گزارشی از نمایشگاه کتاب تهران که امسال زیر سایه جنگ، به صورت مجازی برگزار شد

نمایشگاه کتاب ۱۴۰۵ میان کاغذ و کلیک

نیایش احمدی| هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران در حالی از ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵ آغاز به کار کرد که امسال برای نخستین بار جای خالی نمایشگاه حضوری بین‌المللی کتاب تهران بیش از هر زمان دیگری احساس شد. شرایط خاص کشور و تصمیم نهادهای سیاست‌گذار فرهنگی موجب شد وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزاری نمایشگاه کتاب را به شکل مجازی در دستور کار قرار دهد؛ تصمیمی که اگرچه از نگاه مسئولان یک «انتخاب هوشمندانه» برای حفظ جریان فرهنگی کشور بود؛ اما از نگاه ناشران و فعالان نشر نتوانست شور و حال سال‌های گذشته را تکرار کند.
با این حال، مسئولان وزارت ارشاد معتقدند برگزاری نمایشگاه مجازی در سال ۱۴۰۵ توانسته امکان دسترسی عادلانه‌تر مردم سراسر کشور به کتاب را فراهم کند و مانع توقف چرخه فروش کتاب در شرایط خاص شود. همزمان شهرداری تهران نیز با برگزاری رویداد حضوری «اردی‌بهشت کتاب» در باغ کتاب تهران تلاش کرد بخشی از خلأ نمایشگاه فیزیکی را جبران کند.

■نمایشگاه مجازی امسال «از سر ناچاری» نبوده!
نشست خبری هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران در ۲۳ اردیبهشت با حضور ابراهیم حیدری، مدیرعامل خانه کتاب و ادبیات ایران و قائم مقام نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران و مظاهر بابایی، معاون اجرایی نمایشگاه برگزار شد. در این نشست، مسئولان برگزاری نمایشگاه توضیح دادند که تصمیم برای برگزاری مجازی نمایشگاه، نتیجه شرایط خاص کشور و تصمیم نهادهای سیاست‌گذار فرهنگی بوده است.
ابراهیم حیدری در این نشست اعلام کرد: جلسات شورای سیاست‌گذاری نمایشگاه از اواخر سال ۱۴۰۴ آغاز شده بود؛ اما در نهایت به دلیل شرایط جنگی و وضعیت ویژه کشور، تصمیم بر آن شد که نمایشگاه امسال تنها در قالب مجازی برگزار شود. او با تأکید بر اینکه برگزاری نمایشگاه مجازی از دوران کرونا به‌عنوان یکی از سیاست‌های فرهنگی کشور تثبیت شده، گفت: هدف از این رویداد حفظ نشاط فرهنگی جامعه، کمک به صنعت نشر و فراهم کردن دسترسی مردم سراسر کشور به کتاب است.
در مقابل، مظاهر بابایی، معاون اجرایی نمایشگاه تلاش کرد از تصمیم برگزارکنندگان دفاع کند و گفت: انتخاب الگوی مجازی «از سر ناچاری» نبوده؛ بلکه راهکاری هوشمندانه برای کاهش هزینه‌ها و تحقق عدالت فرهنگی است.
با وجود انتقادهایی که درباره میزان استقبال از نمایشگاه مطرح شد، شنبه ۲ خرداد وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی از تمدید دو روزه هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران خبر داد.
محسن جوادی، معاون امور فرهنگی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و رئیس نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران اعلام کرد: این رویداد که قرار بود دوم خرداد به پایان برسد، به دلیل استقبال مخاطبان و درخواست ناشران تا پایان دوشنبه چهارم خرداد تمدید شد.

■تخفیف‌هایی که اثر نداشتند
یکی از مهم‌ترین ابزارهای جذب مخاطب در نمایشگاه امسال، ارائه تخفیف‌های گسترده برای خرید کتاب بود. بر اساس اعلام مسئولان نمایشگاه، کتاب‌های ناشران داخلی که از ابتدای سال ۱۴۰۰ منتشر شده بودند، با ۲۵ درصد تخفیف در اختیار مخاطبان قرار گرفتند. از این میزان، ۱۵ درصد تخفیف برعهده ناشران و ۱۰ درصد نیز به‌عنوان یارانه از سوی معاونت امور فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی پرداخت می‌شد. طبق اعلام برگزارکنندگان، هر خریدار با کد ملی خود می‌توانست تا سقف ۲ میلیون تومان از تخفیف ۲۵ درصدی استفاده کند و برای خریدهای بیشتر، تنها تخفیف ۱۵ درصدی ناشران اعمال می‌شد. در بخش ناشران خارجی نیز تخفیف‌های متنوعی در نظر گرفته شد. عرضه کتاب‌های منتشر شده در سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ با ۲۰ درصد تخفیف صورت گرفت. آثار سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۵ نیز شامل ۳۵ درصد تخفیف بودند. همچنین برای کتاب‌های الکترونیک ۲۵ درصد تخفیف از سوی سکوهای فروش و ۱۰ درصد یارانه معاونت امور فرهنگی در نظر گرفته شد. در ادامه روند تسهیل فروش، مسئولان نمایشگاه اعلام کردند کتاب‌های منتشر شده در فاصله سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰ نیز با درخواست ناشران به فهرست آثار مجاز نمایشگاه اضافه شدند. پیش از آن، تنها کتاب‌های منتشر شده از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۵ امکان حضور در نمایشگاه را داشتند.

■شعار تکراری نمایشگاه مجازی کتاب
یکی از حاشیه‌های مهم نمایشگاه امسال، تکرار دوباره شعار «بخوانیم برای ایران» بود؛ شعاری که پیش از این در نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران ۱۴۰۴ و هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران نیز استفاده شده بود. منتقدان معتقدند شعارهای فرهنگی باید متناسب با شرایط زمانی، اجتماعی و هویت هر رویداد طراحی شوند و تکرار بدون تغییر یک شعار در چند رویداد مختلف، نشانه ضعف در ایده‌پردازی فرهنگی است. آن‌ها تأکید می‌کنند وقتی یک شعار عیناً در سه رویداد مختلف تکرار می‌شود، دیگر نمی‌توان آن را انتخابی خلاقانه دانست. در مقابل، ابراهیم حیدری در پاسخ به انتقادها اعلام کرد: این موضوع تکرار نیست؛ بلکه نشانه استمرار، همدلی و پویایی فرهنگی جامعه است. او گفت: شعار «بخوانیم برای ایران» بازتاب‌دهنده شرایط روز کشور است و تأکید دارد که مردم با خرید کتاب و حمایت از صنعت نشر می‌توانند در حفظ جریان فرهنگی کشور سهیم باشند.

■آمار فروش نمایشگاه مجازی کتاب تهران ۱۴۰۵
تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه (چهارم خرداد ۱۴۰۵) ۲۹۵ هزار و ۲۴۲ سفارش در سامانه نمایشگاه ثبت شده و تا این لحظه در مجموع ۱۲۶ هزار و ۶۳۱ عنوان کتاب به فروش رسیده است که از این میان، سهم ناشران داخلی ۱۲۵ هزار و ۸۶ عنوان و سهم ناشران خارجی (لاتین و عربی) هزار و ۵۴۵ عنوان بوده است.
حیدری همچنین به آمار تفکیکی نسخه‌های فروخته‌شده اشاره کرد و ادامه داد: در مجموع ۶۹۷ هزار و ۲۹۹ نسخه کتاب در این نمایشگاه خریداری شده که ۶۹۴ هزار و ۷۵۱ نسخه مربوط به ناشران داخلی و ۲ هزار و ۵۴۸ نسخه مربوط به آثار ناشران خارجی است. وی در پایان گفت: مانند دوره‌های گذشته فرصتی به منظور پیگیری و تعیین تکلیف و رفع مشکلات سفارش‌ها در نظر گرفته شده است. بنابراین سایت نمایشگاه تا پایان سه‌شنبه پنجم خرداد فعال است و امکان ثبت سفارش هم وجود دارد. مقایسه آمارهای رسمی نشان می‌دهد نمایشگاه کتاب تهران در سال ۱۴۰۴؛ به‌ویژه در بخش حضوری عملکرد مالی بسیار گسترده‌تری نسبت به دوره مجازی ۱۴۰۵ داشته است. بر اساس اعلام سخنگوی نمایشگاه کتاب تهران، مجموع فروش نمایشگاه ۱۴۰۴ در دو بخش حضوری و مجازی به ۵۲۴ میلیارد و ۳۴۹ میلیون تومان رسیده بود. در بخش مجازی آن دوره، بیش از یک میلیون و ۱۱۵ هزار جلد کتاب به ارزش ۲۸۷ میلیارد و ۴۴۷ میلیون تومان فروخته شد و فروش بخش حضوری نیز به بیش از ۲۳۶ میلیارد تومان رسید. با این حال مقایسه تعداد نسخه‌های فروخته شده نشان می‌دهد نمایشگاه سال ۱۴۰۴ فاصله قابل توجهی با نسخه مجازی ۱۴۰۵ دارد؛ موضوعی که بار دیگر اهمیت نمایشگاه حضوری در اقتصاد نشر ایران را برجسته می‌کند.

■برگزاری همزمان «اردی‌بهشت کتاب» در باغ کتاب تهران
امسال افزون بر نمایشگاه مجازی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، شهرداری تهران نیز رویدادی حضوری با عنوان «اردی‌بهشت کتاب» را در باغ کتاب تهران برگزار کرد. این رویداد از ۲۳ اردیبهشت در فضای باغ کتاب آغاز شد و طبق اعلام اولیه قرار بود تا سوم خرداد ادامه داشته باشد؛ اما به دلیل استقبال مخاطبان تا هشتم خرداد تمدید شد. علی رمضانی، مدیرعامل باغ کتاب تهران اعلام کرد: در این رویداد حدود ۷۰۰ هزار نسخه کتاب از ۱۸۰ هزار عنوان و با حضور هزار و ۱۰۰ ناشر در اختیار مردم قرار گرفته است. بر اساس اعلام برگزارکنندگان، کتاب‌ها در «اردی‌بهشت کتاب» با ۱۵ درصد تخفیف عرضه می‌شوند و سایر خدمات باغ کتاب نیز با ۱۰ درصد تخفیف در اختیار بازدیدکنندگان قرار گرفته است.
علی رمضانی درباره چرایی برگزاری همزمان «اردی‌بهشت کتاب» و نمایشگاه مجازی توضیح داد: برنامه‌ریزی این رویداد پیش از اعلام زمان رسمی نمایشگاه مجازی انجام شده بود. او تأکید کرد: «اردی‌بهشت کتاب» قرار نیست رقیب نمایشگاه مجازی باشد؛ بلکه به‌عنوان مکمل عمل می‌کند و می‌تواند با افزایش شور کتاب‌خوانی در جامعه، به رونق نمایشگاه مجازی نیز کمک کند.
به گفته رمضانی، نمایشگاه مجازی بیشتر برای دسترس‌پذیر کردن کتاب‌های تازه ناشران برای مردم شهرهای مختلف کشور طراحی شده؛ اما مخاطبان تهرانی همچنان علاقه دارند در فضایی فرهنگی حضور پیدا کنند، کتاب‌ها را ورق بزنند و تجربه خرید حضوری را داشته باشند. همین موضوع سبب شد باغ کتاب تهران امسال به یکی از مهم‌ترین پایگاه‌های حضوری فروش کتاب در کنار نمایشگاه مجازی تبدیل شود.

■زمینه‌های برگزاری نمایشگاه حضوری کتاب در نیمه دوم سال
با وجود برگزاری نمایشگاه مجازی و رویداد «اردی‌بهشت کتاب»، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی همچنان بر برگزاری نسخه حضوری نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران در سال ۱۴۰۵ تأکید دارد.
محسن جوادی، معاون فرهنگی وزارت ارشاد و رئیس نمایشگاه کتاب تهران، در گفت‌وگو با تسنیم اعلام کرد: تصمیم جدی برای برگزاری نمایشگاه حضوری در ماه‌های آینده وجود دارد. او گفت: به محض آرام‌تر شدن شرایط کشور و تثبیت اوضاع، نمایشگاه کتاب تهران برگزار خواهد شد. جوادی همچنین در پاسخ به گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال برگزاری نمایشگاه در آبان اعلام کرد: این رویداد ممکن است حتی زودتر و در شهریور برگزار شود. اظهارات معاون فرهنگی وزارت ارشاد نشان می‌دهد حذف نمایشگاه حضوری از تقویم فرهنگی کشور قطعی نیست و تنها زمان برگزاری آن تغییر کرده است. با این حال، همچنان ابهام‌هایی درباره کیفیت برگزاری، وضعیت اقتصادی ناشران، هزینه‌های اجرایی و میزان استقبال مخاطبان وجود دارد. برخی ناشران معتقدند اگر نمایشگاه حضوری در نیمه دوم سال برگزار شود، می‌تواند بخشی از رکود بازار کتاب را جبران کند؛ به‌ویژه آنکه نمایشگاه مجازی امسال نتوانست مانند سال‌های گذشته شور عمومی ایجاد کند. نمایشگاه کتاب تهران ۱۴۰۵ را می‌توان یکی از متفاوت‌ترین دوره‌های این رویداد فرهنگی در سال‌های اخیر دانست؛ دوره‌ای که به دلیل شرایط ویژه کشور، از شکل سنتی و حضوری فاصله گرفت و بار دیگر به فضای مجازی بازگشت. در سوی دیگر، برگزاری همزمان رویداد «اردی‌بهشت کتاب» در باغ کتاب تهران نشان داد مخاطبان همچنان به تجربه حضوری خرید کتاب علاقه دارند و فضای فیزیکی نمایشگاه هنوز برای صنعت نشر ایران اهمیت جدی دارد. اکنون نگاه‌ها به نیمه دوم سال دوخته شده است؛ زمانی که شاید نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران بار دیگر به شکل حضوری برگزار شود و دوباره شور کتاب‌دوستان را به مصلای تهران بازگرداند.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۷ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهنازعطائی جعفری فرزندمحمودبشماره شناسنامه۴۵صادره ازورامین نسبت به یک سهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مبایعه نامه عادی ازحسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصوروراثت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیزاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۹م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۰
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۶ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدخت عطائی جعفری فرزندمحمودبشماره شناسنامه۷۷صادره ازورامین نسبت به یک سهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مبایعه نامه عادی ازحسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصوروراثت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیزاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۳۰م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۱
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۸ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهردادعطائی جعفری فرزندمحمودبشماره شناسنامه۲۳صادره ازورامین نسبت به دوسهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی حسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصوروراثت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیزاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۳۱م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۲
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۳ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهشیدعطائی جعفری فرزندمحمودبشماره شناسنامه۸۶صادره ازورامین مالکیت نسبت به یک سهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازحسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصوروراثت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیزاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۳۲م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۳
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۶۵ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهوش عطائی جعفری فرزندمحمودبشماره شناسنامه۵۱صادره ازورامین نسبت به یک سهم ازشش سهم ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۲۱۴۰/۱مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازحسن عطایی نسبت به۱۷۲/۵سهم مشاع۷۲۰۰۰سهم سه دانگ مشاع ازمتقاضی ثبت نموده است وبه موجب گواهی حصوروراثت۱۳/۷۰مورخ۷۰/۶/۵شعبه دوم دادگاه عمومی ورامین محمودعطایی جعفری احدی ازورثه حسن عطایی متقاضی نیزاحدی ازورثه مرحوم محمودعطایی جعفری حسب دادنامه شماره۶۲۵۸مورخ۵۴/۱۱/۸شعبه اول دادگاه عمومی بخش پیشواوبه موجب تقسیم نامه شماره۴۰۶۸مورخ۱۳۷۱/۱۲/۲۸دفترخانه یک ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۳۳م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۴
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۰۸۸۱ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضامحمدپناه فرزندحسینقلی بشماره شناسنامه۲۲۰صادره ازورامین دردودانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷۰مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت حسینقلی محمدپناه ولدمحمدقلی نسبت به۴/۵سهم مشاع از۱۳۲ساعت۵/۵مفروزتقاضاثبت نموده است نبیت به سهم الارث متقاضی که احدی ازورثه مرحوم حسینقلی محمدپناه میباشدمحرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۴م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۵
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۰۸۸۳ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضامحمدپناه فرزندحسینقلی بشماره شناسنامه۲۲صادره ازدودانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷۰مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت حسینقلی محمدپناه که نسبت به چهارونیم سهم مشاع از۱۳۲سهم پنجدانگ ونیم مفروزمتقاضی ثبت نموده است ونامبرده احدی ازورثه میباشدمحرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۵م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۶
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۰۹۰ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضامحمدپناه فرزندفریدون بشماره شناسنامه۱۱۶۰۰۹۶۲۹۵صادره ازاصفهان نسبت به قسمتی ازیک سهم ازسه سهم دودانگ ازششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷۰مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت حسینقلی محمدپناه که نسبت به۴/۵سهم مشاع از۱۳۳سهم۵/۵دانگ مفروزازپلاک فوق متقاضی ثبت نموده است ونامبرده احدی ازورثه مرحوم فریدون محمدپناه احدی ازورثه نامبرده بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۶م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۸
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۰۸۹ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهنام محمدپناه فرزندفریدون بشماره شناسنامه۵۴۱۰۰۱۶۹۲۰صادره ازاصفهان نسبت به قسمتی ازیک سهم ازسه سهم دودانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷۰مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت حسینقلی محمدپناه که نسبت به۴/۵سهم مشاع از۱۳۳سهم۵/۵دانگ مفروزازپلاک فوق متقاضی ثبت نموده است ونامبرده احدی ازورثه مرحوم فریدون محمدپناه احدی ازورثه نامبرده بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۷م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۱۹
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۰۹۱ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین محمدپناه فرزندفریدون بشماره شناسنامه۱۲۷۲۱۶۴۰۹۸صادره ازاصفهان نسبت به قسمتی ازیک سهم ازسه سهم دودانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۲۰۳/۷مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت حسینقلی محمدپناه که نسبت به۴/۵سهم مشاع از۱۳۳سهم۵/۵دانگ مفروزازپلاک فوق متقاضی ثبت نموده است ونامبرده احدی ازورثه مرحوم فریدون محمدپناه احدی ازورثه نامبرده بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۸م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۲۱
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵،۴۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا محبی فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۴ ششدانگ یکباب ساختمان برابر مبایعه نامه عادی و استشهادیه مع الواسطه مفروز و مجزا شده از ۴۸۰ فرعی از ۴ اصلی بردسکن بخش ۴ بمساحت ۳۰،۶۹ متر مربع از خدیجه حسن پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۵۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۰۵
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵،۴۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین جهانی فر فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۴۴۰ صادره ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۴۱،۶۷ متر مربع از پلاک ۸۰۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن اجاره از مالکیت رسمی موقوفه سید باقر بتولیت اداره اوقاف و امور خیریه بردسکن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۵۰۲۵۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۰۵
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی–نظر آباد(نوبت اول)
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۱۱۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق پور فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۵۹۰۲۰۵۰۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک ۳۵ اصلی از مالکیت حسینعلی توده کشت ذیل ثبت صفحه ۴۶۳ دفتر ۱۱۵۸ و برابر سند به شماره ۳۸۸۸۰ مورخ ۱۳۴۵/۱۰/۲۱ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۱۷۵۴۹۴ آ-۱۴۰۵۰۲۵۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۳/۵
مهدی خان آشنا - رئیس ثبت اسناد و املاک نظرآباد

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۱۳۲ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحمیدشاه صاحب فرزندسیدعباس بشماره شناسنامه۰۴۲۰۶۳۵۳۷۸صادره ازجوادآباد درنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۹۱۴/۵مترمربع پلاک فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک فرعی از۲۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت محمدعلی میرزایی ذیل ثبت۸۳۷۹دفتر۲۳۸صفحه۵۲وبه موجب سندقطعی۱۶۰۳۷مورخ۹۱/۸/۱۸دفترخانه۴ورامین انتقالی به حیدرعلی میرزایی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۲۱م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۲۲
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۰۹۶۴ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدگیلک فرزنداصغر بشماره شناسنامه۲۲صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۳۰مترمربع پلاک۳۵۰فرعی از۱۴۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۳۵۰فرعی از۱۴۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت ذیل ثبت۸۲۵۸۸دفتر۹۲صفحه۵۹۲محمدپازوکی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۱۹م الف آ-۱۴۰۵۰۲۵۲۵
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵.۲۵۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم علی فولادی طاهری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۳۲۵۱۷ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۹۱.۴۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۵۷ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری مع الواسطه از علی رکنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۴۱/۰۵ آ-۱۴۰۵۰۲۵۵۶
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۸۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم صدیقه طاهری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۳ صادره ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۶۲.۹۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۳۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسین طاهری و خاتون طاهری و صاحب جان طاهری و کشور طاهری و محمد طاهری و ابوطالب طاهری و فاطمه خواجه فرزندان محمد طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶/۰۵ آ-۱۴۰۵۰۲۵۵۹
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۵
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن