## گزارش

پای حرف مردم

صدای مطالبه کنکوری‌ها به گوش مسئولان می‌رسد؟

# کنکور در جنگ با مصوبات پیشاجنگ!

**حانیه موسوی |** کنکور و امتحان نهایی اگرچه از آن دیوهای جدید نیستند و تقریباً همه دانش‌آموزان ایرانی در این سال‌ها دست‌کم یک بار درموردشان کابوس دیده‌اند؛ اما امسال با تصمیم‌های مختلف مسئولان، به شکل دیگری خوره جان و فکر دانش‌آموزان شده‌اند؛ از تأثیر قطعی ۶۰ درصدی معدل پایه‌های یازدهم و دوازدهم در کنکور ۱۴۰۵ تا امتحانات نهایی حضوری که تازه دیروز مشخص شد چه زمانی برگزار می‌شود. انتظار دانش‌آموزان در شرایط ویژه کشور، همراهی بیشتر مسئولان بود که ظاهراً محقق نشدن آن، کار را به جمع شدن برخی از آن‌ها جلو اداره‌های آموزش و پرورش کشاند.

تریبون مردمی قدس هم پیام‌های مختلفی از دانش‌آموزان در همین زمینه دریافت کرده است. دانش‌آموزی از کرمانشاه با نارضایتی از آزمون حضوری پایه دوازدهم در پیامی می‌نویسد: شورای عالی انقلاب فرهنگی نسبت به درخواست دانش‌آموزان یازدهم و دوازدهم کاملاً بی‌تفاوت برخورد می‌کند. از اول مهر با تعطیلی‌های فراوان روبه‌رو بودیم و بعد هم جنگ شد. الان با این حجم از مطالب اختصاصی هر رشته چطور در امتحان نهایی حاضر شویم؟

تأثیر معدل پایه یازدهم بر قبولی دانشگاه، دغدغه دانش‌آموزان و البته پشت کنکوری‌هایی به شمار می‌آید که چند سالی است دیگر دانش‌آموز نیستند. بیتا یکی از آن‌هاست. او سال ۱۴۰۳ در رشته تاریخ دانشگاه فردوسی قبول شد؛ اما نرفت و امسال برای قبولی در دانشگاه فرهنگیان درس می‌خواند.

این دختر جوان در صحبت‌هایش با ناراحتی زیاد از استرس‌هایش می‌گوید و معتقد است تأثیر قطعی معدل یازدهم در کنکور، بی‌عدالتی است. دلیلش هم حجم زیاد دروس این پایه بوده و می‌گوید ادبیات، تاریخ، دینی، جامعه‌شناسی و زبان انگلیسی درس‌هایی هستند که برای داوطلبان کنکور انسانی دشوارند.

مهدی، دانش‌آموز رشته تجربی است. از نظر او تأثیر معدل یازدهم موجب می‌شود دانش‌آموزانی که به هر دلیلی معدل خوبی در این پایه نداشته‌اند، برای قبولی به مشکل بخورند و شانس آن‌ها کمتر شود. به‌علاوه امتحانات نهایی و حضوری پایه دوازدهم با وجود آموزش مجازی او را هم سردرگم کرده و حالا اصلاً انگیزه‌ای برای درس خواندن ندارد.

این اوضاع حتی صدای والدین دانش‌آموزان را هم درآورده است. مادر یکی از این دانش‌آموزان کنکوری از تغییر تقریباً مداوم تاریخ کنکور گلایه دارد و به سخت‌گیری در تصحیح و برگزاری امتحانات نهایی پایه یازدهم اشاره می‌کند. یوسف، پسر او دانش‌آموز یک مدرسه غیرانتفاعی در مشهد است.

این مادر نگران از این می‌گوید که با شرایط موجود، پسرش انگیزه‌ای برای درس خواندن ندارد و شرایط جنگی هم موجب شده بیش از اندازه نسبت به این موضوع بی‌تفاوت باشد و برای مقابله با استرس به خواب پناه برده است.

### ■ مکاتبه آموزش و پرورش استان و توپی که در زمین وزارتخانه است

در پیگیری خبرنگار ما از اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی، مدیر روابط عمومی این اداره کل از مکاتباتشان با وزارت آموزش و پرورش خبر می‌دهد.

محمد رهنما می‌گوید: مطالبات دانش‌آموزان مشهدی، رسیدگی به موضوعات ترمیم معدل، تأثیر سوابق تحصیلی در کنکور و امتحانات نهایی است. ما هم امروز در تجمع آن‌ها حضور پیدا کردیم تا صحبت‌هایشان را بشنویم. برای بازگو کردن خواسته آن‌ها هم مکاتباتی را با وزارت کشور انجام دادیم. پیگیری این مطالبات هم به عهده شورای انقلاب فرهنگی است و تصمیم نهایی در وزارت آموزش و پرورش گرفته خواهد شد.

شرایط آموزشی تحت تأثیر وضعیت جنگی کشور، این توقع را ایجاد می‌کند که مسئولان تصمیم‌های قبلی در وضعیت طبیعی را بازبینی و متناسب با مجموع شرایط دانش‌آموزان تصمیم جدید را اتخاذ کنند.

گفت‌وگو با مریم اسلامی، شاعر نیشابوری

# شاعری که برای «جنین» شعر سرود

قدس

**فریده خسروی |** هفته گذشته شورای ارزشیابی هنرمندان، شاعران و نویسندگان کشور به مریم اسلامی، شاعر نیشابوری نشان درجه یک هنر در رشته شعر را اعطا کرد. این نشان که معادل مدرک دکتراست، با توجه به کارنامه حرفه‌ای و سوابق ادبی درخشان او از جمله تألیف و انتشار بیش از ۳۰۰ عنوان کتاب در قالب‌های شعر، داستان و ترجمه برای کودکان و نوجوانان به این بانوی خراسانی داده شده است.

به بهانه اعطای این نشان، به سراغ مریم اسلامی رفتیم تا گفت‌وگویی در این زمینه با او داشته باشیم.

او که متولد ۱۳۵۵ در شهرستان نیشابور است، این روزها در تهران سکونت دارد و در کسوت معاون مدیر کل آفرینش‌های هنری کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان کشور مشغول به فعالیت است.

مریم اسلامی درباره چگونگی علاقه‌مندی‌اش به شعر کودک و نوجوان به خبرنگار طوس می‌گوید: از سال‌ها پیش که به‌عنوان مربی وارد کتابخانه‌های کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان شدم، به شعر کودک علاقه پیدا کردم و شعر سرودن برای کودکان و نوجوانان به اصلی‌ترین کارم تبدیل شد.

این بانوی شاعر خراسانی درباره نخستین تجربه‌های شاعرانه خود بیان می‌کند: من در نیشابور متولد شدم و خانواده مادری و پدری من در شب‌نشینی‌ها و مراسم خاص چاربیتی می‌خواندند. مادربزرگم بسیار زیبا شعر می‌خواند. بعدها که شاعر شدم، فهمیدم چاربیتی‌ها در واقع دوبیتی هستند و چهار مصرع دارند. این شعرها با مضمون هجران و سفر بسیار سوزناک و در قالب آواز خوانده می‌شد. این موضوع سبب شد از همان کودکی موسیقی شعر در جان و روانم بنشیند. در نوجوانی نیز بدون اینکه عروض خوانده باشم، وزن اشعار را تشخیص می‌دادم.

### ■ نخستین شعرم را برای پدرم سرودم

او در پاسخ به این پرسش که نخستین بار جلو چه فرد یا افرادی شعر خواندید و چه واکنشی داشتند، عنوان می‌کند: نخستین شعرم را در قالب نیمایی برای پدرم نوشتم که به سفر رفته بود. وقتی برگشت و برایش خواندم، خیلی خوشحال شد و خانواده تشویقم کردند.

اسلامی درباره تشویق دوستان و خانواده برای ادامه دادن این مسیر و رسیدن به موفقیت‌ها خاطرنشان می‌کند: تشویق خانواده و دوستان اهمیت داشت. اگرچه تشویق آن‌ها در آن زمان به معنی حمایت همه‌جانبه از من برای پیشرفت در مسیر شعر نبود؛ اما کشش و جوششی که در قلبم وجود داشت، از همه‌چیز عظیم‌تر و نیرومندتر بود؛ زیرا آن‌چنان شیفته شعر بودم که اگر کسی هم من را تشویق نمی‌کرد، راه خودم را می‌رفتم.

این شاعر خراسانی درباره نقش محیط فرهنگی نیشابور در شکل‌گیری نگاهش به شعر عنوان می‌کند: شهر نیشابور پیشینه فرهنگی و ادبی ویژه‌ای دارد و به دلیل وجود آرامگاه دو قله ادبیات فارسی؛ یعنی حکیم عمر خیام و شیخ فریدالدین عطار نیشابوری، این شهر از جایگاه ممتازی در زمینه ادبیات برخوردار است. بنابراین شعر از زندگی مردم این شهر جدا نیست. به همین خاطر در دوران نوجوانی‌ام انجمن ادیب نیشابوری در پرورش استعدادهای نوظهور ایفای نقش می‌کرد؛ اما دوری از پایتخت و نبود جریان‌های ادبی تپنده و مستمر و در دسترس نبودن منابع روز ادبی، همواره از چالش‌های زندگی در شهرهای کوچک به شمار می‌آمد.

او درباره علت ورودش به شعر کودک و نوجوان و دغدغه‌هایی که در این عرصه داشته نیز می‌گوید: خلأهای موضوعی در ادبیات کودک همواره دغدغه من بوده است. ادبیات ویژه‌ای برای نیازهای موضوعی که خانواده‌ها و بچه‌ها دارند، نداریم. تلاش‌های من برای برخی از این موضوعات به تألیف کتاب منجر شده؛ به‌عنوان مثال من در موضوع مراقبت‌های جسمی و جنسی از کودکان یا ترانه‌هایی برای جنین در شکم مادر و موضوعات دیگری تألیفاتی دارم که جزو نخستین تألیفات در این موضوعات در ایران به‌شمار می‌روند.

### ■ چالش‌های شاعری در شهرهای کوچک؛ وقتی نه اینترنت بود و نه استاد!

اسلامی در پاسخ به این پرسش که بزرگ‌ترین چالش‌های حرفه‌ای شما در مسیر شاعری و نویسندگی چه بود و چگونه از آن‌ها عبور کردید، اظهار می‌کند: زمانی که کار برای کودک را شروع کردم، اینترنت و فضاهای مجازی و پیام‌رسان‌ها به شکل امروز وجود نداشت. ما به استادان و پیشکسوتان این حوزه دسترسی نداشتیم. آموزشی در زمینه تخصصی نمی‌دیدیم، حتی اگر پرسشی داشتیم، نمی‌دانستیم از چه کسی بپرسیم. خودمان خواندیم و نوشتیم و این‌گونه مسیر را طی کردیم.

این شاعر خراسانی نشان درجه یک هنر را یک دستاورد می‌داند؛ چرا که این نشان به دلیل فعالیت‌های حرفه‌ای در چندین سال اعطا می‌شود و از نظر او ثمره کار هر نویسنده‌ای کتاب‌هایی است که نوشته و مخاطبانی است که دارد.

او توصیه‌هایش به نویسندگان و شاعران جوان و نوجوان تازه‌کار را این‌گونه بیان می‌کند: خواندن زیاد، نوشتن، تمرین و بهره بردن از نظر تخصصی استادان می‌تواند برای کسانی که می‌خواهند به عرصه شعر وارد شوند، بسیار راه‌گشاست.

اسلامی می‌افزاید: به نظرم کسانی که در ابتدای مسیر هستند، باید اشعارشان را بخوانند و از قضاوت شدن نترسند. توصیه من به آن‌ها این است که خودتان باشید و به استعدادی که در شماست، اعتماد کنید و نکته مهم این است که این استعداد در کنار نقد است که شکوفا می‌شود.

این بانوی شاعر خراسانی در پاسخ به این پرسش که در مسیر فعالیت‌های ادبی که داشتید، چه بازخوردهایی برای شما ماندگار و راه‌گشا بودند، می‌گوید: اوایل مطرح شدن آثارم در جشنواره‌ها و رویدادهای ادبی بازخوردها برانگیزاننده و مثبت بودند. بعدها که ارتباطات مجازی گسترده‌تر شدند، از مخاطبان آثارم از جمله کودکان، نوجوانان و والدین انرژی‌های مثبت فراوانی دریافت کردم.

او مجموعه شعر «خداحافظی در خیابان پاییز» را بیشتر از سایر آثارش دوست دارد و در این باره اظهار می‌کند: این مجموعه حاوی ۱۹ شعر کوتاه برای نوجوانان است و موجز بودن اشعار و ایماژهای شاعرانه آن را دوست دارم. یکی از شعرهای این مجموعه این است: «دوستان واقعی کم‌اند/ خوش به حال دانه‌های برف/ در فراز/ در فرود/ با هم‌اند»

اسلامی در پایان، درباره تأثیر عمیق آثارش روی مخاطبان بیان می‌کند: خیلی از والدین فیلم‌های ضبط شده‌ای از کودکانشان را در فضای مجازی برایم ارسال می‌کنند که کودکشان شعر من را از حفظ می‌خواند. این‌گونه بازخوردها همیشه حال من را خوب می‌کند؛ چراکه فکر می‌کنم کاری هر چند کوچک برای کودکان گوشه‌ای از این جهان بزرگ انجام داده‌ام.

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۲۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین رجبی بیدختی فرزند رجب در ششدانگ عرصه یک قطعه محوطه مزروعی به مساحت ۶۸۸،۶۸ متر مربع از پلاک شماره ۳۷۱ فرعی از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم انسیه قوام سعیدی احدی از ورثه مرحوم رحمت اله قوام سعیدی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۴۳۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۴۹۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین نقوی زاده فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۳،۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۴۶۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد پورحسین فرزند حسین مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۴۳۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۲۹۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۰۶ کلاسه ۱۴۰۵،۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا فیض فرزند مختار بشماره شناسنامه ۱۶۷۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۱۲،۳۵ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه عبدل آباد پلاک شماره یک اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان مه ولات خریداری برابر قولنامه عادی از آقای محمد علی سعیدی احدی از ورثه مالک مشاعی رسمی آقای حسینعلی سعیدی عبدل آبادی فرزند سالار محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۳۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۳،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۴،۰۲

علی احمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک مهولات

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۰۶ چهیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل خیاط فدردی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷/۰۹ متر مربع طبق نظریه امور آب مقدار ۳۴/۱۹ متر مربع در حریم کال قرار دارد در قسمتی از پلاک شماره ۲۲۶ فرعی از پلاک شماره ۲۲۶ اصلی واقع در اراضی ضیاءالدین علیا دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای اسمعیل خیاط فدردی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۴۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۰۲

سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۰۲۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۱۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عفت ابراهیمی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۶۳۶۱۹ صادره از مشهد نسبت به سه دانگ .... و علی اصغر اسکندری تربقان بشماره ۲۷۲ صادره کاشمر فرزند حسین نسبه به سه دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱ فرعی از ۱۸۶ اصلی بخش۱۰ مشهد از محل مالکیت عباس ناصری ابکوه تأیید و محرز گردیده است.

لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتظر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف۱۳۶۲ آ-۱۴۰۵۰۳۳۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد -هادی ریحانی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۷۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیدمهدی افتخارزاده به شناسنامه شماره ۱ شماره ملی ۰۷۹۳۵۹۳۳۱۱ صادره سبزوار فرزند سیدابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۶۲/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴ فرعی از ۵۶ اصلی واقع دربخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی زهراهوشمند محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۲۶) آ-۱۴۰۵۰۳۳۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۶۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول جمالیان به شناسنامه شماره ۶۰۳ شماره ملی ۰۷۹۳۲۷۶۶۶۷ صادره سبزوار فرزند رجبعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۱/۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۳ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سیدابوالفضل معین مقدسی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۱۷) آ-۱۴۰۵۰۳۳۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۴۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اکرم غلامی فرزند حسین به شناسنامه شماره ۴۱۳ شماره ملی ۰۷۹۳۵۶۳۷۴۷ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۰۴ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۰۹) آ-۱۴۰۵۰۳۳۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۸۱۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مائده فیض آبادی به شناسنامه شماره ۲۰۲۱۰۱۲۲۶۳ شماره ملی ۲۰۲۱۰۱۲۲۶۳ صادره گنبدکاووس فرزند علی در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رمضان نارنجی ثانی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۲۳) آ-۱۴۰۵۰۳۳۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۸۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزت پروندی به شناسنامه شماره ۱۳ شماره ملی ۰۷۹۳۹۳۸۳۹۲ صادره سبزوار فرزند محمدرضا در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رمضان نارنجی ثانی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۲۳) آ-۱۴۰۵۰۳۳۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۸۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عفت پروندی به شناسنامه شماره ۱۵۴۴۲ شماره ملی ۰۷۹۴۹۹۵۹۰۱ صادره سبزوار فرزند محمدرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رمضان نارنجی ثانی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۲۳) آ-۱۴۰۵۰۳۳۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۸۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت پروندی به شناسنامه شماره ۱۳ شماره ملی ۰۷۹۳۹۳۶۲۸۴ صادره سبزوار فرزند محمدرضا در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رمضان نارنجی ثانی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۲۳) آ-۱۴۰۵۰۳۳۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۴۸۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدصادق صالح ابادی فرزند محمدباقر به شناسنامه شماره ۱ شماره ملی ۵۷۳۹۷۹۹۳۶۸ صادره جوین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حاجیه عذراعلوی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۲۵) آ-۱۴۰۵۰۳۳۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۳۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا کشمیری فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۶۵۲۵۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۷ فرعی از ۷۵ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی اندرخ خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه داروغه اندرخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۶۳ آ-۱۴۰۵۰۳۳۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

حمیدرضا افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامحسین فکور کندری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۲ صادره از خلیل آباد دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۲۶.۹۵ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۰ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک خلیل آباد خریداری از مالک رسمی خانم سوری جلالی کندری ومالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۳۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵.۳.۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۳.۱۷

علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۸۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم پروندی به شناسنامه شماره ۲ شماره ملی ۰۷۹۳۹۳۴۴۷۸ صادره سبزوار فرزند محمدرضا در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی رمضان نارنجی ثانی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۷۱۲۳) آ-۱۴۰۵۰۳۳۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷ /۱۴۰۵/۰۳

علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۲۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عباس قوام سعیدی نوقابی فرزند سلیمان در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه محوطه مزروعی به مساحت کل ۲۶۴۵،۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۷۱ فرعی از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای سلیمان قوام سعیدی احدی از ورثه رحمت اله قوام سعیدی مالک رسمی

۲-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۲۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی قوام سعیدی نوقابی فرزند سلیمان در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه محوطه مزروعی به مساحت کل ۲۶۴۵،۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۷۱ فرعی از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای سلیمان قوام سعیدی احدی از ورثه رحمت اله قوام سعیدی مالک رسمی

۳-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۳۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رسول قوام سعیدی نوقابی فرزند سلیمان در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه محوطه مزروعی به مساحت کل ۲۶۴۵،۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۷۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای سلیمان قوام سعیدی احدی از ورثه رحمت اله قوام سعیدی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.آ-۱۴۰۵۰۴۳۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۴،۰۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری -رییس ثبت اسناد و املاک گناباد