غدیر؛ درس بزرگ تربیت برای خانواده‌های امروز

در خانه، غدیر را زندگی کنیم

برنا نیوز

ریحانه عامل نیک | غدیر را می‌توان «عید محبت» نامید؛ روزی که به ما یاد می‌دهد محبت، اگر به انتخاب درست و عمل درست نرسد، در حد یک احساس باقی می‌ماند. خانواده امروز، بیش از هر زمان دیگر، با انبوهی از الگوها و پیام‌ها روبه‌رو است؛ از چهره‌های مجازی گرفته تا جریان‌های فکری و فرهنگی متنوع. در چنین فضایی، پیام غدیر کمک می‌کند خانه به «مدرسه تشخیص» تبدیل شود؛ جایی که فرزند یاد می‌گیرد میان محبوبیت و حقانیت تفاوت بگذارد و معیار انتخاب خود را بر پایه عقل، قرآن و سیره اهل بیت(ع) بنا کند.

این همان نقطه‌ای است که غدیر از یک واقعه تاریخی، به یک نقشه راه تربیتی برای خانواده امروز تبدیل می‌شود. برای دستیابی به این نقشه راه در ادامه به گفت‌وگو با حجت‌الاسلام والمسلمین محمدباقر مشکاتی پرداخته‌ایم.

غدیر؛ نقشه راه تربیت بر مدار حق

در نگاه تربیتی، غدیر به کودک می‌آموزد که همیشه باید حق‌محور باشد، نه صرفاً احساس‌محور. غدیر به ما می‌گوید تربیت دینی، بدون پیوند با ولایت و حق‌محوری کامل نمی‌شود. این پیام برای والدین بسیار مهم است؛ چون کودک از همان سال‌های نخست، از خانواده می‌آموزد که چه کسی و چه چیزی را الگوی خود قرار دهد. تلاش والدین باید متمرکز بر این باشد که بذر محبت الگوهای صحیح را در دل کودکانشان بکارند. وقتی در خانه از انسان‌های صالح، صادق و عادل سخن گفته می‌شود، در واقع بذر تشخیص درست در ذهن فرزند کاشته می‌شود. از سوی دیگر، یکی از نیازهای مهم تربیت در روزگار ما، آموختن «قدرت تشخیص» است. کودکی که فقط با امر و نهی بزرگ شود، ممکن است در غیاب والدین دچار تردید شود؛ اما کودکی که معیار حق را بشناسد، حتی در فضای پیچیده و پرزرق و برق امروز نیز قدرت انتخاب بهتری خواهد داشت. غدیر به ما می‌آموزد که والدین، افزون بر انتقال محبت اهل بیت(ع)، باید توان تمیز دادن راه درست از نادرست را نیز در فرزند پرورش دهند. این کار با گفت‌وگو، قصه، مقایسه رفتارها و توجه دادن کودک به پیامد انتخاب‌های درست و غلط ممکن می‌شود.

● در خانه چه کنیم؟

- درباره شخصیت امام علی(ع) با زبان ساده صحبت کنیم.
- از فرزند بخواهیم از رفتارهای خوب اطرافیانش مثال بزند.
- به او یاد بدهیم که هر محبوبی، لزوماً الگوی درست نیست.
- در مواجهه با الگوهای رسانه‌ای، به جای منع صرف، معیارهای انتخاب الگوی خوب را برایش توضیح دهیم.
- از او بپرسیم: «به نظرت چرا این رفتار خوب است؟» تا قدرت تحلیل در او شکل بگیرد.

عدالت از خانه شروع می‌شود

یکی از روشن‌ترین پیام‌های غدیر، عدالت است. امام علی(ع) نماد عدالت در تاریخ اسلام‌اند و این ویژگی باید از خانه به نسل بعد منتقل شود. کودک عدالت را اول از خانه یاد می‌گیرد؛ از اینکه پدر و مادر بین فرزندان، میان حرف‌ها و در تصمیم‌ها منصف باشند. فرزندی که در محیطی منصفانه رشد کند، یاد می‌گیرد که حق دیگران را رعایت کند، تبعیض را نپذیرد و در آینده انسانی دادگر باشد.

فضای خانه وقتی غدیری می‌شود که عدالت در آن فقط یک توصیه اخلاقی نباشد، بلکه به یک تجربه روزانه برای کودک تبدیل شود. عدالت در خانه یعنی تقسیم منصفانه توجه، شنیدن حرف هر فرزند، قضاوت نکردن از روی عصبانیت و یکسان بودن معیارها در تشویق و تذکر. کودکی که طعم انصاف را در خانه بچشد، در جامعه نیز زیر بار زور و تبعیض نمی‌رود و خود نیز به دیگران ستم نمی‌کند. به همین دلیل، عدالت خانگی را باید یکی از مهم‌ترین جلوه‌های تربیت غدیری دانست.

● در خانه چه کنیم؟

- میان فرزندان تبعیض قائل نشویم.
- وقتی اشتباه می‌کنیم، عذرخواهی را یاد بدهیم.
- اجازه بدهیم کودک ببیند که عدالت فقط حرف نیست، رفتار است.
- اگر میان فرزندان اختلافی پیش آمد، پیش از داوری، حرف هر دو طرف را کامل بشنویم.
- در پاداش و محرومیت، معیارهای روشن و قابل فهم برای کودک داشته باشیم.

مسئولیت‌پذیری؛ درسی که غدیر به فرزندان می‌دهد

غدیر یعنی مسئولیت‌پذیری. غدیر فقط درباره باور نیست؛ بلکه از تعهد هم سخن می‌گوید. بیعت مردم با امیرالمؤمنین(ع) در غدیر، نشانه پذیرش مسئولیت در برابر رهبری الهی و جامعه بود. غدیر به ما می‌گوید انسان مؤمن، نسبت به اطراف خود بی‌تفاوت نیست. بر این اساس، غدیر به فرزند ما می‌آموزد هر فرد در خانواده و جامعه وظیفه‌ای بر عهده دارد؛ وظیفه‌ای که تنها در نقش‌های کلیشه‌ای تعریف نمی‌شود و متوجه جایگاه او به عنوان یک فرد دینی است. همان گونه که قرآن کریم می‌فرماید: «وَقِفُوهُمْ إِنَّهُم مَّسْئُولُونَ» (صافات/۲۴). این اصل، پایه‌ای برای تربیت مسئولانه در خانواده است.

مسئولیت‌پذیری در تربیت غدیری، تنها به انجام تکلیف‌های شخصی محدود نمی‌شود، بلکه شامل احساس تعهد نسبت به دیگران نیز هست. کودک باید بیاموزد که حضور او در خانه، مدرسه و جمع‌های خانوادگی، اثری واقعی دارد؛ می‌تواند باری را سبک کند، مشکلی را کمتر کند و سهمی در بهتر شدن محیط پیرامون خود داشته باشد. اگر فرزند از کودکی تجربه کند که «من هم مسئولم»، به تدریج از فردی مطالبه‌گر صرف، به انسانی متعهد و اثرگذار تبدیل می‌شود.

● در خانه چه کنیم؟

- به کودک کارهای کوچک مسئولانه بدهیم.
- او را در کارهای خانه شریک کنیم.
- پس از هر وظیفه، از او قدردانی کنیم تا حس مسئولیت در او تقویت شود.
- برای او مسئولیت‌های ثابت و متناسب با سنش تعریف کنیم، نه فقط کارهای موردی.
- مشارکت در برنامه‌های مناسبتی غدیر مانند کمک در پذیرایی یا آماده‌سازی فضا را به فرصتی تربیتی تبدیل کنیم.

وفاداری به ارزش‌ها؛ از شعار تا رفتار

غدیر، مدرسه وفاداری به حق است. غدیر به فرزندان می‌آموزد که انسان مؤمن باید بر سر اصول خود بایستد. وفاداری به حق یعنی صداقت در گفتار، پایبندی به عهد و ثابت‌قدم بودن در راه درست. این آموزه زمانی اثرگذار می‌شود که والدین خودشان الگوی وفاداری باشند؛ چون کودکان بیش از سخن، از رفتار یاد می‌گیرند.

یکی از آسیب‌های تربیتی عصر حاضر، فاصله افتادن میان گفتار و رفتار است. فرزند اگر ببیند که والدین از صداقت سخن می‌گویند اما خود در عمل به وعده‌هایشان پایبند نیستند، نسبت به ارزش‌ها بی‌اعتماد می‌شود. غدیر به ما می‌آموزد که وفاداری به حق، پیش از آنکه یک سخن زیبا باشد، یک سبک زندگی است. پایبندی به قول، امانت‌داری، دفاع از حقیقت و عقب‌نشینی نکردن از اصول درست در موقعیت‌های دشوار، همه از جلوه‌های همین وفاداری‌اند.

● در خانه چه کنیم؟

- درباره صداقت، امانت‌داری و وفاداری گفت‌وگو کنیم.
- از داستان‌ها و مثال‌های ساده برای آموزش استفاده کنیم.
- رفتار خودمان با قول‌هایمان، بهترین درس برای کودک است.
- اگر به فرزند وعده‌ای می‌دهیم، تا حد امکان به آن عمل کنیم یا صادقانه علتش را توضیح دهیم.
- نمونه‌های ساده‌ای از وفاداری به عهد را در زندگی روزمره برجسته کنیم.

غدیر؛ تمرین مشارکت در سرنوشت جامعه

تربیت براساس آموزه‌های غدیر، تربیتی منزوی و فردی نیست. غدیر انسان را به مشارکت، همفکری و مسئولیت اجتماعی دعوت می‌کند. این مناسبت می‌تواند در خانه به فرصتی برای تقویت پیوندهای عاطفی و اجتماعی نیز تبدیل شود. جشن غدیر فقط شادی ظاهری نیست؛ مجالی است برای گفت‌وگو درباره خوبی‌ها، برای تمرین هدیه دادن، برای یادآوری نعمت ولایت و برای ساختن خاطره‌های ایمانی شیرین در ذهن کودک.

اگر فرزند در این فضا سهمی واقعی داشته باشد، مثلاً در تصمیم‌گیری‌های کوچک خانوادگی، در تدارک برنامه، در احترام به میهمان یا در کمک به دیگران مشارکت کند، یاد می‌گیرد که دین‌داری با حضور مسئولانه در جمع معنا پیدا می‌کند، نه با انزوا و کناره‌گیری.

● در خانه چه کنیم؟

- فرزند را به همکاری، مشورت و گفت‌وگو عادت دهیم.
- نظر او را در تصمیم‌های خانوادگی ساده بپرسیم.
- به او بیاموزیم که نقد کردن باید همراه با احترام و انصاف باشد.
- در مناسبت‌هایی مانند عید غدیر، مسئولیت‌های کوچک جمعی به او بسپاریم.
- به او یاد بدهیم که شنیدن نظر دیگران، بخشی از ادب گفت‌وگو و مقدمه تصمیم درست است.

شادی مؤمنانه و سخاوت؛ غدیر به مثابه تجربه‌ای شیرین

تربیت دینی هرگز بدون ایجاد «گره عاطفی» با مفاهیم الهی کامل نمی‌شود. غدیر «عیدالله الاکبر» است و این یعنی باید بزرگ‌ترین و شیرین‌ترین خاطرات فرزند ما در این روز شکل بگیرد. از منظر تربیتی، وقتی کودک می‌بیند که در عید غدیر، خانه آراسته شده، غذای بهتری پخته می‌شود و والدین با گشاده‌رویی با دیگران برخورد می‌کنند، ناخودآگاه مفهوم ولایت را با «زیبایی» و «سخاوت» پیوند می‌زند.

غدیر فرصتی است تا کودک «لذت بخشش» را تجربه کند. سنت «اطعام غدیر» یا «هدیه دادن» نباید صرفاً توسط والدین انجام شود؛ بلکه باید کودک را در این فرایند دخیل کرد. وقتی او با دستان خودش بسته‌ای را به نیازمندی می‌دهد یا برای دوستش هدیه‌ای به مناسبت عید تهیه می‌کند، در واقع دارد «سخاوت علوی» را تمرین می‌کند. این تجربه عملی، بسیار ماندگارتر از ساعت‌ها صحبت درباره بخشندگی است.

● در خانه چه کنیم؟

- فضای خانه را با مشارکت فرزندان تزئین کنیم (حتی با یک ریسه یا نقاشی ساده).
- سنت «اطعام» را در حد توان (حتی با توزیع چند عدد شکلات یا میوه میان همسایگان) به کمک کودک اجرا کنیم.
- غدیر را به روزی برای «بخشیدن خطاهای یکدیگر» در محیط خانواده تبدیل کنیم تا کودک طعم گذشت را بچشد.

غدیر را زندگی کنیم، نه فقط جشن بگیریم

در پایان باید خاطرنشان کرد غدیر فقط یک مناسبت برای تبریک گفتن نیست، بلکه محرکی برای بازنگری در شیوه تربیت فرزندان است. اگر خانه بر مدار حق، عدالت و مسئولیت‌پذیری سامان بگیرد، پیام غدیر در متن زندگی جاری می‌شود. این سبک زندگی و تربیت غدیری، همان سرمایه بنیادینی است که در افق «گام دوم انقلاب»، ما را به سوی شکل‌گیری «تمدن نوین اسلامی» رهنمون می‌کند؛ چراکه برای عبور از تلاطم‌های عصر حاضر و آمادگی برای طلوع ولایت عظما در جهان مهدوی، چاره‌ای جز بهره‌مندی از چشمه تربیت غدیری و تکثیر الگوهای صالح در بستر خانواده نداریم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر آرا شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۵۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۵۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد اکبریان جاغرق به شناسنامه و کد ملی شماره ۰۹۲۶۷۲۸۹۸۹ صادره مشهد فرزند علی محمد و امیر حسین اکبریان جا غرق به شناسنامه و کد ملی ۰۹۲۳۹۵۳۸۵۱ صادره مشهد فرزند علی محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای احمد شمس آبادی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر به صورت یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۱۵۲۷/۴۳ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۷۶ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیر محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۳۵ آ-۱۴۰۵۰۳۱۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۹۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۵۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین رحمانی به شناسنامه شماره ۲۳۸۶ کد ملی ۰۹۰۱۲۶۱۰۱۷ صادره کاشمر فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۸-۱۲ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین رحمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۳۶۴ آ- ۱۴۰۵۰۳۱۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
احمدجهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۳۴۵ هیات اول کلاسه ۱۹۵۸ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر علی فدوی فروتقه به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۸۲۲۳۹۵ کد ملی ۰۸۹۰۸۲۲۳۹۵ صادره کاشمر فرزند ابوالفضل در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۱.۶۲ متر مربع پلاک ثبتی ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا دهقان احدی از ورثه حجی دهقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۳۵۸ آ-۱۴۰۵۰۳۱۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
احمدجهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۴۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ -۱۴۵۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی سجاد رمضان پور به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۹۹۰۲۲ کد ملی ۰۸۹۰۰۹۹۰۲۲ صادره فرزند عباس در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۸. ۱۶۴ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سجاد پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۳۶۳ آ-۱۴۰۵۰۳۱۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
احمدجهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک کاشمر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بتول قیاسی نوعی به شناسنامه شماره ۱۰۳۸ کد ملی ۰۹۳۵۱۲۱۹۹۴ صادره مشهد فرزند محمد رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی و رحمت الله صادقی کلاته عبدل و ابراهیم محمدی گلستانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک منزل مسکونی به مساحت ۲۶۸،۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۴ فرعی از ۲ اصلی و ۲۰۹ فرعی از ۲- اصلی که در اثر استاندارد سازی به پلاک ۱۰۰۲ فرعی از ۲ اصلی اصلاح می گردد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۳۶ آ-۱۴۰۵۰۳۱۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۳۴۳ هیات اول کلاسه ۱۹۵۷ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آرش فدوی فروتقه به شناسنامه شماره ۰۸۹۱۲۱۵۶۳۸ کد ملی ۰۸۹۱۲۱۵۶۳۸ صادره کاشمر فرزند ابوالفضل در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۱.۲۵ متر مربع پلاک ثبتی ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا دهقان احدی از ورثه حجی دهقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۳۵۹ آ-۱۴۰۵۰۳۱۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
احمدجهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۴۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی اکبر مرادی فرزند اله مراد به شماره شناسنامه ۱۱ و شماره ملی ۳۵۲۱۱۵۰۰۳۸ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۵۰،۹۱ متر مربع پلاک ۱۳۴ فرعی از ۳۴۰۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ شناسه آگهی: ۲۱۸۲۳۶۵ آ-۱۴۰۵۰۳۱۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
شکراله سعادتي - رئيس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بوشهر
از طرف، محمد رضا عرفانیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۶۳۲ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت حسن مسکنی به شناسنامه شماره ۱۶ شماره ملی ۰۷۹۴۰۱۶۲۲۷ صادره از سبزوار فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۶۸۲/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۰۲) آ-۱۴۰۵۰۳۱۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
علي آب باريكي-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۲۹۷ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۵۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید پورموسی به شناسنامه شماره ۱۶۳۱۰ کد ملی ۰۹۰۰۱۶۲۲۴۴ صادره فرزند موسی در ششدانگ یک قطع زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۰/۶۸ مترمربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حمید پورموسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۳۳۹ آ-۱۴۰۵۰۳۱۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۳۰۲ هیات اول کلاسه ۱۵۳۱-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رحمانی به شناسنامه شماره ۶۴ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۱۸۶۸ صادره کاشمر فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۴.۴۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی رحمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۳۶۶ آ-۱۴۰۵۰۳۱۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
احمدجهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۹۶ هیات اول کلاسه ۱۵۳۰-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رحمانی به شناسنامه شماره ۲۶ کد ملی ۰۹۰۲۱۹۱۴۳۸ صادره کاشمر فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۸.۵۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد رحمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۳۶۵ آ-۱۴۰۵۰۳۱۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
احمدجهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۳۴۰ هیات اول کلاسه ۱۵۳۶-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سحر فدوی فروتقه به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۶۹۲۱۱ کد ملی ۰۸۹۰۲۶۹۲۱۱ صادره کاشمر فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۵.۳۳ متر مربع واقع در پلاک ۳۰۲۶ اصلی در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سحر فدوی فروتقه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۳۶۰ آ-۱۴۰۵۰۳۱۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
احمدجهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۳۰۱ هیات اول کلاسه ۱۵۳۲ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرضیه رحمانی به شناسنامه شماره ۲۷ کد ملی ۰۹۰۲۲۶۹۶۷۴ صادره کاشمر فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به به . مساحت ۵۶۳.۰۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مرضیه رحمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۳۶۷ آ-۱۴۰۵۰۳۱۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
احمدجهانگیر رئیس ثبت اسناد املاک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۲۰۵۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فرج علی پات فرزند علی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۲۵.۰۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در بخش دو حومه به ادرس کهریز پل کهنه خریداری از مالک رسمی با ارائه سند مشاعی به نام متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۳۱۳۰ م الف ۹۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۱۳
شهریار خدری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر یعقوبی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۴۰۰ سهم مشاع از ۹۰۹۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۶ فرعی از ۲۲۷ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام نامبرده ثبت و سند به شماره ۹۰۷۳۷۴ با شناسه الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۲۰۱۸۸ صادر گردید وفاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۳۸۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۳،۱۳ آ-۱۴۰۵۰۴۱۷۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۸۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اکبر اصغریان رضائی به شناسنامه شماره ۱۹۴۱۷ کد ملی ۰۹۳۴۵۹۵۵۸۵ صادره مشهد فرزند کاظم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین مشتمل بر ساختمان می باشد به مساحت ۲۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۴۷۷۲ فرعی مجزی شده از ۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۸۳ آ-۱۴۰۵۰۴۱۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۴۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مسلم حمیدی حصار سرخ به شناسنامه شماره ۱۰۹۵ کدملی ۰۹۴۵۰۴۰۹۵۴ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقای محمد حمیدی حصار سرخ به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۰۰ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۸۰ آ-۱۴۰۵۰۴۱۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز