واکاوی ماجرای تصاویر تخلیه و رهاسازی سوخت توسط رانندگان در مرز دوغارون

طرح کنترل سوخت با اطلاع‌رسانی ناقص

عامر توکلی-طاهره فجر داودلی| به دنبال انتشار تصاویری از تخلیه سوخت تریلی‌ها روی زمین در مرز دوغارون در فضای مجازی، با توجه به اهمیت ماجرا به ویژه از منظر پیشگیری از هدررفت سوخت، تحریریه طوس به بررسی صحت و سقم این ماجرا و علل آن پرداخت.

در این تصاویر، رانندگان اعلام می‌کردند اجرای ضوابط مربوط به کنترل سوخت موجب شده اگر سوخت اضافی بیش از ۱۰۰ لیتر در باک تریلی‌شان باشد، به ازای هر لیترِ بیشتر، مبلغ ۱۳۰ تا ۱۴۰ هزار تومان جریمه می‌شوند و برای اینکه مجبور به پرداخت جریمه نشوند، میزان اضافی سوخت خود را تخلیه می‌کنند.

یکی از رانندگان اهل سبزوار در گفت‌وگو با خبرنگار ما عنوان کرد: به هر مرزی که می‌رویم، سوخت مازاد را بر اساس قیمت همان کشور محاسبه می‌کنند؛ اما در دوغارون اگر سوخت بیش از حد مجاز داشته باشیم، جریمه‌ای حدود ۱۴۰ هزار تومان برای هر لیتر در نظر گرفته می‌شود.

او با اشاره به محدودیت‌های تأمین گازوئیل گفت: الان کارت‌های سوخت به راحتی شارژ نمی‌شوند. راننده‌ها گاهی مجبورند از همدیگر سوخت قرض بگیرند؛ اما اگر این موضوع مشخص شود، ممکن است هر دو راننده جریمه شده یا حتی کارت سوختشان مسدود شود.

به گفته این راننده، کامیون‌ها معمولاً با حدود ۴۰۰ لیتر گازوئیل به سمت مرز حرکت می‌کنند؛ اما برای برخی خودروها سقف مجاز ورود به محوطه مرزی ۱۰۰ لیتر اعلام شده است. به اعتقاد او این موضوع سبب می‌شود برخی رانندگان پیش از رسیدن به مرز، سوخت خود را تخلیه کنند تا مشمول جریمه نشوند.

راننده دیگری از استان اردبیل نیز تأکید کرد که اصل اجرای قانون را می‌پذیرد؛ اما معتقد است اجرای آن باید همراه با فراهم شدن زیرساخت‌های لازم باشد.

او ادامه داد: اگر مخزن جمع‌آوری سوخت وجود داشته باشد یا مانند برخی مرزها میزان سوخت با روش دیپ‌زنی اندازه‌گیری شود، رانندگان نیز همکاری خواهند کرد.

چند راننده دیگر نیز در گفت‌وگو با خبرنگار ما، تجربه مرزهای خسروی، عراق و ترکیه را مطرح کردند و گفتند: در برخی از این مرزها، میزان سوخت ورودی و خروجی خودرو ثبت و کنترل می‌شود و همین موضوع از بروز اختلاف یا نگرانی درباره فروش سوخت جلوگیری می‌کند. یکی از رانندگان که سوخت خود را تخلیه کرده، توضیح داد: پس از اینکه چند کیلومتر در صف ایستادم و به ورودی منطقه آزاد رسیدم، اعلام کردند بیش از ۱۰۰ لیتر سوخت نمی‌توانم داشته باشم. مجبور شدم بخش زیادی از گازوئیل را پیش از ورود تخلیه کنم.

شماری از رانندگان همچنان معتقدند اجرای گسترده‌تر دیپ‌زنی، افزایش اطلاع‌رسانی از مبدأ حرکت کامیون‌ها و بازنگری در برخی رویه‌های اجرایی می‌تواند از تخلیه سوخت و بروز مشکلات مشابه جلوگیری کند.

■تشریح جزئیات اجرای طرح کنترل سوخت در مرز دوغارون

در پی مطرح شدن دغدغه‌های رانندگان درباره چگونگی اجرای کنترل سوخت، فرماندار تایباد در گفت‌وگو با خبرنگار ما تأکید کرد: اجرای طرح دیپ‌زنی در مرز دوغارون متوقف نشده و صرفاً برای اجرای بهتر آن، اطلاع‌رسانی به رانندگان در دستور کار قرار گرفته است.

حسین جمشیدی گفت: دیپ‌زنی هیچ‌گاه متوقف نبوده و تأکید ما بر اطلاع‌رسانی بیشتر به رانندگان است و این روند از شنبه نیز ادامه خواهد داشت.

وی با اشاره به انتشار تصاویری از تخلیه سوخت در حاشیه مسیر منتهی به مرز اظهار کرد: تعداد افرادی که اقدام به تخلیه سوخت کردند، محدود و کمتر از نصف انگشتان یک دست بود. برخی رانندگان پیش از رسیدن به گمرک و برای جلوگیری از جریمه، اقدام به تخلیه سوخت کردند که این اقدام ناشی از تشویش اذهان عمومی و اطلاع‌رسانی ناقص بود.

فرماندار تایباد درباره شیوه اجرای کنترل سوخت نیز توضیح داد: اگر خودرویی با ۸۰۰ لیتر سوخت وارد محوطه مرزی شده و پس از انجام عملیات ترانشیپ با همان میزان سوخت از گمرک خارج شود، مشمول جریمه نخواهد شد؛ اما اگر میزان سوخت آن هنگام خروج به ۶۰۰ لیتر کاهش یافته باشد، مشمول جریمه خواهد شد؛ زیرا بخشی از سوخت مصرف یا منتقل شده است.

جمشیدی درباره سقف مجاز ۱۰۰ لیتر سوخت برای برخی خودروها گفت: این میزان بر اساس مصوبه کارگروه مبارزه با قاچاق کالا و ارز و شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی تعیین شده است.

وی در عین حال از پیگیری برای بازنگری در این سقف خبر داد و افزود: در این خصوص مکاتبه کرده‌ایم و پیشنهاد داده‌ایم که در صورت امکان، میزان مجاز سوخت افزایش یابد.

■تردد در معبر مرزی دوغارون روان و شرایط به وضعیت کاملاً عادی بازگشته است

دبیر کمیسیون برنامه‌ریزی، هماهنگی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی درباره اجرای مصوبه کنترل میزان سوخت خودروهای سنگین در مرز دوغارون در گفت‌وگو با خبرنگار ما گفت: این مصوبه با هدف مدیریت مصارف در حوزه حمل و نقل؛ به ویژه در مورد خودروهای متردد مرزی، جلوگیری از فرایند پدیده شوم قاچاق سوخت و صیانت از سرمایه ملی اجرایی شده و این موضوع حاصل تصمیم و اراده جمعی کارگروه‌های تخصصی با محوریت معاونت پیشگیری از وقوع جرم دادگستری و کمیسیون هماهنگی برنامه‌ریزی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان است؛ اما پس از اجرایی شدن با بازتاب منفی و فضاسازی سوء رسانه‌ای از سوی تعداد معدودی از رانندگان که نسبت به اهداف طرح و فرایند اجرایی آن توجیه نشده و مطلع نبودند، مواجه شد.

محمدرضا دبیری در مورد حواشی ایجاد شده درباره اجرای مصوبه کنترل میزان سوخت خودروهای سنگین در مرز دوغارون، اظهار کرد: مدیریت و تردد خودروهای سنگین برای حمل بار در معبر مرزی به سمت افغانستان بدون هیچ مشکلی در حال انجام است. هر چند در روزهای گذشته افرادی با فضاسازی مسموم و در نتیجه فهم نادرست از مسئله تلاش کردند در روند اجرای قانون اختلال ایجاد کنند، با این حال مراتب اجرایی طرح با پیگیری مجدانه فرماندار شهرستان و همکاری مجموعه‌های مسئول در حال پیگیری است. ملاحظاتی که نمایندگان راننده‌های معترض و مسئولان اتحادیه و صنف مربوط بیان کرده‌اند، مدنظر قرار گرفته؛ اما اجازه داده نمی‌شود در هیچ شرایطی، اجرای طرح تحت تأثیر چنین فضای مسمومی قرار بگیرد. کشور به واسطه ناترازی زنجیره تأمین سوخت، مدیریت مصارف عمومی و جلوگیری از پدیده قاچاق، ناگزیر از اجرای چنین طرح‌هایی است. این تکلیف قانونی است که رئیس‌جمهور محترم در ابلاغ دستورالعمل ۲۴ ماده‌ای برای تمامی دستگاه‌های مسئول تعیین کرده و ما مکلف به اجرای آن هستیم.

دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی افزود: این طرح مشمول خودروهایی می‌شود که برای ترانشیپ کالا وارد محدوده گمرکی می‌شوند و یا فقط به گمرک اسلام‌قلعه افغانستان رفته و پس از تخلیه کالا به کشور باز می‌گردند و عملاً پیمایش قابل ملاحظه‌ای ندارند. این خودروها برابر مصوبه ابلاغی با سقف ۱۰۰ لیتر گازوئیل پس از دیپ‌زنی مجاز به عبور می‌شوند و در خصوص مازاد آن برابر رویه‌های تعیین شده اعمال قانون صورت می‌گیرد. طبق بررسی‌های به عمل آمده، عملاً پیمایش قابل توجهی از سوی رانندگان انجام نمی‌گرفت و همین مسئله بر اساس گزارش‌های ارائه شده در کارگروه اطلاعات و عملیات کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان، حجمی از قاچاق را شکل می‌داد. بنابراین لازم بود برای آن تصمیمی گرفته شود. معمولاً هر طرحی در بدو اجرا با واکنش‌هایی مواجه می‌شود؛ به ویژه برای کسانی که حاشیه سودهای آن‌ها در نتیجه اجرای این طرح با مشکل مواجه می‌شود.

وی درباره ادعای بی‌اطلاعی برخی رانندگان از اجرای این طرح گفت: با درایت فرماندار محترم شهرستان و اعضای شورای مرز، به شیوه‌های مختلف؛ از جمله نصب بنر و اعلام به اتحادیه و صنف مربوط گام‌هایی برداشته شده و اطلاع‌رسانی درباره این موضوع صورت گرفته بود، هر چند معتقدم جای کار تبلیغی بیشتری داشت. از این رو، از رسانه‌های جمعی تقاضا می‌کنم در مورد ابعاد مختلف این طرح و طرح‌های بسیار دیگری به منظور شفاف‌سازی میزان مصارف سوخت، جلوگیری از توزیع خارج از شبکه و شکل‌گیری پدیده قاچاق، همکاری مضاعفی داشته باشند و برای تبیین و روشنگری طرح‌ها و جامعه هدف آن‌ها؛ به ویژه متولیان طرح‌ها ازجمله شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی در تعامل و ارتباط باشند. ما در دبیرخانه کمیسیون مانند گذشته در خدمتیم و بی‌شک پاسخ‌گویی لازم را خواهیم داشت.

دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی در ادامه افزود: درباره رانندگانی که ممکن است از یکی دو هفته پیش در پارکینگ‌ها توقف داشته تا نوبت خروج آن‌ها برسد و از زمان اجرای طرح بی‌اطلاع بودند هم تمهیداتی اتخاذ شده تا با مشکلی مواجه نشوند. از این رو میزان سوخت آن‌ها در زمان خروج و به هنگام دیپ‌زنی ثبت و موقع بازگشت با وضعیت اولیه تطابق داده می‌شود. در صورتی که اختلافی وجود نداشته باشد، راننده می‌تواند بدون مشکل به مسیر خود ادامه دهد و در صورت تخلف هم اعمال قانون خواهد شد. وی اظهار کرد: روز گذشته و امروز برنامه‌ریزی‌های بیشتری میان مسئولان حوزه اجرا در هماهنگی با نمایندگان راننده‌های معترض، مسئولان اتحادیه و صنف برگزار شد و با روندی که شکل گرفته، با اهتمام فرماندار محترم، مسائل و دغدغه‌های رانندگان محترم مرتفع خواهد شد.

دبیری تصریح کرد: با پیگیری به عمل آمده، نماینده شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی نیز که مسئولیت کنترل و نظارت بر میزان سوخت باک؛ چه در مورد اجرای طرح باک پر و چه این طرح را بر عهده دارد، از صبح شنبه با استقرار در مرز به همه موضوعات پرداخته و به دغدغه‌های راننده‌ها پاسخ خواهد داد. ما از راننده‌ها در خصوص تمکین از قوانین و تحقق اجرای مصوبات انتظار هماهنگی داریم. این به نفع خود آن‌ها و ضرورت شرایط کشور برای مدیریت مصارف سوخت و جلوگیری از شکل‌گیری قاچاق سوخت است.

وی در پایان گفت: نظارت بر شفافیت مصارف سوخت، تنها هدف کمیسیون نیست؛ بلکه کالاهای اساسی، داروها، مکمل‌های غذایی، تجهیزات پزشکی، لوازم آرایشی بهداشتی، آرد، دام زنده و گوشت، مواد دخانی و دیگر کالاهای هدف را نیز شامل می‌شود که در حال اجراست.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ با سلام، شهرک شهید رجایی خیابان موعود ۱۶ به بعد، سه تا نانوایی داره که هروقت میرم نان بگیرم، میگن صبر نکنین نون نمیرسه و هر روز دو ساعت هم بیشتر پخت نمیکنن در هر نوبت. کیفیت نوناشونم خیلی پایینه. لطفاً اتحادیه رسیدگی کنه. هر وقت هم که زنگ میزنیم، کسی پاسخگو نیست.

■ سلام، شوهرم کشاورز هست. روز تا شب توی این هوای گرم سر زمین کار میکنه. واقعاً توی این گرما سخته. به امیدی گندم و جو میکارن؛ ولی دولت هر سال پول گندم رو دیر واریز میکنه و خرد خرد میده. ما هم زندگی و خرج داریم. جهاز برای دختر پسرامون میخوایم بگیریم. خدا رو خوش نمیاد. درآمد دیگه هم نداریم. کاری میکنن که کشاورز دلسرد بشه. دیگه کشت نکنه خواهشاً مسئولین به فکر کشاورزان باشن.

■ سلام، وقت به خیر، لطفاً اگه میشه حتماً اطلاع‌رسانی کنید تا مسئولین اتوبوسرانی یکم به این موضوع توجه بیشتری بکنن. خط ۳۰ شهرک مهرگان پایانه مفتح شرقی خیلی دیر میاد و از پایانه دیر حرکت میکنه. اتوبوساش کم و از این قدیمی‌ها شده. وقتی دیر میاد خیلی شلوغ میشه. توی این گرما خیلی اذیتیم هم از لحاظ دیر اومدن و هم ازدحام جمعیت. لطفاً پیگیری کنید.

■ سلام، خسته نباشید، لطفاً پیگیری کنید چرا گذاشتن اتوبوس برای همه روستاهای مشهد امکان‌پذیر هست؛ اما روستای ناظریه که ایستگاه داره، اتوبوس نداره. همان اتوبوس گلبهار میتونه سر ایستگاه ناظریه هم مسافر سوار کنه. لطفاً رسیدگی کنید. همه مردم که ماشین ندارن با این اوضاع گرانی.

■ سلام، چرا روستاهای اطراف فردوسی که از مشهد دور هستند اتوبوس دارن؛ ولی روستای ناظریه که حاشیه جاده آسیایی است اتوبوس نداره.

■ سلام، رسالت ۹۱ دستگاه عابربانک ندارد. برای کارت به کارت باید برویم داخل شهر. لطفا مسئولین رسیدگی کنن. یک دستگاه عابربانک برای رسالت۹۱ بذارند.

■ سلام، من چند روز پیش کانالی دیدم که نوشته کار در منزل بسته‌بندی. وارد کانال شدم. گفت باید ۲۰۰ هزار تومان واریز کنید تا بیمه کالا که براتون فرستاده میشه بسته‌بندی کنین و ثبت‌نام انجام بشه. واریز کردم. دیگه همین که رسید پول رو براش فرستادم دیگه جواب نداد که نداد. این چه کاریه سر مردم در میارن؟ این کانال‌ها رو باید حذف کنند.

پاسخ روابط عمومی بیمه تأمین اجتماعی به گلایه مخاطب طوس در خصوص انتظار طولانی‌مدت برای رسیدگی به امور بیمه‌شوندگان

با سلام، به اطلاع می‌رساند بیمه‌شدگان می‌توانند از طریق سامانه ۱۴۲۰ و ثبت امور و شکایات خود در این سامانه به صورت غیر حضوری و حتی سریع‌تر موارد و مشکلات خود را پیگیری کنند. این سامانه به صورت سیستمی امور و درخواست‌های بیمه‌شوندگان را به شعبه مربوط ارسال می‌کند و در فاصله زمانی کمتری موارد بررسی خواهند شد.

خراسان جنوبی

آسفالت راه ۱۱ روستای استان در سال جاری

معاون فنی و راه‌های روستایی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان جنوبی گفت: ۱۱ روستای این استان با جمعیت ۴۷۳ خانوار در سال جاری از راه آسفالته بهره‌مند شدند.

به گزارش ایرنا، حمید سهرابی روز چهارشنبه در جمع خبرنگاران افزود: در چهار ماه نخست امسال ۳۸ کیلومتر از راه‌های روستایی استان زیرسازی، ۱۰ کیلومتر آسفالت و در این مدت عملیات اجرایی ۲۲ دستگاه ابنیه فنی در راه‌های روستایی خراسان جنوبی تکمیل شد تا با اجرای این طرح‌ها، دسترسی ۱۱ روستا با جمعیت ۴۷۳ خانوار به راه آسفالته فراهم شود.

وی ادامه داد: در حال حاضر ۷۶ قرارداد فعال در حوزه راه‌های روستایی استان در دست اجراست که بخش قابل توجهی از ظرفیت عمرانی این حوزه را به خود اختصاص داده است.

معاون فنی و راه‌های روستایی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان جنوبی طول راه‌های روستایی این استان را حدود ۱۱ هزار و ۵۰۰ کیلومتر اعلام کرد و گفت: از این میزان، بیش از ۶ هزار کیلومتر آسفالته است و شاخص برخورداری طولی راه‌های آسفالته روستایی استان به ۵۲/۲۵ درصد رسیده و عملیات اجرایی برای دسترسی و ساخت بیش از ۲۰۳ کیلومتر راه روستایی در حال انجام است و آغاز عملیات اجرایی حدود ۲۰۴ کیلومتر دیگر نیز در برنامه قرار دارد.

سهرابی با اشاره به طرح‌های فعال راه روستایی در استان بیان کرد: هم‌اکنون ۱۷ پروژه راه روستایی با متوسط پیشرفت فیزیکی ۵۳ درصد در خراسان جنوبی در حال اجراست که با بهره‌برداری از این طرح‌ها، هزار و ۵۶۵ خانوار دیگر از راه آسفالته بهره‌مند خواهند شد.

خراسان شمالی

تولید بذرهای اصلاح شده گندم و جو در استان

رئیس مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان شمالی گفت: تولید هسته‌های بذری اصلاح شده گندم و جو دیم در ایستگاه‌های تحقیقاتی سیساب و شیروان در سال زراعی جاری به ۱۸۰ تُن رسید.

به گزارش ایرنا، دکتر جلیل علوی اظهار کرد: در سال زراعی جاری هسته‌های بذری گندم دیم با ارقام «صدرا»، «باران»، «جام»، «نفیس» و «هشترود» و همچنین جو دیم با ارقام «قافلان»، «آرتان» و «ابیدر» در ایستگاه‌های تحقیقاتی استان تولید شد.

وی با اشاره به اهمیت تولید بذرهای اصلاح شده و سازگار با شرایط اقلیمی مناطق دیم افزود: امسال ۱۳۴ هکتار از اراضی زیر پوشش مرکز تحقیقات به تولید هسته‌های اولیه بذری اختصاص یافت که از این میزان، ۱۲۰ هکتار در ایستگاه تحقیقاتی سیساب و ۱۴ هکتار در ایستگاه تحقیقات کشاورزی دیم شیروان قرار دارد.

رئیس مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان شمالی با بیان اینکه برآورد نهایی تولید از این سطوح به ۱۸۰ تن می‌رسد، تصریح کرد: این میزان تولید، گامی مؤثر در تأمین بذرهای اصلاح شده، افزایش ضریب خوداتکایی استان و پاسخ‌گویی به نیاز کشاورزان برای استفاده از ارقام پرمحصول و مقاوم به تنش‌های محیطی است.

علوی اظهار کرد: تولید هسته‌های بذری استاندارد، زمینه‌ساز افزایش بهره‌وری مزارع دیم، بهبود عملکرد محصولات زراعی و ارتقای امنیت غذایی است و نقش مهمی در توسعه کشاورزی پایدار ایفا می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۳۳۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۳۱ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی فتحی شهری فرزند ذبیح اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۳۳،۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای ذبیح اله فتحی شهری مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۳۳۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۳۱ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم محبوبه سلطانی شهری فرزند علیرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۳۳،۵۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۸ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای ذبیح اله فتحی شهری مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۷۱۰۷ م الف ۱۴۰۵،۵۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۵

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۲۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین زارع حسینی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۳۴،۶۷ متر مربع پلاک شماره ۳۳۴ فرعی از ۲ - اصلی واقع در اراضی ده جویمند بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی زارع حسینی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۵۲۱ آ-۱۴۰۵۰۷۰۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۵

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۲۸۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ متقاضی آقای سید داوود عبدالمومن طوسی به شناسنامه شماره ۷۸ کدملی ۰۹۴۴۱۳۱۴۹۲ صادره مشهد فرزند سید محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ که در راستای اجرای استانداردسازی پلاکها پلاک باقیمانده ۶۱ فرعی به ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی تغییر یافت حوزه ثبت ملک شاندیز

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۲۷۹ مورخه ۱۴۰۴،۰۳،۰۳ متقاضی آقای سیدمحمدرضا مداحی به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۹۴۹۴۱۰ کلملی ۰۹۲۳۹۴۹۴۱۰ صادره مشهد فرزند سید عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت امراله علی پور به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۷۹،۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۶۹ فرعی از ۱۳۱-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۳۳۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۳۱ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن فتحی شهری فرزند ذبیح اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۳۲،۹۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۸ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای ذبیح اله فتحی شهری مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۳۳۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۳۱ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ریحانه السادات زمانیان شهری فرزند سیدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۳۲،۹۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۸ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای ذبیح اله فتحی شهری مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۷۱۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۴،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۱۵

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۲۸۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ متقاضی آقای سید داوود عبدالمومن طوسی به شناسنامه شماره ۷۸ کدملی ۰۹۴۴۱۳۱۴۹۲ صادره مشهد فرزند سید محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ که در راستای اجرای استانداردسازی پلاکها پلاک باقیمانده ۶۱ فرعی به ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی تغییر یافت حوزه ثبت ملک شاندیز

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۲۷۹ مورخه ۱۴۰۴،۰۳،۰۳ متقاضی آقای سیدمحمدرضا مداحی به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۹۴۹۴۱۰ کلملی ۰۹۲۳۹۴۹۴۱۰ صادره مشهد فرزند سید عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت امراله علی پور به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۷۹،۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۶۹ فرعی از ۱۳۱-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز

۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۲۷۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ متقاضی آقای مهدی ضرابی به شناسنامه شماره ۴۳۲۵ کدملی ۰۰۶۴۶۲۴۲۵۰ صادره تهران فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۳،۷۳ متر مربع پلاک شماره ۲۱۳۱ فرعی از ۹۳-اصلی که در راستای استاندارد سازی پلاکها به پلاک ۳۹۲۰ فرعی از ۹۳ اصلی اصلاح گردیده است واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز

۴-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۱۹۱ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۰۲ متقاضی آقای ابوالقاسم رحمانی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۰۸۵۹۷۳۸۹۶۵ صادره فردوس فرزند عبدالحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسب