



پادداشت

مجتبی خاتونی

امام، مأموم می خواهد

سخنگوی وزارت کشور در مواضعی سنجیده و دقیق، به موضوع واکنش‌های عمومی به تفاهم امضا شده میان رئیس‌جمهوری اسلامی ایران وهمتای آمریکایی پرداخته‌گفته‌است:«ممکن‌است در خیابان کسی شعاری هم‌بدهد که به‌ذائقه من وشما خوش نیاید، ولی این‌ها مثل همه مردم ایران، عزیز دل ما هستند؛ ۱۰۰ شبانه‌روز در گرما و سرما از کبان ایران وامنیت من وشما دفاع کردند. این افراد را گرامی بدارید؛ حتی آن‌هایی که شعار تند هم دادند». شاید برای یک نویسنده آن هم در ساحت سیاست داخلی، راحت‌ترین و کم‌هزینه‌ترین راه، گردیدن یک طرف از منازعات جاری است تالاقل. از یک طرف قضیه‌فحش‌نخورد! اما همیشه راحت‌ترین مسیر، بهترین مسیر نیست! گاهی حتی واقعی هم نیست و در غالب موارد، باحق و حقیقت هم نسبتی ندارد! در همین روزمرگی جاری و در تلاش برای خروج از این دلایره‌های متفرق و ناخوشایند که بنیان این اجتماع متعالی ومبعوث را تهدید می‌کند؛ باید یک واقعبیت‌ترکاری مواجهم، و آن چیزی نیست جز تفاوت؛ تفاوت در زاویه دید به مسائل حادث، سطح وعمق بینش، نهادینگی ایمان، تاب‌آوری فردی واجتماعی ونظایر این‌ها که هر یک به تنهایی برای بروز اختلاف واحیاناً مناقشه یا نزاع کافی به نظر می‌رسد. دقیقاً همین جاست که مفهوم متعالی ومقام‌والی راهبری، به ساحت کارکرد می‌رسد! کارکردی که وظیفه تنظیم‌گری بین همان تفاوت‌های مذکور، حدود الهی، مصالح انسانی ومنافع جامعه بشری را بر دوش زعیم وراهبر جامعه نهاده تا از فروپاشی اجتماعی، از نزاع‌هایی که به فاشل شدن جامعه منجر می‌شود و از اختلافاتی که حاصلی جز بهره‌برداری دشمن ندارد، جلوگیری کند.

پیام اخیر رهبر معظم انقلاب، همان اندازه که صریح بود و دقیق، نکات فرمانتی داشت برای آحاد جامعه اسلامی! از مسئول اجرایی تامتخصص در کف خیابان! اصولاً این ذهن و رسانه است که برای فرار از فهم واستفهام پیچیدگی‌ها وظرائف انسانی واجتماعی به‌ویژه در موضوعات حساس سیاسی، تمایل په ساده‌سازی دارد و برای این هدف، چه ابزاری بهتر از برجسب‌های آماده و ارزان!

برای گروهی، برجسب خائن و برای دسته‌ای برجسب تندرو! اشتباه نکنیم؛ بله احتمالاً حتی در فرایندهای جاری در همه سطوح، نشانه‌هایی از خیانت‌پیداست و حتماً در واکنش‌های عمومی یا حتی خاص، گزاره‌های تندروانه‌ای پیدا می‌شود اما هیچ کدام مشروعیتی برای استفاده از برجسب‌های نجسب و دشمن شادکن مذکور نیستند! نه آن مادر بزرگ نورانی کفن‌پوش متخصن زیر آفتاب داغ شایسته تندرو خطاب شدن است ونه آن دیپلماتی که به هر دلیلی (اعم از اجتهاد شخصی یا امر مافوق) مأموم به مذاکره با شیطان شده سرازوار خائن نامیده شدن! اشتباه و ضعف در هر دو سوی این طیف محتمل است و گاهی مشهود اما یک بار برای همیشه، لازم است نسبت خود را با امام جامعه مشخص کنیم؛ با امام فقید، امام شهید و امام جدیدمان! امام شهیدمان، به شدت از برجسب تندرو زدن به هسته سخت انقلاب اسلامی ناراحت بودند و در مقابل، از واکنش‌های هیجانی و نسبت‌های ناروا به آن‌ها که با هر گرایش سیاسی، حیات فردی واجتماعی وسیاسی خود را زیر خیمه جمهوری اسلامی ایران تعریف کرده بودند، ناراضی بودند. امام، مأموم می خواهد! و عجیب‌ترین انتخاب این است که برای محکوم کردن آن که به ظن ما از امام جامعه پیروی نکرده، ما هم راه طغیان در پیش گیریم و به این چرخه باطل بپیوندم؛ حاشا و کلا!

در صدوسیزدهمین روز جنگ تحمیلی سوم، اقدام قاطع سپاه در پاسخ به ادامه حملات رژیم صهیونی در لبنان و آغاز فرایندهای دیپلماتیک همزمان شد

اقتدار در هرمز گفت‌وگو در ژنو

گروه سیاسی | در صد و سیزدهمین روز از تقابل منطقه‌ای، موازنه شکننده میان دیپلماسی و میدان نبرد به نقطه انفجار رسید. در پی تشدید حملات ارتش اسرائیل به جنوب لبنان و شهادت ده‌ها غیرنظامی، قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیاء(ص) و نیروی دریایی سپاه پاسداران در اقدامی قاطع، انسداد تنگه هرمز را اعلام کردند. این اقدام راهبردی که به عنوان پاسخ به نقض عهد واشنگتن تعبیر شده، روند تبادلات انرژی در جهان را به شدت تحت تأثیر قرار داده است. بورگن استاک سوئیس و تهران به کانون رایزنی‌های فشرده میانجیگران بین‌المللی برای نجات یادداشت تفاهم تبدیل شده‌اند.

■ قفل هرمز روی جریان انرژی؛ تصاعد بحران در جبهه لیبانی تحولات میدانی ۲۴ ساعت گذشته با تغییر موازنه روی آب‌های خلیج فارس همراه بود. نیروی دریایی سپاه پاسداران با صدور بیانیه‌ای رسمی، تنگه هرمز را به روی تردد شناورهای تجاری مسدود اعلام کرد و هشدار داد هر گونه نزدیک شدن به این آب‌راه، امنیت کشتی‌ها را

فراخبر

از ابراز مخالفت دموکرات‌ها تا شمشیر آخته صهیونیست‌ها به روی رئیس جمهور آمریکا تفاهمی که جنگ را به پشت اردوگاه ترامپ کشاند!

هدایت جاوید هنوز جوهر امضای پای تفاهم‌نامه ایران و آمریکا خشک نشده، رویکرد متناقض مقامات کاخ سفید و همچنین وحشی‌گری رژیم صهیونیستی، اجرای توافق را با ابهام مواجه کرده و می‌رود که آن را از روی میز به لب تاقچه منتقل کند. همزمان جدل و کشاکش درونی در محافل سیاسی آمریکا بر سر این موضوع افزایش یافته است. مخالفان، اتفاق اخیر را شکستی تمام‌عیار برای ایالات متحده تعبیر کرده و تلاش دارند با این برپنده ترامپ را در منگنه قرار داده و قدرت جناح دموکرات را پیش از انتخابات تقویت کنند. در مقابل نوع واکنش و برخورد رئیس جمهور با اپوزیسیون بر آشفستگی افزوده است.

ترامپ در ظاهر هم که شده سعی می‌کند با حفظ وجهه، شرایط را به نفع خود نشان دهد، ولی توییت‌های رگباری اخیرش از سنگینی بار فشارها حکایت دارد. دونالد دیروز متنی تند با این مضمون منتشر کرد: «دموکرات‌ها مدعی هستند ایران نسبت به سه ماه پیش در موقعیت قوی‌تری قرار دارد. به همین دلیل است که به آن‌ها می‌گویم Democrats (احمق‌ها)». او با هدف فرار از زیر بار انتقادهای البته به همان بازی تکراری گذشته نیز روی آورده: «اوپاما صدها میلیارد دلار به ایران داد. من پولی نمی‌دهم». یا اینکه عقب‌نشینی و امتیاز دادن به ایران را به اوضاع اقتصادی مربوط کرده و عنوان می‌کند: «اگر توافق نمی‌کردیم دیگر نمی‌توانستیم ذخایر نفتمان را پر کنیم».

جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، در مصاحبه با فاکس نیوز اعلام کرد سفر او به سوئیس به طور کامل لغو نشده و احتمالاً ظرف چند روز آینده انجام خواهد گرفت.

گزارش‌های دریافتی از مجتمع لوکس بورگن استاک در سوئیس تأیید می‌کند جرد کوشنر و استیو ویتکاف، فرستادگان ارشد ترامپ، به همراه نخست‌وزیر قطر در حال هدایت گفت‌وگوهای غیرعلنی برای احیای مفاد یادداشت تفاهم هستند.

همزمان در تهران، وزارت خارجه ایران اعلام کرد هیئت مذاکره‌کننده ایرانی به زودی عازم سوئیس می‌شود تا چگونگی اجرای تعهدات واشنگتن - به ویژه بند اول توافق مبنی بر حفظ تمامیت ارضی لبنان - را به طور جدی مطالبه کند.

در همین حال، وزیر کشور پاکستان و نماینده ویژه اسلام‌آباد، در سفری اضطراری وارد تهران شد تا در دیدار با سیدعباس عراقچی، گره‌های کور به وجود آمده در روند اجرای مفاد تفاهم را بازخوانی و میانجی‌گری کند.

■ فعال شدن دوباره کانال پاکستان

در عرصه سیاسی، بن بست دیپلماتیک ناشی از درگیری‌های لبنان، به شکل‌گیری یک شبکه پیچیده از رایزنی‌های پنهان منجر شده است.

■ نزاع لفظی کم‌پیشینه مقامات واشنگتن و تل آویو

رئیس‌جمهور ایالات متحده اگرچه تصمیم دارد با گفته‌و حره‌های مختلف خود را پیروز جنگ جا بیندازد، اما به نظر فضای موجود داخلی که حمایت لابی صهیونیست را پشت سر دارد با روایت وی همراه نیست. به‌طور نمونه «جان مرشایمر» نظریه‌پرداز و دانشمند علوم سیاسی آمریکا با انتقاد از رویکرد رئیس‌جمهور گفته است: «این یک تسلیم بی‌قید و شرط بود، ایران به هر آنچه می‌خواست رسید، واقعاً شگفت‌انگیز است!» یا فرانسس فوکویاما دیگر اندیشمند مشهور علوم سیاسی معتقد است: «توافق در واقع چیزی جز یک عقب‌نشینی کامل آمریکا در برابر جمهوری اسلامی نیست. توافق صرفاً مشکلی را حل کرده که ترامپ و نتانیاهو با آغاز جنگ به وجود آورده بودند. حال مردم خواهند فهمید که قدرتمندترین کشور جهان توسط رئیس‌جمهوری بی‌کفایت و آنگاه‌آداره می‌شود». در کنار مجادله درونی، شکل‌گیری نزاع لفظی کم‌پیشینه میان مقامات واشنگتن و تل آویو درباره تفاهم با تهران از آن نکات جالب است. مارکو ریبویو، وزیر امور خارجه آمریکا قصد دارد هفته آینده به کشورهای حاشیه خلیج فارس، سفر و از کویت، امارات و بحرین دیدار کند. اقدامی که همزمان با اجرایی شدن توافق موقت صلح میان آمریکا و ایران و در شرایطی انجام می‌شود که گزارش‌ها از تلاش‌های اسرائیل برای اخلال در این روند حکایت دارند. در همین باره معاون ترامپ در اظهاراتی که از آن بوی اختلاف با متحدش رژیم صهیونیستی به مشام می‌رسید گفته: «ترامپ در خصوص جزئیات نحوه



■ جنجال در نیویورک وتداوم فرسایش در غزه

کارشناسان بین‌المللی تشدید حملات اسرائیل در لبنان را تلاش کابینه رادیکال نتانیاهو برای کارشکنی در توافق میان ایران و آمریکا ارزیابی می‌کنند. موشه یعلون، وزیر دفاع سابق اسرائیل، آشکارا اعلام کرد دولت نتانیاهو به خاطر منافع حزبی و بقای ائتلاف خود، جنگ را طولانی کرده و آن‌ها را به سمت نابودی سوق می‌دهد.

این بن‌بست راهبردی، خود را در عرصه بین‌المللی نیز به صورت رفتارهای تهاجمی نشان داده است. در نیویورک، دنی دانون، سفیر اسرائیل در سازمان ملل، در مواجهه‌ای تند با مقامات این سازمان، خواستار استعفای نمایندگان ویژه به دلیل قرار گرفتن نام اسرائیل در لیست سپاه ناقضان حقوق کودکان شد.

همزمان در نوار غزه نیز آمارها نشان می‌دهد اسرائیل در طول ۲۵۱ روز گذشته، بیش از ۳ هزار بار توافق‌های پیشین را نقض کرده که حاصل آن تداوم فرسایش انسانی و نظامی در این منطقه بوده است.



فرصت ویژه واگذاری اراضی و املاک

■ شفافیت در واگذاری ■ اطمینان در معامله ■ دسترسی به فرصت های ارزشمند ملکی

معاونت بهره‌وری املاک و اراضی بنیاد رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح و حومه شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت **اقساط** واگذار نماید.

لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت شرکت در مزایده نسبت به کسب اطلاعات بیشتر در بازه زمانی و نشانی ذیل اقدام نمایند. **شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳**

محل مراجعه : مشهد حد فاصل حراملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی

سایت اینترنتی: amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱- ۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت اقساطی حقوقات (در قطعات اقساطی در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد)
۱	۱۱۰۱۰	۲۲	شهرک صنعتی- کارآفرین ۱۲	تجاری	۴۹۳/۹۲	۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد. شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و یا موافقت شهرداری با متقاضی می باشد و این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت ضمناً واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد.۷/۱۷/۳۵/۱۰
۲	۲۵	۷۱	کوشش ۵۲	مسکونی	۲۹۴/۶۳	۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد.۷/۹/۷۱/۲۵
۳	۲۶	۷۱	کوشش ۵۲	مسکونی	۳۰۰/۶۶	۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد.۷/۹/۷۱/۲۶
۴	۱۷	۱۰۲	حاشیه جاده شهر آباد	بهره برداری انبار و صنعتی	۲۶۸۶۰/۵۸	قیمت کل: ۱/۱۵۵/۰۰۴/۹۴۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.۹۳۵۱۲
۵	۱	۱۰۲	روستای نغندر	بهره برداری باغداری	۲۲۹۰	۵۷/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت. ۱۰۰۳۱۴
۶	۱۱۵		چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۱۶۸/۰۲	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.۵۳۳/۷/۸/۱۱۵
۷	۱۱۶		چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۱۶۸/۰۲	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.۵۶۳/۷/۸/۱۱۶
۸	۵	۳	کشف	مسکونی	۱۶۱/۷۷	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۹	۲۹۱	۱۰	سپاه ۳۴	فرهنگی هنری	۸۶۲/۲	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت. ۷/۱۱/۱۶/۳