آگهی فروش املاک ومستغلات به صورت مزایده عمومی شرکت مدبر رضوی

مدبر رضوی

تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	(نوع بهره برداری)	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه مزایده (ریال) متر مربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات / ضوابط مزایده
۴۱	*	*	حاشیه محور مشهد طرقبه ، حد فاصل امام رضا (ع) ۳۶ و ۳۸	مساحت کاربری ها طبق طرح تفصیلی : ۱-تفریحی توریستی ۱۰۹۰۰/۴۱متر مربع ۲-حمل و نقل و انبار داری ۷۵۲۷/۶۸ متر مربع	۱۸۴۲۸/۰۹ (ناخالص)	ندارد	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصرا با متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱. تأیید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تأیید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است . ۲. کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳. حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و قنات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴. موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
قطعات زمین اراضی سرخس									
۴۲	۱ الی ۱۰	۵۳۹	شمال شهر سرخس ، بلوار مصلی ، خیابان ولیعصر اراضی مقابل شهرک فرهنگیان طرح آماده سازی نوین	مسکونی	۱۹۴۶ (مساحت ناخالص) (تجمیعی ۱۰قطعه)	ندارد	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش کل ملک	شرایط فروش : ۵۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصرا با متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱. تأیید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تأیید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است . ۲. کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳. حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و قنات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴. موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد. ضمنا هزینه های مربوط به آماده سازی جهت استفاده از عین زمین مورد واگذاری بر عهده متقاضی است .
آپارتمان									

طبقه	شماره واحد	محدوده	مساحت(متر مربع)	قیمت پایه مزایده(هر متر مربع به ریال)	قیمت کل (ریال)	درصد وجه تضمین شرکت در مزایده	مشخصات ملک	شیوه پرداخت حقوقات
شش شرقی	غربی	انتهای مهدی ۳۷،مجتمع مسکونی شمس۳۷(سپهر) طبقه یک غربی	۱۵۰/۰۵	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۷/۵۶۲/۵۰۰/۰۰۰	۵ ٪ ارزش پایه واحد آپارتمان	کل بلوک ۶ طبقه هر طبقه دو واحد، دارای پارکینگ، حدود ۲/۵ متر مربع انباری ،آسانسور،۳ خواب ،یک خواب مستر ،پذیرایی،سرویس بهداشتی حمام آشپزخانه این، میباشد.، بالکن مسقف کامل و۵۰درصد متراژ انباری و تراس(بدون سقف)از متقاضی دریافت میشود.	نحوه پرداخت: ۹۰ درصد نقد ، ۱۰ درصد زمان تحویل و ۳۰۰ میلیون تومان همزمان با تنظیم سند (غیر قابل تهاتر)
چهار شرقی	شرقی	آپارتمان واقع در مجتمع مسکونی شمس ۳۷ (سپهر) انتهای مهدی ۳۹	۱۵۰/۰۵	۱/۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۳/۰۶۱/۰۰۰/۰۰۰	۵ ٪ ارزش پایه واحد آپارتمان	کل بلوک ۶ طبقه هر طبقه دو واحد، دارای پارکینگ، حدود ۲/۵ متر مربع انباری ،آسانسور،۳ خواب ،یک خواب مستر ،پذیرایی،سرویس بهداشتی حمام آشپزخانه این، میباشد.، بالکن مسقف کامل و۵۰درصد متراژ انباری و تراس(بدون سقف)از متقاضی دریافت میشود.	شرایط فروش آپارتمان مسکونی به صورت : ۹۰% نقد الباقی - ۱۰% هنگام تحویل آپارتمان و ۳۰۰ میلیون تومان از ده درصد باقیمانده کسر که خریدار باید در زمان تنظیم سند به فروشنده پرداخت میکند . شرایط مزایده : وضعیت و زمان تحویل: پس از پرداخت کامل حقوقات لذا از متقاضیان محترم تقاضا می‌شود با در نظر گرفتن وضعیت فعلی پروژه، در مزایده شرکت فرمایند

آگهی دعوت نوبت دوم مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده و مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت سهامی عام قند قهستان

شماره ثبت: ۶۵۷۴ تهران شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۳۰۸۲۸۳

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت سهامی عام قند قهستان و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می‌آید تا در جلسات مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده و مجمع عمومی فوق‌العاده (نوبت دوم) شرکت که دعوت نوبت اول آن برای روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ منتشر گردیده و به علت عدم حصول حد نصاب قانونی مقرر در قانون و اساسنامه شرکت رسمیت نیافته است، در روز شنبه مورخ ۲۰ تیرماه ۱۴۰۵ در محل کارخانه قند قهستان واقع در استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهر اسدیه، کارخانه قند قهستان حضور به هم رسانند.

الف ـ مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده

زمان: ساعت ۱۷:۰۰

دستور جلسه:

۱- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیأت مدیره

۲- انتخاب بازرس اصلی و بازرس علی‌البدل

۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار شرکت

ب ـ مجمع عمومی فوق‌العاده زمان: ساعت ۱۸:۰۰

دستور جلسه:

۱- تصمیم‌گیری در خصوص شمولیت مفاد ماده ۱۴۱ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت

۲- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده باشد.

توضیحات: سهامداران حقیقی می‌بایست با ارائه اصل کارت‌ملی‌ومدارک‌شناسایی‌معتبردرجلسه‌حضوریابند. نمایندگان اشخاص حقوقی مکلفند علاوه بر ارائه مدارک شناسایی معتبر، معرفی‌نامه رسمی دارای امضای مجاز و مهر شخص حقوقی مربوطه و مدارک احراز سمت امضاکنندگان معرفی‌نامه را ارائه نمایند. وکلاء و نمایندگان قانونی سهامداران نیز می‌بایست مدارک‌مثبت‌سمت‌واختیارنمایندگی‌خودرارائه‌نمایند.

هیأت مدیره شرکت سهامی عام قند قهستان

۱۴۰۵۰۵۶۸۷ ف

آگهی مزایده

شهرداری قوچان در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۳۰۲۷/ش مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۲۸ و ۱۰۰۸/ش مورخ ۱۴۰۱،۱۰،۱۹ شورای اسلامی شهر قوچان و ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها , نسبت به واگذاری مدیریت امور آرامستان (باغ بهشت) به شرکت های حقوقی واجد شرایط که دارای گواهینامه تایید صلاحیت و رتبه بندی شرکت های خدماتی و پشتیبانی، فنی و مهندسی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی که دارای سوابق معتبر و امکانات مکفی قابل قبول در زمینه فوق باشد، اقدام نماید. لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت فرم و اسناد شرکت در مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۱۱۶۳۰۰۰۰۰۶ به صورت الکترونیکی اقدام نمایند.

قیمت پایه ماهیانه مبلغ ۶۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

کلیه اطلاعات موارد شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده (www.setadiran.ir) ، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه: ۰۵۱۴۷۲۱۷۳۰۰

روابط عمومی شهرداری قوچان

۱۴۰۵۰۵۷۱۳ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز و اصل سند کارخانه موتورسیکلت زال توس تیپ ۲۰۰CC مدل ۱۴۰۳ به رنگ قرمز و شماره موتور ۰۲۰۰N۳N۴۰۷۷۸۶ و شماره تنه N۳NAKZKHERMJ۴۵۸۶۶ و شماره پلاک ۸۵۹ ایران ۴۱۷۴۹ به مالکیت محمدتقی نصیری نژاد مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

۱۴۰۵۰۵۶۸۳ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز و پلاک خودرو وانت سیستم مزدا تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۱ رنگ فیروزه ای-متالیک به شماره شهربانی ۷۷ ص ۸۸۵ ایران ۱۲ به شماره شاسی ۷۱۶۰۱۲۸۱ و شماره موتور ۲۰۴۰۶۱ به مالکیت سید مهدی پور محمود طرقبه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

۱۴۰۵۰۵۷۳۷ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت سمند LXEF۷CNG به شماره انتظامی ایران ۲۶ - ۶۵۹ ق ۲۷ و شماره شاسی NAACJ۱JE۹HF۲۲۷۵۹۹ وشماره موتور ۱۴۷H۰۳۱۸۴۱۹ بنام محمد رمضانی به شماره ملی ۰۷۵۹۷۹۱۶۹۴ مفقود و اعتبار ندارد.

۱۴۰۵۰۵۶۷۶ ف

آگهی مزایده فروش عمارت مجتهدی

معاونت اداره کل و مدیریت آموزش و پرورش شهرستان نیشابور در نظر دارد عمارت مجتهدی را از طریق مزایده به شماره ۲۰۰۵۰۳۰۶۲۹۰۰۰۰۱ به متقاضیان واجد شرایط واگذار کند.

تمامی اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط می توانند به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.SETADIRAN.IR مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام کنند.

لازم به ذکر است تمام مراحل برگزاری مزایده به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه(ستاد) مذکور انجام می شود ولی اصل ضمانت نامه بانکی را باید به صورت حضوری تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ به نشانی نیشابور- خیابان شهید جعفری- مدیریت آموزش و پرورش شهرستان نیشابور- دبیرخانه تحویل و رسید دریافت کنند.

زمان انتشار در سامانه: ۱۴۰۵/۴/۶

مهلت دریافت اسناد ساعت ۱۳ روز پنج شنبه ۱۴۰۵/۴/۱۱

آخرین مهلت شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۴/۲۱

زمان بازگشایی پاکت های مزایده: ۱۴۰۵/۴/۲۲

زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۵/۴/۲۲

مبلغ تضمین شرکت در فرآیند مزایده:

ارائه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال به مدت سه ماه و قابل تمدید در وجه اداره آموزش و پرورش شهرستان نیشابور

اطاعات تماس: برای دریافت اطلاعات بیشتر و هماهنگی با کارشناسی امور مالی (آقای آسیابی) ۰۹۱۵۹۲۰۳۴۴۱ تماس بگیرید

معاونت مدیرکل و مدیریت آموزش و پرورش شهرستان نیشابور

۱۴۰۵۰۵۶۷۷ ف

آگهی ابلاغ اتهام واحضاریه

دانشگاه علوم پزشکی مشهد

بدینوسیله به افراد ذیل: کارمندان دانشگاه علوم پزشکی مشهد اعلام میگردد پرونده شما دراین هیات مطرح می باشد، لذا برابر مفاد ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به شما ابلاغ می گردد تا از تاریخ نشر این آگهی حداکثر ظرف یکماه جهت رؤیت برگ ابلاغ اتهام به دفتر این هیات واقع در مشهد ، خیابان دانشگاه بین دانشگاه ۱۶ و ۱۸ جنب داروخانه ۲۲ بهمن ساختمان رازی مراجعه نمایید درصورت عدم مراجعه در مهلت قانونی برابر مقررات به پرونده رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر
۱	سیده زهرا عبادی	سید محمود	۱۶	خانم مهناز آتشین صدف	یحیی
۲	سجاد موحدی شکیب	جواد	۱۷	خانم غزاله جعفری	علیرضا
۳	خانم سمیرا ایزد پناه کاهو	رستمعلی	۱۸	خانم بهناز آماده	آدینه محمد
۴	خانم فاطمه بکاییان	محمد اسماعیل	۱۹	آقای امیر گرگان زاده	حسین
۵	آقای آرمین عطاران زاده	ناصر	۲۰	خانم پریسا حسن زاده حاجی آبادی	رمضان
۶	خانم سمیرا رجبی راد	رمضان	۲۱	خانم نرجس رنگانی	امیر
۷	آقای علی اکرمی	حسین	۲۲	خانم فاطمه فرازی	احمد
۸	آقای امید شادیان فر	محمد	۲۳	آقای مهدی بهرامی راد	حمیدرضا
۹	خانم نیلوفر ادیبان	علیرضا	۲۴	آقای محمد امیری	عبدالمجید
۱۰	خانم هاجر نخعی	محمود	۲۵	آقای امیر حسین نجار	اسمعیل
۱۱	آقای شهرام هنردارورودی	اسماعیل	۲۶	آقای محسن تصوری	احمد
۱۲	خانم سیما نیک فرجام هفت آسیا	غلام حسین	۲۷	خانم مهدیه بیات	علی
۱۳	خانم سوسن درودی	حسین	۲۸	خانم هدی جهاندخت مرغش	عباس
۱۴	خانم هدیه عسگری	رجبعلی	۲۹	خانم خدیجه صادقی	اکبر
۱۵	خانم سیده ملیحه خورسندی	سیدرضا	۳۰	خانم حانیه عسگری	رجبعلی

هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات– اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی مشهد

۱۴۰۵۰۵۶۶۲

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده » نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده با موضوعات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ باشد .

اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکراز طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	میزان تضمین شرکت در مناقصه
۱	برون‌سپاری فعالیت‌های بهره‌برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب امور آب و فاضلاب شهرستان داورزن	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۹۱	۵۵/۵۶۹/۱۱۶/۰۶۱ ریال (پنجاه و پنج میلیارد و پانصد و شصت و نه میلیون و یکصد و شانزده هزار و شصت و یک ریال)	۲/۷۷۸/۴۵۵/۸۰۳ ریال (دو میلیارد و هفتصد و هفتاد و هشت میلیون و چهارصد و پنجاه و پنج هزار و هشتصد و سه ریال)
۲	انجام فعالیتهای بهره برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب امور آب و فاضلاب شهرستان جغتای	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۹۴	۷۶/۵۰۵/۲۵۳/۲۵۰ ریال) (هفتاد و شش میلیارد و پانصد و پنج میلیون و دویست و پنجاه و سه هزار و دویست و پنجاه ریال)	۳/۸۲۵/۲۶۲/۶۶۳ ریال (سه میلیارد و هشتصد و بیست و پنج میلیون و دویست و شصت و دو هزار و ششصد و شصت و سه ریال)
۳	طرح آبرسانی به شهر نیشابور- شهرستان نیشابور	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۹۳	۳۲/۰۴۴/۱۰۷/۳۵۳ ریال (سی و دو میلیارد و چهل و چهار میلیون و یکصد و هفت هزار و سیصد و پنجاه و سه ریال)	۱/۶۰۲/۲۰۵/۳۶۸ ریال (یک میلیارد و ششصد و دو میلیون و دویست و پنج هزار و سیصد و شصت و هشت ریال)
۴	طرح آبرسانی روستای آبقد شهرستان گلبهار	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۹۲	۳۳/۳۱۸/۵۲۰/۱۹۹ ریال (سی و سه میلیارد و سیصد و هجده میلیون و پانصد و بیست هزار و یکصد و نود و نه ریال)	۱/۶۶۵/۹۲۶/۰۱۰ ریال (یک میلیارد و ششصد و شصت و پنج میلیون و نهصد و بیست و شش هزار و ده ریال)

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۵۰۵۹۶۵ ف