میلاد مبارک امام هادی علیه‌السلام را تبریک می‌گوییم | دوشنبه ۱۱ خرداد ۱۴۰۵ | ۱۵ ذی الحجه ۱۴۴۷ | ۱ ژوئن ۲۰۲۶ | شماره ۱۰۹۴۱ | ۸ صفحه سری + ۸ صفحه روزنامه استانی | قیمت ۱۰۰۰۰ تومان | WWW.QUDSONLINE.IR

قدس
روزنامه صبح ایران

همزمان با صدور فرمان تخلیه برای ده‌ها شهر و روستا
ارتش رژیم صهیونی با هدف غزه‌سازی جنوب لبنان
پس از ۲۶ سال از رودخانه لیتانی عبور کرد

شیطان در کمین عروس خاورمیانه

۲



gettyimages

واکاوی میراث معرفتی دهمین پیشوای هدایت در روز میلاد آن حضرت

چرا امام هادی(ع) در اوج حصر و تنهایی برای ما «جامعه کبیره» نوشت؟

روایت

رکود و گرانی سازندگان ساختمان را به‌سمت مصالح ارزان و اجرای غیرصنعتی برده است

ارزان‌سازی خطرناک

۴

پشت پرده یک عدد جنجالی در شیوه‌نامه ساماندهی نیروی انسانی سال تحصیلی آینده

ارفاق به کلاس‌های ۳۵نفره

۵

از رونمایی شناور تندرو هجومی در میانه جنگ تا خودنمایی سامانه پدافند کشورمان در رزمایش ارمنستان؛ پیام چیست؟

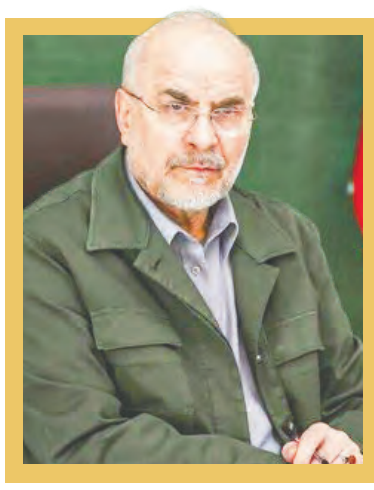
تجلی اقتدار ایرانی با دستاوردهای نظامی

۲

انتقاد دوباره رئیس‌جمهور از صداوسیما

برخی روایت‌های رسانه ملی تصویری غیرواقعی از شرایط کشور ایجاد می‌کند

۲



قالیباف در نخستین جلسه سال سوم مجلس:

تا از استیفای حقوق ملت مطمئن نشویم توافقی را تأیید نمی‌کنیم

۲



امام خمینی(س)
روح جمهوری اسلامی است.
رهبر شهید انقلاب اسلامی

مراسم سی و هفتمین سالگرد بزرگداشت رهبر کبیر انقلاب و بنیانگذار جمهوری اسلامی **حضرت امام خمینی(س)**، با عید بزرگ غدیر مصادف شده و بر همگان روشن است که نهضت تاریخ‌ساز امام از آغاز تاکنون برگرفته از سرچشمه زلال ولایت مولای متقیان حضرت امیرالمؤمنین علی علیه السلام و ائمه هدی سلام الله علیهم و بزرگداشت امام جلوه‌ای از میثاق ملت شریف ایران با مکتب ولایت است؛ و امسال در حالی برگزار می‌شود که ایران اسلامی و ملت‌های آزاده داغدار خلف صالح آن بزرگمرد الهی و شاگرد شجاع مکتب او - شهید آیت‌الله العظمی امام سید علی حسینی خامنه‌ای - است.

ملت ایران در فاصله مراسم ۱۴ خرداد ۱۴۰۴ تا امروز یک جنگ تمام عیار با دشمنان آمریکایی و صهیونیستی و هم‌پیمانان آنها را پشت سر گذاشته و هم اکنون در میانه یک نبرد عظیم دیگر است. متأسفانه دشمنان پلید و شقاوت‌سرشت در این دو نبرد رهبر و مقتدا و جمع زیادی از فرماندهان بی‌نظیر و شجاع و رزمندگان و عزیزان غیرنظامی، خصوصا کودکان معصوم میناب و تنی چند از فرهیختگان عرصه علم و سیاست و دین را از ما گرفتند و در حوادث کودتاگونه دی‌ماه نیز داغدار صدها تن از هم‌وطنان خود شدیم. اما علی‌رغم تمام این دشواری‌ها، حضور یکپارچه و هوشمندانه ملت ایران قریب ۱۰۰ شب در خیابان‌ها و میادین ترجمان آیه شریفه «أَن تَقوموا لِلَّهِ مَثنیٰ وَ فُرادیٰ» است که امام بزرگوار در نخستین بیانیه سیاسی خود در سال ۱۳۲۰ آن را مبنا و اصل هدف مبارزات خود بیان فرمودند.

امروز جمهوری اسلامی ایران در سراسر جهان و به خصوص در میان آزادگان و مستضعفان عالم به لطف الهی و به واسطه حضور آگاهانه مردم و دفاع جانانه نیروهای مسلح مقتدر آوازه و محبوبیت بی نظیری یافته است. این موقعیت تحقق آرمان بلند امام در الگوی الهام‌بخشی ایران اسلامی و از اهداف ثابت رهبر شهیدمان حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای است.

در چنین شرایطی برگزاری مراسم بزرگداشت امام خمینی(س) بسیار با اهمیت و تعیین‌کننده و حضور پرشور مردم مرهمی بر داغ‌ها و مصیبت‌ها خواهد بود؛ چرا که حضور مردم در حوادث تلخ و شیرین و بحران‌ها، توصیه دائمی امام کبیر و رهبر شهید انقلاب اسلامی بوده است.

ستاد مرکزی بزرگداشت امام خمینی(س) ضمن عرض تسلیت به شما مردم شریف ایران در ماتم و عزای امامین انقلاب و تبریک عید سعید غدیر و حمایت از دولت فداکار و خدمتگزار و همه مسئولین عالی‌رتبه نظام و آرزوی سلامتی و توفیق برای رهبر معظم انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای مدظله العالی اعلام می‌دارد: **مراسم سی و هفتمین سالگرد بزرگداشت امام خمینی(س) صبح روز پنجشنبه ۱۴ خرداد از ساعت ۹ تا ۱۱ در حرم مطهر با قرائت قرآن و با حضور مداحان اهل بیت علیهم السلام و پخش پیام رهبر معظم انقلاب اسلامی و حضور شورانگیز و مضاعف میلیونی مردم و موکب‌داران میادین بر پا می‌شود و علاوه بر تهران در سراسر کشور نیز میادین و مراکز اصلی در شب و روز ۱۴ خرداد و در روزهای منتهی به آن شاهد میثاق عاشقان با امامین انقلاب و بیعت با مقام معظم رهبری خواهد بود.**

ستاد مرکزی بزرگداشت حضرت امام خمینی(س)

« فراخوان جذب پیمانکار»

شرکت معادن زغال‌سنگ شرق (سهام خاص) در نظر دارد کلیه عملیات فنی و اجرایی استخراج، پیشرویی، تعمیرات، را در معدن زغال‌سنگ خود در استان سمنان (شهرستان دامغان) به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم پیشنهاد قیمت، ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ نشر این آگهی با شماره ۳۲۴۵۴۵۷۸-۰۵۱ واحد بازرگانی تماس حاصل نمایند.

۱۴۰۵۰۴۰۲۲ب

آگهی مزایده فروش دام سبک شرکت کشاورزی رضوی

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد نسبت به فروش دام سبک (کشت و صنعت های تابعه) از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت می شود ، جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس سایت http://tender.epf.ir(قسمت مزایده)و www.kaqr.ir مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ می باشد. ضمنا در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره تلفن ۰۵۱۳۸۵۲۰۰۱۲ داخلی ۱۴۶ تماس حاصل نمایند.

شرکت کشاورزی رضوی – آستان قدس رضوی

۱۴۰۵۰۴۰۱۴ب

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت
۳۷۰۸۸
سازمان آگهی های روزنامه قدس

گاهی اسطوره هایی را از دست می دهیم که هیچ زمان جایگزین همتای آنها نخواهد آمد.
اسطوره هایی از جنس آرامش، صداقت، شرف و مهربانی
«نام‌شان جاوید، یادشان گرامی»



چهارمین سالگرد درگذشت همسر و پدری مهربان

خادم الرضا دکتر یحیی نوروز بیگی

را گرامی میداریم و همیشه یاد مهربانی ها و انسانیت کم نظیرش در قلبمان باقیست، اندوهمان بی پایان و خاطرمان پر از یاد و عشق اوست.
که خدمات ارزنده و سوابق درخشنده ای از جمله: استاد تمام دانشگاه، عضو هیئت علمی گروه گوش، حلق، بینی و همچنین عضو جامعه گوش، حلق بینی کشور انگلستان و عضو انجمن نای و مری آمریکا از بانیان و موسسان بیمارستان فوق تخصصی رضوی و عضو اسبق هیئت امنای بیمارستان رضوی، بنیانگذار و ریاست اسبق دانشگاه امام رضا(ع) – معاونت پزشکی دانشگاه فردوسی مشهد – معاونت آموزشی دانشگاه علوم پزشکی –عضو اسبق هیئت مدیره موسسه خدمات دارویی رضوی (داروخانه امام رضا) را در کارنامه خود داشت.

خانواده مرحوم

۱۴۰۵۰۴۰۵۴ب

« آگهی مناقصه عمومی» نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ می باشد.اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکراز طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	زمان ومهلت
۱	تجدیدمناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده طرح آبرسانی طرح احداث و تکمیل و بازسازی مجتمع های آبرسانی روستایی شهرستان خلیل آباد (مجتمع دهنو)	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۶۲	۵۱،۵۶۵،۴۳۲،۰۴۵ ریال (پنجاه ویک میلیارد وپانصد وشصت وپنج میلیون وچهارصد سی ودو هزار وچهل وپنج ریال)	مهلت دریافت اسناد:۱۴۰۵/۰۳/۱۲ مهلت ارسال: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۵۰۳۹۶۴۷

دیدگاه

راستی، هندوانه‌ها افتاد

رضا پیراسته| «در این چند روز جنگ علیه ایران، یک حقیقت تلخ روشن شد. بخشی از اپوزیسیون پول‌بگیر که به نیروهای نیابتی دولت‌های خارجی تبدیل شده‌اند، چنان مست سودای سرنگونی جمهوری اسلامی و رؤیای قدرت‌اند که ویرانی کامل ایران را نیز بهای قابل قبول و حتی لازم می‌دانند. وطن‌فروشی که شاخ و دم ندارد!».

این را «محسن میلانی» نوشته؛ استاد ایرانی علوم سیاسی در آمریکا؛ و همین نوشته کوتاه کافی است تا وضعیتی را شرح دهد که اپوزیسیون رؤیاپرداز پس از برخورد با دیوار واقعیت، با آن روبه‌رو شده است.

آن‌ها، این روزها، حال و روز خوشی ندارند. معامله دو سر باختی که آن‌ها کرده‌اند، بیشتر از آنچه خیال می‌کنیم، برایشان گران درآمده؛ و همین‌ها، کج‌خلق‌تر از همیشه، آن‌ها را به جان هم انداخته است.

آن‌ها حالا که فهمیده‌اند از آینده ایران، دشتی نخواهند داشت، می‌خواهند همین حالا تا می‌شود، نقدی به جیب بزنند و آبی بریزند به آنجایی که حسابی می‌سوزد و حالا حالاها بعید است چیزی بتواند سوزشش را کم کند. آن‌ها حالا که دیگر مطمئن شده‌اند این دیگ، هیچ وقت برای آن‌ها نخواهد جوشید، حاضرند آش را با جاش بدهند برود بلکه بتوانند لقمه‌ای بگیرند و به گلو ببرند.

یکیشان چندمین آهنگش را هم با اسمی که حتماً نام «شاه» باید در آن باشد، برای «شازده» فاکتور کرده تا باز هم بتواند در کنسرت‌هایش چند ردیف صندلی بیشتر بفروشد به آن‌هایی که هنوز در همان رؤیاهای قدیمی غرق‌اند.

آن دیگری که سرش تا اینجای کار، بدجوری بی‌کلاه مانده، این یکی را متهم می‌کند که با برگزاری کنسرت‌هایش دارد «عادی‌سازی» می‌کند؛ و این عادی‌سازی چماقی است که ماه‌هاست آن‌ها به دست گرفته‌اند تا هر هنرمندی به‌ویژه در داخل کشور بخواهد کاری بکند، بزنند توی سرش؛ فرقی هم نمی‌کند کی باشد و چه کار بخواهد بکند.

همان دیگری در عین حال، همه پل‌های پشت سرش را هم خراب نکرده و تأکید کرده همچنان به شازده وفادار است اما از دور و بری‌های دفترش، دلخوراست.

با این وجود، انگ عادی‌سازی، به این یکی خوش نیامده و آن یکی را گرفته زیر آتش توپخانه‌ای که سلیطه‌های سلطنت‌پرست آتش تهیه‌اش را جور می‌کنند؛ غافل از اینکه همین روزها، آن یکی، چاک دهان جریده‌اش را باز خواهد کرد و یک چشمه از آن گندابی را که قرار بود به جای دیگری سرازیر بشود، به دامن خودی‌هایشان خواهد ریخت.

چگوارا‌های بی‌کلاهی که آمده بودند منجی شهر نیمه‌جان بشوند، حالا هندوانه‌ها از زیر بغلشان افتاده است.



هدایت جاوید| «اعتمادی به تضمین‌ها و حرف‌ها نداریم، رفتار معیار است. ما امتیازات را نه با گفت‌وگو، بلکه با موشک می‌گیریم، در مذاکره فقط آن‌ها را تفهیم می‌کنیم. پیروز هر توافق کسی است که از فردای آن، بهتر برای جنگ آماده شود».

این، چکیده پیام سه‌بندی چند روز پیش رئیس مجلس است. محمدباقر قالیباف توییت مذکور را در فضای آتش‌بس شکننده و ابهام‌های مذاکراتی با طرف غربی منتشر کرده که بسیار معنادار است. جملات به بهترین وجه بانگاه واقع‌بینانه، آنچه در پس پرده گفت‌وگوها با آمریکا جریان دارد را روی دایره می‌ریزد؛ این واقعیت وجود دارد که اگرچه دیپلمات‌ها هستند که پشت میز می‌نشینند، اما ابزارهای قدرت کشور که پیشرفت‌های نظامی بومی یکی از مهم‌ترین آن‌هاست، دستاوردهای سیاسی را رقم می‌زند.

■رونمایی از دستاورد تازه دریایی در میان موج مردمی

شکی نیست که گفتمان بهترین راه حل مشکلات است، اما هنگامی که طرف مقابل فقط زبان زور می‌فهمد این موشک‌ها هستند که تعیین‌کننده بوده و دنیای فردا را رقم می‌زنند. توییت قالیباف که این روزها به عنوان رئیس هیئت مذاکره‌کننده هسته‌ای، اعتبار بیشتری در عرصه سیاسی کشور یافته، گواه همین شناخت مقامات از چارچوب حاکم بر مناسبات و ساختار قدرت در عرصه جهانی است.

در این راستا، رونمایی از شناور تندرو هجومی ۲۷ رجب، آخرین پرده از دستاوردهای نظامی ایران در عرصه نظامی آن هم در وانفسای جنگ و صلح جاری، از این دست اتفاق‌های مبارک است. شناور مذکور که در اقدامی نمادین شنبه ۹ خرداد، در نودمین شب از تجمعات مردمی در میدان انقلاب اسلامی تهران به نمایش گذاشته شد، دارای بدنه تریماران، مجهز به قابلیت پرتاب دوفروند موشک کروز دریاپایه با برد ۷۰۰ کیلومتر و قدرت مانور و عملیات در موج با ارتفاع ۳ متر است.

اتفاق اخیر یعنی نمایش یک دستاورد نظامی در فضای جنگی از دو جنبه بسیار مهم است؛ نخست ردیه‌ای است بر دروغ‌های بی‌پایان ترامپ مبنی بر نابودی توان نظامی کشورمان در جنگ تحمیلی و دیگر مؤید پیشرفت‌های نظامی در سایه فشار حداکثری دشمن است. حفظ و ارتقای توان نظامی در محیط جنگ فراگیر اهمیت ویژه‌ای دارد. ایران البته در دوره پساجنگ با ابتکارات مختلف نظامی بارها طرف مقابل را به تعجب واداشته و محاسبات آن‌ها را به چالش کشیده است.

از رونمایی شناور تندرو هجومی در میانه جنگ تا خودنمایی سامانه پدافند کشورمان در رزمایش ارمنستان؛ پیام چیست؟

تجلی اقتدار ایرانی با دستاوردهای نظامی



■پیام دیپلماتیک از میدان

خودنمایی سامانه‌های پدافندی «مجید» در رژه نظامی ارمنستان گواه چنین مسیری است؛ اتفاقی که حتی رسانه‌های خارجی، ناتوان از نادیده گرفتن آن بوده و با آب و تاب به تحلیل آن پرداختند. از سویی شکار پرتعداد هواگردهای متخاصم طی چند روز اخیر، گمانه‌زنی‌ها در مورد قدرت پدافندی جمهوری اسلامی را افزایش داده است. در آخرین مورد «آرش‌های کمانگیر» در کمین نشسته پهپادهای میلیون دلاری آمریکا و اسرائیل، موفق به انهدام پهپاد متخاصم از نوع ام‌کیو-یک بر فراز آب‌های خلیج فارس شدند. از رونمایی شناور تندرو هجومی تا خودنمایی سامانه پدافند ایرانی در رزمایش خارجی، نوع گفتمان ایرانی با ابزار نظامی برای رساندن پیام خود به طرف متخاصم است. با این حال رسانه‌های دشمن که با تیغ سانسور به انعکاس توانایی‌های ایران می‌پردازند، ظاهراً در مسیر سرپوش گذاشتن بر این حقیقت هستند تا جایی که حتی اخیراً انهدام پهپاد مذکور که حتی لاشه آن شناسایی شده را رد کرده و یا هدف‌گیری جنگنده اف-۱۵ آمریکا که ماه گذشته در جنوب غرب ایران سرنگون شد را به یک موشک دوش‌پرتاب چینی مربوط می‌سازند، به این امید که با چنین تحریفاتی پیشرفت‌های کشورمان را کم‌ارزش جلوه دهند! با وجود این خط سانسور، آن‌ها در نهایت مجبور به پذیرش و تأیید موضوع بازسازی و پیشرفت‌های صورت گرفته در عرصه نظامی ایران در مقطع جاری بوده و بر آن مُهر تأیید می‌زنند.

در این باره شبکه سی‌ان‌ان در آخرین گزارش خود تأکید دارد برخلاف ادعای ترامپ، ایران ورودی تونل‌های موشکی زیرزمینی خود را به سرعت احیا و بسیاری از آن‌ها را بازسازی و تعمیر کرده است. رسانه مذکور براساس تصاویر ماهواره‌ای به جزئیاتی از تعمیر ورودی‌ها نیز پرداخته و اشاره دارد از ۶۹ ورودی مربوط به ۱۸ پایگاه موشکی زیرزمینی دست‌کم ۵۰ ورودی تعمیر شده و دسترسی به آن احیا شده است. جالب آنکه ارزیابی‌های اطلاعاتی محرمانه آمریکا نیز نشان می‌دهد تهران همچنان حدود ۷۰ درصد از زرادخانه موشکی و حدود ۷۵ درصد از موجودی پیش از جنگ پرتابگرهای متحرک خود را در اختیار دارد. این در حالی است که ترامپ پیش‌تر در سخنان خود در دفتر بیضی، تصویر گل و بلبل‌تری را ترسیم کرده و درباره ایران گفته بود: «موشک‌های آن‌ها عمدتاً نابود شده‌اند؛ احتمالاً ۱۸ یا ۱۹ درصد برایشان باقی مانده که در مقایسه با آنچه داشتند، زیاد نیست».

انتقاد دوباره رئیس‌جمهور از صداوسیما

برخی روایت‌های رسانه ملی، تصویری غیرواقعی از شرایط کشور ایجاد می‌کند

مسعود پزشکیان که پیش از این، انتقادش از سیاست‌های رسانه ملی در دیدار با مدیران صدا و سیما، واکنش جریان‌های تندرو را برانگیخته بود، روز گذشته در نشستی با وزیر علوم، تحقیقات و فناوری و جمعی از معاونان و مدیران ارشد این وزارتخانه، باز هم از رسانه ملی انتقاد کرد.

رئیس‌جمهور با اشاره به اهمیت اطلاع‌رسانی صحیح و مسئولانه در شرایط حساس کشور گفت: امروز با مسائل و چالش‌های متعددی روبه‌رو هستیم و در چنین شرایطی نحوه اطلاع‌رسانی و روایت واقعیت‌ها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. متأسفانه در برخی موارد شاهد ارائه تحلیل‌ها و روایت‌هایی از رسانه ملی هستیم که می‌تواند تصویری غیرواقعی از شرایط کشور ایجاد کند.

این موضوع نیازمند بازنگری جدی است.

وی تأکید کرد: نباید اجازه داد فضای عمومی جامعه تحت تأثیر اطلاعات غیرمستند و برداشت‌های فاقد پشتوانه علمی قرار گیرد.

رئیس جمهور افزود: در آموزه‌های دینی نیز انسان متقی کسی است که سخن درست را بپذیرد و در برابر حقیقت مقاومت نکند. هیچ ظلمی بالاتر از آن نیست که مسیرهای نادرست را به جامعه القا کنیم و مانع شناخت واقعیت‌ها شویم.

پزشکیان گفت: مدیریت کشور نباید به حلقه‌ای محدود از مدیران و تصمیم‌گیران منحصر شود.

قالیباف در نخستین جلسه سال سوم مجلس:

تا از استیفای حقوق ملت مطمئن نشویم توافقی را تأیید نمی‌کنیم

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه سربازان میدان مبارزه دیپلماسی هیچ اعتمادی به حرف‌ها و وعده‌های دشمن ندارند، گفت: ملاک ما، دستاوردهای عینی است که باید کسب کنیم تا در مقابل آن دست به انجام تعهدات خود بزنیم و تا اطمینان پیدا نکنیم که حقوق ملت ایران را گرفته‌ایم، هیچ توافقی را تأیید نخواهیم کرد.

به گزارش خبرنگار خانه ملت، دکتر محمدباقر قالیباف، در نشست مجازی مجلس شورای اسلامی که صبح دیروز پس از مراسم ادای سوگند تکلیف برگزار شد، در نطق پیش از دستور خود، از «پیام راهبردی و دلگرم‌کننده رهبر معظم انقلاب اسلامی به نمایندگان مجلس» قدردانی و تشکر کرد و افزود: ما نمایندگان این پیام را چراغ راه آینده و نقشه راه مجلس دوازدهم می‌دانیم.

وی تأکید کرد: تذکر مجدد ایشان به حفظ وحدت باید بیش از پیش مورد توجه ما نمایندگان مجلس قرار گیرد. به‌خصوص که ایشان ما را حتی از تبدیل اختلافات موجه به تنازع و تفرقه نهی کردند.

قالیباف گفت: سربازان میدان مبارزه دیپلماسی، هیچ اعتمادی به حرف‌ها و وعده‌های دشمن ندارند. آنچه برای ما ملاک است دستاوردهای عینی است که باید کسب کنیم تا در مقابل آن دست به انجام تعهدات خود بزنیم و تا اطمینان پیدا نکنیم که حقوق ملت ایران را گرفته‌ایم، هیچ توافقی را تأیید نخواهیم کرد.

روزشمار جنگ | روز نود و سوم

همزمان با صدور فرمان تخلیه برای ده‌ها شهر و روستا، ارتش رژیم صهیونی با هدف غزه‌سازی جنوب لبنان، پس از ۲۶ سال از رودخانه لیتانی عبور کرد

شیطان در کمین عروس خاورمیانه

گروه سیاسی| نود و سومین روز نبرد، روز پرده‌برداری از «بن‌بست مضاعف» در راهبرد واشنگتن بود. در حالی که افکار عمومی جهان منتظر امضای یک تفاهم‌نامه مقدماتی برای لغو محاصره هرمز و پایان درگیری‌ها بودند، دونالد ترامپ در اتاق وضعیت کاخ سفید، با درخواست اصلاحات سختگیرانه، عملاً توافقی را که نمایندگان خودش بدست آورده بودند، رد کرد.

همزمان، ارتش رژیم صهیونیستی با عبور از رودخانه لیتانی و اشغال قلعه استراتژیک «بوفورت» در لبنان، نشان داد آمریکا نه‌تنها اراده‌ای برای صلح ندارد، بلکه به سگ هار خود در خاورمیانه چک سفید امضا داده است.

■ترامپ توافق خودش را هم وتو می‌کند

مهم‌ترین تحول دیپلماتیک ۲۴ ساعت گذشته، تردید ترامپ در پذیرش توافقی بود که نمایندگان خودش برای رسیدن به آن تلاش کرده بودند. او در مصاحبه با فاکس‌نیوز اعلام کرد: «هیچ عجله‌ای برای توافق ندارد»، اما گزارش‌های آکسیوس و نیویورک‌تایمز پرده از این واقعیت برداشتند که ترامپ تحت فشار تندروهای داخلی و لابی اسرائیل، شروط تفاهم‌نامه اولیه را سخت‌تر کرده است. این رفتار متناقض (که کاخ سفید حتی خبر آزادسازی ۱۲ میلیارد دلار از دارایی‌های ایران را نیز تکذیب کرد) نشان‌دهنده نبود یک راهبرد منسجم در واشنگتن است. آمریکا از یک سو زیر بار تورم و بحران هرمز کمر خم کرده، اما از سوی دیگر، حاضر نیست «هزینه سیاسی» پذیرش حقوق مشروع ایران را بپردازد. واکنش مسئولان ارشد ایرانی نشان داد تهران فریب این بازی فرسایشی را نمی‌خورد. تا زمانی که سنتکام از محاصره بنادر عقب‌نشینی نکند، هیچ سندی امضا نخواهد شد.

■میخ آخر بر تابوت آتش‌بس لبنان

اما در لبنان عبور ارتش اسرائیل از رودخانه استراتژیک «لیتانی» و اشغال قلعه تاریخی بوفورت (پس از ۲۶ سال)، به معنای پاره کردن عملی تمام توافق‌ها و قطعنامه‌های بین‌المللی است. نتانیاهو که در برابر ایران قدرت بازدارندگی خود را باخته، تلاش می‌کند با ایجاد «زمین سوخته» در لبنان یک دستاورد جعلی نظامی برای افکار عمومی خود بتراشد.

لبنان اکنون درگیر یک تجاوز همه‌جانبه است. نواف سلام، نخست‌وزیر لبنان، این اقدام‌ها را «سیاست زمین سوخته» نامید. بمباران‌های وحشیانه در شهر «صور» و آسیب به کادر درمان بیمارستان حیرام، نشان می‌دهد تل آویو هیچ خط قرمزی را به رسمیت نمی‌شناسد.

■هژمونی دریایی ایران؛ رونمایی از «۲۷ رجب»

در خلیج فارس، ایران به جای اعتماد به میز مذاکره، به تقویت میدان بازدارندگی خود پرداخت. سرنگونی یک پهپاد متجاوز آمریکایی توسط سپاه پاسداران و مهم‌تر از آن، رونمایی از شناور تهاجمی «۲۷ رجب» (با سرعت خارق‌العاده ۱۸۵ کیلومتر بر ساعت و قابلیت شلیک کروز)، یک سیلی تکنولوژیک به ناوگان سنتکام بود.

این رونمایی نظامی، در کنار از سرگیری نمادین و عملی فعالیت‌ها در میدان گازی پارس جنوبی (که پیش‌تر هدف حملات دشمن قرار گرفته بود) نشان داد ایران برای «روز پس از شکست مذاکرات» کاملاً آماده است.

پیام دریادار حبیب‌الله سیاری مبنی بر اینکه «هر گونه تجاوز، پاسخی کوبنده‌تر از قبل در پی خواهد داشت»، ثابت کرد ایران در موضع ضعف نیست.

■ایستگاه نود و سوم؛ دیپلماسی در لبه پرتگاه

ترامپ اکنون در یک وضعیت «بن‌بست راهبردی» قرار گرفته است. اگر محاصره دریایی را لغو نکند، توافقی با ایران نخواهد داشت و با انفجار قیمت انرژی در آستانه انتخابات روبه‌رو می‌شود و اگر با عقب‌نشینی موافقت کند، زیر تیغ تندروهای حزب خود قرار می‌گیرد.

بر اساس جدیدترین نظرسنجی پولتیکو که صبح جمعه منتشر شد، بیش از ۶۰ درصد از آمریکایی‌ها معتقدند ترامپ به اندازه کافی برای محافظت از آن‌ها در برابر تأثیرات اقتصادی جنگ تلاش نکرده و ۵۳ درصد از پاسخ‌دهندگان گفته‌اند هزینه زندگی در بدترین وضعیتی است که می‌توانند به خاطر بیاورند. زمان برای رئیس جمهور نامتعادل آمریکا، به سختی می‌گذرد.

« تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده » نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده با موضوعات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ می باشد . اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکر از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	میزان تضمین شرکت در مناقصه
۱	طرح آبرسانی روستای سنگ کلیدر شهرستان سبزوار	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۶۴	۳۵.۵۵۸.۱۵۱.۷۰۶ ریال (سی و پنج میلیارد و پانصد و پنجاه و هشت میلیون و یکصد و پنجاه و یک هزار و هفتصد و شش ریال)	۱/۷۷۷/۹۰۷/۵۸۵ ریال (یک میلیارد و هفتصد و هفتاد و هفت میلیون و نهصد و هفت هزار و پانصد و هشتاد و پنج ریال)
۲	تجدید برون‌سپاری فعالیت‌های بهره‌برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب امور آب و فاضلاب شهرستان جوین	۲۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۶۳	۷۶/۲۶۳/۰۵۱/۶۷۱ریال (هفتاد و شش میلیارد و دویست و شصت و سه میلیون و پنجاه و یک هزار و ششصد و هفتاد و یک ریال)	۳/۸۱۳/۱۵۲/۵۸۴ریال (سه میلیارد و هشتصد و سیزده میلیون و یکصد و پنجاه و دو هزار و پانصد و هشتاد و چهار ریال)
۳	طرح آبرسانی روستای چلپو شهرستان کوهسرخ	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۶۵	۴۵.۱۴۵.۸۷۱.۳۱۹ریال (چهل و پنج میلیارد و یکصد و چهل و پنج میلیون و هشتصد و هفتاد و یک هزار و سیصد و نوزده ریال)	۲.۲۵۷.۲۹۳.۵۶۶ ریال (دو میلیارد و دویست و پنجاه و هفت میلیون و دویست و نود و سه هزارو پانصد و شصت و شش ریال)

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۵۰۳۰۷



حزب‌الله لبنان پس از چندین روز مقاومت
به‌طور موقت قلعه استراتژیک «شقیف» را به صهیونیست‌ها واگذار کرد

مهار موقت «هیولای روی کوه»



نیک پندار| در یکی از عمیق‌ترین نفوذهای زمینی رژیم صهیونیستی به خاک لبنان طی ۲۶ سال گذشته، نیروهای ارتش اسرائیل روز گذشته کنترل قلعه تاریخی شقیف، معروف به بوفورت را به دست گرفتند. این دژ صلیبی ۹۰۰ ساله که روی ارتفاعی مشرف بر دره لیتانی قرار دارد، پس از چند روز درگیری شدید، حملات هوایی گسترده و نبردهای نزدیک با نیروهای حزب‌الله، به اشغال درآمد. پرچم اسرائیل و تیپ گولانی بر فراز ویرانه‌های این قلعه برافراشته شد، در حالی که وزیر دفاع اسرائیل، یسرائیل کاتس آن را «بازگشت به نقطه‌ای استراتژیک پس از ۴۴ سال» توصیف کرد.

■ یک قلعه استراتژیک

قلعه شقیف در نزدیکی روستای ارنون بوده و حدود ۶ کیلومتر از مرز اراضی اشغالی فاصله دارد. این بنا روی تپه‌ای به ارتفاع تقریباً ۷۰۰ متر واقع شده و دید گسترده و ۳۶۰ درجه به مناطق وسیعی از جنوب لبنان، دره لیتانی، شهرک متولا در شمال اسرائیل و حتی محورهای ارتباطی تا نبطیه ارائه می‌دهد. از دوران صلیبیون در قرن دوازدهم که آن را ساختند، تا دوره‌های مختلف تاریخی شامل حکومت ایوبیان، مملوکان، عثمانیان و سپس نیروهای ارتش آزادی‌بخش فلسطین در دهه‌های اخیر، این قلعه همیشه نمادی از قدرت نظامی و نقطه‌ای کلیدی برای کنترل منطقه بوده است. اسرائیلی‌ها خود به آن لقب «هیولای روی کوه» داده‌اند، زیرا سال‌ها تهدیدی جدی برای امنیت شهرک نشینان شمالی محسوب می‌شد. حزب‌الله در روزهای گذشته مقاومت قابل توجهی در روستاهای اطراف مانند زوطر الشرقیه نشان داد و گزارش‌هایی از درگیری‌های تن‌به‌تن و استفاده از راکت‌های ضدزره منتشر شده، اما فشار هوایی و توپخانه‌ای سنگین اسرائیل درنهایت برتری میدانی را به نفع آن‌ها تغییر داد.

■ برتری ای که تل آویو بدست آورد

تصرف قلعه بوفورت برای رژیم صهیونیستی دستاوردی مهم در سطح تاکتیکی و اطلاعاتی به شمار می‌رود. این موقعیت ارتفاعی، برتری بصری و آتش مطلق ایجاد می‌کند و امکان رصد دقیق تحرکات نیروهای مقاومت در عمق جنوب لبنان، از جمله مسیرهای تأمین تسلیحات از بقاع غربی و اقلیم التفاح را فراهم می‌آورد. از این نقطه می‌توان آتش مؤثر روی محورهای لیتانی، روستاهای اطراف نبطیه و حتی مناطق نزدیک‌تر به صور داشت. اسرائیل با کنترل این قلعه، تهدید مستقیم راکت و عملیات نفوذی از این محور را به‌طور قابل توجهی کاهش می‌دهد و امنیت شهرک‌های شمالی خود مانند متولا (که کمتر از ۴ کیلومتر فاصله دارد) را تقویت می‌کند.

این تصرف نه تنها یک پیروزی نظامی بلکه دارای بار نمادین قوی است. اسرائیلی‌ها آن را با نبرد سال ۱۹۸۲ مقایسه می‌کنند، زمانی که برای نخستین بار قلعه را از ارتش آزادی‌بخش فلسطین گرفتند و تا سال ۲۰۰۰ در اختیار داشتند. در آن دوره، قلعه به عنوان پایگاه اصلی اشغالگران عمل می‌کرد و هزاران گلوله خمپاره و موشک ضدتانک حزب‌الله به سمت آن شلیک شد. اکنون نیز کنترل بوفورت به اسرائیل کمک می‌کند خط مقدم مقاومت را عقب براند و عملاً «منطقه حائل» عمیق‌تری ایجاد کند. با این حال، این برتری ممکن است موقتی باشد، زیرا حزب‌الله سابقه طولانی در عملیات چریکی و ضربه زدن به نیروهای اشغالگر در چنین مناطقی دارد.

■ گسترش دامنه درگیری از لیتانی تا زهرانی

همزمان با عملیات تصرف قلعه، رژیم صهیونیستی دامنه درگیری را به شکل قابل توجهی گسترش داده است. نیروهای اسرائیلی از جنوب رود لیتانی – که قبلاً خط قرمز غیررسمی محسوب می‌شد – عبور کرده و به سمت شمال و مناطق نزدیک رود زهرانی (حدود ۱۰ کیلومتر شمال‌تر) پیش رفته‌اند. دستورات تخلیه اجباری برای ده‌ها روستا و حتی حومه شهرهای مهم مانند نبطیه و صور صادر و این مناطق به عنوان «منطقه جنگی» اعلام شده‌اند. نتانیاهو شخصاً از مرز بازدید و اعلام کرد عملیات برای نابودی زیرساخت‌های حزب‌الله و حذف تهدیدات مستقیم از روی غیرنظامیان اسرائیلی گسترش یافته است.

این گسترش عملیات، عواقب انسانی سنگینی به همراه داشته است. بر پایه گزارش‌های سازمان‌های بین‌المللی، بیش از یک‌میلیون لبنانی آواره شده‌اند که بخش قابل توجهی از آن‌ها کودکان هستند. روستاها و شهرهای کوچک ویران شده، زیرساخت‌های آب، برق و جاده‌ها آسیب جدی دیده و بحران کمبود دارو و امکانات اولیه برای آوارگان روزبه‌روز حادتر می‌شود. گزارش‌ها از کشته شدن غیرنظامیان، از جمله حملات به مراکز امدادی و اماکن تاریخی حکایت دارد. لبنان که پیش از این هم با بحران اقتصادی شدید دست و پنجه نرم می‌کرد، اکنون با فاجعه انسانی روبه‌رو است که آوارگی گسترده، تخریب خانه‌ها و فشار بر نظام بهداشتی را به همراه داشته است. وزیر فرهنگ لبنان نیز درباره آسیب به میراث فرهنگی مانند قلعه بوفورت هشدار داده است.

■ آینده اشغال و چشم‌انداز واقع‌بینانه

با وجود این دستاوردها، نشانه‌های قوی وجود دارد که رژیم صهیونیستی برنامه اشغال دائمی و گسترده این مناطق را ندارد. هزینه انسانی و نظامی چنین اشغالی بسیار بالاست؛ حزب‌الله در شمال لیتانی و زهرانی از شبکه دفاعی پیچیده‌تر، تونل‌ها و حمایت مردمی عمیق‌تری برخوردار است و هرگونه حضور طولانی‌مدت با عملیات چریکی مداوم و تلفات بالاتر مواجه خواهد شد. تجربه تلخ اشغال ۱۸ ساله جنوب لبنان تا سال ۲۰۰۰ نشان می‌دهد بدون وجود نیروی نیابتی قابل اعتماد – مانند ارتش جنوب لبنان در گذشته – اداره این مناطق تقریباً غیرممکن و پرهزینه است. علاوه بر این، فشارهای اقتصادی داخلی اسرائیل و احتمال انزوای بین‌المللی بیشتر، چنین تصمیمی را غیرعقلانی می‌کند.



یادداشت

مجتبی خاتونی

مرکز هنرهای نمایشی ترامپ شاید دفعه بعد!

ترامپ شاید چیزی بیش از یک رئیس‌جمهور شکست‌خورده، منفورترین در تاریخ ایالات متحده، یک معامله‌گر معمولاً بازنده در بازارهای واقعی، یک شخصیت رسانه‌ای زرد و دسته چندم باشد؛ چیزی شبیه یک کلاهبردار در مقیاسی جهانی! مصادیق زیادی از کلاه‌برداری‌های عیان و نهان او را مردم به‌ویژه در ایالت‌های به ظاهر متحد آمریکای شمالی دیده‌اند؛ از ساخت و فروش ارزهای دیجیتال با نام خود و اعضای خانواده‌اش و سودهای بادآورده چند ده و چند صد میلیون دلاری از جیب جویندگان طلای دیجیتال تا نوسان‌گیری در بازارهای مالی و سهام با پیش‌فروش خبرهای مربوط به جنگ با ایران.

در این میان، ترامپ به تبعیت از غریزه طبیعی و شبه‌حیوانی که او را به نشانه‌گذاری روی اجسام پیرامون خود برای تحدید حدود قلمرو واداشته است، تلاش زیادی (نه فقط در دوره ریاست جمهوری) برای باقی گذاشتن اثری از موجودیت خود داشته و نمود آن را در ساختمان‌ها، مراکز، هتل‌ها و تأسیساتی که با نام «دونالد جی‌ترامپ» در نقاط مختلف آمریکا به‌ویژه نیویورک و واشنگتن‌دی‌سی نشانه‌گذاری شده‌اند، می‌توان مشاهده کرد.

در همین راستا، مرکز هنرهای نمایشی جان اف‌کندی در واشنگتن‌دی‌سی که فرسوده اعلام شده و برآورد هزینه‌های بازسازی و احیای آن به چندصد میلیون دلار می‌رسد، مورد طمع ترامپ سیری‌ناپذیر قرار گرفت و در اواخر سال میلادی گذشته بود که کارگران، نام او را بالاتر از کندی، روی این ساختمان نمادین جای‌گذاری کردند. امری که با واکنش‌های زیاد و منفی به‌ویژه در میان دموکرات‌ها روبه‌رو شد و آن‌ها که حالا نمادهای تاریخی دوره‌های پیروزی خود در تاریخ سیاسی معاصر آمریکا را هم در خطر می‌دیدند، به تکاپو افتاده و در همین راستا، طرح شکایتی از این اقدام داشتند که قاضی فدرال کریستوفر کوپر، علیه این اقدام رأی داده و در حکم خود می‌گوید: «اساسنامه مرکز کندی به‌طور واضح بیان می‌کند این مرکز باید به نام رئیس‌جمهور کندی نام‌گذاری شود و نمی‌تواند هیچ نام رسمی یا یادبود عمومی دیگری را براساس نظر یکجانبه هیئت مدیره داشته باشد».

در مقابل اما ترامپ در پیامی به حکم اخیر دادگاه درباره مرکز هنرهای نمایشی جان اف‌کندی واکنش نشان داد و این تصمیم را ناعادلانه توصیف کرد. او در پیامی مدعی شده «با هیچ رئیس‌جمهور ایالات متحده به اندازه من توسط دادگاه‌ها این‌گونه ناعادلانه رفتار نشده، اما اشکالی ندارد؛ من به انجام کاری که آن را اقدامی بزرگ برای مردم شگفت‌انگیز کشورمان می‌دانم ادامه خواهم داد. به وزارت بازرگانی دستور داده‌ام تمام ترتیبات لازم را با کنگره انجام دهد تا انتقال کامل و جامع این مؤسسه ممکن شده و مسئولیت عملیات، نگهداری و مدیریت آن به کنگره واگذار شود».

دولت ترامپ موظف شده تمامی تابلوها و نشانه‌هایی را که نام وی بر آن‌ها درج شده، حذف کرده و هرگونه اشاره به «مرکز ترامپ کندی» را از اسناد و مواد رسمی در مدت ۱۴ روز پاک کند. در حالی که ترامپ در ماه فوریه، کنترل مرکز هنرهای نمایشی جان اف کندی را به دست گرفت و رئیس هیئت‌مدیره آن، دیوید روبنشتاین را برکنار کرد و خود شخصاً ریاست این نهاد هنری قدیمی را برعهده گرفت، حکم دادگاه فدرال مبنی بر غیرقانونی بودن این اقدام و پایین آوردن تابلو نام ترامپ از این ساختمان حالا به چالشی قانونی برای ترامپ تبدیل شده و او ناامیدانه مدعی است مسئولیت این نهاد ورشکسته را به کنگره می‌سپارد و البته واضح است که خبری از آن ۲۵۷ میلیون دلار سخاوتمندانه از بودجه دولت فدرال برای بازسازی آن نخواهد بود.

تمدید مهلت تسلیم اسناد فراخوان جذب پیمانکار

شرکت معادن زغال‌سنگ شرق (سهام خاص) با توجه به استقبال شرکت‌کنندگان تسلیم اسناد موضوع مناقصه آگهی‌های شماره "۱۰۹۲۵" به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ و "۱۰۹۳۴" به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ در همین روزنامه به چاپ رسیده را تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تمدید خواهد نمود.

۱۴۰۵۰۴۰۳۳ ب

آگهی مناقصه خرید دستگاه بوجاری

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد نسبت به خرید دستگاه بوجاری غلات و دانه های روغنی ، از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و فروشندگان محترم دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس سایت http://tender.epf.ir (قسمت مناقصات) و یا https://kaqr.ir (قسمت مناقصات) مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ می باشد. ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره ۰۹۱۵۰۰۵۴۸۳۲ ارتباط برقرار فرمایید .

شرکت کشاورزی رضوی ـ آستان قدس رضوی

۱۴۰۵۰۴۰۵۷

آگهی مفقودی

بدین وسیله به اطلاع می رساند که برگ سبز و کارت خودرو و کارت سوخت خودرو اینجانب جلال رستم آبادی به کد ملی ۳۱۱۱۵۳۷۷۱۴ مربوط به سواری پراید تیپ صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۷۷ رنگ دودی - معمولی به شماره پلاک ۷۵ ایران ۳۲۸ ج ۱۷ به شماره موتور ۰۰۰۹۰۰۹۲ و به شماره شاسی S1412277571503 مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۴۰۵۰۴۰۲۵ ب

آگهی مفقودی

بدین وسیله به اطلاع می رساند که برگ سوم سند موتورسیکلت اینجانب فاطمه باقری خبیصی به کد ملی ۳۱۹۰۰۵۷۴۶۱ مربوط به موتورسیکلت هما تیپ ۱۲۵CC رنگ مشکی مدل ۱۳۹۴ به شماره پلاک ایران ۸۱۶ - ۳۸۸۳۷ به شماره موتور ۰۱۲۴NBF۰۰۲۸۵۲ و به شماره شناسایی NBF***125C9405851 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۴۰۵۰۴۰۴۱ ب

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پژو مدل ۱۳۹۳ بشماره انتظامی ایران ۵۲ ـ۷۵۴ ص ۳۴ بشماره موتور ۱۶۴B۰۰۰۱۳۷۲ بشماره شاسی NAAM۳۱FC۳EK۸۷۲۴۴۰ بنام مریم پورنژاد با کد ملی ۰۸۸۹۰۵۱۲۴۰ مفقود و اعتبار ندارد.

۱۴۰۵۰۴۰۳۷ ب

آگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز سواری سایپا ۱۳۱SL مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید-روغنی به شماره انتظامی ایران ۲۶ - ۸۵۷ م ۱۹ به شماره موتور ۴۳۳۷۱۷۸ و شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۹۵۸۸۰۵ به نام معصومه اسکندری مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

۱۴۰۵۰۴۰۳۹ ب

آگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت تیز تک تیپ ۱۲۵CG به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۷۷۹/۸۳۴۷۵ و به شماره موتور۳۱۱۴۷۷۹۸ و شماره تنه ۸۳۷۶۸۴۱۸ متعلق به غلامرضا عزیزی مفقود وفاقد اعتبار است.

۱۴۰۵۰۴۰۲۷ ب

آگهی مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت به پر ۲۰۰cc مدل ۱۳۹۹ بشماره انتظامی ایران ۷۷۷_۴۸۱۵۶ شماره موتور ۰۱۹۶N۵۴۳۰۵۱۰۶ شماره تنه N۵۴AJDKHDKHDLME۰۳۷۴۸ بنام مصطفی حسنی هردنگ با کد ملی ۰۶۴۰۴۷۷۶۰۷ مفقود واعتبار ندارد.

۱۴۰۵۰۴۰۴۸ ب

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت سواری پراید صبا به شماره انتظامی ۱۲ ن ۴۶۳ ایران ۴۲ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۶۴۰۸۴۵ و شماره موتور ۰۱۲۸۴۱۲۲ بنام سید جواد سیدزاده جاجرم به شماره ملی ۰۷۵۹۷۰۶۹۶۴ مفقود و اعتبار ندارد.

۱۴۰۵۰۴۰۳۵ ب

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی خودرو آزارا مدل ۲۰۰۸ به رنگ بژ شماره موتور G۶DA۶A۷۴۱۵۴۸ شماره شاسی KMHFC۴۶F۱۷A۱۷۶۷۶۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

۱۴۰۵۰۴۰۴۴ ب

آگهی مزایده (نوبت سوم)
شبکه بهداشت و درمان شهرستان فردوس

شماره فراخوان	موضوع	نوع تضمین
۱۰۰۵۰۹۲۱۵۵۰۰۰۰۰۴	فروش دستگاه رادیولوژی آنالوگ وپریینتر	تضمین معتبر ۱۰٪ قیمت پایه کارشناسی

۱-کلیه فرآیند مزایده از طریق سامانه تدارکات دولت و ستاد به نشانی www.Setadiran.ir برگزار می گردد.
۲- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده : پیشنهاد دهندگان می توانند اسناد مزایده را از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ الی ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ساعت ۱۴ از طریق سامانه ستاد دریافت کنند..
۳- مهلت ارائه پیشنهادات در سامانه تدارکات دولت از ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ الی۱۴۰۵/۰۳/۳۱ خواهد بود.
۴- زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ خواهد بود.
۵- نشانی مزایده گر : خراسان جنوبی ،شهر فردوس،خیابان امام خمینی ، بیمارستان شهید دکتر چمران شماره تماس :۰۵۶۳۲۷۲۲۸۰۱-۶
۶- شماره حساب جهت واریز ودیعه شرکت در مزایده ۴۰۰۱۰۸۱۶۰۳۰۲۵۴۲۱ بانک مرکزی با شناسه واریز ۳۱۱۰۸۱۶۸۰۱۲۴۱۰۱۰۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۰ می باشد.

روابط عمومی شبکه بهداشت ودرمان شهرستان فردوس

۱۴۰۵۰۳۹۰۴ ب

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی به روش فشرده
شماره فراخوان در سامانه ۲۰۰۵۰۹۱۸۵۴۰۰۰۰۰۶ (نوبت دوم)

مناقصه گزار : شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران- منطقه کرمانشاه

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار (ریال)	مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد از ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تا ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه	تاریخ بارگذاری پاکات در سامانه تا ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه	تاریخ بازگشایی اولیه پاکات ارزیابی کیفی ساعت ۱۱:۰۰ صبح	زمان جلسه توجیهی
واگذاری حجمی سوختگیری هواپیمایی منطقه کرمانشاه	۹۲،۲۸۳،۲۹۱،۸۱۱	۴،۶۱۴،۱۶۴،۵۹۱	۱۴۰۵/۰۳/۱۳	۱۴۰۵/۰۳/۲۷	۱۴۰۵/۰۳/۲۷	۱۴۰۵/۰۳/۱۷ ساعت۰۹ صبح سالن کنفرانس منطقه

نوع تضمین شرکت درفرآیند ارجاع کار ضمانتنامه بانکی معتبردارای اعتبارسه ماهه یا واریز وجه نقد به مبلغ مندرج درجدول فوق می‌باشد (درصورت واریز سپرده نقدی به شماره شبا بانك ملی IR۳۶۰۱۷۰۰۰۰۰۰۲۱۷۲۵۸۸۰۴۰۰۰۷)

لذا از شرکت های واجد شرایط دعوت بعمل می آید از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ نسبت به دریافت اسناد این مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیك دولت (ستاد) اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل این مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا بارگذاری اسناد و ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی، در سایت مذکور ثبت نام نموده و نسبت به دریافت گواهی امضای دیجیتال جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند.
اطلاعات مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر و ارائه پاکات الف و کیفی: آدرس: کرمانشاه میدان سپاه پاسداران انقلاب اسلامی- شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه کرمانشاه، کد پستی ۶۷۱۴۷۹۹۵۱۹ شماره تماس ۰۸۳۳۱۴۹۷۹۵۰
*تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار باید به مدت سه ماه از تاریخ تسلیم پیشنهاد معتبر باشد و (مطابق فرمت تحویلی در اسناد مناقصه) ارائه گردد.
شرایط متقاضی و مدارك مورد نیاز جهت شرکت در مناقصه:
۱.تصویر اصل گواهینامه معتبر تعیین صلاحیت پیمانکاری از اداره کل کار و امور اجتماعی استان در زمینه های: خدمات عمومی، نگهداری و خدمات فضای سبز، تعمیر و نگهداری تاسیسات
۲.تصویر آگهی تاسیس شرکت مندرج در روزنامه رسمی (برای شرکت هایی که کمتر از یك سال تاسیس شده اند)
۳.تصویر اساسنامه شرکت
۴.تصویر آگهی آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی
۵.مستندات مربوطه به اطلاعات مندرج درفرم های ارزیابی کیفی(تجربه ،حسن سابقه ،توان مالی و...) ارائه حسن انجام کار مربوط به آخرین قرارداد برای شرکت کنندگانی که با این شرکت قرارداد داشته و یا دارند الزامیست
۶.ارائه گواهینامه ها و مستندات مربوط به فرم های ارزیابی توانمندی ایمنی بهداشتی و زیست محیطی
تذکرات مهم:•کلیه صفحات اسناد مناقصه و موارد خواسته شده باید به مهر و امضای الکترونیکی فرد یا افراد مجاز طبق اساسنامه یا آگهی تغییرات برسد.
•عدم ممنوع المعامله بودن درسطح کلیه شرکت های تابعه وزارت نفت (درصورت محرز شدن، ضمانت /سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار به نفع مناقصه گذار ضبط خواهد شد).
•کلیه پیمانکاران میبایست حداقل تا۴۸ ساعت قبل از تحویل پاکات صورتجلسه توجیهی را دریافت و باآگاهی کامل اعلام نرخ نمایند.
•حضور شرکت ها بصورت مشارکت و کنسرسیوم درمناقصه امکان پذیر نمی باشد.
•حداقل نمره ارزیابی قابل قبول برای ارزیابی خدماتی پیمانکار نمره ۵۰ و برای ارزیابی توانمندی ایمنی بهداشتی و زیست محیطی ۶۰ می باشد.
•مناقصه گذار در رد یا قبول هریك از پیشنهادات مختار می باشد.
•زمان و ساعت جلسه بازگشایی نهایی متعاقبا به اطلاع شرکت هایی که امتیاز لازم کیفی را کسب نموده اند خواهد رسید.
•حداقل تعداد شرکت کنندگان جهت بازگشایی: ۳ پاکت واصله
•پیمانکاران می بایست کلیه اسناد مناقصه بارگذاری شده این شرکت در سامانه را پس ازمهر و امضا الکترونیکی در پاکت (ب) بارگذاری نمایند .
•پیمانکاران میبایست فرم اعلام نرخ را پس از تکمیل در پاکت ج بارگذاری نمایند .
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

روابط عمومی شرکت ملی پخش منطقه کرمانشاه

شناسه آگهی ۲۱۹۲۱۵۵

۱۴۰۵۰۳۷۹۰ ف

((آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای))

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصه عمومی کالای مشروحه ذیل را از تولیدکنندگان یا تأمین کنندگان ذیصلاح خریداری نماید .

ردیف	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	خرید کلرورفریک	۷/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۱- واریز نقدی به حساب جاري شماره ۱۰۰۰۵۰۰۰۵ بانك پاسارگاد شعبه آبفای مشهد۲- ضمانتنامه بانکی۳ - اوراق مالی اسلامی۴- چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت آب و فاضلاب مشهد ۵- ارائه گواهی بلوکه مطالبات قطعی تائید شده قراردادهای شرکت آب و فاضلاب مشهد
۲	خرید ترانسفورماتور ۱۰۰ و ۲۰۰ KVA	۵/۶۴۹/۰۰۰/۰۰۰	
۴	خرید لوله چدن تایتون سایز ۴۰۰ به همراه واشر	۱/۷۸۱/۰۰۰/۰۰۰	

۱.کارفرما : شرکت آب و فاضلاب مشهد . ۲.محل تأمین اعتبار : بودجه غیرعمرانی .
۳.تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصات : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ ا از محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب مشهد و یا در سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir قابل دریافت است و در صورت ابهام با شماره ۰۵۱۳۷۰۰۸۱۵۰ تماس حاصل نمایید .
۴.آخرین مهلت عودت پاکات اسناد مناقصات تکمیل شده : تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ .
۵.محل تسلیم پاکات مناقصات تکمیل شده: مشهد ، خیابان فلسطین ، فلسطین ۲۶، دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب مشهد .
۶.مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می باشد .
۷.بازگشایی پاکات مناقصات : مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ .
۸. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

۱۴۰۵۰۳۹۶۳

رکود و گرانی، سازندگان ساختمان را به‌سمت مصالح ارزان و اجرای غیرصنعتی برده است

ارزان‌سازی خطرناک



مهسا ناطقی | در شرایطی که روایت‌های متفاوتی از وضعیت بازار فولاد مطرح می‌شود، از یک سو برخی از آرامش نسبی بازار سخن می‌گویند و از سوی دیگر، فعالان صنعتی از جهش قیمت‌ها و دشواری تأمین مواد اولیه خبر می‌دهند.

در این گزارش به سراغ بررسی یکی از صنایع اصلی پایین‌دست فولاد رفتیم. صنعت ساخت اسکلت‌های فلزی به عنوان صنعتی که سازه فلزی ساختمان‌های مسکونی و تجاری بلندمرتبه، برج‌ها و سوله‌های صنعتی را تأمین می‌کند، امنیت سازه‌ها در بازار مسکن و شاخص توسعه صنعت به معنای افزایش تعداد کارگاه و کارخانه‌های تولیدی محسوب می‌شود.

محمد اسدی، رئیس انجمن سازندگان اسکلت‌های فلزی معتقد است واقعیت بازار ساخت بخش فولادین ساختمان‌ها، چیزی میان این دو روایت است؛ بازاری که همزمان با کاهش تقاضا و اختلال در عرضه مواجه شده و در این میان، واسطه‌گری و آشفتگی در سازوکار توزیع نیز به التهاب آن دامن زده است.

■ جهش ۷۰ درصدی قیمت، کاردستی دلالان فولاد

اسدی با اشاره به پیامدهای جنگ اخیر بر صنعت فولاد کشور گفت: منابع تأمین فولاد به شدت تحت تأثیر قرار گرفته‌اند و آسیب واردشده به مجموعه‌هایی مانند فولاد مبارکه اصفهان و فولاد خوزستان، زنجیره تأمین مواد اولیه را دچار اختلال کرده است.

به گفته او، محصولات این شرکت‌ها بخش عمده مواد اولیه مورد نیاز صنعت سازه‌های فلزی را تشکیل می‌دهند و هرگونه اختلال در تولید یا عرضه آن‌ها، مستقیم بر بازار اثر می‌گذارد.

وی با اشاره به وضعیت بورس کالا توضیح داد: در اواخر فروردین، عرضه ورق فولادی در بورس انجام شد اما تنها حدود ۵۰ درصد تقاضا برای آن شکل گرفت؛ موضوعی که از نگاه او نشان‌دهنده ضعف سمت تقاضاست. با این حال، او تأکید کرد کاهش تقاضا نه به دلیل اشباع بازار، بلکه نتیجه مستقیم افزایش شدید هزینه‌های تولید است و این موضوع بیش از واقعیت‌های بازار، متأثر از فعالیت شدید دلالان در این شرایط خاص است.

■ ناهمخوانی گرانی با کشف قیمت در بورس کالا

وی برای تشریح ابعاد افزایش قیمت‌ها به نمونه‌ای عینی اشاره کرد و گفت: ورق‌های فولادی با ضخامت ۶ تا ۱۵ میلیمتر، محصول فولاد مبارکه اصفهان، پیش از جنگ حدود ۷۴ تا ۷۵ هزار تومان قیمت داشتند و ورق‌های نازک‌تر نیز در محدوده ۸۲ تا ۸۳ هزار تومان معامله می‌شدند، اما اکنون همان ورق‌های ضخیم در بازار ۱۲۰ تا ۱۲۵ هزار تومان و ورق‌های نازک ۱۳۵ تا ۱۴۰ هزار تومان خرید و فروش می‌شوند. به گفته او، این ارقام نشان‌دهنده جهشی نزدیک به ۷۰ درصدی است؛ افزایشی که به اعتقاد او با روند کشف قیمت در بورس کالا همخوانی ندارد.

اسدی با بیان اینکه در بورس کالا چنین جهش قیمتی مشاهده نشده، توضیح داد: ورقی که در اواخر فروردین در بورس با قیمت حدود ۸۵ هزار تومان کشف قیمت شد، با احتساب مالیات و هزینه‌های جانبی باید درنهایت در محدوده ۱۰۰ هزار تومان به بازار می‌رسید، اما اکنون همان محصول حدود ۱۲۲ تا ۱۲۵ هزار تومان معامله می‌شود.

او در عین حال به تناقضی مهم در بازار اشاره کرد؛ اینکه برخلاف ادعای کمبود، هر میزان ورق فولادی که متقاضی بخواهد در بازار یافت می‌شود، اما با قیمتی بسیار بالاتر. اسدی این پرسش را مطرح کرد که اگر بازار با کمبود واقعی مواجه است، این حجم از کالا از کجا تأمین می‌شود؟ پرسشی که به گفته او، برای فعالان این صنعت نیز بی‌پاسخ مانده است.

■ ویروس رکود تورمی بازار به ساخت‌وساز هم سرایت کرد

همزمان با اختلال در تأمین مواد اولیه و جهش قیمت فولاد، صنعت سازه‌های فلزی با بحرانی دیگر نیز دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ بحرانی که شاید در ظاهر کمتر دیده شود اما از نگاه فعالان این حوزه، در بلندمدت حتی می‌تواند مخرب‌تر باشد؛ کاهش شدید تقاضا، توقف پروژه‌های جدید و نزدیک شدن کارخانه‌ها به مرز خوابیدن خط تولید.

محمد اسدی، رئیس انجمن سازندگان اسکلت‌های فلزی معتقد است بخش مهمی از شرایط فعلی بازار ناشی از برهم خوردن همزمان توازن عرضه و تقاضاست. به گفته او، در حالی که اختلال در تولید فولاد و افزایش قیمت مواد اولیه، سمت عرضه را با مشکل مواجه کرده، افزایش شدید هزینه‌های ساخت نیز موجب شده سمت تقاضا به شکل محسوسی تضعیف شود.

وی توضیح داد: پروژه‌های فعال امروز کارخانه‌های سازه فلزی، عمدتاً قراردادهایی هستند که پیش از وقوع جنگ منعقد شده‌اند و اکنون به مراحل پایانی خود نزدیک می‌شوند. اسدی گفت: برآورد فعالان این صنعت نشان می‌دهد حدود ۸۰ تا ۹۰ درصد پروژه‌هایی که هم‌اکنون در خطوط تولید کارخانه‌ها جریان دارند، مربوط به قراردادهای پیش از بحران اخیر است و پس از آن، عملاً پروژه جدیدی وارد چرخه تولید نشده است.

وی هشدار داد اگر روند فعلی ادامه پیدا کند، کارخانه‌هایی که سال‌ها با ظرفیت بالا فعالیت می‌کردند، ناچار خواهند شد خطوط تولید خود را متوقف کنند؛ اتفاقی که به اعتقاد او، تبعات آن تنها محدود به سازندگان اسکلت فلزی نخواهد بود و زنجیره‌ای از صنایع وابسته را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد.

با این حال، او در دل همین وضعیت بحرانی، یک فرصت مدیریتی نیز می‌بیند. اسدی معتقد است کاهش همزمان تقاضا و عرضه، هرچند نشانه رکود است، اما می‌تواند فرصتی برای ساماندهی بازار باشد. او توضیح داد: اگرچه کاهش تقاضا ناشی از رکود و شرایط نامطلوب اقتصادی است، اما همین فاصله ایجادشده میان عرضه و تقاضا می‌تواند به دولت و نهادهای مسئول فرصت دهد تا با مدیریت صحیح، التهاب بازار فولاد را کنترل کرده و از تعمیق بحران جلوگیری کنند.

وی تأکید کرد: اگر در شرایطی مشابه دوران پیش از جنگ، تقاضا همچنان بالا باقی مانده بود و همزمان تولید فولاد نیز با آسیب مواجه می‌شد، بحران بسیار شدیدتری شکل می‌گرفت. اما اکنون، با وجود تمام دشواری‌ها، کاهش تقاضا این امکان را ایجاد کرده که از طریق سیاست‌گذاری درست بازار تا حدی مدیریت شود.

اسدی در نهایت، تصویری دوگانه از وضعیت فعلی صنعت ارائه داد؛ صنعتی که از یک سو زیر فشار رکود، تورم و اختلال در تأمین مواد اولیه قرار گرفته و از سوی دیگر، هنوز امیدوار است با مدیریت بهتر بازار، پیش از آنکه چراغ کارخانه‌ها خاموش شود، راهی برای بازگشت ثبات پیدا شود.

جهش هزینه در کنار نابسامانی استاندارد یعنی ترغیب کارفرما به کار نامرغوب در حالی که افزایش قیمت فولاد و جهش هزینه‌های تولید، سازندگان اسکلت‌های فلزی را با بحران تأمین و رکود پروژه‌ها روبه‌رو کرده، فعالان این صنعت نسبت به پیامد دیگری نیز هشدار می‌دهند؛ پیامدی که به گفته آن‌ها، شاید در کوتاه‌مدت دیده نشود اما در بلندمدت می‌تواند مستقیماً با امنیت جانی شهروندان گره بخورد؛ افت کیفیت ساخت و گسترش فعالیت کارگاه‌های غیراستاندارد. اسدی، رئیس انجمن سازندگان اسکلت‌های فلزی معتقد است افزایش شدید قیمت مواد اولیه موجب شده بخشی از بازار به سمت کاهش کیفیت حرکت کند؛ موضوعی که به گفته او، نه‌تنها رقابت سالم را مختل کرده، بلکه استانداردهای ساخت را نیز تهدید می‌کند.

وی توضیح داد: در شرایط فعلی، بخشی از تولیدکنندگان و پیمانکاران برای کاهش هزینه‌ها، به جای استفاده از ورق‌های استاندارد فولاد مبارکه یا سایر محصولات دارای کیفیت قابل قبول، به سمت ورق‌های درجه پایین و بدون استاندارد رفته‌اند؛ محصولاتی که بعضاً از ذوب ضایعات یا خطوط تولیدی با کیفیت پایین وارد بازار می‌شوند.

اسدی با اشاره به اختلاف قیمت این محصولات گفت: در حالی که ورق استاندارد فولاد مبارکه در بازار با قیمت‌های بالا معامله می‌شود، برخی ورق‌های بی‌کیفیت با نرخ‌های ۸۰ تا ۹۰ هزار تومان در دسترس هستند؛ موضوعی که به برخی سازندگان این امکان را می‌دهد تا هزینه تمام‌شده پروژه را کاهش دهند و در بازار رقابتی فعلی، قیمت پایین‌تری پیشنهاد کنند.

به گفته او، همین تفاوت قیمت سبب شده برخی پروژه‌ها که پیش‌تر با استانداردهای مشخص اجرا می‌شدند، امروز به سمت استفاده از مصالح ارزان‌تر و کم‌کیفیت سوق پیدا کنند. اسدی هشدار داد این روند، مستقیماً کیفیت سازه‌های فلزی را تحت تأثیر قرار می‌دهد و می‌تواند تبعات سنگینی در آینده داشته باشد.

وی با اشاره به الزامات قانونی موجود خاطرنشان کرد: بر اساس مبحث دهم مقررات ملی ساختمان، سازه فلزی باید در محیطی محصور و صنعتی ساخته شود و عملیات برش، مونتاژ، جوش‌کاری و رنگ‌آمیزی نیز در همان محیط استاندارد انجام گیرد. با این حال در عمل این الزامات به‌درستی اجرا نمی‌شود و در بسیاری از پروژه‌ها، ساخت اسکلت فلزی در محیط باز، کارگاه‌های موقت یا واحدهای فاقد تجهیزات و نظارت کافی انجام می‌شود.

اسدی در توصیف این وضعیت به نمونه‌هایی در شهرهای مختلف اشاره کرد و گفت: در برخی موارد، فروشندگان آهن در کنار محل فعالیت خود، فضای کوچکی برای ساخت اسکلت ایجاد کرده‌اند و بدون برخورداری از استانداردهای لازم، عملیات ساخت و جوش‌کاری انجام می‌شود؛ سازه‌هایی که در نهایت با تأیید ناظران وارد پروژه‌های ساختمانی می‌شوند.

وی در ادامه هشدار داد افزایش هزینه‌های تولید، عملاً بخشی از بازار را به دو مسیر سوق داده است؛ بخشی از پروژه‌ها به سمت سازه‌های بتنی رفته‌اند و بخشی دیگر به جای حفظ کیفیت، راه ارزان‌سازی از طریق مصالح نامرغوب و اجرای غیراستاندارد را در پیش گرفته‌اند.

به گفته اسدی، نتیجه این روند می‌تواند کاهش تعداد سازه‌های استاندارد و رشد پروژه‌هایی باشد که با کیفیت نازل و خارج از چارچوب‌های فنی اجرا می‌شوند؛ وضعیتی که به اعتقاد او، نیازمند مداخله فوری نهادهای نظارتی است، چراکه موضوع تنها به کیفیت ساخت محدود نمی‌شود و مستقیماً با ایمنی شهروندان ارتباط دارد.

این سازنده اسکلت فلزی تأکید کرد: موضوع کیفیت ساخت، صرفاً یک مطالبه صنفی نیست، بلکه مستقیماً با امنیت جانی مردم ارتباط دارد. به گفته او، ساختمانی که امروز با کیفیت پایین و خارج از استاندارد ساخته می‌شود، در آینده محل زندگی ده‌ها نفر خواهد بود و کوچک‌ترین خطا در کیفیت اسکلت، می‌تواند کل ایمنی ساختمان را زیر سؤال ببرد.

وی با تأکید بر ضرورت اجرای یکسان قانون برای همه فعالان این حوزه گفت: اگر داشتن استاندارد، مجوز صنعتی و رعایت الزامات فنی ضروری است، این الزام باید برای همه اجرا شود؛ نه آنکه بخشی از تولیدکنندگان هزینه رعایت استاندارد را بپردازند و بخشی دیگر، بدون نظارت و با هزینه کمتر وارد رقابت شوند. تداوم چنین وضعیتی نه‌تنها به کیفیت ساخت آسیب می‌زند، بلکه انگیزه واحدهای رسمی و استاندارد را نیز تضعیف می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴-۱۴۰۵/۱/۱۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی پاشائیان فرزند سبزعلی بشماره شناسنامه ۸۱۷ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۷۷٫۷۶ متر مربع پلاک ۴۱۷ فرعی از ۲۱۷ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی گنبدان خریداری از مالک رسمی آقای سلیمان کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۷۵) آ-۱۴۰۵۰۴۰۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۶
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۷-۱۴۰۵/۱/۱۹ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فریده بختیاری فرزند نوراله بشماره شناسنامه ۹۶۱ صادره از بهار در ۸۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۲۲٫۹۳ متر مربع پلاک ۶۳۸ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی حسین آباد کارخانه قند خریداری از مالک رسمی آقای نوراله بختیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۲) آ-۱۴۰۵۰۴۰۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۶
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۷۷ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- آقای ابراهیم حسن‌پور فرزند حسن رضا به شماره شناسنامه ۲۱ و کد ملی ۰۶۵۳۰۹۳۷۶۴ صادره از بیرجند در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸٫۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۱۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در خیابان کارگر- کارگر ۷ خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر رخشانی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۰۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده خودرو پرونده اجرائی با شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۳۶۷

به موجب پرونده اجرائي به شماره بايگاني فوق خانم زبيده اخلاقي يكه پسته به استناد سند ازدواج شماره نه هزاروهشتصدوهشتادودو مورخ نوزدهم شهريور هزاروسيصدونود تنظيمي دفترخانه ازدواج و طلاق شماره چهل ودو شهر تربت جام استان خراسان رضوي اجرائيه اى نسبت به مبلغ چهل ميليون ريال كه طبق نرخ شاخص تورم سال هزاروچهارصدوسه بمبلغ يك ميلياردوسيصدوسيزده ميليون وچهارصدوشصت وهفت هزاروچهارصدوبيست وچهار ريال محاسبه و مبلغ بيست وشش ميليون وهفتصدويازده ريال وصول و باقيمانده طلب بمبلغ يك ميلياردودويست وهشتادوهفت ميليون وچهارصدوشصت وشش هزاروهفتصدوسيزده ريال طبق نرخ شاخص تورم پايان سال هزاروچهارصدوچهار بمبلغ يك ميلياردونهصدونه ميليون وسيصدوسيزده هزارودويست وشصت وهشت ريال محاسبه و بروزرساني گرديده عليه آقای عبدالقادر عطائي اقايه صادر نمود است. اجرائيه صادره در تاريخ هشتم بهمن هزاروچهارصدوچهار به مديون ابلاغ شده است. حسب تقاضاي بستانكار خودروی پرايد به شماره انتظامي پانصدوسي وهشت ي نودوپنج ايران سي وشش متعلق به مديون توقيف و به پاركينگ حمايت تربت جام منتقل گرديد و طبق صورتجلسه ارزيابي و نظريه وارده مورخ سيزدهم ارديبهشت هزاروچهارصدوپنج كارشناس منتخب دادگستری و مامور ابلاغ و اجرای ثبت تربت جام نسبت به ارزيابی آن اقدام و مشخصات خودروی مذكور به شرح ذيل می باشد: خودروی پرايد مدل هزاروسيصدوهشتاد، رنگ سفيد، به شماره انتظامی پانصدوسی وهشت ي نودوپنج ايران سی وشش، شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۰۷۱۲۲۸۹، شماره موتور ۲۴۱۳۲۲/M۱۳، بدنه كامل نياز به صافكاری و رنگ، شيشه های بغل و عقب سالم، شيشه جلو شكسته، لاستيک جلو هفتاد درصد، لاستيک عقب چهل درصد، آينه بغل ها هر دو طرف، فضای داخل كابين و چراغ های جلو همگی سالم، خطرهای عقب سمت چپ سالم سمت راست شكسته، ضبط و باند معمولی و جک و زاپاس دارد، موتور مقدار كمی بخار دارد، پلوس جلو دو طرف سالم، شاسی جلو دو طرف مقداری خوردگی دارد، شاسی عقب دوطرف، سپرجلو و عقب و گيربكس و داشبورد همگی سالم می باشد. خودرو موصوف با شش ماه بيمه به مبلغ يک ميلياردوهفتصد ميليون ريال ارزيابی و قطعيت يافته است. لذا خودرو مذكور از طريق مزايده در روز دوشنبه مورخ بيست وپنجم خرداد هزاروچهارصدوپنج از ساعت نه صبح الي دوازده ظهر در تربت جام اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام واحد اجرای اسناد رسمی به بالاترين قيمت كه خريدار داشته باشد به فروش خواهد رسيد. مزايده از مبلغ پايه يک ميلياردوهفتصد ميليون ريال شروع و به بالاترين قيمت پيشنهادي نقداً فروخته مي شود. طبق ماده صدوسی وشش آئين نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراً شركت در مزايده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پايه كارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خريدار يا نماينده قانونی وی در جلسه مزايده است. برنده مزايده مكلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاريخ مزايده به حساب صندوق ثبت توديع نمايد و در صورتی كه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واريز نكند مبلغ مذكور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واريز خواهد شد. در اين صورت عمليات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزايده در صورت تقاضای بستانكار تجديد می گردد. مطابق فراز شش بند الف ماده صد و بيست و يک آئين نامه اجرا پرداخت بدهی های مربوطه تا تاريخ مزايده اعم از اينكه رقم قطعی آنها معلوم شده يا نشده باشد به عهده برنده مزايده است و كليه هزينه هاي قانوني از جمله تمام بدهی های خودرو اعم از شركت ليزينگ و غيره ، نيم عشر، حق مزايده و غيره طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز و ساعت معين شده در آگهی مصادف با تعطيل رسمي ادارات باشد، مزايده روز اداري بعد از تعطيلي در همان ساعت و مكان مقرر برگزار خواهد شد. اين آگهی پس از تاييد نهائی فرآيند مزايده و ارسال آگهی، در سايت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه كثيرالانتشار محلی است.
تاريخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ آ-۱۴۰۵۰۴۰۰۲
فاطمه حياتی رئيس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای ماده۳ قانون وماده۱۴و۱۳ آیین نامه اجرائی قانون یادشده،اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان درهیات مستقردراداره ثبت اسنادواملاک فریمان مورد رسیدگی وتائیدقرارگرفته،جهت اطلاع عموم دردونوبت به فاصله۱۵روزودردونشریه ناشرآگهی های ثبتی بشرح زیرآگهی می گردد.
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان به مساحت۱۰۵۰۹،۳۸مترمربع قسمتی ازپلاک ثبتی۲۱۴اصلی بخش۱۳مشهدازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان به شماره قطعه۱۴
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان بمساحت۹۶۷۳،۹۷مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی۲۱۴اصلی بخش۱۳مشهدازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان بشماره قطعه۲۹
۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان بمساحت۴۱۱۳۰،۸۲مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی۲۱۴ اصلی بخش۱۳مشهد ازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان بشماره قطعه۸۰
۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان بمساحت۸۳۸۵،۹۴مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی۲۱۴ اصلی بخش۱۳مشهدازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان بشماره قطعه۱۴۵
۵-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان بمساحت۳۵۸۸،۵مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی۲۱۴اصلی بخش۱۳مشهدازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان بشماره قطعه۲۸۶
آ-۱۴۰۵۰۳۹۳۵
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵،۰۳،۲۵
حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۰۳۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:
پلاک ۲۰۰ فرعی مفروز پلاک ۳۹ از سنگ اصلی ۲ واقع در قریه نویده مورد تقاضای آقای علی محمد اسمعیل فرزند یداله به شماره شناسنامه ۶۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۵۱۲۶/۲۸ متر مربع محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۲۳ شناسه آگهی ۲۱۹۲۲۳۰ آ-۱۴۰۵۰۴۰۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۲۵
بهروز غلامپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۵۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷هيات اول دوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي خانم اميررضا ناظمي فرزند عباس بشماره ملي ۴۵۸۰۶۷۵۷۹۷ در ششدانگ يک باب انبار به مساحت ۲۱۴٫۲۰ متر مربع قسمتي از پلاک ۸۶۰ و ۸۶۱ فرعي از ۱ اصلي واقع در بخش ۰۱ شاهرود خريداري از مع الواسطه از ابراهيم ناظمي محرز گرديده است.
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۵۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هيات اول دوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي خانم پرنيان ناظمي فرزند عباس بشماره ملي ۴۵۸۰۶۷۵۷۹۷ در ششدانگ يک باب انبار به مساحت ۴۱۹٫۹۹ متر مربع قسمتي از پلاک ۸۶۰ و ۸۶۱ فرعي از ۱ اصلي واقع در بخش ۱ شاهرود خريداري از مع الواسطه از ابراهيم ناظمي محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ ،رسيد ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۰۰۰
حميدرضا حسين پور - رئيس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای باقر اسفندیاری با داشتن و کالتنامه از خانم چنور رستمی تسلیم یک برگ استشهادیه که به تایید و گواهی امضاء دفتر ۸۳ قروه رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار شش دانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۳۵۰۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۵ اسفند آباد کردستان به نام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است و بعلت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است اگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت با سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض دردونسخه تنظیم ویک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم واصل سندبه ارائه دهنده مستردخواهدشد. م- الف - ۳۵ آ-۱۴۰۵۰۴۰۰۳
جواد مژده رئیس اداره - ثبت اسناد واملاک شهرستان قروه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای سعید قدیمی گرجان برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۰۶۷۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اعلام نموده پلاک ۷۶ فرعی از ۷۵۴۲- اصلی بنامه آقای سعید قدیمی گرجان در دفتر الکترونیکی ثبت و سند شماره چاپی ۸۲۵۴۰۹ سری الف- ۱۳۹۰ بنام ایشان صادر شده است به دلایل نامعلومی مفقود شده بود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است که سند مالکیت مقدار سه دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری مسکونی تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۱۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۰۹۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ دفاتر اسناد رسمی تابع ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هرکس ادعایی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند ظرف مدت ۱۰روز پس از تاریخ انتشار آگهی دلایی قانونی و یا اصل سند را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ آ-۱۴۰۵۰۴۰۳۳
فرصتعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه خانم فاطمه روح بخش فرزند غلامرضا بشماره ملی ۰۹۳۲۹۷۹۳۱۹ بموجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۰۶۵ فرعی از ۱۶۶- اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مالکیت سامانه مدیریت کشوری ذیل شماره مستند ۲۳۳۲۱ تاریخ ۱۳۸۸،۰۸،۱۳ ذیل سند مالکیت شماره ۲۳۲۸۶۲۷ سری ۰ سال ۰ شماره دفتر جلد ۱۰۷ و صفحه ۲۹۶ ذیل شماره ۱۳۹۵۱ ثبت وصادر و تسلیم گردیده پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۰۰۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۳،۱۰
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۸۸ - ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقای سیامک رحمانی فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۴۵ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۷۴۴۶۹۴ در ششدانگ سه قطعه زمین زراعی به مساحتهای ۶۰۵۰/۹۴ مترمربع - ۴۰۲/۶۹ مترمربع و ۱۰۳/۱۰ مترمربع از مالکیت رسمی عباس رحمانی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه کماندشت و کلتان پلاک ۱۹۰ و ۱۹۱- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهي و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۰۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
سیدرضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۱۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل حق دوست به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۱۱۹۸۱ کد ملی ۰۷۴۰۱۱۱۹۸۱ صادره تایباد فرزند یوسف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۴ متر مربع پلاک شماره ۲۸۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت آقای رجب عبدالهی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۲۹۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
مهدی حسین زاده - رسول طاهری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۰۹ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم محمدبهرامی فرزندعلی اصغربشماره شناسنامه۲۰۷۴صادره ازتهران دریک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۹۸۰/۹۰مترمربع پلاک۳۷فرعی از۵- اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۳۷فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت روح اله رودبارکی ذیل دفترالکترونیکی۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۴۶۰۰۴۹۲۷محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
۱۵۵م الف آ-۱۴۰۵۰۲۹۳۹
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۲،۲۷
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵،۳،۱۱
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۰۸۷ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم محمدکاظم قمی فرزندنورمحمدبشماره شناسنامه۶صادره ازورامین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۷۲۲/۳۷مترمربع پلاک۴۴فرعی از۱۵۹-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۴۴فرعی از۱۵۹-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت رحیمه فریدی ذیل ثبت۷۵۶۷۴صفحه۳۱دفتر۱۴۱وبه موجب رای دادگاه حسب سندانتقالی اجرایی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
۱۴۹م الف آ-۱۴۰۵۰۲۹۴۰
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۲،۲۷
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵،۳،۱۱
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۰۸۷۱ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم محمدرضاکلهرفرزندحسن بشماره شناسنامه۶۵۳صادره ازری نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۸۹۵/۲۹مترمربع پلاک۲۸۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۲۸۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت ارباب جوادکشتکارمالک اولیه وتقاضای ثبت نموده وبااسنادبه موجب سندقطعی۱۳۲۷۷مورخ۴۹/۸/۲۴دفترخانه۸ورامین مقدار۴۰سهم از۲۰۰سهم از۳۸۰سهم دوسهم ازپانزده سهم به مهدی سعیدی نکومنتقل شده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد
.۱۶۴م الف آ-۱۴۰۵۰۲۹۴۱
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۲،۲۷
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵،۳،۱۱
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

پشت پرده یک عدد جنجالی در شیوه‌نامه ساماندهی نیروی انسانی سال تحصیلی آینده

ارفاق به کلاس‌های ۳۵ نفره



محدثه رضایی | «ممنوع شدن تشکیل کلاس‌های بالای ۳۵ نفر در تمام دوره‌ها بیشتر از آنکه قابل دفاع باشد، محل ایراد و انتقاد است؛ یعنی این آش آن‌قدر شور شده که حالا خودِ آموزش و پرورش پذیرفته۳۵ دانش‌آموز را با برچسب استانداردسازی وارد کلاس کند». این عبارات، بخشی از واکنش ابراهیم سحرخیز، معاون سابق آموزش و پرورش درباره شیوه‌نامه ساماندهی نیروی انسانی سال تحصیلی آینده این وزارتخانه است.

واقعیت این است که در نظام تعلیم و تربیت، بعضی عددها فقط عدد نیستند؛ پشت هر کدامشان سرنوشت نسلی از دانش‌آموزان، کیفیت یادگیری و سهم عدالت آموزشی پنهان شده است. حالا این بار، عدد «۳۵» به یکی از پرحاشیه‌ترین اعداد این نظام آموزشی تبدیل شده؛ عددی که وزارت آموزش‌وپرورش آن را به‌عنوان سقف تراکم کلاس‌های درس اعلام کرده، در حالی که مصوبات رسمی شورای عالی آموزش‌وپرورش، روایت دیگری از استاندارد کلاس‌ها دارند.

بیش از یک دهه پیش، زمانی که هنوز خبری از کرونا، تعطیلی‌های طولانی مدارس و بحران‌های تازه آموزشی نبود، مسئولان آموزش‌وپرورش میانگین تراکم کلاس‌های ابتدایی کشور را حدود ۲۴ نفر اعلام می‌کردند و همان زمان هم کلاس‌های ۳۵ نفره، وضعیتی دور از حالت مطلوب به حساب می‌آمد.

در سال ۱۳۹۲، میانگین تراکم کلاس‌های تهران به حدود ۳۰ نفر رسیده بود؛ عددی که آن روزها از آن به‌عنوان نشانه‌ای از کمبود فضای آموزشی و توزیع نامتوازن جمعیت دانش‌آموزی یاد می‌شد.

در سوی دیگر ماجرا، مصوبه‌ای وجود دارد که ۱۳ سال پیش در شورای عالی آموزش‌وپرورش تصویب شد؛ مصوبه‌ای که استاندارد تراکم کلاس‌های ابتدایی را ۲۰ نفر و متوسطه را ۲۲ نفر تعیین کرده بود. حتی سقف «حداکثر مطلوب» در این مصوبه نیز فاصله قابل توجهی با کلاس‌های ۳۵ نفره دارد. حالا اما در برخی کلانشهرها، میانگین تراکم کلاس‌ها از ۳۰ نفر عبور کرده و در تهران از کلاس‌هایی با میانگین ۳۳ دانش‌آموز سخن گفته می‌شود.

حالا پرسش اصلی اینجاست؛ وقتی اسناد رسمی، تجربه جهانی و حتی آیین‌نامه‌های داخلی آموزش‌وپرورش بر کاهش تراکم کلاس‌ها تأکید دارند، عدد ۳۵ دقیقاً قرار است چه چیزی را حل کند؟

■ پنهان کردن کمبود معلم پشت بخشنامه‌ها

ابراهیم سحرخیز، معاون سابق آموزش و پرورش با اشاره به شیوه‌نامه ساماندهی نیروی انسانی آموزش‌وپرورش که تشکیل کلاس بالای ۳۵ نفر را در تمام دوره‌ها ممنوع اعلام کرده است، به خبرنگار ما می‌گوید: من معتقدم این اتفاق بیشتر از آنکه قابل دفاع باشد، محل ایراد و انتقاد است. این آش آن‌قدر شور شده که حالا خودِ آموزش‌وپرورش، ۳۵ دانش‌آموز را با برچسب استانداردسازی وارد کلاس کرده است. اگر قرار باشد در کلاس تعامل واقعیِ گروهی و فرد به فرد شکل بگیرد و ما هم این اصل را بپذیریم که دانش‌آموزان نباید غربال شوند و قرار است همه طیف‌ها و گروه‌های دانش‌آموزی کنار هم قرار بگیرند- یعنی مدرسه‌ای داشته باشیم که براساس معدل یا دهک درآمدی گزینش نکند و نماینده واقعی جامعه باشد- آن وقت واقعاً کلاس ۳۵ نفره دیگر کلاس نیست.

او می‌افزاید: معلم در چنین کلاسی عملاً نمی‌تواند به راهبری آموزشی بپردازد، تعامل مؤثری شکل بدهد یا یادگیری واقعی را رقم بزند. وقتی از کلاس ۳۵ نفره صحبت می‌شود، یعنی عملاً پذیرفته‌ایم که تعداد دانش‌آموزان کلاس‌ها از این هم بیشتر است. اگر اشتباه نکنم، حتی در برنامه هفتم نیز بندی گنجانده بودند که کلاس بالای ۴۰ نفر ممنوع است؛ در حالی که این موضوع واقعاً خنده‌دار به نظر می‌رسد، چون میانگین استاندارد کلاس در دوره ابتدایی باید ۱۹ تا ۲۰ نفر باشد و در متوسطه هم در نهایت یکی دو نفر بیشتر. یعنی میانگین منطقی تعداد دانش‌آموزان در کلاس، حدود ۲۰ نفر تعریف می‌شود. اینکه یکباره چنین انحرافی از میانگین استاندارد تعریف‌شده ایجاد شود، محل سؤال است. استانداردی که شورای عالی آموزش و پرورش تعیین کرده، درواقع برگرفته از میانگین‌های پذیرفته‌شده جهانی و تجربه زیسته کشورهای موفق و حتی متوسط دنیاست. تجربه جهانی نشان می‌دهد اگر قرار است مدرسه‌داری و کلاس‌داری اصولی داشته باشیم، باید به این استانداردها پایبند باشیم و عدد واقعی استاندارد کلاس همان چیزی است که در این چارچوب‌ها تعریف شده است.

سحرخیز معتقد است: در شرایطی که آموزش و پرورش با افزایش جمعیت دانش‌آموزی، کمبود فضای آموزشی و کمبود معلم روبه‌رو است، به نظر می‌رسد برخی تلاش دارند این بحران‌ها را با افزایش تراکم کلاس‌ها جبران کرده و کاستی‌های بودجه‌ای را پشت اعداد و بخشنامه‌ها پنهان کنند؛ رویکردی که در نهایت، بیشترین آسیب را متوجه کیفیت آموزش و آینده نظام تعلیم و تربیت خواهد کرد. آموزش و پرورش همین حالا هم آبستن بحران‌ها، کاستی‌ها و گرفتاری‌های متعددی است.

این کارشناس آموزشی اضافه می‌کند: از سوی دیگر، جامعه معلمان نیز سال‌هاست در حوزه توانمندسازی و آموزش حرفه‌ای مورد غفلت قرار گرفته و برنامه جدی و مؤثری برای ارتقای مهارت‌های آموزشی معلمان اجرا نشده است. در کنار این مسئله، کاهش انگیزه شغلی نیز به یکی از چالش‌های جدی نظام آموزشی تبدیل شده؛ چراکه فشارهای اقتصادی و مشکلات معیشتی، بخش قابل توجهی از توان و تمرکز معلمان را تحت تأثیر قرار داده و طبیعی است در چنین شرایطی، انگیزه و انرژی لازم برای فعالیت‌های آموزشی عمیق‌تر و اثرگذارتر نیز کاهش پیدا کند. اینکه تصور کنیم معلمان صرفاً با عشق و علاقه می‌توانند همه مشکلات را تحمل کنند، بیشتر شبیه یک شعار است. معلم هم مانند هر شهروند دیگری حق دارد از حداقل‌های یک زندگی آبرومند برخوردار باشد و نمی‌تواند با کمترین میزان حقوق، هم بار سنگین آموزش را به دوش بکشد و هم پاسخگوی هزینه‌های زندگی خود باشد. از سوی دیگر، تعطیلات طولانی مدت و گسست‌های مکرر آموزشی نیز فقط به دانش‌آموزان آسیب نمی‌زند؛ بلکه فرسودگی روحی و روانی و کاهش انگیزه، معلمان را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد و کیفیت آموزش را بیش از پیش دچار آسیب می‌کند.

او با بیان اینکه اگر آموزش و پرورش با کمبود مدرسه، بحران بودجه و کمبود معلم مواجه است، راه‌حل آن، تغییر دادن استانداردهای آموزشی نیست، اظهار می‌کند: تعریف کلاس ۳۵ نفره به‌عنوان وضعیت عادی، بیشتر شبیه پاک کردن صورت مسئله است. بسیاری از معلمان معتقدند کلاس بالای ۳۰ نفر عملاً از حالت آموزشی خارج می‌شود و معلم به جای آموزش، صرفاً نقش ناظم و کنترل‌کننده کلاس را پیدا می‌کند.

چطور می‌توان کلاس ۳۵ نفره را استاندارد دانست، در حالی که بسیاری از این کلاس‌ها حتی از ابتدایی‌ترین امکانات آموزشی محروم‌اند؛ نه تجهیزات آزمایشگاهی مناسبی دارند، نه امکانات ورزشی و تفریحی کافی. بخش زیادی از مدارس به‌صورت دو نوبته اداره می‌شوند، زنگ‌های تفریح کوتاه‌تر شده تا کلاس‌ها زودتر به پایان برسد و در برخی مدارس، کمبود معلم تا جایی پیش رفته که ناظم یا مشاور مدرسه را به‌عنوان معلم وارد کلاس می‌کنند. با وجود همه این کاستی‌ها، حالا قرار است افزایش تراکم کلاس‌ها راه‌حل جبران مشکلات معرفی شود. به نظر می‌رسد استفاده از واژه «استاندارد» برای کلاس ۳۵ نفره، بیش از آنکه مبتنی بر اصول آموزشی باشد، تلاشی برای عادی‌سازی بحران کیفیت در آموزش و پرورش است؛ بحرانی که همچنان پابرجاست و نگرانی‌ها درباره آینده نظام آموزشی را جدی‌تر کرده است.

■ فقر یادگیری؛ بحران پنهان مدارس ایران

سحرخیز با اعتقاد به اینکه نتیجه کلاس‌های ۳۵ نفره چیزی جز تشدید نابرابری‌های آموزشی و عمیق‌تر شدن فقر یادگیری نخواهد بود، بیان می‌کند: حتی در سال‌هایی که شرایط کشور به مراتب باثبات‌تر بود و هنوز کرونا و جنگ و تعطیلی‌های پی‌درپی به نظام آموزشی تحمیل نشده بود، نتایج آزمون‌های بین‌المللی نشان می‌داد وضعیت آموزش در ایران مطلوب نیست. در همان دوران نیز ۴۰ تا ۴۴ درصد دانش‌آموزان با فقر یادگیری روبه‌رو بودند؛ مسئله‌ای که آثارش هم در امتحانات نهایی و هم در نتایج کنکور و شکاف آموزشی میان استان‌ها کاملاً قابل مشاهده بود.

حالا باید به آن وضعیت، افت تحصیلی ناشی از دوران کرونا، آموزش مجازی ناموفق، تعطیلی‌های مکرر و تبعات شرایط جنگی را هم اضافه کرد. با وجود همه این مشکلات، حالا گفته می‌شود در سال تحصیلی جدید، کلاس ۳۵ نفره استاندارد است؛ استانداردی که مشخص نیست بر چه مبنایی تعریف شده است. آن هم در شرایطی که بسیاری از دانش‌آموزان پس از دوران کرونا و تعطیلی‌های طولانی مدت، هنوز در ابتدایی‌ترین مهارت‌های آموزشی مانند یادگیری جدول ضرب دچار مشکل هستند و در برخی موارد صرفاً با ارفاق و ملاحظات احساسی به پایه‌های بالاتر منتقل شده‌اند. از سوی دیگر، نظام ارزشیابی توصیفی نیز سال‌هاست محل انتقاد کارشناسان قرار دارد و حتی در برخی گزارش‌های رسمی، درباره آسیب‌های آن به نظام سنجش آموزشی کشور هشدار داده شده است. حالا در چنین شرایطی، افزایش تراکم کلاس‌ها می‌تواند کیفیت آموزش را بیش از پیش تحت تأثیر قرار دهد و شکاف یادگیری میان دانش‌آموزان را گسترده‌تر کند.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض امیر مسلیمی رودبارکی فرزند غلامرضا به میزان ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۲/۲۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۱۰۸ مفروز مجزی از پلاک ۱۴۴۳ از اصلی ۷۵ واقع در قریه بیجارکن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی داود سبحانی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۰ شناسه آگهی ۲۱۷۵۴۲۲ آ-۱۴۰۵۰۲۷۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض علیرضا رفیع فرزند مجید به میزان ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۳/۸۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۵۱۰ مفروز مجزی از پلاک ۷ از اصلی ۱ واقع در قریه باغ شاه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی احمد میر کیش محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۱ شناسه آگهی ۲۱۷۵۴۱۳ آ-۱۴۰۵۰۲۷۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۰۰۶ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسحق محسنی لفمجانی به شماره ملی ۲۷۲۱۸۴۶۶۴۷ فرزند قاسم در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۹/۲۸ مترمربع به شماره ۴۶۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۷
شناسه آگهی ۲۱۷۵۹۲۷ آ-۱۴۰۵۰۲۷۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۰۰۸ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب محسنی به شماره ملی ۲۷۲۱۸۵۱۵۵۱ فرزند قاسم در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۹/۲۸ مترمربع به شماره ۴۶۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۸
شناسه آگهی ۲۱۷۵۹۲۰ آ-۱۴۰۵۰۲۷۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۰۱۰ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل محسنی به شماره ملی ۲۷۲۱۸۴۴۴۳۱ فرزند قاسم در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۹/۲۸ مترمربع به شماره ۴۶۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۹
شناسه آگهی ۲۱۷۵۹۱۰ آ-۱۴۰۵۰۲۷۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۰۱۶ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایزد محسنی به شماره ملی ۲۷۲۱۸۴۸۷۷۱ فرزند قاسم در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۹/۲۸ مترمربع به شماره ۴۶۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۵۰
شناسه آگهی ۲۱۷۵۹۰۲ آ-۱۴۰۵۰۲۷۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۰۱۸ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم محسنی لفمجانی به شماره ملی ۲۷۲۱۸۴۵۹۳۴ فرزند قاسم در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۹/۲۸ مترمربع به شماره ۴۶۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۵۱
شناسه آگهی ۲۱۷۵۸۹۵ آ-۱۴۰۵۰۲۷۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۰۱۳ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر محسنی به شماره ملی ۲۷۲۱۸۵۱۵۵۱ فرزند قاسم در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۹/۲۸ مترمربع به شماره ۴۶۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۰۵۲ شناسه آگهی ۲۱۷۵۸۸۵ آ-۱۴۰۵۰۲۷۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۲۸۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید صیاد هژیر منش به شماره ملی ۲۶۴۹۱۴۴۰۳۵۶ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۹/۸۰ مترمربع به شماره ۲۶۴۵ فرعی مجزی از ۱۴۱ از اصلی ۹۱ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه محمد خوش خلق آج بیشه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۰۳۹ شناسه آگهی ۲۱۷۵۳۵۹ آ-۱۴۰۵۰۲۷۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۲۶۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا حق شناس بسته دیمی به شماره ملی ۵۱۸۹۳۰۱۶۵۶ فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۶/۵۷ مترمربع به شماره ۵۳۶ فرعی مجزی از ۷۳ از اصلی ۳۱ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه گل عابدی بسته دیمی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۳
شناسه آگهی ۲۱۷۵۶۴۵ آ-۱۴۰۵۰۲۷۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غفار فرزانه -- رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۵۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مسعود زین اوقلی به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۰۹۲۱۶۵۳۸۳۲ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و حمید زین اوقلی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ مشتمل بر بنا می باشد به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۳۰ آ-۱۴۰۵۰۲۹۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۴۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حمید زین اوقلی به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۰۹۲۴۹۰۰۷۶۸ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و مسعود زین اوقلی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ مشتمل بر بنامی باشد به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۳۱ آ-۱۴۰۵۰۲۹۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۰۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود جوادی فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۹ اصلی مزرعه دهنو واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد صادق فرمان محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۹۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل اباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای بشماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۰۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود جوادی فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۰۷٫۶۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۹ اصلی مزرعه دهنو واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد خریداری از مالک رسمی خانم گوهر فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۲۹۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل اباد

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۶۸ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا عزیزی فرزند محبوبعلی بشماره شناسنامه ۶۳۷ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۴۹۷۵۶۵ در ششدانگ اعیانی یک قطعه باغچه به مساحت ۱۱۵۴ مترمربع از مالکیت رسمی محبوبعلی عزیزی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه خساره و بنارود پلاک ۱۸۵- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۹۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
سید رضا شفیعی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۴۲ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم یعقوب حمدی فرزندحمدالله بشماره شناسنامه۶۰۶۶صادره ازمیانه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ شماره۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۴۱۴ فرعی از۲۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای محمدعلی بختیاری فرزندابراهیم ذیل ثبت۸۵۰۰صفحه۲۷۲دفتر۲۶۱وحسب سندانتقال۵۰۷۷۹مورخ۹۲/۲/۷دفترخانه۱۳ورامین انتقالی به مدینه تاجیک منتقل گردیده است محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب ردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۶۳م الف آ-۱۴۰۵۰۲۹۳۴
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۷ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۱۱
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۴۷ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم معصومه تاجیک فرزندمحمدبشماره شناسنامه۸۱۹صادره ازورامین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۲۱۵۸٫۶۰مترمربع پلاک فرعی از۱۵۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک فرعی از۱۵۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی به موجب سندبیع شرط۴۵۵۲۳مورخ۷۲/۳/۱۰دفترخانه۱ورامین مقدار۸۲۰۵هکتاراز۳۳۳هکتاربه محمدتاجیک واگذارنموده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۶۱م الف آ-۱۴۰۵۰۲۹۳۵
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۷ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۱۱
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان بشرویه

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

شمارات فرعی از پلاک ۳۶ اصلی

۱- پلاک ۲ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶/۴۸ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲- پلاک ۵ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱/۱۲ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳- پلاک ۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸/۰۴ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴- پلاک ۱۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷/۵۱ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵- پلاک ۱۴ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۳/۷۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۶- پلاک ۱۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳/۳۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۷- پلاک ۱۸ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵/۴۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۸- پلاک ۲۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶/۰۶ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۹- پلاک ۲۳ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۵/۸۰ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۰- پلاک ۲۵ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۵/۶۲ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۱- پلاک ۲۷ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸/۱۶ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۲- پلاک ۳۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲/۶۸ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۳- پلاک ۳۲ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲/۹۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۴- پلاک ۳۷ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰/۳۰ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۵- پلاک ۴۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵/۶۱ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۶- پلاک ۴۲ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱/۹۰ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۷- پلاک ۴۴ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴/۳۲ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۸- پلاک ۴۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸/۷۰ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۱۹- پلاک ۴۹ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۷۷۵/۶۸ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۰- پلاک ۵۲ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۶/۶۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۱- پلاک ۵۴ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷/۸۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۲- پلاک ۵۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱/۴۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۳- پلاک ۶۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۱/۶۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۴- پلاک ۶۱ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۲/۰۳ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۵- پلاک ۶۴ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۴۴/۵۸ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۶- پلاک ۶۹ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶/۶۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۷- پلاک ۷۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۴/۰۶ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۸- پلاک ۷۳ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲/۹۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۲۹- پلاک ۷۵ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴/۲۶ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۰- پلاک ۷۸ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰/۵۱ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۱- پلاک ۸۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۴/۳۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۲- پلاک ۸۳ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳/۶۶ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۳- پلاک ۸۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۴- پلاک ۸۹ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹/۸۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۵- پلاک ۹۲ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹/۳۶ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۶- پلاک ۹۵ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۵/۳۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۷- پلاک ۹۸ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰/۹۲ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۳۸- پلاک ۱۰۱ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۷/۰۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۰- پلاک ۱۰۳ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۴/۳۶ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۱- پلاک ۱۰۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲/۲۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۲- پلاک ۱۰۸ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳/۹۳ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۳- پلاک ۱۱۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۱/۲۴ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۴- پلاک ۱۱۳ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۵- پلاک ۱۱۵ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹/۵۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۶- پلاک ۱۱۷ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶/۵۰ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۷- پلاک ۱۲۰ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۸/۶۱ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۸- پلاک ۱۲۴ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷/۰۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۴۹- پلاک ۱۲۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲/۰۴ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۰- پلاک ۱۲۸ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۸/۹۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۱- پلاک ۱۳۱ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶/۶۲ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۲- پلاک ۱۳۳ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۹/۴۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۳- پلاک ۱۳۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹/۱۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۴- پلاک ۱۴۲ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۵/۶۳ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۵- پلاک ۱۴۴ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴/۹۸ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۶- پلاک ۱۴۵ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶/۸۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۷- پلاک ۱۴۷ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۵/۶۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۸- پلاک ۱۴۹ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳/۰۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۵۹- پلاک ۱۵۱ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷/۵۸ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۶۰-پلاک ۱۵۲ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷/۰۸ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۶۱- پلاک ۱۵۳ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۷/۶۶ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۶۲- پلاک ۱۵۴ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۵/۱۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

۶۳- پلاک ۱۵۶ فرعی موقوفه میرزا یوسف به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۴۴۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۰/۵۳ مترمربع مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای کلیم غیاثی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای علی آباد

شمارات فرعی از ۶۷ اصلی روستای کرند

۱-موقوفه اعلم الهدی مسجد جامع کرند به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۹۳۲۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۸/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۹ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای محمد غنچه محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۲-موقوفه اعلم الهدی مسجد جامع کرند به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۹۳۲۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۲/۲۵ مترمربع از پلاک ۲۲۳ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای علی اکبر غنچه محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۳-موقوفه اعلم الهدی مسجد جامع کرند به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۹۳۲۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷/۴۵ مترمربع از پلاک ۳۴۸ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای عبدالحسین کریمی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۴-موقوفه اعلم الهدی مسجد جامع کرند به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۹۳۲۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۸/۲۹ مترمربع از پلاک ۴۹۵ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای محمد حسینی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۵-موقوفه اعلم الهدی مسجد جامع کرند به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۹۳۲۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷/۶۸ مترمربع از پلاک ۱۱۳ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی حجیه خانم جعفری محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۶-موقوفه اعلم الهدی مسجد جامع کرند به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۹۳۲۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴/۳۴ مترمربع از پلاک ۳۴۸ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای عبدالحسین کریمی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۷-موقوفه اعلم الهدی مسجد جامع کرند به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۹۳۲۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶/۳۱ مترمربع از پلاک ۳۴۸ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای عبدالحسین کریمی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۸-موقوفه اعلم الهدی مسجد جامع کرند به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۹۳۲۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۶/۷۳ مترمربع از پلاک ۲۱۹ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای محمد غنچه محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۹-موقوفه کربلایی استادحسن عظیم به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۵۹۳۸۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۳/۵۱ مترمربع از پلاک ۴۵۶ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای حسین غنچه محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۱۰- موقوفه کربلایی استادحسن عظیم به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۵۹۳۸۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱/۶۲ مترمربع از پلاک ۴۷۰ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای عبدالحسین کریمی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۱۱- موقوفه کربلایی استادحسن عظیم به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۵۹۳۸۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۹/۱۴ مترمربع از پلاک ۴۶۴ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای عبدالحسین کریمی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۱۲- موقوفه سلطنت خانم فرزند اله وردی بیک به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۳۸۰۴۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹/۱ مترمربع از پلاک ۳۴۰ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای عبدالحسین کریمی محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۱۳- موقوفه تقی بیک به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۵۹۳۶۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹/۳۸ مترمربع از پلاک ۴۳۱ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی آقای محمدعلی خزاعی مقدم محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

۱۴- موقوفه تقی بیک به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بشرویه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۵۹۳۶۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۹/۹ مترمربع از پلاک ۱۱۳ فرعی واقع در روستای کرند مع الواسطه از محل مالک رسمی حجیه خانم جعفری محل وقوع ملک : شهرستان بشرویه – روستای کرند

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و درصورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک بشرویه تحویل دهند و رسید اخذ نماید، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست اعتراض خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد واملاک تسلیم نمایند، در اینصورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردیا معترض،گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسنادواملاک ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضائی نیست. آ-۱۴۰۵۰۲۷۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
اسماعیل قامتی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای شماره های ۱۴۰۵/۱۵۳۲ و ۱۴۰۵/۱۵۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم سرابی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷۶۶ صادره از اسدآباد در ۱- یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۰۰متر مربع و ۲- یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵۱/۶۳ متر مربع در قسمتی ازپلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای موسی آباد خریداری از مالک رسمی آقای میرزا محمد سرابی فرزند حبیب اله محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۴۶)

آ-۱۴۰۵۰۲۹۲۶
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای شماره های ۱۴۰۵/۱۵۳۴ و ۱۴۰۵/۱۵۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سوسن سرابی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۱۱۳ صادره از اسدآباد در ۱- یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۰۰متر مربع و ۲- یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵۱/۶۳ متر مربع در قسمتی ازپلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای موسی آباد خریداری از مالک رسمی آقای میرزا محمد سرابی فرزند حبیب اله محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۴۲)

آ-۱۴۰۵۰۲۹۲۷
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای شماره های ۱۴۰۵/۱۵۳۰ و ۱۴۰۵/۱۵۲۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره سرابی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۷۵ صادره از اسدآباد در ۱- یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۰۰متر مربع و ۲- یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵۱/۶۳ متر مربع در قسمتی ازپلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای موسی آباد خریداری از مالک رسمی آقای میرزا محمد سرابی فرزند حبیب اله محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۴۴)

آ-۱۴۰۵۰۲۹۲۴
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای شماره های ۱۴۰۵/۱۵۲۵ و ۱۴۰۵/۱۵۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بهجت سرابی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷۶۷ صادره از اسدآباد در ۱- یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵۱/۶۳ متر مربع و ۲- یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۰۰ متر مربع در قسمتی ازپلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای موسی آباد خریداری از مالک رسمی آقای میرزا محمد سرابی فرزند حبیب اله محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۴۸)

آ-۱۴۰۵۰۲۹۲۳
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۴۳۰هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد کریمی فرزند امامعلی بشماره شناسنامه ۴۱ صادره ازهمدان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۲/۶۲ مترمربع به پلاک شماره ۵۰۴ فرعی از۸۷ مکرر اصلی واقع در بخش چهارهمدان اراضی وفرجین (امامزاده کوه) خریداری ازمالک رسمی مع الواسطه آقای سید محسن طاعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف۵۳۰) آ-۱۴۰۵۰۲۹۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۱ /۱۴۰۵/۰۳
محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان- ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۶۷۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد عسگری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۷۴۱۶ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۲۶۷٫۸۴ متر مربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای تقی خلیلی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(م الف ۴۰) آ-۱۴۰۵۰۲۹۲۱
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۱۱
رضابیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۳۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده به شناسنامه شماره ۴۱۴۵ کدملی ۰۹۳۳۸۵۴۰۱۳ صادره مشهد فرزند رجبعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۱۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف ۱۴۰۵،۳۷۰ آ-۱۴۰۵۰۳۹۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۱۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه معارض متقاضی آقای علی محمد ذکائی به شناسنامه شماره ۲۵۷۱ کدملی ۰۹۳۵۰۹۳۱۹۲ صادره مشهد فرزند رحیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت رحیم ذکائی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶۵.۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۹۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف ۱۴۰۵،۳۶۹ آ-۱۴۰۵۰۳۹۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

بموجب وکالت نامه شماره ۳۶۵۲۵ مورخه ۱۴۰۲،۰۳،۰۸ دفترخانه ۱۱۶ مشهد آقای سید رضا سیدی به وکالت از مالک خانم کبری میربلوک با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۰،۳۳ سهم مشاع از ۱۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۷۰۵ فرعی از ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام خانم کبری میربلوک سند به شماره سریال ۰۲۶۶۸۶ الف ۱۴۰۳ صادر گردیده و فاقد بازداشت و رهن میباشد. حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و در اثر جابجایی منزل مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۱۴۰۵،۳۷۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ آ-۱۴۰۵۰۳۹۹۴
حسن ابوترابی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد تقی نژاد میلانی تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان ۲۵۸،۲ سهم مشاع از ۴۴۴۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۱۵ فرعی از ۱۸۱ اصلی بخش ۱۰ طرقبه شاندیز را نموده که پلاک فوق الذکر به نام نامبرده ذیل دفتر ۴۲۷ صفحه ۳۴۷ به شماره ثبت ۹۲۶۳۵ ثبت و سند دفترچه ای به شماره ۸۳۱۲۹ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهنی میباشد و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. آ-۱۴۰۵۳۹۹۵

م الف ۱۴۰۵،۳۷۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
حسن ابوترابی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره۱۴۰۵۰۰۰۱۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رحیم آبادی فرزند احمد به شماره ملی۱۰۵۰۴۷۰۰۳۱ صادره از نیشابور در ۶ دانگ یه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۲۴/۴۰ متر مربع از پلاک ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت از عصمت معدنیان ۲_ برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۳۹۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا بازوبندی فرزند محمد به شماره ملی ۶۴۴۹۰۵۲۷۹۱ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۰۵/۲۲ متر مربع از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت حاج محمد بازوبندی ۳_ برابر رای شماره۱۴۰۵۰۰۰۱۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل الله احسانبخش فرزند یحیی به شماره ملی ۶۴۴۹۶۷۳۵۱۶صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۵۶/۰۵ متر مربع از پلاک ۱۰۰ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت موسی کرمانی فرزند علی ۴_ برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۱۲۲مورخ۱۴۰۵/۲/۲ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای میثم احسانبخش فرزند فضل الله به شماره ملی۶۴۴۹۸۴۰۲۰۱ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۸۶/۷۰ متر مربع از پلاک ۱۰۰ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت موسی کرمانی فرزند علی ۵_ برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۱۱۶ مورخ۱۴۰۵/۱/۳۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل مرتضوی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۱۰۶۳۸۰۶۷۱۲ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۰۹۱/۱۵ متر مربع از پلاک ۱۳ و ۱۴ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت رجب علی امان آبادی ۶_ برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۰۲۵ مورخ۱۴۰۵/۱/۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد دولت آبادی فرزند محمدرضا شماره ملی ۶۴۴۹۱۷۴۱۱۰صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۹۸/۸۵ مترمربع از پلاک ۲۵ الی ۲۸ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت محمدعلی خسروآبادی۷_ برابر رای شماره۱۴۰۵۰۰۰۱۲۰ مورخ۱۴۰۵/۲/۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اصغر حسینی فرزند غلامرضا به شماره ملی۶۴۴۹۱۸۲۰۸۳ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۸۷/۵۸ متر مربع از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت باقر حجت الاسلامی فرزند محمد حسن ۸_ برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۰۹۶مورخ۱۴۰۵/۱/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی زمانی فرزند رجب به شماره ملی۱۰۶۳۵۶۹۷۱۰ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۸۹۷/۳۵ متر مربع از پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت علی اصغر محمدی فرزند محمدعلی ۹_ برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۳۹۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد تقی گرمابی فرزند محمد حسین به شماره ملی ۰۷۹۱۱۸۵۶۴۸ صادره از خوشاب در ۶ تانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۰۵/۸۰ متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت محمدرضا سلیمانی ۱۰_ برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۰۹۵ مورخ۱۴۰۵/۱/۲۹ و ۱۴۰۵۰۰۰۰۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۱/۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اصغر زمانی فرزند عباسعلی به شماره ملی ۶۴۴۹۵۱۵۷۷۵ صادره از فیروزه در ۶ تانک دو قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت ۴۵۵۳۵/۱۴ مترمربع و۱۶۶۰۴/۱۷ متر مربع از پلاک ۱۴۷ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت حسین محسن آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند فی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۴۰۵/۸۷ آ-۱۴۰۵۰۳۰۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
سید حسن پور موسوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزه

بازی با مالی محک جدی است

قلعه‌نویی: تا به حال هرچه خواستیم انجام نشده!

سرویس ورزش | امیر قلعه‌نویی در اردوی ترکیه هم از عملی نشدن برنامه‌های تدارکاتی گفت و هم تأکید کرد انتخاب فهرست ۲۶ نفره برای سفر آمریکا خیلی سخت شده است. آخرین دور تمرینات آماده‌سازی تیم ملی دیروز در ترکیه پیگیری شد، آن هم در شرایطی که به‌زودی فهرست نهایی ملی‌پوشان برای سفر به آمریکا اعلام خواهد شد. فهرستی که فقط شامل ۲۶ بازیکن خواهد بود و کادر فنی به ناچار باید روی نام پنج بازیکن قلم بگیرد.

امیر قلعه‌نویی سرمربی تیم ملی در خصوص مسیر آماده سازی تیم ملی گفت: «در برنامه این بود که با تیم‌های بهتری بازی کنیم، نه اینکه این تیم‌ها ضعیف باشند.

همین تیم (گامبیا) اگر اشتباه نکنم در جام ملت‌های آفریقا با تونس به نتیجه صفر-یک رسیده است. در برنامه‌ای که ما دادیم توقعمان این بود که کمپمان در اسپانیا باشد تا بعد مسافتی را بشکنیم؛ یعنی یک پنج ساعت و یک هفت ساعت پرواز داشته باشیم که البته محقق نشد».

سرمربی تیم ملی این را هم گفت که هیچ‌کدام از برنامه‌هایش هنوز محقق نشده: «یکی از دغدغه‌های ما پرواز است. براساس برنامه‌هایی که داده بودیم قرار بود ۴ ژوئن در کمپ توسان باشیم و بازی با مالی را آنجا انجام دهیم.

منتها این هم انجام نشد. هرچه تا الان گفتیم انجام نشده است (با خنده). ولی این‌ها بهانه نیست و ما با همه مشکلات داریم کار را جلو می‌بریم». امیر قلعه‌نویی درخصوص انتخاب ۲۶ بازیکن نهایی خاطرنشان کرد: «خیلی سخت است.

الان دو سه شب است من واقعاً نخوابیده‌ام. این یک قانون است که ما باید ۲۶ بازیکن ببریم. به هر حال ارزیابی می‌کنیم و بابت این فهرست با کادر پزشکی و همکاران نشست خواهیم داشت». امیر قلعه‌نویی درباره بازی دوستانه با مالی نیز توضیح داد: «فکر می‌کنم این بزرگ‌ترین محک ما پیش از بازی با نیوزیلند خواهد بود. به این بازی احتیاج داشتیم. هرچند در برنامه ما بازی‌های بزرگ‌تر بود، ولی این بازی هم برای ما خوب است. امیدوارم هم لژیونرها و هم آن‌ها که با ما در اردوهای داخلی بودند شرایط بدنی بهتری داشته باشند. فکر می‌کنم نسبت به اردوهای گذشته شرایطمان بهتر شود، ولی اشتباه‌های فردی داشتیم به‌خصوص در ساختار دفاعی و خط دفاع. در جام جهانی این اشتباه‌ها به‌ویژه در ساختار دفاعی و فردی باید به حداقل برسد که ما امیدوارم انجام شود».



در پایان، قلعه‌نویی در خصوص شرایط دنیس درگاهی گفت: «دنیس نیاز به زمان دارد، نیاز به بازی دارد.

دیر هم به ما اضافه شد. ان‌شاءالله بازی بعدی حتماً او را می‌گذاریم تا زودتر با تیم هماهنگ شود».

گزارش

جهانبخش و آزمونِ صداقت یک سرمربی

تیم ملی، پاداش گذشته نیست!

امید مافی | اینجا در فوتبال رازآلود ایران برخی نام‌ها و عنوان‌ها بهانه‌اند، مفرّی برای مرور خاطرات و حائلی برای فرار از پاسخ‌گویی. هافبک مغبون ژوپیرلیگ در درگاه ۳۳ سالگی بیش از آنکه یک تفنگ‌دار آماده باشد، به نمادی از یک پرسش بزرگ تبدیل شده است. اینکه قرار است در اکران جهانی تیم ملی، شایستگی نقش اول را ایفا کند یا رزومه و اعتبار را؟

امیر قلعه‌نویی با ردای فرمانده پیش از پرواز به سواحل مدیترانه با لحنی قاطع تصریح کرد که خدا را گواه می‌گیرد در انتخاب مردانش جز معیارهای فنی، هیچ مسئله دیگری دخیل نبوده است. این جمله فقط یک اظهارنظر ساده نبود. وجهی از تعهد بود. سوگندی علنی در برابر افکار عمومی و وعده‌ای موعظه‌آمیز برای بازگرداندن عدالت به مهم‌ترین ویترین فوتبال کشور. اما اینک درست در آستانه اعلام فهرست نهایی، نام علیرضا جهانبخش دوباره به مرکز ثقل مباحثه و مناقشه بازگشته است. اگر قرار باشد مردی که طعم گوارای سه دوره حضور در جام جهانی را چشیده در فهرست نهایی بماند، این سؤال جدی‌تر از همیشه مطرح خواهد شد که آیا او برای مبدل شدن به عصای دست تیم ملی انتخاب خواهد شد یا برای ثبت یک رکورد شخصی؟

حتماً آقای قلعه‌نویی در ۶۲ سالگی با ضرس قاطع باور دارد که هیچ سکان‌داری حق ندارد تن‌پوش تیم ملی را به سکوی تشریفاتیِ رکوردشکنی یک ستاره افول کرده تبدیل کند. این رخت باید بر تن آماده‌ترین‌ها و باانگیزه‌ترین‌ها پرو شود. در این اثنا نام‌هایی چون محمد محبی و آریا یوسفی در قامت چهره‌های روپاتر مطرح‌اند و صدالبته گذر از چهره‌های آماده‌ای چون اللهیار صیادمنش و مهدی هاشم‌نژاد بر حساسیت ماجرا فزونی می‌بخشد.



بی‌گزافه باید نوشت اگر وینگر سال‌های نه‌چندان دور برایتون مصدوم و ناآماده در فهرست نهایی جا بگیرد، دیگر دفاع از این انتخاب با شعار «فقط و فقط معیار فنی» بسیار صعب و غامض خواهد شد. آن‌وقت رکن چهارم دموکراسی این حق را دارد که بی‌تعارف بپرسد قسمی که با صدای بلند ادا شد تا کجا اعتبار داشت؟

امیر این روزها تنها یک فهرست ۲۶ نفره را نهایی نمی‌کند. او در حال انتخاب میان دو مسیر مبرهن است: وفاداری به اصل شایستگی یا تسلیم شدن در برابر جذابیت نام‌ها و نشانی‌ها.

همگام با جام جهانی

بازگشت صیادمنش به نقطه آغاز

حمیدرضا عرب | صیادمنش پس از نمایش‌های موفق در فوتبال ترکیه راهی فوتبال انگلیس شد و بسیاری تصور می‌کردند آینده‌ای درخشان در انتظار او خواهد بود. با این حال، شرایط مطابق انتظار پیش نرفت و این مهاجم ایرانی پس از پشت سر گذاشتن دوره‌ای دشوار، به وسترلو بلژیک پیوست تا دوران تازه‌ای را آغاز کند. اما حضور در فوتبال بلژیک هم نتوانست او را به جایگاهی که در ذهن داشت برساند. او در ماه‌های اخیر امیدوار بود با جلب نظر امیر قلعه‌نویی بتواند جایگاهی در فهرست نهایی تیم ملی برای جام جهانی بدست آورد. با این حال، صیادمنش در رسیدن به این هدف ناکام و از قافله جام جهانی جا ماند تا یکی از مهم‌ترین فرصت‌های دوران حرفه‌ای خود را از دست بدهد.

این اتفاق موجب شد رؤیای بازگشت او به سطح بالای فوتبال انگلیس نیز بیش از گذشته دور از دسترس به نظر برسد. اکنون به نظر می‌رسد صیادمنش بازگشت به لیگ ترکیه را بهترین مسیر برای احیای دوران حرفه‌ای خود می‌داند. البته مسیر پیش روی این بازیکن چندان هموار نیست. مصدومیت‌های پیاپی در سال‌های اخیر و همچنین نوسان در کیفیت فنی، ضربات سنگینی به روند پیشرفت او وارد کرده است. بسیاری از کارشناسان معتقدند اگر صیادمنش از این مشکلات فاصله می‌گرفت، امروز شرایط متفاوتی را تجربه می‌کرد. رسانه‌های ترکیه‌ای نیز در سال‌های گذشته بارها از استعداد بالای این بازیکن ایرانی تمجید کرده بودند و حتی برخی از آن‌ها معتقد بودند در صورت ادامه روند طبیعی پیشرفت، او می‌توانست به رؤیای بزرگ خود یعنی حضور در تیمی مانند منچسترسیتی نزدیک شود. اکنون اما همه چیز به تصمیم جدید او گره خورده است. بازگشت احتمالی به فوتبال ترکیه می‌تواند آخرین فرصت بزرگ صیادمنش برای احیای دوران حرفه‌ای‌اش باشد.

گران‌ترین سرمربی جام جهانی ۲۰۲۶ کیست؟

کارلو آنچلوتی با حقوق سالانه ۱۱/۳ میلیون دلار در صدر فهرست پردرآمدترین مربیان جام جهانی قرار دارد. این مربی ایتالیایی با یک مأموریت استخدام شد؛ رساندن برزیل به ششمین قهرمانی در جام جهانی. یولیان ناگلزمان، سرمربی آلمان با حدود ۷/۹ میلیون دلار در سال در رتبه دوم قرار دارد و مائوریسیو پوچتینو نیز با حدود ۶/۸ میلیون دلار درآمد سالانه، سوم است. انگلیس نیز برای سرمربی آلمانی خود هزینه زیادی کرده است. توماس توخل حدود ۶/۵ میلیون دلار در سال دریافت می‌کند تا تلاش کند به «۶۶ سال حسرت» این کشور در جام جهانی پایان دهد. به گزارش آس اسپانیا، ۳۱ تیم از ۴۸ تیم حاضر در مسابقات از مربیان خارجی استفاده می‌کنند. روبرتو مارتینس (پرتغال) و فابیو کاناوارو (ازبکستان) ازجمله مربیان خارجی هستند که در کشورهای پرتغال و ازبکستان پول خوبی بدست می‌آورند و سالانه حدود ۴/۵ میلیون دلار درآمد دارند.

آگهی اصلاحیه مزایده شرکت قند تربت حیدریه

پیرو آگهی چاپ شده در روزنامه قدس مورخ ۱۴۰۵/۳/۹ فروش سه دستگاه خودرو سواری صحیح است که بدینوسیله اصلاح می گردد.

شرکت قند تربت حیدریه

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۲۱پ

برگ سبز خودروی سواری بریلیانس H330 مدل ۱۳۹۷ به رنگ نوک مدادی متالیک به شماره موتور BM16LBH0067۲۸ به شماره شاسی NAPH330BBJ1046598 به شماره پلاک انتظامی ۳۲ ۹۲۹ص۴۶ به مالکیت مهدی پور یوسفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.تربت جام

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۲۶پ

سند کمپانی ،برگ سبزو کارت انتظامی اتومبیل سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۲ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۲۶ ایران ۳۱۷ط۲۹ و به شماره موتور۰۰۴۸۲۳۵۷و شماره شاسی S1412282944۳۶۲ متعلق به مریم قدسی مفقود وفاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۲۹پ

برگ سبز و کارت پلاک خودرو سواری هاچ بک تیپ ۲۰۷iTU5PA مدل۱۴۰۴به رنگ سفید به شماره موتور۱۸۵B۰۱۵۸۷۵۵به شماره شاسی NAAR۴۳H۵ESDM۶۷۸۷۱ به شماره پلاک ۴۷۷ج۲۲ ایران۹۵ به مالکیت سمیه شهرکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۴۵پ

برگ سبز موتور سیکلت LUCKY VF۳-۱۸۵CC مدل ۱۳۹۸ به شماره شهربانی ۸۵۹۴۸ ایران ۷۷۷ و به شماره موتور ۰۱۸۵NCT۱۱۰۰۷۳ و شماره شناسایی IRABR۹۸۴۴FDGA۰۰۰۱۸ (VIN) مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۳۴پ

برگ سبز موتورسیکلت زیکما۱۷۰ به رنگ آبی به شماره پلاک ۷۷۶-۴۷۷۳۷ به شماره موتور ۰۱۶۹N۱D۵۰۳۳۰۴ به شماره شاسی N1D***169S9501280 به نام عباس صادقی فراجرد مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۴۲پ

برگ سبز موتورسیکلت توس نو مدل ۱۳۹۳ رنگ مشکی به شماره موتور ۰۱۲۵N۳N۰۰۸۵۱۷ و شماره تنه N۳N***۱۲۵T۹۳۴۷۵۳۹ و شماره پلاک ۴۶۹۱۴ ایران ۷۷۲ بنام راضیه صفت‌پور مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۵۵پ

آگهی مزایده عمومی

موسسه موقوفه خدمات زائر رضوی در نظر دارد

یکعدد سوله فلزی در حدود ۱۵۰ تن را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به پایگاههای اینترنتی http://eghamat.razavi.ir و http://dev.razavi.ir مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۵۵۵۸۶۹۱۸ تماس حاصل فرمایند.

مؤسسه موقوفه خدمات زائر رضوی

۱۴۰۵۰۳۹۸۴پ

کلیه مدارک مربوط به موتورسیکلت تیز تک۱۵۰ مدل ۱۳۹۳ شماره انتظامی ایران ۷۹۱ _۵۱۴۷۱ شماره موتور ۳۲۰۵۳۶۳۶ شماره تنه ۹۳۶۵۱۷۴ بنام محمد نوقابی مفقود واعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۴۷پ

برگ سبز و کارت سوخت خودرو وانت پراید مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور M۱۳/۶۵۴۱۲۰۴ وشماره شاسی N۴۵۱۱۰۰NAS۴۹۵۹۷۷ وشماره پلاک ۱۲ ایران ۴۱۹ د ۵۵ متعلق به غزل زهرا شهودی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۳۲پ

برگ سبزکامیون باری چوبی بنزال مدل ۱۹۸۰ رنگ نارنجی معمولی شماره موتور ۰۵۴۹۱۵ شماره شاسی ۸۶۷۶۵۱ شماره پلاک ایران۴۲-۱۴۷ع۶۱ به نام محمد غفاری مفقود گردیده و اعتبار ندارد

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۳۱پ

برگ سبز خودرو وانت مزدا مدل ۱۳۷۱ رنگ آبی متالیک به شماره موتور ۲۰۸۴۷۱ و شماره شاسی ۷۱۶۰۷۲۶۸ و شماره پلاک ۹۱۷و۹۸ ایران ۷۴ بنام عباس پای رنج مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۴۶پ

آگهی مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره غرفه تجاری شماره ۲۰ واقع در بازارچه رفاه شهرک بعثت نوبت اول

شهرداری هشتگرد در نظر دارد مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره غرفه تجاری شماره ۲۰ واقع در بازارچه رفاه شهرک بعثت را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره‌های (۵۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۰۶) غرفه شماره ۲۰ بازارچه شهرک بعثت) بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

۱- زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۳/۲ ساعت ۰۸:۰۰ صبح
۲- مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۳/۷ ساعت ۱۴:۳۰
۳- تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۳/۲ ساعت ۰۸:۰۰ صبح
۴- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۳/۱۷ ساعت ۱۴:۳۰
۵- زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۳/۱۸ ساعت ۱۲:۰۰
۶- اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۵/۳/۱۹

رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱-برگزاری یک مورد مزایده صدرالاشاره صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۲-کلیه اطلاعات مورد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

۳-علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱ اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام/پروفایل مزایده‌گر موجود است.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۷ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳

پیام رئیسی – شهردار هشتگرد

۱۴۰۵۰۳۹۸۷پ

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول حضوری شرکت تعاونی مسکن مهر ۲۱۷ شورای حل اختلاف مشهد به شماره ثبت ۳۱۴۴۳ تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مذکور درروز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ راس ساعت ۱۴:۳۰ درمحل خیابان ۱۷ شهریور جنب سرای نصیرزاده بازارهشتم طبقه همکف نمازخانه بازار تشکیل می شود ازکلیه اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت می شود با همراه داشتن مدارک عضویت وکارت شناسائی معتبر راس ساعت در جلسه حضوربهم رسانند

دستورجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه :

۱- ارائه گزارش هیئت مدیره وبازرس
۲- تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳ و۱۴۰۴
۳- تصویب بودجه سال ۱۴۰۴و۱۴۰۵
۴- تصمیم گیری اعضای متخلف که به تعهدات خویش عمل ننموده اند ومی بایستی اخراج شوند
۵- تصویب حقوق وحق الزحمه وحق الجلسات هیئت مدیره ومدیرعامل از سال ۱۴۰۰ الی ۱۴۰۵
۶- انتخاب اعضای اصلی وعلی البدل هیئت مدیره وانتخاب بازرسی اصلی وعلی البدل برای یک سال مالی
۷- دریافت یک درصد ازخرید وفروش واحدها برای هزینه های جاری مجتمع از طرفین

اعضای محترمی که امکان حضورآنها درجلسه مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به فرد دیگری محول نمایند که دراین صورت تعداد آرای وکالتی هرعضو وهرشخص غیر عضوحد اکثریک رأی وکالتی خواهد بود اعضای متقاضی اعطای نمایندگی همراه وکیل موردنظرخود می بایست به تاریخ های ۳۰و۳۱ خرداد سال جاری (شنبه ویکشنبه) ازساعت ۱۲ الی ۱۴ به محل دفترشرکت تعاونی واقع خیابان ۱۷ شهریور بازارهشتم طبقه اول واحد۲۱۲ مراجعه ونسبت به دریافت برگه ورود به جلسه مجمع اقدام نمایند.

ضمنا داوطلبین کاندیداهای هیئت مدیره وبازرسی حداکثر ظرف پنج روزازتاریخ انتشارآگهی به دفترشرکت مراجعه وثبت نام نمایند.

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن مهر ۲۱۷ شورای حل اختلاف مشهد

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۱۹پ

دو برگ سند کمپانی موتور سیکلت تریل روان مدل ۱۳۹۰ به رنگ زرد مشکی شماره پلاک ۷۶۶_۲۷۲۸۴ شماره شاسی ۹۰۰۹۰۹۸ و شماره موتور ۳۱۰۰۳۷۷۵ به نام مهدی حامدی به شماره ملی ۰۶۹۰۱۱۰۵۷۱ از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۵۱پ

برگ سند و کلیه مدارک خودرو سواری پی کی مدل ۱۳۸۳ رنگ زرشکی متالیک به شماره موتور M۱۳۶۲۹۰۳۴و شماره شاسی ۲۰۲۵۸۶۶ و شماره پلاک ۵۸۹ ص ۷۴ ایران ۷۴ بنام مائده آل ابراهیم مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۲۸پ

برگ سبز، سند کمپانی و کلیه مدارک خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۲ رنگ سرمه‌ای تیره متالیک به شماره موتور ۰۰۶۱۰۳۸۶ و شماره شاسی S1412282158922 و شماره پلاک ۳۲۰۷۷۲ ایران ۸۲ مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۳۰پ

برگ سبز خودروی سواری پژو ۲۰۶ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۶۵A۰۰۴۱۱۲۱ به شماره شاسی NAAP۰۳EE۵GJ۸۰۶۱۶۰ به شماره پلاک انتظامی ۳۲ ۲۳۹ ص ۳۸ به مالکیت وحید زنگنه چکنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد .

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۳۹۹۰پ

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری هاچ بک سیستم ام.وی.ام تیپ X۲۲PRO-MT مدل ۱۴۰۳ رنگ سفید - روغنی به شماره شهربانی ۷۶ م ۳۷۸ ایران ۱۲ به شماره شاسی NATFBAAC۵R۱۰۲۷۰۱۷ و شماره موتور MVME۴G۱۵CBMR۰۳۳۲۰۳ به مالکیت سعید آقائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۰۳۶پ



پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۲:۰۲	۱۹:۳۶	۳:۰۶
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۹:۱۵	۲۳:۱۰	۴:۵۰

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۲۹	۱۹:۰۵	۲:۳۰
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۸:۴۴	۲۲:۳۷	۴:۱۵

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)

صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
نمابر: (داخلی ۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)

روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

جنگ نوشت

مثل سال ۶۷، مثل پادگان دوکوهه

بابا همیشه از روزی می‌گفت که سال ۶۷ توی پادگان دوکوهه خبر قبولی قطع‌نامه را شنید... رفت دورترین جای پادگان، سر گذاشت روی میله پرچم و با نوای محزونی که از بلندگوها پخش می‌شد، به سر و سینه زد و با خودش گفت: «یعنی تمام شد؟»... دروغ چرا؟ من اما هیچ‌وقت این حزن پدر و دیگر رزمندگان آن دوران را نفهمیدم. سنگین و سخت بود فهمش.

اما عصر چهارشنبه‌ای که رفتم هتل و بچه‌ها آمدند و تندتند گزارش دادند که چه کسانی از هتل رفته و کدام‌ها قرار است به‌زودی بروند، من شدم همان رزمنده‌ای که سال ۶۷ دورترین جای پادگان را برای عزاداری شخصی‌اش انتخاب کرده بود.

نخواستم از بقیه بچه‌ها بپرسم که شماها کِی می‌روید؟ تا وقتی حضور داشتند من «خاله»شان بودم و به زعم خودم داشتم کاری برای وطن می‌کردم.



حزن همان عصر غم‌انگیزِ شنیدن خبر قبولی قطع‌نامه توی پادگان دوکوهه به جانم افتاده است. حالا می‌فهمم آن جوان رزمنده، نه برای تمام‌شدن جنگ، بلکه برای تمام‌شدن همه آن امکان‌هایی که جنگ در اختیار او می‌گذاشت تا جهان کوچکش به یک مای بزرگ متصل شود، غصه‌دار بود. در هیچ مقطع زندگی‌ام، این‌طور با مردمان سرزمینم نزیسته بودم؛ جز در زمان حضورم در هتل محل اقامت آسیب‌دیدگان جنگ. جهان شخصی‌ام به زعم خودم بزرگ بود، غافل از اینکه اتفاقاً سقف کوتاهی دارد و عرض کمی.

از ۱۶ فروردین، جهانِ من به واسطه آن‌هایی که در هتل بودند و همه همکارهایی که توی جنگ فرصت بودن در گروه و همکاری با آن‌ها را داشتم، بزرگ‌تر شد. خیال واهی بود که همیشه تصور می‌کردم با مردم زیسته‌ام. من عملاً داشتم در جهان کوچکی به اسم جهان روشن‌فکری و دانشگاهی روزگار می‌گذراندم و هیچ از مردمم نمی‌دانستم؛ و از بچه‌های ایران و از چیزهایی که توی بساط نظریه‌ها و یادداشت‌های تحلیلی این و آن پیدا نمی‌شود. حالا اما درهای موهبتِ زیستن با مردمم و همان اندک تلاش و تقلاها برای ترمیم و مراقبت بسته می‌شود و من برای همیشه پشت این در می‌مانم؛ برای همین هم بود که به بابا گفتم «محزون و دل‌شکسته و طفلکی‌ام این روزها. شبیه آن رزمنده پادگان دوکوهه که می‌داند از فردا قرار نیست معبری را باز کند». **(برگرفته از روزنوشت‌های فاطمه فخربهروز)**

آیا میلیاردرها آینده را زودتر از ما می‌بینند؟

جت‌بینی
هنر پیشگویی مدرن



فائزه مجردیان | پیشگویی و پیش‌بینی، صرف‌نظر از درست و غلط بودن یا علمی و غیرعلمی بودنش، همیشه برای انسان‌ها جذاب است. البته پیشگوها و حدس‌بزن‌های رویدادهای جهان هم اغلب روش‌ها و مبانی متنوعی برای کارشان دارند. از آن‌هایی که مدعی‌اند اوضاع آسمان و ستارگان، اساس کارهایشان است تا کسانی که با آمار و ارقام و فرمول و مباحث علمی کارشان را پیش می‌برند. در سال ۲۰۲۶ و دورانی که وقوع بحران‌های مختلف، جهان را تهدید می‌کند، گویا برخی از پیش‌بینی‌کنندگان، ابزار کار تازه و عجیب و غریبی برای پیش‌بینی فرا رسیدن بحرانی شبیه به آخرالزمان پیدا کرده‌اند.

■ایده اولیه

شاید شما هم مثل من بارها به این موضوع فکر کرده‌اید که اگر قرار باشد جهان روزی از هم بپاشد، چه کسی زودتر از بقیه بو می‌برد؟ ما؟ رسانه‌ها؟ سیاستمدارها؟ یا اصلاً هیچ‌کدام؟ حالا فرض کنید یکی هم واقعاً زودتر از بقیه فهمید. آیا قرار است بیاید و بیدارباش عمومی بدهد؟ یا نه... خیلی آرام و بی‌سروصدا، چمدانش را ببندد و از در پشتی بزند به چاک؟ راستش این کنجکاوی، ضعف مشترک بیشتر ما آدم‌هاست؛ اینکه دوست داریم قبل از بقیه بفهمیم «بعدش چه می‌شود».

شاید به همین خاطر است که از رمال سر کوچه گرفته تا تحلیلگر وال‌استریت، همه به شکلی نانشان را از کنجکاوی ما درباره آینده درمی‌آورند. یک روز ستاره‌ها و خطوط کف دست ابزار پیش‌بینی بودند و امروز داده‌ها، نمودارها و الگوریتم‌ها جای آن‌ها را گرفته‌اند. اما شاید باور نکنید که در یکی از جدیدترین نسخه‌های این ماجرا، پای جت‌های خصوصی میلیاردرها هم وسط کشیده شده.

ایده‌ای که اول از همه به ذهن «کایل مک‌دونالد» رسید؛ برنامه‌نویس و هنرمند اهل لس‌آنجلس که سال‌هاست در مرز باریک بین فناوری، داده، هنر و یک جور کنجکاوی وسواس‌گونه حرکت می‌کند؛ پروژه او «سیستم هشدار زودهنگام آخرالزمان» نام دارد و جالب است بدانید در مصاحبه‌ای می‌گوید زمانی که تهدیدهای سیاسی درباره ایران و نابودی تمدنش را شنیده، یک سؤال مدام در ذهنش تکرار می‌شده: اگر واقعاً اتفاق مهمی در راه باشد، آیا می‌شود ردپای آن را در داده‌های عمومی پیدا کرد؟ سپس به این موضوع فکر کرد که قبل‌ترهم افراد نزدیک به قدرت بارها در بازارهای مالی، سرمایه‌گذاری‌ها و حتی دنیای رمزارزها از اطلاعات زودهنگام سود برده‌اند. پس چرا این منطق را برای ریسک‌های بزرگ‌تر دنیا امتحان نکنیم؟

■چندهزار کاربر

سیستم کایل مک‌دونالد از شبکه‌ای از گیرنده‌های رادیویی در نقاط مختلف جهان استفاده می‌کند تا داده‌های پروازی هواپیماها را جمع‌آوری کند؛ داده‌هایی که موقعیت، ارتفاع، سرعت و مسیر پرواز را نشان می‌دهند. بعد از میان انبوه پروازها، جت‌های خصوصی و پروازهای چارتر جدا می‌شوند و الگوریتم شروع می‌کند به حساب‌وکتاب.

اینکه امروز چند جت خصوصی در آسمان است؟ در یک روز معمولی باید چند تا باشد؟ تعطیلات چه فرقی ایجاد می‌کند؟ کریسمس چطور؟ خلاصه سیستم تلاش می‌کند بفهمد شرایط «عادی» دقیقاً چه شکلی است، چون تا وقتی ندانیم وضعیت عادی چیست، نمی‌توانیم غیرعادی بودن چیزی را تشخیص دهیم. درنهایت هم یک شاخص هشدار از سطح یک تا پنج ساخته می‌شود. سطح یک یعنی همه‌چیز روی غلتک است و طبیعتاً سطح پنج هم یعنی تعداد جت‌های خصوصی از میانگین یک سال گذشته بیشتر شده است. مردم به این داده‌ها نگاه می‌کنند و چون اعتماد به رسانه‌ها و نهادهای رسمی مثل گذشته نیست، خیلی‌ها دنبال نشانه‌های غیررسمی می‌گردند.

> هدف اصلی مک‌دونالد پیش‌بینی آخرالزمان نیست، بلکه می‌خواهد مردم را به دیدن الگوهای پنهان قدرت، اطلاعات و امتیازهایی که در دسترس همه نیستند، تشویق کند

برای بعضی‌ها رفتار افرادی مثل ایلان ماسک و جف بزوس به یک جور قطب‌نما تبدیل شده است؛ اگر جابه‌جا شوند یا سفر غیرمنتظره‌ای بروند، لابد خبری هست. شاید به همین دلیل است که «سیستم هشدار آخرالزمان» حالا چند هزار کاربر دارد؛ افرادی که حتی حاضرند سالی ۵ دلار بپردازند تا اگر دنیا روزی خواست به آخر برسد، حداقل با یک نوتیفیکیشن غافلگیر نشوند!

■الگوهای پنهان قدرت و اطلاعات

اگر سری به این وب‌سایت بزنید، با انبوهی از واکنش‌های کاربران روبه‌رو می‌شوید؛ واکنش‌هایی که هم بامزه‌اند و هم تأمل‌برانگیز. یکی از کاربران نوشته بود: «بیشتر از هر چیز دوست دارم بدانم اگر واقعاً آخر دنیا بشود، این میلیاردرها قرار است کجا فرود بیایند؟». کاربر دیگری پاسخ داده بود: «احتمالاً همان پناهگاه‌هایی که سال‌هاست دارند برایشان خرج می‌کنند».

یک نفر هم نوشته بود: «پناهگاه آخرالزمانی برای ثروتمندان شبیه بخش وی‌آی‌پی کشتی تایتانیک است؛ فقط لوکس‌تر و گران‌تر».

اما شاید جالب‌ترین واکنش متعلق به فردی بود که خودش را خلبان معرفی کرده بود. او نوشته بود: «همه فکر می‌کنند اگر آخر دنیا بشود، خلبان‌ها تا آخرین لحظه میلیاردرها را جابه‌جا می‌کنند.

ولی اگر واقعاً آن روز برسد، چرا باید خانواده خودم را رها کنم و بروم یک میلیاردر را نجات بدهم؟». البته عده‌ای هم از زاویه فنی وارد بحث شده‌اند و می‌گویند در یک سناریو هسته‌ای واقعی، احتمالاً بسیاری از این جت‌ها اصلاً فرصت بلند شدن پیدا نمی‌کنند.

بنابراین به نقل از خبرآنلاین کارشناسان تأکید می‌کنند چنین سیستمی نمی‌تواند به‌طور علمی جنگ، فاجعه یا پایان دنیا را پیش‌بینی کند. هیچ مدرک مستقیمی وجود ندارد که نشان دهد افزایش پرواز جت‌های خصوصی نشانه وقوع یک بحران جهانی است. درواقع بسیاری از متخصصان این پروژه را بیشتر یک اثر هنری دیجیتال، نقدی بر نابرابری و نوعی طنز تلخ درباره جهان امروز می‌دانند.

خود مک‌دونالد هم بارها گفته هدف اصلی‌اش پیش‌بینی آخرالزمان نیست، بلکه می‌خواهد مردم را به دیدن الگوهای پنهان قدرت، اطلاعات و امتیازهایی که همیشه در دسترس همه نیستند، تشویق کند. حالا خودمانیم؛ اگر روزی واقعاً اتفاق بزرگی در راه باشد، ما آن را از تیتر خبرها می‌فهمیم یا از آسمانی که ناگهان پر از جت‌های خصوصی شده است؟

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۹۵۰۱۰۰۰۰۰۰۲
موضوع : تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)
تامین انواع خودرو و آتش‌نشانی مورد نیاز شهرداری مشهد
مبلغ برآورد : ۱۳،۵۶۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مهلت زمانی دانلود و دریافت اسناد از سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
مناقصه‌گران می‌بایست با توکن مربوط به خود در مواعید اشاره شده نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در تجدید مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
معاونت اقتصادی شهرداری مشهد
۱۴۰۵۰۳۹۸۵

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۹۵۰۱۰۰۰۰۰۰۳
موضوع : تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)
تامین انواع تجهیزات آتش‌نشانی مورد نیاز شهرداری مشهد
مبلغ برآورد : ۱،۹۸۳،۸۵۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مهلت زمانی دانلود و دریافت اسناد از سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
مناقصه‌گران می‌بایست با توکن مربوط به خود در مواعید اشاره شده نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در تجدید مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
معاونت اقتصادی شهرداری مشهد
۱۴۰۵۰۳۹۴۹

آگهی مزایده عمومی
موسسه موقوفه خدمات زائر رضوی در نظر دارد **یکدستگاه ایستگاه مترینگ گاز** را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به پایگاههای اینترنتی http://eghamat.razavi.ir و http://dev.razavi.ir مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۱۲۰۹۱۰۹ - ۰۵۱ یا ۰۹۱۹۲۱۵۶۰۳۶ تماس حاصل فرمایند.
مؤسسه موقوفه خدمات زائر رضوی
۱۴۰۵۰۳۹۸۵

آگهی حراج عمومی شماره ۳۰۰۵۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۰۱ (نوبت دوم)
دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد دو دستگاه وانت مزدا تک کابین و یک دستگاه مینی بوس بنز قدیمی را به شرح مندرج در اسناد حراج با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره حراج ۳۰۰۵۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۰۱ الکترونیکی به فروش برساند .
زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ ساعت ۱۱:۰۰
مهلت دریافت اسناد حراج : ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ ساعت ۱۲:۰۰
تاریخ بازدید : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ الی ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت : ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
زمان بازگشایی :۱۴۰۵/۰۳/۲۴
زمان اعلام برنده : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : ۱۴۵۶
۱۴۰۵۰۳۹۴۹

آگهی دعوت سهامداران به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت توسعه بین المللی اقتصادی و عمرانی اقلیم خراسان جنوبی (سهامی عام)
نام شرکت توسعه بین المللی اقتصادی و عمرانی اقلیم خراسان جنوبی
شماره ثبت شرکت : ۵۵۲۹ شناسه ملی : ۱۴۰۰۶۶۷۳۸۲۶
بدین وسیله از کلیه سهامداران ، مدیران و اعضای هیئت مدیره دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ ساعت۱۰:۰۰ صبح در محل مشهد خیابان ملک الشعرای بهار بین ملک الشعرای بهار ۴۶ و ۴۸ ساختمان ۱۶۱ واحد ۳۱و کد پستی ۹۱۷۴۶۹۳۹۴۵ تشکیل میگردد حضور بهم رسانید.
دستور جلسه :
۱-انتخاب مدیران ۲-تعیین سمت اعضا و تعیین دارندگان حق امضا
۳. انتخاب بازرسین ۴-انتخاب روزنامه
هیئت مدیره شرکت
۱۴۰۵۰۴۰۴۳

آگهی مناقصه عمومی تهیه حمل و پخش آسفالت وقیرپاشی معابر سطح شهر تربت حیدریه
شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی نسبت به بکارگیری پیمانکار تهیه، حمل و پخش آسفالت و قیرپاشی معابر سطح شهر اقدام نماید.
مبلغ پایه مناقصه ۳۷/۵۶۴/۶۷۴/۰۴۸ ریال مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱/۸۷۸/۲۳۳/۷۰۲ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمائید.
وحید فرخ تبار –شهردار تربت حیدریه
۱۴۰۵۰۴۰۱۷پ

آگهی مزایده (نوبت سوم)
شبکه بهداشت و درمان شهرستان فردوس

شماره فراخوان	موضوع	نوع تضمین
۱۰۰۵۰۹۲۱۵۵۰۰۰۰۰۳	فروش دستگاه CRM	تضمین معتبر ۱۰٪ قیمت پایه کارشناسی

۱- کلیه فرآیند مزایده از طریق سامانه تدارکات دولت و ستاد به نشانی www.Setadiran.ir برگزار می گردد.
۲- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده ، پیشنهاد دهندگان می توانند اسناد مزایده را از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ الی ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ساعت ۱۴ از طریق سامانه ستاد دریافت کنند.
۳- مهلت ارائه پیشنهادات در سامانه تدارکات دولت از ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ الی۱۴۰۵/۰۳/۳۱ خواهد بود.
۴- زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ خواهد بود.
۵- نشانی مزایده گر : خراسان جنوبی ،شهر فردوس،خیابان امام خمینی ، بیمارستان شهید دکتر چمران شماره تماس : ۰۵۶۳۲۷۲۲۸۰۱-۶
۶- شماره حساب جهت واریز ودیعه شرکت در مزایده ۴۰۰۱۰۸۱۶۰۳۰۲۵۴۲۱بانک مرکزی با شناسه واریز ۳۱۱۰۸۱۶۸۰۱۲۴۱۰۱۰۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۰ می باشد.
روابط عمومی شبکه بهداشت ودرمان شهرستان فردوس
۱۴۰۵۰۳۹۰۵پ

تجدید آگهی فراخوان عمومی مناقصه عمومی یک مرحله ای (یکپارچه) پیمانکاران نوبت اول (شماره ۰۸-۱۴۰۵)

۱- موضوع مناقصه	۲- برآورد اولیه پروژه حدودی (ریال)	۳-نوع برگزاری
تجدید انجام خدمات گروه های اجراییات و عملیات انسداد چاه های غیرمجاز و جلوگیری از تخلفات آبی در مشهد	حدود ۲۰۰ میلیارد	مناقصه عمومی یک مرحله ای (یکپارچه)

۴-تضمین شرکت در مناقصه : ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵- مهلت دریافت اسناد ارزیابی‌کیفی و مناقصه: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ تا مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
۶- محل دریافت اسناد ارزیابی‌کیفی و مناقصه:
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)www.setadiran.ir
۷- محل دریافت، مهلت و محل ارسال اسناد ارزیابی‌کیفی و مناقصه: (۱۰) صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir، اصل ضمانتنامه به شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی- طبقه پنجم- مدیریت قراردادها تحویل گردد.
۸- آدرس مناقصه گذار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها .تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰- (۰۵۱) .
سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی
۱۴۰۵۰۴۰۰۴

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی نوبت اول
شهرداری چناران در نظر دارد خدمات تنظیف شهر، حفظ و نگهداری فضای سبز و پشتیبانی عمومی خود را به صورت حجمی، از طریق مناقصه ی عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) را به شرکت های حقوقی واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آیدجهت شرکت در مناقصه مذکور و دریافت اسناد و مدارک به آدرس setadiran.ir (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) مراجعه نمایند.در ضمن شرح کلیه خدمات و تاریخ دریافت اسناد، مهلت تسلیم پیشنهادات و بازگشایی و سایر شرایط در سامانه درج گردیده است.
تاریخ اعلان در سامانه ستاد :۱۴۰۵/۰۳/۱۲
برآورد مالی : ۲/۱۳۹/۹۹۴/۴۷۰/۶۳۷ ریال جهت دو سال کامل شمسی
تضمین شرکت در مناقصه (ارجاع کار) : ۵۶/۶۴۷/۸۸۹/۴۱۴ ریال
جهت هر گونه سوال با شماره تماس ۴۶۱۲۶۵۴۴ - ۰۵۱ داخلی ۱۴۲ و یا ۱۱۴ تماس حاصل نمایید.
روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی چناران
۱۴۰۵۰۳۹۸۳

رواق

صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

آیت‌الله مروی در اجتماع مردم کاشمر:

عزت و اقتدار ایران اسلامی ثمره تمسک به ولایت و حفظ وحدت ملی است

۶



سید مرتضی فاطمیان - عکس رضوی

واکاوی میراث معرفتی دهمین پیشوای هدایت در روز میلاد آن حضرت

چرا امام هادی علیه‌السلام در اوج حصر و تنهایی برای ما «جامعه کبیره» نوشت؟

۶

واکاوی اندیشه و راهبردهای تمدنی امام هادی(ع) در مسیر انسجام اسلامی

هندسه وحدت در مکتب سامرا

تاریخ تشیع در میانه قرن سوم هجری، یکی از حساس‌ترین برهه‌های خود را تجربه کرد. پیشوای دهم، حضرت امام علی‌النقی(ع) که در تقدیر الهی پس از سال‌ها محاصره مدام در پادگان نظامی سامرا، در زمان خلافت «معتز عباسی» به شهادت رسید، میراثی گرانبها از مفاهیم «انسجام اجتماعی» و «نظام سیاسی» را برای آیندگان به یادگار گذاشت. آن حضرت تنها یک پیشوای مذهبی نبود؛ بلکه تئوریسینِ وحدتی بود که صیانت از هویت اسلامی را در گرو «رهبری صالح» و «اخلاق‌مداری جمعی» می‌دید. عصر امام هادی(ع)، آینه تمام‌نمای یک جامعه در حال گذار و پربحران بود. از سویی مرزهای جغرافیایی گسترش یافته و اندیشه‌های وارداتی، فضای فکری مسلمانان را با تضارب آرای شدید روبه‌رو کرده بود و از سوی دیگر، فرقه‌های نوظهور و مکاتب کلامی همچون «معتزله» و «اهل حدیث»، جامعه را به دو قطب متخاصم تبدیل کرده بودند. در این میان، سیاست‌های تفرقه‌افکنانه خلفای عباسی نیز بر آتش این اختلافات می‌دمید. امام هادی(ع) با درک عمیق از این انسداد فرهنگی، راهبردهایی را طراحی کرد که نه تنها کیان تشیع را حفظ کرد، بلکه مانع فروپاشی کل پیکره امت اسلامی شد.
از منظر مکتب اهل‌بیت(ع)، فلسفه انتخاب رهبران الهی صرفاً تبیین احکام نیست؛ بلکه امامت، پیشرانِ «عدالت اجتماعی» و «وحدتی» است که جامعه را از فروپاشی در برابر نفاق داخلی و کفر خارجی مصون می‌دارد. اگر زمام امور در دستان نخبگانی جامع‌الشرایط و متصل به وحی باشد، آرمانشهر نبوی نه یک رؤیا، که واقعیتی دسترس‌پذیر خواهد بود...

۶

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی با سفیر جدید پاکستان دیدار کرد

تأکید بر تسهیل خدمات زیارتی و همکاری‌های فرهنگی

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در دیدار سفیر جدید پاکستان بر اهمیت پیوندهای معنوی دو کشور و ضرورت تسهیل امور زائران پاکستانی تأکید کرد...

۶

واکاوی راهبرد نفوذ معنوی و مدیریت فرامرزی حضرت ابوالحسن ثالث(ع) در گفت‌وگو با آیت‌الله رضایی تهرانی

هادی امت؛ درهم‌شکننده هیبت پوشالی ستم

در پانزدهمین روز از ماه ذی‌الحجه، جهان اسلام شاهد میلاد شخصیتی است که حضورش، معادلات قدرت در قرن سوم هجری را به چالش کشید. پرسش اساسی اینجاست...

۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برحسب درخواست واصله از طرف متقاضی مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۷ چناران حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر :
ششدانگ مزرعه صحرای اسجیل پلاک ۳۰۱ اصلی بخش ۷ چناران اراضی صحرای اسجیل (سلمان آباد) مورد تقاضای آستان قدس رضوی و غیره
عملیات تحدید حدود روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۱۵ قبل از ظهر انجام خواهد شد
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق لذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ؛ معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۶ م الف ۶۹۷ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
عبدا... گلشن آبادی - رئیس ثبت اسناد واملاک چناران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم طیبه شریفی به شناسنامه شماره ۱۰۰۵ کدملی ۰۹۴۰۶۹۷۹۶۳ صادره فرزند احمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملک که عرصه آن متعلق به موقوفه آستان قدس رضوی می باشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه باغ ویلا به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۷۹ فرعی از ۱۷۰-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۶۵ آ-۱۴۰۵۰۳۹۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۳۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای وحید عطائی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۵۷۲۹۹۰۲۰۶۹ صادره فرزند رمضان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملک که عرصه آن متعلق به موقوفه آستان قدس رضوی می باشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه باغ ویلا به مساحت ۹۹۵،۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۶۶ آ-۱۴۰۵۰۳۹۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی؛

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۰۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن تقوائیان فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۴،۱۳ متر مربع از پلاک شماره ۶۶۲۸ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای حسین عطاردی شهری مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی تعیین متراژ

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه گناباد تقاضای تعیین متراژ دو قطعه زمین مزروعی موقوفه پلاکهای ۶۸۷ و ۶۸۹ فرعی از ۱۲۰-اصلی اراضی دلوئی بخش یک گناباد به آدرس اراضی کشاورزی دلوئی را نموده، وقت بازدید و عملیات تعیین متراژ پلاک فوق ساعت ۷:۳۰ الی ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ در محل انجام خواهد شد؛ نظر به اینکه متقاضی به مجاورین پلاک مذکور دسترسی نداشته به جهت عدم تضییع حقوق بدینوسیله مراتب به مجاورین ابلاغ میگردد تا راس موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور یابند .ضمنا عدم حضور مانع از انجام عملیات تعیین متراژ نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۳۹۸۰
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد واملاک گناباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی گناباد

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۱۲۲۴۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک گناباد در ششدانگ قسمتی از یکباب منزل مسکونی بنام رحیم توکلی و غیره که بموجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۲۰۷ -۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت در صبح مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد .لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائیه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه میابد . ضمن اینکه اگر روز تحدید حدود مصادف با تعطیل رسمی شد عملیات تحدید حدود در اولین روز کاری بعد انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ آ-۱۴۰۵۰ آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۹
سید ضیاءالدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی تعیین متراژ

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه گناباد تقاضای تعیین متراژ سه قطعه زمین مزروعی موقوفه حاج عبدالباقی پلاکهای ۷۴۲ و۸۱۱ و ۸۳۰ فرعی از ۶-اصلی اراضی بیدخت بخش یک گناباد به ادرس اراضی کشاورزی بیدخت را نموده ،وقت بازدید و عملیات تعیین متراژ پلاک فوق ساعت ۷:۳۰ الی ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ در محل انجام خواهد شد؛ نظر به اینکه متقاضی به مجاورین پلاک مذکور دسترسی نداشته به جهت عدم تضییع حقوق بدینوسیله مراتب به مجاورین ابلاغ میگردد تا راس موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور یابند. ضمنا عدم حضور مانع از انجام عملیات تعیین متراژ نخواهد بود. ضمن اینکه اگر روز تحدید حدود مصادف با تعطیل رسمی شد عملیات تحدید حدود در اولین روز کاری بعد انجام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱ آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۷
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد واملاک گناباد

آگهی تعیین متراژ

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه گناباد تقاضای تعیین متراژ دو قطعه زمین مزروعی موقوفه آخوند ملا محمدرضا و موقوفه کربلایی محمد بیک پلاکهای ۵۳۷ و ۵۲۹ فرعی از ۹۳- اصلی اراضی باغ آسیا بخش یک گناباد به آدرس اراضی کشاورزی باغ آسیا را نموده ، وقت بازدید و عملیات تعیین متراژ پلاک فوق ساعت ۷:۳۰ الی ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ در محل انجام خواهد شد؛ نظر به اینکه متقاضی به مجاورین پلاک مذکور دسترسی نداشته به جهت عدم تضییع حقوق بدینوسیله مراتب به مجاورین ابلاغ میگردد تا راس موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور یابند .ضمنا عدم حضور مانع از انجام عملیات تعیین متراژ نخواهد بود.آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۸
سیدضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۲۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه بخشی زاده نوقابی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۹۰۱،۳۲ متر مربع تمامت ۲۶۶۳ فرعی (نسبت به مساحت ۱۱۹۵،۴۸ متر مربع از محل مالکیت متقاضی) و قسمتی از پلاکهای ۲۶۶۰ فرعی (نسبت به مساحت ۶۱۳،۸۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از کربلائی محمد علی پسر محمد قاسم از سهام مجهول) و ۲۶۹۹ فرعی (نسبت به مساحت ۶۳۰،۲۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از عباسعلی طاهری نوقابی فرزند محمد) و ۲۷۰۰ فرعی (نسبت به مساحت ۴۶۱،۷۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از کربلائی محمد ولد کربلائی رجب علی از سهام (مجهول) از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۳۹۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید خنده رو نوقابی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳،۸۱ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸۲ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا بخشی زاده مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۶۰۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم خدیجه جعفرزاده بهابادی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۱،۸۲ متر مربع از پلاک شماره ۲۷۱۶ فرعی از ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای حسین خدادادی بهابادی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۳۹۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۲۴۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۲۴ کلاسه ۱۴۰۴،۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعظیم ابراهیمی حسن آبادی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۸۳۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۱۰۷،۲۵ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع پلاک باقی مانده ۲۲ فرعی واقع در اراضی حسن آباد پلاک شماره ۴۹ - اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان مه ولات از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۷،۱۴۰۵،۱۸ آ-۱۴۰۵۰۳۹۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
علی احمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

۱-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷،۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی
۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸،۷۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸فرعی از۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی
۳-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵،۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی
۴-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸،۸۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی
۵-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴،۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی
۶- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۵۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸،۷۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری
رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۸۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد مهدی آسایش به شناسنامه شماره ۴۳۷ کدملی ۰۸۲۸۸۵۲۴۹۹ صادره شیروان فرزند امیرقلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ذوالفقار بیچاره و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین مزروعی محصور میباشد به مساحت ۱۱۱۹،۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۳ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۳۶۸ آ-۱۴۰۵۰۳۹۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
حسن ابوترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه قدس و خراسان به شماره : م الف ۱۴۰۴،۱۳۸۹ در تاریخهای ۱۴۰۴،۱۲،۲۵ و ۱۴۰۵،۰۱،۱۶ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد: با توجه به مفاد گزارش کارشناس و با عنایت به اینکه طبق گزارش رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح میگردد ((ششدانگ پلاک ۱۹۰ فرعی از ۱۶۹- اصلی بخش ۱۰ و حقوق ارتفاقی عبور جوی آب قنات چاه خاصه که از حد غرب وارد و از حد شرق خارج میگردد))
آ-۱۴۰۵۰۳۹۹۶
م الف ۱۴۰۵،۳۶۷
حسن ابوترابی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

خبر

آیت‌الله مروی در اجتماع مردم کاشمر:

عزت و اقتدار ایران اسلامی ثمره تمسک به ولایت و حفظ وحدت ملی است



تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر نقش تعیین‌کننده ولایت در حفظ عزت و استقلال کشور گفت: ایران امروز در سایه امامت، ولایت و رهبری دینی به کشوری ...

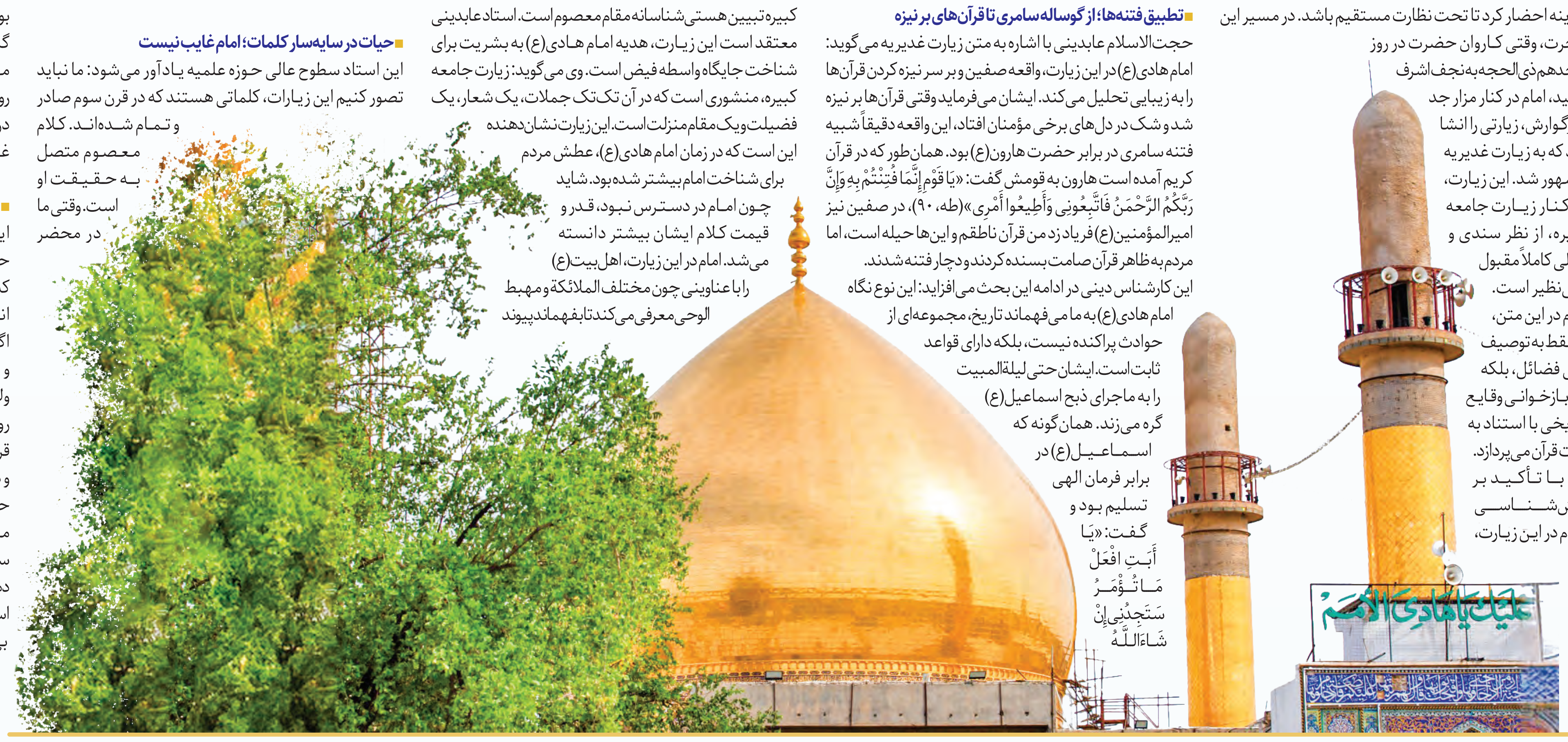
ترور و ایجاد رعب، ملت ایران را ناامید و از مسیر مقاومت منحرف کنند، اما نتیجه‌ای جز افزایش بصیرت، استقامت و حضور مردم در صحنه نداشته‌اند.

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی با سفیر جدید پاکستان دیدار کرد

تأکید بر تسهیل خدمات زیارتی و همکاری‌های فرهنگی

واکاوی میراث معرفتی دهمین پیشوای هدایت در روز میلاد آن حضرت

چرا امام هادی علیه‌السلام در اوج حصر و تنهایی برای ما «جامعه کبیره» نوشت؟



مریم احمدی شیروان | امروز پانزدهم ذی‌الحجه است؛ روزی که خاک مدینه به قدوم مبارک دهمین پیشوای طهارت، حضرت امام علی‌النقی الهادی(ع) متبرک شد و رایحه خوش هدایت در جان شیفتگان وزیدن گرفت. اما این میلاد خجسته، سرآغاز جریانی است که فراتر از یک واقعه تاریخی، به یک تحول بنیادین در منظومه معرفتی تشیع بدل شد. در دورانی که خفقان عباسی و حصارهای سامرا می‌کوشیدند پیوند میان امام و امت را بگسلند، ابوالحسن الثالث(ع) با سلاح کلمه و تبیین، میراثی را پی‌ریزی کرد که تا ابد مرز میان حق و باطل را روشن نگه می‌دارد. اما چه رازی در عصر امام دهم(ع) نهفته بود که ایشان را متکفل بیان «منشور امامت» کرد؟ چرا زیارت جامعه کبیره و غدیریه، نه فقط یک متن نیایشی، که یک روش‌شناسی دقیق برای فهم قرآن و تاریخ انبیاست؟



در ادامه در محضر استاد محمدرضا عابدینی به واکاوی این میراث ماندگار پرداخته‌ایم تا دریابیم چگونه کلمات امام هادی(ع) همچنان در رگ‌های زمان جاری است. با ما همراه باشید.

■ میلاد نور در عصر بلوغ و پختگی ایمان

استاد عابدینی با تبریک ولادت با سعادت امام هادی(ع) گفت‌وگو را از تبیین ویژگی‌های منحصربه‌فرد دوران امامت حضرت آغاز کرده و می‌گوید: عصر امام دهم(ع)، زمان به ثمر نشستن تلاش‌های امامان پیشین در تربیت جامعه است. دوران امام هادی(ع) را باید عصر ...

وقتی دشمن به دنبال محدودیت و انزواست، خدای سبحان از دل همان سختی‌ها، شکوه و عروج معارف را رقم می‌زند. امام هادی(ع) در این دوران، زبانی شدند برای بیان آنچه پیش از آن در پرده بود.

■ هجرت اجباری؛ بستری برای انشای حماسه غدیریه

بخش مهمی از زندگی امام هادی(ع) به سفر اجباری از مدینه به سامرا اختصاص دارد؛ سفری که به ظاهر تبعید بود، اما در باطن، فرصتی برای پیوند زدن تاریخ انبیا به حقیقت ولایت شد. استاد عابدینی در این باره توضیح می‌دهد: متوکل عباسی حضرت را از مدینه احضار کرد تا تحت نظارت مستقیم باشد. در مسیر این هجرت، وقتی کاروان حضرت در روز هجدهم ذی‌الحجه به نجف اشرف رسید، امام در کنار مزار جد بزرگوارش، زیارتی را انشا کرد که به زیارت غدیریه مشهور شد. این زیارت، در کنار زیارت جامعه کبیره، از نظر سندی و دلالی کاملاً مقبول و بی‌نظیر است. امام در این متن، نه فقط به توصیف ...

خاطرنشان می‌کند: در زیارت غدیریه، بیش از ۶۰ آیه قرآن مورد استشهاد قرار گرفته است. این یک درس بزرگ است؛ امام به ما می‌آموزد چگونه قرآن بخوانیم. ایشان نشان می‌دهد آیات الهی یا در وصف اولیای خداست یا در تبیین چهره دشمنان آن‌ها. امام هادی(ع) با این کار، قرآن را از حالت یک کتاب صامت خارج کرده و آن را در پیوند با قرآن ناطق معنا می‌کند. حضرت وقایع صدر اسلام را به گونه‌ای روایت می‌کند که گویی تکرار تاریخ انبیاست و این‌گونه، پیوستگی میان رسالت و امامت را به اثبات می‌رساند.

■ تطبیق فتنه‌ها؛ از گوساله سامری تا قرآن‌های بر نیزه

حجت‌الاسلام عابدینی با اشاره به متن زیارت غدیریه می‌گوید: امام هادی(ع) در این زیارت، واقعه صفین و بر سر نیزه کردن قرآن‌ها را به زیبایی تحلیل می‌کند. ایشان می‌فرماید وقتی قرآن‌ها بر نیزه شد و شک در دل‌های برخی مؤمنان افتاد، این واقعه دقیقاً شبیه فتنه سامری در برابر حضرت هارون(ع) بود. همان‌طور که در قرآن کریم آمده است هارون به قومش گفت: «یَا قَوْمِ إِنَّمَا فُتِنْتُمْ بِهِ وَإِنَّ رَبَّكُمُ الرَّحْمَنُ فَاتَّبِعُونِي وَأَطِيعُوا أَمْرِي»(طه، ۹۰)، در صفین نیز امیرالمؤمنین(ع) فریاد زد من قرآن ناطقم و این‌ها حیله است، اما مردم به ظاهر قرآن صامت بسنده کردند و دچار فتنه شدند.

این کارشناس دینی در ادامه این بحث می‌افزاید: این نوع نگاه امام هادی(ع) به ما می‌فهماند تاریخ، مجموعه‌ای از حوادث پراکنده نیست، بلکه دارای قواعد ...

تقریری بر منظومه فکری و زیستی امام علی‌النقی(ع) توسط حجت‌الاسلام وحید قنبرزاد

امام حق و حقیقت، امام هدایت‌کننده



واکاوی اندیشه و راهبردهای تمدنی امام هادی(ع) در مسیر انسجام اسلامی

هندسه وحدت در مکتب سامرا

گفت‌وگو

واکاوی راهبرد نفوذ معنوی و مدیریت فرامرزی حضرت ابوالحسن ثالث(ع) در گفت‌وگو با آیت‌الله رضایی تهرانی

هادی امت؛ درهم‌شکننده هیبت پوشالی ستم

احمدی | در پانزدهمین روز از ماه ذی‌الحجه، جهان اسلام شاهد میلاد شخصیتی است که حضورش، معادلات قدرت در قرن سوم هجری را به چالش کشید. پرسش اساسی اینجاست: چگونه یک نوجوان هشت‌ساله می‌تواند بار سنگین رسالتی را بر دوش بکشد که پیش از او پیامبرانی اولوالعزم چون نوح(ع) و ابراهیم(ع) در کهنسالی به دوش می‌کشیدند؟ این پارادوکس تاریخی، یعنی امامت در خردسالی و مدیریت در تبعید، کلیدواژه درک عظمت حضرت امام هادی(ع) است. در روزگاری که خلافت عباسی در اوج استبداد نظامی بود، این پیشوای الهی با تکیه بر طهارت باطنی و نبوغ هدایتی، نه تنها کیان شیعه را از گزند حوادث حفظ کرد، بلکه مفهومی نوین از مرجعیت دینی را در گستره جغرافیایی اسلام پدید آورد. برای درک این صلابت علوی و بازخوانی میراث ماندگار این امام همام، با تأملات عمیق آیت‌الله علی رضایی تهرانی همراه شده‌ایم تا از زاویه‌ای نو به سیره این پیشوای هدایت بنگریم و پاسخ چالش‌های امروز را در تدابیر دیروز ایشان جست‌وجو کنیم.

■ برهان قاطع؛ امامت نوجوان و استمرار خط انبیای عظام

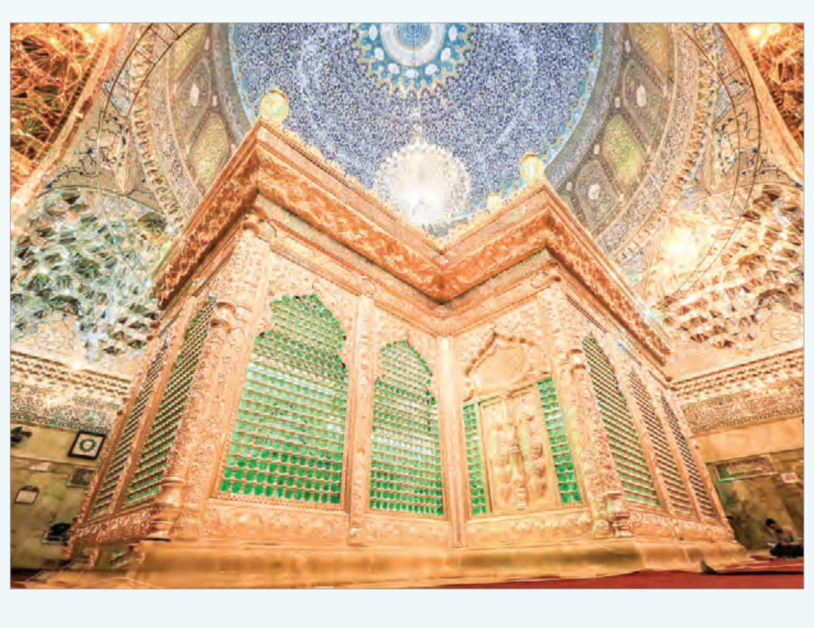


استاد رضایی تهرانی در ابتدا به تبیین جایگاه رفیع دهمین ...

■ نظام وکالت؛ تدبیر هوشمندانه برای مدیریت جهان اسلام

استاد رضایی تهرانی با تبیین نبوغ مدیریتی پیشوای دهم، خاطرنشان می‌کند: امام هادی(ع) با وجود حضور در سامرا که در آن زمان پادگانی نظامی و عملاً زندانی بزرگ محسوب می‌شد و با وجود محدودیت‌های مضاعف امنیتی، توانست سازمان وکالت را به اوج شکوفایی برساند. امام با درایتی بی‌نظیر، جهان اسلام را به چهار حوزه کلیدی شامل «عراق مرکزی (بغداد، مدائن و کوفه)»، «بصره و اهواز»، «ایران (قم و همدان)» و در نهایت «حجاز، یمن و مصر» تقسیم کرد تا هیچ پیرو مکتبی در هیچ کجای این جغرافیای پهناور، احساس بی‌سرپرستی نکند و پیوند میان امام و امت حتی در سخت‌ترین شرایط خفقان، ناگسستنی باقی بماند.

وی تأکید می‌کند: حضرت برای هر منطقه یک «سر وکیل» برگزید که نخبگان و بزرگان شیعه بودند. این شبکه چنان دقیق و منسجم عمل می‌کرد که حتی در سخت‌ترین شرایط امنیتی، وجوهات شرعی، نامه‌ها و پرسش‌های اعتقادی به دست امام می‌رسید و پاسخ‌ها بازمی‌گشت. این یک هنر بی‌نظیر است که پیشوایی از درون یک پادگان نظامی، جمعیتی عظیم را از نظر فکری و اقتصادی اداره کند و اجازه ندهد کیان تشیع زیر ...



آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان قروه استان کردستان ، تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی در مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مرحله ۸-۱۴۰۵ بخش ۵- اسفندآباد

۱: فرهاد و خلیل و اسمعیل خالدیان به کدملي ۳۸۰۱۸۲۷۰۲۱ و ۳۸۰۱۳۶۹۷۳۰ و ۳۸۰۱۸۲۶۳۷۶فرزندان محمد هرکدام در دو دانگ مشاع از ششدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۴ و ۱۴۸۶۳ و ۱۵۳۲۲ و ۷۵۷۳ و ۳۵۶۰۲ و ۳۶۶۵۰مترمربع تحت پلاك ۴۳۱ و ۴۳۲ و ۴۳۳ و ۴۳۴ و ۴۳۵ و ۴۳۶فرعی از ۳ اصلي روستای قاملو از نسق زارعانه مهدی خالدیان فرزند علی خان واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۲: حمدرضا خالدیان به شناسنامه شماره ۵۰۰ کدملي ۳۸۰۰۴۳۵۷۹۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ هشت قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۳۳ و۱۷۹۶۱ و ۸۶۱۱ و ۲۴۴۱ و ۳۴۸۶ و ۲۰۱۸۳ و ۱۱۰۶۶ و ۶۱۶۹مترمربع تحت پلاک ۲۸۴ و۲۸۵ و ۲۸۶ و ۲۸۷ و ۲۸۸ و ۲۸۹ و ۲۹۰ و ۲۹۱فرعی از ۲۳ اصلي روستای پیر بابا علی از نسق زارعانه حبیب اله خالدیان واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد.حقوق ارتفاقی پلاک ۲۸۸ فرعی از ۲۳ اصلی . ***حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : با حق استفاده از آب چشمه عمومی روستا طبق قانون توزیع عادلانه آب و طبق عرف محل.

۳: نوروز و اقبال قادري به کدملي ۳۸۰۱۳۳۷۳۳۲ و ۳۸۰۱۳۴۶۴۷۱صادره ایران فرزند ان محمدحسین هرکدام در ۳ دانگ از ششدانگ عرصه ۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶۸۰٫۵ و ۶۸۴۲۹مترمربع تحت پلاك شماره ۴۳۸ و ۴۳۹فرعي از ۲۵ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۴: اقبال قادري به شناسنامه شماره ۵ کدملي ۳۸۰۱۳۴۶۴۷۱ صادره ایران فرزند محمدحسین در ششدانگ عرصه ۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۳۸ و ۲۲۳۶۷مترمربع تحت پلاك شماره ۴۳۷ و ۴۴۲فرعي از ۲۵ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۵: نوروز واقبال قادري به کدملي ۳۸۰۱۳۳۷۳۳۲ و۳۸۰۱۳۴۶۴۷۱صادره ایران فرزندان محمدحسین هرکدام در ۳ دانگ از ششدانگ عرصه ۲ قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۴۱۶۸۰٫۵ و ۶۸۴۲۹٫۰۹مترمربع تحت پلاك شماره ۴۳۸ و۴۳۹فرعي از ۲۵ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۶: آرتین و محمد و فرشاد شهبازیان به کدملي ۳۷۹۰۹۰۹۷۶۹ و ۳۷۹۰۱۳۰۶۱۳ و ۳۷۹۰۲۶۵۵۰۰فرزندان بهزاد و ابراهیم هرکدام در ۱٫۳۳ دانگ مشاع از ۴ دانگ ۴ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۰۵ و۳۲۸۴ و ۲۴۰۵۴ و ۳۷۱۶۲ مترمربع تحت پلاک ۳۱ و ۳۲ و ۳۳ و ۳۵ فرعی از ۳۵ اصلي روستای مشیر آباد اوریه از نسق زارعانه سیف اله شهبازیان واقع در کردستان بخش ۵. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۷: آمینه بابامحمدي به شناسنامه شماره ۴۹ کدملي ۳۸۰۱۴۹۲۸۰۱ صادره فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۳۶ مترمربع تحت پلاک ۶۲۵ فرعی از ۴۲ اصلي روستای ویهج از نسق زارعانه محمد حسین بابامحمدی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: با حق استفاده از آب قنات عمومی طبق قانون عادلانه آب.

۸: ناصر محمودي و سید محمد عارف حسینی به کدملي ۳۸۰۱۴۶۰۲۰۷ و ۳۸۰۱۲۰۲۹۴۱ فرزندان خیراله و سید حبیب الله هرکدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ آبی به مساحت ۴۰۱۰ مترمربع تحت پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ اصلي روستای ویهج از نسق زارعانه جانعلی شاهرخی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: با حق استفاده از آب چشمه قمر علی بر اساس مندرجات قولنامخ مستند مالکیت، طبق قانون توزیع عادلانه آب و نحوه توزیع آن.

۹: مهدي قرباني به شناسنامه شماره ۵ کدملي ۳۸۰۱۵۴۸۲۱۱ صادره فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۵۵۷ مترمربع تحت پلاک ۱۹۶ فرعی از ۴۳ اصلي روستای سرتیپ آباد از نسق زارعانه محمد همه ای فرزند محمد سیفور واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۱۰: محمدجعفر عبدالملکي به شناسنامه شماره ۱۳۰۶ کدملي ۳۸۰۰۵۹۱۳۲۴ صادره قروه فرزند محمدعلي در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۶۱٫۷۱۹۷ و ۵۸۴۰ و ۸۴۳۷مترمربع تحت پلاک ۶۶۱۳ و ۶۶۱۴ و ۶۶۱۵فرعی از ۴۴ اصلي قلعه از نسق زارعانه اسماعیل عبدالملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : ندارد.

۱۱: احمد و غلامرضا مریدي به کدملي ۳۸۰۱۴۷۷۵۱۷ و ۳۸۰۰۵۸۵۰۹۱فرزندان محمد و حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹۴ و ۹۴۳۸ و ۵۶۶۱مترمربع تحت پلاک ۶۵۷۹ و ۶۵۸۲ و ۶۵۸۳فرعی از ۴۴ اصلي قلعه از نسق زارعانه غلامرضا مریدی و محمد مریدی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد.حقوق ارتفاقي:دارد با حق استفاده از آب قنات عمومی روستا مطابق قانون ملی شدن آب و نحوه توزیع آن و حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : دارد با حق استفاده از آب چاه مطابق پروانه بهره برداری شماره ۲۵۶۹۶/۱۰۰/۲۰۰ بمیزان مالکین مشخص شده در آن و طبق قانون ملی شدن آب و نحوه توزیع آن .

۱۲: احمد مریدي به شناسنامه شماره ۲۱ کدملي ۳۸۰۱۴۷۷۵۱۷ صادره فرزند محمد در ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۰۰ و ۱۷۴۴ و ۴۶۶۲ و ۴۷۸۴ و ۵۳۰۰مترمربع تحت پلاک ۶۵۸۰ و۶۵۸۱ و ۶۵۸۴ و ۶۵۸۵ و ۶۵۸۶ فرعی از ۴۴ اصلي قلعه از نسق زارعانه محمد مریدی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : دارد با حق استفاده آب چشمه بمعروفیت گونده مطابق قانون ملی شدن آب و نحوه توزیع آن .

۱۳: مرتضي و حشمت اله رسولي به کدملي ۳۳۵۹۷۳۹۸۵۱ و ۳۳۵۹۰۲۵۱۲۱ فرزندان حشمت اله هرکدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۰ مترمربع تحت پلاک ۶۶۱۷ فرعی از ۴۴ اصلي از نسق زارعانه عباسعلی عبدالملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۱۴: میعاد مرادي به شناسنامه شماره ۵۹۷۲ کدملي ۳۸۰۱۷۸۹۵۶۱ صادره فرزند علي محمد درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۶۲٫۷۶ مترمربع تحت پلاک ۶۶۱۶ فرعی از ۴۴ اصلي از نسق زارعانه نوراله عبدالملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۱۵: مهین خلیلي به شناسنامه شماره ۱۷۵۲ کدملي ۳۳۵۸۸۴۳۵۰۵ صادره فرزند ولي محمد درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۴٫۴۴ مترمربع تحت پلاک ۶۶۱۸ فرعی از ۴۴ اصلي(بلوار قائم-خیابان عفاف۴) از نسق زارعانه موسم عبدالملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۱۶: سعید عبدالملکي به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۳۱۳۱۵۷ کدملي ۳۷۹۰۳۱۳۱۵۷ صادره فرزند جعفر درششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۲٫۵۴ مترمربع تحت پلاک ۶۶۰۷ فرعی از ۴۴ اصلي از نسق زارعانه محمد آغه عبدالملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۱۷: زینب عبدالملکي به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۰۰۵۱۷۷ کدملي ۳۷۹۰۰۰۵۱۷۷ صادره فرزند غلام رضا درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹٫۳۱ مترمربع تحت پلاک ۶۶۰۶ فرعی از ۴۴ اصلي از نسق زارعانه رضا عبدالملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۱۸: شریفه زرین به شناسنامه شماره ۸۰۰ کدملي ۳۸۰۰۸۵۰۷۴۵ صادره فرزند ناصر درششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۵٫۶۵ مترمربع تحت پلاک ۶۶۰۵ فرعی از ۴۴ اصلي از نسق زارعانه احمد عبدالملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۱۹: نادر محمدنیا به شناسنامه شماره ۸۸ کدملي ۳۸۰۱۲۱۴۸۳۴ صادره فرزند نجاتعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۲۹۰ مترمربع تحت پلاک ۱۰۴۴ فرعی از ۴۵ اصلي روستای دیوزند از نسق زارعانه قربان حشمتی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد.حقوق ارتفاقي: ندارد.

۲۰: بهرام نیك بین به شناسنامه شماره ۱۹۳ کدملي ۳۸۰۱۲۳۴۷۱۱ صادره قروه فرزند فرج الله در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۹۸۶۸٫۳ و ۶۴۵۶ و ۲۹۳۰۷ و ۹۱۹۲مترمربع تحت پلاک ۳۹۹ و ۴۰۰ و ۴۰۱ و ۴۰۲ فرعی از ۴۶ اصلي روستای سنگین آباد از نسق زارعانه هاشم خاکسار واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : ندارد .

۲۱: مصطفي و محمود زارعي به کدملي ۳۸۰۱۹۴۰۳۹۱ و ۳۸۰۱۶۸۲۷۲۲ فرزندان عباس هرکدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۶۵۶ مترمربع تحت پلاک ۴۶۰ فرعی از ۴۸ اصلي روستای میهم علیا از نسق زارعانه عبدالرحمن و علی زارعی فرزندان علی محمد واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۲۲: شاهپور یارعلي به شناسنامه شماره ۵ کدملي ۳۸۰۱۶۴۳۵۶۵ صادره فرزند حبیب در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۹ و ۱۲۰۷۲مترمربع تحت پلاک ۲۵۲ و ۲۵۳ فرعی از ۵۲ اصلي روستای پلوسرکان از نسق زارعانه حبیب الله یارعلی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. ***حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : با حق استفاده از آب چشمه بمعروفیت روستا محلی حسن آباد مطابق قانون ملی شدن آب و نحوه توزیع آن .

۲۳: حشمت الله گوشبر به شناسنامه شماره ۶ کدملي ۳۸۰۱۴۸۴۵۳۱ صادره قروه فرزند علیمراد در ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۱۸ و ۱۹۶۱۹ و ۳۱۵۸ و ۱۱۸۷۷۹مترمربع تحت پلاک ۲۶۶ و ۲۶۷ و ۲۶۹ و ۲۷۰ فرعی از ۵۳ اصلي روستای حاجی آباد از نسق زارعانه علی آقا و احمد سبحانی و قربانعلی قربانی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : ندارد.

۲۴: اشرفي فرهادي به شناسنامه شماره ۱ کدملي ۳۸۰۱۴۲۴۲۴۳ صادره فرزند حسن در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴۲ و ۱۲۶۰۳ و ۱۶۴۵۵مترمربع تحت پلاک ۵۱۰ و ۵۱۱ و ۵۱۲فرعی از ۵۴ اصلي روستای شکوه آباد از نسق زارعانه عسگر عبدالملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۲۵: ابراهیم محمدي به شناسنامه شماره ۶۷۲ کدملي ۳۸۰۰۶۰۸۴۰۵ صادره ایران فرزند عبداله در ششدانگ از عرصه ۱۴ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۲۳٫۱۱ و ۴۱۹۷ و ۱۱۰۹۸ و ۱۰۴۰۸ و ۲۲۲۲۷ و ۷۸۲۲ و ۱۱۱۸۹ و ۴۰۱۴ و ۲۷۳۳ و ۱۸۱۳ و ۱۰۳۷۷ و ۳۵۷۷ و ۸۰۷۶ و ۱۸۱۶۱مترمربع تحت پلاك شماره ۹۶۱ و ۹۶۲ و ۹۶۳ و ۹۶۴ و ۹۶۵ و ۹۶۶ و ۹۶۷ و ۹۶۸ و ۹۶۹ و ۹۷۰ و ۹۷۱ و ۹۹۷ و ۹۹۸ و ۹۹۹فرعي از۶۰ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۲۶: شمس اله حاجیان به شناسنامه شماره ۴۷ کدملي ۳۸۰۱۴۵۸۰۵۹ صادره ایران فرزند محمددر ششدانگ از عرصه ۲۰قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۵۷٫۷۴ و ۶۲۹ و ۹۲۶ و ۱۷۶۰۱ و ۱۵۲۳۱ و ۵۳۸۴ و ۳۴۸۵۳ و ۴۰۹۱ و ۱۹۴۹۲ و ۲۱۶۸ و ۱۹۷۴۳ و ۲۲۵۱۱ و ۱۵۶۷۲ و ۱۰۳۱۴ و ۵۴۶۰ و ۱۴۰۴۹ و ۳۱۱۴۲ و ۷۵۳۶ و ۱۲۱۲۰ و ۱۰۳۳۰ و ۱۷۰۸۶متر مربع تحت پلاك شماره ۹۷۲ و ۹۷۳ و ۹۷۴ و ۹۷۵ و ۹۷۶ و ۹۷۷ و ۹۷۸ و ۹۷۹ و ۹۸۰ و ۹۸۱ و ۹۸۲ و ۹۸۳ و ۹۸۴ و ۹۸۵ و ۹۸۶ و ۹۸۷ و ۹۸۸ و ۹۸۹ و ۹۹۰ و ۹۹۱فرعي از ۶۰ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۲۷: سیدمولود خالدیان به شناسنامه شماره ۲۳ کدملي ۳۸۰۱۵۳۸۶۵۶ صادره فرزند سیدعلاءالدین در ششدانگ ۶قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۵۷٫۷۴ و ۹۶۸۰ و ۲۲۰۳ و ۱۲۹۹۱ و ۱۲۶۸۲ و ۳۰۰۸مترمربع تحت پلاک ۸۴۹ و ۹۹۲و ۹۹۳و ۹۹۴و ۹۹۵ و۹۹۶فرعی از ۶۰ اصلي روستای قصلان از نسق زارعانه منصور حاتمی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي : ندارد.

۲۸: فرخ محمدي به شناسنامه شماره ۵ کدملي ۳۸۰۱۵۰۷۱۲۲ صادره ایران فرزند حشمت الله در ششدانگ از عرصه ۳قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۸۸٫۷ و ۱۳۱۴۰ و ۸۹۹۶مترمربع تحت پلاك شماره ۱۰۰۰ و ۱۰۰۱ و ۱۰۰۲فرعي از ۶۰ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۲۹: فرخ و محسن محمدي به کدملي ۳۸۰۱۵۰۷۱۲۲ و ۳۷۹۰۰۴۴۸۳۰صادره ایران فرزندان حشمت الله هرکدام در سه دانگ از ششدانگ از عرصه یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۱۹۰۸٫۵۱ مترمربع تحت پلاك شماره ۱۰۰۳ فرعي از ۶۰ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۳۰: محسن محمدي به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۰۴۴۸۳۰ کدملي ۳۷۹۰۰۴۴۸۳۰ صادره ایران فرزند حشمت اله درششدانگ از عرصه ۴قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۲۹۲۶٫۷۷ و ۹۴۹۶ و ۸۲۴۰ و ۱۳۹۹۱مترمربع تحت پلاك شماره ۱۰۰۴ و ۱۰۰۵ و ۱۰۰۶ و ۱۰۰۷فرعي از ۶۰ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۳۱: ذبیح اله زارعي به شناسنامه شماره ۱۸۴ کدملي ۳۸۰۰۳۹۲۷۹۸ صادره ایران فرزند عبداله در ششدانگ از عرصه ۱۰ قطعه زمین مزروعي دیم به مساحت ۱۰۷۵۴۰٫۳۸ و ۸۰۲۰ و ۱۹۸۹۰ و ۵۱۴۵ و ۲۷۹۳ و ۱۰۳۴۳ و ۲۸۴۰۵ و ۱۷۲۲۹ و ۳۰۴۸۱ و ۴۹۰۶مترمربع تحت پلاك شمازه ۱۲۴ و ۱۲۵ و ۱۲۶ و ۱۲۷ و ۱۲۸ و ۱۲۹ و ۱۳۰ و ۱۳۱ و ۱۳۲ و ۱۳۳فرعي از۶۱ اصلي واقع دربخش۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۳۲: فرشاد شهبازیان به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۲۶۵۵۰۰ کدملي ۳۷۹۰۲۶۵۵۰۰ صادره فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۵۴ مترمربع تحت پلاك ۱۰۷ فرعی از ۶۱ اصلي روستای مشیر آباد اوریه از نسق زارعانه عباس و حسین اسماعیل زاده واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۳۳: ساعت مرادیان به شناسنامه شماره ۲۰۲ کدملي ۳۸۰۰۳۶۵۰۷۳ صادره فرزند علي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۶۹ فرعی از ۶۳ اصلي قروه-اراضی جاده سراب از نسق زارعانه علی اکبری فرزند محمد تقی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۳۴: مهدي شعباني به شناسنامه شماره ۲۵۶ کدملي ۳۸۰۱۲۷۸۹۹۹ صادره فرزند محمد درششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۲٫۵۳ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۴۶ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه ابراهیم حنیفی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۳۵: حسین ناصري به شناسنامه شماره۹ کدملي ۳۸۰۱۳۶۸۹۷۱ صادره قروه فرزند رمضان در ۹۲٫۷۸۱۳ شعیر مشاع از ۹۶ شعیریکباب خانه به مساحت ۱۷۷٫۶۱ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۴۷ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه احمد حسن بیگی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۳۶: فاطمه باقري به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۴۵۷۷۵۲ کدملي ۳۷۹۰۴۵۷۷۵۲ صادره قروه فرزند محمدعلي درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۷ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۵۵ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه فاطمه باقری واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۳۷: حبیب الله زارعي به شناسنامه شماره ۲۴۶ کدملي ۵۵۸۹۰۷۰۴۴۹ صادره فرزند عباس درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۵٫۰۵ مترمربع تحت پلاک ۲۶۳۰۴ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه حسن نصیری واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۳۸: مهدي ملازاده به شناسنامه شماره ۸ کدملي ۳۸۰۱۲۰۰۶۲۰ صادره فرزند عیسي درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۱٫۲۲ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۷۴ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه حسن احمدی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۳۹: بهزاد نیاوند به شناسنامه شماره ۱۳ کدملي ۳۸۰۱۸۳۸۹۲۷ صادره فرزند ولي درششدانگ یکباب خانه به مساحت۱۱۲٫۷۵ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۷۰ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه حسن رحیمی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۰: عباس صادقي به شناسنامه شماره ۲۴۱۲ کدملي ۳۸۰۱۷۵۳۹۶۴ صادره فرزند علي اصغر درششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۳٫۷۵ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۶۸ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه نجفقلی صادقی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۱: اسماعیل مرادي به شناسنامه شماره ۲۲۱ کدملي ۵۵۸۸۸۹۰۷۸۷ صادره قروه فرزند حسین درششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۷۱٫۷۹ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۶۷ فرعی از ۶۳ اصلي(خیابان سید جمال-کوچه شب بو-کوچه شادی ۲) از نسق زارعانه غلمرضا ملکی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۲: کژال احمدي سرواله به شناسنامه شماره ۵۶۸۷ کدملي ۳۷۳۳۱۳۲۲۶۲ صادره فرزند خسرو درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۹٫۲۰ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۶۵ فرعی از ۶۳ اصلي(بلوار بدر-کوچه گلچین) از نسق زارعانه قربانعلی فیروزبهر واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۳: محمد رمضاني به شناسنامه شماره ۳۸۴ کدملي ۳۸۰۰۰۷۴۷۱۰ صادره فرزند امیدعلي درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳٫۵۵ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۶۳ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه قربانعلی فیروزبهر واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۴: محسن علم خواه و شیما حیدری به کدملي ۳۸۰۱۲۴۴۴۵۸ و ۳۸۰۱۷۵۳۰۸۵ فرزندان علي هرکدام درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۴۰۴٫۹۳ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۵۸ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه حاجی رضا مقیمی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۵: بهنام فتح اللهي به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۲۹۴۶۶۷ کدملي ۳۷۹۰۲۹۴۶۶۷ صادره فرزند حمداله درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۸٫۳۱ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۵۷ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه عرت اله امانی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۶: رحمت الله ملکي به شناسنامه شماره ۵ کدملي ۳۸۰۱۵۶۴۲۱۵ صادره فرزند محمد درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱٫۲۶ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۵۶ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه حبیب اله و اسداله محمدی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد.حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۷: بهاره نظري به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۲۶۶۴۹۳ کدملي ۳۷۹۰۲۶۶۴۹۳ صادره فرزند مولود درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۶٫۶۳ مترمربع تحت پلاک ۲۶۲۶۴ فرعی از ۶۳ اصلي از نسق زارعانه ابراهیم آقاعلی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۸: مجاهد بابامحمدي به شناسنامه شماره ۳۹۳ کدملي ۳۸۰۰۳۴۴۵۸۰ صادره سریش آباد فرزند کرم علي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۷۹۲۰٫۴۴۹ مترمربع تحت پلاک ۵۰۳ فرعی از ۶۴اصلي روستای مظفر آباد از نسق زارعانه کرمعلی بابامحمدی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۴۹: حسین و عباس عربیان به کدملي ۳۸۰۱۵۰۵۳۸۳ و ۳۸۰۰۵۳۹۸۸۸ فرزندان اقبال هرکدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۱۴۴۰۰ مترمربع تحت پلاک ۴۰۱۵ فرعی از ۶۵ اصلي سریش آباد از نسق زارعانه اقبال عربیان واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۵۰: علي زلفي به شناسنامه شماره ۱ کدملي ۳۸۰۱۳۶۸۲۷۰ صادره ایران فرزند احمددر ششدانگ از عرصه یک قطعه زمین مزروعي دیم به مساحت ۱۶۳۸۲٫۷۶ مترمربع تحت پلاك شماره ۹۱۹ فرعي از ۶۶ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید. حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۵۱: فواد زلفي به شناسنامه شماره ۱۳۳ کدملي ۳۸۰۱۸۰۲۵۷۴ صادره ایران فرزند حسن در ششدانگ از عرصه یک قطعه زمین مزروعي دیم به مساحت ۱۹۲۲٫۱۷ مترمربع تحت پلاك شماره ۹۲۳ فرعي از۶۶ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۵۲: ملک محمد زارعي به شناسنامه شماره ۵۷۹ کدملي ۳۸۰۰۰۶۵۹۵۹ صادره ایران فرزند گل محمد در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعي دیم به مساحت ۴۲۸۰۱٫۸۴ مترمربع تحت پلاك ۹۲۱ فرعي از ۶۶ اصلي واقع در بخش۵ حوزه ثبت ملك قروه تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۵۳: فرشاد و بهزاد عباسي به کدملي ۳۸۰۰۰۷۰۴۵۶ و ۳۸۰۱۸۰۲۶۳۹ فرزندان محمد هرکدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعي دیم به مساحت ۸۶۵۱۸٫۴۷ مترمربع تحت پلاك ۹۲۰ فرعي از ۶۶ اصلي واقع در بخش۵ حوزه ثبت ملك قروه تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۵۴: علي عیني به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملي ۳۸۰۰۰۶۵۳۲۰ صادره ایران فرزند اسماعیل در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعي دیم به مساحت ۲۰۸۱۲٫۷۸ مترمربع تحت پلاك شماره۹۲۲ فرعي از ۶۶ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۵۵: محمد جوانمردآبادي به شناسنامه شماره ۸۴۷ کدملي ۳۸۰۰۰۶۸۷۰۲ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۷۷۶۸ مترمربع تحت پلاک ۹۱۸ فرعی از ۶۶ اصلي روستای آونگان از نسق زارعانه محمد عباسی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: با حق استفاده از آب چاه به شماره بهره برداری ۱۹۵۵/۷۰۰/۷۲۰ مورخه ۷۹/۱/۲۹ طبق توزیع عادلانه آب.

۵۶: علي اکبر فرامرزي به شناسنامه شماره ۲۳۷ کدملي ۳۸۰۰۲۰۳۱۸۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۸۳۴۹٫۰۴ مترمربع تحت پلاک ۷۲ فرعی از ۶۷ اصلي روستای شیخ تقه از نسق زارعانه ابراهیم صادقی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۵۷: رحیم کریمي به شناسنامه شماره ۸۲۴ کدملي ۳۸۰۰۳۲۷۰۵۸ صادره ایران فرزند محمدعلي در ششدانگ از عرصه ۹ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۱٫۴۹ و ۱۸۶۳۷ و ۲۳۲۸ و ۸۸۰۹ و ۱۰۰۲۱ و ۴۰۴۱ و ۳۶۶۱ و ۱۳۱۵۹ و ۱۴۸۵۶مترمربع تحت پلاك شماره ۴۳۲ و ۴۳۳ و ۴۳۴ و ۴۳۵ و ۴۳۶ و ۴۳۷ و ۴۳۸ و ۴۳۹ و ۴۴۰فرعي از ۷۰ اصلي واقع در بخش۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۵۸: عزیز حیدره به شناسنامه شماره ۷۷۰ کدملي ۳۸۰۰۳۲۶۵۱۵ صادره ایران فرزند پنجعلي در ششدانگ از عرصه ۷ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۵۴٫۳۹ و ۱۰۶۱۲ و ۶۸۳۶ و ۳۰۰۹۳ و ۴۲۷۸ و ۱۷۴۱۶ و ۵۵۹۶مترمربع تحت پلاك شماره ۴۵۸ و ۴۵۹ و ۴۶۰ و ۴۶۱ و ۴۶۲ و ۴۶۳ و ۴۶۴فرعي از ۷۱ اصلي واقع در بخش۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۵۹: حشمت اله حیدره به شناسنامه شماره ۸۳۵ کدملي ۳۸۰۰۳۲۷۱۶۳ صادره ایران فرزند پنجعلي در ششدانگ از عرصه ۶قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۲۶۸٫۵۸ و ۷۳۶۶ و ۴۱۵۳ و ۱۰۹۸۱ و ۱۹۰۵ و ۱۲۵۶۹مترمربع تحت پلاك شماره ۴۶۵ و ۴۶۶ و ۴۶۷ و ۴۶۸ و ۴۶۹ و ۴۷۰فرعي از ۷۱ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۶۰: احمد کرمي به شناسنامه شماره ۲ کدملي ۳۸۰۱۳۵۸۱۷۸ صادره ایران فرزند خلیل در ششدانگ از عرصه یک قطعه زمین مزروعي دیم به مساحت ۴۴۴۲٫۸۱ مترمربع تحت پلاك شماره ۳۳۹ فرعي از ۷۴ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۶۱: حسین سهرابي به شناسنامه شماره ۳۶۲ کدملي ۳۸۰۰۲۲۹۲۲۶ صادره ایران فرزند مهدي در ششدانگ از عرصه ۱۳قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۹۸۹٫۱۹ و ۲۱۰۶۵ و ۸۳۵۴ و ۴۱۴۶۹ و ۱۶۷۱۵ و ۲۶۹۲۵ و ۲۴۶۱۷ و ۸۳۰۱ و ۱۴۴۶۳ و ۸۹۰۸ و ۲۸۰۲۶ و ۷۳۶۰ و ۱۳۷۶۹مترمربع تحت پلاك شماره ۳۵۳ و ۳۵۴ و ۳۵۵ و ۳۵۶ و ۳۵۷ و ۳۵۸ و ۳۵۹ و ۳۶۰ و ۳۶۱ و ۳۶۲ و ۳۶۳ و ۳۶۵ و ۳۶۶فرعي از ۷۴ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۶۲: محمد مرادي به شناسنامه شماره ۲۶۶ کدملي ۳۸۰۰۴۴۱۵۸۶ صادره قروه فرزند اله محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۱۸۳۱ مترمربع تحت پلاک ۳۰۴ فرعی از ۹۴ اصلي روستای جعفر از نسق زارعانه الله محمد و ابراهیم و مولود مرادی فرزندان بابامراد واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۶۳: حسین قرباني به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۰۳۲۲۰۴ کدملي ۳۷۹۰۰۳۲۲۰۴ صادره فرزند محمود در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۶۲ و ۲۸۳۰۲مترمربع تحت پلاک ۳۳۵ و ۳۳۶ فرعی از ۱۱۶ اصلي روستای دیرکلو از نسق زارعانه علی اصغر خدایار واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۶۴: حسین قرباني به شناسنامه شماره ۳۷۹۰۰۳۲۲۰۴ کدملي ۳۷۹۰۰۳۲۲۰۴ صادره فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۰۵۱۹ مترمربع تحت پلاک ۴۶۸ فرعی از ۱۱۷ اصلي روستای دیرکلو از نسق زارعانه عبدالله رضائی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۶۵: فرشته امجدي به شناسنامه شماره ۸۰۳ کدملي ۳۸۰۰۹۰۷۸۳۶ صادره فرزند ذبیح اله در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۳ و ۱۳۰۹۲ و ۳۶۹۵مترمربع تحت پلاک ۳۹۸ و ۳۹۹ و ۴۰۰ فرعی از ۱۲۲ اصلي روستای طوغان باباگرگر از نسق زارعانه قربانعلی رضایی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد.

۶۶: حسن ویسي به شناسنامه شماره ۳۵۷۸ کدملي ۳۸۰۰۸۲۲۴۷۴ صادره فرزند محرمعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۳۰۴٫۴۳ مترمربع تحت پلاک ۱۵۲۱ فرعی از ۱۲۳ اصلي روستای از نسق زارعانه نجاتعلی ویسی فرزند مراد واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۶۷: محمود منتشلو به شناسنامه شماره ۲۲۴۰ کدملي ۳۸۰۰۸۰۸۶۰۹ صادره فرزند فرمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۷۴٫۹۷ مترمربع تحت پلاک ۱۵۱۵ فرعی از ۱۲۳ اصلي دلبران از نسق زارعانه فرمان منتشلو واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۶۸: علیرضا منتشلو به شناسنامه شماره ۱۰ کدملي ۳۸۰۱۷۲۳۶۴۱ صادره فرزند بیرامعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۸۰۸۸٫۲۳ مترمربع تحت پلاک ۱۴۹۹ فرعی از ۱۲۳ اصلي دلبران از نسق زارعانه محمد هادی منتشلو واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : ندارد.

۶۹: علي حیدر قرباني به شناسنامه شماره ۴۵۹ کدملي ۳۸۰۰۷۶۲۱۷۱ صادره قروه فرزند علي اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۵۴۸۱ مترمربع تحت پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۲۹ اصلي روستای داشکسان از نسق زارعانه فتح الله غلامی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : ندارد .

۷۰: محمدصفر سلیمان پور به شناسنامه شماره ۸۸۲ کدملي ۳۸۰۱۰۷۶۳۷۷ صادره ایران فرزند محمددر ششدانگ از عرصه ۱۴ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰٫۵۴ و ۹۰۹۶ و ۹۵۷۲ و ۲۴۳۱۸ و ۱۶۹۱۹ و ۵۳۴۹ و ۶۳۹۴ و ۱۲۰۳۶ و ۳۴۱۴۷ و ۳۱۴۷ و ۷۰۹۳ و ۱۶۳۳۸۰ و ۱۲۸۲۵ و ۷۱۸۱مترمربع تحت پلاك شماره ۸۲۹ و۸۳۰ و ۸۳۱ و ۸۳۲ و ۸۳۳ و ۸۳۴ و ۸۳۷ و ۸۳۸ و ۸۳۹ و ۸۴۰ و ۸۴۱ و ۸۴۲ و ۸۴۳ و ۸۴۴فرعي از ۱۳۱ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۷۱: محمدنبي اسدي به شناسنامه شماره ۶ کدملي ۳۸۰۱۶۰۵۴۰۱ صادره فرزند محبعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۸۳۸۸۵مترمربع تحت پلاک ۷۵۲ فرعی از ۱۳۱ اصلي روستای نارنجک از نسق زارعانه محبعلی اسدی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : ندارد.

۷۲: سیدسعید صادقي به شناسنامه شماره ۱۳ کدملي ۳۸۰۱۶۹۲۹۹۱ صادره ایران فرزند سیدحسین در ششدانگ از عرصه ۲قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۸۱٫۳۸ و ۱۵۶۱۲مترمربع تحت پلاك شماره ۲۷۴۱ و ۲۷۴۲فرعي از ۱۳۵ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۷۳: حسینعلي صادقي به شناسنامه شماره ۱۱ کدملي ۳۸۰۱۱۵۹۲۰۵ صادره ایران فرزند فتحعلي در ششدانگ از عرصه ۲قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱۷٫۵۲ و ۱۰۰۴۷مترمربع تحت پلاك شماره ۲۷۴۳ و ۲۷۴۴فرعي از ۱۳۵ اصلي واقع در بخش ۵ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد.

۷۴: علي اکبر احمدي حقایق به شناسنامه شماره ۱۵۸۷ کدملي ۴۰۵۱۱۶۸۹۶۴ صادره فرزند محمدولي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۷۷۷۴۳ مترمربع تحت پلاک ۲۷۴۰ فرعی از ۱۳۵ اصلي روستای آقبلاق از نسق زارعانه رحمان قلی صادقی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : ندارد.

۷۵: قربانعلي صادقي به شناسنامه شماره ۱۳ کدملي ۳۸۰۱۵۹۸۸۴۵ صادره فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۷۲۲٫۶۱ مترمربع تحت پلاک ۱۰۹۲ فرعی از ۱۳۵ اصلي روستای آقبلاق از نسق زارعانه یوسف صادقی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۷۶: قربانعلي صادقي به شناسنامه شماره ۱۳ کدملي ۳۸۰۱۵۹۸۸۴۵ صادره فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۳۱۱۷ مترمربع تحت پلاک ۵۵۵ فرعی از ۱۳۵ اصلي روستای آقبلاق از نسق زارعانه یوسف صادقی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

مرحله ۸-۱۴۰۵ بخش ۶- چهاردولی

۷۷: علي نیکجو به شناسنامه شماره ۱۳۲۸ کدملي ۳۸۰۱۲۷۵۱۲۴ صادره فرزند براتعلي در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۷۲۶۸۲٫۰۶ مترمربع تحت پلاک ۱۵۶۷ فرعی از ۲اصلي روستای دزج از نسق زارعانه عباس گوشبر واقع در کردستان بخش ۶ چهاردولی. حقوق ارتفاقي ملك به شرح مقابل میباشد : با حق استفاده از آب چاه موضوع پروانه بهره برداری شماره ۲۷۴۶۲/۱۰۰/۲۰۰ مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۱۶ طبق قانون توزیع عادلانه آب.

۷۸: علي و فریدون و محمد و امیر آئیني به کدملي ۳۸۰۰۹۲۰۳۰۱ و ۳۸۰۰۹۱۸۹۴۳ و ۳۸۰۰۹۲۱۹۱۱ و ۳۸۰۱۹۲۷۹۶۲ فرزندان محمدحسن و ابراهیم هرکدام در ۲۱٫۸ و ۸٫۷ و ۸٫۷ و ۸٫۷ شعیر از ۹۶ شعیر یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۵۸۸۲۳٫۴ مترمربع تحت پلاك شماره ۲۳۹ فرعي از ۳ اصلي واقع در بخش۶ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۷۹: علي آئیني به شناسنامه شماره ۱۲۹۳ کدملي ۳۸۰۰۹۲۰۳۰۱ صادره ایران فرزند محمدحسن در سه دانگ از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۴۱۲۲٫۷۵ مترمربع تحت پلاك شماره ۲۳۸ فرعي از ۳ اصلي واقع در بخش ۶ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۸۰: رضا آئیني به شناسنامه شماره ۱۳ کدملي ۳۸۰۱۶۰۰۴۰۸ صادره ایران فرزند حسین در سه دانگ از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۳۹۷۷٫۸۴ مترمربع تحت پلاك شماره ۲۳۷ فرعي از ۳ اصلي واقع در بخش۶ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۸۱: طاهر آئیني به شناسنامه شماره ۱۴۸۸ کدملي ۳۸۰۰۹۲۲۵۰۹ صادره ایران فرزند خداداددر سه دانگ از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۲۲۷٫۸۲ مترمربع تحت پلاك شماره ۲۴۵ فرعي از ۳ اصلي واقع در بخش ۶ تأئید و رأي خود را صادرمي نماید .حقوق ارتفاقي مطابق عرف محل و حدود اربعه به شرح سوابق کاداستري مي باشد .

۸۲: فرشته کرمي و حسین حمیدی پور به کدملي ۳۸۰۰۸۸۴۵۰۱ و ۴۷۲۲۸۹۹۲۲۳ فرزندان احمد و قلی هرکدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۶۶۲ و ۲۲۷۸۶ و ۷۹۴۶ و ۱۳۱۱۴مترمربع تحت پلاک ۲۵۹ و ۲۶۰ و ۲۶۱ و ۲۶۲ فرعی از ۱۴ اصلي روستای شهاب الدین از نسق زارعانه حاجی آقا کرمی فرزند بهرعلی واقع در کردستان بخش ۵ اسفند آباد. حقوق ارتفاقي: ندارد.

۸۳: قدرت اله پاك مهر به شناسنامه شماره ۸۵۲ کدملي ۳۸۰۰۸۴۱۹۶۷ صادره فرزند کاکه علي در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵۱۵ و ۲۴۷۵۵مترمربع تحت پلاک ۳۵۱ و ۳۵۲فرعی از ۲۳ اصلي روستای دوسراز نسق زارعانه محمد میرزائی و علی اکبر گوشبرواقع در کردستان بخش ۶ چهاردولی. حقوق ارتفاقي: ندارد.م الف/۳۷
آ-۱۴۰۵۰۴۰۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۶
جواد مژده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۲۸ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم علی اصفهانی فرزندولی اله بشماره شناسنامه۲۵۵صادره ازتهران ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۵۳۹مترمربع پلاک۱۳۹فرعی از۱۶۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۳۹فرعی از۱۶۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت محمودنژاداحمدی ذیل ثبت۱۵۳۲۸صفحه۳۷۸دفتر۵۳وبه موجب سندانتقالی۵۲۵۷ مورخ۶۲/۱۱/۱۵دفترخانه۳قرچک به نامبرده انتقال گردیده است که مالک اولیه بنام مریم لاریجانی بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد
.۱۳۸م الف آ-۱۴۰۵۰۲۹۳۷
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۷
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۱۱
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۵۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد زین اوقلی به شناسنامه شماره ۲۶۰ کد ملی ۰۹۳۸۶۸۹۸۷۸ صادره مشهد فرزند عبدالحمید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه محوطه مشتمل بر بنا می باشد به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۳۲۹ آ-۱۴۰۵۰۲۹۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۵۰۶۷ مورخ۱۴۰۴/۷/۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم مرضیه علی زاده فرشباف فرزندعلی بشماره شناسنامه۱۹۰۹۰صادره ازتهران نسبت ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۶۳۳٫۸۳مترمربع پلاک۱۱۰۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۱۰۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت ذیل ثبت۷۵۷۱۶دفتر۱۴۱صفحه۱۵۴ مالکیت حسین حاجیان سمنانی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
۱۶۹م الف آ-۱۴۰۵۰۲۹۴۲
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۷
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۱۱
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۷۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی ملیحه ژیانی عبدگاهی مشهد به شناسنامه شماره ۲۱۹۱ کد ملی ۰۹۳۷۰۶۵۲۳۴ صادره مشهد فرزند جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر محصور می باشد به مساحت ۲۹۹٫۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۳۲۴ آ-۱۴۰۵۰۲۹۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۳۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۶۴۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سید امیر مالک رسولی به شناسنامه شماره ۶۶۱۱۸ کد ملی ۰۰۳۰۷۳۱۶۶۶ صادره تهران فرزند سید عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای علی جان پیامی سیاسر به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با کاربری باغی به مساحت ۶۵۸۲٫۵۱ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۷۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . . م الف ۱۴۰۵،۳۲۳ آ-۱۴۰۵۰۲۹۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۵۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد زین اوقلی به شناسنامه شماره ۲۶۰ کد ملی ۰۹۳۸۶۸۹۸۷۸ صادره فرزند عبدالحمید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت باغ مشتمل بر بنا می باشد به مساحت ۱۳۴۴،۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۸۱ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۲۷ آ-۱۴۰۵۰۲۹۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۵۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد زین اوقلی به شناسنامه شماره ۲۶۰ کد ملی ۰۹۳۸۶۸۹۸۷۸ صادره مشهد فرزند عبدالحمید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ مشتمل بر بنا می باشد به مساحت ۸۵۶،۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۳۲۸ آ-۱۴۰۵۰۲۹۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

بستانکار متعهد له (زوجه): رقیه دلبری نام پدر: غلام رضا تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۱۱/۲۳ شماره ملی: ۰۶۳۸۲۶۹۰۳۲ شماره شناسنامه: ۸۹۱۹
بدهکاران: متعهد(زوج): محمدرضا مالداری نام پدر:عباسعلی تاریخ تولد: ۱۳۴۷/۱۱/۰۱ شماره ملی: ۰۶۳۸۲۶۱۶۰۰ شماره شناسنامه: ۸۱۷۶
(ورثه زوج مرحوم محمدرضا مالداری)
_ محمدحسین مالداری نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۸۶/۱۱/۱۱ شماره ملی: ۲۹۸۱۹۷۸۶۶۷
_ ویدا حصیبی گجگین نام پدر: احمد تاریخ تولد: ۱۳۴۶/۱۰/۰۷ شماره ملی: ۲۹۹۲۰۷۱۵۸۷
-مهلا مالداری نام پدر:محمدرضا تاریخ تولد:۱۳۷۴/۰۹/۰۱ شماره ملی:۲۹۸۰۷۷۲۳۹۹
-زهرا مالداری نام پدر:محمدرضا تاریخ تولد:۱۳۷۶/۱۱/۳۰ شماره ملی:۲۹۸۰۹۶۲۳۴۱
مورد مزایده و محل آن: به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۳۷۱یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص مسکن مهر با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۶۴۹ فرعی از ۲۳۱اصلی ،مفروز و مجزا شده از ۶۲۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۳ در طبقه ۴و واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک اسفراین استان خراسان شمالی به مساحت ۷۸،۲۱ متر مربع- متن ملک آپارتمان قطعه سیزدهم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۶۲۷ فرعی از ۲۳۱ اصلی ، به مساحت (۷۸/۲۱) هفتاد و هشت متر و بیست و یک دسیمتر مربع ،واقع در طبقه چهارم بلوک ۱ که (۳/۱۷)سه متر و هفده دسیمتر مربع آن تراس مسقف ، است.توضیحات ملک به حدود :شمالا: در هفت قسمت ،که قسمتهای دوم و چهارم آن شرقی ،قسمت ششم آن غربی ، است. اول نرده ایست بطول (۲/۶۴) دو متر و شصت وچهار سانتیمتردوم دیواریست بطول (۰/۳۰) سی سانتیمتر سوم دیواریست بطول (۱/۶۲)یک متر و شصت و دو سانتیمترچهارم دیواریست بطول (۰/۹۰)نود سانتیمترپنجم دیوار و پنجره است بطول (۳/۸۶) سه متر و هشتاد و شش سانتیمتر ششم دیواریست بطول (۰/۸۳)هشتاد و سه سانتیمتر هفتم دیوار و پنجره است بطول (۲/۶۹) دو متر و شصت و نه سانتیمتر شرقا:در سه قسمت ،که قسمت دوم آن جنوبی ،است. اول دیواریست مشترک بطول (۳/۲۰)سه متر و بیست سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۴ دوم دیواریست بطول (۱/۳۵)یک متر و سی و پنج سانتیمتر به راه پله سوم درب و دیوار است.بطول (۵/۰۳) پنج متر و سه سانتیمتر به راه پله جنوبا:در پنج قسمت ،که قسمت چهارم آن شرقی،قسمت دوم آن غربی،است. اول دیواریست مشترک بطول (۳/۸۱) سه متر و هشتاد و یک سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۶ دوم دیواریست بطول (۰/۸۵)هشتاد و پنج سانتیمتربه داکت سوم دیواریست بطول (۰/۳۰) سی سانتیمتر به داکت چهارم دیواریست بطول (۰/۸۵)هشتاد و پنج سانتیمتر به داکت پنجم دیواریست مشترک بطول (۴/۷۲)چهار متر و هفتاد و دو سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۶ غربا: در چهار قسمت ،که قسمت دوم آن جنوبی ،است. اول دیوار و پنجره است بطول (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج سانتیمتربه فضای نورگیر مشاعی دوم دیواریست بطول (۰/۶۲)شصت و دو سانتیمتر به فضای نورگیر مشاعی سوم دیواریست بطول (۴/۹۵)چهار متر و نود وپنج سانتیمتر چهارم دیواریست بطول (۱/۲۰)یک متر و بیست سانتیمتر مشخصات منضمات ملک :انباری قطعه ۱۳ به مساحت ۱٫۷۶ به حدود اربعه:شمالا:دیواریست مشترک بطول (۱/۶۰) یک متر و شصت سانتیمتر به انباری قطعه ۱۱ شرقا:دیواریست مشترک بطول (۱/۱۰) یک متر و ده سانتیمتر به انباری قطعه ۱۴ جنوبا:دیواریست مشترک بطول (۱/۶۰)یک متر و شصت سانتیمتر به انباری قطعه ۱۵ غربا:درب و دیوار است بطول (۱/۱۰) یک متر و ده سانتیمتر به پیلوت مشاعی پارکینگ قطعه ۱۳ به مساحت ۹٫۴واقع در طبقه‌ه به حدود اربعه:شمالا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۴/۷۰) چهار متر و هفتاد سانتیمتر شرقا:خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۰۰) دو متر جنوبا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۴/۷۰) چهار متر و هفتاد سانتیمتر غربا:خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۰۰)دو متر مشخصات مالکیت:مالکیت محمدرضا / مالداری فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۸۱۷۶ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۱۱/۰۱ صادره از اسفراین دارای شماره ملی۰۶۳۸۲۶۱۶۰۰ با جزء سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۰۰۵۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ شهر اسفراین استان خراسان شمالی ،موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۹۳۰۱ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۷۱۱۶۰۰۴۴۳۷ ثبت گردیده است حقوق ارتفاقی ملک:حقوق ارتفاقی این ملک با توضیحات داردسقف و کف مشترک است سایرحقوق ارتفاقی رعایت قانون تملک آپارتمانها و آئینامه اجرائی آن میباشد.بموجب صورت مجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۲۲۰۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۳۶ تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۲۰-۱۰:۳۵ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.۶ دانگ پلاک ثبتی ۶۴۹ فرعی از ۲۳۱ اصلی موصوف در قبال تعداد چهارده سکه طلای تمام بهار آزادی مندرج سند ازدواج :شماره سند:۱۴۱۲۴،تاریخ سند:۱۳۹۷/۰۲/۱۱ ،دفترخانه صادر کننده: دفتر خانه ازدواج شماره ۶۱ و طلاق شماره ۵۴ شهر اسفراین استان خراسان شمالی خانم رقیه دلبری نام پدر:غلام رضا شماره ملی:۰۶۳۸۲۶۹۰۳۲ به انضمام یک تا دو عشر اضافه که به آن افزوده می گردد بازداشت و مورد ارزیابی قرار گرفته و ارزش ۶ دانگ اعیان مبلغ ۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل یازده میلیارد ریال)ارزیابی و قطعی گردیده است.لذا ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روزیک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴دراسفراین خیابان شهید بهشتی- اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ پایه ارزیابی به میزان اصل طلب از محل مالکیت مدیون بمبلغ ۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل یازده میلیارد ریال بانضمام دوعشر اضافه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود وطبق ماده ۱۳۶- اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت ،عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق ،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشدو نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیزدر صورت وجود مازاد ،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به عهده برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.برابر نظر کارشناس : ملک به پلاک ثبتی ۶۴۹ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در اسفراین خیابان امام رضا (ع) پشت بیمارستان امام خمینی (ره) مجتمع مسکونی مسکن مهر مجتمع آسمان شهر بلوک ۱ طبقه ۴ واحد ۱۳ است و براساس تصویر سند مالکیت ارائه شده توسط بستانکار به شماره ۰۴۹۳۰۱ سری الف سال ۱۴۰۳ ششدانگ آن به نام مرحوم محمدرضا مالداری فرزند عباسعلی به ثبت رسیده است.مساحت آپارتمان براساس مستندات ارائه شده ۷۸۰۲۱ متر مربع و دارای انشعابات آب و برق و گاز میباشد و درای گرمایش بخاری گازی و پنجره دو جداره و قسمتی از کف سرامیک است.در زمان بازدید در واحد مورد نظر مستاجر سکونت دارد.مختصات وقوع ملک ۵۴۷۰۶۱ و۴۱۲۶۰۸ میباشد.با عنایت به مراتب فوق ارزش شش دانگ ملک مزبور با در نظر گرفتن موقعیت ،امکانات و دسترسی ،شامل ارزش اعیان و امتیازات صرف نظر از هر گونه بدهی و تعهد به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی ،در حال حاضر به میزان ۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل یازده میلیارد ریال برآورد و بحضور اعلام میگردد.ضمنا برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ دفتر محترم نظارت بر اجرای اسناد رسمی سازمان ثبت چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مزایده مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد ،روز برگزاری مزایده ،روز بعد از تعطیلی خواهد بود.
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۱۱ آ-۱۴۰۵۰۴۰۳۸
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان اسفراین

طوس

روزنامه طوس ویژه استان خراسان رضوی

گزارشی از روایتگری نیروهای مسلح در اجتماعات شبانه مردم مشهد

پدافند، رادارها و لانچرها؛ چشمان بیدار ملت

۲



عکس تزئینی است

پیگیری گلایه مردم درباره افزایش هزینه‌های ثبت‌نام در مدارس غیرانتفاعی

پای حرف مردم

زیر و بم شهریه از معیارها تا رسیدگی به تخلفات

۳

مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درباره ملخ‌هایی که در شهر می‌بینیم، در گفت‌وگو با طوس:

ملخ‌ها تا ۱۴ روز دیگر میهمان مشهد هستند

چند روزی است که شاهد حضور ملخ‌ها در فضای سبز و پارک‌های مشهد هستیم. البته این حضور رفته رفته پررنگ‌تر شد و در اکثر کوچه‌ها، خیابان‌ها ...

۲

خراسان شمالی

قیمت مرغ در استان کاهشی شد

۳

خراسان جنوبی

کشف ۹ انبار احتکار طی یک ماه اخیر در استان

۳



مدیرکل حفاظت محیط زیست هرمزگان از تهدید شاخص‌ترین گونه دریایی خلیج فارس خبر می‌دهد

لاکپشت‌پوزه‌عقابی در لاک انقراض

لاکپشت پوزه‌عقابی یکی از ارزشمندترین گونه‌های دریایی جهان و از ساکنان مهم آب‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری است که نقشی اساسی در پایداری اکوسیستم‌های ساحلی و دریایی ایفا می‌کند. این گونه که در فهرست جانوران به‌شدت در معرض خطر انقراض قرار دارد، به دلیل ویژگی‌های زیستی و رفتارهای تغذیه‌ای خود به حفظ تعادل زیستی در زیستگاه‌های دریایی کمک می‌کند.

با وجود اهمیت فراوان این لاکپشت در سلامت محیط‌های دریایی، جمعیت آن در دهه‌های اخیر تحت تأثیر عوامل مختلف انسانی و طبیعی با کاهش چشمگیری مواجه شده است. آلودگی‌های دریایی، تخریب زیستگاه‌ها، صید ناخواسته و تغییرات اقلیمی از جمله مهم‌ترین تهدیدهایی هستند که بقای این گونه را با خطر جدی روبه‌رو کرده...

۴

آگهی آراءهیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای ماده۳ قانون وماده۱۴و۱۳ آیین نامه اجرائی قانون یادشده،اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان درهیات مستقردراداره ثبت اسنادواملاک فریمان مورد رسیدگی وتائیدقرارگرفته،جهت اطلاع عموم دردونوبت به فاصله۱۵روزودردونشریه ناشرآگهی های ثبتی بشرح زیرآگهی می گردد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان به مساحت۱۰۵۰۹،۳۸مترمربع قسمتی ازپلاک ثبتی۲۱۴اصلی بخش۱۳مشهدازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان به شماره قطعه۱۴

۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان بمساحت۹۶۷۳،۹۷مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی۲۱۴اصلی بخش۱۳مشهدازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان بشماره قطعه۲۹

۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان بمساحت۴۱۱۳۰،۸۲مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی۲۱۴ اصلی بخش۱۳مشهد ازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان بشماره قطعه۸۰

۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان بمساحت۸۳۸۵،۹۴مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی۲۱۴ اصلی بخش۱۳مشهدازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان بشماره قطعه۱۴۵

۵-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم صاحب جان فریمانیان بمساحت۳۵۸۸،۵مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی۲۱۴اصلی بخش۱۳مشهدازمحل مالکیت رسمی غلامرضافریمانیان بشماره قطع ۲۸۶ آ-۱۴۰۵۰۴۰۲۴

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۰۳،۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵،۰۳،۲۵

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۲۱۴و۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۲۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مردانی فرزند غلامرضا و آقای موسی الرضا نصرآبادی فرزند محمدعلی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰/۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۲۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل ششدانگ مالکیت آقای ابوالقاسم حسینی قاسم آبادی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۱۵) آ-۱۴۰۵۰۲۹۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۷۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه لطفی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۲/۰۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۸ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه زرندی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف.۸۱۱۶) آ-۱۴۰۵۰۲۹۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۳۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ادگی فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۳/۸۷ متر مربع از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین ادگی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف.۸۱۱۷) آ-۱۴۰۵۰۲۹۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۷۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه

بلامعارض متقاضی خانم صغری خرمکی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۹۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی رقیه،لیلا و شهناز شهرت همگی مژدکانلو و صغری خرمکی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف.۸۱۱۸) آ-۱۴۰۵۰۲۹۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۳۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر مهدیانی فرزند رجبعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۹۳/۴۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباس حاجیانی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف.۸۱۱۹) آ-۱۴۰۵۰۲۹۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۴۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود اله وردی فرزند خدابخش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۱۶۴/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رضا صابرنیا محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۲۰)آ-۱۴۰۵۰۲۹۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۲۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید تقی آبادی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۰/۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد تقی آبادی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۱۲۱) آ-۱۴۰۵۰۲۹۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۱۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل حق دوست به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۱۱۹۸۱ کد ملی ۰۷۴۰۱۱۱۹۸۱ صادره تایباد فرزند یوسف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۴ متر مربع پلاک شماره ۲۸۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت آقای رجب عبدالهی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۹۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

مهدی حسین زاده - رسول طاهری زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۰۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود جوادی فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۹ اصلی مزرعه دهنو واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد صادق فرمان محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۹۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل اباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۰۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود جوادی فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۰۷/۶۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۹ اصلی مزرعه دهنو واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد خریداری از مالک رسمی خانم گوهر فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۹۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل اباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۲۴۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۲۴ کلاسه ۱۴۰۴،۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعظیم ابراهیمی حسن آبادی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۸۳۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۱۰۷،۲۵ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع پلاک باقی مانده ۲۲ فرعی واقع در اراضی حسن آباد پلاک شماره ۴۹ - اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان مه ولات از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسینه ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۴۰۵،۰۱۸ ،۷ آ-۱۴۰۵۰۳۹۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶

علی احمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک مهولات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۲۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه بخشی زاده نوقابی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۹۰۱،۳۲ متر مربع تمامت ۲۶۶۳ فرعی (نسبت به مساحت ۱۱۹۵،۴۸ متر مربع از محل مالکیت متقاضی) و قسمتی از پلاکهای ۲۶۶۰ فرعی (نسبت به مساحت ۶۱۳،۸۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از کربلائی محمد علی پسر محمد قاسم از سهام مجهول) و ۲۶۹۹ فرعی (نسبت به مساحت ۶۳۰،۲۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از عباسعلی طاهری نوقابی فرزند محمد) و ۲۷۰۰ فرعی (نسبت به مساحت ۴۶۱،۷۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از کربلائی محمد ولد کربلائی رجب علی از سهام (مجهول) از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۳۹۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید خنده رو نوقابی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳،۸۱ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸۲ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا بخشی زاده مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۱۴۰۵۰۳۹۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

۱-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷،۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸،۷۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸فرعی از۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی

۳-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵،۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی

۴-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸،۸۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی

۵-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴،۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی

۶- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۵۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهرام صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸،۷۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی مومنی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

گفت‌وگو

مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درباره ملخ‌هایی که در شهر می‌بینیم، در گفت‌وگو با طوس:

ملخ‌ها تا ۱۴ روز دیگر میهمان مشهد هستند

فریده خسروی | چند روزی است که شاهد حضور ملخ‌ها در فضای سبز و پارک‌های مشهد هستیم. البته این حضور رفته رفته پررنگ‌تر شد و در اکثر کوچه‌ها، خیابان‌ها و حتی ایستگاه قطار شهری مشهد هم مردم با تعداد متنوعی از ملخ‌ها روبه‌رو شدند؛ اتفاقی که نگرانی‌هایی برای شهروندان در راستای حفظ گیاهان و نباتات خانگی و شهری ایجاد کرده‌است. هر چند اخبار تلخی از هجوم برخی ملخ‌ها به شهرهای مختلف استان و مزارع و تاغزارها تا پیش از این به گوش رسیده بود و ما نیز در گزارش مفصلی به موضوع ملخ‌ها، انواع آن‌ها و اتفاقاتی که خارج از مشهد افتاده است، پرداختیم؛ اما پرسش اینجاست که ملخ‌های این روزهای کوچه و خیابان‌های مشهد از کدام نوع هستند و آیا خطری برای شهروندان دارند؟

شناسایی ۲۴۰ نقطه کانونی ملخ‌ها در خراسان رضوی

برای اطلاع از جزئیات مبارزه با آفت ملخ در استان و آنچه اکنون در شهر مشهد اتفاق افتاده، به سراغ نسرین شیبانی، مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی می‌رویم. او ابتدا درباره شناسایی کانون‌ها و مبارزه با آفت ملخ در استان می‌گوید: ۲۴۰ نقطه کانونی ملخ‌ها را در مساحت بیش از ۵۵۰هزار هکتار از استان شناسایی کرده‌ایم. این کانون‌ها در ارتفاعات بالای هزار و ۴۰۰ متر و روی کوه‌ها قرار دارند. عملیات شناسایی نیز با الک کردن خاک و شمردن تعداد کپسول‌ها از تخم‌ها در مترمربع انجام می‌شود و می‌توان گفت هر سال این موضوع به صورت یک رویه عادی انجام می‌شود.

مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درباره علت افزایش ملخ‌ها در سال جاری خاطرنشان می‌کند: با توجه به بارندگی‌های مساعد و دمای مناسب هوا که در فروردین و اسفند داشتیم، تخلیه کامل کپسول‌های تخم ملخ اتفاق افتاد و همکاران ما در جهاد کشاورزی در تمام نقاط کانونی استان با بیش از ۱۴۰ دستگاه سمپاش مستقر شدند و از ۵ فروردین که ملخ‌ها امکان جهش و پرواز نداشتند، تاکنون در حال مبارزه با آن‌ها هستند و در ۵۵هزار هکتار این مبارزه انجام شده است.

۶۰۰ تا هزار ملخ در هر مترمربع

شیبانی با بیان اینکه تنها در نقاط کانونی بیش از ۶۰۰ تا هزار ملخ در هر مترمربع وجود داشت، می‌افزاید: از ۳۴ شهرستان استان، ۲۵ شهرستان به خاطر وضعیت آب و هوایی در شرایط مبارزه با ملخ در بیش از ۲ هزار هکتار هستند. به همین خاطر هر سال ۲۵ درصد از آفات نباتی کشور به خراسان رضوی اختصاص پیدا می‌کند.

او با بیان اینکه در سال جاری بیش از ۵۰ درصد مبارزه با ملخ در کشور به خراسان رضوی اختصاص پیدا کرده، عنوان می‌کند: خوشبختانه با همت همکارانم در جهاد کشاورزی شهرستان‌ها، تاکنون هیچ خسارتی به محصولات کشاورزی وارد نشده و مبارزه با ملخ در تمام نقاط کانونی استان صورت گرفته‌است.

مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درباره منشأ ملخ‌ها در مشهد توضیح می‌دهد: ملخ‌هایی که این روزها در مشهد مشاهده می‌کنید، ملخ‌های متفرقه‌ای هستند که در حاشیه جاده‌ها و پارک‌ها تخم‌ریزی کرده‌اند و اکنون آن‌ها را در شهر می‌بینید. این گونه از ملخ بالغ بالدار خسارت زیادی به محیط زیست نمی‌زند. نیاز است مسئولان در شهرداری اقدام‌های لازم را در این زمینه انجام دهند و فضای سبز شهری را کنترل کنند، کما اینکه طبق مکاتبه‌ای که شهرداری مشهد با ما انجام داده، اعلام کرده‌اند همکاران فضای سبز شهرداری در حال مبارزه با ملخ‌ها هستند.

شیبانی با بیان اینکه این حشرات تنها شب‌ها به نور جذب می‌شوند، به همین خاطر ممکن است شب‌ها در پارک‌ها بیشتر به چشم بیایند، ادامه می‌دهد: چرا که ذات حشرات این گونه است که به نور جذب می‌شوند؛ چون ملخ بالغ و بالدار است، تغذیه زیادی انجام نمی‌دهد و خیلی محدود تغذیه می‌کند. این نوع ملخ، تنها برای تأمین آب بدنش تغذیه جزئی دارد.

ملخ‌ها برای جفت‌گیری از شهر خارج می‌شوند

او درباره اینکه این ملخ‌ها چه زمانی از مشهد می‌روند نیز اظهار می‌کند: دوره حضورش خیلی کوتاه است و ممکن است ۱۰ تا ۱۴ روز دیگر وارد فاز جفت‌گیری و تخم‌ریزی شود که برای این منظور نیز معمولاً از شهرها خارج می‌شوند. این ملخ را دوباره در سال جاری نخواهیم داشت؛ چرا که این حشره تک‌نسلی است.

مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درباره سختی‌های مبارزه با آفت ملخ توسط همکارانش می‌گوید: آن چیزی اکنون مشاهده می‌کنید، نتیجه زحمات مداوم همکاران ما طی سه ماه در ارتفاعات است که در مناطق سخت‌گذر با دستگاه‌های سمپاش با این آفت مبارزه کرده‌اند. اگر این زحمات همکارانم نبود، با توجه به جمعیت بالای ملخی که وجود داشت، هیچ محصول کشاورزی و درختی در سطح شهر نداشتیم. این در حالی است که در برخی استان‌ها این اتفاق‌ها افتاده و خسارت‌های زیادی از این بابت دیده‌اند.

شیبانی ادامه می‌دهد: همکاران ما به‌عنوان حافظان امنیت غذایی مردم با به خطر انداختن جانشان با ماده شیمیایی و سرطان‌زا، سم‌پاشی کردند تا این آفت به غذای مردم آسیبی نزند و ما امروز دغدغه امنیت غذایی را نداشته باشیم.

گزارشی از روایتگری نیروهای مسلح در اجتماعات شبانه مردم مشهد

پدافند، رادارها و لانچرها؛ چشمان بیدار ملت



عفت رضوی

عفت رضوی | گروه فرهنگی هنری عقیدتی سیاسی منطقه پدافند هوایی شمال‌شرق امام رضا(ع) متشکل از مجری، گروه سرود، رجزخوان، راوی و دیگر هنرمندان از فروردین در اجتماعات مردم در سطح استان و کشور، فعال بوده و تاکنون فعالیت‌های فرهنگی و هنری بسیاری را برگزار کرده است. این گروه با هدف تقویت روحیه مقاومت و وحدت میان مردم و نیروهای مسلح تشکیل شده و با اجرای برنامه‌های متنوع فرهنگی، هنری و معرفتی، پیام شهدا و رهبر شهید را به نسل جوان منتقل می‌کند.

رئیس عقیدتی سیاسی منطقه پدافند هوایی شمال‌شرق امام رضا(ع) در اجتماع مردم مشهد در خیابان احمدآباد، خطاب به زنان و مردان حاضر در تجمع گفت: دشمن با دو نقشه وارد این جنگ شد؛ یک نقشه‌اش همان جنگ سخت بود که با جنگنده‌ها و موشک‌هایش به ما حمله کرد و دیدید که در آن مدت چگونه نیروهای مسلح و مقتدر جمهوری اسلامی، پوزه آمریکا و رژیم صهیونی را به خاک مالیدند که پس از ۴۰ روز برای آتش‌بس التماس کردند. دیدید که عزیزان و فرزندان شما در هوافضای سپاه و در کنار لانچرهای موشکی و فرزندان شما در پدافند هوایی جمهوری اسلامی ایران چگونه اقتدار کشور را به رخ دشمنان کشیدند و آمریکای تا دندان مسلح را مجبور به التماس برای آتش‌بس کردند. این کار بزرگ نیروهای مسلح و فرزندان شما در سپاه و ارتش بود که با خدا و امام شهید خود و مردم این مملکت پیمان بستند تا پیروزی نهایی در میدان باشند و تا آخرین قطره خون مقاومت و ایستادگی کنند.

حجت‌الاسلام محمد عدیده افزود: شما دیدید چقدر این عزیزان غریبانه و مظلومانه به شهادت رسیدند. بچه‌های هوافضای سپاه پای لانچرها تکه‌تکه شدند در حالی که می‌دانستند پهپادهای دشمن از فضای آسمان، آن‌ها را می‌بینند و هر لحظه شهادت خود را تجسم می‌کردند. آن‌ها موشک‌ها را می‌دیدند؛ اما برای اینکه ردیابی و منهدمشان کنند، تا پای جان می‌ایستادند. شاید شما پدافند را نشناسید. پدافند در کنار رادارها و لانچرها در زمان جنگ، چشمان بیدار هر کشوری است و در ایام جنگ، نخستین نقطه‌ای که مورد اصابت قرار گرفت، پدافند بود. ما در مشهد مقدس چندین بار مورد حمله موشکی دشمن قرار گرفتیم؛ اما همکارانمان محکم ایستادند تا شما مردم با غیرت و با عظمت در امنیت و آسایش باشید و راحت زندگی کنید. دو روز به دنبال پیکر مطهر یکی از همکارانمان می‌گشتیم و فقط به اندازه دو کف دست از جسدش را پیدا کردیم در حالی که هر وقت مادرش من را می‌بیند، می‌گوید تو را به خدا بروید آنجا را بگردید شاید هنوز تکه‌های بدن فرزند من باشد.

وی با بیان اینکه ما محکم ایستادیم و هنوز هم تا نابودی نهایی دشمن آمریکایی-صهیونیستی می‌ایستیم، ادامه داد: این کار فرزندان شما در نیروهای مسلح بود؛ اما با وجود غیرتی که نیروهای مسلح داشتند، به جرئت می‌توان گفت کار بزرگ‌تر را شما مردان و زنان با عزت و غیرتمند جمهوری اسلامی ایران انجام دادید. شما هشت سال جنگ تحمیلی را دیدید. بیش از ۶۰ کشور به صدام کمک کردند. آن زمان ما هنوز در تجهیزات وابسته بودیم، حتی گاهی برای تأمین سیم خاردار نیز مشکل داشتیم؛ اما هشت سال مقاومت کردیم. دشمن می‌دانست با جنگ سخت نمی‌تواند ما را به زانو در بیاورد. از این رو تمام امیدش به خیابان بود. از همان ابتدا از میدان ناامید بود. شما الان هم می‌بینید دائم ما را تهدید می‌کنند که چکار خواهند کرد؛ ولی مطمئن باشید این عرضه را ندارند و اگر بخواهند دوباره به کشورمان حمله کنند، نیروهای جمهوری اسلامی ایران، پوزه آن‌ها را به خاک خواهند مالید.

رئیس عقیدتی سیاسی منطقه پدافند هوایی شمال‌شرق امام رضا(ع) با اشاره به اغتشاشات دی ماه گفت: شما در چند ماه گذشته در مشهد مقدس دیدید که داعشی‌ها چه بر سر این مملکت آوردند. آن‌ها به دنبال تجزیه تک‌تک استان‌های ما هستند؛ اما تمام هدف و امیدشان به خیابان بود. شما دیدید نخستین شهری که ترامپ گفت سقوط کرده، مشهد بود؛ اما این حضور شما موجب شد فتنه سخت دشمن، نقش بر آب شود. در هیچ جای دنیا حضور سه ماهه مردم در خیابان‌ها سابقه ندارد و بی‌شک دیگر هم در دنیا چنین اتفاقی نخواهد افتاد. اینکه رهبر شهید ما فرمودند شما مبعوث شدید، به این معناست که شما با حضورتان، کشور، میهن و دینتان را حفظ کنید. این موضوع را در کنار عاشورای امام حسین(ع) بگذارید. تا قیام قیامت این حرکت حماسی و عاشورایی ماندگار خواهد شد.

حجت‌الاسلام عدیده افزود: بیش از سه ماه است شب‌های کشور جمهوری اسلامی ایران حماسه عاشورا شده است. اگر عاشورا یک روز بود، شما بیش از سه ماه است عاشورا را در ایران برپا کرده‌اید و به فرمان رهبر عزیزمان تا پیروزی نهایی در میدان و خیابان حضور خواهید داشت. البته شما از میدان خاطرتان جمع باشد؛ چرا که نیروهای مسلح در همین چند وقت، بسیار قوی‌تر و مستحکم‌تر شده‌اند و امروز تجهیزاتی که کامل نشده بود، به دست نیروهای مسلح رسیده است. همکاران من در پای رادارها و لانچرها به من می‌گویند: «سلام گرم و تشکر صمیمانه ما را در اجتماعات به مردم برسانید که ما اول به پشتگرمی پروردگار عالم و بعد این مردم که در خیابان حضور دارند، میدان را محکم نگه داشته‌ایم».

وی با بیان این مطلب که آمریکا از حضور شما مردم در خیابان ناراحت است، ادامه داد: بی‌شک در جنگ سخت با دشمن، ما زانو نمی‌زنیم و برنده هستیم و شما ان‌شاءالله به زودی جشن‌های پیروزی جمهوری اسلامی ایران را برپا خواهید کرد؛ اما عزیزان سال‌هاست که ما درگیر یک جنگ مهم‌تر هستیم و آن جنگ نرم دشمن در شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی است. این جنگ نرم، به شدت سخت‌تر، سهمگین‌تر و مهلک‌تر است. شما امروز گرفتاران، مجروحان و تیر و ترکش‌خورده‌های جنگ نرم دشمن را در کوچه و بازار و خیابان مشاهده می‌کنید که این افراد خودشان به نوعی یک موشک سمی هستند. هر چند آن‌ها فرزندان و پاره‌های تن ما هستند و برایشان غصه می‌خوریم؛ اما چه باید کرد؟ شما به‌عنوان پدر و مادر چه تدبیری برای این جنگ نرم دشمن دارید؟

رئیس عقیدتی سیاسی منطقه پدافند هوایی شمال‌شرق امام رضا(ع) با اشاره به اینکه سبک زندگی اسلامی و دینی ایرانی‌ها سبب شده در بسیاری از صنعت‌ها و علوم رشد و تکامل داشته باشند، تأکید کرد: مراکز علمی مهم دنیا در دست بچه‌های نخبه ایرانی است؛ چون سبک زندگی اسلامی، بچه‌های نخبه را پرورش می‌دهد. تمام هدف دشمن این است که این سبک زندگی را از بین ببرد. این موضوع پیشینه تاریخی داشته و به الان اختصاص ندارد. در حمله‌های اخیر نیز نخستین کاری که انجام دادند، دانشمندان ما را به شهادت رساندند. این‌ها از موشک ما ترسی ندارند. در حقیقت از دین و سبک زندگی اسلامی ما می‌ترسند و می‌خواهند این کشور را با سبک زندگی غربی به زانو در بیاورند. از این رو امروز مهم‌تر از جنگ سخت، جنگ نرم است.



۱۴۰۵۰۳۰۴۰

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مهر ۱۱۶ مشهد به شماره ثبت ۳۱۳۲۵

بدینوسیله از کلیه اعضاء این شرکت تعاونی دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم که در مورخ جمعه ۱۴۰۵/۰۳/۲۹ رأس ساعت ۹ صبح در محل مشهد، خیابان چمن ۲۸، خیریه امام رضا (ع) تشکیل می گردد حضور به هم‌رسانند.
لازم به ذکر است در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد میتواند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگری واگذار نماید.در این صورت تعداد آراء وکالتی هر عضو و غیر عضو حداکثر یک رأی می‌باشد.
اعضای متقاضی اعطای نمایندگی در روزهای ۱۶ تا ۱۹ خرداد به همراه وکیل و مدارک خود برای دریافت وکالت به دفتر تعاونی واقع در گلبهار، ابن سینا ۲۶، پلاک ۲۶ مراجعه نمایند.
ضمناً کاندیداهای سمت بازرسی از تاریخ انتشار آگهی حداکثر به مدت ۳ روز جهت ثبت نام به دفتر شرکت مراجعه و مدارک لازم را ارائه نمایند.
دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴
۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ به تفکیک هزینه‌های پایانکار و سند بلوک‌های ۱۰، ۱۲، ۱۳ و هزینه کارهای مانده بلوک ۱۲ و هزینه‌های اداری، دفتری کل تعاونی
۴- طرح و تصویب اخراج اعضایی که در خصوص اخذ تسهیلات بانکی مهر اقدام ننموده اند
آقایان موسی نژاد، مجید تکه، امیر رحیم زاده سینی، غلام حسین آقازاده، امید عمرانی، رمضان علی فولادیان
خانم ها سارا تکه، منصوره شاه پسندی
۵- طرح و تصویب نحوه ادامه کار مانده بلوک ۵۴ واحدی
۶- طرح و تصویب نحوه برخورد با اعضائی که جهت تأمین آورده خود کم کاری می نمایند
۷- طرح و تصویب نحوه برخورد با هیئت مدیره قبلی در خصوص ایجاد خسارت و ضرر وزیان به تعاونی
۸- طرح و تصویب نحوه برخورد با پیمانکار شرکت آرمان راه شرق
۹- انتخاب بازرس سال مالی ۱۴۰۵
۱۰- طرح و تصمیم گیری در خصوص فروش خودرو پراید تعاونی
تعاونی مسکن مهر ۱۱۶ شماره ثبت ۳۱۳۲۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)
شناسنامه ملی: ۱۰۳۸۰۱۹۲۲۵۲ (تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۳،۱۱)

جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت تعاونی حمل و نقل سیمان خودرانندە استان خراسان رضوی به این وسیله از تمامی اعضای شرکت تعاونی دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی به طور سالانه نوبت اول در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۲ حضور بهم رسانید که در محل دفتر این شرکت واقع در کیلومتر ۱۸ جاده سیمان بعد از روستای فارمد برگزار می شود.
دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- رسیدگی و اتخاذ درخصوص ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت در سال مالی
۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی
۴- انتخاب هیئت مدیره اصلی و علی البدل برای سه سال مالی
۵- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل برای یک سال مالی
تذکر: در صورتی که حضور عضوی در جلسه میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگری واگذار کند.
همچنین افرادی که تمایل به کاندیداتوری در بازرسی را دارند می توانند ظرف مدت ۵ روز از ساعت ۹ تا ۱۲ به دفتر شرکت مراجعه و کاربرگ(فرم) مربوط را تکمیل کنند.
شرکت تعاونی حمل و نقل سیمان خودرانندە خراسان رضوی
۱۴۰۵۰۳۰۱۵ پ

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان مه ولات به شماره ثبت ۱۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۳۱۱۳۱ تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵/۰۳/ ۱۱

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان مه ولات راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ در محل سالن بصیرت اداره آموزش و پرورش مه ولات واقع در شهر فیض آباد - خیابان شهید بهشتی - اداره آموزش و پرورش به شرح دستور کار ذیل تشکیل می گردد.
*ضمنا به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۸ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی ، تعداد آراء وکالتی هر عضو و غیر عضو تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا یک روز قبل از برگزاری مجمع در محل دفتر شرکت حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.
*دستور جلسه :
۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسین
۲-تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
۳-تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۴
۴-انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرس برای مدت یکسال مالی
*داوطلبان تصدی سمت بازرس به موجب ماده (۲) دستورالعمل نحوه نظارت بر انتخابات تعاونی ها موظفند حداکثر ظرف ۵ روز از انتشار آگهی دعوت فرم داوطلبی را تکمیل و به همراه فتوکپی شناسنامه _ کارت ملی _ حکم کارگزینی و گواهی عدم سوء پیشینه تحویل دفتر تعاونی نمایند.
هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان مه ولات
۱۴۰۵۰۳۹۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی؛
نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۰۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن تقوائیان فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۴،۱۳ متر مربع از پلاک شماره ۶۶۲۸ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای حسین عطاردی شهری مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق به آرای اعلام شده اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
آ-۱۴۰۵۰۳۹۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی؛
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۶۰۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم خدیجه جعفرزاده بهابادی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۱،۸۲ متر مربع از پلاک شماره ۲۷۱۶ فرعی از ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای حسین خدادادی بهابادی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
آ-۱۴۰۵۰۳۹۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی تجدید فراخوان عمومی ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای تامین کنندگان نوبت دوم(شماره ۰۹ - ۱۴۰۵)
شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی

۱- موضوع مناقصه	۲-نوع برگزاری
پروژه نگهداری و راهبری از تاسیسات الکترومکانیکی ۱۴۰۵-۱۴۰۶	ارزیابی کیفی

۳- مهلت دریافت اسناد ارزیابی‌کیفی : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تا ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
۴- محل دریافت اسناد ارزیابی‌کیفی :
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۵- محل دریافت، مهلت و محل ارسال اسناد ارزیابی‌کیفی: (۹) صبح روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۶- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۶- آدرس مناقصه گذار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها .تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰- (۰۵۱) .
سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی
۱۴۰۵۰۳۹۴۴

پیگیری گلایه مردم درباره افزایش هزینه‌های ثبت‌نام در مدارس غیرانتفاعی

پای حرف مردم

زیر و بم شهریه
از معیارها تا رسیدگی به تخلفات



عکس ترئینی است

عفت رضوی| «به مدارس غیر انتفاعی رسیدگی کنید. با این اوضاع گرانی به خرجمان نمی‌رسیم. شهریه مدارس هم دو برابر شده، آخر چه خبر است؟ دخترم در پایه پنجم شهریه‌اش ۴۳ میلیون تومان بود و حالا برای سال جدید باید ۶۰ میلیون بپردازیم. چرا این‌همه افزایش قیمت؟» این پیام یک نمونه از پیام‌های ارسالی به تریبون مردمی قدس در مورد افزایش قیمت شهریه مدارس غیر دولتی است که در وضعیت اقتصادی کنونی می‌تواند برخی را از نام‌نویسی فرزندانشان در این‌گونه مدارس منصرف کند یا به سختی بیندازد. با یک پرس و جوی ساده متوجه شدیم یک مدرسه غیر انتفاعی معروف مشهد نیز برای پایه دوازدهم ۱۲۰ میلیون تومان درخواست کرده در حالی که سال گذشته این عدد ۸۵ میلیون تومان بود. این رقم نیز در شرایطی دریافت می‌شود که هنوز به صورت رسمی پوستر شهریه‌ها اعلام نشده و این مدرسه یکی از مدعیان اصلی قبولی در کنکور است. مدرسه دیگری نیز برای پایه اول دبستان در سال گذشته ۳۵ میلیون تومان گرفته و امسال ۴۳ میلیون تومان دریافت می‌کند که با وجود تورم، افزایش قیمت تاحدی منطقی است؛ اما این رقم باید توسط آموزش و پرورش اعلام شود. تمامی این موارد این شائبه را ایجاد می‌کنند که کیفیت بیشتر آموزش می‌تواند مساوی با دریافت پول بیشتر باشد. در واقع مبنای قیمت‌گذاری‌ها در این حوزه چیست؟ این گزارش قصد دارد در قالب گفت‌وگو با نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی و رئیس اداره مدارس و مراکز غیر دولتی و مشارکت‌های مردمی آموزش و پرورش خراسان رضوی این موارد را پیگیری کند.

> بسیاری از مدارس، حتی مدارس غیر دولتی، با وجود دریافت شهریه، کیفیت آموزشی مناسبی ندارند. زیرا هزینه‌های دریافتی صرفاً برای تأمین هزینه‌های جاری مانند اجاره فضا یا حقوق پرسنل است و هیچ سرمایه‌گذاری واقعی در بهبود کیفیت آموزش انجام نمی‌شود

سرمایه‌گذاری واقعی برای بهبود کیفیت آموزش نداریم

احسان عظیمی راد در پاسخ به این شائبه که هرچه مبلغ بیشتری پرداخت کنید، کیفیت آموزش بهتری دریافت خواهید کرد، در گفت‌وگو با طوس می‌گوید: این مقایسه نادرست است. طبق قانون، سازمان مدارس غیر دولتی هر سال در زمان نام‌نویسی برای سال تحصیلی جدید، باید الگوی مشخصی را به منظور تعیین شهریه تدوین کند و بر اساس این الگو، مدارس غیر دولتی در کشور موظف هستند شهریه خود را از همین حالا از والدین دریافت کنند.

این نماینده مجلس با بیان اینکه در مدارس غیر دولتی سطح‌بندی وجود دارد، می‌افزاید: برخی مدارس با قدمت و کیفیت بالاتر، امکانات بهتر و سابقه بیشتری نسبت به دیگر مدارس دارند. طبیعی است شهریه این مدارس یکسان نیست و مدرسه‌ای که خدمات بهتری ارائه می‌دهد، شهریه بیشتری نیز خواهد داشت. در مقابل، مدارسی که کیفیت و امکانات کمتری دارند، شهریه کمتری دریافت می‌کنند. از طرفی اگر مدرسه‌ای از الگوی تعیین‌شده تخطی کرده و شهریه‌ای فراتر از آنچه تعیین شده از والدین دریافت کند و این موضوع مورد اعتراض قرار گیرد، سازمان مدارس غیر دولتی موظف است به این شکایت‌ها رسیدگی کند. در مرحله نخست ممکن است تذکری به مدرسه داده شود و در صورت تکرار تخلف، مجوز آن مدرسه و هیئت مؤسس ممکن است باطل یا به طور دائمی منحل شود. در کشور ما نمونه‌هایی از انحلال مدارس به دلیل تخلفات مشابه وجود دارد.

وی با تأکید بر اینکه بحث پولی کردن یا شرطی کردن کیفیت آموزش به معنای مطلقش درست نیست، ادامه می‌دهد: اما باید بپذیریم در برخی موارد، مدارسی وجود دارند که از وضعیت بهتری برخوردارند و ممکن است خدمات بهتری نیز ارائه دهند و حالا با توجه به موقعیت مدارس و خروجی‌هایی که از گذشته تا کنون در زمینه قبولی‌ها در المپیادها و کنکورها داشته‌اند، طبیعی است معلمانی با کیفیت تدریس بالاتری استخدام کرده و حقوق بهتری دریافت کنند تا کیفیت آموزش را افزایش دهند. خانواده‌ها نیز ممکن است به خاطر علاقه به رشد و پیشرفت تحصیلی فرزندانشان، هزینه‌های سنگینی را بپذیرند؛ اما باید توجه داشت این موضوع در مورد تمامی مدارس صدق نمی‌کند. بسیاری از مدارس، حتی مدارس غیر دولتی، با وجود دریافت شهریه، کیفیت آموزشی مناسبی ندارند. این امر به این دلیل است که هزینه‌های دریافتی صرفاً برای تأمین هزینه‌های جاری مانند اجاره فضا یا حقوق پرسنل است و هیچ سرمایه‌گذاری واقعی در بهبود کیفیت آموزش انجام نمی‌شود.

عظیمی راد در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه آیا در رده‌بندی مدارس غیر انتفاعی، امکان زد و بند وجود دارد، می‌گوید: یقین دارم چنین چیزی وجود ندارد؛ زیرا هر هیئت مؤسسی تمایل دارد شهریه مدرسه‌اش در بالاترین حد ممکن باشد و اگر مدرسه‌ای با کیفیت پایین‌تر در رتبه بالاتری قرار گیرد، بی‌شک اعتراضات جدی را به دنبال خواهد داشت و این موضوعات کاملاً قابل نظارت است و امکان زد و بند وجود ندارد. در دو سال گذشته که در مجلس و کمیسیون آموزش فعالیت داشته‌ام، تمرکز زیادی بر نظارت بر اجرای این قانون بوده است. در این مدت هیچ گزارشی در کل کشور و شهر مشهد مبنی بر اینکه مدرسه‌ای غیر دولتی با شهریه بالا وجود داشته که کیفیتش پایین‌تر از مدرسه دیگری با شهریه بالاتر است، دریافت نکرده‌ایم. عمده تخلفات مربوط به دریافت شهریه‌های بالا در همان رده تعیین شده است که ما نیز به آن رسیدگی کرده‌ایم.

اولیا حتماً پوستر شهریه را از مؤسسان درخواست کنند

رئیس اداره مدارس و مراکز غیر دولتی و مشارکت‌های مردمی آموزش و پرورش خراسان رضوی نیز با بیان اینکه آموزش و پرورش خراسان رضوی در سطح استان دارای هزار و ۵۴۰ مدرسه غیردولتی است، اظهار می‌کند: در این مدارس ۱۸۲ هزار و ۴۲۳ دانش‌آموز در حال تحصیل هستند که از این تعداد، ۹۵۵ مدرسه در مشهد و تبادکان است و شامل ۱۳۱ هزار و ۱۸۳ دانش‌آموز و تقریباً ۷۰ درصد دانش‌آموزان استان می‌شود.

علی اسدی با اشاره به اینکه شهریه به صورت سامانه‌ای در سطح کشور تعیین می‌شود، می‌گوید: در این راستا، مؤسسان موظف‌اند پیشنهادهای خود را بر اساس یک سری ملاک‌ها و معیارهای مشخص شده در سامانه ارائه دهند. با توجه به دستورالعمل تعیین شهریه سال تحصیلی ۱۴۰۶-۱۴۰۵ شاخص‌ها و عوامل مؤثر در این حوزه هزینه‌های جاری، دوره تحصیلی، سطح و عملکرد آموزشی و پرورشی، برنامه سال تحصیلی، فضای فیزیکی و تجهیزات، شرایط منطقه‌ای، وضعیت نیروی انسانی، اجاره، کیفیت بخشی و نرخ تورم رسمی کشور است و براساس امتیاز کسب شده در هریک از این شاخص‌ها، درصد افزایش مشخص می‌شود. بنابراین کیفیت آموزشی یکی از شاخص‌هاست و کیفیت بیشتر آموزش به تنهایی مساوی با شهریه بیشتر نیست.

وی درباره کف و سقف شهریه قانونی این مدارس در سال گذشته، تأکید می‌کند: برای مقطع ابتدایی، کف شهریه ۱۶ میلیون و ۸۰۰ هزار و سقف آن ۳۹ میلیون و ۵۰ هزار تومان، برای متوسطه اول، کف شهریه ۱۹ میلیون و سقف آن ۴۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، برای متوسطه دوم، کف شهریه ۲۱ میلیون و ۶۰۰ هزار و سقف آن ۵۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و برای هنرستان‌ها، کف شهریه ۲۶ میلیون و ۴۰۰ هزار و سقف آن ۵۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بوده است و سقف فوق برنامه نباید بیشتر از ۴۰ درصد شهریه ثابت باشد.

اسدی با بیان اینکه مراحل تعیین شهریه برای سال آینده در حال اجراست، می‌افزاید: هم‌اکنون فرایند تکمیل و بارگذاری مدارک توسط مؤسسان انجام شده و کارشناسان مربوط و شورای تعیین شهریه اداره‌ها اقدام به بررسی مستندات و پیشنهادهای مؤسسان می‌کنند. سپس موارد در سامانه برای استان ارسال می‌شود و شورای نظارت استان نیز برای تعیین شهریه نهایی از طریق سامانه به وزارتخانه می‌فرستد. تلاش بر این است اقدام‌ها به موقع صورت بگیرد و شهریه سال آینده سریع‌تر اعلام شود. این شورا شامل رئیس اداره، معاونان، کارشناس مسئول مدارس و مراکز غیر دولتی، کارشناس مسئول و کارشناس انجمن، نماینده شورای مؤسسان مدارس و نماینده شورای مؤسسان مراکز است. بر اساس معیارهای مشخص شده در سامانه، پیشنهادهای مؤسسان مورد بررسی قرار می‌گیرد و تأیید یا رد می‌شود و در صورت وجود مشکل، مؤسس موظف به رفع آن خواهد بود.

وی ادامه می‌دهد: برای نام‌نویسی امسال، مؤسسان می‌توانند بر اساس شهریه ثابت سال گذشته اقدام و به‌طور موقت آن شهریه را دریافت کنند تا شهریه سال آینده مشخص شود. همچنین قرارداد شهریه باید از سامانه گرفته و با اولیا بسته شود که شامل جزئیات شهریه ثابت و فوق‌برنامه است. توصیه می‌کنم اولیای محترم حتماً پوستر شهریه را از مؤسسان درخواست کنند تا از جزئیات آن مطلع شوند.

رئیس اداره مدارس و مراکز غیر دولتی و مشارکت‌های مردمی آموزش و پرورش خراسان رضوی با بیان این مطلب که پوستر شهریه باید در محل مؤسسه نصب شود، تأکید می‌کند: باید به این نکته توجه کرد که نصب پوستر شهریه سال آینده هنوز امکان‌پذیر نیست؛ اما اولیا می‌توانند از مؤسسان یا مدیرانی که در محل حضور دارند، پوستر شهریه سال گذشته را که توسط اداره مربوط تأیید شده، مطالبه کنند. با این حال ممکن است برخی از مؤسسان پاسخ لازم را ندهند یا به موضوع شهریه طبق آنچه مشخص شده، رسیدگی نکنند. در چنین مواردی و خدای ناکرده در صورت بروز تخلفات، یکی از راهکارهای پیگیری تخلفات، ارزیابی عملکرد اداره‌هاست. واحدهای ارزیابی عملکرد معمولاً در تمامی موضوعات مربوط به شهریه و تخلفات آن نیز هستند و به این موضوع رسیدگی خواهند کرد. این پیگیری هم از طریق مراجعه حضوری و هم از طریق سامانه‌های موجود انجام می‌شود. در مورد ارزیابی عملکرد در سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی، سامانه مشارکت‌های مردمی به آدرس mosharekatha.ir وجود دارد که با ورود به تب پاسخ‌گویی به شکایات، می‌توان شکایت‌های خود را ثبت کرد. هر اداره شکایت موجود را به اداره کل ارجاع می‌دهد و پیگیری‌های لازم انجام می‌شود.

اسدی با اشاره به وضعیت مدارس غیر دولتی در ایام کلاس‌های مجازی می‌گوید: فعالیت‌های فوق‌برنامه و ثابت که مقرر شده بود، در حال اجراست و شهریه مربوط به آن نیز باید دریافت شود. در صورتی که برخی از این فعالیت‌ها طبق نظر انجمن اولیا قابل انجام نبوده است، هزینه‌های دریافتی باید یا به اولیا بازگشت داده شود یا برای شهریه سال آینده مورد محاسبه قرار بگیرد. به عنوان مثال، مواردی چون اردو، صبحانه، ناهار، کیف مدرسه، سالن ورزشی و آزمایشگاه که قابلیت اجرا نداشته‌اند. البته با توجه به وجود هزینه‌های ثابت مدارس، از اولیا درخواست می‌کنیم همچنان همکاری لازم را داشته باشند؛ زیرا هزینه‌هایی مانند اجاره، حقوق پرسنل، بیمه، تجهیزات و سایر هزینه‌های جاری همچنان وجود دارد. همچنین در وضعیت آموزش مجازی، هزینه‌های اینترنت و استفاده از سایر سکوها وجود دارد. از این رو ضروری است اولیای محترم همکاری لازم را داشته باشند تا مؤسسان و مدیران بتوانند از عهده این هزینه‌ها برآیند.

نقش انکارناپذیر پول در دریافت آموزش و خدمات بهتر

با بررسی معیارهای مبنایی برای افزایش قیمت مدارس غیر انتفاعی، به این جمع‌بندی می‌رسیم که اگرچه در حال حاضر این مدارس طبق قانون شهریه دریافت می‌کنند و شاخص‌هایی خاص برای افزایش کیفیت و ارائه خدمات خود دارند؛ ولی باز هم به این گزاره دست می‌یابیم که این روند نتوانسته مانع ایجاد بی‌عدالتی آموزشی برای سایر دانش‌آموزان مدارس دولتی شود که از این حجم از کیفیت و خدمات محروم هستند. شاید به این دلیل که اکثر مدارس دولتی در شرایط مشابه نمی‌توانند نزدیک به مدارس غیر انتفاعی برتر ارائه خدمات بدهند و از چنین استانداردهایی فاصله دارند و از طرفی نمی‌توان نقش هزینه‌ها و خدمات را در این موضوع نادیده گرفت.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ یک داروخانه واقع در خیابان کوهسنگی نسخه دارو دادم بهش یه دارو رو که با بیمه ۶۰هزار تومن میشه به بهانه سیستم به‌روز شده به من ۳۸۰هزار تومن داد من هم مجبور بودم چون دارو گیر نمیاد. واقعاً این کار اگه دزدی نیست اسمش چیه؟ خواهشاً رسیدگی کنید. زالو صفتان رو محاکمه کنید. داروی من کمیابه، یه بار یک بسته بهم داد بیشتر هم نداد قیمت تقریباً ۱۰۰هزار تومن من استفاده کردم بعد یه هفته دوباره رفتم دارو بگیرم، گفت: سایت به‌روز شده یک بسته میشه ۳۸۰هزار تومن، من ناچاراً گرفتم اما برای کنجکاوی رفتم داروخانه... پرسیدم اونا هم دارو رو داشتن، نسخه رو دادم همون ۱۰۰ تومن بود مثل قیمت قبل. حرف من اینه که یه داروخانه دارویی رو به قیمت واقعی میده داروخانه دیگه چند برابر قیمت! این تفاوت یعنی دزدی، باید شکایت از داروخانه‌ها رو به کی بگیم؟

■ چرا این شرکت نفت کارش رو درست انجام نمیده رفتم پمپ بنزین سجادیه بنزین بزنم با وجود اون همه شلوغی یک کارت جایگاه داشتن، کلی منتظر و توی صف بودیم. پرسنل پمپ بنزین گفتن که مدیریت بقیه کارت‌های جایگاه رو باطل کرده و شرکت نفت این رو گفته. کارت سوخت ماشینم از ۲۶ اسفند دیگه در جایگاه‌ها کار نمیکنه. شرکت نفت رفتیم هر دفعه ما رو پیچوندن و هنوز درست نشده، هر دفعه فقط ۱۵ لیتر میشه بنزین بزنیم. این مورد رو رسیدگی کنین، برین ببینید چقدر مردم اومدن دچار چنین مشکلی هستن!

■ گرونی هم روی بیشتر کالاها در شهر مشهد بیداد میکنه. هر فروشگاه و مغازه‌ای تو بخش مواد غذایی و حتی پوشاک قیمت‌گذاری‌هاشون باهم فرق داره و هر چی هم اعتراض کنی میگن به خاطر اینکه پتروشیمی رو زدن. الان بستنی قیمتش چند برابر شده و کلاً هیچ نظارت درستی نیست و من نمیدونم بازرسان چیکار میکنن؟ یه عده دارن از فضای جنگ به نفع منافع خودشون سوءاستفاده میکنن و رسانه‌ای چون شما و بقیه رسانه‌ها میتونن پیگیر باشن و مسئولین رو از این وضعیت آگاه کنن.

■ چرا ما که دهک ۲ هستیم و کارگریم به خاطر اینکه کد ملیمون رقم آخرش ۹ است بهمون آخر از همه کالابرگ میدن. واقعاً این روش ظلمه، اونا که در رفاه هستند با دهک ۸ اول کالابرگ میگیرن این چه قانونیه وضع کردن؟

■ سلام وقتتون به‌خیر، چرا زمین‌های فرزندآوری نیشابور رو نمیدن؟ فرزند سوم من الان داره سه ساله میشه، چرا مسئولین به فکر مردم نیستن؟

■ سلام خسته نباشید، چرا به بچه‌های من طرح یسنا نمی‌دن 😭😭 گناه ما چی بوده که ما ۱۴۰۴ هستیم و الان به ۱۴۰۵ میدن؟ برای خرج خونه مونديم. شیر خشک و پوشک رو اینقدر گرون کردن بعضی وقتا میمونم طفلک رو آبجوش نبات میدم، یعنی درسته روز به روز جنس دو برابر بشه؟ شوهر من کارگره حقوقش روزی یک میلیون هست اونم میره و نمیره چون کارها شل شده، اونم کارش آرماتوربندی هست.

■ گلایه من اینه چرا بین نوزادانی که ۱۴۰۴ به دنیا اومدن فرق میذارن؟ چرا کارت امید مادران فقط به ۴۰۵ تعلق میگیره؟ مگه بچه‌های ما بچه نیستن؟ این چه قانونیه؟ حتی این ماه یسنا رو هم نریختن.

■ یک هفته است برنج نداریم، یه چیزی میخریم تا میایم بپزیم اون یکی تموم میشه، با کالابرگ مرغ خریدم، برنج نداریم مرغ بدون برنج به چه درد میخوره؟

■ سلام من شوهرم کارگره و توی شرکت خصوصی کار می‌کنه، طبق قانون کار هم حقوق نمی‌دن، گرونی بی‌داد می‌کنه چرا قیمت‌ها روز به روز بالا می‌ره ولی حقوق هیچ فرقی نمی‌کنه؟ ما چکار کنیم به کی باید بگیم؟ دیگه خیلی خوراکی‌ها رو نمی‌تونیم بگیریم چون حقوق کفاف نمیده همین که کالابرگ میریزن قیمت‌ها دوبله میشه 😔😔 چون شرکت خصوصیه اگه اعتراض کنند بیرون می‌کنه میگه من همین قدر بیشتر حقوق نمیدم، برای گرونی فکری بکنید واقعاً زندگی خیلی برای مردم سخت شده.

■ سلام، دولت باید بسیج رو روی کار بیاره و ازشون کمک بخواد. اگر در هر محله‌ای بسیج مردمی در بازارهای محله به‌عنوان بازرس وارد عمل بشه، بازار بهتر کنترل میشه. مگر زمان اغتشاشات و برای تأمین امنیت از بسیج استفاده نمیشه؟ برای این مورد هم به بسیج به‌عنوان بازرس مجوز بدن. بازرسان اصناف متأسفانه درست کار نمیکنن که الان بازار این جوری شده و این‌قدر هر کس هر جور دلش میخواد کالاهاش رو به فروش میرسونه. هیچ نظارت درستی در این خصوص توسط مدیران و رؤسای اصناف نیست.

■ سلام، به داد مردم برسین از دست این گرونی‌ها. ما یک خانواده ۶ نفره هستیم که مستأجریم. چهار برج کرایه رو نتونستیم بدیم. کدوم وعده غذایی‌مون رو حذف کنیم؟ دیگه موندیم چکار کنیم.

■ سلام، نمیدونم پیامم به گوش کسی جز مردم میرسه یا نه. به مسئولین برسونید این چه وضعیه دقیقاً؟ مردم گناهشون چیه که نمیتونن شکم زن و بچه‌شون رو سیر کنن؟ تقریباً فقط نون و آب مونده سر سفره‌ها.

پاسخ روابط عمومی شهرداری منطقه ۶ به گلایه مخاطب قدس در خصوص مشکل نظافت کوچه پورسینا ۲۲

ضمن تشکر از دغدغه‌های مطرح شده توسط شهروندان محترم ساکن منطقه «پورسینا۲۲» در خصوص مدیریت پسماند، اداره خدمات شهری منطقه۶ شهرداری منطقه ۶ مشهد؛ اقدامات لازم را در دو محور اصلی انجام داده است. همچنین در راستای شفاف‌سازی فرایند جمع‌آوری، بنرهای اطلاع‌رسانی حاوی ساعات دقیق جمع‌آوری پسماند در معابر خیابان نصب شد. همچنین، نسبت به ارائه تذکرات جدی و پیگیری عملکرد پیمانکار تنظیف شهری جهت ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی اقدام شد.

خراسان شمالی

قیمت مرغ در استان کاهشی شد

سرپرست معاونت اقتصادی استانداری خراسان شمالی از تشدید نظارت بر بازار کالاهای اساسی خبر داد.

هادی رجائی‌نیا در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: بحث قیمت کالاها به‌ویژه کالاهای اساسی به صورت مستمر تحت رصد و کنترل قرار دارد و اجازه گران‌فروشی در سطح بازار و همچنین بروز تخلفات مشابه و اثرگذار را نخواهیم داد.

وی با تأکید بر برخورد جدی با متخلفان افزود: در برخی کالاها به دلیل شرایط تولید، نوسان‌های بازار و اثر برخی مؤلفه‌های دیگر، در روزهای گذشته افزایش قیمت‌هایی در سطح استان مشاهده شد؛ اما تلاش شده با مدیریت بازار، این نوسان‌ها به حداقل برسند.

سرپرست معاونت اقتصادی استانداری خراسان شمالی درباره وضعیت بازار مرغ در استان گفت: هفته گذشته قیمت مرغ در خراسان شمالی همانند بسیاری از استان‌های کشور افزایش پیدا کرد؛ اما با مدیریت انجام شده، سطح قیمت در خراسان شمالی نسبت به همه استان‌های همجوار پایین‌تر بود.

رجائی‌نیا ادامه داد: در چند روز اخیر با تلفیق عرضه مرغ آزاد و مرغ طرح حمایتی، قیمت این محصول در خراسان شمالی به ۳۴۵ هزار تومان رسیده است. در بخش مرغ منجمد نیز هیچ‌گونه محدودیتی وجود ندارد و این محصول با قیمت ۲۶۰ هزار تومان در بازار عرضه می‌شود.

وی با اشاره به چشم‌انداز بازار بیان کرد: پیش‌بینی ما این است که در روزهای آینده، هم در سطح کشور و هم در خراسان شمالی کاهش نرخ مرغ را شاهد باشیم.

سرپرست معاونت اقتصادی استانداری خراسان شمالی علت افزایش قیمت دو هفته گذشته را نیز کاهش جوجه‌ریزی در کشور در ایام تعطیلات عنوان کرد و گفت: این مسئله یکی از عوامل اصلی رشد قیمت مرغ در بازار بود که با برنامه‌ریزی انجام شده، روند بازار در حال بازگشت به شرایط متعادل است.

خراسان جنوبی

کشف ۹ انبار احتکار طی یک ماه اخیر در استان

معاون بازرسی و نظارت اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی گفت: هیچ‌گونه کمبود کالایی در سطح بازار استان گزارش نشده و در قالب طرح تشدید نظارت بر بازار که از ۲۱ اردیبهشت آغاز شده، ۹ انبار احتکار نیز در یک ماه اخیر مورد شناسایی قرار گرفته است.

علی تهوری روز یکشنبه در نشست ستاد تنظیم بازار خراسان جنوبی اظهار کرد: بازرسی‌ها به‌صورت تخصصی در حوزه کالاهای صنعتی، سرمایه‌ای، لوازم خانگی، مصالح ساختمانی و همچنین کالاهای اساسی با همکاری دستگاه‌های مرتبط انجام می‌شود که این موضوع نقش مؤثری در شناسایی و کشف تخلفات داشته است.

وی از تشکیل و ارسال چندین پرونده تخلف به تعزیرات حکومتی خبر داد و یادآور شد: چهار پرونده‌ای که در جلسه گذشته مطرح شده بود، تکمیل و برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال می‌شود و دو پرونده دیگر نیز در دست اقدام است. بخشی از این پرونده‌ها مربوط به ثبت نشدن کالا در سامانه جامع انبارها و قسمتی دیگر مرتبط با احتکار، گران‌فروشی و سایر تخلفات صنفی است که مطابق ضوابط قانونی به مراجع مربوط ارجاع شده‌اند.

معاون بازرسی و نظارت اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی درباره عملکرد نظارتی استان از ابتدای سال جاری تا اول خرداد بیان کرد: در این مدت ۴ هزار و ۲۹ مورد بازرسی در سطح بازار صورت گرفته که منجر به تشکیل ۲۹۳ پرونده تخلف به ارزش ۲۲۸ میلیارد ریال شده است.

تهوری گفت: در مدت مشابه سال گذشته ۳ هزار و ۳۶۴ مورد بازرسی انجام شده بود که نشان‌دهنده رشد ۱۵/۷ درصدی بازرسی‌ها در سال جاری است. تعداد پرونده‌های تشکیل شده نیز از ۱۹۰ پرونده در مدت مشابه سال گذشته به ۲۹۳ پرونده افزایش یافته که رشد ۵۴ درصدی را نشان می‌دهد.

همیاری

سیل‌زدگان جهرم چشم به یاری مسئولان دوخته‌اند



بیش از دو ماه از وقوع سیل ویرانگر در شهرستان جهرم می‌گذرد، حادثه‌ای که آثار آن هنوز در بخش‌هایی از این شهر هویداست؛ اکنون بسیاری از خانوارهای آسیب‌دیده، کسبه و بازاریان جهرم، چشم به راه تحقق وعده‌های مسئولان و دریافت کمک‌های جبرانی مصوب دولت هستند. سیل شدید ابتدای سال جاری در جهرم، خسارت‌های سنگینی به منازل مسکونی، زیرساخت‌های شهری، اموال عمومی و واحدهای صنفی وارد و زندگی روزمره هزاران شهروند را مختل کرد. بر اساس برآورد ستاد مدیریت بحران شهرستان و فرمانداری، این سیل بیش از ۲ هزار واحد مسکونی، ۷۰ کیلومتر از معابر شهری و روستایی و بخش قابل توجهی از تأسیسات زیربنایی را دچار آسیب جدی کرد.

در این سیل ویرانگر سه نفر کشته شدند و یک بیمارستان در شهر برای مدتی تعطیل شد؛ همچنین افزون بر ۲۵۰ واحد صنفی و صنعتی از پیامدهای این حادثه مصون نماندند، بسیاری از اماکن دولتی، فرهنگی و ورزشی دچار آسیب و تخریب شدند و بیش از ۴۰۰ نقطه از شهر درگیر خسارت شده است؛ حجم بالای سیلاب حدود ۲۰ دستگاه خودرو را نیز با خود برد.

سهم خسارت وارده به اماکن ورزشی دولتی ناشی از وقوع این سیل حدود ۴۵۰ میلیارد ریال و خسارت بخش خصوصی نیز ۳۵۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

انتظار سیل‌زدگان

به گزارش ایرنا؛ با گذشت بیش از دو ماه از وقوع سیل اخیر، آثار این حادثه در بخشی از شهر جهرم همچنان مشهود است و شهروندان آسیب‌دیده در انتظار تحقق وعده‌های مسئولان و دریافت کمک‌های مصوب دولت هستند.

با توجه به تصویب و ابلاغ بسته حمایتی دولت (شامل بیش از ۱۱ هزار میلیارد ریال کمک بلاعوض و تسهیلات کم‌بهره)، روند بازسازی و جبران خسارت‌های وارده به شهرستان جهرم وارد مرحله جدیدی شده است.

مسئولان محلی و نماینده شهرستان با پیگیری مداوم، بر تسریع این روند تأکید دارند و تحقق کامل این وعده‌ها را در گرو همکاری همه‌جانبه دستگاه‌ها و تخصیص به‌موقع اعتبارات می‌دانند.

به گفته نماینده شهرستان، این مصوبه پس از رایزنی‌های مستمر با ارکان دولت و با هدف جبران کامل خسارت‌های وارده به مردم و زیرساخت‌های آسیب‌دیده، در هیئت وزیران به تصویب رسیده و به‌تازگی ابلاغ شده است.

جزئیات بسته حمایتی

بر اساس اعلام ستاد مدیریت بحران استان فارس، مطابق با مصوبه هیئت دولت، مبلغ ۷ هزار و ۷۵۰ میلیارد ریال به عنوان کمک بلاعوض و ۴ هزار و ۱۶۹ میلیارد ریال به شکل تسهیلات کم‌بهره برای جبران خسارت‌های ناشی از سیلاب به شهرستان جهرم اختصاص یافته است. به گفته مسئولان، این بسته حمایتی نه تنها منازل و اماکن مسکونی شهری و روستایی را در بر می‌گیرد، بلکه تعمیر و بازسازی زیرساخت‌ها و تأسیسات عمومی، خودروهای سنگین و سبک آسیب‌دیده و واحدهای صنفی نیز مشمول آن خواهند شد.

بر این اساس، روند عملیاتی پرداخت تسهیلات و کمک‌های بلاعوض از سوی بنیاد مسکن و بانک‌های عامل در دست بررسی و آماده‌سازی است. در همین راستا، فرماندار جهرم گفت: با توجه به ابلاغ مصوبه دولت، دستگاه‌های اجرایی شهرستان مکلف شده‌اند با هماهنگی کامل نسبت به تسریع روند بازسازی واحدهای مسکونی و زیرساخت‌های آسیب‌دیده اقدام کنند.

سجاد مطهرنیا افزود: برای نخستین بار، یک رابطه ریاضی هوشمند برای تعیین میزان استحقاق هر پرونده تعریف شده است که در آن وضعیت مالکیت، دهک خانوار، زیرپوشش نهادهای حمایتی بودن، نوع و عمق خسارت و دامنه آسیب به عنوان متغیرها و شاخص‌های اصلی لحاظ شده‌اند.

فرماندار جهرم بیان کرد: این اعتبار ویژه به حساب شهرداری واریز شده و به‌طور اختصاصی برای حمایت از آسیب‌دیدگان سیل در دهک‌های درآمدی یک تا پنج هزینه خواهد شد.

مدیرکل حفاظت محیط زیست هرمزگان از تهدید شاخص‌ترین گونه دریایی خلیج فارس خبر می‌دهد

لاکپشت پوزه‌عقابی در لاک انقراض



فاطمه طالبیان شریف | لاکپشت پوزه‌عقابی یکی از ارزشمندترین گونه‌های دریایی جهان و از ساکنان مهم آب‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری است که نقشی اساسی در پایداری اکوسیستم‌های ساحلی و دریایی ایفا می‌کند. این گونه که در فهرست جانوران به‌شدت در معرض خطر انقراض قرار دارد، به دلیل ویژگی‌های زیستی و رفتارهای تغذیه‌ای خود به حفظ تعادل زیستی در زیستگاه‌های دریایی کمک می‌کند.

با وجود اهمیت فراوان این لاکپشت در سلامت محیط‌های دریایی، جمعیت آن در دهه‌های اخیر تحت تأثیر عوامل مختلف انسانی و طبیعی با کاهش چشمگیری مواجه شده است. آلودگی‌های دریایی، تخریب زیستگاه‌ها، صید ناخواسته و تغییرات اقلیمی از جمله مهم‌ترین تهدیدهایی هستند که بقای این گونه را با خطر جدی روبه‌رو کرده و ضرورت اجرای برنامه‌های حفاظتی مؤثر را بیش از پیش آشکار کرده‌اند.



برای بررسی نقش لاکپشت پوزه‌عقابی در اکوسیستم‌های دریایی، تهدیدهای پیش روی این گونه ارزشمند و اقدام‌های حفاظتی انجام شده در سواحل جنوب کشور، با حبیب مسیحی تازیانی، مدیرکل حفاظت محیط زیست هرمزگان گفت‌وگو کردیم. وی در این مصاحبه ضمن تشریح اهمیت زیست‌محیطی این گونه در معرض خطر انقراض، به مهم‌ترین عوامل تهدیدکننده و برنامه‌های حفاظتی در حال اجرا برای حفظ زیستگاه‌ها و جمعیت لاکپشت‌های پوزه‌عقابی اشاره کرده است.

لاکپشت پوزه‌عقابی چه نقشی در حفظ سلامت اکوسیستم دریایی دارد؟

لاکپشت پوزه‌عقابی Eretmochelys imbricata به عنوان یک گونه کلیدی گونه‌های کیستون نقش مستقیمی در حفظ سلامت و تعادل اکوسیستم‌های دریایی به‌ویژه صخره‌های مرجانی ایفا می‌کند. این نقش عمدتاً از طریق رژیم غذایی تخصصی این گونه قابل تبیین است. مهم‌ترین نقش زیست محیطی لاکپشت پوزه‌عقابی، کنترل جمعیت اسفنج‌های دریایی و ژله فیش‌ها است. این لاکپشت‌ها یکی از معدود جانورانی هستند که می‌توانند از اسفنج‌ها تغذیه کنند، آن‌هم به این دلیل که اسفنج‌ها دارای ساختاری سخت با الیافی اسفنجی و اغلب سرشار از سموم هستند.

در صخره‌های مرجانی سالم، اسفنج‌ها و مرجان‌ها برای بدست آوردن فضا و نور با یکدیگر رقابت می‌کنند. اگر لاکپشت‌های پوزه‌عقابی حضور نداشته باشند، اسفنج‌های تند رشد می‌توانند بر مرجان‌های کندرو غلبه کرده و آن‌ها را از بین ببرند. همچنین تغذیه لاکپشت پوزه‌عقابی از اسفنج‌ها، جمعیت آن‌ها را در حد متعادل نگه می‌دارد و اجازه می‌دهد مرجان‌ها رشد کرده و شکوفا شوند. صخره‌های مرجانی سالم نه تنها برای خود این لاکپشت‌ها، بلکه برای هزاران گونه دیگر از آبزیان به عنوان زیستگاه و منبع تغذیه، حیاتی هستند.

علاوه بر نقش کلیدی آن‌ها در صخره‌های مرجانی، فعالیت‌های تغذیه‌ای و تولیدمثلی این گونه تأثیرات مثبت دیگری نیز بر محیط زیست دارد؛ نخست چرخه مواد مغذی یعنی تخم‌هایی که توسط لاکپشت‌های ماده در سواحل دفن می‌شوند اما به نتیجه نمی‌رسند، منبع تغذیه‌ای برای جانوران ساحلی هستند. همچنین مواد مغذی موجود در این تخم‌ها و لانه‌ها به غنی شدن ماسه‌ها و پوشش گیاهی ساحلی کمک می‌کند و دوم جابه‌جایی مواد مغذی، به این معنا که لاکپشت‌های دریایی با جابه‌جایی بین محل‌های تغذیه و سواحل تخم‌گذاری، مواد مغذی را از دریا به خشکی منتقل می‌کنند که این امر بر بهره‌وری اکوسیستم‌های ساحلی می‌افزاید.

مهم‌ترین تهدیدهای طبیعی و انسانی برای بقای این گونه چیست؟

لاکپشت پوزه‌عقابی یکی از در معرض خطرترین گونه‌های دریایی بوده و جمعیت آن بیش از ۸۰ درصد در جهان کاهش یافته است. مهم‌ترین تهدید انسانی برای این گونه، صید ضمنی و گاهی برای تجارت پوسته آن است. برداشت تخم و گوشت، صید تصادفی در تورهای ماهی‌گیری، تخریب زیستگاه‌های ساحلی بر اثر ساخت‌وساز و آلودگی نوری و بلعیدن زباله‌های پلاستیکی که سبب انسداد روده و مرگ می‌شود، از دیگر تهدیدهای جدی انسانی به شمار می‌روند. در مقابل، تهدیدهای طبیعی شامل شکار تخم و نوزادان توسط پرندگان و خرچنگ‌ها، شکار لاکپشت‌های بالغ توسط کوسه‌های بزرگ و تغییرات اقلیمی است که با گرم شدن شن‌های ساحل نسبت جنسی نوزادان را بر هم زده، مرجان‌ها را سفید می‌کند و سواحل تخم‌گذاری را فرسایش می‌دهد. با این حال، نقش تهدیدهای طبیعی در مقایسه با فشارهای انسانی بسیار جزئی‌تر بوده و مهم‌ترین عامل تهدیدکننده، شکار غیرقانونی برای پوسته و برداشت تخم‌هاست.

گردشگران، آلودگی‌های پلاستیکی و زباله‌های رها شده در سواحل چه اثرات منفی بر زندگی این لاکپشت داشته است؟

لاکپشت پوزه‌عقابی به عنوان یک گونه در معرض خطر انقراض، در طول چرخه زندگی خود با تهدیدهای فراوانی مواجه است که بسیاری از آن‌ها مستقیماً یا غیرمستقیم ناشی از فعالیت‌های انسانی است. در این میان، حضور بی‌ضابطه گردشگران در سواحل، آلودگی‌های پلاستیکی اقیانوس‌ها و رهاسازی زباله‌ها در کرانه‌ها، سه عامل مخرب و به هم پیوسته هستند که بقای این گونه ارزشمند را با خطر جدی روبه‌رو کرده‌اند.

بلعیدن زباله‌های پلاستیکی یکی از کشنده‌ترین تهدیدهایی است که لاکپشت‌های پوزه‌عقابی با آن مواجه هستند. این لاکپشت‌ها به‌ویژه در سنین پایین، اغلب قادر به تشخیص کیسه‌های پلاستیکی شناور در آب از عروس‌های دریایی که یکی از منابع غذایی طبیعی آن‌هاست، نیستند. بلعیدن این قطعات پلاستیکی منجر به انسداد دستگاه گوارش شده و حتی در مواردی که انسداد کامل رخ ندهد، تجمع پلاستیک در معده احساس سیری کاذب ایجاد کرده و لاکپشت به تدریج به دلیل سوءتغذیه و گرسنگی تلف می‌شود. پژوهش‌ها نشان می‌دهد بلعیدن تنها پلاستیک می‌تواند تا ۹۰ درصد شانس مرگ را برای یک لاکپشت به همراه داشته باشد.

حضور بی‌ضابطه گردشگران و توسعه سواحل نیز آسیب‌های جبران‌ناپذیری به چرخه تولید مثل این گونه وارد می‌کند. لاکپشت‌های ماده برای تخم‌گذاری به سواحل خلوت و آرام نیاز دارند، اما حضور گردشگران، نور چراغ‌های ساحلی، سروصدا و تجمع افراد در ساحل موجب ایجاد استرس شدید در لاکپشت ماده شده و او را از تخم‌گذاری منصرف می‌کند. در موارد شدیدتر، لاکپشت مجبور می‌شود تخم‌های خود را در دریا رها کند. اما آسیب به اینجا ختم نمی‌شود؛ چرا که نوزادان پس از خروج از تخم به طور غریزی خود را به سمت درخشان‌ترین نقطه افق یعنی بازتاب نور ماه روی آب می‌رسانند، اما نورهای مصنوعی ساحلی آن‌ها را فریب داده و به سمت خشکی یا جاده‌ها هدایت می‌کند که نتیجه آن مرگ حتمی نوزادان بر اثر کم‌آبی، شکار شدن یا برخورد با وسایل نقلیه است.

همچنین ساخت و سازهای ساحلی و تردد وسایل نقلیه در سواحل، محل‌های طبیعی لانه‌سازی را نابود، ماسه‌ها را فشرده و شرایط را برای حفر لانه توسط لاکپشت مادر نامناسب می‌کند. علاوه بر این موارد، تهدیدهای غیرمستقیم دیگری نیز وجود دارند که ناشی از فعالیت‌های انسانی هستند. تورهای ماهی‌گیری رها شده در دریا که بخشی از زباله‌های دریایی محسوب می‌شوند، یکی از اصلی‌ترین عوامل مرگ و میر لاکپشت‌های پوزه‌عقابی هستند؛ چرا که اندام آن‌ها را قطع کرده یا منجر به غرق شدنشان می‌شود. همچنین تردد بالای قایق‌ها و شناورها در مناطق ساحلی منجر به برخورد با لاکپشت‌ها شده و آثار برخورد پروانه روی لاشه آن‌ها قابل مشاهده است.

آلودگی‌های نفتی و شیمیایی چه تبعاتی برای سلامت و بقای گونه لاکپشت‌ها در سواحل جنوب داشته است؟

آلودگی‌های نفتی و شیمیایی یکی از جدی‌ترین تهدیدهای فراروی لاکپشت‌های پوزه‌عقابی و سایر گونه‌های لاکپشت دریایی در سواحل جنوب ایران و به‌طور کلی منطقه خلیج فارس و دریای عمان محسوب می‌شود. با توجه به اینکه خلیج فارس یکی از مناطق اصلی استخراج، حمل و نقل و پالایش نفت در جهان است، آلودگی‌های نفتی به طور مستمر سلامت این گونه‌های در معرض انقراض را به مخاطره می‌اندازد.

آلاینده‌های شیمیایی و نفتی از دو مسیر اصلی حیات لاکپشت‌ها را تهدید می‌کنند؛ نخست از طریق آلودگی سطح آب و سواحل که بر تنفس، تخم‌گذاری و نوزادان تأثیر می‌گذارد و دوم از طریق آلودگی زنجیره غذایی که آسیب‌های داخلی جبران‌ناپذیری ایجاد می‌کند.

نشت نفت به دریا لایه‌های سنگینی روی سطح آب ایجاد می‌کند که تهدیدی مستقیم برای تنفس لاکپشت‌هاست. لاکپشت‌های دریایی برای تنفس باید مرتباً به سطح آب بیایند و هنگام عبور از لایه‌های نفتی، نفت و بخارات سمی آن را استنشاق می‌کنند که به ریه‌های آن‌ها آسیب جدی وارد می‌کند. همچنین چسبیدن نفت به پوست و لاک لاکپشت‌ها سبب کاهش تحرک، خستگی مفرط، قرار گرفتن در معرض دمای نامناسب و آسیب‌پذیری بیشتر در برابر شکارچیان می‌شود.

نفت نه تنها در دریا، بلکه در سواحل تخم‌گذاری نیز فاجعه می‌آفریند. هنگامی که لکه‌های نفتی به سواحل می‌رسند، شن‌های ساحل را آلوده کرده و شرایط را برای تخم‌گذاری لاکپشت‌های ماده غیرممکن می‌کنند. اگر تخم‌ها در شن‌های آلوده دفن شوند، نفت و مواد شیمیایی از طریق پوسته تخم‌ها نفوذ کرده و جنین‌ها را مسموم می‌کند و میزان تفریخ تخم‌ها را به شدت کاهش می‌دهد. نوزادانی که از این تخم‌ها خارج می‌شوند نیز هنگام عبور از سطح آلوده ساحل به سمت دریا، با نفت تماس پیدا کرده و دچار آسیب‌های تنفسی و پوستی می‌شوند.

پژوهش‌های انجام شده در سواحل جنوب ایران نشان داده جزیره شیدور به عنوان یکی از مهم‌ترین زیستگاه‌های تخم‌گذاری لاکپشت پوزه‌عقابی در استان هرمزگان، در معرض تهدیدهای جدی از جمله آلودگی‌های دریایی و ساحلی قرار دارد.

لاکپشت‌ها نه تنها به طور مستقیم با آب و نفت آلوده تماس پیدا می‌کنند، بلکه طعمه‌های آلوده را نیز مصرف می‌کنند. اسفنج‌های دریایی، عروس‌های دریایی و دیگر موجوداتی که لاکپشت پوزه‌عقابی از آن‌ها تغذیه می‌کند، آلاینده‌های نفتی و فلزات سنگین را در بافت خود ذخیره می‌کنند. بلعیدن این طعمه‌های آلوده موجب ورود سموم به دستگاه گوارش، آسیب به کبد و کلیه، اختلال در عملکرد غده نمک (که برای تنظیم اسمزی حیاتی است) و در نهایت این آسیب منجر به مرگ تدریجی می‌شود.

چه اقدام‌هایی برای حفاظت از محل تخم‌گذاری و زندگی این لاکپشت‌ها انجام می‌شود؟

برای حفاظت از لاکپشت پوزه‌عقابی در سواحل جنوب ایران، مجموعه‌ای از اقدام‌های حفاظتی شامل مشارکت جوامع محلی، ایجاد سایت‌های هچری، آموزش و نظارت مستمر در حال اجراست که مهم‌ترین و موفق‌ترین آن‌ها در جزیره قشم و به ویژه ساحل شیب‌دراز صورت می‌گیرد. مشارکت و آموزش جوامع محلی به عنوان مؤثرترین راهکار حفاظتی شناخته شده است؛ چرا که مردم بومی نقشی تعیین‌کننده در حفظ یا تخریب زیستگاه‌های تخم‌گذاری دارند. در جزیره قشم، گروهی از اهالی روستای شیب‌دراز از سال ۱۳۸۱ با حمایت اداره کل حفاظت محیط زیست و سازمان منطقه آزاد قشم و برنامه تسهیلات محیط زیست جهانی فعالیت می‌کنند.

نظارت و پایش مستمر سواحل توسط مأموران یگان حفاظت محیط زیست، به ویژه در فصل تخم‌گذاری (نیمه دوم اسفند تا پایان اردیبهشت) انجام می‌شود. این گشت‌ها با هدف پیشگیری از هر گونه فعالیت غیرمجاز، جلوگیری از جمع‌آوری تخم‌ها توسط افراد سودجو و مقابله با تخلفات احتمالی در زیستگاه‌های ساحلی صورت می‌گیرد. همچنین پلاک‌گذاری لاکپشت‌های ماده و ثبت اطلاعات آن‌ها، به مطالعات علمی در زمینه مهاجرت و چرخه زندگی این گونه کمک می‌کند.

به نظر شما مهم‌ترین برنامه یا سیاستی که برای حفظ این لاکپشت‌ها باید انجام داد، چیست؟

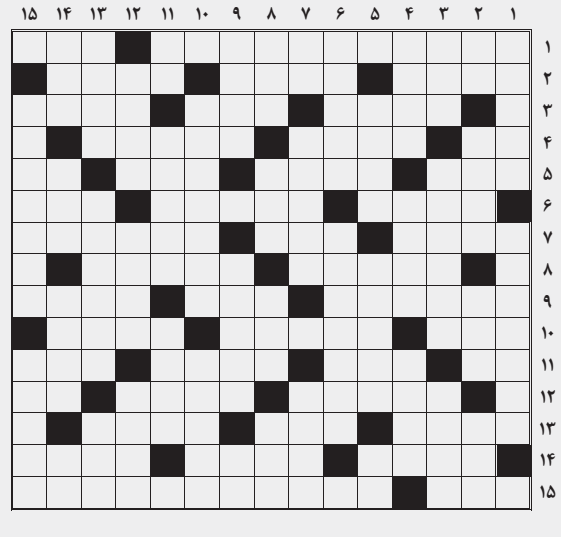
مهم‌ترین و فوری‌ترین برنامه برای حفظ لاکپشت پوزه‌عقابی، اجباری کردن استفاده از دستگاه‌های اکسکیپتور لاکپشت (TEDs) در تمام تورهای صیادی است، زیرا صید ضمنی (Bycatch) بزرگ‌ترین علت مرگ و میر این گونه در سطح جهان محسوب می‌شود. در کنار این اولویت اصلی، سه اقدام کلیدی دیگر نیز ضروری است؛ نخست، تقویت قوانین و اجرای جدی آن‌ها شامل ممنوعیت کامل شکار و برداشت تخم، افزایش جرایم بازدارنده، دوم، حفاظت از زیستگاه‌های تخم‌گذاری با مشارکت جوامع محلی و سوم، همکاری‌های فرامرزی و استفاده از فناوری مانند ردیابی ماهواره‌ای و بانک اطلاعات دی‌ان‌ای برای شناسایی مسیرهای مهاجرت و مقابله با قاچاق.

تعداد لاکپشت‌های پوزه‌عقابی در سال‌های گذشته چقدر کاهش داشته و چقدر به سمت انقراض پیش می‌رود؟

اگرچه آمار دقیقی از روند کاهش جمعیت در خلیج فارس وجود ندارد و این گونه همچنان در آستانه انقراض قرار دارد، اما اقدام‌های حفاظتی و افزایش آگاهی صیادان نتایج مثبت و امیدوارکننده‌ای داشته است. در مناطقی که حفاظت جدی صورت گرفته و جوامع محلی پای کار آمده‌اند، روندها صعودی هستند. با این حال، مسیر بازگشت به جمعیت‌های پایدار به دلیل چرخه زندگی طولانی و نرخ پایین بقای این گونه، بسیار طولانی خواهد بود و نیازمند ادامه و تقویت مستمر تلاش‌های حفاظتی در سطح جهانی و منطقه‌ای است. برای موفقیت پایدار، ضروری است برنامه‌های پایش منظم و دقیق در تمام مناطق تخم‌گذاری و تغذیه اجرا شود تا بتوان روندهای جمعیتی را به درستی ارزیابی و اقدام‌های مؤثر را هدفمندتر کرد.

جدول ۹۴۶۳

طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



افقی

۱. پسر مورد علاقه ناصرالدین شاه قاجار که به خاطر زاده شدن از مادری غیرقاجاری به ولیعهدی نرسید - صاحب حق ۲. قهرمان سرزمین عجایب - اشعه مجهول - شیره چغندر قند ۳. از ماشین‌آلات راهسازی - مظهر نرمی - پیامبری در شکم ماهی ۴. موی مجعد - پدر - کتاب مقدس زرتشتیان ۵. توستر - استراق سمع - پایین - مساوی ۶. حیات - نوار پارچه‌ای باریک و بلند - مادر ۷. بغل و کنار - از غزوات - نوعی حرکت اسب بین راه رفتن و دویدن ۸. داخل شده - پس از فلان می‌آید ۹. سوره قرآن کریم - بخیه - بهتر از هیچی است ۱۰. بدبوی پرخاصیت - بخل - پسندیده ۱۱. مایع دباغی - سازمان جنایتکار جاسوسی یانکی‌ها - آب در گویش بچه‌لندن - اخلالگر ۱۲. سارق - مکتوب فرستادنی - خدای درویش ۱۳. اسباب‌بازی پرنوسان - ذره باردار شیمیایی - مقروض ۱۴. شهادتین گفتن - خواننده - جایگزین وضو و غسل ۱۵. کشوری در لبنیات - فقیه، متکلم، فیلسوف، مفسر، حکیم، پزشک، شاعر و منجم مسلمان ایرانی قرن‌های ۶ و ۷ هجری قمری ملقب به ابن‌الخطیب

عمودی

۱. نخ بافتنی - تنظیف ۲. خاندان - آواز گرگ - تناوب زراعت - نماز یک‌رکعتی ۳. واحد مسافت دریایی - گل زیبای مردابی - بن گیاه ۴. ته‌نشین شده - راکب - شهر انار ۵. مرحله میانی زراعت - مجموعه کیفیات روانی یک شخص - کتاب سیده‌زهرا حسینی ۶. درخت انار - ورزش پرورش اندام ۷. ام‌الخبائث - ابداع شده - گز سنتی تبریزی ۸. نخست - بعید - تنبل جالیزی - فقیر و غنی همه دارند ۹. بی‌آبرو - کشور گازی‌شکل - طاقچه‌بالا ۱۰. نوعی کفپوش ارزان‌قیمت ساختمانی - سرگذشت قدما ۱۱. عزیز عرب - از توابع مثلثاتی - بخش ظاهری گوش و بینی ۱۲. واحد حجم مایعات و گازها - رشته‌کوه مرتفع آمریکایی - گرمکن آزمایشگاهی ۱۳. پناهگاه - انباشته - پدربزرگ ۱۴. نیکی - اسب چاپار - لباس نوعی کشتی محلی خراسانی - ترش و شیرین ۱۵. رنگی سرد از خانواده آبی - بیماری سرطان خون

حل جدول شماره قبل

