

در نامه شیخ نعیم قاسم
به قالیباف مطرح شد
حمایت تمام قد
حزب الله از
دیپلماسی
قهرمانانه ایران

تحلیل کارشناسان از ۶۰ روز تعیین کننده
برای بازارهای ایران و سمت و سوی سرمایه‌ها بعد از تفاهم

ورود اقتصاد به آرامش مشروط

پس از گذشت ۲۲ سال، تحول در نظام
ارتقای اعضای هیئت علمی دانشگاه‌ها
به سرانجام می‌رسد

پایان سلطه بلامنازع
مقاله محوری

دوگانگی که در دولت ایالات متحده
بر سر خاتمه جنگ با ایران دیده می‌شود
تا چه اندازه واقعی است؟

ونس و هگست
دو روی سکه ترامپ

بازخوانی رویکردهای نوین آستان قدس
رضوی در تربیت مداحان تراز

پرورش ستایشگران حسینی
در پناه خورشید هشتم

یادداشت

احسان صالحی

از نگرانی مقدس
تا اختلاف افکنی
فرصت طلبان



قلعه‌نویی پس از تساوی مقابل نیوزیلند، ایران را مظلوم‌ترین تیم تاریخ جام جهانی دانست

نبرد نابرابر با رقبای و میزبان

+ این دیوار دفاعی بود یا پنیر سوئیسی؟! + تاریخ‌نگاری رامین از قطر تا آمریکا

خانواده محترم فیاض

با نهایت تأسف و تأثر، درگذشت همکار ارجمندمان پیشگوت زنده‌یاد احمد فیاض

را به شما و جامعه خبری و عکاسی کشور تسلیم عرض می‌کنیم و از خداوند متعال برای آن مرحوم رحمت و مغفرت و
برای بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت داریم.

موسسه فرهنگی قدس

آگهی فراخوان عمومی سرمایه‌گذاری در پروژه مجموعه گردشگری - ساحلی ۶/۵
هکتاری شهر جدید تیس - شماره فراخوان: ۲۰۰۵۰۹۳۲۶۷۰۰۰۰۲ (نوبت دوم)

شرکت عمران شهر جدید تیس به‌عنوان مالک و کارفرمای اراضی دولتی این شهر جدید، در نظر دارد بخشی از اراضی ساحلی به مساحت حدود ۶/۵ هکتار شامل: کاربری‌های گردشگری، ورزشی، اقامتی، تجاری و خدمات وابسته را از طریق فراخوان عمومی به سرمایه‌گذاران واجد شرایط واگذار نماید. از سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی دارای توان مالی، تجربه مرتبط و سوابق اجرایی معتبر دعوت می‌گردد پیشنهاد خود را مطابق مفاد این آگهی و اسناد فراخوان ارائه کنند.

۱- موضوع: واگذاری و ساخت مجموعه گردشگری - ساحلی شهر جدید تیس
تیسره: واگذاری با شرایط ۲۰ درصد نقد و ۷۰ درصد باقیمانده با اقساط ۴۸ ماه می‌باشد.

۲- مبلغ اولیه پایه کارشناسی: ۶۰،۵۵۸،۶۹۰،۴۳۰،۵۰۰ ریال (شش هزار و پنجاه و پنج میلیارد و هشتصد و نه میلیون و چهل و سه هزار و پنجاه ریال) با شرط ساخت ۳- مبلغ برآورد کل سرمایه‌گذاری: براساس برآورد تقریبی شامل آماده‌سازی، محوطه‌سازی، کلیه خدمات زیربنایی و نیز حدود ۱۲۵۰۰ مترمربع اعیان (کاربره‌های گردشگری، ورزشی، اقامتی، تجاری و خدمات وابسته با دوره ساخت ۲۴ ماه) معادل ۹۹۷۱ میلیارد ریال بدون احتساب قیمت زمین برآورد که مبنای ارزیابی توان مالی سرمایه‌گذاران خواهد بود.

۴- شرایط عمومی شرکت در فراخوان:
• ارائه مدارک احراز صلاحیت، سوابق اجرایی و مستندات توان مالی
• ارائه طرح پیشنهادی اولیه (Urban & Architectural Concept) و برنامه زمان‌بندی
• ارائه تضمین‌ها و مدارک مالی مطابق اسناد ارزیابی
• کارفرما در رد یا قبول پیشنهادها مختار است.

۵- زمان‌بندی فراخوان:
• مهلت دریافت اسناد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ از طریق سامانه ستاد ایران قابل دریافت می‌باشد.
• مهلت ارسال پیشنهاد: تا ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید تیس، تحویل شود.
• زمان و محل بازگشایی پاکت: در ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ بازگشایی پاکت سرمایه‌گذاران در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید تیس انجام می‌گردد و طی مدت ۷ روز کاری براساس مدارک و مستندات ارزیابی کیفی و انتخاب سرمایه‌گذار انجام می‌گردد. مبنای انتخاب جهت ادامه فرآیند، سرمایه‌گذاری خواهد بود که بیشترین امتیاز را کسب نموده باشد (کسب حداقل ۵۰ امتیاز الزامی می‌باشد).

۵- توضیحات تکمیلی:
• طرح اولیه مفهومی پروژه توسط کارفرما تهیه و در بسته فراخوان ارائه شده است.
• ارائه طرح پیشنهادی سرمایه‌گذار مجاز و در ارزیابی مؤثر است.
• رعایت ضوابط شهرسازی، محیط‌زیست، قوانین ساحلی و شرایط سایت بر عهده مناقضی است.
• بازدید از محل پروژه اختیاری اما توصیه می‌شود.
• دعوت می‌شود سرمایه‌گذاران واجد شرایط با مطالعه کامل اسناد فراخوان، پیشنهاد خود را در مهلت مقرر ارسال نمایند.
شرکت عمران شهر جدید تیس شناسه آگهی: ۲۲۰۵۳۳۹ میم الف ۳۸۱۷

استعدادیابی رایگان باشگاه پرسپولیس

۳ زمین چمن اختصاصی
نماینده استان در مسابقات کشور

جمعه
۲۹ خرداد
۱۴۰۵

تحت پوشش باشگاه پرسپولیس

مجوز رسمی مدرسه فوتبال از هیئت فوتبال خراسان

دارای کمیسیون ماده ۵ باشگاه داری

رده بندی سنی: ۸۶ تا ۹۷

پسران در تمامی سنین ساعت ۱۷

دختران متولدین ۸۶ تا ۸۹ ساعت ۱۰:۳۰ تا ۱۰ صبح

متولدین ۹۰ تا ۹۳ ساعت ۱۰ تا ۱۲

متولدین ۹۴ تا ۹۷ ساعت ۱۲ تا ۱۴

میدان نمایشگاه
قبل از بل برونسی
مسیریابی
در نرم افزار
نشان

۰۹۹۲ ۹۳۸ ۴۹۷۹

۰۹۳۸ ۲۳۲ ۰۰۸۹

ثبت نام و دریافت کارت آزمون
در Perspolismashhad.com



رزیتنه را اسکین کنید

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس

مجهز ترین چاپخانه شرق کشور
با پرسنل حرفه ای

چاپ افست | شیت | رول

یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش

مشهد، بلوار سجاد، نبش سجاد یک
۰۵۱-۳۷۰۸۸ (واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)