رواق
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

در امتداد سلسله‌بحث‌های حقوق کودک در اسلام؛
واکاوی مرز فقهی تأدیب و کودک‌آزاری به مناسبت سالروز تصویب قانون حمایت از اطفال

ولایت پدر، مجوزی برای شکنجه و آزار فرزند نیست

۷

ایسنا

در آستانه ماه محرم

آیین «اذن عزا و تعویض پوش ضریح مطهر و پرچم گنبد منور حضرت امام رضا علیه‌السلام» برگزار می‌شود

۶

روایت آماری سازمان عمران از بازپیرایی فضای سبز حرم مطهر رضوی

جلوه‌ای از بهار در حریم ملکوت

از میزبانی معطر در صحن پیامبر اعظم(ص) تا شکوه گل‌آرایی در ایوان‌های تاریخی؛ جزئیات عملیات گسترده زیباسازی و طراوت‌بخشی به کانون زیارتی ارادتمندان حضرت رضا(ع) منتشر شد. گزارش عملکرد ۶ماهه دوم سال ۱۴۰۴ سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی...

۶

نگاهی به زندگی و زمانه بانو امین به مناسبت سالروز درگذشت او

«بانوی ایرانی»؛ ستاره‌ای در آسمان فقه و عرفان

در روزگاری که دیوار محرومیت‌های آموزشی برای زنان بلند بود، زنی از تبار اصفهان برآمد که نه تنها مرزهای دانش را درنوردید، بلکه به بلندترین قله‌های اجتهاد و عرفان در جهان تشیع دست یافت. «سیده نصرت‌بیگم امین» (۱۳۶۲-۱۲۷۴ش) که جهان او را با نام «بانوی ایرانی» می‌شناسد...

۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عزت وضیع(از محل مالکیت مع الواسطه محمدحسین زعفرانکار مالک رسمی پلاک)فرزند ابراهیم شناسنامه ۳۱ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۳۹۹۴ از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۸۱ فرعی ۱۲۶۹۵ اصلی واقع در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قائنات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
آ-۱۴۰۵۰۴۸۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۴،۱۰
غلامرضا صادقیان رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان قائنات

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۵۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر رحمدل آغچشمه فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۳۹۴۶ صادره از درگز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر دامداری به مساحت ۳۹۱۰.۸۹ متر مربع، قسمتی از پلاک های ادغامی و تجمیعی یک، دو، پنج و شش فرعی از ۱۶-اصلی واقع در کلاته اسماعیل خان قطعه ۳ درگز بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهرستان خراسان رضوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای شعبان رحمدل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۰۹
حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۹۷و رای شماره ۲۰۲۲-۱۴۰۵آقای عباسعلی دامن خورشید فرزندرضا در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۰۲۹۲،۷۲متر جزءپلاک فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳شیروان بخش۵قوچان حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت عباسعلی دامن خورشید
۲-برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۳۹و رای شماره ۱۱۷۹-۱۴۰۵آقای اکبر مهدی زاده فرزندحسین در ششدانگ انباری بدینصورت که مساحت ۲۰۰مترجزءپلاک ۴۰۳فرعی از ۱اصلی ناحیه ۴ ازمحل مالکیت محمدعیسی عربخانی (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان
۳-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۴۴و رای شماره ۲۱۶۷-۱۴۰۵آقای محمد شعبان پورفرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۷۶۸مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپور(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان
۴- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۰۶و رای شماره ۲۱۶۶-۱۴۰۵آقای محمد شعبان پورفرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۰۱۶مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپور(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان
۵-برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۴۹و رای شماره ۲۱۶۳-۱۴۰۵آقای محمد شعبان پورفرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۰۵۷۷مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپور(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان
۶-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۴۰و رای شماره ۲۱۲۳-۱۴۰۵آقای محمد شعبان پورفرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۶۴۳۱مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپور(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان
۷- برابرکلاسه۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۴۱ ۱ ورای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۱۱۴آقای محمد شعبان پورفرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۰۰۰۴مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپور(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۴۸۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۳،۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۴،۰۸
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مصیب فرخی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳۹ و شماره ملی ۶۴۳۹۹۷۸۰۷۱ باستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۲۳۲۹۵۵ ج/ ۱۴۰۱ مربوط به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۵/۴۷ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۸۴ فرعی واقع در اراضی قدمگاه پلاک ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان بنام مصیب فرخی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳۹ وشماره ملی ۶۴۳۹۹۷۸۰۷۱ (متقاضی) میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید که سند مالکیت نامبرده ذیل ثبت و صفحه دفتر الکترونیکی به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۱۰۰۱۲۵۷ بنام مصیب فرخی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳۹ وشماره ملی ۶۴۳۹۹۷۸۰۷۱ ثبت گردیده که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله به اداره تسلیم نمایید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ آ-۱۴۰۵۰۴۸۶۳
اسمعیل رحمتی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زبرخان

آگهی فقدان سند مالکیت(نوبت اول)

چون آقای عباسعلی جزایری برابر درخواست وارده به شماره ۱۱۹۵ - ۱۴۰۵،۲،۲۸ و با ارائه برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۸۵۶ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان و سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰۷ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ پلاکهای فوق بنام عباسعلی جزایری ثبت و اسناد مالکیت آن صادر گردیده لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید. بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقرراتنسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۰۳،۲۴ آ-۱۴۰۵۰۴۸۶۹
علی سرایی کفیل اداره ثبت و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقرواحد ثبتی شهرستان تفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرزگردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
املاک واقع در بخش۱۲ یزد. ده بالا و توابع
۱فرعی ۱۹۰ اصلی عصمت صادریان نسبت به ششدانگ خانه و باغچه بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۲۹۵مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۷۳۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ واقع در ده بالا خریداری عادی مع الواسطه از محمدعلی صادریان مالک رسمی.
۱۹۰ و۱۹۱ و۱۹۲ اصلی ناصر صادریان نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بطور مفروز قسمتی از پلاکهای برابربه مساحت ۲۴۶۳ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۷۳۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ واقع در ده بالا خریداری عادی مع الواسطه از محمدعلی صادریان مالک رسمی.
۱۹۱ و ۱۹۰ اصلی عصمت و ناصر و علی صادریان نسبت به ششدانگ خانه و باغچه هر یک دو ششم سهم مشاع از ششدانگ بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۳۲۱ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۷۳۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ واقع در ده بالا خریداری عادی مع الواسطه از محمدعلی صادریان مالک رسمی.
۱۹۲ و ۱۹۵ اصلی عصمت صادریان نسبت به ششدانگ باغ بطور مفروز قسمتی از پلاکهای برابربه مساحت ۱۹۲۷مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۷۳۶۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ واقع در ده بالا خریداری عادی مع الواسطه از محمدعلی صادریان مالک رسمی.
۱۹۶ اصلی علی صادریان نسبت به ششدانگ باغ ششدانگ بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۱۳۸۰ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۵۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ واقع در ده بالا خریداری عادی مع الواسطه از محمدعلی صادریان مالک رسمی.
۱۹۶ اصلی عصمت و ناصر و علی صادریان نسبت به ششدانگ باغ هر یک دو ششم سهم مشاع از ششدانگ بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۷۵۰ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۵۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ واقع در ده بالا خریداری عادی مع الواسطه از محمدعلی صادریان مالک رسمی.
بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۸۶۵
تاریخ انتشارنوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
عباس دهقان پورفراشاه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۱۵۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي أراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم ابراهیم اجدانی فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۱۵ و کد ملی ۴۵۹۱۶۸۵۴۴۶ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۵۲،۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴ و ۱۳۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از مع الولسطه از طاهره و حسن اجدادی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضي داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۴۸۸۰
حمیدرضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ و تبصره ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان
علی اکبر دررودی به شناسنامه شماره ۱۳کدملی۵۷۴۹۷۱۹۶۲۶فرزندحسن ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۸/۹۰ مترمربع پلاک ۶۰ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی امرون بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان قبل از ظهر در محل سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ ساعت ۱۰
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ آ-۱۴۰۵۰۴۸۶۱
اسماعیل رحمتی - رییس ثبت اسناد واملاک زبرخان

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۱۱۰۱۰۴۶۰۰۰۵۴۶ مورخ۱۴۰۴،۱۲،۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغرتاجیک فرزندعباسعلی بشماره شناسنامه۱۴صادره ازورامین ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۵۰۰۰مترمربع پلاک۶۷فرعی از۱۵۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۶۷فرعی از۱۵۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی به موجب سندبیع شرط۴۵۵۵۸مورخ۷۳،۳،۱۸دفترخانه یک ورامین مقدار۲،۸۹۵سهم مشاع از۳۳۳سهم ششدانگ به محمدامین تاجیک فرزندعباسعلی منتقل گردیده است محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دریک نوبت به درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۵۴م الف آ-۱۴۰۵۰۴۸۶۰
رامین فخرراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای حسین افشاری فرزند عیسی نسبت به ششدانگ ۱ قطعه زمین مزروعی و آقای محسن افشاری فرزند حسین نسبت به ششدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۸۱ اصلی روستای ارمغانخانه بخش ۷ زنجان خریداری از آقای عیسی افشاری به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۸۹۴
۱-پلاک ۲۷۳۰ فرعی به مساحت ۱۳۹۰/۵ مترمربع
۲- پلاک ۲۷۳۴ فرعی به مساحت ۲۴۴۶/۲۶ مترمربع
۳- پلاک ۳۰۳۴ فرعی به مساحت ۳۱۰۹/۰۸ مترمربع
۴- پلاک ۳۱۱۷ فرعی به مساحت ۹۷۵۶/۲۷ مترمربع
۵- پلاک ۳۰۳۷ فرعی به مساحت ۸۸۹۹/۱۴ مترمربع
۶- پلاک ۳۰۳۲ فرعی به مساحت ۵۵۸۴/۵۲ مترمربع
۷- پلاک ۳۰۳۳ فرعی به مساحت ۴۳۵۶/۹۸ مترمربع
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۰۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۹۵۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۰۹ متقاضی خانم حنانه السادات میر ابوطالبی به شناسنامه شماره ۵۰۲۲ کدملی ۰۴۵۱۵۴۱۶۷۷ صادره تهران فرزند سید مهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و فاطمه رحیمی داروگر و هانیه سادات و سید امیر حسن هر دو به شهرت میر ابوطالبی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت پنجاه و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۴۹۰،۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۹ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۹۴۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۰۹ متقاضی خانم فاطمه رحیمی داروگر به شناسنامه شماره ۶۱ کد ملی ۰۴۵۱۹۹۱۵۰۸ صادره شمیرانات فرزند محمد ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و سید امیر حسن و هانیه سادات و حنانه سادات همگی به شهرت میر ابوطالبی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت سه و هشت دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۴۹۰،۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۹ فرعی از ۸۷-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۹۴۹ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۰۹ متقاضی آقای سید امیر حسن میر ابوطالبی به شناسنامه شماره ۰۴۴۰۰۹۴۶۰۷ کد ملی ۰۴۴۰۰۹۴۶۰۷ صادره تهران فرزند سید مهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و فاطمه رحیمی داروگر و هانیه سادات و حنانه سادات هر دو به شهرت میر ابوطالبی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت یک و یک دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۴۹۰،۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۹ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۴-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۹۵۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۰۹ متقاضی خانم هانیه السادات میر ابوطالبی به شناسنامه شماره ۱۵۰۰ کد ملی ۰۹۴۱۹۶۹۳۱۲ صادره مشهد فرزند سید مهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و حنانه سادات و سید امیر حسن هر دو به شهرت میر ابوطالبی و فاطمه رحیمی داروگر و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت پنجاه و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۴۹۰،۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۹ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۴۸ آ-۱۴۰۵۰۴۸۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۵۴ مورخه ۱۴۰۵،۰۱،۲۲ متقاضی آقای امیر حسین ریخته گران خمسه به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۱۲۷۸۱۳ کدملی ۰۹۲۴۱۲۷۸۱۳ صادره مشهد فرزند علیرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقای شهرام زرین دست به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۹۱۹،۹۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۶۶۴ فرعی از ۳۸ فرعی از ۸۷-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۵۳ مورخه ۱۴۰۵،۰۱،۲۲ متقاضی آقای شهرام زرین دست به شناسنامه شماره ۲۸۶ کدملی ۰۶۸۱۷۵۷۸۰۹ صادره بجنورد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقای امیرحسین ریخته گران خمسه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۹۱۹،۹۵ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۶۶۴ فرعی از ۳۸ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۵،۴۴۷ آ-۱۴۰۵۰۴۸۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۵۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جعفر باغستانی به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۰۴۵۲۳۵۲۷۴۶ صادره تهران فرزند رمضان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و بی بی عزت و بی بی زهرا و بی بی عصمت شهرت هر سه حسینی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ منزل با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۱۰۵۳،۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۳۵ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۴۶ آ-۱۴۰۵۰۴۸۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز