رواق

صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

تحلیلی بر ابعاد فراملی و تعاملات سازنده تمدنی در سیره رضوی در گفت‌وگو با کارشناس دینی

حدیث سلسلة‌الذهب منشور جاودان دیپلماسی فرهنگی اسلام است

۷

پیوند دادن کودکان با فرهنگ حسینی، یک ضرورت راهبردی و مضاعف است

کودکان ما؛ فاتحان قله‌های تمدن نوین اسلامی

۷

مبلغان جهادی دانشگاه علوم اسلامی رضوی در ایام سوگواری سیدالشهدا(ع) به دورترین نقاط ایران رفتند

تبلیغ؛ از حاشیه کویر تا ریگزارهای جنوب

۸

با تداوم همراهی ناذران و خیران انجام شد

جذب بیش از ۱۸۳ میلیارد ریال با اجرای نیت «قربانی برای احسان‌پذیران» در بهار ۱۴۰۵

۸

مسعود نوذری - عکس رضوی

نگاهی به هدایا و نذورات رهبر شهید انقلاب در آستان قدس رضوی

گنجینه‌ای از پیوند ایمان و فرهنگ

۶

هم‌افزایی مدیران بنیاد کرامت رضوی برای ارتقای خدمت

دومین نشست فصلی شورای اداری بنیاد کرامت رضوی عصر دوشنبه ۸ تیرماه با حضور مدیرعامل، معاونان، مدیران و رؤسای ادارات این بنیاد در سالن اجتماعات زائرسرای رضوی برگزار شد. این نشست در راستای اجرای مصوبه شورای معاونین آستان قدس رضوی برای برگزاری منظم نشست‌های شورای اداری و با هدف تقویت انسجام سازمانی، هم‌افزایی مدیریتی و ارتقای کیفیت خدمات تشکیل شد.

در این نشست، مدیران بخش‌های مختلف ضمن ارائه گزارش عملکرد، مهم‌ترین اقدامات و برنامه‌های خود را تشریح کردند. معاونت خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی گزارشی از فعالیت‌های انجام‌شده در حوزه خدمت‌رسانی به زائران، مجاوران و محرومان، اجرای برنامه‌های حمایتی و توسعه خدمات اجتماعی ارائه داد.

همچنین مدیرعامل مؤسسه تربیت‌بدنی بنیاد کرامت رضوی، اقدامات این مجموعه در زمینه توسعه و بهره‌برداری از اماکن ورزشی، ارائه خدمات ورزشی، برگزاری دوره‌های آموزشی، برنامه‌های اوقات فراغت و فعالیت‌های ویژه خانواده‌های زیر پوشش را تشریح کرد.

در ادامه نیز مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی گزارشی از برنامه‌های فرهنگی، اجتماعی و آموزشی خود در حوزه توانمندسازی بانوان، تحکیم بنیان خانواده، اجرای پویش‌های فرهنگی و توسعه مشارکت‌های اجتماعی ارائه داد.

بخش پایانی نشست به گفت‌وگوی مدیرعامل با مدیران و رؤسای ادارات اختصاص داشت. حاضران دیدگاه‌ها، پیشنهادها و دغدغه‌های خود را درباره ارتقای کیفیت خدمات و افزایش اثربخشی فعالیت‌های بنیاد مطرح کردند و بر بهره‌گیری از خرد جمعی، هم‌افزایی ظرفیت‌ها و تقویت تعامل میان بخش‌های مختلف برای تحقق هرچه بهتر مأموریت‌های خدمت‌رسانی بنیاد کرامت رضوی تأکید شد.

آگهی مزایده اتومبیل (مال منقول)

متعهد (زوج): محمد ممدوحی نام پدر:عبدالحسین تاریخ تولد:۱۳۶۹/۰۹/۱۳شماره ملی:۰۶۳۰۰۷۹۶۴۱

متعهد له(زوجه):زینب برآبادی نام پدر:حسنعلی تاریخ تولد:۱۳۷۰/۰۲/۱۴ شماره ملی:۰۶۳۰۰۹۵۰۶۱

مورد مزایده و محل آن: برابر درخواست بستانکار به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۵۱۶ ،مامور اجرا یک دستگاه خودروی سواری پراید به شماره انتظامی ۶۲ط۱۴۴ ایران۲۶ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۸ شماره موتور:۲۸۰۵۹۸۰ شماره شاسی:S۱۴۱۲۲۸۸۲۰۹۸۵۰ متعلق به آقای محمد ممدوحی مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج :شماره سند :۱۱۷۰۳ ،تاریخ سند:۱۳۹۱/۰۷/۰۱ ،دفتر خانه صادر کننده:دفتر خانه ازدواج شماره ۶۱ شهر اسفراین استان خراسان

شمالی موضوعات لازم الاجرا۱۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی بازداشت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی خودروی مذکور به مبلغ ۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و هفتاد و پنج میلیون تومان برآورد گردیده است و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است واز ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۸در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین از طریق مزایده به فروش می رسد، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و خودروی فوق الذکر از مبلغ ۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصدوهفتادوپنج میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود وطبق ماده ۱۳۶- اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد (ده درصد)از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی وحضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.لذا خریدار یا خریداران باید تا ۲۴ ساعت قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را پس از تایید حسابداری همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند.برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت ،عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شدو تنظیم سند انتقال اجرایی موکول به ارائه مفاصا حساب های مربوطه خواهد بود.مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس:سواری پراید مورد سخن از نظر موتوری ضعیف،لاستیک های جلوو عقب ۶۵٪ عاج دارد،تزئینات داخل آن در حد مدل آن و از نظر بدنه خسارت های جزیی دارد و کف صندوق عقب نیز خسارت دارد.راجع به خلافی و بیمه در کارشناسی اظهار نظر نگردیده است.ضمنا برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۸۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ دفتر محترم نظارت بر اجرای اسناد رسمی سازمان ثبت چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مزایده مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد،روز برگزاری مزایده ،روز بعد از تعطیلی خواهد بود.

آ-۱۴۰۵۰۵۹۲۴

تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۴/۱۰

محمد حسین پیروج
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عزت وضیع(از محل مالکیت مع الواسطه محمدحسین زعفرانکار مالک رسمی پلاک)فرزند ابراهیم شناسنامه ۳۱ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۳۹۹۴ از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۸۱ فرعی ۱۲۶۹۵ اصلی واقع در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قائنات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

آ-۱۴۰۵۰۴۸۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۳،۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۴،۱۰

غلامرضا صادقیان رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان قائنات

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۱۷ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۱۵ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۱۹ -۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۲۱ - ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ -۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۵۰۶۱ -۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۵۸ -۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نجفی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۰۴ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۳۶۴۹۳۱ در ششدانگ شش قطعه باغ به مساحت های ۲۲۵۴٫۴۳ مترمربع معروف کوله یر، ۲۰۶۹٫۶۷ مترمربع دم یری، ۵۰۲۹٫۵۰ مترمربع، ۷۲۶۹٫۹۲ مترمربع معروف به ایاق بیر، ۳۳۷۵٫۲۱ مترمربع معروف به ارنگ وسط، ۲۴۵۳٫۳۷ مترمربع معروف به ارنگ پایین از مالکیت رسمی مهدی نجفی به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه پیرچم پلاک ۱۰۹- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۵۰۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

سید رضا شفیعی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۴۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۱۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجتبی حکمی به شناسنامه شماره ۷۲۲۳۵ کد ملی ۰۹۳۲۳۵۵۱۲۹ صادره فرزند لطفعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین مشجر مشتمل بر ساختمان می باشد به مساحت ۱۱۵۵،۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۳۶ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۵۲ آ-۱۴۰۵۰۵۰۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۱۰

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر آراء

۱-شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۱۱۴ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر غفوری فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه ۴ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۰۷،۵۷ متر مربع از پلاک ۱۴۰ اصلی واقع در اراضی اکبر آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد دلداری فرزند مراد ش ش ۳۲۹ محرز گردیده است.

۲- شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۱۱۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر غفوری فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه ۴ صادره از رشتخوار در ششدانگ قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۹۴،۴ متر مربع از پلاک ۱۴۰ اصلی واقع در اراضی اکبر آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد دلداری فرزند مراد ش ش ۳۲۹ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۵۰۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۴،۱۰

جواد خزائی -رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۶۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم محدثه آبیور به شناسنامه شماره ۱۰۳۹ کدملی ۰۰۶۴۴۷۷۳۲۰ صادره تهران فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد حسین نوری و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲۴ فرعی از ۸اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اداره ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۵۵ آ-۱۴۰۵۰۵۰۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۱۰

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۵۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۵۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سید محسن ضیائی سیستانی به شناسنامه شماره ۰۹۲۰۸۸۹۵۱۴ کدملی ۰۹۲۰۸۸۹۵۱۴ صادره مشهد فرزند سید حسین و سید معین ضیایی سیستانی به شناسنامه ۰۹۲۲۲۶۵۶۱۵ و کد ملی ۰۹۲۲۲۶۵۶۱۵ صادره مشهد فرزند سید حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات ایشان نسبت به مالکیت هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۳۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲۴ فرعی از ۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۵۶ آ-۱۴۰۵۰۵۰۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۱۰

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علی اصغر وجدانی به شناسنامه شماره ۲۰۷ کدملی ۵۲۲۸۹۱۰۸۱۶ صادره مشهد فرزند محمد ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم طاهره فشنگ ساز به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۲،۳۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۵۳ آ-۱۴۰۵۰۵۰۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۱۰

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۱۳۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد فلاح تفتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۷۲۷ صادره از تفت در ششدانگ باغ به مساحت ۳۰۵ مترمربع بطور مفروز قسمتی از پلاک ۳۲۶۱ اصلی بخش ۶ یزد واقع در تفت خریداری از مالک رسمی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۵۹۲۳

تاریخ انتشارنوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۵

عباس دهقانپور فراشاه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۶۱۳و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۸۶۱آقای یاسر زحمت کش فرزند در ششدانگ باغ بدینصورت که مساحت ۲۴۸۰،۶۵متر جزءپلاک فرعی از ۲۸ اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت محمدعلی پورشعبان(قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

۲-برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۰۲و رای شماره ۱۴۰۵-۳۳۰۹آقای حسن شعبان پور فرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۵۸۶۳،۴مترجزءپلاک فرعی از ۶ اصلی ناحیه ۴ ازمحل مالکیت قلی شعبانپور فرزندشاه گلدی (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۳-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۰۸و رای شماره ۱۴۰۵-۳۳۱۰آقای حسن شعبان پورفرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۰۰۰۴مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپور(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۴- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۱۴و رای شماره ۱۴۰۵-۳۳۱۴آقای رضا شعبان پورفرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۰۳۰۸مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپور فرزندشاگلدی(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۵-برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۱۸و رای شماره ۱۴۰۵-۳۳۱۳آقای رضا شعبان پورفرزندقلی در ششدانگ دیمه زار بدینصورت که مساحت ۹۸۷۷مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپورفرزند شاه گلدی(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۶-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۱۹ و رای شماره ۱۴۰۵-۲۹۸۱آقای رضاشعبان پورفرزندقلی در ششدانگ دیمه زار بدینصورت که مساحت ۱۰۱۶مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قلی شعبانپورفرزند شاگلدی(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان

۷- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۲۰ ورای شماره ۳۳۲۳-۱۴۰۵ آقای محمد شعبان پور فرزندقلی در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۵۱۸۵۴مترجزء پلاک فرعی از ۶اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت ام البنین اسعدی(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

۸- - برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۶۷ورای شماره ۱۴۰۵-۲۷۰۴آقای مهدی نوروزی فرزند غریب رضا در۳دانگ از ۶دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۳۳۶۴،۵۶مترجزءپلاک فرعی از۳اصلی ناحیه ۴ ازمحل مالکیت لاچین قلی زاده امیرآباد(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

۹-برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۵۳۶و رای شماره ۱۴۰۵-۲۷۰۹خانم زهرا قلی زاده فرزندلاچین در ۳دانگ از۶ دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۳۳۶۴،۵۶مترجزءپلاک فرعی از۳اصلی ناحیه ۴ ازمحل مالکیت لاچین قلی زاده امیرآباد (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۵۹۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۴،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۴،۲۷

محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ و تبصره ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

حمید رضا حیدری به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۵۷۴۹۷۱۸۶۲۱ فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۷۳/۷۵ مترمربع پلاک ۱۱۵۰ فرعی در قسمتی از پلاک شماره ۶۰۵ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی اردوغش بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان قبل از ظهر در محل سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ ساعت ۱۰

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ آ-۱۴۰۵۰۵۹۲۸

اسماعیل رحمتی - رییس ثبت اسناد واملاک زبرخان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵،۶۸۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم رمضانی مقدم بشماره شناسنامه ۰۰۱۲۸۲۲۵۲۳ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۶،۸۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۷۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری مجید یوسفی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۵۰۱۵ م- الف ۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۴،۱۰

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن