روزات
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

بیست و پنجم ذی‌القعده؛ فرصتی برای درک معنای «دحوالارض» و پیوند میان آغاز خلقت با روزگار روشن ظهور

داستان روزی که زمین، خانه خدا شد

۷

تأملی در زیست علمی و اخلاقی استاد فقید
محمدحسین حشمت‌پور در نخستین سالگرد فقدان ایشان
در یادداشت حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر مرتضی جوادی آملی

احیاگر حکمت ایرانی

حامد سبحانی - قدس

۷

رونمایی از شاهنامه خطی نفیس وقفی در کتابخانه حرم مطهر رضوی

آستان قدس رضوی؛ پناهگاه امن حماسه

۶

«شاهنامه» به روایت تالار کتاب‌های خارجی کتابخانه آستان قدس رضوی

طنین حماسه توس در جغرافیای واژگان فرامرزی

۶

یادداشت

مریم احمدی شیروان

۲۵ ذی‌القعده؛ نقطه ثقل تاریخ موحدان

۷

در روز زیارتی
حضرت واگویه‌ای عاشقانه
با زیارت جامعه کبیره پیوند خورد

طنین ملکوتی معرفت در آستان رفعت

روز بیست و سوم ذی‌القعده است. همان روزی که در تقویم به نام روز زیارتی مخصوص امام رضا(ع) ثبت شده است. در این روز پرفضیلت هزاران هزار زائر و مجاور از راه‌های دور و نزدیک، خود را به آستان ملک پاسبان رضوی رسانده و آهوانه سر بر دامان مهربانی سلطان خراسان نهادند. در این روز صحن و سرای رضوی تماشاخانه پیوند ناگسستنی قلوب مؤمنان با ساحت قدسی ولایت بود. زائران و مجاورانی که از راه‌های دور و نزدیک، دلتنگی‌های خود را به ضریح خورشید گره زده بودند، با حضور در رواق‌های متعدد حرم مطهر مانند رواق امام خمینی(ره)، رواق دارالحجه(عج) و... عشق و ارادت خود را به صاحب این صحن و سرا تقدیم کردند. در این میان رواق امام خمینی(ره) در قالب ویژه‌برنامه «در محضر رئوف» میزبان زمزمه جان‌بخش زیارت جامعه کبیره بود...

۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم بهاره نجفیان به استناد تصویر وکالتنامه شماره ۲۲۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ دفتر اسناد رسمی ۱۴۷ مشهد وکپی سند مالکیت و با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ۵۳۶ سهم از ۲۸۸۰ سهم - پلاک ۲۴۶۱ - اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۵۷۸۸۵۷ که ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۸۲۰۳۲۱۰۱۲۰۰۱۳۷۰ بنام آقای سید جلال برکاتی فرزند سید جعفر صادر و تسلیم گردیده ، بعلت جابجائی منزل مفقود و تاکنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی واظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید وسند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر وتسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد.
آ-۱۴۰۵۰۲۷۳۰

غلامرضا کدخدایی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

تصمیم واحد ثبتی

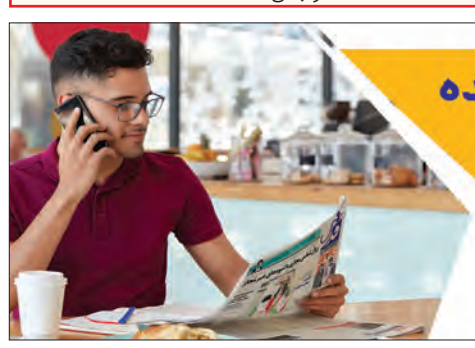
در اجرای دستور ذیل درخواست آقای محمد مهدی اللهیاری وارده به شماره ۱۸۱۳۷۰۲مورخه ۱/۲/۱۴۰۵ موضوع تقاضای افرازسهم خودبه مقدارسه دانگ مشاع از شش دانگ یک قلعه زمین مزروعی آبیزار تحت پلاک ثبتی ۱۸ فرعی از۴۴ اصلی بنشانی اراضی قلعه جاده دیوزند پشت- انبار گاز بوتان ، به استحضار می رساند : بدوا سند مالکیت مقدار ۳ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار تحت پلا ک ۱۸ فرعی از ۴۴ - اصلی قروه بخش ۵ اسفندآباد کردستان به نام آقای محمدمهدی اللهیاری فرزند رحمان به شماره ملی ۳۸۰۱۲۱۱۵۹ طی دفتر املاک الکترونیکی شماره ۱۴۰۵۲۰۳۳۲۰۰۲۰۰۰۱۳۹ به شماره سریال ۸۱۴۶۲۸ سری ه سال۱۴۰۴به مساحت۸۷۶۸/۱۹ متر مربع . صادر گردیده و سهم مابقی مالکیت آن بشرح ذیل می باشد .
مالکیت محسن / الهیاری فرزند رحیم شماره شناسنامه ۱۰۶ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۰۷/۰۱ صادره از قروه دارای شماره ملی ۱- ۳۸۰۱۱۹۵۰۵۸ باجز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه باشماره مستند مالکیت ۳۲۶و۱۱۴۱ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ موضوع سند مالکت اصلی به شماره چاپی ۶۵۸۶۰۱ سری الف سال ۰۳ با شماره
دفتر الکترونیکی ۷۳۶ ۰ ۲ ۰ ۱ ۰ ۳۳۲ ۰ ۰ ۰ ۳۲ ۰ ۴ ۰ ۱ ثبت گردیده است .
مالکیت محمد الهیاری فرزند رحیم شماره شناسنامه۳۲۰ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۶/۱ صادره از قروه دارای شماره ملی ۲- ۳۸۰۱۲۴۳۹۰۷ با جز سهم ۱ ازکل سهم۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۳۲۶و ۱۱۴۱ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۸۶۰۰سری الف سال ۰۳ باشماره
دفتر، الکترونیکی ۷۳۵ ۰ ۲ ۰ ۱ ۱۴۰۳۲۰۳۳۲۰۰۲۰۱ ثبت گردیده است .
مالکیت خلیل / اللهیاری فرزند رحیم شماره شناسنامه ۴۹ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۰۵/۰۱ صادره از قروه دارای شماره ملی ۳- ۳۸۰۱۲۰۱۰۳۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۳۲۶ر۱۱۴۱ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ بوضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپ۶۵۸۶۰۲ سری الف سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱ ۰۷۳۷ ۲۰ ۰ ۰ ۰۳۲۰۳۳۲ ۰ ۰ ۱۴ ثبت گردیده است .
حتوق ارتفاقی ملک: حقوق ارتفاقی این ملک باتوضیحات طبق عرف محل وقانون توزیع عادلانه آب
با عنایت به اینکه مورد ثبت ، بصورت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت. ۸۷۶۸.۱۹ متر مربع است و نظر به اینکه افراز مستلزم تعیین حدود باقیمانده میباشد ، و با توجه به مساحت ملک و تعداد مالکین مشاعی و با لحاظ حصه خواهان ها و اینکه سهم هر یک از مالکین مشاعی در محل بصورت مفروز و مجزی مشخص نگردیده و اینکه خواهان عاجز از معرفی سهم مشاعی خویش میباشد، بنابراین تعیین محدوده مالکیت هر یک از مالکین مشاعی میسر نیست. همچنین راه دسترسی این پلاک معبر ۴ متری و بطول ۵۹/۵ متر داخل در پلاک مورد تقاضا می باشد، (تهیه نقشه افرازی و مشخص نمودن سهم مفروزی متقاضی موجب کاهش ارزش واقعی ملک خواهد شد.) علی ایحال با در نظر گرفتن جمیع موضوعات مطروحه فوق افراز ملک مزبور امکان پذیر نمی باشد. بر این بنیان "تصمیم بر رد درخواست متقاضی افراز صادر می گردد". لذا مستند به ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه سال ۱۳۵۷ در اجرای ماده ۳ آیین نامه قانون مزبور تصمیم بر رد درخواست متقاضی افراز صادر و اعلام می دارد این تصمیم بر اساس ماده ۲ قانون فوق قابل اعتراض از طرف هر یک از شرکاء ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ در دادگاه محل وقوع ملک مورد افراز می باشد .
آ-۱۴۰۵۰۲۷۰۸

جواد مژده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه

آگهی فقدان سند »

خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۲۹ فرعی از ۱۸ - اصلی مفروزه و مجزا شده از - فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک سلماس استان آذربایجان غربی به مساحت ۱۶۶۳/۴۳ متر مربع به مالکیت خانم مینا موحدی فرزند جلیل بشماره شناسنامه ۱۶۹۸۹ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۶/۰۱ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ متن سهم : سه دانگ مشاع از ششدانگ سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۱۲۸۴ که در صفحه ـ دفتر املاک جلد ـ به شناسه دفتر الکترونیکی ـ ثبت گردیده است سپس مالک با ارائه درخواست و استشهاد محلی اعلام نموده شند مالکیت اولیه مفقود گردیده است و درخواست المثنی نموده اند لذا موضوع طی یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می گردد چنانچه هر شخصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در بالا ذکر نگردیده است یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت صادر خواهد شد و در صورت ارائه سند مالکیت و یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در ۲ نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به دهنده آن مسترد می گردد . آ-۱۴۰۵۰۲۷۱۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلماس - یعقوب جوادی اهرنجانی


تا چاپیت سرد میشه ، آگهی تو سفارش بده
همین قدر راحت و سریع
پذیرش آگهی غیر حضوری در روزنامه قدس
۰۵۱۳۷۰۸۸