روایت
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

آیه نصب شده در بالای جایگاه مراسم وداع با آقای شهید ایران در مصلای امام خمینی(ره) تهران از چه سخن می‌گوید؟

قیام برای خدا؛ مانیفست الهی یک ملت

۸

سید مرتضی فاطمیان - عکس رضوی

آیت‌الله مروی درجلسه ستاد برگزاری مراسم تدفین و بزرگداشت رهبر شهید انقلاب:

حفظ جریان زیارت در کنار تشییع باشکوه رهبر شهید باید در اولویت باشد

۶

در آستانه آیین وداع در مشهد مقدس، حرم مطهر رضوی با فضاآرایی نوین و طنین «باید برخاست» مهیای وداع شد

حریم خورشید در انتظار آخرین سلام

مشهد این روزها حال و هوایی دیگر دارد؛ شهری که از خیابان‌ها تا میدان‌ها، از پرچم‌های برافراشته تا چهره مردمی که قدم‌هایشان را به سمت بارگاه منور حضرت رضا(ع) برمی‌دارند، نشانه‌های انتظار در آن موج می‌زند. حرم مطهر رضوی نیز همگام با این حال‌وهوای عمومی، جامه‌ای تازه بر تن کرده است؛ جامه‌ای که از جنس سیاه‌پوشی است و با ترکیبی از هنر محیطی، روایت تاریخی و نشانه‌های هویتی، خود را برای وداعی بزرگ آماده می‌کند. وداعی که قرار است در حافظه جمعی زائران و تاریخ این آستان مقدس ماندگار شود. حرم مطهر امام رضا(ع) همواره در بزنگاه‌های مهم تاریخ انقلاب اسلامی، علاوه بر یک مکان زیارتی به صحنه‌ای برای ثبت خاطرات بزرگ ملت ایران تبدیل شده است. این بار نیز در آستانه مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب، سیمای این آستان ملکوتی دستخوش تحولی گسترده شده است...

۶

خوانش تحلیلی اصول محوری مکتب امام خمینی(ره) در بیانات رهبر شهید ملت ایران آیت‌الله العظمی سید علی خامنه‌ای

رهبر کبیر در آینه اندیشه رهبر شهید

در بیانات رهبر شهید ملت ایران، حضرت آیت‌الله العظمی سید علی خامنه‌ای(ره) تبیین دقیق منظومه فکری و مبانی معرفتی امام خمینی(ره) به عنوان یکی از حیاتی‌ترین نیازهای امروز جامعه و مسیر آینده ملت ایران مورد تأکید قرار گرفته است...

۷

آمادگی کامل دارالشفای امام رضا(ع) برای میزبانی از مراسم تشییع پیکر رهبر شهید

مدیرعامل دارالشفای امام رضا(ع) از طرح عملیاتی پوشش درمانی چندلایه با حضور هزاران کادر درمان و خادمیار سلامت در روز تشییع پیکر رهبر شهید خبر داد. به گزارش آستان‌نیوز، دکتر مهدی سلطانی‌فر در آستانه برگزاری مراسم باشکوه...

۸

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۰۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۳/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن سنگ سفیدی به شناسنامه شماره ۱۶۱۱ شماره ملی ۰۷۹۰۸۶۰۵۰۳ صادره سبزوار فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۶/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۶۸ اصلی واقع دربخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی قنبر سنگ سفیدی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۷۲۱۳/۴۰۵) آ-۱۴۰۵۰۵۲۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/ ۱۴
علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۰۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۳/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن سنگ سفیدی به شناسنامه شماره ۱۶۱۱ شماره ملی ۰۷۹۰۸۶۰۵۰۳ صادره سبزوار فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۱/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۶۸ اصلی واقع دربخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی شهربانو سنگ سفیدی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۷۲۲۲/۴۰۵) آ-۱۴۰۵۰۵۲۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/ ۱۴
علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۵۹۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم شکوهی مرام به شناسنامه شماره ۲۷ شماره ملی ۰۷۹۳۹۸۶۰۰۱ صادره سبزوار فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۹ فرعی از ۵ اصلی واقع دربخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالک محمد ضیغمی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۷۲۱۹/۴۰۵) آ-۱۴۰۵۰۵۲۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/ ۱۴
علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۵۳ - ۱۴۰۵/۴۰/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا ابطحیفرزند حبیب الله بشماره شناسنامه ۹۱ به شماره ملی ۴۹۰۴۲۲۱۴۲۸ صادره از زنجان در یک قطعه زمین با کاربری زراعی و باغ به مساحت ۸۷۰۸/۶۵متر مربع پلاک ۳۱ فرعی از ۴۴۵۷ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۵۳۸۲
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۴
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۵۳ - ۱۴۰۵/۴۰/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا ابطحیفرزند حبیب الله بشماره شناسنامه ۹۱ به شماره ملی ۴۹۰۴۲۲۱۴۲۸ صادره از زنجان در یک قطعه زمین با کاربری زراعی و باغ به مساحت ۸۷۰۸/۶۵متر مربع پلاک ۳۱ فرعی از ۴۴۵۷ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۱۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک- اسحق بیگدلی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محمد اسماعیل فیاضی فرزند شیرمحمد به شماره ملی ۰۸۲۸۰۶۲۰۲۱ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۶ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یک دربند مغازه به شماره پلاک ۸ فرعی مفروز و مجزی شده از(B(۱۷۲,۱۷۶ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - خیابان سعدی که متعلق به ایشان میباشد به علت نامعلومی مفقود شده است سند مالکیت آن بشماره چاپی ۵۶۸۰۰۳ ذیل صفحه ۶۱ دفتر ۱۸۴ املاک می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۱۳۶
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۴/۱۴
زارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املا ک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت نوبت اول

ازچون آقای میثم مهماندوست بعنوان نماینده شهرداری شهرکهنه مالک دهیاری شهر کهنه برابر درخواست وارده به شماره فاطمه۰۲۰۲۲۱۴۰۵،۰۴،۰۵۸ و با ارائه برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۲۸۷۵ فرعی۱۹۲۴ مکرر از ۳ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردیدششدانگ پلاک فوق بنام دهیاری شهر کهنه ثبت و سند مالکیت صادر گردیده لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتبیک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید ظرف مدت۱۰روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقرراتسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شدتاریخ انتشار:۱۴۰۵،۰۴،۱۴ آ-۱۴۰۵۰۶۱۶۱
علی سرایی رییس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۲۵ - ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد فرهادی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۱۶۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۹/۴۸ متر مربع پلاک فرعی از ۴۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۱۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک- اسحق بیگدلی

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین

۱-اقای محمود جوان، ادرس نرسیده به مایون اول سمت چپ بازه زلندر
احتراماً نظر بانکه خانم فاطمه ابو عطا بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۴۱۹ و ۱۵۰ اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی طرقبه بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۷ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات مراحل صدور سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی انجام خواهد شد
۲ - وراث مرحوم علی اکبر ناظر آباد ادرس نرسیده به مایون اول سمت چپ بازه زلندر
تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۴،۱۴ آ-۱۴۰۵۰۶۰۹۳
م الف ۱۴۰۵،۴۸۸
محمد رضا کمیلی پور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدمهدی اسحاقی فرزند سید محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳،۰۷۲ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا بخشی زاده احدی از ورثه مرحوم محمد بخشی زاده مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
آ-۱۴۰۵۰۶۰۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۴،۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۴،۲۹
سید ضیا الدین مهدوی شهری
رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید حاجی زاده کفاش با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است یک فقره سند مالکیت به میزان ششدانگ پلاک ۱۷ فرعی از -۱۷۰ اصلی بخش ۷ چناران اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر به نام آقای مجید حاجی زاده کفاش ثبت و سند به شماره ۶۲۳۱۶۶ صادر وتسلیم گردیده است سپس برابر سند رهنی شماره ۱۹۴۷۱ مورخ ۱۳۹۷،۱۲،۲۵ دفتر ۴ چناران در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد به ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۶۰۹۷
عبد الله گلشن آبادی به آباد
رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۴۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رحمت اله ناظمی طرقبهی به شناسنامه شماره ۵۴۸ کدملی ۰۹۳۴۰۶۶۱۰۸ صادره مشهد فرزند محمد طه مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۹،۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۳ فرعی از ۲- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۵،۴۸۹ آ-۱۴۰۵۰۶۱۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۲۹
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

دادنامه

بـه موجـب دادنامه (حکم غیابـی) شـماره ۱۴۰۵۰۰۲۰۳۰۱۰۰۰۰۰۸۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۳۱ صادره از شـعبه دوم بدوی ویژه رسـیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرسـتان اردبیل در پرونده کلاسـه ۱۴۰۴۰۰۱۰۳۰۱۰۰۰۰۰۰۷ شرکت زریـن تجارت حیران صبا و آقای فیـروز فیروزوندجیوان فرزند بهرام (مجهول المکان) به علت عدم رفع تعهد ارزی موضوع ماده ۱۰ قانون تعزیرات حکومتی علاوه بر اعاده ارز به میزان رفع تعهد نشده (۶۱۳۳۴ یورو)، آقای فیروز فیروزوندجیوان مدیرعامل شرکت، به محرومیت از فعالیت بازرگانی به مدت شـش ماه و پرداخت مبلغ ۹۲،۳۶۷،۳۴۴،۴۹۰ ریال (نود و دو میلیارد و سـیصد و شـصت و هفت میلیون و سـیصد و چهل و چهار هزار و چهارصد و نود ریال) معـادل دو برابـر مبلـغ کسـری یـا عدم رفع تعهد و شـرکت زرین تجـارت حیران صبا به شناسـه ملی ۱۴۰۰۹۴۰۳۳۹۳ نیـز بـه پرداخـت مبلـغ ۱۸۴،۷۳۴،۶۸۸،۹۸۰ ریـال (یکصد و هشـتاد و چهار میلیارد و هفتصد و سی و چهار میلیون ششصد و هشتاد و هشت هزار و نهصد و هشتاد ریال) دو برابر جزای نقـدی شـخص حقیقی و ممانعت از فعالیت شـخص حقوقی بمدت یکسـال در حـق صندوق دولت محکوم شده‌اند. رای صادره غیابی بوده و ظرف مدت بیست روز قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در شعب محترم تجدیدنظر ویژه رسیدگی به پرونده‌های قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی می‌باشند.
آ-۱۴۰۵۰۵۸۶۹
میراحمدزاده‌اردبیلی - مدیر دفتر شعبه دوم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظـر بـه اینکـه آقـای عبـاس علی صابری نژاد باسـتناد دو برگ استشـهادیه گواهی شـده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثني نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعي است سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک ۲۹۰ فرعی از ۵۹ - اصلی واقع در بخش ۱۰ شهرستان داورزن که متعلق به عباس علی صابری نژاد میباشد بعلت جابجایی مفقود شده است با بررسي دفتر املاك معلوم شد سند دفترچه ای اوليه نسبت به ششدانگ به نام نامبرده به شماره چاپی ۰۴۲۶۲۶ صادر وتسليم شده است . دفتر املاك بيش از اين حكايتي ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئينامه قانون ثبت مراتب يك نوبت آگهي ومتذكر ميگردد هركس نسبت به ملك مورد آگهي معامله اي انجام داده يا مدعي وجود سند مالكيت نزد خود باشد بايستي ظرف مدت ده روز از تاريخ انتشار اين آگهي اعتراض كتبي خود را به پيوست اصل سند مالكيت يا سند معامله رسمي به اين اداره تسليم نمايد . بديهي اسـت در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ويا وصول اعتراض بدون ارائه سـند مالكيت يا سند معامله رسمي نسبت به صدور سند مالكيت المثني وتسليم آن به متقاضي اقدام خواهد شد. .. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵ /۰۴/۱۴
محمد محمد پور
رئیس ثبت اسناد و املاک داورزن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه زینب نادری بوانلو فرزند جمشید به شماره ملی ۰۸۲۰۱۳۵۲۵۹ برابر وکالت نامه شماره ۶۴۸۷۱ -۰۱ تنظیمی دفتر اسـناد رسـمی ۱۱۲ سـاری بعنوان وکیل از سـوی لیلا نادری بوانلو فرزند جمشید به شماره ملی ۲۱۲۱۵۷۵۵۸۸ صادره گرگان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۷ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان در طبقه اول به شـماره پلاک ۶۱ فرعی مجزی شـده از ۸۹۰ اصلی واقع در قطعه ۱ شـیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان بین شفا ۱۲ و ۱۴ به علت نامعلومی مفقود شده است سند مالکیت آن بشماره چاپی ۹۲۹۸۶۳ سری ۹۳ ج ذیل دفتر ۴۳۰ صفحه ۲۶۷ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که پلاک ثبتی مذکور دارای سند رهنی به شماره ۸۸۵۳۹ مورخ ۱۳۹۴،۰۴،۰۹ به نفع بانک مسـکن شـعبه امام خمینی شـیروان تنظیمی دفتر اسـناد رسمی شماره ۸ شـیروان میباشـد . لذا به اسـتناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهـی و متذکـر مـی گردد هر کس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجـام داده یا مدعی وجود سندمالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سـند مالکیت یاسـند معامله رسـمی به این اداره تسـلیم نمائید بدیهی اسـت در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سـند مالکیت یاسـند معامله رسـمی نسـبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۶۱۶۲
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵،۰۴،۱۴
محمد زارعی
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار پلاک ۱۹۹۴ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۶ مشهد مبنـی بر درخواسـت متقاضی ثبت آقای حسـینعلی سـماورچی و بـا رعایت مـواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در سـاعت ۹ صبح روز شـنبه مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۱۰ در محل شـروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و سـاعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسـانند و هر ادعایی نسـبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواسـت خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند .
تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۴،۱۴
م الف ۱۴۰۵،۴۸۷ آ-۱۴۰۵۰۶۰۹۴
محمد رضا کمیلی پور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز