خبر

رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی عنوان کرد

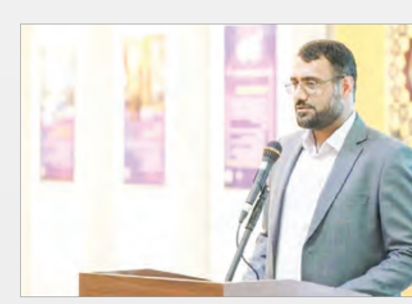
ناگفته‌های سیره رضوی؛ گنجینه‌ای برای خلق آثار هنری

رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی در مراسم رونمایی از پوستر پانزدهمین جشنواره فیلم دینی رضوی که با حضور مدیرعامل بنیاد بین‌المللی امام رضا(ع)، رئیس انجمن سینمای جوانان ایران و جمعی از مدیران ارشد وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در مرکز نمایشگاه‌های آستان قدس رضوی در مجاورت حرم مطهر برگزار شد؛ ضمن خیرمقدم به فیلم‌نامه‌نویسان برگزیده حاضر در این رویداد سه روزه گفت: فیلم ساختن برای امام رضا(ع) که چشم و چراغ ملت ما هستند، افتخار بزرگی است.

محسن هوشمند تأکید کرد: ما در مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی فضای تولیدات رسانه‌ای رضوی در کشور را به‌صورت مستمر رصد می‌کنیم و تلاش داریم با برقراری ارتباط، هم‌فکری و جلب همکاری نخبگان این عرصه در قالب‌های مختلفی همچون شورای فیلم و سریال، سهم خود را در مراحل سیاست‌گذاری تا تولید و انتشار محصولات رسانه‌ای دینی و رضوی گسترش داده و تقویت کنیم.

وی با بیان اینکه یکی از اصلی‌ترین آسیب‌های مهم فیلم‌های رضوی، پرداخت کلیشه‌ای و پرتکرار در موضوع امام رضا(ع) است، افزود: دستان هنرمندان و اهالی رسانه در حوزه جلوه‌های ارادت به ساحت امام رضا(ع) و سیره و معارف ایشان پر است و ناگفته‌های بسیاری در این زمینه وجود دارد.

هوشمند یادآور شد: امید است جشنواره فیلم دینی رضوی، مجال و فرصت‌های تازه‌ای را برای تولید آثار عمیق، جدید و خلاقانه با موضوع شناخت و نشر معارف گرانبهای مندرج در سیره امام هشتم(ع) فراهم کند.



با مطالعه این اثر تازه‌منتشرشده از سوی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی با تفاوت این دو مفهوم اساسی و تأثیرات آن‌ها در زندگی، بیشتر آشنا شوید

«دیده شدن» و «تماشا شدن»؛ همتایان دروغین

محمدحسین مروج کاشانی | «...وقتی مادرش برای به دنیا آوردن او به بیمارستان رفته بود، پدر هرگز به دنبالشان نیامد. مادر بعد از زایمانی سخت، سومین دختر را با اوقات تلخی زیر بغل زده و دست از پا درازتر به خانه برگشته بود. دو خواهر بزرگ‌تر همتا هم از ترکش‌های این پسردوستی پدر در امان نمانده بودند، اما دست‌کم این قدر سر نخواستنشان دعوا نبود...». این بخشی از «داستان همتا» است که در بخش آغازین کتاب «دیده شدن و تماشا شدن؛ همتایان دروغین» آورده شده است. چندی پیش، چاپ نخست این کتاب به قلم دکتر زینب برخورداری، از سوی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی به عنوان ناشر، در ۱۷۳ صفحه و در قطع رقعی و به شمارگان هزار نسخه، راهی بازار کتاب شد. به همین بهانه در ادامه به اختصار با برخی از بخش‌های این اثر تازه منتشر شده، آشنا می‌شویم.

واقعی باش، آزادی درونی را تجربه کن

دکتر احد فرامرز قراملکی، استاد دانشگاه تهران و رئیس بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در بخش یادداشت این کتاب این گونه نگاشته است: «...وقتی من تلاش می‌کنم به سبک تو باشم و خود را همان گونه که تو می‌پسندی جلوه دهم، خود واقعی‌ام را خفه می‌کنم. وقتی واقعی نیستم، آزاد نیستم، چون اسیر سلیقه دیگرانم...».

وی ادامه می‌دهد: تلاش برای «تماشا شدن» دو هزینه سنگین دارد، یکی دور افتادن از منِ واقعی و دیگری از دست دادن آزادی. واقعی باش و آزادی درونی را تجربه کن. شیرینی این تجربه از لذت آن تحسین شدن، پایدارتر و اصیل‌تر است. لذت جلوه‌گری با سلیقه دیگران، به‌تدریج به غم از دست رفتن من واقعی منجر می‌شود و حس بیهودگی و افسردگی می‌آورد.

این استاد دانشگاه اضافه می‌کند: تلاش برای دیده شدن منِ واقعی و تلاش برای تماشا شدن به سلیقه دیگران، در نشان دادنِ خود همانند هستند، اما این کجا و آن کجا؟ این سرشار از شادی است و آن غمبار. این موجب رشد و آزادی من می‌شود و آن، واقعی بودن و آزادی را از من می‌گیرد. تلاش برای دیده شدن، خانه ساختن در زمین خود بوده، اما تلاش برای تماشا شدن، ساختن عمارت در زمین دیگران است.

رئیس بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی درباره هدف از نوشتن این کتاب اظهار می‌کند: هدف کتاب، نشان دادن مرز حساس و مهم میان تلاش برای دیده شدن و تلاش برای تماشا شدن است تا به خواننده کمک کند واقعی باشد و آزاد و شاد زندگی کند. به همین دلیل، تعبیر نویسنده از «همتایان دروغین» برای این مفهوم، زیباتر و دقیق‌تر از تعبیر «برادران دروغین» است.

وی معتقد است: این کتاب به خواننده کمک می‌کند از بام دیده شدن به دام تماشا شدن نیفتد و منِ واقعی، آزادی و شادی خود را در بازار جلوه‌خواهی دیگران نفروشد. سبک نگارش نویسنده شگفت‌انگیز بوده و او موضوع کتاب را هنرمندانه با داستان کوتاهی آغاز می‌کند و آهسته آهسته خواننده را به تحلیل ژرف‌تر از پدیده‌های رایج زندگی می‌رساند.

استفاده از «داستان همتا» برای «همتای فرزندانمان»

دکتر زینب برخورداری، نویسنده این کتاب که پیش از تألیف این اثر، کتاب «پند بیهوده» را برای خانواده‌ها، فرزندان و نوجوانان نوشته است، پس از نقل داستان دختری به نام همتا، در فصل نخست این کتاب، اظهار می‌کند: همتای داستان ما، همتای بسیاری از فرزندان ما و شاید به گونه‌ای دیگر، داستان کودکی خود ماست. همتا در پی برآوردن این طبیعی‌ترین نیاز یعنی دیده شدن، شروع به جلب توجه والدین می‌کند. عنوان فصل نخست این کتاب «در آرزوی بی‌همتایی» انتخاب شده که واژه بی‌همتا در عنوان داستان «در آرزوی بی‌همتا شدن»، روایت را «تو در تو» می‌کند، از طرف دیگر، همتا نام دختر قهرمان داستان ماست.

وی ادامه می‌دهد: همتا به دلیل دیده نشدن در خانواده، همدمی ندارد و تنها و بی‌همتاست. سازوکار دفاعی او، کنش و رفتار وارونه است. درگیر توهم بی‌مانندی، برتر بودن از همه و بی‌همتایی است. او در پی کسی است که بی‌همتایی‌اش را درک کند. نویسنده این کتاب تصریح می‌کند: تلاش برای دیده شدن، غریزی و طبیعی است و اگر این تلاش در مسیر درست و به اندازه باشد، روا و نیک است. تلاش برای دیده شدن، پیامدهایی مفید و مبارک دارد، زیرا اگر فرد در خانواده دیده شود، از ترس و ناامنی رهایی می‌یابد و برای بقا، سلامت و رشد خود، فرصت و امکانات پیدا می‌کند. همچنین دیده شدن در جامعه، دسترسی او به فرصت‌ها و مسئولیت اجتماعی را افزایش می‌دهد.

«تماشا شدن، دیده شدن»؛ تفاوت در چیست؟

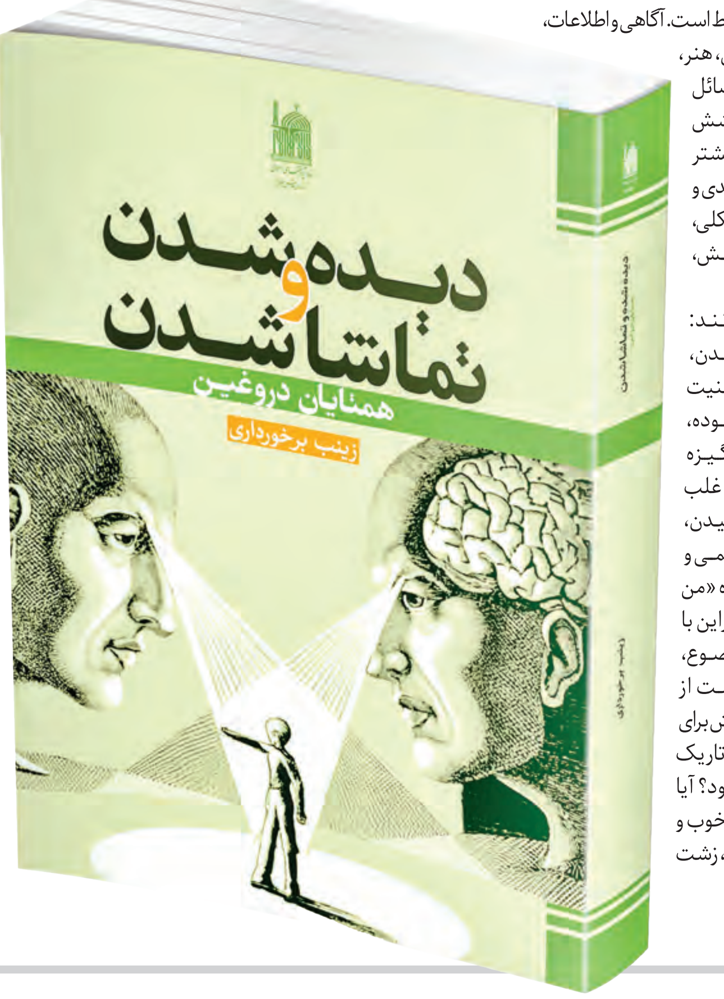
برخورداری در فصل دوم این کتاب به این موضوع می‌پردازد که تفاوت «تماشا شدن و دیده شدن» در چیست. وی در این باره عنوان می‌کند: چرا دیده شدن و تماشا شدن را «همتایان دروغین» می‌نامیم؟ مگر آن دو چه فرقی با یکدیگر دارند؟ برای پاسخ به این پرسش باید به دقت توضیح داده شود که مراد از دیده شدن و تماشا شدن چیست؟ زیرا ممکن است کسی این دو واژه را به یک معنا به کار ببرد.

برخورداری در این زمینه اضافه می‌کند: دیده شدن و تماشا شدن به دو گونه فعالیت برای جلب توجه دیگران گفته می‌شود. این دو رفتار به ظاهر در نشان دادن خود یکسان بوده، اما در مؤلفه‌های دیگر، متفاوت‌اند. تلاش برای دیده شدن، نشان دادن خود در زمینه‌هایی است که به شخص و شخصیت فرد مرتبط است. آگاهی و اطلاعات، توان ذهنی و دانش، هنر، ظرفیت وجودی، فضائل و... در حالی که کوشش برای تماشا شدن، بیشتر معطوف به امور کالبدی و نشان دادن خوش‌هیکلی، قد، زیبایی، پوشش، آرایش و... است.

وی تصریح می‌کند: هدف از دیده شدن، بقا، سلامت، امنیت و رشد آدمی بوده، در حالی که انگیزه تماشا شدن در اغلب موارد به رخ کشیدن، چشم‌وهم‌چشمی و اثبات خودپنداره «من برترم» است. بنابراین با توجه به این موضوع، خواننده ممکن است از خود بپرسد: چرا تلاش برای تماشا شدن چنین تاریک و بد ترسیم می‌شود؟ آیا واقعاً دیده شدن، خوب و مفید و تماشا شدن، زشت و زیان‌بخش است؟

تصویری از این کتاب در یک نگاه

خواننده با مطالعه این کتاب با موضوعات مهمی همچون «زیبایی و زشتیِ دیده شدن و تماشا شدن»، «عوامل میل به دیده شدن و تماشا شدن»، «مشخصات ارتباطی دیده شدن و تماشا شدن»، «انگاره‌آفرینی تماشا شدن»، «گام‌های رها شدن از همتای دروغین»، «برادران دروغین»، «چرا این دو رفتار با یکدیگر اشتباه گرفته می‌شوند؟»، «نقش دیده شدن و تماشا شدن در ارتباط درون شخصی»، «القای فرد به دیگران و القای دیگران به فرد» و... آشنا می‌شود.



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .
املاک متقاضی واقع در قریه چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۳۹۷۳ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۳۹۷۳ پلاک ۱۱۲۷ فرعی آقای امیر مهدی فخارنیا فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری باغی) به مساحت ۱۲۵۵ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای حاج محمد صالحی و شریکش
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۱۷۵۱۱۸ آ-۱۴۰۵۰۲۷۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۰۹
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .
املاک متقاضی واقع در قریه خضر تیره پلاک ۶۱ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۷۴۴ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۳۹۸۴ پلاک ۶۵۲ فرعی آقای حبیب قزوینی فیروز فرزند علی محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری مسکونی) به مساحت ۶۹۶۳. متر مربع به شرط تجمیع با پلاک شماره ۱۴۳ فرعی خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای علی محمد قزوینی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۱۷۶۱۵۵ آ-۱۴۰۵۰۲۷۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۰۹
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد. املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۶۲۶۰ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۳۹۰۰ پلاک ۱۱۳۲ فرعی آقای وحید علیمرادی فرزند حمید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۲۹.۰۴ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از خانمها مژگان و نازیلا احمدی
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۵۰۳۷۶۲
شناسه آگهی:۲۱۸۴۴۰۶
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۳،۹
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۰۵۷۰۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای , خانم جواد ابراهیمی فرزند یزدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۷.۶۱ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۵۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه جوربند بخش ۲ خریداری شده از آقای و خانم معصومه فلاح محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی , سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض , , گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۱۷۹۴۲۶ آ-۱۴۰۵۰۲۷۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۰۹
عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴- اصلی بخش ۹
خانم بهاره صادقی نوا فرزند محمد حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی - باغ به مساحت ۱۱۶.۳۰ متر مربع روستای کلبستان پرونده کلاسه (۱۴۰۴،۷۸۰)
خانم بهاره صادقی نوا فرزند محمد حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی - باغ به مساحت ۱۲۷.۰۰ متر مربع روستای کلبستان پرونده کلاسه (۱۴۰۴،۷۸۱)
خانم سمیرا صادقی نوا فرزند محمد حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی - باغ به مساحت ۱۱۵.۰۵ متر مربع روستای کلبستان پرونده کلاسه (۱۴۰۴،۷۸۲)
خانم سمیرا صادقی نوا فرزند محمد حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی - باغ به مساحت ۱۱۶.۰۰ متر مربع روستای کلبستان پرونده کلاسه (۱۴۰۴،۷۸۳)
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از أخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقدرات سند مالکیت صاد خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۱۷۸۹۱۶ آ-۱۴۰۵۰۲۷۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۰۹
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد. املاک متقاضی واقع در قریه کوهپر سفلی پلاک ۴۲ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۲۸۱۷ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۲۴۰۶ پلاک ۳۵ فرعی آقای علی پالوچ فرزند حجت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۲۹.۲۷ متر مربع خریداری بدون واسطه , باواسطه از ارث ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۴،۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
شناسه آگهی:۲۱۸۴۵۶۲ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۳،۹ آ-۱۴۰۵۰۳۷۶۱
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل
ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضی واقع در قریه کوهپر سفلی پلاک ۴۲ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۲۸۱۲ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۲۴۱۴ پلاک ۳۴ فرعی آقای علی پالوچ فرزند حجت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری مختلط) به مساحت ۲۰۵.۰۹ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از ارث
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۴،۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تجدید خواهد شد
معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۵۰۳۷۶۰
شناسه آگهی: ۲۱۸۴۵۷۰ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۳،۹
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل
ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضی واقع در قریه کدیر پلاک ۱۵ اصلی بخش ۵ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۱۴۵۸ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۴۱۱۴ پلاک ۲۸۶ فرعی خانم سمیرا احمدیان فرزند رضوان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۴۶۸.۵۹ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای یوسف پاکنهاد
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۴،۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی انان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد
معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۹
شناسه آگهی:۲۱۸۴۵۷۲ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۳،۹
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۳۶۷۹ تاریخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرضیه غلامیان رستمی فرزند یوسف نسبت به شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۳۴.۱۳ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴،۱۷۸۲ قسمتی از پلاک ۳۹- اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله برهانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی:۲۱۸۷۸۶۸ آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۰۲۳
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضی واقع در قریه سنگتجن پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۵۳۸۲ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۳۳۴۱ پلاک ۵۰۱ فرعی خانم کوکب خواجوند ثانی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۰۳.۲۰ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای غلامرضا کوچ نژاد
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: آ-۱۴۰۵۰۳۸۳۳
اریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۳،۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۲۳
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضی واقع در قریه کدیر پلاک ۱۵ اصلی بخش ۵ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴،۲۵۵۸ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۴۹۹۸ پلاک ۲۸۵ فرعی آقای مصدق جواهری نسب فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۳۴۵.۱۳ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای فیروز درویش کجوری ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۴،۹ لذا از متقاضیان و مال کین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود المهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد
معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ابین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصه عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۸
شناسه آگهی:۲۱۸۴۵۷۹ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۳،۹
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نتمه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۸۶۰۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدابراهیم اصغری فرزندسیدمحمدبشماره شناسنامه۲۴۱ صادره ازفریمان دریک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۱۷۶۱مترمربع پلاک فرعی از۳۴۱اصلی واقع در بخش۵مشهد خریداری ازمالک رسمی آقای سید موسی اصغری محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت بفاصله۱۵روزآگهی میشوددرصورتی که اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشندمیتوانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض؛ دادخواست خودرابمراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۵۰۲۷۶۶
تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵،۰۳،۰۹
حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۳۶ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم حسن رحیمیان فرزندابراهیم بشماره شناسنامه۱۲۳صادره ازایران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۰۰۱/۷ترمربع پلاک۱۳۷فرعی از۱۵۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۳۷فرعی از۱۵۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازکلیه ورثه مرحوم محمدکبودانی ذیل ثبت۹۱۸دفتر۷۲صفحه۳۵۶محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۸۰م الف آ-۱۴۰۵۰۳۸۲۷
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۳/۹
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۲۴
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا