روایت
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

واکاوی تاریخی مظلومیت سفیر کوچک کربلا در گفت‌وگو با آیت‌الله نجم‌الدین طبسی

حضرت رقیه علیهاالسلام؛ حقیقتی که غیرقابل انکار است

۷

شهادت دخت سیدالشهدا(ع) نماد مطلق حق در برابر شر محض است

برای خانم رقیه علیهاالسلام و رقیه‌های شهید امروز

۷

روایت نذر یک افتخار جهانی در حرم امام مهربانی‌ها

مدالی در پناه گنبد طلا

مدال‌ها معمولاً پایان یک رقابت را روایت می‌کنند. یادگاری از سال‌ها تمرین، شکست، امید و ایستادن بر سکوی افتخار. اما گاهی سرنوشت یک مدال، فراتر از یک افتخار ورزشی رقم می‌خورد؛ آنجا که صاحبش تصمیم می‌گیرد ارزشمندترین دستاورد زندگی‌اش را به نیتی معنوی از خود جدا کند و آن را به مکانی بسپارد که ماندگاری‌اش دیگر به تاریخ مسابقات محدود نیست. این بار، مدال برنز رقابت‌های جهانی ووشو ۲۰۱۱ ترکیه، پس از سال‌ها همراهی با نخستین بانوی ایرانی دارنده مدال جهانی بزرگسالان این رشته، راهی موزه آستان قدس رضوی شد تا در کنار دیگر یادگارهای افتخارآفرینان ایران، روایت دیگری از پیوند ایمان و قهرمانی را ثبت کند.مراسم اهدای مدال برنز مسابقات جهانی ووشو ۲۰۱۱ ترکیه توسط محبوبه کریمی، سرمربی تیم ملی ووشو و نخستین بانوی ایرانی دارنده مدال جهانی بزرگسالان این رشته، صبح شنبه ۲۷ تیرماه ۱۴۰۵ در مرکز نمایشگاه‌ها و همایش‌های آستان قدس رضوی برگزار شد...

۶

گزارشی از انتشار جلد سی‌ودوم «فهرست نسخه‌های خطی ادبی»؛ گنجینه‌ای که از دل سده‌ها برآمده است

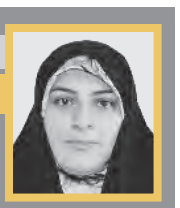
میراث‌داری از میراث هزار ساله ادبی

۶

در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ انجام شد

اهدای بیش از ۲۳ هزار کتاب چاپی توسط فرهنگ‌دوستان به کتابخانه حرم مطهر رضوی

۸



یادداشت

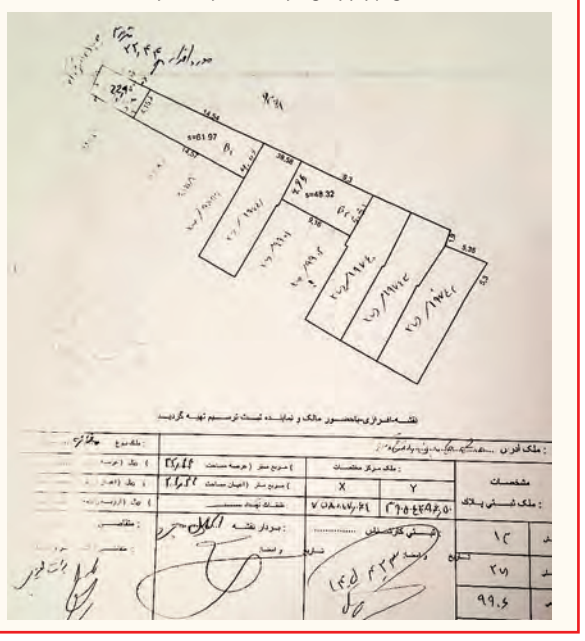
فرشته معتمد لنگرودی

انسان حسینی؛ از کمال فردی تا مسئولیت تمدنی

۸

آگهی ابلاغ مفادصورتجلسه افرازی

پیروآگهی اخطاریه بشماره۳۵۶،۰۲،۰۷-۱۴۰۵بدین وسیله صورتجلسه افرازی ونقشه افرازی پلاک۹۹۰۶ فرعی از۲۷۶ اصلی واقع درفریمان بخش۱۳مشهدبشرح ذیل آگهی،شایسته است کلیه مالکین مشاعی پلاک مذکور چنانچه به مورداًفرازونحوه آن اعتراض دارند،واخواهی خودراظرف مدت۱۰روز،پس ازانتشارآگهی،به دادگاه صالحه محل،تسلیم ورونوشت انرابه این اداره ارسال نمایند،درصورت عدم واخواهی،سندمالکیت مفروزی بنام متقاضی صادروتسلیم خواهدشد.
صورتمجلس افرازی پلاک۹۹۰۶فرعی از۲۷۶اصلی
دراجرای دستور اداری شماره۴۶۵۷-۱۴۰۴،۱۲،۲۵ ذیل تقاضای افرازآقای برات یعقوبی،مالک مشاعی پلاک۹۹۰۶فرعی از۲۷۶ اصلی واقع دراراضی فریمان بخش۱۳ مشهد،که تمامیت۲۱،۹۷سهم مشاع از۲۶۷،۷۵ سهم کل،ششدانگ مالکیت وی ذیل ثبت دفترالکترونیکی شماره۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۳۲ثبت وسندآن صادر وتسلیم شده است،لذاپس ازتقاضای افرازنامبرده واراجاع موضوع به اینجانبان میرزایی ومجردبه سمت نماینده و نقشه برداران واحدثبتی وارسال اخطاریه،دعوتنامه افرازبه شماره۳۵۶-۱۴۰۵،۰۲،۰۷جهت ابلاغ به مالکین مشاعی،درموعدمقرر،دراخطاریه مزبور،به محل موردتقاضای افرازمراجعه،وپس ازمطابقت سوابق ثبتی بامحل موردتقاضا،اقدام،به نقشه برداری ازملک فوق بعمل آمدوشهرداری فریمان نیزطی نامه شماره
۴،۹۶۲۷-۱۴۰۴،۱۲،۲۵ افرازقطعه موردنظر،را بلا مانع،اعلام نموده ،ونقشه ارسالی رانیزبه مهرشهرداری ممهورنموده ،وازسوی شعبه بایگانی نیزپلاک۲۱۲۲۸ فرعی منظورشده است،وضمنامورد تقاضاتجاوزی به مجاورین نداشته است،لذاذیلانخست حدودومشخصات قطعه موردافرازوسپس حدودومشخصات قطعات باقی مانده بدین شرح ،اعلام می گردد.
۱-حدودومشخصات قطعه موردافراز:ششدانگ یک قطعه بمساحت۲۲،۴۴مترمربع،دارای پلاک۲۱۲۲۸ فرعی مجزی شده،از۹۹۰۶فرعی از۲۷۶ اصلی واقع دراراضی فریمان،بخش۱۳مشهدبه حدوداربعه:شمالابه طول۶،۱۲متر،دیواربه دیواربه دیوارملک متصرفی مالدار، شرقابه طول۴،۱۵متردیواربه دیوارباقیمانده پلاک قطعه اول،جنوبابطول۵،۶۵متر،دیواریست به پلاک۹۸۹۶ فرعی متصرفی خودمالک،غربابطول۳،۵متر،درب و دیواریست به خیابان دانش آموز،حقوق ارتفاقی نداردو (که درسهم اختصاصی آقای برات یعقوبی قرارمیگیرد)
ضمنامورداًفراز:بنابه اعلام شهرداری فریمان،بایستی با پلاک۹۸۹۶فرعی،پس ازشئشدانگ شدن،تجمیع گردد و این که موردتقاضای افرازنامبرده،میزان۴۷صدم متر مربع،ازمالکیت مشاعی وی اضافه،اضافه تصرف شده.
۲-حدودومشخصات قطعه اول باقیمانده:ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت۶۱،۹۷مترمربع،دارای پلاک باقی مانده۹۹۰۶فرعی از۲۷۶ اصلی،واقع دراراضی فریمان بخش۱۳مشهد،به حدوداربعه:شمالابطول۱۴،۵۴متربه پلاک۹۳۹۸ف عی،شرقابطول۴،۶۹متربه پلاک۱۹۷۴۱ فرعی،جنوبابطول۱۴،۵۷متربه پلاکهای مجاور،غربا به طول۴،۱۵متر،دیواربه دیوارقطعه موردافرازآقای برات یعقوبی،پلاک۲۱۲۲۸فرعی،حقوق ارتفاقی ندارد(که در سهم سایرمالکین مشاعی،قرارمی گیرد.)
۳-حدودومشخصات قطعه دوم باقیمانده:ششدانگ یک قطعه زمین،بمساحت۴۸،۳۲مترمربع دارای پلاک باقی مانده۹۹۰۶فرعی از۲۷۶ اصلی واقع دراراضی فریمان بخش۱۳مشهدبه حدوداربعه:شمالابطول۹،۳متربه پلاک مجاور،شرقابه طول۵،۵۱متربه پلاک۱۹۷۴۰فرعی، جنوبابطول۹،۱۶متربه پلاکهای۹۹۰۲و۹۹۰۱فرعی، غربا به طول۴،۹۵متربه پلاک۱۹۷۴۱فرعی،حقوق ارتفاقی ندارد(که درسهم سایرمالکین مشاعی،قرارمی گیرد.)
لذامراتب به شرح فوق،مستندبه ماده۴ آیین نامه قانون افرازجهت صدورهرگونه دستورمقتضی گزارش واعلام می گردد. مالک:آقای برات یعقوبی
نقشه بردار:آقای مجرد نماینده:آقای میرزایی
باسمه تعالی
دبیرخانه-نماینده ونقشه بردارمحترم،باتوجه به صورت جلسه فوق ونظربه اینکه موردافراز،کاملادرمحدوده سند مالکیت مالک،واقع شده،وصحت انجام عملیات افرازو عدم تجاوزوعدم تعارض به مجاورین وسایرمالکین مشاعی،موردگواهی واقع شده،باافرازبه شرح فوق، موافقت،حسب ماده۴ آیین نامه قانون افراز،اقدام نمایید. آ-۱۴۰۵۰۶۹۲۷
حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان



آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمود محمدی با تسلیم یک برگ استشهادیه که به تایید و گواهی امضاء دفتر ۱۷۰ قروه رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار شش دانگ یک باب خانه تحت پلاک ۱۵۷ فرعی از ۹۶ اصلی بخش ۵ اسفند آباد کردستان به نام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است و بعلت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است اگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی و اصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد م-الف-۵۹ آ-۱۴۰۵۰۶۹۸۷
جـواد مژده - رئیس اداره ثبت واسناد شهرستان قروه

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۲۸۸مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جواد غلامی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۹۲۳۲۳۷۸۵۲ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در اراضی مهدی آباد خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو مالک رسمی آقای/خانم زهرا حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف۱۱۶۳ آ-۱۴۰۵۰۱۷۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹
بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_طالقان

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۶۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فاضل پارسای فرزند صفر بشماره شناسنامه ۱ صادره از طالقان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت۲۹۱/۶۳ متر مربع پلاک ۶۷۷ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اوانک (برابر مبایعه نامه عادی اظهارنامه ششدانگ پلاک فوق به نام بانو بلور پارسای فرزند نقی ثبت شده است ، طبق مدارک ابرازی از ورثه بلور پارسای به آقای صفر پارسای واگذار شده است و برابر تقسیم نامه عادی از صفر پارسای به متقاضی (آقای فاضل پارسای) واگذار شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی : ۲۲۱۱۱۱۰ آ-۱۴۰۵۰۶۰۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۹
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۵۳ - ۱۴۰۵/۴۰/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا ابطحیفرزند حبیب الله بشماره شناسنامه ۹۱ به شماره ملی ۴۹۰۴۲۲۱۴۲۸ صادره از زنجان در یک قطعه زمین با کاربری زراعی و باغ به مساحت ۸۷۰۸،۶۵متر مربع پلاک ۳۱ فرعی از ۴۴۵۷ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۱۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک- اسحق بیگدلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدمهدی اسحاقی فرزند سید محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳،۷۲ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا بخشی زاده احدی از ورثه مرحوم محمد بخشی زاده مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ الصاق تا در مدت ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ الصاق تا در مدت تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۶۱۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک- اسحق بیگدلی

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۹۶۶مورخ۱۴۰۵،۰۴،۲۷هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالغنی شهنوازی مهر فرزند لال محمد بشماره شناسنامه ۵۰۵۸ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۴۱۷متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از۳۹۵-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای رضا ارژنگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۹۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۴،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۱۷
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه خانم رخساره توتونچیان (مالک) با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ششدانگ از پلاک ۲۲۸ فرعی از ۹۳-اصلی بخش ۶ شاندیز را نموده که پلاک فوق الذکر به نام ایشان ذیل دفتر ۴۳ صفحه ۵۴۱ ثبت ۶۱۵۹ ثبت و سند شماره ۰۷۲۷۳۷ صادر گردیده و مالکیت ایشان فاقد بازداشت و دارای یک فقره رهن میباشد . حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان میباشد که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه .گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.م الف ۱۴۰۵،۵۰۵ آ-۱۴۰۵۰۶۹۶۴
تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۴،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۱۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم مونا ممتازی کاشانی وکیل مالک آقای امید افتخاری برابر وکالتنامه شماره ۶۱۸۰۱ مورخ ۱۴۰۵،۳،۲۵ دفترخانه ۲۰۱ مشهد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۶۲ فرعی از ۹۰ اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ۴۰۷،۴۹ سهم مشاع از کل ۱۵۷۰۶۵ سهم ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر برابر سند انتقالی ۶۵۲۳۸ مورخ ۱۴۰۳،۶،۱۵ دفترخانه ۸۵ مشهد بنام ایشان منتقل و سند به شماره ۳۷۶۸۴۳ تحت شماره الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۸۰۰۷۵۲۸ صادر گردید و فاقدرهن و بازداشت می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود . م الف ۱۴۰۵،۵۰۶ آ-۱۴۰۵۰۶۹۶۳
تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۴،۲۹
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرضا عطاردی شورابی با ارایه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دو قسمت مشاع از ششدانگ پلاک ۲۹ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۷ چناران بنام محمدرضا عطاردی شورابی که بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مالکیت مالک ذیل ثبت شماره ۲۴۰۴۹ دفتر ۱۳۷ صفحه ۳۰۸ بنام مالک ثبت و سند شماره ۰۸۲۸۹۷ بنام مالک صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۹۶۲
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک چناران - عبد الله گلشن آبادی به آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۲۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن لاوری فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۰۸،۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۶۹ فرعی از ۱۲۰ - اصلی واقع در اراضی دلویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای عباسعلی صغیرزاده مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا در مدت تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۶۹۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۴،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۱۴
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۲۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۶ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بتول خواجه فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۸،۶۹ متر مربع از پلاک شماره ۹۷۴ فرعی از ۶ - اصلی واقع در اراضی بیدخت بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد خواجه بیدختی مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا در مدت تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۶۹۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۴،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۱۴
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد