اولویت‌های سند پدافند غیرعامل خراسان رضوی و میزان تحقق آن‌ها در گفت‌وگو با مسئولان بررسی شد

افزایش تاب‌آوری در برابر تهدیدها؛ نتیجه مهم پدافند غیرعامل

عفت رضوی | شرایط کنونی کشور نشان می‌دهد تقویت پدافند غیرعامل در استان خراسان رضوی، دیگر یک اقدام انتخابی نیست؛ بلکه یک ضرورت حیاتی برای کاهش مخاطرات در موارد بحرانی، حفاظت از انسجام اجتماعی و حفظ آرامش در منطقه است. طرح راهبردی پدافند غیرعامل خراسان رضوی از سال ۹۶ تدوین و از سال ۹۷ نیز باید اجرایی شده باشد. بر اساس راهبرد دفاع موزائیکی، کل ایران به ۳۱ موزائیک که همان ۳۱ استان هستند، تقسیم می‌شود و استانداران به‌عنوان رؤسای شورای پدافند غیرعامل و نیز شورای تأمین، وظیفه پاسخ‌گویی به همه تهدیدها را به صورت مستقل و خودکفا در سطح استان بر عهده دارند. طبق سند پدافند غیرعامل، خراسان رضوی به ۲۸ موزائیک یا شهرستان تقسیم می‌شود. همچنین شورای پدافند غیرعامل استان به ریاست استاندار و جانشینی معاون سیاسی و دبیری مدیر کل پدافند غیرعامل شکل گرفته و رئیس شورای پدافند غیرعامل هر شهرستان فرماندار است.

ضرورت پایش دائمی تهدیدها

سرپرست اداره کل پدافند غیرعامل استانداری خراسان رضوی در گفت‌وگو با طوس با بیان اینکه طرح جامع پدافند غیرعامل استان با همکاری دانشگاه مالک اشتر و دستگاه‌های اجرایی استان در سال ۱۳۹۶ تهیه شده، می‌گوید: با اجرای این طرح زیرساخت‌های استان در مقابل تهدیدها و اقدام‌های نظامی و خصمانه دشمن پایدار و مصون خواهد بود که این مهم از طریق پایش دائمی تهدیدها، کاهش آسیب‌پذیری‌ها، تداوم فعالیت‌های ضروری و تأمین نیازهای اصلی و حیاتی مردم و همچنین بسیج همه منابع با استفاده از ظرفیت‌های دولتی، مردمی و سازمان‌های مردم‌نهاد استانی انجام می‌شود.

مسعود یاوری می‌افزاید: پس از تصویب طرح جامع در شورای پدافند غیرعامل استان، برش دستگاهی توسط اداره کل پدافند غیرعامل تهیه و به دستگاه‌های استان ابلاغ شد و در برنامه‌های عملیاتی دستگاه‌ها مدنظر قرار گرفت.

وی با اشاره به اهداف کلان این طرح ادامه می‌دهد: افزایش توان بازدارندگی استان در مقابل تهدیدهای محتمل، افزایش تاب‌آوری استان در مقابل تهدیدها و اقدام‌های خصمانه، کاهش آسیب‌پذیری زیرساخت‌ها و مراکز ثقل استان در مقابل اقدام‌های نظامی و تسهیل در مدیریت بحران در زمان تهدیدها و اقدام‌های نظامی دشمن، اهدافی است که این طرح پیگیری می‌کند.

سرپرست پدافند غیرعامل استانداری خراسان رضوی درباره برنامه‌های مهم و اولویت‌دار استان در زمینه پدافند غیرعامل بیان می‌کند: یکی از برنامه‌های اولویت‌دار، تجهیز مراکز مهم و خدماتی استان؛ از جمله بیمارستان‌ها، نانوایی‌ها، دستگاه‌های اجرایی و... به سوخت دوم و برق اضطراری است تا در زمان قطع گاز و برق و بحران‌های احتمالی، دچار چالش نشوند.

یاوری با اشاره به خروج مراکز پرخطر از محدوده بافت جمعیتی به‌عنوان اولویت دیگر این طرح برای استان اظهار می‌کند: مصون‌سازی سایبری در برابر تهدیدها، برگزاری رزمایش در حوزه‌های مختلف پدافند به منظور سنجش آمادگی دستگاه‌ها، تهیه و اجرای طرح‌های پدافند غیرعامل در مورد مراکز، اماکن و تأسیسات حائز اهمیت نظامی و غیر نظامی و فرهنگ‌سازی و آموزش عمومی و تخصصی برای مدیران و کارشناسان دیگر اولویت‌های استان در راستای طرح پدافند غیرعامل است.

وحید بیات - آرشیو قدس

آموزش ۳۰هزار شهروند در قالب پدافند غیرعامل شهرداری

رئیس پدافند غیرعامل و پیشگیری از بحران شهرداری مشهد نیز در گفت‌وگو با طوس درباره مسئله پدافند به دو حوزه مردم‌محور و فعالیت‌های سازمانی اشاره کرده و می‌گوید: در حوزه مردم‌محور، ما آموزش‌هایی را با عنوان دوام؛ «نیروهای داوطلب واکنش اضطراری محلات» ارائه می‌دهیم. خوشبختانه تا به حال توانسته‌ایم اقدام‌های بسیار خوبی در سطح مشهد انجام دهیم که در مقایسه با سایر نقاط کشور نیز در زمره برترین‌ها قرار داریم. هدف ما ارتقای آمادگی شهروندان بوده و در این راستا یکی از آموزش‌های ما مسئله پدافند غیرعامل است که به همراه آموزش‌های مدیریت بحران، امداد و نجات و اطفای حریق با همکاری دستگاه‌هایی مانند هلال احمر، اورژانس و آتش‌نشانی ارائه می‌دهیم. تاکنون تقریباً ۳۰هزار نفر از شهروندان را آموزش داده‌ایم و حدود ۲هزار نفر را سازماندهی کرده‌ایم.

محمد شیدایی می‌افزاید: از ابتدای جنگ رمضان نیز با استفاده از ظرفیت نیروهای دوام که دیگر خودشان مربی و توانمند شده‌اند، توانسته‌ایم در مساجد۲۵هزار نفر را با نظارت جامعه بسیج پزشکی آموزش دهیم و اقدام‌هایی را برای رفع شرایط جنگی پیگیری کنیم. در زمینه تولید محتوا نیز انیمیشن‌ها، شخصیت‌سازی‌ها و پوسترهایی را طراحی و در فضای مجازی منتشر کرده‌ایم تا فرهنگ‌سازی آمادگی شهروندان را تقویت کنیم.

وی درباره محور پروژه‌های شهری نیز تأکید می‌کند: بر اساس دستور پدافند غیرعامل، مطالعاتی در پروژه‌ها و طرح‌های شهرداری انجام شده و تمامی پروژه‌های مشمول پدافند غیرعامل در شهرداری، دارای مطالعات و پیوست پدافند مرتبط هستند. تجهیزات مرتبط شهری با حوزه بحران و پدافند غیرعامل لازم را رصد و تجمیع کرده و کاستی‌های موجود را شناسایی کرده‌ایم. برای تأمین تجهیزات مورد نیاز بر اساس برنامه‌ای که داریم، اعتبارات لازم را تخصیص داده‌ایم و بخشی از آن خریداری شده و قسمتی هم نیاز به گذر زمان و تأمین اعتبار دارد تا امسال یا سال آینده ان‌شاءالله تأمین شود.

تداوم خدمت؛ دستورالعمل مهم پدافند غیرعامل

رئیس پدافند غیرعامل و پیشگیری از بحران شهرداری مشهد با اشاره به ضرورت مشخص بودن سناریوها و آماده بودن نیروها و تجهیزات براساس پدافند غیرعامل می‌افزاید: بر اساس دستورالعمل‌ها باید آمادگی ما در حدی باشد که اگر هر اتفاقی افتاد، خدمت ما دچار اختلال نشود و بتوانیم حداقل خدمت‌ها را به شهر و مردم انجام بدهیم. سناریوهای ما برای هر اتفاقی آماده است و یکی از نکات در دستورالعمل‌های پدافند، همین تداوم خدمت بوده که با تعامل کارگروه‌های مشترک با همه دستگاه‌ها این اتفاق افتاده است.

شیدایی با اشاره به ضرورت تغییرات در تجهیزات و ساختارهای مدیریتی در زمان بحران بیان می‌کند: تمام این موارد را نیز مدام رصد و درباره آن‌ها برنامه‌ریزی می‌کنیم؛ ولی طبیعتاً در اتفاقات طبیعی و انسان‌ساز، بخشی با عنوان ریسک باقیمانده وجود دارد و فراتر از آن چیزی است که ما پیش‌بینی کردیم؛ یعنی هیچ کس نمی‌تواند ۱۰۰ درصد در مقابل حوادث ایمن باشد؛ چون همیشه یک بخش وجود دارد که ما هیچ وقت آن را ندیده‌ایم.

وی با اشاره به جایگاه و نقش شهروندان می‌گوید: هر شهروندی در هر جایگاهی باید آمادگی کامل برای هر اتفاقی را داشته باشد و یک‌سری آموزش‌ها را مانند کمک‌های اولیه، در زندگی شخصی خود ببیند. بر اساس استانداردهای بین‌المللی بحران و پدافند غیرعامل، اگر اتفاقی بیفتد، ما باید برای ۷۲ ساعت بتوانیم از عهده حداقل نیازهای خود بربیاییم و ادامه حیات بدهیم تا نیروهای امدادی برای کمک برسند.

رئیس پدافند غیرعامل و پیشگیری از بحران شهرداری مشهد با بیان اینکه حوادث طبیعی ممکن است فراتر از پیش‌بینی‌ها رخ دهند، می‌افزاید: لازم است آمادگی خود را به‌طور روزانه رصد کنیم و به سطح مطلوبی از آمادگی برسیم. نمی‌توانیم ادعا کنیم که همیشه به‌طور کامل آماده‌ایم؛ اما تمام تلاش خود را در این زمینه به کار بسته‌ایم تا از وقوع حوادث جلوگیری کنیم و در صورت بروز هرگونه مشکل، بهترین خدمات را به شهروندان ارائه دهیم.

ضرورت بازنگری در اهداف پدافند به‌واسطه جنگ

شیدایی درباره وضعیت تحقق اهداف این سازمان در ارتباط با پدافند غیرعامل توضیح می‌دهد: در شرایط کنونی می‌توان گفت وضعیت موجود خوب است. ما توانسته‌ایم به ۵۰ تا ۶۰ درصد اهداف خود دست یابیم؛ اما اگر بخواهیم شرایط پیش از جنگ را در نظر بگیریم، بالای ۷۰ تا ۸۰ درصد از آمادگی‌ها محقق شده بود. پس از جنگ، بسیاری از مسائل تغییر کرده و نیاز به بازنگری در اهداف داریم.

وی درباره اعتبار مورد نیاز در این زمینه نیز می‌گوید: نمی‌توان عدد دقیقی ارائه داد؛ زیرا با توجه به تورم و تغییرات اقتصادی، پیش‌بینی رقمی مشخص دشوار است. ما هر ۶ ماه وضعیت را رصد می‌کنیم و در صورت نیاز به تأمین اعتبار بیشتر، اقدام خواهیم کرد. با توجه به شرایط کنونی، استانداردها و دستورالعمل‌های جدیدی نیز وجود دارد که باید رعایت شوند و این موضوع نیز بر نیاز به تأمین اعتبار تأثیر می‌گذارد.

پدافند غیرعامل در خراسان رضوی؛ از برنامه‌ریزی در سند راهبردی تا الزام اجرایی در دستگاه‌ها

طبق سند راهبردی پدافند غیرعامل، همه دستگاه‌های دولتی باید کمیته تخصصی پدافند داشته باشند و اقدام‌های لازم در حوزه پدافند را در دستگاه متبوع خود پیگیری کنند. در سطح خراسان رضوی ۱۱ کارگروه تخصصی ارتباطات و فناوری اطلاعات، امداد و نجات، انرژی و آب، بهداشت، سلامت و بیولوژیک، پشتیبانی، خدمات شهری و روستایی، جهاد کشاورزی، دفاعی، امنیتی و انتظامی، راه و شهرسازی، سازماندهی و مشارکت مردمی، صنعت، معدن و تجارت، فرهنگی، اجتماعی و آموزشی در چارچوب شورای پدافند غیرعامل پیش‌بینی شده است. با این تفاسیر، همه دستگاه‌های دولتی استان باید فعالیت خود را در راستای پدافند غیرعامل از سال ۹۷ تاکنون شروع کرده و آمادگی لازم را داشته و الزام قانونی برای اجرا نیز وجود داشته باشد.

پیام مردم

@QudsKhorasan

- کمرمون شکسته با این همه گرونی. جوانی جمعیت که میگید یعنی چی؟ چرا حمایت نمیکنید؟ وضعیت کار صفره. با این همه گرونی نمیتونم یک پوشک بگیرم و پای بچه سوخته و کبود شده. بعد از مدت‌ها امروز رفتم بال کبابی بگیرم قیمتش ۴۶۰ تومن بود و نتونستم بخرم و به بچه‌هام گفتم نداشت. همه چی قیمتش سر به فلک کشیده.
- مغازه‌ها خیلی گرون‌فروشی میکنن. اکثراً خودشون گرون میدن. الان توی سیدی محدوده شهید دایی و اصلانی مغازه‌ها بیش از حد گرون میفروشن. یک پنیر نمیشه خرید. وقتی هم اعتراض میکنی میگن ما به روز هستیم. واقعاً حق مردم این نیست با این درآمد کم و این گرونی‌ها سفره‌هامون کوچیک شده و شرمنده بچه‌هامونیم.
- به مسئولین بگین یک سر به مغازه‌های حاشیه بولوار پیامبر اعظم(ص) بزنن. سوپرمارکت‌های جای پمپ بنزین باغون‌آباد آب معدنی رو ۶۰ هزار تومن میدن. نسکافه که همه جا ۲۵ تومنه، ۵۰ تومن میدن. اعتراض هم که میکنی، میگن برو از هر جا میخوای بخر. این چه وضعشه؟ دو برابر قیمت مغازه‌های داخل شهر میدن.

پاسخ روابط عمومی بیمه سلامت خراسان رضوی به گلایه مخاطب قدس در خصوص هزینه بالای درمان بیماری سرطان

با سلام، ضمن تشکر از مخاطب دغدغه‌مند به اطلاع می‌رساند با بیمه شده معزز تماس حاصل و درخصوص انجام فرایند نشان‌دار شدن کاندیدای پیوند سلول‌های بنیادی به وی مشاوره داده شد. در این صورت ۸۰درصد هزینه آزمایش‌ها از طرف سازمان بیمه سلامت پرداخت خواهد شد.

خراسان شمالی

اجرای طرح‌های آبی و خاکی موجب صرفه‌جویی ۸/۵میلیون مترمکعب آب شد

مدیر آب و خاک خراسان شمالی گفت: با اجرای طرح‌های آب و خاک ۸/۵ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی در مصرف آب کشاورزی در سال ۱۴۰۴ حاصل شد.

سامان محمدی در گفت‌وگو با فارس اظهار کرد: طرح‌های آب و خاک به‌عنوان طرح‌های زیرساختی ضمن افزایش بهره‌وری آب و اثرگذاری ماندگار در تولید و حفظ منابع، پایه در کشاورزی پایدار دارد. این طرح‌ها شامل سیستم‌های نوین آبیاری، احیا و مرمت قنات‌ها، ساخت کانال و لوله‌گذاری، تجهیز و نوسازی و طرح‌های تأمین و استحصال آب با هدف کاهش تلفات آب، افزایش راندمان آبیاری و تأمین پایدار آب کشاورزی در استان اجرا شده است.

خراسان جنوبی

۴ پرواز فوق‌العاده در مسیر تهران-بیرجند برقرار شد

مدیر کل فرودگاه‌های خراسان جنوبی از برقراری چهار پرواز رفت و برگشت فوق‌العاده در مسیر تهران-بیرجند-تهران در هفته پیش رو خبر داد.

سید علی‌اکبر سیدی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: چهار پرواز رفت و برگشت جدید در روزهای سه‌شنبه و پنجشنبه به برنامه پروازی فرودگاه بین‌المللی شهید کاوه بیرجند اضافه شد.

وی تصریح کرد: پرواز روز سه‌شنبه ساعت ۱۲:۱۵ از تهران انجام و ساعت ۱۳:۳۰ وارد فرودگاه بیرجند می‌شود و در ساعت ۱۴:۳۰ این فرودگاه را به مقصد مهرآباد ترک می‌کند. همچنین روز پنجشنبه پرواز مذکور ساعت ۱۴:۰۰ از تهران انجام می‌شود و ساعت ۱۵:۳۰ در بیرجند به زمین می‌نشیند و ساعت ۱۶:۲۵ فرودگاه بیرجند را به مقصد تهران ترک می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۴۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدآبادی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹/۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سعید قاضی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۰۹) آ-۱۴۰۵۰۳۴۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۳۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حاجی بیگلو فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۶۴۰/۸۵ متر مربع از پلاک شماره ۷۴ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد حاجی بیگلو محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۱۰)

آ-۱۴۰۵۰۳۴۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۳۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شوریابی فرزند نصراله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲/۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۵ فرعی از ۲۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی چوپانکاره محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۲۳)

آ-۱۴۰۵۰۳۴۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۱۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسکندر ولی خانی طرقی فرزند خرم در ششدانگ یک باب ساختمان دامداری به مساحت ۲۱۶۰۲ متر مربع از پلاک شماره ۷۰ و ۷۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی حاجی پیرعلی بابا و اسکندر ولی خانی طرقی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۲۴) آ-۱۴۰۵۰۳۴۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۸۳۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدی فرزند موسی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۰/۲۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی خانم رقیه سلطان قلعه نوئی و آقای محمد قلعه نوئی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۵۳) آ-۱۴۰۵۰۳۴۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

محمد بیرم آبادی

رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۲۷۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۲۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی بلوکی فرزند حسین و خانم سمانه شادابی فرزند مهدی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر دانشور محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۵۴) آ-۱۴۰۵۰۳۴۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین جلالی زارع فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۱۸۴۰۹ صادره از بردسکن

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۲۲۴ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰۰،۸۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک صفر فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی زهرا مدرس احدی از ورثه ابو لقاسم مدرس

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۲۲۳ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱۵،۲۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک صفر فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی از زهرا مدرس احدی از ورثه ابولقاسم مدرس ، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۵۰۲۳۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۰۳

غلامرضا گنج بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۳۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حاجی بیگلو فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۱۹/۸۵ متر مربع از پلاک شماره ۷۴ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد حاجی بیگلو محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۱۱) آ-۱۴۰۵۰۳۴۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ برابر آرای صادره به شماره های ذیل؛ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در ثبت طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۲۷۸ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۱۷ متقاضی آقای علیرضا قربان زاده به شناسنامه شماره ۸۷ کدملی ۰۹۳۳۸۵۴۰۱۳ صادره مشهد فرزند رجبعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای جبار اسماعیلی کلات به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۱۶۵-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۰۱ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۲۸ متقاضی آقای علی اله آبادی به شناسنامه شماره ۶۳۰ کدملی ۵۷۳۹۴۲۷۵۱۷ صادره مشهد فرزند براتعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۶۵-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۰۲ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۲۸ متقاضی آقای حسن سروش به شناسنامه شماره ۹۶۴۴۸۸ کدملی ۵۷۳۹۸۴۴۰۷۱ صادره خراسان رضوی فرزند براتعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۶۵-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۴-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۰۳ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۲۸ متقاضی آقای حسن سروش به شناسنامه شماره ۹۶۴۴۸۸ کدملی ۵۷۳۹۸۴۴۰۷۱ صادره مشهد فرزند براتعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۵-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۲۸ متقاضی سید رضا موسوی به شناسنامه شماره ۲۶۴ کدملی ۵۷۶۹۵۰۳۳۲۷ صادره مشهد فرزند سید تقی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳،۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۶۵-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۶-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۰۴ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۲۸ متقاضی خانم فاطمه شکوهی به شناسنامه شماره ۷۹۲ کدملی ۲۱۸۱۱۳۳۸۲۴ صادره خراسان رضوی فرزند موسی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳.۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۶۵-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیزمحرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق اینفاقد سند رسمی وروزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۳۵۴ آ-۱۴۰۵۰۳۴۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۸

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۲۸۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا مصور طرقبه به شناسنامه شماره ۴۱۹۰ کدملی ۰۹۳۵۰۰۴۴۲۴ صادره طرقبه فرزند قاسم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای جواد افشارزاده طرقبه و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی مشتمل بر انباری و نهال کاری شده به مساحت ۱۰۱۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق اینفاقد سند رسمی وروزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۳۵۵ آ-۱۴۰۵۰۳۴۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۸

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز