گلایه‌ها از اجرای عجولانه طرحی که از برنامه چهارم تا هفتم روی کاغذ می‌آید اما عملیاتی نمی‌شود

پزشک خانواده؛ شتاب‌زدگی پس از دو دهه تأخیر

جواد صبوحی | طرح پزشک خانواده تکلیف برنامه چهارم توسعه بود؛ با این حال پس از گذشت بیش از دو دهه و در حالی که امروز برنامه هفتم توسعه را پشت سر می‌گذاریم، باز هم عده‌ای معتقدند نباید در اجرای این طرح عجله کرد.

■این طرح را متوقف کنید

اواخر هفته گذشته، مجمع عمومی سازمان نظام پزشکی کشور با ارسال نامه‌ای به مسعود پزشکیان، رئیس جمهور درباره اجرای شتاب‌زده، عجولانه، نمایشی و بدون فراهم شدن زیرساخت‌ها و منابع مالی پایدار طرح پزشک خانواده هشدار داد و تأکید کرد موفقیت این طرح در گرو اصلاحات اساسی در حوزه تأمین مالی، تعرفه‌گذاری، بیمه و مشارکت جامعه پزشکی است.

به باور متولیان این مجمع، پزشک خانواده یک پروژه کوتاه‌مدت یا تبلیغاتی نیست و اجرای غیراصولی آن می‌تواند آسیب‌هایی به مراتب بیشتر از اجرا نشدن آن به همراه داشته باشد.

یک هفته پیش از این نیز انجمن پزشکان عمومی ایران در نامه‌ای به ظفرقندی، وزیر بهداشت درباره توسعه سراسری برنامه پزشک خانواده در شرایطی که مطالبات معوق پزشکان خانواده، ماماها و اعضای تیم سلامت همچنان پرداخت نشده و مشکلات مالی و اجرایی برنامه فعلی پابرجاست، هشدار داده بود.

محمدعلی همتی، معاون درمان سازمان تأمین اجتماعی هم چندی پیش در برنامه تلویزیونی کشیک سلامت، بیان کرده: احساس من این است که سرعت اجرای برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع، موجب خواهد شد نتوانیم مشکلات را احصا کنیم. با توجه به تمامی جوانب کار، از وزیر بهداشت درخواست کردم گسترش این برنامه متوقف شود تا بتوانیم نقاط قوت و ضعف آن را مورد تجزیه و تحلیل قرار دهیم. بنابراین، حالا که اجرای برنامه در ۶۴ شهرستان کلید خورده، بهتر است توسعه برنامه برای ۶ ماه متوقف شود.

■این بار فرق دارد

نگرانی و انتقاد از اجرای شتاب‌زده و دستوری برنامه پزشک خانواده کلیدواژه مشترک ذی‌نفعان جامعه پزشکی در چند دهه گذشته بوده و این نگرانی همچنان ادامه دارد، اما این بار دست‌اندرکاران این طرح سعی می‌کنند با ارائه دلایل خود، به منتقدان بگویند شرایط امروز اجرای آن با گذشته متفاوت است.

معاون بهداشت وزیر بهداشت معتقد است شرایط فعلی جامعه برای اجرای برنامه پزشکی خانواده با دوره‌های گذشته تفاوت بنیادین دارد؛ امروز یک عزم و اراده ملی در کشور شکل گرفته، ضمن آنکه حمایت شخص رئیس جمهور، همراهی سازمان‌های بیمه‌گر به‌ویژه بیمه سلامت و هماهنگی ارکان دولت، فرصتی کم‌نظیر برای اجرای این برنامه فراهم کرده است.

علیرضا رئیسی می‌گوید: برای اجرای این طرح حدود ۲۵ همت در نظر گرفته شده و بررسی‌ها نشان می‌دهد طرح پزشک خانواده و نظام ارجاع باید هرچه سریع‌تر در سراسر کشور اجرا شود.

برنامه پزشک خانواده در هیچ دوره‌ای به این میزان پیشرفت نداشته، چراکه براساس الگوی علمی پیش می‌رویم. سید حسن امامی رضوی، عضو فرهنگستان علوم پزشکی و رئیس کمیته فرهنگ‌سازی، اطلاع‌رسانی و مشارکت اجتماعی برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع هم به ایرنا اظهار می‌کند: این بار اجرای برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع به صورت تدریجی و با شیب آرام است؛ یعنی قرار نیست مثل دولت‌های قبل، کار بر زمین بماند و با شیب تند حرکت نمی‌کنیم.

سهم فرهنگ‌سازی و اطلاع‌رسانی در این حرکت تدریجی و با شیب آرام، در این حد است که به‌تدریج، همکاری مسئولان دریافت شده و اطلاع‌رسانی‌هایی برای مردم در شهرستان‌هایی که برنامه اجرا می‌شود، انجام شود.

وی در عین حال تأکید می‌کند فرهنگ‌سازی برای ارائه دهندگان خدمات سلامت بسیار مشکل است و امکان دارد مقاومت‌هایی وجود داشته باشد؛ زیرا پای منافع مشترک در میان است.

■وزیران نقاد زیر تیغ نقد

امامی در حالی از تعارض منافع عده‌ای در اجرای این طرح می‌گوید که پیش از این نیز برخی دیگر از متولیان حوزه بهداشت و درمان به این موضوع اشاره کرده بودند.

حسین کرمانپور، از مدیران پیشین سازمان نظام پزشکی کشور در گفت‌وگو با تابناک مدعی شده بود پشت پرده برخی از تصمیم‌گیری‌های حوزه سلامت، تعارض شدید منافع در وزارتخانه‌های مرتبط با حوزه پزشکی است.

در وزارتخانه‌های مرتبط با حوزه پزشکی و ادارات مرتبط مانند تأمین اجتماعی و بیمه‌ها هیچ‌وقت یک پزشک عمومی در رأس امور قرار نمی‌گیرد.

در کشورهای توسعه‌یافته به نظام ارجاع اهمیت ویژه‌ای داده می‌شود، در کشور ما هم چندباری قرار بود طرح ارجاع اجرایی شود، اما به خاطر تعارض شدید منافع، در هر دوره اجرای آن منتفی شده است. سوابق تحصیلی وزیران بهداشت تاحدی ادعای کرمانپور را تأیید می‌کند؛ وزرای پیشین بهداشت و درمان از روان‌پزشک، اطفال، گوش و حلق و بینی و گوارش گرفته تا داروساز و جراح عروق، چشم و قلب در چند دهه گذشته سکان‌دار این وزارتخانه بوده‌اند.

نکته قابل تأمل آنکه هر گاه دست آن‌ها به کرسی وزارت رسیده، خود آن‌ها ده‌ها دلیل برای نقد گذشته تراشیده‌اند.

حسن قاضی‌زاده هاشمی، وزیر اسبق بهداشت از موفق نشدن اجرای طرح پزشک خانواده می‌گفت و معتقد بود: تعجیل در اجرای این طرح از مهم‌ترین دلایل شکست آن بود. وزیر دولت‌های یازدهم و دوازدهم، هفتم شهریور ۹۴ گفته بود: طرح پزشک خانواده را با مدل عملی و نه به صورت تبلیغاتی اجرا می‌کنیم؛ زیرا نیاز به تدبیر، زمان و زیرساخت‌های لازم دارد، بنابراین تحت تأثیر فشار و تبلیغات نباید در اجرای این طرح شتاب کرد.

چند سال بعد؛ پس از آنکه سعید نمکی، کلید این وزارتخانه را از قاضی‌زاده تحویل گرفت، ادعا کرد: جدی‌ترین دلیلی که موجب شد بنده مسئولیت سرپرستی وزارت بهداشت را بپذیرم، استقرار نظام ارجاع و اجرای سیستم پزشک خانواده در کشور است.

نمکی می‌گفت: طرح پزشک خانواده در گذشته فقط برای رفع تکلیف قانونی برنامه چهارم توسعه و به صورت شتاب‌زده و غیرکارشناسی اجرا شد و هیچ شباهتی به پزشکی خانواده ندارد. چون پزشک نقش مُهر کردن دفترچه‌های بیمه و ارجاع بیماران به متخصص را بر عهده دارد و مردم در استان‌های فارس و مازندران مشکلات زیادی در این زمینه دارند.

بهرام عین‌اللهی هم که پس از سعید نمکی از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳، وزیر بهداشت دولت سیزدهم بود از طرح پزشک خانواده در دهه‌های قبل به عنوان طرحی ناموفق یاد کرده و گفته بود: طرح پزشک خانواده به دلیل درمان‌محوری صرف نتوانست هیچ‌یک از شاخص‌های بهداشتی را ارتقا دهد و حال آنکه ما رویکرد پیشگیری‌محور در تأمین سلامت خانواده را موجب سلامت جامعه می‌دانیم.

■از کجا و از چه کسانی باید شروع کرد؟

حال که عزم و اراده دولت چهاردهم با وجود برخی مخالفت‌ها بر اجرای این طرح قرار گرفته، پرسش این است که این مهم را باید از کجا و از چه کسانی شروع کرد؟

رئیسی، معاون وزارت بهداشت معتقد است: اگر قرار است پزشک خانواده در کشور مستقر شود، ابتدا باید آن را از مسئولان آغاز کرد، نه اینکه صرفاً مردم در روستاها و مناطق محروم مشمول محدودیت‌ها یا الزامات نظام ارجاع باشند. زمانی می‌توان از عدالت در سلامت سخن گفت که مسئولان نیز همان مسیری را طی کنند که مردم طی می‌کنند. مسعود پزشکیان، یک‌بار در روزهای نمایندگی‌اش در مجلس دوازدهم تعریف می‌کرد: نخست‌وزیر سوئد دچار یک بیماری شده بود که ۶ ماه در نوبت مراجعه به پزشک قرار گرفته بود و درد او به‌قدری شدید شده بود که رسانه‌ها گفته بودند نخست‌وزیر در آن شرایط نتوانسته به پزشک مراجعه کند، در حالی که می‌توانسته در دیگر کشورها یا در بخش خصوصی و یا حتی خارج از نوبت، عمل جراحی کند اما در نوبت عمل مانده بود.

رئیس جمهور می‌گفت: هیچ یک از ما حاضر نیستیم در نوبت بمانیم و فقرا در کشور له می‌شوند در حالی که پشت تریبون می‌گوییم برای فقرا و محرومان کار می‌کنیم. اگر کار می‌کنیم باید در همان صف بایستیم که فقرا و محرومان هم ایستاده‌اند. پزشکیان مشکل اجرا نشدن کامل طرح پزشک خانواده را تعهد ناکافی مدیران ارشد عنوان می‌کرد: وقتی مدیران ارشد تعهد کافی ندارند، مشخص است که با بهانه‌های مختلف، به‌دنبال اجرا نشدن این طرح هستند. وقتی بنده به عنوان نماینده حاضر به ایستادن در صف و نوبت نیستم چطور باید انتظار داشته باشیم مردم در صف و نوبت بایستند؟ به نظر می‌رسد این حرف، اگر شعاری، کلیشه‌ای و تزئینی نباشد، می‌تواند بهترین راه برای اجرای نسخه تازه و کامل پزشک خانواده باشد؛ اینکه باید مدیرانی متعهد را برای ادامه کار انتخاب کرد؛ مدیرانی که خود را تافته جدابافته از مردم ندانند، همراه آن‌ها در صف بایستند و چالش‌های اجرای طرحی را که پشت میزها نوشته شده، ببینند و لمس کنند.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنایع بسته بندی روستره به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۰۱۹۰ و به شماره ثبت ۷۲۱۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم یگانه شریفی به شماره ملی ۰۹۲۵۳۱۸۳۱۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۴/۰۷ آقای عزیزاله شریفی به شماره ملی ۱۰۶۲۲۳۴۰۳۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۴/۰۷ خانم شکوفه عابدین زاده به شماره ملی ۱۰۶۲۶۶۸۹۰۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۴/۰۷ انتخاب گردیدند آقای سعید عباس زاده به شماره ملی ۰۶۴۰۱۱۷۱۶۳ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی وخانم فهیمه السادات صاحبدل به شماره ملی ۰۹۴۴۶۴۳۴۸۵ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار قدس جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۲۲۳۵۰۳۷)

۱۴۰۵۰۷۳۵۱

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنایع بسته بندی نگارین فلز توس به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۱۳۵۵۹ و به شماره ثبت ۶۸۵۲۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم یگانه شریفی به شماره ملی ۰۹۲۵۳۱۸۳۱۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۰۳ آقای عزیزاله شریفی به شماره ملی ۱۰۶۲۲۳۴۰۳۰ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۰۳ خانم شکوفه عابدین زاده به شماره ملی ۱۰۶۲۶۶۸۹۰۱ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۰۳ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۰۳ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور رسمی و بانکی با امضاء رئیس هیئت مدیره (عزیزاله شریفی) همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۲۲۳۵۰۴۲)

۱۴۰۵۰۷۳۵۰

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای »

نام مناقصه‌گزار : اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان خراسان رضوی
موضوع مناقصه :

موضوع	میزان سپرده شرکت در مناقصه به ریال	شماره مناقصه
انجام امور اسکان و پذیرای هتلی خانواده معظم شهدا و ایثارگران در هتل های مشهد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۵۰۰۵۲۴۳۰۰۰۰۰۳

مهلت دریافت اسناد :
۱-تاریخ دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج اولین آگهی تا تاریخ : ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۲-قبول پیشنهادات تا ساعت ۰۰ :۰۸ مورخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ می باشد.
۳- بازگشائی پاکتها مورخه : ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ راس ساعت ۰۰ :۰۹ در محل سالن شهید هاشمی نژاد اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران
آدرس و تلفن مناقصه گزار :
آدرس و تلفن: مشهد ، بلوارشهید مدرس ، جنب مدرس ۱۲ اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضوی
تلفن تماس : ۳۳۱۳۰۱۳۰ - ۰۵۱
• اسناد و مدارك ارایه شده طبق ضوابط و مقررات بویژه قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های مربوطه و نیز ضوابط داخلی بنیاد بررسی می گردد.

اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان خراسان رضوی

۱۴۰۵۰۷۳۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض مهدی نجفقلی زاده بازارگرد فرزند احمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۱۱/۹۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۵۸ مفروز مجزی از پلاک ۱۸ از اصلی ۲ واقع در قریه پیرکلاچای بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر عبادتی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۶۸ شناسه آگهی ۲۲۳۴۶۷۴ آ-۱۴۰۵۰۷۳۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک با خرز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی یاسینی منش فرزند جهان بشماره شناسنامه ۵۱۳ و کدملی ۲۲۹۲۵۹۳۲۶۲ صادره از باخرز در یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۷۶۸۱,۳۰ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۱۱۲ - اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از احدی از ورثه مالک رسمی مرحوم غلامعلی رضوانی ولد ملاحسن (سهم الارث خانم لیلا رضوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۷۳۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۱۹
مرتضی رحیمی مروی - رئیس ثبت اسناد و املاک باخرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۴۰۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک با خرز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی یاسینی منش فرزند جهان بشماره شناسنامه ۵۱۳ و کدملی ۲۲۹۲۵۹۳۲۶۲ صادره از باخرز در یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۷۰۰۴,۷۵ متر مربع پلاک ۶ فرعی از ۱۱۲ - اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از احدی از ورثه مالک رسمی مرحوم غلامعلی رضوانی ولد ملاحسن سهم الارث (خانم لیلا رضوانی)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۷۳۷۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۵،۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۱۹
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۹۷۲ مورخ۱۴۰۵،۰۴،۲۸هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نصیر رسولی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۲۲صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۹۰/۰۳متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴۰ فرعی از۳۹۴-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای عبدالواحد نظر زائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۷۳۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۵،۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۱۹
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۹۷۳ مورخ۱۴۰۵،۰۴،۲۸هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالسلام آسوده فرزند شیخ محمد بشماره شناسنامه ۶ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۹۰۸/۴۸متر مربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از۴۰۲-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین قبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۷۳۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۵،۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۱۹
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۵۱۱۴۴۰۱۰۴۶۰۰۱۹۹۹ مورخ۱۴۰۵/۳/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امیرعلی هداوندفرزندبیژن بشماره شناسنامه۰۴۱۰۱۴۲۱۶۶صادره ازورامین نسبت به ششدانگ زمین مخروبه به مساحت۱۴/۴۰مترمربع پلاک فرعی۴۲ از۱۴۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۴۲فرعی از۱۴۳-اصلی ذیل ثبت۳۲۴۷صفحه۳۶۹ازدفتر۴۳بنام تقی هداوندفرزندعبداله ثبت وصادرگردیده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۲۵م الف
آ-۱۴۰۵۰۷۳۲۹
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۵/۴
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۵/۱۹
رامین فخرراشدی فرد
رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۱۶۲ مورخ۱۴۰۵/۲/۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جوادتاجیک شاهی فرزندغلامحسین بشماره شناسنامه۴۳صادره ازورامین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۵۴۰/۶مترمربع پلاک فرعی از۲۰۶-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک فرعی از۲۰۶-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی سنداصلاحات ارضی۷۱۰۹مورخ۴۵/۱۱/۲۵دفترخانه۸ورامین وسند۷۱۱۸مورخ۴۵/۱۱/۲۳دفترخانه ۸ورامین مقدار۸/۱۲سهم مشاع از۴۸سهم یک دانگ مشاع درمالکیت سبزعلی شاهسوندفرزندتقی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
۲۲۶م الف آ-۱۴۰۵۰۷۳۳۰
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۵/۴
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۵/۱۹
رامین فخرراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۱۵۷ مورخ۱۴۰۵/۲/۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمداليكائی فرزندمحمدحسین بشماره شناسنامه۲۶صادره نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری مزروعی به مساحت۹۷۴مترمربع پلاک۴فرعی از۲۱۰-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک از۴فرعی از۲۱۰-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی علیرضاتاجیک ذیل دفترالکترونیکی۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۷۰۸محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۲۷م الف
آ-۱۴۰۵۰۷۳۳۱
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۵/۴
انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۵/۱۹
رامین فخرراشدی فرد
رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربانیکه ششدانگ زمین با کاربری باغات بطور مفروز قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۸۰ اصلی بخش ۱۵ یزد واقع در روستای مزنگ علی آباد که بموجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۶۲۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف مورد تایید هیات مزبور در ثبت تفت قرار گرفته است و مکان تحدید حدود در اجرای ماده ۱۵ قانون ثبت میسور نمیباشد لذا حسب درخواست کتبی حسین غلامی وکیل خانم فاطمه کشاورز بموجب وکالتنامه رسمی شماره ۵۶۷۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۴/۳۱ دفترخانه ۲۳ تفت بعنوان مالک و متقاضی عملیات تحدید حدود پلاک فوق الذکر با رعایت آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف و ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در ساعت ۸/۳۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متقاضی و سایر مالکین مشاعی و مالکین املاک مجاور و ادارات ذیربط دعوت میشود در تاریخ مقرر حضور بهم رسانید و هر گاه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ادعایی دارند به نماینده محدد ابراز دارند و چنانچه کسانی بعلت عدم حضور در محل نسبت به تحدید حدود اعتراضی دارند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست اعتراض خود را به این اداره ارسال دارند.
تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۴۰۵/۵/۴
آ-۱۴۰۵۰۷۳۳۲
عباس دهقان پورفراشاه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تفت
از طرف وحید والیان باغ گندمی

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه قدس به شماره م الف ۱۴۰۴،۹۸۰ در تاریخهای ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ و ۱۴۰۴،۰۹،۲۰ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد: رای اصلاحی : با توجه به مفاد گزارش کارشناس و با عنایت به اینکه طبق گزارش رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد : (از محل مالکیت علی اصغر بابائی صحیح می باشد.)
رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.
م الف ۱۴۰۵،۵۳۶
آ-۱۴۰۵۰۷۳۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۹
حسن ابوترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز