روایت
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

نگاهی به تاریخ شفاهی مسجد کرامت مشهد و سابقه حضور امام شهید(ره) در این مسجد

از مسجد رهبر چه می‌دانید؟

۶

بازخوانی یک روایت از امام رضا(ع) و نقش آن در بیداری زائران اربعین حسینی در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام فرحزاد

راز نجات انسان‌ها با خون سیدالشهدا علیه‌السلام

۷

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی:

کرامت رضوی زمینه آزادی ۳۹۸ زندانی جرایم غیرعمد را فراهم می‌کند

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی از پیگیری برای آزادی ۳۹۸ زندانی نیازمند در خراسان رضوی خبر داد و گفت: این افراد پس از بررسی پرونده‌ها و با بهره‌گیری از ظرفیت‌های حمایتی آستان قدس رضوی، ناذران و نیکوکاران، ستاد دیه، احکام اعسار و جلب رضایت شاکیان به آغوش خانواده‌های خود بازمی‌گردند.

به گزارش آستان‌نیوز، فاطمه دژبرد با اعلام این خبر اظهار کرد: بنیاد کرامت رضوی در ادامه برنامه‌های حمایتی خود و با هدف کاهش آسیب‌های اجتماعی، زمینه آزادی ۳۹۸ زندانی نیازمند در استان خراسان رضوی را فراهم می‌کند.

وی افزود: افراد مشمول این طرح، زندانیان جرایم مالی غیرعمد و محکومان معسر هستند که توانایی پرداخت بدهی خود را ندارند؛ همچنین شماری از آنان دوران محکومیتشان را سپری کرده‌اند، اما به دلیل باقی‌ماندن بدهی مالی همچنان در زندان به سر می‌برند.

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی ادامه داد: پرونده‌های این زندانیان با همکاری اداره کل زندان‌ها بررسی و افراد واجد شرایط شناسایی شده‌اند تا با استفاده از ظرفیت جلب رضایت شاکیان، صدور احکام اعسار و مشارکت ستاد دیه، مقدمات آزادی آنان فراهم شود.

وی تصریح کرد: حمایت آستان قدس رضوی، حلقه تکمیل‌کننده این فرایند است و با تأمین سهم باقیمانده بدهی‌ها، ۳۹۸ زندانی می‌توانند از بند رهایی‌یافته و به خانواده‌های خود بازگردند. آزادی زندانیان نیازمند، افزون بر کمک به فرد زندانی، از آسیب‌های اقتصادی، عاطفی و اجتماعی خانواده‌های آنان جلوگیری کرده و زمینه بازگشت دوباره این افراد به زندگی و جامعه را فراهم می‌کند.

از صفین تا شهادت؛ روایت زندگی محمد بن ابی‌بکر در سپاه و سیاست

فرزندی خیرخواه، کارگزاری کوشا و شمشیری برنده

در تاریخ صدر اسلام برخی چهره‌ها فراتر از نسبت‌های خانوادگی و جایگاه‌های سیاسی، با وفاداری، دیانت و حضور مؤثر در بزنگاه‌های مهم شناخته می‌شوند. محمد بن ابی‌بکر یکی از همین شخصیت‌هاست؛ چهره‌ای که در شمار یاران نزدیک و مورد اعتماد امام علی(ع) قرار داشت...

۷

مروری بر زندگی شیخ محمدتقی بهلول، مجتهد مبارز و عامل قیام مسجد گوهرشاد

یک قرن زندگی پرحادثه

نام «بهلول» یا به عبارت کامل‌تر «شیخ محمدتقی بهلول گنابادی» با یکی از مهم‌ترین رخدادهای تاریخ معاصر ایران، یعنی قیام مسجد گوهرشاد گره خورده است. با این حال، زندگی او تنها به آن واقعه محدود نمی‌شود. او از جمله روحانیانی بود که زندگی‌اش آمیزه‌ای از هوش و حافظه شگفت‌انگیز، خطابه‌های آتشین، مبارزه سیاسی و زهد و ریاضت است...

۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۵۳۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ بخش۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهام ۸۱۴۶ احمد فروزنده) به متقاضی کاظم عبیداوی فرزند اسداله شماره شناسنامه ۶۹۴۷ کد ملی ۱۹۸۸۲۰۳۳۱۷ صادره دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۳/۰۸ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۶۵۳۶ شناسه آگهی : ۲۲۲۵۶۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
بهزاد مردانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۶۵۸ -۱۴۰۵،۰۴،۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي رضاعلي اناوي فرزند عباسعلي بشماره شناسنامه ۳۶۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۲۵۶۸،۸۸ مترمربع واقع در اراضي اناوي قسمتي ازپلاک۱۴۳ فرعي از ۲۰۰-اصلي بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت ثبتي مشاع محمد دستوراني فرزند جانمحمد محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۵۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۰۷
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۶۵۶ -۱۴۰۴،۰۴،۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه صلاحي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۳۳۹/۶۰ متر مربع موسوم به اراضي ديمه سار محمد آباد از پلاک ۶۰۴ -اصلي بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي محمد صلاحي فرزند حسن محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۰۷
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي رضائي فرزند احمد بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۸۹۶۸۳ در ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۹۸۲،۵۰ متر مربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۰ فرعي از ۱۵۹ اصلي واقع در بخش ۴ شهرستان بردسكن خريداري از مالكيت محمد اقبالي محرز گرديده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. م الف ۸۴ آ-۱۴۰۵۰۶۶۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۴،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۰۷
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۱۴۶۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوسف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب محمدی نیا فرزند حجی به شماره شناسنامه ۰ و کد ملی ۰۶۴۰۳۶۳۹۴۶ صادره از بیرجند در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲/۸۸ مترمربع پلاک ۹۶۷ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در مزرعه تقاب واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک خوسف خریداری از مالک رسمی آقای سید محمدباقر موسوی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت

بشماره شناسنامه ۱۵۹۵ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۴۵۴۳/۴۸ متر مربع قسمتی از۱۸۵ فرعی از ۱۷۱ اصلی موسوم به اراضی مشاعات خداشاه (شازاب) بخش ۷حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع آقای صفر علی قراط خداشاهی فرزند اسماعیل محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۵۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۰۷
محمد هادیان-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵،۱۱۹۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم رضائی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۸۹۶۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۸۲،۵۰ متر مربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت محمد اقبالی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۴ آ-۱۴۰۵۰۶۶۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۴،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۰۷
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۱۴۶۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوسف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب محمدی نیا فرزند حجی به شماره شناسنامه ۰ و کد ملی ۰۶۴۰۳۶۳۹۴۶ صادره از بیرجند در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲/۸۸ مترمربع پلاک ۹۶۷ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در مزرعه تقاب واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک خوسف خریداری از مالک رسمی آقای سید محمدباقر موسوی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت

یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۶۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
سیدمصطفی باقری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۰۵۴۴ - ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی خسروی زادنبه فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۸۵ صادره از خوسف در ششدانگ یکباب محوطه به مساحت ۱۶۰مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۸۶ فرعی از ۲۴۷- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در معصومیه خریداری از مالک رسمی خانم مریم رمضانی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۶۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
محمدحسین مصلحی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابرکلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۹۱و۱۹۲و ای شماره ۲۹۸۳-۱۴۰۵ و۲۹۸۴آقای حمیدقربان پور فرزندعلی‌اصغر درسه دانگ ازششدانگ وعباس‌رضوانی فرزندرستم در۳ دانگ از۶ دانگ منزل بدینصورت که مساحت ۲۲،۸ مترجزءپلاک۳۵۲و۳۵۳ فرعی از ۲ اصلی ناحیه ۴ شیروان ازمحل مالکیت حسین علیزاده گلریزی(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان ۲-برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۹۹و ای شماره ۲۴۸۳-۱۴۰۵آقای ابراهیم مرادی فرزندولی در ششدانگ باغ بدینصورت که‌مساحت۱۴۶۷،۳مترجزءپلاک۲۰۸فرعی از۵۵اصلی‌ناحیه۰ازمحل‌مالکیت ولی‌مرادی‌اسفجر(منطبق‌برتمام مالکیت‌وی)واقع‌درخراسان‌شمالی‌بخش۴حوزه‌ثبت‌ملک‌شیروان به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۶۶۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۴،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۰۷
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۷۳ - ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان و خانم صنم فغفوری فرزند مرتضی به شماره ملی ۴۲۸۵۵۹۲۲۱۵ و ۴۲۸۴۷۷۷۸۶۶ در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر (به ترتیب ۴ و ۲ دانگ) به مساحت ۱۸۴۵/۷۴ متر مربع پلاک ۳۱ فرعی از ۴۴۵۷ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۶۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک - اسحق بیگدلی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۷۲ - ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ویدا مظهر فرزند سید سجاد بشماره شناسنامه ۵۱۴ و به شماره ملی ۴۲۸۴۶۳۸۰۲۵ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۶۲۴/۶۹ متر مربع پلاک ۳۱ فرعی از ۴۴۵۷ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۶۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک - اسحق بیگدلی

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ - ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ - ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۵۰۶ - ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۵۶۰
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیل تقی لو فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۸۷۱ صادره از طارم به شماره ملی ۴۲۸۴۳۵۱۶۱۳ در ششدانگ دو قطعه زمین زراعی به مساحت های ۳۲۵/۳۱ مترمربع و ۱۰۲۱۱/۰۸ مترمربع از انتقال ملک از مالکیت رسمی به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه مورستانه پلاک ۵۱- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۶۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
سید رضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۰۰۷مورخ۱۴۰۵/۱/۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدنبی هداوندمیرزائی فرزندالله داد بشماره شناسنامه۵صادره ازپاکدشت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی باغ به مساحت۴۰۷۶/۹۴مترمربع پلاک فرعی از۱۴۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک از۱۴۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی نسبت به سهم الارث متقاضی محمدنبی هداوندمیرزائی حسب سنداصلاحات ارضی۱۹۸۱مورخ۵۳/۹/۲۷دفترخانه۸ورامین انتقالی به الله دادهداوندمیرزایی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شودرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۱۷م الف آ-۱۴۰۵۰۶۶۲۹
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۴/۲۳ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۵/۷
رامین فخرراشدی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۲۵۷ شش دانگ یک دستگاه کامیون کمپرسی لیلاند به شماره انتظامی ایران ۱۹ -۳۸۵ ع۹۹ به مالکیت مرحوم حسین علی نامور نام پدر: غلامعلی تاریخ تولد: ۱۳۳۳/۱۲/۲۴شماره ملی: ۳۳۵۹۰۷۳۲۳۱ شماره شناسنامه: ۱۰۲۹ به نشانی قروه خ شورا بعلت عدم ایفای تعهدات تعهدات سند مهریه منجر به صدور اجرائیه ، تشکیل پرونده اجرایی تحت کلاسه ی مذکور و سیر مراحل اجرایی برابر آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا گردیده در نهایت طبق نظریه کارشناسی وارده به شماره ۴۸۰۰۰۳۶۰ مورخه۱۴۰۵/۰۳/۱۶ کارشناس رسمی دادگستری ، خودرو بازداشت شده کامیون لیلاند ، تیپ : سوپر کلمپ ۴۱۰ -۱۹ تن ▯ رنگ نارنجی مدل ۱۳۵۹ ، شماره موتور: ۷۹۴۵۸۲۹ با شماره شاسی: ۷۸۰۵۱۹۴ به نام حسین علی نامور که در لحظه بازدید مشاهده شد : ۱ - پلاکت مشخصات و پلاکت موتور کنده شده از خودرو و در اختیار خواهان قرار دارد ۲- شماره موتور و شاسی فابریک و اصالت دارند -۲- جفت پلاک جلو و عقب فابریک است شیشه بزرگ جلو شکسته است - لاستیک جلو ۴۰ درصد و لاستیک عقب ۶۰ درصد می باشد - اتاق جلو تمام رنگ است - اتاق عقب ۷۰ درصد لبه دار است - دارای بیمه نامه تا مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ و مبلغ ۸/۲۰۰/۰۰۰ ریال خلافی دارد . ارزش خودرو بر مبنای شش دانگ و بر اساس قیمت روز خودرو) یوم بازدید و کارشناسی) در بازار خرید و فروش خودروهای مستعمل ساخت داخل تعیین و برآورد گردیده است. نظر به بازدید انجام شده ه و با توجه به وضعیت فعلی و در نظر گرفتن میزان استهلاک هزینه تعمیرات لازم و جمیع جهات متفرقه و جانبی ارزش خودرو به مبلغ ۲۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل) دو میلیارد هفتصد بیست میلیون تومان) برآورد گردیده است. از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵در محل واحد اجرای اسناد رسمی به نشانی قروه - خیابان شهید مطهری اداره ثبت اسناد و املاک و محل بازدید (پارکینگ صداقت) از مبلغ پایه مزایده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود . لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به خلافی و نیز بدهی های شهرداری و بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و حساب خزانه واریز خواهد شد ، در اینصورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد . م- الف - ۶۴ آ-۱۴۰۵۰۷۵۹۰

اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۶۶۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول :