سفر ترامپ به چین راهکار برون‌رفت آمریکا از مشکلات است؟

خاورمیانه، راه‌حل اصلی بحران‌های آمریکا

نیک‌پندار| دونالد ترامپ، رئیس جمهوری ایالات متحده روز گذشته برای دیدار با شی جین‌پینگ، رئیس جمهوری چین وارد پکن شد. ترامپ اعلام کرده در این سفر قرار است با همتای چینی خود درباره موضوعات مهمی ازجمله جنگ ایران و تنگه هرمز گفت‌وگو کند. رئیس جمهوری ایالات متحده همچنین پیش از سفر به چین گفت از همتای چینی خواهد خواست درهای کشور را به‌روی شرکت‌های آمریکایی باز کند. در همین راستا جنسن هوانگ، رئیس انویدیا در توقفی در آلاسکا سوار بر هواپیمای ترامپ شد و ایلان ماسک از تسلا نیز با هواپیمای ریاست جمهوری به چین سفر کرد.

ترامپ پس از خروج از واشنگتن در رسانه‌های اجتماعی نوشت: «من از رئیس جمهور شی، رهبری با تمایز فوق‌العاده، خواهم خواست چین را «باز کند» تا این افراد بااستعداد بتوانند جادوی خود را به کار بگیرند و به ارتقای جمهوری خلق به سطحی حتی بالاتر کمک کنند».

گروهی دیگر از مدیران ارشد اجرایی، ازجمله تیم کوک از اپل نیز برای این بازدید در پکن حضور خواهند داشت.

در چنین شرایطی سی ان ان در تحلیلی گفته است سفر پرمخاطره دونالد ترامپ به چین در این هفته، فرصتی تاریخی برای دو اقتصاد بزرگ جهان است تا روابط تجاری خود و لحن رقابتشان را از نو شکل دهند. اما برای رسیدن به آنجا، او و شی جین پینگ، رهبر چین، باید در دو روز ملاقات، اختلافات پیچیده‌ای را از فناوری، تجارت، مواد معدنی حیاتی و تایوان حل کنند؛ ملاقات‌هایی که اکنون عمیقاً تحت‌الشعاع جنگ ایالات متحده با ایران قرار گرفته است.

این سفر، اولین سفر یک رئیس جمهور آمریکا به چین از زمان سفر ترامپ در سال ۲۰۱۷ است - اما این سفر در پس‌زمینه‌ای کاملاً متفاوت انجام می‌شود. ترامپ و شی اکنون در دو جبهه مخالف چشم‌انداز ژئوپلیتیکی به طور فزاینده‌ای متزلزل قرار دارند، به خصوص که ایران، شریک نزدیک چین، همچنان در برابر خواسته‌های واشنگتن برای پایان دادن به جنگ مقاومت می‌کند.

■اوضاع آشفته اقتصاد ینگه دنیا

اقتصاد آمریکا در ماه‌های آوریل و مارس ۲۰۲۶ با شوک‌های شدید و بی‌سابقه‌ای مواجه شده است. به گزارش رویترز، شاخص قیمت تولیدکننده (PPI) در آوریل با افزایش ۱/۴درصدی ماهانه روبه‌رو شد که بزرگ‌ترین جهش ماهانه از اوایل ۲۰۲۲ (چهار سال اخیر) به شمار می‌رود. این شاخص در ۱۲ ماه منتهی به آوریل با جهش ۶ درصدی مواجه شد که بالاترین نرخ از دسامبر ۲۰۲۲ است.

همچنین سی‌ان‌ان در گزارشی گفته افزایش قیمت گاز و انرژی نقش غالب را داشته است؛ تنها جهش ۱۵/۶درصدی قیمت گاز حدود ۴۰ درصد از افزایش PPI را توضیح می‌دهد. اختلال گسترده در تنگه هرمز به دلیل جنگ با ایران، زنجیره تأمین جهانی را مختل کرده و منجر به کمبود شدید کالاهایی مانند کودهای شیمیایی، آلومینیوم، هلیوم و محصولات مصرفی روزمره شده است. این فشارها مستقیماً بر تولید، حمل‌ونقل، کشاورزی و صنایع وابسته تأثیر گذاشته است. شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) نیز در آوریل به ۳/۸درصد سالانه رسید (بالاترین سطح از می ۲۰۲۳) و ماهانه ۰/۶درصد افزایش یافت. تورم هسته‌ای (بدون غذا و انرژی) نیز شتاب گرفته است. قیمت بنزین در آوریل ۵/۴درصد افزایش یافت (دومین جهش سریع پس از مارس)، قیمت برق با ۲/۱درصد رشد ماهانه (سریع‌ترین در بیش از چهار سال اخیر) بالا رفت، مواد غذایی به‌ویژه میوه و سبزیجات تازه با ۲/۳درصد افزایش (بالاترین از ۲۰۱۰) و گوشت و محصولات پروتئینی گران‌تر شدند. برای نخستین بار پس از آوریل ۲۰۲۳، رشد دستمزد واقعی آمریکایی‌ها منفی شده و قدرت خرید خانوارها به‌طور جدی کاهش یافته است. این فشارها بر بخش‌های مختلف، از تولید صنعتی گرفته تا خانوارها و کشاورزی تأثیر گذاشته و نگرانی‌ها از تداوم تورم، رکود احتمالی و کاهش مصرف را به‌شدت افزایش داده است.

> **بحران اقتصادی آمریکا مستقیماً ریشه در جنگ علیه ایران دارد. اختلال جدی در صادرات نفت و عبور کشتی‌ها از تنگه هرمز سبب شوک انرژی شده و تورم را به شکل گسترده‌ای شعله‌ور کرده است**

■عواقب ورود ناآگاهانه به یک جنگ

این بحران اقتصادی مستقیماً ریشه در جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران دارد. اختلال جدی در صادرات نفت و عبور کشتی‌ها از تنگه هرمز سبب شوک انرژی جهانی شده و تورم را به شکل گسترده‌ای شعله‌ور کرده است.

ترامپ پیش از آغاز درگیری‌ها تصور روشنی از عمق و دامنه این اثرات اقتصادی نداشت. او به‌تازگی در اظهاراتی صریح اعلام کرده «جلوگیری از هسته‌ای شدن ایران بر درد اقتصادی آمریکایی‌ها ارجحیت دارد» و تأکید کرده «حتی ذره‌ای هم به وضعیت مالی آمریکایی‌ها فکر نمی‌کنم. فقط یک چیز مهم است: ایران نباید سلاح هسته‌ای داشته باشد».

این موضع با انتقادهای گسترده‌ای همراه بوده، به‌ویژه از سوی برخی جمهوری‌خواهان که نگران شکست‌های انتخاباتی در انتخابات میان‌دوره‌ای نوامبر هستند.

■به دنبال دستاوردسازی در چین

در چنین شرایطی ترامپ عازم چین شده (نشست با شی جین‌پینگ در ۱۴و۱۵ می) تا مگر بتواند دستاوردهایی قابل ارائه فراهم کرده تا این وضعیت آشفته را تا حدی توجیه کند. اهداف اصلی شامل تمدید آتش‌بس تجاری شکننده، توافقات محدود در حوزه کشاورزی (مانند خرید سویا، گوشت گاو و محصولات کشاورزی آمریکا توسط چین)، سفارش هواپیماهای بوئینگ توسط شرکت‌های چینی و احتمالاً درخواست کمک از پکن برای مهار تنش‌ها و پایان دادن به جنگ ایران است. تحلیلگران تأکید دارند ترامپ اکنون بیش از چین به این دیدار نیاز دارد. او همراه با مدیرانی مانند ایلان ماسک (تسلا) و تیم کوک (اپل) – هرچند با هیئتی کوچک‌تر نسبت به گذشته – به پکن رفته تا تصویر ثبات جهانی و پیشرفت اقتصادی ارائه دهد. با این حال، انتظارات بسیار پایین است و بسیاری از کارشناسان معتقدند دستاوردها بیشتر جنبه ظاهری و صوری خواهند داشت و چین در موقعیت قوی‌تری قرار دارد.

■پازل لاینحل تنگه هرمز برای ترامپ

با وجود این تلاش‌ها، دستیابی به پیروزی معنادار بسیار دشوار به نظر می‌رسد. تنگه هرمز به عنوان شریان حیاتی تأمین حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد نفت خام جهان، همچنان نقطه ضعف اصلی است. ادامه ناامنی در این آبراه موجب اختلال مداوم در زنجیره تأمین انرژی و مواد اولیه شده و قیمت‌ها را در سطوح بالا نگه می‌دارد. جنگ در خاورمیانه تضمین می‌کند این اختلالات برای ماه‌های آینده ادامه یابد و هیچ توافق موقتی با چین نمی‌تواند این متغیر ژئوپلیتیک کلیدی را حل کند.

اما آنچه واضح است اینکه راهکار وضعیت فعلی اقتصادی آمریکا و سیاسی جمهوری‌خواهان در چین و ماچین نیست. راهکار برون‌رفت از وضعیت فعلی مشخصاً در خاورمیانه است؛ وضعیتی که آمریکا امروز در آن گیر کرده، ریشه در اعتماد بیش از حد به سیاست‌های اسرائیل‌محور دارد. ترامپ و تیمش سرنوشت امنیتی اسرائیل را بر رفاه اقتصادی و معیشت مردم آمریکا اولویت دادند. حالا تورم بالا، کاهش قدرت خرید، نارضایتی گسترده (بیش از ۶۰درصد مخالف جنگ با ایران) و فشار بر خانوارها هزینه سنگینی است که آمریکایی‌ها می‌پردازند.

تا زمانی که آمریکا حاضر به مهار اسرائیل در منطقه نباشد و اجازه دهد هر کاری را در منطقه انجام دهد، نمی‌تواند سرنوشت بهتری را برای مردم آمریکا رقم بزند. این انتخاب نه تنها اقتصاد را به چالش کشیده، بلکه موقعیت سیاسی ترامپ و حزب جمهوری‌خواه را نیز پیش از انتخابات تضعیف کرده است. جنگ با ایران بار دیگر نشان داد اولویت‌های ژئوپلیتیک بدون محاسبه دقیق هزینه‌های اقتصادی و بدون کنترل متحدان، می‌تواند به بحران داخلی پایدار و طولانی‌مدت منجر شود.

آگهی تجدید مزایده

شهرداری قوچان در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۳۰۲۷/ش مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ و ۱۰۰۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ شورای اسلامی شهر قوچان و ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها , نسبت به واگذاری مدیریت امور آرامستان (باغ بهشت) به شرکت های حقوقی واجد شرایط که دارای گواهینامه تایید صلاحیت و رتبه بندی شرکت های خدماتی و پشتیبانی، فنی و مهندسی از اداره کل تعاون, کار و رفاه اجتماعی که دارای سوابق معتبر و امکانات مکفی قابل قبول در زمینه فوق باشد , اقدام نماید. لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت فرم و اسناد شرکت در مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۱۱۶۳۰۰۰۰۰۳ به صورت الکترونیکی اقدام نمایند.

قیمت پایه ماهیانه مبلغ ۲۷۲,۹۷۶,۳۸۸ ریال

مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

کلیه اطلاعات موارد شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده(www.setadiran.ir) قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه : ۰۵۱۴۷۲۱۷۳۰۰

روابط عمومی شهرداری قوچان

۱۴۰۵۰۲۸۲۴ پ

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۰۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی اکبر محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۵ صادره از مشهد در تمامت دو سهم مشاع از هفت ؟؟؟ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۸۲۲/۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م‌الف۶۷۰ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم زهرا محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۶ صادره از مشهد در تمامت یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م‌الف۶۷۳ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عفت محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۷۸۲ صادره از مشهد در تمامت یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۶۷۶ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عزت محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۲۷۱ صادره از مشهد در تمامت یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۶۷۴ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عفت محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۷۸۲ صادره از مشهد در تمامت دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۶۷۵ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۰۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم زهرا محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۶ صادره از مشهد در تمامت یک سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۸۲۲/۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۶۸۰ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی اکبر محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۵ صادره از مشهد در تمامت دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۶۸۲ آ-۱۴۰۵۰۱۶۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جلال محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۲۷۲ صادره از مشهد در تمامت دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۶۸۰ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جلال محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۲۷۲ صادره از مشهد در تمامت دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۶۸۱ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جلال محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۲۷۲ صادره از مشهد در تمامت دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۶۸۷ آ-۱۴۰۵۰۱۶۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک