رواق خدمت

اجرای بیش از ۱۵هزار برنامه فرهنگی و معنوی در نوزدهمین دوره «زیر سایه خورشید»

طنین «رأفت رضوی» در رگ‌های ایران؛ از دورافتاده‌ترین روستاها تا قلب کلانشهرها

نوزدهمین فصل از دفتر خاطرات «زیر سایه خورشید» در حالی ورق خورد که آمارهای ارائه شده از سوی مجتبی مختاری، مدیرعامل مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی، از یک جابه‌جایی عظیم فرهنگی در سطح ملی خبر می‌دهد. امسال شعار «ایران امام رضا(ع)» تنها یک عبارت روی کاغذ نبود؛ بلکه به وسعت بیش از ۱۵هزار برنامه در ۷۱۲ شهر و ۸۹۶ روستا به واقعیت پیوست.

■هفدهمین سال؛ بلوغ یک جریان خودجوش

مجتبی مختاری با تشریح ابعاد این رویداد بزرگ تأکید کرد: «زیر سایه خورشید» اکنون پس از نزدیک به دو دهه استمرار، از یک جشنواره مناسبتی به «فراگیرترین حرکت فرهنگی کشور» بدل شده است. وی اعزام ۷۴ کاروان رضوی را نه یک سفر فیزیکی، بلکه «رزمایشی از کرامت» خواند که در آن خادمان و مبلغان، حامل پیام عطوفت خورشید هشتم(ع) برای تمام ایرانیان بودند. به گفته او ۷۴ کاروان رضوی متشکل از خادمان، مبلغان و فعالان فرهنگی به سراسر کشور اعزام شدند و با حضور در شهرها، روستاها، مراکز فرهنگی، اجتماعی و مردمی، پیام رأفت، کرامت و همدلی را به اقصی نقاط ایران رساندند.

■نقطه پرگار: مناطق کم‌برخوردار

یکی از درخشان‌ترین تدابیر در دوره نوزدهم، تمرکز بر عدالت معنوی بود. مدیرعامل مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی خاطرنشان کرد: اولویت ما در این دوره، رساندن عطر پرچم متبرک به نقاطی بود که شاید کمتر دیده می‌شدند. بیش از هزار نقطه محروم در صدر برنامه‌ریزی‌های اعزام قرار گرفت تا هیچ قلبی به‌واسطه دوری مسافت، از زیارت از راه دور محروم نماند.

■وقتی عشق به میدان می‌آید

آمارها در نوزدهمین دوره:
اجرای بیش از ۱۵هزار و ۲۸۳ برنامه متنوع فرهنگی و اجتماعی.
حضور مستقیم و ثبت شده بیش از ۲میلیون و ۳۵۱هزار نفر در مراسم‌ها.
میزبانی در هزار و ۶۰۸ نقطه جغرافیایی (شامل شهرها و روستاها).
این ارقام نشان‌دهنده ابعاد لجستیکی و عملیاتی جریانی است که به گفته مختاری، «وحدت‌آفرین‌ترین نقطه اتصال» میان اقشار مختلف جامعه با هر سلیقه و نگاهی است.

■پدیده «مردمی‌سازی»؛ هزینه‌هایی که با عشق تأمین شد

شاید کلیدی‌ترین بخش سخنان مدیرعامل مؤسسه جوانان، اشاره به مدل اقتصادی و اجرایی این حرکت باشد. مختاری تصریح کرد: تمام هزینه‌های اجرایی، از اعزام کاروان‌ها تا بسته‌های متبرک، با «مشارکت خالصانه خود مردم» تأمین شده است. این موضوع نشان می‌دهد «زیر سایه خورشید»، ریشه در باورهای عمیق توده‌های مردم دارد و دولتی یا بخشنامه‌ای نیست.
وی خاطرنشان کرد: زیر سایه خورشید تنها یک جشن مناسبتی نیست؛ بلکه یک جریان فرهنگی و اجتماعی گسترده است که تلاش می‌کند با محوریت محبت اهل بیت(ع)، سرمایه اجتماعی، امید، همبستگی و معنویت را در جامعه تقویت کند.

■فراتر از یک جشن؛ تولید سرمایه اجتماعی

در نگاه کلان، نوزدهمین دوره «زیر سایه خورشید» فراتر از یک جشن آیینی، به عنوان یک «جریان فرهنگی-اجتماعی» عمل کرد. جریانی که مأموریت اصلی خود را تقویت امید، افزایش سرمایه اجتماعی و تحکیم پیوندهای معنوی در جامعه می‌داند و با تکیه بر محوریت محبت اهل بیت(ع)، بار دیگر ثابت کرد ایران سراسر «ملک امام رضا(ع)» است.

گزارشی از آغاز دوخت ۹ هزار دست لباس برای همایش شیرخوارگان حسینی در خیاط‌خانه حضرت

جامه‌ای سبز برای سربازان کوچک رباب علیهاالسلام

ناهید آذرنوش

ریحانه عامل نیک | اینجا در چند قدمی گنبد طلا، جایی که صدای نقاره‌ها با ضرباهنگ دلتنگی زائران گره می‌خورد، خانه‌ای است که دیوارهایش بوی عود و گلاب و پارچه‌های تبرک‌یافته می‌دهد. خیاط‌خانه حضرت رضا(ع) این روزها نه فقط یک کارگاه، که میعادگاه عشق است؛ مکانی که در آن، هنر خیاطی با معنویت خدمت درآمیخته تا برای بزرگ‌ترین حماسه کوچک تاریخ، جامه بدوزد.

■تدارکی ویژه برای میزبانی سربازان کوچک

همایش شیرخوارگان حسینی یکی از باشکوه‌ترین آیین‌های سوگواری ماه محرم است که به یاد مظلومیت حضرت علی‌اصغر(ع)، طفل شش‌ماهه کربلا، در نخستین جمعه این ماه برگزار می‌شود. این مراسم که اکنون به حرکتی جهانی تبدیل شده، میعادگاه مادرانی است که با پوشاندن لباس‌های سبز و بستن پیشانی‌بندهای «یا صاحب‌الزمان(عج)» فرزندان خود را نذر یاری قیام منجی موعود می‌کنند. در این میان، حرم مطهر رضوی به عنوان کانون این جوشش معنوی، هر ساله با تدارکی ویژه، خود را برای میزبانی از این سربازان کوچک آماده می‌کند.

■نجوای «لبیک یا حسین(ع)» زیر سقف خیاط‌خانه

روز یکشنبه، ۱۷ خرداد، فضای خیاط‌خانه حرم مطهر شکوهی دوچندان یافت. با حضور «سید علی بامشکی» مدیر خدمه آستان قدس رضوی و جمعی از خادمان بارگاه منور، نخستین کوک‌ها بر پیکره ۹هزار جامه سبز نذرِ شیرخوارگان حسینی نشانده شد. در این مراسم که با قرائت صلوات خاصه و توسل به حضرت علی‌اصغر(ع) همراه بود، رسماً عملیات آماده‌سازی پوشاک سربازان کوچک حضرت ولی‌عصر(عج) آغاز شد تا بار دیگر، مشهدالرضا(ع) پیشقراول تکریم شعائر حسینی باشد.

■وقتی پیشرفت ۶۰ درصدی، حکایت از اشتیاق دارد

اشرف رباط‌جزی، رئیس اداره رواق‌های خواهران حرم مطهر رضوی در حالی که در میان ردیف‌های منظم چرخ‌های خیاطی و پارچه‌های خوش‌رنگ سبز قدم می‌زند، از جزئیات این جهاد معنوی سخن می‌گوید. وی با اشاره به اینکه نبضِ کار در خیاط‌خانه با سرعتی ستودنی می‌زند، اظهار می‌کند: «عشق به خاندان عصمت و طهارت(ع) زمان را برای خادمان بی‌معنا کرده است. تاکنون نه تنها تمامی مراحل برش‌زنی به پایان رسیده، بلکه با همت شبانه‌روزی، بیش از ۶ هزار دست لباس به‌طور کامل دوخته شده و آماده مراحل نهایی است».
این جامه‌های متبرک که با نظارت دقیق کیفی و با بهترین پارچه‌ها تهیه شده‌اند، قرار است در نخستین جمعه ماه محرم، همزمان با طنین فریاد «یا غریب کربلا»، میان مادرانی توزیع شود که با دستان لرزان و چشمان اشکبار در رواق امام خمینی(ره) فرزندان خود را نذر یاری قائم آل‌محمد(عج) کرده‌اند.

■۵ سال خودکفایی در سایه‌سار خدمت

یکی از نقاط عطف این گزارش، بومی‌سازی کامل فرایند تولید در خیاط‌خانه حرم مطهر است. رباط‌جزی با غروری آمیخته به تواضع می‌گوید: «پنج سال است که اعتماد به توانمندی داخلی خادمان، ما را از هرگونه برون‌سپاری بی‌نیاز کرده است. از خرید پارچه‌های درجه‌یک تا طراحی، برش، دوخت و بسته‌بندی نفیس، همگی در قلب همین حریم موقوفه انجام می‌شود».
رباط‌جزی درزمینه نیروی انسانی فعال در این پروژه، خاطرنشان می‌کند: «تقریباً تمامی بخش‌های حرم مطهر مشتاق این خدمت هستند و درخواست همکاری در این امر را مطرح می‌کنند».
او صحنه‌های زیبایی از مشارکت داوطلبانه را توصیف می‌کند. در اینجا مرزهای اداری فروریخته است. خادمانی از بخش‌های مختلف، از انتظامات گرفته تا نیروهای ستادی، پس از پایان شیفت کاری خود، پشت چرخ‌ها می‌نشینند یا در بخش دسته‌بندی کمک می‌کنند. هر کوکی که زده می‌شود، به لبخند رضایت امام رئوف(ع) گره خورده است. به گفته او «افرادی که در این مسیر مشارکت دارند، شامل نیروهای متخصص خیاط‌خانه، کارکنان خدمه و بخش انتظامات(که در کنار وظایف خود، خدمات مضاعفی در خیاط‌خانه ارائه می‌دهند) و همچنین خادمان سایر بخش‌ها هستند که با نیت خیر و علاقه شخصی، برای کمک می‌آیند».
وی همچنین در ادامه تأکید می‌کند: «اداره «رواق‌های خواهران» و خدمه آن نیز در طول این مسیر، وظایف اجرایی را به نحو احسن انجام می‌دهند و تمام این فعالیت‌ها در قالب مجموعه خادمان حرم مطهر رضوی صورت می‌گیرد».

■فراخوان باران؛ سهمی برای تو در نذر معصومیت

در حالی که بانیان اصلی این حرکت ماندگار، خادمان و خدمه با اخلاص آستان قدس رضوی بوده‌اند، اما سفره این کرم برای عموم زائران نیز پهن است. برای کسانی که می‌خواهند نامشان در طومار خادمان شیرخوارگان حسینی ثبت شود، پنجره‌ای گشوده شده است.
رباط جزی با اشاره به تأمین مالی این پروژه، اظهار می‌کند: «برای تهیه لباس و ملزومات همایش شیرخوارگان حسینی، خدمه حرم مطهر رضوی مشارکت داشته و بانی شده‌اند؛ اما چنانچه عموم مردم و زائران نیز تمایل به مشارکت در این امر خیر را داشته باشند، پیش‌بینی‌هایی انجام شده است».
رئیس اداره رواق‌های خواهران در خصوص انجام این امر، زائران را این گونه راهنمایی می‌کند: «زائران و مجاورانی که تمایل دارند در تأمین هزینه‌های این ۹هزار جامه متبرک سهیم باشند، می‌توانند به دفاتر نذورات در صحن‌های مختلف مراجعه کنند. تنها کافی است در هنگام پرداخت، عنوان «تهیه لباس شیرخوارگان» را ذکر کنند تا ریال به ریال نذوراتشان، صرفِ خرید پارچه و ملزومات برای سربازان گهواره‌نشین عاشورا شود».
گزارش از میان صدای چرخ‌های خیاطی به پایان می‌رسد؛ جایی که خادمان با هر گره، ارادت خود را به امام هشتم(ع) و برادر تشنه‌کامشان ابراز می‌کنند تا در روز موعود، مشهد یکپارچه سبزپوش عزای کوچک‌ترین شهید کربلا شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۷-۱۴۰۵/۱/۱۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسمعیل هدائی فرزند هدایت بشماره شناسنامه ۱۲۷۴۱ صادره از بهار در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۱۶/۱۵ مترمربع پلاک ۱۲۶۰۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای رستم قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۵۴)آ-۱۴۰۵۰۳۵۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۱۹
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۴-۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهرام صفدرپور فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۴۵۸۷ صادره از در ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۴۴۵۱۹/۸۸ متر مربع پلاک ۲۸۳ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی خوشاب علیا خریداری از مالک رسمی آقای محرمعلی صفدر پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۴۶) آ-۱۴۰۵۰۳۵۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۱۹
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۶۸۳ و ۱۵۷۴۵-۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهراب عربی فرزند روح الله بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از صالح آباد در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۰۲۴۰۱.۲۹ و۲۴۱۷۴/۳۶ متر مربع پلاکهای ۴۴۰۹ و ۴۴۲۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی صالح آباد خریداری از مالک رسمی آقای روح اله عربی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۱) آ-۱۴۰۵۰۳۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۱۹
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احمد امیری دوغائی به شناسنامه شماره ۱۱۹۰ کدملی ۰۸۷۰۶۱۹۵۹۴ صادره مشهد فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر بصورت زمین محصور مشجر با کاربری زراعی و به مساحت ۴۴۹،۲۶ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۲۶۹ فرعی از ۷۴ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۲ آ-۱۴۰۵۰۴۵۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۶۹۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا کماچی به شناسنامه شماره ۶۹۲ کدملی ۰۹۴۱۸۷۶۱۳۶ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت اصغر سجادی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۵۶۸۷،۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۱ آ-۱۴۰۵۰۴۵۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم میترا عربشاهی فرزند غلامرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۷۳،۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۲ فرعی (نسبت به مساحت ۸۱۶،۲۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی نیک روش از سهام ثبتی) و ۲۰۳ فرعی (نسبت به مساحت ۱۵۷،۶۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از استاد عبداله ملاحسین از سهام مجهول) از ۲ - اصلی واقع در اراضی ده جویمند بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد
۲-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فرخ رادفر فرزند محمد علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۷۳،۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۲ فرعی (نسبت به مساحت ۸۱۶،۲۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی نیک روش از سهام ثبتی) و ۲۰۳ فرعی (نسبت به مساحت ۱۵۷،۶۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از استاد عبداله ملاحسین از سهام مجهول) از ۲ - اصلی واقع در اراضی ده جویمند بخش یک حوزه ثبت ملک گنابادمحرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی سلیمانی مقدم برابر وکالت نامه شماره ۴۲۲۱۸ - ۱۴۰۴،۰۹،۱۵ وکالتا از طرف ورثه آقای محمد علی وفادوست شهری باارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست شماره ۱۴۱۰/۱۴۰۵/۱۱ - ۱۲/۰۳/۱۴۰۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی بمیزان دو دانگ (دو ششم) از یک فنجان از ۴۱۰۴ فنجان پلاک ۳- اصلی قنات جاریه قصبه شهر واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد را نموده که سند مالکیت ذیل صفحه ۵۶۸ دفتر ۱۵ - قنوات و همچنین بمیزان دو دانگ از یک فنجان از ۴۱۰۴ فنجان پلاک ۳- اصلی قنات جاریه قصبه شهر ذیل صفحه ۵۶۶ دفتر ۱۵ - قنوات به نام محمدعلی وفادوست شهری گردیده است و حسب اعلام متقاضی سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود شده است . در رهن و بازداشت نمی باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. (پرونده خانم شهربانو حیدرنژاد شهری) تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۳،۱۹ آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۱
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی سلیمانی مقدم وکالتا از طرف ورثه مرحوم رقیه حیدر نژاد شهری به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۱۱،۱۴۰۵،۱۳۵۸ - ۱۴۰۵،۰۳،۱۰ جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت یک سهم میاه از کل ۴۱۰۴ قنات جاریه قصبه شهر ۳- اصلی واقع در بخش یک گناباد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت یک سهم ذیل دفتر ثبت صفحه ۴۳۱ دفتر ۱ قنوات بنام رقیه حیدر نژاد ثبت و صادر و تسلیم گردیده است (پرونده محمد علی وفادوست شهری) و سابقه ای از رهن و بازداشت مشاهده نگردید و برابر دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۳،۱۹ آ-۱۴۰۵۰۴۵۲۹
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۷۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا قادری به شناسنامه شماره ۱۳۸ کدملی ۰۰۴۷۷۶۱۶۳۶ صادره تهران فرزند ولی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت شرکت تعاونی مسکن کارخانجات فرش مشهد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۷۷،۱۵۱۵،۳۵۸۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۵ آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۵۵۶ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد حق دوست به شناسنامه شماره ۱۸۶۳ کدملی ۰۸۸۸۴۱۸۳۹۶ صادره قائنات فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت اصلاحات ارضی مشمول به رهن ۳۶۹۶۵ مورخ ۱۳۵۱،۱۲،۲۸ محمد حسن دهگشائی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۰۴،۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۴ آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه احدی از ورثه جواد حسین زاده حریری بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۵۲۲ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی خادر بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون ثبت در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادرو تسلیم خواهد شد.
م الف ۱۴۰۵،۴۲۶ تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم عصمت عاقبتی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۱۶۷۶ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ۱.۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ثبت و سند به شماره ۰۴۲۱۳۲ تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۲۱۳ صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت می باشد حسب اعلام متقاضی سند اولیه سرقت شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۴۲۷ آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۹ تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۵،۰۳،۱۹
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامحسین مزینانی باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی است سند مالکیت نسبت به ششدانگ باقیمانده پلاک ۲۲۷ فرعی از ۳ - اصلی واقع در بخش ۱۰ شهرستان داورزن که متعلق به غلامحسین مزینانی میباشد بعلت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاك معلوم شد سند اولیه نسبت به ششدانگ به نام غلامحسین مزینانی به شماره سریال ۱۶۵۷۱۱ صادر وتسلیم شده است . دفتر املاك بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یك نوبت آگهی ومتذکر میگردد هرکس نسبت به ملك مورد آگهی معامله اي انجام داده یا مدعي وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستي ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهي اعتراض کتبي خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمي به این اداره تسلیم نماید . بدیهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمي نسبت به صدور سند مالکیت المثني وتسلیم آن به متقاضي اقدام خواهد شد. .. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ آ-۱۴۰۵۰۴۵۶۹
محمد محمد پور - رئیس ثبت اسناد و املاک داورزن