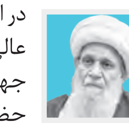
درس‌هایی از مکتب زین‌العابدین(ع) به قلم فقیه عالی‌قدر آیت‌الله علی کریمی جهرمی

۳ راهکار امام سجاد علیه‌السلام برای استقلال معنوی و عزت نفس

نرجس شاکری - عکس رضوی

مریم احمدی شیروان | امروز سالروز شهادت جانگداز سیدالساجدین، امام زین‌العابدین(ع) فرصتی است تا به گوشه‌ای از مکتب عرفانی و اخلاقی آن امام همام نزدیک شویم. حضرت سجاد(ع) که عبادت و بندگی را به اوج رساندند، در کنار مناجات‌های شورانگیزشان، آموزه‌های عملی و کاربردی نیز برای زندگی روزمره به یادگار گذاشته‌اند.



در ادامه، گزیده‌ای از فرمایشات فقیه عالی‌قدر آیت‌الله العظمی علی کریمی جهرمی درباره سه درس اخلاقی از آن حضرت را می‌خوانید.

■ آموزه نخست؛ یأس از مردم، سرمایه‌ای بی‌بدیل

حضرت امام زین‌العابدین(ع) می‌فرمایند: «أظهر الیأس من النَّاسِ فَذَلِکَ هُوَ الْغِنَی»؛ یعنی ناامیدی از مردم و آشکار کردن آن، همان غنای واقعی است. امام(ع) در اینجا به یک اصل عمیق اخلاقی و اجتماعی اشاره می‌کنند. انسانی که چشم امیدش به ثروت و دارایی دیگران نباشد، حتی اگر از نظر مالی فقیر باشد، از نظر معنوی و اخلاقی غنی است. این غنا، غنای کامل و تمام‌عیار است. انسان غنی، کسی است که چشمش به مال کسی نباشد؛ حتی اگر نان شب نداشته باشد، امیدی به ثروتمندان و پولدارها نداشته باشد که کمکی به او کنند.

آشکار کردن این یأس از مردم، نه با زبان و گفتار، بلکه با عمل و رفتار است. طبیعت انسان نباید طبع گدا باشد؛ طوری نباشد که دنبال این و آن بیفتد، از این چیزی بگیرد و از آن چیزی، بلکه با عمل خود نشان دهد هیچ امیدی به کمک مردم ندارد؛ نه پولی، نه ثروتی، نه تشکیلاتی. این ناامیدی از مردم، به معنای قطع ارتباط با جامعه نیست، بلکه به معنای استقلال واستغنای نفس و عدم وابستگی مالی و روانی به دیگران است. جامعه انسانی به هم پیوسته بوده و طبیعی است که انسان‌ها به یکدیگر نیازمند باشند، اما امام(ع) می‌فرمایند تا آنجا که ممکن است، حوائج خود را از مردم کاهش دهیم.

■ آموزه دوم؛ کم‌طلبی، رهایی از فقر ذلت‌بار

امام(ع) می‌فرمایند: «وَ أَقِلِ طلب الْحَوَائِجِ إِلَیْهِمْ فَذَلِکَ الْفَقْرُ الحاضر»؛ حوائج خود را کم کن و از مردم طلب نکن، زیرا این خود فقر است. طلب کردن حاجت از مردم، فقر حاضر و آماده است. انسانی که مرتباً از این و آن چیزی می‌خواهد، صبح و شب دست نیاز به سوی دیگران دراز می‌کند، دچار فقر ذلت‌باری شده است که امام(ع) آن را فقر حاضر نامیده‌اند؛ یعنی فقری که همیشه دم دست است و انسان را خوار می‌کند.

البته ممکن است بگوییم در جامعه‌ای به‌هم‌پیوسته، نمی‌توان کاملاً از نیاز به دیگران رهایی یافت. امام(ع) نیز این واقعیت را می‌پذیرند، اما تأکید می‌فرمایند تا حد ممکن، طلب حوائج از مردم را کاهش دهیم. ملاک غنا و ثروتمندی، میزان دارایی نیست، بلکه طبع و سرشت انسان است. کسی که پول و ثروت داشته باشد، اما طبعش گدا بوده و چشمش به این و آن باشد، از نظر امام(ع) فقیر است. این آموزه، ما را به سمت خوداتکایی و تلاش برای رفع نیازهای خود هدایت می‌کند. هرچند انسان در جامعه به دیگران نیاز دارد، اما نباید این نیاز به یک عادت و وابستگی مزمن تبدیل شود.

■ آموزه سوم؛ پرهیز از عمل نیازمند به عذرخواهی

امام(ع) می‌فرمایند: «وَ إِیَّاکَ وَ مَا یُعْتَذَرُ مِنْهُ»؛ از کاری بپرهیز که بعداً مجبور به عذرخواهی از آن شوی. این سخن، حکیمانه‌ترین و کاربردی‌ترین آموزه است.

چقدر از مشکلات اجتماعی ما با رعایت این اصل حل می‌شود! کاری نکنیم که بعد بگوییم: «متوجه نبودم»، «ندانستم»، «از زبانم در رفت»، «من غرضی نداشتم»، «می‌خواستم شوخی کنم». چرا انسان عاقل کاری کند که بعد پشیمان شود؟ این در اعمال و رفتار نیز صدق می‌کند. انسان مالک خود باشد؛ زمام نفس و زبان خود را در دست داشته باشد. شوخی‌های تند و ناروا که موجب ناراحتی، دل‌شکستگی و آزردگی دیگران می‌شود، بعد از آن عذرخواهی هم سودی ندارد. ظلم کردن به مردم، آبروی آن‌ها را بردن و هر عملی که نیازمند عذرخواهی باشد، از این دست است.

این کلمه اگر دائم در ذهن ما باشد، هرگز دچار ابتلا نمی‌شویم و هرگز در وادی شرمساری و عذرخواهی نمی‌افتیم. چرا انسان کاری کند که بعد بخواهد عذر آن را بخواهد؟ شیطان فریبم داد، از دستم در رفت... این‌ها همه نشانه عدم تملک نفس است. انسان باید مالک خود باشد. در معاملات، در گفت‌وگوها، در خانه، با رفقا، با همسایگان، با بیگانگان، با همه مراعات کنیم. بسیاری از مطالبی که در روزنامه‌ها می‌آید، از همین‌جاها درست می‌شود: این می‌گوید تو دروغ می‌گویی، آن می‌گوید تو دروغ می‌گویی، آن می‌گوید تو خوردی... اگر انسان همین کلمه را یادش باشد که کاری نکند که بعد بخواهد عذر بخواهد، اول کار مواظب اعمال خودش باشد، بسیاری از این مشکلات حل می‌شود.

■ ۳ راهکار ساده، یک زندگی متفاوت

این سه آموزه از امام سجاد(ع) راهنمای عملی برای زندگی روزمره است: ناامیدی از مردم و آشکار کردن آن با عمل، که غنای واقعی است. کم کردن طلب حوائج از مردم، که رهایی از فقر ذلت‌بار است و در نهایت پرهیز از کاری که بعداً نیازمند عذرخواهی باشد که عزت نفس و تملک نفس را به ارمغان می‌آورد.

خبر

برگزاری شام غریبان حسینی
با حضور خادمان و مسئولان در حرم مطهر رضوی

شمع‌های سوگ به یاد رهبر شهید روشن شد

همزمان با فرارسیدن شام غریبان حضرت اباعبدالله الحسین(ع)، آیین سوگواری و عزاداری شام غریبان با حضور خادمان بارگاه منور رضوی، جمعی از مسئولان و هزاران زائر و مجاور در حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار شد.

به گزارش آستان نیوز، این مراسم معنوی با قرائت روضه و مرثیه‌سرایی توسط ابراهیم احمدی و نیکبخت در صحن انقلاب اسلامی آغاز شد و زائران و مجاوران رضوی در فضایی آکنده از حزن و اندوه، به یاد مصائب اهل‌بیت(ع) و کاروان داغدیده کربلا اشک ماتم ریختند.

پس از اقامه نماز جماعت مغرب و عشا، آیین شام غریبان با طنین نوای «یا حسین(ع)» از محدوده چهارراه شهدا آغاز شد. خادمان بارگاه ملکوتی حضرت رضا(ع) در حالی که شمع‌های فروزان در دست داشتند و چهره‌هایشان از اندوه شهادت سیدالشهدا(ع) و یاران باوفایش حکایت می‌کرد، در قالب دسته‌های عزاداری از بست شیرازی به سمت صحن انقلاب اسلامی حرکت کردند.

نور لرزان شمع‌ها در میان تاریکی شب و نوای جانسوز مرثیه‌ها، صحنه‌ای تأثیرگذار از ارادت و دلدادگی عاشقان اهل‌بیت(ع) را در حرم مطهر رضوی رقم زد. خادمان، زائران و مجاوران در کنار یکدیگر با زمزمه نام مبارک حضرت سیدالشهدا(ع) و یادآوری غربت اهل حرم در شام عاشورا، در این آیین معنوی حضور یافتند.

در این مراسم، آیت‌الله احمد مروی تولیت آستان قدس رضوی، مصطفی فیضی قائم مقام آستان قدس رضوی، سردار محمدکاظم تقوی فرمانده انتظامی خراسان رضوی، غلامحسین مظفری استاندار خراسان رضوی و جمعی از مدیران، مسئولان و خادمان آستان مقدس رضوی نیز حضور داشتند و همراه با عزاداران حسینی در شهادت سالار شهیدان به سوگواری پرداختند.

آیین شام غریبان حسینی هر ساله با حضور گسترده زائران و مجاوران در حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود و یکی از باشکوه‌ترین جلوه‌های ارادت دلدادگان اهل‌بیت(ع) به ساحت مقدس حضرت اباعبدالله الحسین(ع) و یاران شهیدش به شمار می‌رود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۶۹۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا کماچی به شناسنامه شماره ۶۹۲ کلملی ۰۹۴۱۸۷۶۱۳۶ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت اصغر سجادی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۵۶۸۷،۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۱ آ-۱۴۰۵۰۴۵۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم میترا عربشاهی فرزند غلامرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۷۳،۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۲ فرعی (نسبت به مساحت ۸۱۶،۲۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی نیک روش از سهام ثبتی) و ۲۰۳ فرعی (نسبت به مساحت ۱۵۷،۶۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از استاد عبداله ملاحسین از سهام مجهول) از ۲ - اصلی واقع در اراضی ده جویمند بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد

۲-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فرخ رادفر فرزند محمد علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۹۷۳،۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۲ فرعی (نسبت به مساحت ۸۱۶،۲۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی نیک روش از سهام ثبتی) و ۲۰۳ فرعی (نسبت به مساحت ۱۵۷،۶۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از استاد عبداله ملاحسین از سهام مجهول) از ۲ - اصلی واقع در اراضی ده جویمند بخش یک حوزه ثبت ملک گنابادمحرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۵۵۶ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد حق دوست به شناسنامه شماره ۱۸۶۳ کدملی ۰۸۸۸۴۱۸۳۹۶ صادره قائنات فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت اصلاحات ارضی مشمول به رهن ۳۶۹۶۵ مورخ ۱۳۵۱،۱۲،۲۸ محمد حسن دهگشائی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۰۴،۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۴ آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۵۱۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد رحیم نژاد به شماره ملی ۲۵۸۰۲۳۴۰۲۰ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۳۴ مترمربع به شماره ۲۸۰ فرعی مجزی از ۳۴ و ۳۹ متصل بهم از اصلی ۶۰ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه قربانعلی رحیم نژاد، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۵۲۲
شناسه آگهی ۲۱۹۲۱۹۳ آ-۱۴۰۵۰۴۲۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۳۵۴ مورخ۱۴۰۵/۲/۱۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم رضاعزیزی فرزندمحمدبشماره شناسنامه۱۱۱صادره اورامین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۹۹۷/۱۷مترمربع پلاک۱۲فرعی از۱۴۹-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۲فرعی از۱۴۹-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی سیداکبرطباطبایی ذیل ثبت۷۵۷۶۵صفحه۳۰۳دفتر۱۴۱که به موجب سندقطعی۲۷۱۶۲مو رخ۸۸/۱۱/۱۳دفترخانه۶پیشوابه داودرضایی فرزندقربعلی منتقل گردیده است.محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دریک نوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۰۶م الف آ-۱۴۰۵۰۵۶۲۹
رامین فخرراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۶۸۱ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو پازوکی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۱۳۹۲۶ صادره از به شماره ملی ۴۲۸۰۷۹۳۸۲۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت های ۱۸۲۵ مترمربع از مالکیت رسمی عزیز پازوکی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه سرخ آباد پلاک ۴- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۵۶۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
سید مظاهر محمدی -معاون و بازرس دفترخانه های اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۹۴۶۲ مورخ۱۴۰۴/۱۰/۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم جعفرکارخانه یوسفی فرزندخلیل اله بشماره شناسنامه۱۲صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۵۷۱مترمربع پلاک فرعی ازاصلی مفروزومجزی شده ازپلاک فرعی از۱۱۷-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت احدی ازورثه مرحوم کدخدایداله یوسفی بنام خلیل اله کارخانه یوسفی به موجب اظهارنامه مقدار۳۶سهم مشاع از۳۱۲سهم ششدانگ قریه یوسف آبادمحرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۳۸۸م الف آ-۱۴۰۵۰۵۶۳۰
انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۴/۶ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۴/۲۱
حمیدرضا تاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۱۲۲۹ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم حدیثه شعبان پورثمری فرزندغلامحسین بشماره شناسنامه۰۴۸۰۱۵۸۴۷۹صادره ازتهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۳۰۰مترمربع پلاک۹۷فرعی از۱۶۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۹۷فرعی از۱۶۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت علی غله کارفرزندیحیی ذیل ثبت۴۰۹۲صفحه۵۵۲دفتر۴۹محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۴۸م الف آ-۱۴۰۵۰۵۶۳۱
انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۴/۶ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۴/۲۱
حمیدرضا تاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۱۲۵۳ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم محمدتقی اردستانی فرزندهاشم بشماره شناسنامه۶صادره ازورامین ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۷۰مترمربع پلاک۱۳۱فرعی از۲۰۷-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۳۱فرعی از۲۰۷-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ذیل ثبت۳۷۱صفحه۱۰۶دفتر۳بنام مهدی حسن زاده محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۰۷م الف آ-۱۴۰۵۰۵۶۳۲
انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۴/۶ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۴/۲۱
حمیدرضا تاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۷۰۱ مورخ۱۴۰۵/۳/۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم شرکت سهامی خاص کشاورزی ودامداری چالتاسیان فرزند-بشماره شناسنامه-صادره ازنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۳۹۱۹مترمربع پلاک۲۷فرعی از۱۶۰-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۲۷فرعی از۱۶۰-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی میرزاجوادخان صفاری که حسب اظهارنامه مالک۱۰۷سهم مشاع از۱۷۷سهم ششدانگ پلاک فوق محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۰۸م الف آ-۱۴۰۵۰۵۶۳۴
انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۴/۶ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۴/۲۱
رامین فخرراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۱۲۶۱ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم ایرج شاهسوندفرزندمحمدعلی بشماره شناسنامه۵صادره ازورامین ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۸۷۴۰/۲۸مترمربع پلاک فرعی از۱۵۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک فرعی از۱۵۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی۱ به موجب سندبیع شرط۱۲۵۷۳۳مورخ۸۸/۵/۲۶دفترخانه یک ورامین به مقدار۱۸۰۰مترمربع حکیمه۹۰۰مترمربع نجمه۹۰۰مترمربع روح انگیز۹۰۰مترومهرانگیز۹۰۰مترمربع ومحمدمهدی۱۸۰۰مترمربع وایرج نسبت به سهم الارث متقاضی به مساحت۱۵۴۰/۲۸مترمربع جمعا۸۷۴۰/۲۸محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۹۱م الف آ-۱۴۰۵۰۴۶۵۱
انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۳/۲۰ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۴/۶
رامین فخرراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۸۷۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرتابعی فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۵۸۹۶۷ صادره ازمشهد،در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۰۰۴۳۷مترمربع پلاک ۱۷۱فرعی از۲۰۷ اصلی واقع دربخش ۱۳خریداری ازمالک رسمی آقایان احمدومحمدعلی وامیرتابعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شودر صورتی که اشخاص نسبت بصدورسند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند ،میتوانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض؛دادخواست خودرابمراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۵۶۳۶
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۰۴،۰۶ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵،۰۴،۲۱
حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح الاه نائب شورابی فرزندغلام محمد به شماره شناسنامه۲۳۰۴۱صادره ازمشهد،دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۶۴۵،۵۰مترمربع پلاک فرعی از۳۴۱ اصلی واقع دربخش۵مشهدخریداری ازمالک رسمی آقای غلام محمدنایب شوراب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شودر صورتی که اشخاص نسبت بصدورسند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند ،میتوانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض؛دادخواست خودرابمراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۵۶۳۷
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۰۴،۰۶ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵،۰۴،۲۱
حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۷۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا قادری به شناسنامه شماره ۱۳۸ کدملی ۰۰۴۷۷۶۱۶۳۶ صادره تهران فرزند ولی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت شرکت تعاونی مسکن کارخانجات فرش مشهد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۷۷،۱۵۱۵،۳۵۸۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۵ آ-۱۴۰۵۰۴۵۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۷۹۷مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۵هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود بلوچی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۷۰صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۷ فرعی از۴۰۷-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقایان محمد عظیم دادگر و خدا مراد دادگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۴۵۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۳،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۴،۰۶
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۱۱۰۰۰۹۶۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مازیار رفیعی منش فرزند مختار به شناسنامه شماره ۰۷۸۲۲۹۷۴۱۲ شماره ملی ۰۷۸۲۲۹۷۴۱۲ صادره سبزوار نسبت به یک دانگ ونیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۵،۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۵۸ فرعی از۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسن دلبری محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۴۰۵/۷۲۳۳) آ-۱۴۰۵۰۵۶۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/ ۲۱
علي آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار