متن آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

بستانکار متعهد له (زوجه): رقیه دلبری نام پدر: غلام رضا تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۱۱/۲۳ شماره ملی: ۰۶۳۸۲۶۹۰۳۲ شماره شناسنامه: ۸۹۱۹

بدهکاران: متعهد(زوج): محمدرضا مالداری نام پدر:عباسعلی تاریخ تولد: ۱۳۴۷/۱۱/۰۱ شماره ملی: ۰۶۳۸۲۶۱۶۰۰ شماره شناسنامه: ۸۱۷۶

(ورثه زوج مرحوم محمدرضا مالداری)

_ محمدحسین مالداری نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۸۶/۱۱/۱۱ شماره ملی: ۲۹۸۱۹۷۸۶۶۷ شماره شناسنامه: ۲۹۸۱۹۷۸۶۶۷

_ ویدا حصیبی گجگین نام پدر: احمد تاریخ تولد: ۱۳۴۶/۱۰/۰۷ شماره ملی: ۲۹۹۲۰۷۱۵۸۷ شماره شناسنامه: ۵۷۶

-مهلا مالداری نام پدر:محمدرضا تاریخ تولد:۱۳۷۴/۰۹/۰۱ شماره ملی:۲۹۸۰۷۷۲۳۹۹

-زهرا مالداری نام پدر:محمدرضا تاریخ تولد:۱۳۷۶/۱۱/۳۰ شماره ملی:۲۹۸۰۹۶۲۳۴۱

مورد مزایده و محل آن: به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۳۷۱زمین وضعیت خاص طبق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۰۵ فرعی از ۷۴اصلی ،مفروز و مجزا شده از ۲۴ فرعی از اصلی مذکور، در طبقه و واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک اسفراین استان خراسان شمالی به مساحت ۲۰۹٫۱۷ متر مربع متن ملک شماره دویست و پنج فرعی از هفتاد و چهار اصلی مفروز و مجزی شده از شماره بیست و چهار فرعی واقع در بخش بخش ۵ بجنورد حوزه ثبتی اسفراین استان خراسان شمالی به مساحت (۲۰۹/۱۷) دویست و نه متر و هفده دسیمتر مربع ، توضیحات ملک به حدود:شمالا: دیواریست بطول (۲۱/۰۰) بیست و یک متربه شماره باقیمانده بیست و چهار فرعی از هفتاد و چهار اصلی شرقا:درب و دیوار بطول(۱۰/۰۰) ده متر به کوچه جنوبا:دیواریست (۲۰/۹۵) بیست متر و نود و پنج سانتیمتر به شماره باقیمانده بیست و چهار فرعی از هفتاد و چهار اصلی غربا: درب و دیوار بطول (۹/۹۵) نه متر و نود و پنج سانتیمتربه خیابان مشخصات منضمات ملک: مشخصات مالکیت:مالکیت محمدرضا/مالداری فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۸۱۷۶ تاریخ تولد۱۳۴۷/۱۱/۰۱صادره از اسفراین دارای شماره ملی ۰۶۳۸۲۶۱۶۰۰با جز سهم ۳ از کل سهم ۶بعنوان مالک سه دانگ مشاع ازشش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۰۰۵۵ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ دفتر خانه اسناد رسمی شماره۷ شهر اسفراین استان خراسان شمالی،موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۹۳۲۸ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۷۱۱۶۰۰۴۴۶۴ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی ملک:ندارد- ۳ (سه) دانگ زمین موصوف در قبال تعداد چهارده سکه طلای تمام بهار آزادی مندرج سند ازدواج :شماره سند:۱۴۱۲۴،تاریخ سند:۱۳۹۷/۰۲/۱۱ ،دفترخانه صادر کننده: دفتر خانه ازدواج شماره ۶۱ و طلاق شماره ۵۴ شهر اسفراین استان خراسان شمالی خانم رقیه دلبری نام پدر:غلام رضا تاریخ تولد:۱۳۴۹/۱۱/۲۳ شماره ملی:۰۶۳۸۲۶۳۰۳۲ شماره شناسنامه:۸۹۱۹ به انضمام یک تا دو عشر اضافه که به آن افزوده می گردد بازداشت و مورد ارزیابی قرار گرفته و ارزش ۳ مبلغ ۲۵/۱۰۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال (معادل بیست و پنج میلیارد وصد میلیون چهارصد هزار ریال)ارزیابی و قطعی گردیده است.لذا ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روزیک شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰دراسفراین خیابان شهید بهشتی- اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین - واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ پایه ارزیابی به میزان اصل طلب از محل مالکیت مدیون بمبلغ ۸۱/۹۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانضمام دوعشر اضافه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود وطبق ماده ۱۳۶- اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت ،عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق ،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشدو نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیزدر صورت وجود مازاد ،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به عهده برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.برابر نظر کارشناس :پلاک ثبتی ۴۰۵ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در ضلع جنوبی خیابان سفیران امید بصورت زمین خالصه که یک طرف دیوار ملک غیر و ضلع شرق و غرب و جنوب در حدود ۳۰سانتی متر گود برداری شده است .ملک مشاع به صورت دو سه دانگ میباشد که مرحوم محمدرضا مالداری مالک سه دانگ از شش دانگ ملک میباشد.حدود اربعه ملک شمالا به طول ۲۱ متر شرقا به طول ۹٫۹۵متر و جنوبا به طول ۲۰٫۹۵ متر که به مساحت ۲۰۹٫۱۷ متر مربع میباشد.ملک فاقد هرگونه امتیاز آب و برق و گاز میباشد.سه دانگ مبلغ۲۵/۱۰۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال (معادل بیست و پنج میلیارد و صد میلیون و چهارصد هزار ریال) برآورد و ارزیابی میگردد. ضمنا بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ دفتر محترم نظارت بر اجرای اسناد رسمی سازمان ثبت چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مزایده مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد،روز برگزاری مزایده ،روز بعد از تعطیلی خواهد بود. تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۲/۲۳ آ-۱۴۰۵۰۲۷۱۷

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان اسفراین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

کی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۵۳۶۸و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۵۲۶۹و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۵۲۷۰و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۵۲۷۱و ۱۴ ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۵۲۷۲ و۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۵۲۷۳و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۵۲۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۵۱۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۵۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جعفر محققی فرزند عشقعلی بشماره شناسنامه ۱۴۵ صادره از فامنین در ۱۵ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۰۱۴۲٫۵۷متر مربع و ۳۴۰۲۱٫۶۶متر مربع و ۴۲۴۱۸٫۵۴ متر مربع و ۳۴۴۲.۲۲ مترمربع و ۶۹۱۴٫۶ متر مربع و ۸۰۶۶۴٫۷۶ متر مربع و ۵۱۸۱.۳۳ متر مربع و۲۵۹۹۸٫۴۸ متر مربع و ۳۹۱۸٫۸۸ متر مربع از پلاک ۹۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی اصله خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن بیگلری محرز گردیدهاست.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فا صله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۵) آ-۱۴۰۵۰۱۶۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۳

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
آگهی اصلاحی

پیرو آگهی منتشره هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۳۲۱۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علیرضا رضائی یوسفی به کد ملی ۲۵۸۰۰۵۱۸۶۴ فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۰ مترمربع که مبنی بر اشتباه بوده که برابر رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۲۷۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷/۸۲ مترمربع به شماره ۱۱۳ فرعی مجزی از ۱ از ۸۸ اصلی بخش ۴ اصلاح می گردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۴۴ شناسه آگهی ۲۱۷۳۳۷۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ آ-۱۴۰۵۰۲۷۱۴

غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۵۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اعظم موعمنی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۷۲۹ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۲۸۰٫۵۰ متر مربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای سید سلمان مصطفوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۶) آ-۱۴۰۵۰۱۶۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۳

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۵۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی حمزه خانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۳ صادره ازفامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۳٫۶۱ متر مربع واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی سناج خریداری از مالک رسمی آقای علی حمزه خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۳) آ-۱۴۰۵۱۶۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۲۳

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۷۱۰- ۱۴۰۴/۱۲/۲۳هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صفر کاظمی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۵۶۲۴ صادره ازدرششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۴٫۸۲متر مربع پلاک ۲۶۴۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای خیراله فرزند لطف اله محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۹) آ-۱۴۰۵۰۱۶۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۵۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حمزه خانی فرزند آقا علی بشماره شناسنامه ۶۸۷ صادره از فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۱۷٫۹۲ متر مربع از پلاک ۹۶ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی سناج خریداری از مالک رسمی آقای علی حمزه خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۴) آ-۱۴۰۵۰۱۶۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۳

رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۱۵۳۴ مورخ ۱۴۰۲,۰۱,۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای خانم سالار محمدی فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۳۱٫۹۱ متر مربع به پلاک ۶۳۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در قریه تیرکده علیا بخش ۵ حوزه ثبت نور خریداری از آقای , خانم حسن فیروزیان مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذي نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۶۴۸۸۱ آ-۱۴۰۵۰۱۶۷۹

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵,۰۲,۰۸

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵,۰۲,۲۳

علی سعادتی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۹۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و۱۰۹های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۱۰۹ واقع در بخش۸ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سند شماره ۱۹۵۰۴۱ مورخ ۱۳۹۲/۳/۲۷ دفترخانه ۲۷ اهواز عبدالرضا زبیدی) شماره شناسنامه ۱۷۷ کد ملی ۵۲۷۹۸۳۹۰۸۶ فرزند محمد صادره از آغاجاری نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان (انبار) به مساحت ۳۱۳۵/۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۱۶۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بهزاد مردانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۱۸ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۲۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۲۱ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۲۲ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱- آقای عباس حیدری مفرد فرزند علی به شماره شناسنامه ۴ و کد ملی ۰۶۵۲۳۳۲۳۴۱ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۹٫۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ فرعی از ۱۴۴۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و قنات علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباس حیدری مفرد (مالکیت مشاعی شخص متقاضی) محرز گردیده است.

۲- آقای عباس حیدری مفرد فرزند علی به شماره شناسنامه ۴ و کد ملی ۰۶۵۲۳۳۲۳۴۱ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از ۱۴۴۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و قنات علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباس حیدری مفرد (مالکیت مشاعی شخص متقاضی) محرز گردیده است.

۳- آقای محمد حیدری مفرد فرزند علی به شماره شناسنامه یک و کد ملی ۰۶۵۲۳۲۶۸۳۸ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۴٫۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ فرعی از ۱۴۴۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و قنات علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباس حیدری مفرد (مالکیت مشاعی شخص متقاضی) و اسدالله حیدری مفرد محرز گردیده است.

۴- آقای محمد حیدری مفرد فرزند علی به شماره شناسنامه یک و کد ملی ۰۶۵۲۳۲۶۸۳۸ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از ۱۴۴۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و قنات علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباس حیدری مفرد (مالکیت مشاعی شخص متقاضی) و اسدالله حیدری مفرد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۶۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

محمد حسین مصلحی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۲۷۰۷ - ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض آقای غلامحسین چوبدار فرزند: حسن به شماره ملی: ۰۶۵۱۵۹۵۷۸۹ شماره شناسنامه: ۲۳۵ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۳۶۶٫۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۲ فرعی از ۳۲۳- اصلی بخش ۱۳ بیرجند واقع در روستای بقی خریداری از مالک رسمی آقای مرحومین کمالیه حقیقی و بی‌بی نساء حقیقی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۶۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

محمد حسین مصلحی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۷۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم استیری به شناسنامه شماره ۱۲۴۷ شماره ملی ۰۷۹۲۰۷۴۷۲۶ صادره سبزوار فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳٫۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹۴۹ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسن برغمدی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

(م الف ۴۰۵/۱۸۶۹) آ-۱۴۰۵۰۱۶۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

علي آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۶۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی دارینی به شناسنامه شماره ۱ شماره ملی ۰۷۹۵۲۰۰۴۵۵ صادره از سبزوار فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴٫۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی مهدی دارینی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۱۰۳۹) آ-۱۴۰۵۰۱۶۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

علي آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای رامین نصیری بااعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاءشده ذیل شماره یکتا۱۴۰۵۰۲۱۵۳۷۹۱۰۰۰۰۰۸وشماره ترتیب۳۶۹۷مورخ۱۴۰۵/۲/۱۴دفترخانه اسنادرسمی شماره۲پیشوا وطی درخواست وارده۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۰۶۲۶مورخ۱۴۰۵/۲/۱۴تقاضای صدورالمثنی سندمالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد:۱-نام ونام خانوادگی:رامین نصیری فرزندبایرامعلی-۲-میزان مالکیت:ششدانگ عرصه واعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی۳-شماره پلاک:۶۳۳۰فرعی از۱۵۸-اصلی۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته۵-علت ازبین رفتن:مفقودشدن به دلیل اثاث کشی۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ عرصه واعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی تحت پلاک۱۵۸/۶۳۳۰مفروزی ۵۲۰۰قطعه۳تفکیکی به مساحت۷۶مترمربع واقع دربخش بهنام سوخته به شماره دفترالکترونیکی۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۵۵۹بنام رامین نصیری فرزندبایرامعلی وسندبه شماره چاپی۷۵۵۰۶۲ب-۱۴۰۰صادروتسلیم گردیده است سپس به موجب سندرهنی شماره۲۸۰۴۱مورخ۱۴۰۱/۳/۹دررهن بانک ملت شعبه شریف آبادقرارگرفته است(موافقت نامه بانک به شماره ۶۱۷۱/۴۰۰/۸۵۰مورخ۱۴۰۵/۲/۱۵اخذگردیده است)لذاباتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکرودرخواست صدورالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجوداصل سندمالکیت نزدخود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله تسلیم نمایدوظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسندالمثنی مالکیت طبق مقررات جاری،صادروبه متقاضی تسلیم خواهدکرد ۱۵۸ف م الف آ-۱۴۰۵۰۲۷۱۱

نشانی ثبت محل:پیشوا-خ-شریعتی طبقه فوقانی درمانگاه فردوس-اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۸۷۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحمان مرید قادری به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۷۴۹۳۲۳۹۲۲ صادره تایباد فرزند شیرمحمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی اراضی مهروس واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت شادروان حاج ملا شیرمحمد مریدقادری (سهم الارثی عبدالرحمان مریدقادری) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۶۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۶۷۸ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد قدرتی به شناسنامه شماره ۷۷۰۱۹ کد ملی ۰۹۳۰۷۶۹۷۹۱ صادره مشهد فرزند رمضان علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت عباس ناصری و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و اعیان به مساحت ۴۸۰،۳۸ متر مربع پلاک شماره ۲۲۱ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف ۱۴۰۵،۲۷۵ آ-۱۴۰۵۰۱۶۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۲۳

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۵۳۶ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم راهله جعفری حصار سرخ به شناسنامه شماره ۸۳۴ کد ملی ۰۹۳۴۷۷۱۶۷۷ صادره مشهد فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت غلامرضا قندهاری و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۵،۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف ۱۴۰۵،۲۷۳ آ-۱۴۰۵۰۱۶۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۲۳

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۰۱۴۷ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۱/ ۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خواجه گیری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۵۳۰۲۱۲۸۵۷ کد ملی ۳۵۳۰۲۱۲۸۵۷ صادره از گناوه را نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حسین و کرم منظم و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد . شناسه آگهی : ۲۱۷۳۴۳۰ آ-۱۴۰۵۰۲۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۵

محمد چهابدار- رئیس ثبت اسناد و املاك شهرستان گناوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن زارعی وبا تسلیم یک برگ استشهادیه که به تایید امضاء دفتر ۳۶ قروه رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار شش دانگ یک باب ساختمان تحت پلاک ۲۶۰۱ فرعی از۶۵ اصلی بخش ۵ اسفند آباد کردستان به نام مالک فوق صادر وتسلیم گردیده است وبعلت سهل انگاری مفقود شده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند لذا به استناد ماده ۱۲۰آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مقوم مدعی انجام معامله ویا وجود اصل سند مالکیت یاسند معلامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خودراکتبا همراه بااصل سند مالکیت یاسند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است کاگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد وبا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی راطبق مقررات صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد ودر صورت ارائه سند مالکیت یاسند معامله صورت مجلس مبنی بروجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم ویک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم واصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ ح والف و ۲۱ آ-۱۴۰۵۰۲۶۹۰

جواد مژده - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قروه

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۵۸۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا آل احمدفریمان فرزند سید قاسم بشماره شناسنامه۵۶۸ صادره ازفریمان دریک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۱۶۶٫۸۷مترمربع پلاک ۲۳۲۰فرعی از۲۷۶اصلی واقع دربخش۱۳ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض،طبق مقررات ،سندمالکیت ،صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۵۰۱۷۴۵

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۰۲،۰۹ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵،۰۲،۲۳

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان