مرور بخشی از بیانات رهبر شهید انقلاب درباره زندگی سیاسی و مبارزاتی امام حسین(ع) با نگاهی به کتاب «انسان ۲۵۰ ساله»

اسلام، زنده شده به دست حسین بن علی علیه‌السلام است

محمدحسین مروج کاشانی | «... خطراتی که اسلام را به عنوان یک پدیده عزیز تهدید می‌کند، از قبل از پدید آمدن و یا از آغاز پدید آمدنش از طرف پروردگار، پیش‌بینی شده است و وسیله مقابله با آن خطرات هم ملاحظه شده و در خود اسلام و در خود این مجموعه، کار گذاشته شده است...». این بخشی از بیانات رهبر حکیم و شهید انقلاب اسلامی در جمع برخی از پاسداران انقلاب اسلامی در تاریخ ششم بهمن سال ۱۳۷۱ شمسی است. (منبع: دفتر حفظ و نشر آثار حضرت آیت‌الله العظمی امام شهید خامنه‌ای(ره)). به مناسبت ایام سوگواری سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین(ع) در این گزارش به مرور برخی از بیانات رهبر شهید انقلاب اسلامی امام خامنه‌ای(ره) درخصوص بخش‌هایی از زندگی سیاسی و مبارزاتی حضرت امام حسین(ع) با نگاهی به کتاب ارزشمند انسان ۲۵۰ ساله که اختصاص به بیانات رهبر شهید(ره) در دوران حیات مبارکشان، درباره زندگی سیاسی و مبارزاتی ائمه معصومین(ع) دارد، به اختصار پرداخته‌ایم. در ادامه با ما همراه باشید.

خطر «دشمنان خارجی» و خطر «اضمحلال داخلی»

خیلی از افراد ممکن است با بررسی حوادث تاریخ اسلام و علل وقوع آن‌ها، این گونه بپندارند که دشمنان خارج از نظام اسلامی تنها عامل دشمنی یا عامل خطر برای دین مبین اسلام و اهداف اسلامی بوده و به همین دلیل سعی و تلاش خود را تنها در راستای از بین بردن این عامل خارجی معطوف می‌کنند، اما امام مجاهد شهید(ره) در فصل ششم این کتاب موضوع «اضمحلال داخلی» را هم به عنوان خطر دیگری در این زمینه مطرح می‌کنند، ایشان در این باره می‌فرمایند: «... خطراتی که اسلام را به عنوان یک پدیده عزیز تهدید می‌کند، از قبل از پدید آمدن و یا از آغاز پدید آمدنش از طرف پروردگار، پیش‌بینی شده است و وسیله مقابله با آن خطرات هم ملاحظه شده و در خود اسلام و در خود این مجموعه، کار گذاشته شده است. مثل یک بدن سالم، که خدای متعال قدرت دفاعی‌اش را در خود آن کار گذاشته است، یا مثل یک ماشین سالم، که مهندس و سازنده آن، وسیله تعمیرش را با خود آن همراه کرده است. اسلام یک پدیده است و مثل همه پدیده‌ها، خطراتی آن را تهدید می‌کند و وسیله‌ای برای مقابله لازم دارد. خدای متعال این وسیله را، در خود اسلام گذاشت...».

«اما آن خطر چیست؟ دو خطر عمده، اسلام را تهدید می‌کند که یکی خطر دشمنان خارجی و دیگری خطر اضمحلال داخلی است. دشمن خارجی یعنی کسی که از بیرون مرزها، با انواع سلاح‌ها، موجودیت یک نظام را با فکرش و دستگاه زیربنایی عقیدتی‌اش و قوانینش و همه چیزش هدف قرار می‌دهد... از بیرون یعنی چه؟ نه از بیرون کشور. از بیرون نظام، ولو در داخل کشور. دشمنانی هستند که خودشان را از نظام، بیگانه می‌دانند و با آن مخالف‌اند. این‌ها بیرون‌اند. این‌ها غریبه‌اند. این‌ها برای اینکه نظامی را نابود کنند و از بین ببرند، تلاش می‌کنند. با شمشیر، با سلاح آتشین، با مدرن‌ترین سلاح‌های مادی و با تبلیغات و پول و هر چه در اختیارشان باشد. این، یک نوع دشمن است».

«دشمن و آفت دوم، آفت «اضمحلال درونی» است. یعنی در درون نظام، که این مال غریبه‌ها نیست؛ این مال خودی‌هاست. خودی‌ها ممکن است در یک نظام، بر اثر خستگی، بر اثر اشتباه در فهم راه درست، بر اثر مغلوب احساسات نفسانی شدن و بر اثر نگاه کردن به جلوه‌های مادی و بزرگ انگاشتن آن‌ها، ناگهان در درون، دچار آفت‌زدگی شوند. این، البته خطرش بیشتر از خطر اولی است».

«این دو نوع دشمن - آفت برونی و آفت درونی - برای هر نظامی، برای هر تشکیلاتی و برای هر پدیده‌ای وجود دارد. اسلام برای مقابله با هر دو آفت، علاج معین کرده و جهاد را گذاشته است».

«ماجرای امام حسین(ع) تلفیق این دو بخش است. یعنی آنجایی که هم جهاد با دشمن و هم جهاد با نفس، در اعلی مرتبه آن تجلی پیدا کرد، ماجرای عاشورا بود. یعنی خدای متعال می‌داند که این حادثه پیش می‌آید و نمونه اعلایی باید ارائه شود و آن نمونه اعلی، الگو قرار گیرد».

هدف قیام امام حسین(ع)

تا به حال با خود اندیشیده‌اید که به کدام واجب دینی در زمان قیام حضرت امام حسین(ع) علیه حکومت ظالمانه دستگاه بنی‌امیه و حاکمان جائر و فاسقش توسط سالار شهیدان عمل شد و به انجام رسید که حتی در زمان رسول خدا(ص) و دوران امیرالمؤمنین(ع) عمل به آن وظیفه، واجب و لازم نبوده است؟ رهبر فرزانه و شهید انقلاب در بخش‌هایی از فصل ششم این کتاب در این باره و در زمینه بیان هدف از قیام امام حسین(ع)، اظهار می‌کنند:

«... اگر این حادثه را دقیق در نظر بگیرید، شاید بشود گفت، انسان می‌تواند در حرکت چند ماهه حضرت ابی‌عبدالله(ع)، از آن روزی که از مدینه خارج شد و به طرف مکه آمد، تا آن روزی که در کربلا شربت گوارای شهادت نوشید، بیش از صد درس مهم بشمارد...».

«...باید این طور بگویم که هدف آن بزرگوار عبارت بود از انجام دادن یک واجب عظیم از واجبات دین که آن واجب عظیم را هیچ کس قبل از امام حسین(ع)، حتی خود پیغمبر(ص) انجام نداده بود...».

«... پس هدف، عبارت شد از انجام این واجب که حالا شرح می‌دهم این واجب چیست؟...، پس امام حسین(ع) باید قیام کند، زیرا انحراف پیدا شده است. برای اینکه بعد از معاویه کسی به حکومت رسیده است که حتی ظواهر اسلام را هم رعایت نمی‌کند، شرب خمر و کارهای خلاف می‌کند، علیه قرآن حرف می‌زند. علناً مخالف با اسلام است. او عامل به اسلام، علاقه‌مند و دلسوز به اسلام نیست...، خب امام حسین(ع) هم در مقابل چنین انحرافی قرار گرفته است. پس باید آن تکلیف را انجام دهد، موقعیت هم مناسب است. پس دیگر عذری وجود ندارد... پس هدف، عبارت شد از بازگرداندن جامعه اسلامی به خط صحیح، چه زمانی؟ آن وقتی که راه، عوضی شده است و جهالت و ظلم و استبداد و خیانت کسانی، مسلمین را منحرف کرده و زمینه و شرایط هم آماده است...».

«.... این، آن کاری بود که امام حسین(ع) انجام داد. منتها امام حسین(ع)، آن کسی بود که برای اولین بار، این حرکت را انجام داد. قبل از او انجام نشده بود. چون قبل از او در زمان پیغمبر(ص) و امیرالمؤمنین(ع) چنین زمینه و انحرافی به وجود نیامده بود، یا اگر هم در مواردی انحرافی بود زمینه مناسب و مقتضی نبود. زمان امام حسین(ع) هر دو وجود داشت. در باب نهضت امام حسین(ع) این اصل قضیه است...».

«... پس می‌توانیم این طور جمع‌بندی کنیم، بگوییم امام حسین(ع) قیام کرد تا آن واجب بزرگی را که عبارت از تجدید بنای نظام و جامعه اسلامی یا قیام در مقابل انحرافات بزرگ در جامعه اسلامی است، انجام دهد. این از طریق قیام و از طریق امر به معروف و نهی از منکر است، بلکه خودش یک مصداق بزرگ امر به معروف و نهی از منکر است...».

امام حسین(ع) پاسدار اسلام است

حتماً بارها شنیده‌اید که روز تولد حضرت سالار شهیدان امام حسین(ع) به عنوان روز پاسدار در تقویم تاریخ رسمی کشور ثبت شده است. اینکه آن حضرت(ع) بزرگ‌ترین پاسدار دین مبین اسلام بوده و هست، شکی در آن نیست، اما تبیین و تفهیم صحیح این موضوع از اهمیت بسزایی برخوردار است. پدر شهید امت اسلام(ره) در بخش دیگری از فصل ششم این کتاب در این باره می‌فرمایند: «...حسین بن علی(ع) کاری کرد که در همه دوران‌های حکومت طواغیت، کسانی پیدا شدند و با اینکه از دوران صدر اسلام دورتر بودند، اراده‌شان از دوران امام حسن مجتبی(ع) برای مبارزه با دستگاه ظلم و فساد بیشتر بود. همه هم سرکوب شدند. از قضیه قیام مردم مدینه که به «حَرّه» معروف است، شروع کنید تا قضایای بعدی و قضایای توابین و مختار، تا دوران بنی‌امیه و بنی‌عباس، مرتب در داخل ملت‌ها قیام به وجود آمد. این قیام‌ها را چه کسی به وجود آورد؟ حسین بن علی(ع). اگر امام حسین(ع) قیام نمی‌کرد، آیا روحیه تنبلی و گریز از مسئولیت تبدیل به روحیه ظلم‌ستیزی و مسئولیت‌پذیری می‌شد؟ چرا می‌گوییم روحیه مسئولیت‌پذیری مُرده بود؟ به دلیل اینکه امام حسین(ع) از مدینه که مرکز بزرگ‌زادگان اسلام بود، به مکه رفت. فرزند عباس، فرزند زبیر، فرزند عمر، فرزند خلفای صدر اسلام، همه این‌ها در مدینه جمع بودند و هیچ کس حاضر نشد در آن قیام خونین و تاریخی به امام حسین(ع) کمک کند، پس تا قبل از شروع قیام امام حسین(ع) خواص هم حاضر نبودند قدمی بردارند. اما بعد از قیام امام حسین(ع)، این روحیه زنده شد. این، آن درس بزرگی است که در ماجرای عاشورا، در کنار درس‌های دیگر باید بدانیم. عظمت ماجرا این است....

لذا شما امروز وقتی نگاه می‌کنید، اسلام را زنده شده حسین بن علی(ع) می‌دانید. او را پاسدار اسلام می‌دانید...».

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهي موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي منتشره ,و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاك تحدید حدود اختصاصی ملک ذیل :
شماره های فرعی از یک- اصلی اراضی بلده بخش یک فردوس
پلاک ۲۶۸۳۶ فرعی از ۳۶۵۰ فرعی آقای علیرضا کافی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
پلاک ۲۶۸۳۷ فرعی از ۴۴۸۶ فرعی خانم مرضیه بایکان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
پلاک ۲۶۸۳۸ فرعی از ۴۴۸۶ فرعی اقای مهدی مدبر محبی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
پلاک ۲۶۸۳۹ فرعی از پلاک ۳۶۰۷ فرعی آقای علی اکبر کاووسی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
پلاک ۲۶۸۴۰ فرعی از پلاک ۳۶۰۷ فرعی آقای علی اکبر کاووسی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
پلاک ۲۶۸۴۱ فرعی از ۵۳۰۰ فرعی از ۱۰۹۴ فرعی اقای محمد کاظم ششدانگ یکباب منزل ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
پلاک۲۶۸۴۲فرعی از۴۱۱۳فرعی‌اقای‌حمیددانش‌مقدم‌ششدانگ‌یک‌قطعه‌محوطه‌مشتمل‌برخانه
پلاک ۲۶۸۴۴ فرعی از ۴۱۱۱ فرعی اقای علی علی پور و خانم مهناز خیری ششدانگ باالمناصفه یکباب ساختمان درحال احداث
شمارات فرعی از ۳- اصلی اراضی خداوندی بخش یک فردوس
پلاک ۱۱۳ فرعی اقای اسداله نژاد وفا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
پلاک ۱۳۴۴ فرعی از ۱۲۰ فرعی خانم ناهید نادمی ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل برخانه
پلاک ۱۳۴۵ فرعی از ۱۲۰ فرعی اقای اسداله نژاد وفا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
شمارات فرعی از ۲۰۲- اصلی اراضی سرند بخش یک فردوس- روستای سرند
پلاک ۸۱۴ فرعی اقای سید حسین قربانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
پلاک ۲۱۹۷ فرعی از ۱۴۵۰فرعی خیریه دانش آموزی معلم شهید سید حسین دولتی به شماره ثبت۵۷ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تحدید حدود در روزهای فوق انجام خواهد شد و در ضمن در صورت تعطیل شدن روز تحدید حدود عملیات تحدید حدود در اولین روز کاری پس از تعطیلات به عمل خواهد آمد.
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر بوسیله این آگهي اخطار مي گردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر يك از صاحبان املاك یا نماینده قانوني آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهي با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقي و نیز صاحبان املاك که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سي روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد وبرابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف يك ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائي تقدیم و گواهي لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. م الف ۴۰۵،۱۳۷
شناسه ۲۲۳۲۱۰۹ آ-۱۴۰۵۰۷۰۳۱
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
سیدرضا صفایی -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردوس

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای مهدی باقرنیا وکیل آقای سید حسن حمیدی شاندیز با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۴۴۴ فرعی از ۹۱ اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ۶۳۷،۵ سهم مشاع از ۲۷۰۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ثبت و سند به شماره ۲۳۱۱۱۹ تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۰۵ صادر گردید و فاقدرهن و بازداشت میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود . م الف ۱۴۰۵،۵۱۱
تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۴،۳۰ آ-۱۴۰۵۰۷۰۳۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم فاطمه شبان با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۱۸۸ فرعی از ۱۲۸- اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ۴۲۵ سهم مشاع از ۴۸۶۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر برابر سند انتقالی شماره ۵۳۲۱۰ مورخ ۱۴۰۲،۶،۲۶ دفترخانه ۳۱ طرقبه بنام ایشان منتقل و سند به شماره ۵۵۵۱۸۵ تحت شماره الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۱۱۶ صادر گردید و فاقدرهن و بازداشت می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود .
م الف ۱۴۰۵،۵۱۰ تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۴،۳۰ آ-۱۴۰۵۰۷۰۳۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۱۲۸۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت آقای جواد رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده ثبت اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند . م الف ۱۴۰۵،۵۱۵
تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۴،۳۰ آ-۱۴۰۵۰۷۰۳۴
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۷۸۰ مورخه ۱۴۰۴،۱۲،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اصغر اسحاقی زرمهری به شناسنامه شماره ۱۳۳۱ کدملی ۰۹۴۳۴۱۱۴۴۰ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت جواد ناوه کشان حقیقی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۵۱۲ آ-۱۴۰۵۰۷۰۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۹۲۴ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجید وحیدی به شناسنامه شماره ۷۰۱ کدملی ۰۹۳۸۶۲۴۶۸۷ صادره مشهد فرزند جعفر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ستاد رفاهی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی خراسان و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۵۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۵۱۳ آ-۱۴۰۵۰۷۰۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۹۲۴ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجید وحیدی به شناسنامه شماره ۷۰۱ کدملی ۰۹۳۸۶۲۴۶۸۷ صادره مشهد فرزند جعفر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ستاد رفاهی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی خراسان و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۵۱۴ آ-۱۴۰۵۰۷۰۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی واقع در پلاک ۶۵ واقع در بخش ۹ اهواز

نظر به اینک پلاک ذیل تاکنون تحدید نگردیده است در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون هیأت حل اختلاف مستقر در اداره در اجرای تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی به علت تصرفات مفروزی متقاضی در پلاک مزبور، برابر آرای صادره تأیید نموده است و لذا به استناد ماده قانونی و تبصره ماده۱۳ قانون مذکور تحدید حدود اختصاصی انجام می گردد.
بخش۴ اهواز
قسمتی از پلاک ۶۵ بخش۹ اهواز- آقای محسن مروانی فرزند فیصل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۵ بخش۹ اهواز به مساحت ۸۹۰۳۷ مترمربع باستناد رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۱۰۱۰۹۸۷- ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیأت قانون تعیین تکلیف حل اختلاف مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تحدید حدود و نقشه‌برداری در ساعت ده صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ در محل بعمل خواهد آمد در وقت مقرر در محل اداره ثبت اسناد و املاک حمیدیه حضور بهم رسانید چنانچه مالک و یا نمایندگان قانونی در وقت مقرر حضور نداشته باشند عملیات تحدید حدود اظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد. اعتراض مجاورین به حدود و حقوق ارتفاقی با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ آگهی تحدید حدود روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ آ-۱۴۰۵۰۷۰۵۱
عادل نیسی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک حمیدیه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۶۵۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ متقاضی آقای حمید بهاری به شناسنامه شماره ۱۴۵۸۴ کدملی ۰۰۳۵۶۱۳۳۷۸ صادره فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و مسعود بهاری و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب محوطه محصور می باشد به مساحت ۷۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۶۵۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ متقاضی آقای مسعود بهاری به شناسنامه شماره ۴۵۱۰۲ کدملی ۰۹۳۱۳۲۷۳۹۳ صادره فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و حمید بهاری و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب محوطه محصور می باشد مساحت ۷۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۵۰۹ آ-۱۴۰۵۰۷۰۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۴
محمد رضا کمیلی پور
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۶۷۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین رخشانی به شناسنامه شماره ۱۳۴۰۳ کدملی ۳۷۱۸۹۲۸۲۰۵ صادره خاش فرزند حبیب مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷۴۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ث