رواق
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در مرکز ارتباطات مردمی ۱۳۸ تأکید کرد

تعامل مستقیم با زائران؛ گامی برای ارتقای کیفیت خدمات در بارگاه ملکوتی حضرت رضا علیه‌السلام

۶

رئیس مرکز ترجمان معارف اسلامی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی:

تاریخ شفاهی باید روایتگر شیوه زندگی و اندیشه جامعه باشد

۶

آموزه‌های غدیری برای خانواده ادامه دارد

غدیر تمام نشد؛ مسئولیت‌ها تازه شروع شد

۷

اجرای بیش از ۱۵هزار برنامه فرهنگی و معنوی در نوزدهمین دوره «زیر سایه خورشید»

طنین «رأفت رضوی» در رگ‌های ایران؛ از دورافتاده‌ترین روستاها تا قلب کلانشهرها

۸

ناهید آذرنوش

گزارشی از آغاز دوخت ۹ هزار دست لباس برای همایش شیرخوارگان حسینی در خیاط‌خانه حضرت

جامه‌ای سبز برای سربازان کوچک رباب علیهاالسلام

۸

مراسم معرفی اثری در زمینه مروری جامع بر موضوع سنت‌های الهی در اندیشه رهبر شهید(ره) در مدرسه پریزاد حرم مطهر رضوی برگزار شد

رمزگشایی از قوانین نادیدنی عالم در «در آغوش نیل»

«... بر این عالم وجود، قوانینی حاکم است که اهل ماده آن قوانین را نمی‌شناسند، آن قوانین را نمی‌بینند، سنت خدا، یعنی قوانین الهی. قوانینی وجود دارد در عالم وجود...». این بخشی از سخنان رهبر شهید و حکیم انقلاب(ره) درباره سنت‌های الهی است که در متن کتاب «در آغوش نیل» با موضوع مروری جامع بر موضوع سنت‌های الهی در اندیشه حضرت آیت‌الله‌العظمی امام شهید خامنه‌ای(ره) آورده شده است. مراسم معرفی این کتاب عصر یکشنبه ۱۷خرداد با حضور نویسنده این اثر، برخی از مدیران و مسئولان معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی و جمعی از زائران و مجاوران بارگاه مطهر امام رضا(ع) و با همکاری بخش رواق کتاب معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی و مؤسسه پژوهشی فرهنگی انقلاب اسلامی، وابسته به دفتر حفظ و نشر آثار حضرت آیت‌الله‌العظمی شهید خامنه‌ای(ره) (دفتر مشهد) در مدرسه پریزاد حرم مطهر امام هشتم(ع) برگزار شد. در این مراسم، کتاب «در آغوش نیل» که چاپ هشتم آن در ۲۰۸ صفحه، شمارگان هزار و ۵۰۰ نسخه و قطع رقعی توسط انتشارات انقلاب اسلامی در سال ۱۴۰۵ منتشر شده، به حاضران معرفی شد. حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر سید محمود مرویان حسینی در مراسم معرفی این کتاب با اشاره به اینکه این اثر ارزشمند برگرفته از اندیشه‌ها، هدایت‌ها، آموزه‌ها و سخنان رهبر شهید انقلاب اسلامی(ره) درباره سنت‌های الهی است، اظهار کرد...

۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۰۴۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن زمانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۴۵۹۰ صادره از در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با خانه و محوطه به مساحت ۲۴۴۱/۹۳ مترمربع پلاک فرعی ۸۷۶ از۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۶۴ شناسه آگهی ۲۱۸۷۴۳۶ آ-۱۴۰۵۰۳۵۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
یداله قاسم زاده -رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۰۴۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین زمانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۷۵۴۴ صادره از در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با خانه و محوطه به مساحت ۲۴۴۱/۹۳ مترمربع پلاک فرعی ۸۷۶ از۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۶۵ شناسه آگهی ۲۱۸۷۴۵۶ آ-۱۴۰۵۰۳۵۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
یداله قاسم زاده -رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۰۴۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین عباسی سسفیدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۹۷ صادره از در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با خانه و محوطه به مساحت ۲۴۴۱/۹۳ مترمربع پلاک فرعی ۸۷۶ از۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۳۵۲۶
م الف ۱۳۶۶ شناسه آگهی ۲۱۸۷۴۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
یداله قاسم زاده -رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

نظر به دستور ماده ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ قرار در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکان بلامعارض محمد رضا تاجیک فرزند عیسی به شماره ملی ۵۷۴۹۷۴۹۹۵۹ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۴۵۵۷/۲۱ و ۱۰۵۳/۵۵ متر مربع ار پلاک ۱۱۲ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت حسین حشمتی و عیسی حشمتی فرزندان علی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تحریم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۳۴۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
رئیس ثبت اسناد و املاک زبرخان - اسماعیل رحمتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۹۲۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:
پلاک ۹۶ فرعی مفروز پلاک ۵ سنگ اصلی ۳۶ قریه مبارک آباد لولمان مورد تقاضای آقای داود اسلامی فرزند باقر به شماره شناسنامه ۲۲۴۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۳۰۰/۱۷ متر مربع محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۶۱ شناسه آگهی ۲۱۸۷۲۲۷ آ-۱۴۰۵۰۳۶۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
بهروز غلامپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۷۹۷مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۲۵هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود بلوچی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۷۰صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۷ فرعی از۴۰۷-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقایان محمد عظیم دادگر و خدا مراد دادگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۵۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۳,۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۴,۰۶
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۷۹۰۵ اصلی بخش ۳۸ یزد

نظر به اینکه بموجب رای شماره ۱۴۰۵/۴۱۲ و مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود ششدانگ زمین مشجر پلاک شماره ۷۹۰۵ اصلی واقع در گاریز سفلی بخش ۳۸ یزد که در سهم داود زارع گاریزی فرزند عبدالرضا قرار گرفته باید به عمل آید لذا با رعایت مواد ۱۴و۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز نمایند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به تحدید حدود اعتراضی داشته باشند می توانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ آ-۱۴۰۵۰۴۵۴۶
علیرضا صادقی زارچی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۱۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سما خلیلی به شناسنامه شماره ۱۹۶۰۵ کدملی ۰۰۵۸۰۷۷۸۵۵ صادره عراق فرزند نعمان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ستاد رفاهی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی خراسان و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین محصور با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۲۵۱،۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۹۱ فرعی مجزا شده از ۶۱ فرعی از ۱۶۸ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۳ آ-۱۴۰۵۰۴۵۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

احتراماً در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن اسامی کسانیکه برابر آراء صادره از هیات مربوطه مستقر در ثبت اسناد و املاک نیر تصرفات مالکانه و بلا معارض آنها محرز گردیده است بانضمام مشخصات املاک مورد تقاضا در این حوزه ثبتی بشرح ذیل جهت اطلاع عموم اعلام میگردد.
املاک بخش ۳۸ یزد
۶۶۰۶ اصلی، آقای محمدحسین زارع محمدجانی فرزند امیرقلی ششدانگ زمین مزروعی پلاک برابر به مساحت ۱۴۰۴/۸۰ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۳۸مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰واقع در نیر، مزرعه حاجی آباد بح خریداری عادی مع الواسطه از فاطمه امین پشتکوهی مالکین رسمی
۷۹۰۵ اصلی، آقای داود زارع گاریزی فرزند عبدالرضا ششدانگ زمین مشجر پلاک برابر به مساحت ۴۳۱/۰۰ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۵/۴۱۲مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹واقع در گاریز سفلی خریداری عادی مع الواسطه از مراد علی زارع گاریزی و غلامحسین رضایی نسب و غلامرضا زارع گاریزی و محمد زارعیان بین آباد مالکین رسمی.
۸۰۹۸ اصلی، خانم اقدس و اعظم و اکرم همگی زارع گاریزی و خانم زهرا پرسته فرزندان اصغر ششدانگ خانه قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۴۸۸/۲۰ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۵/۴۴۲و۱۴۰۵/۴۳۹و ۱۴۰۵/۴۳۶ و۱۴۱۴/ ۱۴۰۵ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۲۹واقع در گاریز سفلی خریداری عادی مع الواسطه از آقاجان زارع کاظم آبادی و کریم زارع و یوسف زارع و بانو لقابیه و زهرا زارع سروی و محمد صالحی و فاطمه نعمت اللهی
۸۱۳۹اصلی، آقای داود زارع گاریزی فرزند عبدالرضا ششدانگ خانه پلاک برابر به مساحت ۹۶/۹۰ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۳۷مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰واقع در گاریز خریداری عادی مع الواسطه از شهناز زارع گاریزی مالکین رسمی
لذا بدینوسیله دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی ظرف مدت ۲ ماه اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیر تسلیم و رسید اخذ نمایند، و همچنین ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی ذیصلاح تقدیم وگواهی طرح دعوی را تحویل این اداره نمایند در غیر این صورت آراء صادره به مرحله اجرا در امده و عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت. همچنین صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مراجع قضائی نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۴۵۴۸
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه آقای سیدابوطالب حسینی نژاد فرزند سیدعباس باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ۲ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان یک قطعه باغ پلاک شماره ۹۲۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۴۰۶ و شماره سند ۷۰۹۶۷۹- ه ۱۴۰۱ بنام مالک فوق الذکر ثبت و سند صادر و تسلیم شده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ضمنا پلاک فوق الذکر برابرنامه شماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۶۲۱۸۰۰۰۳۲۱-۱۴۰۲/۰۴/۰۴ توسط اجرای اسنادرسمی سبزوار در قبال ده سکه بازداشت می باشد.(م الف ۸۳)
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۱۹ آ-۱۴۰۵۰۴۵۶۱
علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

احتراماً در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن اسامی کسانیکه برابر آراء صادره از هیات مربوطه مستقر در ثبت اسناد و املاک نیر تصرفات مالکانه و بلا معارض آنها محرز گردیده است بانضمام مشخصات املاک مورد تقاضا در این حوزه ثبتی بشرح ذیل جهت اطلاع عموم اعلام میگردد.
املاک بخش ۴۰ یزد
۴۰۳۲ اصلی، آقای رضا مظفری خسروی فرزند اسماعیل ششدانگ زمین مشجر قسمتی ازپلاک برابر به مساحت ۱۲۱۴/۲۰ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۵مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶واقع در نیر، مزرعه خسرو سخوید خریداری عادی مع الواسطه از حسن مظفری خسروی مالکین رسمی
۴۰۳۲ اصلی، آقای رضا مظفری خسروی فرزند اسماعیل ششدانگ زمین مشجر قسمتی ازپلاک برابر به مساحت ۱۴۰۹/۰۰ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۶مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶واقع در نیر، مزرعه خسرو سخوید خریداری عادی مع الواسطه از حسن مظفری خسروی مالکین رسمی
لذا بدینوسیله دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی ظرف مدت ۲ ماه اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیر تسلیم و رسید اخذ نمایند، و همچنین ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی ذیصلاح تقدیم وگواهی طرح دعوی را تحویل این اداره نمایند در غیر این صورت آراء صادره به مرحله اجرا در امده و عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت. همچنین صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مراجع قضائی نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۴۵۵۶
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۴۰۳۲ اصلی بخش ۴۰ یزد

نظر به اینکه بموجب رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۵ و ۱۴۰۵/۳۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تحدید حدود ششدانگ دو قطعه زمین مشجر قسمتی از پلاک ۴۰۳۲ اصلی واقع در مزرعه خسرو سخوید بخش ۴۰ یزد که در سهم رضا مظفری خسروی فرزند اسماعیل قرار گرفته باید به عمل آید لذا با رعایت مواد ۱۴و۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز نمایند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به تحدید حدود اعتراضی داشته باشند می توانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ آ-۱۴۰۵۰۴۵۵۹
علیرضا صادقی زارچی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیر

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۲۷۴مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۲۷هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ بمپوری فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۱۵۱,۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از۱-اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای درویش بامری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۵۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۳,۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۴,۰۶
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای مهدی گران مایه بااعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاءشده ذیل شماره یکتا۱۴۰۵۰۲۱۵۱۲۶۶۰۰۰۰۱۲وشماره ترتیب۱۸۸۹۵مورخ۱۴۰۵/۲/۲۲دفترخانه اسنادرسمی شماره۷پیشوا وطی درخواست وارده۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۰۸۴۲مورخ۱۴۰۵/۲/۲۲تقاضای صدورالمثنی سندمالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد:۱-نام ونام خانوادگی:مهدی گران مایه فرزندعبدالرحمن۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی۳-شماره پلاک:۶۱۸فرعی از۱۴۳-اصلی۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته۵-علت ازبین رفتن:مفقودشدن به دلیل جابجایی۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی تحت پلاک۱۴۳/۶۱۸مفروزی۵قطعه۷۳۸تفکیکی به مساحت۲۹۵/۲۸مترمربع واقع دربخش بهنام سوخته ذیل ثبت۷۱۰۱۱صفحه۲۷۴ودفتر۱۲۲بنام عباس علی رهروفرزندعلی حسن ثبت وسندبه شماره چاپی۲۴۹۷۰۳صادروتسلیم گردیده است سپس بموجب سندانتقال قطعی شماره۱۸۷۷۹مورخ۱۳۹۶/۲/۱۱به نام مهدی گران مایه منتقل گردیده است.لذاباتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکرودرخواست صدورالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجوداصل سندمالکیت نزدخود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله تسلیم نمایدوظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسندالمثنی مالکیت طبق مقررات جاری،صادروبه متقاضی تسلیم خواهدکرد ۱۸۹ م الف
آ-۱۴۰۵۰۴۵۴۵
نشانی ثبت محل:پیشوا-خ-شریعتی طبقه فوقانی درمانگاه فردوس-اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا
رامین فخرراشدی فرد-کفیل اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۹۶۰۰۱۸۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق، له خانم رخشنده نظری نام پدر:براتعلی و علیه آقای سید ابراهیم منوری نام پدر:سیدرضا مدلول سند ازدواج: شماره سند:۷۰۳۳ تاریخ سند:۱۳۶۰/۰۷/۱۵،دفترخانه صادرکننده:دفترخانه ازدواج شماره ۲۱ و طلاق شماره ۱۲ شهر درگز استان خراسان رضوی جهت وصول یک میلیون ریال اجرائیه صادر و ابلاغ الکترونیکی شده که بموجب دستور شماره ۱۳۹۷۰۵۸۰۶۲۲۸۰۰۰۰۶۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۷صادره از واحد اجرای اسناد رسمی درگز به میزان شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۳۶۴ فرعی از ۱-اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۱۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در اطراف شهر درگز قطعه سه درگز بخش هفت قوچان که سند مالکیت آن بنام آقای سید ابراهیم منوری فرزند سیدرضا ذیل ثبت شماره ۱۲۹۳۱ دفتر ۸۰ صفحه ۴۳۴ ثبت و صادر شده است که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ارزیاب به مبلغ ۳/۶۱۹/۵۰۰/۰۰۰ریال سیصد و نوزده میلیون نهصد و پنجاه هزار تومان ارزیابی و قطعیت یافته است همچنین مطابق نظر کارشناس رسمی ششدانگ پلاک ثبتی فوق، بصورت یک مجموعه آپارتمانی در دو طبقه و به تعداد دو واحد مستقل با کاربری مسکونی که هنوز تفکیک نشده، نمای ساختمان سرامیک و هر واحد دارای دو اتاق خواب، آشپزخانه با کابینت فلزی و کف بتن، سقف بصورت طاق ضربی و اسکلت آهن با قدمت ۱۷ سال ساخت و دارای امتیازات آب و برق و گاز مستقل بوده که مساحت آپارتمان طبقه همکف ۱۱۳ متر مربع و مساحت آپارتمان دوم۱۱۶.۵۰ متر مربع بانضمام دو انباری در پشت بام به مساحت ۲۳.۶۰ متر مربع با مختصات مرکز ملک (۴۱۴۶۴۶۷-۶۸۵۶۸۰- ۴۰)که با توجه به کلیه مشخصات ملک مورد نظر و موقعیت مکانی و نوع کاربری و قیمت منطقه ایی املاک، ارزش ششدانگ ملک مورد نظر بمبلغ۳/۶۱۹/۵۰۰/۰۰۰ریال برآورد گردیده است. نشانی ملک:درگز کوچه صیاد ۹ چهار راه اول سمت راست پلاک ۱۲۵ میباشد، پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱در اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقع در شهرک فرهنگیان نبش امام رضا ۷ از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا"فروخته می شود. متقاضیان شرکت در مزایده بایـد۱۰ ٪مبلغ مزایـده را به صنـدوق اداره تادیه نموده و فیش واریـزی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند چنانچه متقاضی در مزایده برنده نشود مبلغ مذکور حداقل یک ماه بعد مسترد خواهد شد لازم است به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشدبه عهده برنده مزایده است و نیزدر صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا"وصول می گردد وضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۵۷۰
حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز