛ همان‌طور که خداوند در آیه ۲۱ سوره فتح می‌فرماید: «وَأُخْرَىٰ لَمْ تَقْدِرُوا عَلَيْهَا قَدْ أَحَاطَ اللَّهُ بِهَا»؛ یعنی فتوحات و دستاوردهایی وجود دارد که شما هرگز با تکیه بر توان مادی و محاسبات خود نمی‌توانستید به آن‌ها دست یابید، اما علم و قدرت الهی بر آن‌ها احاطه دارد و آن‌ها را برای شما مقدر کرده است. این پیروزی‌ها همان تیرهای غیب هستند؛ ضرباتی که منشأ آن برای دشمن نامعلوم است و حتی در زمان آتش‌بس نیز از کار نمی‌افتند؛ مانند فروپاشی درونی صنایع دشمن یا حوادثی که اراده آن‌ها را سست می‌کند.

نصرت الهی در سایه آرامش

حال با چنین نگاه توحیدی به پیروزی، جای این پرسش باقی است که وقتی پیروزی اصلی به دست خداست و او از راه‌هایی که در محاسبات ما نمی‌گنجد جبهه حق را نصرت می‌دهد، چرا عده‌ای گمان می‌کنند با درشت‌گویی، تهدید به حذف و ایجاد رعب و وحشت در میان جبهه خودی، به آرمان‌ها خدمت می‌کنند؟ کسی که با سخنان نپخته و طلب مجازات‌های حذفی، موجب تشویش خاطر و برهم‌خوردن آرامش قلبی جامعه مؤمنان می‌شود، درواقع آدرس را اشتباه رفته است. نصرت الهی طبق تصریح قرآن، پاداش سکینه و آرامشی است که خدا بر قلب مؤمنان نازل می‌کند، نه نتیجه ایجاد اضطراب و دوقطبی‌سازی. لذا پیروزی واقعی از مسیر تقوا و سعه‌صدر می‌گذرد؛ ما باید مراقب باشیم با ادبیات حذفی، بدنه داخلی را زخمی نکنیم، چرا که تیر غیب الهی برای دشمن است، نه برای ترساندن جامعه خودی.

ثمره این آرامش و نصرت الهی، بیش از هر کجا باید در مدل مواجهه ما با نسل جوان تجلی یابد؛ زیرا راهکار همراه کردن نسل جدید با آرمان‌ها، نه در برخوردهای حذفی، بلکه در تغییر بنیادین روش‌های اقناعی است. امروز دیگر الگوی یک‌طرفه‌ای که صرفاً بر دستور از بالا یا ایجاد هراس استوار باشد، کارایی ندارد. ما باید بدانیم اندیشه در میدان رشد می‌کند، نه در فضای تهدید. وقتی جوان ما در عرصه‌هایی مثل موکب‌ها و فعالیت‌های اجتماعی، طعم شیرین مشارکت آگاهانه را می‌چشد، درواقع دچار یک انقلاب درونی می‌شود. قرآن کریم نیز در آیه ۱۸ سوره فتح، «لَقَدْ رَضِيَ اللَّهُ عَنِ الْمُؤْمِنِينَ إِذْ يُبَايِعُونَكَ تَحْتَ الشَّجَرَةِ» رضایت الهی را در بیعت تحت شجره می‌داند؛ بیعتی که نماد همراهی مشتاقانه و از سر شناخت است، نه اطاعتی که از روی ترس و واهمه شکل گرفته باشد.

انسجام ملی؛ سد پولادین نفوذ

این ضرورت تغییر در روش‌های اقناعی، تنها محدود به نسل جدید نیست، بلکه کل فضای سیاسی را دربرمی‌گیرد؛ به این معنا که اگر کسی در داخل فهم سیاسی متفاوتی دارد، راهکار آن، بستن دهان‌ها نیست. ما موظفیم با روش‌های نوین و صمیمانه، فضا را برای تبیین حقایق بگشاییم و از ایجاد دوقطبی‌های کاذب بپرهیزیم. باید دانست تیر غیب الهی برای دشمنان کینه‌توز مقدر شده است، نه برای فرزندان این آب و خاک که سرمایه‌های اصلی نظام هستند. لذا باید از آه دل مؤمنان ترسید و به جای طرد، به دنبال جذب حداکثری بود تا انسجام ملی به عنوان بزرگ‌ترین سد دفاعی کشور، حفظ شود.

در نهایت، باید میان نقد درونی و اقتدار بیرونی تفکیک قائل شد؛ به‌گونه‌ای که ما امروز بیش از هر زمان دیگری به نمایش اقتدار در برابر دشمن نیاز داریم. اگر نقدی به برخی رویکردها یا بی‌تدبیری‌ها داریم، جایگاه آن در گفت‌وگوهای نخبگانی و نقد درون‌گفتمانی است؛ اما در صحنه حضور اجتماعی و در برابر چشم بدخواهان، باید با وحدتی خلل‌ناپذیر ظاهر شویم. درواقع، نقد دلسوزانه در فضای داخلی مایه رشد است، اما در میدانِ نشان دادن قدرت به دشمن، باید با اقتدار کامل و یکپارچه عمل کنیم تا دشمن هیچ روزنه‌ای برای نفوذ نیابد. این همان اتحاد مقدسی است که لرزه بر اندام استکبار می‌اندازد.

خبر

طعم شیرین خوشامدگویی به سبک خادمان خورشید

در دهه کرامت، آنجا که طنین «رضا رضا» در صحن و سرای ملکوت پیچیده، در گوشه‌ای از صحن عتیق (انقلاب اسلامی)، ضیافتی متفاوت برپا بود؛ ضیافتی از جنس بلورهای نبات و اخلاص کفشدارانی که دستانشان، واسطه انتقال عطر رضوی به کام زائران شد.

سفره نبات متبرک بیش از ۲۰ سال سابقه دارد و هر سال در دهه کرامت با مشارکت خادمان برپا می‌شود. این آیین معنوی فراتر از یک وظیفه با ذکر صلوات و زمزمه‌های عاشقانه همراه بود. کفشدارانی که همواره به تواضع در آستانه درها شناخته می‌شوند، این بار با ظرافتی خاص، بسته‌های نبات متبرک را برای کسانی آماده کردند که شاید برای نخستین بار پای به این بهشت روی زمین می‌گذاشتند.

این تبرکات، برای استقبال و پذیرایی از زائران در محل‌هایی مانند ایستگاه راه‌آهن مشهد استفاده می‌شوند. همان زائرانی که با چشمانی بارانی وارد مشهدالرضا(ع) شده و نخستین خوشامدگویی را با طعم نبات متبرک از دست خادمان دریافت می‌کنند.

این برنامه‌های فرهنگی-خدمتی که در دهه کرامت و همچنین در مناسبت‌هایی مانند عید مبعث، عید غدیر و برخی میلادهای اهل‌بیت(ع) تکرار می‌شود، تلاشی است ماندگار برای گسترش فرهنگ میهمان‌نوازی رضوی؛ تا هر زائری، نه تنها با خاطره‌ای معنوی، بلکه با نشانی از تبرک و عطوفت این آستان، راهی دیار خود شود.

گفتنی است، امسال همزمان با دهه کرامت ۵۰۰هزار بسته نبات متبرک در اماکن متبرکه آستان قدس رضوی، به‌ویژه ۵۰ کفشداری فعال حرم مطهر، میان زائران توزیع شد.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۹۱- اصلی اراضی نجف آباد
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۷۷ فرعی ۹۱- اصلی به مساحت ۲۲۷۳۷ متر مربع ابتیاعی ایرج دلیر به شماره ملی ۰۶۸۱۰۸۴۲۰۰ از محل مالکیت رسمی برات حیدری برابر رای شماره ۶۸۰۹-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۶ کلاسه پرونده۱۴۰۴.۳۰۷
۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۷۷ فرعی ۹۱- اصلی به مساحت ۲۶۵۷۶ متر مربع ابتیاعی در جمال دلیر به شماره ملی ۰۶۸۱۰۸۵۳۲۰ از محل مالکیت رسمی امان صوفی برابر رای شماره ۷۲۶۵-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴.۱۱.۱۱ کلاسه پرونده۱۴۰۴.۳۰۵
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود شناسه آگهی.... آ-۱۴۰۵۰۱۰۱۹
. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۱.۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۲.۱۴
مهدی سیاوشی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۶۷ و۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۶۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۶۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۷۰ همگـی مـورخ ۱۴۰۵/۱/۲۴ هیـات تعییـن تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد خوش باف طرقبه به شناسـنامه شـماره ۱۴۹ کدملی ۰۹۴۳۷۲۹۳۸۶ صادره مشـهد فرزنـد علـی اکبـر و مریم خوش باف طرقبه به شناسـنامه شـماره ۲۳ کدملـی ۰۹۴۳۷۷۹۴۹۹ صادره مشـهد فرزنـد علـی اکبر و زهرا خوش باف طرقبه به شناسـنامه شـماره ۸۲ کدملـی ۰۹۴۳۷۳۳۶۴۲ صادره مشـهد فرزنـد علـی اکبـرو خانـم الهـه خوش بـاف طرقبه بـه شناسـنامه شـماره ۲۹۷ کدملی ۶۴۳۹۵۰۵۲۰۳ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت شکر اله دهقان و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت آقای محمد خوش باف طرقبه دو و چهاردهم دانگ مشاع و خانم ها زهرا خوش باف طرقبه و مریم خوش باف طرقبه والهه خوش باف طرقبه هر کدام نسبت به یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۲۱.۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک شـماره ۷۰۱ فرعی مجزی شـده از ۱۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسـان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیزمحرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۵۷ آ-۱۴۰۵۰۱۰۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۱۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۲۳ مـورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیـأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سـید جواد هاشـمیان فرزند حسـن در دو سـهم مشاع از هشت سهم کل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۶۵/۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۵۱ فرعی از ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی انصاری فرزند محمود مالک رسمی
۲- نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت اول موضـوع مـاده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی حـوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه السـادات هاشـمیان فرزند سـید حسـن در یک سهم مشاع از هشت سهم کل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۶۵/۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۵۱ فرعی از ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی انصاری فرزند محمود مالک رسمی
۳-نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت اول موضـوع مـاده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی حـوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهـره سادات هاشمیان فرزند سید حسن در یک سهم مشاع از هشت سهم کل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۶۵/۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۵۱ فرعی از ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شـده مع الواسـطه از آقای علی انصاری فرزند محمود مالک رسمی
۴-نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت اول موضـوع مـاده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی حـوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم نیره السادات هاشمیان فرزند سید حسن در یک سهم مشاع از هشت سهم کل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۶۵/۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۵۱ فرعی از ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شـده مع الواسـطه از آقای علی انصاری فرزند محمود مالک رسمی
۵-نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات اول موضـوع مـاده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی حـوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سـیدرضا هاشـمیان فرزند سـید حسن در دو سهم مشاع از هشت سهم کل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۶۵/۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۵۱ فرعی از ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی انصاری فرزند محمود مالک رسمی
۶-نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت اول موضـوع مـاده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی حـوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا سادات هاشمیان فرزند سید حسن در یک سهم مشاع از هشت سهم کل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۶۵/۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۵۱ فرعی از ۱۱۸ - اصلی واقـع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شـده مع الواسـطه از آقای علی انصاری فرزند محمود مالک رسـمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شـهرها منتشـر و در روسـتاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشـته باشـند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روسـتاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند ادارو ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۱۱۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۱۷۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسن خیاط زاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲۰۹/۰۲ متر مربع در قسمتی از پـلاک شـماره فرعـی ۳۹۸ اصلـی واقـع در اراضی زرونـد دهسـتان رخ در خراسـان رضـوی بخـش پنـج حـوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسـمی میـرزا میرزایی و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۱۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسـن خیاط زاده فرزند محمد به شـماره شناسـنامه ۴۹ صادره از تربت حیدریه درششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۴۴۸۲/۶۸ متر مربع در قسـمتی از پلاک شماره فرعی ۳۹۸ اصلی واقع در اراضی زروند دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسـمی میرزا میرزایی و برابر رای اصلاحی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۱۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک تربت حیدریه تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسـن خیاط زاده فرزند محمد به شـماره شناسـنامه ۴۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۳۲/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۳۹۸ اصلی واقـع در اراضی زرونـد دهسـتان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حـوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالکیت مشاعی متقاضی و مالک رسمی سید کاظم موسوی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد. آ-۱۴۰۵۰۰۹۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۱۴
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـررای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۱۰۱۱۲ مـورخ ۱۴۰۴/۱۲/ ۹ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گنـاوه تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز برادران فرزند احمد به شـماره شناسـنامه ۳۵۳۰۱۶۶۶۳۴ کد ملی ۳۵۳۰۱۶۶۶۳۴ صادره از گناوه نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۱۰ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حسین صادق زاده و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد . شناسه آگهی : ۲۱۵۴۹۱۶ آ-۱۴۰۵۰۱۱۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۴
محمد چهابدار - رئیس ثبت اسناد و املاك شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است.
برابر پرونـده کلاسـه ۱۲۳۴-۱۴۰۳ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۷۶۶ مالکیـت آقـای علـی اصغر گریوانی به شناسنامه شماره ۱۶۵۵ کدملی ۰۶۸۰۶۲۳۲۶۴ صادره بجنورد فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین به شرط تجمیع با ۳۰۱۵ فرعی به مساحت ۸۲/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۷۳- اصلـی واقـع در اراضی موسـوم به معصوم زاده خراسـان شـمالی بخـش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی مملکت شریفان
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی - آ-۱۴۰۵۰۱۱۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
علیرضا حاج محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضوع مـاده ۳ قانـون و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتـی و اراضی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۰۲۴ مـورخ۱۴۰۴،۱۱،۰۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۰۲۵ مـورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ۱- آقای علی خدادادی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۹ و شماره ملی ۰۹۰۱۶۷۳۸۸۹ صادره از کاشمر در سه دنگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت کل ششدانگ ۵۴۳۹/۱۳ متر مربع ۲- خانم شیما خدادی فرزند یدالله به شماره شناسنامه ۳۱۵۶ و شـماره ملی ۰۹۰۲۳۶۹۱۵۶ صادره از کاشـمر در سـه دانگ مشـاع از ششـدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت کل ششـدانگ ۵۴۳۹/۱۳ متر مربع قسـمتی از ششـدانگ پلاک شماره ۶۰ اصلی واقع در بخش پنج خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای ابوتراب اشرفی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم ،اعتـراض دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۱۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۱،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۱۴
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد عباسی ثانی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۳
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴،۵۸ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۷،۳۷ متر مربع مفروز ومجزا شـده از پلاک ۳۶۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرسـتان بردسـکن خریداری غلامرضا ندافی به مساحت ۱۶۶۸،۱۹ متر مربع
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴،۵۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۸،۱۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۶۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری علی نظری به مسـاحت ۱۴۵۷/۳۷ محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۰۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۱۴
غلامرضا گنج بخش - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۲۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی شوکتی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۹ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۸۸،۵۳ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۲-اصلی بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای حبیب الله شوکتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۰۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۲۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی شوکتی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۹ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۴۴/۸۰ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۱۱۵۳ فرعی از ۲۳-اصلی واقع در بخش دوخلیل آباد خریداری از مالک رسمی خانمها حجیه بـی بـی آغـا مظفری و عصمت مظفری و بلقیس مظفریـان محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۰۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۱۴
علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۹۶ مـورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ هیـات تعییـن تکلیـف موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جواد رضایی به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۰۹۴۳۸۸۰۸۷۴ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای ابراهیم مداح و با توجه به استشـهاد محلی پیوست پرونده و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششـدانگ یک قطعه زمین مشـتمل بر ساختمان به مساحت ۸۱۰،۶۲ متر مربع قسـمتی از پلاک شـماره ۴۸۵ فرعی از ۱۶۹ - اصلی واقع در خراسـان رضوی بخش ۱۰ حـوزه ثبـت ملک طرقبه شـاندیز محرز گردیده اسـت. لذا به موجب مـاده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۵۹ آ-۱۴۰۵۰۱۰۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۱۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۹۲۲ مـورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معـارض متقاضی آقای عباس لاجوردی طوسـی به شناسـنامه شماره ۲۰۶ کد ملـی ۰۹۴۱۹۲۷۹۵۴ صادره مشهد فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسن ساداتی خادر و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۵۱/۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۷ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقـد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آییـن نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفـع بـه آرای اعلام شـده اعتراض داشـته باشـند باید از تاریخ انتشار اولیـن آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صـورت اقدامـات ثبـت موکـول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتـی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۵۸ آ-۱۴۰۵۰۱۰۹۲
تاریخ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۱۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک ۲۳۶۵ فرعی از ۱۶۹ اصلی - اصلی واقع در اراضی صدرآباد
۱-ششـدانگ یکباب منزل مسـکونی در قسـمتی از پلاک به شـماره ۲۳۶۵ فرعی ۱۶۹- اصلی واقع در بخش ۲ بجنـورد بـه مسـاحت ۱۳۶.۲۶ متر مربع ابتیاعی مصطفی فیضی فرزند قربانعلی به شـماره شناسنامه ۰۶۷۰۷۱۵۵۶۵ و کد ملی ۰۶۷۰۷۱۵۵۶۵ از محل مالکیت رسمی قربانعلی فیضی برابر رای شماره ۸۲۱۷-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴.۱۲.۲۴ کلاسه پرونده۱۴۰۴.۰۹۵۲
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود شناسه آگهی.... آ-۱۴۰۵۰۱۰۲۳
. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۱.۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۲.۱۴
مهدی سیاوشی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد