



سرمقاله
سیدمحسن اسدی

جنگ برده را نیازیم

تقریباً همه کارشناسان، تحلیلگران و رسانه‌های داخلی و خارجی بر یک نکته هم نظرند: پیروز جنگ رمضان، ایران است. این پیروزی، به معنای بقای نظام و ایران و ناگام ماندن دشمنان در دستیابی به اهدافشان، بی تردید نصرتی الهی و معجزه‌های آشکار بود؛ نعمتی که باید آن را با همه توان پاس داشت و از هر گونه سهل انگاری در حفظ آن پرهیز کرد.

یکی از مهم‌ترین عناصر و عوامل این پیروزی حضور و حمایت همه مردم در خیابان، خانه، کارخانه و در همه عرصه‌های مدنی بود. وحدت و اتحاد ملی ایرانیان تنها یک ارزش ملی نیست بلکه یک عنصر قدرت ملی و سلاح دفاع میهنی است. تبدیل این نصرت الهی و این فرصت ملی به محل نزاع، تفرقه و تشتت هم کفران نعمت است و هم تبدیل فرصت ملی به تهدید میهنی که به هر طریقی باید از آن پرهیز کرد. «لئن شکرتم لازیدنکم و لئن کفرتم ان عذابی لئنید». نیک می‌دانیم که نعوذ بالله اگر عذاب خدا نازل شود، چپ و راست و انقلابی و غیرانقلابی و... نمی‌شناسد.

با این همه، واقعیت آن است که گرچه پیروزی بزرگی نصیب ایران و ایرانیان شده، اما به سبب حجم بالای انتقادات درست و نادرست نسبت به متن تفاهم‌نامه، شیرینی این پیروزی هنوز آن گونه که باید در کام مردم ننشسته است. مقصود این قلم البته هرگز آن نیست که نباید هیچ نقدی نسبت به متن تفاهم‌نامه مطرح شود؛ بلکه پیش‌تر نیز بر ضرورت نقد منصفانه و دقیق تأکید شده بود. مسئله اصلی، میزان درگیری روان جمعی پیرامون این موضوع است. موضوع تفاهم‌نامه، بی‌تردید فرع بر آن پیروزی بزرگ و تاریخی است که اکنون در روزهای آغازین خود قرار دارد؛ اما متأسفانه برخی رسانه‌ها، منابر و تریبون‌ها چنان در اثبات ادعای خود یکه‌تازانه پیش می‌روند و از هیچ انگ و تهمت‌ی به طرف مقابل فروگذار نمی‌کنند که توازن روایت‌ها را از دست داده و مخاطب را دچار سردرگمی کرده‌اند. مخاطبی که از تلویزیون، چه در شب عید نوروز و چه در شب عاشورا، انتظارات مشخصی دارد، و چنین شرایطی حق دارد بپرسد: «اگر پیروز جنگیم، که هستیم. این همه دعوای جیست؟» روانیست مردمی را که شب و روز، پرچم ایران از دست و شانه‌شان نیفتاده است، در میان نقدهای غیرمنصفانه، سیاسی و جناحی چنین سرگردان کنیم.

اکنون که ۱۰ روز از پیام رهبری درباره تفاهم ایران و آمریکا می‌گذرد بیشتر آشکار شده است که آن پیام حکیمانه، ابزار و اهرم مذاکراتی ارزشمندی را برای چانه‌زنی و مقابله با زیاده‌خواهی آمریکا فراهم ساخته است. به‌کارگیری بخشی از آن در خارج از سیاق آن برای رقابت و تسویه حساب‌های شخصی، حزبی و جناحی، چیزی جز خسران ملی به‌بار نمی‌آورد. واقعیت روشن این است که رهبری، با وجود نظر شخصی خود، نظر جمعی و نهادهای مبنی بر تفاهم و مذاکره را با شرط و شروطی پذیرفته و تأیید کرده‌اند؛ بنابراین، فارغ از چگونگی فرایند تصمیم‌گیری، اکنون تصمیم نظام بر مذاکره، آن هم برای اجرای بهینه‌با بیشترین آورده استوار است. از همین رو، نیروهای سیاسی باید بر چگونگی اجرای دقیق و مؤثر تفاهم‌نامه متمرکز شوند تا این مسیر به بهترین شکل به نتیجه برسد. در این میان، وظیفه ملی آن است که تیم مذاکره‌کننده تقویت شود تا بتواند شروط رهبری را عملی کند، نه آنکه با تضعیف آنان، فضای داخلی را علیه ایشان ملتهب کرد و آنان را پیشاپیش در موضع ضعف و باخت قرار داد. دو قطبی‌های رادیکال، عقلا و عقلا نیت را دچار انفعال، انزوا، بی‌تفاوتی و بی‌تصمیمی می‌کند. بالاترین و بدترین خسران و خسارت ملی، انزوی خوردوری، خوردمندی و خردمندان است. در این شرایط سرنوشت‌ساز و لحظه تاریخی که ایران نوبتی در حال تولد و شدن است، همه انقلابیون، وطن‌پرستان و میهن‌دوستان باید به‌رغم هزینه‌های زیاد، از عقلانیت دفاع کنند. ایرانیان با مقاومت، حماسه و عقلا نیت جنگ را بردند، مبادا با تفرقه و اختلاف کاری کنیم که در ساحت دوم جنگ که همان میز مذاکره است، بازنده باشیم.

هدایت جاوید | اقدام تحریک آمیز ارتش ایالات متحده و

حمله به چند نقطه ساحلی کشورمان که با مشت محکم ایران مواجه شد، از یک سو بی‌ارادگی حاکمان آمریکایه به اجرای تعهدات خود طبق توافق اخیر امضا شده را نشان داده و از سوی دیگر عزم تهران در پاسخ به هر گونه اقدام خلاف امنیت ملی اش را به اثبات رساند. ماجرا از این قرار بود که سازمان تروریستی سنتکام، شامگاه جمعه بر اساس آنچه «نقض آتش‌بس» توسط ایران خوانده؛ مدعی حمله به اهدافی از جمله مواضع ذخیره‌سازی موشک و پهپاد و همچنین تأسیسات راداری جمهوری اسلامی در تنگه هرمز شد. طبق ادعا، این اقدام در تلافی حمله پهپادی ایران به کشتی باری «اور لاولین» با پرچم سنگاپور انجام شد که در حال خروج از تنگه هرمز در سواحل عمان بود. این بیانیه پس از آن بود که منابع داخلی اخباری از حمله دشمن به اسکله در یابی طاهریه و همچنین دکل مخابراتی در شهرستان سیریک در جنوب کشور منتشر کردند.

بازی فریب اعراب در پی سفر رویبوه به منطقه

حملات پریشب آمریکا به مناطقی در جنوب ایران، که در گام نخست بر اساس اعلام سازمان تجارت دریایی بریتانیا (UKMTO) سطح تهدید امنیتی در خلیج فارس را به «قابل توجه» افزایش داده صرفاً اقدام نظامی محدود یا حادثه‌ای مقطعی نبوده و اهمیت بالاتری دارد. نخست، حرکت ایدایی اخیر را باید نوعی ابراز وجود ارتش تروریستی ایالات متحده برای کسب وجهه در برابر دیدگان متحدان به حساب آورد. پس از امضای توافق نامه اسلام آباد، واشنگتن تا برداشت یک طرفه از برخی بندهای آن تلاش داشت کشتی‌ها را به عدم پیروی از دستورات و ضوابط ایجاد شده از سوی تهران برای رفت و آمد از هرمز متقاعد کند که تاکنون ناکام مانده است. در چنین فضایی تحرکات نظامی و هدف قرار دادن نقاطی از خاک کشورمان را باید نمایش قدرت هر چند ظاهری و واشنگتن برای در یابی از متحدان ارزشیابی کرد، با این تعبیر؛ این ما هستیم از شما دفاع می‌کنیم.

دوم، این نوع رفتار یک آورده مهم در پی دارد و آن هم توجیه پروژه‌های کلان فروش تسلیحات به شیخ‌نشین‌های ثروتمند

آمریکایی‌ها بار دیگر اراده جمهوری اسلامی ایران را محک زدند و پاسخ قاطع نیروهای مسلح کشورمان نشان داد که تنگه هرمز قابل دور زدن نیست

عبور از تنگه هرمز با آدرس ایرانی



عرب منطقه خواهد بود. واضح است که در مقابل، پاسخ محکم ایران از باب گوشمالی همسایگان عرب ناسپاس مهم است. آن‌ها که به سبب واگذاری زمین خود به دشمن در جایگاه متهم هستند حال به خود جرئت داده و در غده با مارکو رویبو، وزیر خارجه آمریکا خواستار آن شده‌اند که برای برنامه موشکی ایران چاره‌ای اندیشیده شود؛ پاسخ نظامی تهران به اعراب که در خانه شیشه‌های نشسته و به سوی ما سنگ پرتاب می‌کنند یادآوری می‌کند که حد و حدود خود را بدانند.

اثبات بدعهدی آمریکا

سوم و از زاویه‌ای دیگر، چنین دست تحرکاتی بر کلافگی استراتژیک و واشنگتن در میدان مواجهه با جمهوری اسلامی

بی‌ارادگی در پایبندی به تعهداتش را اثبات می‌کند. بنده تفاهم‌نامه اسلام آباد تأکید دارد ترتیبات کنترل آمد و شد در تنگه هرمز با ایران بوده و پایین این سند هم امضای بالاترین مقام اجرایی ایالات متحده نشسته است. با این اوصاف تحرکات خصمانه تازه ارتش ایالات متحده ضمن نقض این تعهد، آشکار می‌سازد که بی‌اعتمادی ریشه‌دار تهران به واشنگتن بیراه نیست. چنین نقض عهدی در بیانیه وزارت خارجه به مقامات کاخ سفید یادآوری شد، جایی که آمده است: حملات هوایی ارتش تروریستی آمریکا در شامگاه جمعه مورخ ۶ تیر ماه ۱۴۰۵ به چند نقطه در سواحل جنوبی ایران، نقض آشکار بند ۴ ماده ۲ منشور سازمان ملل متحد و نیز نقض صریح بند اول یادداشت تفاهم خاتمه جنگ تحمیلی مورخ ۲۸ خرداد ۱۴۰۵ است و ایران بر حق ذاتی برای دفاع از خود طبق ماده ۵۱ منشور ملل متحد تأکید داشته و با تمام توان از حاکمیت، امنیت و منافع ملی کشور دفاع خواهد کرد.

سنجش و محک اراده ایران

پنجم و از منظری دیگر حملات اخیر آمریکا را می‌توان مانور و سنجش و محک اراده ایران در اجرایی کردن ترتیبات و تهدیدات خود ارزشیابی کرد که البته چنین رویکردی با واکنش عملی تهران مواجه شده است. ترامپ در میدان نظامی شکست خورده و حالا می‌خواهد با تفسیر بندهای توافق اخیر، جریان را به نفع خود تغییر دهد. چنین سناریویی برای تهران قابل پذیرش نبوده و دستش در این زمینه پوشیده است. در همین ارتباط طبق گزارش صد اوسیماسپاه پاسداران روز جمعه سه نفتکش خارجی را که قصد داشتند از مسیری «غیرمجاز» و توصیه شده از سوی واشنگتن از تنگه هرمز گذر کنند، بازگردانده است. همچنین پاسخ محکم نظامی جمهوری اسلامی نشان داد تهران به پیشبردار اهر برد خود و شکل‌دهی نظم ایرانی در تنگه هرمز به هر شکل ممکن متعهد است. حملات موشکی و پهپادی شامگاه جمعه به پایگاه‌های دشمن در امارات و بحرین در گام نخست و سپس هدف قرار دادن نفتکش متعلق به صبح دیروز در تلاش برای گذر غیرمجاز از تنگه هرمز بود گواه چنین اراده‌ای است.

روزشمار جنگ | روز صد و بیستم

واکنش قاطع مقاومت لبنان نشان داد خلع سلاح در سایه اشغالگری، یک رؤیای دست‌نیافتنی است

مُهر باطل حزب‌الله بر توافق شرم‌آور

پهپادی در شهرک «شمع» و هلاکت یک نظامی اسرائیلی همراه شد، نشان داد مقاومت لبنان، سرنوشت خود را به میز مذاکرات نابرابر در واشنگتن گره نخواهد زد.

ایستگاه صد و بیستم؛ در انتظار راستی آزمایی

در حالی که خاورمیانه درگیر آتش و دیپلماسی است، گزارش تکان‌دهنده گاردین از اقتصاد پشت پرده این جنگ پرده برداشت. بر اساس این گزارش، ۱۰۰ شرکت برتر نفت و گاز جهان، در ماه نخست بسته شدن هرمز، در هر ساعت ۳۰ میلیون دلار «سود بادآورده» بدست آورده‌اند. اما اکنون در یکی از پیچیده‌ترین مراحل گذار قرار داریم. توافقی روی کاغذ امضا شده، اما روی زمین، اسرائیل در حال صدور فرمان تخلیه برای شهرهایی نظیر صور و نبطیه است و آمریکا به بهانه اسکورت دریایی، حاکمیت ایران را نقض می‌کند. ایران با توقف موقت روند دیپلماتیک و پاسخ نظامی در خلیج فارس، نشان داد اجرای تعهدات هسته‌ای و دریایی، تنها در صورتی ممکن است که واشنگتن در عمل (نه در توییت)، پایبندی خود به پایان محاصره و مهار ماشین کشتار تل‌آویوا را ثابت کند. جهان امروز دریافت امضای الکترونیک یک سند، بدون اصلاح محاسبات استراتژیک در کاخ سفید، تضمین‌کننده صلح در خاورمیانه جدید نخواهد بود.

پاسخ جمهوری اسلامی به این اقدام، نشان‌دهنده تثبیت دکترین «اقدام متقابل و نامتقارن» است. نیروی دریایی سپاه با اعلام هدف قرار دادن پایگاه‌های میزبان نیروهای آمریکایی در منطقه (از جمله بحرین)، پیام حقوقی و نظامی روشنی مخابره کرد: «محاصره دریایی و تعرض به حریم ایران، با انهدام جتر امنیتی آمریکا در پایتخت‌های عربی پاسخ داده خواهد شد».

تضاد دو توافق؛ چرا حزب‌الله سند واشنگتن را نپذیرفت؟

در عرصه دیپلماسی منطقه‌ای، ما شاهد تقابل دو متن حقوقی هستیم. از یک سو، توافقی که در واشنگتن میان دولت لبنان و اسرائیل (بدون حضور نماینده مقاومت) امضا شده و در آن، خروج تدریجی نیروهای اسرائیلی منوط به خلع سلاح حزب‌الله شده است. از سوی دیگر، تفاهم‌نامه ایران و آمریکا که در آن بر «تضمین تمامیت ارضی لبنان و توقف بی‌قید و شرط جنگ» تأکید شده است.

سخنرانی صریح شیخ نجیم قاسم، پاسخی قاطع به این دوگانگی بود. رهبر حزب‌الله توافقی واشنگتن را سندی «باطل و شرم‌آور» خواند که مشروعیت‌بخش اشغالگری اسرائیل است و تأکید کرد مقاومت، تنها مفاد تفاهم‌نامه ایران و آمریکا (که در آن امنیت لبنان بدون شرط خلع سلاح تضمین شده) را به رسمیت می‌شناسد. این موضع‌گیری که با عملیات دقیق

گروه سیاسی | صد و بیستمین روز تقابل، روز برملا شدن تناقضات ساختاری در دیپلماسی واشنگتن بود. در حالی که کاخ سفید تلاش می‌کرد با میزبانی مذاکرات لبنان و اسرائیل، یک «توافق چارچوب» جدید را به خاورمیانه تحمیل کند، واکنش قاطع رهبری مقاومت لبنان در رد این توافق «شرم‌آور» نشان داد خلع سلاح در سایه اشغالگری، یک رؤیای دست‌نیافتنی است. اما ضربه اصلی به اعتماد دیپلماتیک در خلیج فارس وارد شد؛ جایی که بمباران سایت‌های راداری ایران توسط سنتکام و پاسخ متقابل سپاه پاسداران به پایگاه‌های منطقه‌ای آمریکا، ثابت کرد تفاهم‌نامه امضا شده در سوئیس، پیش از آنکه جوهرش خشک شود، با نقض عهد واشنگتن به چالش کشیده شده است. حالا آمریکا توان تحمیل یک نظم یک‌طرفه را از دست داده و هر گونه توافقی، تازمانی که با واقعیت‌های ژئوپلیتیک و قدرت میدانی محور مقاومت تطبیق نداشته باشد، روی کاغذ باقی خواهد ماند.

محمای هرمز؛ نقض تفاهم‌نامه و پاسخ بازدارنده

مهم‌ترین تحول ۲۴ ساعت گذشته، از سرگیری تبادل مستقیم آتش میان نیروهای ایرانی و آمریکایی بود. اقدام سنتکام در بمباران مناطقی در سیریک و قشم (با ادعای پاسخ به هدف قرار گرفتن یک کشتی باری) یک نقض آشکار بند اول تفاهم‌نامه سوئیس است که در آن بر توقف کامل درگیری‌ها تأکید شده بود.

فرصت ویژه واگذاری اراضی و املاک



از طریق آگهی مزایده زمین (اقساطی)

شفافیت در واگذاری | اطمینان در معامله | دسترسی به فرصت‌های ارزشمند ملکی

معاونت بهره‌وری املاک و اراضی بنیاد رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح و حومه شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت اقساط واگذار نماید.

لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت شرکت در مزایده نسبت به کسب اطلاعات بیشتر در بازه زمانی و نشانی ذیل اقدام نمایند. شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

محل مراجعه: مشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی

سایت اینترنتی: amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱- ۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	شماره شناسایی قطعه	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	توضیحات (در قطعات اقساطی چنانچه کل حقوقات به صورت نقدی پرداخت شود، ۱۰ درصد تخفیف اعمال خواهد شد)
۱	۲۰۰۵	اطلس	۱۰۵۱۳۰۱	بلوار کوشش مجتمع تجاری اطلس طبقه B	تجاری (لوازم خانگی)	۲۸/۱۴ + ۱۲/۴۳ (بالکن)	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می باشد تاریخ تحویل ۳۰ روز پس از تکمیل نقدی اولیه و تحویل چک ها می باشد ۱۱۰۲۸۳
۲	۲۰۱۳	اطلس	۱۰۵۱۳۰۲	بلوار کوشش مجتمع تجاری اطلس طبقه B	تجاری (لوازم خانگی)	۳۴.۳۹ + ۱۲.۲۷ (بالکن)	۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می باشد تاریخ تحویل ۳۰ روز پس از تکمیل نقدی اولیه و تحویل چک ها می باشد ۱۱۰۲۸۳
۳	۲۴	۷۱	۱۰۵۱۳۰۳	کوشش ۵۲	مسکونی	۲۸۸/۶۲	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد ۷,۹/۷۱,۲۴
۴	۲۶	۷۱	۱۰۵۱۳۰۴	کوشش ۵۲	مسکونی	۳۰۰/۶۶	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد. مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد ۷,۹/۷۱,۲۴
۵	۱	۱۰۲	۱۰۵۱۳۰۵	روستای نغندر	بهره برداری باغداری	۲۲۹۰	قیمت کل ۵۷/۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می باشد. واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه جریمه و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت. ۱۰۰۳۱۴
۶	۱۱۵	چاه خاصه شهید ریحانی	۱۰۵۱۳۰۶	چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۱۶۸/۰۲	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می باشد. واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه جریمه و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت ۵۶۳/۷/۱۱۵