مروری بر یکی از پیچیده‌ترین نظام‌های پوشش تزئینی در حرم مطهر امام رضا(ع)

کاربندی؛ روایتی بصری از هنر ایرانی در آسمان معماری رضوی

صادق ذباح - میزان

زهرا زنگنه قوس‌ها و اجزای کوچک هندسی در نظمی دقیق به هم متصل می‌شوند و سقفی منسجم، اما پرجزئیات را شکل می‌دهند. مقرنس‌کاری، رسمی‌بندی، یزدی‌بندی و کاسه‌سازی همجوار هم می‌شوند تا یکی از مهم‌ترین و در عین حال پیچیده‌ترین شیوه‌های پوشش در معماری سنتی ایران یعنی «کاربندی» را خلق کنند.
این ساختار که هم کارکرد سازه‌ای دارد و هم جلوه‌ای تزئینی، در حرم مطهر رضوی به یکی از شاخص‌ترین عناصر معماری تبدیل شده است. از ایوان‌ها تا رواق‌ها، کاربندی‌ها نه‌تنها سقف را می‌پوشانند، بلکه با بازی نور، رنگ و هندسه، روایتی بصری از شکوه هنر ایرانی- اسلامی می‌آفرینند.

کاربندی؛ پیوند هندسه، سازه و تزئین

کاربندی در معماری سنتی به پوششی زیر طاق گفته می‌شود که از به هم پیوستن قوس‌هایی موسوم به «کار» شکل می‌گیرد. این قوس‌ها در اندازه‌ها و فرم‌های مختلف کنار هم قرار می‌گیرند و شبکه‌ای منظم از خطوط منحنی را پدید می‌آورند که در نهایت به سقفی کامل تبدیل می‌شود. اجزایی مانند شاپرک، سنبوسه، پاباریک و خورشیدی از عناصر اصلی این ساختار هستند و در مرکز آن معمولاً بخشی به نام عرقچین شکل می‌گیرد. کاربندی بسته به نوع طراحی می‌تواند به صورت کامل، نیم‌کار، اختری یا رسمی اجرا شود و در کنار نقش تزئینی، در برخی موارد در انتقال نیرو و چپیره‌سازی گنبد نیز کاربرد داشته است. کاربندی مجموعه‌ای از شکل‌های هندسی و فضایی را ایجاد می‌کند و می‌تواند منجر به شکل‌گیری مقرنس، رسمی‌بندی، یزدی‌بندی و کاسه‌سازی شود. تفاوت مهم آن با رسمی‌بندی در همین نکته نهفته است؛ کاربندی بیشتر پوششی تزئینی برای طاق است، در حالی که رسمی‌بندی خود نوعی سازه باربر یا نوعی طاق محسوب می‌شود.
این هنر ریشه ایرانی دارد؛ به این معنا که این طاق در ایران متولد شده، رشد کرده و بزرگ شده و حضوری چند قرنه داشته است و اگر در کشورهای دیگر دیده شود، باید به جست‌وجوی ریشه‌های آن در ایران پرداخت.

جلوه‌گری طلا و نور در کاربندی ایوان؛ تلفیق فلز، نور و هندسه

کاربندی زیر طاق ایوان طلای صحن آزادی از نمونه‌های برجسته هنر فلزکاری و معماری دوره قاجار در حرم مطهر رضوی است که ساخت اولیه آن به دوره فتحعلی‌شاه و تکمیل تزئینات آن به دوران ناصرالدین‌شاه بازمی‌گردد. این اثر در حدود سال‌های ۱۲۸۰ تا ۱۲۸۸ قمری شکل نهایی خود را یافته است. ساختار این کاربندی با یک نیم‌شمسه در رأس طاق آغاز می‌شود که فضای داخلی آن با گره‌های هندسی پر شده و با انعکاس نور طلا، جلوه‌ای درخشان و خورشیدگونه ایجاد می‌کند. این نیم‌شمسه به‌تدریج به رسمی‌بندی‌های منظم تبدیل شده و از طریق فیل‌گوش‌ها و قاب‌های مقرنس، به بخش‌های میانی ایوان پیوند می‌خورد. در میانه این ساختار، سه قاب مقرنس و چندین فیل‌گوش با آرایه‌های متفاوت قرار گرفته‌اند که هر کدام با زبان تزئینی خاص خود طراحی شده‌اند. فیل‌گوش‌ها با گره‌های برجسته هندسی، بخش مرکزی با اسلیمی‌های فلزی و شمسه بالایی با ترکیب گره و نورپردازی طلاکاری تزئین شده‌اند.
در بخش میانی رسمی‌بندی، یک قاب آینه قرار گرفته که با وجود غیرمعمول بودن حضور آن در این ساختار، با سایر اجزای ایوان ارتباط بصری برقرار می‌کند؛ ارتباطی که میان این قاب و قاب آینه‌کاری بزرگ اسپر ایوان به چشم می‌خورد. شکست خط تیزه طاق، قاب آینه را به دو بخش تقسیم کرده و آن را به درون ساختار هندسی فضا هدایت می‌کند.

کاربندی معاصر با پوششی نو؛ یزدی‌بندی معاصر با اجرای یکپارچه

کاربندی نمای بیرونی ایوان غربی صحن جمهوری اسلامی از نمونه‌های معاصر و نوآورانه یزدی‌بندی در حرم مطهر رضوی است که در دهه ۸۰ شمسی طراحی و اجرا شده است. این اثر توسط استاد جلال شمسی‌نژاد طراحی و با معماری استاد محمدعلی الهامی‌نیا به مرحله اجرا رسیده است. در این کاربندی، برخلاف الگوی رایج ایوان‌های حرم مطهر که عمدتاً بر پایه رسمی‌بندی و مقرنس‌کاری شکل می‌گیرند، از ساختار یزدی‌بندی با قواعد رسمی استفاده شده است.
یکی از ویژگی‌های مهم این اثر، اجرای کامل آن روی زمین و نصب یکپارچه آن در محل است که رویکردی نو در شیوه ساخت کاربندی‌های معاصر به شمار می‌رود. ساختار هندسی اثر با تبدیل نیم‌کار رسمی به یزدی‌بندی آغاز می‌شود و آلت‌های تخت با اشکال پنج‌پر شکل گرفته‌اند. خطوط هندسی در این طرح از پایین به بالا حرکت کرده و به سمت شمسه مرکزی هدایت می‌شوند، به گونه‌ای که حرکت بصری را به سوی نقطه اوج هدایت می‌کنند. در میان قاب‌ها، نوارهای کاشی جَوَک به عنوان جداکننده‌های بصری عمل کرده و نظم ساختاری را تقویت می‌کنند. سطح کاربندی با کاشی معرق و نقوش اسلیمی و ختایی متنوع تزئین شده و در بخش نوک ایوان، نیم‌شمسه‌ای با طرح ترنج و گل‌های پیچان اسلیمی قرار گرفته است. در سه قاب پایینی نیز کتیبه‌های طغرا به خط استاد موحد اجرا شده که ساختار اثر را تکمیل می‌کند.

تاسه‌بندی ساده با نور و سایه

کاربندی گچی سقف راهرو دارالحجه(عج) به دارالضیافه از نمونه‌های شاخص تاسه‌بندی و یزدی‌بندی در حرم مطهر رضوی به شمار می‌رود که در دوره معاصر و بر اساس طرح استاد جلال شمسی‌نژاد اجرا شده است. این بخش از بنا روی سرداب هشت‌ضلعی گنبد اللّه‌وردی‌خان شکل گرفته و در جریان نماسازی مجموعه دارالحجه(عج) به عنوان مسیر ارتباطی میان دو بخش مورد استفاده قرار گرفته است. ساختار این کاربندی بر پایه یک تاسه مرکزی بزرگ و هشت تاسه کوچک پیرامونی صورت گرفته و با نظم هندسی دقیق در امتداد اضلاع هشت‌گانه دیوارها قرار گرفته‌اند. در تاسه مرکزی، ۶قطار قاب یزدی‌بندی گچی به صورت منسجم و پیوسته اجرا شده و در تاسه‌های اطراف نیز سه ردیف کاربندی مشابه به چشم می‌خورد که تکرار الگوی مرکزی را در مقیاسی کوچک‌تر دنبال می‌کنند. لبه دایره‌ای تاسه‌ها به صورت آویزهای هندسی طراحی شده که با ایجاد شکست‌های ظریف، فضا را به سمت اشکال هشت‌پر در مرکز و چهارپر در حاشیه هدایت می‌کند.
این کاربندی برخلاف بسیاری از نمونه‌های رنگارنگ حرم مطهر، بدون تزئینات رنگی اجرا شده و بر بازی نور و سایه تکیه دارد؛ به‌گونه‌ای که تابش نور درون حفره‌ها، جلوه‌گر نمای آن باشد. این اثر از نظر ساختاری با کاسه‌سازی هفت کاسه سقف بخش‌هایی از مسجد سپهسالار تهران نیز قابل مقایسه است.

شمسه‌ای احاطه در شکوفه و گل

کاربندی شمسه مرکزی سقف رواق دارالحجه(عج) از آثار برجسته هنر کاربندی و نقاشی در معماری معاصر حرم منور رضوی است که پس از افتتاح رواق در سال ۱۳۸۷ شمسی تکمیل شده است.
این طرح در نقطه مرکزی سقف و دقیقاً در قسمت زیرین سقاخانه اسماعیل طلایی شکل گرفته و به عنوان عنصر کانونی فضا شناخته می‌شود. ساختار این کاربندی بر پایه یک شمسه بزرگ مرکزی است که از چهار ستون پیرامونی آغاز شده و با شبکه‌ای از قاب‌های هندسی به مرکز هدایت می‌شود. هر یک از این قاب‌ها به صورت مستقل دارای نقوش گیاهی شامل گل، شکوفه و برگ بر زمینه‌ای طلایی هستند که تنوع بصری و در عین حال انسجام کلی اثر را حفظ می‌کنند.
در بخش میانی شمسه، ترکیبی از نقوش اسلیمی و ختایی در قالب الگوهای سنتی به کار رفته که به تدریج به سمت مرکز، فشردگی و تمرکز بیشتری پیدا می‌کنند. حلقه نزدیک به مرکز نیز با تکرار گل‌های طبیعت‌گرایانه در ترکیب رنگ‌های گرم و سرد طراحی شده که حرکت بصری را به سوی نقطه مرکزی هدایت می‌کند. در مرکز شمسه، نام ۱۲امام(ع) با خط ثلث برجسته و به صورت قطاعی فلزی روی زمینه‌ای سرمه‌ای اجرا شده است. ساختار کلی اثر از پیرامون به مرکز حرکت می‌کند و نوعی حرکت از کثرت به وحدت را در هندسه خود بازتاب می‌دهد. در کف رواق نیز شمسه‌ای معرق از سنگ، بازتابی از این طرح سقفی ایجاد کرده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۹۰/۹/۲۰- املاک واحدثبتی تربت جام متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردرواحد ثبتی تربت جام مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۷۱۴-۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي نورمحمد طاحني فرزند شير محمد بشماره ملی ۰۷۴۹۲۳۰۸۱۱ صادره ازتربت جام در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۵۱مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره۱- فرعی از۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالكين رسمی ۱--خانم گلی محمدی -احسان کریمی تیموری-مریم کریمی تیموری ورثه مالک رسمی امیر کریمی تیموری ۲-لاله کریمی-رز کریمی-ثریا حقیر - حسین کریمی تیموری ورثه مالک رسمی جلیل کریمی تیموری ۳-یوسف کریمی تیموری ۴- نازبانو پارسائی -شادی کریمی تیموری- صادق کریمی تیموری ورثه مالک رسمی بهرام کریمی تیموری محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۷۱۶-۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم فريبا يعقوبي محمد آبادي فرزند عبدالكريم بشماره شناسنامه ۰۷۳۲۶۳۷۴۴۹ صادره از تربت جام در ششدانگ باكاربری پارک به مساحت ۱۰۸ مترمربع پلاك شماره ۳۷۱۱فرعي از ۳- اصلي اراضي يحيى اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي غلامرسول رستمی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۷۳۲-۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي عليرضا كافي فرزند عباسعلي بشماره ملی ۰۷۲۰۴۹۷۰۳۵ صادره از تربت جام در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۰مترمربع که میزان تداخل با بستر (۵۴۷/۴متر مربع) و میزان تداخل حریم کمی و کیفی (۱۰۴/۴)متر مربع می باشد قسمتی از پلاك شماره از ۵- اصلي اراضي باغسنگان واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي ناصر منصوری احراری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۷۳۴-۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم الهام باقري بنده قرائي کدملي ۰۸۹۰۱۹۵۱۵۳ صادره کاشمر فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان باب کاربری پارک به مساحت ۱۵۷/۵ مترمربع پلاك شماره ۷۱۶۷فرعی از ۱۶۶- اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالکیت شهرداری تربت جام محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۷۴۰-۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي خداداد سیزداده کدملي ۰۷۲۱۲۳۴۱۲۷ صادره تربت جام فرزند تورج ایشان در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری تعمیرگاه و صنعتی به مساحت ۵۲۰مترمربع ازپلاك شماره ۷۰۹۱فرعي از ۳۳۱۷ فرعی از ۱۶۶- واقع اراضی اسماعیل اباد کلالی در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۸۶۱-۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي اسماعیل حقدادي تونه ئي كدملي ۰۷۴۰۱۵۰۶۵۰ صادره فرزند ابراهيم در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۵ مترمربع پلاك شماره ۶ فرعي از ۳ اصلي اراضي يحيى اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي علی اصغر خداپرست محرزگرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۹۴۶-۱۴۰۵/۰۳/۲۵ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي سيداسماعيل دلاوری باكدملی ۰۷۴۹۴۱۱۶۸۶ صادره تایباد فرزند سیدعثمان در ششدانگ يك باب گلخانه به مساحت ۴۶۰۹/۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵- اصلی اراضی باغسنگان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.ضمنا حقوق ارتفاقی دارد در سند صادره احاریم کمی(۲۰۵/۹۶مترمربع)وکیفی(۲۰۵/۹۶ مترمربع)به عنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو ذکر گردند.حریم قانونی محور مذکور از آکس راه به طرفین به میزان حداقل ۳۸ مترمیباشد و صدور سند عرصه و اعیان (به میزان ۷۷ متر مربع برابر مجوز صادره این اداره به شماره ۳۱/۱۶۰۹۰۰ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱) براساس مختصات ارائه شده از نظر اداره کل امکانپذیر است . لذا جهت ایجاد هرگونه ساختمان ، دیوارکشی و تاسیسات علاوه بر رعایت حریم قانونی راه اصلی رعایت ۳۰ متر نوار با کاربری تاسیسات زیربنایی (جمعا ۶۸ متر از آکس راه) الزامی است و از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۷۰۰۰۹۱۷-۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي محمود حيدري به كدملي ۰۷۳۲۱۶۷۲۹۹ صادره تربت جام فرزند خان محمددر ششدانگ. يک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۱۰۰۳/۹۶ مترمربع پلاك شماره۲۵- اصلي واقع درقلعه شير بخش۱۳مشهدحوزه ثبت تربت جام خريداري از مالكيت كليه مالكين مشاعی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۷۱۳-۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي علي اكبر يعقوب نژاد به كدملي ۰۷۳۱۰۵۱۸۹۰ صادره ايران فرزند يعقوب علي در ششدانگ زمين مزروعی به مساحت ۵۳۰۰/۸۲ مترمربع پلاك شماره ۱۴۸۵-اصلي واقع در رباط خاكستری بخش ۱۳تربت جام خريداري از مالكيت يعقوبعلي يعقوب نژاد محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۷۱۱-۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تصرفات ومالكانه بلامعارض متقاضي خانم خانم پروين اسدالهي فردقلندرآبادي به كدملي ۰۷۳۲۵۵۳۰۶۷ صادره تربت جام فرزند محمدمهدي در ششدانگ زمين مزروعی به مساحت ۶۴۱۴/۴۶ مترمربع پلاك شماره ۱۸۵.. اصلي واقع در رباط خاكستری بخش۱۳تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد مهدی اسدالهی مقرد قلندرابادی محرز گرديده است.
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۶۹۹-۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم حبيب الـه اسكندري به كدملي ۰۷۳۱۱۰۱۳۹۱ صادره تربت جام فرزند درويشعلي درششدانگ يک قطعه زمين مزروعی. به مساحت ۳۱۴۵/۴۹ مترمربع پلاك شماره ۲۵- اصلي واقع در روستای قلعه شير بخش ۱۳تربت جام خريداري از مالكيت كليه مالكين مشاعی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۰۵۹-۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم شقايق محرر احمدی کدملي۰۷۳۱۷۶۵۳۱۱صادره تربت جام فرزندحبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنای احداثی به مساحت۱۵۰/۲۰مترمربع درقسمتی از پلاک۸۷۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي ۱-مالکیت مشاعی متقاضی ۲- خریداری شده بموجب قولنامه عادی ازحبیب اله محرر احمدی محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۰۷۸-۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي حسن سنگین ارخوردی کدملی۰۷۳۲۳۴۴۹۶۴صادره تربت جام فرزندصفرعلی در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۱۵۰/۴۸مترمربع درقسمتی از پلاک۸۷۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از ۱-مالکیت مشاعی متقاضی ۲- خریداری شده بموجب قولنامه عادی ازحبیب اله محرر احمدی محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۰۸۱-۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم شبنم محرراحمدی به کدملی۰۷۲۰۲۴۴۶۶۸صادره تربت جام فرزندحبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنای احداثی به مساحت ۱۵۱/۶۴مترمربع درقسمتی از پلاک۸۷۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي ۱-مالکیت مشاعی متقاضی ۲- خریداری شده بموجب قولنامه عادی ازحبیب اله محرر احمدی محرز گردیده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۰۸-۱۴۰۵/۰۴/۰۱ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي اسماعيل بختياری نژاد باكدملی ۰۷۳۱۲۳۵۰۰۳ صادره تربت جام فرزند درمحمد در ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۳۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۳ - اصلی اراضی یحیی آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي خانم بلبل کریمی تیموری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۱۰-۱۴۰۵/۰۴/۰۱ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم حنيفه رحمتی خواه باكدملی ۰۷۳۰۴۹۷۷۶۳ صادره تربت جام فرزند محمد در ششدانگ يك باب ساختمان باكاربری مسكونی به مساحت ۱۵۲/۷۵مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۸۰ فرعی از ۳ - اصلی اراضی یحیی آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي نوری رامی يادگاری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۱۷-۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم ليلا مصدق باكدملی ۰۹۴۳۲۵۳۱۹۵ صادره مشهد فرزند كاظم در ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی مشروط بر اینکه مجاز به ثبت وانتقال اعیانی های غیرمجاز نمی باشد به مساحت ۲۵۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۷ - اصلی اراضی دولت اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي خانم زبیده موذن احمدی محرز گرديده است.
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۳۰-۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي هادی سالاری به شماره شناسنامه ۲۱۹۱ باكدملی ۰۷۳۲۳۴۱۵۸۲ صادره تربت جام فرزند حسن در ششدانگ يك باب ساختمان باكاربری مسكونی به مساحت ۱۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴و۱۷۳- اصلی اراضی سعد اباد و غضن اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جامخريداري از مالك رسمي آقاي محمد سالاری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۱۱۴۰-۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي هادی سالاری كدملی ۰۷۳۲۳۴۱۵۸۲ صادره تربت جام فرزند حسن در ششدانگ يك باب ساختمان باكاربری مسكونی به مساحت ۱۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴و۱۷۳ - اصلی اراضی سعدآباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد سالاری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۴۲-۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي هادی سالاری به باكدملی ۰۷۳۲۳۴۱۵۸۲ صادره تربت جام فرزند حسن در ششدانگ يك باب ساختمان باكاربری مسكونی به مساحت ۱۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴و۱۷۳ - اصلی اراضی سعد اباد و غضن اباد واقع درخراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد سالاری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۷۶-۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم صالحه نخل احمدی باكدملی ۰۷۳۰۰۶۵۳۲۴ صادره تربت جام فرزند فخرالدين در ششدانگ يك باب ساختمان باكاربری مسكونی به مساحت ۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۸۷ - اصلی اراضی شهر تربت جام واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام تقسیم نامه عادی و مالکیت قهری متقاضی از مالكيت رسمي فخرالدین نخل احمدی محرز گرديده است.
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۹۱-۱۴۰۵/۰۴/۰۷ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم فرح كلالی مقدم امقانی باكدملی ۰۷۳۰۴۱۰۵۳۶ صادره تربت جام فرزند سیداحمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۴۸۲۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۳ - اصلی اراضی امغان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از سهم الارث و توافق نامه عادی از مالک رسمی سید احمد كلالی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۹۳-۱۴۰۵/۰۴/۰۷ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم فرح كلالی مقدم امقانی باكدملی ۰۷۳۰۴۱۰۵۳۶ صادره تربت جام فرزند سيد احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۱۳۸۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۳ - اصلی اراضی امغان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي سيد احمد كلالی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۹۷-۱۴۰۵/۰۴/۰۷ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم فخرالسادات كلالی به باكدملی ۰۷۳۰۱۷۶۱۹۳ صادره تربت جام فرزند ميراسداله در سه دانگ مشاع از ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۴۸۲۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۳ - اصلی اراضی امغان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي سيد احمد كلالی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۰۴-۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم فخر السادات كلالي به كدملي ۰۷۳۰۱۷۶۱۹۳ صادره تربت جام فرزند مير اسداله در در سه دانگ مشاع از ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۱۳۸۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵۲۷فرعي از ۱۶۳ -اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي سيد احمد كلالی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۱۰-۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي سيد بهنام كلالي مقدم كدملي ۰۷۳۱۷۰۲۸۷۵ صادره تربت جام فرزند سيد احمد در دو سهم از هفت سهم ششدانگ يک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۴۰۴۰۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۳ - اصلی اراضی امغان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام به مساحت ۸۳۶۲۷۷ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۱۶۳ اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي سيد احمد كلالی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۲۵-۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي بهرام كلالي مقدم فرزند سيد احمد بشماره ملی۰۷۳۰۰۷۸۹۷۳ صادره از تربت جام در يک سهم از هفت سهم ششدانگ يک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۴۰۴۰۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۳ - اصلی اراضی امغان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي سيد احمد كلالی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۳۵-۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي سيد بهمن كلالي مقدم كدملي ۰۷۳۱۶۶۷۴۴۱ صادره فرزند سيد احمد در يک سهم از هفت سهم ششدانگ يک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۴۰۴۰۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۳ - اصلی اراضی امغان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي سيد احمد كلالی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۴۲-۱۴۰۵/۰۴/۰۹ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي مجيد كلالي امقاني به كدملي ۰۷۳۰۱۵۸۹۶۹ صادره فرزند سيد احمد در يک سهم از هفت سهم ششدانگ يک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۴۰۴۰۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۳ - اصلی اراضی امغان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي سيد احمد كلالی محرز گرديده است.
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۴۸-۱۴۰۵/۰۴/۰۹ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي آقاي جمشيد كلالي مقدم امقاني كدملي ۰۷۳۰۱۷۹۰۲۸ صادره تربت جام فرزند سيد احمد در دو سهم از هفت سهم ششدانگ يک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۴۰۴۰۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۳ - اصلی اراضی امغان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي سيد احمد كلالی محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۵۲-۱۴۰۵/۰۴/۰۹ تصرفات مالكانه وبلامعارض متقاضي خانم مريم افرنگ كدملي ۰۸۹۰۱۵۸۴۳۶ صادره فرزند رحمت اله در ششدانگ يک باب ساختمان باكاربری مسكونی به مساحت ۸۰ مترمربع پلاك شماره ۲ فرعي از ۶۴۷ -اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي مراد كمالی كوهساری محرز گرديده است
برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۷۶-۱۴۰۵/۰۴/۱۰ تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي اقاي براتعلی صفری جامی کدملی۰۷۳۰۰۹۸۶۶۴صادره تربت جام فرزند غلام نبی نسبت به ششدانگ يكباب ساختمان به مساحت۲۳۰مترمربع در قسمتی ازپلاک شماره۵فرعی از۷۸۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي غلام نبی صفری جامی محرز گرديده است
پیرو اگهی منتشره در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵و ۱۴۰۵/۰۳/۲۱متقاضی اقای علیرضا هراتی در ششدانگ يك باب ساختمان باكاربری آموزشی و دبستان اشتباها از مالكيت رسمی براتعلی چوبدار خداشناس نسبت به سهم الارث سعید چوبدار منتشر گردیده که بدینوسیله اصلاح از مالک رسمی براتعلی چوبدار خداشناس نسبت به سهم الارث سعیده چوبدار صحیح می باشد
لذابه موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئین نامه قانون مذکور این آگهی دردونوبت به فاصله ۱۵روزاز طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشاردرشهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تادرصورتی که اشخاص ذینفع به اراءاعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشاراولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق اگهی درمحل ظرف مدت دو ماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذنماید ومعترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهدکه دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت بصدورسند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست آ-۱۴۰۵۰۶۰۱۴
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
فاطمه حیاتی ، رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۵۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سمیرا صفادل به شناسنامه شماره ۳۳۱۸ کدملی ۳۷۰۱۷۴۲۵۲۹ صادره سراوان فرزند ابوالفضل مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ابراهیم و احسان و امیرحسین و لیلا شهرت همگی مرادی نصوح آبادی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۹۲،۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۵۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۴۸۲ آ-۱۴۰۵۰۵۹۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۲۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۹۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای مسعود دهستانی به شناسنامه شماره ۱۰۱۱۴ کدملی ۰۹۳۳۹۱۳۷۰۲ صادره مشهد فرزند مهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۱۸۱۳،۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۵،۴۸۰ آ-۱۴۰۵۰۵۹۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۲۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۱۲۵ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی جنیدی جعفری فرزندعبداالله بشماره شناسنامه۱۳۲صادره ازپیشوانسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۸۶۷/۳۷مترمربع پلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازابوطالب قارونی که حسب اظهارنامه مالک اولیه بوده است موجب سندقطعه زمین قارونی احدی ازورثه به موجب سندقطعی۱۵۴۰۱مورخ۴۳/۷/۲۸دفترخانه۳ورامین به مقداردوسهم ازهشت سهم چهل ونیم سهم مشاع ازهفت هزاردویست سهم سه دانگ رابه غلامعلی وحسین رحیمی جنیدی منتقل نموده است که خریداری ازاحدی ازورثه مرحوم حسین رحیمی جعفری بنام علی رحیمی جعفری نسبت به سهم الارث نامبرده محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۱۱م الف
آ-۱۴۰۵۰۶۰۴۳
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۴/۱۳
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۴/۲۸
رامین فخرراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۰۶۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۱۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم اشرف درروحی به شناسنامه شماره ۵۳۹۶ کدملی ۵۷۴۹۲۸۳۵۶۹ صادره نیشابور فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید جواد حسینی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین محصور مشتمل بر انباری میباشد به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۱۴۰۵،۴۸۱
آ-۱۴۰۵۰۵۹۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۲۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۲۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۲/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم جوادخانی فرزندعلی بشماره شناسنامه۵۷۹صادره ازنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۸۳۱/۸۰مترمربع پلاک۱۷۰فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۷۰فرعی از۲۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی خانم مهنازهداونددیل ثبت۴۸۷صفحه۱۴۷دفتر۴وموجب سندقطعی۱۲۶۳۵مورخ۹۰/۹/۲ ۷دفترخانه۴پیشواانتقالی به جوادخانی میباشدمحرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۱۷۵م الف
آ-۱۴۰۵۰۶۰۴۲
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۴/۱۳
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۴/۲۸
رامین فخرراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا