قدس
روزنامه صبح ایران

چگونه از راه دور و نزدیک، زائر واقعی باشیم؟

امروز ۲۳ ذی‌القعده، روز زیارتی حضرت رضا(ع) است؛ روزی برای گره زدن دوباره دل به مهربانی امام و نو کردن عهدی که شاید در شلوغی‌های زندگی فراموش کرده‌ایم

هفته گذشته دکتر پزشکیان و دیروز سردار عبداللّهی از دیدارشان با رهبر معظم انقلاب اسلامی گفتند، دیداری که تمنای جمهور ایرانیان است از همین روی با برخی از آشنایان آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای درباره زوایای کمتر شنیده شده از شخصیت علمی، سیاسی و معنوی ایشان گفت‌وگو کردیم

از تبار حماسه و مردم

۳

ایران پاسخ آمریکا را خارج از مهلت زمانی و صرفاً در چارچوب پایان جنگ ارائه کرد

پاسخی خارج از چارچوب ترامپ

۲

مجیدی، منتظری و منصوریان روسفید شدند

مانور ایرانی‌ها در میان سرمربی‌های گران عرب‌ها

۷

نگاهی به کمدی جدیدی که میان آسیب‌شناسی اجتماعی و شوخی‌های سطحی معلق مانده است

تیغ کُند «آنتیک» در نقد خرافه‌پرستی

۶

آیا نحوه محاسبه حقوق بازنشستگی از میانگین ۲ سال آخر خدمت، به ۳۵ سال تغییر می‌کند؟

خواب تازه تأمین اجتماعی برای بازنشستگان فردا

۵

یادداشت

مجتبی خاتونی

راهبرد «صبر فعال» جمهوری اسلامی در موضوع تنگه هرمز

۲

یادداشت

حمیدرضا عرب

جام جهانی زیر سایه تردیدها

۷

آگهی مزایده فروش محصول پرس یونجه شرکت کشاورزی رضوی

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد ، نسبت به فروش پرس یونجه کشت و صنعت های تابعه از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت می شود ، جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس سایت http://tender.epf.ir (قسمت مزایده) و www.kaqr.ir مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ می باشد . ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره تلفن ۰۵۱۳۸۵۲۰۰۱۲ داخلی ۱۴۶ تماس حاصل نمایند.

شرکت کشاورزی رضوی ـ آستان قدس رضوی

۱۴۰۵۰۲۴۹۸

در خواست آگهی تون رو بفرستید.
بقیه کارهاش با ما
09020037088

آگهی مزایده عمومی اجاره واحد تجاری (نوبت اول)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد طبقه همکف ملک خود به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه به مدت شش ماه به اجاره واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت ، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۱۳ به دبیرخانه شرکت می باشد . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی : https://rimc.ir شماره تماس : ۰۵۶۳۲۸۲۲۲۳۰ - ۰۹۹۰۶۱۱۰۴۳۱

ردیف	آدرس	محدوده	مشخصات	مساحت مترمربع	قیمت مصوب اجاره ماهیانه (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	بلوار سجاد - تقاطع خیام و سجاد - حاشیه دستغیب - طبقه همکف	مشهد	اجاره واحد تجاری مطابق مشخصات مندرج در اسناد پیوست و وضع موجود به مدت شش ماه	بالکن ۲۰ سرویس بهداشتی ۳۵ همکف ۳۶۰	هرماه ۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اجاره‌بهای یک ماه همزمان با اعلام برنده شدن، به‌صورت نقدی پرداخت می‌گردد و در زمان انعقاد قرارداد، چک‌های مربوط به اجاره ماه‌های بعدی اخذ خواهد شد. بدین‌ترتیب، پرداخت اجاره همواره یک ماه به‌صورت پیش‌پرداخت خواهد بود.	سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد کل ارزش پایه (ضمانت نامه بانکی ، چک بین بانکی یا رسید واریز به حساب شرکت)

۱۴۰۵۰۲۵۸۷

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد تعدادی از املاک خود به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت نقد و اقساط) واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت ، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۱۳ به دبیرخانه شرکت می باشد . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی : https://rimc.ir شماره تماس : ۰۹۰۲۳۶۰۰۴۱۲ .

ردیف	آدرس	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب کل (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	منطقه ۶ - بلوار حر - خیابان بصیرت	مشهد	زمین با کاربری مسکونی قطعه ۱۱ بلوک ۱۶۰	۲۵۳/۵۰	هر مترمربع ۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	الف: شرایط قسطی :۵۰ درصد نقد الباقی یک ساله (دو چک به فاصله ۶ ماه) ب : شرایط نقدی : در صورت پرداخت کل ارزش ملک به صورت نقدی، ۱۵ درصد تخفیف به خریدار تعلق می گیرد	سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد کل ارزش پایه (ضمانت نامه بانکی ، چک بین بانکی یا رسید واریز به حساب شرکت)
۲	واقع در حاشیه بلوار صد متري، بلوار شهید چراغچي، بین ۴۷ و ۴۹	مشهد	مختلط انتفاعی - غیر انتفاعی (دارای سند عرصه موقوفه با بهره برداری انبارداری)	۷۴۴۸	هر مترمربع ۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰		
۳	ابتداي روستاي اخلمد، در فاصله حدود ۱۱ کیلومتري از جاده قوچان به مشهد	اخلمد	مزروعي (در حال حاضر باغ مشجر و محصور)	۲۱۲۲۶	قیمت کل ۲۳۹/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰		
۴	سمنان-میدان امام علی برج تجاری ققنوس	سمنان	واحد تجاری مغازه طبقه همکف واحد شماره ۲۲۷	۵۷/۶۸	قیمت کل ۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰		
۵	اصفهان اتوبان شهید دستجردي - مجموعه سیتي سنتر	اصفهان	واحد اداري واقع در در ضلع شمال شرقي طبقه یازدهم	۹۰	هر مترمربع ۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰		

۱۴۰۵۰۲۵۸۱

یادداشت

مجتبی خاتونی

راهبرد«صبر فعال» جمهوری اسلامی در موضوع تنگه هرمز

راهبرد اصلی جمهوری اسلامی ایران در جنگ اخیر، مبتنی بر یک اصل بنیادین بوده؛ «صبر فعال». اما این به چه معنی است؟ ما به‌عنوان صاحبان این جغرافیا، با اشراف بر تمام قوت‌ها و احتمالاً ضعف‌هایمان، هیچ عجله‌ای برای به کرسی نشاندن حرف خود نداریم. عجله نداریم چون دشمن در حالت اضطرار است و زمانی برایش باقی نمانده است. ما هزاران سال است که در این سرزمین زیسته‌ایم و با شن و خاک و آب و درخت و کوهش مأنوسیم و نیک می‌دانیم ثمره درخت صبر در این جغرافیای گران، مواریدی است به نام شوکت و عزت ایران. در این میان، خبری که روز گذشته از عبور دو کشتی متعلق یا مرتبط با دو کشور خطاکار منطقه در جریان جنگ اخیر در رسانه‌ها مخابره شد، شاید بسیاری از ایران‌دوستان و غیرتمندان را با این سؤال جدی تنها گذاشته باشد که تکلیف مطالبه بسته ماندن تنگه هرمز که در امتداد فرمان رهبر معظم انقلاب، توسط ما مردم ایران نیز به یک مطالبه جدی تبدیل شده، چه می‌شود؟

یک کشتی فله‌بر که از بندر رأس‌الخیر عربستان و با پرچم پاناما، عازم بندر ریوگرانده برزیل بوده، در حالی که پیش‌تر و در تاریخ ۴ می سال جاری میلادی، توسط نیروهای مسلح کشورمان در عبور از تنگه هرمز ناکام مانده بود، دیروز از مسیر تعیین‌شده عبور و مرور از تنگه هرمز توسط جمهوری اسلامی ایران، عبور کرد و در فرایندی مشابه، یک تانکر بزرگ حمل گاز مایع از مبدأ بندر رأس لفان قطر، با عبور از مسیر تعیین‌شده توسط ایران، به سمت مقصد خود یعنی بندر قاسم در پاکستان حرکت کرد و البته سخت نیست برآورد میزان اطاعت‌پذیری شناورها و ذی‌نفعان آن شناورها از منویات نظامی، امنیتی و اقتصادی جمهوری اسلامی ایران.

لذا پاسخ به آن سؤال مهم و مطالبه اصیل به‌صراحت واضح است؛ تنگه هرمز بسته است، مگر با اراده و تصمیم جمهوری اسلامی ایران. این همان قاعده جدید و در حال تکاملی است که با راهبرد مترقی «صبر فعال» ما در حال شکل‌گیری است و رسانه‌ها از آن به عنوان سازوکار اعمالی بر عبور و مرور دریایی از تنگه هرمز یاد کرده‌اند و مجلس شورای اسلامی در حال تدوین و در آینده، تصویب قانون داخلی مرتبط با آن است و از همه این‌ها مهم‌تر، ثمره‌ای از این درخت تنومند در حال رشد، که کام ملت مقاوم و صبور ایران و همه آزادگان منطقه و جهان را به‌زودی شیرین خواهد کرد، ان‌شاءالله.

ایران پاسخ آمریکا را خارج از مهلت زمانی و صرفاً در چارچوب پایان جنگ ارائه کرد

پاسخی خارج از چارچوب ترامپ

روزشمار جنگ | هفتادودومین روز | هفتادودومین روز از آغاز رویارویی همه‌جانبه، روز انتقال توپ از میدان به اتاق‌های تصمیم‌گیری بود. در حالی که دونالد ترامپ با استیصال، ثانیه‌ها را برای دریافت پاسخ تهران به طرح پیشنهادی آمریکا می‌شمرد، ایران با طمأنینه و بدون اعتنا به ضرب‌الاجل‌های رسانه‌ای کاخ‌سفید، پاسخ خود را تحویل میانجی پاکستانی داد و جهان شاهد بود که چگونه «زمان» از یک مقوله تقویمی به یک «سلاح دیپلماتیک» در دستان ایران تبدیل شده است؛ سلاحی که بیش از موشک‌های خلیج‌فارس، کارزار انتخاباتی ترامپ و آرامش وال‌استریت را هدف قرار داده است.

■ تله زمانی؛ چرا واشنگتن برای صلح عجله دارد؟

برای درک عمق درماندگی واشنگتن باید به تقاطع زمان و جغرافیا در این روزها نگاه کرد. تحلیلگران سیاسی اشاره می‌کنند که واشنگتن در یک «تله زمانی» گرفتار شده است. سفر قریب‌الوقوع ترامپ به پکن - که قرار بود نمایشی از اقتدار آمریکا در مهار ایران باشد - اکنون به کابوسی برای او تبدیل شده است.

چین، به عنوان بزرگ‌ترین خریدار نفت منطقه، نه‌تنها با تحریم‌های واشنگتن همراهی نکرده، بلکه در حال تثبیت جایگاه خود به عنوان یک میانجی قدرتمند و جایگزین نظم آمریکایی است. ترامپ به‌شدت نیازمند آن است که پیش از رسیدن به پکن، یک «توافق موفقیت‌آمیز» در دست داشته باشد؛ اما ایران با آگاهی از این نیاز، ریتم مذاکرات را به‌گونه‌ای تنظیم کرده است که واشنگتن ناچار شود میان «پذیرش شروط ایران» و «اعتراف به شکست محاصره در برابر چشم چینی‌ها» یکی را انتخاب کند.

■ شکست «پروژه آزادی»؛ کشتیرانی جهانی به قوانین ایران تمکین کرد

این دست برتر ایران، ریشه در واقعیت‌های سرسخت میدان دارد. مهم‌ترین تحول ۲۴ ساعت گذشته، عبور یک کشتی فله‌بر پانامایی از تنگه هرمز نبود؛ بلکه «چگونگی» عبور آن بود. وقتی کشتی «مدل طوفان» که پیش‌تر در ۴ می توسط نیروهای ایرانی متوقف شده بود، این بار با پذیرش و تمکین از «مسیر تعیین‌شده نیروی دریایی ایران» موفق به عبور از تنگه هرمز شد، یک پیام راهبردی به جهان مخابره شد. این تمکین یعنی در ادامه محاصره دریایی، حالا «پروژه آزادی» ترامپ برای اسکورت کشتی‌ها هم رسماً شکست خورده است. شرکت‌های کشتیرانی جهانی دریافتند تنها راه عبور ایمن از شاهرگ انرژی جهان، نه پنهان شدن پشت ناوشکن‌های متزلزل آمریکایی، بلکه هماهنگی با اراده قانونی ایران است. این بدان معناست که ایران توانسته است «رژیم دریایی مطلوب خود» را در اوج تهدیدات نظامی، به کشتیرانی بین‌المللی دیکته کند.

■ عملیات فریب زیست‌محیطی در خارک ناکام ماند

در همین حال، دستگاه جنگ‌روانی آمریکا در تلاش است با خلق بحران‌های حاشیه‌ای، تمرکز ایران را برهم بزند. انتشار گزارش‌های تأییدنشده درباره «نشت نفت در نزدیکی جزیره خارک» با استناد به تصاویر مبهم ماهواره‌ای، تلاشی آشکار برای ایجاد فشار زیست‌محیطی و بین‌المللی بر زیرساخت‌های صادراتی ایران بود. اما تکذیب مستند و قاطع شرکت پایانه‌های نفتی ایران و نهادهای منطقه‌ای، این عملیات فریب را در نطفه خفه کرد و نشان داد این بار واشنگتن در میدان رسانه نیز با دست خالی به جنگ ایران آمده است.

■ لبنان؛ زمین سوخته‌ای برای جبران حقارت اسرائیل

در آن‌سوی میدان، جنایت بی‌پایان رژیم صهیونیستی در لبنان، پاشنه آشیل هرگونه توافق پایداری است. شهادت ۲۴ غیرنظامی در حملات جنون‌آمیز اسرائیل به ۱۰ شهر در جنوب لبنان - آن هم در میانه چیزی که واشنگتن آن را آتش‌بس می‌نامد - نشان‌دهنده استراتژی خطرناک نتانیاهو است.

تل‌آویو که در برابر ایران قدرت بازدارندگی خود را از دست داده است، تلاش می‌کند با ایجاد زمین سوخته در لبنان، ائتلاف غربی را درگیر یک نبرد بی‌پایان نگه دارد. اعتراضات گسترده در تل‌آویو و اظهارات صریح مقامات اروپایی درباره بحران انسانی در لبنان، گواه این است که استراتژی اسرائیل، حتی در میان شهروندان خودش و متحدانش در اتحادیه اروپا، خریدار چندانی ندارد.

■ ایستگاه هفتادودوم؛ پاسخ ایران روی میز ترامپ

ما اکنون در ایستگاه هفتادودوم این بحران ایستاده‌ایم؛ جایی که پاسخ مکتوب ایران از طریق اسلام‌آباد، روی میز واشنگتن قرار گرفته است. محتوای این پاسخ هرچه باشد، یک واقعیت تاریخی را نمی‌توان کتمان کرد؛ اینکه آمریکا در اعمال یک محاصره همه‌جانبه نظامی و اقتصادی علیه یک قدرت منطقه‌ای، شکست خورده است. اکنون، دونالد ترامپ باید تصمیم بگیرد که آیا می‌خواهد با پذیرش شکست، تن به شروط معقول ایران بدهد، یا با تمدید لجاجت خود، جهان را به یک زمستان تاریک اقتصادی در اوج تابستان بکشاند. ایران نشان داده برای هر دو سناریو، هم کارت دیپلماسی در آستین دارد و هم انگشت روی ماشه.

رئیس جمهور:

مردم با صرفه‌جویی، دشمن را در جنگ اقتصادی شکست بدهند

رئیس‌جمهور با اشاره به شرایط جنگ اقتصادی علیه کشور بیان کرد: دشمن پس از ناکامی در جنگ نظامی، تلاش دارد جنگ را به عرصه اقتصاد منتقل کند و مردم باید با نقش‌آفرینی و همراهی خود، این توطئه را نیز ناکام بگذارند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، جلسه بررسی روند پیشرفت طرح «محله‌محوری و مسجدمحوری» با حضور مسعود پزشکیان برگزار شد.

در این نشست، رئیس‌جمهور بر ضرورت اصلاح رویکرد مدیریتی مساجد تأکید کرد و گفت: ما به‌دنبال افزایش قدرت مردمی کشور هستیم و مساجد می‌توانند با جلب مشارکت عمومی، این قدرت اجتماعی را تقویت کرده و زمینه حل مسائل کشور را فراهم کنند. پزشکیان تأکید کرد: مشارکت در حل مسائل کشور، از جمله کاهش مصرف انرژی، باید از منظر وظیفه دینی، شرعی و ملی مورد توجه قرار گیرد و این نگاه در جامعه نهادینه شود. وی با اعلام آمادگی برای اجرای میدانی این طرح گفت: شخصاً آماده‌ام مسجدی مشخص شود تا با حضور مستقیم، این طرح را به‌صورت عملیاتی در آن اجرا کنیم.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت «بسیج عمومی محلات» برای تحقق جهاد اجتماعی و آبادانی کشور اظهار کرد: کشور نیازمند یک حرکت فراگیر مردمی در راستای اصلاح الگوی مصرف و تقویت مشارکت اجتماعی است و دستگاه‌های تخصصی، گروه‌های جهادی و نهادهای مردمی نیز به این طرح متصل خواهند شد. در این مسیر، سرعت عمل و هماهنگی از اهمیت بالایی برخوردار است. رئیس‌جمهور افزود: مردم باید بدانند خاموش کردن یک چراغ، به‌مثابه شلیک یک تیر به سمت دشمن در جنگ فعلی است و اگر جامعه به این وظیفه عمل کند، بسیاری از مشکلات کشور قابل مدیریت خواهد بود. وی تصریح کرد: از مردم فرهنگ‌دوست و متمدن ایران انتظار می‌رود مصرف صحیح انرژی را به‌عنوان بخشی از فرهنگ اصیل ایرانی مورد توجه قرار دهند و در شکل‌گیری نهضت بزرگ صرفه‌جویی و مقابله با اسراف نقش‌آفرینی کنند. پزشکیان با اشاره به شرایط جنگ اقتصادی علیه کشور گفت: دشمن پس از ناکامی در جنگ نظامی، تلاش دارد جنگ را به عرصه اقتصاد منتقل کند؛ مردم باید با نقش‌آفرینی و همراهی خود، این توطئه را نیز ناکام بگذارند.

فرمانده قرارگاه خاتم‌الانبیا(ص) ضمن گزارش‌دهی به فرمانده کل قوا:

برای مقابله با هرگونه اقدام دشمنان آماده‌ایم

فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیا(ص) گزارشی از وضعیت نیروهای مسلح به فرمانده کل قوا ارائه داد.

بنا به روایت تسنیم، سرلشکر پاسدار خلبان علی عبداللهی، فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیا(ص) در شرفیابی به محضر فرمانده معظم کل قوا حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای، گزارشی از آمادگی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران اعم از ارتش جمهوری اسلامی، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، نیروهای انتظامی امنیتی و مرزبانی کشور، وزارت دفاع و بسیجیان قهرمان تقدیم کرد.

فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیا(ص) در این گزارش اظهار کرد: آحاد رزمندگان اسلام به لحاظ روحیه رزم، آمادگی دفاعی و هجومی، طرح‌های راهبردی و تجهیزات و تسلیحات مورد نیاز برای مقابله با اقدامات خصمانه دشمنان آمریکایی - صهیونی از آمادگی بالایی برخوردار هستند و در صورت هرگونه خطای راهبردی، تعرض و تجاوز از سوی آنان با سرعت عمل، پرشدت و پرقدرت با آن برخورد خواهند کرد.

سرلشکر پاسدار خلبان علی عبداللهی از سوی آحاد رزمندگان اسلام و نیروهای مسلح به فرمانده معظم کل قوا اطمینان داد با تبعیت کامل از فرامین معظم‌له تا پای جان و تا آخرین نفس از آرمان‌های انقلاب اسلامی، سرزمین عزیزمان ایران، حاکمیت و منافع ملی و ملت غیرتمند و شجاع ایران دفاع کرده و دشمنان خبیث، کینه‌توز و متجاوز را از نیات پلید و تجاوزکارانه خود پشیمان خواهند کرد.

در این دیدار، فرمانده معظم کل قوا حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای ضمن قدردانی از آحاد رزمندگان سلحشور و شجاع و نیروهای مسلح مقتدر کشور، به‌دنبال تدابیر قبلی خود در طول جنگ تحمیلی سوم (جنگ رمضان) که در پرتو عنایات الهی پیروزی‌های شگفت‌انگیزی را به‌دنبال داشت و دشمنان را در دستیابی به اهداف پلیدشان ناکام گذاشت، تدابیر جدید و راه‌گشایی را برای تداوم اقدامات و مقابله مقتدرانه با دشمنان ابلاغ فرمودند.

آگهی مزایده

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد چهار واحد آپارتمان با کاربری مسکونی خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) پیش فروش نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند.
تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۱۳ به دبیرخانه شرکت می باشد . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.
سایت اینترنتی : https://rimc.ir شماره تماس : ۰۹۰۲۳۶۰۰۴۱۲ .

ردیف	آدرس	محدوده	مشخصات	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر متر مربع (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	مشهد ، بلوار سجاد ، خیابان امین ، امین غربی ۶ پلاک ۱۹	طبقه سوم واحد A	چهار واحد آپارتمان مسکونی دارای آب، برق، گاز و مطابق با مشخصات کلی قید شده در اسناد مناقصه دارای آسانسور و یک عدد جای پارک خودرو و انباری مطابق با نقشه های پیوست پیشرفت فیزیکی۳۵ درصد تاریخ تحویل ۱۴۰۶/۱۰/۳۰	۲۳۵	۲/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰	الف : ۵۰ درصد همزمان با اعلام برنده شدن ب : ۴ درصد در زمان تحویل واحد آپارتمان ج : ۴ درصد در زمان انتقال سند آپارتمان د : الباقی در شش قسط مساوی به میزان ۷ درصد و در فواصل سه ماهه پس از واریز بند الف	سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد کل ارزش پایه (ضمانت نامه بانکی ، چک بین بانکی یا رسید واریز به حساب شرکت)
۲		طبقه سوم واحد B		۲۳۰	۲/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰		
۳		طبقه سوم واحد C		۲۲۵	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰		
۴		طبقه سوم واحد D		۲۲۵	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰		

۱۴۰۵۰۲۵۸۴

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد چهار واحد آپارتمان با کاربری مسکونی خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) پیش فروش نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند.
تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۱۳ به دبیرخانه شرکت می باشد . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.
سایت اینترنتی : https://rimc.ir شماره تماس : ۰۹۰۲۳۶۰۰۴۱۲ .

ردیف	آدرس	محدوده	مشخصات	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر متر مربع (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	مشهد ، بلوار دانشجو ، دانشجو ۱۵ ، بعد از چهارراه اول ، قطعه سوم شمالی ، پلاک ۷۹	طبقه اول واحد شرقی	چهار واحد آپارتمان مسکونی دارای آب، برق، گاز و با مشخصات کلی واحد اعم از سازه فلزی ، نما ترکیب سنگ شیشه آجر، سیستم گرمایشی رادیاتور و پکیج (دو واحد طبقه اول گرمایش از کف) و سیستم سرمایشی اسپیلت ، کابینت و کمد ام‌دی‌اف،کف اتاق خواب‌ها و پذیرایی سرامیک، شیرآلات، هود، گاز رومیزی توکار، سقف کاذب رنگ، دیوار رنگ یا کاغذ دیواری، دارای آسانسور و یک عدد جای پارک خودرو و انباری مطابق با نقشه های پیوست پیشرفت فیزیکی۲۱درصد تاریخ تحویل ۱۴۰۶/۱۰/۳۰	۱۶۷	۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف : ۵۰ درصد همزمان با اعلام برنده شدن ب : ۴ درصد در زمان تحویل واحد آپارتمان ج : ۴ درصد در زمان انتقال سند آپارتمان د : الباقی در شش قسط مساوی به میزان ۷ درصد و در فواصل سه ماهه پس از واریز بند الف	ارائه چک صیادی معتبر به میزان ۱۰ درصد کل قیمت مصوب، با سررسید تاریخ صدور چک
۲		طبقه اول واحد غربی		۱۶۷	۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰		
۳		طبقه دوم واحد شرقی		۱۶۷	۱،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰		
۴		طبقه دوم واحد غربی		۱۶۷	۱،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰		

۱۴۰۵۰۲۵۸۳

هفته گذشته دکتر پزشکیان و دیروز سردار عبداللّهی از دیدارشان با رهبر معظم انقلاب اسلامی گفتند، دیداری که تمنای جمهور ایرانیان است، از همین روی با برخی از آشنایان آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای درباره زوایای کمتر شنیده شده از شخصیت علمی، سیاسی و معنوی ایشان گفت‌وگو کردیم

از تبار حماسه و مردم

مصطفی شفیعی کدکنی - قدس

جواد نوائیان رودسری | واقعه جانسوز ۹ اسفندماه ۱۴۰۴ و شهادت مظلومانه رهبر بزرگ ملت ایران به دست دژخیمان آمریکایی - صهیونی، یکی از غم‌انگیزترین وقایع تاریخ ایران است. در این هجوم وحشیانه، وجود عزیزی از مردم ایران و امت اسلامی گرفته‌شد که نه فقط رهبری مبارز و نستوه، بلکه پدری مهربان، ناصحی آگاه و اندیشمندی یگانه بود. تردیدی نیست که تُلمه ناشی از این واقعه جانگداز از یاد و خاطر ایرانیان و آزادگان جهان پاک‌شدنی نیست و گذر ایام نمی‌تواند این داغ را از دل‌ها پاک کند. تصور دشمن این بود که با وارد آوردن این ضربه سنگین و به شهادت رساندن امام امت و جمعی از بهترین مدافعان و فداییان ایران و اسلام، این نظام مردمی در معرض فروپاشی قرار خواهد گرفت، اما باطل بودن این خیال واهی زمانی آشکار شد که مردم غیور و سلحشور ایران، در دفاع از کیان سرزمین و نظام خود، از جان مایه گذاشتند و حماسه‌ای جاودانه آفریدند که در تاریخ، نمونه‌ای برای عرضه و مقایسه ندارد. در این میان، اقدام سریع، قاطع و مؤثر مجلس خبرگان رهبری در انتخاب سومین رهبر، نقش مهمی در انتظام و انسجام ملی داشت. حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای با رأی قاطع مجتهدان منتخب ملت، به رهبری نظام جمهوری اسلامی ایران برگزیده شدند و به این ترتیب، آغاز مرحله جدید از اقتدار ایران رقم خورد، مرحله‌ای که سرآغاز آن مشحون از حماسه است و نوید دورانی پرشکوه و پراقتدار را می‌دهد. طی یک هفته اخیر، نخست دکتر پزشکیان، رئیس جمهور روایتی از دیدار خود با رهبر معظم انقلاب ارائه داد و سپس خبر دیدار سردار عبداللهی فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم الانبیاء (ص) با ایشان نیز منتشر شد و البته امت در انتظار دیدار امام خودلحظه شماری می کند، ولی شاید توصیف ابعاد شخصیتی ایشان در این مقطع بتواند تصویری از رهبر معظم انقلاب به مردم ارائه دهد. آنچه در ادامه خواهید خواند، روایتی مختصر و مقدمه‌ای است در معرفی سومین رهبر معظم جمهوری اسلامی ایران، حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای. اطلاعات مندرج در این گزارش، برگرفته از گفت‌وگوها و نظرات آگاهان و روایت‌های متعددی است که در یکی دو ماه اخیر انتشار یافته یا به صورت اختصاصی تهیه شده‌است.

■آن خاندان مبارز

ولادت سومین رهبر انقلاب اسلامی ایران، در شهر مشهد، در ۱۷ شهریور سال ۱۳۴۸ خورشیدی اتفاق افتاد؛ در خانواده‌ای که مهد علم، ایمان و مقاومت بود و مبارزه در راه حق، بخشی جدایی‌ناپذیر از حیات اجتماعی آن محسوب می‌شد. دوران کودکی آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای با سال‌های سخت مبارزه مردم ایران با رژیم ستمگر پهلوی مصادف بود؛ مبارزه‌ای که پدر بزرگوار ایشان، در مرکز آن قرار داشتند و در این پایمردی، سال‌ها زندان، تبعید و شکنجه را به جان خریدند و غم دوری از زن و فرزند را تحمل کردند. به این ترتیب، تربیت آقاسیدمجتبی در دورانی سرنوشت‌ساز و درس‌آموز رقم خورد و ایشان از همان اوان کودکی، مفهوم ایمان و مقاومت را درک کرده و این دو مفهوم بنیادی را در شکل‌دهی به فکر و عمل خویش به کار بستند و با هم درآمیختند. رهبر معظم انقلاب، تحصیلات ابتدایی را در مشهد آغاز کردند و آن را در تهران و در دبیرستان علوی پی گرفتند و همزمان برخی درس‌های حوزوی را آموختند. با این حال، آغاز جنگ تحمیلی سبب شد برای مدتی درس و بحث را کنار بگذارند و با وجود قرار داشتن در عنفوان جوانی و آرزوی کسب دانش و معرفت در محضر استادان برجسته علم و اخلاق، دفاع از کیان اسلام و ایران را مقدم بدانند.

■دلاور گردان «حبیب بن مظاهر»

آقاسیدمجتبی با وجود آنکه فرزند رئیس‌جمهور وقت (رهبر شهید، حضرت آیت‌الله‌العظمی سیدعلی خامنه‌ای) بودند و می‌توانستند از این موقعیت برای ترقی در شئون مختلف دنیوی بهره ببرند، اما سلاح به دست گرفتند و بی‌واهمه در نبرد حاضر شده و بی‌هراس از آتش دشمن، به استقبال شهادت شتافتند. ایشان یکی از اعضای گردان خط‌شکن «حبیب بن مظاهر» بودند. آقاسیدمجتبی خامنه‌ای هفده‌ساله، یکی از آن مردان شجاعی بودند که در عملیات تکمیلی کربلای۵، یکی از دشوارترین مراحل نبرد را از سر گذراندند.

حجت‌الاسلام محمدمهدی حقانی، از همرزمان آقاسیدمجتبی در آن نبرد سخت، به یاد می‌آورد: «در آن زمان، یعنی در اوج جنگ، ایشان فرزند رئیس جمهور کشور بودند، [با این حال] ما شاهد حضور مستمر و رشادت‌های ایشان در عملیات کربلای یک و بعدها، عملیات‌های کربلای ۴ و ۵ بودیم. البته، مهم‌ترین خاطره من از آن دوران، به عملیات تکمیلی کربلای۵ بازمی‌گردد.

گردان حبیب ۶۳۰ [نفر] نیرو داشت. عملیاتی هم که به ما محول شد، تصرف یکی از مهم‌ترین سنگرهای دشمن بود. پیش از ما ۱۹ گردان به این سنگر حمله کرده‌بودند، اما نتوانسته‌بودند خط را بشکنند و جمع زیادی از رزمندگان به شهادت رسیده‌بودند. ما گردان بیستم بودیم که باید این کار را به انجام می‌رساندیم. گردان حبیب آن عملیات را انجام داد. در آن شب سخت، ۱۸۳ نفر از نیروهای ما به شهادت رسیدند و تقریباً همه گردان مجروح شدند. ایشان در آن عملیات همراه ما بودند و شاهد شجاعت کم‌نظیر ایشان بودیم».

■سر و سامان دادن به زندگی علمی و شخصی

آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای پس از دوران دفاع مقدس، درس‌های حوزوی را از سر گرفتند و در سال ۱۳۷۱ خورشیدی برای تکمیل آن راهی شهر مقدس قم شدند و در این شهر، از محضر علمایی همچون آیات عظام وحید خراسانی و شبیری زنجانی کسب فیض کردند و با قریحه ذاتی و توانمندی فوق‌العاده در عرصه‌های گوناگون علمی توانستند مدارج عالی را طی کرده و از میانه دهه ۱۳۸۰ خورشیدی، در حالی که هنوز دوران حیاتشان به مرز ۴۰ سالگی نرسیده‌بود، تدریس خارج فقه و اصول خود را آغاز کنند و به سرعت تبدیل به یکی از برجسته‌ترین استادان حوزه علمیه شوند. آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای در سال ۱۳۷۶ خورشیدی و در ۲۸ سالگی، با بانوی بزرگوار، خانم زهرا حداد عادل، فرزند دکتر غلامعلی حداد عادل ازدواج کردند.

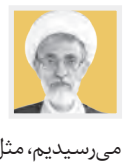
این بانوی گران‌قدر در جریان حمله وحشیانه آمریکایی - صهیونی به بیت رهبری، شربت شهادت نوشید. حاصل این ازدواج دو فرزند پسر و یک فرزند دختر است. نکته‌ای که بیان آن ضروری به نظر می‌رسد، اهتمام جدی و عملی آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای به امور خانواده و مشارکت در تربیت فرزندان است. ایشان در همه مراحل، یار و مددکار همسر خود در امر تربیت بودند و به عنوان پدر، در برنامه‌های آموزشی و تربیتی مدرسه حضور می‌یافتند و از این منظر، الگویی مثال‌زدنی محسوب می‌شدند. شهید بزرگوار، بانو زهرا حداد عادل نیز تحصیلات دانشگاهی داشت و به عنوان مشاور در مدارس مختلف به خدمت مشغول بود. با این حال کمتر کسی ایشان را می‌شناخت یا از موقعیت ممتاز خانوادگی او اطلاع داشت.

■مقید به زیست مؤمنانه

حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای در کنار فعالیت‌های علمی متعدد که باز هم به آن‌ها خواهیم پرداخت، نگاهی ویژه به موضوع تهذیب نفس دارند و آن را مقدم بر کسب دانش می‌دانند. معظم‌له اعتقاد راسخ دارند که تقوا و پاکدستی از لوازم ضروری زیست مؤمنانه است و بدون توجه و اهتمام به آن‌ها، طی مدارج علمی سودی نخواهد داشت.

در میان دوستان و هم‌بحثان دوران طلبگی حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای، توجه ایشان به این مسئله و حضور در درس استادان بنام اخلاق، زبانزد است. افزون بر این‌ها، زندگی در «زی‌طلبگی» که همواره مورد تأکید رهبر شهید نیز بود، سرفصل مهم زندگی شخصی حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای به شمار می‌آید. همین نگاه ویژه به زیست مؤمنانه و توجه به تهذیب نفس سبب شد با وجود رغبت فراوان طلاب به حضور در درس خارج فقه معظم‌له، این درس را به دلیل آنکه ممکن است از رونق درس دیگر استادان بکاهد، تعطیل کنند.

اقدامی که موجب شد اهل فضل به سراغ رهبر شهید بروند و از ایشان بخواهند برای برقراری دوباره درس، پادرمیانی کنند. اما ایشان که به مشی اخلاقی فرزند کاملاً آگاه بودند، در این موضوع دخالتی نکردند و تصمیم در این زمینه را به خواست و نظر آقاسیدمجتبی موکول فرمودند. شخصیت اخلاقی کم‌نظیر حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای و جایگاه معظم‌له در این عرصه، همواره تحسین بزرگان علم و اخلاق و شخصیت‌های برجسته‌ای همچون آیت‌الله سیدرضا بهاءالدینی - از فقهای بزرگ و استادان برجسته اخلاق و عرفان در دوره معاصر - را برمی‌انگیخت.



آیت‌الله هاشم نیازی (از استادان برجسته حوزه علمیه و نماینده مردم لرستان در مجلس خبرگان رهبری) به نقل از آیت‌الله سیدمصطفی خامنه‌ای، برادر بزرگ‌تر معظم‌له، نقل می‌کند: «وقتی خدمت بزرگان اهل معنا می‌رسیدیم، مثل مرحوم آیت‌الله بهاءالدینی، با وجود اینکه ما چهار فرزند پسر بودیم، این بزرگواران توصیه اکید در مورد حاج‌آقا مجتبی به پدر ما داشتند. آن‌ها از همان زمان چیزی در ایشان می‌دیدند و متوجه قابلیت‌هایی می‌شدند که توصیه می‌کردند پدر ما عنایت بیشتری به ایشان داشته‌باشند».

■فقیه اخلاق‌محور

زهد نسبت به زخارف دنیوی نیز از ویژگی‌های مهم شخصیت اخلاقی آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای است.

آیت‌الله سیدعلی حسینی اشکوری (از استادان برجسته حوزه علمیه و نماینده مردم گیلان در مجلس خبرگان رهبری) که با حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای از نزدیک آشنایی دارد، درباره شخصیت اخلاقی معظم‌له می‌گوید: «ایشان زهد فراوانی دارند، به معنای واقع کلمه زاهد هستند و البته بسیار مؤدب؛ ادب آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای آن‌قدر زیاد است که شما با اندکی مصاحبت، پی به آن می‌برید. این ادب و زهد در تمام زندگی ایشان جاری است و به چشم می‌خورد».

تقدم اخلاق و تهذیب نفس بر امور دیگر تا آنجا در زندگی آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای مشهود و برجسته است که ایشان را در میان فضلای حوزه با عنوان «فقیه اخلاق‌محور» می‌شناسند. با این حال، این اهتمام به اخلاق و توجه به کم‌گویی و سکوت، به آن معنا نیست که ایشان در برابر ظلم و خروج از مسیر عدالت، سکوت اختیار کنند و در برابر تعدی بیگانگان و عناصر وابسته، دست به مماشات بزنند. اخلاقی که آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای بر آن تکیه دارند و خود را ملزم به رعایت آن می‌دانند، در هر دو ساحت فردی و اجتماعی فعال و مبتنی بر اصول غیرقابل تردید دینی، همچون امر به معروف و نهی از منکر و اهتمام به دستورالعمل‌های منبعث از کلام وحی، همچون «أَشِدَّاءُ عَلَى الْكُفَّارِ رُحَمَاءُ بَيْنَهُمْ» (فتح، ۲۹) است.

همین مسئله سبب شده آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای در کنار زهد مثال‌زدنی و تهذیب نفس، نگاهی ویژه به رفع مشکلات مردم داشته‌باشند و اصولاً تلاش برای کاستن از آلام انسان‌ها را بر خود فرض بدانند. گزارش‌ها و روایت‌های متعددی درباره این اقدامات و تلاش‌ها و مجاهدت‌های معظم‌له در ساحت اجتماعی وجود دارد. ایشان در دوران تدریس و تحقیق و در حالی که ظاهراً مسئولیتی رسمی در این زمینه نداشتند، هر ساله و با کمک شاگردان و طلاب، مایحتاج مورد نیاز ۶۰ هزار نفر را تأمین می‌کردند و با استفاده از افراد مورد اعتماد، در اختیار نیازمندان قرار می‌دادند.

آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای از همان دوران جوانی و با هماهنگی پدر بزرگوارشان، مسئولیت برخی اقدامات از این قبیل را به صورت غیرعلنی برعهده می‌گرفتند و در بازدیدهایی که «رهبر شهید» از مناطق محروم و آسیب‌دیده داشتند، همراه و هم‌قدم ایشان بودند. در دهه ۱۳۹۰ خورشیدی و در جریان سیل مخرب خوزستان، آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای درس و بحث را تعطیل کرده و طلاب و علما را به تلاش برای رفع نیازها و حوائج مردم آسیب‌دیده از سیل فراخواندند. به ابتکار معظم‌له، جمعی جهادی از مدرسان و فضلای سطوح عالی حوزه علمیه تشکیل شده‌است که وظیفه خود را رسیدگی به امور محرومان می‌دانند. علاوه بر این‌ها، حضور میدانی برای مدیریت بحران‌های ناشی از حوادث گوناگون برای مردم نیز، از امتیازات آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای در عرصه فعالیت‌های اجتماعی است.

آیت‌الله نیازی در این‌باره می‌گوید: «ایشان در بحران‌های مختلف اجتماعی کشور مثل زلزله سرپل ذهاب به همراه امام شهید در مناطق زلزله‌زده حاضر بودند و با مدیریت، به حل بحران کمک می‌کردند. حضور در مناطق صعب‌العبور به همراه پدر و در زمان ریاست‌جمهوری، مثلاً در روستای سرآقاسید چهارمحال و بختیاری، از دیگر نمونه‌های توجه فوق‌العاده ایشان به خدمات اجتماعی و حضور بین مردم و محرومان است».

> **آقاسیدمجتبی با وجود آنکه فرزند رئیس‌جمهور وقت بودند و می‌توانستند از این موقعیت برای ترقی در شئون مختلف دنیوی بهره ببرند، اما سلاح به دست گرفتند و بی‌واهمه در نبرد حاضر شده و بی‌هراس از آتش دشمن، به استقبال شهادت شتافتند**

■جایگاه کم‌نظیر علمی

اشاره کردیم که حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای در کنار تمام ویژگی‌ها، یک شخصیت برجسته علمی، با سابقه بیش از ۱۷ سال تدریس خارج فقه و اصول هستند؛ شخصیتی که فضلا و علمای برجسته حوزه علمیه بر جایگاه والا و ممتاز آن تأکید و تصریح دارند. حضور پرتعداد طلاب در درس خارج فقه و اصول آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای، یکی از دلایل و اَماره‌های مهم برای تشخیص و تأیید این موضوع است که مورد توجه مجتهدان واجد شرایط مجلس خبرگان رهبری نیز قرار گرفت.

آیت‌الله مهدی شب‌زنده‌دار، از فقهای شورای نگهبان و استادان برجسته حوزه علمیه، در این زمینه می‌گوید: «قهراً اگر استاد مایه علمی بالایی نداشته‌باشد، معمولاً شاگردان فراوانی پیدا نمی‌کند. [به همین دلیل باید گفت که] از نظر علمی شکی در این جهت وجود ندارد که ایشان (حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای) واجد آن عنوانی هستند که [معصوم] در مقبوله عمر بن حنظله (حدیث مشهوری از امام صادق(ع)) فرمود: مَنْ كانَ مِنْكُمْ مِمَّنْ قَدْ رَوى حَديثَنا وَ نَظَرَ فِي حَلالِنا وَ حَرامِنا وَ عَرَفَ أَحكامَنا... فَلْيَرْضَوْا بِهِ حَكَماً. فَإِنِّي قَدْ جَعَلْتُهُ عَلَيْكُمْ حاكِماً؛ و در آن، ملاک حاکم بودن این است که آن عالم در حلال و حرام اسلام و [معارف] اهل‌بیت(ع) نظر کند، عارف به احکام باشد. شکی وجود ندارد که آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای واجد این مرتبه هستند».

آیت‌الله محسن اراکی، از اعضای مجلس خبرگان رهبری و عضو هیئت رئیسه این مجلس نیز در صحبت‌هایی ضمن اذعان به جایگاه برجسته علمی آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای، به حمایت گسترده استادان تراز اول حوزه از معظم‌له اشاره و تصریح می‌کند: «بسیاری از کسانی که از ایشان با قوت و شدت [جهت انتخاب به مقام رهبری امت] حمایت کردند، از اساتید برجسته حوزه علمیه هستند؛ اساتیدی که شاگردان زیادی در درس آن‌ها شرکت می‌کنند و سابقه ۳۰، ۴۰ سال تدریس درس خارج دارند، برخی از آن‌ها از مجتهدان شناخته‌شده و معروف هستند. همه این‌ها تأکید کرده‌اند که ایشان برای این موقعیت و منصب، اصلح از دیگران هستند».

آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای علاوه بر تحقیق و تدریس، به سه موضوع مهم دیگر در عرصه علم و دانش توجه فراوانی دارند؛ نخست ارتباط با علما؛ دوم، تأسیس مراکز علمی تراز و سوم، توجه به نیازهای ضروری روز و پیوند دادن میان ذخایر و دستاوردهای علمی گذشته و امروز. نظم فوق‌العاده معظم‌له که در تمام وجوه زندگی ایشان به چشم می‌خورد، در این عرصه نیز عیناً دیده می‌شود. نوع تعامل آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای با جریان‌های علمی گوناگون سبب شده بخش مهمی از این جریان‌ها، به ایشان توجه و اقبال فراوانی داشته‌باشند.

معظم‌له با توجه به نیازهای زمانه و در چارچوب الزامات فقاهت، به نوآوری‌های گوناگونی پرداخته و تدریس منابع نوین علمی، مانند آثار متفکر شهید آیت‌الله سیدمحمدباقر صدر را بر منابع قدیمی ترجیح می‌دهند. این توجه به روزآمدی را هم باید یکی از ویژگی‌های شخصیت علمی آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای بدانیم. مرحوم «رهبر شهید» همواره بر دانش و فقاهت فرزند برومندشان صحه می‌گذاشتند و به تصریح اطرافیان، بر توان اجتهادی معظم‌له تأکید می‌کردند. نکته دیگری که باید درباره جایگاه علمی آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای به آن توجه داشته‌باشیم، تسلط ایشان به زبان‌های عربی و انگلیسی و اهتمام به فراگیری برخی علوم جدید مانند روان‌شناسی و گذراندن دوره‌های تخصصی مربوط به آن است که نشان می‌دهد معظم‌له در فراگیری علوم زمانه و تسلط به آن هم جایگاهی ممتاز دارند.

■فقیهی با دانش عالی سیاسی

یکی از مهم‌ترین وجوه شخصیتی حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای، توجه ویژه ایشان به مباحث سیاسی است؛ موضوعی که سبب می‌شود معظم‌له آگاه به امور زمانه و توانا در امر سیاست داخلی و خارجی باشند. با عنایت به نوع نگاه رهبر شهید، آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای - در زمان حیات پدر بزرگوارشان - به صورت رسمی مسئولیت سیاسی نداشتند، اما این عدم رسمیت، ابداً به معنای عدم حضور معظم‌له در فضای سیاسی و ناآشنایی با آن نیست. ایشان در حوزه سیاست، دیدگاه‌هایی بسیار نزدیک به رهبر شهید دارند.

از آقای دکتر حداد عادل نقل کرده‌اند «وقتی موضوع خواستگاری از دخترم مطرح شد، نزد حضرت آقا رفتم و معظم‌له ضمن صحبت درباره حاج‌آقا مجتبی، به بنده گفتند ایشان، در بین فرزندانم از جهت سیاسی به من نزدیک‌تر است».

آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای برای نزدیک به دو دهه، ارتباط مستمری با سیاسیون و نیز مبارزان و فعالان سیاسی خارج از کشور، مانند شهید سیدحسن نصرالله داشته و از این طریق، به حوزه سیاست خارجی نیز تسلطی بی‌مانند پیدا کرده‌اند. شاهد این مدعا، مشاوره همیشگی رهبر شهید با معظم‌له است. آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای همواره در بسیاری از زمینه‌ها، به‌ویژه در حوزه مسائل سیاسی، مشاور پدر بزرگوارشان بودند. می‌دانیم که رهبر شهید در چنین موقعیت‌هایی ابداً با تعارف میانه‌ای نداشتند و از حضور افراد خبره و با آگاهی کامل برای مشاوره و تصمیم‌گیری استفاده می‌کردند. مشورت خواستن از آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای - که به گواهی بسیاری از ناظران و آگاهان امری همیشگی و مداوم بوده‌است - می‌تواند اَماره‌ای مهم در اثبات جایگاه ویژه آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای در عرصه دانش سیاسی و تسلط فوق‌العاده معظم‌له در این زمینه باشد.

آیت‌الله اشکوری اعتقاد دارد: «همراهی با پدر و طرف مشورت قرار گرفتن ایشان از سوی رهبرشهید، یک دلیل قاطع برای سطح بسیار بالای سواد سیاسی آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای است. شخصی که امام خامنه‌ای وی را برای مسائل مهم و راهبردی، مکرر در مکرر، طرف مشورت قرار می‌دهند، باید از نظر اندیشه و اطلاعات به روز سیاسی، جایگاه بالا و بسیار درخوری داشته‌باشد».

روایت صادرکنندگان زعفران از تهدید هویت برند ملی، زیر سایه تعهدات ارزی و انسداد مسیرهای تجاری

صادرات طلای سرخ ایران با پرچم دیگران

مهسا ناطقی| صادرات زعفران ایران از یک سو تحت تأثیر تحولات منطقه‌ای و محدود شدن برخی مسیرهای تجاری و از سوی دیگر تحت‌تأثیر برخی مسائل ساختاری سال‌های گذشته، از جمله تعهد ارزی، نرخ پایه صادراتی، تعرفه‌های نابرابر، قاچاق، نوسان‌های شدید قیمت و برخی سیاست‌های دستوری قرار گرفته است. در چنین فضایی صادرات رسمی زعفران ایران از حدود ۳۲۵ تن به حدود ۲۱۴ تن کاهش یافته، بخشی از بازارهای سنتی با محدودیت یا وقفه مواجه شده و مسیر صادرات به برخی کشورهای حوزه خلیج فارس نیز تحت‌تأثیر تحولات اخیر متوقف شده است. در همین حال افغانستان با بهره‌گیری از تعرفه‌های ترجیحی توانسته سهم بیشتری از برخی بازارهای هدف را بدست آورد. با این حال مجموعه دیدگاه‌های مطرح‌شده یک پیام مشترک دارد: اگر سیاست‌های ارزی و تجاری اصلاح و مسیرهای صادراتی دوباره فعال شوند، هنوز امکان بازیابی سهم ایران در بازار جهانی زعفران وجود دارد.

■ضرورت بازبینی در مسیرهای ترانزیتی

کاظم شیردل، رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران معتقد است تحلیل وضعیت فعلی تجارت بدون توجه به تحولات اخیر منطقه‌ای ممکن نیست. او می‌گوید: دوره پساجنگ را نباید با تصور بازگشت سریع به شرایط چند سال پیش تحلیل کرد. او توضیح می‌دهد: حتی اگر کشور به سمت صلح و ثبات حرکت کند و شرایط عمومی عادی شود، باز هم ممکن است حدود دو سال زمان لازم باشد تا آثار آسیب‌های وارد شده به تجارت و صادرات جبران شود. شیردل بر این باور است بسیاری از برنامه‌هایی که برای توسعه صادرات و تقویت مسیرهای ترانزیتی طراحی شده بود اکنون نیازمند بازبینی است. به گفته او، تجارت خارجی ایران پیش از این نیز با مسائلی مانند تعهد ارزی روبه‌رو بود و فعالان اقتصادی تلاش می‌کردند با روش‌هایی این شرایط را مدیریت کنند، اما اکنون مجموعه‌ای از چالش‌های جدید نیز به این وضعیت اضافه شده است. او در عین حال تأکید می‌کند صادرات بیش از هر چیز به سیاست‌گذاری‌های اقتصادی و روابط تجاری کشور وابسته است و می‌گوید: پس از جنگ شرایط دیگر به گذشته بازنمی‌گردد، اما اینکه وضعیت بهتر شود یا دشوارتر، به درایت ایران در سیاست‌گذاری‌های تجاری و روابط بین‌الملل بستگی دارد.

■رقابت تعرفه‌ای؛ جایی که ایران عقب افتاد

یکی از موضوعاتی که تقریباً همه فعالان صنعت زعفران به آن اشاره می‌کنند، تفاوت تعرفه‌ای میان ایران و برخی رقبا در بازارهای جهانی است. به گفته آنان این تفاوت تعرفه‌ای به‌تدریج شرایط رقابت را برای ایران دشوارتر کرده است. شیردل در این باره خاطرنشان می‌کند: در برخی کشورها تعرفه واردات زعفران افغانستان صفر درصد است، در حالی که زعفران ایران باید ۲۵ درصد تعرفه بپردازد. طبیعی است که چنین شرایطی در بلندمدت به زیان ایران تمام می‌شود. در برخی بازارها این فاصله حتی بیشتر است. به گفته صادرکنندگان، در بازار هند تعرفه واردات زعفران ایران به ۳۸ درصد می‌رسد، در حالی که افغانستان از تعرفه صفر برخوردار است. چنین اختلافی در عمل به معنای رقابت نابرابر است و قدرت قیمت‌گذاری صادرکنندگان ایرانی را کاهش می‌دهد. وی می‌گوید: یک برند ممکن است سال‌ها تلاش کند تا در یک بازار خارجی جایگاه پیدا کند، اما اگر فقط چند ماه نتواند به آن بازار کالا برساند، کشور دیگری به‌راحتی جای آن را می‌گیرد. او معتقد است به جای ممنوعیت صادرات باید از ابزارهای مدیریت بازار استفاده کرد و توضیح می‌دهد: ساده‌ترین تصمیم این است که اعلام کنیم صادرات یک کالا ممنوع است، اما همین تصمیم در عمل بیشترین آسیب را به تجارت وارد می‌کند.

■ظرفیت‌های مغفول شرق برای بازسازی تجارت

شیردل در بخش دیگری از سخنان خود به ظرفیت‌های اقتصادی شرق کشور اشاره می‌کند. به گفته او ایران از یک مزیت مهم ترانزیتی برخوردار است که در بسیاری از کشورهای جهان وجود ندارد. او می‌گوید: افغانستان یکی از بازارهای هدف مهم برای صادرات ایران است و کشورهای آسیای میانه هم ظرفیت بالایی برای توسعه تجارت دارند. به باور او توجه بیشتر به شرق کشور می‌تواند بخشی از راهکار بازآرایی اقتصادی ایران در شرایط جدید باشد. به عنوان مثال اگر صنایع بیشتری در شرق کشور ایجاد می‌شد، تاب‌آوری اقتصادی کشور در شرایط بحرانی نیز افزایش می‌یافت.

■تلاش برای کاهش فشارهای صادراتی

در کنار فعالان بخش خصوصی، برخی مسئولان دولتی نیز معتقدند مشکلات صنعت زعفران تنها به تحولات اخیر محدود نمی‌شود و بخشی از آن ریشه در مسائل ساختاری سال‌های گذشته دارد. رامین اسمی، متولی بخش زعفران سازمان جهاد کشاورزی می‌گوید: صنعت زعفران کشور با مجموعه‌ای از مسائل تخصصی روبه‌رو است که فعالان این حوزه به‌خوبی در جریان آن هستند و ما نیز سال‌هاست با این چالش‌ها درگیر هستیم. او تأکید می‌کند بخش تولید و صادرات دو حلقه جدا از هم نیستند و اگر هر کدام دچار مشکل شود کل زنجیره ارزش زعفران آسیب می‌بیند. اسمی در عین حال از اقدام‌هایی برای کاهش برخی فشارها بر صادرکنندگان سخن می‌گوید. به گفته او، در آخرین جلسه تعیین نرخ پایه صادراتی تلاش شده این نرخ بر اساس میانگین قیمت سال گذشته تعیین شود تا فشار ناشی از تعهد ارزی کاهش یابد. او توضیح می‌دهد: اگر صادرات انجام نشود تولیدکننده هم متضرر می‌شود. بقای صنعت زعفران وابسته به حفظ تعادل در کل زنجیره است. یکی از دغدغه‌هایی که در میان فعالان صنعت مطرح می‌شود، افزایش صادرات زعفران ایران با نام کشورهای دیگر است؛ موضوعی که می‌تواند در بلندمدت جایگاه برند ملی ایران را تضعیف کند. اسمی در این باره می‌گوید: در حال حاضر برخی صادرکنندگان برای رساندن محصول به بازارهای هدف ناچارند با تجار افغانستانی همکاری کنند و صادرات با نام آن‌ها انجام شود. او تأکید می‌کند: این وضعیت ممکن است در کوتاه‌مدت یک راهکار عملی باشد، اما اگر به یک رویه دائمی تبدیل شود می‌تواند به جایگاه ایران در بازار جهانی آسیب بزند.

■اقتصاد دستوری و بحران صادرات

در میان فعالان بخش خصوصی، جواد نیشابوری، عضو هیئت‌رئیسه اتحادیه صادرکنندگان زعفران، صریح‌تر از دیگران از سیاست‌های اقتصادی انتقاد می‌کند. او معتقد است بخش مهمی از مشکلات صادرات به سیاست‌های ارزی و اقتصاد دستوری بازمی‌گردد. او می‌گوید: اگر سیاست اقتصادی ما همین باشد، جنگ اقتصادی ما هم همین می‌شود. اقتصاد در دنیا آزاد است و اقتصاد دستوری قابل اجرا نیست. نیشابوری همچنین از تغییر قواعد تعهد ارزی در سال‌های اخیر انتقاد می‌کند و توضیح می‌دهد: در سال ۱۳۹۷ گفته شد ۸۰ درصد تعهد ارزی باید رفع شود، اما امروز برای همان سال‌ها هم ۱۰۰ درصد تعهد مطالبه می‌شود. نیشابوری به پیامدهای حقوقی این سیاست‌ها نیز اشاره می‌کند و می‌گوید: در حال حاضر اگر یک صادرکننده بیش از ۳ میلیون دلار مانده تعهد ارزی داشته باشد، پرونده او به دادگاه ویژه اقتصادی ارجاع می‌شود. او می‌پرسد: آیا منطقی است صادرکننده‌ای که ۹۹ درصد ارز خود را بازگردانده اما فقط ۳ میلیون دلار مانده دارد، به‌عنوان متهم اقتصادی به دادگاه ویژه معرفی شود؟

نیشابوری برای توضیح تغییرات بازار جهانی تجربه‌ای از سفر خود به دبی را روایت می‌کند. او می‌گوید در یکی از خیابان‌های مشهور فروش زعفران، در نگاه اول تصور کرده هنوز هم برندهای ایرانی غالب هستند، اما وقتی نزدیک‌تر شده، متوجه شده همان طراحی‌ها اکنون با برندهای افغانستانی عرضه می‌شود.

او خاطرنشان می‌کند: دیدن این صحنه برای من به‌عنوان یک ایرانی بسیار دردناک بود. حتی بعضی فروشنده‌های افغانستانی می‌گفتند بخش زیادی از این زعفران در اصل ایرانی است، اما چون ایرانی‌ها نمی‌توانند کار کنند، ما این کار را انجام می‌دهیم. به گفته او، افغانستان در سال‌های اخیر توانسته بازارهای آسیای میانه را نیز به‌سرعت در اختیار بگیرد. نیشابوری در بخش دیگری از سخنانش از تولیدکنندگان نیز دفاع می‌کند و می‌افزاید: در شرایط دشوار اقتصادی بسیاری از تولیدکنندگان با وجود مشکلات مالی همچنان فعالیت خود را ادامه داده‌اند. تولیدکننده سرمایه‌اش را از کشور خارج نکرده، پای کار ایستاده، کارگرش را اخراج نکرده و حتی در شرایط سخت تولید را ادامه داده است. به گفته وی، برخی تولیدکنندگان برای تأمین سرمایه در گردش ناچارند با نرخ‌های بسیار بالا از صندوق‌های مالی وام بگیرند، اما با وجود این تلاش کرده‌اند چرخه تولید متوقف نشود.

در میان دیدگاه‌های مطرح‌شده، برخی کارشناسان بر ضرورت تدوین یک برنامه مشخص برای عبور از شرایط فعلی تأکید دارند. رامین اسمی در این باره پیشنهاد می‌دهد اتحادیه صادرکنندگان و فعالان صنعت، مجموعه‌ای از پیشنهادهای اجرایی را در قالب یک «دستورالعمل عبور از بحران» تدوین کنند تا در سطح استانی و ملی بررسی شود. با این حال بسیاری از فعالان این حوزه معتقدند مزیت‌های بنیادی زعفران ایران همچنان پابرجاست. اگر سیاست‌گذاری‌ها با واقعیت‌های بازار جهانی هماهنگ، ثبات مقررات برقرار و مسیرهای صادراتی دوباره فعال شوند، هنوز امکان بازسازی جایگاه ایران در تجارت جهانی زعفران وجود دارد.

((آگهی مناقصه عمومی خرید ۱۰،۰۰۰ دز اسپرم))

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در نظر دارد نسبت به خرید اسپرم مورد نیاز مجتمع های تحت پوشش خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از تامین کنندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت مدارک مربوطه به تارنمای https://bonyadrazavi.ir قسمت معاملات (مناقصه و مزایده) و یا به صورت حضوری به نشانی: مشهد، کیلومتر ۵ جاده سرخس، مزرعه نمونه آستان قدس رضوی، شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی باکدپستی شماره ۹۱۶۷۱۱۸۱۲۲ مراجعه و نسبت به تحویل پاکات پیشنهادی خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ اقدام نمایند.

مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:

۱-پاکت الف) واریز مبلغ معادل ۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت وجه الضمان شرکت در مناقصه ، به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۲۲۳۱۱ بانك ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی و یا بصورت چك بین بانکی، یا ضمانت نامه بانکی معتبر بدون قید و شرط (حداقل سه ماهه) و یا در صورت بستانکاری به مبلغ مذکور، اعلامیه حسابداری تائید شده واحد مالی این شرکت. (جهت پرداخت با واحد مالی داخلی ۲۶۸ تماس حاصل فرمایید.)

۲-پاکت ب) تصویر کارت ملی اشخاص حقیقی و جهت اشخاص حقوقی و تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت و مجوز بهره برداری شرکت و لیست اسپرم های موجود و مشخصات آن.

۳-پاکت ج) پیشنهاد قیمت به همراه مشخص نمودن محل،مدت زمان تحویل و شرایط بازپرداخت.

•شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در رد و قبول پیشنهادات مختار است.

•هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.•ارائه هرگونه تضمین به غیر از موارد فوق غیرقابل قبول می باشد.

جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱۲-۳۳۹۶۰۵۱۰-۰۵۱ داخلی ۲۸۷ و ۳۳۱ تماس حاصل فرمائید .

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (سهامی عام)

۱۴۰۵۰۲۵۸۶

آگهی مزایده حضوری فروش محصول سردرختی آلبالو و گیلاس متعلق به موسسه خدمات مشاوره ای و پژوهشهای اجتماعی آستان قدس رضوی

موسسه خدمات مشاوره ای و پژوهش های اجتماعی آستان قدس رضوی در نظر دارد در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ راس ساعت ۱۲ در محل اردوگاه فرهنگی و تربیتی امام رضا (علیه السلام) واقع در ابتدای جاده طرقبه انتهای خیابان امام رضا(علیه السلام) ۱۷، از طریق برگزاری مزایده حضوری، محصول سردرختی انواع آلبالو و گیلاس خود را به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ لغایت روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ به مدت چهار روز به نشانی ابتدای جاده طرقبه انتهای خیابان امام رضا (علیه السلام) ۱۷ اردوگاه فرهنگی و تربیتی امام رضا (علیه السلام) بیلدر مراجعه فرمایند.

شرایط مزایده:

۱. مبلغ ودیعه برای درختان آلبالو ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۲. مبلغ ودیعه برای درختان گیلاس ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۳. مبلغ ودیعه بایستی بصورت فیش واریزی نقدی به شماره حساب ۱۰/۴۵۷۸۷۷۸/۱ نزد بانک رسالت به نام موسسه خدمات مشاوره ای و پژوهشهای اجتماعی آستان قدس رضوی واریز شده و اصل فیش پیش از برگزاری جلسه مزایده تحویل گردد.

۴. به پیشنهادات ناقص، مبهم، مشروط، بدون قیمت پیشنهادی و فاقد اصل فیش واریزی نقدی و همچنین پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهدشد. حضور شخص حقیقی یا نماینده قانونی شخص حقوقی شرکت کننده در روز برگزاری مزایده الزامی است .

۵. مزایده گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

تلفن تماس جهت هماهنگی بازدید وکسب اطلاعات بیشتر : ۰۹۱۵۵۳۵۵۵۲۰

۱۴۰۵۰۲۴۶۲

آگهی مزایده غرفه عرضه محصولات پروتئینی (سوسیس و کالباس)، ترشیجات، لبنیات

شرکت صنایع غذایی رضوی در نظر دارد

غرفه عرضه محصولات پروتئینی(سوسیس و کالباس)،ترشیجات،لبنیات خود را از طریق انجام مزایده واگذار نماید . لذا پیمانکاران محترم می توانند جهت دریافت فرم شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ در ساعات اداری به امور بازرگانی فروشگاه ها شرکت صنایع غذایی رضوی به آدرس: مشهد- ابتدای بزرگراه آسیایی- جنب میدان بزرگ قائم- پیامبر اعظم ۲ مراجعه و یا از طریق سایت شرکت به آدرس www.nanerazavi.com و سایت بنیاد بهره وری موقوفات به آدرس https://tender.epf.ir اقدام نمایند.

۱۴۰۵۰۲۴۹۶

آگهی مزایده غرفه تولید و عرضه انواع نان فانتزی و شیرینی

شرکت صنایع غذایی رضوی در نظر دارد

غرفه تولید و عرضه انواع نان فانتزی و شیرینی خود را از طریق انجام مزایده واگذار نماید . لذا پیمانکاران محترم می توانند جهت دریافت فرم شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ در ساعات اداری به امور بازرگانی فروشگاه ها شرکت صنایع غذایی رضوی به آدرس: مشهد- ابتدای بزرگراه آسیایی- جنب میدان بزرگ قائم- پیامبر اعظم ۲ مراجعه و یا از طریق سایت شرکت به آدرس www.nanerazavi.com و سایت بنیاد بهره وری موقوفات به آدرس https://tender.epf.ir اقدام نمایند.

۱۴۰۵۰۲۴۹۷

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۲۵۵۷ ف

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پرایدتیپ جی تی ایکس ای مدل ۸۱ به رنگ سفید شیری روغنی به پلاک انتظامی ۱۵۲ م ۷۴ ایران۱۲ شماره موتور ۰۰۳۸۱۴۷۶ شماره شاسی S14122818779545 به مالکیت شهرام ترکمنی سرابی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۲۵۲۵ ف

برگ سبز سواری GLX۴۰۵ مدل۱۳۸۴ شماره پلاک ۵۱ ایران ۵۴۳س۸۲ شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۹۸۶۸۲ شماره شاسی ۱۴۲۳۶۳۰۷ به نام پرستو خانلری به شماره ملی ۳۷۲۰۰۴۱۰۹۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۲۵۲۷ ف

برگ سبز خودرو سواری سمند ایکس۷ مدل۱۳۸۶ رنگ خاکستری متالیک شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۵۰۷۱۶ شماره شاسی ۷۰۷۰۳۵۴۰ شماره پلاک ایران ۷۴ -۲۱۱ ق ۱۵ به نام زینب محمدزاده خلیل ابادی مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

۱۴۰۵۰۲۴۹۶

۱۴۰۵۰۲۴۹۷

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده (نوبت دوم)

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده با موضوعات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ می باشد . اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکراز طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	میزان تضمین شرکت در مناقصه
۱	طرح تجهیز و خط انتقال چاه شماره ۳ اسلام آباد رشتخوار	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۴۳	۲۹،۳۸۵،۷۵۹،۲۵۱ ریال(بیست و نه میلیارد و سیصد و هشتاد و پنج میلیون و هفتصد و پنجاه و نه هزار و دویست و پنجاه و یک ریال)	۱،۴۶۹،۲۸۷،۹۶۳ ریال(یک میلیارد و چهارصد و شصت و نه میلیون و دویست و هشتاد و هفت هزار و نهصد و شصت و سه ریال)
۲	طرح آبرسانی به مجتمع روستایی درونه - شهرستان بردسکن (آبرسانی روستای مهلار)	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۴۵	۶۸،۸۶۷،۷۳۹،۸۳۸ ریال (شصت وهشت میلیارد و هشتصد و شصت وهفت میلیون و هفتصد و سی و نه هزار و هشتصد و سی وهشت ریال)	۳،۴۴۳،۳۸۶،۹۹۲ ریال(سه میلیارد و چهارصد و چهل و سه میلیون و سیصد و هشتاد و شش هزار و نهصد و نود و دو ریال)

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan

۱۴۰۵۰۲۴۲۳

آیا نحوه محاسبه حقوق بازنشستگی از میانگین ۲ سال آخر خدمت، به ۳۵ سال تغییر می‌کند؟

خواب تازه تأمین اجتماعی برای بازنشستگان فردا

محدثه رضایی | چندروز پیش محمدرضا فرزعلیان، فعال حوزه کار از تصویب کلیات لایحه اصلاح موادی از قانون تأمین اجتماعی در کمیسیون اجتماعی مجلس خبر داد؛ خبری که خیلی زود توجه کارگران، بازنشستگان و فعالان حوزه کار را به خود جلب کرد.

آنچه این لایحه را بیش از هر چیز خبرساز کرد، تغییر در فرمول محاسبه حقوق بازنشستگی بود؛ جایی که به گفته وی قرار است به جای میانگین دو سال آخر خدمت، میانگین ۳۵ سال سابقه بیمه‌پردازی با در نظر گرفتن تورم، ملاک تعیین مستمری قرار گیرد.

همین خبر کافی بود تا بار دیگر بحث قدیمی حقوق بازنشستگی و آینده صندوق تأمین اجتماعی داغ شود؛ بحثی که سال‌هاست میان نگرانی‌های کارگران، چالش‌های مالی سازمان تأمین اجتماعی و تلاش برای جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی در رفت‌وآمد است.

احسان سهرابی، عضو اسبق کمیته حفاظت فنی وزارت کار در واکنش به این تصمیم می‌گوید: متأسفانه در روزهایی که باید کارگران حالشان خوب باشد، اعضای کمیسیون اجتماعی به انتشار اخبار و اظهارنظرهایی درباره تغییر نحوه محاسبه مستمری بازنشستگان از میانگین دو سال پایانی به میانگین ۳۵ سال سابقه بیمه‌پردازی مبادرت ورزیده‌اند.

سازمان تأمین اجتماعی حق بیمه بیمه‌شدگان را هر سال بر مبنای نرخ روز و متناسب با افزایش تورم دریافت می‌کند؛ بنابراین بازگشت و تسری محاسبه مستمری به ۳۰ یا ۳۵ سال پیش، با وجود تفاوت شدید ارزش پول و تورم، خلاف منطق بیمه‌ای است و منجر به کاهش چشمگیر مستمری‌ها خواهد شد.

■ انتقاد از حذف تشکل‌های کارگری در تصمیم‌گیری‌ها

سمیه گلپور، رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ایران با بیان اینکه در حال حاضر طبق قانون تأمین اجتماعی، مبنای محاسبه مستمری بازنشستگی همچنان میانگین دستمزد مشمول کسر حق بیمه در دو سال آخر اشتغال است، به خبرنگار ما می‌گوید: این موضوع در ماده ۷۷ قانون تأمین اجتماعی تصریح شده و تا این لحظه نیز هیچ اصلاحیه رسمی و مصوبی برای تغییر این مبنا به ۳۰ یا ۳۵ سال به تصویب نرسیده است. با این حال در ماه‌های اخیر، در چارچوب بحث‌های مربوط به اصلاحات پارامتریک صندوق‌های بازنشستگی، پیشنهادهایی در سطح کارشناسی و سیاست‌گذاری مطرح شده که به‌سمت افزایش دوره مبنای محاسبه مستمری حرکت می‌کند؛ از جمله محاسبه مستمری براساس میانگین دستمزد در دوره طولانی‌تری از سابقه بیمه‌پردازی. در عین حال آنچه موجب نگرانی جامعه کارگری شده، برگزاری جلساتی در سازمان تأمین اجتماعی با عنوان بررسی «اصلاح ماده ۸۶ قانون تأمین اجتماعی» است؛ جلساتی که به موضوع نحوه محاسبه دستمزد بیمه‌ای و در نهایت مستمری بازنشستگی ارتباط پیدا می‌کند.

او می‌افزاید: نکته مهم این است که این جلسات بدون حضور شرکای اجتماعی ازجمله تشکل‌های کارگری نظیر کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ایران برگزار می‌شود و در چنین موضوع مهمی که مستقیماً با آینده معیشتی کارگران و بیمه‌شدگان ارتباط دارد، اصل سه‌جانبه‌گرایی رعایت نشده است. در حالی که در نظام روابط کار و تأمین اجتماعی، تصمیم‌گیری درباره مسائل کلان باید با مشارکت نمایندگان کارگران، کارفرمایان و دولت انجام شود. میزان کاهش مستمری بستگی به روند افزایش دستمزد فرد در طول دوران اشتغال دارد. در شرایط معمول، دستمزدها در سال‌های ابتدایی اشتغال پایین‌تر است و به‌تدریج در سال‌های پایانی افزایش پیدا می‌کند. در حال حاضر مستمری براساس میانگین دو سال آخر محاسبه می‌شود. اگر مبنا به میانگین کل ۳۰ سال تغییر کند، حقوق سال‌های ابتدایی که بسیار پایین‌تر بوده نیز در محاسبه وارد می‌شود و در نتیجه میانگین دستمزد کاهش پیدا می‌کند. به‌طور تقریبی در بسیاری از موارد این تغییر می‌تواند سبب کاهش حدود ۳۰ تا ۴۰ درصدی مستمری نسبت به وضعیت فعلی شود؛ البته میزان دقیق آن به مسیر شغلی و افزایش دستمزد هر فرد بستگی دارد.

■ مستمری‌ها باید به ارزش روز محاسبه شوند

گلپور در پاسخ به این پرسش که اگر حق بیمه براساس دستمزد زمان اشتغال پرداخت شده، چگونه می‌توان مستمری را براساس دستمزدهای ۳۰ سال پیش محاسبه کرد، بیان می‌کند: این یکی از مهم‌ترین چالش‌های فنی چنین پیشنهادی است. کارگران در طول سال‌های اشتغال، حق بیمه را براساس دستمزد همان زمان پرداخت کرده‌اند. بنابراین اگر قرار باشد مستمری براساس دوره طولانی‌تری محاسبه شود، باید دستمزدهای گذشته به ارزش روز تعدیل شود.

در بسیاری از کشورها اگر مبنای محاسبه مستمری، کل دوره اشتغال باشد، دستمزدهای گذشته با استفاده از شاخص‌هایی مانند نرخ تورم یا رشد متوسط دستمزدها به‌روز شده و سپس میانگین‌گیری انجام می‌شود. در غیر این صورت، محاسبه مستمری براساس دستمزد اسمی سال‌های بسیار دور، عملاً به معنای کاهش شدید ارزش واقعی مستمری و تضییع حقوق بیمه‌شدگان خواهد بود. در سال‌های اخیر روند سیاست‌گذاری در حوزه بازنشستگی به سمت افزایش سن و سابقه مورد نیاز برای بازنشستگی و همچنین سخت‌تر شدن شرایط بازنشستگی در مشاغل سخت و زیان‌آور حرکت کرده است. اگر در کنار این موارد، فرمول محاسبه مستمری نیز به‌گونه‌ای تغییر کند که میانگین طولانی‌تری از دستمزدها مبنا قرار گیرد و در نتیجه مستمری کاهش پیدا کند، در عمل چند فشار همزمان بر کارگران وارد خواهد شد؛ یعنی هم دیرتر بازنشسته می‌شوند و هم مستمری کمتری دریافت خواهند کرد.

او معتقد است: کارگرانی که در سال‌های پایانی خدمت، افزایش دستمزد قابل توجهی داشته‌اند، بیشترین آسیب را خواهند دید؛ همچنین افرادی که در سال‌های ابتدایی اشتغال با دستمزدهای پایین کار کرده‌اند اما در سال‌های آخر به سطح دستمزد بالاتری رسیده‌اند. کارگران مشاغل سخت و زیان‌آور نیز ازجمله گروه‌هایی هستند که ممکن است بیشترین کاهش مستمری را تجربه کنند، زیرا بخش مهمی از دریافتی آنان در سال‌های پایانی اشتغال شکل می‌گیرد.

گلپور پیشنهاد می‌کند: اگر قرار باشد اصلاحاتی در نظام بازنشستگی انجام شود، این اصلاحات باید با رعایت چند اصل اساسی صورت گیرد. نخست آنکه اصل سه‌جانبه‌گرایی و گفت‌وگوی اجتماعی میان دولت، کارگران و کارفرمایان به‌طور واقعی رعایت شود. دوم، هرگونه اصلاح در فرمول محاسبه مستمری به‌صورت تدریجی و مرحله‌ای انجام شود؛ برای مثال به جای تغییر ناگهانی از دو سال به ۳۰ سال، در صورت ضرورت، دوره محاسبه به شکل پلکانی افزایش یابد.

از سوی دیگر اگر دوره محاسبه طولانی‌تر شود، لازم است دستمزدهای سال‌های گذشته با شاخص‌های اقتصادی مانند تورم یا رشد دستمزدها به ارزش روز تعدیل شود تا حقوق واقعی بیمه‌شدگان حفظ شود.

همچنین تقویت منابع پایدار سازمان تأمین اجتماعی ازجمله از طریق تسویه بدهی‌های دولت به این سازمان و بهبود مدیریت منابع می‌تواند به پایداری مالی صندوق کمک کند، بدون آنکه فشار اصلی بر معیشت کارگران و بازنشستگان وارد شود.

وی ادامه می‌دهد: در نظام حقوقی کشور نیز اصولی وجود دارد که بر حمایت از بیمه‌شدگان تأکید می‌کند. اصل ۲۹ قانون اساسی برخورداری از تأمین اجتماعی را حق همگانی دانسته است. همچنین ماده ۹۶ قانون تأمین اجتماعی، سازمان را مکلف می‌کند مستمری‌ها را متناسب با هزینه‌های زندگی افزایش دهد و ماده ۱۱۱ این قانون نیز تأکید دارد حداقل مستمری نباید از حداقل مزد مصوب شورای عالی کار کمتر باشد. در سطح بین‌المللی نیز اسناد سازمان بین‌المللی کار ازجمله مقاوله‌نامه شماره ۱۰۲ درباره حداقل استانداردهای تأمین اجتماعی و مقاوله‌نامه شماره ۱۲۸ درباره مزایای سالمندی و ازکارافتادگی، بر ضرورت حفظ سطح مناسب مستمری و امنیت درآمدی بازنشستگان تأکید دارند.

همچنین مقاوله‌نامه شماره ۱۴۴ این سازمان بر ضرورت مشورت و مشارکت سه‌جانبه در سیاست‌گذاری‌های حوزه کار و تأمین اجتماعی تصریح می‌کند. بنابراین هرگونه اصلاح در نظام بازنشستگی باید به‌گونه‌ای طراحی شود که هم پایداری مالی صندوق‌ها تأمین شود و هم امنیت معیشتی کارگران و بازنشستگان دچار آسیب نشود.

■ بازگشت دوباره تأمین اجتماعی به فرمول پنج ساله؟

هادی ابوی، دبیرکل کانون انجمن‌های صنفی کارگران کشور به ما می‌گوید: سازمان تأمین اجتماعی در گذشته یک اشکال جدی در نحوه محاسبه حقوق بازنشستگی داشت؛ به این صورت که مبنای محاسبات را پنج سال آخر اشتغال قرار می‌داد و همین موضوع سبب می‌شد بخش زیادی از افراد در نهایت حداقل بگیر شوند. در بسیاری از موارد، کارگران در سال‌های پایانی اشتغال به دلیل افزایش تجربه، مهارت و مسئولیت، حقوق بالاتری دریافت می‌کردند و کارفرما نیز حق بیمه را متناسب با همان حقوق پرداخت می‌کرد. اما سازمان تأمین اجتماعی برای محاسبه مستمری، به سال‌هایی برمی‌گشت که فرد هنوز به آن جایگاه شغلی و تخصص نرسیده بود و طبیعتاً حقوق کمتری دریافت می‌کرد.

وقتی تفاوت محسوسی میان پرداخت حق بیمه واقعی و حقوق بازنشستگی نهایی وجود نداشته باشد، انگیزه‌ای برای اعلام دستمزد واقعی باقی نمی‌ماند و همین مسئله موجب می‌شد برخی کارفرمایان حداقل حقوق را در لیست بیمه رد کنند. در نهایت، با پیگیری‌های انجام‌شده، این رویه اصلاح شد و مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی از پنج سال به دو سال آخر اشتغال تغییر پیدا کرد تا حقوق بازنشستگان به واقعیت درآمد دوران کاری آن‌ها نزدیک‌تر شود.

به گفته وی، مبنای تعیین حقوق بازنشستگی براساس دو سال آخر اشتغال، با این هدف طراحی شد که لیست واقعی حقوق کارگر ملاک محاسبه قرار بگیرد. در این روش، میانگین پرداختی ۲۴ ماه پایانی فرد به عنوان مأخذ تعیین مستمری بازنشستگی در نظر گرفته می‌شود تا حقوق بازنشسته متناسب با میزان حق بیمه‌ای باشد که پرداخت کرده است.

او تصریح می‌کند: با این حال، به اعتقاد من سازمان تأمین اجتماعی در برخی موارد با استناد به تبصره‌ها و بررسی‌هایی که انجام می‌دهد، افزایش حقوق سال‌های پایانی را غیرمتعارف تلقی می‌کند و دوباره مبنای محاسبه را به پنج سال آخر برمی‌گرداند.

این در حالی است که بسیاری از کارگران در سال‌های پایانی فعالیت خود، به دلیل افزایش تجربه، تخصص و مسئولیت، به شکل طبیعی با رشد دستمزد مواجه می‌شوند.

در چنین شرایطی، افراد ناچار می‌شوند برای احقاق حق خود به دیوان عدالت اداری شکایت کنند تا بتوانند مستمری متناسب با پرداختی واقعیشان را دریافت کنند. به نظر می‌رسد سازمان تأمین اجتماعی اکنون به دنبال راهکاری است تا از مدل محاسبه مبتنی بر دو سال آخر فاصله بگیرد و ساختاری را طراحی کند که دستمزدها و میزان مستمری را به شکل متفاوت و به اصطلاح منطقی‌تر محاسبه کند.

■ کارگران زیر فشار معیشت و ناامنی شغلی

رئیس اتاق تعاون خراسان رضوی با اشاره به مشکلات حوزه بیمه و بازنشستگی می‌گوید: بخش زیادی از لیست‌های بیمه به‌صورت واقعی ارسال نمی‌شود و در بسیاری موارد، حقوق واقعی کارگران با رقم ثبت‌شده در لیست بیمه تفاوت دارد. افزایش ناگهانی حقوق برخی افراد در سال‌های پایانی اشتغال نیز سبب حساسیت سازمان تأمین اجتماعی شده است. هدف هیچ‌یک از طرف‌ها، از کارگران و کارفرمایان گرفته تا سازمان تأمین اجتماعی، تضییع حقوق افراد نیست و مهم‌ترین مسئله، تدوین فرمولی عادلانه برای محاسبه مستمری‌هاست. حتی اگر مبنای محاسبه بازنشستگی کل سنوات بیمه‌پردازی باشد، باید نسبت پرداخت حق بیمه افراد به حداقل دستمزد همان دوره حفظ شود تا حقوق بازنشستگان متناسب با میزان پرداختی واقعی آن‌ها تعیین شده و دچار کاهش و آسیب نشود.

ابوی اضافه می‌کند: تا جایی که اطلاع دارم، موضوع تغییر در نحوه محاسبه حقوق بازنشستگی هنوز در حد اظهار نظر، طرح بحث و گفتمان کارشناسی مطرح است و تصمیم نهایی درباره آن گرفته نشده است. یکی از محورهای اصلی این بحث‌ها نیز واکنش‌ها به مبنای محاسبه دو سال آخر حقوق است. البته نمی‌خواهم این موضوع را به‌طور کامل تأیید یا رد کنم، اما واقعیت این است که در برخی موارد، اتفاقاتی در این روند رخ داده است. برای نمونه، برخی شرکت‌های بزرگ در سال‌های پایانی اشتغال با کارکنان خود همکاری‌هایی انجام می‌دهند که گاهی منجر به ثبت افزایش‌های غیرمتعارف در حقوق و لیست بیمه می‌شود.

متأسفانه در برخی حوزه‌ها شاهد توافقاتی بوده‌ایم که نه با قانون همخوانی دارد و نه با عرف معمول نظام بیمه‌ای و کارگری سازگار است. همین موضوع سبب شده سازمان تأمین اجتماعی به نحوه محاسبه حقوق در دو سال پایانی حساسیت بیشتری نشان دهد و به دنبال تدوین سازوکاری دقیق‌تر برای جلوگیری از تخلفات احتمالی باشد.

به اعتقاد او، در موضوع حقوق بازنشستگی، اینکه مبنای محاسبه دو سال آخر، پنج سال یا حتی ۳۰ سال باشد، مسئله اصلی «متناسب‌سازی» است.

متناسب‌سازی یعنی بررسی شود که یک کارگر در سال‌های مختلف اشتغال خود، نسبت به حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار چه میزان حق بیمه پرداخت کرده است. به بیان ساده‌تر، ملاک اصلی باید این باشد که فرد در هر دوره چند برابر حداقل حقوق، بیمه پرداخته و بر همان اساس نیز مستمری دریافت کند. در موضوع حقوق بازنشستگی نمی‌توان یک‌طرفه قضاوت کرد، چون شرایط همه کارگران یکسان نیست. بسیاری از کارگران در طول ۱۵، ۲۰ یا حتی ۳۰ سال فعالیت خود، حقوق مناسب و متناسبی دریافت و حق بیمه آن را نیز به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت کرده‌اند، اما در سال‌های پایانی اشتغال به دلایل مختلف دچار مشکل شده‌اند.

ابوی می‌گوید: واقعیت این است که در سال‌های گذشته، به دلیل رواج قراردادهای موقت و نبود امنیت شغلی، ماندگاری نیروی کار در کارخانه‌ها و شرکت‌ها با چالش‌های جدی روبه‌رو بود. آن زمان شرایط بازار کار هم متفاوت بود؛ فرصت‌های شغلی کمتر و تعداد نیروی کار بیشتر بود و همین موضوع موجب می‌شد برخی کارفرمایان زمانی که دستمزد یا سابقه یک کارگر افزایش پیدا می‌کرد، ترجیح دهند نیروی جدیدی را جایگزین کنند.

به باور من، همین مسئله در بسیاری موارد سبب اجحاف به کارگران شده است. یعنی فردی که سال‌ها براساس حقوق مناسب حق بیمه پرداخت کرده، امروز هنگام بازنشستگی صرفاً به دلیل اینکه در دو سال آخر با حداقل حقوق بیمه شده یا مدتی از بیمه بیکاری استفاده کرده، به عنوان حداقل‌بگیر شناخته می‌شود. با این حال، به نظر می‌رسد نگرانی جدی در این زمینه وجود ندارد، چرا که هدف اصلی از بررسی‌ها و اصلاحات جدید این است که حقوق واقعی و سابقه واقعی کارگران در محاسبات بازنشستگی بهتر دیده شده و حقی از نیروی کار ضایع نشود.

■ به نفع کارگران یا به ضرر آن‌ها؟

تغییر در فرمول محاسبه حقوق بازنشستگی و محاسبه میانگین ۳۵ سال سابقه بیمه‌پردازی به جای میانگین دو سال آخر خدمت در حالی مطرح می‌شود که سال گذشته با تصویب کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس، محاسبه میانگین حقوق پنج سال پایانی دوره خدمت به عنوان ملاک پرداخت حقوق بازنشستگی از لایحه برنامه هفتم حذف شده و قرار بود همچنان میانگین دو سال پایانی دریافتی به عنوان مبنای حقوق بازنشستگی ملاک عمل قرار گیرد.

خرداد سال گذشته؛ مصطفی سالاری، مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی با تأکید بر اینکه ملاک تعیین حقوق بازنشستگی، میانگین دو سال آخر پرداخت حق بیمه است و افزایش صوری دستمزد در این مدت، منصفانه نیست، گفته بود: در بسیاری از کشورها، میانگین بلندمدت پرداخت حق بیمه ملاک بازنشستگی است. ما نیز در حال بازنگری در این زمینه هستیم تا هم عدالت رعایت شده و هم بیمه‌پرداز متضرر نشود.

سالاری پیش از آن هم درخصوص پیشنهاد خود گفته بود: طبق این فرمول پیشنهادی، سنوات بیمه‌پردازی بیمه شده با حداقل دستمزد همان سال ضریب‌گیری خواهد شد و از ضریب تمام طول مدت بیمه‌پردازی میانگین گرفته و در حداقل حقوق سال درخواست بازنشستگی ضرب خواهد شد؛ به‌طور معمول نتایج بررسی نشان می‌دهد مبلغ حاصل از این فرمول بیشتر از میانگین دو سال آخر بیمه شده طبق فرمول فعلی است؛ زیرا در محاسبه دو سال آخر، سال ماقبل درخواست بازنشستگی به‌روزرسانی نمی‌شود اما در حالت پیشنهادی، تمام سنوات بیمه‌پردازی به‌روزرسانی و با نرخ روز محاسبه می‌شود. اگر مبلغ مستمری بدست آمده با این فرمول پیشنهادی، از محاسبه با فرمول فعلی دو سال آخر بیشتر شد، تأمین اجتماعی مبلغ بیشتر را برقرار می‌کند و اگر هم مبلغ مستمری کمتر از میزان محاسبه با میانگین دو سال آخر شد؛ اجباراً مبلغ کمتر برای بیمه‌شده اعمال نخواهد شد و بیشترین مبلغ حاصل از فرمول‌های قدیم یا جدید به عنوان حقوق بازنشستگی لحاظ خواهد شد.

با این حال محمدحسن زدا، سرپرست اسبق سازمان تأمین اجتماعی معتقد است تصویب و اعمال چنین فرمولی به نفع آن دسته از بازنشستگانی است که از سال نخست، میزان بیمه‌پردازی خود را با رقم بالا پرداخت کرده‌اند، اما آن دسته از بازنشستگانی که ۲۸ سال سنوات خدمت خود را به صورت حداقلی بیمه‌پردازی داشته و بیمه دو سال آخر را به صورت حداکثری پرداخت کرده‌اند، متضرر خواهند شد و این موضوع تبعات اجتماعی سنگینی دارد.

خبر مشروح

مدیرکل بازرسی وزارت آموزش و پرورش بیان کرد

نحوه برگزاری امتحانات مقاطع مختلف مدارس

مدیرکل بازرسی وزارت آموزش و پرورش با اشاره به نحوه برگزاری امتحانات پایان سال گفت: اولویت وزارت آموزش و پرورش برگزاری امتحانات به صورت حضوری است که این موضوع منوط به ارائه مجوز از سوی شورای تأمین استان‌هاست.

■ نحوه برگزاری امتحانات مدارس

به گزارش ایسنا؛ رضا روستایی افزود: نمرات دروس پایان سال مربوط به دوره ابتدایی و پایه‌های اول تا ششم قطعاً براساس نظر معلمان است. سال‌های گذشته امتحانات دانش‌آموزان پایه ششم به صورت هماهنگ منطقه‌ای و استانی برگزار می‌شد که با توجه به شرایط جنگی حاکی بر کشور، نمرات پایانی دانش‌آموزان پایه ششم نیز براساس نظر معلم ارائه شده و دانش‌آموزان به پایه هفتم ارتقا پیدا می‌کنند.

وی در خصوص امتحانات پایان سال پایه‌های هفتم تا دهم هم بیان کرد: نظر وزارت آموزش و پرورش در زمینه امتحانات پایان سال دانش‌آموزان هفتم تا دهم، برگزاری امتحانات به صورت حضوری است که البته این موضوع منوط به نظر مساعد شورای تأمین استان‌هاست. از این رو، مدیران کل آموزش و پرورش استان‌ها باید با استانداران مکاتبه و مجوز شورای تأمین برای برگزاری حضوری امتحانات را دریافت کنند. روستایی گفت: هر استانداری براساس شرایط حاکم بر استان خود، تصمیم لازم را گرفته و اعلام می‌کند و در صورت برگزاری حضوری، حضور دانش‌آموزان برای رعایت اصل تلاقی و عدم تجمع دانش‌آموزان در نهایت یک و نیم ساعت است.

مدیرکل بازرسی وزارت آموزش و پرورش تصریح کرد: امتحانات دانش‌آموزان یازدهم و دوازدهم رشته‌های فنی و حرفه‌ای و کاردانش به صورت داخلی برگزار می‌شود، ولی اگر دوره‌های عملی مهارت دانش‌آموزان تکمیل نشده، مدرسه‌ها باید تا شهریور آموزش مهارتی دانش‌آموزان را تکمیل کنند.

وی اظهار کرد: براساس آیین‌نامه اجرایی مدارس، وظیفه ارزشیابی دانش‌آموزان در امتحانات داخلی بر عهده مدیر و معلم است، از این رو در صورتی که قرار باشد امتحانات غیرحضوری برگزار شود، تشخیص معلم زیر نظر مدیر است که تعیین می‌کند دانش‌آموز اجازه ارتقا به پایه بالاتر را دارد یا خیر. روستایی تأکید کرد: در امتحانات داخلی، معلم طراح سؤال‌های امتحانی، مصحح و ثبت‌کننده نمره دانش‌آموزان است، در زمینه برگزاری امتحانات داخلی هیچ نگرانی وجود ندارد، چرا که اطمینان داریم هیچ کس مثل معلمان پای کار آموزش آینده‌سازان ایران اسلامی نیست.

■ تکلیف شهریه مدارس غیردولتی

مدیرکل بازرسی وزارت آموزش و پرورش درباره شهریه مدارس غیردولتی اظهار کرد: آن بخش از شهریه مدارس که مربوط به تحصیل دانش‌آموزان است باید به صورت کامل پرداخت شود، ولی شهریه برنامه‌های فوق برنامه مانند اردو، ناهار، سرویس، کلاس‌های خاص و... مربوط به ایام جنگ تحمیلی باید به اولیا برگشت داده شود.

وی افزود: شهریه تحصیلی مدارس همراه با ثبت‌نام پرداخت می‌شود که مدارس برای همراهی با اولیا این شهریه را تا دی و بهمن تسویه می‌کنند، ولی اگر هزینه فوق برنامه از اولیا دریافت شده باید به آنان برگشت داده شود و سازمان بازرسی کل کشور نیز به این موضوع ورود کرده تا حقی ضایع نشود.

روستایی گفت: براساس مکاتبه وزارت کشور، ۳۰ درصد از هزینه سرویس سالانه همچنین هزینه غذا مربوط به سه ماه پایان سال پس از ماه مبارک رمضان باید به خانواده‌ها برگشت داده شود.

■ نتایج یک نظرسنجی درباره آموزش مجازی

مدیرکل بازرسی وزارت آموزش و پرورش با اشاره به نظرسنجی از اولیا درباره کیفیت و کمیت آموزش مجازی اظهار کرد: وزارت آموزش و پرورش و اداره کل بازرسی برای اطلاع از نحوه اجرای آموزش مجازی و رضایت‌مندی اولیا اقدام به نظرسنجی از جامعه آماری با ۱۳۰ هزار و ۳۹۷ نفر از مجموع ۱۶ میلیون و ۲۹۷ نفر اولیای دانش‌آموزان کرد که نتیجه کلی رضایت‌مندی اولیا از این آموزش‌هاست.

وی در خصوص پرسش‌های مطرح شده در این نظرسنجی گفت: درزمینه آغاز و پایان کلاس‌های برخط ۵۹/۷ درصد خیلی خوب، ۲۴/۲ درصد خوب، ۴/۴ درصد متوسط، یک درصد ضعیف و ۰/۵ درصد شرایط را خیلی ضعیف اعلام کردند.

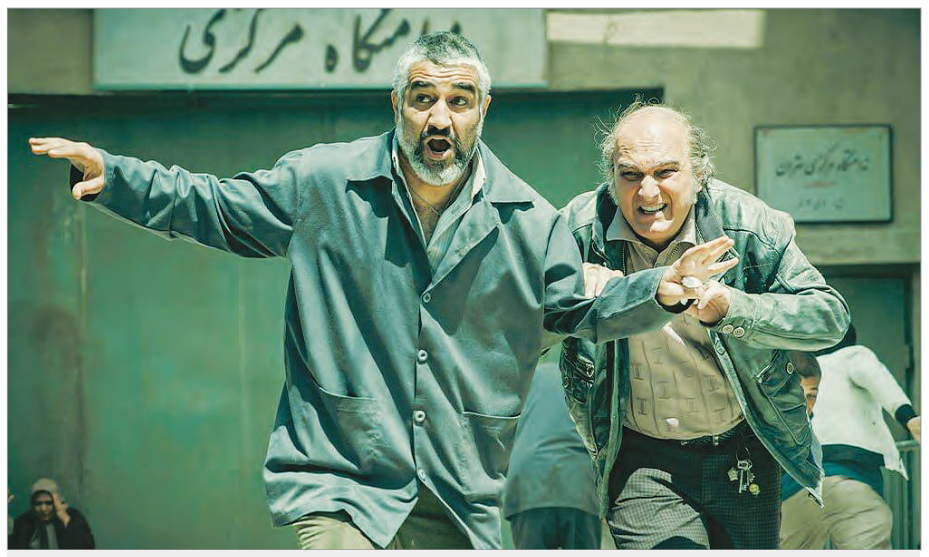
مدیرکل بازرسی وزارت آموزش و پرورش افزود: اولیای دانش‌آموزان کیفیت و نحوه ارائه آموزش توسط معلمان را ۵۸ درصد خیلی خوب، ۲۴ درصد خوب، ۱۰ درصد متوسط، ۳ درصد ضعیف و ۲ درصد خیلی ضعیف اعلام کردند.

روستایی نظر اولیا درزمینه دسترسی دانش‌آموزان به آموزش مجازی را شامل ۴۴ درصد خیلی خوب، ۳۰ درصد خوب، ۱۶ درصد متوسط، ۵ درصد ضعیف و ۳/۵ درصد خیلی ضعیف اعلام کرد.

وی همچنین میزان پیشرفت تحصیلی دانش‌آموزان در فضای مجازی از نظر اولیا را ۳۱ درصد خیلی خوب، ۳۳ درصد خوب، ۲۲ درصد متوسط، ۸ درصد ضعیف و ۵۶ درصد خیلی ضعیف عنوان کرد. مدیرکل بازرسی وزارت آموزش و پرورش گفت: علاوه بر آموزش‌های برخط، وزارت آموزش و پرورش بسته‌های برون خط (آفلاین) نیز به دانش‌آموزان ارائه کرده که به‌طور نمونه هم‌اکنون این بسته‌ها به دانش‌آموزان سیستان و بلوچستان ارائه شده و در مدارس نیز بسته‌های یادگیری در اختیار دانش‌آموزان قرار می‌گیرد.

نگاهی به کمدی جدیدی که میان آسیب‌شناسی اجتماعی و شوخی‌های سطحی معلق مانده است

تیغ کُند «آنتیک» در نقد خرافه‌پرستی



صبا کریمی | ژانر کمدی در سینمای ایران، طی دو دهه گذشته شاهد یک تغییر اساسی در مضمون و محتوا بود؛ اواسط دهه ۸۰ که مسعود ده‌نمکی با «اخراجی‌ها» و گریز به روزهای جنگ یک کمدی دفاع مقدس ساخت تا حدود یک دهه بعد که سامان مقدم «نهنگ عنبر» را با بهره‌گیری هوشمندانه از سبک زندگی سال‌های ۶۰ و البته خوش‌سلیقگی و طنازی روی پرده سینما آورد؛ نوستالژی دهه ۶۰ به یکی از عناصر ثابت، امتحان پس داده و البته پرفروش سینمای کمدی ایران بدل شد و یک جریان تازه را در این ژانر به وجود آورد.

کاری که «نهنگ عنبر» آغاز کرد «هزارپا» با جسارتی عیان‌تر به آن حال و هوای دیگری بخشید و در ادامه «مطرب» و «فسیل» و کمی بعدتر «مصادره»، «زودپز» و «صددام» نیز همین مسیر را ادامه دادند. گیشه تضمین شده کمدی‌ها در چند سال گذشته و البته حال و هوای دوران دهه ۶۰ و ظرفیت‌های موجود در آن، چیزی بود که فیلمسازان بسیاری را به حضور در این ژانر ترغیب می‌کرد؛ خلاصه اینکه دهه ۶۰ هر چه که نداشت اما برای کمدی‌سازان خوراک آماده و جذابی بود تا به اتفاق‌های کوچک و بزرگ آن سال‌ها متوسل شوند و آن را دستمایه ساخت فیلم آن هم از نوع کمدی کنند.

«آنتیک» هم در ادامه مسیر همان فیلم‌هایی است که عمود خیمه‌اش روزهای نوستالژیک دهه ۶۰ است و اگرچه برای نخستین بار دست روی یک سوژه متفاوت گذاشته اما در نهایت نتوانسته از ظرفیت ایده‌اش بهره‌ای جدی ببرد و اتفاق تازه‌ای خلق کند.

■رد پای علایق فیلمساز، این بار در ژانر کمدی

هادی نائیجی پیش از این، دو فیلم «حق سکوت» و «هیهات» را ساخته که هر دو آن‌ها نیز مضمون و درونمایه‌ای مذهبی دارند. نائیجی هم مانند بسیاری از فیلمسازانی که گیشه کمدی به آن‌ها چشمک زده، از آن فضای داستانی جدی بیرون آمده و سومین تجربه خود را در این ژانر محک زده است. با این حال، نائیجی حتی در «آنتیک» هم دغدغه‌های همیشگی‌اش را رها نکرده و این بار با زبانی طنز به سراغ موضوعی حساس رفته و بر مسائل اعتقادی و باورهای خرافی متمرکز شده است. این فیلم که محصول سال ۱۴۰۳ است، نخستین بار در چهل و سومین جشنواره فیلم فجر رونمایی شد، اما نه تنها نتوانست نظر منتقدان و اهالی رسانه را به خود جلب کند که انتقادهای بسیاری را هم به سوی آن روانه کرد.

داستان «آنتیک» در روزهای پس از انقلاب روایت می‌شود؛ اِبی (با بازی پژمان جمشیدی) و وَلی (با بازی بیژن بنفشه‌خواه)، دو دزد خرده‌پا هستند که با پیروزی انقلاب بازار کارشان کساد شده؛ شبی که برای سرقت یک کتیبه تاریخی به خانه یک تیمسار زمان شاه می‌روند، با نیروهای کمیته روبه‌رو می‌شوند که از قضا آن‌ها هم دنبال اکبر گودرزی، رهبر گروهک فرقان هستند، مأموران به دلیل شباهت «ابی» با اکبر گودرزی دنبال آن‌ها می‌افتند. در فرار از دست کمیته، گذرشان به یک امامزاده می‌افتد و تصمیم می‌گیرند با تأسیس امامزاده‌ای قلابی پولی به جیب بزنند.

■فیلم‌نامه و چند نکته

«آنتیک» فیلم‌نامه عریض و طویلی دارد با مجموعه‌ای از خرده‌داستان‌های ریز و درشت که هر یک مسیر خودشان را می‌روند و عمده آن‌ها هم کمکی به پیشبرد قصه اصلی نمی‌کنند. در واقع مهم‌ترین نقطه ضعف فیلم‌نامه، عدم انسجام روایت و وجود داستان‌های پراکنده و غیرضروری است. اگرچه نائیجی تلاش می‌کند لحظات فرحبخش و سرخوش فیلم را با کمدی موقعیت دربیاورد و از مخاطب خنده بگیرد، اما همین هدف، فیلم را تبدیل به تکه‌های نامربوط و مجموعه‌ای از خرده‌روایت‌ها کرده که برای گرفتن خنده از مخاطب وارد داستان شده‌اند و فیلمساز هم برای همین هدف به سبک و سیاق نخ‌نما شده در فیلم‌های کمدی به شوخی‌های تکراری و سطحی متوسل شده است.

فصل اول فیلم که به آزادی ابی از زندان و گیر کردن در تجمعات سیاسی و ختنه‌سوران می‌پردازد، کش‌دار و بی‌کارکرد است. در امتداد آن، داستان دزدی کتیبه از خانه سرهنگ فراری هم یادآور سریال «زیرخاکی» است. ماجرای اصلی فیلم که تأسیس یک امامزاده تقلبی در یک روستاست، هم دیر آغاز می‌شود و هم بیش از حد کش می‌آید. با این حال نقطه عطف فیلم به لحاظ مضمونی، پرداختن به همین ماجرای امامزاده است؛ موضوعی که سال‌ها محل بحث و مناقشه بوده و سازمان اوقاف نیز بارها برای مقابله با خرافه‌گرایی و شناسایی بقاع فاقد اصالت وارد عمل شده که نمونه آن چندین امامزاده متعلق به دوران پیش از انقلاب بود که اصالت آن‌ها برای سازمان محرز نشد و در نهایت یا تخریب شدند یا تغییر کاربری دادند. بنابراین با توجه به حساسیت موضوع با سوژه مهمی روبه‌رو هستیم اما اینکه آیا کمدی بستر مناسبی برای پرداختن به مقولات مهمی همچون امامزاده‌های جعلی و تقدس‌زدایی از امور غیرواقع هست یا نه؛ یک نکته قابل بحث است.

> تلاش «آنتیک» در تمیز و تفکیک امر مقدس و جعلی بوده در حالی که فیلم نه چالش مهمی برای شخصیت‌هایش تعریف می‌کند و نه موقعیت دشواری می‌سازد که بتواند درام را پیش ببرد

■ایده‌ای که هدر رفت

به نظر می‌آید «آنتیک» در پرداختن به این موضوع و آسیب‌شناسی‌اش هم چندان موفق عمل نمی‌کند. مهم‌تر آنکه آنتیک با وجود اینکه روی موضوع مهمی دست گذاشته اما به جای واکاوی ریشه‌های شکل‌گیری باورهای خرافی، سهم عمده تلاش خود را روی طنز موقعیت گذاشته و در واقع فیلمساز برای توجیه کردن خرافه‌پرستی، ساده‌لوحی مردم را در خدمت این دو شیاد قرار داده است، در حالی که پذیرش سریع و بی‌چون و چرای دو غریبه از سوی اهالی روستا و کمک به ساختن امامزاده، همچنان به دلایل آبکی و دم‌دستی متکی است و آن قدر سطحی طراحی شده که اساساً باورپذیری روایت را از بین می‌برد.

■چرا «آنتیک» به هدفش نمی‌رسد؟

برای نمونه شاید بد نباشد به مهم‌ترین مرجع این سبک از کمدی اشاره کنیم؛ «مارمولک» ساخته کمال تبریزی داستان «رضا مثقالی» دزدی را روایت می‌کند که از زندان فرار کرده و در موقعیتی تصادفی خود را به عنوان همان روحانی معرفی می‌کند که مدت‌هاست اهالی روستا منتظرش هستند. رضا مارمولک به شکلی منطقی و تدریجی در موقعیت یک روحانی قرار می‌گیرد و بهره‌گیری درست از طنز موقعیت، کاشت و برداشت به موقع اطلاعات و از همه مهم‌تر چفت و بست درست و منطق روایی داستان در کنار چندین و چند عامل مهم دیگر است که «مارمولک» را به یکی از بهترین کمدی‌های سینمای ایران تبدیل کرده اما در «آنتیک» وقتی قرار است ابی و ولی خودشان را فرستاده یک فرد معتمد جا بزنند تا نقشه‌شان را پیاده کنند، این جهل و زودباوری افراطی مردم است که کارشان را راه می‌اندازد و عملاً فیلم برای خودش چالش و موقعیت سختی تعریف نمی‌کند که بخواهد آن را واکاوی کند. تحول درونی شخصیت داستان هم باورپذیر نیست چون مسیری که طی شده اسباب این تحول را به وجود نمی‌آورد و در نوع خود از جنس همان کلیشه‌های رایجی است که در چنین مواقعی شاهدیم. ضمن اینکه پایان‌بندی اثر نیز از همان ابتدا قابل حدس است و فیلم عملاً در خلق تعلیق یا غافلگیری ناکام می‌ماند. اما مسئله مهم گامی است که قرار بوده «آنتیک» در تمیز و تفکیک امر مقدس و جعلی بردارد. در حالی که فیلم نه چالش مهمی برای شخصیت‌هایش تعریف می‌کند و نه موقعیت دشواری می‌سازد که بتواند درام را پیش ببرد.

■همان کلیشه همیشگی در ویترین «آنتیک»!

پاشنه آشیل دیگر آنتیک بازیگران آن هستند. پژمان جمشیدی و بیژن بنفشه‌خواه به عنوان زوج اصلی این فیلم، کمی پیش‌تر از «آنتیک» یک همکاری مشترک در «صبحانه با زرافه‌ها» داشتند. پژمان جمشیدی طی این سال‌ها آن قدر فیلم کمدی بازی کرده که خواسته یا ناخواسته ترکیبی از همه بازی‌های قبلی‌اش را در این فیلم یک جا جمع کرده است. بازی، لحن و حرکات او در بخش‌هایی از داستان که بی‌شباهت به سریال «زیرخاکی» نیست دقیقاً یادآور فریبرز باغ‌بیشه است و بخش‌هایی هم تقلید و تکرار دوباره «دینامیت» ساخته مسعود اطیابی. عجیب‌تر آنکه جمشیدی در اغلب فیلم‌هایی که در چند سال اخیر بازی کرده با یک شکل و شمایل ثابت جلو دوربین رفته و در این فیلم‌ها کوچک‌ترین تغییری در گریم و ظاهر او دیده نمی‌شود. بازی‌های متفاوتی از او نمی‌بینیم که بتوانیم این تمایز را به پای شخصیت‌سازی و درونی کردن کاراکترها بگذاریم. بیژن بنفشه‌خواه نیز که در چند سال اخیر حضور نسبتاً پررنگ‌تری در فیلم‌ها پیدا کرده شخصیت ویژه‌ای خلق نمی‌کند. بازیگرانی مانند ستاره پسیانی و آناهیتا افشار هم در این داستان مجال چندانی برای بروز پیدا نمی‌کنند و حضور مثمرثمری ندارند.

■یک چشمی در شهر کوران

شرایط جنگی کشور و وضعیت نه چندان رضایت‌بخش گیشه، رونق سینماها را با بحران جدی روبه‌رو کرده، اما پیوستن «آنتیک» به اکران عمومی و فروش حدود ۱۹ ونیم میلیارد تومانی آن طی چند هفته گذشته تا حدودی توانسته سینما را از وضعیت نابسامانی که گرفتار شده بود، بیرون بیاورد و به گیشه تکانی بدهد. هر چند آنتیک از منظر سینمایی و وفادار بودن به فرمول‌های ژانر و حتی از نظر مفرح بودن چنگی به دل نمی‌زند و در مجموع نمی‌توان آن را فیلم قابل توجهی دانست، اما در این روزهای سخت مصداق همان مثل معروف «در شهر کوران، یک چشم پادشاه است»بوده و بودنش از نبودنش بهتر!

((آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای)) طرحهای عمرانی

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصات عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

ردیف	موضوع	شماره فراخوان	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	خرید لوله چدن تایتون ۳۰۰ و ۴۰۰ به همراه واشر	۲۰۰۵۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۴۰	۶/۳۵۳/۰۰۰/۰۰۰	۱.واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۰۰۱۰۰۹۷۰۷۱۴۶۰۰۹ بانك ملی مرکزی مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳. اوراق مالی اسلامی
۲	تجدید خرید ترانسفورماتور KVA ۱۰۰	۲۰۰۵۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۴۱	۵/۸۴۶/۰۰۰/۰۰۰	

۱-مهلت دریافت اسناد مناقصات : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
۲-خاتمه دوره بارگذاری، تکمیل و ارسال اسناد مناقصات : ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ ۳-بازگشایی پاکات مناقصات : ۱۴۰۵/۰۳/۰۳
۴-مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت ۳ ماه می باشد .
۵-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار : مشهد، خیابان فلسطین ، نبش فلسطین ۲۶ ، شرکت آبفا مشهد ، تلفن : ۳۷۰۰۸۱۵۰-۰۵۱

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

۱۴۰۵۰۲۴۹۵

آگهی مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۹۴۹۴۳۰۰۰۰۱۰

موضوع : خرید، بارگیری، حمل و تخلیه ۴۰/۰۰۰ تن ماسه شسته دوبار شور جهت کارگاه تولیدات بتنی المهدی
مبلغ برآورد : ۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید .
این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شهرداری مشهد
سازمان عمران شهرداری مشهد

۱۴۰۵۰۲۴۹۴

۱۴۰۵۰۲۵۶۴

آگهی مناقصه (نوبت دوم)

اداره کل دامپزشکی استان مازندران در نظر دارد پروژه انجام کارهای خدماتی مورد نیاز را از طریق شرکت های خدماتی تامین نماید.
متقاضیان می‌توانند برای آگاهی از شرایط و فرآیند ثبت‌نام به سامانه الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
قابل‌ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکت های مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت انجام خواهد پذیرفت.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ شناسه آگهی ۲۱۷۵۰۷۶

روابط عمومی اداره کل دامپزشکی مازندران

۱۴۰۵۰۲۴۵۰ ف

((آگهی مزایده))

شرکت معادن خاور در نظر دارد ضایعات آهن آلات خود به همراه اقلام اداری و قطعات یدکی ماشین آلات صنعتی مازاد بر نیاز خود را واقع در معدن آق دربند شهرستان سرخس از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین اخذ اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ با شماره ۰۵۱۳۷۶۵۳۵۵۷ تماس حاصل فرمایند.

۱۴۰۵۰۲۴۹۰

فراخوان مناقصه
واگذاری خدمات شهری و فضای سبز شهر سرایان

شهرداری سرایان در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی و مصوبه شماره ۸۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ کلیه امورات خدماتی سطح شهر شامل :
۱- انجام امورات مربوط به تنظیف،رفت و روب معابرسطح شهر و امور خدماتی مربوطه
۲- آبیاری و نگهداری پارک ها و فضای سبز سطح شهر و املاک شهرداری و کاشت درخت و گلهای فصلی
۳- رانندگی خودروهای خدماتی و عمرانی
را از طریق مناقصه وبصورت حجم کار برای مدت یکسال به شرکت های دارای صلاحیت از اداره کار و امور اجتماعی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir واگذار نماید. لذا کلیه شرکتهای خدماتی و پشتیبانی ذیصلاح می توانند در مهلت تعیین شده با مراجعه به سامانه مذکور اطلاعات لازم و اخذ مدارک در مناقصه اقدام نمایند.
۱-آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات دولت تا مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ساعت ۱۹ خواهد بود.
۲-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات در سامانه تدارکات دولت تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ ساعت ۱۹ خواهد بود.
۳-بازگشایی پاکات مزایده راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ در محل شهرداری انجام خواهد شد.

حسین اسماعیلی– شهردار سرایان

۱۴۰۵۰۲۶۶

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید روغنی به شماره موتور M13640777761 و شماره شاسی NAS411100K1169906 و شماره پلاک ۵۶۹ ی۸۴ ایران ۷۴ بنام امیر اکبری مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۵۰۲۴۹۱ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز موتور سیکلت سیستم لیفان تیپ ۱۲۵ رنگ قهوه ای مدل ۱۳۹۵ به شماره شهربانی ۳۹۵۹۲ ایران ۷۷۵ و به شماره موتور ۰۱۲۵NC5۰۶۷۳۱۵ و شماره تنه NC5***125N9522944 به مالکیت امید لواسی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۵۰۲۵۲۰ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی و کارت پژو PARSTU5 به شماره انتظامی ایران ۲۶ -۴۶۶ ق ۴۵ و شماره شاسی NAAN11FE6HH۰۵۳۳۲۱ و شماره موتور ۱۶۴B۰۱۶۹۱۸۸ بنام فاطمه نوروزی به شماره ملی ۷۳۹۰۰۲۱۰۷۱ مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۰۲۵۳۳ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۱ رنگ نقره ای شماره موتور ۲۲۵۲۸۱۰۷۸۴۳ شماره شاسی ۸۱۳۰۹۶۳۹ شماره پلاک ایران ۴۲ - ۵۳۹ ط ۸۹ به نام مهلا صفری راننده مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۰۲۵۳۹ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری هایما PRO SV مدل ۱۴۰۳ رنگ سفید به شماره موتور PN8DD6۸۴۰۸۵ و شماره شاسی NAAD99D1ERYF۳۰۲۹۸ و شماره پلاک ایران ۴۲ - ۲۶۲ ن ۶۶ بنام ابوالقاسم گران پایه مفقود شده و اعتبار ندارد .
۱۴۰۵۰۲۵۵۱ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز تراکتور کشاورزی مدل ۲۰۰۷ به شماره موتور T1۰۲۸۱ به شماره شاسی S1۵۸۰۷۲ به رنگ قرمز به شماره پلاک انتظامی ۱۲-۲۷۲ک۸۳ به مالکیت کبری اکبری گزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۴۰۵۰۲۵۴۰ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری پراید ۱۴۱ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۰۱۱۶۶۵۶۳ به شماره شاسی S1۴۸۲۲۸۴۱۱۹۰۲۹ به شماره پلاک انتظامی ۷۴ ن۹۴۹ به مالکیت علی رضا شجاعی منش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۴۰۵۰۲۵۴۲ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری پژو ۴۰۵ به رنگ مشکی روغنی به شماره موتور ۲۲۵۲۸۰۰۷۹۴۶ به شماره شاسی ۸۰۳۰۷۹۱۴ مدل ۱۳۸۰ به شماره پلاک انتظامی ۳۶-۸۱۶ی۲۲ به مالکیت گل محمد شیری رباط مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۴۰۵۰۲۵۴۶ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی کامیون کشنده مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۳۹۵۳۶۶ به شماره شاسی YV2A4CFD24T۸۴۲۸۱۳ به شماره پلاک انتظامی ۱۲-۶۵۴ ع ۶۳ به مالکیت مرتضی ذاکری زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۴۰۵۰۲۵۴۸ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶آریان مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید-روغنی به شماره شهربانی ۴۳ ی ۶۵۴ ایران ۷۴ به شماره شاسی NAAP41FD1BJ۳۴۰۳۳۳ و شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۳۶۲۳۹ به مالکیت محمد جواد حلیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۵۰۲۵۱۷ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو فونیکس Fx51E۳۱۴T مدل ۱۴۰۳ به رنگ نوک مدادی به شماره پلاک ۵۳۸ هـ ۹۳ ایران ۴۲ به شماره موتور MVMF4J1۶AHR۰۳۸۵۵۰ و شماره شاسی NATHBAWTAR۱۰۲۷۱۹۱ به نام فرشته خواجه شهری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۵۰۲۵۰۰ پ

آگهی مفقودی
کارت سبز و برگه کمپانی خودرو سواری سیستم دوو تیپ ماتیز اس. سی به شماره پلاک ایران ۲۶۳_۷۴ ن ۶۹ مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۰۰۲۵۶۴H۰۰ و شماره شاسی IR۸۱۱۵۵۰۵۳۹۵۰ به رنگ سفید روغنی به مالکیت ریحانه نیک زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۵۰۲۴۹۹ پ

آگهی مفقودی
سند کمپانی و برگ سبز موتور سیکلت شهباز تیپ CC۱۲۵ به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور BED۰۸۷۴۳ و شماره تنه NDM***125B8481584 و شماره پلاک ۷۹۱-۴۹۷۴۲ به نام علیرضا محبتی راد مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۵۰۲۵۲۹ ق

آگهی مفقودی
سند کمپانی ،برگ سبز وکارت انتظامی موتورسیکلت سیستم اترک کارخانه ثامن سیکلت تیپ CD۱۱۲۵ به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۷۷۹/۹۷۸۹۱ و شماره موتور ۰۰۴۳۰۱۷ و به شماره تنه NEA***125A8708345 بنام علی ملایی مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۵۰۲۵۶۰ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز، سند کمپانی وکارت انتظامی موتورسیکلت لین های ۱۲۵ مدل ۱۳۸۲ به رنگ مشکی و شماره موتور LHJ57FM-*3F9100* و به شماره تنه CG-H-8202061 به شماره انتظامی ۷۷۹/۹۸۵۷۷ بنام محمد رمضانی مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۵۰۲۵۶۱ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز و برگ کمپانی خودرو سواری پژو PARSTU5 مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۳۹B۰۲۳۰۱۹۲ و شماره شاسی NAAN11FE6MK۱۳۱۸۲۲ به شماره انتظامی ۸۹۱ ل ۸۱ ایران ۴۲ بنام ماهان رحیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۱۴۰۵۰۲۵۶۲ ق

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی نیمه یدک کانتینر چادری مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی به شماره شاسی NACCHT۳۷۴B۱۰۱۹۴۹۳ به شماره پلاک انتظامی ۶۴۵-۱۲ ع ۱۵ به مالکیت مرتضی ذاکری زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۴۰۵۰۲۵۵۵ ق

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب نیما عدلی مقدم فرزند محمد جواد به شماره ملی ۰۹۲۴۰۷۹۷۱۱ در مقطع تحصیلی کارشناسی پیوسته رشته مهندسی معماری صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نمایید.
۱۴۰۵۰۲۵۳۳ پ

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
گواهینامه موقت پایان تحصیلات کاردانی اینجانب محمد حسین بخشی فرزند عباس به شماره ملی ۰۹۴۱۱۰۶۱۶۰ در رشته کاردان فنی عمران کارهای عمومی ساختمان صادره از دانشگاه آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحدمشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید.
۱۴۰۵۰۱۵۱۶ پ

مجیدی، منتظری و منصوریان روسفید شدند

مانور ایرانی‌ها در میان سرمربی‌های گران عرب‌ها

امین غلام نژاد | نجات الشحانیه از سقوط توسط پژمان منتظری و آتش‌بازی علیرضا منصوریان در لیگ عراق، شاید مهم‌ترین خبر این روزهای مربیان ایرانی در فوتبال منطقه باشد؛ اتفاقی که کنار تداوم حضور فرهاد مجیدی در فوتبال امارات، دوباره نام مربیان ایرانی را وارد معادلات فوتبال عربی کرده است.

پژمان منتظری زمانی هدایت الشحانیه را پذیرفت که این تیم عملاً یکی از اصلی‌ترین گزینه‌های سقوط در لیگ قطر بود.

تیمی که در ۹ هفته ابتدایی فقط یک برد بدست آورده بود و نشانه‌ای از بازگشت در آن دیده نمی‌شد.

منتظری اما در نخستین تجربه جدی سرمربیگری‌اش، موفق شد شرایط را تغییر دهد و تیمش را در لیگ نگه دارد. شاید آمار پنج برد، دو مساوی و ۶ شکست فوق‌العاده به نظر نرسد، اما ارزش کار او زمانی مشخص می‌شود که وضعیت بحرانی الشحانیه در ابتدای فصل را به یاد بیاوریم. منتظری نه‌تنها تیمش را از سقوط نجات داد، بلکه نشان داد مربی ایرانی هنوز توان مدیریت بحران در سطح فوتبال منطقه را دارد.

> فوتبال ایران بیش از هر زمان دیگری به مربیانی نیاز دارد که بیرون از فضای تکراری لیگ داخلی کار کرده باشند؛ مربیانی که فشار، فرهنگ و ساختار متفاوت فوتبال منطقه را از نزدیک لمس کرده‌اند

در عراق اما داستان علیرضا منصوریان شکل متفاوتی پیدا کرده است؛ شاید متفاوت‌تر از هر مربی ایرانی دیگری در سال‌های اخیر. منصوریان پس از دوری طولانی از نیمکت، ریسک حضور در فوتبال عراق را پذیرفت و حالا به یکی از موفق‌ترین مربیان لیگ ستارگان این کشور تبدیل شده است. الطلبه که پیش از حضور او تیمی میانه‌جدولی بود، حالا به جمع مدعیان نزدیک شده و تمدید سه‌ساله قراردادش نشان می‌دهد مدیران باشگاه فقط به نتایج کوتاه‌مدت نگاه نکرده‌اند.

آن‌ها پروژه‌ای بلندمدت را به یک مربی ایرانی سپرده‌اند؛ اتفاقی که در فوتبال امروز منطقه، ساده و معمولی نیست.در این میان، فرهاد مجیدی شرایط پیچیده‌تری را در امارات تجربه می‌کند. البطائح از ابتدا هم یکی از ضعیف‌ترین تیم‌های لیگ بود و محدودیت‌های فنی و مالی این باشگاه، کار را برای هر مربی‌ای دشوار می‌کرد. با این حال، نکته مهم درباره مجیدی شاید فقط نتایج نباشد، بلکه تداوم حضور او در فوتبال امارات است.

مجیدی هنوز در بازاری کار می‌کند که باشگاه‌ها معمولاً کمترین صبر را نسبت به مربیان دارند و کوچک‌ترین لغزش می‌تواند به پایان همکاری منجر شود. همین دوام در یکی از سخت‌ترین لیگ‌های منطقه، خودش بخشی از اعتبار یک مربی محسوب می‌شود؛ حتی اگر تیمش درگیر خطر سقوط باشد.

اما مهم‌تر از نتایج فردی این سه نفر، اصل ماجراست؛ اینکه مربیان ایرانی هنوز کاملاً از فوتبال منطقه حذف نشده‌اند. سال‌هاست این تصور وجود دارد که فوتبال ایران در حوزه مربی‌سازی عقب افتاده و دیگر شانسی برای حضور در لیگ‌های منطقه ندارد، اما تجربه‌های اخیر در میان این همه مربی خارجی گران‌قیمت برزیلی، آلمانی، فرانسوی و ایتالیایی تصویر متفاوتی نشان می‌دهد.

یکی در عراق پروژه‌ای موفق ساخته، دیگری در قطر تیمی بحران‌زده را نجات داده و سومی همچنان در لیگ سخت امارات دوام آورده است.

شاید این مسیر هنوز در ابتدای راه باشد، اما همین تجربه‌ها برای آینده مربیگری ایران اهمیت زیادی دارند. فوتبال ایران بیش از هر زمان دیگری به مربیانی نیاز دارد که بیرون از فضای تکراری لیگ داخلی کار کرده باشند؛ مربیانی که فشار، فرهنگ و ساختار متفاوت فوتبال منطقه را از نزدیک لمس کرده‌اند. شاید همین نسل، در سال‌های آینده بتواند نگاه تازه‌تری را دوباره به نیمکت‌های فوتبال ایران برگرداند.

گزارش روز

با وجود درخشش برونو فرناندز

چرا هیچ‌کس لایق بهترین بازیکن سال لیگ برتر انگلیس نیست؟

مترجم: امیرمحمد سلطانپور| برونو فرناندز سرانجام جایزه معتبر بازیکن سال انجمن نویسندگان فوتبال (FWA) را از آن خود کرد و به شصت و نهمین بازیکنی تبدیل شد که این افتخار را دریافت می‌کند. در حالی که این جایزه پس از داشتن برندگانی مانند تیری آنری، کریستیانو رونالدو و محمد صلاح، یکی از تاریخی‌ترین جوایز فوتبال انگلیس محسوب می‌شود، موفقیت این فصل برونو بیشتر نشان‌دهنده فقدان عملکردهای برجسته در لیگ برتر است تا اینکه به فصل منحصربه‌فرد او اشاره داشته باشد.

فرناندز به دلیل ثبات خود در طول سال‌های متمادی در منچستریونایتد، کاملاً شایسته قدردانی است. از زمان ورودش در سال ۲۰۲۰، مرتب در میان بهترین بازیکنان لیگ بوده و حتی باید در فصل ۲۰۲۱-۲۰۲۰ به جای روبن دیاس این جایزه را دریافت می‌کرد. خلاقیت، رهبری و حس اطمینان به فرناندز با وجود مسائل تاکتیکی تحت نظر مربیان مختلف و دوره‌هایی که تیم با مشکل مواجه شده است، به طرز چشمگیری ثابت مانده است.

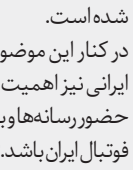
با این حال، فرناندز در این فصل بازی خود را به طرز چشمگیری ارتقا نداده است. آمار پاس‌های گل او عالی بوده، که بخشی از آن به لطف هم‌تیمی‌هایی است که با نرخ غیرمعمولی موقعیت‌ها را تبدیل به گل می‌کردند، اما آمار کلی خلاقیت او به طور قابل توجهی بهتر از سال‌های گذشته نبود. درواقع، برخی از فصل‌های اولیه او از نظر آماری قوی‌تر بودند. تفاوت کلیدی امسال این بود که بسیاری از بازیکنان برتر دیگر از نظر فرم افت کردند یا نتوانستند عملکرد عالی و پایداری داشته باشند.

چندین نامزد جایگزین برای دریافت این جایزه مورد بحث قرار گرفتند، اما هر کدام کاستی‌هایی داشتند. رایان چرکی از منچسترسیتی با رقم زدن لحظات درخشان، به‌ویژه در اواخر فصل، بسیاری را تحت تأثیر قرار داد، اما مصدومیت‌ها و زمان بازی محدود، موقعیت او را برای کسب جایزه تضعیف کرد. او تنها در حدود نیمی از دقایق بازی سیتی حضور داشته که برای جایزه بازیکن سال ناکافی است. برناردو سیلوا، بازیکن دیگر سیتی، به عنوان کسی که شاید در فصل‌های گذشته، به‌ویژه در فصل کسب سه‌گانه داخلی سیتی، شایسته این جایزه بوده و مورد ستایش قرار گرفته است. با این حال، اعطای جایزه به او در حال حاضر بیشتر به عنوان قدردانی برای دوران حرفه‌ای او برای این فصل خاص به نظر می‌رسد. ارلینگ هالند نیز به دلیل افت شدید فرم گلزنی اش پس از کریسمس، از بین برندگان احتمالی خط می‌خورد. در آرسنال، بازیکنانی مانند دکلان رایس، گابریل و داویدرایا همگی مقاطع بسیار قوی داشتند، اما هیچ‌کدام در طول فصل فرم عالی خود را به طور مداوم حفظ نکردند. رایس پیش از اینکه دوباره در نقش هافبک دفاعی پیشرفت کند، افت کرد. گابریل در حمله کم‌اثرتر شد و رایا با وجود اجتناب از تأثیرگذاری جدی اشتباهاتش، اما چندین مورد از این اشتباهات را ثبت کرد.

■لیگی دفاعی و بدون خلاقیت

لیگ برتر انگلیس به طور کلی در این فصل از کاهش کیفیت فنی و خلاقیت رنج می‌برد. مسابقات این فصل اغلب شدت پرس، سازماندهی دفاعی و ضربات ایستگاهی را بر استعداد، خلاقیت و فوتبال سرگرم‌کننده اولویت می‌دادند. ستارگان بزرگی مانند صلاح و کول پالمر برای رسیدن به فرم ایده‌آل خود تلاش کردند اما موفق نبودند در حالی که رودری پس از مصدومیت جدی زانو هرگز به طور کامل به سطح قبلی خود نرسید. این فصل را می‌توان با فصل ۲۰۱۱-۲۰۱۰ مقایسه کرد، زمانی که اسکات پارکر با وجود بازی برای یک تیم سقوط کرده، به طرز شگفت‌آوری این جایزه را بدست آورد، عمدتاً به این دلیل که هیچ بازیکن واقعاً مسلطی در لیگ برتر در آن سال نیز ظهور نکرد. در همین حال، در جاهای دیگر اروپا، بازیکنانی مانند لیونل مسی در حال تعریف دوباره فوتبال در سطح فوق‌العاده‌ای بودند. برونو فرناندز از نظر تاریخی یک برنده شایسته است و مطمئناً می‌توانست در میان دریافت‌کنندگان گذشته این جایزه قرار گیرد. با این حال، پیروزی قاطع او از حیث درصد رأی‌هایی است که عمدتاً با حفظ استاندارد بالای معمول خود به جای رسیدن به یک اوج جدید بدست آمده و نشان‌دهنده کاهش گسترده‌تر درخشش فردی در سراسر لیگ برتر انگلیس در این فصل است. باید امیدوار باشیم که این لیگ محبوب، سال آینده فوتبال با کیفیت بالاتر و عملکردهای فردی استثنایی‌تری ارائه دهد.

یادداشت



حمیدرضا عرب

جام جهانی زیر سایه تردیدها

اظهارات اخیر مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال درباره شروط ایران برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶، بیش از آنکه فقط یک موضع‌گیری معمولی تلقی شود، حامل پیام روشنی درباره نگرانی‌های جدی فوتبال ایران نسبت به میزبانی آمریکاست.

تاج از مجموعه‌ای از مطالبات سخن گفته که از نگاه فدراسیون، پیش‌نیازهای لازم برای حضور بدون حاشیه تیم ملی در این رقابت‌ها محسوب می‌شوند، اما آنچه همچنان مبهم باقی مانده، واکنش عملی فدراسیون فوتبال در صورت اجرا نشدن این شروط است. رئیس فدراسیون فوتبال در تازه‌ترین اظهارات خود به موضوعات مهمی اشاره کرده است؛ از جمله صدور روادید برای تمامی بازیکنان تیم ملی، به‌ویژه بازیکنانی همچون مهدی طارمی و احسان حاج‌صفی که سابقه خدمت در نهادهای نظامی را دارند و ممکن است در روند صدور روادید با مشکلاتی مواجه شوند. علاوه بر این، مسئله ورود بدون مانع اعضای کاروان تیم ملی، همراهان و مسئولان فدراسیون به خاک آمریکا، از دیگر نگرانی‌های مطرح شده است.

در کنار این موضوع، تعیین تکلیف روادید خبرنگاران و هواداران ایرانی نیز اهمیت بالایی دارد. طبیعی است که جام جهانی بدون حضور رسانه‌ها و بخشی از هواداران، نمی‌تواند تجربه‌ای کامل برای فوتبال ایران باشد. اگر محدودیت‌های احتمالی موجب شود تعداد زیادی از خبرنگاران یا تماشاگران امکان سفر به آمریکا را نداشته باشند، این مسئله می‌تواند به یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش روی تیم ملی تبدیل شود. تاج همچنین بر ضرورت در دسترس بودن پرچم رسمی ایران در ورزشگاه‌ها، عدم اختلال در پخش سرود ملی و رعایت چارچوب‌های اخلاقی در نشست‌های خبری تأکید کرده است. این موضوعات شاید در نگاه اول نمادین به نظر برسند، اما برای ایران در شرایط کنونی بسیار پر اهمیت است. قطع یا اختلال در پخش سرود ملی، برخورد نامناسب با نمادهای رسمی کشور یا ایجاد محدودیت در نمایش پرچم ایران، می‌تواند در روند نتیجه‌گیری تیم ملی تأثیر بگذارد.

اما پرسش اساسی اینجاست؛ اگر یکی از این شروط اجرایی نشود، تصمیم فدراسیون فوتبال چه خواهد بود؟

مهدی تاج تاکنون به صراحت نگفته است که آیا عدم اجرای این موارد می‌تواند منجر به تحریم مسابقات یا حتی انصراف از حضور در جام جهانی شود یا خیر. برای مثال اگر به بخشی از بازیکنان روادید داده نشود، اگر با همراهان تیم ملی برخوردی مغایر با عرف حرفه‌ای صورت گیرد یا اگر محدودیتی برای خبرنگاران ایرانی اعمال شود، آیا ایران همچنان در مسابقات شرکت خواهد کرد یا تصمیمی سخت‌تر اتخاذ می‌شود؟

این ابهام دقیقاً همان نکته‌ای است که نیاز به شفاف‌سازی دارد. صرف اعلام شرط، بدون تعریف واکنش مشخص در صورت اجرا نشدن آن، نمی‌تواند تصویر روشنی از برنامه فدراسیون ارائه دهد. اگر این شروط جنبه حیاتی دارند، باید از همین حالا مشخص شود که نقشه راه فدراسیون در صورت نقض احتمالی آن‌ها چیست. به گفته رئیس فدراسیون فوتبال، قرار است در روزهای آینده نشستی با مسئولان فیفا در یکی از کشورهای ترکیه یا سوئیس برگزار شود تا درباره این مسائل گفت‌وگو و تعیین تکلیف صورت گیرد. این نشست می‌تواند اهمیت زیادی داشته باشد، چراکه نه‌تنها ایران، بلکه فیفا و کشور میزبان نیز دیدگاه‌ها و الزامات خاص خود را خواهند داشت. روشن است که این فرایند فقط به معنای شرط گذاری یک‌طرفه از سوی ایران نیست و احتمالاً مذاکراتی پیچیده در جریان خواهد بود. در عین حال، برخی خبرهای غیررسمی از هم‌اکنون حکایت از نگرانی‌هایی درباره صدور روادید برای اعضای کاروان ایران و احتمال بروز رفتارهای غیرحرفه‌ای در طول مسابقات دارد؛ موضوعاتی که اگرچه هنوز رسمی نشده‌اند، اما حساسیت‌ها را افزایش داده‌اند. در چنین شرایطی، انتظار می‌رود مهدی تاج با صراحت بیشتری درباره برنامه فدراسیون سخن بگوید و مشخص کند اگر حتی یکی از شروط اعلام‌شده محقق نشود، تصمیم فوتبال ایران چه خواهد بود؛ چراکه ابهام در چنین موضوع مهمی، می‌تواند در آینده به چالشی جدی تبدیل شود.

خبر

عربستان، کره جنوبی و حتی شاید ژاپن

بدترین مسیر ممکن برای قهرمانی ایران در آسیا!

ایران با تیم‌های چین، قرقیزستان و سوریه هم‌گروه شد تا در گروهی نسبتاً مناسب، شرایط ساده ای برای صعود به مرحله نهایی داشته باشد. ایران در صورت صعود به عنوان صدرنشین، باید از ریاض خارج شود و در ورزشگاه کینگ عبدالله جده به میدان برود. البته این بازی مقابل تیم سوم یکی از گروه‌ها خواهد بود و به این ترتیب بار دیگر در این مرحله نیز شانس به ایران رو خواهد کرد.

این در حالی است که خوش‌شانسی ایران در مرحله یک هشتم نهایی به پایان خواهد رسید و اگر اتفاق خاصی رخ ندهد، ایران در مرحله یک چهارم و نیمه‌نهایی با تیم‌های مدعی دیدار خواهد کرد. البته به هر حال اگر تیم‌های سید اول (ایران، ژاپن، عربستان، کره جنوبی، ازبکستان و استرالیا) به عنوان تیم نخست صعود کنند، در هر طرف جدول سه مدعی حضور خواهد داشت اما به هر حال تقابل با هر کدام از آن‌ها سختی و پیچیدگی خود را خواهد داشت. بهترین سناریو برای ایران صدرنشینی در مرحله گروهی خواهد بود، به این امید که تیم‌های عربستان، ازبکستان، اردن، ژاپن و قطر در گروه خود سوم نشوند. همچنین شگفتی بزرگ و به سود ایران می‌تواند دومی کره جنوبی و تاجیکستان در گروه خود باشد که در این صورت، ایران در مرحله یک چهارم نهایی هم قرعه مناسبی خواهد داشت. اما در مرحله نیمه‌نهایی باید یک غافلگیری بسیار بزرگ و شاید غیرممکن رقم بخورد که ایران با تیم مدعی مواجه نشود.

زیر ذره بین

اورونوف؛ ردای وطن بر شانه، سودای بازگشت در دل

تعلیق یک ستاره در جاده تهران - تاشکند!

امید مافی | با صدای کفش‌های ورکشیده‌اش پابرهنه میان حرف‌ها دوید تا یادش برود ماه‌ها و هفته‌های هاشورخورده چگونه سپری شده و اصلاً آیا از دالان دراز انتظار گذر کرده است یا نه؟

او اوستون اورونوف است. فانتزیست برنای اهل آن سوی بخارا که با ته مانده صدایش از رستگاری ازبک‌ها در جام جهان‌نما سخن می‌گوید و تاریکی و ترس را به افق تاشکند به اعماق وجودش راه نمی‌دهد.

اوستون از دو هفته پیش در کمپ تیم ملی ازبکستان، تمرینات اختصاصی خود را کلید زده و حالا در کنار دیگر ملی‌پوشان سیاه مشق‌های خیال‌انگیز را در مخمل سبز می‌نگارد تا در زنگ حساب نمره قبولی بگیرد و با ردای وطن، فریاد لیاقت ازبک‌ها را در جام جهانی طنین‌انداز کند.

پس از تعطیلی لیگ برتر ایران، فابیو کاناوارو، سکان‌دار ازبکستان قصد داشت بازیکنان شاغل در ایران را به تیم‌های ازبک منتقل کند تا با آمادگی تام و تمام در اتراقگاه تیم ملی حاضر شوند. در ادامه ماجرا حتی خبر انتقال آن‌ها روی خروجی خبرگزاری‌ها قرار گرفت و اوستون اورونوف پای میز قرارداد با مسئولان باشگاه اندیجان نشست، اما یک ایمیل شبانه از سوی باشگاه پرسپولیس سبب شد هافبک شماره ۷۰ سرخ‌ها قید حضور در سوپرلیگا را بزند و به تمرین در کمپ تیم‌های ملی بسنده کند.

حالا در شرایطی که شاگردان بک ابدی آتزوری برای رویارویی با کانادا و هلند پیش از مانور در جام جهانی آماده می‌شوند، به نظر می‌رسد اورونوف آماده‌تر از قبل به مهره مار کاناوارو بدل شده است. توپچی خلاقی که قادر است آوازهای سال‌های گم کرده را زیر گوش پرچم سرزمینش لالایی کند و ربیع و تموز را به فصلی بی‌ترحم برای حریفان تا بن دندان مسلح بدل کند.

اما در حالی که بسیاری از رسانه‌ها طی روزهای اخیر مدعی شده‌اند وینگر ازبکستانی به‌زودی راهی ایران خواهد شد و مشکلی با حضور دوباره در جمع قرمزهای پایتخت ندارد، این اورونوف است که همه چیز را به بعد از جام جهانی موکول می‌کند. او می‌گوید: «وقتی قرار نیست لیگ ایران پیش از آغاز جام جهانی پیگیری شود و وقتی آب‌ها از آسیاب افتاده بهتر است صبر کنیم تا معلوم شود فرجام لیگ نیمه‌کاره ایران چه خواهد شد».

هرچند اوستون هنوز خود را شرمنده دوآتشه‌هایی می‌داند که بارها روی سکوها با ترنم نامش ضرب گرفته‌اند: «من مشکلی با حضور دوباره در جمع قرمزهای تهران ندارم و اگر مجالی فراهم شود برمی‌گردم و با پرسپولیس و هوادارانش جشن قهرمانی خواهیم گرفت. لیگ ایران هنوز تمام نشده و با دو تساوی پیاپی صدرنشین موقت لیگ، ما می‌توانیم خود را به صدر برسانیم».

به نظر می‌رسد گریز و گزیری نیست جز آنکه به تماشای اکران ستاره ازبکستانی در ینگه دنیا بنشینیم و منتظر بمانیم تا ببینیم با کلید خوردن احتمالی لیگ پس از جام جهانی، اورونوف حیرانی و سرگردانی را به سرنوشت سیم خاردارهای ایرانی الصاق خواهد کرد یا نه؟

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۲:۰۱	۱۹:۱۹	۳:۲۵
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۸:۵۹	۲۳:۱۲	۵:۰۲

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۲۸	۱۸:۴۸	۲:۵۰
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۸:۲۸	۲۲:۳۹	۴:۲۸

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)

● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی ۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)

● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

گزارش

دو فعال حقوق بشری کاروان صمود پس از بازداشت غیرقانونی در آب‌های آزاد و شکنجه به یونان دیپورت شدند

گسترش توحش اسرائیل به آب‌های آزاد

ناوگان جهانی صمود، ابتکار بین‌المللی صلح‌آمیز و بشردوستانه برای شکستن محاصره غیرانسانی و غیرقانونی دریایی نوار غزه و رساندن کمک‌های حیاتی به مردم تحت محاصره، شامل ده‌ها کشتی و صدها فعال از کشورهای مختلف جهان است. این ناوگان در ادامه تلاش‌های مدنی جهانی برای مقابله با سیاست‌های اشغالگرانه اسرائیل شکل گرفته و در مراحل مختلف با یورش‌های خشونت‌آمیز نیروهای اسرائیلی مواجه شده است.

در عملیات غیرقانونی اواخر آوریل ۲۰۲۶، نیروهای دریایی اسرائیل در آب‌های بین‌المللی نزدیک جزیره کرت یونان به کشتی‌های غیرمسلح ناوگان یورش بردند. این اقدام که نقض آشکار حقوق بین‌الملل و آزادی دریانوردی محسوب می‌شود، منجر به توقیف حدود ۲۲ شناور و بازداشت اولیه بیش از ۱۷۵ فعال از ده‌ها کشور شد. بسیاری از بازداشت‌شدگان پس از ساعاتی تا چند روز با شرایط سخت آزاد و به جزیره کرت منتقل شدند. در این یورش ۳۱ فعال زخمی گزارش شده است. فعالان و منابع خبری از بدرفتاری شدید نیروهای اسرائیلی از جمله محرومیت عمدی از غذا و آب کافی، خواباندن اجباری روی زمین خیس، ضرب و شتم و موارد شکنجه‌گونه خبر داده‌اند که نشان‌دهنده الگوی تکراری خشونت اسرائیل علیه فعالان صلح است.

بسیاری از فعالان بازداشت‌شده، از جمله شهروندان ترکیه، پس از آزادی در کرت به ترکیه منتقل شدند. ترکیه با اعزام پرواز ویژه، ده‌ها فعال از جمله ۳۶ شهروند ترک و فعالان دیگر کشورها را پذیرفت و گزارش‌هایی از انتقال حدود ۱۳۷ فعال به ترکیه در مراحل مشابه وجود دارد که با استقبال مقامات و سازمان‌های مدنی ترکیه همراه بود. ناوگان صمود پس از این یورش غیرقانونی، کشتی‌های خود را به سمت سواحل ترکیه هدایت کرد. بیش از ۳۰ شناور به‌تازگی در بندر مارماریس پهلو گرفته‌اند تا برای برگزاری نشست بین‌المللی، بازنگری استراتژی حقوقی در برابر جنایات اسرائیل و آماده‌سازی برای ادامه مأموریت تجمع کنند. نمایندگان بیش از ۵۰ کشور در روزهای ۱۰ و ۱۱ می در مارماریس گرد هم آمده‌اند.

دو عضو کلیدی ناوگان یعنی سیف ابوکِشِک (فعال فلسطینی‌الاصل با تابعیت اسپانیایی و رئیس ائتلاف بین‌المللی علیه محاصره) و تیاگو آویلا (فعال برزیلی) مدت طولانی‌تری در بازداشت غیرقانونی اسرائیل ماندند. آن‌ها در آب‌های بین‌المللی ربوده و به اسرائیل منتقل شدند. گزارش‌های متعدد از بدرفتاری شدید، ضرب و شتم، تهدید و حتی اعتصاب غذای این دو فعال منتشر شده است. سازمان ملل متحد، اسپانیا، برزیل و نهادهای حقوق بشری آزادی فوری و بدون شرط آن‌ها را خواستار شدند. براساس آخرین اخبار، این دو فعال به‌تازگی آزاد شده و فرایند انتقالشان به کشورهای خود در جریان است، اما این بازداشت غیرقانونی بار دیگر نقض فاحش حقوق بشر توسط اسرائیل را آشکار کرد. ناوگان صمود اعلام کرده باوجود یورش‌های تکراری و وحشیانه اسرائیل، به مأموریت خود برای ارسال کمک به غزه و جلب توجه جهانی به جنایات محاصره ادامه خواهد داد و کشتی‌های جدید در حال پیوستن به این کاروان هستند. اسرائیل این اقدامات مدنی را «نقض محاصره» می‌خواند، در حالی که خود محاصره غزه توسط بیشتر حقوقدانان بین‌المللی غیرقانونی و جنایت علیه بشریت شناخته شده است.

■منابع مالی و حامیان ناوگان صمود

این ناوگان عمدتاً از طریق کمک‌های مردمی و جمع‌آوری کمک مالی از سوی افراد عادی در سراسر جهان تأمین می‌شود. بودجه اصلی از کمک‌های داوطلبانه افراد، جوامع دیاسپورای فلسطینی و حامیان بین‌المللی بدست می‌آید که برای خرید و آماده‌سازی کشتی‌ها، سوخت، تجهیزات ایمنی و آموزش شرکت‌کنندگان هزینه می‌شود. برگزارکنندگان تأکید دارند این جنبش کاملاً مردمی، مستقل و بدون بودجه دولتی مستقیم است.

با وجود این، اسرائیل ادعاهای بی‌اساس ارتباط مالی با گروه‌های فلسطینی را مطرح کرده که توسط ناوگان رد شده و بیشتر به عنوان پروپاگاندا برای توجیه یورش‌های غیرقانونی خود مطرح می‌شود. این رویدادها بار دیگر نشان داد اسرائیل با توسل به زور و نقض قوانین بین‌المللی، در برابر صدای جهانی عدالت و بشردوستی می‌ایستد و محاصره غزه را با هزینه انسانی سنگین ادامه می‌دهد. این اطلاعات بر اساس گزارش‌های رسانه‌هایی مانند الجزیره، آناتولی، رویترز، بی‌بی‌سی و بیانیه‌های رسمی ناوگان گردآوری شده و با اخبار جدید قابل به‌روزرسانی است.

حزب اصلاح راکه در انتخابات اخیر انگلستان رأی بالایی آورد، بیشتر بشناسیم

ملی‌گرایی، رفاقت با ترامپ و حمایت از اسرائیل

نیک‌پندار| در حالی که موج راست‌گرایی در اروپا همچنان ادامه دارد، حزب رفورم انگلستان با شتابی چشمگیر در انتخابات محلی اخیر، کنترل چندین شورا را بدست آورد. این حزب که برخی آن را حزب جدید انگلیس می‌دانند در نظرسنجی‌های ملی پیشتاز شده و به عنوان نیروی سوم قدرتمند سیاست انگلستان قد علم کرده است. این چرخش معنادار و سریع در بریتانیا، پس از پیروزی‌های راست‌گرایان در فرانسه، ایتالیا و چندین کشور اروپایی دیگر، پازل ملی‌گرایی رو به رشد در قاره سبز را کامل می‌کند. حزب رفورم انگلستان که پیش‌تر با نام حزب برگزیت شناخته می‌شد، در سال ۲۰۲۱ به عنوان بازسازی و ادامه فعالیت‌های سیاسی نایجل فاراژ شکل گرفت. این حزب ریشه در جنبش مخالف عضویت در اتحادیه اروپا دارد و از دل حزب استقلال انگلستان و سپس حزب برگزیت بیرون آمده است. بر پایه گزارش بی‌بی‌سی، این حزب ابتدا بر پایه نارضایتی از اجرای ناقص برگزیت و سیاست‌های دولت محافظه‌کاران بنا و به سرعت به یک نیروی راست‌گرای پوپولیست تبدیل شد. در انتخابات عمومی ۲۰۲۴ حدود ۱۴درصد آرا را کسب کرد، اما اکنون به تهدید جدی برای دو حزب اصلی تبدیل شده است.

■حرف اصلی حزب جدید چیست؟

حرف اصلی سران این حزب این است که انگلستان شکسته و نیاز به تغییرات اساسی دارد. آن‌ها بر کنترل شدید مهاجرت و حتی اخراج مهاجران، کاهش مالیات، کوچک کردن دولت و اولویت دادن به مردم بومی تأکید دارند. شعار کلیدی آن‌ها «انگلستان شکسته است، انگلستان به رفورم نیاز دارد» بوده و در کمپین‌های اخیر نیز از عباراتی مانند «رأی به رفورم، استارمر را بیرون کنید» استفاده کرده‌اند. براساس گزارش بی‌بی‌سی، سیاست‌های اصلی شامل توقف مهاجرت غیرضروری، اخراج مهاجران غیرقانونی، لغو سیاست‌های سختگیرانه آب و هوایی برای ارزان شدن انرژی، اصلاح سیستم بهداشت عمومی با کاهش بروکراسی و قطع هزینه‌های بیهوده دولت است. آن‌ها خود را صدای مردم عادی در برابر نخبگان لندن و بروکسل معرفی می‌کنند و وعده بازگرداندن حاکمیت کامل به پارلمان انگلستان را می‌دهند.

اعضای این حزب به ویژه فاراژ همچنین طرفدار سرسخت سلطنت و دربار انگلیس هستند و حتی خود فاراژ معتقد است باید تصاویر ملکه و پادشاه در مدارس و نهادهای عمومی به وفور نصب شود.

■رهبران اصلی حزب

نایجل فاراژ به عنوان رهبر اصلی و کاریزماتیک حزب شناخته می‌شود. او سیاستمداری است که سال‌ها در جنبش مخالف اتحادیه اروپا فعالیت کرده و نقش کلیدی در همه‌پرسی خروج انگلستان از اتحادیه اروپا داشته است. فاراژ با افکار ملی‌گرایانه افراطی، مهاجرت را عامل اصلی مشکلات فرهنگی، اقتصادی و امنیتی انگلستان می‌داند و خواستار توقف مهاجرت غیرضروری و اخراج گسترده مهاجران غیرقانونی است. او همچنین مخالف سیاست‌های شدید محیط زیستی است و بر حفظ فرهنگ و هویت بریتانیایی تأکید دارد.

فاراژ معتقد است انگلیس باید از قراردادهای بین‌المللی محیط‌زیستی بیرون بیاید تا هم انرژی ارزان شود و هم تورم انگلیس پایین بیاید.

ریچارد تایس، معاون رهبر هم، تاجر موفق و یکی از چهره‌های برجسته کمپین برگزیت است که پیش‌تر رهبری حزب را بر عهده داشته است. بر پایه گزارش تلگراف و گاردین، هر دو از فعالان قدیمی جناح راست انگلستان هستند که ابتدا با حزب محافظه‌کار ارتباط نزدیک داشتند، اما به دلیل نارضایتی از سیاست‌های این حزب به‌ویژه در زمینه مهاجرت و اجرای ناقص خروج از اتحادیه اروپا، جدا شدند و مسیر مستقل خود را برگزیدند. دیگر چهره‌ها مانند زیا یوسف به عنوان رئیس حزب نیز در سازماندهی و جذب حمایت‌های مردمی نقش دارند.

■حمایت علنی از اسرائیل، رفاقت جدی با ترامپ، مخالفت با اتحادیه

حزب رفورم انگلستان موضع بسیار منفی و مخالف نسبت به اتحادیه اروپا دارد. این حزب که از خروج انگلستان حمایت کرد، حالا خواهان قطع کامل هرگونه نفوذ باقیمانده اتحادیه اروپا و خروج از کنوانسیون اروپایی حقوق بشر است. گزارش رویترز و تلگراف نشان می‌دهد آن‌ها اتحادیه اروپا را عامل بروکراسی و مهاجرت بی‌رویه می‌دانند. در مقابل، رابطه با آمریکا به‌ویژه دولت دونالد ترامپ بسیار نزدیک و مثبت است؛ فاراژ از حامیان قدیمی ترامپ بوده و حزب شعارهایی شبیه به «انگلستان را دوباره بزرگ کنیم» را دنبال می‌کند. در نسبت با اسرائیل نیز فاراژ همواره بر حمایت قوی و علنی تأکید داشته است. براساس گزارش گاردین، حزب، گروه دوستی با اسرائیل تشکیل داده، از اقدامات این رژیم دفاع می‌کند و مخالف تحریم‌ها یا اقدامات حقوقی بین‌المللی علیه آن است. تایس و فاراژ بارها این حمایت را در رسانه‌ها و سفرها ابراز کرده‌اند. این تحولات نشان‌دهنده تعمیق ملی‌گرایی و نارضایتی از احزاب سنتی در قاره اروپاست و می‌تواند الگویی برای تغییرات سیاسی گسترده‌تر باشد.

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد ملک خود را در شهر طبس به ادرس به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت ، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۱۳ به دبیرخانه شرکت می باشد . همچنین به جهت تسهیل شرایط تحویل اسناد متقاضیان محترم می توانند اسناد مربوطه را تا زمان صدرالاشاره به دفتر این شرکت واقع در طبس ، میدان قدس ، خیابان شهید بهشتي شمالي بعد از کوچه ثبت دفتر شرکت در طبس تحویل نمایند . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی : https://rimc.ir شماره تماس : ۰۵۶۳۲۸۲۲۲۳۰ - ۰۹۹۰۶۱۱۰۴۳۱

ردیف	آدرس	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب کل (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	طبس چهارراه قدس-خیابان شهید بهشتی شمالی(۱۲ متری بازگ)-بعد از کوچه ثبت	مساحت کل شامل عرصه و اعیان الف : اعیان دو ساختمان مهمانسرا ۹۷۰/۰۴ مترمربع ب : عرصه کل زمین مهمانسرا ۲۳۵۶/۴۵ مترمربع	۲۳۵۶/۴۵	قیمت کل ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف: شرایط قسطی : ۵۰ درصد نقد الباقی یک ساله (دو چک به فاصله ۶ ماه) ب : شرایط نقدی : در صورت پرداخت کل ارزش ملک به صورت نقدی، ۱۵ درصد تخفیف به خریدار تعلق می گیرد	ارائه چک صیادی معتبر به میزان ۱۰ درصد کل قیمت مصوب به همراه رسید ثبت چک در سامانه صیاد با سررسید تاریخ صدور چک

۱۴۰۵۰۲۵۸۵

((آگهی مناقصه عمومی تامین مواد اولیه و بسته بندی شرکت))

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در نظر دارد مواد اولیه و بسته بندی مورد نیاز شش ماهه خود را به شرح ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی خریداری نماید لذا از متقاضیان و فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت فرم اعلام قیمت و سایر مدارک مربوطه به تارنمای www.epf.ir قسمت معاملات (مناقصه و مزایده) یا به صورت حضوری به نشانی : مشهد،کیلومتر ۵ جاده سرخس، مزرعه نمونه آستان قدس رضوی، شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی مراجعه و ضمناً پاکات پیشنهادی خود را به صورت حضوری به آدرس مذکور و یا صندوق پستی شماره ۵۸۹ - ۹۱۷۳۵ ارسال و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تحویل نمایند.

مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:

۱- پاکت الف) ارائه ضمانتنامه بانکی، چک بین بانکی یا واریز مبالغ ذکر شده در برگه های شرایط عمومی مناقصه (پیوست) به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۲۳۱۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (جهت دریافت شناسه پرداخت با واحد مالی داخلی ۲۶۸ تماس حاصل فرمائید).

۲- پاکت ب) تصویر کارت ملی اشخاص حقیقی و تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت و مجوز بهره برداری شرکت و مدارک صاحبان امضاء شرکت ، فرم شرایط فنی مناقصه.

۳- پاکت ج) اصل فرم استعلام قیمت.

• شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در رد و قبول پیشنهادات مختار است.

• ارائه هرگونه تضمین به غیر از موارد فوق غیرقابل قبول می باشد.

جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱۲-۳۳۹۶۰۵۱۰ -۰۵۱ داخلی ۲۰۷- ۲۷۹-۲۹۱ (واحد تدارکات) تماس حاصل فرمائید .

شرح مواد اولیه و بسته بندی : (ظروف pp/ps) (پاکت استریل) (نی عصایی) (فویل و رول فویل) (پلاستیك سه لایه پری پك) (پلاستیك شرینك و بسته بندی) (کفی و کارتن) (رولps) (حلب و قوطی) (لیبل شرینک pvc) (لیبلهای برچسبی pvc) (پودرکاکائو) (گرانول موسیر - موسیرمرطوب) (نسکافه) (کره/روغن حیوانی - خامه گرم) (مارگارین) (سود مایع و اسیدنیتریك) .

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (سهامی عام)

۱۴۰۵۰۲۴۹۲

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه گذار (نوبت اول)
واگذاری پساب در پروژه احداث و بهره برداری بخشی از طرح فاضلاب شهر ریوش (شهرستان کوهسرخ) به روش بیع متقابل (مزایده)

شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی در نظر دارد براساس ماده ۳۷ قانون برنامه ششم توسعه و ماده ۲ قانون تشکیل شرکت های آب و فاضلاب مصوب سال ۱۳۶۹ و بند (ع) تبصره (۸) قانون بودجه سال ۱۴۰۲، نسبت به واگذاری پساب در پروژه احداث و بهره برداری بخشی از طرح فاضلاب شهرستان کوهسرخ - ریوش به منظور کاربری معین و با حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین به روش بیع متقابل و با شرایط ذیل، به سرمایه گذار واجد شرایط واگذار نماید.

الف- شرح مختصری از پروژه:

- موضع پروژه: تکمیل بخشی از تاسیسات فاضلاب شهر ریوش شهرستان کوهسرخ شامل: پکیج تصفیه خانه با ظرفیت ۱۳۰۰ متر مکعب در شبانه روز و شبکه جمع آوری و خط انتقال بطول حدود ۳۷/۵ کیلومتر اجرای ۳۰۰۰ فقره انشعاب با مشخصات فنی مصوب.
- سرمایه پذیر : شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
-دوره احداث : ۲۴ ماه
- دوره بهره برداری تجاری: با ارائه مدل مالی ۲۰ سال
-راندمان تصفیه : تخلیه به آبهای سطحی
-جمعیت تحت پوشش : ۸۳۴۶ نفر (سال ۱۴۲۰)
-محل اجرا : شهر ستان کوهسرخ (ریوش)

ب - شرایط کلی سرمایه گذار:

- سرمایه گذار به صورت شخص حقیقی یا حقوقی با داشتن سابقه مدیریتی قابل قبول، تامین و تخصیص سرمایه مورد نیاز را به عهده خواهد داشت.
- سرمایه گذار می بایست مدل مالی و پیشنهاد فنی را در پاکت جداگانه ای ارسال نماید.
- تاریخ، مهلت و محل دریافت اسناد ارزیابی: سرمایه گذاران واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ لغایت پایان وقت اداری ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ جهت دریافت اسناد ارزیابی با در دست داشتن نامه اعلام آمادگی جهت سرمایه گذاری در طرح به دفتر امور قراردادهای شرکت آب وفاضلاب خراسان رضوی به آدرس مشهد، بلوار وکیل آباد، ابتدای صدف، شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی مراجعه نمایند.
- تاریخ، مهلت و محل دریافت اسناد ارزیابی: مهلت تحویل اسناد ارزیابی تکمیل شده، تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ و محل تحویل دبیرخانه شرکت آب وفاضلاب خراسان رضوی می باشد.
- بدیهی است پس از بررسی مدارک ارزیابی که توسط شرکت کنندگان تکمیل و تحویل می‌شود، از سرمایه گذاران واجد شرایط جهت مذاکرات قراردادی دعوت بعمل خواهد آمد.
- سرمایه پذیر در رد یا قبول پیشنهادات فنی یا مالی سرمایه گذاران در تمام مراحل اختیار تام دارد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan

۱۴۰۵۰۲۵۲۸

روایت
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

امروز ۲۳ ذی‌القعده، روز زیارتی حضرت رضا(ع) است؛ روزی برای گره زدن دوباره دل به مهربانی امام و نو کردن عهدی که شاید در شلوغی‌های زندگی فراموش کرده‌ایم

چگونه از راه دور و نزدیک، زائر واقعی باشیم؟

۷

احمد حسنی - عکس رضوی

پرچم گنبد منور رضوی در روز زیارتی مخصوص آن حضرت سیاه‌پوش شد

همزمان با فرارسیدن ۲۳ ذی‌القعده، سالروز شهادت حضرت علی بن موسی‌الرضا(ع) بنا بر یکی از روایات تاریخی و روز زیارتی مخصوص آن حضرت، پرچم گنبد منور رضوی به رنگ عزا درآمد.

به گزارش آستان نیوز، با فرارسیدن ۲۳ ذی‌القعده، سالروز شهادت حضرت علی بن موسی‌الرضا(ع) بنا بر یکی از روایات تاریخی و روز زیارتی مخصوص آن حضرت، پرچم گنبد منور رضوی، از صبح یکشنبه ۲۰ اردیبهشت‌ماه به مدت دو روز از رنگ سبز به رنگ مشکی تغییر کرد.

در این آیین که با حضور خادمان بارگاه منور رضوی برگزار شد، پرچم سبز گنبد مطهر پایین آورده و پرچم سیاه عزا به نشانه سوگواری و تعظیم این مناسبت، بر فراز گنبد طلایی حرم مطهر امام رضا(ع) به اهتزاز درآمد.

تغییر رنگ پرچم گنبد منور، یکی از آیین‌های معنوی و دیرینه در حرم مطهر رضوی است که در مناسبت‌های سوگواری اهل بیت(ع) انجام می‌شود و جلوه‌ای از ارادت خادمان و زائران به ساحت مقدس امام هشتم شیعیان به‌شمار می‌رود.

همچنین در این ایام و همزمان با فضای سوگواری حاکم بر حرم مطهر رضوی، آیین سنتی نقاره‌زنی اجرا نخواهد شد.

۸

مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی هشت اقدام حمایتی آستان قدس رضوی در میناب را تشریح کرد

میناب معطر به عطر کرامت

مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی از برنامه‌ریزی، اجرا و تدارک هشت طرح حمایتی توسط آستان قدس رضوی در حوزه‌های عمرانی، اجتماعی، فرهنگی و زیارتی در شهرستان میناب خبر داد و گفت...

۸

رکوردشکنی خادمان فنی حرم مطهر رضوی با راهبری ۱۷ هزار ساعت برنامه در سال ۱۴۰۴

طنین بی‌وقفه نیایش

حریم قدس رضوی، نقطه‌ای که دل‌های میلیون‌ها زائر به آن گره خورده است، در سال ۱۴۰۴ شاهد یک جهش بی‌سابقه در ارائه خدمات رسانه‌ای و فنی بود. پشت پرده آرامش معنوی صحن‌ها و صدای رسای مناجات که تا دورترین رواق‌ها به گوش می‌رسد...

۸

در کتاب تازه منتشر شده از سوی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی به پرسش‌های متعددی درباره یک موضوع مهم در زندگی پاسخ داده شده است

فلسفه زمانه اندیش چیست؟

«...امروزه اگر در ایران از یک شخص طراح بخواهیم تصویر یک فیلسوف را ترسیم کند، احتمالاً فردی تنها را در اتاقی با یک شمع و نسخه خطی پیش رویش به تصویر می‌کشد. بعید است افراد در ذهن خود، فیلسوف را در یک مرکز فرهنگی، یک سازمان، یک نهاد اجتماعی و... در تعامل با مسائل کاربردی تصور کنند، اتفاقی که در فلسفه معاصر رخ داده، این تصویر را دگرگون کرده است. امروزه شاهد هستیم که فیلسوفان در مباحث اجتماعی، خانوادگی، فناورانه و... اثرگذار هستند. چنین تصویرسازی ذهنی از فیلسوف، برآمده از تلقی‌های کلیشه‌ای از فلسفه است...». این بخشی از متن کتاب «چیستی فلسفه زمانه‌اندیش» است که چاپ نخست آن چندی پیش در ۱۴۸ صفحه، قطع رقعی و شمارگان ۳۰۰ نسخه، به کوشش علی انصاری بایگی و با جستارها و مقالاتی از چند نویسنده مرتبط با مفاهیم فلسفی، توسط بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی راهی بازار کتاب شد. به همین بهانه در این گزارش به اختصار با بخش‌هایی از این اثر تازه منتشر شده، آشنا می‌شویم. علی انصاری بایگی در بخش مقدمه این کتاب این‌گونه نگاشته است: «... راز اثرگذاری فلسفه در متن زندگی انسان نه در خارج از فلسفه، بلکه بخش مهمی از آن در اختیار خود او است. هرگاه فلسفه به مواجهه با مسائل مختلف جامعه رفت و با طرح پرسش‌های فلسفی نوین به حل آن‌ها پرداخت، به شکوفایی دست یافت و نتیجه آن، امتداد یافتن فلسفه در جامعه و دانش‌های دیگر بود...

۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شهرستان راور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا ذیل اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد کرد.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بخش ۱۸ کرمان:

۱-صغري كاربخش راوري فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از راور در ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۴۴۲/۹ مترمربع پلاك ۵ فرعي از۸۶- اصلي واقع در راور خيابان قدس كوچه شماره ۲۸ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم عبدالله يزدان پناه راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۲ -ايمان رشيدي پوراروري فرزند عليجان بشماره شناسنامه ۳۲۱۰۰۸۱۱۴۸۴ صادره از راور در ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۲۴۴ مترمربع پلاك ۴ فرعي از۱۰۰- اصلي واقع در راور بلوار اربعين غربی كوچه شماره ۲۹ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم عارفعلی عارفی مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۳-مجتبي توكلي زاده راوري فرزند عباس بشماره شناسنامه ۶۱ صادره از راور درسه دانگ مشاع از كل ششدانگ يك باب مغازه به مساحت ۵۵/۲۱ مترمربع پلاك ۱۲ فرعي از۱۳۹۵- اصلي واقع در راور خيابان امام خمينی (ره) بعد از بانک ملت پلاک ۲۳۲ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم حسين روحانی مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۴-بن يامين توكلي زاده راوري فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۱۶ صادره از راور درسه دانگ مشاع از كل ششدانگ يك باب مغازه به مساحت ۵۵/۲۱ مترمربع پلاك ۱۲ فرعي از۱۳۹۵- اصلي واقع در راور خيابان امام خمينی (ره) بعد از بانک ملت پلاک ۲۳۲ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم حسين روحانی مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۵-اميرحسين وجدان دوست راوري فرزند روح اله بشماره شناسنامه ۳۲۱۰۰۸۴۳۴۳ صادره از راور درششدانگ يك باب خانه نيمه ساز به مساحت ۲۲۴/۸۴ مترمربع پلاك ۵۷۱فرعي از۱۸۹۴ اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۲۷ فرعي از۱۸۹۴ اصلي واقع در راور اراضی شمس آباد خيابان سرباز كوچه شماره ۱۴ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم ابوالحسن فخری مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۶- مريم عزيزي يوسف آبادي فرزند نايب بشماره شناسنامه ۳۶۳ صادره از راور در ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۲۱۹ مترمربع پلاك ۵۷۲فرعي از ۱۸۹۴اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۲۷فرعي از۱۸۹۴- اصلي واقع در راور خيابان ابوذر كوچه شماره ۷ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم ابوالحسن فخری مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۷- عليرضا يزدي زاده راوري فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۲۱۰۰۱۰۵۳۶ صادره از راور در سه دانگ مشاع از كل ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۶۳ / ۳۴۰ مترمربع پلاك ۳۷۹فرعي از ۱۸۹۵-اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۶۸ فرعي از ۱۸۹۵- اصلي واقع در راور ابتدای خيابان ده شيب كوچه راه تلمبه خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم حسين پور هدايت راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۸ -فاطمه كاربخش راوري فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۲۱۰۰۱۸۷۰۷ صادره از راور در سه دانگ مشاع از كل ششدانگ خانه به مساحت ۳۴۰/۶۳ مترمربع پلاك ۳۷۹ فرعي از۱۸۹۵- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۶۸ فرعي از۱۸۹۵- اصلي واقع در راور ابتدای خيابان ده شيب كوچه راه تلمبه خريداري از مالك رسمي آقاي/ خانم حسين پور هدايت مع الواسطه (فاقد بنچاق)

تاريخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

تاريخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

آ-۱۴۰۵۰۲۵۴۱

رئيس ثبت اسناد و املاک راور

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ارنا—سری (۳۶۰) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ( ) نوبت دوم: ( )

۱- تقاضای «ابراهیم پیرامون» فرزند «قربانی» نسبت به «ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی» بمساحت های «۲۵۰۹/۴۳ و ۲۹۴۱۸/۲۰ و ۳۸۲۱/۴۵» مترمربع تحت پلاک های شماره «۶۴ و ۶۵ و ۵۹» فرعی از «۴۶» اصلی واقع در قریه چم زمان بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضی و خریداری از ورثه قربانی پیرامون»

۲- تقاضای «ایت اله یوسفیانی فرد» فرزند «محمد مهدی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۹۲۹/۷۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۸۲» فرعی مفروز از ۲۸ فرعی از «۹۹» اصلی واقع درقریه گلیجرد بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد مهدی یوسفیانی و مجتبی بیات»

۳- تقاضای «صفر زوله» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۵۰۳/۷۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۷۴» فرعی از «۴۶» اصلی واقع در قریه کهریز بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قاسمعلی عبدی»

۴ - تقاضای «حسین عبدالوند» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۸۷۸۲/۵۷» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۶۴» فرعی از «۲۴» اصلی واقع در قریه دولت اباد بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمد عبدالوند و حسن اقا موگویی»

۵ - تقاضای «غلامعباس خونساری برجله » فرزند «ولی اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۶۷۲/۱۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۱۳» فرعی از «۴۱» اصلی واقع در قریه برجله بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۶- تقاضای «غلامعلی خونساری » فرزند «ولی اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۶۷۲/۲۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۱۴» فرعی از «۴۱» اصلی واقع در قریه برجله بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۷ - تقاضای «فرج اله شفیعی» فرزند «محمد علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۱۹۹/۲۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۷۳۲» فرعی از «۶۶» اصلی روستای مرزیان واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۸ - تقاضای «محمد امین لک» فرزند «ولی اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۲۷۱/۵۷» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۲۳» فرعی از «۷۰» اصلی واقع در قریه تمبک بخش «۱» خروجی از مالکیت ولی اله لک مع الواسطه از محمد حسین لک »

۹ - تقاضای «عبداله نادری» فرزند «خیراله» نسبت به «ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی» بمساحت های «۳۹۲۳/۱۵ و ۱۴۱۸۵/۹۷ و ۳۶۳۹/۶۵ و ۲۹۳۸۷/۷۶» مترمربع تحت پلاک های شماره «۳۰۸ و ۳۰۹ و ۳۱۰ و ۳۰۶» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در قریه گنجه بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۱۰- تقاضای «خدارحم ایرانشاهی» فرزند «محمد رضا» نسبت به «ششدانگ چهارقطعه زمین مزروعی» بمساحت های «۳۴۸۴۲/۴۸ و ۱۱۰۰۰ و ۳۷۵۸۲/۹۹ و ۴۰۶۲۸/۱۷» مترمربع تحت پلاک های شماره «۲۵۲ و ۲۴۶ و ۲۴۷ و ۲۴۸» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در قریه اشرف اباد بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

شناسه آگهی : ۲۱۷۲۲۳۰ آ-۱۴۰۵۰۲۵۵۳

سیدرضا بطحائی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ارنا

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت ـــ سری (۴۹۷) جمعی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱.برابرتقاضای آقا/خانم (گل مرادمرادی)فرزند (علیمراد) نسبت به۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۴۳۵۶/۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۲) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شیخ مراد وسبزمرادوگل مرادمرادی)

۲.برابر تقاضای آقا/خانم (هوشنگ تیموری) فرزند (حسن) نسبت به (۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۳۴۷/۳۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۸) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حسن تیموری)

۳.برابر تقاضای آقا/خانم (مهدی رحیمی پور) فرزند (کریم) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی ابی) به مساحت (۲۰۸۹/۷۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره () فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (اسمعیل رحیمی پور)

۴.برابرتقاضای آقا/خانم (شیخمرادمرادی)فرزند (علی مراد) نسبت به۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۴۳۵۶/۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۲) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شیخ مراد وسبزمرادوگل مرادمرادی)

۵.برابر تقاضای آقا/خانم (یونس ضرونی) فرزند (ناصرخان) نسبت به (۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۴۰۵/۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی صوفی زاده)

۶.برابر تقاضای آقا/خانم (اردشیرضرونی) فرزند (ناصرخان) نسبت به (۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۴۰۵/۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی صوفی زاده)

۷.برابر تقاضای آقا/خانم (ایرج پریسایی) فرزند (علی یاور) نسبت به (۴ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۹۵۳۴/۹۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۰۲۲) فرعی از (۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم پریشانی)

۸.برابرتقاضای آقا/خانم (ملا مراد اهنگران)فرزند (حاجی مراد) نسبت به۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۵۷۸۸۲/۱۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۵) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حاجی اهنگران)

۹.برابرتقاضای آقا/خانم (ملا مراد اهنگران)فرزند (حاجی مراد) نسبت به۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۴۴۰/۷۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۵) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حاجی اهنگران).

۱۰.برابر تقاضای آقا/خانم (علی شیر ضرونی) فرزند (ناصرخان) نسبت به (۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۴۰۵/۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی صوفی زاده)

شناسه آگهی : ۲۱۶۰۵۶۹

آ-۱۴۰۵۰۱۵۵۱

برابرتقاضای آقا/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

هوشنگ اسکندرنیا

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود—سری (۵۳۳) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۶ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۱

۱ - تقاضای «شهر بانو پاپی» فرزند «فریدون» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۱۴۶/۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۳۶۳» فرعی از «۱۱۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا هداوند احدی از ورثه علیجان هداوند»

۲- تقاضای «عباس ارجمندی ملایری» فرزند «سید صادق» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۸۶/۲۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۷۱۰» فرعی از «۱۱۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی جان نصرتی»

۳- تقاضای «فاطمه زلقی» فرزند «عزت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۵۴۱۷/۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳۳» فرعی از «۹۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « سهم الارث متقاضی از سند ۱۶۷۹۷ مورخ ۱۳۸۲/۲/۲۲ و اصلاحیه ۲۶۴۲۵ و سند ۲۶۴۵۰ مورخ ۱۳۵۲/۵/۶ دفتر ۲ کرمانشاه»

۴ - تقاضای «فاطمه زلقی» فرزند «عزت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۳۲۹۷/۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳۱» فرعی از «۹۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضی از سند ۱۶۷۹۷ مورخ ۱۳۸۲/۲/۲۲ و اصلاحیه ۲۶۴۲۵ و سند ۲۶۴۵۰ مورخ ۱۳۵۲/۵/۶ دفتر ۲ کرمانشاه»

۵ - تقاضای «مرتضی دژآهنگ» فرزند «خدا دوست» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۰۳۱/۱۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۴» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی شاه خسروی فرزند حسن سند ۳۶۳۹۹ مورخ ۱۳۵۳/۲/۱ دفتر ۲ سیار کرمانشاه»

۶- تقاضای «مرتضی دژآهنگ» فرزند «خدا دوست» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۶۷۹/۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۵» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی شاه خسروی فرزند حسن سند ۳۶۳۹۹ مورخ ۱۳۵۳/۲/۱ دفتر ۲ سیار کرمانشاه»

۷ - تقاضای «مرتضی دژآهنگ» فرزند «خدا دوست» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۸۵۰/۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۶» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی شاه خسروی فرزند حسن سند ۳۶۳۹۹ مورخ ۱۳۵۳/۲/۱ دفتر ۲ سیار کرمانشاه»

۸ - تقاضای «مرتضی دژآهنگ» فرزند «خدا دوست» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۲۰۵۰/۸۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۱» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی شاه خسروی فرزند حسن سند ۳۶۳۹۹» ۹ - تقاضای «مرتضی دژآهنگ» فرزند «خدا دوست» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۹۲۷/۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۸» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی شاه خسروی فرزند حسن سند ۳۶۳۹۹ مورخ ۱۳۵۳/۲/۱ دفتر ۲ سیار کرمانشاه»

۱۰- تقاضای «مرتضی دژآهنگ» فرزند «خدا دوست» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۵۳۰/۷۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۷» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی شاه خسروی فرزند حسن سند ۳۶۳۹۹ مورخ ۱۳۵۳/۲/۱ دفتر ۲ سیار کرمانشاه»

شناسه آگهی : ۲۱۵۵۲۷۲

آ-۱۴۰۵۰۱۵۵۲

رضا افروغ - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

در کتاب تازه منتشر شده از سوی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی به پرسش‌های متعددی درباره یک موضوع مهم در زندگی پاسخ داده شده است

فلسفه زمانه‌اندیش چیست؟

محمدحسین مروج کاشانی| «...امروزه اگر در ایران از یک شخص طراح بخواهیم تصویر یک فیلسوف را ترسیم کند، احتمالاً فردی تنها را در اتاقی با یک شمع و نسخه خطی پیش رویش به تصویر می‌کشد. بعید است افراد در ذهن خود، فیلسوف را در یک مرکز فرهنگی، یک سازمان، یک نهاد اجتماعی و... در تعامل با مسائل کاربردی تصور کنند، اتفاقی که در فلسفه معاصر رخ داده، این تصویر را دگرگون کرده است. امروزه شاهد هستیم که فیلسوفان در مباحث اجتماعی، خانوادگی، فناورانه و... اثرگذار هستند. چنین تصویرسازی ذهنی از فیلسوف، برآمده از تلقی‌های کلیشه‌ای از فلسفه است...».

این بخشی از متن کتاب «چیستی فلسفه زمانه‌اندیش» است که چاپ نخست آن چندی پیش در ۱۴۸ صفحه، قطع رقعی و شمارگان ۳۰۰ نسخه، به کوشش علی انصاری بایگی و با جستارها و مقالاتی از چندنویسنده مرتبط با مفاهیم فلسفی، توسط بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی راهی بازار کتاب شد. به همین بهانه در این گزارش به اختصار با بخش‌هایی از این اثر تازه منتشر شده، آشنا می‌شویم.

■راز اثرگذاری فلسفه در متن زندگی انسان

علی انصاری بایگی در بخش مقدمه این کتاب این‌گونه نگاشته است: «... راز اثرگذاری فلسفه در متن زندگی انسان نه در خارج از فلسفه، بلکه بخش مهمی از آن در اختیار خود او است. هرگاه فلسفه به مواجهه با مسائل مختلف جامعه رفت و با طرح پرسش‌های فلسفی نوین به حل آن‌ها پرداخت، به شکوفایی دست یافت و نتیجه آن، امتداد یافتن فلسفه در جامعه و دانش‌های دیگر بود.

برخلاف زمانی که از این رویکرد فاصله گرفت و تنها به واگویه‌ای از تاریخ فلسفه بسنده کرد...».

وی ادامه می‌دهد: «... اصل پرسشگری و مسئله‌محوری درباره چالش‌های هر عصر، اصلی بنیادین برای شکوفایی فلسفه است... مقصود از پرسشگری آن است که فلسفه باید به آنچه در هر عصر می‌گذرد، حساس باشد و بسیاری از رخدادها را به مثابه مسئله‌ای فلسفی ببیند...».

این نویسنده معتقد است فلسفه‌ها و فیلسوفان زمانه‌اندیش، قرن‌هاست پس از خود زنده ماندند و بر دیگر علوم نیز اثر گذاشتند. سقراط، افلاطون، ارسطو و دیگر فیلسوفان یونانی با طرح پرسش‌های نوین به چالش‌های زمانه خویش پرداختند و توانستند تا قرن‌ها در جهان بشری زنده بمانند.

■فلسفه «گذشته‌اندیش» و فلسفه «زمانه‌اندیش»

در بخش دیگری از این کتاب به مطلبی با عنوان «فلسفه زمانه‌اندیش و چالش آینده‌نگری» به قلم رضا اکبری، از دیگر نویسندگان این کتاب برمی‌خوریم. در قسمتی از این مطلب این‌گونه آمده است:

«... زمانه‌اندیش بودن فلسفه، نیازمند توجه دائمی به گذشته، حال و آینده است... به نظر می‌رسد فلسفه‌ای که از گذشته خود غافل باشد، نمی‌تواند تصویر مناسبی از وضعیت حال خود داشته باشد و نمی‌تواند نسبت به آینده، برنامه‌ریزی لازم را انجام دهد... فلسفه زمانه‌اندیش، فلسفه‌ای است که مسائل دوره خود را می‌شناسد...».

وی ادامه می‌دهد: «...فلسفه زمانه‌اندیش تلاش می‌کند با نگاه به میراث گذشته، مسائل زنده را از مسائل تاریخی جدا کرده و آن‌ها را با زبان معاصر ارائه کند. این کار کمک می‌کند مسائل زنده فلسفی به دلیل زبان کهنه، به فراموشی سپرده نشوند و همگام با هر دوره با حفظ جذابیت زبانی، به نسل‌های بعدی منتقل شوند...».

■فلسفه «در قفس» و فلسفه «زنده»

در این کتاب همچنین به نوشتاری با موضوع «اندر چیستی فلسفه زمانه‌اندیش» نوشته احد فرامرز قراملکی، استاد گروه فلسفه و کلام اسلامی دانشگاه تهران و رئیس بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی نیز اشاره شده است. در بخشی از این مطلب به فلسفه در قفس اشاره شده و آمده است: «...گویی فلسفه از جامعه تبعید شده و در قلعه دست‌نیافتنی گروه‌های آموزشی فلسفه زندانی است. گویی فلسفه در قفسِ تنگ گروه آموزشی گرفتار شده تا عده‌ای فلسفه تدریس کنند، شاید گروهی از آنان فلسفه بیاموزند و چون فلسفه را نیک آموختند (با شاخص مدرک دکترا) به دیگران فلسفه تعلیم دهند. شاید که گروهی دیگر از محضر آنان فلسفه یاد بگیرند و به گروه بعدی یاد دهند و... و اینچنین این ماجرا و این سلسله ادامه یابد...».

این استاد دانشگاه در بخش دیگری از نوشتار خود، این‌گونه توضیح می‌دهد: «... نخستین مفهومی که برای فلسفه زمانه‌اندیش به ذهن می‌آید، فلسفه زنده است... از علامات زنده بودن، حساسیت است. موجود زنده نسبت به محیط درونی و بیرونی حساس است. یعنی وقتی محرکی دریافت می‌کند، پاسخ می‌دهد. مسئله این است که نظام‌های فلسفی و همچنین در مفهوم عام، فلسفه‌ورزی چقدر نسبت به درون نظام فلسفی و نسبت به امور بیرونی حساسیت دارد؟... همچنین است حساسیت به فناوری‌های نوین یا حساسیت به هوش مصنوعی، حاکمیت سایبری (فضای مجازی) و...».

وی معتقد است: «فلسفه زمانه‌اندیش نسبت به مسائل اساسی در زیست آدمی، فردی، اجتماعی و تمدنی حساس است. به همین دلیل فیلسوفان معاصر به بحث از توسعه، انسان و سپهر مجازی، معناداری زندگی، رازها و نیازهای وجودی، هم‌سرنوشتی ذهن، زبان و عمل، مراقبت، آرامش و... می‌پردازند».

■فلسفه زمانه‌اندیش و مهارت گفت‌وگو

نیما قربانی، استاد دانشگاه تهران و مدرسه جدید روان‌پزشکی واشنگتن نیز در این کتاب در نوشتاری با عنوان «فلسفه زمانه‌اندیش و ظرفیت روان‌شناختی گفت‌وگو» به نقش گفت‌وگو در این نوع تلقی از فلسفه می‌پردازد. در بخشی از این نوشتار می‌خوانیم: «...گفت‌وگو را همواره به عنوان گونه‌ای از کنشگری زبانی دوطرفه می‌شناسیم. هرگاه دو نفر با یکدیگر درباره موضوعی خاص صحبت کنند، واژه گفت‌وگو را به کار می‌بریم، اما باید بدانیم گفت‌وگو به سادگی مهارتی مانند رانندگی یا دانشی مانند حل یک معادله ریاضی نیست تا پس از مدتی آموزش بتوان به‌راحتی روش آن را اجرا و گفت‌وگو را محقق کرد. گفت‌وگو بیش از آنکه یک مهارت یا دانش باشد، کنشی عمیق و برخاسته از ظرفیت‌های روان‌شناختی و لایه‌های زیرین وجود انسان است...».

وی توضیح می‌دهد: «... پیش‌نیاز اساسی مهارت گفت‌وگو، داشتن ظرفیت روانی و احساسی برای درک «دیگری» است. دیگری به معنای فرد یا موجودیتی جدا از من بوده که دارای وجود مستقل، خواسته‌ها، نیازها و هویتی متفاوت از فرد گوینده است. این مفهوم که در روان‌شناسی، فلسفه و جامعه‌شناسی جایگاه برجسته‌ای دارد، نقش کلیدی در درک و تحلیل روابط بین‌فردی ایفا می‌کند و ناتوانی در پذیرش و درک دیگری به عنوان وجودی مستقل منجر به مشکلات و پیچیدگی‌هایی در تعاملات انسانی می‌شود... فیلسوفی که دیگری را نمی‌بیند، همه چیز را از منظر خودش می‌نگرد و عملاً در حصار و پیله فکری خویش گرفتار می‌شود. از چنین فیسلوفی نباید انتظار فلسفه‌ای پویا، زنده و زمانه‌اندیش داشت. فلسفه‌ورزی او هیچ‌گاه منجر به رشد خود و دیگری نمی‌شود. فلسفه زمانه‌اندیش بر گشودگی در برابر دیگری استوار است...».

■«زمانه‌شناسی» در فلسفه زمانه‌اندیش

«در چه زمانه‌ای و در چگونه جامعه و جهانی زندگی می‌کنیم؟» عنوان نوشتاری به قلم حکمت‌الله ملاصالحی، استاد دانشگاه تهران بوده که در بخش دیگری از این کتاب ارائه شده است. در قسمتی از این نوشتار که به موضوع «زمانه‌شناسی» در فلسفه زمانه‌اندیش می‌پردازد، این‌گونه آمده است:

«...در حریم و زیر سقفی که اینک ما گرد آمده‌ایم و کنار هم حضور داریم، موضوع سخن ما هستی و چیستی زمانه‌ای است که در آن زندگی می‌کنیم و جامعه و جهانی که در آن به سر می‌بریم... زندگی قاعده است و بازیگران زندگی، عامه مردم؛ اما قاعده زندگی را استثناها تغییر داده‌اند. نادران روزگار که آگاه به ماهیت زمانه‌ای بوده‌اند که در آن زندگی کرده‌اند، قاعده زندگی را دگرگون کرده‌اند...».

وی معتقد است: «هر اندیشه و کلام و پیامی که ریشه‌ای‌تر و بنیادی‌تر باشد، امکان شنیده شدنش بیشتر است. هر نسبت و رابطه‌ای که گرم‌تر، صمیمانه‌تر، همدلانه‌تر و هم‌زیستانه‌تر باشد، امکان بقایش بیشتر است».

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۷۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۲/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجیدشهرآبادی به شناسنامه شماره ۷۵۳ شماره ملی ۰۷۹۳۶۰۰۸۳۹ صادره از سبزوار فرزند بهرام دریک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رخساره الداغی و سیدجلیل الداغی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۷۰۲۹/۴۰۵) آ-۱۴۰۵۰۲۵۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۷۰۷ مورخه ۱۴۰۵/۲/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیدشهرآبادی به شناسنامه شماره ۳۲۳۰ شماره ملی ۰۷۹۳۷۲۲۸۰۲ صادره از سبزوار فرزند بهرام درپنج دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رخساره الداغی و سیدجلیل الداغی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۷۰۳۰/۴۰۵) آ-۱۴۰۵۰۲۵۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان تایباد سال ۱۴۰۵

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود اراضی یوسف آباد پلاک ۲۵۶ اصلی
۱- پلاک ۱۳۳/۱۷۳۱ مکرر فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در تایباد بخش چهارده مشهد به نام آقای شیرمحمد استاد استادی فرزند نصیر نسبت به ششدانگ دو درند مغازه و طبقه فوقانی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۵۶۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف
۲- پلاک ۱۳۳/۱۷۳۲ مکرر فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در تایباد بخش چهارده مشهد به نام آقای شیرمحمد استاد استادی فرزند نصیر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۵۵۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف
در ساعت نه صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت سي روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائي نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می گیرد.
تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ آ-۱۴۰۵۰۲۵۳۴
از طرف رسول طاهری زاده
مهدی حسین زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی فقدان سند مالکیت نوبت اول)

چون ورثه آقای محمدرضا رضا مزرجی برابر درخواست وارده به شماره ۷۵۹-۱۴۰۵،۰۲،۱۲ و با ارائه یکبرگ استشهادیه محلیمضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۷۳۶ فرعی از ۱۹۱ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش دو قوچان بهعلت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ پلاک فوق بنام محمدرضا رضا مزرجی ثبت وسند مالکیت صادر گردیده لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجاممعامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه ومراتب را اعلام نماید، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات سند به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدامخواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۰۲،۲۱ آ-۱۴۰۵۰۲۵۴۳
علی سرایی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

((آگهی دعوت به متراژ و مساحت))

نظر به اینکه آقای محمد حسن لشکری فرزند محمد حسین مالک سهم الارث مشاع از ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک ۴۰۲ فرعی از ۲۵۷ فرعی واقع در سر مزده پلاک شماره ۲۱ اصلی می باشد و به موجب نامه وارده به شماره ۳۳/۱۴۰۵/۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ درخواست متراژ و مساحت را نموده واعلام داشته که از نام و آدرس مجاورین اطلاعی نداشته لذا به استناد کد ۹۱۴ م. ب ث حسب تقاضای نامبرده از طریق درج آگهی در روزنامه به کلیه مجاورین پلاک فوق الذکر ابلاغ میگردد که به منظور متراژ و مساحت پلاک موصوف نماینده و نقشه بردار این اداره در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ ساعت ۹ صبح به محل وقوع ملک به آدرس خلیل آباد سرمزده شهرک ولی عصر شهدای هفت عزیمت خواهند نمود و مالکین مجاورمی توانند دروقت مقرر در محل حاضر و از حقوق متصوره خود دفاع نمایند. ضمنا عدم حضورآنان مانع از عملیات متراژ و مساحت نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ آ-۱۴۰۵۰۲۵۰۳
علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علیرضا روحانی نژاد به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۷۵۷۱۵۵ کد ملی ۰۹۲۳۷۵۷۱۵۵ صادره فرزند محمدرضا از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۴۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد و مجید هر دو به شهرت وکیلی مقدم ترشیزی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۴۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اصلاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۳۰۸،۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۲۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۰۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فائزه خانی علی آباد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مالکیت به میزان ۱۵۰ سهم از ۳۴۰۲۸۱۰ سهم شادنگ از پلاک ثبتی حوزه ثبت صفر فرعی از ۱۷۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام خانم فائزه خانی علی آباد برابر سند قطعی ۲۱۴۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر طرقبه استان خراسان رضوی انتقال و سند به شماره ۲۹۴۸۰۵ با شناسه الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۸۳۳ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۳۱۰،۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۲۵۰۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه آقای محمدرضا رحیمیان مشهد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان ششدانگ از پلاک ۱۰۵۷ فرعی از ۱۹۲ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام ایشان ثبت و سند به شماره ۵۷۱۰۹۰ با شناسه الکترونیکی به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۱۹۴ صادر گردیده و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان میباشد که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. . م الف ۳۰۹،۱۴۰۵ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ آ-۱۴۰۵۰۲۵۰۷
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است. اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱- آقای رضا عفتی سوران فرزند غلامعلی متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۶۸ ، ۷۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (حصار سرخ)
۲-آقای ابوالفضل عفتی سوران فرزند غلامعلی متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳ ، ۶۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ - اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (حصار سرخ)
م الف ۳۱۱،۱۴۰۵
تاریخ تحدید حدود : ۱۰ ،۰۳۰ ،۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۲۵۰۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

آگهی

در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۲۵۹۲۰۰۰۵۵۴۸۲۳۴ این شعبه با توجه به فوت مرحوم نورمحمد مرادی توران ئی توسط اقای علی سرخوش درخواست تحریر ترکه شده و قرار تحریر ترکه صادر گردیده ودر مورخه ۰۲/۰۳/۱۴۰۵ ساعت۱۷:۰۰ وقت تحریر ترکه تعیین شده است لذا بدین وسیله به تمامی ورثای متوفی یا شده یا نمایندگان قانونی و بستانکاران از متوفی و مدیونین به وی و هرکس که ب هر طریق حقی بر ترکه متوفی دارد ابلاغ می شود در ساعت وتاریخ یاد شده در شعبه دو شورای حل اختلاف شهر باخرز واقع در استان خراسان رضوی شهرستان باخرز چهارراه ولی عصر نبش ولیعصر۲ پلاک ۲۶ کدپستی ۹۵۹۱۱۳۵۳۱۸ تلفن۵۴۸۲۴۴۸۴ جهت شرکت در عملیات تحریر ترکه حاضر شوند آ-۱۴۰۵۰۲۵۰۹
مسئول دفتر شورای حل اختلاف شعبه۲ شورای حل اختلاف شهر باخرز حسین خدادادا مه آبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۲۲۸۷ - ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي خانم شهلا حسنلو فرزند جعفر شماره شناسنامه ۱۶۲ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۷۰۱۶۳ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۰ مترمربع از مالکیت رسمی علی حسنلو واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه گیلوان پلاک ۱۰۰- اصلی را نموده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۵۰ - ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقای جلال حسنلو فرزند جعفر شماره شناسنامه ۵۶۸ صادره از طارم به شماره ملی ۴۲۷۰۳۳۳۲۷۸ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۶۸ مترمربع از مالکیت رسمی مرسل حسنی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه گیلوان پلاک ۱۰۰- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۵۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
سیدرضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –نظر آباد(نوبت اول)

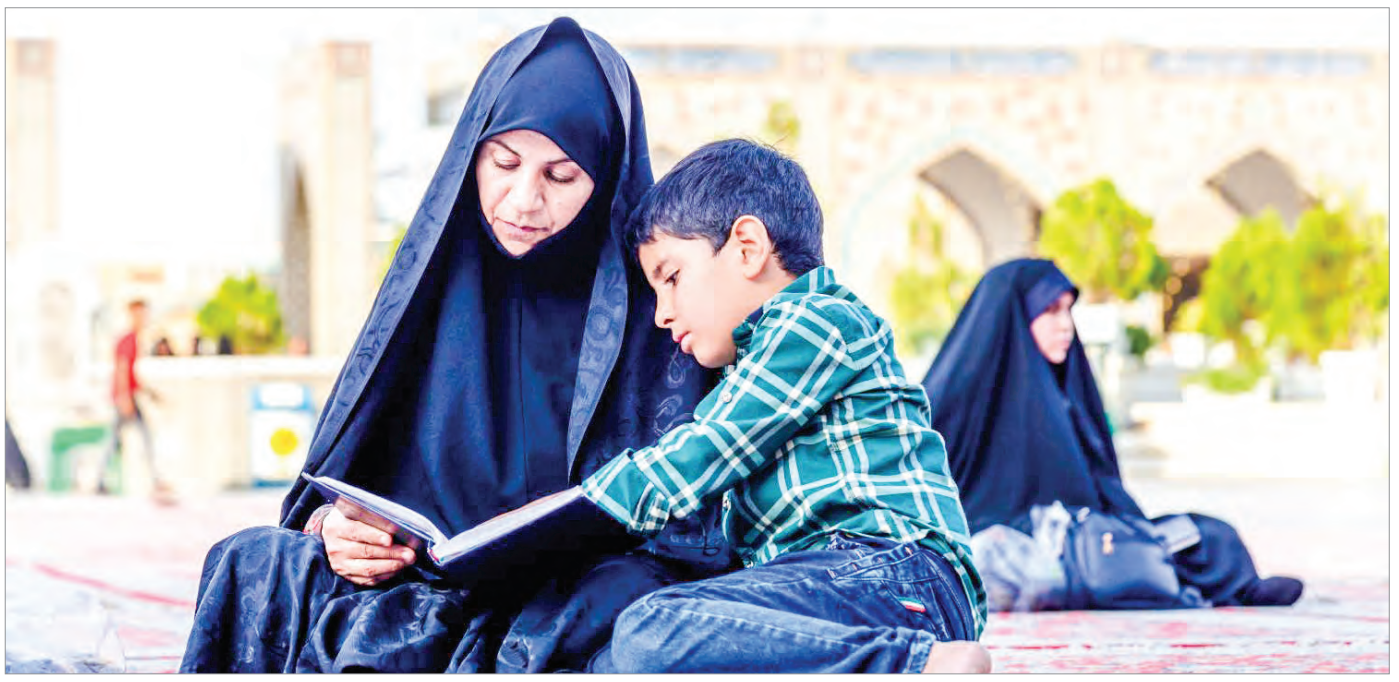
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۱۱۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق پور فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۵۹۰۲۵۰۵۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک ۳۵ اصلی از مالکیت حسینعلی توده کشت ذیل ثبت صفحه ۴۶۳ دفتر ۱۱۵۸ و برابر سند به شماره ۳۸۸۸۰ مورخ ۱۳۴۵/۱۰/۲۱ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۷۵۴۹۴ آ-۱۴۰۵۰۲۵۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۳/۰۵
مهدی خان آشنا - رئیس ثبت اسناد و املاک نظرآباد

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۱۳۲ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحمیدشاه صاحب فرزندسیدعباس بشماره شناسنامه۸۰۴۲۰۶۳۵۳۷صادره ازجوادآباد درنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۹۱۴/۵مترمربع پلاک فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک فرعی از۲۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت ذیل ثبت۱۲۵۱۹۵دفتر۳۳۸صفحه۴۱۲بنام مجتبی بختیاری یوسف رضافرزندحسین وبه موجب سندقطعی۲۲۵۸۷مورخ۸۲/۱۱/۱۶دفترخانه۱۱ورامین به احمدشریعت مهدوی منتقل شده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلی

امروز ۲۳ ذی‌القعده، روز زیارتی حضرت رضا(ع) است؛
روزی برای گره زدن دوباره دل به مهربانی امام و نو کردن عهدی که شاید در شلوغی‌های زندگی فراموش کرده‌ایم

چگونه از راه دور و نزدیک، زائر واقعی باشیم؟



مریم احمدی شیروان| بسیاری از ما وقتی دلمان از روزگار می‌گیرد یا در گره‌های زندگی سردرگم می‌شویم، ناخودآگاه یاد یک صحن و سرا می‌افتیم؛ گویی در شمال شرقی این نقشه، خانه‌ای بنا شده که صاحبش هیچ‌کس را ناامید برنمی‌گرداند. امروز که طبق روایات اصیل و منابع دینی، روز زیارتی مخصوص امام هشتم(ع) و به روایتی سالروز شهادت ایشان به شمار می‌رود، مشهد بیش از همیشه حال و هوای وصال دارد؛ چه برای زائرانی که خود را به آنجا رسانده‌اند و چه برای مشتاقانی که از دور، سلامی به پهنای دلتنگیشان می‌فرستند. اما زیارت را نباید تنها در یک سفر و چند رکعت نماز خلاصه کرد؛ این حضور آدابی دارد که رعایتشان، جان را از نو می‌سازد. برای درک بهتر این مسیر، با حجت‌الاسلام والمسلمین محمود تباشیر، کارشناس دینی و پژوهشگر معارف اهل بیت(ع) به گفت‌وگو نشسته‌ایم تا بدانیم در این قرار خاص باید دنبال چه بگردیم.

■ زیارت؛ فرصتی برای بازگشت به جاده اصلی

حجت‌الاسلام تباشیر در ابتدا زیارت را به یک تجدید پیمان تشبیه کرده و می‌گوید: زیارت در حقیقت یعنی نو کردن عهدی که با خدا و ولی اوبسته‌ایم. ما در طول زندگی بر اثر مشغله‌ها و گناهان، گاهی از مسیر ولایت خارج می‌شویم و عهد بندگی خود را می‌شکنیم. امیرالمؤمنین(ع) در کلامی فرمودند اگر آخر شب محاسبه کردید و دیدید گناهی مرتکب شده‌اید، استغفار کرده و عهدتان را با ولایت نو کنید تا آن سیاهی از نفستان پاک شود (سفینة‌البحار، ج۲، ص۱۷۴).

وی ادامه می‌دهد: وقتی به محضر امام رضا(ع) می‌رسیم، درواقع می‌خواهیم بگوییم «آقا، من برگشته‌ام». گناه، انسان را زیر چتر دشمنان امام می‌برد و زیارت، ما را دوباره به زیر سایه امام برمی‌گرداند. حتی با یک اشتباه کوچک، عهد ما ترک برمی‌دارد و زیارت، چسب زخمی است که این رابطه را دوباره محکم می‌کند. پس نخستین گام زیارت، این است که بدانیم برای نو شدن آمده‌ایم، نه فقط برای تماشای آینه‌کاری‌ها.

■ امام؛ «باب‌اللهی» برای رسیدن به حقیقت توحید

در ادامه گفت‌وگو، حجت‌الاسلام تباشیر به یک سوءتفاهم قدیمی پاسخ می‌دهد. او می‌گوید: برخی فکر می‌کنند زیارت امام با توحید و خداپرستی فاصله دارد، در حالی که زیارت، عین توحید است. امام رضا(ع) جاده‌ای است که ما را به خدا می‌رساند. در زیارت‌نامه‌ها می‌خوانیم: «من أراد الله بدأ بکم»؛ یعنی هر که خدا را بخواهد، باید از شما شروع کند. امام(ع) «صراط مستقیم» و «باب‌الله» است. یعنی دری است که رو به سوی خدا باز می‌شود. این کارشناس مذهبی با تحلیل دعاهای هنگام سفر بیان می‌کند: در آداب زیارت آمده است وقتی از خانه بیرون می‌روید بگویید «بسم الله و بالله و الی الله...». یعنی شروع سفر با نام خداست و مقصد هم خداست، اما از مسیر فرزند رسول الله (کامل الزیارات، ص۳۰۹). زائر باید «راحل الی الله» باشد. راحل با مسافر فرق دارد؛ مسافر به قصد برگشت می‌رود، اما راحل یعنی کسی که کوچ کرده و تمام تعلقاتش را پشت سر گذاشته تا به خدا برسد. اگر با این نگاه به زیارت برویم، فاصله ما با خدا بسیار کوتاه می‌شود، همان‌طور که امام سجاد(ع) در دعای ابوحمزه می‌فرماید: «ان الراحل الیک قریب المسافة».

■ ادب حضور؛ وقتی امام را زنده و ناظر می‌بینیم

یکی از بخش‌های مهم زیارت، لحظه ورود به حرم است. حجت‌الاسلام تباشیر با اشاره به اهمیت اذن دخول اظهار می‌کند: حرم امام(ع)، خانه معمولی نیست؛ خانه نور است. نمی‌شود سرزده و بی اجازه وارد شد. وی با نقل داستانی از شیخ بهایی می‌گوید: امام رضا(ع) حتی اجازه ندادند طلسمی برای جلوگیری از ورود گناهکاران به حرم مطهر ساخته شود، چون ایشان «رئوف» هستند و می‌خواهند همه بیایند و پاک شوند. اما ورود به باطن حرم، اجازه می‌خواهد.

وی می‌افزاید: وقتی پشت در می‌ایستیم و اذن دخول می‌خوانیم، درواقع داریم اقرار می‌کنیم امام زنده است، حرف ما را می‌شنود و جواب سلاممان را می‌دهد. کسی که فکر می‌کند امام مرده و چیزی نمی‌فهمد، اصلاً چرا به زیارت می‌آید؟ حیات ما به حیات امام وابسته است. زائر باید در مسیر حرم، حواسش به دور و برش نباشد؛ زرق و برق مغازه‌ها و بازار نباید دل زائر را ببرد. کسی که دلش پیش بازار باشد، مسافر دنیاست، نه مسافر خدا.

■ رمزگشایی از کلمات؛ زیارت‌نامه فقط یک متن نیست

حجت‌الاسلام تباشیر درباره فلسفه خواندن زیارت‌نامه‌هایی مثل جامعه کبیره یا امین الله تصریح می‌کند: هر جمله‌ای که در این متن‌ها می‌خوانیم، دریچه‌ای به سوی یک حقیقت است. وقتی به امام سلام می‌دهیم و صفت‌های ایشان را می‌شماریم، درواقع داریم بابی از آن صفت را به روی خودمان باز می‌کنیم. مثلاً اگر با معرفت به «کرم» امام سلام بدهیم، در کرم ایشان به رویمان باز می‌شود. زیارت‌نامه، تجدید عهد و اقرار به مقامات امام است.

این پژوهشگر دینی به نکته ظریفی درباره «تکبیر»های قبل از زیارت اشاره کرده و می‌افزاید: امام هادی(ع) فرمودند پیش از زیارت جامعه، ۱۰۰ بار تکبیر بگویید. این امر برای آن است که زائر غلو نکند و بداند هر چه امام دارد، از خداست. عظمت امام ذیل عظمت خدا تعریف می‌شود. اگر کسی بزرگی خدا را درک نکند، هرگز نمی‌تواند بفهمد «خلیفة‌الله» یعنی چه. پس این کلمات، کلاس درسی است که زائر را پله‌پله بالا می‌برد تا بفهمد امام، واسطه فیض الهی است.

■ اخلاق زیارتی؛ بوی بهشت را با خود به خانه ببرید

بسیاری از ما پس از زیارت احساس سبکی می‌کنیم، اما حجت‌الاسلام تباشیر معتقد است این حس باید در رفتار ما هم دیده شود. او می‌گوید: حرم مطهر امام رضا(ع) بهشت است و کسی که از بهشت برمی‌گردد، باید بوی بهشت بدهد. نمی‌شود کسی زائر امامِ مهربان باشد اما در صحن حرم مطهر یا در زندگی شخصی‌اش، سر همسر و فرزندش فریاد بزند. علامت زیارت مقبول، تغییر در اخلاق است.

وی با اشاره به آیه ۲ سوره حجرات؛ «لا ترفعوا اصواتکم فوق صوت النبی» بیان می‌کند: در محضر امام(ع) نباید صدا را بلند کرد. زائر باید نوری از صفات امام رضا(ع) مثل صبر و رأفت را در دلش حس کند. اگر پس از زیارت دیدید علاقه‌تان به دنیا کمتر شده و مهربان‌تر شده‌اید، بدانید امام شما را پذیرفته است. زیارت باید مثل آبی باشد که روی آتش بداخلاقی‌های ما ریخته می‌شود و ما را شست‌وشو می‌دهد.

■ در محضر کریم، حاجت‌های کوچک نخواهید

یکی از عادت‌های ما در زیارت، لیست کردن خواسته‌هایمان است. حجت‌الاسلام تباشیر در این باره می‌گوید: امام رضا(ع) بی‌نهایت دارد، پس در خواستن، بخیل نباشید. بدترین بخل این است آدم از کسی که صاحب همه‌چیز است، کم بخواهد. البته منظور فقط پول و خانه و حاجت‌های مادی نیست؛ باید از امام بخواهیم «آدم» شویم؛ از ایشان بخواهیم اخلاقمان را درست کند.

این کارشناس دینی به دعاهای پس از زیارت، به‌ویژه دعای «عالیة المضامین» اشاره کرده و یادآور می‌شود: در این دعاها از خدا می‌خواهیم به احترام امام، گذشته‌مان را ببخشد و آینده‌مان را از گناه بیمه کند. زیارت امام رضا(ع) معادل زیارت خدا در عرش است (الکافی، ج۴، ص۵۸۵). در چنین جایگاهی، کوچک‌طلبی، بی‌سلیقگی است. باید هم نان شب را خواست و هم عاقبت‌به‌خیری را؛ چون همه‌چیز به دست خدا بوده و امام، واسطه این بخشش بزرگ است.

■ مهم‌ترین بخش زیارت؛ وقتی از در حرم خارج می‌شویم

پایان‌بخش گفت‌وگوی ما با این کارشناس دینی درباره حفظ حال زیارت است. او هشدار می‌دهد: شیطان بیرون حرم منتظر است. وقتی زائر پاک و معطر از حرم بیرون می‌آید، شیطان می‌خواهد همان لحظه آن سرمایه را از او بگیرد. روایت است که زائر پس از زیارت، مثل روز تولدش پاک می‌شود اما باید مواظب باشد این پاکی را با یک عصبانیت، یک غیبت یا یک قضاوت نادرست در راه بازگشت از دست ندهد.

حجت‌الاسلام تباشیر با اشاره به فرارسیدن ۲۳ ذی‌القعده، روز زیارتی مخصوص امام رضا(ع)، کلام خود را این‌گونه به پایان می‌برد: امروز که به نام روز زیارتی مخصوص ثبت شده، یک قرار ملاقات عمومی با امام است. فرقی نمی‌کند در مشهد باشیم یا از دور سلام دهیم؛ مهم این است که دل را در حصن ولایت امام نگه داریم. زائر واقعی کسی است که حتی وقتی از حرم مطهر خارج شد، قلبش را همان‌جا نزد امام امانت بگذارد. بیاییم در این روز خاص، با امام پیمان ببندیم که از این پس، رفتار و منش ما کمی بیشتر شبیه ایشان شود. یادمان باشد تا وقتی دستمان در دست امام رضا(ع) باشد، هیچ توفانی نمی‌تواند آرامش ما را به هم بزند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد دمه)

بدهکار(ضامن):هاشم فلاح نام پدر:یوسفعلی خان تاریخ تولد:۱۳۱۲/۰۱/۰۵ شماره ملی:۰۶۳۸۶۲۷۵۹۱ شماره شناسنامه: ۷۳۰
بستانکار(زوجه):مرضیه گواهی نام پدر:ابوالحسن تاریخ تولد:۱۳۵۲/۰۶/۲۳ شماره ملی:۰۶۳۸۳۷۰۰۴۳ شماره شناسنامه: ۱۹۱۰
مورد مزایده و محل آن: به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۳۴۴ :شدانگ یک باب مغازه وضعیت خاص طبق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۲۱۴ فرعی از ۶۴ اصلی ،مفروز و مجزا شده از B۵۱۲ فرعی از اصلی مذکور،واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک اسفراین خراسان شمالی به مساحت ۳۰/۳۶ متر مربع ▯متن ملک،توضیحات ملک ▯به حدود:شمالا:۳/۱ متر درب و دیواریست به پیاده رو خیابان ▯شرقا:اول۱/۸۵ متر دوم۶/۵ متر دیواریست به کوچه-جنوبا:۳/۸ دیواریست به راه پله فوقانی ▯غربا:بطول ۸/۲ دیواریست اشتراکی با مغازه سارخانی- مشخصات مالکیت:مالکیت هاشم/فلاح فرزند یوسفعلی خان شماره شناسنامه ۷۳۰ تاریخ تولد-دارای شماره ملی۰۶۳۸۶۲۷۵۹۱-با جز سهم ۶ از کل سهم ۶بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۶۰ تاریخ ۱۳۷۵/۰۷/۰۹ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۹۹۳۳۲ سری سال که در صفحه ۱۰ دفتر املاک جلد ۱۰۵ ذیل شماره ۱۵۵۶۹ ثبت گردیده است.ششدانگ مغازه موصوف مبلغ ۸۱/۹۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هشتاد و یک میلیارد و نهصد و هفتاد و دو میلیون ریال)ارزیابی و قطعی گردیده است.لذا ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روزیک شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۳دراسفراین خیابان شهید بهشتی- اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین ▯واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ پایه ارزیابی به میزان اصل طلب از محل مالکیت مدیون بمبلغ ۸۱/۹۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانضمام دوعشر اضافه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود وطبق ماده ۱۳۶- اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت ،عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق ،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشدو نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیزدر صورت وجود مازاد ،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به عهده برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.برابر نظر کارشناس حدود اربعه مشخصات ملک بدین شرح می باشد:مورد ارزیابی یک باب مغازه تجاری واقع در اسفراین-خیابان امام رضا(ع)-نبش امام رضا(ع)یک نزدیک میدان اصلی شهر متعلق به آقای هاشم فلاح میباشد حقوق ارتفاقی ملک عبارتنداز سقف با اپارتمان مرحوم سارخانی اشتراک دارد و کف مغازه با سقف زیر زمین اشتراک دارد.واحد تجاری در طبقه همکف با نمای سنگ و کف سنگ و نمای ورودی آن از خیابان دارای شیشه سکوریت میباشد.ملک دارای انشعاب برق و گاز می باشد. واحد تجاری دارای پله با ارتفاع حدود یک متر از کف پیاده روخیابان می باشد.قدمت ملک بالای حدود۳۰ سال ساخت میباشدضمنا بعلت نبود پرونده ساخت و پایانکار صادره توسط شهرداری در این خصوص نمیتوان اظهارنظر کرد.ضمنا برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ دفتر محترم نظارت بر اجرای اسناد رسمی سازمان ثبت چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مزایده مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد،روز برگزاری مزایده ،روز بعد از تعطیلی خواهد بود.
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۲/۲۱ آ-۱۴۰۵۰۲۵۳۶
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان اسفراین

آگهی ابلاغ واحضار

آقای محمد نجاتی فرزند فرج مجهول المکان همسر شمابرابر دادنامه شماره ۱۴۰۴۲۷۳۹۰۰۰۲۶۶۹۳۳۹
شعبه دادگاه عمومی و انقلاب شهرستان بام و صفی اباد بابذل کلیه حقوق مالی خویش تقاضای ثبت طلاق نموده لذا لازم است ظرف مدت۷ روز پس از انتشار آگهی در دفترخانه حاضر در غیر این صورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد
آ-۱۴۰۵۰۲۵۰۱
حسین رحیمی - سر دفتر ازدواج شماره ۱۶ اسفراین

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۷ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهنازعطائی جعفری فرزندمحمودبشماره شناسنامه۴۵صادره ازورامین نسبت به یک سهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مبایعه نامه عادی ازخسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصرورائت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیازاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۹م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۰
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۶ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدخت عطائی فرزندمحمودبشماره شناسنامه۷۷صادره ازورامین نسبت به یک سهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مبایعه نامه عادی ازحسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصرورائت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیازاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۳۰م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۱
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۸ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهردادعطائی جعفری فرزندمحمودبشماره شناسنامه۲۳صادره ازورامین نسبت به دوسهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی حسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصرورائت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیازاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۳۱م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۲
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۳ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهشیدعطائی جعفری فرزندمحمودبشماره شناسنامه۸۶صادره ازورامین مالکیت نسبت به یک سهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازحسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصرورائت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیازاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۸م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۲۱
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۰۸۹ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهنام محمدپناه فرزندفریدون بشماره شناسنامه۵۴۱۰۰۱۶۹۲۰صادره ازاصفهان نسبت به قسمتی ازیک سهم ازسه سهم دودانگ مشاع ازشش‌دانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷۰مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک حسینقلی محمدپناه که نسبت به۴/۵سهم مشاع از۱۳۳سهم۵/۵دانگ مفروزازپلاک فوق متقاضی ثبت نموده است ونامبرده بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۶م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۸
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۵ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضامحمدپناه فرزندحسینقلی بشماره شناسنامه۲۲صادره ازدوانگ مشاع ازشش‌دانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷۰مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک حسینقلی محمدپناه که نسبت به۴/۵سهم مشاع از۱۳۳سهم۵/۵دانگ مفروزازپلاک فوق متقاضی ثبت نموده است ونامبرده احدی ازورثه مرحوم فریدون محمدپناه احدی ازورثه نامبرده بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۴م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۵
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۰۸۸۳ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضامحمدپناه فرزندحسینقلی بشماره شناسنامه۲۲صادره ازدوانگ مشاع ازشش‌دانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷۰مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک حسینقلی محمدپناه که نسبت به۴/۵سهم مشاع از۱۳۳سهم۵/۵دانگ مفروزازپلاک فوق متقاضی ثبت نموده است ونامبرده احدی ازورثه مرحوم فریدون محمدپناه احدی ازورثه نامبرده بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۵م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۶
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۰۸۸۱ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردراحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضامحمدپناه فرزندفریدون بشماره شناسنامه۲۲۰صادره ازورامین دردوانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷۰مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک حسینقلی محمدپناه که نسبت به۴/۵سهم مشاع از۱۳۳سهم۵/۵دانگ مفروزازپلاک فوق متقاضی ثبت نموده است ونامبرده احدی ازورثه مرحوم فریدون محمدپناه احدی ازورثه نامبرده بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودر

در حرم

رکوردشکنی خادمان فنی حرم مطهر رضوی با راهبری ۱۷ هزار ساعت برنامه در سال ۱۴۰۴

طنین بی‌وقفه نیایش

حریم قدس رضوی، نقطه‌ای که دل‌های میلیون‌ها زائر به آن گره خورده است، در سال ۱۴۰۴ شاهد یک جهش بی‌سابقه در ارائه خدمات رسانه‌ای و فنی بود. پشت پرده آرامش معنوی صحن‌ها و صدای رسای مناجات که تا دورترین رواق‌ها به گوش می‌رسد، تلاشی شبانه‌روزی از سوی مهندسان سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر در جریان است؛ تلاشی که سال گذشته با ثبت ۱۷ هزار و ۵۶۰ ساعت صدابرداری و تصویربرداری، رکوردی تازه در تاریخ خدمات فنی آستان قدس بر جای گذاشت.

حجم برنامه‌های حرم مطهر به وسعت حضور زائرانش بی‌شمار است. در سال گذشته، خادمان فنی این سازمان موفق شدند بیش از ۴۷ هزار و ۹۰۰ آیتم مختلف را در سطح صحن‌ها و اماکن متبرکه راهبری کنند. از این میان، پخش و مدیریت بیش از ۶ هزار ساعت برنامه زنده، نشان از آمادگی لحظه‌ای و دقت بالای تیم‌های فنی برای انتقال حس حضور به زائران حاضر و مخاطبان شبکه‌های مختلف دارد.

وسعت نور و تصویر در حریم یار

هنگامی که خیل عظیم زائران در مناسبت‌های خاص، صحن‌ها را پر می‌کنند، این تصویر و صداست که فاصله فیزیکی تا ضریح را از میان برمی‌دارد. در سال ۱۴۰۴، تیم‌های فنی علاوه بر کارگردانی حرفه‌ای تصویر و صدابرداری دقیق مراسم‌ها، مسئولیت خطیر راهبری بیش از هزار مترمربع نمایشگرهای پهن‌پیکر را بر عهده داشتند. نصب و راه‌اندازی نمایشگرهای موقت در نقاط پرتردد و تقویت مداوم سیستم‌های صوتی سبب شد هیچ زائری، حتی در دورترین نقاط صحن پیامبر اعظم(ص) یا حریم‌های پیرامونی، از فیض مشارکت در برنامه‌ها محروم نماند.

علاوه بر برنامه‌های عمومی، پشتیبانی فنی از محافل علمی نیز با جدیت دنبال شد. راهبری دقیق سیستم‌های صوتی و تصویری در جلسات درس اساتید تراز اول حوزه و دانشگاه در فضاهای اختصاصی حرم مطهر، از دیگر اقدامات مهمی بود که کیفیت برگزاری این محافل نخبگانی را تضمین کرد.

انقلاب زیرساختی؛ توسعه شبکه نوری و پردازش مرکزی

آنچه آمار خیره‌کننده سال ۱۴۰۴ را از سال‌های گذشته متمایز می‌کند، توسعه عظیم زیرساخت‌های پنهان اما حیاتی است. خادمان فنی آستان مقدس رضوی در یک عملیات گسترده و پیچیده، موفق به تکمیل اجرای بیش از ۸ هزار متر کابل‌کشی فیبرنوری در تونل‌ها و شریان‌های ارتباطی حرم مطهر شدند. این شبکه عصبی قدرتمند، زمینه را برای انتقال داده‌ها با بالاترین کیفیت و کمترین تأخیر فراهم کرده است.

در امتداد این توسعه زیرساختی، نصب و راه‌اندازی اتاق مرکزی تصویر، نقطه عطفی در مدیریت یکپارچه رسانه‌ای حرم مطهر به شمار می‌رود. این سرور مرکزی، امکان پردازش، آرشیو و توزیع لحظه‌ای تصاویر با کیفیت فوق‌العاده را به تمام نمایشگرها و شبکه‌های پخش‌کننده می‌دهد و عملاً یک اتاق فرمان هوشمند و متمرکز را برای آستان قدس رضوی به ارمغان آورده است.

این اعداد و ارقام، تنها روایتی خشک از تجهیزات نیستند؛ بلکه نمایانگر تپش قلبی از جنس فناوری در خدمت معنویت‌اند تا صدای مهربانی ثامن‌الحجج(ع) رساتر از همیشه به گوش جان مشتاقان برسد.

مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی هشت اقدام حمایتی آستان قدس رضوی در میناب را تشریح کرد

میناب، معطر به عطر کرامت

مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی از برنامه‌ریزی، اجرا و تدارک هشت طرح حمایتی توسط آستان قدس رضوی در حوزه‌های عمرانی، اجتماعی، فرهنگی و زیارتی در شهرستان میناب خبر داد و گفت: این اقدامات در پی دستور آیت‌الله مروی، تولیت این آستان مقدس، پس از حادثه جنایت دشمن آمریکایی - صهیونی در حمله به مدرسه میناب و شهادت ده‌ها دانش‌آموز و مردم بی‌گناه این شهر در حال انجام است.

محمدحسین استاد آقا، مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی در گفت‌وگو با آستان‌نیوز با اشاره به رویکرد میدانی و مسئله‌محور آستان قدس رضوی در حمایت از مناطق آسیب‌دیده، اظهار کرد: در پی حادثه تلخ و جنایت‌بار حمله به مدرسه میناب که موجب تأثر عمیق افکار عمومی شد، تولیت آستان قدس رضوی با نگاهی مسئولانه و مبتنی بر رسالت‌های اجتماعی این آستان مقدس، دستور اجرای مجموعه‌ای از اقدامات جامع عمرانی، اجتماعی و فرهنگی را در این منطقه، به‌ویژه برای خانواده‌های معظم شهدا و آسیب‌دیدگان این واقعه صادر کرد.

وی با تأکید بر اینکه این اقدامات در قالب یک بسته هدفمند و با بهره‌گیری از ظرفیت‌های مختلف آستان قدس رضوی طراحی شده است، افزود: در حوزه عمرانی، ساخت هشت مدرسه آسیب‌دیده در جنگ رمضان در نقاط مختلف کشور با عنوان «شجره طیبه رضوی» در دستور کار قرار گرفته است.

استادآقا با اشاره به دیگر پروژه‌های عمرانی در دست اجرا، تصریح کرد: مقدمات طراحی ساخت گلزار شهدای دانش‌آموز میناب آغاز شده و طرح ساخت این مرکز فرهنگی در مسابقه‌ای ملی انتخاب می‌شود که فراخوان آن در روزهای آینده منتشر خواهد شد.

وی خاطرنشان کرد: براساس تأکید تولیت محترم، تا ساخت سازه اصلی گلزار، مجموعه‌ای از اقدامات رفاهی چون زیرسازی، فراهم‌آوری سایه‌بان موقت، روشنایی و راه‌اندازی آب‌سردکن در گلزار شهدا در حال انجام است.

مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی در ادامه به تشریح ابعاد خدمات اجتماعی و فرهنگی این مجموعه پرداخت و گفت: در کنار اقدامات عمرانی، توجه ویژه‌ای به حوزه خدمات اجتماعی، فرهنگی و زیارتی شده و مجموعه‌ای از برنامه‌ها برای خانواده‌های معظم شهدا و مردم منطقه برنامه‌ریزی شده است.

در همین راستا، ۵۵۰ نفر از خانواده‌های شهدای مدرسه میناب، مصدومان و آسیب‌دیدگان این حادثه در دهه کرامت میهمان آستان قدس رضوی در مشهد مقدس شدند که در این سفر سه‌روزه، برنامه‌های ویژه‌ای ازجمله حضور در مراسم معنوی غبارروبی مضجع شریف رضوی برایشان تدارک دیده شد.

وی ادامه داد: بخش دیگری از این اقدامات، راه‌اندازی کلینیک خدمات مشاوره‌ای و روان‌شناسی ویژه آسیب‌دیدگان این حادثه در میناب است که به همت مرکز مشاوره آستان قدس رضوی، در میناب آغاز به کارخواهد کرد.

علاوه بر ارائه خدمات مشاوره‌ای ویژه این خانواده‌ها، اجرای برنامه‌های فرهنگی، تربیتی و نشاط‌آفرین برای کودکان و نوجوانان و نیز برگزاری رویدادهای اجتماعی متناسب با نیازهای بومی، از دیگر اقداماتی است که در چارچوب این بسته خدمتی در حال هماهنگی است.

این برنامه‌ها با هدف کاهش آسیب‌های اجتماعی، تقویت سرمایه اجتماعی و ایجاد امید و نشاط در میان مردم منطقه طراحی و عملیاتی شده است.

مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی در ادامه به اهدای بسته‌های معیشتی ویژه ۲ هزار خانواده احسان‌پذیر این شهر اشاره کرد و گفت: آستان قدس رضوی به برکت نذورات و مشارکت خیران و نیکوکاران، با بهره‌گیری از ظرفیت‌های خود و با رویکردی جهادی و مردم‌محور، در کنار مردم شریف میناب حضور دارد و تلاش می‌کند با اجرای این طرح‌ها، گامی مؤثر در راستای بهبود شرایط زندگی، ارتقای شاخص‌های توسعه و بازسازی روحی و اجتماعی این منطقه بردارد و بی‌تردید این مسیر، تا دستیابی به نتایج مطلوب ادامه خواهد یافت.

ارائه خدمات درمانی و بهداشتی، یکی دیگر از اقدامات حمایتی آستان قدس رضوی در میناب است که مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی این‌طور توضیح داد: براساس نیازسنجی انجام‌شده، تأمین اقلامی همچون عینک و سمعک برای دانش‌آموزان و خانواده‌های نیازمند در اولویت قرار دارد و در این راستا، گروه‌های جهادی با استقرار در منطقه، ضمن انجام غربالگری‌های اولیه، خدمات تخصصی و تجهیزات موردنیاز را در اختیار افراد قرار خواهند داد.

بنا به گفته استادآقا، برپایی هشت موکب صلواتی در نقاط مختلف شهر و حمایت از خانواده‌های احسان‌پذیر نیز در شمار دیگر خدمات فرهنگی و اجتماعی این آستان مقدس در شهر میناب و برای خانواده‌های آسیب‌دیده از جنگ است که در حال اجراست.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۰۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سینا کامیاب فرزند سعید بشماره شناسنامه ۴۲ صادره از فرانکفورت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۳۳/۷۹ مترمربع از پلاک ۹۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی حاجی آباد خریداری از مالک رسمی آقای خانعلی قراگوزلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹) آ-۱۴۰۵۰۱۵۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براب آرای شماره ۱۵۷۲۹ و ۱۵۷۳۱ و ۱۵۷۳۲ و ۱۵۷۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۴هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی حیدری تبار فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۷۹۳ صادره ازصالح آباد در ششدانگ چهاریکقطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۳۶۵۵۷/۴۵و۳۰۰۳۶/۱۵و۲۵۱۹۸/۰۶و۲۶۸۷/۲۳ متر مربع پلاکهای ۲۵۵ الی ۲۵۸ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای ابوالحسن شکیبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۵۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۷۱۱- ۱۴۰۴/۱۲/۲۴هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس سعادت خیر فرزند عبادالله بشماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از صالح آباد در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۳۱۴.۲۶ مترمربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی کموش بلاغ خریداری ازمالک رسمی آقای عین اله سعادت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴) آ-۱۴۰۵۰۱۵۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۵ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۶ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۷ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۸ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۹ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:

۱- آقای علی رزاقی فرزند غلامرضا به شماره شناسه ۱۷۰۳ و کد ملی ۰۶۵۱۸۶۲۱۳۲ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۸۵/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی (مالکیت مشاعی شخص متقاضی) محرز گردیده است.

۲- آقای پرویز افضلی نژاد فرزند محمد به شماره شناسه ۳۸ و کد ملی ۰۶۵۳۲۷۷۲۷۱ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۵/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی محرز گردیده است.

۳- خانم حمیده دادگر فرزند علیمحمد به شماره شناسه ۲۸۷ و کد ملی ۰۶۵۱۶۷۶۵۷۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۵/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی محرز گردیده است.

۴- آقای غلامرضا رزاقی فرزند محمدعلی به شماره شناسه ۶ و کد ملی ۰۶۵۲۳۴۱۶۷۵ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۲/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی محرز گردیده است.

۵- آقای علی رزاقی فرزند غلامرضا به شماره شناسه ۱۷۰۳ و کد ملی ۰۶۵۱۸۶۲۱۳۲ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۱/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی (مالکیت مشاعی شخص متقاضی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۵۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۷۱۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سهیل کامیاب فرزند سعید بشماره شناسنامه ۱۴۱۸ صادره از تهران در یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۳۳/۷۹ مترمربع از پلاک ۹۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی حاجی آباد خریداری از مالک رسمی آقای خانعلی قراگوزلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹) آ-۱۴۰۵۰۱۵۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۰۸۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سهیل کامیاب فرزند سعید بشماره شناسنامه ۱۴۱۸ صادره از تهران در یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۳۳/۷۹ مترمربع از پلاک ۹۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی حاجی آباد خریداری از مالک رسمی آقای خانعلی قراگوزلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹) آ-۱۴۰۵۰۱۵۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۱۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل توکلی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۰۳۸۹۴ صادره ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۸۸.۷۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش ۵ شهرستان بردسکن خریداری از ابراهیم توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره: ۳۲۵/ م الف/۱۲ آ-۱۴۰۵۰۱۴۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۲۱

شهریار خدری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مسجد فاطمه زهرا (س) به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه گناباد به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۸۰۹۶۷۳ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹۸/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۹ - اصلی واقع در اراضی گیسور بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت آقای جهانگیر افضلی فرزند غلامرضا به عنوان تصدی در وقف عام مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست آ-۱۴۰۵۰۱۵۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۴۰۱۷۶۴۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برزو حسنی فرزند نورعلی در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۸۴/۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در بخش ۳ حومه روستای چقا قاسم خریداری از مالک رسمی آقای خسرو مرادی ده چراغی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۵۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۹۱و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۰۳۰۷آقای عباس ثابتی فضلی فرزندعبداله در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی باستثناءثمن اعیان به مساحت ۱۸۳۷۴.۰۰متر مربع قسمتی ازپلاک ۰ فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳شیروان بخش۵قوچان حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت مشاعی عباس ثابتی فضلی

۲-برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۸۵و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۸۳۲۴ورای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۴۲۴۴آقای عباسعلی ارونقی فرزند در ششدانگ باغ به مساحت ۶۵۰۱مترمربع تشریحاًبدینصورت که مساحت۶۵۰۱متر منطبق بر تمام پلاک ۸فرعی از۱۰اصلی ناحیه ۴حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت سندرسمی خود متقاضی(منطبق برتمام مالکیت وی)و جزءپلاک ۱۰و۱۰فرعی از۱۰اصلی ناحیه۴از محل مالکیت غلام رضا ارونقی فرزندعباس وعبدالرضا ارونقی فرزندغلامرضا(منطبق برتمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۳-برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۹۰و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۳۷۴آقای حمیدمعتمدی پورفرزندرمضانعلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۱۹،۰۸۸مترجزء پلاک فرعی از ۷ اصلی ناحیه ۳شیروان ازمحل مالکیت غلامرضا محمدی مقدم زیارت (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۴- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۵۳۳و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۴۷۴۵خانم هاجر عاقل سه یک آب فرزند درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۵۲۸.۷۴مترجزء پلاک فرعی از ۱اصلی ناحیه۴ شیروان ازمحل مالکیت هاجرعاقل سه یک آب (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۵- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۷۰۰ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۰۴۴آقای رضا ابراهیم زاده پیرشهید فرزند درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۳۸۲۴مترمنطبق بر تمام پلاک ۶۲ فرعی از ۲اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت رحیم ابراهیم زاده پیرشهید (منطبق برتمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۶- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۴۱و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۴۶۲۲و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۹۵۵آقای مهدی اظهری سیاهدشت فرزند حیدر درششدانگ انباری به استثناء ثمن اعیان بدینصورت که مساحت ۲۰۰مترجزء پلاک ۱۱۷۸۶فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳شیروان ازمحل مالکیت طاهره نوریان ازمحل سهم الارث تمامی ورثه (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۱۵۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۲،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دو

طوس
روزنامه طوس ویژه استان خراسان رضوی

حذف پیمانکاران از نظام کار، آیا بهبود شرایط را به دنبال دارد یا یک نگرانی تازه است؟

پیگیری یک نگرانی جامعه کارگری

ثبت درخواست حدود ۱۱ هزار بیمه بیکاری

۲

وحید بیات - آرشیو قدس

فعالیت با حداکثر ظرفیت؛ مأموریت استان در شرایط جنگ

۳۰ درصد واحدهای مواد غذایی خراسان رضوی دانش‌بنیان هستند

۳

قاچاق حیات وحش
تهدید خاموش اکوسیستم

زاگرس بدون سنجاب می‌میرد

در روزهایی که نگهداری حیوانات وحشی مانند پلنگ، کروکودیل و مار مد شده است این آسیب جدی سنجاب‌های مظلوم زاگرس را در امان نگذاشته و قاچاق این جانور در حال تیشه زدن به ریشه جنگل‌های زاگرس است.
متأسفانه جذابیت، شیطنت و بازیگوشی این حیوانات مینیاتوری سبب شده خیلی‌ها قید نگهداری سگ و گربه را بزنند و به جای آن‌ها یک سنجاب در خانه نگهداری کنند غافل از اینکه این سنجاب‌های زیبا نقش مهمی در اکوسیستم زاگرس ایفا می‌کنند و نبودشان می‌تواند جنگل‌ها را به نابودی نزدیک‌تر کند.
در دل جنگل‌های بلوط زاگرس، میان شاخه‌های سبز و سایه‌سار درختانی که قرن‌ها ایستاده‌اند، موجودی کوچک و چابک زندگی می‌کند که شاید در نگاه اول تنها یک جانور زیبا و دوست‌داشتنی ...

۴

خراسان رضوی

مشهد نامزد «پایتخت گردشگری کشورهای اسلامی» در سال ۲۰۳۰ شد

معاونت گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، شهر مشهد را به‌عنوان نماینده جمهوری اسلامی ایران برای کسب عنوان پایتخت گردشگری...

۲

خراسان شمالی

معامله «طلای کاغذی» در بجنورد، خط قرمز دستگاه قضایی شد

۳

خراسان جنوبی

موافقت وزارت بهداشت با تأمین اعتبار پروژه‌های درمانی استان

۳

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

دهیاری روستای کشف از توابع بخش مرکزی شهرستان مشهد بر اساس مصوبه شورای اسلامی روستا در نظر دارد تعدادی از املاک تحت تملک خود را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده دریافت اسناد و ارائه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.Setadiran.ir صورت می گیرد و اشخاص متقاضی میبایست نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در این سامانه اقدام نمایند.

ردیف	آدرس	کاربری	مساحت عرضه	قیمت پایه	سپرده شرکت در مناقصه
۱	مشهد-،بلوارتوس،توس۳۳،روستای کشف،خیابان شقایق۲- حافظ ۶،بلوک۴(قطعه ۵۷)	مسکونی	۱۶۵ متر مربع	۴۱/۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴/۱۹۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	مشهد-،بلوارتوس،توس۳۳،روستای کشف،خیابان شقایق ۲- حافظ ۶،بلوک۴(قطعه ۵۸)	مسکونی	۱۶۵ متر مربع	۴۱/۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴/۱۹۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شماره مزایده در سامانه ستاد : ۲۰۰۵۰۹۵۳۸۱۰۰۰۰۰۱ مهلت دریافت اسناد از سامانه: از زمان چاپ آگهی تا ساعت ۱۲ پنجشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱
مهلت ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه: ساعت ۱۴ روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید می توانند به آدرس مشهد ، بلوار توس ، توس ۳۳ روستای کشف ، خیابان شقایق ، بین شقایق ۲ و ۴دفتر دهیاری و شورای اسلامی روستای کشف مراجعه نمایند. هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مزایده میباشد.
دهیاری کشف

ش ۱۴۰۵۰۲۴۰۱

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای (یکپارچه) نوبت دوم (شماره ۱۰- ۱۴۰۵)

۱-موضوع ارزیابی کیفی: تهیه و حمل کابل های برق مورد نیاز تجهیز چاه های طرح اضطراری تامین آب (شرب و بهداشت) شهر مشهد از آبخوان غرب
۲- برآورد اولیه پروژه: حدود ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰(ششصد میلیارد) ریال.
۳-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۹،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ بیست و نه میلیارد و صد میلیون ریال
۴-مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه : تا مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
۵- محل دریافت اسنادارزیابی‌کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۶- محل تحویل، مهلت و محل ارسال اسناد کیفی و مناقصه: ۹ صبح شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir .
۷- آدرس مناقصه گذار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - طبقه پنجم - مدیریت قراردادها
تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰-(۰۵۱) .
سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

ش ۱۴۰۵۰۲۴۹۳

آگهی تجدید فراخوان عمومی ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای (یکپارچه) نوبت اول (شماره ۰۴- ۱۴۰۵)

۱-موضوع ارزیابی کیفی: تهیه و حمل شیرآلات مورد نیاز طرح شبکه جمع آوری و خط انتقال چاههای حفر شده طرح اضطراری تامین آب (شرب و بهداشت) شهر مشهد از آبخوان غرب .
۲- برآورد اولیه پروژه: حدود ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دویست و پنجاه میلیارد) ریال.
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه : تا مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
۴- محل دریافت اسنادارزیابی‌کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۵- محل تحویل، مهلت و محل ارسال اسناد کیفی و مناقصه: ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir .
۶- آدرس مناقصه گذار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - طبقه پنجم - مدیریت قراردادها تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰-(۰۵۱) .
سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

ش ۱۴۰۵۰۲۴۳۰

پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی تهیه و توزیع مواد مصرفی کارخانجات سنگبری خراسان(نوبت اول)

بدین وسیله از کلیه اعضای شرکت ویا نمایندگان قانونی ایشان دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) شرکت که راس ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۴ در محل مشهد -جاده سنتو-پیامبر اعظم ۴۷ پلاک ۲ تشکیل میشود حضور بهمرسانند .
کسانیکه امکان حضور در جلسه را ندارند میتوانند در روزهای ۲و۳ خرداد ماه جاری در ساعات اداری به همراه وکیل خود به آدرس فوق مراجعه ووکالت کتبی خودرا به شخص مورد نظر جهت شرکت در جلسه ارائه نمایند ضمنا هر عضو و غیر عضو میتواند وکالت یک نفر را عهده دار باشد.
دستور جلسه:
۱-اتخاذ تصمیم در خصوص انحلال شرکت تعاونی
۲-تعیین ادرس محل تصفیه
۳-دادن مأموریت به هیئت تصفیه جهت ثبت تغییرات تعاونی
هیئت مدیره شرکت تعاونی سنگبریهای مشهد مقدس

ش ۱۴۰۵۰۲۴۰۲

نمایندگی‌های پذیرش آگهی شهر مشهد در هر منطقه

الهیه ۰۹۱۵۴۴۲۲۶۶۸ حمیدی نیا
طلاب ۰۹۱۵۴۰۴۰۷۶۰ رحمتی
راهنمایی ۰۹۱۵۳۱۲۷۷۸۷ سلیمی
دانشجو ۰۹۱۵۱۶۲۵۲۷۷ برات نژاد
پیروزی ۰۹۱۵۵۱۴۶۴۵۹ امانی مقدم
مطهری ۰۹۳۵۲۱۵۵۲۵۰ منشادی

اخبار

مشهد نامزد «پایتخت گردشگری کشورهای اسلامی» در سال ۲۰۳۰ شد

معاونت گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، شهر مشهد را به‌عنوان نماینده جمهوری اسلامی ایران برای کسب عنوان پایتخت گردشگری سازمان همکاری اسلامی (OIC) در سال ۲۰۳۰ انتخاب کرد.

به گزارش برنا، این تصمیم که در پی بررسی‌های تخصصی در دفتر بازاریابی و تبلیغات گردشگری اتخاذ شده، گامی راهبردی برای تقویت جایگاه ایران در نقشه گردشگری بین‌المللی و جذب زائران و گردشگران از سراسر جهان اسلام محسوب می‌شود.

تقاضای استاندار خراسان رضوی برای حل مشکلات تصفیه‌خانه‌های سبزوار و نیشابور

استاندار خراسان رضوی در بازدید از عملیات ساخت مدول دوم تصفیه‌خانه فاضلاب شهر تربت‌حیدریه با اشاره به اهمیت این پروژه اظهار کرد: امیدواریم این پروژه الگوی موفقی در پروژه‌های مشترک میان دولت و بخش خصوصی باشد. برای ما در اجرای این پروژه‌ها سرعت، کیفیت و منافع اقتصادی سرمایه‌گذار اهمیت بالایی دارد.

غلامحسین مظفری با تأکید بر نقش حاکمیتی دولت در نظارت بر پروژه‌ها تصریح کرد: در صورتی که سرمایه‌پذیر هستیم، باید بتوانیم نظارت و کنترل خوبی داشته باشیم. تا حد امکان واگذاری امور به بخش خصوصی با توسعه و راهبرد حاکمیت دولت همخوانی دارد؛ اما شرطش این است که نظارت و کنترل را انجام دهیم.

وی افزود: پروژه‌های مشابهی در سبزوار و نیشابور هم داریم و تقاضا می‌کنیم مسائل آن‌ها نیز حل شود. لازم است جلسه‌ای با محوریت معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری و با حضور شرکت‌های آب و فاضلاب و سرمایه‌گذاران برگزار و یک جدول کاملاً روشن تهیه و اولویت‌بندی شود و تکلیف همه شهرهایی که قرار است پروژه‌ها در آن‌ها شروع شوند یا پروژه‌هایی وجود دارد، مشخص شود.

اهدای زمین برای ساخت پایگاه اورژانس ۱۱۵ جاده‌ای در شهرک کاویان فریمان

محمدرضا جعفری| مدیر شبکه بهداشت و درمان فریمان از اهدای یک قطعه زمین به مساحت ۲ هزار مترمربع برای ساخت پایگاه اورژانس ۱۱۵ جاده‌ای در محدوده شهرک صنعتی کاویان خبر داد و گفت: با پیگیری‌های انجام شده از سوی معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی مشهد و در پی انعقاد تفاهم‌نامه همکاری میان این معاونت و مدیرعامل شهرک صنعتی کاویان فریمان، یک قطعه زمین با کاربری مورد نیاز برای ساخت پایگاه اورژانس ۱۱۵ جاده‌ای به شبکه بهداشت و درمان این شهرستان واگذار شده است.

محمود ولایتی مقدم افزود: بر اساس مفاد این تفاهم‌نامه، پس از واگذاری رسمی زمین، عملیات ساخت، تکمیل، تأمین انشعابات و ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز این پروژه با مشارکت و حمایت خیران و صاحبان صنایع در شهرک صنعتی کاویان آغاز خواهد شد.

کنترل و استحصال بیش از ۷۰ میلیون مترمکعب رواناب در خراسان رضوی

مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی اظهار کرد: از ۳۷۰ میلیون مترمکعب رواناب، ۷۰ میلیون مترمکعب آب توسط سازه‌های آبخیزداری استان طی بارش‌های بهاری سال جاری کنترل و استحصال شد.

علی شکاری افزود: با توجه به بارندگی‌های مناسب اخیر، سازه‌های آبخیزداری در سطح استان نقش بسیار مؤثری در مهار سیلاب‌های مخرب و تبدیل تهدید به فرصت ایفا کردند.

حذف پیمانکاران از نظام کار، آیا بهبود شرایط را به دنبال دارد یا یک نگرانی تازه است؟

پیگیری یک نگرانی جامعه کارگری

محمدعلی رضایی - آرشیو قدس

طاهره فجر داودلی| این روزها دستور حذف شرکت‌های پیمانکاری و تبدیل نیروهای شرکتی به نیروهای مستقیم از سوی رئیس‌جمهور، نقل محافل کارگری است و با همه مزایای این تصمیم به ویژه جلوگیری از تضییع حقوق و مزایای کارگران، این نگرانی هم از سوی آن‌ها مطرح می‌شود که این تصمیم به دلیل فشار به کارفرمایان به بیکاری کارگران بینجامد و به قول خودشان شرایط بد هست و بدتر شود!

دبیر کانون انجمن صنفی کارگری استان خراسان رضوی ضمن تأیید وجود این نگرانی، در گفت‌وگو با خبرنگار ما گفت: معمولاً مصوبات و قوانینی که دولت ابلاغ می‌کند، در بسیاری از موارد با آنچه در شعار و حتی در عمل مطرح می‌شود، تفاوت بسیار زیادی دارد. باید تأکید کرد اگر شرکت‌های پیمانکاری بدون تعدیل نیرو حذف شوند، اتفاق بسیار خوبی خواهد بود؛ اما اگر از یک سو حذف پیمانکار الزام باشد و از سوی دیگر راه‌های فرار کارفرما بسته نشود، بی‌شک این اقدام کاری بیهوده خواهد بود؛ زیرا مستقیماً با زندگی کارگران در ارتباط است.

اجرای گام به گام حذف شرکت‌های پیمانکاری ضرورت دارد

حبیب‌الله هوشمند ادامه داد: بخشی از شرکت‌ها به استناد اصل ۴۴ قانون اساسی، از سال ۱۳۸۹ به بعد به بخش خصوصی واگذار شدند و بیشترین جرایم و تخلفات نیز در همین شرکت‌ها مشاهده می‌شود. ضمن آنکه برخی از شرکت‌های پیمانکار عملاً حضور فیزیکی ندارند و صرفاً کاغذی هستند؛ یعنی به وضوح مشخص است این پیمانکار فقط به‌عنوان واسطه‌ای میان کارفرمای قائم مقام و کارگر قرار گرفته تا درصدی از حقوق کارگر را به نفع خود بردارد و باقیمانده را با تأخیر، تعهدات حداقلی، فرار از قوانین، فرار مالیاتی و مشکلات فراوان دیگر پرداخت کند.

وی اجرای مرحله به مرحله این دستورالعمل را ضروری دانست و عنوان کرد: این تصمیم باید در فاز نخست از شرکت‌های خصولتی شروع شود که هم نیروی انسانی جذب کرده و هم از پیمانکاران؛ به‌ویژه پیمانکاران کاغذی استفاده می‌کنند. در مورد این شرکت‌ها می‌توان الزام کرد تعدیل نیرو صورت نگیرد و پس از طی مراحلی این تصمیم به سطوح پایین‌تر جامعه کارگری تسری داده شود تا معیشت و زندگی آن‌ها دچار آسیب ناخواسته نشود. تأکید می‌کنیم اجرای عمومی و یکباره چنین دستورالعمل‌ها یا قوانینی، بدون آسیب‌شناسی اولیه، بی‌شک مخاطرات خاص خود را دارد.

انتظار جامعه کارگری، حمایت جدی‌تر دولت است

دبیر کانون انجمن صنفی کارگری استان خراسان رضوی در پاسخ به پرسش خبرنگار ما درباره بستن راه‌های فرار کارفرما برای جلوگیری از تعدیل نیرو تشریح کرد: در این مسیر می‌توان تراز منابع انسانی یک شرکت را در بازه دو ساله بررسی کرد و اگر شرکتی دو سال پیش ۲ هزار کارگر داشته و اکنون ۵۰۰ نفر را تعدیل کرده، باید بررسی شود که آیا این کاهش ناشی از پیشرفت تکنولوژی و مکانیزه شدن سیستم‌ها بوده یا به بهانه قوانین جدید انجام شده و این یکی از راه‌های جلوگیری از دور زدن قانون است. در کنار این موضوع می‌توان مشوق‌هایی را در نظر گرفت؛ برای مثال اگر کارفرما تعدیل نیرو نداشته باشد، تسهیلات بانکی با بهره پایین دریافت کند، یا بخشی از بیمه و مالیات او کاهش یابد. این اقدام‌های حمایتی می‌تواند کارفرمایان را به حفظ نیروی انسانی ترغیب کند. اعتقاد من این است که کارگر و کارفرما دو بال یک پرنده هستند و اگر کارفرما آسیب ببیند و ناچار به تعدیل نیرو یا تعطیلی کارگاه شود، زندگی کارگر آسیب می‌بیند و اگر کارگر به هر دلیلی کار را متوقف کند، کارفرما لطمه می‌خورد. برای حفظ این تعادل باید حمایت دولت برقرار شود. به طور کلی دولت می‌تواند از ابزارهایی مانند سیاست‌های مالیاتی و وام‌های کم‌بهره برای شرکت‌هایی که تعدیل نیرو ندارند، استفاده کند و با تفسیرهای دقیق قانونی، آسیب‌ها را در گام نخست به حداقل برساند.

ثبت درخواست حدود ۱۱ هزار بیمه بیکاری

هوشمند با اشاره به آمار ثبت درخواست بیمه بیکاری در خراسان رضوی گفت: تا تاریخ ۹ اردیبهشت ۱۴۰۵ حدود ۱۱هزار کارگر استان درخواست بیمه بیکاری داده‌اند. معمولاً در شرایط جنگی شاهد افزایش تعدیل نیرو هستیم؛ زیرا بازار فروش، تأمین مواد اولیه و سایر مشکلات به سمت کارفرما فشار وارد می‌کند و نخستین فشار به کارگر منتقل می‌شود. برای مثال، اگر مواد اولیه تأمین نشود یا با قیمت بالا فراهم بیاید، هزینه تولید افزایش می‌یابد و در صورت نبود بازار فروش، تولید متوقف می‌شود. این موضوع منطقی است؛ اما نباید آسیب آن به کارگر منتقل شود. دولت باید مسئولیت این آسیب‌های اجتماعی را بپذیرد. در حال حاضر بیش از ۶۰ روز است در خیابان‌ها حضور داریم و بخش عمده حاضران را قشر کارگر تشکیل می‌دهد. پرسش اینجاست آیا دولت باید از کارگر حمایت کند یا او را به دریافت بیمه بیکاری که درصدی از حقوق است، ارجاع دهد؟ ضمن آنکه کم‌کم به اواخر اردیبهشت نزدیک می‌شویم؛ اما بسیاری از شرکت‌ها هنوز احکام و ابلاغ‌های حقوقی را صادر نکرده‌اند و حقوق‌ها با مبالغ بسیار پایین؛ آن هم در شرایط تورم لحظه‌ای، پرداخت می‌شود و انتظار ما حمایت جدی‌تر دولت است.

وی با اشاره به برخی از تصمیم‌های دولت در حمایت از تولید توضیح داد: در ابتدای جنگ تصمیم‌هایی مانند اعطای تسهیلات به تولیدکنندگان گرفته شد که یکی از آن‌ها اعطای وام ۲۳ میلیون تومانی با بهره ۲۳ درصد بود؛ اما باید گفت در شرایط تورمی فعلی، برای یک کارگر این عدد قابل توجه نیست و با سود ۲۳ درصد برای کارفرما منطقی محسوب نمی‌شود. کارفرمایان عنوان می‌کنند ابلاغیه‌ها با وجود زیرساخت‌های الکترونیکی با تأخیر صادر می‌شوند و برخی تصمیم‌ها در اجرا نیز به دلایل مختلف متوقف مانده‌اند. در نهایت باید توجه کرد که تمام زنجیره تولید به هم وابسته است و باید به موضوعات فراوانی در راستای حفظ کارگر و جلوگیری از تعدیل نیرو پرداخت.

حذف واسطه‌ها معادل افزایش دریافتی کارگران است

در طرح دغدغه کارگران، یکی از نمایندگان مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار ما اظهار کرد: سالیان طولانی است که در مجلس شورای اسلامی موضوع نیروهای شرکتی پیگیری می‌شود و از مجلس یازدهم مطرح بوده است. پس از حل چالش‌هایی که این موضوع داشت، رئیس جمهور در هفته کارگر این دستور را صادر و پس از آن وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مصاحبه‌ای آن را به‌عنوان یک دستور عملیاتی در وزارتخانه مطرح کرد.

حجت‌الاسلام حسنعلی اخلاقی امیری ادامه داد: اجرای این موضوع مقداری زمانبر خواهد بود؛ اما اینکه دستور رئیس‌جمهور صادر شده، جای امیدواری دارد. در مورد شیوه اجرای این دستور باید تأکید کرد که همواره این مسئله از دغدغه‌های مجلس شورای اسلامی به ویژه همکاران ما در کمیسیون اجتماعی بوده و بی‌شک نظارت خواهیم داشت تا از حقوق کارگران عزیز شرکتی مراقبت شود. از آنجا که آمار این نیروها در گذشته در اختیار دستگاه‌های متولی و اجرایی بوده، تلاش می‌کنیم نگرانی برخی کارگران مبنی بر احتمال تعدیل نیرو محقق نشود.

وی متذکر شد: ممکن است بهانه‌های دیگری از جمله شرایط جنگی برای تعدیل نیرو مطرح شود. آن موارد را از راه‌های مختلف پیگیری می‌کنیم تا نظارت مجلس شورای اسلامی بر اجرای این دستور رئیس‌جمهور تا آخرین گام به‌صورت مستمر ادامه داشته باشد. دستور رئیس‌جمهور به این شکل نیست که یکباره در همه جا اجرا شود. موضوع مرحله‌بندی در ذهن مسئولان وجود دارد؛ چرا که دامنه این طرح بسیار گسترده است و تعداد زیادی از نیروها در دستگاه‌های مختلف خدمات خود را از طریق شرکت‌های واسطه ارائه می‌دهند. بنابراین اجرای آن بی‌شک به‌صورت گام به گام خواهد بود. آنچه مجلس شورای اسلامی از این طرح انتظار دارد و احساس می‌کنیم دستاورد اصلی آن خواهد بود، حذف واسطه‌ها و در نتیجه افزایش دریافتی کارگران عزیز در حوزه نیروهای شرکتی است.

سخن آخر

باید گفت اجرای قانون حذف شرکت‌های پیمانکاری در صورتی که با نظارت دقیق و مرحله‌بندی همراه باشد، الزاماً به معنای بیکار شدن کارگران نیست. در کنار این موضوع، اگر دستگاه‌ها مکلف به عقد قرارداد مستقیم با نیروهای موجود شده و همزمان راه‌های دور زدن قانون بسته شود، عملاً رابطه کاری از واسطه به کارفرمای اصلی منتقل خواهد شد که مزایای خود را دارد؛ اما شرط موفقیت آن، نظارت مستمر، شفافیت در اجرا و جلوگیری از تعدیل‌های سلیقه‌ای است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۴۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا محبی فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۴ ششدانگ یکباب ساختمان برابر مبایعه نامه عادی و استشهادیه مع الواسطه مفروز و مجزا شده از ۴۸۰ فرعی از ۴ اصلی بردسکن بخش ۴ بمساحت ۳۰،۶۹ متر مربع از خدیجه حسن پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۵۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۰۵
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۴۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین جهانی فر فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۴۴۰ صادره ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۴۱،۶۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۰۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن اجاره از مالکیت رسمی موقوفه سید باقر بتولیت اداره اوقاف و امور خیریه بردسکن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۵۰۲۵۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۰۵
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵.۲۵۸ هیات اول،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای،خانم علی فولادی طاهری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۳۲۵۱۷ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۹۱.۴۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۵۷ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری مع الواسطه از علی رکنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۴۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۲۱
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۹۳۷۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا زاهدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۰۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲/۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۲۶ متصل به ۹۵۰فرعی ازپلاک شماره ۲۳۱اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین ملک پور دهنوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۴۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۲۱
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۷۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خاکپور بوری آبادی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۷۳۰ صادره از تربت حیدریه در شششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۱۲۴/۲۵متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۲۳ فرعی از پلاک شماره ۲اصلی واقع در اراضی موسی آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از غلامعلی و محمود و منیر و حسن و سلطنت و ماهرخ و ملیحه شهرت همگی اسکندری وراث مالک رسمی بانو کبری اسکندری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۴۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۲۱
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۴۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد پیشکار فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۱۴۵۷ صادره از تربت حیدریه در شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۶۴متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۲ متصل به ۱۲۷فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در اراضی خرابه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای رمضان هراتی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۴۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۲۱
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۴۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین جهانی فر فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۴۴۰ صادره ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۴۱،۶۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۰۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن اجاره از مالکیت رسمی موقوفه سید باقر بتولیت اداره اوقاف و امور خیریه بردسکن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۵۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱
محمد زارعی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۸۱ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض مختار شجاعی بوانلو به شناسنامه شماره ۱۷۹۶ کد ملی ۰۸۲۸۲۳۰۵۱۱ صادره فرزند فرهاد در شش دانگ باغ بدینصورت که مساحت ۱۷۵۵،۴ متر جزء پلاک ۹۵ فرعی از ۷ -اصلی ناحیه ۰ از محل مالکیت غلامحسین رحمانی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۵۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱
محمد زارعی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۱۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل توکلی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۰۳۸۹۴ صادره ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۸۸،۷۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در بخش ۵ شهرستان بردسکن خریداری از ابراهیم توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۵۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۹۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه کاشفی فرزند صادق در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۸/۷۳ متر مربع از پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر دشتی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۸۱۱۳ آ-۱۴۰۵۰۲۵۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۳،۰۵
محمد بیرم آبادی، رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۴۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۲۱
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مسجد فاطمه زهرا (س) به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه گناباد به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۸۰۹۶۷۳ در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹۸/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۹ - اصلی واقع در اراضی گیسور بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت آقای جهانگیر افضلی فرزند غلامرضا به عنوان تصدی در وقف عام مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم

فعالیت با حداکثر ظرفیت؛ مأموریت استان در شرایط جنگ

۳۰ درصد واحدهای مواد غذایی خراسان رضوی دانش‌بنیان هستند

وحید بیات - آرشیو قدس

عفت رضوی| استان خراسان رضوی با تکیه بر زیرساخت‌های صنعتی توانمند و مدیریت استراتژیک زنجیره تأمین، در سطح مناسبی از خودکفایی استانی قرار داشته و به‌عنوان یکی از ارکان حیاتی امنیت غذایی صنعتی کشور ظهور و بروز کرده است. نمونه بارز این مسئله، خود را در جنگ تحمیلی اخیر نشان داد؛ آنجا که شرایط استان به لحاظ سیاسی و جغرافیایی وضعیتی را ایجاد کرد که خراسان رضوی در نقش یک استان پشتیبان افزون بر نیازهای خود، آمادگی پیش‌دستانه‌اش را برای پشتیبانی از سایر استان‌های کشور در تمامی شرایط اعلام کرد.

خراسان رضوی ۶ هزار واحد صنعتی در حوزه‌های مختلف دارد که تقریباً برای ۲۴۰ هزار نفر شغل ایجاد کرده و تولیدات متنوعی را برای استان و کشور در سبدی گسترده پوشش می‌دهند.

گفت‌وگوی طوس با معاون امور صنایع اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی درباره وضعیت خودکفایی استان در صنایع مختلف مرتبط با مواد غذایی را در ادامه می‌خوانید.

ناصر بهزاد با بیان این مطلب که اگرچه برخی صنایع همچنان به واردات وابسته هستند؛ ولی ما در مسیر بومی‌سازی و اتکا به توان داخلی گام برداشته‌ایم، می‌گوید: از جمله این واحدها، ۸۰۰ واحد صنعتی در حوزه غذا و دارو فعالیت می‌کنند که تولید صنعتی زنجیره کاملی را برعهده دارند؛ از محصولات تغذیه‌ای مخصوص بزرگسالان و سالمندان بر پایه غلات گرفته تا انواع رنگ‌های خوراکی، افزودنی‌های صنایع لبنی، اسیدهای آمینه، کنسروها، محصولات پروتئینی، خمیرمایه، شیرخشک و حتی محصولات مربوط به صنایع کیک و کلوچه. خراسان رضوی در حوزه تولید خمیرمایه و شیرخشک بخش عمده‌ای از نیاز کشور، بیش از ۵۰ درصد را تأمین می‌کند. همچنین محصولاتی مثل رب گوجه‌فرنگی و انواع شیر در استان ما هم برای مصرف داخلی و هم برای صادرات تولید می‌شود.

وی با بیان اینکه ۳۰ درصد از این ۸۰۰ واحد مواد غذایی، مراحل دانش‌بنیان بودن را گذرانده و گواهی تأیید «عمق ساخت داخل» را دریافت کرده‌اند، می‌افزاید: خراسان رضوی در این حوزه به دلیل شرایط امنی که دارد، نقش پشتیبان سایر استان‌ها را ایفا می‌کند و مأموریت پیدا کردیم که واحدها با حداکثر ظرفیت خود فعالیت کنند. این اتفاق منجر به ذخیره‌سازی خوبی شد. همچنین برخی از برندهای استان‌های دیگر متقاضی استفاده از ظرفیت خالی واحدهای تولیدی استان برای تولید محصولات خود شدند.

معاون امور صنایع اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با اشاره به پیگیری‌هایی که در مورد ممنوعیت صادرات قوطی و درِ آن نیز انجام شد، ادامه می‌دهد: در صنعت کنسرو و کمپوت، ظرفیت بسیار بالایی داریم؛ با وجود چالش‌هایی مثل تأمین ورق برای قوطی‌ها که به دلیل مشکلات فولاد مبارکه با چالش مواجه بود، توانستیم با استفاده از منابع داخلی و واردات مدیریت شده، بخشی از نیاز ورق تولیدکنندگان را تأمین کنیم و امیدواریم در ادامه، تخصیص ورق بیشتری اتفاق بیفتد.

بهزاد با بیان این مطلب که استان خراسان رضوی با ظرفیت اسمی تولید سالانه ۲ میلیون تُن آرد، از جایگاه ممتازی برخوردار است، تأکید می‌کند: هم‌اکنون تمامی واحدهای تولیدی استان فعال بوده و ماهانه افزون بر ۶۰ هزار تن انواع آرد خبازی، صنفی و صنعتی، آزادپز و نان فانتزی را تولید می‌کنند.

خراسان رضوی، ظرفیت اسمی تولید ۷۰۸ میلیون بطری ۱/۵ لیتری در سال را داراست

وی تصریح می‌کند: خراسان رضوی، در حوزه تولید آب آشامیدنی، ظرفیت اسمی تولید ۷۰۸ میلیون بطری ۱/۵ لیتری در سال را داراست. با وجود اتکای بالا به توان تولید داخلی، تأمین مواد اولیه پلیمری PET از صنایع پتروشیمی، یکی از چالش‌های این صنعت محسوب می‌شود، هر چند در حال حاضر به دلیل ذخایر پیش‌بینی شده، مشکلی وجود ندارد؛ اما برای ادامه مسیر، پیگیر سهمیه‌های لازم برای تأمین مواد اولیه پلیمری هستیم.

به گفته معاون امور صنایع اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی، در همین راستا، با ابلاغیه اخیر دولت برای مقابله با تبعات ناشی از شرایط جنگی و محدودیت‌های زنجیره تأمین در حوزه پتروشیمی، به واحدهای صنعتی اجازه داده شده به منظور جلوگیری از توقف تولید، رأساً و بدون اعمال هرگونه محدودیت ثبت سفارش، نسبت به واردات مواد اولیه ضروری مانند PVC، PET و PP اقدام کنند.

رتبه دوم خراسان رضوی در کشور در حوزه تولید پودر استخوان

بهزاد با بیان این مطلب که خراسان رضوی در صنعت داروسازی کشور حرف‌هایی برای گفتن دارد، می‌گوید: استان ما با تولید سالانه یک میلیارد واحد محصول شامل قرص، کپسول، شربت و پودر دارویی، در بسیاری از بخش‌ها سرآمد است. واحدهای داروسازی استان که اغلب دانش‌بنیان و مجهز به فناوری‌های پیشرفته High-Tech هستند، در تولید داروهای استراتژیک نظیر داروهای نارسایی مغزی، ملزومات دندانپزشکی، داروی فاکتور ۸ بیماران هموفیلی، واکسن‌های دامی و ماده اولیه پروژسترون پیشرو هستند.

وی با اشاره به رتبه دوم خراسان رضوی در کشور در حوزه تولید پودر استخوان که مصارف زیادی در صنایع مهندسی پزشکی و دندان‌سازی دارد، می‌افزاید: تأمین ۲۰ درصد از شربت‌های دارویی کشور از تولیدات این استان صورت می‌گیرد. با وجود چالش‌های تأمین مواد اولیه مانند گرانول از پتروشیمی‌های داخلی نظیر شازند و مارون در دوران جنگ، تمامی واحدهای داروسازی استان، به فعالیت خود ادامه می‌دهند البته در روزهای آینده ممکن است با مشکلاتی مواجه شوند که پیگیر رفع آن‌ها هستیم.

نیاز به سرمایه در گردش و نقدینگی

معاون امور صنایع اداره کل صمت با اشاره به چالش تأمین سرمایه در گردش ادامه می‌دهد: با وجود برخورداری از ظرفیت‌های فنی، تجهیزاتی و نیروی انسانی متخصص در صنایع دارو و غذا، چالش اصلی این بخش، نیاز به سرمایه در گردش و نقدینگی قابل توجه است. برای حفظ اشتغال و تسریع در مسیر خودکفایی، ضرورت دارد تأمین مالی این صنایع از طریق بانک‌های عامل با جدیت بیشتری دنبال شود تا گردش مالی در این بخش‌ها تسهیل گردد.

بهزاد درباره نقش ستاد تسهیل و رفع موانع تولید می‌گوید: با همکاری مستقیم ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان و با مشارکت نهادهای اجرایی و اقدام‌های به موقعی که در حمایت از تولیدکنندگان کالاهای اساسی و دارویی صورت گرفته، تقریباً هیچ تعدیل نیروی جدی در بخش تولید صنعتی کالاهای اساسی دارویی و غذایی استان نداشتیم و اگر تعدیلی بوده، به صورت مختصر در بخشی از صنایع اتفاق افتاده است. از جمله این اقدام‌ها می‌توان به حل مشکلات تأمین اجتماعی، رسیدگی به چک‌های برگشتی، امهال تسهیلات و اعمال انواع معافیت‌های گمرکی برای واردات مواد اولیه اشاره کرد. این همکاری‌های نزدیک موجب شده خراسان رضوی در حوزه تولید کالاهای استراتژیک دچار تعدیل نیروی گسترده یا بحران تولید نشود.

وی با اشاره به ظرفیت‌های صنایع غذایی در زمینه ماکارونی و روغن می‌افزاید: با ظرفیت فعال تولید سالانه حدود ۳۰ هزار تُن، این صنعت نقش مؤثری در تأمین سبد غذایی استان و کشور دارد. با مدیریت صحیح، نگرانی‌های مربوط به تأمین این محصول برطرف شده و استان آماده پشتیبانی از سایر نقاط کشور است. در زمینه روغن نیز ظرفیت تصفیه و تولید انواع روغن سویا، آفتابگردان، ذرت و مخلوط در استان به حدود ۱۳۰ هزار تن در سال می‌رسد.

معاون امور صنایع اداره کل صمت تأکید می‌کند: با وجود وابستگی به روغن خام وارداتی، دو راهکار کلیدی برای مدیریت این بخش اتخاذ شده است؛ نخست، مدیریت هوشمندانه ذخایر توسط واحدهای تولیدی بر اساس پیش‌بینی‌های دقیق و دوم، بهره‌گیری از سهمیه‌های راهبردی شرکت بازرگانی دولت ایران. البته تلاش‌ها برای تأمین متمم نیازها از طریق واردات نیز با پیگیری‌های مستمر ادامه دارد. در حوزه صنایع روغن، استان با تکیه بر زنجیره تأمین مواد اولیه، ظرفیت تولید خود را حفظ کرده و در حال حاضر از طریق شارژ مرحله‌ای ذخایر، استمرار تولید را تضمین می‌کند. این محصولات افزون بر تأمین نیاز داخلی، در شبکه استان و سایر استان‌های کشور توزیع می‌شوند.

بهزاد با بیان این مطلب که یکی از راهکارهای استراتژیک استان برای حفظ بازار برندهای مطرح کشور در زمان بحران، بهره‌گیری از ظرفیت خالی واحدهای صنعتی بود، می‌گوید: به استان‌های دیگر اعلام کردیم اگر برندی حتی در زمینه لوازم خانگی به استفاده از ظرفیت خالی صنایع استان خراسان نیاز دارد، می‌تواند در قالب قرارداد تولید بدون کارخانه از این واحدها استفاده کند.

وی از صدور ۱۰ مجوز تولید بدون کارخانه در استان طی دو ماه ابتدای سال خبر می‌دهد و می‌افزاید: استان دارای ظرفیت‌های خالی حدود ۴۰ درصدی در صنایع شوینده، آرایشی و بهداشتی است. در صورت بروز اختلال در تولید برندهای مطرح در سایر استان‌ها، این برندها می‌توانند از ظرفیت تولید کارخانجات خراسان رضوی با قراردادهای تولید قراردادی استفاده کنند تا جلو از دست رفتن سهم بازار آن‌ها گرفته شود.

به گفته معاون امور صنایع اداره کل صمت، پیش‌بینی نیازها بر اساس شرایط استانی در مواردی که ممکن است جمعیت بیش از وضعیت عادی باشد، انجام می‌شود؛ اما با توجه به زیرساخت‌های تکنولوژیک و ظرفیت‌های صنعتی موجود، استان آمادگی کامل برای پاسخ‌گویی به تقاضاهای فراتر از نیاز خود را نیز دارد.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ آقای رئیس‌جمهور، آقای عارف، آقایون و خانم‌های دولت قرار بود میدان با رزمندگان باشه و خیابان با ما و اداره سفره مردم با شما. رزمندگان سنگ تمام گذاشتن در میدان و مردم سنگ تمام گذاشتن در خیابان. آیا شما هم سنگ تمام گذاشتین برای سفره‌های مردم؟ ما درک میکنیم تورم هست، جنگ بوده؛ اما هیچ نظارتی بر قیمت‌ها نیست. متأسفانه حتی با نظارت کامل به قیمت اقلام ۳۰ یا ۴۰ درصد اضافه شده. دو ماهه در جنگیم. آخه تخمه سال قبل دیگه چرا باید از کیلویی ۴۰۰ بشه ۷۰۰؟ مرغ و گوشت اون‌طور. تخم‌مرغ و روغن یا ماکارونی چرا باید ۳۱ درصد افزایش قیمت داشته باشن؟ قیمت یک خودرو ایرانی ۴۰ درصد افزایش پیدا کرده، یک ماشین لباسشویی ۳۰ تومنی، ۹۰ تومن شده. مردم بی‌نظیر ایران لایق یک سفره پر و یک تلاش بی‌نظیرن. با خودتون فکر کنین تلاشتون برای سفره این مردم بی‌نظیر آیا بی‌نظیره! محض رضای خدا بر قیمت‌ها نظارت و کنترل داشته باشین. 🌸

■ تقدیم به گل‌های پرپر شده وطنم و همه پدران و مادران داغدیده.

خون ببار ای آسمان، امروز ما روزِ عزاست
گر بلرزد عرش، چه باک است، گر فرو افتد رواست
شرق و غرب این جهان، آکنده از ظلم و ستم
سهم ما هم از جهان، گشته مصیبت، درد و غم
گوشه‌گوشه بر جهان، پیکار و جنگ است و نبرد
دیدگان لبریز اشک و سینه‌ها لبریزِ درد
خون بجوشد از زمین، امروزه چون دریای آب
نیست دگر بر سینه‌ها، صبر و شکیب و توش و تاب
از مصیبت، سینه‌ها یکسر همه بی‌تاب شد
قلبِ ما همراهِ آن گل‌های در میناب شد
خونِ آن آلاله‌ها، امروز شده فرشِ زمین
سینه اهریمنان لبریزِ خشم و بغض و کین
اهرمن تشنه به خونِ مردم و کودک شده
این جهانِ بیکران، امروز چقدر کوچک شده
لاله‌کشتن بر جهان، رسمِ کدام اهریمن است
اهرمن با آدمی، از روزِ آغاز دشمن است
ای دریغا، زنگِ نقاشی چقدر پُررنگ شد
دفترِ نقاشی از خون‌های سرخ گلرنگ شد
من گمانم زنگِ انشا گشته بود تقدیرساز
پرده‌ها برداشته شد آن‌گه ز این دنیای راز
درسِ عشق می‌داد معلم پای آن تختهِ سیاه
قاصدی بر در بکوبید آن زمان از سویِ ماه
چون ز هر موضوع انشا آن معلم گفت سخن
یکصدا گفتند همه آن کودکانِ وطن، وطن
مانده تنها یادگار از کودکانِ بازیگوش
کفش‌های کوچک و کیف‌های آویزان به دوش
حسرتِ آن بازیِ الاکلنگ
با دو خط، نامِ تراشیده به سنگ
گرمیِ آغوشِ مادر خواسته‌ای بسیار شد
کودکیِ کودکان قربانیِ پیکار شد
شد تُهی آغوشِ مادر از جگرگوشه تُهی
نیست دگر فرصت که آن نوگل شود سَرو سَهی
آن‌همه رؤیا کنون مانده فقط در خاطره
قابِ عکسی مانده و تصویری از یک پنجره
تا دمی، چَشم بسته شد و دیدگان در خواب شد
هر سرای این وطن هم قصه‌یِ میناب شد
بر کدامین لاله باید جانِ خود آریم نثار
جانِ ناقابل یکی و لاله‌ها شد بی‌شمار
چشمه‌های اشک ما خشکیده از درد و فراق
بی‌سروسامان شده آن شعله‌های اشتیاق
خنده‌های سرخوش آن کودکان خاموش گشت
جان ما از این مصیبت یکسره مدهوش گشت
خاک میناب این زمان بر دیدگان شد توتیا
عمر کوتاه، یادِ آن‌ها بر جهان بی‌انتها
من چه گویم جز بر آن گل‌های میناب سلام
تا کمی آرام شود بغضِ فروخُفته به کام
ای خدا صبری بده بر سینه‌های پر ز سوز
ریشه هر ظالمی را ای خداوندا بسوز/ محمد کفاش فارمد

■ با سلام، ممنون از اینکه صدای مردم هستید و حرف دل ما را به گوش مسئولین میرسانید. امیدوارم مفید واقع شود. گرانی در بازاری با قیمت‌های بی‌پایه و اساس که متأسفانه هیچ نظارتی ندارد و دلبخواهی شده، مردم را بیچاره کرده و عادی‌ترین زندگی و آرامش را از ما گرفته است. با این شرایط جنگی درآمد مردم خیلی کم شده؛ ولی قیمت‌ها ثانیه به ثانیه افزایش داره. حتی حداقل نیازها برآورده نمیشه. خواهش میکنم به مسئولین بگید مردم همیشه هوای کشورشان رو داشتند، شما هم مردم را دریابید.

■ در مورد چک‌های برگشتی از این طرف توی رسانه‌ها اعلام میکنند فعلاً چک برگشتی نباید به مرحله اجرا ارجاع شود و از آن طرف بانک‌ها با بی‌توجهی کامل کار خودشون رو انجام میدن و خیلی راحت برگشت میزنند.

■ سلام، وقت به خیر، خواستم بگم به گوش مسئولین برسونید گرانی داره بیداد میکنه. چرا جلو گرانی رو نمیگیرن؟ واقعاً کمرمون داره میشکنه با این اوضاع اقتصادی و با این حقوق‌های کم. چرا به فکر مردم به خصوص قشر ضعیف نیستن؟

■ همه جا توی کانال‌های خبری و فضای مجازی و تلویزیون گفتن نفری ۳ تومن برای روز معلم، برای دانشجو معلمان و معلمان ریخته شده. پسرم توی دانشگاه فرهنگیان درس میخونه. شاید از هر ۱۰ نفر برای دو سه نفر ریختن. این‌جوری که دوستاشون گفتن، برای بقیه نریختن. ۳ تومن چیه که اینم نمیدید؟ چرا پیگیری نمیکنن که این پولی که میگن ریختن؛ اما واریز نشده، کجاست؟

■ با سلام، همسرم بعد از ۳۰ سال کارگری و کار سخت، نیمه خرداد بازنشسته میشه. باید الان خوشحال باشه که استراحت میکنه؛ ولی دغدغه سفره و فریزر و یخچال خالی رو داره. 😭 این انصاف نیست. 😭

■ سلام، وقت به خیر، الان دو ماه است کسب و کار مردم خراب است. من خودم بیکار هستم. یک زن که مسئولیت زندگی را دارم، چه کار کنم؟ به کمیته امداد رفتم، گفتن به ما ربطی نداره. الان توی این اوضاع، کار نیست. بعدش سن کم میخوان. ما باید چه کار کنیم که شرمنده بچه‌هامون نشیم؟ به مقام‌های بالا برسونین به فکر مردم و رفع گرونی باشن.

■ یکی صدای مردم رو به گوش مسئولین برسونه. گرونی چقدر؟ مردم دارن خفه میشن از گرونی برنج، روغن، مرغ و گوشت. هیچی نمیتونیم بخریم. میوه هم که شده آرزو. هر چی کار میکنی با این حقوق پایین، باز سر خونه اولی. بسه دیگه. به فکر مردم باشین.

پاسخ دهیار روستای گلبقرا به گلایه مخاطب قدس در خصوص مشکل آسفالت بعضی از کوچه‌ها در این روستا

با سلام، به اطلاع می‌رساند معابر مذکور در محدوده مسکونی قرار ندارند و خارج از بافت روستا محسوب می‌شوند یا به صورت غیرمجاز ساخت و ساز کرده‌اند. بنابراین امکان استفاده از خدمات دهیاری را ندارند.

خراسان شمالی

معامله «طلای کاغذی» در بجنورد خط قرمز دستگاه قضایی شد

دادستان عمومی و انقلاب بجنورد گفت: طلافروشی‌های کاغذی پلمب می‌شوند.

سید جواد ایلالی در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: خرید و فروش موسوم به «طلای کاغذی» یا معاملات صوری طلا که در آن هیچ نوع طلای واقعی و فیزیکی میان طرفین رد و بدل نمی‌شود، از نظر دستگاه قضایی تخلف محسوب شده و به هیچ وجه قابل پذیرش نیست.

وی با تأکید بر اینکه «طلای کاغذی» بستر بروز تخلفات و تضییع حقوق مردم را فراهم می‌کند، افزود: به صراحت اعلام می‌کنیم هر واحد صنفی طلافروشی که به خرید و فروش کاغذی طلا بدون رد و بدل شدن جنس فیزیکی و طلای واقعی اقدام کند، بی‌شک پلمب خواهد شد.

دادستان عمومی و انقلاب بجنورد تصریح کرد: بر اساس گزارش‌های واصله، برخی افراد تلاش می‌کنند از نوسان‌های بازار طلا برای انجام معاملات کاغذی و غیرشفاف استفاده کنند. این نوع معاملات نه تنها برای مردم ریسک و ضرر جدی دارد؛ بلکه می‌تواند در ایجاد التهاب و حباب قیمتی در بازار نیز نقش‌آفرین باشد.

ایلالی با اشاره به چگونگی برخورد دستگاه قضایی با این تخلفات گفت: به محض وصول گزارش از سوی مردم، اصناف، تعزیرات یا سایر نهادهای نظارتی، در نخستین فرصت تیم‌های مشترک بازرسی به واحد صنفی متخلف اعزام شده و در صورت احراز تخلف، مغازه تعطیل و پلمب می‌شود و پرونده قضایی برای متخلف تشکیل خواهد شد.

وی از شهروندان خواست در معاملات طلا حتماً تحویل فیزیکی طلا، صدور فاکتور معتبر و ثبت مشخصات را جدی بگیرند و خاطرنشان کرد: هرگونه خرید و فروش که فقط روی کاغذ، رسید دستی یا قولنامه غیررسمی انجام شود و پشتوانه واقعی طلا را نداشته باشد، از منظر ما معامله‌ای پرخطر، مشکوک و زمینه‌ساز تخلف است.

خراسان جنوبی

موافقت وزارت بهداشت با تأمین اعتبار پروژه‌های درمانی استان

وزارت بهداشت با تخصیص اعتبار برای تکمیل و تجهیز ۱۱ پروژه درمانی و آموزشی خراسان جنوبی موافقت کرد.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی بیرجند در گفت‌وگو با تسنیم ضمن اشاره به سفرش به تهران و برگزاری نشست تخصصی با موهبتی، معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت، گفت: در این نشست مطالبات حوزه سلامت استان پیگیری و دستورات مساعدی برای تقویت زیرساخت‌های بهداشتی و درمانی خراسان جنوبی از سوی معاون وزیر صادر شد.

به گفته محمود گنجی فرد در این دیدار که با هدف تسریع در بهره‌برداری از طرح‌های نیمه‌تمام برگزار شد، معاونت توسعه وزارت بهداشت با تخصیص اعتبار ویژه برای تکمیل سه پروژه مهم بهداشتی و درمانی استان که دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۸۵ درصد هستند، موافقت کرد.

وی با تأکید بر اینکه این اقدام با هدف الحاق سریع‌تر این واحدها به چرخه خدمت‌رسانی به مردم منطقه صورت می‌گیرد، ادامه داد: در این نشست همچنین موفق به اخذ موافقت برای تأمین اعتبار تجهیز هشت پروژه بهداشتی تکمیل شده دانشگاه شدیم. علاوه بر حوزه درمان، در بخش آموزش نیز مقرر شد معاونت توسعه وزارت بهداشت مساعدت‌های مالی لازم را برای تکمیل پروژه‌های آموزشی در حال اجرای دانشگاه به‌عمل آورد.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی بیرجند اضافه کرد: یکی از دستاوردهای مهم این نشست، تصویب پرداخت ۳۰ درصد از اعتبارات «توازن» جذب شده توسط دانشگاه به‌عنوان مساعدت وزارتی بود. این مصوبه نقش تأثیرگذاری در پایداری مالی و شتابدهی به اجرای نقشه توسعه سلامت استان خراسان جنوبی ایفا خواهد کرد.

گنجی فرد خاطرنشان کرد: انتظار می‌رود با تزریق این اعتبارات، بخش قابل توجهی از پروژه‌های اولویت‌دار سلامت در استان تا پایان سال جاری به بهره‌برداری برسند و شاخص‌های دسترسی به خدمات درمانی بهبود یابند.

طبیعت

جادوی طبیعت با «گل‌گاوزبان» در مازندران

کشت گل‌گاوزبان به عنوان کشت اول گیاهان دارویی شرق مازندران، همزمان با توسعه کشت گل محمدی در بخش‌های کوهستانی این منطقه سبب شد فعالیت زنان در استفاده از این ظرفیت بی‌نظیر دوچندان شود.
بر پایه آمار، سطح زیرکشت گیاهان دارویی مازندران بیش از ۸۰۰ هکتار است و سالیانه افزون بر هزار تن گیاه دارویی از این میزان سطح کشت برداشت می‌شود. از آنجایی که نیمی از تولیدات گیاهان دارویی مازندران در شرق استان تولید می‌شود، زنان شهرستان‌های نکا و بهشهر نقش محوری در این فعالیت کشاورزی دارند.
شرق مازندران دارای ظرفیت بسیار خوبی در کشت و تولید گیاهان دارویی است و بیشترین تولیدات گیاهان دارویی نیز گل‌گاوزبان است که در کنار آن گیاهانی همچون مریم گلی، عروسک پشت‌پرده، نعنا فلفلی، آویشن، به‌لیمو و گل‌محمدی هم کشت می‌شود و دارای تولیدات مناسبی است.
گسترش کشت گیاهان دارویی و همزمانی آن با نشا کاری در شرق مازندران سبب شده است تا کشاورزان با کمبود کارگران روزمزد برای برداشت گیاهان دارویی مواجه شوند. از آنجایی که برداشت گیاهان دارویی گل‌گاوزبان و گل محمدی فعالیت بسیار حساسی است، نقش زنان برجسته‌تر از مردان است. از طرفی با توجه به اینکه گیاهان دارویی در مناطق بالادست کشت می‌شود، کشاورزان علاوه بر دادن مزد بیشتر، هزینه اقامت و ایاب و ذهاب آنان را نیز متقبل می‌شوند.

■وضعیت مطلوب برداشت گل‌گاوزبان

برداشت گل‌گاوزبان به عنوان یکی از گیاهان دارویی پرطرفدار در مازندران در حالی امسال آغاز شده است که کشاورزان شرق استان از وضعیت تولید بیشتر و قیمت بالاتر آن راضی به نظر می‌رسند.
به گزارش ایرنا، تولیدکنندگان گل‌گاوزبان در منطقه هزار جریب نکا، بهشهر و گلوگاه در شرق مازندران نسبت به قیمت هر کیلوگرم گل‌گاوزبان خشک شده یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان راضی بوده و با علاقه و خوشحالی مشغول برداشت محصول شدند.
آنان وضعیت رویش و تولید گل‌گاوزبان به دلیل بارندگی و شرایط آب و هوایی در فروردین امسال را مناسب توصیف کرده و گفتند یکی از دلایل خوشحالی کشاورزان صادرات علف‌های گل گاوزبان است که سال گذشته عایدی خوبی برای تولیدکنندگان داشته است.
بررسی سابقه بازار گل‌گاوزبان هم نشان می‌دهد در یک دهه اخیر توجه شرکت‌های دارویی داخل و حتی خارج از کشور به خرید گل‌گاوزبان چندین برابر شده است و اگر دولت فقط تعیین قیمت کارشناسی را براساس نرخ تورم و هزینه‌های تولید انجام دهد، بازار قیمت واقعی خود را نشان می‌دهد و همواره مشتری برای این گیاه دارویی وجود دارد.
کشت گل‌گاوزبان به عنوان یکی از شاخص‌ترین گیاهان دارویی پرورشی مازندران ظرفیتی بالقوه برای بهره‌برداری بهینه از اراضی مناطق بالادست به‌ویژه زمین‌های شیب‌دار استان است. در سال‌های اخیر سطح کشت این گیاه با حمایت همه جانبه دولت رو به افزایش گذاشته است.
گیاه گل‌گاوزبان، گیاه دارویی آرام‌بخش و مناسب برای درمان تنگی نفس، تقویت حواس پنج‌گانه و درمان علائم سرماخوردگی است و خواص آنتی‌اکسیدانی دارد. از این گیاه به عنوان مکمل غذایی استفاده شده و جویدن برگ تازه آن برای درمان جوش‌های چرکی دهان مناسب است.
بر اساس اعلام کارشناسان جهاد کشاورزی مازندران، بیش از ۲۰ گونه از گیاهان دارویی ازجمله گل‌گاوزبان، گل محمدی، نعنا فلفلی، مریم گلی، عروسک پشت‌پرده، آویشن، به‌لیمو، استویا، سنبل‌الطیب و... در زمین‌های کشاورزی شرق مازندران کشت می‌شود.

قاچاق حیات وحش؛ تهدید خاموش اکوسیستم

زاگرس بدون سنجاب می‌میرد

سنجاب‌ها درخت می‌کارند بی‌آنکه کسی متوجه باشد، اما انسان‌ها با قاچاق این حیوان و با دست خود در حال حذف یکی از هم‌پیمانان اصلی جنگل هستند که این امر، زاگرس را در معرض تهدید قرار می‌دهد

بابک رحیمیان | در روزهایی که نگهداری حیوانات وحشی مانند پلنگ، کروکودیل و مار مد شده است این آسیب جدی سنجاب‌های مظلوم زاگرس را در امان نگذاشته و قاچاق این جانور در حال تیشه زدن به ریشه جنگل‌های زاگرس است.
متأسفانه جذابیت، شیطنت و بازیگوشی این حیوانات مینیاتوری سبب شده خیلی‌ها قید نگهداری سگ و گربه را بزنند و به جای آن‌ها یک سنجاب در خانه نگهداری کنند غافل از اینکه این سنجاب‌های زیبا نقش مهمی در اکوسیستم زاگرس ایفا می‌کنند و نبودشان می‌تواند جنگل‌ها را به نابودی نزدیک‌تر کند.
در دل جنگل‌های بلوط زاگرس، میان شاخه‌های سبز و سایه‌سار درختانی که قرن‌ها ایستاده‌اند، موجودی کوچک و چابک زندگی می‌کند که شاید در نگاه اول تنها یک جانور زیبا و دوست‌داشتنی به نظر برسد، اما درواقع یکی از بازیگران مهم حیات جنگل است.
سنجاب ایرانی، ساکن قدیمی زاگرس، این روزها بیش از هر زمان دیگری در معرض تهدیدی خاموش و ویرانگر قرار دارد و پایش به بازارهای خرید و فروش جانوران قاچاق به پایتخت باز شده است!
آنچه امروز در برخی مناطق زاگرس رخ می‌دهد، فقط زنده‌گیری یک حیوان کوچک نیست؛ بلکه بخشی از زخمی عمیق‌تر بر پیکر طبیعت ایران است. زخمی که از حرص سود، ناآگاهی عمومی و ضعف نظارت شکل گرفته و می‌تواند پیامدهایی بسیار فراتر از نابودی یک گونه داشته باشد.

■سنجاب ایرانی؛ قهرمان کوچک جنگل‌های بلوط

شاید برای خیلی‌ها سنجاب فقط حیوانی بامزه با دمی پُرپشت باشد، اما در منطق طبیعت، این جانور نقشی بسیار حیاتی دارد. سنجاب ایرانی با جابه‌جا کردن بذرها و دفن کردن دانه‌ها در خاک، به بازسازی طبیعی جنگل کمک می‌کند. بسیاری از بذرهایی که این حیوان برای مصرف بعدی پنهان می‌کند، هرگز خورده نمی‌شوند و درنهایت به نهال تبدیل می‌شوند.
به زبان ساده، سنجاب‌ها درخت می‌کارند بی‌آنکه کسی متوجه باشد.
در جنگل‌های زاگرس که سال‌هاست با تهدیدهایی چون خشکسالی، آتش‌سوزی، آفات، چرای بی‌رویه و تخریب انسانی دست‌وپنجه نرم می‌کنند، وجود چنین گونه‌ای یک نعمت طبیعی است. اما درست در همین زمان حساس، انسان با دست خود در حال حذف یکی از هم‌پیمانان اصلی جنگل است.

■تجارت تلخِ «حیوان بامزه»

بازار قاچاق حیات وحش، همیشه با حیوانات بزرگ و کمیاب تعریف نمی‌شود. گاهی یک سنجاب کوچک، به دلیل ظاهر دلنشینش، به کالایی برای خرید و فروش تبدیل می‌شود. برخی افراد این حیوان را برای نگهداری در خانه می‌خرند بی‌آنکه بدانند پشت این خرید به‌ظاهر ساده، چه زنجیره‌ای از خشونت و نابودی پنهان شده است.
قاچاقچیان معمولاً با ورود به زیستگاه‌های طبیعی، نوزادان سنجاب را از لانه جدا می‌کنند یا حیوانات بالغ را با تله زنده‌گیری می‌کنند. این فرایند نه‌تنها برای خود جانور دردناک و استرس‌زاست؛ بلکه ساختار خانواده و تولیدمثل طبیعی آن را نیز مختل می‌کند.
بسیاری از این سنجاب‌ها حتی هرگز به مقصد فروش نمی‌رسند. شرایط بد حمل‌ونقل، تشنگی، ترس، سوءتغذیه و جابه‌جایی غیرحرفه‌ای، موجب می‌شود تعداد زیادی از آن‌ها در همان مسیر تلف شوند. یعنی وقتی یک سنجاب در بازار فروخته می‌شود، احتمالاً چند حیوان دیگر پیش از آن جان خود را از دست داده‌اند.

■قاچاق از روستا تا شهر

یکی از واقعیت‌های تلخ در ماجرای قاچاق سنجاب‌ها، پیوند آن با مشکلات اقتصادی است. در برخی مناطق حاشیه زاگرس، فقر و نبود فرصت شغلی سبب می‌شود برخی افراد محلی به زنده‌گیری حیوانات وحشی روی بیاورند. با این حال، سود اصلی معمولاً نه نصیب زنده‌گیر محلی؛ بلکه نصیب واسطه‌ها و فروشندگان شهری می‌شود.
به بیان دیگر، طبیعت ارزان از روستا گرفته و گران در شهر فروخته می‌شود.
از سوی دیگر، خریدار شهری هم اغلب از عمق فاجعه بی‌خبر است. او یک حیوان کوچک و دوست‌داشتنی می‌بیند و تصور می‌کند با خرید آن، صاحب یک حیوان خانگی خاص شده، اما واقعیت این است که هر خرید، یعنی یک رأی مثبت به ادامه قاچاق و نابودی میراث هزاران ساله زاگرس!

■خانه یا زندان؟

نگهداری سنجاب در خانه، برخلاف تصور برخی، نه‌تنها نشانه علاقه به حیوانات نیست؛ بلکه نوعی بی‌توجهی به نیازهای طبیعی آن‌هاست. سنجاب حیوانی وحشی است؛ به فضا، تحرک، درخت، نور طبیعی، رژیم غذایی خاص و تعامل با محیط زیست خود نیاز دارد. قفس، آپارتمان یا اتاق، جای زندگی چنین جانوری نیست.
بسیاری از سنجاب‌های قاچاق‌شده پس از مدتی دچار رفتارهای غیرعادی می‌شوند: بی‌قراری، پرخاشگری، ترس مداوم، بی‌اشتهایی و حتی مرگ ناگهانی. صاحبان ناآگاه نیز معمولاً نمی‌دانند این حیوان چه می‌خورد، چگونه باید نگهداری شود یا اساساً آیا قابلیت زندگی در اسارت را دارد؟ پاسخ این پرسش کاملاً روشن است: سنجاب حیوان خانگی نیست!

■ضربه به قلب زاگرس

ماجرای قاچاق سنجاب فقط یک تخلف ساده علیه حیات وحش نیست. این اتفاق، مستقیماً به اکوسیستم زاگرس آسیب می‌زند. وقتی جمعیت سنجاب‌ها کاهش پیدا کند، بخشی از فرایند طبیعی پراکنش بذر و تجدید حیات جنگل مختل می‌شود. در منطقه‌ای که همین حالا نیز زیر فشار بحران‌های محیط زیستی قرار دارد، این موضوع می‌تواند تبعات بلندمدت و حتی جبران‌ناپذیر داشته باشد.
جنگل‌های زاگرس ریه‌های غرب ایران‌اند. این جنگل‌ها در حفظ خاک، ذخیره آب، تعدیل اقلیم محلی و پشتیبانی از تنوع زیستی نقش مهمی دارند. آسیب به گونه‌های درون این اکوسیستم، درنهایت فقط به جانوران محدود نمی‌شود؛ بلکه به امنیت زیستی و حتی کیفیت زندگی انسان‌ها هم مربوط می‌شود.

■شبکه‌های اجتماعی؛ بازار جدید قاچاقچیان

یکی از تغییرات نگران‌کننده سال‌های اخیر، انتقال بخشی از خرید و فروش حیات وحش به فضای مجازی است. تصاویری از سنجاب‌های کوچک و به‌ظاهر بی‌آزار در شبکه‌های اجتماعی دست‌به‌دست می‌شود و برخی صفحات یا فروشندگان از همین جذابیت ظاهری برای تحریک خریداران استفاده می‌کنند.
در این میان، مخاطب معمولی شاید تصور کند با یک معامله ساده روبه‌رو است؛ اما واقعیت این است که این فضا به یکی از ویترین‌های پنهان قاچاق تبدیل شده است. بازاری خاموش که در آن، حیات وحش به کالا تقلیل می‌یابد.
اگر مقابله با قاچاق تنها به گشت‌های میدانی محدود بماند و فضای آنلاین نادیده گرفته شود، بخش مهمی از این تجارت همچنان به حیات خود ادامه خواهد داد.

■قانون هست، اما بازدارنده نیست

در قوانین ایران، شکار، صید، زنده‌گیری و خرید و فروش غیرمجاز حیات وحش ممنوع است. با این حال، مشکل اصلی در اجرا، نظارت و بازدارندگی است. گستردگی عرصه‌های جنگلی، کمبود محیط‌بان، محدودیت امکانات و فعالیت پنهانی قاچاقچیان موجب می‌شود مقابله با این پدیده ساده نباشد.
کارشناسان محیط زیست بارها تأکید کرده‌اند برای مهار این بحران، فقط وجود قانون کافی نیست. باید برخورد قضایی با متخلفان سریع، جدی و علنی باشد. همچنین لازم است مردم بدانند خرید یک سنجاب یا هر حیوان وحشی دیگر، فقط یک انتخاب شخصی نیست؛ بلکه مشارکت در یک چرخه غیرقانونی و مخرب است.

■آگاهی عمومی؛ خط مقدم نجات سنجاب‌ها

شاید مهم‌ترین سلاح در برابر قاچاق سنجاب‌ها، نه فقط جریمه و برخورد قانونی؛ بلکه آگاهی عمومی باشد. تا زمانی که تقاضا برای خرید این حیوانات وجود داشته باشد، عرضه هم ادامه پیدا می‌کند. بنابراین باید از مدرسه تا رسانه، از فضای مجازی تا برنامه‌های محلی، این پیام به‌طور جدی تکرار شود که جای سنجاب در قفس نیست؛ جای او در جنگل است.
آموزش کودکان و نوجوانان می‌تواند تأثیر ویژه‌ای داشته باشد. نسلی که از ابتدا یاد بگیرد حیوانات وحشی را نباید خرید یا در خانه نگهداری کرد، در آینده کمتر به سمت این بازار می‌رود. رسانه‌ها، مستندسازان، معلمان، فعالان محیط زیست و چهره‌های تأثیرگذار اجتماعی، همگی می‌توانند در تغییر این نگاه نقش داشته باشند.

■معیشت محلی؛ حلقه فراموش‌شده حفاظت

حفاظت از حیات وحش بدون توجه به زندگی جوامع محلی، معمولاً نتیجه کامل نمی‌دهد. در بسیاری از مناطق، مردم محلی نخستین کسانی هستند که با طبیعت زندگی می‌کنند و اگر حمایت شوند، می‌توانند بهترین مدافعان آن باشند. ایجاد فرصت‌های شغلی جایگزین، توسعه گردشگری مسئولانه، آموزش‌های محیط زیستی و مشارکت دادن جوامع بومی در طرح‌های حفاظتی، راهی پایدارتر از برخورد صرفاً سلبی است.
وقتی ارزش زنده ماندن سنجاب برای جامعه محلی بیشتر از فروش آن باشد، مسیر حفاظت هموارتر می‌شود.

■مسئولیتی که از خانه شروع می‌شود

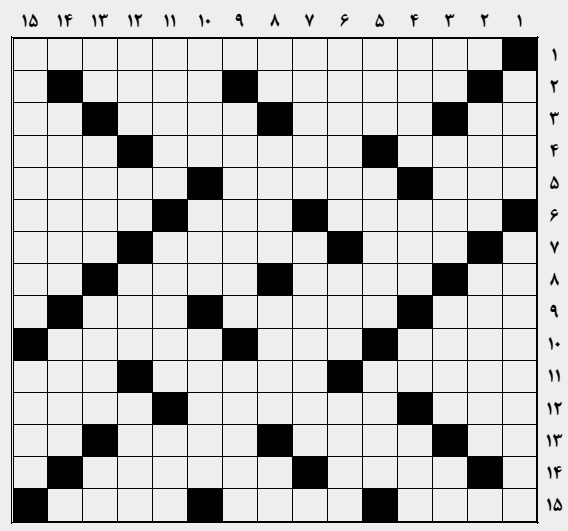
مقابله با قاچاق سنجاب‌ها فقط وظیفه دولت، محیط‌بان یا سازمان‌های مردم‌نهاد نیست. هر شهروندی می‌تواند در این زنجیره نقش داشته باشد؛ یا در سمت نجات، یا در سمت تخریب. نخریدن حیوانات وحشی، گزارش موارد فروش غیرمجاز، آگاه کردن اطرافیان و حمایت از حفاظت محیط زیست، اقدام‌هایی ساده اما مؤثرند.
اگر کسی واقعاً به حیوانات علاقه دارد، باید به آزادی آن‌ها احترام بگذارد. دوست داشتن سنجاب، به معنی گرفتن او از جنگل و نگهداری در خانه نیست؛ بلکه به معنی دفاع از حق زندگی او در طبیعت است.

■رابطه نادرست انسان با طبیعت

سنجاب ایرانی شاید حیوانی کوچک باشد، اما حذف آن، نشانه زخمی بزرگ بر پیکر طبیعت ایران است. قاچاق این گونه، فقط داستان چند شکارچی و چند خریدار نیست؛ این ماجرا روایت رابطه نادرست انسان با طبیعت است. رابطه‌ای که در آن، زیبایی به کالا تبدیل و حیات وحش، قربانی سرگرمی و سود می‌شود.
امروز جنگل‌های زاگرس بیش از هر زمان دیگری به مراقبت نیاز دارند. نجات سنجاب‌ها، بخشی از نجات همین جنگل‌هاست. اگر بخواهیم فردا هنوز صدای زندگی در شاخه‌های بلوط زاگرس شنیده شود، باید امروز با قاچاق حیات وحش جدی‌تر از همیشه مقابله کنیم.

جدول ۹۴۵۰

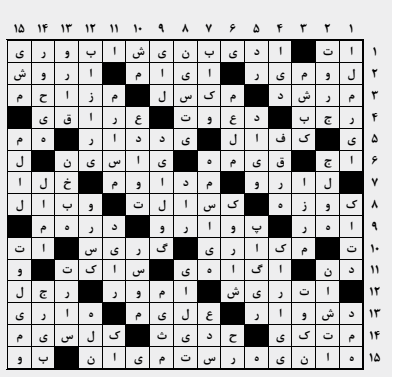
طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



افقی

۱. کتابی از آریان، مورخ یونانی که درباره لشکرکشی‌های اسکندر مقدونی نوشته شده است ۲. ودایع - اقتصادی بودن ۳. شهر خون و قیام - برج معروف فرانسه - از فراورده‌های چوبی - نیم‌تنه مردانه ۴. این پول در سفر سن‌پترزبورگ به کارتان می‌آید - کوتاه‌قد - شکوه کردن ۵. آسمان - شهری در گیلان و در مجاورت کوه‌های تالش - رشته‌ها ۶. قریب - کلانشهر مذهبی مسلمانان - گوشه زمین فوتبال ۷. دعای زیرلب - از عقلای مجانین کوفه در عصر امام جعفرصادق(ع) - پایتخت یونان ۸. خطای ورزشی - چهارچوب عکس - داخل‌شدن - جوی خون ۹. از تقسیمات ارتشی - شهری در مجاورت شهرستان محلات استان مرکزی - کشت‌وکار ۱۰. مقتدا - بیماری پوستی - ماده ضدعفونی ۱۱. بیانیه رسمی - کشور فلاسفه - گوسفند ماده ۱۲. نمایش‌نامه - خودکار - نحوه چیدمان اشیا کنار هم ۱۳. زادگاه رازی - قرص دردبر - عضوی در دستگاه هاضمه - زدنی بهانه‌گیر ۱۴. جمع ماده - ابزاری در دست صیاد و اخترشناس ۱۵. کاهنده سرعت و جنس ۱۴. کمیسر - گاز نادر تبلیغاتی ۱۵. از ملزومات طبخ سوپ و آش - خاوری

عمودی

۱. بیماری اشراف - مظهر رنگ عوض کردن ۲. باایمان - رنگی از خانواده زرد ۳. بوی رطوبت - از مهم‌ترین اندام‌های به حرکت‌درآورنده اعضای بدن - واحد مکالمات تلفنی - حرف مکرر ۴. آرزوها - از طبقات جهنم - شیره خرما - بنان ۵. ثروتمند - فلکه شهری - سازمان فضایی یانکی‌ها ۶. جداکردن - روسیاه آشپزخانه - گدایی کردن ۷. چرب‌زبان - نام برادر فریدون در شاهنامه ۸. پسوند مصدر جعلی - بالاترین نوع اختیار - ابزار تنظیم صدای تلویزیون - ماه سرد ۹. آداب و رسوم توده مردم - درخت پرشاخ‌وبرگ و چتری خیابانی ۱۰. نجیب و ریشه‌دار - خورشید - ابزارکار قصاب ۱۱. فدیه - کمیته بین‌المللی المپیک در این شهر سوئیس واقع شده است - ظرف درکردنی ۱۲. بی‌دینی - اثر چربی - برداشت محصول - نوعی حلوای خوشمزه و مخصوص عراقی ۱۳. عدد منفی - جذاب - برابر فارسی رگلاتور - یکی از دو نگهدارنده خودرو - باور قلبی - نام چند تن از پادشاهان فرانسه

حل جدول شماره قبل