رواق
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

در شرایطی که واکنش‌های لحظه‌ای به یک الگوی رایج تبدیل شده، سیره امام حسن(ع) راهکار بازگشت به عقلانیت است

درس امام حسن علیه‌السلام: اول فکر، بعد واکنش

۷

پنج ساحت الگویی صحابی بزرگ پیامبر(ص) برای روزگار ما در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام مشکاتی

سلمان فارسی
الگوی همیشگی برای ایرانی مسلمان

۶

رهبر شهید انقلاب در شرح حدیثی به معرفی سه خصلت سلمان محمدی پرداخته‌اند

سلمان فارسی؛ نمونه‌ای از باور، خرد و وفاداری

سلمان فارسی، صحابی گرانقدر پیامبر اسلام(ص) و یار وفادار حضرت علی(ع)، نمادی از جست‌وجوگری حقیقت، ایمان آگاهانه و پیوند عمیق میان فرهنگ ایرانی و معارف اسلامی است. او که با حکمت، پارسایی و تدبیر خود جایگاهی والا نزد فرستاده خدا یافت، نمونه‌ای برجسته از فضیلت، زهد و عدالت‌خواهی در تاریخ صدر اسلام به شمار می‌رود. رهبر شهید ملت ایران در ابتدای درس خارج فقه در سال ۱۳۹۶ به موارد عبرت‌آموزی در خصوص این یار پیامبر(ص) اشاره کرده‌اند، ازجمله بررسی یک حدیث از امام صادق(ع) درباره ویژگی‌های شخصیتی جناب سلمان فارسی که در ادامه به مرور این سه ویژگی از بیان ایشان می‌پردازیم. رهبر شهید ملت ایران در بیانات خود در شرح حدیث به مواردی اشاره می‌کنند که شخصیت جناب سلمان را فراملی و فراقومی توصیف می‌کند؛ ایشان می‌فرمایند: «... راوی می‌گوید چقدر من زیاد می‌شنوم از شما که نام سلمان را می‌برید و از او یاد می‌کنید. معلوم می‌شود که حضرت [امام صادق(ع)] مکرر در مکرر راجع به سلمان مطالبی را می‌فرموده‌اند. ...یعنی نسبت او، فراتر از نسبت قومی و میهنی است؛ نسبت دینی است. این البته به هیچ‌وجه، طعن به قوم فارس نیست؛ پیغمبر اکرم و ائمه(ع) از فارس - مردم ایران- تمجید کردند، تعریف کردند؛ در این که تردیدی نیست. می‌خواهد بفرماید که این شخص، فراتر و بالاتر از این است که به نسبت قومی شناخته بشود؛ نسبت او، نسبت عقیده و دین و پیامبر(ص) است؛ او کأنّه -مثلاً- فرزند پیغمبر است. ... [حضرت فرمودند] می‌دانی چرا؟ ... سه خصوصیت در سلمان بود که این موجب می‌شود که من او را زیاد یاد کنم و...

۶

در دویست و نود و هشتمین برنامه سه‌شنبه‌های علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی انجام شد

رونمایی از نسخه خطی «الجواهر السنیه فی الاحادیث القدسیه»، اهدایی رهبر شهید به کتابخانه رضوی

۸

موکب دربانان حرم مطهر رضوی پذیرای زائران اربعین حسینی در مرز شلمچه است

از رواق رضوی تا جاده عاشقی؛ میزبانی خادمان امام رئوف علیه‌السلام از زائران خورشید کربلا

۶

یادداشت

حجت‌الاسلام محمدجواد عصاری

کریم؛ نه به‌خاطر آنچه بخشید که به‌خاطر آنچه بود

۷

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای محسن دیمه کار با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۴۳۸۱ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۶ مشهد به میزان یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر برابر سند صلح ۶۴۶۵ مورخ ۱۳۹۵،۱۱،۷ دفترخانه یک طرفبه بنام ایشان ثبت و سند به شماره ۳۸۰۳۲۳ سال ۹۴ / ب تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۸۴۲ صادر گردید و فاقدرهن و بازداشت میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر اسباب کشی مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه .گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. آ-۱۴۰۵۰۷۰۸۴۴
م الف ۱۴۰۵،۵۲۰ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۴،۳۱
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۲۸۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ متقاضی آقای سید داوود عبدالمومن طوسی به شناسنامه شماره ۷۸ کدملی ۰۹۴۴۱۳۱۴۹۲ صادره مشهد فرزند سید محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ که در راستای اجرای استانداردسازی پلاکها پلاک باقیمانده ۶۱ فرعی به ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی تغییر یافت حوزه ثبت ملک شاندیز
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۲۷۹ مورخه ۱۴۰۴،۰۳،۰۳ متقاضی آقای سیدمحمدرضا مداحی به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۹۴۹۴۹۱۰ کلملی ۰۹۲۳۹۴۹۴۹۱۰ صادره مشهد فرزند سید عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت امراله علی پور به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۷۹،۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۶۹ فرعی از ۱۳۱-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۲۷۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ متقاضی آقای مهدی ضرابی به شناسنامه شماره ۴۳۲۵ کدملی ۰۰۶۴۶۴۲۴۲۵۰ صادره تهران فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۳،۷۳ متر مربع پلاک شماره ۲۱۳۱ فرعی از ۹۳-اصلی که در راستای استاندارد سازی پلاکها به پلاک ۳۹۲۰ فرعی از ۹۳ اصلی اصلاح گردیده است واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۴-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۱۹۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۰۲ متقاضی آقای ابوالقاسم رحمانی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۰۸۵۹۷۳۸۹۶۵ صادره فردوس فرزند عبدالحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ مشتمل بر بنا با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۴۴۹،۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲۶۹ فرعی مجزا شده از ۷۴ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۵۲۱ آ-۱۴۰۵۰۷۰۸۳
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵،۰۴،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
(املاک متقاضیان واقع در بخش سه)
اراضی واقع در روستای سلیمان کلا پلاک ۷ – اصلی
۵۳ فرعی: ام لیلا حسینی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی طلق و وقف بمساحت ۳۱۰ متر مربع محرز گردید
(املاک متقاضیان واقع در بخش شش)
اراضی واقع در سرست پلاک ۶ – اصلی
۴۹۶ فرعی: فرج اله و محمد رضا و بهمن و هرمز و دلاور همگی میرزاجان زاده سرستی بالمناصفه ۱۹۰،۲۱۴ سهم از ۱۳۳۱،۵۰سهم درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۳۳۱،۵۰متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای درونکلا پلاک ۲۷ – اصلی
۱۰۷۷فرعی:افسراکبری درششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۹۶،۰۷ مترمربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای گنج افروز پلاک ۳۳ – اصلی
۱۲۸ فرعی: کمال محمد جانی چاری در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۷۱۳،۳۳ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در بالا مرزناک پلاک ۴۲ – اصلی
۲۶ فرعی: سمیه و سهیلا هر دو ترکی هر کدام بمیزان دو دانگ و مریم و سولماز هر دو ترکی هر کدام به میزان یک دانگ در ششدانگ یک قطعه باغچه طلق و وقف بمساحت ۴۰۴،۸۶ متر مربع محرز گردید.
(املاک متقاضیان واقع در بخش هشت)
اراضی واقع در روستای مرزیکلا پلاک ۱ – اصلی
۱۰۰۶ فرعی: سید شعبان طهماسبی خراط در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۵۰ متر مربع محرز گردید.
۱۰۱۲فرعی:مجتبی‌حسن‌پوردرششدانگ‌یک‌قطعه‌باغ‌بمساحت۶۶۷مترمربع‌محرزگردید.
اراضی واقع در روستای شیر دار کلا پلاک ۷ – اصلی
۸۹۷ فرعی: شهلا علی زاده حسن آبادی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۷۹۹،۲۳ متر مربع محرز گردید.
۸۹۸ فرعی: ژیلا علیزاده حسن آبادی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۷۴۹،۰۸ متر مربع محرز گردید.
۸۹۹ فرعی: میترا علی زاده حسن آبادی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۷۰۰ متر مربع محرز گردید.
۹۰۰ فرعی: علی غلامی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۱۸۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای سید کلا پلاک ۳۵ – اصلی
۶۶۲فرعی:جوادلطیفی‌درششدانگ‌یک‌قطعه‌باغ‌بمساحت۱۸۱،۵۵متر‌مربع‌محرزگردید.
اراضی واقع در روستای کبریا کلا پلاک ۱۰۲ – اصلی
۱۵۱۵ فرعی: زهرا امینی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۸۱۱،۳۶ متر مربع محرز گردید.
(املاک متقاضیان واقع در بخش ده)
اراضی واقع در روستای لاله اباد – بابل کان علیا پلاک ۷ – اصلی
۲۸۳ فرعی: فاطمه تقی نیا اسبوئی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۰۹،۵۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای شریعت کلا پلاک ۳۶ – اصلی
۱۴۹ فرعی: امیر حسین و امیرسینا و امیر مسعود همگی توکل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طلق و وقف بمساحت ۶۵۸۲،۳۷متر مربع محرز گردید.
۱۵۰ فرعی: امیر حسین و امیرسینا و امیر مسعود همگی توکل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طلق و وقف بمساحت ۱۵۵۸،۷۳متر مربع محرز گردید.
۱۵۱ فرعی: امیر حسین و امیرسینا و امیر مسعود همگی توکل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طلق ووقف بمساحت ۲۰۰۳،۲۳متر مربع محرز گردید.
۱۵۲ فرعی: امیر حسین و امیرسینا و امیر مسعود همگی توکل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طلق ووقف بمساحت ۳۳۷۴،۸۶متر مربع محرز گردید.
۱۵۳ فرعی: امیر حسین و امیرسینا و امیر مسعود همگی توکل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طلق ووقف بمساحت ۸۶۴۷،۳۵متر مربع محرز گردید.
۱۵۴ فرعی: امیر حسین و امیرسینا و امیر مسعود همگی توکل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طلق ووقف بمساحت ۳۲۲۹،۳۲ متر مربع محرز گردید.
(املاک متقاضیان واقع در بخش یازده)
اراضی واقع در روستای راهکلا پلاک ۲۶ – اصلی
۳۴۹ فرعی: کلثوم صفری در ششدانگ یک قطعه مزروعی بمساحت ۲۴۰۵،۱۷ متر مربع محرز گردید
اراضی واقع در ملا کلا پلاک ۵۹ – اصلی
۴۶۷ فرعی خسرو طهماسب پور کریمی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۰۳،۲۳ متر مربع محرز گردید.
املاک متقاضیان واقع در بخش سیزده اراضی واقع در روستای بیشه سر پلاک ۶ – اصلی
۳۲۹ فرعی: فاطمه قره کوزی مرشت در ششدانگ یک قطعه مزروعی طلق و وقف بمساحت ۲۱۸۲،۶۵ متر مربع محرز گردید.
به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض

در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۲۲۲۰۹۱۶ آ-۱۴۰۵۰۶۱۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۳۱
حسینی کریمی رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۰۱۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رامین خدابنده به شماره ملی ۲۵۹۶۱۱۹۸۸۹ فرزند قربان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۴۲/۰۲ مترمربع به شماره ۲۸۵ فرعی مجزی از ۵۴ و غیره از اصلی ۶۰ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه جعفر محمدی منگودهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۶۱ شناسه آگهی ۲۲۱۹۲۵۸ آ-۱۴۰۵۰۶۱۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۳۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۹۸۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا حاجی عبدلی به شماره ملی ۴۳۲۴۲۳۳۷۵۶ فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۵/۷۶ مترمربع به شماره ۷۳۹ فرعی مجزی از ۱ و ۳ و ۵ متصل بهم از اصلی ۲۲ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه صفر محمد علیپور شهرستانی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۶۴ شناسه آگهی ۲۲۱۹۳۷۰ آ-۱۴۰۵۰۶۱۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۳۱
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۲۸۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ یات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:
پلاک ۷۸ فرعی سنگ اصلی ۲۷ واقع در قریه لسکو مورد تقاضای مریم قربانی پنجاه فرزند علی به شماره شناسنامه ۸ نسبت به ششدانگ یک زمین طرح تجهیز شده با کاربری مزروعی به مساحت ۴۵۱۵/۶۷ متر مربع محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶۰۸ شناسه آگهی ۲۲۲۱۱۳۶ آ-۱۴۰۵۰۶۱۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۳۱
بهروز غلامپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۶۹۸-۱۴۰۴/۱۲/۲۳هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهران نباتی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۳۷۷ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۴۱۹ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی حسین آباد عاشوری خریداری از مالکین رسمی آقایان محمد نبی کشوری و حاج علی سلطان ملک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۷) آ-۱۴۰۵۰۶۱۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۳۱
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۶۶ و ۱۴۰۶۷-۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین عباسی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۱۲ صادره از بهاردرششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی دیم به مساحتهای ۹۳۱۷:۴۰ و ۴۳۵۲.۳۱ متر مربع پلاکهای ۲۳۳ و ۲۳۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی آق کهریز خریداری از مالک رسمی آقای اصغر میثاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۰) آ-۱۴۰۵۰۶۱۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۳۱
حسین مرادی- رئیس بیت استاد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۱۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اصغر عسکری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۰ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع دربخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای احمد راسخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۷) آ-۱۴۰۵۰۶۱۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵/۴/۳۱
رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ و تبصره ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان ابوالحسن پیرنیاپور به شناسنامه شماره ۱۷۷ کدملی ۵۷۴۹۲۲۶۷۶۱ فرزند رحمت اله ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۷۲۷/۲۴ مترمربع پلاک ۳۰۷ فرعی در قسمتی از پلاک شماره ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی دانه بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان قبل از ظهر در محل شنبه مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۵ ساعت ۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ آ-۱۴۰۵۰۷۰۸۲
اسماعیل رحمتی رییس ثبت اسناد واملاک زبرخان

آگهی ابلاغ تصمیم عدم افراز

با توجه به تقاضای خانم نجمه سلیقه با وکالت خانم سمیه آیتی مبنی بر افراز قسمتی از شش دانگ قسمتی از پلاک شماره ۱۶۱۴۰ فرعی از ۱۰۳۵۵ از ۱۷۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد بدین وسیله تصمیم عدم افراز به شرح ذیل به کلیه مالکین ابلاغ می گردد:در خصوص درخواست افراز مشار الیه در پلاک ۱۶۱۴۰ فرعی از ۱۰۳۵۵ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و از آنجا که شهرداری منطقه ۱۲ مشهد طی نامه شماره ۱۲/۱۴۰۵/۶۵۸۳ مورخ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ با افراز پلاک موصوف موافقت ننموده است و اینکه مورد تقاضا بصورت یک واحد آپارتمان می باشد و دارای اشتراکات و مشاعات و تابع قانون تملک آپارتمان ها و آیین اجرایی آن می باشد مراتب در اجرای مواد ۵و۶ آیین نامه قانون افراز به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوا را به این اداره تحویل نمایند.لازم به ذکر است که اخطاریه تصمیم عدم افراز به محل اقامت مالکین مشاعی توسط پست جهت ابلاغ ارسال گردیده و برابر گواهی مامور پست ابلاغ واقعی نگردیده است و در پرونده ث