آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شهرستان راور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا ذیل اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایـد و گواهـی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محـل تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد کرد.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بخش ۱۸ کرمان:

۱-اعظم آشوري پورراوري فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵۱۷ صادره از راور درششدانگ يك باب خانه به مساحت ۱۸۷ مترمربع پلاك ۱۸ فرعي از ۱۲۴-اصلي واقع در راور بلوار سرداران شهيد كوچه شماره ۱۹ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم ربابه نخعي مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۲-مريم كمالي شريف آبادي فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۴۱۰ صادره از راور در سه دانگ مشاع از كل ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۵۶۸٫۵ مترمربع پلاك ۲۰ فرعي از۲۶۹- اصلي واقع در راور بلوار اربعين غربي كوچه شماره ۲۷ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم فاطمه هدايتي آبكوهي مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۳-علي كاربخش راوري فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۷ صادره از راور در سه دانگ مشاع از كل ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۵۶۸٫۵ مترمربع پلاك ۲۰ فرعي از۲۶۹- اصلي واقع در راور بلوار اربعين غربي كوچه شماره ۲۷ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم فاطمه هدايتي آبكوهي مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۴-مهدي پژوهش راوري فرزند حاجي بشماره شناسنامه ۶۶ صادره از راور در ششدانگ يك باب مغازه به مساحت ۲۳٫۶۶ مترمربع پلاك ۷۰ فرعي از ۵۰۳- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۳۲ فرعي از ۵۰۳- اصلي واقع در راور خيابان امام (ره) حد فاصل كوچه ۲۳و۲۵ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم حسن استوار مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۵-مريم غياثي راوري فرزند حسين بشماره شناسنامه ۴۹ صادره از راور در دو دانگ مشاع از كل ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۶۱۲٫۵ مترمربع پلاك يک فرعي از۹۹۵- اصلي واقع در راور خيابان اربعين غربي كوچه حوض غياث خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم بلقيس غياثي مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۶-رضا يزدي زاده راوري فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۲۰ صادره از راور درسه دانگ مشاع از كل ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۲۵۵٫۴۲ مترمربع پلاك ۲ فرعي از ۱۷۶۰-اصلي واقع در راور خيابان ۲۲ بهمن كوچه ۷ پلاك ۱۰ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم محمد علي بستان مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۷-حميده اثني عشري كهنوجي فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷ صادره از راور درسه دانگ مشاع از كل ششدانگ يك باب خانه به مساحت ۲۵۵٫۴۲ مترمربع پلاك ۲ فرعي از ۱۷۶۰-اصلي واقع در راور خيابان ۲۲ بهمن كوچه ۷ پلاك۱۰ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم محمد علي بستان مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۸-رضا يزدي زاده راوري فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۲۰ صادره از راور درششدانگ يك باب خانه به مساحت ۴۰۳٫۶۵ مترمربع پلاك ۳فرعي از ۱۷۶۰- اصلي واقع در راور خيابان ۲۲ بهمن كوچه ۷ پلاك ۸ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم محمد علي بستان مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۹-فاطمه پورجعفري راوري فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲ صادره از راور درششدانگ يك باب مغازه به مساحت ۹۹٫۷ مترمربع پلاك ۲۴۴۹فرعي از ۱۸۹۳-اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك۱۲۶ فرعي از ۱۸۹۳- اصلي واقع در راور خيابان مصلي نبش كوچه شماره ۱ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم كبري يزدان پناه و غيره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۰-مسلم مرشدزاده راوري فرزند داود بشماره شناسنامه ۵۱۷ صادره از راور درششدانگ يك باب خانه به مساحت ۳۵۱ مترمربع پلاك ۲۴۵۰ فرعي از ۱۸۹۳-اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۱۲ فرعي از ۱۸۹۳-اصلي واقع در راور خيابان قدس غربي كوچه ۲۹ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم حمزه مرشد مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۱-مهدي محمودي خورندي فرزند علي بشماره شناسنامه ۹ صادره از راور در ششدانگ محوطه متصل به منزل به مساحت ۱۴٫۸۷ مترمربع پلاك ۲۴۵۲فرعي از۱۸۹۳- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۴۲۴ فرعي از ۱۸۹۳- اصلي واقع درراور خيابان مصلي خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم عبداله يزدان پناه مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۲-حميد احمدي برهان آبادي فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۶۷ صادره از راور درششدانگ يك باب خانه به مساحت ۱۱۴٫۵ مترمربع پلاك ۶۹۶فرعي از۱۹۴۲- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۷ فرعي از۱۹۴۲- اصلي واقع درراور خيابان امام رضا (ع) كوچه شماره ۶ خريداري از مالك رسمي آقاي/خانم بلقيس كرباسي بلا واسطه شناسه آگهی: ۲۱۹۰۵۵۶ آ-۱۴۰۵۰۳۷۶۶

تاريخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاريخ انتشار نوبت دوم: يكشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رئيس ثبت اسناد و املاك راور

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۵۰۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه یاری لیچائی به شماره ملی ۲۷۳۹۱۱۵۷۱۷ فرزند منصور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵/۴۶ مترمربع به شماره ۱۰۰۲ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۷ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه غلامحسین دلشاد، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۶۷ شناسه آگهی ۲۱۸۷۴۹۶ آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۲۳۳۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ربابه قدیری هنده خاله فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴۷۷۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۸/۵۷ مترمربع مشتمل بر دو باب خانه پلاک فرعی ۶۳۵ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۸ اصلی بخش ۰۴ گیلان واقع در گیل پرده سر خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۶۹ شناسه آگهی ۲۱۸۷۵۳۹ آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
یداله قاسم زاده- رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۲۰۸۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ساریه پاک رودبرده فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۷۲۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۳۰۹/۸۵ مترمربع پلاک فرعی ۴۵۷۶ از۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۷۱ شناسه آگهی ۲۱۸۷۶۱۹ آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۲۳۶۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حسین محمد علیزاده دهبنه فرزند رضا به شماره شناسنامه ۶۵۳۰۰۷۴۷۸۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰/۱۰ مترمربع مشتمل بر خانه و محوطه پلاک فرعی ۱۱۴۸ از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در آقا عسگری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۷۳ شناسه آگهی ۲۱۸۷۶۸۶ آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۲۳۸۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پویا رنجبر سروندانی فرزند هادی به شماره شناسنامه ۲۲۰۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۸۷/۲۰ مترمربع پلاک فرعی ۴۶۰۰ از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۷۴ شناسه آگهی ۲۱۸۷۸۰۳ آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۲۰۹۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه قدرتی فرزند علیمردان به شماره شناسنامه ۲۰۹۷۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک باب خانه دوبلکس به مساحت ۲۳۲/۰۵ مترمربع پلاک ۱۸۷ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در کنسستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۷۵ شناسه آگهی ۲۱۸۷۸۱۵ آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۹۱۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:
پلاک ۲۰۱ فرعی سنگ اصلی ۱۴ قریه حشکواه مورد تقاضای غلامحسن قربانی پشکه فرزند شیخ به شماره شناسنامه ۱۵ نسبت به ششدانگ یک زمین کشاورزی طرح تجهیز شده به مساحت ۷۹۷۰/۷۰ متر مربع محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۲۲ شناسه آگهی ۲۱۸۸۹۳۳ آ-۱۴۰۵۰۳۷۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
بهروز غلامپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد رضا رسولی نسب با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۳۲۴۴۴۰۹۱ سهم ششدانگ پلاک ۳۹۲ فرعی از ۸۲ اصلی بخش هشت چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد نظر دارای دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۹۰۱۲۷۹۸ بنام محمد رضا رسولی نسب ثبت و سند به شماره ۰۷۵۲۵۴ سری ب/۹۸ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۸۶۶
سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۵۴۴۴ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مظفر عسکری به شماره ملی ۲۵۹۵۴۸۶۰۳۹ فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۲۲/۴۶ مترمربع به شماره ۲۲۸ فرعی مجزی از ۱۳ و غیره از اصلی ۱۱۵ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه قاسم گلبرگ احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۲۳ شناسه آگهی ۲۱۹۰۰۷۳ آ-۱۴۰۵۰۳۷۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۴۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه دارائی موشنگائی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۹۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بنای احداثی به مساحت ۲۵۹۵/۳۱ مترمربع پلاک فرعی ۳۶۶ از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در گلسرک خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۲۴ شناسه آگهی ۲۱۹۰۰۶۵ آ-۱۴۰۵۰۳۷۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۹۷ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم ظفرجعفری زاده فرزندعلی بشماره شناسنامه۲۷۸۰۶صادره ازورامین ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۴۳۸/۸۱مترمربع پلاک۵۴فرعی از۱۴۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۵۴فرعی از۱۴۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت محمدکبیری فرزنددرویش علی ذیل ثبت۸۶۷۵دفتر۷۵صفحه۱۶۶وبه موجب سندقطعی۲۴۴۲۰مورخ۹۴/۱۰/۳دفترخانه۲۱ورامین به صابرفرهادی منتقل گردیده است.محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت بـه فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۸۴م الف آ-۱۴۰۵۰۳۸۲۶
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۳/۹انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۲۴
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۷۲-۱۳۰۵,۲,۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در بند واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی معتمدی گزکوه فرزند رجبعلی بشماره ملی ۶۳۵۹۰۸۸۷۰۳ صادرهاز فاروج در یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۱۵.۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کورکاریز خریداری از مالک رسمیآقای رمضان محمودی افکاریز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی کهاشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدموصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۳۷۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۳,۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۳,۲۴
علی سرایی رییس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۱۱۲۳۶ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم حسن رحیمیان فرزندابراهیم بشماره شناسنامه۱۲۳صادره ازایران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۱۰۰۰۱/۷مترمربع پلاک۱۳۷فرعی از۱۵۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۳۷فرعی از۱۵۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازکلیه ورثه مرحوم محمدکبودانی ذیل ثبت۹۱۸دفتر۷۲صفحه۳۵۶محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۸۰م الف آ-۱۴۰۵۰۳۸۲۷
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۳/۹ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۳/۲۴
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۴۹ ف
پلاکت مشخصات تراکتور کشاورزی ITM تیپ ۲۸۵ مدل ۱۳۶۴ به رنگ قرمز معمولی به شماره پلاک ۲۶ ایران ۶۶۲ ک ۱۷ و به شماره موتور LFW۲۶۶۰M و شماره شاسی E۶۴B۱۴۲۲۰ بنام احمد عبدی مفقود و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۹۱۵ پ
سند موتور سیکلت تیز تک مدل ۱۳۹۳ به رنگ آبی به شماره پلاک ۷۷۲ - ۱۷۱۶۴به شماره موتور NCR۱۲۵۸۱۵۲۵۶۰۳ و شماره شاسی NCR***125T9376482 به نام محمد جواد ارشاب مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۹۱۶ پ
فاکتور بلوک سیلندر خودرو سواری سیستم سمند تیپ ایکس۷ مدل ۱۳۸۲ رنگ نقره ای-متالیک به شماره شهربانی ۹۷ ص ۳۶۵ ایران ۳۶ به شماره شاسی ۸۲۲۳۴۰۸۹ و شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۳۴۷۹۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۵۵
برگ سبز خودرو وانت پیکان مدل ۹۰ دوگانه کارخانه رنگ سفید به شماره پلاک ۴۴۶س۷۹ ایران ۵۳ به شماره شاسی ۲۰۱۰۳۴ و شماره موتور ۱۱۴۹۰۰۲۳۷۸۳ به نام فرزانه کرمی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۲۷۰۵ پ
آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب شیوا رفیعی فرزند شعبان به شماره ملی ۵۰۱۰۵۶۹۸۱۷ در مقطع تحصیلی کاردانی رشته آموزش ابتدایی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد قوچان مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قوچان ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۵۰۲۸۱۱
گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب عطیه احسانی نیک فرزند حسین به شماره ملی ۰۹۲۳۲۴۵۱۴۶ در مقطع تحصیلی کاردانی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی تربت حیدریه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۹۰۴ پ
برگ سبز کامیونت ولووه۵۰۰ مدل ۲۰۱۹ رنگ مشکی به شماره شهربانی ۹۹ ع ۵۵۷ ایران ۳۱ به شماره شاسی YV۲RT۴۰A۹KB۹۰۲۰۶۱ و شماره موتور D۱۳۸۸۳۲۴۴K۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۹۱۱
برگ سبز ،کارت پلاک و سند و فاکتور فروش و کارت سوخت خودرو وانت -وانت تویوتا مدل ۱۹۸۳ به شماره موتور ۲۱۲۵۴۱۶ به شماره شاسی ۵۳۱۴۵به شماره پلاک ۴۲۸ب۲۱ایران۹۴به مالکیت رحمت اله ایاز زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۹۱۲
برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۳ رنگ سفید شیری روغنی به شماره موتور ۰۰۶۷۹۸۴۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۲۲۳۰۳۶ و شماره پلاک ۴۱۹ط۹۱ ایران ۵۲ به نام مجید نادری مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۶۸
بدینوسیله اعلام می‌گردد برگ سبز خودرو به همراه کارت خودرو بارکش وانت سایپا ۱۵۱مدل ۱۳۹۷ به شماره پلاک ۱۲ ایران ۱۶۷و۸۱ به نام شرکت آرایه های معماری رضوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۴۰
برگ سبز وانت پراید مدل ۱۳۹۳ بشماره انتظامی ایران ۹۵_۸۵۲و۶۱ شماره موتور ۵۱۳۰۵۱۶ شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰E۴۹۲۰۶۲۶ بنام محمد زینلی با کد ملی ۳۶۷۱۸۱۶۸۲۱ مفقود واعتبار ندارد

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۹۰۳ پ
برگ سبز موتورسیکلت سیستم بادران تیپ 125CC/CDI مدل ۱۳۸۹ رنگ مشکی به شماره شهربانی ۷۶۳ ایران ۳۲۳۱۶ به شماره شاسی N2D***125F8904620 و شماره موتور 156FMI*8913987 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۹۰۲ پ
برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی 1/8 مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی به شماره شهربانی ۴۶ و ۸۵۸ ایران ۱۲ به شماره شاسی ۸۲۰۲۲۵۱۱ و شماره موتور ۲۲۵۶۸۲۲۱۶۱۳ به مالکیت جواد عباسیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۹۸ پ
برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۵ به رنگ نقره ای به شماره پلاک ۸۴۹ و ۷۶ ایران ۱۲به شماره موتور ۱۲۴K۰۹۵۱۰۷۴ وشماره شاسی NAAM۱۱VE۵GK۴۸۴۶۶۶به نام علی اصغر خسروی خوشینه مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۶۴ ف
برگ سبز خودروی سواری پژو به تیپ پارس مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید به شماره موتور۱۲۴۸۹۲۰۷۵۵۱و شماره شاسی NAAN۲۱CA۸BK۷۹۸۹۲۶ و به شماره انتظامی ایران ۶۸- ۴۸۶ هـ ۵۴ بنام سهیلا بوذری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میگردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۵۹ ف
برگ سبز، سندکمپانی سواری سایپا ۱۳۱SL مدل ۱۳۹۱ شماره پلاک ایران ۴۲۹.۴۲ ن ۳۱ شماره موتور ۴۶۶۶۸۴۷ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۱۱۱۱۳۳۱ به نام سید ابراهیم موسوی مفقود شده و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۴۸۸۲ ف
برگ سبز اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ تیپ جی ال ایکس آی ۱/۸ مدل ۱۳۸۴ به رنگ نقره ای به شماره انتظامی ۲۶ ایران ۲۷۵ س۲۳ و به شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۴۲۹۴۷ و شماره شاسی ۱۴۲۵۱۸۰۶ متعلق به صغری عرب خانی نوبهار مفقود وفاقد اعتبار است.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر مـاده ۳ و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه قانون تعیین تکلیـف برابر آراء صـادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض ۱- آقای سید علیرضا میر کریمی بشماره ملی ۲۱۲۱۱۶۵۹۱۶ متقاضی کلاسـه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۳۲۶ در ششـدانگ عرصـه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۷ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی مزرعه تازیکـی بخـش ۳ حـوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبـق رای صادره حکایـت از تصرفات متقاضی دارد ۲- آقـای سـید علیرضـا میـر کریمی بشـماره ملـی ۲۱۲۱۱۶۵۹۱۶ متقاضی کلاسـه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۳۲۰ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰۷۲.۱۶ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی مزرعه تازیکی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۳. آقای سید علیرضا میرکریمی بشـماره ملـی ۲۱۲۱۱۶۵۹۱۶ متقاضی کلاسـه پرونـده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۳۲۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۴۶ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی مزرعه تازیکی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد - ۴.آقای سید علیرضا میر کریمی بشماره ملی ۲۱۲۱۱۶۵۹۱۶ متقاضـی کلاسـه پرونـده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۲۶۲ در ششـدانگ عرصـه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی مزرعه تازیکی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۵. آقـای سـید علیرضـا میـر کریمـی بشـماره ملـی ۲۱۲۱۱۶۵۹۱۶ متقاضی کلاسـه پرونـده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۲۵۱ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴۱۵.۸۴ متـر مربـع از پـلاک شـماره ۲۳۱ اصلـی واقـع در اراضی مزرعـه تازیکی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد ۶. آقای مهدی میر بشماره ملی ۲۱۲۰۶۶۲۴۵۲ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۱۹۱ در ششدانگ عرصـه و اعیـان یـک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۷۹۰۲.۲۶ متر مربع از پلاک شـماره ۲۱۰ -اصلی واقع در اراضی مزرعه سرخنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. ۷- آقای عبدالله جرجانی بشماره ملی ۲۱۲۲۱۱۷۲۲۳۱ متقاضـی کلاسـه پرونـده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۹۸۳ در ششـدانگ اعیانـی یـک قطعـه زمین مزروعی با تضمام ۸۱.۵ سهم مشاع از ۹۰ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی کـه مابقـی آن وقف اسـت مسـاحت ۱۶۱۹.۴۵ متر مربـع از پلاک شـماره ۲۰۶ اصلی واقع در اراضـی دودانگـه بخـش ۳ حـوزه ثبت ناحیـه ۲ گرگان طبـق رای صادره حکایـت از تصرفات متقاضی دارد. لـذا بـه منظـور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبت به فاصله پانـزده روز آگهی میشـود از این رو اشـخاصی که نسـبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواسـت را به این اداره ارائه نمایند. آ-۱۴۰۵۰۴۸۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۴.۰۹
سید عیسی میرکاظمی - رئیس اداره ثبت استاد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۸۱

بـه موجـب پرونـده اجرائـی کلاسـه ۱۴۰۴۰۰۲۸۱ متعهـد: عاطفه جهانی رزمقـان (وام گیرنـده و راهن) - متعهدله: بانک مسـکن شـیروان تشـکیلی شـعبه اجراء اداره ثبت اسـناد و املاک شیروان مزایده مورد وثیقه ششـدانگ پلاک ثبتی ۱۰۳۹ اصلی (یک هزار و سی و نه اصلی) بخش ۵ قوچان (پنج قوچان) ناحیه ۱۰ به مساحت ۲۶۶٫۵ متر مربع (دویسـت و شـصت و شـش متر و پنجاه دسیمتر مربـع) که ششـدانگ بنـام خانـم عاطفـه جهانی رزمقـان فرزنـد غلامرضا شـماره شناسـنامه ۸۹۹۷ تاریخ تولـد ۱۳۶۶٫۱۱٫۲۶ صادره از شیروان دارای شماره ملـی ۰۸۲۹۸۲۱۶۷۸ ، شش دانگ عرصه و اعیان با شـماره مسـتند مالکیت ۴۱۲۶۲ تاریخ ۱۳۹۹٫۰۸٫۲۶ دفترخانه اسـناد رسـمی شـماره ۱ شـهر شـیروان اسـتان خراسـان شـمالی ، موضوع سند مالکیت اصلی بشـماره چاپی ۰۲۴۲۱۶ سری و سال ۹۸ بـا شـماره دفتـر الکترونیکـی ۱۳۹۹۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۵۴۹ بنـام ایشـان (خانم عاطفـه جهانی رزمقان) ثبـت گردیـده اسـت و آدرس ملـک شـیروان خیابـان رزاز ۶ یـک قطعـه ما قبل آخر ملك شـمالی (۵۸۳۱۱۹ - ۴۱۳۹۱۳۳) بین پلاک ۷۲ و ۷۶ و مطابق سـند رهنی شـماره ۴۷۲۳۷ و شماره سیسـتمی ۱۴۰۱۲۱۲۰۷۱۱۴۰۰۱۳۷۹ مـورخ ۱۴۰۱٫۰۵٫۱۰ دفتـر خانـه اسـناد رسـمی شـماره ۱ شـهر شـیروان اسـتان خراسـان شـمالی که بنفع بانک مسـکن شعبه امام خمینی شیروان به کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۱۱۳۳۵۵۷ به مبلغ ۱۲٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال به مدت ۱۵ ماه ثبت شـده . رهنی شـماره ۵۲۳۱۲ و شماره سیسـتمی ۱۴۰۲۲۱۲۰۷۱۱۴۰۰۲۵۵۵ مـورخ ۱۴۰۲٫۰۸٫۱۷ دفترخانـه اسـناد رسـمی شـماره ۱ شـهر شـیروان اسـتان خراسان شمالی که بنفع بانک مسکن به مدت ۱۸ ماه ثبت شده مازاد رهنی شماره ۵۵۷۷۰ و شماره سیسـتمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۷۱۱۴۰۰۲۰۰۸ مورخ ۱۴۰۳٫۰۶٫۲۹ دفترخانه اسـناد رسـمی شـماره ۱ شهر شیروان اسـتان خراسـان شـمالی که بنفع بانک مسـکن به مدت ۳ ماه ثبت شـده مازاد رهنی شماره ۵۵۶۲۲ و شـماره سیسـتمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۷۱۱۴۰۰۱۸۲۹ مورخ ۱۴۰۳٫۰۶٫۱۰ دفترخانه اسـناد رسـمی شـماره ۱ شهر شـیروان اسـتان خراسـان شـمالی که بنفع بانک مسـکن به مدت ۲۴ ماه ثبت شـده مازاد دارد رهنی شـماره ۵۶۹۴۲ و شماره سیسـتمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۷۱۱۴۰۰۳۶۰۰ مورخ ۱۴۰۳٫۱۰٫۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر شیروان استان خراسان شمالی که بنفع بانک مسکن به مدت ۳۱ ماه ثبت شده مازاد رهنی شـماره ۵۷۵۴۱ و شماره سیسـتمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۷۱۱۴۰۰۴۵۹۷ مورخ ۱۴۰۳٫۱۲٫۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر شیروان استان خراسان شمالی که بنفع بانک مسکن به مدت ۳ ماه ثبت شده و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری تاریخ ۱۴۰۴٫۰۹٫۰۸ ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۳۹ اصلی به مبلغ ۱۲٫۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ تومان (دوازده میلیارد و ششصد میلیون تومان) ارزیابی و مبلغ ارزیابی قطعی می باشـد و مطابق گزارش کارشـناس رسـمی دادگستری ششدانگ پلاک ۱۰۳۹ اصلی به مساحت ۲۶۶٫۵ متـر مربـع بصورت مسـکونی در حال سـاخت دارای پروانـه اولیه بـه شـماره ۲۸۵۰۱ - ۱۴۰۰٫۱۱٫۲۴ کد نوسـازی ۰ - ۰ - ۱ - ۵۹ - ۲۶ - ۳ - ۱ در چهار سـقف در حال احداث می باشـد . عملیات انجام شـده در بنا شامل (اجرای اسکلت - سفت کاری - دیوار چینی - نازک کاری گچ و خاک بدنه دیوار - تاسیسات آب و فاضلاب - نصب چهار چوب دربها - لوله کشی برق - نمای جنوبی سنگ پنجره ها پی وی سی و شیشه دوجدار - سنگ پله ها در حد ۹۰ درصد - پیلوت) (تایید یا عدم تایید فنی به عهده مهندسین و مراجع مربوط میباشد) مجموعاً دارای ۸۰۲ متر مربع بنا (شامل پیلوت و سه سقف بالا) ملک حقوق ارتفاقی طبیعی ندارد و اما حقوق ارتفاقی قانونی آن مشخص نیست و حدود اربعه ششدانگ پلاک ۱۰۳۹ اصلی شمالاً در دو قسمت اول دیواریست بطول ۹٫۰۰ نه متر به شماره هفده فرعی از یک هزار و سیصد و نه اصلی دوم دیواریست بطول ۱٫۰۰ یک متر به شماره هجده فرعی از یک هزار وسیصد ونه اصلی شرقا : دیوار بدیوار بطول ۲۶٫۱۰ بیست وشش متر و ده سانتیمتر به شماره بیست وشش فرعی از یک هزار وسیصد ونه اصلی جنوباً : درب و دیوار بطول (۲۰ / ۱۰) ده متر و بیست سانتیمتر به به کوچه به عرض شش متر غربا: در دو قسمت اول دیوار بدیوار بطول (۱۰ / ۲۵) بیست و پنج متر و ده سانتیمتر به شماره سیزده فرعی از یک هزار وسیصد ونه اصلی دوم دیواریست بطول (۵۰ / ۱) یک متر و پنجاه سانتیمتر به شماره شش فرعی از یک هزار وسیصد و نه اصلی ، مزایده ششدانگ پلاک ۱۰۳۹ اصلی (یکهزار و سی و نه اصلی) از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ (دهم تیر ماه سال یکهزار و چهار صد و پنج) در محل اداره ثبت اسناد و املاک شیروان شعبه اجراء بنشانی استان خراسان شمالی شهرستان شیروان خیابان امام رضا (ع) جنب بیمارستان امام خمینی (ره) از طریق مزایده به فروش می رسـد و مزایده مورد وثیقه پلاک ۱۰۳۹ اصلی که طبق نظریه کارشـناس رسمی دادگسـتری مورخـه ۰۸/۰۹/۱۴۰۴ از مبلـغ ۱۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومـان دوازده میلیارد و ششـصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقداً فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است شرکت در جلسـه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حسـاب سـپرده ثبت و تحت شناسـه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسـه مزایده اسـت. لذا خریدار و یا خریداران می بایست جهت شـرکت در مزایده به دلیل سیسـتم بانک مرکزی برای تایید وجوه واریزی موارد ذیل را رعایت نمایند : ۱- پرداخت از طریق PC pos ، (پوز) ۴۸ ساعت قبل از شروع وقت مزایده ۲- پرداخت از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده . همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا میباشد. همچنین اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد . در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد و همچنین هزینه های دولتی به شرح ماده ۴۰ - آئین نامه اجراء نقداً وصول بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایـی و شـهرداری و ... خواهـد بـود و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسـترد می گردد . این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سـایت آگهی های سـازمان ثبت قرار خواهد گرفت. ضمناً برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بسـتانکار واگذار میشـود بدهکار میتواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسـب مـورد اقـدام بـه پرداخت بدهی خود نماینـد این زمان برای واحدی تولیـدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول است ، چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۸۹۵
تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵,۰۳,۲۴
محمد زارعی - رییس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی تعیین متراژ

نظر بـه اینکـه اداره اوقاف و امور خیریه گناباد تقاضای تعیین متراژ دو قطعه زمین مزروعی موقوفه آخوند ملا محمدرضا پلاکهای ۶۵۰ و ۶۵۴ فرعی از ۹۳-اصلی اراضی باغسیاه بخش یک گناباد به آدرس اراضی کشاورزی باغ آسیا را نموده ، وقت بازدید و عملیات تعیین متراژ پلاک فوق ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۲ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۲۷ در محـل انجام خواهد شـد؛ نظر بـه اینکه متقاضی به مجاورین پلاک مذکور دسترسی نداشته به جهت عدم تضییع حقوق بدینوسیله مراتب به مجاورین ابـلاغ میگـردد تـا راس موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور یابند . ضمنا عدم حضور مانع از انجام عملیات تعیین متراژ نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۴۸۷۰
سید ضیاالدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰٫۰۹٫۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۶۶۱ مورخ ۱۴۰۵٫۰۱٫۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی رضا علی نژاد عبهر به شناسنامه شماره ۱۷۲۷ کد ملی ۰۹۴۰۵۳۰۴۰۶ صادره مشهد فرزنـد حمیـد مـورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد علی رحیم پور از غدی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۶۸٫۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشـار در شـهرها منتشـر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشـته باشـند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محـل تـا دو مـاه اعتـراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسید اخذ نمایند معترض بایـد ظـرف یـک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول بـه ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیـت مـی نمایـد و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیسـت . م الف ۱۴۰۵٫۴۴۹ آ-۱۴۰۵۰۴۸۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵٫۰۳٫۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵٫۰۴٫۰۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع مـاده ۳ قـانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتـی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی ، برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۱۷۴ هیات اول رسمی مستقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبت ملـک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فائزه ملکی فرزند خلیل اله بشـماره شناسـنامه ۰۸۹۰۲۰۲۲۹۱ صادره از در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۹٫۱۳ متر مربع مفروز و مجری شده از پلاک ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در بخش۲ خلیل آباد خریداری از مالک رسـمی آقای غلامعلي جالینوس زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از أخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۸۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵٫۰۳٫۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵٫۰۴٫۰۸
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان خلیل آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای بابا محمدی برابر وکالتنامه شـماره ۵۹۲۹۰ مورخـه ۱۴۰۵٫۰۲٫۲۳ دفترخانه ۵۲ اردبیـل از طـرف آقـای نعمت‌الـه پولادلو حمیدآبـاد برابر درخواسـت وارده شـماره ۱۱۰۱۵۶۱ مورخه ۱۴۰۵٫۰۳٫۱۶ اعـلام داشـته ششـدانگ پـلاک ۱۰۶ فرعـی از ۳۶ اصلی در بخش سـه اردبیل منطقه یک اردبیل بنام آقای نعمت‌اله پولادلو حمیدآباد ثبت و صادر گردیده که بعلت نامعلوم مفقود و پس از جسـتجوی کامل پیدا نشـده و تقاضای سـند المثنی را نموده اسـت، لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۱۹۱۰۳۰۰۰۰۸۸ مورخه ۱۴۰۵٫۰۳٫۱۸ به دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ سپس در اجرای تبصـره یـک مـاده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبـار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعای بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سـند مالکیت را با اخذ رسـید تسـلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشـریفات قانونی سـند مالکیت المثنی بنام نامبرده فوق صادر و تسـلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵٫۰۳٫۲۴ آ-۱۴۰۵۰۴۹۰۱
رضا احمدیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اردبیل