دیدگاه

حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی شریعتی‌تبار:

سیره مدیریتی شهید آیت‌الله رئیسی برگرفته از قرآن و اهل بیت(ع) بود

مدیر گروه فقه و اصول بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی گفت: سبک و سیره مدیریتی شهید رئیسی برگرفته از قرآن و کلام اهل‌بیت(ع) به‌ویژه امیرالمؤمنین علی(ع) بود که این سبک در دیگر ابعاد زندگی این شهید به‌خصوص در حوزه مدیریتی مشاهده می‌شد.

به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی شریعتی‌تبار، مدیر گروه فقه و اصول بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در دومین همایش بین‌المللی الگوی حکمرانی شهید ابراهیم رئیسی که در تالار قدس کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی برگزار شد، به تبیین مبانی قرآنی و علوی در سیره مدیریتی رئیس‌جمهور شهید پرداخت و اظهار کرد: سیره مدیریتی ایشان برگرفته از قرآن کریم و سیره معصومین(ع)، به‌ویژه نهج‌البلاغه مولا امیرالمؤمنین(ع) بود، چرا که اصولاً سبک مدیریت، عمل و رفتار هر کسی برگرفته از اصول و مبانی فکری، عقیدتی، اخلاقی و باورهایی است که دارد و این سیره در دیگر ابعاد زندگی فرد و به‌ویژه در حوزه مدیریتی قابل مشاهده است.

حجت‌الاسلام والمسلمین شریعتی‌تبار با اشاره به برخی ویژگی‌های مطرح شده در قرآن و نهج‌البلاغه، ۱۶ اصل مدیریت اسلامی که در عملکرد شهید رئیسی دیده‌شده‌ را برشمرد و بیان کرد: ویژگی نخست شهید رئیسی توجه به خدا و تقوای الهی بود. وی مردم‌داری را با استناد به نامه امام علی(ع) به مالک اشتر دومین ویژگی این شهید عنوان کرد و گفت: در منطق علوی، مدیر باید دل خود را سرشار از محبت به مردم کرده و با عطوفت و دلسوزی با آنان رفتار کند. حضور میدانی در میان آسیب‌دیدگان، ساده‌زیستی و ارتباط مستقیم با اقشار مختلف جامعه، جلوه‌هایی از این رویکرد در سیره شهید رئیسی بود.

به گفته شریعتی‌تبار، حق‌گرایی در همه امور مدیریتی، توجه به حق و در عین حال توجه به رضایت مردم و عدالت از دیگر ویژگی‌های مدیریتی شهید آیت‌الله رئیسی بود.

وی افزود: توجه به رضایت عمومی در چارچوب حق، از شاخصه‌های مهم حکمرانی دینی است و عقلانیت و عدالت، دو رکن اساسی در اجرای سیاست‌ها به شمار می‌رود.

مدیر گروه فقه و اصول بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی با اشاره به روحیه اخلاص و خدمت بی‌منت شهید رئیسی، ادامه داد: درخواست شهادت و کسب رضای الهی آخرین ویژگی چنین افرادی است که براساس سیره اهل بیت(ع) گام برمی‌دارند. آن شهید والامقام تلاش داشت اصول مدیریتی اسلام را در عمل پیاده کند و سرانجام خدا او را انتخاب کرد و به آرزوی دیرینه خود یعنی شهادت نائل آمد.

مرور دستاوردهای اداره ارزیابی، مستندنگاری و معرفی آثار آستان قدس رضوی در هفته میراث فرهنگی

در مسیر صیانت و پویایی گنجینه‌ها

به‌مناسبت گرامیداشت «هفته میراث فرهنگی»، منتخبی از دستاوردهای اداره ارزیابی، مستندنگاری و معرفی آثار معاونت موزه‌ها و گنجینه‌های فرهنگی آستان قدس رضوی در سال ۱۴۰۴، مرور شد.

به گزارش آستان نیوز، میراث فرهنگی در آستان قدس رضوی دیگر تنها به معنای چیدمان اشیا پشت ویترین‌های شیشه‌ای نیست؛ اینجا سخن از جانی است که در کالبد تاریخ دمیده می‌شود. به مناسبت هفته میراث فرهنگی، پرده از کارنامه زرین «اداره ارزیابی، مستندنگاری و معرفی آثار» معاونت موزه‌های آستان قدس رضوی در سال ۱۴۰۴ برداشته شد؛ کارنامه‌ای که نشان می‌دهد چطور «دانش» و «هویت»، اشیای ساکت را به راویان زنده تاریخ تبدیل کرده‌اند.

■از اشیای خام تا روایت‌های شناسنامه‌دار

مهدی قیصری‌نیک، معاون موزه‌ها و گنجینه‌های فرهنگی آستان قدس رضوی این اداره را «قلب تپنده دانش» در پیکره موزه‌ها خواند. وی معتقد است رسالت این مرکز، عبور از نگاه سنتی «نگهداری فیزیکی» و حرکت به سمت «روایت‌گری علمی» است. قیصری‌نیک تأکید کرد: ما گنجینه‌ها را از سکون خارج کرده‌ایم. با اجرای استانداردهای جهانی مستندنگاری و بهره‌گیری از پایگاه‌های داده هوشمند، امروز موزه‌های رضوی به قطب پیشرو در موزه‌داری بین‌المللی تبدیل شده‌اند. وی افزود: این اداره با اجرای دقیق فرایندهای تخصصی شامل «مستندنگاری سیستماتیک براساس استانداردهای جهانی»، «ارزیابی و قیمت‌گذاری دقیق آثار اهدایی»، «سازماندهی اطلاعات در پایگاه‌های داده هوشمند»، «تولید محتوای چندرسانه‌ای و پژوهشی» و همچنین «پیگیری فرایندهای حقوقی ثبت ملی و جهانی» نقشی محوری در صیانت از میراث ملموس و ناملموس، ارتقای جایگاه علمی موزه‌ها و تبدیل این معاونت به یک قطب پیشرو در موزه‌داری مدرن و بین‌المللی ایفا می‌کند.

■رمزگشایی از ۱۱هزار اثر نفیس در یک سال

در ادامه، عادل مطوری‌حسین، رئیس اداره ارزیابی، مستندنگاری و معرفی آثار معاونت موزه‌ها و گنجینه‌های فرهنگی آستان قدس رضوی درباره دستاوردها و شاخص‌های کلیدی عملکرد این اداره در سال ۱۴۰۴، بیان کرد: در راستای تحقق مأموریت صیانت از میراث و ایجاد زیربنای داده‌محور برای پژوهش‌های آینده، فرایند مستندنگاری با دقتی بی‌سابقه روی ۱۱هزار و ۵۰۶ اثر نفیس و ارزشمند در سال گذشته انجام شد.

وی گفت: این عملیات گسترده شامل فهرست‌نویسی دقیق، ویرایش نهایی متون تخصصی، صفحه‌آرایی حرفه‌ای، تصویربرداری استاندارد و تدوین شناسنامه‌های علمی برای طیف وسیعی از اشیای کلیدی موزه بود.

مطوری‌حسین افزود: فرایند ارزیابی و قیمت‌گذاری روی هزارو۵۱۶ اثر نفیس و حساس با نظارت مستقیم کمیته‌های تخصصی و مشاوران برجسته هنری نیز به‌منظور حفظ اصالت، تعیین ارزش واقعی و ثبت دقیق اهداکنندگان آثار به گنجینه‌های آستان قدس رضوی انجام شد؛ این اقدام در قالب مراحل بررسی‌های میدانی، تطبیق با منابع تاریخی و تحلیل فنی برای دسته‌های متنوعی از آثار صورت گرفت.

■دیجیتال‌سازی؛ از سکه‌های تاریخی تا انیمیشن «گنج هزارساله»

دنیای دیجیتال، ویترین جدید موزه‌های رضوی است. رئیس اداره ارزیابی، مستندنگاری و معرفی آثار معاونت موزه‌ها و گنجینه‌های فرهنگی آستان قدس رضوی از بارگذاری ۲هزارو۴۹۱ تصویر سکه تاریخی با کیفیت خیره‌کننده و به‌روزرسانی مستمر ۱۵۰ محتوای چندرسانه‌ای در وب‌سایت رسمی موزه خبر داد. اما گل سرسبد فعالیت‌های نوین این اداره، پایان تولید فصل اول انیمیشن «گنج هزارساله» است؛ طرحی که برای نخستین‌بار در کشور، میراث فرهنگی را با زبان پویانمایی به نسل جوان معرفی می‌کند تا برند آستان قدس رضوی را در عرصه جهانی ارتقا دهد.

مطوری‌حسین تصریح کرد: اداره ارزیابی، مستندنگاری و معرفی آثار با هدف ایجاد نظم علمی، دسترسی سریع به اطلاعات و تضمین یکپارچگی داده‌های موزه‌ای، عملیات سازماندهی و ثبت سیستماتیک اطلاعات روی هزارو۲۱۴ رکورد از اشیای ارزشمند موزه را انجام داد؛ این فرایند شامل ورود دقیق مشخصات فنی، تاریخی و هنری آثار به دفتر ثبت و پایگاه‌های داده مرکزی بود.

وی ادامه داد: همچنین در سال گذشته، فرایند بارگذاری و پردازش ۲هزار و ۴۹۱ تصویر سکه تاریخی با کیفیت بالا روی پایگاه داده مرکزی در راستای غنی‌سازی بانک اطلاعاتی موزه و تسهیل دسترسی پژوهشگران به جزئیات بصری آثار محقق شد.

مطوری‌حسین افزود: این اداره با هدف گسترش افق‌های اطلاع‌رسانی و تقویت حضور دیجیتال موزه آستان قدس رضوی، عملیات بارگذاری و به‌روزرسانی مستمر محتوا روی وب‌سایت رسمی موزه‌ها با حجمی معادل ۱۵۰ مورد از انواع محتوای چندرسانه‌ای را نیز در سال ۱۴۰۴ انجام داد.

■صیانت در سطح ملی؛ از قرآن‌های خطی تا آیین «عودسوزی»

بخش دیگری از فعالیت‌های این اداره در سال ۱۴۰۴ به تثبیت حقوقی آثار اختصاص داشت. پایان تدوین ۴۲ پرونده ثبت ملی برای آثاری همچون نسخ خطی نادر، فرش‌های تاریخی و سکه‌های منحصربه‌فرد، تنها بخشی از این مسیر است. نکته حائز اهمیت، ثبت ملی «آیین عودسوزی حرم مطهر رضوی» به‌عنوان میراث ناملموس است که ریشه‌های عمیق فرهنگی و معنوی این آستان را در فهرست افتخارات ملی ماندگار کرد.

■میزبانی از نخبگان و پیوند با دانشگاه

موزه رضوی اکنون ردای یک نهاد علمی را بر تن کرده است. اجرای ۱۵ طرح پژوهشی مشترک با دانشگاه‌های مطرحی چون فردوسی مشهد و دانشگاه اصفهان و پاسخ‌گویی به نیازهای تخصصی ۷۴ پژوهشگر ارشد، گواه این مدعاست. ارائه بیش از هزارو۲۰۰ شناسنامه فنی و تصویر باکیفیت به محققان، مسیری سبز برای تولید دانش در حوزه‌های هنر و تاریخ اسلامی فراهم آورده است.

همچنین انتشار شماره چهارم دوفصلنامه علمی «زرین‌فام»، فصل تازه‌ای از حضور مقتدرانه بر پله‌های تحلیلی و آکادمیک موزه‌داری را رقم زده است.

از جذب و کارشناسی ۹۶ اثر اهدایی جدید تا میزبانی تخصصی از ۲۱ گروه دیپلماتیک و علمی، همگی نشان از آن دارد که موزه رضوی در سال ۱۴۰۴، فراتر از یک مخزن تاریخی، به مثابه یک موجود زنده و پویا در حال بازتعریف نسبت میان «میراث» و «جامعه» است. اینجا، هر شیء دریچه‌ای است به سوی خورشید حقیقت، که با تیشه دانش و هنر، زنگار از چهره‌اش زدوده شده است.

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بشرویه

بدستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد واملاك وماده ۵۹ آيين نامه قانون مذكور اسامي اشخاصي كه نسبت به املاك مجهول المالك واقع در بخش هاي تابعه حوزه ثبتي شهرستان بشرويه تا آخر اسفند ماه ۱۴۰۴ تقاضاي ثبت نموده اند، با نوع ملك مورد تقاضا براي اطلاع عموم بشرح ذيل آگهي مي شود:

شمارات فرعی از دو اصلی بشرویه بخش سه بشرویه

۱-پلاک۶۸۰۰فرعی‌مجزی‌از۲۷۹۲فرعی‌خانم‌فاطمه‌آشیان‌فرزندمحمدرضاششدانگ‌یکباب‌منزل
۲- پلاک ۶۸۱۴ فرعی مجزی از ۲۱۳۶ فرعی آقای محمد غنچگی فرزند حسن ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۳- پلاک ۶۸۱۵ فرعی آقای علی مشهوری فرزند رضا ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر چاه و محوطه های دامداری
۴- پلاک ۶۸۱۶ فرعی مجزی از ۲۸۴۴ فرعی آقای علی اکبر حسینی نژاد محبتی فرزند حسین ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۵- پلاک ۶۸۱۷ فرعی مجزی از ۲۸۳۹ فرعی خانم ساره کیانی مقدم فرزند شیردل و آقایان و خانمها علی و جلیل و محمد و مهدی و صدیقه و طاهره شهرت همگی مقیمی فرزندان اسداله ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۶- پلاک ۶۸۳۱ فرعی مجزی از ۲۷۷۱ فرعی آقای حسن نعمانی فرزند علی اکبر و خانم سکینه امیری فرزند اکبر ششدانگ یکباب منزل
۷- پلاک ۶۸۳۲ فرعی مجزی از ۲۹۳۲ فرعی آقای مهدی انجیری فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین محصور
۸- پلاک ۶۸۳۳ فرعی خانم فاطمه شیخی فرزند عباس ششدانگ یکقطعه زمین بندسار
۹- پلاک ۶۸۳۴ فرعی خانم فاطمه شیخی فرزند عباس ششدانگ یکقطعه زمین بندسار
۱۰- پلاک ۶۸۳۵ فرعی خانم صدیقه غلام احمدی فرزند غلامحسین ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۱۱-پلاک۶۸۳۶فرعی‌خانم‌صدیقه‌غلام‌احمدی‌فرزندغلامحسین‌ششدانگ‌یکقطعه‌زمین‌مزروعی
۱۲- پلاک ۶۸۳۷ فرعی خانم صدیقه غلام احمدی فرزند غلامحسین ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۱۳- پلاک ۶۸۳۸ فرعی خانم مریم علیزاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۱۴- پلاک ۶۸۳۹ فرعی خانم معصومه علیزاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۱۵- پلاک ۶۸۴۰ فرعی آقای ابوالفضل علیزاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۱۶- پلاک ۶۸۴۱ فرعی خانم ربابه بشرویگی فرزند غلامرضا ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۱۷- پلاک ۶۸۴۲ فرعی خانم خدیجه علیزاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۱۸- پلاک ۶۸۴۳ فرعی خانم فاطمه علیزاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۱۹- پلاک ۶۸۴۴ فرعی مجزی از ۲۸۳۹ فرعی آقای غلامحسین فرخ پور فرزند رضا ششدانگ یکباب ساختمان دامداری

شمارات فرعی از ۱۶۰ اصلی ارسک بخش سه بشرویه

۱-پلاک ۷۲۷ فرعی آقای عباس بهزادی فرزند علی ششدانگ یکقطعه باغ
۲-پلاک ۲۹۳۲ فرعی خانم سمیه ملکی فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مشجر
۳-پلاک ۲۹۳۳ فرعی خانم سمیه ملکی فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مشجر

شمارات فرعی از ۱۸۱ اصلی شور آباد بخش سه بشرویه

۱-پلاک ۱ فرعی آقایان و خانم ها محمد، جواد، علیرضا، فاطمه شهرت همگی مهدیان فرزندان غلامحسین و آقایان علی و کاظم و محسن و مجید شهرت همگی جعفری فرزندان غلامرضا و کاوه جعفری فرزند محمد و آقایان و خانمها امیرحسین،فاطمه،مریم شهرت همگی مهدیان فرزندان علیرضا و آقای سید عبدالرحیم طاوسی فرزند سید حجی و آقایان و خانمها سید عباس، سیدعلی ، بی بی اعظم،اکرم ، فاطمه،بی بی زهرا شهرت همگی طاوسی فرزندان عبدالرحیم ششدانگ مزرعه و قنات شورآباد
۲-پلاک ۲ فرعی آقایان و خانم ها محمد، جواد، علیرضا، فاطمه شهرت همگی مهدیان فرزندان غلامحسین و آقایان علی و کاظم و محسن و مجید شهرت همگی جعفری فرزندان غلامرضا و کاوه جعفری فرزند محمد و آقایان و خانمها امیرحسین،فاطمه،مریم شهرت همگی مهدیان فرزندان علیرضا و آقای سید عبدالرحیم طاوسی فرزند سید حجی و آقایان و خانمها سید عباس، سیدعلی ، بی بی اعظم،اکرم ، فاطمه،بی بی زهرا شهرت همگی طاوسی فرزندان عبدالرحیم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۳-پلاک ۳ فرعی آقایان و خانم ها محمد، جواد، علیرضا، فاطمه شهرت همگی مهدیان فرزندان غلامحسین و آقایان علی و کاظم و محسن و مجید شهرت همگی جعفری فرزندان غلامرضا و کاوه جعفری فرزند محمد و آقایان و خانمها امیرحسین،فاطمه،مریم شهرت همگی مهدیان فرزندان علیرضا و آقای سید عبدالرحیم طاوسی فرزند سید حجی و آقایان و خانمها سید عباس، سیدعلی ، بی بی اعظم،اکرم ، فاطمه،بی بی زهرا شهرت همگی طاوسی فرزندان عبدالرحیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

شمارات اصلی بخش سه بشرویه

۱- پلاک ۴۲۷ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۲- پلاک ۴۲۸ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۳- پلاک ۴۲۹ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۴- پلاک ۴۳۰ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۵- پلاک ۴۳۱ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۶- پلاک ۴۳۲ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۷- پلاک ۴۳۳ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۸- پلاک ۴۳۴ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
۹- پلاک ۴۳۵ اصلی آقای محمدرضا جهانگیری فرزند امیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی محوطه مشتمل بر استخر

لذا بدستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در فوق الذکر معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است باید اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۹۰ روزودرمورد آگهی اصلاحی ظرف مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد واملاک بشرویه تسلیم و رسید دریافت نموده و دراجرای ماده۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسنادو املاک تسلیم نمایند درغیراین صورت عملیات ثبتی درچارچوب مقررات مربوطه ادامه خواهدیافت. ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۱۲۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی نوبتی مشمولین سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ هجری شمسی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئينامه قانون مذكور اسامي اشخاصي كه نسبت به املاك ذيل كه تا آخر سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ هجری شمسی در حوزه ثبتي شهرستان جغتاي درخواست ثبت نموده اند و همچنين مواردي كه آگهي نوبتي آن برابر تبصره يك ماده ۲۵ قانون ثبت كه با صدور رأي هيئت نظارت تجديد مي شود به شرح ذيل آگهي و به اطلاع عموم مي رساند :
** بخش ۴ سبزوار (حوزه ثبت ملک جغتای)
اراضي حطيطه پلاك ۶۴ - اصلي
۶۱۱ فرعي - آقای علی اکبر حطیطهء فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین .
۶۱۲ فرعي - آقای علی اکبر حطیطهء فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین .
۶۱۳ فرعي - آقای علی اکبر حطیطهء فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین .
۶۱۴ فرعي - آقای حسین حطیطهء فرزند اسماعیل ششدانگ یک قطعه زمین .
۶۱۵ فرعي - آقای حسین حطیطهء فرزند اسماعیل ششدانگ یک قطعه زمین .
اراضي ابوچناری پلاك ۸۸ - اصلي
۷۴۴ فرعي - آقای هادی ابوچناری فرزند برات ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.
اراضي كورة گندم پلاك ۸۹ - اصلي
اراضي فريمانهء پلاك ۹۴ - اصلي
۸۶۶ فرعي - آب و فاضلاب استان خراسان رضوي ششدانگ يك قطعه زمين مشتمل بر تأسيسات آبرساني(پمپاژ فريمانهء).
** بخش ۷ سبزوار (حوزه ثبت ملک جغتای)
اراضي جغتاي پلاك ۵- اصلي
۵۰۹۲ فرعي - آقای محمود بشارتی پور فرزند شاهبداغ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجّر مشتمل بر باغ پسته.
۵۴۵۱ فرعي - خانم عزت نویدیان فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.
۵۴۶۳ فرعي - آقای علی فرجاد فرزند مصیب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.
۵۴۶۹ فرعي - آقای علیرضا جغتائی فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین مشجّر.
۵۴۸۵ فرعي - آقایان علی اکبر و محمدعلی و محمد همگی با نام خانوادگی ناصحیان فرزندان شیرعلی (بالمثالثه) ششدانگ یک قطعه محوطه و زمین متصل .
اراضي عباس آباد قندی پلاك ۱۵۹ - اصلي
۲۱۸ فرعي - آب و فاضلاب استان خراسان رضوي ششدانگ يك قطعه زمين مشتمل بر تأسيسات آبرساني(مخزن آب عباس آباد قندی).
اراضي عبدل آباد پلاك ۱۶۷ - اصلي
۹۲۱ فرعي - آب و فاضلاب استان خراسان رضوي ششدانگ يك قطعه زمين مشتمل بر تأسيسات آبرساني(چاه مجتمع خيبر گوری).
اراضي آبويسان پلاك ۱۷۶ - اصلي
۱۵۴۱ فرعي - آب و فاضلاب استان خراسان رضوي ششدانگ يك قطعه زمين مشتمل بر تأسيسات آبرساني(چاه ابویسان).
اراضي حجت آباد پلاك ۱۸۸ - اصلي
۲۴۰ فرعي- موقوفه باباعلی به تصدی اداره اوقاف وامورخیریه جغتای ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.
اراضي حسين آباد رحيم خان پلاك ۴۸۱ - اصلي
۸۰۴ فرعي - آقای سکینه حسین آبادی فرزند قربانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی .
اراضي عبدل آباد اكراد پلاك ۴۹۴ - اصلي
۳۴۰ فرعي - خانم شهربانو رحیمی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.
۳۴۱ فرعي - خانم شهربانو رحیمی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.
۳۴۳ فرعي - خانم شهربانو رحیمی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.
اراضي شفيع آباد اكراد پلاك ۵۰۴ - اصلي
۳۱۶ فرعي - آقای براتعلی خانجان زاد فرزند نصراله ششدانگ یک قطعه زمین.
۳۱۷ فرعي - آقای عباسعلی شفیع آبادی فرزند شیراله ششدانگ یک قطعه زمین.
اراضي مزرعه شقاني پلاك ۵۰۶ - اصلي
۹۷ فرعي - آقای عبدالعلی عابدینی فرزند اسماعیل قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۷ فرعی .
۹۸ فرعي- آقای عبدالعلی عابدینی فرزند اسماعیل قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۸ فرعی .
۹۹ فرعي- آقای عبدالعلی عابدینی فرزند اسماعیل قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۹ فرعی .
لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر كس نسبت به املاك آگهي شده در بالا معترض ميباشد و يا اينكه بين متقاضيان ثبت و ديگري اقامه دعوي شده و در جريان است ميبايست اعتراض يا گواهي مشـعر بـه جريـان دعـوي خود را از تاريخ انتشار نوبت اول اين آگهي تا نـود روز و در مورد آگهي هاي اصلاحي تا سي روز كتباً به اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان مربوط تسليم و رسيد در يافت نمود و در اجراي تبصره۲ ماده واحده قانون تعيين تكليف پرونده هاي معترض ثبتي و ماده ۸۶ آئين نامه اصلاحي قانون ثبت معترضين مي بايست ضمن تسليم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاك محل تا يك ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذيصلاح قضائي تقديم و گواهي لازم را از مراجع مذكور اخذ و به اين اداره تسليم نمايند ضمناً حقوق ارتفاقي در موقع تحديد حدود و در صورتجلس تحديدي منظور خواهد شد و از تاريخ تنظيم صورتجلس تحديدي تا سي روز قابل اعتراض خواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۱۲۶۶
تاريخ انتشار نوبت اول : ۰۱ / ۰۲ / ۱۴۰۵
تاريخ انتشار نوبت دوم: ۰۲ / ۰۳ / ۱۴۰۵
محمد هاديان - رئيس ثبت اسناد و املاك جغتاي

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصیکه نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش شش تربت حیدریه شهرستان خواف تا آخر اسفند ماه سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع و محل ومساحت ملک مورد تقاضا برای عموم بشرح ذیل اعلام میگردد:
الف - از قطعات مفروزی واقع در اراضی قصبه خواف پلاک ۴۸۵- اصلی
۱-ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۴/۵ مترمربع پلاک ۱۴۰۲ فرعی مجزی شده از ۹۸ فرعی بنام اقای عبدالقادرشوکتی رودی فرزند غلام محمد
۲- ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۰/۵ مترمربع پلاک ۱۴۰۱ فرعی مجزی شده از ۹۸ فرعی بنام آقای عبدالسلام مشورتی رودی فرزند غلامرسول
۳- ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲ مترمربع پلاک ۱۴۰۳ فرعی مجزی شده از ۵۱۰ فرعی بنام اقای عبدالطیف عیدخانی فرزند عبدالعزیز
۴- موازی پانزده هجدهم مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۶ مترمربع پلاک ۵۴۵ فرعی بنام آقای عبدالطیف عیدخانی فرزند عبدالعزیز
لذا به دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت نود روز و در مورد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف تسلیم و رسید خود را دریافت نموده و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت , معترضین از تاریخ تسلیم اعتراضشان می توانند اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا حقوق ارتفاقی ملک در موقع تحدیدحدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدحدود تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۱۲۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲
امیر جعفری -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خواف

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ حوزه ثبتی جاجرم

نظر به دستور ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اشخاصی که در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ نسبت به املاک خود درخواست ثبت نموده اند جهت اطلاع بشرح ذیل آگهی می گردد.
-بخش ۷ بجنورد؛ (حوزه ثبتی جاجرم) - پلاک ۶۰- اصلی جاجرم
پلاک۴۰۹۷فرعی‌مجزی‌ازاصلی‌فوق،آقای‌رضاحسین‌پورفرزندعلی‌اصغرششدانگ‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی
پلاک ۴۱۱۱ فرعی مجزی از اصلی فوق آقای حسین پور رضوانی فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه محوطه و زمین مزروعی متصل
-پلاک ۸۷ اصلی موسوم به شهریاری؛
پلاک ۵۱ فرعی مجزی از اصلی فوق ، آقای محمد حسین فدائی فرزند نصرت اله ششدانگ یک قطعه باغ ؛ لذا در اجرای مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به ملک مورد ثبت (آگهی شده در فوق) معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضی ثبت و دیگری قبل از انتشار اولین آگهی نوبتی دعوایی اقامه شده و در جریان می باشد می بایست اعتراض و یا تصدیق مرجع قضایی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم تسلیم و رسید دریافت نماید و الا حق او ساقط خواهد شد؛ همچنین در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضان ثبتی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ، معترض باید ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است صرفا می تواند تا سی روز از تاریخ صورتمجلس تحدید حدود به وسیله اداره ثبت به مرجع صلاحیت دار اعتراض نماید. آ-۱۴۰۵۰۱۲۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
مرتضی محمد آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۳۱۷مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا میر بلوچ زهی فرزند کسور بشماره شناسنامه ۸۰ صادره از زاهدان در یک باب مغازه مشتمل بر یکباب اتاق به مساحت ۵۱۶متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶فرعی از۳۹۹-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر بلوار مکران خریداری از مالک رسمی آقای دادرحمن انوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۲۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵٫۲٫۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵٫۳٫۲
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی

احتراماً در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن اسامی کسانیکه برابر آراء صادره از هیات مربوطه مستقر در ثبت اسناد و املاک نیر تصرفات مالکانه و بلا معارض آنها محرز گردیده است بانضمام مشخصات املاک مورد تقاضا در این حوزه ثبتی بشرح ذیل جهت اطلاع عموم اعلام میگردد.
املاک بخش ۴۲ یزد
۱۵۰ فرعی از ۱۹ اصلی، آقای سید محمود ساداتی درب باغ فرزند سید رضا ششدانگ زمین مزروعی قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۴۲۳٫۴۵ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۳۱۰مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲واقع در نیر، مزرعه علی اکبر خانی خریداری عادی از مهدی عبدی نسب
۱۷ فرعی از ۲۲ اصلی، آقای محسن زارع زردینی فرزند حسین ششدانگ باغ مشتمل بر ساختمان قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۴۴۲/۱۵ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۴۶۳مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳واقع در نیر، مزرعه حاجی رضایی خریداری عادی مع الواسطه از محمد و عباس رشتی مالکین رسمی
۲۶ فرعی از ۲۲ اصلی، خانم فاطمه خزان زاده فرزند سید رضا ششدانگ خانه نیمه سازقسمتی از پلاک برابر به مساحت ۶۲۳/۹ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۹۴۰مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵واقع در نیر، مزرعه حاجی رضایی خریداری عادی مع الواسطه از محمد و عباس رشتی مالکین رسمی
۴۶ اصلی، خانم سکینه استاد حلوائی فرزند حسین ششدانگ باغ و خانه قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۸۴۱/۲ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۴۷۹مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴واقع در نیر، مزرعه مور لاکک میرهاشم خریداری عادی مع الواسطه از سکینه محمودی هاشمی مالک رسمی.
لذا بدینوسیله دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند مـی تواننـد ازتاریخ انتشاراولین آگهی ظرف مدت ۲ ماه اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیر تسلیم و رسید اخذ نمایند، و همچنین ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی ذیصلاح تقدیم وگواهی طرح دعوی را از تحویل این اداره نمایند در غیر این صورت آراء صادره به مرحله اجرا در امده و عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت. همچنین صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مراجع قضائی نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۲۳۲۵
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابـر آراء هیـات قانون صدرالاشـاره تصرفات مالکانه آقای علی نجف زاده حاجـی میر و خانم فریده نجـف زاده حاجـی میـر فرزنـدان اورجعلی نسـبت به ششـدانگ ۲ قطعه زمین مزروعـی در پلاک ۴۴ اصلی روستای تهم بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ایوب بهرامخانی به شرح ذیل محرز گردید. لذا بـه منظـور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی مي شـود كه در صورتي كه اشـخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسـليم اعتـراض، دادخواسـت خـود را به مراجع قضايي تقديـم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۲۸۸
۱-پلاک ۲۶۱۴ فرعی به مساحت ۴۶۱۳٫۰۸ مترمربع ۲-پلاک ۲۶۱۵ فرعی به مساحت ۲۹۲۸٫۱۷ مترمربع
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی ابلاغ رای عدم افراز

در خصوص درخواست آقا و خانم نسرین و علی شهرت همگی رجب زاده کاریزی و آقای حمید رضا سلیمانی سه دهی مبنی برافراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۲۲۶۷-فرعی از ۹۳ - اصلی واقع در بخش ۶ مشهد پس س از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری شاندیز لذا وفق ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می گردد. و این تصمیم به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ به مدت ده روز قابل اعتراض در دادگاه صالحه میباشد.
م الف ۱۴۰۵٫۳۴۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵٫۰۳٫۰۲ آ-۱۴۰۵۰۳۳۴۹
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بـه اینکـه تحدیـد حـدود پلاک ۴۴۷۰ - اصلـی بخش یک طبس انجام نگردیده و قرار اسـت برابر رای صادره از طریق قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام سازمان میراث فرهنگی و گردشگری تحت پلاک ۶۵ فرعی از ۴۴۷۰ اصلی بخش یک منجر به صدور سـند مالکیت گردد لذا و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن سـاعت ۸ صبح روز یکشـنبه مورخ ۱۴۰۵٫۰۳٫۲۴ شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله انتشار آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و کسانی که به عملیات تحدید حدود واخواهی داشته باشند میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تحدید ظرف یکماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد طبس تسلیم و رسید دریافت نمایند و نیز ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی لازم از مرجع قضائی مربوطه اخذوبه اداره ثبت تسلیم نماید در غیر اینصورت اقدامات قانونی بنا به تقا ضای ذینفع به عمل خواهد آمد
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵٫۰۳٫۰۲ آ-۱۴۰۵۰۳۳۵۲
غلامرضا کدخدائی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسـین پورمند فرزند محمد با تسـلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی اسـت سـند مالکیت ششـدانگ پلاک ۳۱ فرعی از ۳۸۰۷ - اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۴۵۸۳۷۸ که ذیل دفتر املاک الکترونیک شـماره ۱۴۰۲۲۰۳۲۱۰۱۲۰۰۷۴۳۳ بنام آقای حسـین پورمند فرزند علی صادر و تسلیم گردیده ، بعلت جابجائی منزل مفقود و تا کنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سـند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سـند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسـلیم خواهد شـد. معاملاتی که به حکایت سـند ثبتی واظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید وسند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر و تسـلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسـله نقل و انتقالات بعدی ندارد. ضمنا پلاک فوق برابر سند رهنی شماره ۱۱۲۶۰۵ - ۱۴۰۳٫۰۵٫۲۰ دفترخانه ۱۵ طبس در رهن بانک ملت میباشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵٫۰۳٫۰۲ آ-۱۴۰۵۰۳۳۵۴
غلامرضا کدخدائی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس