در کنار اشک‌ها و لبخندها در جام جهانی، چه پیامدهای انسانی زیر پوست جهان جاری شده است؟

خارج از مستطیل سبز

نیک‌پندار| جام جهانی ۲۰۲۶ از بسیاری جهات یک رویداد تاریخی محسوب می‌شود. این مسابقات برای نخستین بار با حضور ۴۸ تیم و به میزبانی مشترک سه کشور آمریکا، کانادا و مکزیک برگزار می‌شود؛ اتفاقی که آن را به بزرگ‌ترین دوره جام جهانی از نظر تعداد تیم‌ها، مسابقات و گستره جغرافیایی تبدیل کرده است. اما فراتر از رقابت‌های ورزشی، این رویداد به عنوان یک پروژه عظیم اقتصادی نیز مورد توجه دولت‌ها، سرمایه‌گذاران و فعالان بازار قرار گرفته است.

فیفا پیش‌بینی می‌کند جام جهانی ۲۰۲۶ بیش از ۳۰ میلیارد دلار منفعت اقتصادی برای سه کشور میزبان ایجاد کند. بخش عمده این درآمد از محل گردشگری، اقامت، حمل‌ونقل، فروش بلیت، تبلیغات، پخش تلویزیونی و خدمات مرتبط با حضور میلیون‌ها هوادار بدست خواهد آمد. انتظار می‌رود میلیون‌ها تماشاگر داخلی و خارجی در طول برگزاری مسابقات به شهرهای میزبان سفر کنند و تقاضا برای هتل‌ها، رستوران‌ها، مراکز خرید و خدمات شهری به‌طور قابل توجهی افزایش یابد.

آمریکا به دلیل میزبانی بخش عمده مسابقات، بیشترین سهم را از این منافع اقتصادی خواهد داشت و برآورد می‌شود بیش از ۱۷ میلیارد دلار درآمد مستقیم و غیرمستقیم نصیب اقتصاد این کشور شود. کانادا و مکزیک نیز امیدوارند از طریق رونق گردشگری، افزایش سرمایه‌گذاری و توسعه زیرساخت‌های شهری از مزایای این رویداد بهره‌مند شوند. با این حال، بسیاری از اقتصاددانان معتقدند تأثیر جام جهانی بر اقتصادهای ملی این کشورها محدود خواهد بود و بخش اصلی منافع در شهرهای میزبان و صنایع مرتبط با گردشگری، هتلداری و خدمات متمرکز می‌شود.

با وجود این، دولت‌های میزبان، جام جهانی را فرصتی کم‌نظیر برای معرفی ظرفیت‌های اقتصادی، جذب سرمایه و تقویت جایگاه بین‌المللی خود می‌دانند؛ فرصتی که می‌تواند آثار آن فراتر از یک ماه برگزاری مسابقات و در سال‌های آینده نیز ادامه پیدا کند. اما این همه ماجرا نیست. در حالی که سیاستمداران با کمک کمپانی‌های بزرگ امیدوارند بتوانند بودجه‌های ملی خود را به کمک این رویداد تقویت کنند و رسانه هم به‌شدت به آن‌ها کمک می‌کند اما در جایی فراتر از مستطیل سبز اتفاقات انسانی عجیبی هم رخ داده است.

این جام از همان روز نخست با حواشی گسترده‌ای روبه‌رو شد. در حالی که برگزارکنندگان این رقابت‌ها از آن به عنوان نمادی از هم‌گرایی قاره آمریکای شمالی یاد می‌کنند، فعالان اجتماعی، مدافعان محیط زیست و گروه‌های حقوق بشری هشدار می‌دهند این رویداد بزرگ ورزشی می‌تواند مشکلات عمیق‌تری را نیز آشکار کند؛ از اعتراضات خیابانی و بحران مهاجرت گرفته تا مسئله بی‌خانمانی و نگرانی‌های فزاینده اقلیمی.

■ اعتراضات اجتماعی در مکزیک

مکزیکوسیتی، یکی از مهم‌ترین شهرهای میزبان جام جهانی، پیش از آغاز رسمی مسابقات شاهد تجمعات اعتراضی بود. به گزارش نیویورک پست، در اطراف ورزشگاه آزتکا که میزبان دیدار افتتاحیه بود، معترضان با نیروهای پلیس درگیر شدند. بخشی از این اعتراضات به مطالبات صنفی معلمان مربوط می‌شد که دولت را به بی‌توجهی به خواسته‌های خود متهم می‌کنند.

در کنار آن، گروه‌های مدنی و خانواده‌های افراد ناپدیدشده نیز از حضور گسترده رسانه‌های بین‌المللی استفاده کردند تا توجه افکار عمومی جهان را به بحران امنیتی و پرونده هزاران فرد مفقود در مکزیک جلب کنند. برخی از معترضان همچنین از هزینه‌های سنگین آماده‌سازی شهر برای جام جهانی انتقاد کرده و معتقدند منابع مالی دولت باید به‌جای پروژه‌های مرتبط با مسابقات، صرف حل مشکلات معیشتی و خدمات عمومی شود.

■ نگرانی مهاجران از سایه سیاست بر فوتبال

یکی از مهم‌ترین مباحث اجتماعی درزمینه جام جهانی ۲۰۲۶ به مسئله مهاجران در ایالات متحده مربوط می‌شود. به گزارش گاردین، شبکه‌ای از سازمان‌های مدافع حقوق مهاجران در شهرهای مختلف آمریکا کارزارهایی را برای حمایت از مهاجران در طول مسابقات راه‌اندازی کرده‌اند. فعالان این حوزه نگران هستند تدابیر امنیتی گسترده و حضور پررنگ نهادهای فدرال در جریان برگزاری مسابقات، به افزایش فشار بر مهاجران فاقد مدارک قانونی منجر شود. برخی سازمان‌های مدنی در لس‌آنجلس، دالاس و میامی مراکز مشاوره حقوقی و اطلاع‌رسانی ویژه‌ای برای مهاجران ایجاد کرده‌اند تا در صورت مواجهه با مشکلات احتمالی بتوانند از حمایت حقوقی برخوردار شوند. این نگرانی‌ها در شرایطی مطرح می‌شود که موضوع مهاجرت در سال‌های اخیر به یکی از مناقشه‌برانگیزترین مباحث سیاسی آمریکا تبدیل شده و بسیاری از فعالان اجتماعی بیم دارند فضای امنیتی جام جهانی به ابزاری برای تشدید کنترل‌های مهاجرتی تبدیل شود.

■ بی‌خانمان‌ها و چهره پنهان شهرهای میزبان

بحران بی‌خانمانی یکی دیگر از موضوعاتی است که همزمان با آغاز جام جهانی مورد توجه رسانه‌ها قرار گرفته است. خبرگزاری آسوشیتدپرس گزارش داده در برخی شهرهای میزبان، برنامه‌هایی برای پاک‌سازی مناطق اطراف ورزشگاه‌ها، مراکز گردشگری و مسیرهای اصلی تردد هواداران در حال اجراست.

فعالان اجتماعی می‌گویند این اقدامات در عمل به معنای جابه‌جایی بی‌خانمان‌ها از مناطق قابل مشاهده برای گردشگران است، نه حل ریشه‌ای مشکل مسکن و فقر. به باور منتقدان، رویدادهای بزرگی مانند جام جهانی اغلب مدیران شهری را به سمت زیباسازی ظاهری فضاهای شهری سوق می‌دهد، در حالی که مسائل ساختاری مانند کمبود مسکن مقرون‌به‌صرفه و افزایش هزینه‌های زندگی همچنان پابرجا می‌ماند.

این بحث به‌ویژه در شهرهایی مانند لس‌آنجلس و تورنتو که با بحران مسکن و افزایش شمار افراد بی‌خانمان مواجه هستند، حساسیت بیشتری پیدا کرده است.

■ بزرگ‌ترین چالش محیط‌زیستی تاریخ جام جهانی

در کنار مسائل اجتماعی، جام جهانی ۲۰۲۶ با انتقادهای گسترده زیست‌محیطی نیز روبه‌رو است. خبرگزاری رویترز گزارش داده بسیاری از پژوهشگران این دوره از مسابقات را بالقوه آلاینده‌ترین جام جهانی تاریخ می‌دانند.

برخلاف دوره‌های گذشته که مسابقات در یک کشور یا منطقه محدود برگزار می‌شد، این دوره در سه کشور و ۱۶ شهر مختلف برگزار می‌شود. علاوه بر این، افزایش تعداد تیم‌ها از ۳۲ به ۴۸ تیم به‌معنای برگزاری مسابقات بیشتر، جابه‌جایی گسترده‌تر هواداران و افزایش چشمگیر سفرهای هوایی خواهد بود.

برخی برآوردهای اولیه نشان می‌دهد میزان انتشار گازهای گلخانه‌ای ناشی از این مسابقات می‌تواند به حدود ۹ میلیون تن دی‌اکسید کربن برسد؛ رقمی که به‌مراتب بالاتر از جام‌های جهانی پیشین است و انتقاد فعالان محیط زیست را برانگیخته است.

■ گرمای شدید و اثرات تغییرات اقلیمی

نگرانی‌های اقلیمی تنها به موضوع انتشار کربن محدود نمی‌شود. گاردین گزارش داده بسیاری از شهرهای میزبان در تابستان با گرمای شدید، رطوبت بالا و طوفان‌های فصلی مواجه هستند؛ شرایطی که می‌تواند بر سلامت بازیکنان، داوران و تماشاگران تأثیر بگذارد. کارشناسان هواشناسی هشدار داده‌اند برخی مسابقات ممکن است در شرایطی برگزار شوند که دمای مؤثر بسیار بالاتر از دمای ثبت‌شده باشد. چنین وضعیتی خطر گرمازدگی، کم‌آبی بدن و مشکلات جسمی را افزایش می‌دهد. این مسئله بار دیگر بحث تأثیر تغییرات اقلیمی بر رویدادهای بزرگ ورزشی را به صدر توجهات بازگردانده است.

■ فوتبال و فرصت رژیم صهیونیستی

جام جهانی ۲۰۲۶ همچنین از فضای متشنج سیاست بین‌الملل نیز مصون نمانده است. گاردین گزارش داده همزمان با تشدید تنش‌ها میان ایران و آمریکا، برخی گروه‌ها در شهرهای میزبان اقدام به برگزاری تجمعات سیاسی کرده‌اند و نگرانی‌هایی درباره احتمال انتقال تنش‌های سیاسی به فضای مسابقات وجود دارد.

برخی ناظران سیاسی معتقدند همزمانی جام جهانی با بحران‌های خاورمیانه موجب کاهش نسبی توجه افکار عمومی و رسانه‌های بین‌المللی به تحولات منطقه شده است. در هفته‌های اخیر، همزمان با تمرکز بخش قابل توجهی از رسانه‌های جهان بر مسابقات، ارتش اسرائیل عملیات نظامی خود را در نوار غزه و همچنین برخی مناطق جنوب لبنان ادامه داده و در مواردی تشدید کرده است. منتقدان می‌گویند رویدادهای بزرگی مانند جام جهانی معمولاً بخش مهمی از ظرفیت خبری رسانه‌های بین‌المللی را به خود اختصاص می‌دهند و همین مسئله می‌تواند باعث شود تحولات انسانی و نظامی در مناطق بحران‌زده بازتاب کمتری نسبت به شرایط عادی پیدا کند. کما اینکه در همین آغازین روزهای جام ۲۰۲۶ اسرائیل دستورهای تخلیه جدید و فراگیرتری صادر کرده و حجم عملیات‌های خود در جنوب لبنان را شدت بخشیده است.

اگرچه فیفا همواره بر جدایی ورزش از سیاست تأکید می‌کند، اما تجربه دوره‌های مختلف نشان داده بزرگ‌ترین رویداد ورزشی جهان ناگزیر بازتابی از تحولات سیاسی و اجتماعی زمان خود نیز هست. در نتیجه، جام جهانی ۲۰۲۶ تنها میدان رقابت تیم‌های ملی نیست؛ بلکه صحنه‌ای است که در آن، مسائل پیچیده‌ای همچون مهاجرت، فقر شهری، تغییرات اقلیمی و تنش‌های سیاسی نیز خود را به نمایش می‌گذارند.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۸۱ پ
بدین وسیله به اطلاع می رساند که برگ سبز و سند کمپانی خودرو اینجانب فاطمه ماهری به کد ملی ۲۹۸۱۲۴۹۱۹۳ مربوط به سواری سمند تیپ ال ایکس مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید - روغنی به شماره پلاک ۴۵ ایران ۸۹۸ ن ۶۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۰۳۳۳۸ و به شماره شاسی ۷۳۲۸۵۳۰۰ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۱۳
برگ سبز موتور سیکلت هاتف تیپ ۱۵۰CDI مدل ۱۳۹۲ به رنگ مشکی به موتور ۱۵۰NC۵۰۰۶۲۷۱ به شماره تنه ۱۵۰Z۹۲۱۶۴۸۴***NC۵ به شماره پلاک ۷۷۷-۹۸۳۲۳ به مالکیت سجاد علیزاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد /ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۷۹ پ
بدین وسیله به اطلاع می رساند که برگ سبز خودرو اینجانب محمدحسین مسجدی به کد ملی ۲۹۸۰۰۲۵۱۱۹ مربوط به سواری دوو تیپ ریسر مدل ۱۹۹۳ رنگ دودی - روغنی به شماره پلاک ۴۵ ایران ۳۴۵ ط ۴۸ به شماره موتور ۲۷۶۹۱۵ و به شماره شاسی ۴۰۶۹۱۷ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۱۲
برگ سبز خودرو وانت تویوتا تیپ هایلوکس مدل ۱۹۹۲ به رنگ قرمز به شماره موتور ۲۷۰۹۴۸۳۰۱ به شماره شاسی ۸۶۰۰۱۶۰۹۹ به شماره پلاک ۷۱۹ د ۳۲ ایران ۹۵ به مالکیت حاجی گمشادزهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۷۹۱۴ ف
خانم فاطمه معلمی دارای شماره ملی ۰۹۴۵۹۱۵۰۹۸ و شماره شناسنامه ۱۸۳۲۱ صادره از مشهد متولد ۱۳۶۶ فرزند مهدی رضا اظهار می دارد که دانشنامه پایان تحصیلات مقطع کارشناسی رشته روانشناسی ایشان مفقود شده است.لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال می شود.از یابنده تقاضا می شود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی مشهد پردیس دانشگاه فردوسی مشهد-مدیریت امور آموزشی-اتاق ۱۱۳ ارسال و یا در صورت امکان تحویل نماید.
مدیریت آموزشی دانشگاه فردوسی مشهد

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۰۵
برگ سبز خودرو سواری هاچ بک سیستم PEUGEOT تیپ ۲۰۷iTU۳ مدل ۱۴۰۵ پلاک ۶۴ ایران ۱۱۸ ق ۸۵ به شماره شاسی NAAR۶۳HMFTDP۶۳۹۴۲ و شماره موتور ۱۶۵۸۰۲۷۷۹۵۴ به مالکیت حسن صادق زاده مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۶۲ پ
برگ سبز خودرو سواری هیوندای سانتافه سال ساخت ۲۰۰۷ بشماره موتور G۶EAVA۹۴۵۸۶۷ و شماره شاسی KMHSH۸۱DPVU۲۵۳۶۱۹ شماره پلاک ایران ۴۴ - ۲۱۱ ج ۹۸ بمالکیت آسیه جاهد بشماره ملی۲۹۷۲۴۳۵۴۶۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است .

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۹۳
سند مالکیت سواری پژو به شماره انتظامی ۴۲س۵۹۹ ایران ۳۶ شماره شاسی ۸۳۰۳۳۷۲۷ و شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۷۳۳۱۵ متعلق به امیر ابدی کوشک مهدی مفقود شده و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۹۰
برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۳ رنگ سفید به شماره موتور ۱۷۲B۰۱۸۸۳۷۵ و شماره شاسی NAAR۰۳HFFRDC۶۶۸۶۶ و شماره پلاک ۹۱۷ن۶۴ ایران ۱۲ بنام مرتضی پرهیزگار مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۶۵ پ
سند کمپانی و برگ سبز خودرو وانت پیکان تیپ OHV - ۱۶۰۰ سال ساخت ۱۳۸۷ به شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۷۶۰۱۸ و شماره شاسی ۳۱۶۷۳۳۰۴ شماره پلاک ایران ۲۷ - ۴۹۱ ط ۶۱ بمالکیت محسن احمد زاده بشماره ملی۲۹۷۱۱۴۰۵۸۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است .

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۳۱۲ پ
پروانه ساختمانی شماره۹۷،۱۳۸ مورخ۱۳۹۷،۱۲،۲۸ به نام آقای رضا محمدی؛ به آدرس: شهر فرهادگرد، بلوار خلیج فارس، بلوک۱۱، قطعه۴ مفقود گردیده و فاقداعتبار می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۹۱
سند مالکیت سواری پژو آردی به شماره انتظامی ۴۸ ج ۲۹۹ ایران ۹۶ شماره شاسی ۸۳۱۳۲۶۸۸ و شماره موتور ۱۱۷۸۳۰۳۲۱۵۷ متعلق به ابوالفضل مزینانی مفقود شده و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۱۴
برگ سبز خودرو کامیونت - ون زامیاد تیپ Z۲۴NI مدل ۱۳۹۸ به رنگ آبی به شماره موتور Z۲۴۸۳۰۲۹۴Z به شماره شاسی NAZ PL۱۴۰TL۰۵۶۹۸۱۱ به شماره پلاک ۴۱۴ل ۵۱ ایران ۴۱ به مالکیت صابر نصیر پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۸۳ پ
برگ سبز خودرو جک s5 مدل ۹۵ به رنگ سفید با پلاک ۲۶۶ ج ۹۳ ایران۷۴ شماره موتور HFC۴GA۳۱DG۳۰۱۲۰۲۹ شماره شاسی NAKSH۷۳۲۷GB۱۱۹۵۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۷۷۶ پ
برگ سبز خودرو سواری سمند مدل ۱۳۸۲ شماره شاسی ۸۱۲۱۹۸۵۲ شماره موتور ۳۲۹۰۸۱۲۰۹۰۵ شماره پلاک ایران ۱۲-۵۹۱د۵۷ به نام منصوره الماسی مفقود گردیده و اعتبار ندارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۹۶۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمن سیفی به شناسنامه شماره ۴۲۷۰، کد ملی ۳۹۹۰۷۲۳۶۱۸ فرزند کمندعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۰۹۷.۲۲ مترمربع، پلاک شماره ۱۶۹۴ فرعی از ۲۵ اصلی شهر کرفس واقع در همدان، بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن، خریداری از دارنده سند بنام علی‌اکبر احمر فرزند محمدابراهیم محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۷) آ-۱۴۰۵۰۴۸۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۳,۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۴,۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک در گزین ـ باب اله مرادی

آگهی مزایده خودرو پرونده اجرائی با شماره بایگانی ۱۴۰۵۰۰۰۴۶

به موجب پرونده اجرائي نیابتی به شماره بایگانی فوق خانم فاطمه ثقفي به استناد سند ازدواج شماره هزاروهفتصدوسه مورخ چهاردهم آبان هزاروسیصدونودوشش تنظیمی دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۵۴ شهر کاریز استان خراسان رضوي اجرائیه ای نسبت به تعداد هشتاد سکه تمام بهارآزادی علیه آقای حمید محمودي صادر و پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۱۴۰۵۰۰۰۲۶ در واحد اجرای اسناد رسمی تایباد تشکیل و اجرائیه صادره در تاریخ سی ویکم فروردین هزاروچهارصدوپنج به مدیون ابلاغ گردید. حسب تقاضای بستانکار خودروی پراید به شماره انتظامی سیصدوبیست وسه ص سی وشش ایران سی ودو متعلق به مدیون توقیف و به پارکینگ حمایت تربت جام منتقل گردید و پرونده جهت ارزیابی و مزایده و ادامه عملیات اجرایی به واحد اجرای تربت جام نیابت اعطا و پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۱۴۰۵۰۰۰۴۶ در این واحد تشکیل و طبق صورتجلسه ارزیابی و نظریه وارده مورخ سی ام اردیبهشت هزاروچهارصدوپنج کارشناس منتخب دادگستری و مامور ابلاغ و اجرای ثبت تربت جام نسبت به ارزیابی آن اقدام و مشخصات خودروی مذکور به شرح ذیل می باشد: خودروی پراید مدل هزاروسیصدوهشتادوسه،رنگ مشکی، به شماره انتظامی سیصدوبیست وسه ص سی وشش ایران سی ودو ، شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۲۸۷۵۲۰، شماره موتور سیزده ممیز هشتادونه سی وهشت سی ویک، بدنه کامل نیاز به صافکاری و رنگ، شیشه های عقب کامل سالم، شیشه جلو شکسته، لاستیک جلو شصت درصد ،لاستیک عقب سی درصد ،آینه بغل ها سالم، فضای داخل کابین نیاز به تعمیر، چراغ های جلو دو طرف و خطرهای عقب دو طرف همگی سالم، ضبط و باند معمولی دارد،جک و زاپاس ندارد، موتور مقداری بخار دارد، شاسی های جلو دو طرف سالم، شاسی های عقب دو طرف خوردگی جزئی، سپرجلو شکسته و سپرعقب و گیربکس و داشبورد همگی سالم می باشد. خودرو موصوف با شش ماه بیمه به مبلغ دو میلیاردوسیصدمیلیون ریال ارزیابي و قطعیت یافته است. لذا خودرو مذکور از طریق مزایده در روز شنبه مورخ ششم تیرماه سال هزاروچهارصدوپنج از ساعت نه صبح الي دوازده ظهر در تربت جام اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام واحد اجرای اسناد رسمی به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد به فروش خواهد رسید. مزایده از مبلغ پایه دومیلیاردوسیصدمیلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادي نقداً فروخته مي شود. طبق ماده صدوسی وشش آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده در صورت تقاضای بستانکار تجدید می گردد. مطابق فراز شش بند الـف مـاده صد و بیسـت و یک آئین نامه اجرا پرداخت بدهی هـای مربوطه تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شـده یا نشـده باشـد به عهده برنده مزایده اسـت و کلیه هزینه هاي قانوني از جمله تمام بدهی های خودرو اعم از شرکت لیزینگ و غیره ، نیم عشر، حق مزایده و غیره طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد، مزایده روز اداري بعد از تعطیلي در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی پس از تایید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی، در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ آ-۱۴۰۵۰۴۷۳۱
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۸۵ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامل همتی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۰۸۵۲۲ در ششدانگ یک قطعه باغ معروف به اراضی هشت تیره به مساحت های ۵۴۶۵,۵۸ مترمربع از مالکیت رسمی امیرعلی همتی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه گیلانکشه پلاک ۹۷-اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۷۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
سید رضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۰۳۷۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم/ بهزاد بهروزی فرزند وجیه اله بشماره شناسنامه ۲۶۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۰/۰۱ متر مربع از پلاک شماره ۷۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی(خودمتقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۷۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
رئیس ثبت اسناد و املاک - ناصر کلانتری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقایان، حسین، حسن،محسن و مجید محمدی فرزندان نریمان هرکدام نسبت به ۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ و خانم ها فاطمه،رباب، سکینه و لیلا محمدی فرزندان نریمان هرکدام نسبت به ۱۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۰,۶۱ مترمربع تحت پلاک ۹۷۱۹ فرعی از ۴۲ اصلی روستای پائین کوه بخش ۷ زنجان خریداری از آقای محمد حنیفه محمدی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۷۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای اصغر نصیری فرزند حسین و آقای احسان نصیری فرزند وهب نسبت به ششدانگ به ترتیب ۲ و ۱ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۳۹ اصلی روستای زرنان بخش ۷ زنجان خریداری از آقای عبداله زرنانی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۷۴۷
۱-پلاک ۶۶۰ فرعی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع
۲- پلاک ۶۵۹ فرعی به مساحت ۲۸۵۰ مترمربع
۳- پلاک ۶۶۱ فرعی به مساحت ۱۵۹۸/۱۹ مترمربع
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۰۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/ خانم اسم علی جوزی فرزند معصومعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۹۷,۶۳ مترمربع تحت پلاک ۹۱۲ فرعی از ۷۶ اصلی روستای اسکند بخش ۳ زنجان خریداری از آقای معصومعلی جوزی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۷۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

((آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی))

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۵۳۳، مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۰.هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک اهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود اکیت فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۴۷۸ به شماره ملی ۳۵۵۹۳۰۳۹۳۱صادره ازتنگستان در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۶متر مربع پلاک ۹۰فرعی از ۳۶۷اصلی قطعه یک واقع دراهرم خریداری از مالک رسمی آقای علی معراجی حقیقی محرز گردیده است فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۵۰۴۸۲۷
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۷
غلامرضا حيدري - رئيس ثبت اسناد و املاك شهرستان تنگستان
از طرف، محمد رمضاني زاده

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه شرکت تولیدی میکرو نیزه سیمین پودر زنجان نسبت به ششدانگ اعیان به انضمام ۶۶ شعیر عرصه ۴ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۲ اصلی روستای رازبین بخش ۷ زنجان خریداری از آقای زارعین صاحب نسق به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۸۲۵
۱- پلاک ۹۲۱ فرعی به مساحت ۱۵۷۸۶/۰۱ مترمربع
۲- پلاک ۹۲۳ فرعی به مساحت ۱۹۴۱۶/۹۲ مترمربع
۳- پلاک ۹۲۲ فرعی به مساحت ۳۱۹۳۸/۹۷ مترمربع
۴- پلاک ۹۲۰ فرعی به مساحت ۸۶۲۰۲/۴۶ مترمربع
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۰۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۱۳۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف... کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سیداکبر حسینی به شناسنامه شماره ۲۶ کدملی ۰۹۰۱۵۱۴۸۰۲ صادره فرزند سید احمد در ششدانگ اعیان یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه عبدالعلی خان عرب به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است.
۲ - برابر رای اصلاحی شماره ۱۳۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۶۱ هیات اول کلاسه در رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۲۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف .... کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد نیکی کدملی ۰۹۰۲۰۶۵۵۱۳ صادره کاشمر فرزند عباس شش دانگ یک قطعه باغ و زمین متصل به هم به مساحت ۳۷۲۲۷۸ متر مربع پلاک ثبتی ۱۳۶۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه شهرستان کاشمر که به اشتباه خریداری از محمد ثقه الاسلام درج گردیده بود که صحیح آن خریداری از مالک رسمی محمد نیکی میباشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۴۳۰ آ-۱۴۰۵۰۴۸۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۳,۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۴,۰۷
احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای حسنعلی و یوسف احمدی فرزندان علی اوسط نسبت به ششدانگ به ترتیب ۲ و ۱ باب ساختمان در پلاک ۱۶۶ اصلی روستای مهر اباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای یونس احمدی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۸۲۶
۱-پلاک ۴۴۰ فرعی به مساحت ۳۱۸,۸۳ مترمربع
۲- پلاک ۴۴۱ فرعی به مساحت ۵۶۳,۶۹ مترمربع
۳- پلاک ۴۳۹ فرعی به مساحت ۱۰۳۴,۵۲ مترمربع
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۰۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی