انتقام حقیقی؛ راهبرد مکتب اهل‌بیت(ع) برای عزت و وحدت ملی
در امتداد پیام تاریخی رهبر معظم انقلاب حضرت آیت‌الله سید مجتبی خامنه‌ای

خون شهید و حماسه انتصار

علی اکبر شیشه‌چی

مریم احمدی شیروان| چند روز پیش، ایران و جهان اسلام شاهد وداعی تاریخی با رهبر شهید انقلاب و همراهان بزرگوارشان بود. از خیابان آزادی تهران و بولوار پیامبر اعظم(ص) قم تا شهرهای نجف و کربلا و در نهایت مسیرهای منتهی به حرم مطهر رضوی؛ خروش میلیون‌ها عزادار سیاه‌پوش، صحنه‌ای بی‌نظیر از اشک، حماسه و وفاداری را رقم زد. این حضور گسترده و بی‌سابقه مردم، پیامی روشن از تداوم نهضت اسلامی و پایداری آرمان‌های انقلاب به جهانیان مخابره کرد. در همین راستا، حضرت آیت‌الله سید مجتبی خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی که روز گذشته منتشر شد، ضمن قدردانی از حضور ده‌ها میلیونی، اعجاب‌برانگیز، دشمن‌شکن و تاریخی مردم در شهرها و روستاهای ایران و عراق، شهادت رهبر معظم انقلاب را به غوغای حیات‌بخشی تعبیر کردند که انعکاس ندای مظلومیت حسین(ع) و ندای «هل من ناصر ینصرنی» او را در ایران و پس از آن در عراق و سایر کشورها به‌پا می‌کند و زلزله در باطل می‌اندازد. ایشان با تأکید بر مطالبه امت، عهد بستند: «انتقام خون پاک شما و همه شهیدان این دو جنگ را از قاتلین جنایتکار و بی‌آبرو بگیریم. این انتقام، خواست امت ما است و به‌طور حتمی باید صورت بگیرد». این حماسه عظیم مردمی، زیر خروش میلیون‌ها عزادار به جهانیان نشان داد ملت ایران، شهادت رهبر خود را نه پایان راه، بلکه آغاز فصلی جدید برای تحقق وعده‌های الهی و مقابله با استکبار می‌داند. اگرچه فضای مراسم با سوگ و سیاهی همراه بود، اما آنچه بیش از هر چیز به چشم می‌آمد، پرچم‌های سرخ با شعارهای «یالثارات الحسین» و «یالثارات الخامنه‌ای» بود؛ نمادی صریح از مطالبه قطعی مردم برای انتقام و خونخواهی. در این میان، همان‌طور که حجت‌الاسلام والمسلمین سید علی خمینی، یادگار امام راحل(ره) در آیین بزرگداشت رهبر شهید تأکید کرد «مسئولان نباید از مطالبه انتقام غفلت کنند و هر مسئولی که خود را وفادار به امام شهید می‌داند، باید این مطالبه را در اولویت بداند». اما این مطالبه عمیق چگونه باید در چارچوب مکتب اهل‌بیت(ع) و حکمت قرآنی، به یک دکترین عمل‌گرایانه و سازنده برای عزت و وحدت ملی تبدیل شود؟

■تمایز «انتقام» و «انتصار»: نگاهی قرآنی

برای فهم عمیق «انتقام» لازم است به ریشه‌های قرآنی آن و مفاهیم مرتبط بپردازیم. واژه «انتقام» از ماده «نقم» به معنای انکار یک چیز و عیب‌گیری از آن است که گاه با عقوبت و کیفر همراه می‌شود. اما در نگاه قرآنی و فقهی، میان «انتقام» صرف و «انتصار» تفاوت ماهوی وجود دارد. آیت‌الله العظمی جوادی آملی، مفسر گرانقدر قرآن کریم، «انتصار» را به معنای «بازستاندن حق» و «ستم‌ناپذیری» تبیین می‌کند. این مفهوم، فراتر از تلافی‌جویی احساسی و شخصی است و به مثابه دکترین بازدارندگی نظام اسلامی عمل می‌کند. خداوند در قرآن کریم می‌فرماید: «وَالَّذِينَ إِذَا أَصَابَهُمُ الْبَغْيُ هُمْ يَنْتَصِرُونَ» (سوره شوری، آیه۳۹). این آیه، مردان الهی را کسانی توصیف می‌کند که اهل «انتصار» هستند؛ یعنی حق خود را بازمی‌ستانند و زیر بار ظلم نمی‌روند. این همان منطق عزتمدارانه‌ای است که می‌گوید: «لا يَحْتَمِلُ الظُّلْمَ إِلَّا الذَّلِيلُ» (جز شخص ذلیل، کسی بار ظلم را بر دوش نمی‌کشد). بنابراین، انتقام ما باید در چارچوب «انتصار» باشد؛ یعنی مقابله‌ای فعال و هوشمندانه برای بازپس‌گیری حق، رفع ظلم و تثبیت عزت، نه صرفاً واکنشی هیجانی. این رویکرد، ما را از آغازگر تهاجم بودن برحذر می‌دارد، اما در برابر ستم و تعدی، منفعل نیز نخواهد بود.

■انتقام فقهی، شاخصه‌های مکتبی

اولین و مهم‌ترین نوع، انتقام پسندیده و لازم است. اسلام با هرگونه ظلم و تعدی به فرد یا جامعه مخالف بوده و مقابله با ستمگران و گرفتن حق مظلومان را امری ممدوح و گاه واجب می‌شمارد. قرآن کریم در آیات ۱۴ و ۱۵ سوره توبه، به مسلمانان فرمان می‌دهد با کافران و مشرکان نبرد کنند تا خشم مؤمنان ستمدیده فرو نشسته و دل‌های آنان تشفی یابد. این نوع انتقام، برای جلوگیری از گستاخی ظالمان، پایمالی حقوق و گسترش فساد در جامعه ضروری است. انتقام خون رهبر شهید و اخراج نیروهای متجاوز از منطقه، دقیقاً در همین دسته جای می‌گیرد. خداوند می‌فرماید: «قَاتِلُوهُمْ يُعَذِّبْهُمُ اللَّهُ بِأَيْدِيكُمْ وَيُخْزِهِمْ وَيَنْصُرْكُمْ عَلَيْهِمْ وَيَشْفِ صُدُورَ قَوْمٍ مُؤْمِنِينَ / وَيُذْهِبْ غَيْظَ قُلُوبِهِمْ وَيَتُوبُ اللَّهُ عَلَى مَنْ يَشَاءُ وَاللَّهُ عَلِيمٌ حَكِيمٌ» (سوره توبه، آیات ۱۴ و ۱۵). این آیات به‌صراحت جنگ با دشمنان و فرونشاندن خشم مؤمنان را به عنوان یک هدف الهی معرفی می‌کند. در کنار این، نوع دیگری از انتقام وجود دارد که انتقام مجاز نامیده می‌شود. این حالت زمانی است که ستم و تجاوز متوجه شخص انسان شده باشد و انتقام گرفتن او پیامدی برای دیگران نداشته باشد. در این گونه موارد، انسان میان گرفتن انتقام از ظالم یا عفو او مخیّر است، البته همواره در چارچوب احکام و موازین اسلام. در مقابل این دو، انتقام مذموم و ناروا قرار می‌گیرد. این نوع انتقام، اگر برخاسته از تعصب‌های جاهلانه، دشمنی‌های نابجا و همراه تجاوز و تعدی باشد، نه تنها حقی را بازنمی‌ستاند، بلکه خود موجب پایمالی حقوق دیگران و منشأ ظلم و فساد می‌شود. انتقامی که در روایات اخلاقی از رذائل شمرده شده و مؤمنان از آن نهی شده‌اند، دقیقاً همین قسم است. بنابراین، مطالبه انتقام امروز ما، از نوع پسندیده و لازم است که باید با حکمت و بصیرت و به دور از هرگونه افراط و تفریط پیگیری شود.

■انتقام مکتبی امام سجاد(ع)

در این ماه محرم و ایام عزای سیدالشهدا(ع)، بهترین الگو برای درک انتقام حقیقی، سیره امام سجاد(ع) پس از واقعه کربلاست. وقتی از امام پرسیدند: «در این نبرد، چه کسی پیروز شد؟» امام در پاسخی کوتاه اما راهبردی، شاخصی برای تمام اعصار ارائه کردند: «إِذَا دَخَلَ وَقْتُ الصَّلَاةِ فَأَذِّنْ وَأَقِمْ، تَعْرِفُ الغَالِبَ» (هرگاه وقت نماز فرارسید، اذان و اقامه بگو تا بدانی پیروز واقعی کیست). این پاسخ، تنها یک جواب مذهبی نبود؛ بلکه تغییر جهت قطب‌نمای حقیقت بود. امام(ع) به جای اشاره به سرنوشت شمشیرها، به سرنوشت «کلمه» نیز توجه کردند. پیروزی یعنی برافراشته ماندن بیرق توحید و طنین‌انداز شدن نام پیامبر(ص) بر مأذنه‌ها؛ هدفی که امویان برای دفن کردن آن شمشیر کشیده بودند. این سیره به ما می‌آموزد انتقام حقیقی، تنها در گرو نابودی فیزیکی دشمن نیست، بلکه در غلبه مکتب و آرمان است. دیپلماسی افشاگری امام سجاد(ع) و حضرت زینب(س) در کوفه و شام، پیروزی نظامی دشمن را به شکستی اخلاقی و رسانه‌ای تبدیل کرد. قیام‌های پس از عاشورا با شعار «یالثارات الحسین» گواه آن بود که خون مقتول، بُرنده‌تر از شمشیر قاتل ظاهر شده است. الگوی انتقام ما نیز باید این گونه باشد: انتقامی که هدفش نه صرفاً یک اقدام تلافی‌جویانه محدود، بلکه نابودی ریشه‌های ظلم، افول هژمونی استکبار و تثبیت مکتب اسلام ناب محمدی در منطقه و جهان است.

■انسجام ملی؛ شریان حیاتی انتقام

در شرایط حساس کنونی که جامعه ما در غم از دست دادن رهبر عزیز خود و در تب و تاب مطالبه انتقام بحق است، حفظ انسجام ملی و همدلی اجتماعی از هر زمان دیگری حیاتی‌تر است. همان‌طور که رهبر معظم انقلاب، حضرت آیت‌الله سید مجتبی خامنه‌ای در پیام خود به حماسه «ده‌ها میلیونی، اعجاب‌برانگیز، دشمن‌شکن و تاریخی» مردم اشاره کردند، این ملت بصیر، مسیر خود را شناخته و بر همان راهی که امام راحل و رهبر شهید انقلاب ترسیم کرده بودند، استوار مانده است. این مردم، همان‌هایی هستند که در بزنگاه‌ها، با حضور در میدان‌های دفاع و پشتیبانی از نیروهای مسلح، همه آرزوهای کج‌اندیشان را باطل کردند. امروز نیز، همین مردم، سرمایه اصلی و بزرگ‌ترین پشتوانه جمهوری اسلامی ایران در ادامه مسیر انقلاب و تحقق انتقام امام شهید و همچنین شهدای جنگ هستند. دشمن بیش از هر چیز به دنبال ایجاد تفرقه و از بین بردن وحدت ملی است. انتقام از دشمن، تنها با عملیات نظامی یا سیاسی محقق نمی‌شود؛ بلکه نیازمند استحکام درونی جامعه، همدلی و مراعات یکدیگر است. وقتی جامعه‌ای در اوج همبستگی و همدلی قرار دارد، هیچ قدرتی نمی‌تواند به آن آسیب برساند. مراعات حال یکدیگر، کمک به نیازمندان، تقویت ارزش‌های اخلاقی و اجتماعی و پرهیز از هرگونه تفرقه و اختلاف، همگی اجزای جدایی‌ناپذیر انتقام حقیقی هستند. این انسجام، همان قدرت ملی و عزت ایمانی است که هژمونی دشمن را در هم می‌شکند و مسیر رسیدن به عصر ظهور را هموار می‌کند.

■انتقام؛ بصیرت و وحدت

مطالبه خون رهبر شهید، بی‌شک حق مسلم و وظیفه‌ای مکتبی بر دوش امت اسلامی است. این انتقام، آن‌گونه که در سیره نورانی اهل‌بیت(ع) و آموزه‌های قرآنی انتصار تبیین شده، نه یک اقصاص بر حق، که اقدامی حساب‌شده و استراتژیک است که غایت آن، اخراج کامل آمریکا از منطقه، نابودی رژیم صهیونیستی و تثبیت حاکمیت اسلام ناب محمدی در پهنه گیتی است. همان‌طور که حضرت آیت‌الله سید مجتبی خامنه‌ای در پیام خود تأکید فرمودند «این انتقام، خواست امت ما است و به‌طور حتمی باید صورت بگیرد». ایشان با اطمینان تصریح کردند «این امر، متوقف بر وجود شخص من یا سایر مسئولان نیست. ما باشیم یا نباشیم، این مطلب محقق خواهد شد و به‌زودی آحادی از آزادگان در سراسر دنیا هر یک بخشی از این مأموریت الهی را انجام خواهند داد». این وعده الهی، مسیر پرعزت را نیازمند صبر استراتژیک، بصیرت عمیق و از همه مهم‌تر، حفظ و تقویت وحدت و انسجام ملی می‌داند. تنها با همدلی، تکیه بر حکمت الهی و پیگیری استوار مکتب شهید است که می‌توانیم این انتقام بزرگ را به سرانجام رسانیم و پرچم عزت و اقتدار را برافراشته نگه داریم، تا ان‌شاءالله زمینه ظهور منتقم حقیقی عالم، حضرت بقیة‌الله الاعظم(عج) فراهم آید.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضي و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
شمارات فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- اراضی بلده
۱- آقاي علي علي پور فرزند محمدحسن و خانم مهناز خیری فرزند ابراهیم هرکدام نسبت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان درحال احداث به مساحت کل ۲۲۰ مترمربع از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس ، خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی محمدد باقر دانش - محل وقوع ملک: فردوس - بلوار کشاورز- خیابان زعفرانیه-زعفرانیه۳
۲- خانم منصوره مشکي فرزند علي اکبر نسبت به ششدانگ یکباب باغمنزل به مساحت ۱۳۶۸٫۰۳ مترمربع از پلاک ۱۴۸۲ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی سید خلیل اله امام جمعه قدسی نیا - محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه -خیابان بهار ازادی- بین بهار ازادی ۷و ۹
۳- آقاي غلامرضا اسماعیلي فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶٫۳۶ مترمربع از باقیمانده پلاک ۵۴ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقای محمد قلی زاده فرسا - محل وقوع ملک: فردوس - باغستان علیا-کمربندی- ابتدای جاده گناباد- پشت موتورپمپ حجت ابن الحسن ع
۴- خانم مبارکه آگاهي فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴٫۶۷ مترمربع از باقیمانده پلاک ۵۴ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقای محمد قلی زاده فرسا - محل وقوع ملک: فردوس - باغستان علیا-کمربندی- ابتدای جاده گناباد- پشت موتورپمپ حجت ابن الحسن ع
۵- آقاي محمد کاظم فرزند هاشم نسبت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۱٫۱۷ مترمربع، از پلاک ۵۳۰۰ فرعی از ۱۰۹۴ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای محمد مختار زاده - محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه- خیابان ۲۲ بهمن- ۲۲بهمن ۱۵
۶- آقاي محمدحسن شبان فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۷٫۳۷ مترمربع از پلاک ۵۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اسماعیل قرائی - محل وقوع ملک: فردوس - باغستان علیا- خیابان سرتخت
۷- خانمها طیبه و فاطمه شبان فرزندان غلامرضا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۹۰۷٫۴۸ مترمربع- از پلاک ۵۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اسماعیل قرائی - محل وقوع ملک: فردوس - باغستان علیا- خیابان سرتخت
۸- آقاي حمید دانش مقدم فرزند ذبیح اله نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل برخانه به مساحت ۱۸۱۸٫۹۷ مترمربع از پلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی ذبیح اله دانش مقدم - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان مدرس- روبروی پارک ملت- جنب خیابان ورزش
۹- خانم ریحانه رضائي فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل برخانه به مساحت ۳۶۷٫۸۷ مترمربع از پلاک ۹۲۳۹ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس خریداری بلاواسطه ازمحل مالکیت رسمی بتول عدل ثانی - محل وقوع ملک: فردوس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به جمهوری اسلامی ۳
۱۰- آقاي علي اکبر خطیب فرزند محمداسماعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۹٫۲۲ مترمربع - از پلاک ۴۹۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری بلاواسطه از مالکیت رسمی محمد اسماعیل خطیب - محل وقوع ملک: فردوس - باغستان سفلی- کوچه زعفرانیه
۱۱- آقاي جواد رضائي زال فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۰٫۹۶ مترمربع- پلاک ۲۴۶۵ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی محمد اسماعیل پور زال و احمد رضائی زال- محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه- پایین تر ازقبرستان دارالسلام
۱۲- آقاي حمید مهماني فرزند محمدحسن نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباب منزل به مساحت ۷۱٫۷۵ مترمربع از باقیمانده پلاک ۳۴۶۴ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس (که برابر بخشنامه ۲۳۵۱۱/۹۱- ۲۹/۱/۹۱ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور بدین وسیله به جای باقیمانده پلاک مذکورپلاک ۱۴۶۰۳ فرعی از یک اصلی منظور گردید)- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای محمد حسن نبی زاده و خانم مریم نبی ز اده - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان امامت- امامت۹
۱۳- خانم صدیقه غلامي فرزند عباسعلي نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۱٫۵۹ مترمربع ، از پلاک ۴۳۳۷ فرعی از ۶۰ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی نعمت اله حقیقت قدسی نیا - محل وقوع ملک: فردوس- باغستان علیا- انتهای کوچه مدرسه شهید یکتا نژاد
۱۴- آقاي علیرضا کافي فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۳٫۲۷ مترمربع ، از پلاک ۳۶۵۰ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی عبدالحسین نجفی - محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه- روبروی مجتمع گاوداران اسلامیه- اراضی باباشاه
۱۵- خانم مرضیه بایکان فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹۵٫۲۴ مترمربع از پلاک ۴۴۸۶ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری بلاواسطه از مالکیت رسمی اقای محمد باقر مدبر محبی - محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه - جنب موتور پمپ امیرزاده- اراضی معروف به بند سار باباشاه
۱۶- آقاي مهدي مدبرمحبي فرزند محمدحسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۴٫۹۷ مترمربع از پلاک ۴۴۸۶ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی محمد باقر مدبر محبی- محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه - جنب موتور پمپ امیرزاده- اراضی معروف به بند سار باباشاه
۱۷- آقاي محمدصادق عدل ثاني فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل برخانه به مساحت ۳۷۸٫۸۸ مترمربع از پلاک ۹۲۳۹ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس خریداری از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی - محل وقوع ملک: فردوس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به جمهوری اسلامی ۳
۱۸-آقاي علي اکبر کاوسي فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعي به مساحت ۱۶۷۱٫۳۱ مترمربع از پلاک ۳۶۰۷ فرعي از یک اصلي بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقایان محمد علی هجری و محمد توکلی - محل وقوع ملک: فردوس - میدان شهید صبوری - جاده فردوس به سرایان - روبروی کشتارگاه فردوس
۱۹- آقاي علي اکبر کاوسي فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعي به مساحت ۳۷۴۰۹٫۵۶ مترمربع از پلاک ۳۶۰۷ فرعي از یک اصلي بخش یک فردوس خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقایان محمد علی هجری و محمد توکلی - محل وقوع ملک: فردوس - میدان شهید صبوری - جاده فردوس به سرایان - روبروی کشتارگاه فردوس
شماره فرعی از۲- اصلی بخش یک فردوس- اراضی سعدآباد
۱- مسجد ثامن الحجج فردوس به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۸۱۸۸۷ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸٫۷۲ مترمربع از باقیمانده پلاک ۴۲۸ فرعی از ۲- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای محمد علی حمیدی - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان انقلاب - انقلاب۱
شمارات فرعی از۳- اصلی بخش یک فردوس- اراضی خداوندی
۱- خانم ناهید نادمي فرزند اسماعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل برخانه به مساحت ۶۸۲٫۱۱ مترمربع از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی علی اکبر غضنفری - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان جواد الائمه- انتهای جواد الائمه ۶- اراضی خداوندی
۲-خانم ناهید نادمي فرزند اسماعیل نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان دامداری به مساحت ۶۷۵٫۷۰ مترمربع پلاک ۱۱۱ فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم حوریه نساء روزبخش - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان جواد الائمه- انتهای جواد الائمه ۶- اراضی خداوندی
۳-آقاي حسین دادخواه فرزند محمدعلي نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۱٫۹۸ مترمربع از پلاک ۳۳۸فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی فاطمه نساءنژاد نجیب - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی خداوندی
۴-آقاي اسداله نژادوفا فرزند خسرو نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۸٫۸۳ مترمربع از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی علی اکبر غضنفری - محل وقوع ملک: فردوس- خیابان جواد الائمه- انتهای جواد الائمه ۶- اراضی خداوندی
۵-آقاي اسداله نژادوفا فرزند خسرو نسبت به ششدانگ یکباب باغمنزل به مساحت ۷۵۴٫۱۱ مترمربع - پلاک ۱۱۰ فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی حسنعلی کیانی - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان جواد الائمه- انتهای جواد الائمه ۶- اراضی خداوندی
۶-آقاي اسداله نژادوفا فرزند خسرو نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰٫۴۳ مترمربع- پلاک ۱۱۳ فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم فاطمه غلامی - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان جواد الائمه- انتهای جواد الائمه ۶- اراضی خداوندی
۷-خانم شهربانو جعفري فرزند علي جمعه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۷٫۰۲ مترمربع از پلاک ۸۷۰ فرعی از ۶۸۱ فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی خانم صدیقه ایمانی - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان جواد الائمه- کوچه شهید خاوند- روبروی خاوند۲
۸-آقاي غلامرضا گمنام فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۹۲ مترمربع ، از پلاک ۶۷۵ فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقای علی حیدریان - محل وقوع ملک: فردوس - جاده فردوس به خانکوک- اراضی خداوندی
شماره فرعی از۴- اصلی بخش یک فردوس- اراضی نوغاب
۱-آقاي محمد سردار فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲۹٫۷۸ مترمربع از پلاک ۴۳۴ فرعی از ۴- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم آمنه سیدی - محل وقوع ملک: فردوس - پایین تر از میدان گلشن - اراضی نوغاب
-شمارات فرعی از ۹- اصلی بخش یک فردوس- روستای برون
۱- آقاي ولي اله قلي زاده برون فرزند فیض اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (سه دانگ ثبت شده و سه دانگ دیگرمجهول می باشد) به مساحت ۴۸۸٫۱۰ مترمربع ،از پلاك ۲۶۴۴ فرعی از ۹- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی بانو خانم بخشی برون - محل وقوع ملک: فردوس - روستای برون- اراضی معروف به کشتمان سفلی جوی راسته
۲- آقاي ولي اله قلي زاده برون فرزند فیض اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (یک دانگ و نیم ثبت شده و چهار دانگ و نیم مجهول می باشد) به مساحت ۱۸۸۳.۴۲ مترمربع ، از پلاک ۲۸۲۹ فرعی از ۹- اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی بانو خانم بخشی برون - محل وقوع ملک: فردوس - روستای برون - اراضی معروف به کشتمان علیا- جوی تنوره
۳- آقاي ولي اله قلي زاده فرزند فیض اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی(دو دانگ ثبت شده و چهار دانگ مجهول می باشد) به مساحت ۶۲۰۹٫۲۴ مترمربع - از پلاک ۳۱۳۷ فرعی از ۹- اصلی- بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای عمراله اراسته برون - محل وقوع ملک: فردوس - روستای برون- اراضی برون
شمارات فرعی از ۲۰۲- اصلی بخش یک فردوس- روستای سرند
۱- آقاي سیدحسین قرباني فرزند سیدبهمن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۲٫۶۹ مترمربع -پلاك ۸۱۴ فرعي از۲۰۲- اصلي بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمالکیت رسمی اقایان و خانمها حجیه نساءو فاطمه و ارجمند و غلامحسن و غلامحسن و نجفعلی شهرت همگی بهرامی - محل وقوع ملک: فردوس - روستای سرند- اراضی معروف به کشمان پایین
۲- خیریه دانش آموزی معلم شهید سید حسین دولتي به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۹۷۵۳۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۲۳٫۸ مترمربع - از پلاك شماره ۱۴۵۰ فرعي از ۲۰۲- اصلي بخش یک فردوس- خریداری بلاواسطه ازمحل مالکیت رسمی سید کاظم دولتی - محل وقوع ملک: فردوس - روستای سرند- اراضی حاشیه کنگره کوه
شماره فرعی از۲۲۴- اصلی بخش یک فردوس- اراضی اله آباد
خانم حمیده طلائي فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۶۹۹۱٫۹۲ مترمربع - از پلاک ۲۲۴- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی سید محمد معزی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی اله اباد
شماره فرعی از۳۱۷- اصلی بخش یک فردوس- اراضی فریدونی
۱- آقای اسفندیار خادمی فرزند عباسقلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۳۰٫۱۷ متر مربع - از پلاک ۳۱۷- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی فتح اله سعادت قدسی نیا- محل وقوع ملک: فردوس - روستای فریدونی- اراضی فریدونی
به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و درصورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک فردوس تحویل دهند و رسید اخذ نماید، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست اعتراض خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد واملاک تسلیم نمایند، در اینصورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض،گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسنادواملاک ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضائی نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: :۱۴۰۵/۰۵/۰۵
م الف ۱۳۵ آ-۱۴۰۵۰۶۴۱۰
شناسه آگهی :۲۲۲۲۱۴۲
سید رضا صفایی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک فردوس

آگهی مزایده اموال منقول (مزایده اتومبیل)

به موجب پرونده اجرائی به شماره کلاسه ۱۴۰۴۰۰۴۵۸ متعهد: غلامعلی ولی زاده - متعهدله: معصومه نظرپور مزایده شششدانگ یک دستگاه خودروی سواری هاچ بک ام وی ام ۳۱۵ NEW به شماره انتظامی ۲۶ - ۷۸۴ ص ۱۲ مدل خودرو ۱۳۹۵ به رنگ سفید روغنی به شماره شاسی ۱۰۳۴۱۸۵ NATFBAMD۴G و به شماره موتور MVM۴۷۷FjAG۰۴۵۰۸۵ نوع سوخت بنزینی که در حال حاضر پلاک انتظامی به شماره ۲۶ - ۷۸۴ ص ۱۲ نصب و قابلیت شماره گذاری دارد و مطابق پاسخ پلیس راهور شیروان طی نامه به شماره ۴۰۵۲،۱۳،۱،۵۰ - ۱۴۰۴،۱۲،۱۹ خودروی مذکور که بنام آقای غلامعلی ولی زاده می باشد توقیف و قبض پارکینگ به شماره ۷۱۲۷ - ۱۴۰۴،۱۲،۲۲ خودروی فوق الذکر به پارکینگ مهدی واقع در شیروان منتقل گردید ، خودروی مذکور متعلق به آقای غلامعلی ولی زاده میباشد و طبق نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۵،۰۳،۰۳۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ به مبلغ ۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل هشتصد و نود میلیون تومان) ارزیابی گردیده است خودروی سواری هاچ بک ام وی ام ۳۱۵ از نظر موتوری سالم و از قسمت گلگیر جلو سمت راست خسارت دارد و سپرهای جلو و عقب نیاز به مرمت و رنگ آمیزی دارد و تا تاریخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۸ دارای بیمه شخص ثالث باشد و تا زمان تنظیم گزارش مبلغ ۲۰،۴۱۰،۰۰۰ ریال (معادل دو میلیون و چهل و یک هزار تومان خلافی دارد و مزایده خودروی سواری هاچ بک ام وی ام به شماره انتظامی ۲۶ - ۷۸۴ ص ۱۲ در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۴ (چهارم مرداد ماه سال یکهزار و چهار صد و پنج) از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک شیروان شعبه اجراء بنشانی استان خراسان شمالی شهرستان شیروان خیابان امام رضا (ع) جنب بیمارستان امام خمینی (ره) از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده خودروی سواری هاچ بک ام وی ام به شماره انتظامی ۲۶ - ۷۸۴ ص ۱۲ از مبلغ ۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل هشتصد و نود میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته با