واکاوی حکمت ۱۱۹ نهج‌البلاغه در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام جواد محدثی؛ چرا خردمندان از مار دنیا حذر می‌کنند؟

هنر علوی در شناخت دشمن پنهان

مریم احمدی شیروان | در آستانه نخستین اربعین حسینی بدون حضور رهبر شهیدمان و در روزهایی که ملت بزرگ ایران با صلابت در برابر تجاوزات جبهه استکبار به سرکردگی آمریکا و رژیم صهیونیستی ایستادگی می‌کند، تمسک به معارف اصیل علوی بیش از هر زمان دیگری راه‌گشاست. امیرالمؤمنین علی(ع) در حکمت ۱۱۹ نهج‌البلاغه با تمثیلی تکان‌دهنده، ماهیت فریبنده دنیا را به ماری تشبیه می‌کند که لمس ظاهرش نرم و دل‌انگیز است، اما در بطنش زهر هلاک نهفته است: «وَقَالَ(ع): مَثَلُ الدُّنْيَا كَمَثَلِ الْحَيَّةِ، لَيِّنٌ مَسُّهَا وَ السَّمُّ النَّاقِعُ فِي جَوْفِهَا؛ يَهْوِي إِلَيْهَا الْغِرُّ الْجَاهِلُ، وَيَحْذَرُهَا ذُو اللُّبِّ الْعَاقِلُ» (و فرمود: مثل دنیا همانند مار است؛ لمس کردنش نرم و دل‌انگیز است، اما درونش زهر کشنده نهفته است. انسان فریب‌خورده و نادان به سوی آن می‌رود، اما خردمند عاقل از آن دوری می‌گزیند). این کلام نافذ، نه دعوتی به گوشه‌نشینی، که فراخوانی حماسی به بصیرت و مقاومت در بحبوحه تندبادهای زمانه است. در ادامه، برای واکاوی این حقیقت هستی‌شناسانه و پیوند آن با شرایط امروز جامعه، به سراغ حجت‌الاسلام والمسلمین جواد محدثی، نهج‌البلاغه‌پژوه و کارشناس برجسته دینی رفته‌ایم تا چراغ راهی از میان این حکمت علوی بیابیم.

بصیرت؛ سلاح خردمند در برابر جذابیت‌های فریبنده

حجت‌الاسلام محدثی در ابتدا با اشاره به کارکرد بی‌نظیر تمثیل در کلام اهل‌بیت(ع) می‌گوید: کلام امیرالمؤمنین(ع) در این حکمت، یک هشدار راهبردی و حیاتی برای تمام اعصار است که نباید از کنار آن به‌سادگی عبور کرد. تمثیل درواقع یک پل استوار و هوشمندانه برای انتقال مفاهیم انتزاعی و پیچیده به ساحت فهم عموم مردم است؛ به‌طوری که حتی برای افراد ناآشنا با علوم پیچیده نیز قابل درک باشد. وقتی حضرت می‌فرماید «مَثَلُ الدُّنْيَا كَمَثَلِ الْحَيَّةِ» درواقع با یک مهندسی دقیق بیانی، حقیقت پنهان و زشت‌پشت‌ویترین پرزرق‌وبرق مادیات را برای ما عیان می‌کند. ایشان با این تشبیه، پرده از چهره فریبنده دنیا برمی‌دارد تا به ما بفهماند هر آنچه در این جهان می‌بینیم، لزوماً آن‌گونه که در نگاه اول جلوه می‌کند، بی‌خطر نیست. این تمثیل نشان می‌دهد دنیا دارای ظاهری آراسته و نرم است که دست کشیدن بر آن، لذت‌بخش و آرام‌بخش به‌نظر می‌رسد، درست مانند پوست ماری که در نگاه نخست، لطیف و زیبا جلوه می‌کند، اما این تنها بخشی از حقیقت است، نه تمام آن. امیرالمؤمنین(ع) با این کلام، قدرت تحلیل و عمق‌نگری مخاطب را به چالش می‌کشد تا او را از یک موجود سطحی‌نگر به یک ناظر تیزبین باطن‌بین تبدیل کند.

وی می‌افزاید: در روزگاری که با انواع جلوه‌های فریبنده در قالب ثروت‌های بادآورده، مقام‌های پرهیاهو و شهرت‌های کاذب روبه‌رو هستیم، این تمثیل علوی به ما یادآوری می‌کند نباید فریب ظاهر نرم و دل‌انگیز این مار خوش‌خط و خال را خورد. نکته ظریف و بسیار کلیدی در این میان این است که دنیا به خودی خود و به عنوان خلقت الهی، بد نیست؛ آنچه مذموم و خطرناک است، دنیازدگی و اسارت ذهن و روح در چنگال جاذبه‌های آن است. همان‌طور که مار اگر در جایگاه طبیعی خود باشد، بخشی از چرخه حیات است، اما اگر با غفلت و نادانی به آن نزدیک شوی، نیش زهرآگینش به‌سرعت در جانت می‌نشیند و هستی‌ات را به نابودی می‌کشاند. حقیقت این دنیا، ترکیبی از جاذبه‌های ظاهری و سموم کشنده باطنی است. کسی که غافل است، تنها نرمی پوست مار را می‌بیند و با اشتیاق به سمت آن می‌رود، اما انسان خردمند و عاقل به زهر کشنده پنهان درون آن می‌اندیشد و پیش از آنکه آسیب ببیند، از آن فاصله می‌گیرد. درواقع، تمام فاجعه‌های بشری از زمانی آغاز می‌شود که انسان‌ها مبهوت زیبایی‌های ظاهری دنیا شده و از حقیقت زهرآگین آن که همان دور کردن انسان از مسیر تعالی و آخرت است، غافل می‌مانند. این تمثیل، یک سیستم دفاعی ذهنی برای مؤمن است تا در مواجهه با هر پدیده دنیوی، ابتدا به باطنِ آن بنگرد و از خود بپرسد آیا این جلوه، مرا به خدا نزدیک می‌کند یا نیشی برای ایمان من است.

مرز میان آبادانی زمین و اسارت در چنگال ماده

حجت‌الاسلام محدثی در ادامه این تحلیل عمیق به تبیین مرز باریک میان تلاش برای توسعه و آبادانی با دنیازدگی پرداخته و می‌گوید: اسلام هرگز آیین انزوا، صوفی‌گری و رها کردن دنیا نیست. ما به عنوان یک امت مقتدر، باسابقه و تمدن‌ساز، وظیفه داریم زمین را آباد کنیم و در مسیر پیشرفت علمی، اقتصادی و نظامی گام برداریم. اما چالش اساسی اینجاست که نباید اجازه دهیم این تلاش‌ها به وابستگی روحی و دلبستگی قلبی تبدیل شود. تفاوت بنیادین میان انسان خردمند و فرد نادان در همین نقطه آشکار می‌شود؛ انسان عاقل دنیا را به عنوان یک ابزار و گذرگاه موقت برای رسیدن به کمال اخروی می‌نگرد، در حالی که فرد جاهل، تمام هویت و غایت وجودی خود را در همین مادیات فانی خلاصه می‌کند. درواقع، تلاش برای آبادانی دنیا یک فضیلت به شمار می‌رود، اما اسیر جلوه‌های فریبنده آن شدن، آغاز سقوط اخلاقی و معنوی انسان است.

او با استناد به اشعار نغز ادبیات فارسی و پیوند آن با معارف دینی می‌افزاید: شاعران بزرگ ما نیز با الهام از همین سرچشمه‌های وحیانی، فریبندگی دنیا را به تصویر کشیده‌اند؛ چنان‌که خواجوی کرمانی می‌سراید: «دل در این پیرزن عشوه‌گر دهر مبند/ کین عروسی‌ست که در عقد بسی داماد است». این تعبیر دقیق نشان می‌دهد دنیا به هیچ‌کس وفادار نمی‌ماند و رفیق نیمه‌راه است. جلوه‌های مادی مانند ثروت، مقام، کاخ‌ها و مرکب‌های مجلل، همگی مانند سرابی فریبنده هستند که تشنه را به سوی خود می‌کشانند، اما در نهایت چیزی جز حسرت و هلاکت به همراه ندارند. امیرالمؤمنین(ع) با تمثیل مار به ما هشدار می‌دهد ظاهر نرم و زیبای این دنیا نباید ما را از سم کشنده‌ای که درون آن نهفته است غافل کند. انسان واقع‌نگر همواره فراتر از ظاهر پدیده‌ها را می‌بیند و فریب این عروس هزارداماد را نمی‌خورد.

تقابل عقل و جهل در تندباد حوادث زمانه

این نهج‌البلاغه‌پژوه با اشاره به شرایط حساس کنونی کشور و تقابل با دشمنان مستکبر تصریح می‌کند: امروز که میهن اسلامی ما در معرض تجاوز و توطئه‌های مداوم دشمنان دیرینه قرار دارد و جامعه در سوگ رهبر فرزانه خود عزادار است، نیاز به عقلانیت علوی بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. در این شرایط، دشمن تلاش می‌کند با ابزارهای مادی، جنگ، تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی، در دل مردم تردید و هراس ایجاد کند. در اینجاست که تفاوت دو گروه «الغر الجاهل» و «ذو اللب العاقل» آشکار می‌شود. افراد ظاهربین و دنیازده به دلیل ترس از دست دادن منافع مادی و رفاه دنیوی، ممکن است دربرابر تهدیدات دشمن دچار وادادگی شوند؛ اما انسان‌های خردمند و واقع‌نگر که حقیقت فانی دنیا را می‌شناسند، هرگز عزت و استقلال خود را فدای جلوه‌های مادی و موقت نمی‌کنند و با صلابت در برابر زیاده‌خواهی مستکبران می‌ایستند.

وی در همین راستا به حماسه عظیم اربعین حسینی به عنوان مظهر عینی عبور از دلبستگی‌های مادی اشاره کرده و می‌گوید: جریان اربعین حسینی عالی‌ترین جلوه عملی از حذر عاقلانه از مار دنیا و حرکت به سوی حقیقت محض است. زائران اربعین با پای پیاده و تحمل سختی‌های فراوان، عملاً نشان می‌دهند اسیر رفاه، آسایش و جاذبه‌های مادی دنیا نیستند. آن‌ها از تمام تعلقات خود عبور می‌کنند تا به مغناطیس حسینی بپیوندند. این حرکت عظیم به ما می‌آموزد برای رسیدن به قله‌های عزت و آزادی باید از پوسته ظاهری و فریبنده دنیا عبور کرد. درواقع، مقاومت امروز ملت ما در برابر تجاوزات بیگانگان و ایستادگی در مسیر آرمان‌های انقلاب و شهدا، امتداد همان مکتب اربعین و بصیرت علوی است که به انسان جرئت می‌دهد در برابر ستمگران بایستد و از نیش‌های زهرآگین دنیا هراسی نداشته باشد.

توازن میان زیست مؤمنانه و اقتدار ملی

حجت‌الاسلام محدثی در پایان تأکید می‌کند: پیام نهایی حکمت ۱۱۹ نهج‌البلاغه برای جامعه امروز ما، دعوت به یک توازن هوشمندانه میان زندگی در دنیا و دلبستگی به آن است. ما باید به عنوان یک امت قوی، پویا و متمدن، برای پیشرفت، عمران و آبادانی کشورمان با تمام توان تلاش کنیم و در عرصه‌های علمی و فناوری سرآمد باشیم؛ اما همزمان باید مراقب باشیم روح و ایمانمان اسیر مادیات نشود. سعادت حقیقی ما در گرو آبادانی آخرت و حفظ فضیلت‌های اخلاقی است. اگر بتوانیم این مرز باریک را حفظ کنیم، نه تنها در برابر توطئه‌ها و تجاوزات دشمنانی چون آمریکا و صهیونیسم آسیب‌ناپذیر خواهیم شد، بلکه جامعه‌ای نمونه و آرمان‌خواه خواهیم ساخت که در آن، مادیات ابزاری برای تعالی معنوی انسان‌هاست، نه زنجیری برای اسارت و سقوط آن‌ها در چاه غفلت.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی ومـاده ۱۳آئیـن نامـه قانـون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب۹۰/۹/۲۰- املاک واحدثبتی تربت جام متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقردرواحد ثبتی تربت جام مورد رسـیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۶۶-۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تصرفـات مالکانـه وبلامعـارض متقاضـي آقاي جلیـل زواري برآبـد کدملـي ۰۷۳۰۱۲۶۱۳۷ صـادره فرزنـد جبار در ششـدانگ یک باب سـاختمان . به مساحت ۱۴۱/۶۵ مترمربع پلاك شماره ۷۱۶۶ فرعي از ۱۶۶- اصلي اراضی اسماعیل اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خریداري از کلیه مالکین مشـاعی صنوبر قاصدیوسـف اباد دواب۲-منصـور حیدری سعدابادا۳-غلامرسـول طاهری۴-اسـمعیل حیدری سـعدابادا۵- حسـین دری کریمدادی ۵- شهرداری تربت جام ۶-موسی رضایی اشتیوانی ۷-اسفندیار مقصودپور ۸-غلامرضا قربان شـاهی ۹- جعفر رحیمی ۱۰-محمد علی غلامی فهمندی ۱۱-دین محمد میر۱۲-قمرپانسـند۱۳- براتعلی دارایی کشککی ۱۴-حبیب اله عصمتی سنقرابادی ۱۵-درمحمددارایی کشککی۱۶-لیلا نجفی قره چماق ۱۷-فرامرز جامی سدهی ۱۸-محمد ذاکری زاده ۱۹-مریم مکام برغن ابادی ۲۰-قربان سمندری سلطان ابادی۲۱- شهرداری تربت جام ۲۲- سکینه پیش بین محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۳۹۹ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي جواد عطائي باکدملی ۰۷۳۱۹۱۶۹۶۴ صادره تربت جام فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یك قطعه زمین مزوعی به مساحت ۶۰۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۲ فرعی از ۱۱۷ - اصلی اراضی پاجوب واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداري از مالك رسمي آقاي رجب حبیبی پاجوب محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۲۴ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي جواد عطائي به کدملي ۰۷۳۱۹۱۶۹۶۴ صادره فرزند حسـین در شـشـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۰۰۰۰ مترمربع پلاك شـماره۸۲ فرعي از ۱۱۷ اصلي اراضی پاجوب واقع در خراسـان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۰۱ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ تصرفـات مالکانـه وبلامعـارض متقاضـي آقاي دانیال سراج احمدي به کدملي ۰۷۳۱۷۲۵۷۷۸ صادره فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یك قطعه زمین مزوعی به مساحت ۶۰۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۲ فرعی از ۱۱۷ - اصلی اراضی پاجوب واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداري از مالك رسمي آقاي رجب حبیبی پاجوب محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۲۶ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي اقای احسـان فاطمی احمدآبادی کدملی۰۷۳۱۹۱۷۵۳۷صادره تربت جام فرزنداحمد در شـشـدانگ یکباب سـاختمان مسـکونی بـه مسـاحت۱۶۰مترمربع درقسـمتی از پلاک۷۱۶۷فرعـی از۱۶۶- اصلـی واقع در خراسـان رضوی بخش۱۳مشـهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداري از مالك رسـمي آقاي سـبحان زاهدی فرد محرز گردیده است.

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۴۳ ۱۴۰۵/۰۳/۲۲ تصرفـات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي محمـد صیدمحمدخانـي کدملـي ۰۷۲۰۲۱۰۴۹۶ صادره تربت جام فرزند محمدمیرزا در شـشـدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۵۳/۳۳ مترمربع پلاك شماره ۱۷۴و۱۷۳ -اصلي واقع در خراسـان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خریداري نسـبت به سـهم الارث احتمالی عفت محمدی بنکدار از مالکیت رسمی نظر محمد احمدی بنکدار محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۷۵ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تصرفـات ومالکانه بلامعارض متقاضي آقاي معز معصومي به شناسنامه شماره ۸۴۰ کدملي ۰۷۴۹۴۲۲۹۶۳ صادره فرزند غلام احمد در شـشـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۲۵۰ مترمربع پلاك شـماره ۴ فرعي از ۳- اصلي اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خریداري از مالك رسمي ماشاالله بیگم موری ابادی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۰۱ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفـات مالکانـه وبلامعـارض متقاضي آقاي یونس ایزدی نسب به شماره کدملی۰۷۲۱۲۷۶۴۴۱صادره تربت جام فرزندکریم در شـشـدانگ یکباب گاراژ بـه مسـاحت۶۷۰مترمربع درقسـمتی از پلاک۲۱۰۸فرعـی از۳- اصلـی واقـع در خراسـان رضـوی بخش۱۳مشـهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری بموجب قولنامه عادی از محمد یعقوبی جامی احدی از ورثه مالک رسمی اسماعیل یعقوبی جامی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۰۳ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي شجاع الدین ایازی سنقرآبادی کدملی۰۸۴۹۰۶۲۱۹۳صادره تربت جام فرزندنظام نسبت به ششـدانگ یـک قطعـه زمین مزروعی به مساحت۲۱۶۷مترمربع در قسـمتی ازپلاک ۵- اصلی واقع در خراسـان رضـوی بخش۱۳مشـهدحوزه ثبـت ملک تربت جام خریداری از مالک رسـمی ناصـر منصوری احراری محرز گردیده است.

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۰۶ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي حسـین شـکری قـره چماق رونجی بـه کدملی۰۷۲۰۱۱۳۸۱۴صـادره تربـت جـام فرزند علـی اصغردر ششـدانگ یکباب سـاختمان به مسـاحت۷۲/۷۱مترمربع در قسـمتی ازپلاک شـماره۴- فرعی از۳- اصلی واقع در خراسـان رضوی بخش۱۳مشـهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداري از مالکین رسمی ۱-محمـد یوسـف کریمی تیموری۲-محمـد خان کریمـی تیموری۳-بهرام کریمی تیموری۴-عباسـعلی محـرر احمدی۵-ثریـا حقیر۶-لاله کریمی تیموری۷-رز کریمی تیموری۸-حسـین کریمی تیموری۹-تاج محمد امان زاده(تاج محمد پیرمحمدی)۱۰-همایون کریمی تیموری۱۱-احمد کریمی جهان آبادی۱۲-ایرج کریمی جهان آبادی محرز گردیده است.

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵/۴/۲۴-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۱۲ تصرفـات مالکانـه وبلامعـارض متقاضـي آقاي یوسف رجبعلی زاده ریزه ئی کدملی۰۷۴۰۰۳۱۳۰۹صادره تایباد فرزند عبدالواحد نسبت به ۱۴۳ساعت ۱۴دقیقه و۷ثانیه از ۶سهم نیم مشاع از مدار۱۲سهم ششدانگ ازپلاک ۳۴۲-اصلی (برابر صورتمجلس اجرای مواد ۱۳ و ۳۹ منابع طبیعی ششـدانگ پلاک به سـه قطعه تحت پلاکهای ۴ الی ۶ فرعی تفکیک که پلاک ۴ فرعی به مساحت ۳۵۵۴۰۴۹ مترمربع جزء اراضی ملی و پلاکهای ۵ و ۶ فرعی به مساحت ۷۹۹۷۵۸ و ۱۸۵۶۳۳ مترمربع به عنوان مستثنیات قرار گرفته است سهم متقاضی از پلاک۶فرعی موازی۹۲۱۷۳سـهم مشـاع از۱۸۵۶۳۳سهم می باشد. (معادل ۱۴۳ساعت ۱۴دقیقه و۷ثانیه از ۶سـهم نیم مشـاع از مدار۱۲سـهم شـشـدانگ می باشـد) واقع در بخش۱۳مشهد واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالکین:۱- خانم بانو طاهر قلعه گاهی قلعه حمامی۲-ورثه خانم سـتاره اسـحقی ایل بیگی تیموری یوسـف آباد دوآب ۳-ورثه اسـحاق اسـحقی ایـل بیگـی قلعـه حمامی ۴-ورثه عبدالرحیم سـربزی ۵-ورثه الف تاجیک قلعـه کاهی ۶-ورثه رحمـن نوریونـد ۷-ورثه سـرور محمـدزاده ۸-ورثه نورمحمد مولـودی ۹-ورثه ذبیح اله سـربوزی قلعه حمامی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۲۵ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي سـخي داد کریمي پور به کدملي ۰۷۳۱۶۹۷۷۳۱ صادره تربت جام فرزند رمضانعلی در شـشـدانگ یک بـاب سـاختمان باکاربری مسـکونی بـه مسـاحت ۱۹۴/۵۱ مترمربع پلاك شـماره ۱۶۷- اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خریداري از مالك رسمي آقاي اسفندیار مقصودپور محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۲۹ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي حمید توکلي جامي به کدملي ۰۷۳۱۷۳۵۴۳۹ صادره تربت جام فرزند محمد علي درششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۷۶ مترمربع پلاك شماره ۷۱۲فرعي از ۱۶۲- اصلي اراضی محمود اباد سفلی واقع در خراسان رضوي بخش ۱۳حوزه ثبت ملك تربت جام خریداري از از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مارالذکر محرز گردیده است.

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۱ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي خانم زهرا یاري کدملي ۰۷۲۰۷۳۰۹۷۱ صادره تربت جام فرزند عبدالقادردر شـشـدانگ یک باب سـاختمان با کاربری اموزشی و هنرستان به مساحت ۱۰۲/۵ مترمربع پلاك از پلاك شماره ۳۷۱۱فرعي از ۶فرعی از ۳-اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خریداري از مالك رسمي آقاي عبدالخالق یعقوبی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۳ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي رضا رسـتمي کدملي ۰۷۳۰۲۳۶۷۰۶ صادره فرزند محمدعلي در ششـدانگ یک باب مرغداری به مسـاحت ۲۰۰۰۰ مترمربع از پلاك شماره ۸۳ فرعي از ۱۱۷- اصلي اراضی پاجوب واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خریداري از مالكیت مشاعی متقاضی و احمد فاضلی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۹ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي جلال الدین اسماعیلی باکدملی ۰۷۳۰۴۶۹۷۸۶ صادره تربت جام فرزند رمضان در ششـدانگ یك باب ساختمان باکاربری مرغداری به مساحت ۱۳۰۴۹ مترمربع قسـمتی از پلاك ۳۱۰ فرعی از ۸۱ - اصلی اراضی نوده واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداري از مالك رسمي آقاي عبدالکریم دلبند سلجوقی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۴۲ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي مالکیت آقای محمد اوستان باکدملی ۰۷۲۰۴۷۳۹۱۸ صادره تربت جام فرزند شیرمحمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یك باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۲۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعـی از ۳ - اصلـی اراضـی یحیـی آبـاد واقع در خراسـان رضوی بخش حوزه ثبـت ملک تربت جام خریداري از مالك رسمي آقاي امیر کریمی تیموری محرز گردیده است.

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۴۸ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تصرفـات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقای موسـی اوسـتان باکدملی ۰۷۲۰۲۵۹۲۰۷ صادره تربت جام فرزند شـیرمحمد در سـه دانگ مشـاع از ششـدانگ یك باب سـاختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۲۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۳ - اصلی اراضی یحیی آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام مالك رسمي آقاي امیر کریمی تیموری محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۵۳ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تصرفـات مالکانـه بلامعارض متقاضي آقاي غلامرسول طاهری کدملی۰۷۳۱۸۹۵۷۶۲صادره تربت جام فرزند صمددر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۷۷/۶مترمربع در قسـمتی ازپلاک شـماره۴- فرعی از۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداري از مالکین رسمی ۱-محمد یوسف کریمی تیموری۲-محمد خان کریمی تیموری۳-بهرام کریمی تیموری۴-عباسعلی محرر احمدی۵-ثریا حقیر۶-لاله کریمی تیموری۷-رز کریمی تیموری۸-حسین کریمی تیموری۹-تاج محمد امان زاده(تاج محمد پیرمحمدی)۱۰-همایون کریمی تیموری۱۱-احمد کریمی جهان آبادی۱۲-ایرج کریمی جهان آبادی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۹۸ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي خانم صاحبجـان قانـع احمـدي بـه کدملـي ۰۷۳۰۰۵۵۵۹۰۶ صـادره فرزنـد عبدالخالق در شـشـدانگ یک باب سـاختمان بـا کاربـری مسـکونی بـه مسـاحت ۳۲۰/۳۵مترمربع پلاك شـماره ۱۰ فرعـي از ۵۶۲ -اصلي اراضی شهر تربت جام واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خریداري از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۶۰۰ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ تصرفـات مالکانـه وبلامعـارض متقاضي خانم سمیه عظیمی خاکبادکی باکدملی ۰۷۲۰۷۷۲۶۷۲ صادره تربت جام فرزند حبیب اله در ششـدانگ یك باب سـاختمان باکاربری ورزشـی به مسـاحت ۹۹/۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴-۱۷۳- اصلی اراضی سعد آباد و غضن اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداري از مالك رسمي اقای عثمان احمدی بنکدار احدی از ورثه مالک رسـمی نظرمحمد احمدی بنکدار محرز گردیده اسـت

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۶۰۵ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي حمید حاصل دوست به کدملي ۰۷۶۹۳۶۷۳۶۶ صادره فرزند غلامحیدر در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی بـه مسـاحت ۲۸۶۹/۸۵ مترمربع پلاك شـماره ۵ -اصلي اراضی باغسـنگان واقع در خراسـان رضـوي بخـش حـوزه ثبت ملك تربت جام خریداري از مالکیت رسـمی وحیـده جامی الاحمدی محرز گردیده است.

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۶۳۰ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي غلامعلـی یوسـف پور بـه کدملی۰۷۳۲۱۵۲۲۳۲صادره تربت جام فرزندبراتعلی در شـشـدانگ یکباب قسـمتی از یکباب سـاختمان به مسـاحت۲۲/۸۷مترمربع (موازی ۱۶/۰۶مترمربع از پلاک۷۱۸۴فرعی از۱۶۶-اصلی و موازی ۶/۸۱مترمربع از باقیمانده پلاک۲۸۳۶فرعی از۳-اصلی) واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشـهدحوزه ثبـت ملک تربت جـام خریداري از مالکیت مشـاعی متقاضی ۲ -مالکیت دفتر نمایندگي شوراي سیاستگذاري ائمه جمعه استان خراسان رضوي جامی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۶۵۰ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ تصرفـات مالکانـه وبلامعـارض متقاضي اقای محمد فدائی به شماره کدملی۰۷۳۰۰۴۹۵۹صادره تربت جام فرزندحیدر درسـه دانگ مشـاع از ششـدانگ قسمتی ازیکباب ساختمان به مسـاحت۵۱/۴مترمربع (موازی۳۰/۵مترمربع از باقیمانده پلاک۲۳فرعی از۱۶۶- اصلی ۲۰/۹مترمربع از خیابان) واقع در خراسان رضوی بخش۱۳مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری بموجب قرارداد واگذاری از شـهرداری و مالکیت بانو رقیه عطار سـنجران از پلاک باقیمانده۲۳فرعی از۱۶۶-اصلی محرز گردیده است

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۶۵۳-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ تصرفـات مالکانـه وبلامعارض متقاضي آقاي حسین فدائی به کدملی۰۷۳۰۰۴۹۶۱۲صادره تربت جام فرزندحیدر درسه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی ازیکباب ساختمان به مساحت۵۱/۴مترمربع (موازی۳۰/۵مترمربع از باقیمانده پلاک۲۳فرعی از۱۶۶- اصلی ۲۰/۹مترمربع از خیابان) واقع در خراسـان رضوی بخش۱۳مشـهدحوزه ثبت ملک تربت جـام خریـداری بموجب قرارداد واگذاری از شـهرداری و مالکیـت بانو رقیـه عطار سـنجران از پلاک باقیمانده۲۳فرعی از۱۶۶-اصلی محرز گردیده است

لذابـه موجـب مـاده ۳ قانـون تعیین تکلیف وضعیـت ثبتی واراضی وسـاختمانهای فاقدسندرسـمی ومـاده ۱۳آئیـن نامـه قانـون مذکـور ایـن آگهـی دردونوبـت بـه فاصلـه ۱۵روزاز طریـق روزنامه محلی وکثیرالانتشاردرشـهرها منتشـر ودرروسـتاها رای هیـات الصـاق تادرصورتـی کـه اشـخاص ذینفع به اراءاعلام شـده اعتراض داشـته باشند بایدازتاریخ انتشاراولین آگهی ودرروسـتاها ازتاریخ الصاق اگهی درمحـل ظـرف مـدت دو مـاه اعتـراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم ورسـید اخذنماید ومعترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محـل نمایـد وگواهی تقدیم دادخواسـت بـه اداره ثبت محل تحویـل دهدکه دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت بصدورسند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست آ-۱۴۰۵۰۷۲۲۱

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

فاطمه حیاتی ، رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر راي شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۴۳۷ مـورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیـات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت