نشست اجلاس جی ۷ در حالی به پایان رسید که سران به‌جای یک بیانیه، هشت بیانیه صادر کردند

خوشحالی اروپا از پایان کابوس خاورمیانه

نیک‌پندار| آخرین روز از اجلاس نشست گروه هفت و نشست پایانی این اجلاس در حالی برگزار شد که ترامپ تقریباً یک ساعت دیر به جلسه رسید و دیگر رهبران حتی بدون او شروع هم نکرده بودند. او پس از ورود جلو همه ایستاد و با لبخندی پهن گفت: «سلام... I'm the boss!» یعنی من رئیس هستم و در ادامه هم از گرمای بالای اتاق شکایت کرد.

این اجلاس سه روزه به میزبانی فرانسه در شهر اوینی‌له‌بن برگزار شد. رهبران هفت کشور عضو یعنی کانادا، فرانسه، آلمان، ایتالیا، ژاپن، بریتانیا و ایالات متحده آمریکا همراه با اتحادیه اروپا در این اجلاس شرکت کردند. شرکای دعوت‌شده نیز شامل کشورهایی مانند هند، برزیل، مصر، کنیا و کره‌جنوبی بودند. در پایان این نشست، به‌جای یک بیانیه واحد طولانی، چندین بیانیه جداگانه منتشر شد که در مجموع شامل حدود هشت بیانیه اصلی رهبران می‌شود.

همه بیانیه‌ها به صورت جمعی توسط رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا تأیید و امضا شدند. امضاکنندگان اصلی شامل سران کشورهای کانادا (مارک کارنی)، فرانسه (امانوئل مکرون)، آلمان (فردریش مرتس)، ایتالیا (جورجیا ملونی)، ژاپن (سانائه تاکائیچی)، بریتانیا (کی‌یر استارمر)، ایالات متحده (دونالد ترامپ) و نمایندگان اتحادیه اروپا هستند. برخی بیانیه‌ها نیز با حمایت کشورهای شریک همراه بودند.

این دوره از نشست با تنش‌هایی همراه بود. اعتراضات گسترده‌ای در ژنو سوئیس (نزدیک مرز) برگزار شد که ابتدا مسالمت‌آمیز بود اما به درگیری با پلیس، پرتاب اشیا، آتش زدن خودرو و آسیب به ساختمان‌ها منجر شد و حدود ۲۰ هزار نفر در آن شرکت داشتند. همچنین تنش‌هایی میان فرانسه و سوئیس به دلیل هزینه‌های امنیتی، مدیریت مرزها و بار اضافی بر سوئیس ایجاد شد. اختلافات میان ترامپ و برخی رهبران اروپایی بر سر موضوعاتی مانند تعرفه‌ها، مالیات دیجیتال فرانسه و رویکرد در مورد ایران نیز از حواشی رسانه‌ای بود، هرچند اجلاس در نهایت با اجماع نسبی به پایان رسید.

■ بیانیه رهبران در مورد مسائل ژئوپلیتیک

این بیانیه در ۱۷ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر و توسط همه رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا امضا شد. در بخش اوکراین، رهبران حمایت قاطع خود از حاکمیت و تمامیت ارضی اوکراین را اعلام کردند، بر افزایش کمک‌های نظامی مانند سیستم‌های دفاع هوایی، رهگیرها و سلاح‌های دوربرد تأکید داشتند، از تولید نظامی اوکراین با لایسنس حمایت کرده و بر تقویت تحریم‌ها علیه بخش نفت و گاز روسیه برای تضعیف اقتصاد جنگ این کشور تمرکز کردند. همچنین کمک به تاب‌آوری انرژی اوکراین برای زمستان آینده را وعده دادند.

در مورد خاورمیانه، رهبران گروه هفت به نحوی از توافق ایالات متحده و ایران استقبال کردند که انگار از کابوسی شوم بیدار شده‌اند. البته که این رهبران تلاش کردند تفاهم را فرصتی برای جلوگیری از دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای قلمداد کنند. همچنین بر لزوم آتش‌بس در لبنان، خلع سلاح حزب‌الله، بازگشایی کامل تنگه هرمز با ابتکارات فرانسه و بریتانیا و تلاش برای بازسازی غزه و کاهش خشونت در کرانه باختری تأکید شد. جالب آنکه هیچ کدام از رهبران گروه هفت حتی کوچک‌ترین اشاره‌ای به نسل‌کشی اسرائیل در فلسطین و لبنان نکردند و خیلی متمدنانه از کنار آن ردشدند.

در منطقه هند و پاسیفیک نیز مخالفت با تغییرات یک‌جانبه وضعیت موجود، به‌ویژه در دریای چین شرقی و جنوبی و اطراف تایوان اعلام شد.

■ شراکت‌های بین‌المللی متقابلاً سودمند

این بیانیه در ۱۶ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر و توسط رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا (با حمایت شرکا) امضا شد. تمرکز اصلی بر اصلاح معماری مالی توسعه جهانی، کاهش وابستگی کشورها به کمک‌های خارجی، بسیج منابع داخلی، جذب سرمایه خصوصی از طریق ابزارهای مالی ترکیبی، مدیریت بدهی‌های جهانی، تقویت زنجیره تأمین به‌ویژه مواد معدنی حیاتی و زیرساخت‌های مقاوم بوده و هدف، ایجاد شراکت‌های عادلانه‌تر با کشورهای در حال توسعه و آسیب‌پذیر و کاهش نابرابری‌های اقتصادی جهانی است.

■ مبارزه با قاچاق مهاجران

این بیانیه در ۱۷ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر شد و امضاکنندگان آن رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا هستند. در این بیانیه بر اختلال در شبکه‌های جنایی سازمان‌یافته قاچاق انسان (ازجمله فعالیت‌های مجازی)، تقویت همکاری با کشورهای مبدأ و ترانزیت، بازگشت ایمن مهاجران غیرقانونی و حمایت ویژه از افراد آسیب‌پذیر تأکید شده است.

■ مبارزه با قاچاق مواد مخدر

این بیانیه نیز در ۱۷ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر و توسط رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا امضا شد و تمرکز بر اقدامات هماهنگ بین‌المللی برای اختلال در عملیات شبکه‌های قاچاق مواد مخدر، قطع مسیرهای تأمین و همکاری قضایی و اطلاعاتی بیشتر است.

■ فراخوان رهبران برای مبارزه با سرطان

این فراخوان در ۱۶ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر شد و امضاکنندگان آن رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا هستند. این موضوع به عنوان اولویت جدید گروه هفت معرفی شد و شامل همکاری علمی بین‌المللی، اشتراک داده‌های پژوهشی، پیشگیری، تشخیص زودهنگام، دسترسی به مراقبت‌های باکیفیت و تسریع درمان‌های نوین است.

■ فراخوان رهبران برای پاسخ هماهنگ به شیوع ابولا (بوندیبوگیو)

این فراخوان در ۱۶ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر و توسط رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا امضا شد. هدف، مهار سریع شیوع ابولا در مناطق شیوع مانند جمهوری دموکراتیک کنگو و اوگاندا، تقویت امنیت بهداشتی جهانی، تخصیص منابع برای آلودگی و جلوگیری از گسترش فرامرزی ویروس است.

■ فراخوان رهبران برای فضای دیجیتال امن‌تر برای کودکان

این فراخوان در ۱۷ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر شد و امضاکنندگان آن رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا هستند. تمرکز بر حفاظت از کودکان در برابر خطرات فضای مجازی مانند محتوای مضر، سوءاستفاده و حریم خصوصی، با اولویت دیجیتال ریاست جمهوری فرانسه و همکاری پلتفرم‌ها.

■ بیانیه رهبران برای رشد متعادل، بادوام و مقاوم

این بیانیه در ۱۷ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر و توسط رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا امضا شد که بر تعادل اقتصادی جهانی، کاهش عدم تعادل‌های زیست‌محیطی، تاب‌آوری در برابر شوک‌ها (مانند زنجیره تأمین و انرژی) و رشد پایدار و فراگیر تأکید دارد.

■ بیانیه رهبران گروه هفت در مورد تأمین زنجیره‌های مواد معدنی حیاتی

این بیانیه در ۱۷ ژوئن ۲۰۲۶ منتشر شد و امضاکنندگان آن رهبران گروه هفت و اتحادیه اروپا هستند. هدف، تنوع‌بخشی به منابع، افزایش مقاومت زنجیره تأمین مواد معدنی کلیدی (برای فناوری، انرژی سبز و دفاع)، کاهش وابستگی بیش از حد به یک کشور و ترویج استانداردهای شفاف و پایدار است.

باوجود ادامه شیطنت‌های رژیم صهیونیستی
امید در جنوب لبنان دوباره روشن شده است

عون هم از آتش‌بس حمایت کرد

گزارش جیبی

گروه جهان| هرچند وضعیت امنیتی و میدانی در جنوب لبنان همچنان شکننده و پر از نقض‌های پراکنده آتش‌بس است، اما توافق اخیر آتش‌بس مرتبط با آمریکا و ایران، واکنش‌های مثبتی، از سوی مقامات لبنانی تا آوارگان ایجاد کرده است. رئیس جمهور جوزف عون و بسیاری از ساکنان جنوب، این تحولات را گامی مهم به سوی آرامش، عقب‌نشینی اسرائیل و بازگشت به زندگی عادی می‌دانند.

جوزف عون که پیش از این تلاش کرده بود نمایش استقلال بازی کند، سرانجام روز گذشته از آتش‌بس میان ایران و آمریکا استقبال و آن را «فرصت آخر» برای دستیابی به توقف جامع درگیری‌ها توصیف کرده است. او تأکید دارد عقب‌نشینی کامل اسرائیل از خاک لبنان شرط غیرقابل مذاکره و اصلی برای تثبیت امنیت، تقویت سیادت لبنانی و حصر سلاح به دست دولت است.

در سطح میدانی، رسانه‌های لبنانی مانند النهار و المنار از عقب‌نشینی جزئی اسرائیل گزارش داده‌اند. نیروهای اسرائیلی از برخی نقاط مرزی مانند مناطق اطراف دبینه در مرجعیون، چند روستای نزدیک خط آبی و نقاط استراتژیک محدود عقب‌نشینی کرده یا نیروها را کاهش داده‌اند. این تحولات پس از توافق ایران و آمریکا عینی‌تر شده و ارتش لبنان نیز به‌تدریج در حال گسترش حضور خود است. با این حال، گزارش‌ها از ادامه درگیری‌ها، حملات پهپادی پراکنده به روستاهایی چون تبنین، حبوش، المنصوری و مناطق بقاع غربی حکایت دارند که آتش‌بس را شکننده نگه داشته است. اسرائیل نیز بر حفظ برخی نقاط برای ایجاد «منطقه امنیتی» اصرار دارد که با واکنش‌های لبنانی همراه بوده است.

آوارگان جنوب لبنان واکنش بسیار مثبتی نشان داده‌اند. پس از اعلام توافق، موج بازگشت هزاران خانواده به روستاها و خانه‌های خود آغاز شده است. جاده‌های منتهی به صور، نبطیه، بنت جبیل و مناطق مرزی شلوغ شده و تصاویر و گزارش‌های النهار، المیادین و المنار از کاروان‌های خودروها و خانواده‌هایی حکایت دارد که با وجود ویرانی‌های گسترده خانه‌ها، زیرساخت‌ها، مزارع و جاده‌ها، با امید به بازگشت دائمی حرکت کرده‌اند. بسیاری از آوارگان پس از ماه‌ها آوارگی، حالا در حال ارزیابی خسارات و تلاش برای بازسازی اولیه هستند. با این حال، مقامات لبنانی، ارتش و بلدیه‌ها به مردم توصیه کرده‌اند با احتیاط عمل کنند، از مناطق آلوده به مهمات عمل نکرده دوری کرده و منتظر هماهنگی کامل برای بازگشت ایمن باشند.

با وجود این حمله توپخانه‌ای محدود و فعالیت پهپادها وجود داشته است. اسرائیلی‌ها نیز در رسانه‌های خود از فشارهای داخلی برای حفظ دستاوردها سخن می‌گویند.

در مجموع، از جوزف عون تا آوارگان عادی، اجماع مثبتی بر سر آتش‌بس، لزوم عقب‌نشینی کامل اسرائیل و آغاز مرحله بازسازی وجود دارد. بازگشت آوارگان و استقرار ارتش لبنانی نشانه‌های اولیه ثبات هستند، اما اجرای کامل توافق‌ها، توقف نقض آتش‌بس و حمایت بین‌المللی کلید آرامش پایدار خواهد بود.

اروپا و آمریکا شرایط بغرنج‌تری را علیه قربانیان جنگ در جهان ایجاد کرده‌اند

جهان مهاجرستیز مدرن

جهان| در حالی که سیاست‌های سختگیرانه در برابر مهاجرت در دو سوی اقیانوس اطلس شتاب گرفته، گزارش‌ها و قوانین جدید حاکی از آن است که جهان غرب در حال ورود به مرحله‌ای جدید از کنترل و محدودیت مهاجرت است.

بر اساس تحلیل رویترز، نرخ مرگ‌ومیر در مراکز بازداشت مهاجران اداره مهاجرت و گمرک آمریکا (ICE) تحت ریاست جمهوری دونالد ترامپ بیش از دو برابر شده است. از ژانویه ۲۰۲۵ تاکنون، ۵۰ نفر در این مراکز جان باخته‌اند.

کارشناسان پزشکی با بررسی پرونده‌ها نسبت به کیفیت مراقبت‌های بهداشتی و نظارت در این مراکز ابراز نگرانی کرده‌اند. مواردی مانند مرگ یک مرد ویتنامی با مشکلات قلبی پس از تأخیر در کمک‌رسانی، خودکشی یک مهاجر چینی با سابقه مشکلات روانی و مرگ یک مرد هندوراسی بر اثر ترک الکل بدون مراقبت فوری، از نمونه‌های گزارش‌شده هستند. جمعیت بازداشت‌شدگان ICE از حدود ۴۰ هزار نفر در آغاز دوره ترامپ به بیش از ۷۰ هزار نفر رسیده و اکنون حدود ۵۷ هزار نفر است. دپارتمان امنیت داخلی آمریکا تأکید کرده متعهد به محیطی «امن و انسانی» است، اما گزارش‌ها نشان‌دهنده کمبود جزئیات در پرونده‌های پزشکی و تأخیرهای احتمالی است.

در اروپا نیز پارلمان اروپا روز گذشته سختگیرانه‌ترین قانون مهاجرتی تاریخ اتحادیه را با ۴۱۸ رأی موافق تصویب کرد. این «مقررات بازگشت» به کشورهای عضو اجازه می‌دهد مراکز اخراج (هاب‌های بازگشت) خارج از اتحادیه اروپا ایجاد کنند که مهاجران غیرقانونی را برای مدت طولانی، حتی بدون محدودیت زمانی مشخص، در آن نگه دارند. تنها کودکان بدون همراه از این مراکز مستثنا هستند. قانون جدید دوره بازداشت را از ۶ ماه به دو سال افزایش می‌دهد، ممنوعیت ورود را تا ۱۰ سال و در موارد امنیتی مادام‌العمر می‌کند، امکان بازرسی خانه‌ها و اماکن مرتبط با مهاجران را فراهم کرده و تضمین خودکار توقف اخراج در زمان تجدیدنظر را حذف می‌کند. این قانون با حمایت راست میانه و راست افراطی به تصویب رسید و شعارهایی مانند «برگردانیدشان» در صحن پارلمان شنیده شد. منتقدان چپ‌گرا آن را تهدیدی برای حقوق بنیادی مهاجران می‌دانند.

در همین حال، ادعاهای برخی سیاستمداران راست افراطی فرانسه مبنی بر جریمه ۲۰ هزار یورویی کشورهای عضو که مهاجر نمی‌پذیرند، توسط یورونیوز رد شده است. «سازوکار همبستگی» پیمان مهاجرت و پناهندگی اتحادیه اروپا انعطاف‌پذیر است و کشورها می‌توانند به جای پذیرش پناهجو، کمک مالی، عملیاتی یا مرزی ارائه دهند. پرداخت ۲۰ هزار یورو به ازای هر پناهجوی پذیرفته‌نشده، جریمه نیست بلکه یکی از گزینه‌های مشارکت است.

این تحولات همزمان در آمریکا و اروپا نشان‌دهنده روند جهانی تقویت مرزها، تسریع اخراج‌ها و کاهش تعهدات حمایتی است. در حالی که منتقدان نگران نقض حقوق بشر و عادی‌سازی رویکردهای سختگیرانه هستند. آن‌هم در شرایطی که علت اصلی بسیاری از مهاجرت‌ها، جنگ‌هایی است که کشورهای ثروتمند و کارخانه‌های اسلحه‌سازی، آن‌ها را مدیریت می‌کنند.

باوجود تلاش غرب برای حذف فلسطین از رسانه‌های اصلی، اما آزادگان جهان همچنان حواسشان به غزه هست

فلسطین؛ چهل‌ونهمین کشور در جام جهانی

زارع| جام جهانی ۲۰۲۶ که با میزبانی مشترک کانادا، مکزیک و ایالات متحده از ۱۱ ژوئن آغاز شده، علاوه بر رقابت ورزشی، صحنه‌ای برای نمایش گسترده حمایت مردمی از فلسطین شده است. در حالی که پیش از این، اسرائیل از فرصت مسابقات ورزشی برای پیشبرد اهداف خود استفاده می‌کرد، این بار هواداران از کشورهای مختلف با برافراشتن پرچم فلسطین، برگزاری تجمعات و اقدامات نمادین، مسئله فلسطین را در کانون توجه جهانی قرار داده‌اند. این همبستگی‌ها که عمدتاً مسالمت‌آمیز بوده، یادآور استفاده از رویدادهای بزرگ ورزشی برای برجسته کردن مسائل انسانی است. یکی از نخستین رویدادهای برجسته، تشکیل پرچم انسانی بزرگ فلسطین در روزهای افتتاحیه بود. ۱۱ تا ۱۲ ژوئن، در مکزیکوسیتی نزدیک استادیوم آزتکا و بنای انقلاب، معترضان با تشکیل این پرچم انسانی، پیام همبستگی خود را به نمایش گذاشتند. این تصویر به‌سرعت در شبکه‌های اجتماعی فراگیر شد و توجه رسانه‌ها را جلب کرد.

در ۱۲ ژوئن، ساعاتی پیش از بازی افتتاحیه کانادا مقابل بوسنی و هرزگوین در تورنتو گروهی از معترضان شامل اعضای «یهودیان برای فلسطین آزاد» بنر بزرگی با شعار «اسرائیل را از فیفا بیرون کنید» روی لوگو جام جهانی نصب کردند. این اقدام همراه با پرچم‌های فلسطین و درخواست آزادی زندانیان فلسطینی مانند دکتر حسام ابوصفیة انجام شد. هواداران کره‌جنوبی نیز در بازی افتتاحیه گروه خود در گوادالاخارا مکزیک، پرچم فلسطین را در ورزشگاه برافراشتند. این حرکت که تکرار وعده قبلی آن‌ها در مسابقات مقدماتی بود، به نمادی از همبستگی بین‌المللی تبدیل شد.

در طول روزهای اولیه مسابقات، پرچم فلسطین در ورزشگاه‌های مختلف و فن‌زون‌ها به چشم می‌خورد. هواداران قطری در بازی مقابل سوئیس، هواداران مراکشی در دیدار با برزیل، هواداران بوسنیایی و همچنین طرفداران تیم‌های دیگر با نمایش پرچم و شعارهای حمایتی، حضور فعال داشتند. این نمایش‌ها به‌ویژه در ورزشگاه‌های مکزیک و کانادا پررنگ بوده است.

در داخل فلسطین نیز ابتکارهای نمادینی مانند برگزاری «جام جهانی غزه» توسط فلسطینی‌ها برای حفظ روح فوتبال و ارسال پیام امید، در ۱۵ ژوئن انجام شد. این رویدادها در حالی رخ می‌دهند که فیفا پرچم فلسطین را به عنوان عضو رسمی مجاز دانسته، اما در مورد برخی اقدامات مربوط به اسرائیل محدودیت‌هایی اعمال کرده است.

این موج حمایت‌ها نشان‌دهنده ادامه روند مشاهده‌شده در رویدادهای ورزشی پیشین است و مسئله فلسطین را بار دیگر به عنوان یکی از موضوعات مهم حاشیه‌ای جام جهانی ۲۰۲۶ مطرح کرده است. رسانه‌هایی مانند الجزیره با پوشش گسترده این اتفاقات، صدای این همبستگی مردمی را به گوش جهانیان رسانده‌اند. پس از جنایات رژیم صهیونیستی در غزه، روح آزادی‌خواهی در جهان بیدار شده و ملت‌ها دیگر با اسرائیل نیستند. این در حالی است که هنوز در هفته اول جام جهانی هستیم و انتظار می‌رود با ادامه مسابقات، شاهد اقدامات بیشتری در این زمینه باشیم.

آگهی دعوت افراز

نظر به این که شرکت بهار رز چناران مالک مشاعی ششدانگ پلاک ۱۸۲ فرعی از ۲۳۵ اصلی اراضی موسوم به جمعاب بخش هفت مشهد (چناران) که سند مالکیت ده هزار سهم از ۲۳۵۲۶۱ سهم ششدانگ پلاک مورد بحث بنام متقاضی افراز ثبت شده درخواست افراز مالکیت مشاعی خود را نموده و قرار است نماینده و نقشه بردار این اداره در تاریخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۶ ساعت ۱۱ صبح جهت اجرای عملیات افراز به محل وقوع ملک عزیمت نمایند بدینوسیله به سایر مالکین مشاعی که برابر اعلام متقاضیان مجهول المکان می باشند در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ابلاغ می گردد که در تاریخ فوق الذکر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد ضمناً نقشه و صورت مجلس افرازی متعاقباً آگهی خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۵۱۹۱
عبداله گلشن ابادی به اباد - رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۹۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد علی اصغریان رضائی به شناسنامه شماره ۴۴۲۵ کد ملی ۰۹۴۳۴۴۳۳۴۲ صادره مشهد فرزند کاظم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین مشتمل بر بنا با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۵۳۰،۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۸۴ آ-۱۴۰۵۰۴۱۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۸۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اکبر اصغریان رضائی به شناسنامه شماره ۱۹۴۱۷ کد ملی ۰۹۳۴۵۹۵۵۸۵ صادره مشهد فرزند کاظم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین مشتمل بر ساختمان می باشد به مساحت ۲۲۹ متر مربع پلاک شماره ۴۷۷۲ فرعی مجزی شده از ۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۸۳ آ-۱۴۰۵۰۴۱۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون و تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۳۳۵ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۵۸۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح‌اله شجاعی مغانی به شناسنامه شماره ۹۱۱ کد ملی ۰۹۰۱۱۸۱۳۰۷ صادره کاشمر فرزند حسن در ششدانگ یک باغ به مساحت ۵۰۶/۴۲ مترمربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای روح‌اله شجاعی مغانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف۱۴۲۱ آ-۱۴۰۵۰۴۲۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۸
احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۴۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مسلم حمیدی حصار سرخ به شناسنامه شماره ۱۰۹۵ کدملی ۰۹۴۵۰۴۰۹۵۴ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقای محمد حمیدی حصار سرخ به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۰۰ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض به دادگاه عمومی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۳۸۰ آ-۱۴۰۵۰۴۱۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۳،۲۸
حسن ابوترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز