



جنگی تحمیل شد ولی سربازان دلیر وطن در میدان های رزم و ملت فهیم ایران در خیابان های اتحاد، دشمن را ناکام گذاشتند
در هفت نما این پیکار سرنوشت ساز را مرور کرده ایم

۱۰۰ روز حماسه و همپستگی

+یادداشت/ روسفیدان این «۱۰۰ روز جنگی»

+یادداشت/ آقا! کمی دیرتر!

آخرین خبرها از صادر نشدن روادید آمریکا
برای چندین نفر از کاروان تیم ملی ایران
سوت آغاز حاشیه سازی
پیش از شروع جام جهانی

تحلیلی از دیدگاه های اقتصادی رهبر معظم انقلاب
با مرور پیام های ایشان
در گفت و گو با عضو مجلس خبرگان رهبری
تداوم اصول، تحول در ابزارها

اصرار شورای عالی انقلاب فرهنگی
بر مصوبه خود ادامه دارد
جنگ با اعصاب و روان
کنکوری ها

یادداشت
دکتر علی الهی خراسانی
اسلام درباره خشونت های خانگی
چه می گوید؟/ پدر، صاحب
مسئولیت است نه قدرت

فرصت ویژه

واگذاری اراضی و املاک

از طریق مزایده عمومی

توضیحات تکمیلی در صفحه ۳

آگهی مزایده عمومی

شرکت مدبر رضوی

شرح در صفحات ۸ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۲

مزایده فروش روغن سوخته

شرکت مسکن و عمران قدس رضوی در نظر دارد ۳۰ بشکه روغن سوخته خود را از طریق مزایده عمومی کتبی به فروش برساند.

دریافت اسناد: www.omqo.com

تماس با آقای شریعتی: ۰۹۱۵۳۲۴۰۰۵۹

اعلام تمدید مناقصه تهیه و نصب ۲ دستگاه چیلر هوا خنک و ۲ دستگاه آب خنک جهت پروژه های سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر

شرح در صفحه ۸

مزایده فروش ماشین آلات سنگین و نیمه سنگین و سواری

شرکت مسکن و عمران قدس رضوی در نظر دارد تعدادی از ماشین آلات مازاد بر نیاز خود شامل (یک دستگاه وانت مزدا - یک دستگاه مینی بوس - ۲ دستگاه کمپرسی کاماز - ۶ دستگاه بیل مکانیکی) را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.

دریافت اسناد: www.omqo.com

تماس با آقای مهندس واردان: ۰۹۳۷۲۹۳۸۲۰۵

فراخوان مناقصه ارزیابی کیفی (دومر حله ای)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فراخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۵/۳۱/۱۰۶	ارسال تصاویر خودروها و وضعیت راه های حوزه استحفاظی و نقاط مورد نظر اداره کل به همراه اطلاعات تردد، دما، رطوبت و پلاک کلیه خودروهای عبوری از محور از طریق سامانه های تصویر برداری ثابت (نوبت دوم)	۲۰۰۵۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۶۵	۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۰۵: ۱۷ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ - مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا راس ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ - تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۰۵: ۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ - اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار : مشهد-انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶ - تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴-۸ و نامبر : ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸ - محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir - شناسه آگهی ۲۱۹۴۹۳۳

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

تا چابیت سرد میشه ، آگهی تو سفارش بده

همین قدر راحت و سریع

پذیرش آگهی غیر حضوری در روزنامه قدس

۰۵۱-۳۷۰۸۸

مقدرات الهی در هفته گذشته، آسمانی شدن خادم الرضا استاد گرانقدر دکتر محمدناصر آئینه چیان را رقم زد

بدین وسیله مراتب قدردانی و سپاس خود را از مسئولان، همکاران ارجمند و بستگان گرامی اعلام می داریم که حضور و همراهی ایشان در این ایام ، تسلی بخش فقدان آن عزیز بود.

از حضرت آیت الله مروی تولیت معزز آستان قدس رضوی
جناب آقای فیضی قائم مقام محترم آستان قدس رضوی
و جناب آقای خوراکیان ریاست عالی حرم مطهر رضوی
که در مراسم تشییع و تدفین، حضوری ارزشمند داشتند
صمیمانه قدردانی می نماییم.

همچنین از دیگر عزیزانی که در مراسم سوگواری ما را همراهی نمودند، علی الخصوص آقای مهندس کاظمی ریاست محترم سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی و همکاران آقای دکتر علوی قائم مقام اسبق آستان قدس رضوی آقای مهندس محبی مدیرعامل شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی و همکاران خدام و فراشان درکشیک هشتم حرم مطهر رضوی ریاست محترم و پرسنل سازمان میراث فرهنگی مدیرکل و کارکنان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی ریاست محترم و همکاران مرکز آفرینش های هنری آستان قدس رضوی مدیرکل و پرسنل ندورات آستان قدس رضوی، خانواده محترم استاد محمود فرشچیان استاد موحد و سایر بستگان، آشنایان و فامیل های وابسته ، کمال تشکر و امتنان خود را اعلام می داریم.

خانواده آئینه چیان



آگهی مزایده زمین



معاونت بهره وری املاک و اراضی بنیاد رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح و حومه شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت اقساط واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ از ساعت ۹ الی ۱۸ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شایان ذکر است معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی: amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت اقساطی حقوقات (در قطعات اقساطی در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد)
۱	۱۷	۷۱	کوشش ۵۲	مسکونی	۲۶۷,۲۵	۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۷/۹/۷۱/۱۷
۲	۱۸	۷۱	کوشش ۵۲	مسکونی	۲۶۰/۵	۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۷/۹/۷۱/۱۸
۳	۲۸۲		طلاب ابودر غربی ۸	مسکونی	۲۴۲,۳۵	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۳/۸/۷۳/۱۸
۴	۳۵	۹۱	شهرک صنعتی طرق ولیعصر ۲۰	بهره برداری تجاری	۲۶۰/۱۵	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد (غیر قابل تهاتر) واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از جهاد و ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی یا متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت ۸۴۲۷
۵	۷	۵۶	اجاره سوله روبروی کارخانه قند آبکوه	بهره برداری کارگاهی	۷۵۴/۱۷	بصورت اجاره ماهیانه ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	بصورت اجاره ماهیانه می باشد . ضمناً تاریخ تحویل ۱۴۰۵/۰۴/۱۴می باشد . ۱۷۰۱۴
۶			شهرک صنعتی- جنب کارخانه زمزم	بهره برداری صنعتی	۳۰۰۰	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشدواگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از جهاد و ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی یا متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت . ۷۸۳۷۱
۷	پک دو تایی چاه خاصه ۱۱۹ و ۱۲۰	چاه خاصه	اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۳۳۶/۰۴	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۷/۸/۱۹/۵۶۳
۸	پک ۲ تایی (۵ و ۶)	کشف	کشف	مسکونی	۳۶۲/۷۴	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۲/۲۵/۴/۶/۰۰
۹	۱۶	۶۵	شهرک رضویه	مسکونی	۱۴۰	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۵/۴۰/۶۵/۱۶
۱۰	۲۲	۶۵	شهرک رضویه	مسکونی	۱۴۰	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۵/۴۰/۶۵/۲۲
۱۱	۱۰	۱	موسوی قوچانی ۲۱	اداری	۹۹۷/۹۲	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۲/۱۱/۱۸۴/۱۸
۱۲	۶	۱۴	شهید صید آبادی۲۵	مسکونی	۲۵۰	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشدقطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۷/۱۱/۱۵۹/۶
۱۳	۷	۱۴	شهید صید آبادی۲۵	مسکونی	۲۵۰	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۷/۱۱/۱۵۹/۷
۱۴			انتهای بلوار صبا جنب پمپ بنزین	بهره برداری تجاری	۱۴۴۶/۶	قیمت کل ۱.۰۸۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. قطعه در کاربری تجاری - فضای سبز قرار دارد و اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و سایر ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشدقطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ۷/۱۱/۲۰۰/۶/۲۰
۱۵	۴	۳	کشف	مسکونی	۱۶۵/۴۶	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشدمسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۲/۲۵/۴/۳
۱۶	۴	۴	کشف	مسکونی	۱۸۴/۱۳	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۲/۲۵/۳/۴
۱۷	۵	۱	اراضی چاه خاصه جاده شهرک صنعتی	بهره برداری باغداری	۵۰۰۰	۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی یا متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت." ۶۶۳۱۶
۱۸	۱۰۰۱	اطلس	بلوار کوشش مجتمع تجاری اطلس	تجاری (لوازم خانگی)	۲۴/۱۳ + ۸/۹۶ بالکن	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی ۲ فقره چک ۶ ماهه (غیر قابل تهاتر) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام شهرداری و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد ضمناً تاریخ تحویل ۳۰ روز پس از پرداخت ۴۰ درصد نقدی می باشد ۸۲۷۹۲
۱۹	۳	۱۸۷	بلوار وکیل آباد زیرگذر پارک ملت	بهره برداری تجاری (سرقفلی)	۵۰۰/۲۳	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی ۲ فقره چک ۶ ماهه (غیر قابل تهاتر) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام شهرداری و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۷۹۸۹
۲۰			اراضی چاه خاصه قاسمی ۲	بهره برداری باغداری	۶۷۴۳/۷۰ مترمربع زمین به همراه حقابه متعلقه از قنات	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	پرداخت صرفاً به صورت نقدی می باشد (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی یا متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت." ۶۷۸۷۲
۲۱	۱/۹		چاده چناران به مشهد جنب کارخانه خانه سازی	بهره برداری باغداری	۳۸۳۰۲/۲	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از جهاد و ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی یا متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت." ۵۳۳/۴/۱/۹
۲۲			روستای ماریان بعد از مجتمع باغات پردیس	بهره برداری باغداری	۱۱۵۲۵/۳	۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۰درصد نقد الباقی دو قسط ۶ ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از جهت کشاورزی ، بنیاد مسکن و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ۳۷۲۳۹
۲۳	۸	۳	کنوگرد	بهره برداری صنعتی	۲۶۴۹/۵۹	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۰درصد نقد الباقی دو قسط ۶ ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از جهت کشاورزی ، بنیاد مسکن و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت ۸۱۸۴۹
۲۴	یک باب مغازه در طبقه همکف		محله پردیس گلپهار	تجاری	۴۱/۲۶	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد واگذارنده قطعه، بنیاد رضوی می باشد و برندگان اقدامات مربوطه را می یابست در موعد مقرر از بنیاد رضوی پیگیری نمایند۳۲۴۱۷
۲۵	پک ۳ تایی (۷۵-۷۴-۷۳)	قلعه سیاه	قلعه سیاه رضویه ۱۱	مسکونی	۴۴۹/۸۱	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی یا متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت." بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۲۵/۲/۵/۷۳
۲۶	۱۱	۱۱	بلوار پیروزی انتهای خاقانی ۱۷	اداری	۵۶۲	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام شهرداری و پاسخگویی به مدعیان احتمالی و همچنین پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد ضمناً تاریخ تحویل زمین ۱۴۰۵/۰۸/۱۵ می باشد . ۲۵۰/۲/۵/۵۰
۲۷	۶۹		کشف مهدی آباد	مسکونی	۱۶۴/۴۴	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۲/۸۱/۱۰۱/۶۹
۲۸	۶۷		کشف مهدی آباد	مسکونی	۱۸۱/۳	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۲۰۸۱.۱۰۱.۶۷
۲۹	۱۱۷		چاه خاصه شهید ویرانی	مسکونی	۱۶۸/۰۲	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۷/۸/۱۹/۵۶۳
۳۰	۱۸	۹۷	بلوار ساجدی احمدی ۹	مسکونی	۲۰۹/۱۵	۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مسئولیت رفع موانع ، بررسی و اخذ استعلام شهرداری و پرداخت هر گونه عوارض و پاسخگویی به مدعیان احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد و آستان قدس در این خصوص هیچ مسئولیتی ندارد . واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۳/۱۴/۶۰/۱۸

مهساناطقی | رهبر سوم انقلاب اسلامی ایران، اقتصاد را چگونه می‌بینند؟ این پرسشی است که از نخستین روزهای آغاز دوره جدید رهبری، به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های نخبگان، فعالان اقتصادی و افکار عمومی تبدیل شده است. اقتصاد ایران در سال‌های اخیر با چالش‌هایی چون تورم مزمن، نوسان‌های ارزی، فشار تحریم‌ها، کاهش سرمایه‌گذاری، فرسودگی زیرساخت‌ها و پیامدهای جنگ و بحران‌های منطقه‌ای مواجه بوده است، طبیعی است که در چنین شرایطی، نگاه‌عالی‌ترین مقام کشور به اقتصاد، جهت‌دهنده بسیاری از سیاست‌ها و تصمیمات کلان باشد. با این حال، پاسخ قطعی به این پرسش در مقطع فعلی چندان ساده نیست. کمتر از سه ماه از آغاز دوره جدید گذشته و بخش عمده پیام‌ها و مواضع منتشر شده در فضایی متأثر از شرایط جنگی، با سازشی انسجام ملی و مدیریت بحران صادر شده‌اند. هنوز سخنرانی کفصیلی یا سندسیاستی مستقلی که چارچوب اقتصادی دوره جدید را به صورت جامع تبیین کند، منتشر نشده است. با وجود این، تجربه سیاست‌گذاری نشان می‌دهد حتی در همین پیام‌های کوتاه و مناسبت محور نیز می‌توان نشانه‌هایی از جهت‌گیری کلان را شناسایی کرد؛ به ویژه زمانی که این نشانه‌ها با روایت چهره‌هایی همراه شود که در نزدیک‌ترین سطح به فرایند انتخاب رهبر جدید حضور داشته‌اند.

این گزارش در گفت‌وگی اختصاصی با آیت‌الله سیدمجتبی حسینی، نماینده مشهد در مجلس خبرگان رهبری و رهبر پیام‌های رسمی رهبر معظم انقلاب، تلاشی می‌کند تصویری اولیه و تحلیلی از نگاه اقتصادی دوره جدید را ارائه دهد.

■ همان چارچوب، اقتضانات تازه؛ اقتصاد ایران در انتظار چه تغییراتی است؟

آیت‌الله سیدمجتبی حسینی در پاسخ به پرسشی درباره دیدگاه اقتصادی رهبری معظم تصریح می‌کند: «دیدگاهشان، دیدگاه اسلام و دین است؛ همان دیدگاهی که رهبر شهید آیت‌الله خامنه‌ای داشتند و ایشان نیز همان مسیر را دنبال می‌کنند». وی در ادامه می‌افزاید: «ممکن است اقتضانات زمان، در برخی حوزه‌ها به نوآوری‌ها یا دیدگاه‌های جدید منجر شود؛ همان‌طور که رهبر پیشین نیز طی سال‌های رهبری خود نوآوری‌های متعددی داشتند. اما در مجموع، خط کلی همان خط و مسیر گذشته خواهد بود». اما «خط کلی گذشته» دقیقاً به چه معناست؟ آیا منظور صرفاً تکرار سیاست‌های پیشین است یا استمرار یک منظومه فکری با بازتعریف متناسب با شرایط جدید؟

■ بازخوانی منظومه اقتصادی گذشته؛ اقتصاد به مثابه بخشی از اقتدار ملی

در نگاه رهبر شهید، اقتصاد هرگز حوزه‌ای تکنوکراتیک و محدود

تحلیلی از دیدگاه‌های اقتصادی رهبر معظم انقلاب

با مرور پیام‌های ایشان در گفت‌وگو با عضو مجلس خبرگان رهبری

تداوم اصول، تحول در ابزارها



به شاخص‌های آماری مانند رشد تولید ناخالص داخلی، نرخ تورم یا تراز تجاری نبود. اقتصاد در این منظومه، با استقلال سیاسی، امنیت ملی، عدالت اجتماعی و اقتدار منطقه‌ای پیوند داشت. به همین دلیل، در سال‌های متدّمی، شعارهای سال با محوریت اقتصاد، تولید، اشتغال و معیشت انتخاب می‌شد. در این چارچوب، مسئله اصلی اقتصاد ایران نه فقط «مدیریت روزمره»، بلکه «اصلاح ساختاری» و «تقویت بنیان‌های درونی» تلقی می‌شد. تقویت تولید داخلی، کاهش وابستگی به درآمد‌های نفتی، افزایش بهره‌وری، توسعه صادرات غیرنفتی و فعال‌سازی ظرفیت‌های مغفول داخلی، به‌عنوان محورهای اصلی حل مسائل اقتصادی معرفی می‌شدند.

مفهوم «اقتصاد مقاومتی» در همین بستر شکل گرفت؛ مفهومی که بارها مورد سوءبرداشت قرار گرفت. در روایت رسمی، اقتصاد

مقاومتی نه به معنای ریاضت اقتصادی یا بستن درهای کشور به

روی تجارت جهانی، بلکه به معنای اقتصادی درون‌زا و در عین حال

برون‌گرا بود؛ اقتصادی که بر ظرفیت‌های داخلی تکیه دارد، اما از

فرصت‌های تجارت و تعامل خارجی نیز بهره می‌برد؛ اقتصادی که

در برابر تکان‌های بیرونی تاب‌آور است، اما به انزوای تن نمی‌دهد.

در کنار این مفهوم، عدالت اقتصادی نیز جایگاهی محوری داشت.

رشد اقتصادی زمانی مطلوب تلقی می‌شد که به بهبود معیشت عمومی، کاهش فاصله طبقاتی و افزایش فرصت‌های برابر منجر شود. از همین رو، مبارزه با فساد، شفافیت، اصلاح نظام بانکی، اصلاح ساختار بودجه و جلوگیری از رانت‌خواری، به‌عنوان الزامات تحقق اقتصاد مقاومتی مطرح می‌شد.

در عین حال، این منظومه نه به اقتصاد کاملاً دولتی گرایش داشت و نه به بازار آزاد رها شده. تأکید بر «مردمی‌سازی اقتصاد» و فعال‌سازی ظرفیت بخش خصوصی، تعاونی‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان، در کنار نقش هدایتگر و تنظیم‌گر دولت، از ویژگی‌های این رویکرد بود.

■ مبنای نظری؛ اقتصاد در چارچوب آموزه‌های اسلامی

آیت‌الله حسینی در تبیین مبنای نظری این نگاه، به ریشه‌های دینی آن اشاره می‌کند: «به اعتقاد ما، بهترین منبع برای مسائل اقتصادی، خود اسلام است. برای نمونه، در نهج البلاغه بخش‌های مهم و دقیقی درباره تولید، مصرف، تجارت، کشاورزی، منابع آب و حتی دامداری وجود دارد؛ هر چند بیشتر جنبه‌های اخلاقی آن مورد توجه قرار می‌گیرد». وی ادامه می‌دهد: «در نهج البلاغه، درباره اهمیت تجارت و جایگاه تجار توصیه‌های فراوانی آمده

است. همچنین نسبت به تولید کنندگان، کشاورزان و فعالان اقتصادی توجه ویژه‌ای وجود دارد. روایت‌های متعددی درباره ارزش کشاورزی و تولید نقل شده و بر حمایت از تولید و تجارت تأکید شده است؛ البته در چارچوب موازین اسلامی و پرهیز از اسراف، زیاده‌روی و مال‌اندوزی». این روایت، تصویری از «اقتصاد اسلامی» ارائه می‌دهد که در آن فعالیت اقتصادی، تولید، تجارت و ثروت‌آفرینی نفع‌ناهنافی نمی‌شود، بلکه مورد تشویق قرار می‌گیرد؛ البته در چارچوب عدالت، پرهیز از اسراف و مسئولیت اجتماعی. چنین برداشتی، از یک سو بانفی مطلق بازار فاصله دارد و از سوی دیگر، بر ضرورت اخلاق و عدالت در اقتصاد تأکید می‌کند.

■ از اقتصاد مقاومتی تا ژئواکونومی؛ ظرفیت‌های جغرافیایی در کانون توجه

مرور پیام‌های رهبری معظم طی این سه ماه نشان می‌دهد در کنار مفاهیم کلان، به برخی ظرفیت‌های عینی کشور نیز توجه شده است. در پیام روز ملی خلیج فارس، از این پهنه آبی به‌عنوان «مسیر حیاتی و منحصر به فرد اقتصاد جهانی» یاد شده است. این تعبیر، صرفاً یک توصیف جغرافیایی نیست؛ بلکه حاوی خوانشی اقتصادی از موقعیت راهبردی ایران است. اشاره به «اعمال مدیریت بر تنگه هرمز» و «مواهب اقتصادی آن» نشان می‌دهد در این نگاه، ژئوپلیتیک و ژئواکونومی از یکدیگر جدا نیستند. تنگه هرمز، علاوه بر اهمیت امنیتی، می‌تواند منبعی برای تقویت موقعیت اقتصادی کشور در معادلات منطقه‌ای و جهانی باشد. ظرفیت‌های ترانزیتی، انرژی، تجارت منطقه‌ای و اتصال کریدورهای شمال-جنوب و شرق-غرب، همگی در چنین چارچوبی قابل تحلیل‌اند. در شرایطی که رقابت بر سر مسیرهای ترانزیتی و کریدورهای انرژی در منطقه شدت گرفته، توجه به مزیت‌های جغرافیایی می‌تواند به بخشی از راهبرد تقویت اقتصاد ملی تبدیل شود؛ راهبردی که اقتصاد را از سطح داخلی فراتر برده و آن را در متن تحولات منطقه‌ای تعریف می‌کند.

■ فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان؛ پیشران ارزش افزوده

یکی دیگر از محورهای قابل توجه در پیام‌های منتشر شده، تأکید بر فناوری‌های نوین و ظرفیت‌های علمی کشور است. اشاره به «فناوری‌های پایه و نوین» به‌عنوان بخشی از سرمایه ملی، با مسیر تقویت اقتصاد دانش‌بنیان در سال‌های گذشته هم‌راستاست. در اقتصادی که با محدودیت منابع ارزی و فشارهای بیرونی مواجه است، خلق ارزش افزوده از مسیر دانش، نوآوری و فناوری می‌تواند جایگزینی برای خام‌فروشی و وابستگی به صادرات مواد اولیه باشد. پیوند میان تولید و فناوری، افزایش بهره‌وری، توسعه صنایع پیشرفته و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، در چنین چارچوبی معنا پیدا می‌کند. اگر تولید، جغرافیا و فناوری را سه ضلع اقتصاد آینده بدانیم، می‌توان گفت نشانه‌هایی از توجه هم‌زمان به هر سه ضلع در پیام‌های اولیه دیده می‌شود؛ هر چند هنوز نمی‌توان درباره

وزن هر یک در سیاست‌گذاری آینده قضاوت قطعی داشت.

■ جمعیت؛ سرمایه انسانی برای دهه‌های پیش رو

موضوع جمعیت نیز در پیام‌های رهبر معظم انقلاب جایگاهی برجسته دارد. در پیام مربوط به نشست فعالان حوزه جمعیت، افزایش جمعیت به‌عنوان لازمه «نقش‌آفرینی‌های بزرگ» و «جوش‌های راهبردی» آینده معرفی شده است. در این روایت، جمعیت صرفاً یک مسئله فرهنگی یا اجتماعی نیست، بلکه با قدرت اقتصادی و آینده توسعه کشور پیوند دارد. اقتصاد دانش‌بنیان، توسعه صنعتی و گسترش بازار داخلی، همگی به سرمایه انسانی جوان، آموزش‌دیده و توانمند نیاز دارند. از این منظر، سیاست‌های جمعیتی می‌توانند در نسبت مستقیم با اشتغال، مسکن، آموزش، رفاه و آینده نیروی کار تعریف شوند. این نگاه، با تأکیدهای سال‌های گذشته بر اهمیت نیروی کار جوان و آینده بازار کار همسو است. تفاوت احتمالی در دوره جدید، می‌تواند در نحوه پیوند دادن این سیاست‌ها با برنامه‌ریزی اقتصادی و اجرایی باشد.

■ آشنایی با واقعیت‌های اجرایی؛ از نظر تا عمل

آیت‌الله حسینی در بخش دیگری از گفت‌وگو، بر آشنایی رهبر معظم انقلاب با مسائل اجرایی کشور تأکید می‌کند. اگر این آشنایی فقط نظری نباشد و مبتنی بر تجربه نزدیک از اداره کشور باشد، می‌تواند به معنای توجه هم‌زمان به اصول کلان و ملاحظات عملی باشد؛ ترکیبی که در شرایط پیچیده اقتصادی امروز اهمیت دوچندان دارد. اقتصاد ایران نیازمند اصلاحات ساختاری، تصمیم‌های دشوار و هماهنگی میان قوا و نهادهاست. در چنین فضایی، جهت‌گیری کلان رهبری می‌تواند نقش مهمی در اولویت‌بندی مسائل، ایجاد اجماع و پیشبرد اصلاحات ایفا کند.

■ تداوم، نه تکرار

جمع‌بندی آنچه از روایت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی و مرور پیام‌های سه‌ماهه نخست برمی‌آید، بیش از آنکه از یک چرخش ناگهانی حکایت داشته باشد، نشان‌دهنده «تداوم همراه با بازتعریف» است. چارچوب‌هایی چون اقتصاد مقاومتی، حمایت از تولید، عدالت محوری، مردمی‌سازی اقتصاد، مبارزه با فساد و پیوند اقتصاد با استقلال کشور، همچنان به‌عنوان اصول بنیادین مطرح‌اند. در عین حال، شرایط جدید از تحولات منطقه‌ای تا ضرورت بازسازی پس از جنگ و رقابت بر سر کریدورهای اقتصادی می‌تواند به تعبیر در ابزارها، اولویت‌ها و نحوه اجرا منجر شود. همان‌گونه که آیت‌الله حسینی تصریح می‌کند: «ممکن است اقتضانات زمان، در برخی حوزه‌ها به نوآوری‌ها یا دیدگاه‌های جدید منجر شود؛ همان‌طور که رهبر پیشین نیز طی سال‌های رهبری خود نوآوری‌های متعددی داشتند. اما در مجموع، خط کلی همان خط و مسیر گذشته خواهد بود».

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی

اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان در نظر دارد، فراخوان تجدید مناقصه عمومی به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) برگزار نماید:

ردیف	موضوع فراخوان	برآورد اولیه (ریال)	رشته و پایه مورد نیاز	مبلغ تضمین (ریال)	محل تامین اعتبار
۱	آماده سازی سایت ۲/۵ هکتاری شهر زرین رود خدابنده	۸۵/۸۱۸/۷۸۷/۲۶۲	رتبه ۵ و یا بالاتر در رشته راه	۴,۲۹۰,۹۳۹,۳۶۳	نقدی و غیر نقدی (تهاتر اراضی) سازمان ملی زمین و مسکن
۲	احداث مسجد امام حسن عسگری (ع) زرکوبان ابهر	۱۵۷/۶۴۸/۰۸۸/۷۱۲	رتبه ۵ و یا بالاتر در رشته ابنیه	۷,۸۸۲,۴۰۰,۹۳۶	نقدی و غیر نقدی (تهاتر اراضی) سازمان ملی زمین و مسکن

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از مرحله دریافت اسناد تا ارائه مدارک و مستندات، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار فراخوان در روزنامه های سراسری و استانی روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ می‌باشد.
مهلت تهیه اسناد مناقصه: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تا ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹.
مهلت ارسال اسناد و مدارک: از طریق سامانه ستاد تا ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار:

زنجان، خیابان خرمشهر، اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان، ساختمان شماره ۲ .

تلفن: ۰۲۴-۳۳۷۷۴۸۱۱ - دورنگار: ۰۲۴-۳۳۷۸۱۲۴۱ - کدپستی: ۴۵۱۵۸۱۳۱۳۹ .

هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها و هزینه سامانه ستاد بعهده برنده مناقصات خواهد بود.**شناسه آگهی ۲۱۹۷۴۴۹**

((آگهی مناقصه عمومی خرید پلاستیک عریض و ۲۵۰۰۰ تن قلوه سنگ))

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در نظر دارد نسبت به خرید پلاستیک عریض و قلوه سنگ از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از تامین کنندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت مدارک مربوطه به تارنمای <https://bonyadrazavi.ir> قسمت معاملات (مناقصه و مزایده) مراجعه و یا به صورت حضوری به نشانی : مشهد، کیلومتر ۵ جاده سرخس، مزرعه نمونه آستان قدس رضوی، شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی مراجعه و پاکات پیشنهادی خود را به آدرس مذکور به کد پستی ۹۱۶۷۱۱۸۱۲۲ ارسال و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ تحویل نمایند.

مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:

۱-پاکت (الف) واریز مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را بعنوان سپرده شرکت در مناقصه پلاستیک و واریز مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را بعنوان شرکت در مناقصه قلوه سنگ به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۳۳۱۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (جهت دریافت شناسه پرداخت با شماره ۰۵۱-۳۳۹۶۰۵۱۰۱۲ داخلی ۲۶۸ تماس حاصل فرمائید) واریز و یا بصورت چک بین بانکی یا ضمانت نامه بانکی معتبر بدون قید و شرط (حداقل سه ماهه) و یا در صورت بستنکارنی به میزان مبلغ مذکور، اعلامیه حسابداری تأیید شده واحد مالی این شرکت را همراه با پیشنهاد ارسال نماید. (جهت دریافت شناسه پرداخت با واحد مالی تماس حاصل فرمائید).

۲-پاکت (ب) تصویر کارت ملی اشخاص حقیقی و تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت و مجوز بهره برداری شرکت.

۳-پاکت (ج) پیشنهاد قیمت به همراه مشخص نمودن شرایط بازپرداخت،مدت زمان و محل تحویل.

•شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در رد و قبول پیشنهادات مختار است.

•ارائه هرگونه تضمین به غیر از موارد فوق غیرقابل قبول می باشد.

جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۰۵۱-۳۳۹۶۰۵۱۰۱۲ داخلی ۳۳۱ و ۲۸۷ تماس حاصل فرمائید

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (سهامی عام)

با اهدای خون نجات بخش جان‌ها باشید.

آگهی مزایده فروش ۶ قطعه زمین با کاربری مسکونی

شهرداری داورزن در نظر دارد نسبت به فروش ۶ قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در شهر داورزن، روبروی جایگاه نماز جمعه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان و دریافت و تحویل تا بازگشایی پاکت از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی در سامانه «ستاد» انجام می پذیرد.
زمان انتشار در سامانه : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت : ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ .
آخرین مهلت شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت : ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ .
زمان اعلام برنده مزایده ۱۴۰۵/۰۳/۲۱
تضمین شرکت در مزایده ۵ درصد قیمت پایه می باشد .
اطلاعات تماس و آدرس شهر داورزن – بلوار امام رضا (ع) شهرداری داورزن .
تلفن: ۰۵۱۴۴۹۲۳۸۸۲- -۰۵۱۴۴۹۲۳۸۰۰
همراه: ۰۹۱۵۱۷۱۱۰۸۷

محسن دلگشا—شهردار داورزن

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده »نویت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده با موضوعات ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵،۰۳،۱۳ می باشد .
اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکر از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	میزان تضمین شرکت در مناقصه
۱	طرح آبرسانی به مجتمع روستایی دروتنه- شهرستان بردسکن (آبرسانی روستای مهلار)	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۶۸	۶۸,۸۶۷,۷۳۹,۸۳۸ ریال (شصت وهشت میلیارد و هشتصد و شصت وهفت میلیون و هشتصد و سی و نه هزار و هشتصد و سی وهشت ریال)	۳,۴۴۳,۳۸۶,۹۹۲ ریال (سه میلیارد و چهارصد و چهل و سه میلیون و سیصد و هشتاد و شش هزار و نهصد و نود و دو ریال)
۲	طرح احداث ، تکمیل و بازسازی مجتمعهای آبرسانی روستایی (مجتمع آبرسانی برجک ، مارندیز) شهرستان بردسکن	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۰۶۹	۳۹,۱۲۶,۸۴۹,۶۲۳ ریال (سی و نه میلیارد و یکصد و بیست و شش میلیون و هشتصد و چهل و نه هزارو ششصد و بیست و سه ریال)	۱,۹۵۶,۳۴۲,۴۸۱ ریال (یک میلیارد و نهصد و پنجاه و شش میلیون و سیصد و چهل و دو هزارو چهارصد و هشتاد و یک ریال)
۳	طرح آبرسانی به روستای براکوه- شهرستان رشتخوار	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۰۷۰	۶۱,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (شصت و یک میلیارد و ششصد و نود میلیون ریال)	۳,۰۸۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و هشتاد و چهار میلیون و پانصد هزار ریال)

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی www.abfakhorasan.ir

اصرار شورای عالی انقلاب فرهنگی بر مصوبه خود ادامه دارد

جنگ با اعصاب و روان کنکوری‌ها



پافشاری کرد و گفت تحت هیچ شرایطی امکان تغییر یا بازنگری وجود ندارد.

■ **مطالبه دانش آموزان از مسیرهای قانونی دنبال شود**

البته من این نوع تجمعات و اعتراضاتی که گاهی در خیابان‌ها شکل می‌گیرد را راهکار مناسبی برای پیگیری مطالبات دانش‌آموزان نمی‌دانم. مطالبه دانش‌آموزان باید به‌صورت منطقی، کارشناسی و از مسیرهای قانونی دنبال شوداین موضوع نباید موجب تشویش ذهنی و افزایش نگرانی آن‌ها شود.

این مسئله باید میان وزارت آموزش و پرورش و شورای عالی انقلاب فرهنگی مورد بررسی و حل‌وفصل قرار گیرد. البته باخبر شده‌ام وزارت آموزش و پرورش در حال بررسی و ارائه پیشنهادی در این زمینه است که این اقدام را مثبت ارز یابی می‌کنم. جزئیات و متن دقیق این پیشنهاد را ندیده‌ام، اما اگر پیشنهاد وزارت آموزش و پرورش این باشد که با توجه به شرایط خاص امسال، تأثیر سوابق تحصیلی پایه یازدهم به‌صورت مثبت اعمال شود، من از این پیشنهاد حمایت می‌کنم و آن را

■ **محدئه رضایی** | شورای عالی انقلاب فرهنگی سرانجام در پاسخ به دغدغه‌های داوطلبان آزمون سراسری اعلام کرد مصوبه کنکوری شورا درباره تأثیر سوابق تحصیلی تغییری نخواهد کرد و کنکور ۱۴۰۵ به هیچ وجه تغییرات ندارد.

پافشاری این شورا بر مصوبه خود، آن هم در شرایطی که تمامی کشور متأثر از پیامدهای جنگ و آسیب‌های آن بوده از نظر داوطلبان آزمون سراسری و به‌ویژه دانش‌آموزان پایه یازدهم غیرمنطقی است و به همین دلیل چند روز گذشته با تجمع مقابل این شورا و وزارت آموزش و پرورش سعی کرده‌اند اعتراض خود را به گوش مسئولان برسانند.

■ **بهترین تصمیم را بگیریم**

با این حال، علی‌امرابی، عضو کمیسیون آموزش دیدهبان شفافیت و عدالت با اشاره به اینکه شرایط فعلی کشور شرایطی عادی نیست و به همین دلیل دانش‌آموزان و خانواده‌ها انتظار دارند این موضوع با توجه به شرایط موجود بار دیگر مورد توجه و بررسی قرار گیرد، به قدس می‌گوید: بسیاری از دانش‌آموزان در روزهایی که کشور درگیر جنگ بود، به شکل مستقیم یا غیرمستقیم از این شرایط آسیب دیده‌اند. به همین دلیل معتقدیم نه تنها در موضوع امتحانات نهایی، بلکه در همه آزمون‌ها و در تمامی مقاطع تحصیلی وظیفه ما این است که با گرفتن تصمیمات مناسب، بخشی از این دغدغه‌ها را کاهش دهیم.

■ **یک پیشنهاد**

عضو کمیسیون آموزش دیده‌بان شفافیت اضافه می‌کند: اگر قرار است در نهادهای سیاست‌گذار و قانون‌گذار برای دانش‌آموزان تصمیم‌گیری شود، باید نظر خود دانش‌آموزان نیز شنیده شود. پیشنهاد ما این است یک نظرسنجی رسمی و معتبر برگزار شود؛ به گونه‌ای که هر دانش‌آموز تنها با یک شماره دانش‌آموزی خود امکان ثبت رأی داشته باشد تا نتیجه نظرسنجی دقیق و قابل استناد باشد.

در گذشته نیز نظرسنجی‌هایی درباره تأثیر معدل انجام شده بود که نتایج آن در برخی موارد به نفع تأثیر مثبت معدل بود، اما برخی مسئولان معتقد بودند آرای ثبت شده متعلق به دانش‌آموزان نبوده و افراد دیگری در آن مشارکت کرده‌اند. به همین دلیل، امروز بهتر ین راهکار، برگزاری یک نظرسنجی رسمی و مبتنی بر هویت دانش‌آموزی است. با توجه به شرایط فعلی کشور، باید از دانش‌آموزان پرسیده شود آیا با تأثیر قطعی معدل موافق هستند یا تأثیر مثبت معدل را ترجیح می‌دهند. این دوشیوه تفاوت‌های مهمی با یکدیگر دارند و نتایج متفاوتی برای داوطلبان رقم می‌زنند. وی ادامه می‌دهد: در شیوه تأثیر قطعی معدل، نمرات امتحانات نهایی با ضرایب مشخص به‌صورت مستقیم در نتیجه نهایی کنکور اعمال می‌شود؛ این چه تأثیر به بهبود رتبه داوطلب

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت فردوس ناب (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۰۵ شناسه ملی ۰۳۶۰۰۰۵۸۲۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

بدین وسیله از کلیه سهام داران و نمایندگان ایشان دعوت می شود که در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت فردوس ناب، که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ راس ساعت ۱۵:۳۰ محل خراسان جنوبی، شهرستان فردوس، بخش اسلامیه محله مقصودآباد، کوچه فرعی ۴ آیت الله فردوسی پور، شرکت فردوس ناب به کد پستی ۹۷۷۳۱۶۶۴۷۷ تلفن ۰۵۶۳۲۷۴۲۱۹۷ برگزار می گردد، حضور به هم رسانند.

- دستور جلسه:** ۱- گزارش هیئت مدیره و بازرسان.
- تصویب ترازنامه و عملکرد سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴
- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره .
- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل .
- تعیین روزنامه جهت درج آگهی های شرکت .
- سایر مواردی که در مجمع می‌تواند مطرح شود .

هیئت مدیره شرکت فردوس ناب

کارت و سند موتور سیکلت به هند ۱۵۰CCامدل ۱۳۹۳ به رنگ قرمز به شماره پلاک ۱۵۸ د ۴۳ - ایران به شماره شاسی NFG**150K9300266 و به شماره ۰۳۸۷NFG۶۰۰۱۴به نام محمد ساعدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت و سند موتور سیکلت به هند ۱۵۰CCامدل ۱۳۹۳ به رنگ قرمز به شماره پلاک ۱۵۸ د ۴۳ - ایران به شماره شاسی NFG**150K9300266 و به شماره ۰۳۸۷NFG۶۰۰۱۴به نام محمد ساعدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ به رنگ قرمز متالیک مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۱۵۸ د ۴۳ - ایران به شماره موتور : ۱۳۳۸۴۰۰۰۶۱۴ به شماره شاسی ۰۱۸۹۰۱۵۷۳۱به نام شرکت گل نقش مشهد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۳۰۵/۰۴/۲۱ پ

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی برای تهیه لیست کوتاه (نوبت اول)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان هرمزگان در نظر دارد ، از بین پیمانکاران واجد شرایط ارزیابی کیفی و فنی را به شرح ذیل بعمل آورد :
داوطلبان شرکت درمناقصه می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند .

- نوع فراخوان :** آگهی ارزیابی کیفی پیمانکاران جهت تهیه لیست کوتاه
- نام و نشانی دستگاه مناقصه گذار:** بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان هرمزگان به نشانی : بندرباس ، میدان فرودگاه جنب کمیته امداد
تلفن ۰۲-۳۳۶۷۰۵۸۰۲
- موضوع ارزیابی کیفی :** تهیه و اجرای بتن مگر و فونداسیون و اسکلت بتنی پروژه های ساختمانی در سطح استان هرمزگان
- شرایط و حجم کار : تهیه و اجرای بتن مگر و فونداسیون و اسکلت بتنی شامل ساختمان های متوسط ۲ طبقه و دارای حداکثر ۳۰ متر مربع زیربنای مسکونی
- محل ، زمان و مهلت و نشانی دریافت و ارسال اسناد ارزیابی کیفی :**
- ۴-۱ مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از تاریخ نشر در سامانه ستاد ایران** از مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ می باشد.
- ۴-۲ مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی و اسناد تکمیل شده** توسط مناقصه گران تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ می باشد
- ۴-۳ محل دریافت و تحویل اسناد :** سامانه ستاد به آدرس (www.setadiran.ir)
- ۵-شرایط اصلی شرکت کنندگان :**

- ۵-۱ رعایت قانون حداکثر استفاده از توان فنی ومهندسی کشور
- ۵-۲ داشتن حداقل رتبه ابنیه متناسب و گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر جهت انجام کامل موضوع مناقصه
- ۵-۳ شرکت پیمانکاران صاحب صلاحیت در مناقصه و ارزیابی کیفی به شرط داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه و نیز معتبر بودن اسم شرکت در پایگاه <http://sajar.mporg.ir> مجاز می باشد .
شناسه آگهی ۲۱۹۷۴۰۶

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی هرمزگان

آگهی مناقصه

شرکت شهاب خودرو در نظر دارد جهت تعمیر و به روز رسانی سالنهای تولیدی خود آیتم های زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید .
متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی به مدت پنج روز کاری جهت بازدید و دریافت اسناد به آدرس شرکت شهاب خودرو واقع در کیلومتر ۹ بزرگراه شهید لشکری (مخصوص کرج) مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۰۹۱۹۳۲۲۸۰۹۹۸ آقای ابرار گویا تماس حاصل نمایند.

- کف سازی سالن های تولید
- تعمیرات سقف سالن ها
- ساخت سرویس های بهداشتی

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم و عادی سالیانه نوبت اول

حضورى شرکت تعاونى مسکن آزاد تعاونگران فوج توس به شماره ثبت۳۰۶۲۳- تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۳/۱۷

تذکر:

چنانچه حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد می تواند حق رای خود را به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید که در این صورت هر عضو و غیر عضو فقط یک رای با وکالت می تواند داشته باشد عضو متقاضی اعطای وکالت یا نمایندگی می بایست به همراه نماینده یا وکیل خود در تاریخهای ۳۰و۳۱ خرداد ماه سال جاری از ساعت ۸ الی ۱۲ به محل آموزشگار ۳۶ شیخ مفید ۵۲ پلاک۱/۳۹۵ دفتر شرکت مراجعه و نسبت به اعطای وکالت اقدام نمایند ضمنا داوطلبان عضویت هیئت مدیره و بازرس شرکت موظفند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر به مدت ۵ روز جهت ثبت نام به دفتر شرکت تعاونی مراجعه و مدارک لازم را ارائه نمایند.

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن آزاد تعاونگران فوج توس

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم و عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ به ترتیب راس ساعت۱۵و۹ صبح در محل مشهد بلوار عبادی عبادی۹۹ نبش چهارراه دوم مسجد و حسینیه انصارالمهدی برگزار می شود.از کلیه اعضای محترم تقاضا می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات زیر در این جلسه حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع فوق العاده:

۱- اصلاح ماده شش اساسنامه (تمدید مدت فعالیت شرکت)

دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه:

- ارائه گزارش هیئت مدیره و بازرس
- انتخاب اعضاء هیئت مدیره شرکت
- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای یک سال مالی

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده » نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده با موضوعات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد
ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودربافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۶/ ۰۳/ ۱۴۰۵ می باشد .
اطلاعات و اسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکر از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	میزان تضمین شرکت در مناقصه
۱	برون سپاری فعالیتهای بهره برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب امور آب و فاضلاب شهرستان قوچان	۲۰۰۵۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۷۱	۱۳۷/۱۷۹/۰۹۹/۱۵۴ ریال (یکصد و بیست و هفت میلیارد و یکصد و هفتاد و نه میلیون ونود و نه هزار و یکصد و پنجاه و چهار ریال)	۶/۳۵۸/۹۵۴/۹۵۸ ریال (شش میلیارد و سیصد و پنجاه و هشت میلیون و نهصد و چهارهزار و نهصد و پنجاه و هشت ریال)

زمان و مهلت اسناد مناقصه:

الف - مهلت دریافت اسناد مناقصه:۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ب- مهلت تحویل پیشنهاد:۱۴۰۵/۰۴/۰۷

ج - تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

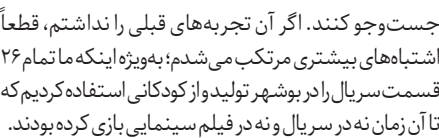
یکشنبه ۱۷ خرداد ۱۴۰۵ | ۲۱ ذی الحجه ۱۴۴۷ | ۷ ژوئن ۲۰۲۶ | سال سی و نهم | شماره ۱۰۹۴۵ | WWW.QUDSONLINE.IR

در سال‌های اخیر که تولید آثار کودک در تلویزیون با فراز و فرودهای بسیاری همراه بوده و سهم چندانی از برنامه‌ها را مانند معمایی و ماجراجویانه در میان این تولیدات چندان پررنگ نبوده است، مجموعه «کارگاهان کوچک» به کارگردانی علی ملاقلی‌پور و تهیه‌کنندگی حمیدرضا عطارده می‌رسد. پنجشنبه‌ها و جمعه هر هفته ساعت ۱۶ روی آنتن شبکه نهال می‌رود، تماشای آن مشق تفکرات و تجربه کند؛ مسیری که هر کودک آن در تماشاگر مجرب، بلکه موتور محرک روایت و حل‌کنندگان اصلی معماها هستند.

مهاقلاقی پور، کارگردان این مجموعه معتقد است کودکان از آنکه به رنگ‌ها، جلوه‌های ظاهری و آموزش‌های مستقیم نیاز داشته باشند، به دیده شدن، اعتماد و فرصت اندیشیدن احتیاج دارند. او در گفت‌وگو از تجربه ساخت «کارآگاهان کوچک»، ظرفیت آثار نمایشی در تقویت تفکر و مسئولیت‌پذیری کودکان، چالش‌های تولید آثار کودک در ایران و ضرورت فاصله گرفتن از نگاه کلیشه‌ای به این حوزه سخن گفته است که در ادامه می‌خوانید.

■ کار برای کودک از بیرون ساده به نظر می‌رسد، اما خیلی‌ها معتقدند سخت‌ترین گونه‌نمایشی است. برای شما سخت‌ترین بخش کار در این فضا چه بود؟

من چون سال‌ها در حوزه سینما و تلویزیون به‌عنوان دستیار کارگردان و برنامه‌ریز فعالیت کرده‌بودم، پیش از این تجربه‌هایی در حوزه کودک داشتم. این تجربه‌ها کمک بسیار زیادی به من کرد و اگر آن‌ها را نداشتم، قطعاً ورود به این فضا برام دشوارتر می‌بود. حتی پیش از شروع کار، با مسعود کرامتی (کارگردان و بازیگر) تماس گرفتم و درباره برخی مسائل با ایشان مشورت کردم و نظرشان را اجوا شد. برای مثال، یکی از نکاتی که به ایشان یاد گرفتم این بود که لازم نیست کل فیلم‌نامه را برای بچه‌ها تعریف کنیم، اگر همه داستان را بپایانند، دیگر آن حس کنج‌گویی و تشنگی برای کشف ماجرا از بین می‌رود. به‌خصوص در این سریال که بچه‌ها نقش کاراکتر را دارند و باید مسئله حل کنند. اگر از ابتدا بپایانند در پایان هر قسمت همه مسائل حل می‌شود، دیگر آن کنج‌گویی و پرسشگری واقعی در ذهن شکل نمی‌گیرد. حتی اگر دیالوگ‌ها پررنگ‌تر باشد، وقتی بازیگر بازی‌شان ماجرا را بپایانند، حس جست‌وجویی کمرنگ می‌شود. به همین دلیل یکی از کارهایی که انجام دادیم این بود که فیلم‌نامه‌ها را به‌طور کامل در اختیار بچه‌ها قرار نمی‌دادیم. به این ترتیب، وقتی صحنه‌های ابتدایی را بازی می‌کردند و در نقش کاراکترها به جمع‌آوری شواهد، پرسش‌گری و تحلیل اطلاعات می‌پرداختند، این حس جست‌وجو برایشان واقعی‌تر می‌بود. سعی می‌کردم آن‌ها در موقعیت واقعی یک کاراکتر قرار دهند و مدام تشویقشان کنم که فکر کنند، سؤال بپرسند و ذهن‌های سرزنج بگردانند. حتی خودشان نمی‌دانستند دقیقاً دنبال چه چیزی هستند و همین سبب می‌شد با تمرکز بیشتری



■ شما در کار آگاهان کوچک روی مفاهیمی مثل حل مسئله، تفکر و مسئولیت اجتماعی تأکید کردید. یک سریال کودک می‌تواند روی رفتار نسل جدید اثر بگذارد؟

از آنجا که سریال پخش شده، بازخوردهای زیادی از بچه‌ها و حتی والدین دریافت کردیم؛ چه در قالب پیام و چه صداهایی که برای ما فرستاده‌اند. اتفاقی که افتاده این است که ذهن بسیاری از بچه‌ها فعال تر شده و تا حدی مسئولیت‌پذیری بیشتری پیدا کرده‌اند. برای مثال، نسبت به مسائل اطرافشان دقیق تر شده‌اند و بیشتر فکر می‌کنند که آیا می‌شود به کسی اعتماد کرد یا نه، یا اینکه حرفی که مطرح می‌شود درست است یا خیر. پیش از این، هم نمونه‌هایی مشابهی را در سینما داشته‌ایم. برای مثال، در دهه ۶۰ فیلم «پاتال و زوارهای کوچک» ساخته شده که در آن بچه‌ها جای پدر و مادرها را می‌گرفتند و بزرگ‌ترها جای بچه‌ها. آن فیلم نیز با استقبال زیادی روبرو شد و جزو آثار

■ در دوره‌ای که کودکان بیشتر با بازی‌های برخط و محتوای کوتاه درگیرند، تلویزیون هنوز قدرت تربیت فرهنگی دارد؟

اگر بتواند مخاطب را جذب کند، حتماً این قدرت را دارد. هر رسانه‌ای که کار خوب و باکیفیتی ارائه دهد، می‌تواند اثرگذار باشد. البته باید توجه داشت وظیفه نخست تلویزیون سرگرم کردن مخاطب است و نمی‌توان این موضوع را نادیده گرفت یا کرد گذاشت. تفاوت اصلی تلویزیون با آموزش و پرورش نیز همین است. در آموزش و پرورش، اولویت با آموزش و تربیت است، اما در تلویزیون ابتدا باید مخاطب سرگرم شود و پس از آن می‌توان پیام‌های تربیتی و فرهنگی را منتقل کرد. به عبارت دیگر، در تلویزیون سرگرمی در اولویت قرار دارد و تربیت در مرحله بعدی معنا پیدا می‌کند. بنابراین، اگر یک برنامه‌ای بایستد بتواند در وهله نخست جذاب و سرگرم‌کننده باشد، همچنان این ظرفیت را دارد که بر نگرش، رفتار و فرهنگ مخاطبان، به‌ویژه کودکان و نوجوانان، تأثیر بگذارد.

■ عده‌ای می‌گویند آثار کودک تلویزیون بیش از حد آموزشی و شعاری شده‌اند و بچه‌ها آن را پس می‌زنند. مرز آموزش و شعارزدگی را کجا می‌بینید؟

به نظر من، بسیار مهم است که تلویزیون مفاهیم را به صورت مستقیم و عیان به مخاطب منتقل نکند. هر چه این مفاهیم بیشتر در قالب قصه، داستان و ماجراجویی ارائه شوند، بهتر در ناخودآگاه مخاطب نفوذ می‌کند و اثرگذاریشان نیز بیشتر و عمیق‌تر خواهد بود. حتی در آثار بزرگسال هم همین طور است؛ هر چه یک اثر بتواند در لایه‌های زیرین یا ناخودآگاه تماشاگر ارتباط برقرار کند، موفق‌تر خواهد بود. معمولاً می‌گویند فیلم‌نامه باید با هر گونه‌ای نوشته شود که تماشاگر احساس کند خود را محصور در حل و مسیر داستان را آشکاف کرده و به نتیجه رسیده است.

وقتی مخاطب چنین حس پیدا می‌کند، دچار نوعی شغف و رضایت می‌شود و تجربه بهتری از تماشای فیلم یا سریال دارد و منتاق می‌شود قسمت‌های بعدی را نیز دنبال کند. به اعتقاد من، از این همان رسانه‌ها است که سینما و تلویزیون بر عهده دارند. در این رسانه‌ها، سرگرمی و جذابیت‌های بصری در اولویت قرار دارند، اما مفاهیم باید در لایه‌های پنهان‌تر روایت جای بگیرند. مرز میان آموزش و شاعرزنگی نیز دقیقاً به تجربه نویسندگان و کارگردان بازمی‌گردد؛ به شناخت آن‌ها از جامعه، مخاطب و سازوکار تأثیرگذاری بر ذهن مخاطب. از سوی دیگر کار فرهنگی شمازند کار دغدغه است. نباید صرفاً برای ساختن فیلم یا یک سبب مهمت در دغدغه، به‌ویژه در حوزه کودک، به نظر من فیلساز باید دغدغه واقعی داشته باشد.

اگر کسی چنین دغدغه‌ای ندارد، شاید بهتر باشد در ژانرهای دیگر فعالیت کند. کودکان این کشور باید به درستی رشد کنند و بخشی از این فرایند، به فیلم‌ها و سریال‌هایی که می‌بینند، مربوط می‌شود.

■ چرا در ایران کمتر به سراغ ژانرهایی مثل فانتزی، ماجراجویی و معمایی برای کودکان می‌رویم، در حالی که بچه‌ها شدیداً به این فضاها علاقه دارند؟

این موضوع تا حدی به سیاست‌گذاری فرهنگی هم مربوط می‌شود. اینکه چرا در سال‌های گذشته کمتر به چنین ژانره‌ها و فضا‌هایی پرداخته شده، واقعاً نمی‌دانم و فکر می‌کنم باید به‌صورت کارشناسی بررسی شود.

اما خوشحالم که مدیران شبکه‌های کودک، پویا و نهال چنین نگاهی داشتند و از این رویکرد حمایت کردند. می‌توانم بگویم این نخستین سریالی است که در تمام سانس‌های فعالیت‌م تجربه کرده‌ام که حتی یک ناازدگان سازشده نشد. بسیار اعتماد و تعامل میان شبکه، سازندگان و نویسندگان بسیار با هم و فکر می‌کنم همه اعتماد، کنشگر همکاری نزدیک همه عوامل، در شکل‌گیری نتیجه‌های و موفقیت کار تأثیر مهمی داشته است.

ترین آسپینه که آثار رانر کوک را تهدید می کند چیست؟

رانر کوک نیست؛ متأسفانه این مسئله در بسیاری از سینما و تلویزیون ما وجود دارد. یکی از آسیب های این است که گاهی تهیه کنندگان و کارگردانان که تجربه این حوزه می شوند، در برخی موارد ریز افرادی با اتکا به وز و پندنه فرصت فعالیت پیدا می کنند و این موضوع به پایایی است که به سینما و تلویزیون وارد می شود. مسئله طبیعتاً بر حوزه کوک هم تأثیر می گذارد، از طرف برخی فیلمسازان فعال در حوزه کوک تصور می کنند برای بافشی جادویی، ماورایی و نمونه هایی شبیه هری می توانند برای کودکان جذاب باشند. در نتیجه، گاهی کنند آثار بومی و مبتنی بر فرهنگ محلی مورد استقبال می گیرند، در حالی که تجربه نشان داده و گفته می تواند متفاوت و تکراری، برای مثال در کاراکترهای قوی، فرهنگ، نوع زندگی مردم، ادبیات و لهجه آن ها به مخاطب می شود و این اتفاق برای بچه ها جذاب است. شاید بزرگسالان این فضا طبیعی به نظر برسد، اما برای یک شبیه تجربه سفر به شهری دیگر و کشف یک دنیای تازه به نظر من، گاهی بیش از آنکه پایمان روی زمین باشد، در کلیشه ها ذهنی خودمان زندگی می کنیم، تصور می کنیم برای ساخت یک اثر کوک کافی است صحنه را برپا می سازیم و طراحی صحنه بر رزق و برقی داشته باشیم. می که دنیای هیجان و علاقه مندی کودکان بسیار فراتر از مسائل ظاهری است. بخش مهمی از هیجان برای کوک است که جدی گرفته شود، بزرگ دیده شود، مسئولیت باشد و بتواند فراتر از سن خود عمل کند. وقتی به کوک می کنید و به او فرصت می دهید خودش را توانمند ببیند، به اعتماد و نفیس، غرور و استقلال در او شکل می گیرد. مان چیزی است که برای او هیجان انگیز و جذاب است.

یک کودک پس از دیدن کارآگاهان کوچک فقط قرار باشد
بزیاد بگیرد، دوست دارید آن یک چیز چه باشد؟

دارم یاد بگیرد که مسائل را عمیق تر ببیند؛ به ریشه ها
های اصلی اتفاق ها توجه کرده و از قضاوت های سطحی
دند. در واقع، همان کاری که یک کارآگاه انجام می دهد، یک
اندیشمند و عمیق همان انجام می دهد. مهم این است که
بدان مسائل معمولاً فقط یک علت ندارند و اغلب به
چیزی که در نگاه اول به نظر می رسد، قابل حل نیستند.
دارم یاد بگیرد که مصور باشد، خوب ببیند، خوب فکر کند
و نشانه ها را درست کنار هم قرار دهد تا بتواند به نتیجه
خوب برسد. نتیجه درست معمولاً نتیجه ای مددستی و فوری
به، بلکه حاصل دقت، تأمل و کنار هم گذاشتن جزئیات
است. دوست دارم که کودک پس از تماشا کارآگاهان
یاد بگیرد برای فهمیدن حقیقت، باید با حوصله فکر
بفکد و بعد از کنار مسائل به سادگی عبور نکند.

جدد

خدمات رسانی توسعه پیدا کرد به طوری که در حال حاضر خدمات تخصصی و فوق تخصصی در حوزه های مختلف را با کیفیت بالا و به صورت چند زبانه به بیماران ایرانی و غیر ایرانی ارائه می کند.



مدیرعامل درمانگاه خبریه آل محمد از افتتاح و آغاز به کار بخش شیمی درمانی این مجموعه برای ارائه خدمات به بیماران سرطانی بویژه اقشار آسیب پذیر و زائران امام مهربانی ها خبر داد.

دکتر کامبیز توتونچی با بیان اینکه درمانگاه خیریه و شبانه روزی آل محمد در مجاورت حرم مطهر رضوی

در خیابان امام رضا (ع) واقع در چهار راه دانش نبش شهید حنائی ۹۱ با کادری مجرب و پزشکی متخصص خدمات مناسب و ارزان قیمتی به شهروندان و زائران امام رضا (ع) ارائه می دهد، اظهار می کند: متأسفانه به دلایل مختلف نظیر تغذیه نامناسب، استرس بالا، کم تحرکی و سایر عوامل محیطی آمار شیوع بیماری سرطان در سنین مختلف در سطح جامعه گسترش پیدا کرده است که در اغلب موارد درمان آن هزینه های بسیار سنگینی را برای بیماران به دنبال دارد از این رو هیات مدیره درماتگاه راه اندازی بخش شیمی درمانی را به عنوان یکی از اولویت های اصلی خود برای ارائه خدمت به بیماران سرطانی بویژه اقشار بی بضاعت و زائران امام هشتم در نظر گرفت.

وی با بیان اینکه شهر مشهد در زمینه مراکز سرپایی شیمی درمانی با کمبود جدی مواجه است و به جز چند بیمارستان که دارای بخش شیمی درمانی هستند، مراکز درمانی و درمانگاه ها خدمات خود در زمینه ارا اندازی نکرده اند، فرایند ارا اندازی بخش شیمی درمانی درمانگاه خیریه آل محمد با فضای ۳۰ مترمربع از طبقه منفی یک این مجموعه به مزه برزی و با دریافت موافقت اصولی آن از دانشگاه علوم پزشکی وارد فاز اجرایی شد و ساخت آن با رعایت همه استانداردهای ویژه ای که برای این بخش لازم است از جمله مراقبت های ویژه، تهویه و گزانهای طبی آغاز گردید بدینارام درمانگاه خیریه آل محمد ادامه می دهد: هزینه اجرای این طرح شامل ساخت و تجهیز کامل که بالغ بر ۴۵ میلیارد تومان می باشد نیز توسط یکی از خیرین که همسر ایشان فوت کرده بود و به نیت این مرحوم پرداخت شد از این رو بخش شیمی درمانی درمانگاه به اسم سیدمحمد امین شهیدی نامگذاری و همزمان با عید سعید غدیرخرم با ۱۱ تخت تجهیزات پیشرفته افتتاح و کادری مجرب و متخصص آماده خدمت رسانی به بیماران با تعرفه خیریه ای می باشد اگرچه ارا نه خدمات در بخش برای بیماران بی بضاعت همانند سایر خدمات درمانگاه رایگان است. توتونچی درباره سایر خدماتی که در این درمانگاه به بیماران عرضه می شود نیز می گوید: درمانگاه خیریه آل محمد در فضایی به مساحت بیش از ۴۸۰۰ متر مربع وابسته به بنیاد خیریه آل محمد و تلاش و کمک جمعی از بزرگان، معتمدین و افراد خیر در سال ۱۳۶۶ تاسیس شد، این درمانگاه ابتدا خدماتی نظیر پزشکی عمومی و تزریق را به بیماران عرضه می کرد اما به تدریج با کمک خیرین، واقفین و مدیران درمانگاه، روند

[illegible]

نگاهی به تیم‌های حاضر در جام جهانی -بخش سوم

گروه های H،G و ا

عرش یوزها در قلعه عقاب‌ها

گروه G - ایران



کنفدراسیون: کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC)
سرمربی: امیر قلعه‌نویی
چگونگی صعود: ایران که از مرحله دوم مقدماتی آسیا وارد رقابت‌ها شد، با تساوی مقابل ازبکستان و پیروزی‌های پرگل برابر ترکمنستان و هنگ‌کنگ، صعود کرد. یوزها در مرحله سوم، ۶ پیروزی کسب کردند و در ۵ فروردین ۱۴۰۴ با تساوی ۲-۲ مقابل ازبکستان برای چهارمین بار متوالی به جام جهانی صعود کردند.
بهترین عملکرد: مرحله گروهی (۱۹۷۸، ۱۹۹۸، ۲۰۰۶، ۲۰۱۴، ۲۰۱۸، ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳)
آخرین حضور: قطر ۲۰۲۲ (مرحله گروهی)
نخستین حضور: آژارانتین ۱۹۷۸
تعداد حضور: ۷ بار (۱۹۷۸، ۱۹۹۸، ۲۰۰۶، ۲۰۱۴، ۲۰۱۸، ۲۰۲۲، ۲۰۲۳ و ۲۰۲۶)
رکورد صعودهای متوالی: ۴ دوره
آمار کلی: ۱۸ بازی، ۳ برد، ۴ تساوی، ۱۱ شکست، ۱۳ گل زده و ۳۱ گل خورده.

گروه G - بلژیک



کنفدراسیون: اتحادیه فوتبال اروپا (UEFA)
سرمربی: رودی گارسیا
چگونگی صعود: بلژیکی‌ها در هشت مسابقه خود در مقدماتی اروپا، پنج پیروزی و سه تساوی کسب کردند و بدون شکست به کارشان پایان دادند. صعود آن‌ها در آخرین دیدار مرحله گروهی قطعی شد؛ جایی که آن‌ها با نمایشی یک‌طرفه، لیختن‌اشتاین را با نتیجه ۷ بر صفر شکست دادند.
بهترین عملکرد: مقام سوم (۲۰۱۸)
آخرین حضور: قطر ۲۰۲۲ (حذف در مرحله گروهی)
نخستین حضور: اروگوئه ۱۹۳۰
تعداد حضور: ۱۵ بار (۱۹۳۰، ۱۹۳۴، ۱۹۳۸، ۱۹۵۴، ۱۹۷۰، ۱۹۸۲، ۱۹۸۶، ۱۹۹۰، ۱۹۹۴، ۱۹۹۸، ۲۰۰۲، ۲۰۱۴، ۲۰۱۸، ۲۰۲۲ و ۲۰۲۶)
رکورد صعودهای متوالی: ۴ دوره
آمار کلی: ۵۱ بازی، ۲۱ برد، ۱۰ تساوی، ۲۰ شکست، ۶۹ گل زده و ۷۴ گل خورده.

گروه G - مصر



کنفدراسیون: کنفدراسیون فوتبال آفریقا (CAF)
سرمربی: حسام حسن
چگونگی صعود: مصر با صدرنشینی در گروه A مرحله مقدماتی آفریقا، جواز حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ را بدست آورد. «فراعنه» بالاتر از بورکینافاسو، سیرالئون، گینه بیسائو، اتیوپی و جیبوتی قرار گرفتند و با کسب هشت پیروزی و دو تساوی، ۲۶ امتیاز از ۳۰ امتیاز ممکن را بدست آوردند. این برتری به حدی بود که صعودشان پیش از هفته پایانی مسابقات قطعی شد.
بهترین عملکرد: مرحله گروهی (۱۹۳۴، ۱۹۹۰ و ۲۰۱۸)
آخرین حضور: روسیه ۲۰۱۸ (مرحله گروهی)
نخستین حضور: ایتالیا ۱۹۳۴
تعداد حضور: ۴ بار (۱۹۳۴، ۱۹۹۰، ۲۰۱۸، ۲۰۲۶)
رکورد صعودهای متوالی: ۱ دوره
آمار کلی: ۷ بازی، بدون برد، ۲ تساوی، ۵ شکست، ۵ گل زده و ۱۲ گل خورده.

گروه G - نیوزیلند



کنفدراسیون: اقیانوسیه (OFC)
سرمربی: دارن بارزلی
چگونگی صعود: با اختصاص نخستین سهمیه مستقیم جام جهانی ۲۰۲۶ به قاره اقیانوسیه، نیوزیلند به عنوان مدعی اصلی ظاهر شد. این تیم با پیروزی‌های قاطع ۳-۰ صفر مقابل تاهیتی، ۸-۱ یک‌برابر وانواتو و ۸-۰ صفر مقابل ساموآ به مرحله سوم رسید و سپس فیجی را ۷-۰ صفر و کالدونیای جدید را ۳-۰ صفر شکست داد تا صعود خود را به جام جهانی قطعی کند.
بهترین عملکرد: مرحله گروهی (۱۹۸۲ و ۲۰۱۰)
آخرین حضور: آفریقای جنوبی ۲۰۱۰ (مرحله گروهی)
نخستین حضور: اسپانیا ۱۹۸۲
تعداد حضور: ۳ بار (۱۹۸۲، ۲۰۱۰ و ۲۰۲۶)
آمار کلی در جام جهانی: ۶ بازی، بدون برد، ۳ تساوی، ۳ شکست، ۴ گل زده و ۱۴ گل خورده.

گروه H - اسپانیا



کنفدراسیون: اتحادیه فوتبال اروپا (UEFA)
سرمربی: لوئیس دلا فوئنته
چگونگی صعود: «لاروخا» ناکامی قطر را خیلی سریع فراموش کرد و با عملکرد نزدیک به بی‌نقص صعود کرد. اسپانیا هر دو بازی بلغارستان و گرجستان را برد، ترکیه را ۶-۰ صفر شکست داد و با تساوی ۲-۲ مقابل ترک‌ها در سویل بلیت جام جهانی ۲۰۲۶ را گرفت.
بهترین عملکرد: قهرمان (۲۰۱۰)
آخرین حضور: قطر ۲۰۲۲ (مرحله یک‌هشتم‌نهایی)
نخستین حضور: ایتالیا ۱۹۳۴ (یک‌چهارنهایی)
تعداد حضور: ۱۷ بار (۱۹۳۴، ۱۹۵۰، ۱۹۶۲، ۱۹۶۶، ۱۹۷۸، ۱۹۸۲، ۱۹۸۶، ۱۹۹۰، ۱۹۹۴، ۱۹۹۸، ۲۰۰۲، ۲۰۰۶، ۲۰۱۰، ۲۰۱۴، ۲۰۱۸، ۲۰۲۲ و ۲۰۲۶)
رکورد صعودهای متوالی: ۱۳ دوره (از سال ۱۹۷۸ تاکنون)
میزبانی جام جهانی: ۱۹۸۲
آمار کلی: ۶۷ بازی، ۳۱ برد، ۱۷ تساوی، ۱۹ شکست، ۱۰۸ گل زده و ۷۵ گل خورده.

گروه H - کیپ ورد



کنفدراسیون: کنفدراسیون فوتبال آفریقا (CAF)
سرمربی: بوبیستا
چگونگی صعود: «کوسه‌های آبی» در پنج بازی خانگی خود، پنج پیروزی کسب کردند، بدون آنکه حتی یک گل دریافت کنند. بنابراین تعجبی نداشت که صعود آن‌ها قطعی شود؛ پیروزی ۳ بر صفر برابر اسواتینی در دهمین و آخرین دیدار مرحله انتخابی، کافی بود تا حضورشان در قرعه‌کشی جام جهانی تضمین شود.
کیپ‌ورد در گروهی دشوار موفق شد صدرنشین شود و تیم‌های قدرتمند و باسابقه‌ای مانند کامرون و آنگولا را پشت سر بگذارد. کامرون در نهایت در جایگاه دوم قرار گرفت، اما کیپ‌ورد با اختلاف چهار امتیاز صدر جدول را در اختیار گرفت و مقتدرانه راهی جام جهانی شد.
نخستین حضور: ۲۰۲۶
تعداد حضور: ۱ بار (۲۰۲۶)

گروه H - عربستان



کنفدراسیون: کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC)
سرمربی: گئورگیوس دونیس
چگونگی صعود: شاهین‌های سبز مسیر طولانی و سختی را برای صعود به جام جهانی ۲۰۲۶ پشت سر گذاشتند. پس از صعود به عنوان تیم دوم در مرحله دوم آسیا، در گروه سخت سوم با ژاپن و استرالیا قرار گرفتند. در مرحله چهارم با پیروزی ۳-۲ مقابل اندونزی و تساوی صفر-صفر برابر عراق (با تفاضل گل)، صدرنشین شدند و جواز حضور را کسب کردند.
بهترین عملکرد: آمریکا ۱۹۹۴ (یک‌هشتم‌نهایی)
آخرین حضور: قطر ۲۰۲۲ (حذف در مرحله گروهی)
نخستین حضور: آمریکا ۱۹۹۴
تعداد حضور: ۷ بار (۱۹۹۴، ۱۹۹۸، ۲۰۰۲، ۲۰۰۶، ۲۰۱۸، ۲۰۲۲ و ۲۰۲۶)
رکورد صعودهای متوالی: ۳ دوره
آمار کلی: ۱۹ بازی، ۵ برد، ۲ تساوی، ۱۳ شکست، ۱۴ گل زده و ۴۴ گل خورده.

گروه H - اروگوئه



کنفدراسیون: آمریکای جنوبی (CONMEBOL)
سرمربی: مارسلو بیلسا
چگونگی صعود: اروگوئه با کسب رتبه چهارم جدول مقدماتی آمریکای جنوبی و ۲۸ امتیاز، مستقیماً به جام جهانی صعود کرد. آن‌ها با سبک بازی معروف به «بیلسالبال»، برزیل و آرژانتین قهرمان جهان را مغلوب کردند. پس از افت نسبی، در هفته‌های آخر دوباره اوج گرفتند و جواز حضور اقطعی کردند.
بهترین عملکرد: قهرمان (۱۹۳۰ و ۱۹۵۰)
آخرین حضور: قطر ۲۰۲۲ (مرحله گروهی)
نخستین حضور: اروگوئه ۱۹۳۰
تعداد حضور: ۱۵ بار (۱۹۳۰، ۱۹۳۰، ۱۹۵۰، ۱۹۵۴، ۱۹۶۲، ۱۹۶۶، ۱۹۷۰، ۱۹۷۴، ۱۹۸۶، ۱۹۹۰، ۲۰۰۲، ۲۰۱۰، ۲۰۱۴، ۲۰۱۸، ۲۰۲۲ و ۲۰۲۶)
میزبانی جام جهانی: ۱۹۳۰ (قهرمان)
رکورد صعودهای متوالی: ۵ دوره
آمار کلی: ۵۹ بازی، ۲۵ برد، ۱۳ تساوی، ۲۱ شکست، ۸۹ گل زده و ۷۶ گل خورده.

گروه I - نروژ



کنفدراسیون: اتحادیه فوتبال اروپا (UEFA)
سرمربی: استوله سولباکن
چگونگی صعود: نروژ یکی از چهار تیم با رکورد ۱۰۰درصد پیروزی در تمام مراحل انتخابی بود. آن‌ها در گروه I اروپا همه هشت بازی را بردند و به نهمین تیم اروپایی با این رکورد تبدیل شدند. آن‌ها مولداوی را ۵-۰ صفر و ۱۱-۰ صفر (رفت و برگشت)، ایتالیا را ۴-۱ یک‌در سن‌سیرو و دیگر رقبایا شکست دادند و با اقتدار به جام جهانی ۲۰۲۶ صعود کردند.
بهترین عملکرد: یک‌هشتم‌نهایی (۱۹۳۸ و ۱۹۹۸)
آخرین حضور: فرانسه ۱۹۹۸ (یک‌هشتم‌نهایی)
نخستین حضور: فرانسه ۱۹۳۸
تعداد حضور: ۱۳ بار (۱۹۳۴ تا ۲۰۲۶)
رکورد حضور متوالی: ۴ بار (۱۹۳۸، ۱۹۹۴، ۱۹۹۸ و ۲۰۲۶)
آمار کلی: ۱۰ بازی، ۲ برد، ۳ تساوی، ۳ شکست، ۷ گل زده و ۸ گل خورده.

گروه I - عراق



کنفدراسیون: کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC)
سرمربی: گراهام آرنولد
چگونگی صعود: عراق با گذر از مسیر طولانی و ۲۱ بازی، با وجود شروع عالی و کسب ۶ پیروزی در ۶ بازی مرحله دوم آسیا و لغزش‌هایی در مرحله سوم، از صعود مستقیم باز ماند. آن‌ها در پلی آف‌ها با تساوی برابر عربستان، برد مقابل اندونزی و گل دیر هنگام پناالتی مقابل امارات پیش رفتند و در نهایت با پیروزی ۲-۱ یک‌مقابل بولیوی جواز حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ را کسب کردند.
بهترین عملکرد: مرحله گروهی (۱۹۸۶)
آخرین حضور: مکزیک ۱۹۸۶ (مرحله گروهی)
نخستین حضور: مکزیک ۱۹۸۶
تعداد حضور: ۲ بار (۱۹۸۶ و ۲۰۲۶)
آمار کلی: ۳ بازی، بدون برد، بدون تساوی، ۳ شکست، ۱ گل زده و ۴ گل خورده.

گروه I - سنگال



کنفدراسیون: کنفدراسیون فوتبال آفریقا (CAF)
سرمربی: پاپه ثیاو
چگونگی صعود: «شیرهای ترانگا» با اقتدار مرحله مقدماتی آفریقا را با صدرنشینی در گروه B پشت سر گذاشتند. آن‌ها بدون شکست، با ۲۲ گل زده و فقط سه گل خورده صعود کردند. پیروزی ۴-۰ صفر مقابل موریتانی و برد مهم ۳-۲ برابر کنگو کلیدی بود. سادیو مانه با پنج گل بهترین گلزن تیم شد.
بهترین عملکرد: مرحله یک‌چهارم‌نهایی (۲۰۰۲)
آخرین حضور: قطر ۲۰۲۲ (مرحله یک‌هشتم‌نهایی)
نخستین حضور: کره‌جنوبی/ژاپن ۲۰۰۲
تعداد حضور: ۴ بار (۲۰۰۲، ۲۰۱۸، ۲۰۲۲ و ۲۰۲۶)
رکورد حضور متوالی: ۳ دوره
آمار کلی: ۱۲ بازی، ۵ برد، ۳ تساوی، ۴ شکست، ۱۶ گل زده و ۱۷ گل خورده.

گروه I - فرانسه



کنفدراسیون: اتحادیه فوتبال اروپا (UEFA)
سرمربی: دیدیه دشان
چگونگی صعود: فرانسه مرحله انتخابی را بدون شکست پشت سر گذاشت و در ۶ بازی خود حتی یک باخت هم نداشت. تنها تیمی که توانست مقابل آن‌ها امتیاز بگیرد، ایسلند بود که موفق شد مقابل آن‌ها به تساوی ۲-۲ برسد. آن‌ها با ۱۶ گل زده، بهترین خط حمله گروه را داشتند و با تنها چهار گل خورده، مستحکم‌ترین خط دفاعی را نیز به نام خود ثبت کردند.
بهترین عملکرد: قهرمان (۱۹۹۸ و ۲۰۱۸)
آخرین حضور: قطر ۲۰۲۲ (نایب‌قهرمان)
نخستین حضور: اروگوئه ۱۹۳۰ (مرحله گروهی)
تعداد حضور: ۱۷ بار (۱۹۳۰ تا ۲۰۲۶)
رکورد حضور متوالی: ۸ دوره
میزبانی جام جهانی: ۱۹۳۸ و ۱۹۹۸
آمار کلی: ۷۳ بازی، ۳۹ برد، ۱۴ تساوی، ۲۰ شکست، ۱۳۶ گل زده و ۸۵ گل خورده.

گزارش

آخرین خبرها از صادر نشدن روادید آمریکا برای چندین نفر از کاروان تیم ملی ایران

سوت آغاز حاشیه‌سازی

پیش از شروع جام جهانی



سرویس ورزش | در حالی که تنها چند روز تا آغاز رقابت‌های جام جهانی ۲۰۲۶ باقی‌مانده، پرونده روادید کاروان تیم ملی به یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش‌روی فوتبال ایران تبدیل شده است. بحرانی که با صدور روادید بازیکنان پایان نیافته و همچنان ابهامات و نگرانی‌های فراوانی درباره حضور کامل کاروان ایران در خاک آمریکا وجود دارد.

روز جمعه خبرگزاری رویترز به نقل از یک مقام کاخ سفید اعلام کرد روادید بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران برای حضور در جام جهانی صادر شده است. این خبر پس از هفته‌ها گمانه‌زنی و نگرانی درباره احتمال محروم شدن برخی بازیکنان تیم ملی ایران از حضور در مسابقات منتشر شد. با این حال، رویترز تأکید کرد که صدور روادید تنها برای بازیکنان قطعی شده و وضعیت سایر اعضای کاروان مشخص نیست.

ساعاتی بعد مشخص شد برخلاف دریافت روادید توسط تمامی ۲۶ بازیکن و تعدادی از اعضای کادر فنی، درخواست روادید ۱۳ نفر از مسئولان و همراهان تیم ملی رد شده است. در میان این افراد نام‌های بسیار مهمی از جمله مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال، مهدی محمدنبی مدیر تیم ملی و هدایت ممینی دبیرکل فدراسیون فوتبال دیده می‌شود. علاوه بر این، تعدادی از اعضای رسانه‌ای، اجرایی، بین‌الملل، آنالیزورها، مسئول حراست و افسر امنیتی تیم نیز موفق به دریافت روادید نشده‌اند.

این اتفاق از آن جهت عجیب به نظر می‌رسد که برخی از این افراد پیش‌تر سابقه سفر به آمریکا را داشته‌اند. برای مثال، محمدنبی در مراسم قرعه‌کشی جام جهانی در آمریکا حضور یافته بود. همچنین گفته می‌شود تاج نیز پس از رد شدن درخواست اولیه‌اش در زمان قرعه‌کشی، بار دیگر برای دریافت روادید اقدام کرده اما دوباره با پاسخ منفی روبه‌رو شده است. در واکنش به این تحولات، وزارت خارجه آمریکا در پاسخ به پرسش رسانه‌ها اعلام کرد که روادید تنها برای «بازیکنان و همراهان ضروری» صادر شده است. وزارت خارجه آمریکا بدون ارائه جزئیات بیشتر درباره معیارهای خود تأکید کرد که مجوز ورود فقط به افرادی تعلق گرفته که حضورشان برای تیم ملی ضروری تشخیص داده شده‌است.

این موضوع‌گیری اما نتوانست از شدت انتقادات در محافل سیاسی ایران بکاهد. فدراسیون فوتبال ایران در بیانیه‌ای، این اقدام آمریکا را «مداخله سیاست در ورزش به بدترین وجه ممکن» لقب داد و به شدت از آن انتقاد کرد. عباس مقتدایی، نایب‌رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس هم این اقدام را مغایر با روح رقابت‌های بین‌المللی دانست و تأکید کرد که میزبان اصلی جام جهانی فیفا و نه دولت آمریکاست. او با انتقاد از عدم صدور روادید برای برخی اعضای کاروان ایران گفت: تیم ملی مانند یک ساعت متشکل از اجزای مختلف است و حذف هر بخش می‌تواند عملکرد کلی آن را تحت تأثیر قرار دهد.

مقتدایی همچنین هشدار داد در صورتی که این وضعیت اصلاح نشود، مسئولان ایرانی باید درباره نحوه حضور تیم ملی در آمریکا تصمیمات دیگری اتخاذ کنند. او خواستار ورود جدی فیفا به موضوع و پیگیری مستمر وزارت ورزش، فدراسیون فوتبال و وزارت امور خارجه شد.

در همین حال، رسانه‌های آمریکایی نیز به این پرونده پرداخته‌اند. روزنامه نیویورک تایمز گزارش داده فیفا در ماه‌های گذشته تلاش گسترده‌ای برای حل بحران روادید ایران انجام داده است. بر اساس این گزارش، مقام‌های ارشد فیفا ازجمله جیانی اینفانتینو و ماتیاس گرافستروم در راینزی‌های مختلفی برای تسهیل حضور ایران در جام جهانی مشارکت داشته‌اند.

الزام ترک فوری آمریکا پس از پایان هر مسابقه!

همزمان یک شایعه نگران‌کننده نیز در فضای رسانه‌ای مطرح شده که در آن بازیکنان ایران اجازه اقامت شنبانه در آمریکا را نخواهند داشت و باید در شهر تیخوانای مکزیک مستقر و تنها در روز مسابقه وارد خاک آمریکا شوند. بر اساس این ادعا، کاروان ایران پس از پایان هر مسابقه باید بلافاصله به مکزیک بازگردد.

اگرچه تاکنون هیچ مقام رسمی این موضوع را تأیید نکرده، اما در صورت صحت چنین محدودیتی، برنامه‌ریزی فنی، ریکاوری بازیکنان، نشست‌های خبری و تمرینات پیش از مسابقه با مشکلات جدی مواجه خواهد شد. این در حالی است که براساس مقررات فیفا، تیم‌ها باید دست‌کم دو روز پیش از هر مسابقه در شهر محل برگزاری حضور داشته باشند و در برنامه‌های رسانه‌ای و تمرینی رسمی شرکت کنند.

تیم ملی ایران قرار است اردوی نهایی خود را در تیخوانا برپا کند و در مرحله گروهی جام جهانی به ترتیب مقابل نیوزیلند، بلژیک و مصر به میدان برود. اکنون اگرچه مهم‌ترین مانع، یعنی حضور بازیکنان در مسابقات برطرف شده، اما بحران ویزای اعضای کلیدی کاروان همچنان پابرجاست؛ بحرانی که می‌تواند در آستانه بزرگ‌ترین رویداد فوتبال جهان، سایه‌ای سنگین بر آماده‌سازی و تمرکز تیم ملی ایران بیندازد.

اوقات شرعی به افق تهران

اتن ظهر	اتن مغرب	اتن صبح فردا
۱۲:۰۳	۱۹:۳۹	۳:۰۳
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۹:۱۸	۲۳:۱۱	۴:۴۸

اوقات شرعی به افق مشهد

اتن ظهر	اتن مغرب	اتن صبح فردا
۱۱:۳۰	۱۹:۰۸	۲:۲۷
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۸:۴۷	۲۲:۳۷	۴:۱۴

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی سردبیر: نسیم محسن اسدلی

آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱۴-۱۱-۳۷۶۸۵ (۰۵۱)
تلفن:

۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● صندوق پستی:
● دفتر تهران: بولوار کشاورز، بین کارگر و چمنزارده، شماره ۳۴۶
● تلفن:
● نمایر:
● داخلی(۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲
● پیامک:
● ارتباطات مردمی:
● امور مشترکین:
روابط عمومی:
● شماره سربیز:
● سازمان آگهی‌ها:
● فاکس:
● سفارشات چاپی:
● چاپ مشهد:
● مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ هرمزان تهران:
● چاپخانه جامجم



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مزایده فروش ضایعات بلوک هبلکس جهت تبدیل به پوکه (نوبت اول)



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد حدود ۳ هزارتن ضایعات بلوک هبلکس واحد بیرجند خود را از طریق فراخوان مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت شرکت www.rimc.ir قسمت مناقصه و مزایده مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

مناقصه عمومی یک مرحله ای فراخوان نوبت دوم

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ ساعت ۹:۰۰
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ ساعت ۹:۳۰
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:
- ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۸۰۳۷۲۷۲۶۸۶
- یا همراه ۰۹۱۵۱۶۰۰۷۹۷ (مهندس قاسم اف) تماس حاصل نموده و یا به صورت حضوری به آدرس مشهد-قرنی ۶ -اداره کل زندانهای خراسان رضوی - اداره فنی عمرانی مراجعه نمائید.

شناسه آگهی ۲۱۹۷۲۷۰

اداره کل زندانهای خراسان رضوی در نظر دارد فراخوان خرید و نصب دستگاه های سرمایشی و گرمایشی اداره کل زندانهای خراسان رضوی به شماره (سیستمی) **۲۰۰۵۰۰۰۳۳۱۲۰۰۰۰۰۱** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورد.

آگهی مزایده زمین



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد تعدادی از املاک خود را در شهر طبس به ادرس به شرح لیست ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ الی چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت ، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ ساعت ۱۳ به دبیرخانه شرکت می باشد . همچنین به جهت تسهیل شرایط تحویل اسناد متقاضیان محترم می توانند اسناد مربوطه را تا زمان صدralاشاره به دفتر این شرکت واقع در طبس ، میدان قدس ، خیابان شهید بهشتی شمالی بعد از کوچه ثبت دفتر شرکت در طبس تحویل نمایند . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی : <https://rimc.ir> شماره تماس : ۰۹۰۲۳۶۰۰۰۴۱۲

ردیف	شماره قطعه	آدرس زمین	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	قطعه ۲۰	اراضی رضوانشهر فاز ۲ جنوب بوستان حسین بن موسی الکاظم (ع)	۲۸۲/۰۲	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	الف: شرایط قسطی : ۵۰ درصد نقد الباقی یک ساله (دو چک به فاصله ۶ ماه) ب: شرایط نقدی : در صورت پرداخت کل ارزش ملک به صورت نقدی، ۱۵ درصد تخفیف به خریدار تعلق می گیرد	ارائه چک صیادی معتبر به میزان ۱۰ درصد کل قیمت مصوب، با سررسید تاریخ صدور چک
۲	قطعه ۱		۴۲۱/۴۶	۵۲/۰۰۰/۰۰۰		



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

آگهی فروش املاک ومستغلات به صورت مزایده عمومی شرکت مدبر رضوی



مدبر رضوی



تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی

به اطلاع می رساند شرکت مدبر رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات آپارتمان و زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری املاک رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ الی چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ از ساعت (۹:۰۰ الی ۱۸:۰۰) به محل سالن مزایده واقع در **مشهد خیابان حر عاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمنا متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ - ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند.** یادآور میگردد واگذاری قطعات زمین در مزایده با وضع موجود است و بررسی و کسب آگاهی کامل از وضع موجود قطعات قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است از این رو متقاضیان محترم میبایست پیش از ارائه پیشنهاد قیمت، نسبت به بررسی کامل وضعیت موجود قطعات، ضوابط و مقررات حاکم، کاربری مصوب، شرایط بهره برداری، امکان سنجی اخذ مجوزهای مورد نیاز، محدودیت های احتمالی و سایر مسائل فنی، حقوقی، ثبتی و شهرسازی مربوط به قطعات اقدام نمایند. بدیهی است مسئولیت انجام کلیه بررسی ها، استعلامات، پیگیری ها و ارزیابی های لازم پیش از شرکت در مزایده، صرفا بر عهده متقاضی بوده و شرکت در مزایده به منزله اطلاع کامل و پذیرش شرایط، وضعیت موجود ملک و ضوابط مربوطه توسط شرکت کننده تلقی می گردد. همچنین در صورت عدم امکان اخذ مجوزها، تغییر کاربری یا بروز هرگونه محدودیت احتمالی پس از انجام مزایده، هیچ گونه ادعا، اعتراض یا مطالبه ای متوجه شرکت برگزارکننده مزایده نخواهد بود. ضمنا در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری ، شرکت میتواند ضمن ابطال واگذاری ، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتنی راسا ضبط و وصول نماید . همچنین شرکت درقبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است .

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	(نوع بهره برداری)	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات / ضوابط مزایده
۱	۳	۱۰	بهمن ۲۲ - بهمین ۴/۳۹ (اراضی کلاته بوغا)	مسکونی	۲۵۱ (ناخالص)	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی میبایشد . شرایط مزایده : متقاضیان شرکت در مزایده مکلفاند پیش از ارائه پیشنهاد، نسبت به بازدید میدانی از محل، بررسی موقعیت، حدود، ابعاد، دسترسی ها، وضعیت فنی، حقوقی، ثبتی، شهرسازی، ضوابط مربوطه و سایر شرایط مؤثر بر قطعه موردنظر اقدام نمایند. بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت، به منزله آگاهی کامل و پذیرش بدون قید و شرط کلیه شرایط فنی، حقوقی، ثبتی، شهرسازی و اجرایی قطعه زمین مورد واگذاری خواهد بود و برنده مزایده در این خصوص حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه بعدی را از خود سلب می نماید. موعد تحویل و معرفی قطعات به شهرداری جهت انجام فرآیندها و پیگیری های مربوط، حداقل سه ماه پس از تاریخ واگذاری و انعقاد قرارداد واگذاری خواهد بود. بنابراین متقاضیان می بایست در تنظیم برنامه ریزی های مالی، اجرایی و بهره برداری خود، مهلت مذکور را مدنظر قرار دهند. کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی، مهیا سازی، اخذ مجوزها، انجام اقدامات فنی و اجرایی، ایجاد یا تکمیل تأسیسات، انشعابات، دسترسی ها، محوطه سازی، عملیات عمرانی احتمالی و هرگونه هزینه لازم جهت استفاده از عین مورد واگذاری، حسب مورد و در چارچوب ضوابط مراجع ذی ربط، بر عهده متقاضی /برنده مزایده خواهد بود و شرکت واگذارنده در این خصوص تعهدی جز موارد صراحتا مندرج در آگهی واگذاری نخواهد داشت.
۲	۴	۱۰	بهمن ۲۲ - بهمین ۴/۳۹ (اراضی کلاته بوغا)	مسکونی	۲۵۱ (ناخالص)	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی میبایشد . شرایط مزایده : متقاضیان شرکت در مزایده مکلفاند پیش از ارائه پیشنهاد، نسبت به بازدید میدانی از محل، بررسی موقعیت، حدود، ابعاد، دسترسی ها، وضعیت فنی، حقوقی، ثبتی، شهرسازی، ضوابط مربوطه و سایر شرایط مؤثر بر قطعه موردنظر اقدام نمایند. بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت، به منزله آگاهی کامل و پذیرش بدون قید و شرط کلیه شرایط فنی، حقوقی، ثبتی، شهرسازی و اجرایی قطعه زمین مورد واگذاری خواهد بود و برنده مزایده در این خصوص حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه بعدی را از خود سلب می نماید. موعد تحویل و معرفی قطعات به شهرداری جهت انجام فرآیندها و پیگیری های مربوط، حداقل سه ماه پس از تاریخ واگذاری و انعقاد قرارداد واگذاری خواهد بود. بنابراین متقاضیان می بایست در تنظیم برنامه ریزی های مالی، اجرایی و بهره برداری خود، مهلت مذکور را مدنظر قرار دهند. کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی، مهیا سازی، اخذ مجوزها، انجام اقدامات فنی و اجرایی، ایجاد یا تکمیل تأسیسات، انشعابات، دسترسی ها، محوطه سازی، عملیات عمرانی احتمالی و هرگونه هزینه لازم جهت استفاده از عین مورد واگذاری، حسب مورد و در چارچوب ضوابط مراجع ذی ربط، بر عهده متقاضی /برنده مزایده خواهد بود و شرکت واگذارنده در این خصوص تعهدی جز موارد صراحتا مندرج در آگهی واگذاری نخواهد داشت.
۳	۵	۱۰	بهمن ۲۲ - بهمین ۴/۳۹ (اراضی کلاته بوغا)	مسکونی	۲۵۱ (ناخالص)	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی میبایشد . شرایط مزایده : متقاضیان شرکت در مزایده مکلفاند پیش از ارائه پیشنهاد، نسبت به بازدید میدانی از محل، بررسی موقعیت، حدود، ابعاد، دسترسی ها، وضعیت فنی، حقوقی، ثبتی، شهرسازی، ضوابط مربوطه و سایر شرایط مؤثر بر قطعه موردنظر اقدام نمایند. بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت، به منزله آگاهی کامل و پذیرش بدون قید و شرط کلیه شرایط فنی، حقوقی، ثبتی، شهرسازی و اجرایی قطعه زمین مورد واگذاری خواهد بود و برنده مزایده در این خصوص حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه بعدی را از خود سلب می نماید. موعد تحویل و معرفی قطعات به شهرداری جهت انجام فرآیندها و پیگیری های مربوط، حداقل سه ماه پس از تاریخ واگذاری و انعقاد قرارداد واگذاری خواهد بود. بنابراین متقاضیان می بایست در تنظیم برنامه ریزی های مالی، اجرایی و بهره برداری خود، مهلت مذکور را مدنظر قرار دهند. کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی، مهیا سازی، اخذ مجوزها، انجام اقدامات فنی و اجرایی، ایجاد یا تکمیل تأسیسات، انشعابات، دسترسی ها، محوطه سازی، عملیات عمرانی احتمالی و هرگونه هزینه لازم جهت استفاده از عین مورد واگذاری، حسب مورد و در چارچوب ضوابط مراجع ذی ربط، بر عهده متقاضی /برنده مزایده خواهد بود و شرکت واگذارنده در این خصوص تعهدی جز موارد صراحتا مندرج در آگهی واگذاری نخواهد داشت.
۴	۶	۱۰	بهمن ۲۲ - بهمین ۴/۳۹ (اراضی کلاته بوغا)	مسکونی	۲۵۱ (ناخالص)	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی میبایشد . شرایط مزایده : متقاضیان شرکت در مزایده مکلفاند پیش از ارائه پیشنهاد، نسبت به بازدید میدانی از محل، بررسی موقعیت، حدود، ابعاد، دسترسی ها، وضعیت فنی، حقوقی، ثبتی، شهرسازی، ضوابط مربوطه و سایر شرایط مؤثر بر قطعه موردنظر اقدام نمایند. بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت، به منزله آگاهی کامل و پذیرش بدون قید و شرط کلیه شرایط فنی، حقوقی، ثبتی، شهرسازی و اجرایی قطعه زمین مورد واگذاری خواهد بود و برنده مزایده در این خصوص حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه بعدی را از خود سلب می نماید. موعد تحویل و معرفی قطعات به شهرداری جهت انجام فرآیندها و پیگیری های مربوط، حداقل سه ماه پس از تاریخ واگذاری و انعقاد قرارداد واگذاری خواهد بود. بنابراین متقاضیان می بایست در تنظیم برنامه ریزی های مالی، اجرایی و بهره برداری خود، مهلت مذکور را مدنظر قرار دهند. کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی، مهیا سازی، اخذ مجوزها، انجام اقدامات فنی و اجرایی، ایجاد یا تکمیل تأسیسات، انشعابات، دسترسی ها، محوطه سازی، عملیات عمرانی احتمالی و هرگونه هزینه لازم جهت استفاده از عین مورد واگذاری، حسب مورد و در چارچوب ضوابط مراجع ذی ربط، بر عهده متقاضی /برنده مزایده خواهد بود و شرکت واگذارنده در این خصوص تعهدی جز موارد صراحتا مندرج در آگهی واگذاری نخواهد داشت.

[illegible]

[illegible]

 									
۳۸	پلاک ۳ فرعی از ۲۴۸ اصلی		باغ اخلمد	مزروعی- باغ مشجر و محصور	۲۱۲۲۶	ندارد	کل حق تقدیمی : ۲۳۹۶/۲۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵٪ ارزش ملک	یازده کیلومتری جاده سنتوبعد از رودخانه سمت چپ-سیزدهمین درب باغ های موجود
قطعات اراضی شهرک انصار									
۳۹	۵	۵۰	شهرک انصار – حر ۷۰ - مقابل بوستان امید	مسکونی	۲۰۰	ندارد	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه
۴۰	۴	۶۴	شهرک انصار – حر ۷۰	مسکونی	۲۷۴/۹۰	ندارد	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه
۴۱	۵	۶۳	شهرک انصار – حر ۷۰	مسکونی	۲۹۳/۵۴	ندارد	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه
۴۲	۳	۶۳	شهرک انصار – حر ۷۰	مسکونی	۲۵۲/۴۳	ندارد	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه
قطعات شهرک رضویه									
۴۳	۶۰۸		جاده سرخس – بلوار ولیعصر – شهرک رضویه – فاز ۲		۳۰۷/۷۵	ندارد	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه
۴۴	۷۲۸		جاده سرخس – بلوار ولیعصر – شهرک رضویه – فاز ۲	مسکونی	۳۰۰	ندارد	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه
۴۵	۷۲۷		جاده سرخس – بلوار ولیعصر – شهرک رضویه – فاز ۲	مسکونی	۳۰۰	ندارد	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه
۴۶	۷۲۶		جاده سرخس – بلوار ولیعصر – شهرک رضویه – فاز ۲	مسکونی	۳۰۰	ندارد	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه
قطعات اراضی خیابان (بلوار حر خیابان بصیرت)									
۴۷	۱	۱۳۹	خیابان بصیرت	مسکونی	۳۵۳/۴۰ (ناخالص)	ندارد	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصر با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۴۸	۱۰	۱۵۸	بلوار بصیرت	مختلط تجاری مسکونی	۳۴۶/۲۰ (ناخالص)	ندارد	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصر با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۴۹	۳	۱۵۸	بلوار بصیرت	مختلط تجاری مسکونی	۳۳۵/۱	ندارد	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصر با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
قطعات زمین اراضی طرqbه									
۵۰	*	*	طرqbه امام رضا (ع) – امام رضا (ع) ۳۰ یا ۳۴	باغات (خام)	۵۱۹۰/۶۰ (ناخالص)	ندارد	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصر با متقاضی است و شرکت مدیر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱ . تایید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تایید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است . ۲ . کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳ . حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و قنات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴ . موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
۵۱	*	*	طرqbه حدفاصل امام رضا (ع) ۳۶ و ۳۸	مساحت کاربری ها طریق طرح تفصیلی : تفریحی توریستی ۱۰۹۰۰/۴۱ متر مربع (حمل و نقل پارکینگ) ۷۵۲۷/۶۸ متر مربع	۱۸۴۲۸/۰۹ (ناخالص)	ندارد	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصر با متقاضی است و شرکت مدیر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱ . تایید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تایید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است . ۲ . کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳ . حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و قنات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴ . موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
۵۲	*	*	حاشیه محور مشهد طرqbه ، حد فاصل معلم ۴ و امام رضا (ع) ۳۸	مساحت کاربری ها طریق طرح تفصیلی : تفریحی توریستی ۲۵۱۹/۷ متر مربع آموزشی شهری ۸۵۴۸/۵۷ شهری ۱۵۵۱/۷۱ متر مربع حمل و نقل پارکینگ ۲۲۱۹/۵۹ متر مربع	۱۴۸۳۹/۵۸ (ناخالص)	ندارد	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصر با متقاضی است و شرکت مدیر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱ . تایید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تایید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است . ۲ . کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳ . حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و قنات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴ . موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
قطعات زمین اراضی سرخس									
۵۳	۱ الی ۹	۵۲۳	شمال شهر سرخس ، بلوار مصلی ، خیابان ولیعصر اراضی مقابل شهرک فرهنگیان طرح آماده سازی نوین	مسکونی	۲۱۴۰ (مساحت ناخالص)) تجمیعی ۹ قطعه)	ندارد	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش کل ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصر با متقاضی است و شرکت مدیر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱ . تایید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تایید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است . ۲ . کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳ . حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و قنات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴ . موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد. ضمنا هزینه های مربوط به آماده سازی جهت استفاده از عین زمین مورد واگذاری بر عهده متقاضی است .
قطعات آپارتمان و سایر									
۵۴	پک قطعات ۳۹و۴۰		زمین با کاربری مسکونی واقع در اراضی قلعه سیاه	مسکونی	۳۲۰	ندارد	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش زمین : به صورت نقد و اقساط و قابل تهاتر می باشد .
۵۵	۱	۱۹	زمین با کاربری مسکونی واقع در کوی انصار	مسکونی	۳۰۳/۵۳	ندارد	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش زمین : به صورت نقدی و اقساطی و غیر قابل تهاتر می باشد
۵۶	طبقه یک غربی		آپارتمان واقع در مجتمع مسکونی شمس ۳۷ (سپهر) انتهای مهدی ۳۹	آپارتمان (غیر قابل تهاتر)	۱۶۰/۸۵	دارد	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش کل ملک	شرایط فروش آپارتمان مسکونی به صورت : ۹۰٪ نقد الباقی – ۱۰٪ هنگام تحویل آپارتمان و ۳۰۰ میلیون تومان از ده درصد باقیمانده کسر که خریدار باید در زمان تنظیم سند به فروشنده پرداخت میگردد . شرایط مزایده : وضعیت و زمان تحویل: پس از پرداخت کامل حقوقات لذا از متقاضیان محترم تقاضا می‌شود با در نظر گرفتن وضعیت فعلی پروژه، در مزایده شرکت فرمایند .



صدای مطالبه کنکوری‌ها به گوش مسئولان می‌رسد؟

کنکور در جنگ با مصوبات پیشاجنگ!

۲



با رهاسازی موقت آب در زاینده‌رود چشم اصفهان روشن شد

پس از سال‌ها انتظار باری دیگر زمزمه خوش جریان آب در رگ خشکیده زاینده‌رود پیچید. رهاسازی موقت آب در زاینده‌رود بارقه‌ای از امید را در چشمان مردم روشن کرد تا آنجا که بسیاری از شهروندان با اشک شوق با جاری شدن آب در زاینده‌رود همذات‌پنداری کردند. هر چند این جریان، موقتی و در حد رفع برخی تنش‌های ضروری و شاید صرفاً نمادین باشد، اما نفس تازه کردن «نصف جهان» در زیر سایه این رویداد، بازتابی گسترده در میان اقشار مختلف جامعه، به‌ویژه کشاورزان چشم‌انتظار و دوستداران میراث فرهنگی این دیار داشته است.

این اتفاق، فرصتی مغتنم است تا بار دیگر بر اهمیت حیاتی زاینده‌رود برای حیات اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی اصفهان تأکید کرده و اهمیت مدیریت پایدار منابع آبی را در دل کویر مرکزی ایران، بیش از پیش به مسئولان و مردم یادآوری کنیم که آیا این جریان موقت، سرآغاز بازگشتی پایدار خواهد بود، یا تنها تسکینی زودگذر...



نویسنده و کارگردان تئاتر کمدی «بوم» با محوریت جنگ:

جنگ، دنیایی از احساسات پیچیده و روابط انسانی است

در راستای اجرای سیاست‌های ساخت و تأمین مسکن محرومان صورت پذیرفت

مشارکت بنیاد مسکن و آستان قدس رضوی برای تأمین ۱۵۰ واحد مسکن محرومان

آگهی مزایده عمومی فروش ۳۰ تن آهن آلات مستهلک و ضایعاتی شماره ۱۰۰۵۰۹۳۰۲۹۰۰۰۰۱

شهرداری فیض آباد در نظر دارد کالاهای خود به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۱۰۰۵۰۹۳۰۲۹۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند. زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ ساعت ۰۸:۰۰ مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ تا ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ ساعت ۱۴:۰۰ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ ساعت ۱۴:۰۰ زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ ساعت ۰۸:۰۰ زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ ساعت ۱۴:۰۰ ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد: ۱. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می‌باشد. ۲. پیشنهاد می‌گردد با توجه به تنوع کالاهای مطرح شده در مزایده قبل از ارائه پیشنهاد از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آید. ۳. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶۰ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفاایل مزایده‌گر" موجود است. **مطلبی پور – شهردار فیض آباد**



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی

آگهی مزایده

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی در نظر دارد اقام و خودروهای مشروحه ذیل مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده حضوری به فروش برساند؛ طالبین محترم می‌توانند جهت شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ جهت دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده به آدرس: مشهد، بلوار وکیل آباد، نبش سه راه شهید قانع، اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی، اداره تدارکات و پشتیبانی و جهت بازدید به آدرس: مشهد، بزرگراه پیامبر اعظم (ص) ۱۸ تقاطع بلوار حسابی شمالی، انبار مرکزی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی مراجعه نمایند و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱-۳۸۶۸۵۳۲۰ تماس حاصل فرمایند. زمان مزایده صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ ساعت ۱۰ صبح خواهد بود.

ردیف	شرح	ردیف	شرح
۱	ضایعات آهن	۵	خودرو سواری
۲	لاستیک ماشین آلات سبک و سنگین	۶	پچینگ مستعمل
۳	روغن سوخته	۷	لوازم اداری و خانگی
۴	پمپ بتن زمینی	-	-

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی

آگهی جذب سرمایه گذار از طریق مناقصه مرحله دوم

موقوفه حسینیة عنبران، براساس صورتجلسه کمیته استانی سرمایه‌گذاری وعمران و آبادانی رقبات، در نظر دارد نسبت به انتخاب سرمایه‌گذار در یکی از رقبات موقوفه حسینیة عنبران به مساحت عرصه ۴۳۰۴ مترمربع به صورت ساخت باغ رستوران اقدام نماید لذا متقاضیان واجد شرایط می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ به مدت ۳ روز کاری به نشانی طبقه بین صاحب الزمان ۳ و اداره اوقاف طبقه و شاندریز مراجعه نمایند.

موقوفه حسینیة عنبران

آگهی مزایده اجاره املاک شهرداری

شهرداری خواف در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آئین‌نامه مالی شهرداری‌ها و موافقت شورای اسلامی شهر، قسمتی از املاک خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به صورت اجاره واگذار نماید. تاریخ شروع مزایده: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ به مدت یکماه متقاضیان می‌توانند جهت اطلاع از جزئیات، شرایط و دریافت اسناد مزایده و سایر شرایط آگهی به سامانه ستاد به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند.

خجسته – شهردار خواف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی تهیه و توزیع لوازم تاکسی و کرایه سواری مشهد و حومه به شماره ثبت ۶۹۷

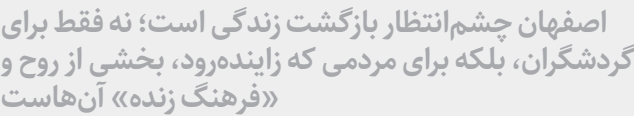
جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی تهیه و توزیع لوازم تاکسی و کرایه سواری مشهد و حومه راس ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ در محل تالار عدل واقع در میدان امام خمینی برگزار میگردد لذا از کلیه سهامداران دعوت میشود راس ساعت مقرر مشخصات جلسه مذکور با همراه داشتن کارت ملی حضور بهم رسانند و یاد صورتیکه عضو شرکت نتواند شخصا در جلسه مجمع عمومی حضور یابد میتواند با در دست داشتن مدارک عضویت و کارت شناسایی به همراه نماینده تام‌الاختیار خود (از بین اعضاء و یا خارج آنان) از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ در ساعات اداری با مراجعه به حسابداری شرکت واقع در جاده سرخس بلوار شهدای تاکسیرانی نبش مشعل ۱۰ معرفی و برگ وکالت نامه تنظیم نماید. تعداد آرای و کالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود. **دستور جلسه:**

- ۱- گزارش هیات مدیره و بازرسان
- ۲- طرح و تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۴
- ۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
- ۴- طرح و تصویب تغییرات سرمایه (کاهش سرمایه به علت خروج اعضای مستعفی)
- ۵- ارزیابی ملک میدان خمینی توسط کارشناسان رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان از کانون وکلای دادگستری
- ۶- ارزیابی و تقویم سهام اعضاء
- ۷- طرح و دریافت مجوز پرداخت سهام اعضاء متقاضی خروج عضویت با اولویت بیماران صعب‌العلاج و متوفی تاسقف ۵۰ نفر
- ۸- طرح و تصویب حقوق و مزایای مدیرعامل و حق الزحمه حضور هیات مدیره و بازرسان در جلسات هیات مدیره
- ۹- انتخاب بازرسان اصلی و علی‌البدل سال مالی ۱۴۰۵

هیات مدیره



چشم اصفهان روشن شد



ابعاد بحران سنبل آبی تنها به مسائل زیست محیطی محدود نمی‌شود. این گیاه می‌تواند آثار اقتصادی و اجتماعی گسترده‌ای نیز به همراه داشته باشد. آب‌بندان آغوزین منبع تأمین آب حدود ۴۰۰ هکتار از شالیزارهای منطقه است. گسترش سنبل آبی و کاهش باران‌رایی آب‌بندان، مستقیماً امنیت آبی اراضی کشاورزی پایین‌دست را تهدید می‌کند. کاهش جریان آب، انسداد مسیرهای انتقال، افت کیفیت آب و افزایش هزینه‌های نگهداری از جمله پیامدهای است که کشاورزان منطقه را با مشکلات جدی مواجه می‌کند.

[illegible]

بیت‌اللهی، مدیر بخش زلزله‌شناسی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در این ارتباط با اشاره به این موضوع که فرونشست در اصفهان پدیده‌ای رو به توسعه است، بیان می‌کند: با توجه به اینکه سطح آب‌های زیرزمینی به شدت رو به کاهش است، مانعاً از آنست که برای کنترل این پدیده زمان داریم و پس از آن شاهد مرگ آبخوان‌ها و محیط زیست کلانشهر اصفهان خواهیم بود.

مهم‌ترین نکته‌ای که در خصوص فرونشست زمین در اصفهان می‌توان گفت اینکه اصفهان تنها کلانشهری

علی بیت الهی، محقق علوم زمین و مخاطرات محیط
 زیست در گفت‌وگو با قدس در پاسخ به این پرسش
 که آیا راه‌سازی موقتی آب در زاینده‌رود می‌تواند
 نجات‌بخش اصفهان باشد، اذعان می‌کند: بر اساس
 نتایج مدل‌سازی انجام شده حدود ۵۰ درصد افت سطح
 آب زیرزمینی و به تبع آن فرونشست زمین در اصفهان
 ناشی از قطع جریان آب در زاینده‌رود است.

۱. پیشوای مذهبی زرتشتی - متوجه - اجرای فرم رد ووشو - پدر بزرگ
۲. یار داستانی رابعه - هر کردی که آن نیست ۳. پرشش - پوشش کف
۳. یک محوطه - مایه آهنگ ۴. انجنا - دوستی - سریع ترین پرند جهان
۵. ظرف پلاستیکی دهان گشاد - مسافر - روکش کاشی و سرامیک
۶. همد - گودال - دائمی ۷. نفرین کردن - اندام مصنوعی - عید
۸. گشاده - دوست داشتن ۸. نام پسرانه وطنی - جاهل ۹. گشاده
۹. شیره خرما - گیره مویا امثال آن - لوکس ۱۰. ضد عفونی - بیماری
۱۰. مسری خطرناک - شهر تیروگاه شمالی ۱۱. منتسب به - ریه - بیهوده
۱۱. شک و گمان ۱۲. لاغر - نزوگ کشتی - حیوان باوقفا ۱۳. شکل سانسوی
۱۲. هندسی - زیاده روی رد مصرف چیزی - شهر و تیم فوتبال فرانسوی
۱۳. زمین - موات - کاشف قانون جاذبه عمومی زمین - یابداری بر سر

[illegible]

برآیند دو گانه ترمز خودرو - نمایش نامه ای تراژیک از
سیدهان گشاد