واکنش‌ها به ابلاغیه جدید سازمان غذا و دارو درباره فروش دارو بر اساس قیمت درج‌شده بالا گرفته است

دعوا بر سر قیمتِ روی جعبه

محدثه رضایی| یک ابلاغیه تازه از سوی سرپرست اداره کل امور داروی سازمان غذا و دارو کافی بود تا دوباره بحث قیمت دارو به صدر اخبار بازگردد.

در این نامه خطاب به دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور تأکید شده که داروخانه‌ها باید دارو را براساس قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی عرضه کنند و در صورت مغایرت قیمت درج‌شده با قیمت فاکتور، دارو باید مرجوع شود. اما این ابلاغیه با واکنش شهرام کلانتری خاندانی، رئیس انجمن داروسازان ایران روبه‌رو شد؛ تا جایی که در نامه‌ای به محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، این تصمیم را مغایر قوانین بالادستی دانست و خواستار آن شد که تنها ملاک قیمت فروش دارو، قیمت‌های ثبت‌شده در سامانه تیتک (TTAC) باشد. به اعتقاد انجمن داروسازان، اجرای این نامه می‌تواند پیامدهایی ازجمله چندقیمتی شدن دارو، بی‌اعتمادی بیماران، اختلال در نظام توزیع و تشدید قاچاق معکوس را به دنبال داشته باشد.

> بیمار با مشاهده اختلاف میان قیمت روی بسته‌بندی و پرداختش در داروخانه، به عملکرد داروخانه و نظام توزیع دارو بی‌اعتماد شده و برای یافتن دارو با قیمت درج‌شده روی بسته، سرگردان خواهد شد

■بازگشت از سامانه به جعبه!

هادی احمدی، مدیر روابط عمومی انجمن داروسازان ایران با اشاره به اختلاف میان دو ابلاغیه سرپرست اداره کل امور دارو به خبرنگار ما می‌گوید: دکتر اکبر عبداللهی اصل، دو سال پیش نامه‌ای صادر کرده بود که در آن تأکید شده بود مبنای قیمت‌گذاری دارو، سامانه تیتک و فاکتور رسمی است و این نامه همچنان موجود است. اما در نامه‌ای که امسال ابلاغ شده، برخلاف رویه قبلی، اعلام شده قیمت دارو براساس قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی است و در غیر این صورت، دارو باید مرجوع شود.

از نظر حقوقی، این موضوع با قوانین بالادستی مغایرت دارد. در ماده ۷۱ قانون برنامه هفتم توسعه نیز به سامانه ردیابی، رهگیری و اصالت دارو (تیتک) اشاره و بر استفاده از این سامانه تأکید شده است. تیتک سامانه رسمی رصد داروی کشور است که سال‌ها برای راه‌اندازی و توسعه آن هزینه و برنامه‌ریزی شده و امروز هر فردی برای استعلام اصالت، رهگیری و همچنین اطلاع از قیمت رسمی دارو به این سامانه که زیر نظر سازمان غذا و دارو فعالیت دارد، مراجعه می‌کند.

او می‌افزاید: وقتی سامانه‌ای مانند تیتک وجود دارد و قیمت رسمی دارو نیز در آن ثبت می‌شود، دیگر ضرورتی برای درج قیمت روی بسته‌بندی وجود ندارد. دلیل این موضوع آن است که کارخانه‌ها هنگام تولید جعبه دارو، سفارش چاپ را برای یک دوره طولانی، معمولاً یک‌ساله و با تیراژ بالا ثبت می‌کنند. بنابراین قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی مربوط به زمان تولید آن است. در شرایطی که کشور با تغییرات مکرر نرخ ارز روبه‌رو است، قیمت دارو ممکن است در طول یک سال چندین بار تغییر کند، اما امکان تعویض بسته‌بندی با هر بار تغییر قیمت وجود ندارد و نمی‌توان جعبه‌های تولیدشده را کنار گذاشت. به همین دلیل، پیشنهاد ما از ابتدا این بود که درج قیمت روی بسته‌بندی ضرورتی ندارد و ملاک قیمت‌گذاری و فروش باید سامانه رسمی تیتک باشد.

احمدی در مثالی توضیح می‌دهد: برای نمونه، روی بسته پماد آدِ قیمت ۴۵ هزار تومان درج‌شده، در حالی که قیمت رسمی آن در حال حاضر بیش از ۱۸۰ هزار تومان است. این اختلاف نشان می‌دهد قیمت روی بسته‌بندی دیگر با واقعیت بازار همخوانی ندارد. از سوی دیگر، افزایش چندبرابری قیمت مواد اولیه بسته‌بندی و مواد جانبی دارو، به‌ویژه پس از آسیب‌دیدن برخی واحدهای پتروشیمی و آلومینیوم در جریان حملات اخیر، هزینه تمام‌شده تولید دارو را به‌طور قابل توجهی افزایش داده و همین موضوع نیز در تغییر قیمت نهایی دارو اثرگذار بوده است. حتی در مقررات سازمان تعزیرات نیز تصریح شده هرگاه سامانه رسمی برای اعلام قیمت وجود داشته باشد، ملاک قیمت‌گذاری باید همان سامانه رسمی باشد.

همچنین در ماده ۵ قانون حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان نیز تأکید شده قیمت درج‌شده روی کالا باید براساس قیمت رسمی آن باشد. در این قانون گفته نشده دارو باید با قیمت قدیمی یا قیمت درج‌شده پیشین به فروش برسد، بلکه گفته شده درج قیمت روی کالا باید منطبق با قیمت رسمی باشد؛ در غیر این صورت، مصداق گران‌فروشی خواهد بود.

■چندقیمتی شدن؛ از بی‌اعتمادی تا قاچاق معکوس

مدیر روابط عمومی انجمن داروسازان ایران با بیان اینکه در حال حاضر حتی سازمان‌های بیمه‌گر نیز به سامانه تیتک متصل هستند، عنوان می‌کند: زمانی که نسخه بیمار به‌صورت الکترونیکی ثبت می‌شود، قیمت دارو به‌طور خودکار از سامانه تیتک دریافت و در سامانه بیمه اعمال می‌شود و بیمار نیز سهم خود را بر همان اساس پرداخت می‌کند. بنابراین، تیتک یک سامانه سراسری و رسمی است که برای راه‌اندازی آن سال‌ها برنامه‌ریزی، هزینه و زیرساخت ایجاد شده و مبنای فرایندهای قیمت‌گذاری و پرداخت در کشور است. با این حال، دلیلی وجود ندارد دوباره به رویه‌ای بازگردیم که مربوط به حدود دو دهه پیش است و قیمت دارو روی بسته‌بندی درج شود.

دارو کالایی راهبردی است و به‌دلیل تغییرات مداوم هزینه‌های تولید و نرخ ارز، قیمت آن نیز به‌طور مستمر تغییر می‌کند. از همین رو، پیشنهاد ما این بوده که به جای درج قیمت روی بسته‌بندی، از ظرفیت فناوری‌های موجود استفاده شود. هم‌اکنون روی جعبه داروها کد کیوآر درج شده و در داروخانه‌ها نیز امکان اسکن آن وجود دارد. بیماران می‌توانند با تلفن همراه خود این کد را اسکن کنند تا قیمت رسمی دارو به‌صورت برخط برای آن‌ها نمایش داده شود. این روش، راهکار مناسب‌تری است؛ زیرا در شرایطی که از توسعه دولت الکترونیک و خدمات هوشمند سخن گفته می‌شود، بازگشت به شیوه درج قیمت روی بسته‌بندی دارو، به معنای عقب‌گرد از ظرفیت‌های فناوری و سامانه‌های الکترونیکی موجود خواهد بود.

احمدی در پاسخ به این پرسش که اگر این نامه اجرایی شود، نخستین اثر آن برای بیمار و داروخانه چه خواهد بود، اظهار می‌کند: نخستین اثر این نامه این است که اگر دارویی با قیمت متفاوت از قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی و فاکتور به داروخانه برسد، داروخانه ناچار است آن را مرجوع کند. به عنوان مثال، داروی قلبی «اُسویکس» که اکنون جزو داروهای کمیاب است، ممکن است قیمت درج‌شده روی بسته آن ۲۱۰ هزار تومان باشد، در حالی که قیمت فاکتور آن ۳۰۰ هزار تومان است. در چنین شرایطی، طبق نامه اخیر دکتر عبداللهی، داروخانه باید این دارو را مرجوع کند و همین موضوع به ایجاد کمبود کاذب در بازار منجر خواهد شد. این پرسش مطرح است که آیا ایشان هنگام صدور این نامه، پیامدهای چنین تصمیمی بر وضعیت تأمین دارو در کشور را مدنظر قرار داده‌اند؟ در حال حاضر بسیاری از داروخانه‌ها براساس همین دستورالعمل، داروهایی را که قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی آن‌ها با قیمت فاکتور مغایرت دارد، مرجوع می‌کنند. طبیعی است با ادامه این روند، کمبود دارو در بازار تشدید شود و این پرسش به وجود بیاید که در صورت بروز کمبود، چه نهادی مسئولیت آن را بر عهده خواهد گرفت. از نظر من در اجرای این تصمیم «شیپور را از سر گشادش زده‌اند». اگر قرار است تغییری در نحوه درج قیمت یا قیمت‌گذاری دارو ایجاد شود، این تغییر باید از ابتدای زنجیره تأمین و توسط تولیدکننده آغاز شود و سپس به حلقه‌های بعدی برسد، نه اینکه مسئولیت آن به داروخانه‌ها که آخرین حلقه زنجیره توزیع هستند، منتقل شود. داروخانه نقشی در تعیین قیمت ندارد و نباید مسئول پیامدهای ناشی از اختلاف قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی و قیمت رسمی باشد.

او در خصوص پیامدهای چند قیمتی شدن دارو نیز خاطرنشان می‌کند: یکی از مهم‌ترین پیامدهای آن، خدشه‌دار شدن اعتماد بیماران به داروخانه‌هاست؛ زیرا بیمار با مشاهده اختلاف میان قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی و مبلغی که در داروخانه پرداخت می‌کند، به عملکرد داروخانه و نظام توزیع دارو بی‌اعتماد شده و برای یافتن دارو با قیمت درج‌شده روی بسته، میان داروخانه‌های مختلف سرگردان خواهد شد.

همچنین این وضعیت زمینه را برای سوءاستفاده افراد سودجو فراهم می‌کند. ممکن است برخی افراد به دنبال داروهایی بروند که قیمت قدیمی روی بسته‌بندی آن‌ها درج شده و این داروها را از داروخانه‌ها جمع‌آوری کنند. این روند می‌تواند به شکل‌گیری قاچاق معکوس دارو منجر شود؛ به‌گونه‌ای که داروهای دارای قیمت پایین‌تر از چرخه رسمی توزیع خارج شده و مورد سوءاستفاده قرار گیرند. نتیجه چنین شرایطی، علاوه بر ایجاد اختلال در نظام توزیع دارو، کاهش اعتماد عمومی به داروخانه‌ها و فراهم شدن بستر برای فعالیت سودجویان خواهد بود.

■ردپای ارز در آشفتگی قیمت دارو

محمد رضا واعظ مهدوی، رئیس انجمن علمی اقتصاد سلامت نیز در خصوص این نامه به خبرنگار ما می‌گوید: می‌توان گفت یکی از پیامدهای سیاست‌های نادرست در حوزه قیمت‌گذاری و افزایش نرخ ارز، به بازار دارو هم سرایت کرده است. افزایش قیمت‌ها بسیاری از کالاهای موجود در بازار را تحت تأثیر قرار داده که دارو نیز از این قاعده مستثنا نبوده است. با حذف ارز ترجیحی و اختصاص ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به بخش قابل توجهی از داروها، نخستین تغییر قیمتی در این حوزه ایجاد شد. پس از آن همین نرخ به ارز توافقی یا ارز بازار آزاد تبدیل شد و با توجه به اینکه نرخ ارز به‌صورت روزانه دچار نوسان است، قیمت تمام‌شده دارو نیز همزمان با این نوسان‌ها به‌طور مستمر تغییر می‌کند. به همین دلیل، قیمتی که کارخانه هنگام تولید روی بسته‌بندی دارو درج می‌کند، در بسیاری از موارد با قیمتی که شرکت پخش، دارو را به داروخانه فاکتور می‌کند، یکسان نیست. داروخانه نیز ناگزیر است دارو را براساس قیمت درج‌شده در فاکتور یا همان قیمت ثبت‌شده در سامانه تیتک عرضه کند، در حالی که قیمت چاپ‌شده روی جعبه، در بسیاری از موارد مربوط به گذشته و پایین‌تر از قیمت رسمی روز است. او ادامه می‌دهد: اگر داروخانه بخواهد دارو را با قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی به بیمار عرضه کند، زیان خواهد کرد. برای مثال، در نمونه‌ای که قیمت درج‌شده روی جعبه ۶۵۰ هزار تومان است، اما دارو با قیمت یک‌میلیون و ۱۰۰ هزار تومان برای داروخانه فاکتور شده، فروش دارو با قیمت پشت جعبه به معنای حدود ۴۰۰ هزار تومان ضرر برای داروخانه خواهد بود. از سوی دیگر، اگر داروخانه دارو را براساس نرخ رسمی و قیمت فاکتور به بیمار عرضه کند، با پرسش و اعتراض مردم روبه‌رو می‌شود که چرا با وجود درج قیمت ۶۵۰ هزار تومان روی بسته‌بندی، دارو به قیمت یک‌میلیون و ۱۰۰ هزار تومان فروخته می‌شود. در این میان، داروخانه به‌عنوان آخرین حلقه زنجیره تأمین که مستقیماً با مردم در ارتباط است، ناچار به پاسخ‌گویی خواهد بود و همین موضوع موجب نارضایتی بیماران و ایجاد آشفتگی در نظام قیمت‌گذاری دارو می‌شود. به اعتقاد من، این وضعیت ناشی از آزادسازی و رها شدن قیمت ارز در کشور است.

■راهکار خروج از بحران قیمت‌گذاری دارو

مهدوی با گلایه از عملکرد دولت بیان می‌کند: سال‌هاست به دولت توصیه کرده‌ایم یکسان‌سازی نرخ ارز، آن هم بر مبنای نرخ بازار، سیاست درستی نیست. دولت باید نرخ ثابتی برای ارز تعیین کند، پیش فاکتورها را بر همان مبنا گشایش کند و بر اجرای آن نظارت داشته باشد تا قیمت تمام‌شده کالاها براساس همان نرخ محاسبه و قیمت‌گذاری شود. در این سال‌ها، انجمن علمی اقتصاد سلامت نیز بارها از طریق مکاتبات و اعتراضات رسمی نسبت به حذف ارز ترجیحی هشدار داده و تأکید کرده است که ارز ترجیحی نباید حذف شود، زیرا نتیجه این تصمیم بروز همین مشکلات و ناهماهنگی‌ها خواهد بود. به اعتقاد من، امروز کسانی باید پاسخگوی این وضعیت باشند که از حذف ارز ترجیحی و آزادسازی نرخ ارز دارو حمایت کردند. این آشفتگی‌ها و ناهماهنگی‌های موجود، پیامد قطعی سیاست‌های نادرست حذف ارز ترجیحی و آزادسازی نرخ ارز در کشور است. رئیس انجمن علمی اقتصاد سلامت پیشنهاد می‌کند: در شرایط کنونی، قیمت مصرف‌کننده روی بسته‌بندی دارو درج نشود. اگر سیاست سازمان غذا و دارو این است که قیمت دارو براساس نرخ روز تعیین شود و شرکت‌های پخش نیز دارو را بر مبنای همان قیمت روز و ثبت‌شده در سامانه عرضه کنند، دیگر ضرورتی ندارد قیمت روی جعبه درج شود. به جای آن، سازمان غذا و دارو باید یک سامانه سراسری بارکدخوان ایجاد کند و روی هر بسته دارو بارکدی قرار گیرد که با اسکن آن، اطلاعات به‌صورت خودکار به سامانه تیتک متصل شود. در این صورت، قیمت مورد تأیید دولت، وزارت بهداشت و سامانه رسمی دارویی به‌صورت برخط نمایش داده شده و همان قیمت در صورت‌حساب ثبت شود. این صورت‌حساب نیز مبنای ارائه خدمات به بیمار، بیمه و وزارت بهداشت قرار گیرد تا اگر قرار است یارانه‌ای پرداخت شود، همه فرایندها براساس همین سامانه یکپارچه انجام شود. سامانه نرم‌افزاری نظام دارویی کشور ظرفیت اجرای چنین راهکاری را دارد. پیشنهاد ما این است با ایجاد یک بارکد سراسری، این نابسامانی در قیمت‌گذاری ساماندهی شود تا دیگر قیمت درج‌شده روی بسته‌بندی و قیمت‌های قدیمی، مبنای محاسبه قرار نگیرد. در عمل، قیمتی که وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو به‌صورت رسمی تأیید کرده‌اند، بلافاصله در سامانه ثبت می‌شود و با اسکن بارکد، همان قیمت نمایش داده خواهد شد. این سازوکار مشابه سیستم‌های فروشگاهی است که قیمت کالا را مستقیماً از سامانه انبار دریافت می‌کنند و می‌تواند زمینه سوءاستفاده‌ها و اختلافات قیمتی را از بین ببرد.

خبر

وزیر آموزش و پرورش:

برنامه‌ریزی‌ها برای بازگشایی به‌موقع مدارس انجام شده است

به گزارش ایسنا، علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر اینکه آغاز سال تحصیلی مهم‌ترین اولویت فعلی آموزش و پرورش است، گفت: همه تلاش ما باید برای آغاز سال تحصیلی باشد و این جدیت باید تا روز بازگشایی مدارس ادامه پیدا کند.

وی تصریح کرد: سال تحصیلی از ابتدای مهر به صورت حضوری آغاز می‌شود و این خواسته دولت، آموزش و پرورش و مردم است. تمام برنامه‌های تابستانی آموزش و پرورش، از برگزاری امتحانات و تصحیح اوراق گرفته تا ثبت‌نام دانش‌آموزان، ساماندهی نیروی انسانی، آماده‌سازی فضاهای آموزشی و تأمین کتاب و تجهیزات، با هدف فراهم کردن مقدمات آغاز سال تحصیلی در موعد مقرر دنبال می‌شود. اگر اتفاق خاصی رخ دهد، متناسب با شرایط درباره آن تصمیم‌گیری خواهد شد، اما تا این لحظه مبنای برنامه‌ریزی آموزش و پرورش، آغاز سال تحصیلی در مهر و در زمان مقرر است.

ستاد دیه:

۲۱ هزار زندانی جرایم غیرعمد در انتظار آزادی هستند

به گزارش مهر، سید اسداله جولایی، رئیس هیئت امنای ستاد مردمی دیه کشور گفت: برمبنای آخرین آمار استعلام شده هم‌اکنون ۲۱ هزار و ۹۴ زندانی جرایم غیرعمد در زندان‌های کشور تحمل حبس می‌کنند که در روزهای پایانی ماه صفر و به تبعیت از رهبر شهید امت اسلامی از عموم خیران خداجو دعوت می‌شود برای کاهش این جمعیت، همیار ستاد مردمی دیه باشند. وی یادآور شد: پیش از این همزمان با مراسم وداع تاریخی و بدرقه ده‌ها میلیونی رهبر شهید انقلاب در مدت یک هفته زمینه آزادی ۸۵۰ زندانی بدهکار مالی در سراسر کشور فراهم شد که قابل اعتناست. بسیاری از شاکیان و طلبکاران خصوصی به دلیل تأثیرات خود از شهادت امام خامنه‌ای(ره) در مسیر آزادی و طی مراحل رسیدگی بیشترین همیاری را گاهی با گذشت‌های چند میلیاردی خود داشتند و نقش مهمی در تعجیل آزادی افراد گرفتار حبس ایفا کردند.

مدیرکل دفتر بازرسی سازمان غذا و دارو هشدار داد

برخورد با عرضه و تبلیغات غیرقانونی آمپول‌های لاغری

مدیرکل دفتر بازرسی سازمان غذا و دارو گفت: فروش و تبلیغ داروی تیرزپاتاید در مراکز بدون مجوز، ممنوع است.

به گزارش ایفدانا، سعید مهرزادی با اشاره به دریافت گزارش‌هایی مبنی بر نگهداری، عرضه و تبلیغات غیرمجاز قلم‌های داروی تیرزپاتاید در برخی مراکز درمانی، مراکز زیبایی، باشگاه‌های ورزشی و دیگر مراکز بدون مجوز، اظهار کرد: عرضه این دارو خارج از شبکه رسمی دارویی، علاوه بر تخلف، سلامت مصرف‌کنندگان را با مخاطرات جدی مواجه می‌کند و نظارت بر این حوزه با جدیت در دستور کار سازمان غذا و دارو قرار دارد.

وی افزود: قلم‌های تیرزپاتاید فقط باید از طریق داروخانه‌های مجاز، براساس نسخه معتبر پزشک، برای موارد مصرف تأییدشده و پس از ارزیابی‌های بالینی و آزمایشگاهی لازم در اختیار بیمار قرار گیرند. فروش یا توزیع این دارو در مطب‌ها، درمانگاه‌ها، مراکز زیبایی، باشگاه‌های ورزشی و دیگر مراکز بدون مجوز به هیچ عنوان مجاز نیست.

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس بیان کرد

کمبود منابع مالی؛ مهم‌ترین چالش اجرای پزشک خانواده

منصور علیمردانی، عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس در گفت‌وگو با خانه ملت، تأمین به‌موقع منابع مالی و پرداخت مطالبات دانشگاه‌های علوم پزشکی را از مهم‌ترین چالش‌های اجرای برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع دانست و گفت: یکی از موانعی که همواره با آن روبه‌رو هستیم، تأمین به‌موقع منابع و پرداخت مطالبات است و بدون تأمین مالی پایدار نمی‌توان انتظار داشت این برنامه به شکل مطلوب اجرا شود.

علیمردانی بیان کرد: هر دو سازمان بیمه‌گر اصلی کشور از اجرای نظام پزشک خانواده و ارجاع استقبال می‌کنند، چرا که اجرای صحیح این نظام می‌تواند هزینه‌های آن‌ها را کاهش دهد. وی گفت: در کنار تأمین منابع مالی، نظام آموزش پزشکی باید به سمت پزشک‌خانواده‌محوری حرکت کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۴۴۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا مغارض متقاضی خانم فاطمه صغری اکبرپور(از محل مالکیت سید عبدالله شفیعی مالک رسمی پلاک)به شناسنامه شماره ۱۹۸ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۲۸۸۲ صادره قاین از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۰۳ فرعی از ۱۲۶۹_ اصلی واقع در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قائنات تائید ومحرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۵۰۷۹۲۷-آ

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۵،۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۵،۲۸

غلامرضا صادقیان رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان قائنات

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱- برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۲۴۴ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۲۴۷ - ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی حسینی راد فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۸۱۰ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۵۰۵۹۹۱ در ششدانگ دو قطعه باغ معروف به گوزه لر و قوشه یاتاقلر به مساحت های ۶۲۷۵/۴۲ مترمربع و ۲۸۰۷/۵۱ مترمربع از مالکیت رسمی ابوطالب پاشاخانی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه کهریز پلاک ۱۱۱-اصلی را نموده است. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۶۹۲ - ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بخشعلی عمارلو فرزند جانعلی بشماره شناسنامه ۱۳۰۱ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۲۶۳۰۷۶ در ششدانگ یک قطعه باغ معروف به قندلی باغی به مساحت ۱۰۹۰۶/۲۵ مترمربع از مالکیت رسمی جانعلی عمارلو واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه قانقلی چای علیا پلاک ۱۱۲-اصلی را نموده است. ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۶۹۲ - ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم خلیلی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۳۰۳ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۶۷۷۳۰۱ در ششدانگ یک قطعه باغ معروف به دونقوز اولان به مساحت ۱۲۰۸/۹۶ مترمربع از مالکیت رسمی جانعلی عمارلو واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه قانقلی چای علیا پلاک ۱۱۲-اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۵۰۷۹۴۴-آ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷

سید رضا شفیعی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۹۲۹ ف
برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ صبا جی تی ایکس مدل۱۳۷۸ رنگ سفید شیری روغنی شماره موتور ۱۲۸۱۸۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۸۶۰۷۵۷۰ شماره پلاک ایران۴۲-۸۳۱ط۴۴ به نام احد اسانی سردرود مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۹۶۰ ف
برگ سبز، کارت خودرو، سند کمپانی خودرو سواری دنا تیپ EF۷دنا مدل ۱۳۹۵ رنگ مشکی -متالیک شماره موتور ۱۴۷۲۸۰۱۹۹۶۴۲ شماره شاسی NAAW۰۱HEXGE۴۰۵۴۷۹ به شماره پلاک ۲۶ ایران ۴۳۹ د ۱۸ به مالکیت نه نه حمیدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۸۹۶ ب
کارت کار اینجانب ذبیح اله سر بلندی فرزند میر احمد به شماره اختصاصی ۱۹۰۲۳۴۹۲۷۰۴۳ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۸۹۱ ف
برگ سبز سواری هاچ بک SX۵ جویر،مدل۱۴۰۳ به شماره پلاک ایران ۱۲-۳۲۲ ل ۳۲ به نام مجتبی توکلی مقدم به رنگ سفید روغنی و شماره موتور۴A۹۲S۴BH۲۳۳ و شماره شاسی N۲۰JA۳A۲۱RF۰۱۳۶۷۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۹۶۶ ف
برگ سبز ،سند و فاکتور فروش خودرو سواری هاچ بک سایپا تیپ ۱۱۱SE مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید به شماره موتور ۶۱۱۱۱۸۲/M۱۳ به شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰J۰۲۳۸۹۷ به شماره پلاک ۹۴۷ص۷۳ ایران ۹۵ به مالکیت احسان شیرانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۸۹۵ ب
برگ سبزخودرو دانگ فنگ اچ س کراس مدل ۱۳۹۶ به رنگ خاکستری-متالیک به شماره پلاک ۹۱ز۳۴۸ ایران ۷۴به شماره موتور FA۱۷۳BO۰۲۵۴۶۸ وشماره شاسی NAAE۴CFZ۴HX۰۳۸۲۷۳به نام لیلا امام وردی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۹۰ ف
برگ سبز ، سند کمپانی کارخانه سایپا خودرو سواری پراید تیپ ۱۳۱SL سال ساخت ۱۳۹۰ به شماره شاسی S۳۴۱۲۲۸۹۸۲۶۶۴۷ و شماره موتور ۳۹۰۳۹۲۰ شماره پلاک ایران ۳۷ - ۵۳۴ ج ۷۶ بمالکیت توحید کاظم نسب بشماره ملی ۲۹۶۰۳۷۵۴۶۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۹۴۸ ف
برگ سبز خودرو وانت تویوتا هایلوکس مدل ۱۹۹۳ به رنگ نقره‌ای -متالیک به شماره موتور ۰۹۹۵۰۸۵ به شماره شاسی ۰۰۲۹۴۰۲ به شماره پلاک ۷۴۲ ب ۶۸ ایران ۹۵ به مالکیت حسین گرگیج مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۹۳۳ ب
برگ‌سبز و سند کارخانه خودروی سواری بنز مدل ۲۰۱۵ تیپ E۲۵۰ به رنگ مشکی متالیک به شماره پلاک ۲۹۷ ب۷۳ ایران ۱۲ به شماره موتور ۲۷۴۹۲۰۳۰۳۶۱۶۲۰ و شماره شاسی wddhf۳gbxfb۱۳۵۴۸۳ به نام مجتبی مرغزاری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۹۴۵ ف
برگ سبز و کلیه مدارک خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید به شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۳۴۶۱۲ و شماره شاسی ۰۳۴۴۷۵ و شماره پلاک ۱۲۶ص۱۹ ایران ۲۶ بنام حسن نظری کوکلی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۹۴۷ ف
برگ سبز ،سند و فاکتور فروش و کارت پلاک خودرو وانت پیکان به رنگ سفید شیری مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۵۰۷۴۰ به شماره شاسی NAAA۳۶AA۸BG۲۲۴۷۲۸ به شماره پلاک ۷۷۲ م ۴۲ ایران ۹۵ به مالکیت راشد مهربان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۷۸۹۲ ب
برگ سبز، کارت خودرو، سند کمپانی خودرو سواری دنا تیپ EF۷دنا مدل ۱۳۹۵ رنگ مشکی -متالیک شماره موتور ۱۴۷۲۸۰۱۹۹۶۴۲ شماره شاسی NAAW۰۱HEXGE۴۰۵۴۷۹ به شماره پلاک ۲۶ ایران ۴۳۹ د ۱۸ به مالکیت نه نه حمیدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.