

بیماران تهیه‌شود. آن‌زمان آموزشگاه‌ما به‌دلیل کاهش فعالیت‌ها تقریباً خالی بودو مانند گذشته‌هنرجونداشت. از آنجا‌که شدت همه‌گیری کرونا تا حدودی کاهش یافته‌بوده و امکان حضور افراد با رعایت فاصله‌گذاری وجود داشت، از دوستان خواستیم برای آماده‌سازی ساندویچ‌ها و آمیوه به آموزشگاه ما بیایند. ابتدا تصور می‌کردیم این اقدام، تنها چند روز ادامه داشته باشد؛ اما این خدمت‌رسانی حدود ۵۰ روز ادامه یافت. در این مدت برای بیماران مبتلا به کرونا آب هویج و آب سیب تهیه می‌کردیم و برای همراهان آن‌ها نیز ساندویچ نان و پنیر و سبزی و همچنین فلافل آماده می‌شد. پس از پایان این فعالیت‌ها، بدون آنکه بدانم از سوی چه شخصی، هزینه سفر زیارتی کربلای من و پسرم تأمین و به‌ما هدیه‌شدو توانستیم به‌این سفر مشرف شویم.

کمیلی ادامه می‌دهد: پیش از سفر کربلا نیز قرار بود مراسم ازدواج حدوداً ۱۸ زوج کم‌برخوردار به‌همت خانم‌سمیرا شاوردی، معروف به «مادر آرزوها» در مشهد برگزار شود. به‌من اطلاع دادند که برای این عروس‌ها لباس عروس نیاز دارند. آن زمان به‌دلیل شرایط کرونا، استقبال از کرایه لباس عروس بسیار کم‌شده‌بود. به‌همین دلیل گفت‌هم هر لباسی که لازم دارند، از مزون ما انتخاب کنند. به خاطر دارم یک وانت لباس عروس از مزون من و یک وانت دیگر از مزون یکی از همکاران، به‌هتل پارس مشهد بردیم تا در اختیار این زوج‌ها قرار دهیم.

این پشتیبان مشاغل خانگی با بیان اینکه معتمد انسان اگر نتواند با مال خود به‌دیگران خدمت کند، می‌تواند با هنر، تخصص و توانایی‌هایی که در اختیار دارد، گرهی از کار دیگران باز کندو همین نیز ارزشمند است، عنوان می‌کند: در همان روزهای کرونا که در آموزشگاه برای بیماران و همراهانشان تدارکات تهیه می‌کردیم، یکی از همکاران گفته بود: «خانم کمیلی چقدر زرنگ است که حتی در این شرایط هم از آموزشگاهش برای درآمدزایی استفاده می‌کند» در حالی که تمام این فعالیت‌ها را تنها برای رضای خدا انجام می‌دادیم و هیچ نگاه اقتصادی به آن نداشتیم. با این حال، برکت این کارهای خیر به مجموعه ما نیز بازگشت و اتفاق‌های خوبی برآیمان رقم خورد.

چالش همیشگی اجاره‌بهای سنگین

او درباره‌مهم‌ترین مشکل کسب و کارش می‌افزاید: بزرگ‌ترین مشکل مجموعه ما این است که مالک فضای فعالیت خود نیستیم و هر ماه باید اجاره پرداخت کنیم. بخش عمده‌ای از نقدینگی مجموعه صرف اجاره مکان می‌شود. در حال حاضر، ماهانه حدود ۸۰ میلیون تومان بابت اجاره آموزشگاه و مزون می‌پردازیم. از سوی دیگر، افزایش سالانه اجاره‌بها سبب می‌شود صاحبان ملک شرایط جدیدی را برای ادامه همکاری تعیین کنند و در بسیاری از مواقع ناچار به جابه‌جایی محل فعالیت خود هستیم. هرچند سایر مشکلات را به‌هر شکل ممکن مدیریت می‌کنیم؛ اما تأمین نقدینگی اولیه و در اختیار داشتن مکانی ثابت و مناسب، همچنان از مهم‌ترین چالش‌های کسب و کار ماست.

می‌شوند، پس از کسب مهارت و رسیدن به سطح قابل قبول، به این چرخه اضافه شده و در منازل خود با مجموعه همکاری می‌کنند. کمیلی با بیان اینکه در کنار سفارش‌های سری‌دوزی و تک‌دوزی، تعمیر لباس نیز انجام داده‌ایم و تلاش کرده‌ایم هیچ مراجعه‌کننده‌ای بدون پاسخ و خدمات از مجموعه خارج نشود، درباره تعداد بانوانی که در منزل برای این مجموعه مشغول کار هستند نیز عنوان می‌کند: ابتدا قرار بود ۲۰ نفر زیر پوشش طرح پشتیبان مشاغل خانگی با ما همکاری داشته باشند؛ اما به‌دلیل کاهش میزان تسهیلات، تعداد افراد زیر پوشش کمتر شد. با این حال، در ایام محرم و صفر حدود هشت نفر با مجموعه همکاری می‌کنند و در سایر ایام سال، به‌ویژه زمانی که سفارش‌های دوخت لباس عروس و مجلسی افزایش می‌یابد، این تعداد به حدود ۳۰ نفر می‌رسد.

وقتی ضایعات پارچه، فرصت درآمد می‌شود

او با اشاره به اینکه مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای نهمه، افرادی را که به دنبال اشتغال هستند؛ اما توان مالی پرداخت هزینه دوره‌های آموزشی را ندارند، به ما معرفی می‌کند تا به صورت رایگان آموزش‌های لازم را به آن‌ها ارائه دهیم، یادآور می‌شود: یکی از هنرجویانی که از سوی این مرکز به مجموعه ما معرفی شده بود، از نظر مالی در شرایط بسیار دشواری قرار داشت. نخستین روزی که به آموزشگاه آمد، از من خواست دوخت کش مو را به او آموزش دهم در حالی که برنامه آموزشی در نظر گرفته شده برای او، نازک‌دوزی بود. با این حال، پس از یادگیری این مهارت، با استفاده از ضایعات پارچه‌ای که از تولیدی‌ها تهیه کرده‌بود، دوخت کش مو را شروع کرد و آن‌ها را در پارک بانوان به فروش رساند. خودش برایم تعریف کرد که توانسته بود از فروش کش‌های موی تولید شده با ضایعات پارچه، حدود یک میلیون تومان درآمد کسب کندو از این موفقیت بسیار خوشحال و امیدوار شده‌بود.

خدمت به زائران، بدون چشمداشت

این پشتیبان مشاغل خانگی که حدود ۱۶ سال است به‌عنوان خادم افتخاری آستان قدس رضوی خدمت می‌کند، درباره دوخت هدایا برای زائران رضوی و دیگر خدمات عام‌المنفعه و خیریه‌ای که انجام داده، خاطرنشان می‌کند: روزی به من اطلاع دادند که حرم مطهر قصد دارد به مناسبت روز دختر، کش مو به دختران زائر هدیه بدهد. به همین دلیل با استفاده از ضایعات پارچه و کش‌هایی که از دوران شیوع کرونا و دوخت ماسک در اختیار داشتیم، گل سر و کش مو تهیه کردیم و آن‌ها را برای توزیع میان زائران تحویل دادیم.

او می‌گوید: در دوران شیوع کرونا، خادمان حرم مطهر رضوی ایستگاه‌های صلواتی را در بیمارستان‌ها راه‌اندازی کرده بودند. از طرف دوستان حرم مطهر مطلع شدیم که قرار است برای موبک صلواتی بیمارستان امام رضا(ع) ساندویچ‌هایی برای همراهان

روایتی از مسیری که از آموزش خیاطی آغاز شد و به اشتغال بانوان و فعالیت‌های خیرخواهانه رسید

از آموزش تا اشتغال؛ قصه یک مزون مردم‌یار



هنرجویان ما پس از پایان دوره‌های آموزشی، گواهی‌نامه

معتمد سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای را دریافت می‌کنند.

کار در خانه، درآمد در خانواده

این پشتیبان مشاغل خانگی با اشاره به اینکه خواهرم، اکرم کمیلی بیش از ۳۵ سال است در حوزه خیاطی فعالیت می‌کند و من نیز حدود ۱۰ سال است به‌صورت حرفه‌ای وارد این عرصه شده‌ام، خاطرنشان می‌کنند: مادر کنار اداره مزون، آموزشگاه و انجام سفارش‌های دوخت، با بانوانی که در منزل با ما همکاری می‌کنند

نیز ارتباط مستمر داریم و بخشی از فرایند تولید را به آن‌ها واگذار می‌کنیم. پس از شکل‌گیری طرح پشتیبان مشاغل خانگی نیز این همکاری‌ها منسجم‌تر شد و توانستیم زمینه اشتغال تعداد بیشتری از بانوان را در حوزه خیاطی فراهم کنیم. کمیلی می‌افزاید: بیشتر بانوانی که با ما همکاری می‌کنند، در زمینه نازک‌دوزی، دوخت لباس شب، لباس عروس و سایر رشته‌های تخصصی آموزش دیده و تجربه کافی را کسب کرده‌اند. اگر کار را تمیز، دقیق و با کیفیت انجام دهند، به مرور در این حرفه به نیروهای کاملاً حرفه‌ای تبدیل می‌شوند. در بیشتر مواقع، قطعات برش‌خورده را در اختیار آن‌ها قرار می‌دهیم تا مرحله دوخت را انجام دهند؛ اما اگر در الگو کشی و برش نیز مهارت کافی داشته باشند، الگو را به آن‌ها می‌دهیم تا خودشان پارچه را برش بزنند، لباس را

فریده خسروی | کارآفرینی همیشه از سرمایه‌های بزرگ و امکانات گسترده آغاز نمی‌شود؛ گاهی یک ایده ساده، یک مهارت آموخته شده و اراده‌ای برای کمک به دیگران می‌تواند نقطه شروع شکل‌گیری کسب و کاری باشد که علاوه بر ایجاد درآمد، فرصت اشتغال و امیدارنیز برای افراد بسیاری فراهم می‌کند. برخی از کارآفرینان موفقیت خود را در گرو رشد دیگران می‌دانند و نقشی فراتر از یک تولیدکننده یا صاحب کسب و کار ایفا می‌کنند. آن‌ها با انتقال دانش، ایجاد فرصت‌های شغلی و ترویج فرهنگ مسئولیت‌پذیری اجتماعی، همواره در تلاش هستند تا به سهم خود مسیر توسعه پایدار را هموار کنند.

اعظم کمیلی، یکی از فعالان حوزه پوشاک در مشهد است که تلاش کرده با تکیه بر آموزش، مشارکت و حمایت از مشاغل خانگی، کسب و کاری را شکل دهد که منافع آن تنها به مجموعه خود محدود نشود و به توانمندسازی دیگران نیز بینجامد.

این پشتیبان مشاغل خانگی درباره چگونگی ورودش به حرفه خیاطی به خبرنگار طوس می‌گوید: مادرم خیاط بود؛ از خیاطان قدیمی که بدون استفاده از الگو لباس می‌دوخت. همین موضوع سبب شد من و خواهرانم از همان سال‌های کودکی به خیاطی علاقه‌مند شویم و این حرفه را زودتر یاد بگیریم. البته در میان خواهرانم، من و یکی از خواهرانم بیش از دیگران در این حوزه فعالیت کردیم. سایر اقوام نیز به تدریج وارد عرصه تولید پوشاک شدند و برای خودشان کسب و کار راه‌اندازی کردند و خوشبختانه اشتغال‌زایی قابل توجهی نیز در این زمینه شکل گرفته است.

کمیلی با اشاره به اینکه من از سال ۱۳۷۰ فعالیت در حرفه خیاطی را آغاز کردم، می‌افزاید: ابتدا در منزل کار می‌کردیم؛ اما با افزایش تعداد مشتریان، چون مستأجر بودیم، صاحب‌خانه اجازه رفت‌وآمد مشتریان را نمی‌داد. به همین دلیل مادرم پیشنهاد کرد مغازه‌ای اجاره کنیم. آن زمان ماهانه ۱۰ هزار تومان برای اجاره مغازه پرداخت می‌کردیم. در آن سال‌ها بیشتر مردم لباس‌های خود را سفارش می‌دادند؛ اما اکنون با افزایش تولید لباس‌های آماده و لباس‌های کرایه‌ای، همچنین بالا رفتن قیمت پارچه و هزینه دوخت، پرداخت این هزینه‌ها برای بسیاری از مردم دشوار شده است. به همین دلیل، بیشتر افراد برای مراسم و میهمانی‌ها به سمت کرایه لباس می‌روند مگر اینکه بخواهند لباس اجتماع یا مدل خاصی را بدوزند یا طرح و پارچه مورد نظرشان به صورت آماده در بازار وجود نداشته باشد که در این صورت سفارش دوخت را به ما می‌سپارند تا آن را اجرا کنیم.

او ادامه می‌دهد: با کاهش سفارش‌های دوخت، فعالیت خود را در زمینه فروش و کرایه لباس‌های آماده نیز گسترش دادیم. پس از فعالیت در نخستین مغازه، فضای بزرگ‌تری را اجاره و سپس آموزشگاه خیاطی را راه‌اندازی کردیم.

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد (قطعه شماره ۳))

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۵۲۰۰۰۰۴ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۵۹ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۳)				
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۱۰	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۵	۱۴۰۵/۰۶/۰۷ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۰۹

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

✓ سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۳۳ ریال (معادل ۵درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر یا تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود.
✓ شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱. کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد

۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی – شهردار نقاب

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد (قطعه شماره ۱))

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۵۲۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۶۰ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۱)				
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۱۰	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۵	۱۴۰۵/۰۶/۰۷ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۰۹

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

✓ سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۲۵ ریال (معادل ۵درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر یا تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود
✓ شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱. کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد

۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی – شهردار نقاب

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد (قطعه شماره ۲))

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۵۲۰۰۰۰۰۳ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۶۰ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۲)				
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۱۰	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۵	۱۴۰۵/۰۶/۰۷ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۰۹

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

✓ سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۲۵ ریال (معادل ۵درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر یا تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود.
✓ شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱. کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد

۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی – شهردار نقاب

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد)

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۳۱۰۰۰۷۵۹۳۵۲۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۰۰۰ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب – ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد)				
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۱۰	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۵	۱۴۰۵/۰۶/۰۷ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۰۹

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

✓ سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۷۰ ریال (معادل ۵درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر یا تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود
✓ شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱. کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد

۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی – شهردار نقاب