



بزرگ‌ترین سکوی خلیج فارس که در ایام جنگ اخیر تکمیل شد، چگونه درآمد نفتی، ضریب برداشت و امنیت انرژی ایران را ارتقا می‌دهد؟

# «رشادت» نفتی در روزهای جنگی



نگاهی به ۱۰ اثر از هنرمندان نام‌آشنای نقاشی قهوه‌خانه‌ای در یک روایت تاریخ‌ساز از عاشورا تا شاهنامه پیوند حماسه‌های ملی و دینی بر پرده موزه هنرهای معاصر

پس از نتایج انتخابات مقدماتی در نیویورک و چند ایالت دیگر مطرح شده است

فلسطین؛ مرز شکاف سیاسی در آمریکا

ترسیم چشم‌اندازی جدید از حکمرانی در دوره پساجنگ قوه ناظر بر حکمرانی عادلانه

یادداشت اصغر زارعی  
بغداد؛ میدان وحدت ساحات مقاومت



چرا محاسبات واشنگتن برای کشاندن دمشق به تقابل با حزب‌الله با موانع جدی روبه‌رو است؟

قمار ترامپ با دست‌های خالی الجولانی

تکاپوی مردم و مسئولان برای تشییع پیکر رهبر شهید انقلاب در مشهد هم محله‌ای‌های امام رضا (ع) آماده میزبانی از بدرقه‌کنندگان یار خراسانی

ایران با رد نشست شتاب‌زده دوحه نشان داد دیپلماسی را بر اساس منافع ملی خود تنظیم می‌کند، نه تقویم انتخاباتی آمریکا

# مذاکرات، معطل تعهدات آمریکا

**آگهی مزایده عمومی**  
واگذاری رستوران و سالن غذاخوری  
سازمان (شماره ۱/۱۴۰۵)

**سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی**  
شناسه آگهی ۲۲۱۳۲۰۱  
شرح در صفحه ۸

**تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای تامین خودرو سواری با راننده**

سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان رضوی

در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای با موضوع "تامین خودرو سواری برای انجام ماموریت‌های اداری درون و برون شهری" به شماره مناقصه ۲۰۰۵۵۰۳۸۲۰۰۰۰۰۰۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی: [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) برگزار نماید.

لذا شرکت‌هایی که گواهینامه تایید صلاحیت و رتبه بندی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را دارا می‌باشند می‌توانند جهت شرکت در مناقصه با دریافت اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.

نوع مناقصه: عمومی یک مرحله ای  
۲- تضمین فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۲.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال  
۳- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: همزمان با انتشار آگهی در روزنامه  
۴- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه: ۱۴۰۵/۰۴/۱۱  
۵- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱  
۶- زمان بازگشایی پاکات مناقصه: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

نشانی: مشهد - بلوار وکیل آباد - نبش بلوار اقبال لاهوری - سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان رضوی ۰۵۱-۳۵۰۷۶۱۲۳  
شناسه آگهی ۲۲۱۶۲۳۳  
(سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان رضوی)

**آگهی مناقصه**

شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی در نظر دارد اجرای تاسیسات برقی یکی از پروژه های خود واقع در شهر مشهد را به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای توانمندی فنی، اجرایی و مالی واگذار نماید. متقاضیان محترم جهت دریافت اسناد مناقصه تا مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ به دفتر شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی به آدرس: مشهد، بلوار سعید رضی، سعید رضی ۸ پلاک ۲۵۵ مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۵۱۳۶۰۷۳۵۳۵ داخلی ۲۲۲ یا شماره همراه: ۰۹۱۵۸۵۷۴۰۴۴ تماس حاصل نمایند.

**پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی**

## آگهی فروش املاک و مستغلات به صورت مزایده عمومی

### شرکت مدبر رضوی

به اطلاع می‌رساند شرکت مدبر رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات آپارتمان و زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه‌گذاری املاک رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید.

موجود ملک و ضوابط مربوطه توسط شرکت‌کننده تلقی می‌گردد. همچنین در صورت عدم امکان اخذ مجوزها، تغییر کاربری یا بروز هرگونه محدودیت احتمالی پس از انجام مزایده، هیچ‌گونه ادعا، اعتراض یا مطالبه‌ای متوجه شرکت برگزارکننده مزایده نخواهد بود. ضمناً در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری، شرکت میتواند ضمن ابطال واگذاری، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفات راسا ضبط و وصول نماید. همچنین شرکت در قبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

یادآور میگردد واگذاری قطعات زمین در مزایده با وضع موجود است و بررسی و کسب آگاهی کامل از وضع موجود قطعات قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است از این رو متقاضیان محترم میبایست پیش از ارائه پیشنهاد قیمت، نسبت به بررسی کامل وضعیت موجود قطعات، ضوابط و مقررات حاکم، کاربری مصوب، شرایط بهره‌برداری، امکان‌سنجی اخذ مجوزهای مورد نیاز، محدودیت‌های احتمالی و سایر مسائل فنی، حقوقی، ثبتی و شهرسازی مربوط به قطعات اقدام نمایند. بدیهی است مسئولیت انجام کلیه بررسی‌ها، استعلامات، پیگیری‌ها و ارزیابی‌های لازم پیش از شرکت در مزایده، صرفاً بر عهده متقاضی بوده و شرکت در مزایده به منزله اطلاع کامل و پذیرش شرایط، وضعیت

لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می‌توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ از ساعت (۹:۰۰ الی ۱۸:۰۰) به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حر عاملی- بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه‌گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمناً متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به آدرس اینترنتی: [Amlak.razavi.ir](http://Amlak.razavi.ir) مراجعه و با شماره‌های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ تا ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	(نوع بهره برداری)	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه مزایده (ریال) / متر مربع	سپرده شرکت (ریال) / درم (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات / ضوابط مزایده
۲۸/۱	*	*	بلوار ساجدی	مسکونی (خام)	۷۰۴۲/۱۶ (ناخالص)	ندارد	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش: ۵۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی میبایشد. شرایط مزایده: متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه بررسی‌ها و تاییدیه‌های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد متحصراً با متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت. ۱. تایید معاینه و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تایید وضعیت معاینه عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است. ۲. کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معاینه با متقاضی است. ۳. حریم‌های قانونی: بررسی کامل حریم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و قنات، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است. ۴. موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیرگذار باشد.