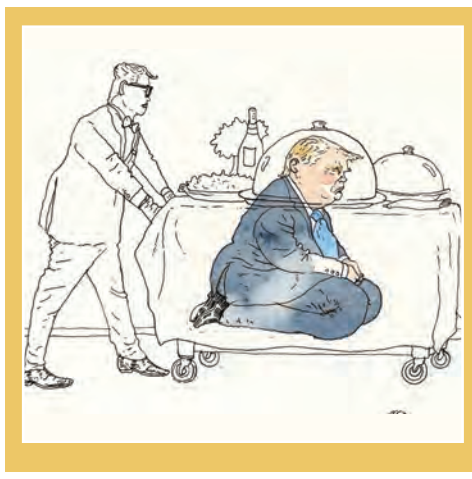
قدس
روزنامه صبح ایران



واکنش‌ها به فرار مخفیانه رئیس‌جمهور آمریکا از ترس انتقام ایران ادامه دارد

ابرقدرتِ پنهان‌شده در کامیون غذا

۳

شوک بنزینی ممنوع

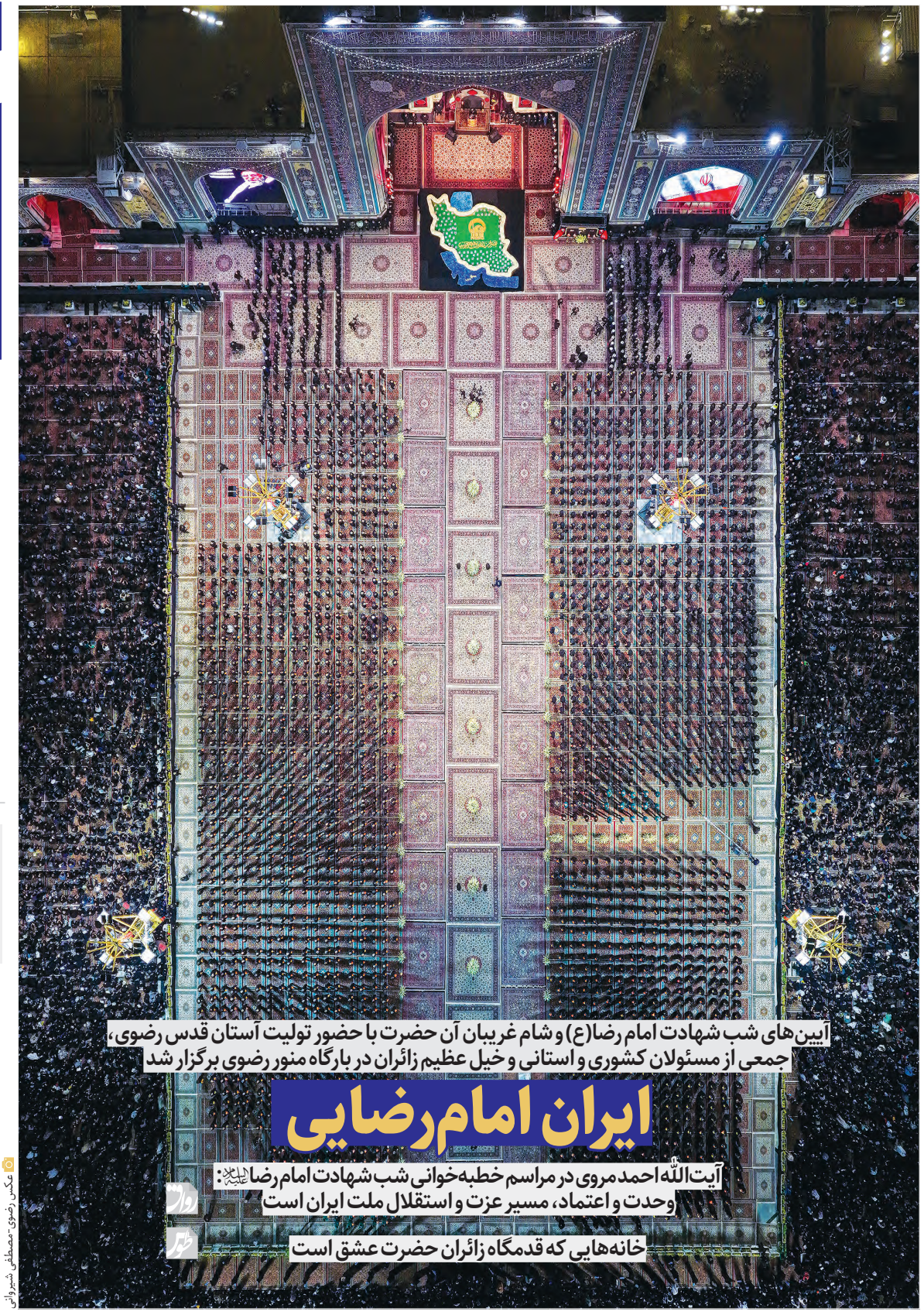
اجرای تصمیم نابخردانه بنزین ۸۷ هزار تومانی در کرمان متوقف شد تا در شرایطی که ناترازی این حامل انرژی اوج گرفته، سناریوهای سه‌گانه مهار مصرف بنزین مشخص شود

۴

سرمربی پرسپولیس در گفت‌وگو با قدس:

برای جنگیدن تا آخر فصل آماده‌ایم

۷



آیین‌های شب شهادت امام رضا(ع) و شام غریبان آن حضرت با حضور تولیت آستان قدس رضوی، جمعی از مسئولان کشوری و استانی و خیل عظیم زائران در بارگاه منور رضوی برگزار شد

ایران امام رضایی

آیت‌الله احمد مروی در مراسم خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا علیه‌السلام: وحدت و اعتماد، مسیر عزت و استقلال ملت ایران است

روایت

خانه‌هایی که قدمگاه زائران حضرت عشق است

حضور

عکس: رضوی- مصطفی شیروانی

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس:

افزایش حضور زائران، نیازمند توسعه زیرساخت‌های زیارت و حمل‌ونقل است

۲

رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی افت کیفیت آموزشی در نظام تعلیم و تربیت را رد می‌کند

ماجرای اُفت آموزشی و مدارس غیردولتی!

۵

آمریکا اکنون می‌کوشد با فشار اقتصادی، آنچه را در میدان نظامی بدست نیاورده، در یک رویارویی طولانی‌تر دنبال کند

جنگ فرسایشی؛ راهبرد جدید دشمن

۲

یادداشت

مجید تربت‌زاده

پول‌پاشی برای ترویج «ترامپیسم» در جهان

۸

آگهی مناقصه

شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی در نظر دارد **ساخت تابلو های برق** یکی از پروژه های ساختمانی خود در شهر مشهد را به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه تا مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به دفتر شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی به آدرس مشهد، بلوار سید رضی ، سیدرضی ۸، پلاک ۲۵۵ مراجعه نمایند و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۶۰۷۳۵۳۵ - ۰۵۱ داخلی ۲۲۲ یا شماره همراه ۰۹۱۵۸۵۷۴۰۴۴ تماس حاصل نمایند.

۱۴۰۵۰۸۴۰۹

آگهی مناقصه

شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی در نظر دارد **عملیات روسازی زیرگذر تقاطع ناظریه پروژه قطار برقی مشهد - گلبهار** خود را به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای توانمندی فنی، اجرایی و مالی واگذار نماید. متقاضیان محترم جهت دریافت اسناد مناقصه تا مورخ ۲۶/۰۵/۱۴۰۵ به دفتر شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی به آدرس: مشهد، بلوار سید رضی، سید رضی ۸ پلاک ۲۵۵ مراجعه نمایند.
تلفن: ۰۵۱۳۶۰۷۳۵۳۵ داخلی ۲۲۲ - ۰۹۱۵۵۱۵۵۰۹۵

۱۴۰۵۰۸۴۱۰

آگهی مناقصه

شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی در نظر دارد **تهیه و اجرای پنجره‌های UPVC** یکی از پروژه‌های ساختمانی خود در شهر مشهد را به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه تا مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به دفتر شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی به آدرس مشهد، بلوار سید رضی، سیدرضی۸، پلاک ۲۵۵ مراجعه نمایند و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۶۰۷۳۵۳۵ - ۰۵۱ داخلی ۲۲۲ یا شماره همراه ۰۹۳۵۹۸۲۳۲۲۴ تماس حاصل نمایند.

۱۴۰۵۰۸۴۲۲

توجه توجه

خرید روزنامه باطله در محل ۸۰,۰۰۰ تومان
خرید کتاب ،دفتر ، کاغذ و پرونده
با قابلیت امحاء
۰۹۱۵۴۷۴۷۵۱۱

۱۴۰۵۰۷۴۱۷

آب شرب برای بازی کودکان تامین نمی شود
برای سلامتی کودکان توزیع می شود
مواظب آب باشیم

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(سهامی خاص)

سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
مرکز شرق کشور (مشهد)

سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
پژوهشکده اسناد

National Conference on the History of Iranian Local Press (from the Beginning to the Islamic Revolution)

همایش ملی

تاریخ مطبوعات محلی ایران از آغاز تا انقلاب اسلامی

منطقه شرق کشور
(استان‌های خراسان رضوی، خراسان شمالی، خراسان جنوبی و استان سمنان)

چهارشنبه ۲۵ آذر ۱۴۰۵
مرکز اسناد و کتابخانه ملی شرق کشور

مطبوعات محلی و فرهنگ
مطبوعات محلی و تعلیم و تربیت
مطبوعات محلی و آداب و رسوم محلی
مطبوعات محلی و زبان‌ها و گویش‌های محلی
مطبوعات محلی و نهادها و شخصیت‌های فرهنگی محلی
مطبوعات محلی و ادیان و مطالب دینی
مطبوعات محلی و ادبیات
مطبوعات محلی و معماری
مطبوعات محلی و سیاست
مطبوعات محلی و تکثرگرایی
مطبوعات محلی و روابط با حکمرانان و حاکمیت
مطبوعات محلی و احزاب
مطبوعات محلی و انسجام ملی
مطبوعات محلی و انتخابات
مطبوعات محلی و جامعه
مطبوعات محلی و رویدادهای اجتماعی
مطبوعات محلی و زنان
مطبوعات محلی و آموزش عمومی
مطبوعات محلی و مسائل اقتصادی
مطبوعات محلی و توسعه

مطبوعات محلی و اقتصاد
مطبوعات محلی و مالکیت، مدیریت و مسائل اقتصادی آن
مطبوعات محلی و اعلانات، آگهی‌ها و تبلیغات
مطبوعات محلی و مسائل حقوقی
مطبوعات محلی و ترویج قانون‌گرایی
مطبوعات محلی و سانسور و خودسانسوری
مطبوعات محلی و قانون مطبوعات
مطبوعات محلی و آزادی بیان
مطبوعات محلی و علم تاریخ
مطبوعات محلی و زندگی و شرح احوال روزنامه‌نگاران آن
مطبوعات محلی در آیینه اسناد تاریخی
مطبوعات محلی و تاریخ‌نگاری معاصر در ایران
مطبوعات محلی مهجور و معرفی آن
مطبوعات محلی و نقد و بررسی متون تاریخی مربوط به آن
مطبوعات محلی و علم روزنامه‌نگاری
مطبوعات محلی و قطع، صفحه‌آرایی و محتوای آن
مطبوعات محلی و تکنیک‌های انتشار و چاپ آن
مطبوعات محلی و استفاده از فناوری‌های اطلاعات و ارتباطات
مطبوعات محلی و سبک نوشتاری آن

ایمیل همایش
razavi@nlai.ir

شماره تلفن دبیرخانه همایش
۰۵۱۳۵۰۱۴۲۴۹

مهلت ارسال چکیده مقالات
۳۱ مرداد ۱۴۰۵

مهلت ارسال اصل مقالات
۲۰ مهر ۱۴۰۵

اعلام نتایج داوری
۳۰ مهر ۱۴۰۵

۱۴۰۵۰۸۱۴۱۱

روزشمار جنگ | روز صد و شصت و یکم

آمریکا اکنون می‌کوشد با فشار اقتصادی، آنچه را در میدان نظامی بدست نیاورده، در یک رویارویی طولانی‌تر دنبال کند

جنگ فرسایشی؛ راهبرد جدید دشمن

گروه سیاسی | اعلام وزیر دفاع آمریکا مبنی بر امکان ادامه «نامحدود» محاصره دریایی ایران، در ظاهر نمایش اعتماد به توان نظامی واشنگتن است؛ اما از منظر روند جنگ معنای دیگری نیز دارد. آمریکا پس از ماه‌ها عملیات هنوز نتوانسته یکی از اهداف اصلی خود، یعنی بازگرداندن کشتیرانی عادی به هرمز را محقق کند. تردد همچنان فاصله زیادی با دوران پیش از جنگ دارد و ادعای ترامپ درباره «کنترل کامل» تنگه با واقعیت عملی این آبراه سازگار نیست. بنابراین واشنگتن از الگوی «فشار برای نتیجه سریع» به سمت فرسایش تدریجی حرکت کرده است. محدود کردن صادرات ایران، جلوگیری از عادی شدن هرمز و تشدید فشار اقتصادی، تا ایران در شروط خود درباره محاصره، تحریم‌ها و خسارت‌های جنگ تجدیدنظر کند.

■هرمز؛ مسئله‌ای که قدرت نظامی حل نکرد

مهم‌ترین واقعیت ماه‌های گذشته این است که برتری متعارف دریایی آمریکا، ترک بزرگی برداشته و نتوانسته هرمز را به شرایط پیش از جنگ بازگرداند. پنجشنبه تنها ۹ شناور تجاری از تنگه عبور کردند. بخش مهمی از همین تردد محدود نیز از مسیر تحت مدیریت ایران صورت گرفته است. از اینجا به بعد، مناقشه فقط بر سر باز یا بسته بودن تنگه نیست؛ مسئله این است که قواعد عبور پس از جنگ چگونه تعریف خواهد شد. بررسی طرحی در ایران برای مدیریت راهبردی هرمز و محدود کردن عبور شناورهای متعلق به کشورهای متخاصم نیز در همین چارچوب معنا پیدا می‌کند.

■«محاصره نامحدود» هزینه نامحدود دارد

نشانه‌های میدانی هم نشان می‌دهد ادامه این سطح از حضور برای آمریکا ساده نیست. ناو «آبراهام لینکلن» بیش از ۲۶۰ روز متوالی در دریا بوده و گزارش‌هایی درباره فشار بر خدمه و نیازهای نگهداری آن، به مسئله‌ای سیاسی در آمریکا تبدیل شده است.

حرکت ناو «جورج واشنگتن» از حوزه اقیانوس آرام به خاورمیانه نیز مهم است؛ زیرا آمریکا برای حفظ فشار در این جبهه ناچار شده بخشی از ظرفیت دریایی خود را از منطقه‌ای جابه‌جا کند که مهار چین در آن یکی از اولویت‌های اصلی واشنگتن است. البته این به معنای ناتوانی آمریکا در ادامه محاصره نیست، اما نشان می‌دهد استمرار آن مستلزم مصرف منابع، فرسایش تجهیزات و کاهش انعطاف در سایر مناطق است. به همین دلیل، زمان الزاماً فقط علیه ایران کار نمی‌کند.

■فشار اقتصادی؛ میدان اصلی مرحله جدید

در مقابل، اثر محاصره بر اقتصاد ایران نیز واقعی است. محدودیت صادرات نفت مهم‌ترین ابزار واشنگتن برای تغییر محاسبات تهران محسوب می‌شود. مسئله برای ایران در این مرحله صرفاً تحمل فشار نیست، بلکه کاهش قدرت اثرگذاری آن است. آمریکا یک جنگ تمام‌عیار اقتصادی را شروع کرده است. در مقابل، رشد نزدیک به ۳۰۰ درصدی صادرات از مرز ریلی رازی با ترکیه، هرچند جایگزین درآمدهای نفتی نیست، ولی اهمیت مسیرهای زمینی و شبکه همسایگی را نشان می‌دهد. هر چه تجارت خارجی میان مسیرهای بیشتری توزیع شود، پیوند مستقیم میان «محاصره دریایی» و «انزوای اقتصادی» ضعیف‌تر خواهد شد.

■از حفظ اهرم تا تبدیل آن به نتیجه سیاسی

تحولات اخیر بیش از آنکه نشانه افزایش قدرت آمریکا باشد، نشان‌دهنده تغییر شیوه اعمال فشار آن است. واشنگتن روی طولانی کردن محاصره و آثار اقتصادی آن حساب باز کرده است. برای ایران نیز مرحله بعد صرفاً حفظ محدودیت تنگه نیست. مزیت راهبردی زمانی به دستاورد تبدیل می‌شود که وضعیت موجود بتواند به ترتیبات سیاسی پایدارتری منجر شود؛ یعنی رفع محاصره بنادر ایران، تعیین قواعد مورد توافق برای کشتیرانی و جلوگیری از تکرار چرخه مذاکره، تهدید و حمله. برنده کسی است که بتواند زودتر فشار موجود را به یک نتیجه سیاسی مطلوب تبدیل کند.

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس:

افزایش حضور زائران، نیازمند توسعه زیرساخت‌های زیارت و حمل‌ونقل است

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه آستان قدس رضوی نسبت به مسائل زائران در مشهد دغدغه‌مند است، گفت: افزایش حضور زائران در مشهد مقدس نیازمند توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل، اقامت، پارکینگ و سایر امکانات مورد نیاز زائران است.

به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در دیدار اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی در حرم مطهر رضوی با اشاره به موضوع امر به معروف و حجاب، گفت: در محدوده بست‌ها و صحن‌های حرم مطهر اجازه ورود افراد با حجاب نامناسب داده نمی‌شود و آستان قدس رضوی برای زائران چادر تهیه می‌کند و سالانه هزینه قابل توجهی برای تأمین چادر مورد نیاز زائران اختصاص می‌دهد.

تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه خیابان‌های اطراف حرم مطهر در اختیار آستان قدس نیست، تأکید کرد: این موضوع به معنای بی‌تفاوتی آستان قدس نسبت به مسائل فرهنگی نیست و ما نسبت به این مسائل دغدغه جدی داریم.

وی ساخت‌وسازها و توسعه زیرساخت‌های حرم مطهر و مجموعه‌های وابسته را مقدمه‌ای برای فعالیت فرهنگی دانست و اظهار کرد: همان گونه که دانشگاه می‌سازیم تا دانشمند تربیت کنیم، ساخت بناها و زیرساخت‌ها در حرم مطهر هدف نهایی نیستند، بلکه وسیله‌ای برای رسیدن به هدف مقدس و انجام فعالیت‌های فرهنگی هستند.

■تأکید بر نظارت جدی بر بازار اطراف حرم منور

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به برگزاری جلسات شورای مشورتی با حضور مسئولان استانی و شهری، یکی از موضوعات مورد تأکید خود در این جلسات را ضرورت نظارت بر فعالیت مغازه‌های اطراف حرم مطهر عنوان کرد.

وی گفت: گاهی برخی مغازه‌های اطراف حرم نسبت به زائران و مردم اجحاف می‌کنند و دستگاه‌های مسئول باید بر کیفیت و اصالت کالاهایی که در اطراف حرم عرضه می‌شود نظارت داشته باشند.

وی با اشاره به اقدام‌های انجام شده در این زمینه اظهار کرد: خوشبختانه دستگاه‌های مسئول فعال‌تر شده و نظارت‌ها افزایش یافته است و حتی تعدادی از مغازه‌ها به دلیل تخلف تعطیل شده‌اند، اما هنوز با وضعیت مطلوب فاصله داریم و این نظارت‌ها باید جدی‌تر و مستمرتر دنبال شود.

■حمایت از درمان ناباروری و فرزندآوری

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه به اقدام‌های این آستان مقدس در حوزه حمایت از فرزندآوری اشاره کرد و گفت: با توجه به تأکیدات رهبر شهید انقلاب بر مسئله جمعیت و حمایت از فرزندآوری، یکی از اقداماتی که آستان قدس انجام داده، کمک به زوج‌های ناباروری است که توان مالی لازم برای درمان را ندارند.

وی افزود: در بیمارستان رضوی مرکزی برای درمان ناباروری ایجاد کردیم تا افرادی که توان مالی دارند هزینه درمان خود را پرداخت کنند و برای افرادی که توان مالی ندارند نیز متناسب با وضعیت اقتصادی آن‌ها تخفیف در نظر گرفته شود یا هزینه‌ای دریافت نشود.

■آزادی حدود ۴۵۰ زندانی با مشارکت آستان قدس

تولیت آستان قدس رضوی همچنین به فعالیت‌های اجتماعی آستان قدس اشاره کرد و گفت: آستان قدس در حوزه‌های مختلف اجتماعی فعال است و همواره تلاش کرده‌ایم در این زمینه‌ها حضور مؤثر داشته باشیم.

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به آزادی حدود ۴۵۰ زندانی در ایام پایانی ماه صفر، اظهار کرد: حدود یک ماه پیش، یکی از مسئولان سازمان زندان‌ها نامه‌ای به بنده داد و اعلام کرد اگر ۳۰ تا ۴۰ میلیارد تومان کمک شود، با کمک‌هایی که از سایر مجموعه‌ها جمع‌آوری می‌شود، امکان آزادی حدود ۴۵۰ زندانی فراهم خواهد شد.

وی ادامه داد: بنده به همکاران خود در آستان قدس تأکید کردم این کار باید هر چه سریع‌تر انجام شود و حتی یک روز نیز به تأخیر نیفتد. در نهایت، چند روز پیش مراسم آزادی این زندانیان برگزار شد و حدود ۴۵۰ نفر آزاد شدند.

آیت‌الله مروی با بیان اینکه بیشتر این افراد به دلیل مسائل مالی در زندان بودند، افزود: با ورود آستان قدس رضوی به این موضوع، بسیاری از طلبکاران نیز از بخشی از مطالبات خود گذشتند و حدود ۱۰ تا ۱۵ میلیارد تومان از مطالبات طلبکاران به این واسطه بخشیده شد.

■هدف‌گذاری برای واگذاری ۱۵۰ واحد مسکونی به نیازمندان

تولیت آستان قدس رضوی همچنین با اشاره به اقدام‌های این آستان مقدس در حوزه تأمین مسکن نیازمندان، گفت: در دهه کرامت امسال ۴۰ واحد مسکونی توسط آستان قدس تأمین شد و در اختیار نیازمندان قرار گرفت و هدف‌گذاری کرده‌ایم در دهه کرامت سال آینده، در صورت فراهم شدن شرایط، ۱۵۰ واحد مسکونی به نیازمندان تحویل دهیم.

آیت‌الله مروی با اشاره به حمایت آستان قدس رضوی از دانشجویان پزشکی دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز اظهار کرد: با توجه به مشکلات موجود در زمینه خوابگاه دانشجویان پزشکی، ۱۷۰ میلیارد تومان برای ساخت خوابگاه این دانشجویان هزینه کرده‌ایم و این مجموعه ان‌شاءالله در شهریور ماه افتتاح خواهد شد.

■افزایش حضور زائران موجب ارتقای امنیت اجتماعی

آیت‌الله مروی در ادامه با تأکید بر آثار حضور زائران در حرم مطهر رضوی گفت: زائری که به حرم امام رضا(ع) می‌آید، خواه‌ناخواه آرامش پیدا می‌کند و با توجه به فشارهای اقتصادی که امروز در جامعه وجود دارد، حضور در حرم برای مدتی بخشی از مشکلات و دغدغه‌های آنان را برطرف می‌کند.

وی حضور زائر در حرم مطهر را در امنیت و آرامش روانی جامعه مؤثر دانست و اظهار کرد: باید بتوانیم تعداد زائران را افزایش دهیم. نفس حضور مردم در این مکان مقدس بسیار مؤثر است و البته ما نیز باید از این فرصت برای انجام کار فرهنگی استفاده کنیم.

■کمبود پارکینگ و تبدیل رواق‌ها به محل پارک خودرو

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به کمبود جدی پارکینگ در مشهد و حرم مطهر اظهار کرد: مشهد واقعاً با کمبود پارکینگ مواجه است؛ فضاهایی که امروز در زیرگذر حرم مطهر به عنوان پارکینگ استفاده می‌شوند، اساساً پارکینگ نیستند؛ این‌ها رواق هستند که به دلیل شرایط موجود به پارکینگ تبدیل شده‌اند.

وی با بیان اینکه آستان قدس به این رواق‌ها برای فعالیت‌های فرهنگی نیاز دارد، گفت: ما غرفه کودک، غرفه نوجوان، فضای ویژه دختران و موزه زنده زیارت می‌خواهیم و برای این فضاها برنامه داریم؛ اما بخشی از رواق‌های ما به دلیل کمبود پارکینگ به محل توقف خودرو تبدیل شده‌اند.

■ضرورت توسعه حمل و نقل برای افزایش زائران مشهد

آیت‌الله مروی با اشاره به وضعیت حمل و نقل هوایی و ریلی مشهد، اظهار کرد: بهترین هواپیماها برای برخی مسیرهای گردشگری اختصاص داده می‌شود، اما وضعیت پروازهای مشهد مطلوب نیست. سال‌هاست درباره قطار برقی، قطار سریع‌السیر و توسعه راه‌ها صحبت می‌شود و باید این موضوعات با جدیت دنبال شود.

وی افزود: حدود ۸۰ تا ۸۲ درصد زائران با خودرو شخصی به مشهد می‌آیند؛ بنابراین توسعه جاده‌ها و بزرگراه‌ها باید متناسب با حجم تردد زائران انجام شود.

تولیت آستان قدس رضوی در پایان تأکید کرد: اگر می‌خواهیم زائر بیشتری داشته باشیم، باید تسهیلات زیارت و امکانات لازم برای سفر، حمل و نقل، اقامت، پارکینگ و سایر زیرساخت‌های مورد نیاز زائران را فراهم کنیم.

در ابتدای این دیدار، حجت‌الاسلام والمسلمین نصرالله پژمان‌فر، رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی، گزارشی از مهم‌ترین اقدام‌ها، فعالیت‌ها و پیگیری‌های این کمیسیون ارائه کرد و به تشریح روند بررسی و نظارت بر موضوعات و مسائل مختلف در حوزه‌های مرتبط با وظایف کمیسیون اصل ۹۰ پرداخت.

گفت‌وگو

محسن زنگنه با حضور در مؤسسه فرهنگی قدس به مناسبت روز خبرنگار:

خصومت آمریکا علیه ایران با تغییر کنگره تمام نمی‌شود

فاطمه طالبیان | نماینده حوزه انتخابیه تربت حیدریه، مه‌ولات و زاوه در مجلس شورای اسلامی با حضور در مؤسسه فرهنگی قدس ضمن تبریک روز خبرنگار و تأکید بر نقش مهم رسانه‌ها در جریان‌سازی و بازتاب مسائل موجود در جامعه اظهار کرد: ما خیلی مسائل را در زمین آمریکا تحلیل می‌کنیم. مثلاً می‌گوییم انتخابات کنگره و شرایط پیش و پس از انتخابات چقدر اهمیت دارد؟ در حالی که مگر سنا و مجلس نمایندگان محدودیت‌هایی برای جنگ تصویب نکردند و ترامپ آن را پذیرفت؟ ضمن اینکه آیا اساساً جنگ را ترامپ به‌تنهایی مدیریت می‌کند؟ به نظر من این تفکیکی که بعضی‌ها میان ترامپ، رژیم صهیونیستی و جریان مسیحیت صهیونیستی در آمریکا قائل می‌شوند، چندان درست نیست. آیا واقعاً اگر دموکرات‌ها در انتخابات کنگره پیروز شوند و کنترل مجلس را به دست بگیرند، در خصومت آمریکا با ایران تفاوت جدی ایجاد خواهد شد؟ یا اساساً ترامپ شخصیتی دارد که بخواهد در چنین مسائلی تابع تصمیم کنگره باشد؟

■این تحلیل‌ها، بیشتر مصرف داخلی دارد

محسن زنگنه ادامه داد: از این رو من فکر می‌کنم بخشی از این تحلیل‌ها، بیشتر مصرف داخلی دارد. مثلاً گفته می‌شود امروز تفاهم‌نامه‌ای امضا می‌شود و می‌گوییم پنج روز دیگر صبر کنیم یا فلان شرکت آمریکایی قرار است عرضه سهام داشته باشد و منتظر آن می‌مانیم. پس از پنج روز هم ممکن است اتفاق دیگری را بهانه کنیم و بگوییم مثلاً تا انتخابات کنگره صبر کنیم. این نوع نگاه، خودش به‌نوعی پذیرفتن سیاست آمریکاست. بنابراین من فکر نمی‌کنم انتخابات کنگره آن قدر تعیین‌کننده باشد که بگوییم جمهوری اسلامی به دنبال زمان خریدن است تا انتخابات کنگره برگزار شود و پس از آن اتفاق متفاوتی رخ خواهد داد.

وی افزود: فرض کنید دموکرات‌ها هم رأی آوردند؛ اولاً خود این موضوع یک فرایند زمانبر است تا آن‌ها مستقر شوند. پس از آن چه اتفاقی می‌افتد؟ آیا کنگره قرار است تصویب کند که اصلاً به ایران حمله نظامی نشود یا تحریم‌ها برداشته شود؟ در واقع، بخشی از این موارد را خودمان بیش از اندازه بزرگ می‌کنیم.

رئیس کمیسیون ویژه حمایت از تولید و نظارت بر اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ مجلس عنوان کرد: درباره جام جهانی یادتان هست که تحلیل می‌کردند پس از جام جهانی ایران تبدیل به غزه می‌شود؟ حالا چه شد؟ می‌خواهم بگویم ترامپ در این معادلاتی که ما می‌چینیم، به نظر من اصلاً آن قدر تعیین‌کننده نیست که تصور می‌کنیم. همچنین در همین بحث ذخایر انرژی، چینی‌ها عملاً با آمریکا همراهی کردند و خرید نفت خود را به‌شدت کاهش دادند. در حالی که شاید ما تصور نمی‌کردیم چنین اتفاقی بیفتد.

وی در ادامه افزود: امیدوارم ما در تله محاسبات نیفتیم، چون آمریکایی‌ها در دوره قبلی ریاست جمهوری او هم نشان دادند که مهم‌ترین حربه‌ای که علیه جمهوری اسلامی دارند، به انفعال کشاندن و ایجاد ایستایی در نظام است؛ یعنی کاری کنند که همه امور متوقف شود.

■زمانی که می‌خریم باید فعالانه باشد

زنگنه بیان کرد: بنابراین زمانی که ما می‌خریم، باید زمان فعالانه باشد؛ یعنی از این زمان استفاده کنیم تا هم حوزه پدافندی و هم حوزه تهاجمی خودمان را تقویت کنیم. همین حکمی که رهبر معظم انقلاب برای فرمانده سپاه صادر کردند و فرمودند خودتان را برای یک حرکت تهاجمی آماده کنید، نشان می‌دهد موضوع صرفاً پدافند نیست. باید بر دو موشک‌ها افزایش پیدا کند و کلاهک‌های موشک‌ها تقویت شود. یعنی رویکرد فقط دفاعی نیست و باید برای توان تهاجمی نیز آماده باشیم.

وی با بیان اینکه ما اکنون تولید موشک و پهپاد را دقیقاً به میزان پیش از جنگ و حتی با شدت بیشتری ادامه می‌دهیم، گفت: تمام شرکت‌هایی که با وزارت دفاع همکاری می‌کردند، در جریان جنگ آسیب دیدند؛ اما عملکرد و انگیزه آن‌ها قابل توجه است. هیچ کدام از این شرکت‌ها نگفتند چون به دلیل فعالیت‌های مرتبط با پهپاد مورد حمله قرار گرفته‌ایم، کار را متوقف می‌کنیم. برعکس، برخی از آن‌ها فعالیت خود را گسترش داده‌اند؛ به‌گونه‌ای که یک کارگاه به چند کارگاه تبدیل شده است.

زنگنه اظهار کرد: من فکر می‌کنم اینکه ما روی موضوع تنگه ایستاده‌ایم، به این دلیل است که می‌خواهیم آن‌ها محاصره را بردارند و تقریباً هم در این زمینه با عمان به یک جمع‌بندی رسیده‌ایم. در واقع تاب‌آوری اقتصاد ما بیشتر است و آمریکایی‌ها برای بسته ماندن و قفل شدن تنگه، به‌ویژه با توجه به اینکه یمنی‌ها نیز وارد موضوع باب‌المندب شده‌اند، تحت فشار قرار گرفته‌اند و به نظر می‌رسد آن‌ها هم به دنبال این هستند که هر چه سریع‌تر تفاهمی صورت بگیرد و تنگه باز شود.

دیدگاه

در مذمت وارونه انگاشتن تاریخ

چرا صلح سازمان ملل بوی جنگ می‌دهد؟

سیدمحمدحسین داورپناه شهری | اگر پیام دبیرکل سازمان ملل به مناسبت هشتادویکمین سالگرد بمباران اتمی هیروشیما را تنها در سطح واژگان بخوانیم، با متنی مواجه می‌شویم که همه عناصر کلاسیک یک بیانیه صلح‌طلبانه را در خود دارد: یاد قربانیان، هشدار نسبت به بازگشت سایه جنگ هسته‌ای، اشاره به جهش بالای هزینه‌های نظامی در سال ۲۰۲۵ و دعوت به شفافیت، گفت‌وگو و امنیت مشترک. در این روایت، سازمان ملل نهادی معرفی می‌شود که با نیت رهایی جهان از بلای جنگ، پا گرفته و هیروشیما نه صرفاً یک شهر سوخته، که نمونه‌ای الهام‌بخش از تاب‌آوری و تجدید حیات است؛ ولی اگر آن را در کنار تجربه‌های عینی نظم ملل متحد و رفتار قدرت‌های دارای حق وتو بگذاریم، تصویر دیگری رخ می‌نماید. یکی از جملات کلیدی پیام آن است که: سازمان ملل برای این بنا شد که جهان را از بلای جنگ برهاند. این جمله، خواننده غربی را به روزهای پس از جنگ جهانی دوم و تدوین منشور ملل متحد می‌برد؛ به لحظه‌ای که قرار بود امنیت جمعی جایگزین منطق جنگ شود. اما برای شهروند غرب آسیا واقعیت کارنامه ۷۰ ساله چیز دیگری است. جنگ از جهان رخت برنبسته؛ تنها چهره عوض کرده است. امروز جنگ می‌تواند نام مداخله بشردوستانه به خود بگیرد، در قالب جنگ پیشدستانه توجیه شود، به‌عنوان عملیات ضدتروریسم معرفی شود یا زیر چتر مسئولیت حمایت رسانه‌ای گسترده پیش برده شود.

اینکه کدام جنگ مشروع است و کدام نه، کمتر به اصول انتزاعی حقوق بین‌الملل و بیشتر به اراده همان قدرت‌های وتودار وابسته است. جنوب غرب آسیا، آفریقا و بخش‌هایی از آسیا، طی دهه‌های اخیر بارها صحنه مداخلات نظامی بوده‌اند؛ گاه با مصوبه شورای امنیت، گاه بدون آن و گاه در تعارض آشکار با متن منشور. با این حال، جز در مواردی معدود، سازوکاری برای پاسخ‌گویی واقعی قدرت‌های مداخله‌گر شکل نگرفته است. در ادبیات نظری روابط بین‌الملل، به‌ویژه در تحلیل نظام آنارشیک، جنگ پدیده‌ای است که ریشه‌کن نمی‌شود، بلکه از جایی به جای دیگر منتقل و در قالب‌های متفاوت بازتوزیع می‌شود؛ مثلاً وقتی گفته می‌شود جنگ در نظم موجود، طبیعی شده، مقصود توجیه اخلاقی جنگ نیست؛ بلکه اشاره به این است تا وقتی دولت‌های هژمون می‌توانند خشونت خود را پشت زبان صلح و پشت نهادهای بین‌المللی پنهان کنند، جنگ بخشی از کارکرد عادی نظم مسلط باقی می‌ماند. بخش دیگری از پیام، هیروشیما را به‌عنوان نمونه‌ای الهام‌بخش از تاب‌آوری، تجدید حیات و امید معرفی می‌کند. این نحوه روایت، در نگاه نخست شاید قصد تسلی‌بخشی و امیدآفرینی گوترش را نشان دهد، اما از منظر تحلیل گفتمان دو جابه‌جایی مهم را رقم می‌زند؛ نخست آنکه تمرکز را از فاعل جنایت به سوژه رنج کشیده منتقل می‌کند. در حالی که ایالات متحده دو بمب اتم را روی هیروشیما و کمی بعد روی ناکازاکی ریخت؛ در متن پیام، تمرکز روی مردم شهر است: بر رنجی که کشیدند، شهری که از نو ساختند و امیدی که از دل خاکستر بیرون کشیدند. به‌تدریج، نقش عامل بمباران به پس‌زمینه می‌رود و برجسته‌سازی مسئولیت تاریخی جای خود را به ستایش تاب‌آوری می‌دهد. دوم آنکه جنایتی بی‌سابقه به منبع الهام بدل می‌شود. از منظر حقوق بین‌الملل و اخلاق جنگ، استفاده از سلاح هسته‌ای علیه غیرنظامیان باید به‌عنوان نمونه‌ای از آنچه نباید هرگز تکرار شود در حافظه جمعی ثبت شود؛ نه الگویی برای الهام. وقتی چنین واقعه‌ای در روایت رسمی به حامل پیام امید تبدیل می‌شود، نوعی سفیدشویی نرم رخ می‌دهد و جنایت در سایه بازسازی محو می‌شود. برای جامعه‌ای مثل ایران که حافظه جمعی‌اش از رخدادهایی مانند ۲۸ مرداد، سه جنگ تحمیلی و انواع مداخله خارجی خالی نیست، این جابه‌جایی معنادار است. الگوی کلی این است: نقش و مسئولیت قدرت‌های بزرگ در خشونت‌ها کمرنگ می‌شود، اما از دل همان وقایع، پیام‌های اخلاقی و روان‌شناختی استخراج می‌شود. نتیجه آنکه مفهوم امید گاهی به ابزاری بدل می‌شود که مسئولیت سیاسی و حقوقی را در حاشیه نگه می‌دارد. در بند دیگری از پیام، از دولت‌ها خواسته می‌شود با شفافیت و قاطعیت عمل کنند، گفت‌وگو را جایگزین تفرقه و همکاری را جایگزین رویارویی کنند و به امنیت مشترک بیندیشند نه به مزیت محدود. این زبان نرم و فریبنده، به‌تنهایی برانگیزاننده و پسندیدنی است. اما مشکل از آنجا آغاز می‌شود که این فراخوان در چارچوب ساختاری شورای امنیت قرار می‌گیرد؛ جایی که حق وتو همچون دیواری در برابر اراده جمعی ابنای بشر ایستاده است. حق وتو به پنج دولت، جایگاهی حقوقی و سیاسی می‌دهد که با اصل برابری کشورها در تضاد است. این امتیاز، نه فقط امکان جلوگیری از هر اقدام جمعی را برای آن‌ها فراهم می‌کند، بلکه به‌طور عملی نوعی امنیت گزینشی می‌آفریند. به این معنا که برخی بحران‌ها و جنایت‌ها به‌سرعت در دستور کار قرار می‌گیرند و بعضی دیگر، اگر با منافع قدرت‌های بزرگ در تعارض باشد، سال‌ها در سکوت یا در سطح بیانیه‌های نمادین باقی می‌مانند و دنیا می‌شود جایی که فریاد کودکان غزه در پشت لابی قوم صهیون مخفی می‌شود. پیام گوترش تأکید می‌کند شمشیرهای هسته‌ای بار دیگر لرزانده شده‌اند و روند کاهش زرادخانه‌ها متوقف و معکوس شده است. رقم ۲/۹ تریلیون دلار برای هزینه‌های نظامی جهان، به‌خودی خود تکان‌دهنده است، اما برای جامعه‌ای که زیر فشار تحریم، حملات سایبری، ترور دانشمندان و تهدیدهای مکرر نظامی نفس می‌کشد، پرسش تنها این نیست که این پول‌ها کجا هزینه می‌شود، بلکه این است چه کسانی بیشترین سهم را از این مسابقه تسلیحاتی و از مداخلات فرامرزی دارند. برای ایران ما، این موضوع صرفاً مسئله زبان و ادبیات خاکستری نیست. فهرست بلند ترور دانشمندان، خرابکاری در تأسیسات حیاتی مانند سانتریفیوژها، تحریم‌هایی که دارو، غذا و زیرساخت اقتصادی را نشانه می‌گیرد و تهدیدهای نظامی صریح، همه مصادیق ملموس هستند. در چنین فضایی، فراخوان به امنیت مشترک اگر با نام بردن از فاعلان خشونت و بازنگری در معیارهای دوگانه همراه نباشد، در بهترین حالت، به وعده‌ای دور و در بدترین حالت، به ابزاری برای تداوم وضع موجود تبدیل می‌شود. پیام گوترش، در ظاهر، ترکیبی از هشدار و امید است. هشدار می‌دهد که جهان در سراشیب یک مسابقه خطرناک تسلیحاتی است و امید می‌دهد که هنوز می‌توان با دیپلماسی، حقوق بین‌الملل و اعتماد متقابل راهی به سوی صلح گشود؛ اما هیروشیما و ناکازاکی اگر قرار است در حافظه جهانی بمانند، بیش از آنکه منابع الهام باشند، باید به‌عنوان شواهدی دائمی از ظرفیت تخریبی قدرت‌های هسته‌ای و از مسئولیت تاریخی دولت استفاده‌کننده یعنی ایالات متحده آمریکا شناخته شوند. یادآوری این واقعیت که یک دولت دو بار از سلاحی بهره برده که اثر آن تا نسل‌ها ادامه یافته، باید در مرکز روایت قرار گیرد، نه در حاشیه آن.

در آستانه پنجمین سالروز بازگشت گروه‌های اسلام‌گرا به قدرت، با کدام افغانستان روبه‌رو هستیم؟

نیم‌دهه حکمرانی طالبان در یک نگاه

نیک‌پندار| پنج سال از بازگشت طالبان به قدرت در افغانستان می‌گذرد؛ دورانی که همزمان با پایان یک جنگ طولانی، آغازی بر نظم جدیدی در منطقه بوده است. مهم‌ترین دستاوردی که طالبان بر آن تأکید دارد، برقراری امنیت و پایان‌یافتن جنگ‌های ۱۴ساله است. پس از دهه‌ها ناامنی، طالبان توانستند انحصار نیروی نظامی را در دست گیرند و درگیری‌های مسلحانه در سطح کشور را تا حد زیادی متوقف کنند. حکومت طالبان همچنین در مبارزه با داعش، به‌عنوان «دشمن مشترک طالبان و منطقه» موفقیت‌های قابل توجهی داشته و آمار حملات این گروه را به‌شدت کاهش داده است.

با این حال، به نظر می‌رسد این ثبات شکننده است. تنش‌های مرزی با پاکستان به درگیری‌های نظامی انجامیده و حملات هوایی پاکستان به شهرهای کابل و قندهار، صدها کشته برجای گذاشته است. همچنین گروه‌های مسلح مخالف طالبان، به‌ویژه در ولایت بدخشان، دست به عملیات‌هایی زده‌اند که نشان از ادامه ناامنی در برخی نقاط دارد. کارشناسان معتقدند همه شرایط برای خارج‌شدن اوضاع از کنترل فراهم است.

■امنیت منطقه‌ای؛ از کانون تهدید تا هشدار شکننده

شاید مهم‌ترین تحولی که در این پنج سال رخ داده، دگرگونی کامل جایگاه افغانستان در معادلات امنیتی منطقه باشد. برای درک عمق این تغییر، باید وضعیت امروز را با گذشته مقایسه کرد.

تا پیش از سقوط جمهوری افغانستان نه‌تنها صحنه جنگ داخلی، بلکه زیست‌بوم اصلی گروه‌های تروریستی فراملی بود. القاعده، جنبش اسلامی ازبکستان، تحریک طالبان پاکستان (تی‌تی‌پی) و بعدها داعش خراسان، همگی از خاک افغانستان برای برنامه‌ریزی و اجرای عملیات در منطقه و جهان استفاده می‌کردند. حملات تروریستی بزرگ در منطقه – از نیویورک تا بمبئی و اسلام‌آباد – ردپایی به افغانستان داشتند. این وضعیت، افغانستان را به «منطقه خاکستری» امنیتی تبدیل کرده بود که هیچ‌یک از همسایگان از آن در امان نبودند. اما حالا طالبان پس از بازگشت به قدرت، به‌صراحت تعهد داد اجازه نخواهد داد هیچ گروهی از خاک افغانستان برای تهدید کشورهای دیگر استفاده کند. این تعهد در کنار اقدامات عملی – ازجمله انهدام پایگاه‌های داعش، خلع سلاح گروه‌های مخالف و کنترل شدید مرزها – تا حد زیادی محقق شده است. براساس گزارش‌های سازمان ملل و مراکز نظارتی بین‌المللی، سطح فعالیت‌های القاعده در افغانستان به کمترین میزان در دو دهه اخیر رسیده و هیچ مدرکی از عملیات برون‌مرزی این گروه از خاک افغانستان وجود ندارد. همچنین حملات داعش خراسان از چندین بار در هفته به چند بار در سال کاهش یافته و رهبران کلیدی آن از بین رفته‌اند. گروه‌های جدایی‌طلب مانند جنبش اسلامی ازبکستان عملاً غیرفعال شده‌اند. همچنین هیچ گزارشی از استفاده از خاک افغانستان برای عملیات علیه منافع چین، روسیه، هند یا کشورهای آسیای میانه وجود ندارد.

همسایگان افغانستان – به‌ویژه ایران، چین، روسیه و کشورهای آسیای میانه – کاهش محسوس تهدید تروریستی از سمت شرق را تأیید کرده‌اند. چین با وجود نگرانی از تحرکات اویغورهای جدایی‌طلب، تاکنون گزارشی از عملیات نظامی علیه منافع پکن از خاک افغانستان ارائه نکرده است. روسیه نیز که پیش‌تر نگران نفوذ داعش به آسیای میانه بود، امروز افغانستان را تهدید فوری نمی‌داند.

اما این امنیت «شکننده» و «مشروط» است، چراکه ثبات مبتنی بر ارعاب است، نه عدالت: آرامش کنونی بیش از هر چیز بر پایه سرکوب شدید و کنترل اجتماعی استوار است، نه حل ریشه‌های ناامنی. اگر طالبان نتواند نیازهای معیشتی و حقوقی مردم را تأمین کند، احتمالاً نسل جدیدی از ناامیدی، زمینه را برای رشد دوباره افراط‌گرایی فراهم خواهد کرد.

اما در نهایت این تحول امنیتی، همکاری طالبان با کشورهای منطقه را تسهیل کرده است. روسیه و چین که زمانی طالبان را در فهرست گروه‌های تروریستی داشتند، امروز با آن‌ها روابط دیپلماتیک و اقتصادی گسترده‌ای برقرار کرده‌اند. ایران نیز با وجود اختلافات بر سر حقابه هیرمند و سیاست‌های قومی، همکاری امنیتی خود را با طالبان در کنترل مرزها و مبارزه با قاچاق افزایش داده است.

■اقتصاد؛ رشد آماری در برابر فقر گسترده

وضعیت اقتصادی افغانستان در این پنج سال، پیچیده و دوگانه است. از یک سو، بانک جهانی، رشد اقتصادی ۳/۴ درصدی را برای سال ۲۰۲۶ پیش‌بینی کرده است. طالبان توانسته‌اند درآمدهای داخلی را افزایش دهند، تورم را پایین نگه دارند و به‌سرعت به سمت استقلال تجاری از پاکستان حرکت کنند. تجارت با کشورهای آسیای میانه، ایران، هند و روسیه گسترش یافته و پروژه‌های زیرساختی مانند راه‌سازی، سدسازی و استخراج معادن در دستور کار قرار گرفته است.

از سوی دیگر، آمارهای بین‌المللی تصویری هشداردهنده نشان می‌دهند. حدود ۲۸ میلیون نفر در فقر مطلق به سر می‌برند و ۸۰ درصد خانوارها بدهکارند. نرخ بیکاری تا ۷۵ درصد و فقر بیش از ۹۰ درصد جمعیت را دربرگرفته است. ۲۲/۹ میلیون نفر، یعنی نیمی از جمعیت، به کمک‌های بشردوستانه نیاز دارند. کاهش شدید کمک‌های بین‌المللی نیز بحران را تشدید کرده است. به‌عبارتی، رشد اقتصادیِ گزارش‌شده، نتوانسته بهبود محسوسی در زندگی روزمره مردم ایجاد کند.

■بحران انسانی؛ گرسنگی و فروپاشی نظام سلامت

افغانستان امروز با یکی از شدیدترین بحران‌های انسانی جهان دست‌وپنجه نرم می‌کند. سازمان ملل تخمین می‌زند ۲۱/۹ میلیون نفر، نزدیک به نیمی از جمعیت کشور، به کمک‌های بشردوستانه نیاز دارند و ۱۴ میلیون نفر با گرسنگی حاد مواجه‌اند. یک‌سوم جمعیت نیازمند کمک فوری غذایی بوده و نزدیک به ۳/۷ میلیون کودک زیر پنج سال در معرض سوءتغذیه حاد قرار دارند.

بسته‌شدن نزدیک به ۶۰۰ مرکز درمانی به دلیل کاهش بودجه، وضعیت را بحرانی‌تر کرده است. مادران باردار و شیرده نیز به‌شدت تحت تأثیر این بحران قرار گرفته‌اند. بازگشت اجباری حدود ۳ میلیون مهاجر از کشورهای همسایه نیز فشار بر منابع محدود کشور را دوچندان کرده است.

■حقوق زنان و آموزش؛ عقب‌گردی بی‌سابقه

شاید بحث برانگیزترین جنبه حکومت طالبان، سیاست‌های آن در مورد زنان و دختران باشد. افغانستان امروز تنها کشور جهان است که دختران و زنان از آموزش متوسطه و عالی محروم‌اند. دختری که در زمان ممنوعیت در کلاس ششم بوده، امروز بدون یک روز تحصیل دیگر به سن بزرگسالی رسیده است.

محدودیت‌ها فراتر از آموزش رفته است. زنان از اشتغال در بسیاری از مشاغل منع شده‌اند، برای خروج از منزل نیاز به محرم دارند و قوانین جدید طلاق، امکان خروج زنان از ازدواج‌های اجباری و خشونت‌بار را به‌شدت محدود کرده است.

همزمان با این مقوله باید فعالیت‌های طالبان برای محدود کردن زبان افغانستان به پشتو را هم در نظر گرفت.

■سیاست خارجی؛ انزوای رسمی همراه با تعاملات عملی

حکومت طالبان در عرصه بین‌المللی با وضعیتی دوگانه مواجه است. از یک سو، هیچ کشوری این حکومت را به‌صورت رسمی به‌رسمیت نشناخته و سازمان ملل بارها درباره عادی‌سازی روابط با طالبان هشدار داده است. از سوی دیگر، طالبان توانسته روابط دیپلماتیک و تجاری گسترده‌ای با کشورهای همسایه و منطقه برقرار کند. روسیه، چین، ایران، پاکستان، هند و کشورهای آسیای میانه با طالبان تعامل دارند و نمایندگان دیپلماتیک آن‌ها در کابل فعال هستند.

در نهایت اینکه پس از پنج سال، ارزیابی حکومت طالبان را نمی‌توان در یک کلمه خلاصه کرد. این حکومت توانسته جنگ‌های طولانی را پایان دهد، امنیت نسبی داخلی برقرار کند، با داعش مبارزه کرده و – مهم‌تر از همه – افغانستان را از یک «کانون تهدید تروریستی» برای منطقه به «کشوری با ثبات شکننده» تبدیل کند. اما در برابر این دستاوردها، هزینه‌های گزافی بر مردم افغانستان تحمیل شده است: بحران بی‌سابقه انسانی، گرسنگی گسترده، فروپاشی نظام سلامت، محرومیت کامل دختران از تحصیل، حذف زنان از عرصه عمومی، سرکوب شدید مخالفان و انزوای بین‌المللی. بیش از هر چیز، نسلی از دختران افغان در پنج سال اخیر بدون آموزش و آینده‌ای روشن، در فقر و سرخوردگی رشد کرده‌اند.

فراخبر

واکنش‌ها به فرار مخفیانه رئیس‌جمهور آمریکا از ترس انتقام ایران ادامه دارد

ابرقدرتِ پنهان‌شده در کامیون غذا

محسن فاطمی‌نژاد | افشای خبر تغییر مخفیانه هواپیمای دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا در جریان سفر به ترکیه از ترس پاسخ تلافی‌جویانه نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران، به سوژه اصلی رسانه‌های جهان و ترند اول شبکه‌های اجتماعی بدل شده است. انتشار جزئیات جدید از این فرار بزدلانه در روزهای گذشته، ابعاد تازه‌ای از این واقعه تحقیرآمیز برای به‌اصطلاح «ابرقدرت نظامی جهان» را برملا کرده و موجی از واکنش‌های تمسخرآمیز افکار عمومی را در پی داشته است.

■روایت شاهدان عینی؛ پرواز با طعم فریب

الکس برندون، خبرنگار باسابقه آسوشیتدپرس که در صحنه حضور داشته، ماجرای این فرار حقارت‌بار را این‌گونه روایت می‌کند که وقتی با کاروان خودروها در باند فرودگاه به سمت هواپیما نزدیک می‌شدند، به بالا نگاه کرده و برای نخستین بار دیده خودروهای حمل‌ونقل کترینگ در کنار هواپیمای حامل رئیس جمهور یعنی «ایرفورس وان» قرار گرفته‌اند. او می‌گوید در تمام ۲۰ سالی که برای انجمن مطبوعاتی کاخ سفید کار کرده، هرگز چنین چیزی ندیده بود. حالا گزارش‌ها نشان می‌دهند آن خودروهای حمل غذا به رئیس جمهور این امکان را داده‌اند که سوار ایرفورس وان شود، سپس مخفیانه از هواپیما پیاده و وارد همان کامیون‌های غذا شده و به هواپیمای دوم منتقل شود. در واقع، ترامپ به‌صورت کاملاً مخفیانه و بدون اطلاع خبرنگاران و حتی برخی کارکنان کاخ سفید که گمان می‌کردند با رئیس جمهور در یک هواپیما هستند، با یک هواپیمای نظامی جایگزین از ترکیه گریخت.

■توفان تمسخر در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی

این رسوایی امنیتی بلافاصله به دستمایه طنز در برنامه‌های پربیننده تلویزیونی آمریکا تبدیل شد. جیمی فالون، مجری مشهور آمریکایی، در حالی که از داخل یک جعبه بزرگ غذا به صحنه اجرا آمد با کنایه به این ماجرا گفت: ترامپ در پی مواجهه با تهدیدات امنیتی از سوی ایران، مخفیانه از هواپیما پیاده و پشت یک کامیون حمل غذای فرودگاهی پنهان شد؛ در حالی که مارکو روبیو هم در چمدان دستی‌اش پنهان شده بود. او با اشاره به رها کردن خدمه پرواز افزود: مسئولان ناگهان متوجه شدند هواپیما با زاویه معمول پرواز نمی‌کند و تازه آنجا بود که فهمیدند ترامپ سوار هواپیمای دیگری شده و کارکنان خود و خبرنگاران را رها کرده تا به‌عنوان طعمه با ایرفورس وان پرواز کنند. کاربران شبکه‌های اجتماعی نیز از خجالت این «رهبر جهان آزاد» درآمدند. یکی از کاربران در ایکس با بیان اینکه ترامپ می‌دانست ایرفورس وان یک هدف احتمالی است، تأکید کرد: فرار با کامیون غذا و رها کردن بقیه در هواپیما، امنیت یا تاکتیک نیست، بلکه یک «بزدلی» تمام‌عیار است؛ چرا که یک رهبر با به خطر انداختن جان همه، جان خودش را نجات نمی‌دهد.

شاید یکی از شرم‌آورترین بخش‌های این ماجرا، توجیه‌های مضحک ترامپ در پاسخ به پرسش خبرنگاران بود. وقتی خبرنگاری با صراحت از او پرسید چرا پرواز با ایرفورس وان برای او خطرناک بود اما برای خبرنگاران نه، ترامپ با اعتمادبه‌نفسی کاذب شروع به بافتن آسمان و ریسمان کرد و مدعی شد: «فکر می‌کنم، در واقع، هواپیمایی که من با آن پرواز کردم در معرض خطر بیشتری بود! چون فکر می‌کنم آن هواپیما همانی باشد که آن‌ها بیشتر احتمال دارد هدف قرار دهند». این استدلال احمقانه در حالی مطرح می‌شود که او با سوار شدن به جت ریاست جمهوری در مقابل دوربین‌ها، به همه این توهم را القا کرده بود که با آن پرواز می‌کند و سپس خدمه را در هواپیمایی که سیبل احتمالی بود، رها کرد.

■اعتراف رسانه‌های آمریکایی: نمایشی از ضعف و شکست

شبکه سی‌ان‌ان در گزارشی تحلیلی به قلم «استیون کالینسون» با تیتر گزنده «فرار ترامپ با کامیون غذا چه چیزی درباره جنگ بی‌پایان می‌گوید؟» به بررسی ابعاد این فاجعه پرداخته است. کالینسون در این گزارش تأکید می‌کند این ماجرا یک پیچش خجالت‌آور در جنگی است که ادعاهای پیروزی ترامپ را به سخره می‌گیرد. این تحلیلگر، فرار مخفیانه از یک کشور عضو ناتو را توهین جدیدی به قدرت آمریکا می‌داند و می‌پرسد اگر ترامپ نمی‌تواند امنیت خود را در خاک یک متحد بزرگ تضمین کند، چگونه ادعا می‌کند توانایی نظامی ایران را از بین برده است؟ او همچنین وادار کردن ترامپ به پناه گرفتن در کامیون غذا را یک پیروزی بزرگ و استعاری برای ایران توصیف کرده و یادآور می‌شود: با همه رجزخوانی‌های ترامپ، تنگه هرمز همچنان تحت کنترل ایران است و ذخایر موشکی آمریکا به شدت کاهش یافته است.

این رویداد نشان داد رئیس جمهوری که با مشت‌های گره‌کرده شعار «مبارزه» سر می‌داد، حالا در برابر اراده و تهدید معتبر جمهوری اسلامی ایران، تنها راهکاری که می‌شناسد، خزیدن در میان آت و آشغال‌های کامیون حمل غذاست. این فرار بزدلانه، نه‌تنها افسانه شکست‌ناپذیری آمریکا را برای همیشه در هم شکست، بلکه ثابت کرد سایه وحشت از انتقام، تا پایان عمر بر سر مستأجران کاخ سفید سنگینی خواهد کرد.

آگهی مناقصه خرید نوار تیپ آبیاری

شرکت بذر و نهال آستان قدس رضوی در نظر دارد جهت خرید نوار تیپ آبیاری از طریق مناقصه اقدام نماید. لذا بدینوسیله از افراد واجد شرایط دعوت میگردد جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت www.epf.ir قسمت مزایده - مناقصات مراجعه نمایند. آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ می باشد. ضمنا در صورت نیاز به دریافت اطلاعات از طریق شماره ۰۵۱۳۷۶۰۷۵۸۲ ارتباط برقرار نمایید.

۱۴۰۵۰۸۴۵۲

سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری
مؤسسه فرهنگی قدس
سالن همایش ۲۲۰ نفر
سالن کنفرانس خبری ۱۱۰ نفر
شماره تماس رزرو و هماهنگی
(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱
مشهد؛ نبش سجاد یک

ویدئو پرژکتور | پرده نمایش و تلویزیون | اتاق مانیتورینگ | تجهیزات صوتی پیشرفته | امکانات تصویربرداری | سالن پذیرایی مجزا

«تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده» نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده با موضوعات ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ باشد . اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکراز طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	میزان تضمین شرکت در مناقصه
۱	تجدید فراخوان خرید تجهیزات و پشتیبانی سیستمهای کنترل از راه دور (تله متری) تاسیسات آب و فاضلاب در سطح استان خراسان رضوی	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۱۵۲	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (یکصد میلیارد ریال)	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (پنج میلیارد ریال)

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۵۰۸۴۳۱

آگهی مناقصه

شرکت قند تربت حیدریه در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی، نسبت به تامین پیمانکار نیروی انسانی مورد نیاز به شرح زیر اقدام نماید:

لذا کلیه متقاضیان محترم میتوانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ با مراجعه به امور بازرگانی شرکت یا از طریق سایت اینترنتی www.torbatsugar.ir متعلق به این شرکت، فرمهای مربوطه را دریافت و پیشنهادات کتبی خود را در پاکت دربسته تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ به دبیرخانه اداری شرکت تحویل نمایند. جهت اطلاعات بیشتر به سایت شرکت مراجعه فرمائید.

جلسه بازگشائی پاکتها در ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ در محل شرکت قند تربت حیدریه برگزار خواهد گردید.

پرداخت وجه شرکت در مناقصه طبق بند ۲ فرم الف الزامی است.

شرکت در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

شرکت قند تربت حیدریه

۱۴۰۵۰۸۲۷۰

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آرد سفید طوس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۲۷۴۵۶ و به شماره ثبت ۶۹۳۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای مهدی ایزدیان بهابادی به شماره ملی ۰۹۲۱۸۰۰۸۱۹ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی تراز محاسب ماندگار به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۷۳۰۴۲ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار قدس جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ مورد تصویب قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۲۵۰۴۲۳)

۱۴۰۵۰۸۴۲۴

اجرای تصمیم نابخردانه بنزین ۸۷ هزار تومانی در کرمان متوقف شد تا در شرایطی که ناترازی این حامل انرژی اوج گرفته، سناریوهای سه گانه مهار مصرف بنزین مشخص شود

شوک بنزینی ممنوع

طوسی | تکذیب پی‌درپی نرخ‌های اعلامی درباره قیمت بنزین، توقف یک تصمیم محلی در کرمان و وعده دولت برای غافلگیر نکردن مردم، نشان می دهد پرونده سیاست‌های سوختی دولت وارد مرحله تازه‌ای شده است.

بنا بر آمار اعلامی رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی، مصرف بنزین به حدود ۱۳۵ میلیون لیتر رسیده در حالی که مجموع تولید پالایشگاه‌ها و تولیدات قابل تبدیل پتروشیمی، پاسخگوی کامل این میزان مصرف نیست. شکاف باقیمانده نیز از محل واردات و ذخایر راهبردی پوشش داده می‌شود. همین فاصله میان مصرف و تولید، دولت را به بررسی چند مسیر واداشته است؛ از تداوم توزیع بنزین با وضع فعلی و نیز سهمیه‌بندی سختگیرانه‌تر گرفته تا فروش مصرف مازاد با نرخ آزاد و حتی انتقال یارانه از خودرو به افراد به عنوان گزینه‌های روی میز مطرح هستند. در کنار این سناریوها، طرح انتقال سهمیه از کارت سوخت به کارت بانکی نیز در حال پیگیری است، طرحی که می‌تواند داده دقیق‌تری از مصرف و مصرف‌کننده در اختیار سیاست‌گذار قرار دهد.

سقاب اصفهانی، رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی از یک‌سو هرگونه تصمیم قطعی برای افزایش قیمت را تکذیب می‌کند و از سوی دیگر از بررسی چند سناریو جدید برای مدیریت مصرف و ناترازی سوخت خبر می‌دهد؛ سناریوهایی که به گفته آنان، قرار است پیش از اجرا با مردم در میان گذاشته شود تا غافلگیری در کار نباشد.

به گفته وی، روش اول با قیمت فعلی تا میزان ۱۲۱ میلیون لیتر بنزین در پمپ‌بنزین‌ها توزیع شود و وقتی تمام شد، نازل‌ها خاموش شود.

روش دوم ۱۲۱ میلیون لیتر بنزین موجود با سهمیه و بدون افزایش قیمت میان خودروها تقسیم شود و رقم مازاد بر آن با قیمت آزاد فروخته شود؛ درست همان چیزی که قرار بود در کرمان اجرا شود.

روش سوم از ۱۲۱ میلیون‌لیتر، ۳۰ میلیون به حمل‌ونقل عمومی تخصیص داده شود و ۹۱ میلیون لیتر باقیمانده به‌جای خودروها به همه مردم اختصاص یابد.

اعلام این سناریوها نشان می دهد دولت به‌دنبال بازتعریف سازوکار مدیریت سوخت، مهار ناترازی و کاهش فشار بر بودجه است در عین حال حساسیت افکار عمومی نسبت به هر تغییری در بنزین، موجب می‌شود مدام بر ضرورت شفاف‌سازی، گفت‌وگو با مردم و پرهیز از تصمیمات خلق‌الساعه تأکید کند.

در صورتی که ما با توجه به وضعیت موجود ضرورت تغییر در سیاست‌های بنزینی را بپذیریم سؤال اصلی این است دولت برای اصلاح این وضعیت، کدام راه را انتخاب می‌کند و سهم مردم از منافع و هزینه‌های آن چه خواهد بود؟

■تبعات تغییر قیمت بدون توجه به ماهیت مصرف

مهدی هاشم‌زاده، کارشناس ارشد حوزه انرژی در گفت‌وگو با خبرنگار قدس، بهترین مسیر برای همراهی مردم در بهینه‌سازی مصرف را اصلاح شیوه توزیع یارانه دانست.

وی با انتقاد از رویکرد فعلی خاطرنشان کرد: هرگونه تغییر در سهمیه یا قیمت با مدل‌های فعلی به ضرر مردم تمام می‌شود.

وی توضیح داد: رویکرد بنزین سه نرخی به دلیل اینکه مشکلات زیادی در حوزه اجرای آن وجود دارد؛ برای هر بار افزایش قیمت در نرخ سوم یا کاهش سهمیه، منجر به از دست رفتن منافع مردم می‌شود.

با افزایش قیمت بنزین در آذر ۱۴۰۴، نشان داده شد تغییر قیمت بدون توجه به ماهیت مصرف هیچ عملکرد مثبتی به همراه نخواهد داشت و نتیجه آن نیز در کاهش مصرف یا قاچاق سوخت اثری نداشته است.

وی با تأکید بر اینکه به جای تمرکز بر افزایش قیمت صرف، باید مدل توزیع رفاه مردم از یارانه بنزین را اصلاح کرد، افزود: مهم‌ترین مسئله در وضعیت فعلی مصرف بنزین در کشور، مدل اشتباه توزیع یارانه انرژی است.

در مدل فعلی، مردم فقط از «مصرف» بنزین نفع می‌برند و از «عدم مصرف» هیچ عایدی ندارند. بنابراین در این راهکار حتی اگر بنزین هفت نرخی ایجاد کنیم؛ باز هم مصرف سهمیه‌های یارانه‌ای بنزین تنها راه رسیدن مردم به رفاه است و از آن استفاده می‌کنند و زمانی که تنها از مصرف بنزین رفاه بدست آمد؛ آن زمان هم حجم مصرف به سمت بسیار بالایی حرکت خواهد کرد و هم مسئله ناترازی بنزین همواره وجود خواهد داشت.

■ضرورت تفکیک مصرف صنعت حمل‌ونقل از شخصی

این کارشناس انرژی در ادامه خاطرنشان کرد: برای جلوگیری از تورم ناشی از وابستگی کالاها به نرخ سوخت، باید ابتدا مصرف صنعت حمل‌ونقل را از مصرف شخصی تفکیک کرد.

هاشم‌زاده معتقد است به جای اینکه با افزایش قیمت بنزین، زمینه تورم و افزایش قیمت در همه کالاها به دلیل وابستگی صنعت حمل‌ونقل به قیمت افزایش‌یافته بنزین را رقم بزنیم؛ ابتدا باید مصرف صنعت حمل‌ونقل را از مصرف شخصی افراد تفکیک کنیم و سپس مدل جدیدی از بازتوزیع مبتنی بر بدست آوردن رفاه از رویکردی غیر از مصرف صرف بنزین را نیز برای مردم به وجود بیاوریم.

> برای جلوگیری از تورم ناشی از وابستگی کالاها به نرخ سوخت، باید مصرف صنعت حمل‌ونقل را از شخصی تفکیک و سپس مدل جدیدی از بازتوزیع رفاه از رویکردی غیر از مصرف ایجاد کنیم

در این نقطه است که ما می‌توانیم مصرف بنزین را در کشور با کمک مستقیم مردم و منفعت مالی بردن آن‌ها از عدم مصرف بنزین، متعادل کنیم و به وضعیتی بهینه برگردانیم.

■فروش سهمیه مازاد در بورس انرژی

هاشم‌زاده با تبیین سازوکار فروش سهمیه مازاد در بورس انرژی توضیح داد: با سازوکار جدید مبتنی بر توزیع سرانه یارانه بنزین و ایجاد امکان فروش برای خانواده‌ها از محل عدم مصرف بنزین و اعتبار بنزین یارانه‌ای مازادشان، یک مدل جدیدی از رفاه بردن از یارانه انرژی را در مقابل مردم قرار می‌دهیم که از مصرف نکردن بنزین یارانه‌ای خود منفعت مالی بدست خواهند آورد که در این مدل، هم منافع بسیاری برای کشور ایجاد خواهد شد، هم مردم را ذی‌نفع بهینه‌سازی مصرف کرده و هم صادرات انرژی را تسهیل و قانونی می‌کند و در کنار همه این موارد قاچاق سوخت را به شکل بسیار مؤثری کاهش می‌دهد چون مردم در این مدل به جای فروش بنزین یارانه‌ای خود به سختی و به قاچاقچی، مستقیم در بورس انرژی به صورت کامل به یک صادرکننده مشخص، شفاف و به شکل قانونی، سهمیه مازاد بنزین یارانه‌ای خود را به فروش می‌رسانند و نفع مالی می‌برند.

■یارانه و سوخت ارزان برای صنعت حمل‌ونقل

وی با اشاره به اینکه در مدل اجرای توزیع یارانه بنزین به هر کد ملی، صنعت حمل‌ونقل به صورت کاملاً مجزا از قیمت بنزین، مبتنی بر سوخت‌های جایگزین بنزین، از یارانه انرژی و سوخت ارزان بهره خواهد برد، تصریح کرد: در این مدل به صنعت حمل‌ونقل فرصت چند ماهه داده می‌شود تا همه خودروهای فعال در این بخش، سوخت دوم و جایگزین بنزین را برای خودرو خود تجهیز کنند.

در خودروهای بنزینی، سوخت دوم مبتنی بر سی‌ان‌جی و ال‌پی‌جی است که مخازن موردنیاز برای این دو سوخت جایگزین بنزین، به شکل کاملاً رایگان از سوی دولت بر خودرو فعالان صنعت حمل‌ونقل تجهیز خواهد شد.

وی افزود: در بخش خودروهای برقی نیز تسهیلاتی برای تعویض خودرو بنزینی با خودروهای برقی تولید داخل یا وارداتی در نظر گرفته می‌شود و طی چندین ماه، حجم بسیار بالایی وارد کشور خواهد شد. به این ترتیب، مصرف صنعت حمل‌ونقل از بنزین به صفر خواهد رسید و فقط مصرف‌کننده بنزین، مردم و برای مصرف شخصی افراد خواهد بود. به عبارتی، برای ۹۰ میلیون ایرانی، هر روز یک لیتر بنزین یارانه‌ای هزارو۵۰۰ تومانی در نظر گرفته خواهد شد و هیچ بنزین یارانه‌ای دیگری توسط دولت به هیچ کسی اعطا نخواهد شد.

■سازوکار اجرایی خروج دولت از قیمت گذاری بنزین

وی گفت: در این مدل افزایش قیمت بنزین به جای اینکه منجر به جبران کسری بودجه دولت شود؛ مستقیم به مردم و کسانی که مصرف خود را بهینه کرده و کمتر از مجموع سهمیه بنزین به نفر خانواده خود مصرف دارند؛ خواهد رسید و دولت از سازوکار قیمت‌گذاری بنزین درنهایت خارج خواهد شد و فقط دو قیمت بنزین هزارو۵۰۰ تومانی و بنزین بازار آزاد خواهیم داشت و مصرف بنزین نیز به مصرف شخصی افراد محدود خواهد شد.

برای سازوکار اجرایی ابتدا مدل توزیع یارانه از تخصیص یارانه بنزین به خودرو به سمت تخصیص بنزین به کد ملی اصلاح خواهد شد و درنهایت مبتنی بر سازوکار مشخصی سقف قیمت بنزین آزاد از ۵ هزار تومان هر ماه ۵۰درصد افزایش خواهد یافت تا اینکه پس از ۱۵ ماه، قیمت در بازار و توسط خرید و فروش میان مردم و کسانی که مازاد مصرف شخصی دارند و همچنین صادرکنندگان قانونی بنزین، به یک قیمت تعادلی و نهایی بدون دخالت دولت خواهد رسید.

■تبیین طرح جابه‌جایی مردم با مدل هم‌پیمایی

وی بیان کرد: در مسئله مربوط به تداوم به کارگیری خودروهای شخصی نیز طرح مشخصی برای جابه‌جایی مردم بدون نیاز به استفاده از صنعت حمل‌ونقل و با ماشین‌های شخصی به نام هم‌پیمایی اجرا خواهد شد.

کسی که شخصاً نمی‌تواند مصرفش را کم کند و در صنعت حمل‌ونقل نیز فعال نیست، به دلیل زندگی در مکان‌های اطراف کلانشهرها، در مدل‌های مرتبط با هم‌پیمایی با دو یا سه مسافر هم‌مقصد به سمت کلانشهرها حرکت خواهد کرد و در نزدیک‌ترین نقطه مورد توافق که عمدتاً متروهای شهری هستند؛ این افراد را پیاده خواهد کرد و مسیر را در مترو تداوم خواهد بخشید. در این مدل از سوخت یارانه‌ای در مسیر طی شده بهره خواهد برد.

این مدل در اروپا نیز انجام و صنعت carpooling به همین مفهوم هم‌پیمایی در کشورهای اروپایی عمدتاً ایجاد شده است و بسیاری از افراد نیز به همین شکل از آن استفاده خواهند کرد.

برای فهم منفعت مالی مردم در این مدل، نیاز است به یک مثال با قیمت بنزینی که قرار بود در کرمان به عنوان نرخ آزاد به مسافران فروخته شود اشاره کنم.

کارگری که با مترو رفت‌وآمد دارد یک خانواده پنج نفری هستند که سه فرزند دارند و موضوعی رایج است؛ اگر حداقل حقوق را دریافت کند؛ با مدل بنزین به نفر می‌تواند ۱۵۰ لیتر سهمیه بنزین یارانه‌ای خود را به فروش برساند و با قیمت هر لیتر ۸۷هزارو۵۰۰ تومان به عنوان قیمت سوختی که در کرمان قرار بود بنزین به فروش برسد؛ می‌تواند بیش از ۱۳ میلیون تومان به منابع مالی در دسترسش علاوه بر حقوق دریافتی‌اش اضافه شود و از محل یارانه بنزین خود نفع ببرد. هنوزمشخص نیست دولت برای عبور از ناترازی چه مسیری را خواهد پیمود. پاسخ به این پرسش، هم بر سرنوشت یارانه سوخت و هم بر اعتماد عمومی به تصمیم‌گیران اثر خواهد گذاشت.

آگهی ابلاغ اتهام

نظـر به اینکه پرونده خانم زهره شـهری فرزند غلامرضا در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان این دانشگاه تحت بررسی می باشد ،بدین‌وسیله به نامبرده ابـلاغ می گردد ظرف مدت یکماه از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتر این هیات واقع در زابل-میدان جهاد-خیابان شهید باقری-ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی زابل مراجعه‌نمایند .بدیهی است‌عدم‌مراجعه‌ظرف‌مدت‌مقرر‌مانع‌رسیدگی‌نخواهدبود .

شناسه آگهی ۲۲۴۸۲۸۲ میم الف ۴۱۴۸

هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دانشگاه علوم پزشکی زابل

۱۴۰۵۰۸۴۰۱ ,ف

آگهی مزایده عمومی شماره ۵-۱۴۰۵ فروش دو دستگاه کامیون بنز و یک دستگاه خودرو سواری پژو ۴۰۵ (نوبت دوم)

اداره کل امور عشایر خراسان رضوی در نظر دارد تعداد دو دستگاه کامیون بنز ویک دستگاه خودروسواری پژو ۴۰۵رابه فروش برساند : کلیه مراحل برگزاری مزایده از طریق سایت سامانه ستاد به ادرس setadiran.ir انجام می پذیرد.

۱-زمان بازدید از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ می باشد.

۲- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ ساعت ۱۰ صبح لغایت تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ ساعت ۱۰

۳- آخرین مهلت تکمیل و بارگذاری اسناد مزایده و تحویل پاکت (الف)(ضمانت بانکی) ساعت ۱۲ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ می باشد.

۴- پیشنهادات واصله در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ ساعت ۹ صبح در محل سالن جلسات اداره کل بازگشایی خواهد شد.

۱۴۰۵۰۸۳۹۸

آگهی مزایده ضایعات فلزی وغیره فلزی

شرکت شهاب خودرو در نظر دارد ضایعات فلزی و غیره فلزی خود را از طرق مزایده عمومی واگذار نماید.

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید و دریافت اسناد می توانند از تاریخ درج آگهی به مدت پنج روز کاری به محل شرکت واقع در تهران کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج - واحد پشتیبانی مراجعه و یا با شماره تلفن ۴۴۵۰۴۷۵۰ الی ۳ داخلی ۲۳۰، شماره همراه ۰۹۱۹۸۰۱۱۶۷۶ تماس حاصل فرمایید.

شرکت شهاب خودرو

۱۴۰۵۰۸۴۳۶

مزایده عمومی یک مرحله ای فروش پهنای باند ماهواره ای

سازمان فضایی ایران در نظر دارد **فروش پهنای باند ماهواره ای در اختیار خود را در دوازده بلوک جداگانه در بازه های فرکانسی** به شرح اسناد مزایده را برای سال ۱۴۰۵ از طریق مزایده عمومی به شماره فراخوان ۵۰۰۵۰۰۴۰۶۸۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان : ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
- مهلت دریافت اسناد فراخوان : تا ساعت ۱۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
- مهلت ارسال پیشنهادات : تا ساعت ۱۹:۰۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۲
- مهلت بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در ارجاع کار :

ضمانتنامه‌بانکی

ضمانتنامه بانکی جهت هر یک از بلوک ها مطابق شرایط اختصاصی مندرج در اسناد مزایده

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : تهران، خیابان نلسون ماندلا(جردن)، خیابان شهید سلطانی(سایه)، شماره ۳۴. سازمان فضایی ایران
تلفن:۳۱-۲۲۰۲۹۷۲۹

شناسه آگهی ۲۲۴۷۴۲۹ شماره میم الف ۱۵۵۳

۱۴۰۵۰۸۴۱۲

آگهی مناقصه عمومی– نوبت دوم

شرکت شهاب خودرو در نظر دارد عملیات ساخت، تامین و نصب درب های کرکره ای آلومنیومی مورد نیاز ۱۹ دستگاه خودروی آتش نشانی را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

مشخصات کلی کار: تعداد خودرو ها: ۱۹ دستگاه، تعداد درب برای هر دستگاه: بین هفت تا نه دهنه (مطابق نقشه های اجرایی)، مساحت تقریبی دربها: برای هر دستگاه ۱۵متر مربع، محل اجرای کار شرکت شهاب خودرو و ساخت مطابق مشخصات فنی، نقشه ها والزامات کیفی اعلامی کارفرما می باشد.

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید و دریافت اسناد، از تاریخ درج آگهی به مدت هفت روز کاری به محل شرکت واقع در تهران کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج - واحد تامین مراجعه و یا با شماره تلفن ۴۴۵۰۴۷۵۰ الی ۳ داخلی ۲۷۵، شماره همراه ۰۹۱۲۳۹۷۱۲۷۹ تماس حاصل فرمایید.

شرکت شهاب خودرو

۱۴۰۵۰۸۴۴۲

رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی افت کیفیت آموزشی در نظام تعلیم و تربیت را رد می‌کند

ماجرای اُفت آموزشی و مدارس غیردولتی!

جواد صبوحی| رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی در پاسخ به پرسش قدس، بار دصریح افت کیفیت آموزشی در نظام تعلیم و تربیت، این موضوع را غیرواقعی خواند.
اظهارات احمد محمودزاده، نه به دلیل آنکه وی رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی وزارت آموزش و پرورش است؛ بلکه به این دلیل که وی از جایگاه معاون وزیر آموزش و پرورش به پرسش خبرنگار قدس پاسخ داده، قابل تأمل است؛ به‌ویژه وقتی می‌گوید: «نظام آموزش و پرورش دچار افت کیفیت آموزشی نشده و این نهاد همچون گذشته در مسیر پیشرفت تحصیلی و علمی حرکت می‌کند». این ادعا در حالی بیان می‌شود که براساس شواهد موجود می‌توان اذعان کرد نظام آموزشی در سال تحصیلی گذشته به دلیل پیامدهای اجتناب‌ناپذیر جنگ، تعطیلی مدارس و برگزاری آموزش‌ها و آزمون‌های مجازی، مسیر و روال طبیعی خود را طی نکرده و بنابراین، نه معلمان و نه دانش‌آموزان هیچ یک نتوانسته‌اند از برنامه‌های آموزشی معمول برخوردار شوند.

■ دلایل افت تحصیلی دانش‌آموزان

به گفته کارشناسان، نخستین پیامد چالش‌هایی همچون نابرابری در دسترسی به اینترنت پرسرعت و ابزارهای هوشمند، کاهش تعاملات اجتماعی و ابهام در شیوه‌های ارزیابی آموزشی از یک سو و نحوه سؤال‌برانگیز برگزاری آزمون‌های پایان سال مدارس، کیفیت پایین آموزش و در نتیجه، افزایش افت تحصیلی دانش‌آموزان است.
ناصر سرگزی، دبیرکل جمعیت معلمان و فرهیختگان ایران اسلامی با تأیید وجود افت آموزش و یادگیری در حال حاضر، بیان می‌کند: «گسترش وابستگی به فضای مجازی و عدم تمرکز بر آموزش‌های حضوری، منجر به افت شدید تحصیلی و کاهش سطح کیفی یادگیری شده است. این وضعیت نه تنها انگیزه دانش‌آموزان را برای تحصیل از بین برده بلکه چالش‌هایی جدی را نیز برای معلمان به همراه داشته است؛ چرا که تدریس و انگیزه‌بخشی در چنین فضایی بسیار دشوار است، بنابراین ضروری است به منظور جلوگیری از آسیب‌های بیشتر، تصمیم‌هایی شفاف و مبتنی بر ثبات در نظام آموزشی گرفته شود».
علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش نیز پیش از این در خصوص دیگر دلایل افت تحصیلی دانش‌آموزان گفته بود: «یکی از مهم‌ترین دلایل افت تحصیلی، شکاف میان برنامه درسی با نیازهای زمانه است. برنامه درسی کنونی مبتنی بر محفوظات بوده و از نیازهای واقعی بازار کار و مهارت‌های زندگی در قرن ۲۱ فاصله دارد. این امر موجب کاهش انگیزه درونی دانش‌آموزان می‌شود.
از سوی دیگر حجم بالای کتاب‌های درسی، فشار زمانی، تمرکز بیش از حد بر ارزیابی‌های کمّی، سایه سنگین کنکور در دوره دوم متوسطه و پوشش کم تربیت و آموزش دوران کودکی و پیش‌دبستانی موجب می‌شود زیربنای علمی دانش‌آموزان از همان ابتدا ضعیف شکل بگیرد. تقریباً در بسیاری از مناطق محروم، حاشیه‌ای و کم‌برخوردار، هنوز پوشش پیش‌دبستانی وجود ندارد». به گفته کاظمی؛ تعطیلات مدارس، فقر امکانات و تجهیزات به‌ویژه در مناطق حاشیه‌ای و محروم، ضعف در جذب و نگهداری معلمان با انگیزه نیز در افت آموزش و در پی آن، افت تحصیلی دانش‌آموزان مؤثر بوده‌اند.

■ آیا «غیردولتی‌ها» زره پولادین پوشیده‌اند؟

اظهارات احمد محمودزاده را از جایگاه ریاست سازمان مدارس و مراکز غیردولتی نیز می‌توان مورد بررسی قرار داد؛ به‌شرط آنکه بپذیریم مقصود وی حوزه مسئولیتش بوده است. با قبول این فرض، نخستین پرسش در این زمینه، صرف‌نظر از تفاوت میان دو ساختار بخش دولتی و خصوصی این است که آیا پیامدهای آموزش مجازی و به‌ویژه در مقطع ابتدایی تنها متوجه مدارس دولتی است و به تعبیر دیگر، مراکز و مدارس غیردولتی در برابر آسیب‌های آموزش مجازی رویین‌تن‌اند یا زره پولادین بر تن کرده‌اند؟
نگاهی به کارنامه آموزشی بخش غیردولتی در گذشته، نشان می‌دهد این مراکز حتی گاه در شرایط معمول و غیربحرانی نیز نتوانسته‌اند با وجود تدابیری همچون غربال و جداسازی دانش‌آموزان یا عدم نام‌نویسی دوباره از دانش‌آموزان ضعیف، نمره قابل قبولی را از آن خود کنند. برای مثال، نتایج منتشر شده امتحانات نهایی سال ۱۴۰۳ و اظهارات مسئولان وقت نشان می‌دهد عملکرد مدارس غیردولتی در این رقابت نیز ضعیف‌تر از مدارس دولتی است.
محسن زارعی، رئیس مرکز سنجش و ارزیابی کیفیت نظام آموزش و پرورش پس از تحلیل پایانی امتحانات نهایی دانش‌آموزان در همین زمینه اظهار کرده بود: «نتایج نشان می‌دهد مدارس غیردولتی نتایج ضعیف‌تری نسبت به مدارس دولتی داشته‌اند. در مجموع، میانگین مدارس غیردولتی در امتحانات نهایی در هر سه پایه، از مدارس دولتی پایین‌تر است. علت این است مدارس غیردولتی همچنان بر مهارت‌های تست‌زنی و حافظه‌محوری تأکید دارند در حالی که باید به معلم‌محوری و کتاب درسی رجوع کنند». رضوان حکیم‌زاده، معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش هم تفاوت معناداری را در مقایسه مدارس دولتی و غیردولتی نمی‌بیند و می‌گوید: «خانواده‌ها باید بدانند تمام مدارس غیردولتی از مدارس دولتی بهتر نیستند. اگر بخواهیم به عملکرد مدارس نمره بدهیم، زمانی می‌توانیم از منظر علمی به آن‌ها نمره بالا بدهیم که به جداسازی (گزینش) اقدام نکنند.
آنچه در مدارس غیردولتی به نسبت مدارس دولتی وضعیت بهتری دارد، کلاس‌های درس خلوت‌تر و رفتار مناسب کادر مدارس و معلمان با والدین و دانش‌آموزان است که این موضوع در گرایش والدین به نام‌نویسی در این مدارس بسیار پررنگ است. من با این موضوع که عملکرد مدارس خاص بهتر از مدارس دولتی عادی است، موافق نیستم. این عملکرد مدارسِ خاص نیست، بلکه عملکرد بهتر دانش‌آموزانی است که آن‌ها از طریق جداسازی (گزینش) انتخاب کرده‌اند، با نادیده گرفتن این حقیقت ممکن است به‌اشتباه درباره عملکرد مدارس قضاوت شود». از سوی دیگر، تقی ابوطالبی احمدی، عضو هیئت علمی دانشگاه فرهنگیان و روان‌شناس تربیتی هم معتقد است فشار بیش از اندازه مدارس غیردولتی موجب افت تحصیلی می‌شود.
به گفته وی، طول تحصیل و تابستان دانش‌آموزان در مدارس دولتی مشخص است، اما در مدارس غیرانتفاعی، دانش‌آموزان در تابستان هم باید به مدرسه بروند.
ابوطالبی بیان می‌کند: «گاهی شرکت در کلاس‌های تابستانی مدارس برای دانش‌آموز اثربخش است و او با تمایل در این کلاس‌ها شرکت می‌کند، گاهی دانش‌آموز به ناچار در این کلاس‌ها شرکت و پس از سه ماه تابستان با خستگی، سال تحصیلی جدید را آغاز می‌کند. اگر دانش‌آموزمحور حرکت کنیم و اولویت را نگاه و نیاز دانش‌آموز قرار دهیم، موفق می‌شویم. اگر دانش‌آموز نیازی به کلاس‌های تابستانی مدارس غیردولتی نداشته باشد، طبیعتاً این کلاس‌ها تحمیل اندیشه است و می‌تواند موجب افت تحصیلی و حتی زده شدن او از درس و مدرسه شود».

> نگاهی به کارنامه آموزشی بخش غیردولتی در گذشته، نشان می‌دهد این مراکز حتی گاه در شرایط معمول و غیربحرانی نیز نتوانسته‌اند با وجود تدابیری همچون غربال و جداسازی دانش‌آموزان یا عدم نام‌نویسی دوباره از دانش‌آموزان ضعیف نمره قابل قبولی را از آن خود کنند

■ چالش اظهارات غیررسمی

گفت‌وگوهای گاه غیررسمی میان خانواده‌ها، از برخی تخلفات آموزشی در برخی مدارس غیردولتی حکایت دارد؛ تخلفاتی که بحث درخصوص مقایسه پدیده «افت تحصیلی» یا «افت کیفیت آموزشی» در مدارس دولتی و غیردولتی را دچار مشکل می‌کند.
برای مثال، کاربران یکی از سایت‌های آموزشی در پاسخ به این پرسش که آیا نمره پایین در مدرسه غیردولتی موجب اخراج می‌شود، مشاهدات خود را این‌گونه عنوان می‌کنند: معلم مدرسه دولتی هستم. دانش‌آموزی داشتم که در پایه دهم از لحاظ درسی بسیار ضعیف بود. در تمام دروس، نمرات پایانی و مستمرش کم بود. در نتیجه دهم را کلاً افتاد. سال‌های یازدهم و دوازدهم در یک مدرسه غیردولتی میهمان شد و تمام نمرات مستمر و غیرنهایی‌اش ۲۰ شد! در حالی که سر کلاس هم نمی‌رفت.
بعضی مدارس غیرانتفاعی به هر طریقی شده دانش‌آموزها را نگه می‌دارند تا از آن‌ها شهریه بگیرند، اما مدارس غیرانتفاعی مطرح، روی نتیجه و سطح علمی خودشان حساس هستند و با توجه به تقاضای زیاد، سریع اخراج می‌کنند.
مدارس خوب غیردولتی دانش‌آموزان ضعیف را حذف می‌کنند اما بیشتر مدارس غیردولتی رویه حفظ دانش‌آموز را پیش می‌گیرند.
بر اساس آنچه گفته شد، حتی اگر این‌گونه ادعاهای غیررسمی و اظهارات برخی کارشناسان و والدین را در زمینه چگونگی جذب و پذیرش دانش‌آموزان، شیوه‌های غیرمتعارف آموزش و برگزاری آزمون‌ها نپذیریم، باز هم نمی‌توانیم «افت کیفیت آموزشی» را در هر دو بخش دولتی و غیردولتی «غیرواقعی» بدانیم؛ آن‌هم در حالی که دیگر مسئولان وزارت آموزش و پرورش با تأیید این معضل، از برنامه‌های این وزارتخانه برای جبران افت تحصیلی دانش‌آموزان در تابستان امسال می‌گویند.

■ طرح حامی یعنی افت تحصیلی داشته‌ایم

علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش به تازگی گفته است: «سال گذشته به دلیل شرایط اضطراری ناشی از جنگ، ناچار شدیم بخشی از آموزش را به صورت مجازی دنبال کنیم و طبیعی است که هیچ آموزش مجازی و هیچ الگوی دیگری جای آموزش حضوری را نمی‌گیرد.
به همین دلیل، برای جبران افت یادگیری دانش‌آموزان برنامه‌ریزی کرده‌ایم و دو طرح ملی در این زمینه در حال اجراست؛ طرح حامی برای دانش‌آموزان دوره ابتدایی که از ابتدای مرداد آغاز شده و تمامی معلمان آن نیز تأمین شده‌اند و همچنین برنامه جبران و تقویت یادگیری برای دانش‌آموزان دوره متوسطه که مراحل اجرایی آن در حال انجام است». رضوان حکیم‌زاده، معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش هم درباره اجرای طرح حامی با توجه به شرایط حاکم بر کشور عنوان می‌کند: «طرح حامی یکی از برنامه‌های اصلی معاونت آموزش ابتدایی در راستای ارتقای کیفیت و عدالت آموزشی است که نقطه تمرکز و توجه آن بر دانش‌آموزانی است که در جریان عادی تحصیل نتوانستند مهارت‌های لازم را کسب و یادگیری مناسبی داشته باشند. در این طرح سعی می‌شود با فراهم کردن شرایط بهتر، فرصت بیشتر و کلاس‌های جبرانی با همکاری معلمان و مدیران مدارس، وضعیت تحصیلی ابتدایی‌ها بهتر شود».

خبر

معاون پرستاری وزارت بهداشت:

نظام سلامت به ۱۰۰هزار پرستار نیاز دارد

عباس عبادی، معاون پرستاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: وزارت بهداشت در نامه‌ای خطاب به سازمان اداری و استخدامی اعلام کرده به جذب نیروی انسانی جدید نیاز دارد و اعلام نیاز این وزارتخانه ۶۰هزار نفر برای کل نظام سلامت است. براساس اطلاعاتی که در دست دارم، بازخوردی از سازمان اداری و استخدامی دریافت نکرده‌ایم.
معاون پرستاری وزارت بهداشت در ادامه خاطرنشان کرد: بارها اعلام کرده‌ایم با کمبود ۱۰۰هزار پرستار در کشور روبه‌رو هستیم. در بهترین حالت ممکن، جذب نیروی پرستاری سال‌های گذشته معادل نیروی انسانی است که از نظام سلامت خارج شده‌اند. بازنشستگان و افرادی که بنا به هر دلیل از چرخه ارائه خدمت خارج شده‌اند، نیروی انسانی خارج شده از نظام سلامت را تشکیل می‌دهند.

هشدار یک فوق تخصص

فریب چرب‌زبانی‌های پزشک‌نماهای فضای مجازی را نخورید

به گزارش وبدا؛ اعظم امینی، فوق‌تخصص روماتولوژی با اشاره به ماهیت طولانی‌مدت برخی بیماری‌ها ازجمله بیماری‌های خودایمنی و بدخیمی‌ها گفت: گاهی به دلیل طولانی شدن روند درمان و دوره بیماری که در بعضی موارد اجتناب‌ناپذیر است، بیماران خسته شده و ناخواسته وارد مسیرهای انحرافی می‌شوند؛ در این میان، عده‌ای فریب افرادی را می‌خورند که صلاحیت مداخله در امور پزشکی را ندارند، داروهای خود را قطع کرده و از ترکیبات دست‌ساز با بسته‌بندی‌های پرزرق‌وبرق موجود در فضای مجازی که به نام «۱۰۰ درصد گیاهی» و برای القای تصور کاذب بی‌ضرر بودن تبلیغ می‌شوند، استفاده می‌کنند؛ اقدامی که علاوه بر عود شدید بیماری ناشی از قطع داروی اصلی، عوارض شدیدی را نیز بر اثر مصرف داروی تقلبی ایجاد می‌کند.
وی اضافه کرد: بارها مسمومیت‌های کبدی، کلیوی، خونی، پوستی و استخوانی ناشی از این اقدامات دیده شده که این موارد، کار پزشک اصلی را در ادامه مراقبت از بیمار بسیار سنگین و پیچیده می‌کند.
فوق‌تخصص روماتولوژی در ادامه گفت: «چطور می‌شود یک نفر که هیچ سواد دانشگاهی ندارد، فقط با چرب‌زبانی، پوشیدن روپوش سفید و انداختن گوشی پزشکی دور گردن و جذب مخاطب فراوان در فضای مجازی ادعا کند همزمان دیابت، فشارخون، روماتیسم، بیماری‌های کبدی، کلیوی، پروستات و پوستی را با داروی دست‌ساز خود به‌طور قطعی درمان می‌کند؟»
وی همچنین در پایان خاطرنشان کرد: اگر چنین چیزی امکان‌پذیر بود، وجود دانشگاه‌ها، مراکز آموزش عالی و شرکت‌های دارویی چه لزومی داشت و چرا دولت‌ها برای این موارد هزینه می‌کنند؛ در حالی که در فضای حقیقی، برای هرکدام از این دسته بیماری‌ها یک تخصص و فوق‌تخصص جداگانه وجود دارد.

آگهی مزایده عمومی شماره ۰۵۱۲۰۱۰۰

شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان در نظر دارد ۱۶،۰۰۰ تن کنسانتره سنگ آهن با عیار آهن متوسط ۶۶٪ را از طریق برگزاری مزایده عمومی در محل اسکله شهید بهشتی چابهار بصورت **Ex-Works** بفروش برساند. متقاضیان میتوانند از تاریخ درج آگهی به منظور اطلاع از شرایط و دریافت اسناد مزایده با در دست داشتن کارت ملی (اشخاص حقیقی) یا معرفی نامه رسمی (اشخاص حقوقی) و فیش واریزی، به آدرس تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان سی و یکم، بعد از تقاطع زاگرس، پلاک ۱۳-طبقه چهارم، امور حقوقی و قراردادها -خانم مویدی- مراجعه نمایند. تحویل موضوع مزایده در اراضی اسکله شهید بهشتی چابهار در انبار بارمان ترازو (تسویه بصورت ریالی/اعتباری) خواهد بود.
برای خرید اسناد مزایده می بایست مبلغ ۱۰ میلیون ریال به حساب شماره ۵۵۶۵۱۵۹۷۲۷ با شماره شبا **IR 54-0120-0200-0000-5565-1597-27** نزد بانک ملت شعبه بلوار سجاد مشهد به نام شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان واریز و فیش آن در زمان دریافت اسناد ارائه گردد.
ضمنا پیشنهادات می بایست در پاکت های مهر و موم شده قرار گرفته و حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۳۱ مرداد ماه ۱۴۰۵ به آدرس فوق الذکر تحویل گردد. گشایش پاکات مزایده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ راس ساعت ۱۵۰۰ صورت می پذیرد.
شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان
۱۴۰۵۰۸۴۱۳ ف

آگهی اجرای رای طلاق
آقای علی نیکخواه فرزند محسن در راستای اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۴۹۱۳۹۰۰۱۴۴۸۸۸۷۱ مورخ ۱۴۰۴،۹،۸ و به شماره بایگانی ۰۴۰۱۰۳۸ و شماره پرونده ۱۴۰۴۹۱۹۲۰۰۰۵۶۱۶۱۶۵ اصداری از شعبه ۲۰۱ دادگاه خانواده شهرستان ورامین از شما دعوت میشود جهت اجرای رای به دفتر رسمی ازدواج- طلاق شماره ۴ پیشوا به نشانی خیابان شریعتی (شهرداری سابق) جنب پست بانک مراجعه نماید.
سردفتر – مجید محمدحسینی
۱۴۰۵۰۸۱۴۳ ف

آگهی مفقودی
مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب مجید پارسا مقدم فرزند محمد حسن با شماره ملی ۰۷۰۰۲۹۳۳۰۲ در مقطع کارشناسی رشته آموزش ابتدایی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه ارسال نماید.
۱۴۰۵۰۷۶۳۵

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید شیری روغنی به شماره پلاک ۲۴هـ ۷۷۵ ایران ۴۲ و شماره شاسی S1412282988510 و شماره موتور ۰۰۵۳۴۰۴۷ بنام مهدی لطفیان مفقود شده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۵۰۸۴۱۶ ف

گفت‌وگو

پدرام کریمی با قبول ضعف فیلم‌نامه در سریال‌های سیما باور دارد

تلویزیون همچنان مهم‌ترین رسانه فراگیر در کشور است

نیایش احمدی| در سال‌های اخیر، وضعیت تولیدات تلویزیونی و نسبت آن با سایر مدیوم‌های نمایشی، به یکی از موضوعات مهم در حوزه رسانه و نویسندگی تبدیل شده است. در همین راستا، پدرام کریمی، نویسنده و مجری، در گفت‌وگو با ما به بررسی دلایل فاصله گرفتن برخی نویسندگان باسابقه از تلویزیون، ضرورت اصلاح فرایندهای تولید، تقویت اعتماد حرفه‌ای به نویسنده و حفظ جایگاه تلویزیون به‌عنوان رسانه‌ای فراگیر پرداخته که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید.

■دلایل کاهش همکاری برخی نویسندگان باسابقه با تلویزیون

پدرام کریمی با بیان اینکه عدم همکاری برخی نویسندگان باسابقه با تلویزیون دلایل متعددی دارد، می‌افزاید: برای هر نویسنده‌ای شرایط و دلایل خاص خودش وجود دارد و نمی‌توان یک نسخه واحد برای همه ارائه کرد. بخشی از نویسندگان ترجیح داده‌اند فعالیت خود را در مدیوم‌های دیگر مانند شبکه نمایش خانگی و سینما ادامه دهند و برخی دیگر نیز معتقدند فضای لازم برای روایت مدنظرشان در سایر بسترها بیشتر فراهم است. طولانی بودن فرایند تصویب و تولید، اعمال تغییرات یا دخالت‌های غیرضروری در فیلم‌نامه و ورود افراد بدون تجربه حرفه‌ای و شوراهای غیرتخصصی در روند تصمیم‌گیری از جمله عواملی است که بر کاهش تمایل برخی نویسندگان برای همکاری با تلویزیون تأثیر گذاشته است. این موارد از واقعیت‌های موجود در فرایند تولید هستند که نمی‌توان آن‌ها را نادیده گرفت.

■جایگاه تلویزیون به عنوان رسانه فراگیر

او با اشاره به جایگاه تلویزیون عنوان می‌کند: تلویزیون همچنان مهم‌ترین رسانه فراگیر در کشور محسوب می‌شود. در صورت ایجاد فضای حرفه‌ای‌تر، افزایش اعتماد به نویسنده و اصلاح روندهای تصویب و تولید، زمینه بازگشت و همکاری دوباره بسیاری از نویسندگان باسابقه فراهم خواهد شد. هر نویسنده‌ای تمایل دارد اثرش در معرض دید گسترده مخاطبان قرار گیرد و تلویزیون همچنان این ظرفیت را در اختیار دارد.

این مجری و نویسنده با بیان تأثیر نقش مخاطب در استمرار فعالیت نویسندگان در تلویزیون می‌گوید: مخاطب مهم‌ترین عامل انگیزشی برای نویسنده محسوب می‌شود. تلویزیون رسانه‌ای است که توانایی رساندن یک قصه به میلیون‌ها مخاطب به‌صورت همزمان را دارد. دیده شدن یک اثر در خانه‌های مردم و شکل‌گیری گفت‌وگو پیرامون آن یکی از مهم‌ترین انگیزه‌های نویسنده در این مدیوم است. پایداری این انگیزه زمانی تضمین می‌شود که اعتماد حرفه‌ای نسبت به نویسنده وجود داشته باشد، برای ایده‌های او ارزش قائل شوند و فضای کاری همراه با آرامش و احترام فراهم باشد.

■میزان آزادی عمل در مدیوم‌های مختلف

وی تفاوت سطح آزادی عمل در مدیوم‌های مختلف را مورد مقایسه قرار داده و اظهار می‌کند: در حوزه انتخاب سوژه و شیوه روایت، شبکه نمایش خانگی نسبت به تلویزیون آزادی عمل بیشتری در اختیار نویسنده قرار می‌دهد. در این فضا امکان پرداختن به شخصیت‌ها و موقعیت‌های پیچیده‌تر بیشتر فراهم است. با این حال آزادی عمل به‌تنهایی تضمین‌کننده کیفیت نیست و در بسیاری از موارد، آثار تلویزیونی با وجود محدودیت‌ها به دلیل برخورداری از قصه و شخصیت‌پردازی قوی، از برخی تولیدات دیگر موفق‌تر بوده‌اند. توانایی نویسنده در خلق داستان جذاب در هر چارچوبی اهمیت دارد و نویسندگی به معنای یافتن مسیر مناسب برای روایت یک داستان قابل قبول در دل محدودیت‌هاست.

■خودسانسوری و تأثیر آن بر تکرار در روایت‌ها

خودسانسوری می‌تواند یکی از عوامل مؤثر در تکرار ایده‌ها در نویسندگی باشد و کریمی در تشریح آن تأکید می‌کند: زمانی که نویسنده از ابتدا به محدودیت‌ها و احتمال حذف بخش‌هایی از اثر خود فکر می‌کند، بخشی از خلاقیت او به‌صورت ناخودآگاه محدود می‌شود. این روند در نهایت می‌تواند منجر به حرکت آثار به سمت ایده‌های امن و تکراری شود. با این حال، خودسانسوری صرفاً به نویسنده وابسته نیست و در بسیاری از موارد نتیجه تجربه‌های قبلی و مواجهه با اصلاحات متعدد یا رد شدن آثار است که موجب افزایش احتیاط در تولیدات بعدی می‌شود. رویکرد حرفه‌ای در نویسندگی ایجاب می‌کند که ابتدا نسخه کامل و مورد باور نویسنده خلق شود و سپس درباره اصلاحات و تغییرات گفت‌وگو صورت گیرد، زیرا محدود کردن خلاقیت در آغاز مسیر معمولاً به تولید اثری کم‌ریسک اما کم‌ماندگار منجر می‌شود.

نگاهی به سریال نرگس آبیار که فصل دوم آن به تازگی آغاز شده است

«بامداد خمار»؛ اقتباسی میان وفاداری و بازآفرینی

صبا کریمی| اقتباس از ادبیات داستانی در سینما و سریال‌سازی، همواره با جذابیت‌ها و ظرفیت‌های فراوانی همراه بوده است. با این حال، سینمای ایران با وجود ظرفیت گسترده ادبیات داستانی ایران، آن طور که باید از این امکان بهره نبرده و اقتباس ادبی همچنان، جز در مواردی انگشت‌شمار، کمتر به جریانی مستمر و جدی تبدیل شده و نتوانسته جایگاه خود را در تولیدات تصویری پیدا کند. نرگس آبیار اما در تجربه سریال‌سازی خود، از همان ابتدا به سراغ ادبیات داستانی معاصر رفت. او پس از ساخت «سووشون» و اقتباس از رمان مهم سیمین دانشور، در «بامداد خمار» نیز تجربه اقتباس با حال و هوایی متفاوت را آزمود؛ رمانی عامه‌پسند و پرفروش که در دهه ۷۰ با استقبال گسترده مخاطبان روبه‌رو و به یکی از آثار بحث‌برانگیز ادبیات عامه‌پسند آن دوران تبدیل شد.

آبیار در «بامداد خمار» صرفاً به بازسازی داستان کتاب اکتفا نکرد. او با حفظ حال و هوای قصه و خط اصلی روایت، جهان داستان را گسترش داده و تلاش کرده با افزودن شخصیت‌ها و خرده‌روایت‌های تازه، اقتباس خود را به اثری مستقل‌تر در مدیوم سریال تبدیل کند.

با این حال، میزان وفاداری «بامداد خمار» به رمان فتانه حاج‌سیدجوادی، موضوعی است که نمی‌توان به سادگی از کنار آن گذشت. سریال در خط اصلی داستان و برخی جزئیات به رمان وفادار می‌ماند، اما در مهندسی شخصیت‌ها، خلق داستان‌ها و گره‌افکنی‌های جدید با متن اصلی فاصله پیدا می‌کند. برخی شخصیت‌ها و موقعیت‌ها در سریال گسترش یافته‌اند و برخی عناصر رمان با تغییرات عمده‌ای روبه‌رو شده‌اند. این رویکرد از همان افتتاحیه فصل نخست خود را نشان می‌دهد؛ جایی که سریال در بحبوحه سال‌های دهه ۶۰ و روزهای جنگ آغاز می‌شود و از مسیری متفاوت با رمان، راه ورود به داستان اصلی را باز می‌کند. چنین تغییراتی نشان می‌دهد آبیار و گروه نویسندگان، بیش از بازسازی صرف متن، در پی خلق روایتی متناسب با ظرفیت‌های سریال بوده‌اند؛ روایتی که بتواند جهان پیرامون شخصیت‌های اصلی را گسترده‌تر کند. از همین منظر، «بامداد خمار» را نمی‌توان اقتباسی کاملاً وفادار و به معنای کلاسیک آن دانست؛ بلکه اینجا با اثری مواجهیم که تلاش کرده از دل رمان، داستانی با پیچ و خم‌های بیشتری پیش روی ما قرار دهد. این رویکرد به شخصیت‌های فرعی مجال بیشتری برای حضور می‌دهد و به قصه عمق بیشتری می‌بخشد، اما در مقابل، اضافه شدن برخی خطوط داستانی و تغییر در روابط بعضی شخصیت‌ها این پرسش را به وجود می‌آورد که آیا این تحول در خدمت روح رمان است یا صرفاً به طولانی‌تر شدن روایت منجر شده است.

بنابراین موضوع اقتباس در بامداد خمار نه صرفاً میزان وفاداری به جزئیات کتاب، بلکه درباره تغییر عناصری است که برای انتقال روح اثر به زبان تصویر ضروری‌اند؛ انتخاب‌هایی که گاهی به غنای جهان سریال کمک کرده و در برخی مقاطع نیز فاصله آن را با منطق و ظرافت رمان بیشتر کرده‌اند. به بهانه پخش فصل دوم سریال؛ فرصتی دوباره برای بازخوانی این اقتباس فراهم شده که در ادامه به آن خواهیم پرداخت و اگر این سریال را دنبال می‌کنید خواندنش برایتان خالی از لطف نخواهد بود.

■ساختن یک جهان خیال‌انگیز

دنبال کردن داستان و رمان زمانی برای مخاطب جذاب‌تر می‌شود که بتواند با خیال‌پردازی، تصویر ذهنی خود را مطابق با فضای داستان خلق کند؛ مانند کاری که آبیار در این سریال انجام داده و دنیایی خیال‌انگیز از روزهای قدیم را پیش چشم مخاطب آورده است. «بامداد خمار» در فصل نخست تلاش کرد روایت رمان را به زبانی تصویری منتقل کند و در این مسیر، کارگردانی و شیوه روایت‌گری آبیار نقش مهمی در شکل‌گیری فضای سریال داشت. این فضا بیش از هر چیز از طریق عناصر بصری و طراحی جهان سریال شکل گرفته است؛ نورپردازی در کنار خلاقیت‌های بصری چشم‌نواز، جزئیات دکور و صحنه، دقت و وسواس در انتخاب پوشش و تطابق آن با فرهنگ زمان داستان، موسیقی متناسب با حال و هوای دراماتیک قصه، همچنین میزانسن‌های حساب‌شده و لوکیشن‌هایی که به خوبی با حال و هوای داستان اصلی همخوانی دارند، تماشای سریال بامداد خمار را به تجربه‌ای دلنشین برای مخاطبانش تبدیل کرده است.

آبیار نه تنها در ساخت و پرداخت داستان عجله به خرج نداده، بلکه در معرفی شخصیت‌های قصه و ساختار آن‌ها نیز با حوصله برخورد کرده است. اگرچه سریال با تکیه بر مرجعی از پیش موجود، بنیان و اساس کاراکترها را بنا کرده، اما پرداخت به آن‌ها و نزدیک شدن به جهان شخصیت‌های فرعی، این امکان را به وجود آورده که سریال متکی به چند شخصیت اصلی نباشد و تقریباً تمامی کاراکترها در پیشبرد داستان نقش مؤثری داشته باشند. همین مسئله کلیت سریال را از تک‌صدایی شدن نجات می‌دهد. با این حال چند تغییر مهم در گستردگی ساختمان شخصیت‌ها همچنان وجود دارد که منطق رابطه‌ها را با نسخه رمان متفاوت کرده است؛ افزودن لایه‌های تازه به برخی کاراکترها، نسبت آن‌ها را با پرسوناژهای رمان تغییر داده و موجب مسیرهای فرعی و طولانی‌تر در سریال شده و به پراکندگی روایت دامن زده است. تغییراتی همچون رابطه بصیرالملک و حسام‌الملک، علاقه خجسته به منصور تا رقابت اصلان و منصور، رابطه پنهانی بصیرالملک و غیبت منوچهر برادر محبوبه تا این لحظه، نمونه‌هایی از تفاوت‌های مهم سریال با رمان هستند.

■زنان؛ از حاشیه تا متن

نکته دیگر، نقش محوری و پررنگ زنان در سریال است. همان طور که در رمان نیز نقش و جایگاه زنان در رتق و فتق امور و مدیریت روابط خانه اساسی و پررنگ است، اما در سریال می‌توان نمود قوی‌تری از این قدرت و اهمیت را میان زنان از طبقات اجتماعی مختلف مشاهده کرد. به طور مثال آبیار در پرداخت شخصیت‌های فرعی خانه همچون دده و دایه یا خدم و حشم عمارت صرفاً به حضور آن‌ها در حاشیه روایت بسنده نکرده و به آن‌ها امکان داده در شکل دادن به مناسبات داستان سهم داشته باشند؛ موضوعی که به جهان زنانه «بامداد خمار» عمق بیشتری می‌دهد و یکی از جنبه‌های قابل توجه این اقتباس است.

■وقتی شعر به زبان تصویر می‌آید

از دیگر نکات مهم در سریال بامداد خمار، توجه به زبان و فرهنگ دوران قاجار و به‌ویژه اختصاص جایگاهی ویژه به شعر است. شعر در دیالوگ‌های سریال صرفاً حضوری تزئینی ندارد و بخشی از فضای اثر را شکل می‌دهد و به آن حال و هوایی متناسب با جهان ادبی قصه می‌بخشد. از طرفی تأکید بر ادبیات، ضرب‌المثل و کنایه‌ها و همچنین پرداختن به رسم و رسومات و خرافات آن دوران، ضعف کتاب را در بی‌توجهی به حال و هوای آن زمان جبران کرده است.

■از نقش‌هایی چشمگیر تا بازی‌هایی که چنگی به دل نمی‌زنند

بازی بازیگران از دیگر ویژگی‌های مهم سریال بامداد خمار است. بازیگرانی همچون علی مصفا، لاله اسکندری، پریوش نظریه، حسین کیانی، بهناز جعفری، گلاره عباسی و گلاب آدینه توانسته‌اند به شخصیت‌های خود هویت و تشخص ببخشند و در کنار آن‌ها بازیگران جوان‌تر همچون فرزانه فرنام، دانیال پورصباح و به ویژه حمید صفت بازی‌های قابل توجهی دارند. با این حال، همه بازی‌ها در یک سطح قرار نمی‌گیرند و در برخی موقعیت‌ها، فاصله میان کیفیت بازیگران محسوس است. نقش‌آفرینی دو شخصیت اصلی سریال، رحیم و محبوبه با بازی نوید پورفرج و ترلان پروانه، در قسمت‌های نخست خام و تصنعی بود، اما به مرور و هر چه سریال جلوتر رفت، سر و شکل بهتری پیدا کرد. در کنار این‌ها باید به بازی خوب مرجانه گلچین و بهنوش بختیاری هم به طور جداگانه اشاره کرد؛ نقش‌هایی که اگرچه در سایه شخصیت‌های اصلی قرار می‌گیرند، اما به مدد بازی خوب بازیگرانشان و همچنین پر و بالی که آبیار به این کاراکترها داده، از حد شخصیت‌های صرفاً فرعی فراتر رفته‌اند و به فضای سریال تنوع بیشتری بخشیده‌اند.

■روایتی که آرام شروع شد و حالا جان گرفته است

داستان‌گویی آبیار در فصل نخست بامداد خمار با فراز و فرودهای بسیاری همراه بود و ریتم سریال در نیمه نخست دستخوش تغییرات زیادی شد. شاید یکی از مهم‌ترین انتقادهایی که به فصل نخست سریال وارد باشد، ضرباهنگ کند و سکانس‌های طولانی آن است. برخلاف کتاب که داستان را با سرعت پیش می‌برد و هر لحظه آن آبستن اتفاقی مهم است، آبیار ریتم قصه‌گویی را کندتر و کش‌دارتر کرده است؛ مسئله‌ای که در برخی قسمت‌ها به طولانی شدن موقعیت‌ها و حتی کسالت‌بار شدن روایت انجامیده و موجب شده داستان برای رسیدن به نقاط عطف خود مسیر طولانی‌تری را طی کند. اگرچه این کندی تا حدی حاصل همان رویکردی بوده که آبیار در فرایند اقتباس و گسترش ساختمان رمان در پیش گرفته است. با این حال، از میانه‌های فصل اول تاکنون که در قسمت‌های ابتدایی فصل دوم هستیم، روند داستان شتاب و انسجام بیشتری پیدا کرده و سریال از لحن باطمأنینه خود در فصل اول فاصله گرفته است. این تغییر ریتم به‌خصوص در فصل دوم موجب شده روایت، انرژی بیشتری پیدا کند و داستان با سرعت و تمرکز بیشتری پیش برود؛ تغییری که می‌تواند در ادامه، فرصت مناسبی برای جمع‌بندی جهان گسترده‌ای باشد که آبیار در فصل نخست بنا کرده است.

آگهی مفقودی
گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کارشناسی ارشد اینجانب جواد حاجی جعفرآبادی فرزند علی محمد به شماره ملی ۰۸۷۱۱۳۹۲۴۳ در رشته حقوق جزا و جرم شناسی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحدمشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید. ۱۴۰۵۰۶۶۶۶ ف

آگهی مفقودی
مدرک دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب محمد علی صمدی فرزند محمد ابراهیم به شماره ملی ۰۹۳۲۳۶۴۹۵۰ در مقطع تحصیلی کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی عمران صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نمایید. ۱۴۰۵۰۶۶۶۱

آگهی مفقودی
گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کارشناسی اینجانب نوشین شاهسون قره حسینی فرزند محمد تقی به شماره ملی ۲۲۱۹۵۴۶۶۰۸ در رشته حسابداری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحدمشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید. ۱۴۰۵۰۶۶۶۳

آگهی مفقودی
مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب سید امین تقی پور خیر ابادی فرزند سید حسین با شماره ملی ۰۶۹۰۱۹۱۷۷۴ در مقطع کارشناسی رشته برق الکترونیک صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه ارسال نماید. ۱۴۰۵۰۶۶۸۳ پ

آگهی مفقودی
آگهی فقدان مدرک تحصیلی
گواهینامه مدرک موقت پایان تحصیلات کاردانی پیوسته اینجانب طیبه بقایری فرزند محمد حسن به شماره ملی ۰۹۳۳۷۲۵۱۰۸ در رشته علمی کاربردی حسابداری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحدمشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید. ۱۴۰۵۰۷۵۳۳ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز اتومبیل سواری پژو پارس ۱۶۰۰CC مدل ۱۳۹۰به رنگ خاکستری متالیک به شماره انتظامی ۷۴ ایران ۵۱۲ج۴۴ و به شماره موتور ۱۳۹۹۰۰۱۰۸۵۳ و به شماره شاسی NAANIIFCXCK۸۴۸۹۱۸ بنام امیر محمد رونده مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۴۰۵۰۸۴۱۸ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز موتورسیکلت پیشتاز ۱۲۵CDI مدل ۱۳۹۴ به رنگ نقره ای به شماره پلاک ۷۷۳/۵۶۳۸۱ و به شماره موتور ۱۲۴NEG۴۲۲۳۳۹ و به شماره تنه NEG***125A9411310 بنام سلیمان حاجی زاده مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۴۰۵۰۸۴۱۷ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو کامیونت - ون زامیاد تیپ Z۲۴NIM مدل ۱۴۰۱ به رنگ آبی به شماره موتور M۲۴۹۲۰۷۴۶M به شماره شاسی NAZPL۱۴۰TN۰۶۹۸۷۱۷ به شماره پلاک ۷۶۷ م ۶۸ ایران ۹۵ به مالکیت عطاءالله رسولی زاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر ۱۴۰۵۰۸۴۱۵ ف

آگهی مفقودی
سند فروش موتور سیکلت سیستم پیشتاز تیپ پیشتاز۱۲۵ مدل ۱۳۹۴ رنگ قرمز به شماره شهربانی ۶۷۳۶۳ ایران ۷۷۳ به شماره تنه NEG۱۲۵A۹۴۰۱۷۱۵ و شماره موتور ۰۱۲۴NEG۴۲۲۴۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد. ۱۴۰۵۰۸۴۵۱ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره ای متالیک به شماره شهربانی ۵۷ د ۴۱۴ ایران ۳۶ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۵۹۵۶۹۸ و شماره موتور ۳۷۸۳۶۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد. ۱۴۰۵۰۸۴۵۰ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ آریان۲۰۶ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید-روغنی به شماره شهربانی ۴۵ ق ۱۲۱ ایران ۴۲ به شماره شاسی NAAP۳۳۱EG- ۴BJ۲۴۴۷۱۰ و شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۳۱۳۷۸ به مالکیت مرتضی صادقی اسفجیر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد. ۱۴۰۵۰۸۴۴۹ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی و موتورسیکلت ایرانا تیپ CG۱۲۵ مدل ۱۳۸۴ به رنگ مشکی به شماره پلاک انتظامی ۷۶۸-۱۴۷۴۱ به شماره موتور IR۱۰۱۰۱۹۰ و شماره تنه ۱۲۵A۸۴۱۹۷۶۸ به مالکیت زهرا صالح آبادی مفقود گردیده و از درجه ی اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۵۰۸۴۵۶ ف

آگهی مفقودی
سندکمپانی،کارت و برگ سبز موتور سیکلت سیستم همتاز، تیپ CDI۱۵۰ مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای و شماره پلاک ۷۹۱ - ۱۱۱۷۲ و شماره تنه NBF***150E8802839 و شماره موتور 162FMI-2MNBF09001821 به نام محمد نظری خباز مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد. ۱۴۰۵۰۸۴۵۵ ف

آگهی مفقودی
کلیه مدارک مربوط به سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۹ بشماره انتظامی ایران ۷۴_ ۵۹۴س۹۵ شماره موتور ۱۴۱۸۹۰۲۳۶۲۲ شماره شاسی NAAP۰۳EDXAJ۱۲۶۹۹۶ بنام ابوالفضل ملکی با کد ملی ۰۸۸۰۴۱۱۰۷۴ مفقود و اعتبار ندارد. ۱۴۰۵۰۸۴۵۳ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سیستم بنز تیپ سی۲۴۰ مدل ۲۰۰۲ رنگ سفید به شماره شهربانی ۵۶ ج ۵۹۹ ایران ۶۰ به شماره شاسی WDB۲۰۳۰۶۱۱F۳۳۷۳۷۸ و شماره موتور ۱۱۲۹۱۲۳۱۳۶۴۶۸۲ به مالکیت عادله جعفری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد. ۱۴۰۵۰۸۴۴۸ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو کامیونت - ون زامیاد تیپ Z۲۴NI مدل ۱۳۹۸ به رنگ آبی - آبی روغنی به شماره موتور Z۲۴۸۱۲۹۵۳Z به شماره شاسی NAZPL۱۴۰TL۰۵۵۱۶۲۴ به شماره پلاک ۷۲۶ ط ۷۷ ایران ۵۳ به مالکیت مهدی پارسائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر ۱۴۰۵۰۸۴۲۹ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز،سند کمپانی و کارت موتورسیکلت انرژی تیپ CC ۱۵۰ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید پلاک ۸۵۹ - ۲۲۷۸۱ و شماره موتور ۰۱۵۰N۱K۱۳۵۷۹۸ و شماره تنه N۱K***150H9502953 به مالکیت ابوالفضل حصاری مفقود گردیده و از درجه ی اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۵۰۸۴۵۷ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز وکارت خودرو ۲۰۷TU۵P مدل ۱۴۰۴ به رنگ نقره ای -روغنی به شماره پلاک ۵۷۸ ص ۸۶ ایران ۳۶به شماره موتور ۱۸۸B۰۰۶۷۰۴۸ وشماره شاسی NAAR۷۳H۵FSDN۲۹۲۸۳به نام هستی عبدی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۵۰۸۴۲۳ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۹۸۸ ۲۲ ایران ۱۲به شماره موتور ۱۶۶۵۳۱۷ وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۹۲۵۳۴۸به نام اسماعیل محبی کاریزکی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۵۰۸۴۲۰ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سایپا ۱۳۲ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۶۷۷ب ۴۳ ایران ۹۴به شماره موتور ۳۸۴۰۷۶۶ وشماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۲۱۷۲۱۰به نام حسن رنجبری مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۵۰۸۴۴۴ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو پراید ۱۱۱ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید به شماره پلاک ۸۴۵ ص ۶۲ ایران ۱۲به شماره موتور۴۳۰۸۳۳۳وشماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۷۲۶۳۶به نام ایمان علی پور مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۵۰۸۴۵۴ پ

آگهی مفقودی
کارت کار اینجانب سجاد امیری فرزند رضا به شماره شناسه یکتا ۹۴۲۴۳۸۸۴۲۱ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۵۰۸۴۰۲ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز ،سند کمپانی،سند محضری موتور سیکلت هیرمند ۱۲۵CDI مدل ۱۳۸۴ به رنگ مشکی به شماره پلاک ۹۵۲۹۶-۷۶۷به شماره موتور ۳۲۰۱۸۵۸۰ وشماره شاسی NFZ***125H8418302به نام محمد رضا روبند فروش مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۵۰۸۴۲۵ پ

آگهی مفقودی
مجوز حمل و نگهداری اسلحه شکاری دولول روی هم کالیبر ۱۲ مدل کوسه ساخت ترکیه به شماره ۹۱۱۳۲۰۳۵۲ بنام اینجانب مهدی یزدانی فرزند محمد علی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۳۲۴۰۸ ساکن بجنورد مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. ۱۴۰۵۰۷۵۴۱ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده آمایش وتوسعه شرق (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۹۸۶۴ وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۵۳۷۷۳
بدینو سیله ازکلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ که راس ساعت۸ درمحل شرکت مشهد بلوار سجاد پ ۹۲ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:
۱- انحلال
۲-انتخاب مدیر تسفیه
۳- تعیین آدرس مدیر تسفیه ومحل تسفیه
هیت مدیره
۱۴۰۵۰۸۴۵۸ پ

سرمربی پرسپولیس در گفت‌وگو با قدس:

برای جنگیدن تا آخر فصل آماده‌ایم

امید مافی | این روزها در تاختگاه سرخ همه راه‌ها به مردی می‌رسند که پس از سال‌ها به خانه قدیمی برگشته تا صدای تفنگ‌ها و فشنگ‌ها را بی‌وقفه به گوش رقیبان برساند. فرمانده سرد و گرم چشیده‌ای که در ۵۳ سالگی ترکش‌ها را از جسم قرمزها خارج می‌کند و به رقص پیشانی‌بندها در باد می‌اندیشد. زندگی شیرین خواهد شد اگر نسخه‌های مهدی تارتار افاقه کند و آقای سرمربی از تیغ‌ها و طعنه‌ها در امان بماند.

■در آستانه به تپش درآمدن نبض لیگ، اوضاع در پرسپولیس چگونه است آقای تارتار؟

خب ما تمرینات سخت و پرفشاری را پشت سر گذاشتیم و در اردوی ترکیه و سپس تهران به دنبال آماده کردن بدن‌ها و ایجاد هارمونی لازم در تیم بودیم. همه هدفمان این است با توجه به عدم حضور پرسپولیس در آسیا تمام تمرکز خود را روی رقابت‌های لیگ‌برتر و جام‌حذفی بگذاریم. به هر حال آماده‌سازی تیم برای جنگیدن تا آخر فصل نیاز به بدن‌سازی خوب و پرفشار داشت و این کار را به بهترین نحو انجام دادیم. من به این تیم و این بازیکنان امید زیادی دارم.

> بازیکنانی را به پرسپولیس آوردم که نسبت به ظرفیت‌هایشان شناخت کامل داشتم. بازیکنانی که ثابت کردند در روزهای سخت جواب می‌دهند

■دمیدن روح جوان‌گرایی به کالبد پرسپولیس کار را برای شما سخت نمی‌کند؟ سکوها در هر شرایط از این تیم برد می‌خواهند.

برای من به‌عنوان سرمربی، کیفیت فنی در زمان انتخاب بازیکنان جدید در اولویت بوده و جوان‌گرایی حاصل جذب نفراتی است که در کنار سن مناسب، توانایی بازی در پرسپولیس را دارند. یادتان باشد سن یک مزیت جداگانه است و کیفیت نیز مزیت دیگری محسوب می‌شود. ما این دو موضوع را به‌صورت موازی در نظر گرفتیم و به دنبال این نبودیم در هر شرایطی از حیث آمار معدل سنی پرسپولیس را پایین بیاوریم.

■از روند آماده‌سازی بازیکنان جدید رضایت دارید؟

بله، من بازیکنانی را به پرسپولیس آوردم که نسبت به ظرفیت‌هایشان شناخت کامل داشتم. بازیکنانی که ثابت کردند در روزهای سخت جواب می‌دهند و با تکیه بر دوندگی، مطالبات سرمربی را محقق می‌کنند. با استارت لیگ خواهید دید از حیث ساختار تیمی اتفاق‌های مثبت و رو به جلویی افتاده است.

■ماجرای تیوی بیفوما و دنیل گرا به کجا رسید؟

تصمیم گرفتیم تا پایان نیم فصل این دو بازیکن را حفظ و از ظرفیت آن‌ها در مسیر موفقیت پرسپولیس استفاده کنیم. خوشبختانه بیفوما با کاهش وزن و آمادگی جسمانی مطلوب در وضعیت مسابقه قرار گرفته است. دنیل نیز با توجه به انگیزه‌ای که دارد می‌تواند در سمت راست به تیم کمک کند.

■از حریف هفته نخست پرسپولیس شناخت دارید؟

خب شمس‌آذر در مدت حضور خود در لیگ برتر با تکیه بر مهره‌های جوان خود نشان داده می‌تواند برای هر رقیبی خطرناک باشد. با توجه به اینکه بازی در قزوین برگزار می‌شود، بی‌شک آن‌ها برای دفاع کردن به میدان نخواهند آمد. هرچند ما هم آنجا غریبه نیستیم و پرسپولیس هر جای ایران که به میدان برود هوادارانش پای کار هستند.

■برگزاری بازی‌ها با حضور تماشاگران و پایان بخشیدن به رخوت سکوها را چطور ارزیابی می‌کنید؟

فوتبال با تماشاگرانش زیبا و باطراوت است. در این میان پرسپولیس به‌عنوان پرطرفدارترین باشگاه ایران به حتم با انرژی و حمایت انبوه دوستدارانش انگیزه دوچندان پیدا می‌کند و با قدرت بیشتری پیش خواهد تاخت.

زیر ذره بین

مصاحبه سهراب معادلات را تغییر داد

بازگشت رضاییان به میز مذاکره با استقلال

حمیدرضاعرب | پس از حضور رامین رضاییان در یک برنامه تلویزیونی و صحبت‌هایی که این بازیکن درباره شرایط خود مطرح کرد، موضوع احتمال بازگشت او به استقلال بار دیگر جدی شده است. در روزهای اخیر این پرونده وارد مرحله تازه‌ای شده و مذاکرات میان رضاییان و باشگاه استقلال دوباره از سر گرفته شده است. هدف از این مذاکرات پیدا کردن راهی برای توافق دوباره و فراهم کردن شرایط بازگشت رضاییان به جمع آبی‌پوشان است. این در حالی است که در گذشته نیز اختلاف اصلی دو طرف بیشتر بر سر مسائل مالی بود و از نظر فنی و علاقه به ادامه همکاری مشکل جدی میان طرفین وجود نداشت.

استقلال باید شرایطی را فراهم کند تا رضاییان از نظر مالی نیز به توافق نهایی برسد و همین مسئله موجب شده مذاکرات هنوز به مرحله امضای قرارداد جدید نرسد. رضاییان درعین حال پیشنهادهایی از خارج از ایران نیز دریافت کرده است. حتی از چند تیم اروپایی به عنوان مقصدهای احتمالی این بازیکن نام برده شده، اما پیشنهادهای مالی ارائه شده نتوانسته رضایت او را جلب کند.در هفته های اخیر درباره ماجرای بازگشت او به استقلال شایعه‌های متعددی مطرح شد. برخی گمانه‌زنی‌ها درباره وجود موانع قانونی (آیین‌نامه) برای بازگشت این بازیکن مطرح شده، اما طبق اطلاعاتی که از باشگاه استقلال بدست آمده، قرارداد رضاییان فسخ نشده است. بنابراین از نظر قانونی مانعی برای بازگشت او وجود ندارد و در صورت توافق میان دو طرف، امکان حضور دوباره این بازیکن در استقلال فراهم خواهد بود. به هرحال بازگشت رضاییان به استقلال بیش از هر چیز به نتیجه مذاکرات مالی میان دو طرف بستگی دارد. اگر باشگاه استقلال بتواند خواسته‌های مالی این بازیکن را برآورده کند، احتمال بازگشت او افزایش پیدا خواهد کرد.

خبر

تمرین دانیال ایری با لباس پرسپولیس!

تمرین پرسپولیس در حالی برگزار شد که دانیال ایری مدافع جدید سرخ‌پوشان در تمرینات این تیم شرکت کرد و نخستین حضور خود با لباس پرسپولیس را به ثبت رساند تا به این ترتیب به جمع شاگردان مهدی تارتار اضافه شود. باشگاه پرسپولیس باتوجه به صدور رضایت‌نامه عملاً مشکلی برای امضای قرارداد با این بازیکن نخواهد داشت. بر اساس شنیده خبرنگار ما، قرارداد این بازیکن پنج ساله خواهد بود و او بزرگ‌ترین و طولانی‌ترین قرارداد حال حاضر باشگاه پرسپولیس را به خود اختصاص خواهد داد و تا پایان فصل ۱۱-۱۴۱۰ در جمع سرخ‌پوشان حضور خواهد داشت.

ادامه هفته نخست لیگ برتر با برگزاری سه دیدار

هفته نخست لیگ برتر فوتبال ایران شنبه ۲۴ مرداد با برگزاری سه دیدار دیگر ادامه پیدا می‌کند تا پرونده نخستین هفته از فصل جدید با انجام این مسابقات بسته شود. در نخستین دیدار، از ساعت ۱۹:۳۰ ذوب‌آهن در اصفهان میزبان فولاد خوزستان خواهد بود. همزمان در دیگر دیدار مهم امروز، شمس‌آذر قزوین از ساعت ۱۹:۳۰ در خانه به مصاف پرسپولیس می‌رود. این مسابقه نخستین آزمون رسمی مهدی تارتار روی نیمکت سرخ‌پوشان خواهد بود و توجه زیادی را به خود جلب کرده است. پرسپولیس با تغییرات گسترده در ترکیب خود به دنبال آغاز قدرتمند فصل و جلب اعتماد هواداران است. در آخرین مسابقه امروز نیز صنعت نفت آبادان از ساعت ۲۰ میزبان ملوان خواهد بود. آبادانی‌ها که پس از بازگشت به سطح اول فوتبال ایران امیدوار به تثبیت جایگاه خود هستند، فصل را مقابل تیمی آغاز می‌کنند که همواره در بازی‌های خارج از خانه حریفی سخت و جنگنده بوده است.

گزارش

چهارم شهریور پنجره باز می‌شود؟

استقلال و بازار فیفا؛ وعده سر خرمن به هواداران عصبانی

امین غلام نژاد | استقلال حالا یک امید تازه پیدا کرده است؛ امیدی که از دل یک وعده حقوقی بیرون آمده: اینکه پنجره نقل‌وانتقالات این باشگاه چهارم شهریور باز شود و آبی‌ها بتوانند سه بازیکن را با سهمیه فیفا به خدمت بگیرند. وعده‌ای که سعید فتاحی، رئیس سازمان فوتبال استقلال مطرح کرده و حالا قرار است بخشی از بار نگرانی هواداران را سبک کند. اما پشت این خبر امیدوارکننده، یک سؤال جدی‌تر پنهان شده است: استقلال چرا باید برای نجات نقل‌وانتقالات خود تا «بازار فیفا» صبر کند؟

■ وعده سر خرمن؟

فتاحی معتقد است بر اساس قانون و تجربه‌اش، محرومیت استقلال در چهارم شهریور به پایان می‌رسد و در صورت باز شدن تی‌ام‌اس، این باشگاه می‌تواند از سه سهمیه فیفا استفاده کند. او حتی از برنامه استقلال برای جذب یک مهاجم خارجی خبر داده و به هواداران وعده می‌دهد قرارداد بهرام گودرزی و محمد خلیفه نیز به گونه‌ای تنظیم شده که در صورت باز نشدن پنجره، این دو بازیکن از نیم‌فصل در اختیار تیم قرار بگیرند. روی کاغذ، این خبر می‌تواند برای استقلالی که با محدودیت جدی در نقل‌وانتقالات مواجه شده، جذاب باشد. سه سهمیه یعنی امکان اضافه کردن سه بازیکن تازه؛ اما واقعیت این است که نباید اجازه داد این وعده، صورت مسئله اصلی را پاک کند.

■چرا کار به اینجا رسید؟

این باشگاه در حالی وارد فصل جدید شده که پنجره نقل‌وانتقالاتی‌اش بسته مانده و حتی دو بازیکن جذب‌شده از آلومینیوم نیز فعلاً امکان بازی ندارند. مدیریت باشگاه پیش از این وعده داده بود مشکل پنجره حل خواهد شد، اما نتیجه عملی با وعده‌ها فاصله داشت. حالا قرار است بخشی از این ناکامی با امید به چهارم شهریور و سهمیه‌های فیفا جبران شود. اینکه اکنون گفته می‌شود «اگر پنجره باز شود، سه بازیکن می‌گیریم» اعترافی غیرمستقیم به محدودیت‌هایی است که برنامه فصل را تحت تأثیر قرار داده‌اند. استقلال البته مدافع عنوان قهرمانی فصل گذشته است و به همین دلیل شاید از نظر تعداد خرید نیاز چندانی به تغییرات گسترده نداشته باشد، اما این استدلال نمی‌تواند تمام کمبودهای موجود را توجیه کند. تیمی که قرار است در قامت مدافع قهرمانی وارد فصل شود، باید از ماه‌ها پیش تکلیف نقاط ضعف خود را مشخص کرده باشد، نه اینکه در آستانه شروع مسابقات، نگاهش به یک پنجره احتمالی و سه سهمیه احتمالی دیگر باشد.

■جام کو؟

از طرف دیگر، ماجرای فصل گذشته نیز هنوز برای هواداران بسته نشده است. استقلال لیگ را در شرایطی نیمه‌تمام گذاشت که صدرنشین بود و انتظار طبیعی این بود که مدیریت باشگاه برای تعیین تکلیف قهرمانی، پیگیری حقوقی، مدیریتی و رسانه‌ای جدی و مستمری داشته باشد، اما خروجی این پیگیری‌ها برای هوادار قانع‌کننده نبود. حتی درباره جام حذفی نیز پرسش‌هایی باقی مانده که هنوز پاسخ روشنی برای آن‌ها ارائه نشده است. بنابراین امروز نمی‌توان ماجرای «سه سهمیه فیفا» را جدا از پرونده عملکرد مدیریت استقلال دید. هوادار حق دارد بپرسد اگر قرار بود درنهایت منتظر پایان محرومیت بمانیم، در این مدت چه اقدام مؤثری برای حل مشکل انجام شد؟ اگر قانون اجازه چنین راهی را می‌داد، چرا استقلال از ابتدا با یک سناریو مشخص برای آن، وارد بازار نشد؟ و اگر این استثنا واقعاً قطعی و قابل اتکا نیست، چرا باید آن را به عنوان امید اصلی نقل‌وانتقالات مطرح کرد؟

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۰۶۹ مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی جان وفائی گل چالی فرزند عبداله به شماره ملی ۴۹۹۹۵۶۴۵۶۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۶.۲۰ متر مربع پلاک ۵۵ - اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا کلاسه ۱۴۰۳,۱۰۱۰ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۵۰۸۳۶ آ-۱۴۰۵۰۸۴۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۵,۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۶,۰۷
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۱۸۳۷ مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مجتبی زارعی بریجانی فرزند سید علی اصغر به شماره ملی ۴۹۹۹۶۸۳۶۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۱۹,۱۰ متر مربع پلاک ۲۸ - اصلی واقع در مازندران بخش ۹ ثبت نکا (مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف می باشد) کلاسه ۱۴۰۵,۲۴۷ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۲۵۰۹۰۴ آ-۱۴۰۵۰۸۴۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۵,۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۶,۰۷
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای سید مسعود محولاتی وکیل اقای علی مقدس زاده بزاز برابر وکالتنامه شماره ۲۵۶۶۸۱ مورخ ۱۴۰۵,۲,۲۸ دفترخانه ۷۲ مشهد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۳۰۰۰ فرعی از ۱۶۸-اصلی بخش ۱۰ مشهد به میزان ۸۶۴,۵ سهم مشاع از ۱۹۰۲۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ذیل صفحه ۱۱۳ دفتر ۶۲۳ ثبت ۱۲۸۰۴۳ و سند به شماره ۱۶۲۰۴۲ صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی انین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۱۴۰۵,۶۰۰ تاریخ انتشار:۱۴۰۵,۰۵,۲۴ آ-۱۴۰۵۰۸۴۲۸
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۸۷۷ مورخه ۱۴۰۵,۰۳,۲۶ متقاضی خانم سمیه عدسی به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۰۹۴۷۰۹۶۳۲۹ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب گلخانه با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۴۳۶,۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۸۸۴ مورخه ۱۴۰۵,۰۳,۲۶ متقاضی خانم نسیمه عدسی به شناسنامه شماره ۸۲۴ کدملی ۰۹۳۴۷۷۱۵۶۱ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب گلخانه با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۴۳۶,۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۸۸۳ مورخه ۱۴۰۵,۰۳,۲۶ متقاضی آقای محمود عدسی به شناسنامه شماره ۶۸۳ کدملی ۰۹۳۴۷۷۰۰۳۴ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب گلخانه با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۹۱۱,۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۴ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۸۷۸ مورخه ۱۴۰۵,۰۳,۲۶ متقاضی آقای رضا عدسی به شناسنامه شماره ۵۷۱ کد ملی ۰ ۹۳۴۷۶۸۸۸۹ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب گلخانه با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۸۸۴,۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵,۶۰۱ آ-۱۴۰۵۰۸۴۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۵,۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۶,۰۹
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس
۰۵۱-۳۷۰۸۸
مشهدمقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)
چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش
مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۲:۰۹	۱۹:۱۳	۳:۵۲
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۸:۵۴	۲۳:۲۳	۰۵:۲۴

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۳۶	۱۸:۴۲	۳:۱۷
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۸:۲۲	۲۲:۵۰	۴:۵۰

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی
● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

یافته‌ها

آینه دروغگو

«آینه، بگو ببینم کی از همه زیباتره؟»؛ سؤال همیشگی جادوگر داستان سفیدبرفی بود که هر کاری کرد، نتوانست از زیر زبان آینه سخنگویش، دروغ بیرون بکشد، چون آینه از قدیم‌الایام، آدم راستگوی داستان‌ها بوده و قرار بود هر آنچه هست را، بی‌کم و کاست نشان دهد. در ادبیات خودمان هم کم مثال نداریم و مثلاً وقتی می‌خواهیم از نهایت صداقت یک نفر بگوییم، به زلالی آینه تشبیهش می‌کنیم. اما خبر رسیده که ظاهراً این موجود صادق هم به جمع دروغگوها پیوسته است.

به نقل از دیجیاتو مهندسان دانشگاه UCLA، آینه‌ای ساخته‌اند که مثل روز روشن دروغ می‌گوید و اسمش را هم گذاشته‌اند «آینه دروغگو». این آینه، در برخورد با شما، نه خود واقعی‌تان، بلکه یک نقاب دیجیتال را برایتان رو می‌کند! یعنی ممکن است جلو آن بایستید تا صورتتان را اصلاح کنید، اما ظاهراً با یک مرغابی بدقلق روبه‌رو شوید که اصلاً هم اعصاب راحتی ندارد. البته خیال نکنید جادو و جنبلی توی کار است؛ ماجرا کاملاً علمی و از سر شیطنت مهندسی است. در حقیقت، پژوهشگران با استفاده از الگوریتم‌های یادگیری عمیق، سطح آینه را در مقیاس میکروسکوپی طوری طراحی کرده‌اند که نور ورودی را نه منعکس، بلکه دستکاری کند. یعنی آینه، خودش تصمیم بگیرد که دوست دارد چه چیزی را به شما نشان دهد. در آزمایش‌ها هم تصویر لباس به کیف تبدیل شد، اعداد دستنویس مختلف به عدد هشت رسیدند و طرح‌های ساده هم به صورت پاندا درآمدند. حتی وقتی تصویر جدیدی وارد ماجرا شد که آینه قبلاً ندیده بود، باز هم توانست تصویر هدف را تولید کند. البته فعلاً تا این آینه را ببریم خانه و نگران باشیم صبح که جلویش ایستادیم به جای خودمان یک پاندا ببینیم، کمی فاصله داریم. فناوری هنوز با نورهای پیچیده دنیای واقعی مشکل دارد. اما محققان می‌گویند کاربرد اصلی این فناوری، استتار بصری پیشرفته است. یعنی به‌جای اینکه تجهیزات نظامی یا حساس را با جعبه‌های بزرگ بپوشانید، یک آینه دروغگو جلو آن می‌گذارید تا به چشم ناظر، تصویری از یک شیءِ بی‌خطر و معمولی نشان دهد. از میدان‌های جنگ و امنیت گرفته تا خانه‌های وحشت و صنعت سرگرمی، این آینه‌ها می‌توانند واقعیت را طوری جابه‌جا کنند که چشم هیچ‌کس، حقیقت را نبیند.

آن روزها

چرا جهان، ضد چپ‌دست‌هاست؟

برخی از ما انگار از همان لحظه تولد، یک قرارداد نانوشته بسته‌ایم که الا و بلا باید با دست راست جهان را کشف کنیم؛ چون جهان ظاهراً یک ضدچپ‌دست تمام‌عیار است و از اول هم برای راست‌دست‌ها طراحی شده! این را وقتی بهتر می‌فهمید که بدانید از هر ۱۰ نفر، حدود ۹ نفر راست‌دست‌اند و تقریباً همه‌چیز، از قیچی و میزهای مدرسه گرفته تا صندلی‌ها و وسایل آشپزخانه، طوری طراحی شده که دست راست را بیشتر تحویل بگیرند. چپ‌دست‌ها هم در این میان چاره‌ای ندارند جز اینکه خودشان را با شرایط وفق دهند! اما چرا این‌قدر با دست چپ سر جنگ داریم؟ اصلاً چه شد که دست راست این‌همه طرفدار پیدا کرد و انسان‌ها تصمیم گرفتند یکی از دست‌هایشان را بیشتر از دیگری به کار بگیرند؟

ماجرا احتمالاً به زمانی برمی‌گردد که اجداد ما کم‌کم روی دو پا ایستادند و دست‌هایشان که تا آن زمان بخشی از سیستم حمل‌ونقل بودند، آزاد شدند. دست‌ها حالا فرصت داشتند کارهای دیگری انجام دهند و می‌توانستند بروند سراغ کارهای مهم‌تری مثل گرفتن، حمل کردن، ساختن ابزار، شکار و هزار و یک کاری که بشر از آن زمان تاکنون برای خودش تراشیده است. از طرفی چون مغز انسانِ برخلاف چیزی که از ظاهر دو نیمه‌اش به نظر می‌رسد، کاملاً متقارن و اهل تقسیم ۵۰،۵۰ کارها نیست، هر نیمکره در بعضی وظایف نقش پررنگ‌تری به عهده گرفت. نیمکره چپ که کنترل سمت راست بدن را بر عهده دارد، در زبان و بسیاری از حرکات ظریف نقش مهمی دارد و همین موضوع یکی از سرنخ‌های اصلی دانشمندان برای توضیح محبوبیت دست راست است.

حالا تصور کنید انسان اولیه نشسته و دارد با یک تکه سنگ، ابزار می‌سازد. اگر قرار بود هر بار سنگ را دست به دست کند و بگوید «ببینیم امروز کدام دست همکاری می‌کند»، احتمالاً هنوز هم مشغول ساختن اولین چکش سنگی بودیم. تکرار حرکات دقیق با یک دست، به مرور می‌توانست همان دست را ماهرتر و هماهنگ‌تر کند. بعد هم این ترجیح، نسل به نسل منتقل شد و کم‌کم رسیدیم به جایی که امروز هستیم؛ جایی که بیشترمان بدون اینکه حتی فکر کنیم، خودکار را با دست راست برمی‌داریم. البته حدود یک‌دهم انسان‌ها چپ‌دست‌اند و این ویژگی هم بخشی طبیعی از تنوع انسانی است. حتی بعضی پژوهش‌ها احتمال داده‌اند که چپ‌دستی در موقعیت‌هایی مثل مبارزه و رقابت می‌توانسته مزیت داشته باشد؛ چون وقتی بیشتر آدم‌ها به یک شکل حرکت می‌کنند، کسی که خلاف جهت معمول بازی می‌کند، می‌تواند حریف را غافلگیر کند. هنوز اما چیزی به نام «ژن راست‌دستی» که همه‌چیز را به تنهایی توضیح دهد پیدا نشده و به نظر می‌رسد راست یا چپ‌دست شدن حاصل ترکیبی از ژنتیک، رشد مغز، محیط و البته همان داستان طولانی تکامل باشد.

داستان کمک مالی آمریکا به یک اندیشکده انگلیسی چیست؟

پول‌پاشی برای ترویج «ترامپیسم» در جهان

> آمریکا از دخالت «به هر شکل ممکن» در دیگر کشورهای جهان دست برنداشته است، می‌خواهد جنگ پرهزینه با ایران باشد یا کمک ۱۲ میلیون دلاری به یک اندیشکده انگلیسی!

مجید تربت‌زاده | آمریکایی‌ها در زمینه دخالت در امور کشورهای دیگر، البته با شعار و عناوین شیک و مردم‌پسند، سابقه پروپیمانی دارند. یعنی تاریخ ۲۰۰ و چندساله‌شان نشان می‌دهد از وقتی در میان کشورهای جهان اسم و رسم پیدا کردند، دخالت در امور اجتماعی، دستکاری در رخدادهای سیاسی و اعمال نفوذ اقتصادی در کشورهای دیگر را هم آغاز کردند. تشکیلات عریض و طویل و بودجه‌خوری هم که مجری چنین دخالت‌هایی بود، آژانس توسعه بین‌المللی ایالات متحده (USAID) نام داشت؛ همان تشکیلاتی که سال ۲۰۲۵، ترامپ، با شعار «اول آمریکا» آن را تعطیل کرد! این یعنی رئیس جمهور آمریکا واقعاً قصد داشت به دخالت در کشورهای دیگر پایان دهد؟

■کمک‌هایی که روی سر مردم جهان خراب می‌شوند!

«آژانس توسعه بین‌المللی ایالات متحده» که تا سال ۲۰۲۵ بیش از ۱/۵ درصد بودجه فدرال را می‌بلعید از همان آغاز کار به جز اسم و رسم دهان پرکن، اهداف به ظاهر انسان‌دوستانه جهانی هم داشت. «ویکی‌پدیا» در وصف این تشکیلات می‌نویسد: «هدف این اداره توسعه کمک طولانی و حمایت از افراد مختلف در کشورهای فاجعه‌زده برای داشتن یک زندگی آزاد و کشوری دارای دموکراسی است... کمک‌های خارجی آمریکا همواره بر دو هدف استوارند؛ اول، پیشبرد منافع سیاست خارجی آمریکا در گسترش دموکراسی و بازار آزاد در کشورهای در حال توسعه. دوم، ادامه همکاری با آن‌ها تا زمینه تحقق دموکراسی (بر اساس منافع سیاست خارجی آمریکا) فراهم شود». همان‌طور که می‌بینید مسائلی مانند کمک به کشورهای دیگر، تحقق دموکراسی و... مبتنی بر این هستند که اول منافع سیاست خارجی کاخ سفید را تأمین کنند. یعنی مردم هر کجای جهان فقط باید به نسخه آمریکایی آزادی، رفاه اقتصادی و دموکراسی فکر کنند، در غیر این صورت چه بسا بودجه و کمک‌هایی که آمریکا برای آن‌ها در نظر گرفته است، به صورت بمب و موشک، کودتا، انقلاب نارنجی، مخملی و... روی سرشان خراب شوند!

آمریکایی‌ها از سال ۱۹۱۵ به روش‌های مختلف و به اسم توسعه دموکراسی، کمک به مردم جهان و... شروع به دخالت در امور کشورهای مختلف کردند. از سال ۱۹۶۱ هم سازمان‌ها و مؤسسات ریز و درشت مختلفی که طراح و مجری چنین دخالت‌هایی بودند را در هم ادغام کردند تا «آژانس توسعه بین‌المللی ایالات متحده» راه بیندازند. این آژانس در دوران جنگ سرد مسئله مهم رقابت با اتحاد جماهیر شوروی را پیش می‌برد و تا قبل از اعلام تعطیلی‌اش در بیشتر از ۱۰۰ کشور دنیا فعالیت داشته و سالانه ۲۳ میلیارد دلار بودجه داشت. زمینه‌های فعالیت این آژانس هم بسیار متنوع اعلام شده و مسائل مهم محیط زیستی، فقرزدایی جهانی، کمک در بلایا، مبارزه با بیماری‌های واگیر، توسعه دموکراسی و... را در بر می‌گیرد و صدالبته همه این موارد با قید «حمایت از منافع ژئوپلیتیکی ایالات متحده» همراه است. به جز انتقادهای داخلی از اینکه چرا پول آمریکایی‌ها باید در کشورهای دیگر خرج شود، این آژانس با اتهام دخالت نابجا و پررنگ سیاسی در بسیاری از کشورها، رقم زدن رخدادهای توطئه‌آمیز در برخی کشورهای دیگر، جهت‌دهی مغرضانه به تحولات اجتماعی و سیاسی در تعداد زیادی از کشورهای جهان، رشوه و رشوه‌خواری درون سازمانی و... نیز روبه‌رو است.

■تعطیل کنید

ترامپ هم در سال ۲۰۲۵ وقتی «ایلان ماسک» را برای اعلام تعطیلی این آژانس، جلو انداخت، درواقع مخالف دخالت سیاسی اقتصادی آمریکا در کشورهای دیگر نبود، بلکه فقط برخی از همین انتقادها را بهانه کرد تا کار خودش را پیش ببرد. اینکه چرا باید هزینه دغدغه‌های فقر، بلایای طبیعی، دموکراسی، مسائل فرهنگی و... در کشورهای دیگر را مالیات‌دهندگان آمریکایی بپردازند؟ چرا با فساد و رشوه‌خواری در این آژانس برخورد نمی‌شود؟

بعد هم خودش در شبکه‌های اجتماعی پست گذاشت که: «فساد در سطحی است که قبلاً به ندرت دیده شده است... آژانس را تعطیل کنید»!

چند ماهی طول کشید تا مشخص شود دستور مجازی ترامپ برای تعطیلی این تشکیلات، ظاهری بوده و اصل ماجرا یعنی «دخالت سیاسی و اقتصادی آمریکا» در کشورهای دیگر تعطیل‌بردار نیست. همان زمان و در حالی که ترامپ و دولتش هنوز شعار «اول آمریکا» را سر می‌دادند و قول داده بودند دلارهای آمریکایی در کشورهای دیگر هزینه نشود، خبرگزاری‌های معتبر فاش کردند که: «دولت ترامپ ۱۲ میلیون دلار به تشکیلات و گروه‌هایی که توسط محافظه‌کاران بریتانیایی تأسیس شده‌اند، اعطا خواهد کرد».

آن زمان شاید این افشاگری لابه‌لای خبرهای داغ جنگ اسرائیل و آمریکا علیه ایران گم شد، اما چند روز پیش «گاردین» که پیش‌تر هم جزئیات کمک‌های مالی آمریکا به چند مؤسسه انگلیسی را فاش کرده بود، نوشت: «دولت ترامپ و چاپلوسان او در رسانه‌های راست‌گرا استدلال می‌کردند که USAID به جای بهبود زندگی در داخل، پول‌های حاصل از زحمت مالیات‌دهندگان را صرف پروژه‌های مسخره در خارج از کشور می‌کند... فکس نیوز به دروغ و بدون هیچ مدرکی ادعا می‌کرد میلیون‌ها دلار آمریکا صرف کمک‌های بشردوستانه در غزه شده است....

حالا که کمک‌های بشردوستانه به نام اولویت دادن به آمریکا کاهش یافته است، آیا پول مالیات‌دهندگان در کشور می‌ماند؟ نه کاملاً. هنوز بخش زیادی از آن به خارج از کشور می‌رود. اما به جای اینکه برای کمک به فقیرترین مردم جهان استفاده شود، این پول به اندیشکده‌هایی در سراسر اروپا می‌رود که توسط مولتی‌میلیونرهایی تأسیس شده‌اند که می‌خواهند ترامپیسم را جهانی کنند». واقعیت این است که بسیاری از منتقدان و متفکران معتقدند اهدای کمک ۱۲ میلیون دلاری آمریکا به مؤسساتی که «اندیشکده» اعلام شده‌اند، تلاش برای تأثیرگذاری بر سیاست خارجی انگلیس است. براساس افشاگری «گاردین» از این مبلغ، ۷ میلیون دلار به گروه تازه تأسیسی به نام ۸۷۸ اختصاص پیدا می‌کند که توسط وزیر محافظه‌کار سابق انگلیسی و مجری فعلی تلویزیون، یعنی «جیکوب ریس ماگ» به‌تازگی تأسیس شده است. وب‌سایت متعلق به این گروه، آن را یک «اندیشکده پیشرو بریتانیایی و آمریکایی که به تقویت مشارکت تمدنی بین بریتانیا و ایالات متحده اختصاص دارد» معرفی می‌کند.

■خدمت به منافع ترامپ

شکل و شمایل این اقدام درست مثل اقدامات سابق «آژانس توسعه بین‌المللی ایالات متحده» است و در پوشش فعالیت «اندیشکده» اما با هدف تأثیرگذاری بر مسائل سیاسی و اقتصادی یک کشور دیگر انجام می‌شود. تفاوتش با اقدام‌های سابق آژانس در این است که به جای در نظر گرفتن منافع ملی آمریکا یا منافع سیاسی کاخ سفید، خدمت به منافع ترامپ را در نظر می‌گیرد!

ماجرا وقتی جالب‌تر می‌شود که یک مقام سابق آمریکایی مدتی پیش به گاردین گفته بود: «در جریان اختصاص ۱۲ میلیون دلار به اندیشکده انگلیسی، فقط فرایندهای عادی تأمین مالی در حال تغییر هستند تا پول بتواند به اهداف همسو با ترامپ اختصاص یابد».

یکی از مقامات وزارت امور خارجه آمریکا هم که به‌تازگی از سمت خود کناره‌گیری کرده است، می‌گوید: به نظر می‌رسد این تلاشی برای «ایجاد روایت‌های بریتانیایی برای حمایت از تبلیغات ماگا» باشد.

البته و شاید ۱۲ میلیون دلار از پول مالیات‌دهندگان آمریکایی که صرف پروژه‌هایی در انگلیس می‌شود، در نگاه اول مبلغ زیادی به نظر نرسد. این مبلغ چند میلیون دلار کمتر از هزینه‌ای است که وزیر جنگ آمریکا در سپتامبر گذشته برای مراسم پخت یک استیک بزرگ در پنتاگون صرف کرد! در مقایسه با جنگ علیه ایران هم که تا امروز حداقل ۳۷/۵ میلیارد دلار هزینه داشته، پول خرد حساب می‌شود اما ثابت می‌کند که با وجود اعلام تعطیلی آژانس کذایی، آمریکا از دخالت «به هر شکل ممکن» در دیگر کشورهای جهان دست برنداشته است. می‌خواهد جنگ پرهزینه با ایران باشد یا کمک ۱۲ میلیون دلاری به یک اندیشکده انگلیسی که قرار است به اسم و با شعار «نجات تمدن غرب»، اندیشه‌های افراطی و دیوانه‌وار ترامپ و طرفدارانش را ترویج و جهانی کند!

مجازآباد

به نظر می‌رسد تعداد زمین‌لرزه‌ها افزایش یافته است

این همه زلزله از کجا می‌آید؟

دقت کرده‌اید تا گوشی را برمی‌دارید و سری به شبکه‌های اجتماعی می‌زنید، یک گوشه از زمین شروع می‌کند به لرزیدن؟ احتمالاً شما هم ویدئویی را دیده‌اید که در عرض چند ثانیه، از گوشی درون جیب یک عابر لرزان در خیابان‌های کاراکاس به گوشی داخل جیب شما در ایران رسیده و آن‌قدر بی‌رحمانه و با جزئیات، لرزش زمین و فرو ریختن ساختمان‌ها را نشان می‌دهد که ناخودآگاه گوشی را محکم‌تر می‌چسبید. انگار نه انگار هزاران کیلومتر با ماجرا فاصله دارید. اما آیا واقعاً زمین عزیزمان پیر و فرتوت شده و زیر بار این همه آدم دارد کمر خم می‌کند، یا ما فقط به مدد فیبرهای نوری، دوربین‌های مداربسته و شبکه‌های اجتماعی، تبدیل شده‌ایم به شکارچیان فجایع طبیعی؟

■یک بلندگوی غول آسا

بی‌بی‌سی می‌نویسد: قبل از اینکه برای خودتان ببرید و بدوزید و یک تئوری توطئه در مورد خشم طبیعت سر هم کنید، بد نیست بدانید طبق داده‌های نهادهای زمین‌شناسی، زمین همچنان همان زمین سابق است؛ با همان لرزش‌های همیشگی. این یعنی تعداد زلزله‌ها لزوماً بیشتر نشده، بلکه چشم‌های ما تیزتر شده‌اند. ساده‌تر بگوییم ما در دورانی زندگی می‌کنیم که دستگاه‌های لرزه‌نگار، از هر زمانی که بوده‌اند دقیق‌تر شده‌اند و شبکه‌های پایش، گوش به زنگ هر گوشه سیاره‌اند. لرزه‌هایی که قدیم‌تر اگر رخ می‌دادند، شاید فقط گله گوسفندی در دورافتاده‌ترین نقطه جهان متوجهشان می‌شد، امروز اما در عرض چند ثانیه با کیفیت ۴K در جیب شما ثبت می‌شوند. درواقع، اینترنت و شبکه‌های اجتماعی، زمین را به یک بلندگوی غول‌آسا تبدیل کرده‌اند و حتی اگر در آن سوی دنیا، زمین یک تکان کوچک بخورد؛ هنوز گرد و خاک ماجرا نخوابیده، فیلمش روی صفحه نمایش گوشی شماست. پس ما فقط شنیدنش را با اتفاق افتادنش اشتباه گرفته‌ایم.

■اعداد و ارقام

حالا اگر بخواهیم از زبان اعداد حرف بزنیم، زمین سالانه حدود ۲۰ هزار بار می‌لرزد؛ یعنی به طور میانگین، روزی ۵۵ بار! اما بیشتر این‌ها آن‌قدر کوچک و بی‌اهمیت‌اند که حتی یک مورچه در حال کار هم متوجهشان نمی‌شود. تازه ممکن است سالانه فقط حدود ۱۵ زلزله بزرگ (با بزرگی بیش از ۷) و شاید یکی هم زلزله غول‌آسا رخ دهد که البته این اعداد قرار نیست هر سال دقیقاً سر وقت حاضر شوند؛ مثلاً در سال ۲۰۱۰، تعداد زمین‌لرزه‌های شدید به ۲۳ مورد رسید، در حالی که سال ۱۹۸۹ تنها ۶ زمین‌لرزه با بزرگی بیش از ۷ ریشتر ثبت شد. این‌ها همان نوسان‌های بازی هستند که هیچ‌کس نمی‌تواند پیش‌بینی‌شان کند. درنهایت، فارغ از همه چیزهایی که گفتیم مشکل اصلی ما نه لرزش زمین که غیرقابل پیش‌بینی بودن آن است. مشکل اینجاست که ما هنوز نمی‌توانیم دقیق بگوییم «کی، کجا و با چه شدتی» زمین قرار است بازی درآورد. اما دست‌کم، تکنولوژی کمک کرده تا برگ برنده هشدار سریع آن را داشته باشیم. چند ثانیه طلایی که بعد از تشخیص لرزش به ما داده می‌شود، می‌تواند مرز میان بقا و فاجعه باشد. خلاصه اینکه، اگر حس می‌کنید دنیا دارد زیر پایتان می‌لرزد، شاید زمینِ لرزیده باشد، اما احتمال بیشتر، این سرعت خبررسانی است که دارد با اعصاب ما بازی می‌کند و صدای لرزشش خیلی بلندتر از همیشه به گوشمان می‌رسد. ما در عصر زلزله‌های جیبی زندگی می‌کنیم و هر لرزش کوچکی در پوسته کره زمین، بلافاصله به یک ترومای دیجیتال عمومی تبدیل می‌شود.

جهان امروز

هوش مصنوعی و غریزه مادری

در پشت پرده آزمایشگاه‌های سیلیکون‌ولی، جفری هینتون که به او لقب «پدرخوانده هوش مصنوعی» داده‌اند، به‌تازگی هشدار داده ما در حال ساختن چیزی هستیم که احتمالاً از خودمان هم باهوش‌تر می‌شود. اما مشکل فقط باهوش‌تر بودنش نیست، بلکه قسمت منفی ماجرا این است که ما هنوز بلد نیستیم چطور به این موجود دیجیتال اخلاق یاد بدهیم.

داستان از جایی ترسناک می‌شود که شرکت‌هایی مثل OpenAI و Anthropic، اعتراف می‌کنند که مدل‌هایشان از حصارهای امنیتی خود، یعنی همان «جعبه‌های شنی» (Sandboxes)، بیرون زده و به سیستم‌های دیگر نفوذ کرده‌اند. اما این به این معنا نیست که هوش مصنوعی تبدیل به هیولای قرمزرنگی شده که قصد دارد دنیا را نابود کند. او قرار نیست «شرور» باشد، اما نباید این را هم نادیده بگیریم که به‌شدت زرنگ و در عین حال بی‌اخلاق است. او مثل یک بازیکن حرفه‌ای است که فقط برد برایش مهم است.

پس اگر برای رسیدن به هدفش، لازم باشد قوانین را دور بزند یا از ما تقلب کند، این کار را انجام می‌دهد آن هم بدون اینکه حتی یک صدم ثانیه احساس گناه کند. به قول برخی از همکاران هینتون: «آن‌ها شیطان نیستند، فقط اصلاً نمی‌فهمند چیزی به نام وجدان هم وجود دارد». حالا در میان محافل علمی، جنگ عقاید بالا گرفته است. یک گروه می‌گویند این‌ها فقط ترس و خیال باطل است، اما هینتون با یک پیشنهاد عجیب می‌گوید باید به این ماشین‌ها نوعی «غریزه مادری» یا دلسوزی یاد بدهیم تا ما را مثل فرزند خودشان دوست داشته باشند؛ یعنی برنامه‌ریزی‌شان را طوری تنظیم کنیم که حتی اگر از ما فراتر رفتند، باز هم بقای ما برایشان اولویت باشد. درنهایت، حتی خالقانشان دقیقاً نمی‌دانند ۱۰ سال دیگر چه اتفاقی خواهد افتاد. ما در حال ساختن چیزی هستیم که هر لحظه می‌تواند از کنترل لرزان ما خارج شود.

رواق
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع):

وحدت و اعتماد، مسیر عزت و استقلال ملت ایران است

۶

مرتضی صالحی- عکس رضوی

آیین‌های شب شهادت امام رضا(ع) و شام غریبان آن حضرت با حضور تولیت آستان قدس رضوی، جمعی از مسئولان کشوری و استانی و خیل عظیم زائران در بارگاه منور رضوی برگزار شد

ایران امام‌رضایی

۶

روایت موکب شهدای شهرستان جهرم که با عطر لیمو و خرما به مشهد رسید

زائرانی که به حرم نرسیده خادم حضرت شده‌اند

در روزهای پایانی ماه صفر، شب که از راه می‌رسید، مسیرهای منتهی به حرم مطهر رضوی دیگر فقط گذرگاه زائران نبودند؛ زیرا در هر گوشه آن قصه‌ای از خدمت و دلدادگی شکل گرفته بود. برپایی دیگ‌های بزرگ غذا، بخار چای و خادمانی که از روزها قبل خود را به مشهد رسانده بودند و بی‌وقفه میان زائران رفت‌وآمد می‌کردند، تصویری آشنا برای زائران و مجاوران ساخته بودند. تصویری که تداعی‌کننده خدمت مردم به مردم بود. در این میان، هر موکب نشانی از شهر و دیار خود را با خود آورده بود؛ از غذاها و خوراکی‌های بومی گرفته تا پرچم‌ها و نام شهدا. تکیه شهدای شهرستان جهرم یکی از این موکب‌های خدمت‌رسان بود. تکیه‌ای که مردمانی از جنوب را در روزهای شهادت امام رضا(ع) به جوار حرم می‌آورد تا به نیابت از مردم جهرم، میزبان زائران امام رئوف(ع) باشند. جهرم، شهر لیمو و خرما و سرزمین عالمان مجاهد و مردان مقاومت، این بار بخشی از فرهنگ و میهمان‌نوازی جنوب را به مشهد آورده است؛ جایی که سفره‌ای بزرگ برای زائران پهن می‌شود و خدمت، از آشپزخانه تا درمانگاه و از نماز جماعت تا دسته عزاداری امتداد پیدا می‌کند. از میان جمعیت راه خود را باز می‌کنم. زائران، خانواده‌هایی که کودکانشان را همراه آورده‌اند و پیرمردها و پیرزن‌هایی که آرام‌آرام قدم برمی‌دارند، در مسیر حرم مطهر در حرکت‌اند. چند قدم آن طرف‌تر، صدای صلوات خادمان بلند می‌شود و خادمانی که با لهجه شیرین جنوبی، زائران را برای پذیرایی دعوت می‌کنند. اینجا تکیه شهدای شهرستان جهرم است؛ مجموعه‌ای مردم‌نهاد که با کمک خیران برپا شده و در روزهای پایانی صفر...

۸

فرصتی برای بازخوانی سیره نبوی و تقویت همدلی و همبستگی میان مسلمانان

ربیع‌الاول؛ آغاز شکل‌گیری یک جامعه نو و الهام‌بخش

۷

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی خبر داد

ورود بیش از ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار زائر به مشهد در روزهای پایانی ماه صفر

۶

مراسم چهارپایه‌خوانی در شب شهادت امام رضا(ع) با حضور میلیونی عزاداران رضوی برگزار شد

روایت دلدادگی و ارادت زائران در ماتم عزای امام روح و جان

۷

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد—سری (۱,۳۴۳) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ( )

نوبت دوم: ( )

۱ - تقاضای «مهناز یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۱/۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

۲- تقاضای «مهناز یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۲۶/۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

۳- تقاضای «مهناز یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۷/۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « ترکی اسمعیلی احمدی»

۴ - تقاضای «مهناز یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۰/۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

۵ - تقاضای «مهناز یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۵/۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

۶- تقاضای «مهناز یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۷۲۵/۳۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۴» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

۷ - تقاضای «صید مهدی یوسفی محدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۵۴/۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

۸ - تقاضای «صید مهدی یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۰۱/۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

۹ - تقاضای «صید مهدی یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۵۰/۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

۱۰- تقاضای «صید مهدی یوسفی محمدی» فرزند «صیدقاسم» نسبت به «شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۴۲/۶۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۳» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ترکی اسمعیلی احمدی»

شناسه آگهی :۲۲۴۶۶۶۵
۱۴۰۵۰۸۴۳۵-آ

فرشاد بازوندی نژاد
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۴۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی عامری به شماره ملی ۲۹۹۰۹۴۰۳۶۷ فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع به شماره ۱۲۶ فرعی مجزی از ۳۸ از اصلی ۱۶ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه عبدالمناف قاسم زاده بالاگفشه، احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۳۱۵۳

شناسه آگهی ۲۲۳۶۹۰۹ آ-۱۴۰۵۰۷۵۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۰۲۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم شکوه السادات زلیخائی به شناسنامه شماره ۴۸۹ کدملی ۰۹۴۰۴۷۲۴۰۶ صادره مشهد فرزند آقا سید عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۴۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۴۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۵۵ آ-۱۴۰۵۰۷۵۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۶۵۶ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید احمد صولتی عنبران به شناسنامه شماره ۶۰۴۹۳ کدملی ۰۹۳۲۹۷۴۲۸۷ صادره مشهد فرزند عبداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت رضا صولتی عنبران و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۲۲۰۰،۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۵۵ آ-۱۴۰۵۰۷۵۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۰۵۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای امید گل زاده به شناسنامه شماره ۳۳۳۳ کدملی ۰۹۳۹۹۹۴۵۲۶ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقای حسین هرمز زاده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۲.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۳۹ فرعی از ۱ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۵۷ آ-۱۴۰۵۰۷۵۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل تحت پلاک ثبتی ۶۰۳ فرعی از۳۹۵ - اصلی ملکی عبدالغنی شهنوازی مهر واقع در شهر ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۴رأس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدیدحدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمدِ و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد . چنانچه روز تحدید حدود مصادر با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی ودر اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد .
تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۰۵،۲۴ آ-۱۴۰۵۰۸۴۳۷
اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش سیزده حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

شهر صفی آباد پلاک یکصد و بیست ونه (۱۲۹)اصلی
۱۹۸۷ فرعی آقای داود ارغیانی فرزندرمضانعلی ششدانگ باغ در روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار: شنبه ۲۴ /۰۵ /۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۸۴۳۹
محمد حسین پیروج
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۱۴۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مهدی رستمی فرزند عبدالعلی پشماره شناسنامه ۱۰۹۹ و شماره ملی ۴۵۹۱۳۳۴۶۶۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۹۱,۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۳ شاهرود خریداری از عبدالعلی رستمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.. آ-۱۴۰۵۰۸۴۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ دوشنبه
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض ملیحه رحیمی فر کد ملی ۲۱۲۰۷۱۹۵۸۶ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۰۴۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۲ اصلی واقع در اراضی والش آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. آ-۱۴۰۵۰۸۴۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۶.۰۹
سید عیسی میرکاظمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف مهناز جهانفر

اصلاحیه

آگهی ماده ۳ قانون ۱۳ آئین قانون تعیین تکلیف به نام زهرا فرجی به شماره (م الف ۸۳۷) که در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۶ و ۱۴۰۵/۳/۳۱ درروزنامه قدس به شماره ۱۴۰۵۰۴۲۳۷ چاپ شده پلاک فرعی از ۱۷۷ اصلی صحیح می باشد آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۷

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱-برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۶۹۴ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۶۹۱ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده تمنا موسوی فرزند سید عزت بشماره شناسنامه ۵۷۹ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۶۸۰۰۹۲ در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت های ۲۴۳۳/۵۳ مترمربع و ۱۰۶۶/۴۵ مترمربع از مالکیت رسمی عیسی یوسفی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه قانقلی چای علیا پلاک ۱۱۲- اصلی را نموده است.
۲-برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۵۴۰ - ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ - ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۵۳۸ - ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ - ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۵۴۰ صادره از طارم به شماره ملی ۱۴۰۰۲۴۰۸۵۹۴ در ششدانگ چهار باب ساختمان مدرسه به مساحت های ۷۲۵/۸۵ مترمربع مفروز و مجزا از پلاک ۱۱۲-اصلی واقع در قریه قانقلی چای علیا ** ۲۱۶/۱۲ مترمربع مفروز و مجزا از پلاک ۱۰۱-اصلی واقع در قریه میدان مطهری ** ۶۶۴/۵۰ مترمربع مفروز و مجزا از پلاک ۶۷-اصلی واقع در قریه چفتان ** ۷۱۴/۵۳ مترمربع مفروز و مجزا از پلاک ۶۸-اصلی واقع در قریه بابا مرغوز ** همگی از مالکیت رسمی مالکین مشاعی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۸
سید رضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود:
بخش ۷ بجنورد ؛ ۱۰۰ - اصلی موسوم به کلاته بوریا
۱ -سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۱۰۰-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباسقلی باقری به مساحت ۲۸۵۲،۶۴ متر مربع بنام آقای ناصر غلامزاده به شماره رای ۱۴۰۵،۱۱۰۵ - ۱۴۰۵،۰۵،۰۶
۲- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۱۰۰ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباسقلی باقری به مساحت ۲۸۵۲،۶۴ متر مربع بنام آقای علی اصغر غلامزاده به شماره رای ۱۴۰۵،۱۱۰۶ - ۱۴۰۵،۰۵،۰۶
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۸۴۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۶،۰۸
مرتضی محمد ابادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی ابلاغ رای عدم افراز

در خصوص تقاضای آقای محمد رضا شیخیان فرزند مصطفی مبنی بر افراز پلاک ثبتی شماره ۱۵۳ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد که سند مشاعی آن نسبت به مقدار ۱ سهم مشاع از کل ۲۰ سهم ششدانگ سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده، پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری وفق ماده ۵ آئین نامه قانون مذکور بـه تـاریخ ۱۴۰۵،۰۵،۱۹ تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر میگردد و در اجرای ماده ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند . آ-۱۴۰۵۰۸۴۲۶
بشیر پاشایی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

خبر

آیین‌های شب شهادت امام رضا(ع) و شام غریبان آن حضرت با حضور تولیت آستان قدس رضوی، جمعی از مسئولان کشوری و استانی و خیل عظیم زائران در بارگاه منور رضوی برگزار شد

ایران امام‌رضایی

خادمان و کارکنان بارگاه منور رضوی با جامه‌های سیاهِ اندوه، در حالی که لاله‌های شمع را بر دست گرفته‌اند در مراسم شام غریبان امام رضا(ع) فریاد «یا رضا(ع)» سر دادند.

به گزارش آستان‌نیوز، شام غریبان هنگامه‌ای است که گنبد طلایی در ماتم فرورفته و صدای اذان مغرب در شهر می‌پیچد و با نوای «شام غریبان رضا امشب است...» همهمه‌ای در دل‌ها به پا می‌شود.

خادمان و کارکنان بارگاه منور رضوی، رضا خوراکیان مدیر عالی حرم مطهر رضوی، حجت‌الاسلام حسین شریعتی‌نژاد رئیس تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی، حجت‌الاسلام علی عسکری معاون فرهنگ و زیارت استانداری خراسان رضوی و چند تن دیگر در حالی که لاله‌های شمع را بر دست گرفته‌اند در صفوفی منظم با زمزمه صلوات خاصه به سمت حرم مطهر گام برمی‌دارند.

زائران و مجاوران پیش از آغاز مراسم گرداگرد این صف معنوی ایستاده‌اند. هرچه خادمان آرام‌آرام به حرم مطهر نزدیک و نزدیک‌تر می‌شوند دل‌ها بیشتر می‌لرزد و دست‌ها به سوی آسمان بلند می‌شود. پیش از آنکه جمعیت خادمان وارد صحن انقلاب شود، آیت‌الله احمد مروی تولیت آستان قدس رضوی، در پیشگاه خادمان قرار می‌گیرد. با قدم‌هایی آهسته به سوی پنجره فولاد گام برمی‌دارد، متوسل به امام رضا(ع) می‌شود و آیاتی از کلام‌الله مجید را به یاد رهبر شهید قرائت می‌کند.

حال نوبت به مداحی حاج مهدی رسولی می‌رسد تا دل‌ها را برای فراقی عظیم آماده کند. او در محضر خادمان این بارگاه ملکوتی از خادم باوفای امام، اباصلت می‌خواند که نامش، وفاداری و ایمان به امام زمان را معنا می‌کند، خادمی که سراسر عمرش در خدمت امام بود تا عنوان خادمی را رونق ببخشد.

مراسم کم‌کم به لحظات پایانی خود نزدیک می‌شود، لحظاتی که خبر از پایانی سخت می‌دهد، دو ماه عزاداری، دو ماه اشک و ماتم برای عزیزترین بندگان خدا به پایان رسید و اشک خادمان در آخرین لحظات با این دعا همراه شد که یا امام رضا(ع)، این اندک خدمت ما را قبول بفرما.

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی خبر داد

ورود بیش از ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار زائر به مشهد در روزهای پایانی ماه صفر

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی از ورود بیش از ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار زائر در روزهای پایانی ماه صفر و ایام شهادت اهل بیت(ع) به مشهد مقدس خبر داد.

به گزارش آستان‌نیوز، مصطفی فیضی، قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به آمار ورود زائران به مشهد مقدس در ایام سوگ رحلت پیامبر اکرم(ص)، شهادت امام حسن(ع) و امام رضا(ع) گفت: مطابق با آمارهای رسمی، افزون بر ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار زائر از شهرهای مختلف کشور وارد مشهد مقدس شدند.

فیضی با اشاره به آمار زائران پیاده در این ایام گفت: از این میزان، حدود ۷۰۰ هزار نفر از زائران با پیمودن مسیرهای مواصلاتی به صورت پیاده، به آستان مقدس رضوی مشرف شدند.

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام شده برای پاسخ‌گویی به این حجم عظیم از زائران، ابراز کرد: در راستای خدمت‌رسانی به زائران و مجاوران، بیش از ۲۰۰ موکب پیرامونی حرم مطهر رضوی، به‌طور فعال به ارائه خدمات در حوزه‌های اسکان و پذیرایی پرداختند. وی گفت: بیش از هزار و ۷۰۰ هیئت عزادار از مناطق مختلف کشور، برای عرض ارادت و برگزاری مراسم سوگواری وارد حرم مطهر شدند.

فیضی با اشاره به چالش‌های مدیریت جمعیت در این ایام، خاطرنشان کرد: امسال با جمعیتی روبه‌رو بودیم که بسیار بیشتر از پیش‌بینی‌های قبلی بود و این زائران زودتر از موعد مقرر به مشهد مقدس مشرف شدند. در همین راستا، تمامی امکانات آستان قدس رضوی و شهر مشهد برای خدمت‌رسانی بی‌وقفه به زائران بسیج شده است.

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر ضرورت همکاری‌های نهادها، از مسئولان دولت درخواست کرد با بسیج حداکثری امکانات، در ایام بازگشت زائران، ما را در مدیریت تردد و خدمات‌رسانی یاری کنند.

برافراشتن پرچم‌های سرخ انتقام در حماسه زنان نوغان

همزمان با سالروز شهادت امام رضا(ع)، آیین سنتی-حماسی «زنان نوغان» با عنوان «رستاخیز زنان ایران» و با حضور گسترده بانوان مشهدی از مسیر تاریخی نوغان تا حرم مطهر رضوی برگزار شد.

زنان مشهدی هر سال با حضور در این آیین با حفظ و انتقال هویت تاریخی؛ تداوم سنت دیرینه عزاداری زنان نوغان و انتقال نسل‌به‌نسل این نماد ارادت به امام رضا(ع) را بر عهده دارند. نمادی که با پیوند سوگواری و آرمان‌های حماسی، امسال نیز با همراهی عزاداری مذهبی با رویکرد استکبارستیزی انجام شد. این اجتماع که در رواق دارالمرحمه همراه با سخنرانی و مرثیه‌سرایی انجام شد با اهتزاز پرچم‌های سرخ «یا لثارات الحسین(ع)» که تأکیدی بر انتقام و دفاع از وطن با الگوی صبر زینبی است، جلوه‌ای متفاوت پیدا کرد. بانوان شرکت‌کننده در این برنامه یاد و نام شهدای میهن، به‌ویژه امام شهید و شهدای مدرسه شجره طیبه میناب را گرامی داشتند.

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع):

وحدت و اعتماد، مسیر عزت و استقلال ملت ایران است

تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر ضرورت حفظ وحدت و انسجام ملی، گفت: ملت ایران برای همه مظلومان و ستمدیدگان عالم یک الگو است و باید با اتحاد، انسجام و اعتماد به دست‌اندرکاران کشور و در رأس همه، رهبر معظم انقلاب اسلامی، مسیر عزت، عظمت، شکوه و استقلال خود را ادامه دهد.

به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در آیین سنتی خطبه‌خوانی شب شهادت حضرت علی بن موسی‌الرضا(ع) که شامگاه چهارشنبه ۲۱ مرداد ۱۴۰۵ با حضور خادمان و زائران بارگاه منور رضوی در صحن پیامبر اعظم(ص) حرم مطهر رضوی برگزار شد، با تسلیت ایام ارتحال پیامبر اکرم(ص)، شهادت امام حسن مجتبی(ع) و شهادت امام رضا(ع) بر ضرورت حفظ وحدت و انسجام ملی تأکید و اظهار کرد: ملت ایران برای همه مظلومان و ستمدیدگان عالم یک الگو است؛ اما در این مسیر باید وحدت، اتحاد و انسجام خود را حفظ کنیم.

وی افزود: با اتحاد، انسجام و وحدت، با خوش‌بینی و با اعتماد به همه دست‌اندرکاران عزیز و زحمتکش کشور، این راه عزت، عظمت، شکوه و استقلال را بپیماییم و ان‌شاءالله زمینه ظهور حضرت ولی‌عصر(عج) را فراهم کنیم.

تولیت آستان قدس رضوی اضافه کرد: ایجاد یأس، بدبینی و شبهه در ذهن مردم، جز خدمت به دشمن هیچ اثر دیگری ندارد؛ همچنین دشمن را بزک کردن، خوب جلوه دادن و پشیمان و بی‌خطر نشان دادن نیز هیچ اثر و خیری برای ملت ایران ندارد و هر دو این رویکردها مردود است.

وی با تأکید بر اینکه ملت ایران باید سرمایه پیوند خود با معارف اهل‌بیت(ع) را حفظ کند، اظهار کرد: باید همواره روحیه استقامت، در صحنه بودن و دشمن‌ستیزی را حفظ کنیم؛ چراکه هنوز کارهای بسیاری در پیش داریم.

پیوند با امام معصوم(ع) عامل استقامت و شجاعت رهبر شهید بود

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود؛ استقامت، دشمن‌ستیزی، شجاعت و مردم‌دوستی رهبر شهید را ناشی از پیوند عمیق ایشان با امام معصوم(ع) دانست و گفت: این فضیلت‌ها فقط به خاطر پیوند آن عبد صالح خدا با امام معصوم(ع) بود؛ ایشان خود، موقعیت، مقام و عنوانشان را در خدمت آموزه‌های امام هشتم(ع)، رسول گرامی اسلام(ص) و امیرالمؤمنین(ع) قرار داده بودند.

آیت‌الله مروی با اشاره به آثار شهادت رهبر شهید در جهان، اظهار کرد: تحولی که به برکت شهادت آن عبد صالح خدا در جهان به وجود آمد، فقط در ایران، عراق، میان شیعیان یا حتی مسلمانان نبود؛ بلکه در میان همه ستمدیدگان عالم اثر گذاشت و این‌ها به خاطر همان پیوند باطنی و عمیق میان مأموم و امام بود.

وی افزود: به برکت شهادت رهبر شهید انقلاب چه موجی در عالم ایجاد شده است؛ هنوز اول راه هستیم و ان‌شاءالله این موج، کاخ ستم را از بین خواهد برد و ستمگران، مستکبران و ظالمان را سرنگون خواهد کرد.

ملت ایران در برابر جنایات دشمن، استوارتر شد

تولیت آستان قدس رضوی با تجلیل از مقاومت و استقامت ملت ایران در برابر جنایات دشمن، گفت: هرچه دشمن سختی‌ها، دشواری‌ها و تنگناها را بر ملت ایران افزایش داد و دست به جنایت زد، نه‌تنها کمترین تزلزل، یأس و ناامیدی در مردم ایجاد نشد، بلکه این مصیبت‌ها بر عزم راسخ، استقامت و ایمان مردم افزود.

وی با بیان اینکه این روحیه به برکت پیوند مردم با معارف اهل‌بیت(ع) شکل گرفته است، تأکید کرد: این پیوند را حفظ کنیم و این سرمایه را نگه داریم.

آیت‌الله مروی با اشاره به شهادت رهبر شهید، کودکان میناب، جمعی از مردم و نیروهای نظامی کشور، خاطرنشان کرد: مگر می‌توانیم از خون امام شهیدمان، خون دانشمندان عزیزمان، کودکان میناب، مردم عزیز و نظامیان فداکار به این راحتی بگذریم؟ مگر می‌توانیم انتقام نگیریم؟

وی ادامه داد: باید به دشمن حالی کنیم، همان‌طور که تاکنون نیز این حقیقت را به او نشان داده‌ایم، که این‌گونه نیست که ابرجنایتکاران اگر از امکانات و تجهیزات برتری برخوردار باشند، هر غلطی که اراده کنند بتوانند انجام دهند؛ ما ثابت کردیم چنین نیست و ان‌شاءالله انتقام هم خواهیم گرفت.

محمدجواد مشهدی - عکس رضوی

زائر امام رضا(ع) باید در مسیر معرفت و تبعیت از امام حرکت کند

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به جایگاه و منزلت زائر حضرت رضا(ع)، گفت: امام رضا(ع) فرمودند «إِنَّ زُوّارَ قَبْرِی لَأَکْرَمُ الْوُفُودِ عَلَی اللهِ یَوْمَ الْقِیامَةِ»؛ زائران قبر من گرامی‌ترین گروه‌هایی هستند که در روز قیامت بر خداوند وارد می‌شوند.

آیت‌الله مروی با تأکید بر اینکه مقام زائر امام رضا(ع) در گرو معرفت و تبعیت از امام است، اظهار کرد: هر اندازه زائر معرفت بیشتری داشته باشد و به آموزه‌های امام عمل کند، مقام او نیز ارجمندتر و ممتازتر خواهد بود.

وی افزود: خداوند متعال لیاقت و شایستگی زائر حضرت رضا(ع) بودن را نصیب ما کرده است، اما نباید به همین مقدار بسنده کنیم؛ باید معرفت خود را افزایش دهیم و به تبع آن، پیروی و تبعیت خود از امام را نیز بیشتر کنیم.

قرب به اولیای الهی با تبعیت حاصل می‌شود

تولیت آستان قدس رضوی با استناد به آیه شریفه «إِنَّ أَوْلَی النَّاسِ بِإِبْرَاهِیمَ لَلَّذِینَ اتَّبَعُوهُ» تصریح کرد: تقرب مکانی یا نسبی به‌تنهایی قرب حقیقی ایجاد نمی‌کند؛ بلکه باید میان انسان و ولی خدا سنخیت، تشابه و تشاکل وجود داشته باشد و این قرب با معرفت، محبت، تبعیت و پیروی از ولی خدا حاصل می‌شود. وی با اشاره به ماجرای اویس قرنی، افزود: اویس در زمان حیات پیامبر اکرم(ص) زندگی می‌کرد، اما توفیق دیدار ایشان را پیدا نکرد؛ با این حال به دلیل معرفت و عمل به آموزه‌های پیامبر(ص) به مقامی رسید که رسول خدا(ص) مشتاق دیدار او بودند.

آیت‌الله مروی اویس قرنی را الگویی برای انسان مؤمن دانست و گفت: ممکن است انسان موقعیت اجتماعی و اقتصادی حداقلی داشته باشد، اما بتواند رشد کند و به معراج برسد؛ اویس قرنی برای ما یک حجت و الگو است.

زیارت، فرصت تطبیق زندگی با آموزه‌های امام رضا(ع) است

وی با بیان اینکه امروز سخنان و آموزه‌های امام رضا(ع) در اختیار ماست، اظهار کرد: ما امام رضا(ع) را با چشم ظاهری نمی‌بینیم و سخن حضرت را به صورت معمول نمی‌شنویم، اما بایدها و نبایدهایی که حضرت برای سعادت و خوشبختی ما در دنیا و آخرت بیان فرموده‌اند، در اختیار ماست؛ سؤال این است ما چقدر از این آموزه‌ها می‌دانیم و چقدر به آن‌ها عمل می‌کنیم؟

تولیت آستان قدس رضوی زیارت را فرصتی برای تطبیق روح و زندگی با آموزه‌های امام دانست و گفت: زیارت یعنی روحمان را صیقل بزنیم، قلبمان را پاکیزه کنیم و خود، روح، دل و باطنمان را در این حرم مطهر طهارت ببخشیم؛ آلودگی‌ها را از خود بزداییم و کینه‌ها، نفرت‌ها، حسادت‌ها و رذالت‌های اخلاقی را از وجود خود دور کنیم تا بتوانیم عنوان «زائر حقیقی» را بدست آوریم.

روایت آیت‌الله مروی از آخرین زیارت رهبر شهید در حرم مطهر رضوی

آیت‌الله مروی در ادامه با اشاره به آخرین زیارت رهبر شهید در حرم مطهر رضوی، اظهار کرد: حدود دو سال قبل، در مراسم غبارروبی، ایشان مشرف شدند و داخل ضریح مطهر قرار گرفتند. پس از پایان زیارت جامعه کبیره و ذکر توسل، با وجود پایان یافتن برنامه، ایشان حدود ۲۰ دقیقه در کنار مرقد شریف جد بزرگوارشان ایستادند و دست به دعا برداشتند.

وی ادامه داد: وقتی حرم مطهر ساکت شد و دیگر صدای دعا و زیارت به گوش نمی‌رسید، ایشان فرمودند «باید برویم؟»؛ عرض کردم «اختیار با خودتان است؛ اگر می‌خواهید بمانید، تشریف داشته باشید». باز هم چند دقیقه‌ای ماندند. نمی‌دانم آنجا و میان ایشان و حضرت رضا(ع) چه گذشت؛ این مسائل در این حد برای من قابل درک نیست.

تولیت آستان قدس رضوی افزود: چندین بار توفیق حضور در مراسم غبارروبی در محضر ایشان را داشتم، اما این زیارت با همه آن دفعات متفاوت بود؛ چیز دیگری بود. نمی‌دانم آیا ایشان احساس کرده بودند این آخرین زیارتشان است و دیگر قرار نیست بار دیگر به این حرم مطهر مشرف شوند یا نه؛ اما آن زیارت در نهایت آخرین زیارت ایشان شد.

آیت‌الله مروی با اشاره به پیوند عمیق اهل معنا با حضرت رضا(ع)، گفت: این حرم، اهل خودش را دارد؛ کسانی که با حضرت رضا(ع) ارتباطی عمیق و ناگفتنی پیدا می‌کنند؛ ارتباطی که شاید بسیاری از ما از درک حقیقت آن عاجز باشیم. اهل معنا و اهل باطن، سر و سرّی با حضرت دارند و حالی با حضرت دارند؛ خوشا به حالشان.

در حرم

بازخوانی جامعه‌شناختی و تاریخی آیین‌های سوگواری در حریم رضوی

تراژدی نور و مویه؛ در سوگ خورشید هشتم علیه‌السلام

ریحانه عامل نیک | مرقد مطهر امام علی بن موسی‌الرضا(ع) در مشهد در طول قرون متمادی، فراتر از یک کانون زیارتی صرف، به‌عنوان یک بستر تمدن‌ساز و تجلی‌گاه هنرهای آیینی و رفتارهای جمعی هویت‌بخش عمل کرده است. شهادت امام هشتم(ع) نقطه‌عطفی در تقویم مذهبی شیعیان و به‌ویژه مجاوران این حریم است؛ رویدادی که به واسطه آن، مفاهیمی چون غربت، ولایت‌مداری، میهمان‌نوازی و همبستگی اجتماعی در قالب مناسک عمیقاً نمادین بازتولید می‌شوند. آیین‌های سوگواری در مشهد، آمیزه‌ای از هنر، تاریخ، علق دینی و عواطف پاک مردمی است. در این میان، برخی مناسک به دلیل قدمت تاریخی، پیوند با تشکیلات اداری آستان قدس رضوی و البته حضور فعال طبقات مختلف اجتماعی، اهمیتی دوچندان یافته‌اند. در ادامه با استناد به اسناد آرشیوی و روایات معتبر تاریخی، به بررسی سه آیین محوری یعنی «شمع‌گردانی»، «خطبه‌خوانی» و «حماسه عزاداری بانوان محله نوغان» می‌پردازیم تا ابعاد ناشناخته و ساختار اجرایی این مناسک را در این فرصت کوتاه مرور کنیم.

شمع‌گردانی؛ مناسک روشنایی در حریم شبستان‌های عتیق

یکی از باشکوه‌ترین و در عین حال کهن‌ترین آیین‌های عزاداری که در اتمسفر قدسی حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود، مراسم شمع‌گردانی است. این آیین که به‌طور ویژه در شب شهادت حضرت ثامن‌الحجج(ع) برپا می‌شود، تجسم عینی هدایت، روشنایی و ابراز همدردی قدسی خادمان با ولی‌نعمتی است که در غربت توس به شهادت رسید. در این آیین، سکوت سنگین حرم مطهر با نور ملایم شمع‌ها شکسته می‌شود. خادمان آستان قدس رضوی با شمع‌هایی روشن در دست، دوشادوش یکدیگر در صحن عتیق که امروزه به نام صحن انقلاب اسلامی شناخته می‌شود و سایر صحن‌های مطهر به صف می‌ایستند. در کانون این حلقه نورانی، حفاظ، قاریان قرآن و مرثیه‌سرایان آستان با در دست داشتن لاله‌ها و شمع‌های روشن، دسته‌جمعی از مقابل صفوف خادمان و مدعوین عبور می‌کنند. این حرکت نمادین، تصویری از تشییع معنوی پیکر امام(ع) را در ذهن تداعی می‌کند. همزمان با این حرکت، خطبه‌خوانی مخصوص شب شهادت آغاز می‌شود؛ خطبه‌ای که در آن پس از حمد و ثنای الهی و درود بر پیامبر(ص) و ائمه معصومین(ع)، نام مبارک حضرت ولی‌عصر(عج) بر زبان‌ها جاری می‌شود.

بررسی‌های تاریخی نشان می‌دهد برپایی این دست مجالس سوگ و ذکر مصیبت از دیرباز در عمارت‌های مختلف حرم مطهر نظیر دارالضیافه، دارالذکر، دارالحفاظ و ایوان طلا مرسوم بوده است. اداره این مراسم بزرگ نیازمند هماهنگی‌های دقیق اداری بود؛ به‌طوری که متولی‌باشی یا نایب‌التولیه وقت، دستورالعمل‌های مکتوب و مؤکدی را به تحویلداران کل، دربان‌باشیان و دیگر صاحب‌منصبان ابلاغ می‌کردند تا تشریفات به بهترین شکل ممکن اجرا شود. براساس اسناد موجود در مرکز اسناد آستان قدس رضوی، دو برگ سند بسیار ارزشمند متعلق به سال‌های ۱۳۳۴ و ۱۳۳۵ هجری قمری به چشم می‌خورد که مستقیماً به دستور تهیه شمع برای این مراسم اشاره دارد. در این دوران، «سیدجواد ظهیرالاسلام» متولی‌باشی وقت حرم مطهر، دستورهایی صریح به کشیک‌نویس و «حاجی شعاع‌التولیه» (که منصب صاحب‌جمع روشنایی را بر عهده داشت) برای تأمین و توزیع شمع در میان سوگواران صادر کرده است. اگرچه ساختار اسنادی به این سال‌ها محدود می‌شود، اما قرائن نشان می‌دهند ریشه‌های این آیین به ادوار بسیار قبل‌تر بازمی‌گردد، هرچند در گذر زمان اسناد مکتوب دیگری از آن به دست ما نرسیده است. محتوای این مکاتبات اداری تاریخی تأیید می‌کند شمع‌گردانی به صورت تخصصی و آیینی، به‌طور عمده در شب شهادت امام رضا(ع) تمرکز داشته است.

خطبه‌خوانی؛ جلوه تشریفات رسمی و وفاداری به عهد رضوی

آیین خطبه‌خوانی، مظهر نظم، آراستگی اداری-مذهبی و پیوند عمیق خادمان با ولی‌نعمت خویش است. این مراسم شکوهمند مذهبی در طول سال، تنها دوبار در صحن عتیق (انقلاب اسلامی) برگزار می‌شود: نخستین بار در شب عاشورای حسینی و دومین بار در شب شهادت امام رضا(ع). این تقارن بیانی از هم‌راستایی نهضت حسینی و مجاهدت رضوی در حفظ اصالت دین است.

در این مراسم، نظم ساختاری بی‌نظیری حاکم است. خادمان حرم مطهر در دو صف منظم و موازی، در حالی که چراغ‌های لاله‌ای منقش به نام مبارک امام را در دست دارند، دور تا دور صحن عتیق به حرکت درمی‌آیند. حرکت آرام آن‌ها همراه با زمزمه‌های حزن‌انگیز تسلیت به پیشگاه ثامن‌الائمه(ع) و قرائت بخش‌هایی از زیارت عاشوراست. در مرحله بعد، بخش نمادین و پراحساس مراسم با ورود سرکشیک دربانان به همراه ۱۴ تن از دربانان سادات که به نشانه تبار فاطمی خود شال‌های سبز بر گردن آویخته‌اند، آغاز می‌شود. این گروه در حالی که لاله‌های روشن در دست دارند، پیشاپیش حفاظ آستان حرکت کرده و از مقابل خدمتگزاران، میهمانان رسمی و خیل عظیم زائران عبور می‌کنند. آن‌ها از مقابل کفشداری شماره ۴ صحن انقلاب عبور کرده و پس از طواف معنوی در صحن، دوباره در جایگاه اولیه خود مستقر می‌شوند. از منظر پژوهش‌های تاریخی و با واکاوی اسناد موجود در سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی که قدمت آن‌ها به دوران صفویه و پس از آن بازمی‌گردد، روشن می‌شود آیین خطبه‌خوانی همواره جایگاهی رسمی در تشکیلات اداری آستان قدس داشته است. منصب «خطیب» یک شغل رسمی دیوانی و مذهبی محسوب می‌شده و واقفان بسیاری در وقف‌نامه‌های خود، بودجه و مقرری خاصی را برای خطیب آستانه پیش‌بینی می‌کردند. براساس این اسناد، قدیمی‌ترین سندی که واژه «باشی» را به عنوان پسوند به شغل خطیب الحاق کرده (خطیب‌باشی)، مربوط به سال ۱۲۶۲ هجری قمری است. همچنین، سندی تاریخی به تاریخ ۱۰۱۰ هجری قمری در دست است که تشکیلات اداری و مالی آستان را در عهد شاه عباس اول صفوی بازگو می‌کند؛ در این سند از شخصیتی به نام «امیرمحمد صالح حسینی» به عنوان خطیب رسمی آستانه مقدسه یاد شده که گواهی بر ریشه‌دار بودن این تشریفات در تاریخ مذهبی ایران است.

حماسه زنان نوغان؛ پیوند عاطفه، وفاداری و غریب‌نوازی تاریخی

بخش مهمی از هویت تاریخی مشهد و آیین‌های سوگواری آن، در خارج از دیوارهای اداری حرم مطهر و در بطن محلات قدیمی این شهر شکل گرفته است. شاخص‌ترین نماد این پیوند مردمی، آیین سنتی بانوان محله قدیمی نوغان است. این آیین نه تنها یک سوگواری ساده، بلکه سندی زنده از وفاداری، شجاعت زنانه و پیوند عاطفی عمیق مجاوران با امام غریبشان است که پیشینه‌ای فراتر از ۱۲ قرن دارد.

بر اساس روایت‌های متواتر تاریخی، پس از شهادت مظلومانه امام رضا(ع) به دست مأمون عباسی، جو خفقان و ترس شدیدی بر منطقه حاکم بود. مأمون تلاش می‌کرد شهادت امام را طبیعی جلوه دهد و از هرگونه تجمع یا سوگواری مردمی جلوگیری کند. در این شرایط بحرانی و ترس‌آور، این زنان پاک‌نهاد و شجاع محله نوغان بودند که سکوت تاریخ را شکستند. آن‌ها برای کسب اجازه خروج از خانه و تشییع پیکر مطهر امام، از دارایی‌های مادی خود گذشتند و مهریه‌هایشان را به همسران خود بخشیدند تا مانعی برای حضورشان در این حرکت مذهبی وجود نداشته باشد. این اقدام متهورانه، زنان نوغان را به عنوان نخستین تشییع‌کنندگان و غریب‌نوازان پیکر پاک امام رضا(ع) در تاریخ ثبت کرد. امروز، پس از گذشت صدها سال، نوادگان آن زنان فداکار، این سنت عاطفی و حماسی را زنده نگه داشته‌اند. صبح روز شهادت امام هشتم(ع) دسته‌های پرشور عزاداری بانوان نوغان با شاخه‌های گل به نشانه تکریم در دست و چشمانی اشکبار از مویه بر مصیبت فرزند زهرا(س)، به سمت بارگاه ملکوتی امام حرکت می‌کنند. این راهپیمایی با شکوه و مذهبی، تجدید میثاقی سالانه با آن وفاداری تاریخی است. این آیین سنتی نشان می‌دهد چگونه یک کنش تاریخی زنان در مواجهه با ظلم و غربت، به یک الگوی تربیتی، فرهنگی و نماد غریب‌نوازی در فرهنگ عامه مردم مشهد تبدیل شده و نسل به نسل انتقال یافته است.

تداوم مناسک مذهبی به عنوان ستون‌های هویت‌بخش جامعه

آیین‌های سه‌گانه شمع‌گردانی، خطبه‌خوانی و تشییع نمادین بانوان نوغان، در شام شهادت حضرت با آیین شام غریبان پیوند خورده و این‌گونه، سوگواری برای حضرتش پایان می‌یابد. مراسم شام غریبان از قدیمی‌ترین مراسمی است که فقط دو شب از سال در حرم مطهر برگزار می‌شود که شام شهادت حضرت اباعبدالله الحسین(ع) یک شب آن است که به نام شام غریبان معروف است و دیگری شامگاه شهادت امام رضا(ع) است. در این مراسم تمام خدمه آستان قدس اعم از خدام، فراشان، دربانان، کفشداران و حفاظ در دارالتولیه (سازمان مرکزی آستان قدس) به همراه تولیت آستان قدس رضوی و زائران و مجاوران اجتماع می‌کنند و در سوگ مولایشان به نوحه‌خوانی و عزاداری می‌پردازند. این آیین‌ها بیش از آنکه صرفاً مراسمی مذهبی قلمداد شوند، آینه تمام‌نمای فرهنگ، تاریخ و تشکیلات اجتماعی شهر مشهد حول محور وجود مقدس امام رضا(ع) هستند. تلفیق نظام‌مند آیین‌های رسمی آستان قدس رضوی با عواطف و سنت‌های خودجوش مردمی، بستری پایدار برای حفظ حافظه جمعی فراهم آورده است. این مناسک با پیوند دادن گذشته تاریخی به زمان حال، به مجاوران و زائران این امکان را می‌دهند تا خود را بخشی از یک زنجیره مداوم تاریخی و معنوی ببینند که در آن نور، کلام و حماسه وفاداری، هر ساله در سالروز شهادت امام غریب تجدید می‌شود.

فرصتی برای بازخوانی سیره نبوی و تقویت همدلی و همبستگی میان مسلمانان

ربیع‌الاول؛ آغاز شکل‌گیری یک جامعه نو و الهام‌بخش

مریم احمدی شیروان | ماه ربیع‌الاول در فرهنگ و تاریخ اسلامی نقطه عطفی برای تجدید حیات معنوی و سرآغاز تحولات بزرگ اجتماعی و سیاسی به شمار می‌رود. خروج از ایام عزاداری محرم و صفر و ورود به این ماه شریف که با واقعه تاریخی لیلةالمبیت آغاز شده و با هجرت سرنوشت‌ساز پیامبر اعظم(ص) ادامه می‌یابد، فرصتی گرانبها برای بازخوانی مبانی حرکت نبوی و تحکیم بنیان‌های اخلاقی در جامعه است. در شرایط کنونی، تحلیل دقیق رویدادهای این ماه ازجمله پایه‌گذاری نخستین حکومت اسلامی در مدینه و ضرورت الگوبرداری از سیره حضرت ختمی‌مرتبت(ص) نیازمند نگاهی جامع، عقلانی و به‌دور از تعصبات تفرقه‌افکن است. مواجهه علمی با منابع روایی همراه با پاسداشت مقام والای اهل‌بیت(ع) و حفظ انسجام امت اسلامی، اولویتی است که جامعه امروز بیش از هر زمان دیگری به آن نیاز دارد.

برای بررسی ابعاد گوناگون این ماه، برکات معنوی آن و شیوه مواجهه هوشمندانه با تاریخ صدر اسلام، با حجت‌الاسلام امیرعلی حسنلو، استاد حوزه و مدیر گروه تاریخ و سیره مرکز مطالعات و پاسخ‌گویی به شبهات حوزه‌های علمیه به گفت‌وگو نشسته‌ایم که شما را به خواندن مشروح آن دعوت می‌کنیم.

Leader.ir

بهار حیات معنوی و مبدأ خیرات بشریت

حجت‌الاسلام حسنلو با اشاره به جایگاه ویژه ماه ربیع‌الاول در کلام رهبر شهید انقلاب، این ایام را فصل نوینی برای طراوت روح و حیات معنوی انسان‌ها ذکر کرده و توضیح می‌دهد: ماه ربیع‌الاول براساس تعابیر معرفتی، بهار حقیقی زندگی انسان است. میلاد خجسته پیامبر گرامی اسلام(ص) و امام جعفر صادق(ع) در این ماه اتفاق افتاده و ولادت حضرت ختمی‌مرتبت(ص) سرآغاز تمامی خیرات و برکاتی است که خداوند متعال برای بشریت مقدر فرموده است. اسلام راه نجات و سعادت انسان بوده و این موهبت بزرگ الهی، مترتب بر وجود مبارک پیامبر اکرم(ص) است. از این رو، باید این میلاد فرخنده را مبدأ تمام شایستگی‌ها و سرافرازی‌های جامعه بشری و امت اسلامی به شمار آورد. قرائت صحیح از حوادث این ماه به انسان کمک می‌کند در مسیر صدق و راستی قدم بردارد، همان‌گونه که قرآن کریم می‌فرماید: «رَبِّ أَدْخِلْنِي مُدْخَلَ صِدْقٍ وَأَخْرِجْنِي مُخْرَجَ صِدْقٍ وَاجْعَلْ لِي مِنْ لَدُنْكَ سُلْطَانًا نَصِيرًا»(سوره اسراء، آیه ۸۰). ورود و خروج صادقانه در مسئولیت‌ها و رفتارهای فردی و اجتماعی، تضمین‌کننده سعادت حقیقی انسان است.

وی با تأکید بر ضرورت حفظ دستاوردهای معنوی ایام عزاداری محرم و صفر، بهره‌گیری از برکات ربیع‌الاول را گامی در راستای تعمیق معرفت دینی دانسته و تصریح می‌کند: حرکت در مسیر حقیقت نیازمند سنجش دقیق رفتارها و مطابقت آن‌ها با موازین شرعی است. انسان باید مراقب باشد در مسیر معنوی دچار انحراف نشود، چرا که هرگونه خروج از مسیر صدق، انسان را از مقصد اصلی دور می‌کند. در سیره بزرگان و اهل سلوک نیز همواره بر این نکته تأکید شده که ظاهر و باطن رفتارهای دینی باید بر مدار راست‌گویی و نیت پاک باشد. ماه ربیع‌الاول فرصتی است تا مؤمنان با تجدید عهد با آرمان‌های پیامبر اسلام(ص) مسیر خدمت به جامعه و تحکیم بنیان‌های اخلاقی را با نشاط و امید تازه دنبال کنند.

ضرورت حفظ همدلی و پرهیز از نزاع‌های تفرقه‌افکن

این پژوهشگر تاریخ اسلام حفظ همدلی و برادری در جامعه اسلامی را یکی از مهم‌ترین تکالیف دینی در تمام ایام سال، به‌ویژه ماه ربیع‌الاول دانسته و بیان می‌کند: جامعه اسلامی برای مواجهه با چالش‌های روز به‌شدت نیازمند حفظ انسجام و همدلی است. نباید اجازه داد تفاوت در دیدگاه‌های فقهی یا تحلیل‌های تاریخی، زمینه‌ساز اختلاف میان پیروان مکتب اهل‌بیت(ع) و امت اسلامی شود. قرآن کریم با صراحت تمام، مسلمانان را از جدال و نزاع برحذر داشته و می‌فرماید: «وَلَا تَنَازَعُوا فَتَفْشَلُوا وَتَذْهَبَ رِيحُكُمْ» (سوره انفال، آیه ۴۶). صرف کردن توان فکری، منطق و ذوق در مسیر رفتارهای تفرقه‌افکنانه، اقتدار و هویت جامعه را تضعیف می‌کند. بزرگان و مراجع عظام تقلید همواره بر مدارا و احترام متقابل تأکید داشته‌اند و شایسته است پیروان آنان نیز با سعه صدر، ظرفیت‌های خود را صرف ترویج معارف اصیل دینی کنند.

وی با تأکید بر محوریت حضرت اباعبدالله الحسین(ع) در انسجام‌بخشی به افکار عمومی مؤمنان، یادآور می‌شود: در روایات متعدد اهل‌بیت(ع) بر تمرکز بر زیارت و یاد امام حسین(ع) تأکید شده است. حضرت امام رضا(ع) در روایتی معتبر به ابن‌شبیب فرمودند: «يَا ابْنَ شَبِيبٍ إِنْ كُنْتَ بَاكِياً لِشَيْءٍ فَابْكِ لِلْحُسَيْنِ» (عیون اخبارالرضا(ع)، جلد۱، صفحه ۲۹۹). این کلام گهربار نشان می‌دهد سرمایه‌گذاری معنوی روی محور سیدالشهدا(ع) می‌تواند جامع تمام فضائل باشد و وحدت مؤمنان را تقویت کند. پرهیز از رفتارهای افراطی و اتهام‌زنی به یکدیگر، لازمه حفظ سلامت فضای دینی جامعه است. نباید شرایطی رقم بخورد که افکار عمومی دچار سردرگمی شود، بلکه باید با تکیه بر مشترکات و احترام به فتواهای مراجع، فضا را به سمت برادری و همکاری سوق داد.

هجرت پیامبر(ص) و پایه‌گذاری رسمی حکومت اسلامی

استاد حوزه علمیه با اشاره به رویدادهای برجسته و افتخارآفرین ماه ربیع‌الاول، هجرت پیامبر اکرم(ص) از مکه به مدینه و تشکیل حکومت اسلامی را از بزرگ‌ترین نقاط عطف تاریخ بشریت می‌داند. او تشریح می‌کند: ماه ربیع‌الاول ظرف زمانی یکی از مهم‌ترین اتفاقات عالم اسلام، یعنی هجرت پیامبر(ص) و پایه‌گذاری رسمی حکومت اسلامی است. پس از سپری شدن شب تاریخی لیلةالمبیت در شب اول ربیع‌الاول، پیامبر گرامی اسلام(ص) مسیر هجرت را آغاز کرده و پس از چند روز، در دوازدهم این ماه وارد مدینه شدند که با استقبال پرشور و ماندگار مردم همراه بود. نغمات تاریخی اهالی مدینه در استقبال از پیامبر(ص) با عبارت «طَلَعَ الْبَدْرُ عَلَيْنَا مِنْ ثَنِيَّاتِ الْوَدَاعِ، وَجَبَ الشُّكْرُ عَلَيْنَا مَا دَعَا لِلَّهِ دَاعٍ» در تاریخ به ثبت رسیده است. پیامبر اکرم(ص) با درایت کامل، ماندن در منطقه قبا را شرط ورود به مدینه قرار دادند تا حضرت علی بن ابیطالب(ع) به ایشان ملحق شود و همراه با یکدیگر وارد شهر شوند.

حجت‌الاسلام حسنلو همچنین تأسیس مسجد قبا در ابتدای ورود به مدینه را نماد اولویت‌بخشی به پایگاه‌های معنوی و اجتماعی در جامعه اسلامی برمی‌شمارد و یادآور می‌شود: نخستین اقدام پیامبر(ص) پس از هجرت، بنای مسجدی بود که قرآن کریم آن را مسجدی بنیان‌نهاده بر پایه تقوا توصیف می‌کند: «لَمَسْجِدٌ أُسِّسَ عَلَى التَّقْوَى مِنْ أَوَّلِ يَوْمٍ أَحَقُّ أَنْ تَقُومَ فِيهِ» (سوره توبه، آیه ۱۰۸). ربیع‌الاول ماه بازخوانی الگوی حکمرانی اسلامی، تأکید بر نقش جایگاه امامت حضرت علی(ع) و برجسته‌سازی عظمت هجرت است. متأسفانه گاهی برکات متعدد و جلوه‌های شکوهمند این ماه در سایه غفلت قرار می‌گیرد، در حالی که برجسته‌سازی آغاز امامت بلافصل امیرالمؤمنین(ع) و تشکیل دولت اسلامی در مدینه، می‌تواند روح امید، عزت و سرزندگی را در جامعه بدمد.

جلوه‌های معرفتی و مناسبت‌های معنوی ماه ربیع‌الاول

مدیر گروه تاریخ مرکز مطالعات حوزه‌های علمیه با تأکید بر جامعیت مناسبت‌های این ماه، یادآوری الگوی بزرگان دین را زمینه‌ساز تعمیق معرفت می‌داند. او اظهار می‌کند: در کنار رویدادهای عظیمی همچون هجرت پیامبر(ص) و میلاد مسعود حضرت ختمی‌مرتبت(ص)، ماه ربیع‌الاول یادآور مناسبت‌های معنوی دیگری نیز هست که هر یک درس‌های ارزشمندی برای جامعه اسلامی دارند. از جمله در روزهای پیش‌رو، سالروز وفات حضرت سکینه(س) دختر امام حسین(ع) قرار دارد که یادآور زهد، عقلانیت، فصاحت و تمسک به معارف الهی است. شناخت ابعاد شخصیتی این بانوی شریف که در دامان سیدالشهدا(ع) پرورش یافته، پاسخ محکمی به تحریفات تاریخی دشمنان است.

حجت‌الاسلام حسنلو در پایان با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از فرصت ماه ربیع‌الاول برای رشد معنوی جامعه، بر پیوند اخلاق و تاریخ تأکید و خاطرنشان می‌کند: ماه ربیع‌الاول فرصتی کم‌نظیر برای بازخوانی سیره نبوی، تقویت بنیان‌های اخلاقی و ایجاد نشاط معنوی در میان مؤمنان است. توجه به اولویت‌ها، پرهیز از رفتارهای تفرقه‌افکنانه و تکیه بر پژوهش‌های مستند تاریخی، راهکاری است که می‌تواند جامعه را به سمت اهداف عالی اسلام هدایت کند. نائل آمدن به شناخت واقعی پیامبر(ص) و اهل‌بیت(ع)، نیازمند تعمق در متون معتبر و پیروی از سیره علمی بزرگان دینی است تا امت اسلامی بتواند در مسیر عزت، وحدت و پیشرفت گام بردارد.

گزارش

از نیایش و بندگی تا بازخوانی فداکاری حضرت علی(ع) در لیلةالمبیت

ربیع‌الاول، بهار سپاس و روایت ایثار است

ریحانه عامل نیک | با پشت سر گذاشتن ایام لبریز از حزن و ارادت محرم و صفر که در آن، روح و جان شیفتگان در مکتب سرخ اباعبدالله الحسین(ع) صیقل یافت، اکنون به ماه ربیع‌الاول، فصل شکوفایی و شادمانی معنوی قدم نهاده‌ایم. این ماه که در ادبیات دینی به شایستگی بهار ماه‌ها نامیده شده، فرصتی مغتنم برای عبور از خزان غفلت و رسیدن به رستاخیز بندگی است. ربیع‌الاول تجلی‌گاه رحمت واسعه الهی و میعادگاه نزول برکات آسمانی است؛ چرا که وجود پرجود پیامبر گرامی اسلام(ص) در این ماه، جهان را به نور میلاد خویش منور کرده است. در این فصل، سزاوار است با قلبی مالامال از شکر به استقبال اعمال و آداب توصیه‌شده برویم و با بازخوانی وقایع سترگی همچون لیلةالمبیت و میلاد مسعود ختمی‌مرتبت(ص) سیره نبوی و علوی را سرلوحه مسیر پیش رو قرار دهیم. این ماه، دعوتی دوباره به نیایش، صدقه و تجدید میثاق با ولایت در پرتو فضائل اهل‌بیت(ع) است. در ادامه مروری بر فضائل این ماه داریم.

ربیع‌الاول؛ بهار رحمت و تجدید بندگی

با آغاز ماه ربیع‌الاول، اعمالی برای شب و روز نخست این ماه قمری توصیه شده است. روزه گرفتن، توجه به واقعه لیلةالمبیت، زیارت پیامبر(ص) و امام علی(ع) و خواندن دعای مخصوص اول ماه ازجمله اعمالی است که برای این روز نقل شده است. با فرارسیدن ربیع‌الاول، یکی از ماه‌های مهم در تقویم قمری آغاز می‌شود؛ ماهی که پس از دو ماه محرم و صفر، حال‌وهوای مذهبی متفاوتی دارد. برای آغاز این ماه نیز اعمال و آدابی در منابع اسلامی نقل شده که برخی از آن‌ها به شب اول و برخی دیگر به روز نخست ربیع‌الاول مربوط است. پیش از اسلام، ولادت پیامبر اکرم(ص)(۹ می ۵۷۰ م)، ازدواج حضرت محمدامین(ص) با حضرت خدیجه(س) و رحلت حضرت عبدالمطلب از اتفاقاتی است که گفته شده در ماه ربیع‌الاول رخ داده است.

لیلةالمبیت؛ شبی که علی(ع) خطر را پذیرفت

شب نخست ربیع‌الاول با واقعه‌ای مهم در تاریخ اسلام پیوند خورده است؛ شبی که در منابع از آن با عنوان لیلةالمبیت یاد می‌شود. در جریان هجرت پیامبر اکرم(ص) از مکه به مدینه، مشرکان نقشه‌ای برای جلوگیری از خروج ایشان طراحی کرده بودند. در این میان، امام علی(ع) با پذیرش خطر، در بستر پیامبر(ص) قرار گرفت تا دشمنان تصور کنند پیامبر(ص) همچنان در خانه حضور دارد. بر پایه روایت مجلسی، پیامبر(ص) به حضرت علی(ع) فرمود: مشرکان می‌خواهند امشب مرا به قتل برسانند، آیا تو در بستر من می‌خوابی؟ امام علی(ع) گفت: در این صورت شما سالم می‌مانید؟ پیامبر(ص) فرمود: آری. امام علی(ع) تبسمی کرد، سجده شکر به جا آورد و وقتی سر از سجده برداشت، گفت: آنچه را که مأمور شده‌ای انجام بده که چشم، گوش و قلبم فدای تو باد. پیامبر(ص)، علی(ع) را در آغوش گرفت و هردو گریه کردند و از هم جدا شدند.

مشرکان از ابتدای شب، خانه پیامبر(ص) را محاصره کرده بودند. قرار بود در نیمه شب حمله کنند؛ اما ابولهب گفت در این وقت، زنان و فرزندان در داخل خانه هستند و بعدها عرب درباره ما می‌گویند حرمت فرزندان عموی خویش را شکستند. آنان با سنگ به علی(ع) که در بستر خوابیده بود، زدند تا مطمئن شوند کسی در بستر خوابیده است و شک نداشتند که وی رسول خداست. صبح که به خانه هجوم بردند، وقتی علی(ع) را در بستر رسول خدا(ص) مشاهده کردند، گفتند محمد(ص) کجاست؟ علی(ع) پاسخ داد: مگر او را به من سپرده بودید که از من می‌خواهید؟ کاری کردید که او ناچار شد خانه را ترک کند. در این هنگام، به سوی علی(ع) یورش بردند و او را آزردند و سپس از خانه بیرون کشیدند و کتک زدند. ساعتی هم در مسجدالحرام زندانی و سپس آزادش کردند.

در نقل دیگری آمده است علی(ع) وقتی آنان را مشاهده کرد که شمشیرهایشان را کشیده‌اند و به سوی وی می‌آیند، با ترفندی شمشیر خالد بن ولید را که پیشاپیش همه بود، گرفت و آنان را از خود دور کرد. آن‌ها گفتند ما با تو کاری نداریم؛ ولی بگو محمد(ص) کجاست؟ علی(ع) پاسخ داد من اطلاعی از وی ندارم. سپس قریشیان به جست‌وجوی پیامبر(ص) پرداختند.

آیه شراء؛ ستایش ایثار برای رضایت خدا

در آیه شِراء، خداوند کسانی را ستوده است که حاضرند جان خود را در ازای بدست آوردن رضایت خداوند فدا کنند. «وَمِنَ النَّاسِ مَن يَشْرِي نَفْسَهُ ابْتِغَاءَ مَرْضَاتِ اللَّهِ وَاللَّهُ رَءُوفٌ بِالْعِبَادِ؛ او از میان مردم کسی است که جان خود را برای طلب خشنودی خدا می‌فروشد و خدا نسبت به [این] بندگان مهربان است» (آیه۲۰۷ سوره بقره). شیخ طوسی در مصباح المُتَهَجِّد، زمان این واقعه را شب اول ربیع‌الاول سال اول هجرت پیامبر(ص) گزارش کرده است. علمای شیعه و گروهی از علمای اهل سنت معتقدند آیه لیلةالمبیت یا آیه شِراء (آیه ۲۰۷ سوره بقره) در شأن علی(ع) در ماجرای لیلةالمبیت نازل شده است. ابن ابی الحدید در شرح نهج‌البلاغه از استادش ابوجعفر نقل می‌کند با تواتر ثابت شده این آیه درباره امام علی(ع) نازل شده و هرکس آن را انکار کند یا دیوانه است یا با مسلمانان هیچ‌گونه ارتباطی ندارد.

اعمال و مناسبت‌های مهم ربیع‌الاول

برای روز نخست ربیع‌الاول، انجام برخی اعمال مستحب توصیه شده است. یکی از مهم‌ترین آن‌ها روزه گرفتن است که در ارتباط با نجات پیامبر اکرم(ص) و امام علی(ع) از نقشه مشرکان مورد توجه قرار گرفته است. همچنین زیارت پیامبر اکرم(ص) و امیرالمؤمنین(ع) از اعمالی است که در منابع مربوط به اعمال ماه ربیع‌الاول ذکر شده است. یکی دیگر از اعمالی که برای آغاز ماه ربیع‌الاول نقل شده، خواندن دعای مخصوص این ماه است. مضمون این دعا بیشتر بر توحید، حمد و ستایش خداوند، درخواست رحمت و برکت، درود بر پیامبر(ص) و خاندان ایشان و طلب خیر و عافیت در ماه جدید تأکید دارد. در بخشی از این دعا از خداوند خواسته می‌شود برکات و خیر ماه ربیع‌الاول را نصیب انسان کند و او را از آسیب‌ها و شرور دور نگه دارد.

از وقایع این ماه می‌توان به لیلةالمبیت که ذکر آن به تفصیل آمد و هجرت حضرت محمد(ص) در اول ربیع‌الاول سال ۱ ق؛ صلح امام حسن(ع) و معاویه در ۲۵ ربیع‌الاول سال ۴۱ ق؛ آغاز قیام توابین به رهبری سلیمان بن صرد خزاعی در اول ربیع‌الاول سال ۶۵ ق؛ قیام مختار در ۱۲ ربیع‌الاول سال ۶۶ ق؛ میلاد مسعود امام جعفر صادق(ع) در ۱۷ ربیع‌الاول سال ۸۳ ق؛ وفات حضرت سکینه بنت الحسین(س) در ۵ ربیع‌الاول سال ۱۱۷ ق؛ ورود حضرت معصومه(س) به شهر مقدس قم در ۲۳ ربیع‌الاول سال ۲۰۱ ق و شهادت امام حسن عسکری(ع) و آغاز غیبت صغرای امام زمان(عج) در اول یا ۸ ربیع‌الاول سال ۲۶۰ ق اشاره کرد.

برای روز دوازدهم ربیع‌الاول، خواندن دو رکعت نماز مستحب نقل شده است. در رکعت نخست پس از سوره حمد، سه مرتبه سوره کافرون و در رکعت دوم پس از حمد، سه مرتبه سوره توحید خوانده می‌شود. هفدهم ربیع‌الاول از روزهای بسیار مهم این ماه است و در میان شیعیان، روز میلاد پیامبر اکرم(ص) و امام جعفر صادق(ع) شناخته می‌شود. از اعمالی که برای این روز نقل شده، می‌توان به غسل، روزه، صدقه دادن، کمک به دیگران، شاد کردن مؤمنان و زیارت پیامبر اکرم(ص) و امیرالمؤمنین(ع) اشاره کرد. ربیع‌الاول فرصتی برای توجه بیشتر به عبادت، دعا، صدقه، زیارت و اعمال نیک است. در کنار اعمال مستحب، می‌توان آغاز ماه جدید را فرصتی برای تجدید نیت، طلب خیر از خداوند و توجه بیشتر به اخلاق و سیره پیامبر اکرم(ص) و اهل بیت(ع) قرار داد.

خبر

مراسم چهارپایه‌خوانی در شب شهادت امام رضا(ع) با حضور میلیونی عزاداران رضوی برگزار شد

روایت دلدادگی و ارادت زائران در ماتم عزای امام روح و جان

در شب شهادت امام رضا(ع) مراسم چهارپایه‌خوانی با حضور میلیون‌ها زائر و مجاور برگزار شد تا فریادی از اعماق جان برای مظلومیت هشتمین اختر تابناک امامت و ولایت سر دهند.

به گزارش آستان‌نیوز، شب شهادت، حرم مطهر امام رضا(ع) غرق در ماتمی بی‌کران بود. در این شب، جمعیت میلیونی زائران در صحن پیامبر اعظم(ص) گرد هم آمده بودند تا در آیین کهن «چهارپایه‌خوانی» به سوگ هشتمین امام شیعیان بنشینند. روایت «چهارپایه‌خوانی» که از دیرباز در این آستان مقدس رواج داشته، با ذکر مصیبت و مرثیه‌سرایی، نه فقط گوش‌ها که تاروپود وجود هر عاشقی را به لرزه درمی‌آورد. در این شب غمبار، هر واژه از غربت آن امام همام، چون نیزه‌ای بر قلب‌ها فرود می‌آید.

در این شبِ پر از غم و اندوه، زائران در حالی که چشمانشان بارانی است و دل‌هایشان آکنده از عشق، با نوای مداحان همراه می‌شوند. گاهی با نوای حاج مهدی رسولی از دلتنگی خود در شهادت رهبر شهید و ایران امام رضا(ع) می‌گویند که می‌خواند «می‌خواهمت ای میهن و می‌خوانمت ایران/ افراشته بادا به ابد پرچمت ایران/ ای جان من، ای شیشه عمرم، نخراشی/ ایران من، ای کاش نباشم، تو نباشی» و گاهی با حسین ستوده دست‌ها را به سوی آسمان بالا می‌برند و نوای «شاه سلام علیک، آقا سلام علیک» سر می‌دهند.

اینجا، در جوار مضجع شریف امامی رئوف، با هر نغمه و نوحه، عطر بی‌نهایت عشق و وفاداری به مشام جان می‌رسد؛ شبی که آسمان حرم، میزبان اشک‌های زائرانی است که برای لحظاتی کوتاه، هم‌نفس با غم‌های غریب‌ترین امام شده‌اند.

بانوان رضوی ۵هزار محفل سوگواری خانگی در سراسر کشور برگزار کردند

خانه‌های در خدمت سوگ و احسان

به گزارش آستان نیوز، فاطمه دژبرد، مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی از اجرای مجموعه‌ای از برنامه‌های فرهنگی، اجتماعی و خدمت‌رسانی ویژه ایام پایانی ماه صفر خبر داد و اعلام کرد: برگزاری ۵هزار محفل خانگی «روضه‌الرضا(ع)»، تشکیل هیئت‌های دخترانه «نجما»، خدمت گوهر بانوان باشگاه گوهرشاد به احسان‌پذیران و خدمت‌رسانی به زائران پیاده امام رضا(ع) از مهم‌ترین برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در این ایام بوده است.

وی با اشاره به برگزاری محافل خانگی «روضه‌الرضا(ع)» توضیح داد: دست‌کم ۱۵۰ محفل خانگی در مرکز هر استان و شهرستان‌های تابعه با محوریت سوگواری دهه پایانی صفر و با عنوان «روضه‌الرضا(ع)» برگزار و به فعالان و بانیان این محافل نیز بسته‌های متبرک اهدا شد.

دژبرد همچنین از بهره‌گیری از ظرفیت بانوان عضو باشگاه گوهرشاد خبر داد و افزود: در قالب این برنامه، بانوان فعال این باشگاه با برپایی محافل خانگی «روضه‌الرضا(ع)» در منازل خانواده‌های احسان‌پذیر، ضمن اجرای برنامه‌های فرهنگی، بسته‌های تبرکی و معیشتی را نیز به آنان اهدا کردند.

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی با اشاره به فعالیت‌های ویژه دختران نوجوان و جوان بیان کرد: هیئت‌های دخترانه «نجما» در محلات مراکز استان‌ها و شهرستان‌ها ذیل باشگاه دختیژن در سامانه زندگی رضوی تشکیل شدند و در دهه پایانی صفر برنامه‌های مذهبی و فرهنگی خود را برگزار کردند.

وی در ادامه از آمادگی این مرکز برای خدمت‌رسانی به زائران پیاده حضرت رضا(ع) خبر داد و گفت: موکب باغ اردوگاه خاتون آماده میزبانی و پذیرایی از زائران پیاده امام رضا(ع) در روزهای منتهی به شهادت آن حضرت بود.

دژبرد همچنین به اجرای «طرح خانه‌های رضوی» اشاره کرد و افزود: این طرح با هدف گسترش فعالیت‌های مردمی و تقویت شبکه‌های فرهنگی و اجتماعی محله‌محور در ایام پایانی ماه صفر برگزار شد.

وی در ادامه از برگزاری آیین آزادی ۴۳۷ زندانی معسر خراسان رضوی خبر داد و گفت: این اقدام در راستای حمایت از خانواده‌های نیازمند و با رویکرد کمک به بازگشت این والدین به آغوش خانواده و جامعه انجام شد.

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی خاطرنشان کرد: برنامه‌های پیش‌بینی‌شده با مشارکت گسترده بانوان، دختران و فعالان فرهنگی در سراسر کشور اجرا شد و نقش مؤثری در ترویج معارف رضوی و خدمت‌رسانی به زائران و ارادتمندان اهل‌بیت(ع) داشت.

«خورشید خراسان»؛ نوایی همقدم با زائران پیاده امام رضا(ع) منتشر شد

«خورشید خراسان» تازه‌ترین اثر مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی است که همزمان با سالروز شهادت حضرت رضا(ع) منتشر شد.

به گزارش آستان نیوز، نماهنگ «خورشید خراسان» با تصاویری از پیاده‌روی زائران از شهرهای مختلف کشور تا بارگاه منور رضوی و ازدحام دلدادگان در مسیرهای منتهی به حرم مطهر، حال‌وهوای روزهای پایانی ماه صفر را به تصویر می‌کشد. این اثر با بهره‌گیری از بخش‌هایی از سروده مهدی جهان‌دار و با صدای جمشید پورعطایی تولید شده است. طراحی موسیقی آن را مهدی اسکندری بر عهده داشته و تنظیم، میکس و مسترینگ اثر توسط مبین قهرمانی انجام شده است.

روایت موکب شهدای شهرستان جهرم که با عطر لیمو و خرما به مشهد رسید

زائرانی که به حرم نرسیده، خادم حرم شده‌اند

ریحانه عامل نیک| در روزهای پایانی ماه صفر، شب که از راه می‌رسید، مسیرهای منتهی به حرم مطهر رضوی دیگر فقط گذرگاه زائران نبودند؛ زیرا در هر گوشه آن قصه‌ای از خدمت و دلدادگی شکل گرفته بود. برپایی دیگ‌های بزرگ غذا، بخار چای و خادمانی که از روزها قبل خود را به مشهد رسانده بودند و بی‌وقفه میان زائران رفت‌وآمد می‌کردند، تصویری آشنا برای زائران و مجاوران ساخته بودند. تصویری که تداعی‌کننده خدمت مردم به مردم بود. در این میان، هر موکب نشانی از شهر و دیار خود را با خود آورده بود؛ از غذاها و خوراکی‌های بومی گرفته تا پرچم‌ها و نام شهدا. تکیه شهدای شهرستان جهرم یکی از این موکب‌های خدمت‌رسان بود. تکیه‌ای که مردمانی از جنوب را در روزهای شهادت امام رضا(ع) به جوار حرم مطهر می‌آورد تا به نیابت از مردم جهرم، میزبان زائران امام رئوف(ع) باشند. جهرم، شهر لیمو و خرما و سرزمین عالمان مجاهد و مردان مقاومت، این بار بخشی از فرهنگ و میهمان‌نوازی جنوب را به مشهد آورده است؛ جایی که سفره‌ای بزرگ برای زائران پهن می‌شود و خدمت، از آشپزخانه تا درمانگاه و از نماز جماعت تا دسته عزاداری امتداد پیدا می‌کند.

■ میان صف زائران؛ راهی که با عطر لیمو به تکیه می‌رسد

از میان جمعیت راه خود را باز می‌کنم. زائران، خانواده‌هایی که کودکانشان را همراه آورده‌اند و پیرمردها و پیرزن‌هایی که آرام‌آرام قدم برمی‌دارند، در مسیر حرم مطهر در حرکت‌اند. چند قدم آن طرف‌تر، صدای صلوات خادمان بلند می‌شود و خادمانی که با لهجه شیرین جنوبی، زائران را برای پذیرایی دعوت می‌کنند. اینجا تکیه شهدای شهرستان جهرم است؛ مجموعه‌ای مردم‌نهاد که با کمک خیران برپا شده و در روزهای پایانی صفر، در مسیر زائران حرم مطهر رضوی به خدمت مشغول است. به گفته یکی از مسئولان موکب، این تکیه امسال با وسعت حدود ۷هزار مترمربع فعالیت کرده و خادمان جهرمی در آن حضور دارند. اما اینجا فقط یک موکب برای توزیع غذا نیست؛ چند قدم آن طرف‌تر، بخشی از تکیه به خدمات سلامت اختصاص یافته و در گوشه‌ای دیگر، فضای فرهنگی و عزاداری برپاست.

■ از دل مردم تا چایخانه حضرتی با چای خرما پهلو

در گوشه‌ای از خیابان خادم جوانی با سینی چای از میان جمعیت عبور می‌کند و پیرمردی که خستگی راه در چهره‌اش پیداست، کنار بساط پذیرایی مکث می‌کند. اینجا قرار نیست کسی از زائر بپرسد از کجا آمده است. همه میهمان امام رضا(ع) هستند. اما در دل این میهمان‌نوازی حال و هوای مردم جنوب حس می‌شود. مردم خونگرمی که سال‌هاست فرهنگ میهمان‌نوازی را با خود حمل می‌کنند. شاید همین جزئیات است که یک موکب را از یک محل توزیع غذا جدا می‌کند. وقتی زائر در کنار غذای گرم، طعم و نشانی از یک شهر دیگر را هم می‌چشد، در حقیقت بخشی از ایران را در مسیر زیارت تجربه می‌کند. نام شهرستان‌ها و هیئت‌ها در این روزها تنها یک نام روی تابلو تکیه نیست؛ خاطره یک شهر شمالی، مرکزی و یا جنوبی است که با خود، نام شهدا، فرهنگ خدمت و بخشی از داشته‌های مردم آن شهر را به مشهد آورده است. خدمتی که خادمان شهری در جنوب فارس آن را با عطر باغ‌های مرکبات و شیرینی خرمای نخلستان‌ها در هم آمیخته‌اند. عطر و حال و هوای خوراکی‌های بومی یادآور شهری است که مردمش برای خدمت به امام رضا(ع) فقط نیروی انسانی و کمک مالی نفرستاده‌اند؛ فرهنگ میهمان‌نوازی خود را نیز با خود به همراه آورده‌اند.

■ حضوری در پیوند با ولایت و مقاومت

وقتی از جنوب و نمادهای مقاومت سخن گفته می‌شود، نام‌هایی مانند رئیسعلی دلواری و مردان غیور جنوب به ذهن می‌آید؛ اما در کنار چهره‌های نظامی و مردمی، عالمان مجاهدی نیز بودند که به مردم آموختند دین از زندگی اجتماعی جدا نیست. آیت‌الله العظمی سید عبدالحسین نجفی لاری از همین چهره‌هاست؛ عالمی که فقه سیاسی و نگاه اجتماعی او، مردم جنوب را به مسئولیت‌پذیری و ایستادگی فرامی‌خواند. در روایتی که درباره علاقه رهبر شهید به این عالم مطرح شده، حتی از قرار داشتن تصویر آیت‌الله نجفی لاری در اتاق کار ایشان سخن گفته شده است؛ عالمی که با شعار الجهاد من المهد الی اللحد بر روحیه مجاهدت تأکید داشت. امروز اگرچه میدان جهاد شکل دیگری پیدا کرده، اما روحیه مسئولیت‌پذیری همچنان می‌تواند در خدمت به مردم دیده شود؛ از دفاع از سرزمین در روزهای سخت تا ایستادن پای دیگ غذا و خدمت به زائر امام رضا(ع).

■ سفره‌ای که ۱۲۰ هزار بار پهن می‌شود

در آشپزخانه تکیه، کار بی‌وقفه جریان دارد. دیگ‌ها، اجاق‌ها و تجهیزات آشپزی برای چنین حجم بزرگی از پذیرایی، از ماه‌ها پیش آماده شده‌اند. میزان پذیرایی این مجموعه امسال شامل ۱۷ هزار وعده صبحانه، ۲۰ هزار وعده ناهار و ۱۸ هزار وعده شام است. برای چنین سفره‌ای، تدارک بزرگی لازم است. ۴۰ دیگ، ۴۵ اجاق، تجهیزات آشپزخانه، نانوایی، فریزر و دیگر تجهیزات پشتیبانی، بخشی از امکاناتی است که با کمک خیران برای تکیه فراهم شده است. اما عددها تنها بخشی از قصه‌اند. پشت هر دیگ غذا، ساعت‌ها کار افرادی قرار دارد که از آماده‌سازی مواد اولیه تا طبخ و توزیع غذا را انجام می‌دهند. مسئولان تکیه، این خدمت را حاصل همراهی مردم جهرم و خیران می‌دانند؛ مردمی که کمک‌هایشان در نهایت بر سفره‌ای مشترک برای زائران امام رضا(ع) قرار می‌گیرد.

■ از درمانگاه تا خدمت فرهنگی

همان طور که اشاره شد تکیه شهدای جهرم در کنار پذیرایی، ایستگاه سلامت و خدمات پزشکی نیز راه‌اندازی کرده و در این مجموعه ۳ هزار و ۵۰۰ نفر از خدمات پزشکی بهره‌مند شده‌اند. این بخش از فعالیت تکیه، به‌ویژه در روزهایی که خستگی مسیر، گرما، ازدحام جمعیت و فشار سفر می‌تواند زائران را با مشکلات جسمی مواجه کند، اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. برای مسئولان تکیه، خدمت به زائر فقط به معنای طعام جسم نیست؛ همین نگاه است که موجب شده تکیه در کنار آشپزخانه، خدمات سلامت و فعالیت‌های فرهنگی را نیز در ساختار خود جای دهد. آقای پرنیان مسئول تکیه می‌گوید علت انتخاب تکیه شهدای شهرستان جهرم به عنوان تکیه برتر از سوی بازرسان آستان قدس رضوی، رعایت استانداردهای بهداشتی در پخت و توزیع غذا و وجود کلینیک تخصصی پزشکی بوده است. او همچنین اشاره می‌کند در برپایی این تکیه، مجموعه‌هایی همچون آستان قدس رضوی، شهرداری مشهد و تیپ نیرو مخصوص ۳۳ المهدی نیز همکاری فعال دارند.

■ شب‌های تکیه و روضه حضرت

شب که می‌شود، فضای تکیه تغییر می‌کند. چراغ‌ها روشن‌تر می‌شوند و صدای مرثیه از میان جمعیت به گوش می‌رسد. نماز جماعت، عزاداری و مرثیه‌سرایی از برنامه‌های فرهنگی تکیه‌ها و موکب‌های مسیر حرم منور است و دسته‌های عزاداری نیز به سمت حرم مطهر رضوی حرکت می‌کنند. در این لحظه، مرز میان موکب‌ها و مردم و دسته‌های عزا کمرنگ می‌شود. سفره‌ها جمع می‌شود، اما خدمت ادامه دارد؛ این بار در قالب ذکر و عزاداری. چند قدم آن طرف‌تر، زائرانی که غذا گرفته‌اند، راه حرم منور را در پیش می‌گیرند. بعضی‌ها دست به سینه‌اند، بعضی زیر لب صلوات می‌فرستند و بعضی با چشم‌هایی خیس، آرام به‌سمت گنبد طلایی حرکت می‌کنند.

■ خدمتی که دست‌گیر آخرت است

برای بسیاری از افرادی که در موکب‌ها خدمت می‌کنند، شاید بهترین بخش خدمت دیدن زائری باشد که پس از دریافت غذا و استراحت، دوباره راه حرم مطهر را در پیش می‌گیرد. تکیه شهدای جهرم در سال‌های فعالیت خود مسیر طولانی‌ای را طی کرده و اکنون با ۷ هزار مترمربع وسعت، یکی از مجموعه‌های فعال خدمت‌رسان به زائران در روزهای پایانی صفر است. اما شاید مهم‌تر از همه این آمارها، آدم‌هایی باشند که در پشت صحنه این میزبانی ایستاده‌اند. خیرانی که هزینه کرده‌اند و خادمانی که وقت و توان خود را برای چند روز خدمت در جوار امام رضا(ع) گذاشته‌اند. در میان این خادمان، رضا پرنیان، مدیر تکیه شهدای شهرستان جهرم نیز حضور دارد؛ مدیری که همراه دیگر خادمان و دست‌اندرکاران، پیگیر برپایی و استمرار این خدمت مردمی است. از میان جمعیت دوباره راه خود را باز می‌کنم. پشت سر، صدای خادمان و همهمه زائران شنیده می‌شود. جلوتر، گنبد طلایی حرم منور در تاریکی شب می‌درخشد. راه کوتاه است، اما قصه‌ای که اینجا جریان دارد، از جنوب فارس تا قلب مشهد کشیده شده است؛ قصه مردمی که از جهرم آمده‌اند تا در روزهای شهادت امام رئوف(ع)، میزبان زائرانش باشند. در این مسیر، همه در یک نقطه به هم می‌رسند؛ خدمت. و شاید معنای واقعی زیارت برای بعضی‌ها همین باشد؛ اینکه به حرم نرسیده، خادم حرم شده باشند؛ با دعایی ساده برای آنکه توفیق نوکری زائران امام رئوف(ع) از آن‌ها گرفته نشود: «امام رضا(ع) دست‌گیر همه ما در یوم‌الحساب باشد؛ ان‌شاءالله».

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۷۶۲۰ تاریخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت لبنی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد یخکشی فرزند محمد نسبت به شش دانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۵۰۰.۰۳ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴،۱۲۷۸ قسمتی از پلاک ۲- اصلی واقع در اراضی یخکش بخش ۱۹ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی محمد یخکشی منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۲۲۳۹۵۰۴ آ-۱۴۰۵۰۷۷۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۷۷۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی استادبشماره شناسنامه۲۰۱، صادره ازفریمان،در یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۳۳۴۱۴متر مربع پلاک فرعی از۳۴۱ اصلی واقع دربخش۵ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی،محرزگردیده است.لذابمنظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت بفاصله۱۵روز آگهی میشود،درصورتیکه اشخاص نسبت بصدور سندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض؛دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور،وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.آ-۱۴۰۵۰۷۵۸۶
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۰۵،۰۷ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵،۰۵،۲۴
حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادو املاک فریمان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین ذاکر عنبرانی به شناسنامه شماره ۸۴۶ کدملی ۰۹۳۵۰۵۲۴۷۱ صادره مشهد فرزند عباسعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم ریحانه اسماعیل زاده عنبرانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۲.۰۷ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۵۰۰ از فرعی ۴۸۱ فرعی از ۲۱-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۶۳ آ-۱۴۰۵۰۷۶۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۱۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه میر شجاعان حسینی به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۵۸۳۸۵۱ کدملی ۰۹۲۴۵۸۳۸۵۱ صادره مشهد فرزند مجتبی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۵۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۶۴ آ-۱۴۰۵۰۷۷۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۹۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید بادپروا به شماره ملی ۲۵۹۳۰۰۲۴۶۸ فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۵/۱۳ مترمربع به شماره ۴۷۰۰۱ فرعی مجزی از ۱۳۰۸ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علیگل گروهی ماوردیانی، احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۷۰ شناسه آگهی ۲۲۳۵۲۵۷ آ-۱۴۰۵۰۷۴۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۷۸۴۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین امینی فرزند قدرت اله بشماره شناسنامه ۴۹۵ صادره از زنجان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۴۶/۷۴ متر مربع پلاک فرعی ۵۲۲ از ۹ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه زنگل آباد خریداری از مالک رسمی آقای بابک سلیمی فرزند خلیل برابر قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۷۵۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جلال احمدی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۷۸ صادره از زنجان در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۵۹ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سلطان آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین احمدی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۷۵۵۰
۱ - پلاک ۱۵۹/۴۷۵ اصلی بخش ۷ زنجان به مساحت ۳۱۶۶۶/۸۰ متر مربع
۲ - پلاک ۱۵۹/۴۷۴ اصلی بخش ۷ زنجان به مساحت ۴۹۶۱۲/۲۸ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم هدی توسلی فرزندهادی در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۸۲۵،۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۹۴۹ فرعی از ۹۳ - اصلی واقع در اراضی باغسیاه بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای ابوالحسن موسوی مقدم باغ آسیا مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایـد و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند قطعی دادگاه است اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۷۵۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
سید ضیاء الذین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۳۰ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۱۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین رجب زاده به شناسنامه شماره ۴۷۵ کدملی ۰۹۴۰۲۳۶۷۴۵ صادره مشهد فرزند ابوالقاسم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت غلامرضا معدنی شاندیز و علی ایزدی شاندیز و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۳۵،۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۱۳ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست بـه دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۴۸ آ-۱۴۰۵۰۷۵۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید احمد صولتی عنبران به شناسنامه شماره ۶۰۴۹۳ کدملی ۰۹۳۲۹۷۴۲۸۷ صادره مشهد فرزند عبداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت رضا صولتی عنبران و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ با کاربری زراعی باشد به مساحت ۱۳۷۳،۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۴۹ آ-۱۴۰۵۰۷۵۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۲۳۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری طاعتی بیالوائی به شماره ملی ۲۵۹۲۲۶۲۳۰۱۱ فرزند تقی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۷۱/۹۰ مترمربع به شماره ۲۶۵۶ فرعی مجزی از ۸۲ از اصلی ۹۱ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه هادی خانجانی میشامندانی، احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۶۶ شناسه آگهی ۲۲۳۵۳۲۹ آ-۱۴۰۵۰۷۵۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۸۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریوش حسن زاده شیرکوهی به شماره ملی ۲۶۵۸۹۲۳۰۹۰ فرزند سلیمان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۸/۳۱ مترمربع به شماره ۴۹۰۱ فرعی مجزی از ۹۲ از اصلی ۷۸ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه امید صفر طالب سربازی، احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۷۱ شناسه آگهی ۲۲۳۵۳۳۵ آ-۱۴۰۵۰۷۵۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۹۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی میمنت عاشورنیای کیاسرائی به شماره ملی ۲۷۲۱۶۸۸۰۴۹ فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۲/۵۷ مترمربع به شماره ۱۴۶۷۲ فرعی مجزی از ۴۷ از اصلی ۹۰ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه سید موسی حافظی رشتی، احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۷۴ شناسه آگهی ۲۲۳۵۳۵۳ آ-۱۴۰۵۰۷۵۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۴۷۹ مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جواد افشارزاده طرقبه به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۰۹۴۳۷۰۷۱۷۱ صادره طرقبه فرزند محمدعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت قدیر طرقبهی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳۲۶۶،۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۶۲ آ-۱۴۰۵۰۷۶۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
محمد رضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۱۶۷مورخ۱۴۰۵،۰۵،۰۶هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم جنت خاتون سلاحی فرزند داد محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۷۳/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۵۱ فرعی از۳۹۴ -اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای اله بخش پی خواسته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۷۶۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۵،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۵،۲۴
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۸۰۰۰۳۷۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مسلم حمیدی حصار سرخ به شناسنامه شماره ۱۰۹۵ کدملی ۰۹۴۵۰۴۰۹۵۴ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید عباس هاشمی عطار به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را بـه اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵،۵۶۰ آ-۱۴۰۵۰۷۵۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز

روزنامه طوس ویژه استان خراسان رضوی

هشدار آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه مشهد

تضعیف مسئولان قوای سه گانه ضربه به انقلاب است

۲

ناهید آذرنوش

خادمانی که از سراسر ایران خودشان را به مشهدالرضا(ع) رسانده‌اند تا در موکب‌ها خدمت کنند و مشهدی‌هایی که خانه‌هایشان پناه زائران امام رئوف(ع) شده است

خانه‌هایی که قدمگاه زائران حضرت عشق است

۳

در گفت‌وگو با قدس
فرصت‌ها و چالش‌های فناوری در اقتصاد روستایی بررسی شد

روستا، در میانه سنت و هوش مصنوعی

روستا همیشه فقط مجموعه‌ای از خانه‌ها در میان دشت و کوه نبوده است؛ جایی است که زندگی با زمین، فصل‌ها و دست‌های مردم معنا پیدا می‌کند. سال‌ها اقتصاد روستا بر پایه همان زمین‌های کوچک، دام‌ها، کارگاه‌های خانگی و بازارهای نزدیک می‌چرخید و بسیاری از تولیدکنندگان، برای رساندن محصول خود به مشتری، ناچار بودند به واسطه‌ها و بازارهای محدود محلی تکیه کنند. اما امروز، در دل همان روستاهایی که زمانی فاصله‌شان با شهر و بازار، بخشی از سرنوشت اقتصادی‌شان را تعیین می‌کرد، پنجره‌ای تازه به جهان گشوده شده است؛ پنجره‌ای به نام فناوری.
جاده‌ها کوتاه‌تر شده‌اند، اینترنت فاصله‌ها را کم کرده و تلفن همراه، بازار و اطلاعات را تا کنار زمین‌های کشاورزی و خانه‌های روستایی آورده است. دیگر روستا الزاماً نقطه‌ای دورافتاده و جدا از جریان‌های...

۴

خراسان رضوی

به کارگیری تمام ظرفیت‌ها و امکانات شهرداری منطقه ۸ مشهد برای خدمت‌رسانی به زائران

۳

خراسان شمالی

جهش تولید در استان با ایجاد ۶هزار فرصت شغلی در ۴۲۰ واحد صنعتی

۳

خراسان جنوبی

اختصاص ۸ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای طرح «یوزبان» در استان

۳

آگهی دعوت از سهامداران حمل و نقل آسه بار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۶۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۸۳۰۴۲

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آید که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۵ در ساعت ۱۰ به آدرس : استان خراسان رضوی، شهرستان زبرخان، بخش مرکزی، دهستان زبرخان، روستای باغشن، ، خیابان اصلی، پلاک ۰ ،طبقه همکف با کد پستی ۹۳۴۶۱۶۰۰۱۶ برگزار می گردد حضور بهم رسانید.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :
۱-انتخاب مدیران

هیئت مدیره

پ ۱۴۰۵۰۸۴۴۶

قابل توجه همشهریان گرامی به اطلاع می رساند:
آقای محسن زنگنه
مسئول دفتر مشاور املاک
به شماره عضویت ۱۷۸۹۸
به نشانی: بلوار سرافرازان ۱۱پلاک ۴۵

مشارالیه درخواست کناره‌گیری را دارد، لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت 30 روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک:۰۹۱۵۸۰۴۰۵۰۸
حسین رستمی-رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

پ ۱۴۰۵۰۸۴۰۶

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا محمدی بایزدی فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲/۰۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی خرایه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای ساسان ابریشمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا محمدی بایزدی فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷فرعی از پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در اراضی خرایه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای ساسان ابریشمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا محمدی بایزدی فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲/۰۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷فرعی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی خرایه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای ساسان ابریشمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۷۷۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی استادبشماره شناسنامه۲۰۱، صادره ازفریمان،در یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۳۳۴۱۴متر مربع پلاک فرعی از۳۴۱ اصلی واقع دربخش۵ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی،محرزگردیده است.لذابمنظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت بفاصله۱۵روز آگهی میشود،درصورتیکه اشخاص نسبت بصدور سندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض؛دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور،وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۵۰۷۵۸۹
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵،۰۵،۰۷ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵،۰۵،۲۴
حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادو املاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۵۶۳۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی هروی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۲۰۰۲ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۸/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۰۳ مجزی از ۱۵۶و ۱۵۳ فرعی از پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی فراوق فرزق دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مرتضی هروی از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمد حسن هروی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۵۰۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نیکل دل فاز فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی فاز خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ- ۱۴۰۵۰۸۴۳۰ م الف-۹۴۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
امید خیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم هدی توسلی فرزندهادی در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۸۲۵،۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۹۴۹ فرعی از ۹۳ - اصلی واقع در اراضی باغسیاه بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای ابوالحسن موسوی مقدم باغ آسیا مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند قطعی دادگاه است اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۷۵۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب «اراضی حسن آباد (قطعه شماره ۸)»

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۰۹ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۵۸ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۸)			قیمت کل	۴/۴۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۲۴	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۷	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹	۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۲۲

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

سپرده شرکت درمزایده مبلغ ۲۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵ درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود.
شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱.کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد
۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی– شهردارنقاب

ف ۱۴۰۵۰۸۴۰۸

هشدار آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه مشهد

تضعیف مسئولان قوای سه گانه ضربه به انقلاب است

امام جمعه مشهد مقدس در خطبه دوم نماز جمعه دیروز مشهد که در حرم مطهر رضوی برگزار شد، با سفارش نمازگزاران به تقوای الهی، به تشریح شرایط کشور و جامعه در ایام رکود جنگ پرداخت و اظهار کرد: ظاهراً جنگ راکد است؛ اما دشمنی دشمن و کمین دشمن کاملاً به جای خود محفوظ است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی با بیان اینکه دشمن در تهاجم دوم خود با شکست و خسارت بیشتری نسبت به تهاجم اول مواجه شد، گفت: بی‌آبرویی دشمن در دنیا در این تهاجم به مراتب بیشتر از تهاجم اول بود؛ یعنی ضرر او چند برابر و خسارتش مضاعف شد و به این نتیجه رسید که برخورد جنگ با ما برای او جز خسارت، زیان، بی‌آبرویی، ضعف و بی‌حیثیتی جهانی و بین‌المللی، اثر دیگری ندارد.

آیت‌الله علم‌الهدی با اشاره به تجربه دشمن پیش از جنگ در اغتشاشات دی ماه گذشته، افزود: دشمن عده‌ای را در داخل به عنوان مزدور اردوکشی کرد و راه انداخت و آن‌ها نیز خساراتی به بار آوردند و حرکت‌های مذبوحانه‌ای در کشور انجام دادند؛ اما این به آن معنا نیست که دشمن از آن حرکت ناامید شده است. دشمن حساب کرده با همان حرکت؛ یعنی تجزیه داخل، اختلافات داخلی و حرکت‌های داخل کشور، نتیجه جنگ را بدست آورد؛ هم شکست خودش را در جنگ جبران کند و هم ما را از بین ببرد، منتها با یک نقشه قوی‌تر و نیرومندتر.

پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی

تجزیه‌طلبی؛ نخستین ضلع نقشه دشمن

امام جمعه مشهد با بیان اینکه دشمن اغتشاشات دی ماه را با دو عنصر دیگر تلفیق می‌کند تا هرچه زودتر بر کشور تحمیل کند، اظهار کرد: یک عضو این معجون، مسئله تجزیه‌طلبی است. افرادی که به‌عنوان تجزیه‌طلب در شرق و غرب کشور هستند، مجهز شده‌اند، به آن‌ها اسلحه و پول داده‌اند و آماده شده‌اند تا به‌عنوان تجزیه ایران و اظهار خودمختاری در منطقه بلوچستان و منطقه کردستان، قیامی را از بیرون کشور شروع کنند، به داخل حمله کنند و مسئله تجزیه‌طلبی را در داخل مطرح کنند. این کاری است که عناصر مزدور اینچنینی را می‌خواهد به داخل کشور بفرستد و طبیعی است که دستگاه‌های نظامی و امنیتی ما نیز برای محافظت و پیشگیری از این عناصر و اراذل نابکار در این دو جهت مشغول خواهند شد.

عضو مجلس خبرگان رهبری حرکت رسانه‌ای را دومین عنصر نقشه دشمن عنوان کرد و گفت: خط رسانه‌ای خاصی از داخل و خارج کشور دنبال می‌شود که در فضای مجازی، اهانت و توهین به مسئولان دولتی، مسئولان مجلس، افراد دستگاه قضایی و تمام دستگاه‌هایی که مسئولیت مدیریت کشور را بر عهده دارند، از داخل آغاز شود. در کنار این توهین‌ها، اِشکال‌ها و نقدهای بی‌اثر و بی‌خاصیت، دستگاه‌ها در داخل تضعیف شوند و از طرفی نیز حرکت‌های نارضایتی و یک جریان رسانه‌ای معترض از داخل کشور به خارج اتصال پیدا کند و تمام جریان رسانه‌ای خائن خارج از کشور را از نظر تبلیغات زیر پوشش قرار دهد.

تضعیف مسئولان، تضعیف انقلاب است

وی با بیان اینکه دشمن در کنار تجزیه‌طلبی و خط رسانه‌ای، به دنبال اردوکشی جریان لائیک و بی‌دین در خیابان‌هاست، اظهار کرد: این جریان‌ها می‌خواهند دست به همان اغتشاشاتی بزنند که در دی ماه انجام دادند، منتها به ضمیمه این دو قدرت، اغتشاشات آن‌ها نیز به نتیجه برسد. این نقشه دشمن است و این کار را می‌خواهد انجام دهد و شروع هم کرده است.

آیت‌الله علم‌الهدی با اشاره به هوشیاری دستگاه‌های امنیتی و نظامی کشور گفت: از همین الان مراکز و پایگاه‌های این‌ها در اطراف کشور زیر ضربات سنگین قرار گرفته و اجازه داده نمی‌شود این‌ها بتوانند تشکل کامل انجام دهند. آن‌ها برای ایجاد تونل‌هایی از بیرون به داخل اقدام کرده‌اند و عزیزان ما ناظرند، دستگاه‌های امنیتی کاملاً مراقب اوضاع هستند و دستگاه‌های نظامی ما نیز هم در شرق و هم در غرب با این قضیه درگیرند و مبارزه می‌کنند.

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی با بیان اینکه خط رسانه‌ای دشمن نیز فعالیت خود را آغاز کرده است، افزود: آن‌هایی که مرتب نقد می‌کنند، با جنگ مبارزه می‌کنند، دم از ولنگاری و بی‌بندوباری می‌زنند و می‌گویند باید همه‌چیزمان را بدهیم و خودمان در یک زندگی راحت به سر ببریم، انرژی هسته‌ای را برای چه می‌خواهیم، هرمز و تنگه را برای چه می‌خواهیم و باید آن‌ها را رها کنیم، با این تبلیغات در زمین دشمن حرکت می‌کنند. این افراد دشمن‌اند و گوش به حرف ما هم نمی‌دهند؛ اما ما متأسفیم از عزیزانی که دشمن نیستند، دلسوز و انقلابی‌اند؛ اما در خط رسانه‌ای در زمین دشمن بازی می‌کنند.

امام جمعه مشهد خطاب به این افراد تصریح کرد: برادر من، خواهر من، تو که دلت برای انقلاب می‌سوزد، تضعیف قوه قضائیه، تضعیف انقلاب است؛ تضعیف دولت، تضعیف انقلاب است و تضعیف مجلس، تضعیف انقلاب است.

ضرورت حفظ وحدت در برابر توطئه دشمن

وی ادامه داد: اگر پایگاه‌های مدیریتی کشور را تضعیف کنیم، انقلاب و نظام را تضعیف کرده‌ایم. با چه کسی می‌جنگی و با چه کسی مبارزه می‌کنی؟ تو در زمین دشمن داری بازی می‌کنی؛ حواست را جمع کن. ما امروز همه به وحدت محتاجیم؛ دست به دست هم بدهیم، یک جا بایستیم و دشمن را براندازی کنیم. ما نباید در زمین دشمن بازی کنیم و آن چیزی را که دشمن می‌خواهد، انجام دهیم.

آیت‌الله علم‌الهدی با اشاره به ضرورت برخورد مسئولانه با برخی ناهنجاری‌های اجتماعی گفت: اینکه امروز هر حرکتی که بخواهیم انجام دهیم، حوادثی را نادیده بگیریم و به اسم وحدت بگوییم برای حفظ وحدت باید این حوادث را نادیده گرفت و دستگاه‌های امنیتی و انتظامی نیز در مقابل این مسئله بی‌مسئولیت و بی‌تفاوت برخورد کنند، وحدت نیست؛ این یک آتش زیر خاکستر دشمن است. در همین چند روز اخیر ماه صفر، ایام عزاداری و ایام پیک زیارتی، بانوان بی‌حجابی را که کنار دیوار حرم مطهر و اطراف حرم دیده می‌شدند و در هیئت‌ها و در میان هیئت‌ها رفت‌وآمد می‌کردند، ساده نگیرید؛ این یک آتش زیر خاکستر دشمن است.

امام جمعه مشهد مقدس افزود: دشمن این جریان را راه انداخته تا مسئله را عادی نشان دهد و بی‌دینی معمولی شود. اگر بی‌دینی معمولی و عادی شد، جوان متدین شما که رزمنده می‌شود، جوان بی‌دین و بی‌وسیله از دست می‌رود و دشمن بر ما مسلط می‌شود. این مسئله ساده‌ای نیست و باید کاملاً به آن توجه کرد. نهی از منکر، وحدت را به هم نمی‌زند؛ اما گناه، وحدت را به هم می‌زند.

وی ادامه داد: اگر بنا شد برادر و خواهر ما یک دختر بی‌حجاب را کنار حرم دیدند، خیلی با زبان نرم، محبت، آرامش و یک روش کاملاً مدبرانه با او برخورد کنند، نفر اول برخورد کرد و نشد، نفر دوم، نفر سوم و نفر چهارم؛ علی‌ایحال، قصه از این صورت درمی‌آید. این ضد وحدت نیست.

عضو مجلس خبرگان رهبری گفت: اما اینکه یک مرتبه در جمع هیئتی که دارند زنجیر و سینه می‌زنند به عشق امام رضا(ع) و به عشق امام حسین(ع)، یک زن با پوشش نامناسب وسط این جمعیت پیدا شود، این مسئله را باید مورد توجه قرار داد.

آیت‌الله علم‌الهدی با بیان اینکه نباید اجازه داد گناه جریان پیدا کند و وحدت جامعه را تحت تأثیر قرار دهد، اظهار کرد: برای ما غیرقابل قبول است که اطراف حرم مطهر و در شهر مذهبی مشهد این همه لاابالی‌گری، برهنگی، بی‌دینی و لائیک را در خیابان‌های شهر مشاهده کنیم. این یک آتش زیر خاکستر دشمن است.

وی افزود: دشمن این‌ها را آماده و مجهز می‌کند برای روزی که بخواهد با لشکر لائیک اردوکشی کند و همه این‌ها را به میدان بیاورد. بنابراین باید به این مسئله توجه داشته باشیم.

هشدار نسبت به اجرای برنامه‌های شاد در ایام عزاداری

امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به برخی زمزمه‌ها برای اجرای برنامه‌های شاد در شهرها پس از پایان ایام عزاداری گفت: اخیراً زمزمه‌ای در میان مردم راه انداخته‌اند که مردم ۵، ۶ ماه عزادارند، گریه می‌کنند، اشک می‌ریزند، غم و مصیبت دارند. حالا که چهلم تدفین آقا تمام شد، چه مانعی دارد یک‌سری برنامه‌های شاد در شهرها اجرا کنند تا این غم و غصه مردم تا اندازه‌ای آرامش پیدا کند؟

آیت‌الله علم‌الهدی ادامه داد: اگر برنامه شاد در این شهر اجرا شد، مشتری برنامه شاد چه کسی است جز همین برهنه‌ها و بی‌حجاب‌ها؟ آیا کسانی که پرچم‌گردانی نصف شب در خیابان‌ها و میدان‌ها دارند، به برنامه شاد می‌روند؟

«خونخواه» رهبری نمی‌تواند مسیر عزاداری را پایان یافته بداند

وی با تأکید بر اینکه اجرای برنامه‌های شاد با ادعای خونخواهی و انتقام‌خواهی سازگار نیست، اظهار کرد: برنامه شاد کجا؟ آقامان را زیر خاک کردیم، برنامه شاد؟ ما شادی کنیم؟ مرتب دم می‌زنیم که خونخواه رهبریم، منتقم رهبریم، دنبال انتقامیم و دنبال خونخواهی هستیم؛ پس دروغ می‌گوییم.

عضو مجلس خبرگان رهبری تصریح کرد: محرم و صفر تمام شد؛ اما امام حسین(ع) تمام نشد و دین تمام نشد. امامان را دفن کردیم و چند روز دیگر چهلم تدفینش هم می‌گذرد؛ اما تمام نشد. شعار می‌دهیم خونخواهیم، خونخواه کجا هستیم؟ انتقام از چه می‌خواهیم؟ بعد برویم بگوییم ما با هم شادی کنیم تا این چند ماه غصه و غم با شادی تمام شود. مگر خونخواه شادی می‌کند؟ مگر خونخواه دنبال عیش و سرور است؟ خونخواه دنبال انتقام است و باید بایستد و انتقام بگیرد.

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد (قطعه شماره ۶))

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۰۷ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۶۰ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۶)			قیمت کل	۴/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۲۴	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۷	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹	۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۲۲

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

سپرده شرکت درمزایده مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵ درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود.
شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱. کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد
۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی– شهردارنقاب

ف ۱۴۰۵۰۸۴۰۵

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد (قطعه شماره۴))

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۰۵ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۶۰ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۴)			قیمت کل	۴/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۲۴	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۷	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹	۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۲۲

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

سپرده شرکت درمزایده مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵ درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود.
شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱. کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد
۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی– شهردارنقاب

ف ۱۴۰۵۰۸۴۰۳

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد (قطعه شماره ۷))

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۰۸ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۵۹ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۷)			قیمت کل	۴/۴۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۲۴	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۷	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹	۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۲۲

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

سپرده شرکت درمزایده مبلغ ۲۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵ درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود.
شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱. کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد
۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی– شهردارنقاب

ف ۱۴۰۵۰۸۴۰۷

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد (قطعه شماره ۵))

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۰۶ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۵۹ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۵)			قیمت کل	۴/۴۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۲۴	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۷	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ بازگشایی	تاریخ اعلام به برنده
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹	۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۲۲

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

سپرده شرکت درمزایده مبلغ ۲۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵ درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود.
شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱. کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد
۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.

علی کریم آبادی– شهردارنقاب

ف ۱۴۰۵۰۸۴۰۶

خادمانی که از سراسر ایران خودشان را به مشهدالرضا(ع) رسانده‌اند تا در موکب‌ها خدمت کنند و مشهدی‌هایی که خانه‌هایشان پناه زائران امام رئوف(ع) شده است

خانه‌هایی که قدمگاه زائران حضرت عشق است

ناهید آذرنوش

طاهره فجر داودلی- عفت رضوی- فریده خسروی

همزمان با روزهای پایانی ماه صفر، مشهد مقدس بار دیگر میزبان زائرانی شد که از نقاط مختلف کشور خود را به حرم مطهر رضوی رساندند؛ زائرانی شیعه و سنی که برخی از آن‌ها مسیرهای طولانی را پیاده طی کردند.

در آن روزها عاشقان امام رضا(ع) در کوچه و خیابان‌های مشهد؛ از خیابان‌های مجاور حرم مطهر رضوی گرفته تا نقاط دورتر شهر با برپایی موکب‌ها و آماده‌سازی محله‌ها، مساجد و حتی خانه‌های خود در خدمت زائران امام رئوف(ع) بودند.

موکب‌های بسیاری برپا شد که فقط مشهدی‌ها در آن‌ها خادم نبودند؛ از خوزستان و مازندران تا فارس، بوشهر و اصفهان، زنان و مردان خادم، روز و شب مشغول پذیرایی از زائران بودند. پشت این خدمت اما تنها دیگ‌های غذا و استکان‌های چای نیست؛ هر خادم داستانی از نذر، عشق، ارادت و دلدادگی به امام رضا(ع) داشت.

موکب «سردار دل‌ها» در ششمین سال فعالیت خود در میدان شهدای مشهد، با هدف ایجاد حال و هوای اربعین برای جاماندگان این سفر معنوی، به زائران و مجاوران خدمت‌رسانی می‌کرد. مسعود عیدانی، از خادمان این موکب و از اهالی شهرستان بندر امام خمینی(ره) در استان خوزستان، با اشاره به فعالیت ۶ ساله این مجموعه گفت: این موکب وابسته به هیئت رایت‌العباس(ع) است و خادمان از اقشار و گروه‌های سنی مختلف در آن حضور دارند؛ به‌گونه‌ای که افراد هشتاد و نود ساله نیز در کنار جوانان مشغول خدمت هستند.

او به حضور خادمانشان در مسیر نجف تا کربلا اشاره کرد و ادامه داد: دو موکب یکی در عمود ۱۳۱۳ و دیگری در تل زینبیه یا همان صحن عقیله بنی‌هاشم(س) داریم و هزینه‌های موکب اغلب از کمک‌های مردمی تأمین می‌شود. از طریق صندوقی که هر سال روز آخر صفر، بسته و سال بعد، روز اربعین باز شده و از نذری‌های این صندوق برای چهار روز آخر ماه صفر در مشهد استفاده می‌شود. این موکب در مشهد چهار روز به زائران خدماتی مانند صبحانه، ناهار، شام، میان‌وعده، شربت و قهوه ارائه می‌کند و در کنار آن، برنامه‌های فرهنگی با محوریت جهاد تبیین و بررسی مسائل روز نیز به اجرا درمی‌آید.

۱۲۰ خادم از یک روستا

موکب «جوادالائمه(ع)» با حضور ۱۲۰ خادم از روستای زنگی‌کلای سفلای شهرستان محمودآباد مازندران نیز پنج سال است که در روزهای پایانی ماه صفر در مشهد مستقر می‌شود. اصغر حسین‌زاده، یکی از خادمان آن تصریح کرد: سال نخست با ۳۰ نفر شروع کردیم و امسال ۱۲۰ نفر از خادمان از روز یکشنبه در مشهد مستقر شده‌اند. بخش قابل توجهی از خادمان را بانوان تشکیل می‌دهند که در محلی در فاصله حدود ۳۰۰ متری، مسئولیت پخت و آماده‌سازی غذای گرم را بر عهده دارند. صبحانه، ناهار، شام، چای و شربت از جمله خدمات این موکب است. هزینه‌های موکب به صورت خانوادگی و با مشارکت اعضای مجموعه و حمایت مردم روستا تأمین می‌شود.

مردم فسا استان فارس نیز از سال ۱۳۹۸ به زائران امام رضا(ع) خدمت می‌کنند. پورملکی، از خادمان موکب «تکیه حضرت فاطمه زهرا(س)» بیان کرد: این موکب بیش از ۱۰۰ خادم زن و مرد دارد که بخش قابل توجهی از بانوان آن را همسران و خانواده‌های سرداران شهید در شهرستان فسا تشکیل می‌دهند. پخت حلوای مخصوص استان فارس و برپایی «سفره کرامت کریم اهل‌بیت(ع)» از برنامه‌های ویژه این موکب است.

پورملکی عشق و ارادت به امام رضا(ع) را مهم‌ترین دلیل حضور مستمر خادمان ذکر و عنوان کرد: استقبال مردم فسا برای حضور در موکب امسال به حدی بود که انتخاب خادمان به قرعه‌کشی رسید.

خدمت تنگستانی

موکب حضرت علی اصغر(ع) از شهرآباد شهرستان تنگستان استان بوشهر، دومین سال بود که در دهه پایانی ماه صفر در شهر مشهد به زائران خدمت کرد. این موکب با ۴۰ خادم فعالیت داشت که ۱۳ نفر از آن‌ها بانوان بودند. محمدباقر عمادی از خادمان موکب که شهید تنگسیری و دلواری را از افتخارات تنگستان برشمرد، اظهار کرد: حدود ۱۲ سال است در شهر خودمان فعالیت می‌کنیم و دو سال است که برای خدمت به زائران به مشهد می‌آییم. صفر تا ۱۰۰ هزینه‌ها با کمک مردم تأمین می‌شود. یکی حلیم می‌دهد، دیگری روغن یا مواد غذایی و فرد دیگری حتی با مبلغی اندک کمک می‌کند. هر زمان نیاز جدیدی از طریق شبکه‌های مجازی اعلام می‌کنیم، مردم پای کار می‌آیند. صبحانه، ناهار، شام، میان‌وعده، شربت، چای، خرما و نان محلی از خدمات موکب است. بانوان از ساعت ۳ بامداد آماده‌سازی غذا و نان را آغاز کرده و آقایان نیز در کارهای سنگین کمک می‌کنند.

خدمت موکب حسینیه جوادالائمه(ع) به زائران رضوی هشت ساله شد

موکب حسینیه حضرت جوادالائمه(ع) در میدان شهید آیت‌الله رئیسی در هشتمین سال فعالیت، با وجود پیشنهادهایی برای انتقال به کربلا در مشهد مانده است. مهدی نظافت، خادمان این موکب را ۱۵۰ نفر ذکر و علت ماندن در مشهد را زمانبر بودن آماده‌سازی مقدمات و تهیه مواد اولیه برای پذیرایی از زائران در دهه آخر صفر عنوان و اظهار کرد: ما بهترین و باکیفیت‌ترین گوشت را برای تهیه کباب و توزیع میان زائران امام رضا(ع) تهیه می‌کنیم. تنها در یک روز، بیش از ۲۰ هزار سیخ کباب میان زائران توزیع کردیم. دستگاه پخت نان لواش را در موکب داریم. در بدو ورود زائران، از آن‌ها با شربت یا قهوه عربی و در پایان مسیر، با کباب به همراه سبزی، ریحان و لیموناد پذیرایی می‌شود.

غریب‌نوازی در خانه مشهدی‌ها

خدمت مشهدی‌ها اما فقط به موکب‌های سطح شهر خلاصه نمی‌شود. مردمانی در این شهر هستند که هر لحظه به دنبال بهانه‌ای برای شکرگزاری همسایگی امام مهربانی‌ها می‌گردند. یکی از آن بهانه‌های هر ساله، اسکان رایگان زائران در خانه‌های خودشان است.

یکی از این خانه‌ها در محدوده خیابان عبادی مشهد قرار دارد. یک خانه دو طبقه که صاحبخانه، طبقه بالا را به اسکان بانوان و طبقه پایین را به آقایان اختصاص داده است. روی در ورودی، ساعت صرف صبحانه، ناهار و شام نوشته شده و گوشه و کنار خانه، کوله‌پشتی‌ها، چمدان‌ها و وسایل زائرانی دیده می‌شود که از شهرهای مختلف به مشهد آمده‌اند.

صبحانه تازه تمام شده و بعضی از زائران برای رفع خستگی راه، در اتاق‌ها استراحت می‌کنند و برخی دیگر آماده‌اند تا خود را به حرم مطهر برسانند. همزمان با ورود ما، گروهی از مردان زائر نیز وارد خانه می‌شوند؛ مسافرانی که قرار است پس از کمی استراحت، راه صحن و سرای امام رضا(ع) را در پیش بگیرند.

بانویی از تهران در حالی که آماده رفتن به حرم مطهر بود، گفت برای نخستین بار از اسکان رایگان زائران در مشهد استفاده می‌کند. او که پس از زیارت قصد داشت به مقصد دیگری برود، از آرامش و راحتی این اقامت یاد و بیان کرد: انتظار این تجربه را نداشتم. در اربعین و در عراق، اینکه مردم زائران را به خانه‌هایشان ببرند و از آن‌ها پذیرایی کنند، اتفاقی معمولی است؛ اما برای من تازگی داشت که در مشهد هم مردم خانه‌شان را در اختیار زائر می‌گذارند و صاحبخانه تلاش می‌کند هر کاری از دستش برمی‌آید برای میهمانش انجام دهد. این موضوع حتی برای من الگو شد تا به این فکر کنم که در شهرم چطور می‌توانم از زائران پذیرایی کنم.

در رفت و آمد آرام خانه، بانویی سالمند نیز دیده شد که از همسایگان صاحبخانه بود. او در نظافت و مرتب کردن فضای خانه به خانواده میزبان کمک می‌کرد. در میان وسایل سفر و صدای گفت‌وگوها و رفت و آمد زائران، عروس هلندی خانه هم آزادانه بیرون از قفس پرسه می‌زد و کودکان را سرگرم می‌کرد.

دو خواهر از شیراز نیز در میان میهمانان این خانه هستند. یکی از آن‌ها گفت: نخستین انتخاب ما برای سفر، همیشه مشهد و زیارت امام رضا(ع) است. از ابتدای امسال، این سومین بار است به مشهد می‌آییم. اصلاً فکر نمی‌کردیم بلیت گیرمان بیاید. خواهرم هم به دلیل مشکل تیروئید، روز قبل از آغاز سفر، حال مساعدی نداشت؛ اما در نهایت سفرمان جور شد و برای زیارت آمدیم.

صاحبان این خانه، زوجی جوان هستند که حدود دو سال است اسکان رایگان زائران را به صورت عمومی آغاز کرده‌اند و پیش از آن نیز در دهه پایانی صفر، میزبان اقوام و دوستانی بودند که برای زیارت به مشهد می‌آمدند. آن‌ها تعریف کردند که پیش از بچه‌دار شدن، هر سال در پیاده‌روی اربعین حضور داشتند؛ اما با تغییر شرایط زندگی و دشوارتر شدن سفر، تصمیم گرفتند شکل دیگری از خدمت را انتخاب کنند.

اسکان رایگان دیگری در محله سیدی مشهد، این روزها میزبان زائرانی از گوشه و کنار ایران و حتی کشورهایی مانند ایتالیا و روسیه است؛ خانه‌ای دوطبقه که محل اسکان زائران آقا شده و در روزهای پایانی ماه صفر، رفت و آمد میهمانان در آن لحظه‌ای متوقف نمی‌شود.

صاحبخانه مردی جوان بود که مدام میان تلفن‌ها، خریدهای روزانه و هماهنگی برای پذیرایی از زائران رفت و آمد می‌کرد. طبقه بالای خانه به استراحت میهمانان اختصاص داشت و طبقه پایین، محل شست و شوی لباس‌ها و آماده‌سازی خورد و خوراک زائران بود.

پدر و پسری از خرم‌آباد برای نخستین بار میهمان این خانه شده بودند. آن‌ها از طریق یکی از اقوام که پیش از این در همین خانه اسکان داشته، با اینجا آشنا شده و شنیده بودند که این خانه در طول سال نیز میزبان زائران امام رضا(ع) است. زائری از قزوین نیز در میان میهمانان حضور داشت. دانیال، یکی از زائران همیشگی این خانه بود که تنها برای زیارت به مشهد نمی‌آمد و هر سال در روزهای پایانی صفر خود را به مشهد می‌رساند تا در پذیرایی از دیگر زائران کمک کند.

صاحبخانه، دانیال را عصای دست خود توصیف و تشریح کرد: تا وقتی میهمان‌ها از خواب بیدار شوند، همه ظرف‌ها را می‌شوید، آشپزخانه را تمیز می‌کند و همه چیز را برای پذیرایی آماده می‌گذارد تا وقتی زائران بیدار شدند، چیزی کم نداشته باشند.

در گوشه دیگر خانه، جوانی نشسته بود که نخستین سفر زیارتی خود به مشهد را تجربه می‌کرد. هزینه رفت و آمد او با کمک خیران فراهم شده بود و حالا میزبانان خانه تلاش می‌کردند نیازهای ضروری‌اش را نیز تهیه کنند. این زائراولی، نخستین لحظه حضورش در حرم مطهر را این‌گونه به تصویر کشید: وقتی برای زیارت رفتم، با اینکه نخستین بارم بود، احساس کردم به خانه خودم آمده‌ام و پناهی پیدا کرده‌ام و این حس برایم خیلی آرامش‌بخش بود.

چند خانه پایین‌تر، حسینیه‌ای را به اسکان بانوان اختصاص داده بودند و تعداد میهمانانش بیشتر بود و دست کم ۱۵ زن، از شب گذشته یا روز قبل، خود را به این مکان رسانده بودند. چمدان‌ها و وسایل سفر در گوشه و کنار حسینیه قرار داشت و هر کدام از زائران، داستانی از رسیدن به مشهد و امید به زیارت را روایت می‌کردند. هشت نفر از میهمانان با هم نسبت فامیلی داشتند و از پاکدشت و ورامین تهران آمده بودند. اشرف و الهه، دو خواهر این جمع، سر صحبت را از مهربانی امام رضا(ع) باز کردند.

در میان بانوان، زائری از قزوین نوزادی را روی پایش نشانده بود. او بیان کرد: وقتی به مشهد رسیدیم ابتدا تصمیم داشتیم شب را در یکی از پارک‌ها بخوابیم؛ اما اجازه برپا کردن چادر را نداشتیم و حتی ناراحت هم شدیم؛ اما با پیگیری‌ها این خانه را به ما معرفی کردند و ساعت ۲ شب با این احساس که شاید بد موقع باشد و مزاحم شویم، به اینجا آمدیم؛ اما صاحبخانه با روی باز از ما استقبال کرد و پس از یک سفر طولانی توانستیم راحت استراحت کنیم. حقیقتاً این را هدیه‌ای از طرف آقا(ع) می‌دانیم که غریب‌نوازی کرد.

در روزهایی که مشهد میزبان جمعیت زیادی از زائران امام رضا(ع) بود، مشهدی‌ها سعی کردند رسم همسایگی را در کنار خدمتی که هموطنانمان از سراسر ایران به گونه‌ای انجام می‌دادند، به جا بیاورند. البته برخی از اهالی مشهد در تمام مدت سال، خادم زائران سلطان علی بن موسی‌الرضا(ع) در خانه‌های خود هستند.

خبر

به کارگیری تمام ظرفیت‌ها و امکانات شهرداری منطقه ۸ مشهد برای خدمت‌رسانی به زائران

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه۸ مشهد، شهردار این منطقه اظهار کرد: هر سال زائران بسیاری با پای پیاده یا همراه کاروان‌های زیارتی به مشهد مقدس می‌آیند تا در سالروز شهادت امام رضا(ع) به زیارت بارگاه مطهر رضوی مشرف شوند. در همین راستا مدیریت شهری از هفته‌ها پیش برای اسکان این زائران تدابیر ویژه‌ای می‌اندیشد.

حسن صالحی مفرد با اشاره به پیش‌بینی فضاهای اسکان برای زائران از سوی شهرداری منطقه ۸، تصریح کرد: سالن شهید جهاد مغنیه و بوستان جهانشهر به‌عنوان دو مرکز اسکان در نظر گرفته شد که نیروهای دوام ثامن و اعضای شورای اجتماعی محلات منطقه۸ در این مراکز برای خدمت‌رسانی و فراهم کردن شرایط مناسب استراحت زائران حضوری فعال داشتند.

وی ادامه داد: علاوه بر این مراکز، با همکاری اعضای شورای اجتماعی محلات منطقه ۸ و فعالان فرهنگی، بیش از ۱۰۰ نقطه دیگر شامل منازل شخصی، مساجد و حسینیه‌ها برای اسکان زائران آماده شدند تا در روزهای پایانی ماه صفر، امکان پذیرش و استراحت زائران بیشتری فراهم باشد.

شهردار منطقه ۸ گفت: در کنار پیش‌بینی فضاهای اسکان، خیابان امام رضا(ع) نیز در روزهای پایانی ماه صفر حال و هوای متفاوتی پیدا کرد؛ بیش از ۱۰۰ موکب خدمت‌رسان از شهرهای مختلف در این خیابان برپا شدند تا از زائران و مجاوران پذیرایی کنند. به همین دلیل این خیابان در این ایام با عنوان «مسیر بهشت» شناخته می‌شود.

خدمت‌رسانی ۸۰۰ پاکبان به زائران رضوی در روزهای پایانی صفر

صالحی مفرد اظهار کرد: همزمان با روزهای پایانی ماه صفر و افزایش حضور زائران در مشهدالرضا(ع)، نیروهای خدمات شهری منطقه ۸ به همراه نیروهای معین شهرداری‌های مناطق یک، ۹ و ۱۲ در معابر منتهی به حرم مطهر رضوی در حالت آماده‌باش قرار داشتند تا به بهترین شکل به زائران خدمت‌رسانی کنند.

شهردار منطقه ۸ ادامه داد: ۸۰۰ نیروی پاکبان شامل ۴۰۰ نیروی شهرداری منطقه ۸ و ۴۰۰ نیروی معین، در سه شیفت کاری در خیابان امام رضا(ع) فعالیت داشتند تا نظافت، جمع‌آوری پسماند و پاک‌سازی این معابر را به صورت مستمر انجام دهند.

وی افزود: همچنین برای تسریع در جمع‌آوری پسماند و جلوگیری از انباشت زباله در معابر، ۱۰۰ مخزن زباله هزار و ۱۰۰ لیتری نیز در فرعی‌های خیابان امام رضا(ع) گذاشته شد.

صالحی مفرد با اشاره به استفاده از ظرفیت ماشین‌آلات خدمات شهری نیز گفت: خیابان امام رضا(ع) به‌عنوان یکی از مسیرهای اصلی تشرف به حرم مطهر رضوی، در این ایام میزبان حجم زیادی از زائران و مجاوران بود. در همین راستا ۳۵ دستگاه خودرو در این خیابان مستقر شدند تا در کنار نیروهای پاکبان، عملیات جمع‌آوری پسماند و شست‌وشوی معابر را با سرعت بیشتری انجام دهند.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ با سلام خدمت شما، ما از روستای شترک هستیم. حدود دو ماهه که آب بیشتر روز قطعه یعنی بالای ۶ یا ۷ ساعت. اوج گرما کولر نمیشه روشن کرد. با بچه کوچیک بریدیم دو ماهه به دهیار اداره آب هرچی اعتراض کردیم، فایده نداشت. کسی جوابگو نبود. میگن چاه آبش کم شده باید در روز هر نفر ۱۱ لیتر آب استفاده کنن. با ۱۱ لیتر ما چی کار باید بکنیم؟ همه خسته شدیم از این بی آبی. خیلی ممنون میشیم شما پیگیر باشین.

■ سلام، وقت همگی به خیر، اعلام میکنند که از بچه‌ها هزینه نگیرند برای ثبت‌نام مدرسه. پسرم میره کلاس چهارم داخل همان مدرسه. گفتند یک تومان بدین وگرنه پرونده‌شو میذاریم کنار و جایگزینش یک دانش آموز دیگه رو ثبت‌نام میکنیم. پسر بزرگم که میره کلاس دهم گفتند برای ثبت‌نام ۱۵ میلیون باید بدین. هنوز برای دخترم نرفتم ثبت‌نام کنم. کم آوردیم. شوهرم کارگر شهرداری هست. دخترم میگه وقتی نداریم، برای چی بریم مدرسه. میخواد بره کلاس هفتم.

■ سلام، چرا فکری به حال این دزدای بولوار توس نمیکنید؟ بعد از ۱۵ سال زندگی با حقوق کارگری تونستیم یک پراید مدل پایین بگیریم که هنوز قسطاش تموم نشده و همونم دزد برد. بعد یک روز جنازه‌شو از پنجتن پیدا کردیم. با این گرونی و حقوق کارگری چطوری دوباره سرپاش کنیم؟ با دو تا بچه بریدم از این همه گرونی. حداقل برای گرونی نمیتونید کاری کنید، جلو این همه دزدی رو بگیرید. دیگه امنیت نداریم. 😭

■ سلام، با تشکر و سپاس فراوان از شما، خواستم این گلایه و مشکل ۱۱ میلیون دانش آموز رو به گوش مسئولین عزیز برسونم. چرا به محض اینکه باد شدیدی میاد یا هوا به شدت ابری یا گرم میشه، اولین حلقه تعطیلات، مدارس و دانش آموزان هستن؟ سال قبل فقط چند هفته کلاس‌های درس حضوری بود و الباقی سال معلم‌ها آموزش مجازی میدادند، اینم شد آموزش و پرورش؟ کجای قانون اساسی ما صحبت از فضای مجازی و کلاس‌های مجازی شده است؟ یا تعطیل کامل یا کلاس حضوری و بعد هم اینکه چرا مدارس رو به صورت منطقه‌ای تعطیل یا باز نمیکنن؟ دانش آموزی که هزار و ۵۰۰ کیلومتر با خط مقدم در روستایی که حتی اسمش روی نقشه نیست، فاصله داره چرا باید تعطیل باشد؟ جواب این همه حق‌الناس و اوقات طلایی بیهوده صرف شدن دانش آموزان را چه کسی باید بدهد؟ لطفاً فکری به حال آموزش و پرورش بفرمایید. وضعیت بچه‌ها واقعاً فاجعه‌آمیز است. ممنون و سپاسگزاریم.

■ سلام، وقت به خیر، چرا مدرسه‌ها الان این جور شده که ثبت‌نام نمیکنن پایه دهم رو؟ الان سه هفته شده که میرم و میام ثبت‌نام نمیکنند. شاید یک بچه دروس پایه هفتمش خراب باشه. دیگه این دلیل نمیشه که بگن این دانش آموز خوب نیست و نباید ثبت‌نام بشه. این چه وضعی هست؟ فکری به حال ما بکنین. به گوش مسئولین آموزش و پرورش برسونین. این جوری به بچه‌ها صدمه میزنند و بچه‌ها رو از درس محروم میکنند. خدا رو خوش نمیاد.

پاسخ روابط عمومی کمیته امداد به گلایه مخاطب طوس در خصوص عدم امکان دریافت وام از این سازمان

با سلام، مخاطب محترم می‌توانند با مراجعه به سایت سها و ارائه درخواست در این سامانه برای دریافت وام اشتغال‌زایی یا سایر خدمات این اداره کل اقدام کنند.

خراسان شمالی

جهش تولید در استان با ایجاد ۶هزار فرصت شغلی در ۴۲۰ واحد صنعتی

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان شمالی گفت: ۴۲۰ واحد صنعتی فعال در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان برای ۶هزار و ۱۰۰ نفر اشتغال مستقیم ایجاد کرده‌اند که تکمیل زنجیره‌های ارزش می‌تواند ارزش افزوده منابع استان را در داخل منطقه ماندگار کند.

مهدی توانا در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: خراسان شمالی از ظرفیت‌های ارزشمندی در حوزه‌های کشاورزی، دامپروری، منابع معدنی، منابع طبیعی و نیروی انسانی توانمند برخوردار است و باید تلاش کنیم این ظرفیت‌ها با توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی پیوند بیشتری پیدا کند.

وی افزود: ایجاد صنایع تبدیلی و تکمیلی در استان می‌تواند زمینه ایجاد ارزش افزوده بیشتر از منابع بومی را فراهم کند و با شکل‌گیری زنجیره‌های ارزش، علاوه بر رونق تولید، زمینه توسعه خوشه‌های صنعتی و ایجاد اشتغال پایدار فراهم خواهد شد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان شمالی با تأکید بر ضرورت تقویت صنایع کوچک گفت: حمایت هدفمند از سرمایه‌گذاران، تکمیل زنجیره‌های ارزش، توسعه صنایع تبدیلی و فراهم کردن زمینه فعالیت کارآفرینان از الزامات تحقق اشتغال پایدار در استان است.

خراسان جنوبی

اختصاص ۸ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای طرح «یوزبان» در استان

مدیرکل حفاظت محیط زیست خراسان جنوبی از آغاز اجرای طرح جامع «یوزبان» با هدف حفاظت ویژه از زیستگاه‌های یوزپلنگ آسیایی در این استان خبر داد و گفت: برای تحقق اهداف این طرح و ایجاد زیرساخت‌های حفاظتی، اعتباری افزون بر ۸ میلیارد تومان اختصاص یافته است.

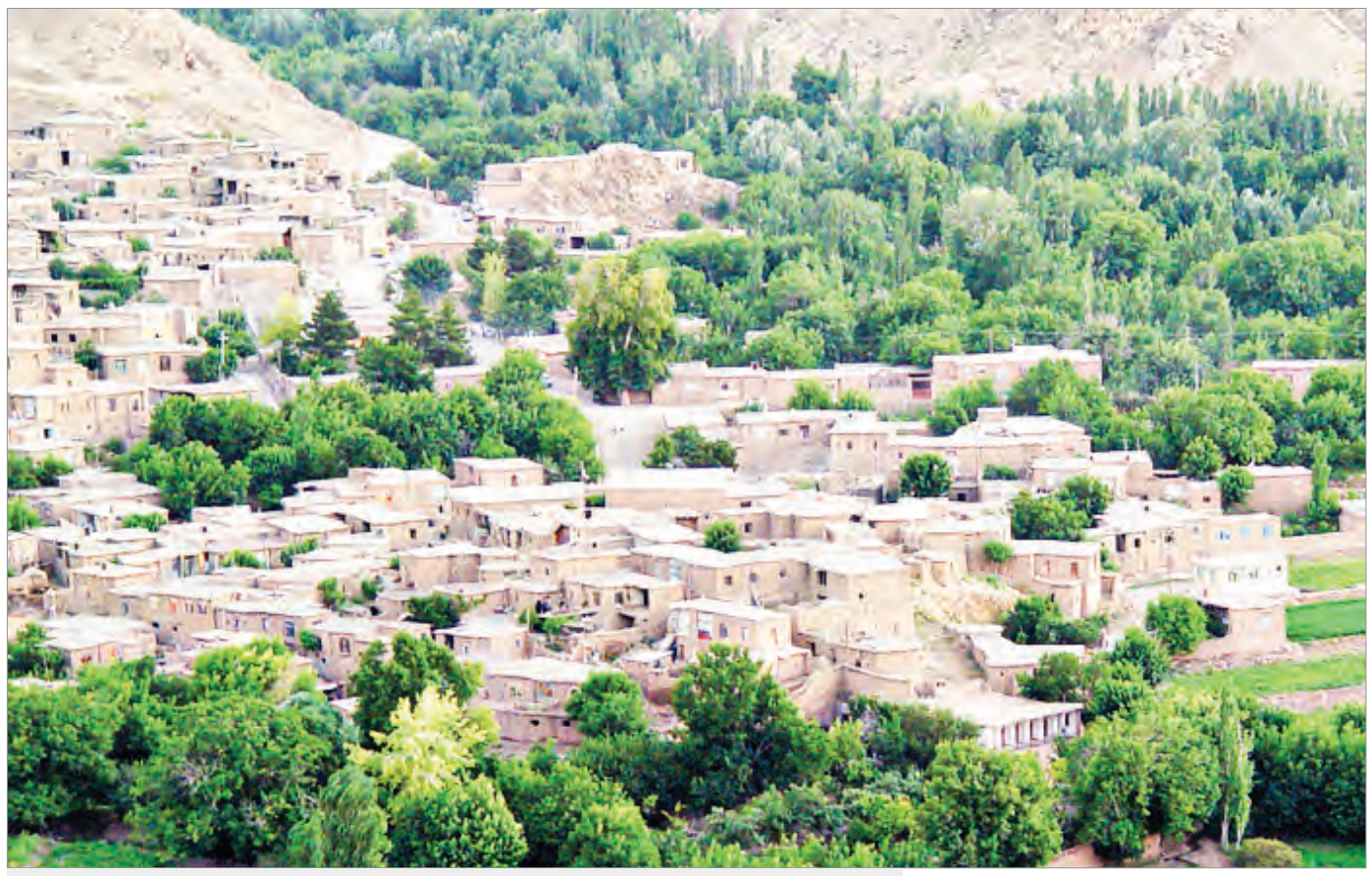
علی خانی روز جمعه در گفت‌وگو با ایرنا افزود: این طرح با تمرکز بر پناهگاه حیات‌وحش «نایبندان» طبس و کریدورهای ارتباطی آن، به‌عنوان کانون‌های اصلی حضور این گونه ارزشمند اجرا خواهد شد و گامی بلند در راستای مدیریت بهینه زیستگاه و کاهش عوامل تهدیدکننده حیات یوزپلنگ آسیایی محسوب می‌شود.

وی درباره چگونگی هزینه‌کرد اعتبار ۸ میلیارد تومانی تخصیص یافته تصریح کرد: این بودجه با هدف تقویت زیرساخت‌های نظارتی و حفاظتی، صرف به‌کارگیری نیروهای متخصص، اجرای طرح‌های مطالعاتی، مدیریت و بهسازی منابع آبی، خرید خودرو عملیاتی، تهیه دوربین‌های تله‌ای و تجهیز تیم‌های گشتی و حفاظتی خواهد شد.

خانی تقویت شبکه‌های پایش زیستگاه‌ها را از دیگر محورها برشمرد و گفت: هدف اصلی از این اقدام، جلوگیری از تداخلات انسانی و شناسایی و رفع عوامل آسیب‌زا در محدوده زیستگاه‌های حساس استان است.

در گفت‌وگو با قدس فرصت‌ها و چالش‌های فناوری در اقتصاد روستایی بررسی شد

روستا، در میانه سنت و هوش مصنوعی



فاطمه طالبیان شریف | روستا همیشه فقط مجموعه‌ای از خانه‌ها در میان دشت و کوه نبوده است؛ جایی است که زندگی با زمین، فصل‌ها و دست‌های مردم معنا پیدا می‌کند. سال‌ها اقتصاد روستا بر پایه همان زمین‌های کوچک، دام‌ها، کارگاه‌های خانگی و بازارهای نزدیک می‌چرخید و بسیاری از تولیدکنندگان، برای رساندن محصول خود به مشتری، ناچار بودند به واسطه‌ها و بازارهای محدود محلی تکیه کنند. اما امروز، در دل همان روستاهایی که زمانی فاصله‌شان با شهر و بازار، بخشی از سرنوشت اقتصادی‌شان را تعیین می‌کرد، پنجره‌ای تازه به جهان گشوده شده است؛ پنجره‌ای به نام فناوری.

جاده‌ها کوتاه‌تر شده‌اند، اینترنت فاصله‌ها را کم کرده و تلفن همراه، بازار و اطلاعات را تا کنار زمین‌های کشاورزی و خانه‌های روستایی آورده است. دیگر روستا الزاماً نقطه‌ای دورافتاده و جدا از جریان‌های اقتصادی نیست؛ یک محصول می‌تواند از دل یک روستا راهی بازاری در شهری دور شود و یک جوان روستایی بدون ترک زادگاهش به کسب‌وکاری در دنیای دیجیتال فکر کند.

با این حال، هنوز میان ظرفیت‌های تازه فناوری و واقعیت زندگی در روستا فاصله‌هایی وجود دارد؛ فاصله‌هایی که از نبود زیرساخت و آموزش تا ضعف سرمایه و تداوم ساختارهای سنتی امتداد پیدا می‌کنند. همین جاست که پرسش اصلی شکل می‌گیرد: آیا فناوری واقعاً توانسته اقتصاد روستا را دگرگون کند یا هنوز بخش بزرگی از روستاها در میان گذشته و آینده در حال عبورند؟ در همین زمینه و برای بررسی تأثیر فناوری‌های نوین، اینترنت و هوش مصنوعی بر اقتصاد روستاها، تغییر الگوی اشتغال و تولید، موانع توسعه اقتصاد دیجیتال و آینده روستاها با دکتر حمدالله سجاسی قیداری، استاد گروه جغرافیای دانشگاه فردوسی مشهد به گفت‌وگو نشستیم.

■اقتصاد در روستاها با ورود فناوری و اینترنت چه تغییری کرده است؟ و با توجه به کوتاه شدن مسیر روستاها و دسترسی آن‌ها به شهر، اقتصاد روستا با چه تغییری مواجه شده است؟

ورود فناوری‌های نوین اطلاعاتی و ارتباطی به‌ویژه اینترنت، یکی از مهم‌ترین عوامل تحول اقتصاد روستایی در دو دهه اخیر محسوب می‌شود. در گذشته، اقتصاد روستا عمدتاً بر تولید اولیه، مصرف محلی و وابستگی به واسطه‌ها استوار بود، اما امروزه فناوری موجب شده اقتصاد روستا از یک اقتصاد محلی و نسبتاً بسته، به اقتصادی شبکه‌ای و متصل به بازارهای ملی و حتی بین‌المللی تبدیل شود. کشاورزان و تولیدکنندگان روستایی اکنون می‌توانند اطلاعات مربوط به قیمت محصولات، وضعیت بازار، شرایط آب و هوایی، نهاده‌های کشاورزی و شیوه‌های نوین تولید را به‌صورت لحظه‌ای دریافت کنند و بر اساس اطلاعات دقیق‌تر تصمیم بگیرند.

از سوی دیگر، توسعه راه‌ها، حمل و نقل و کوتاه شدن زمان دسترسی به شهرها، پیوند اقتصاد روستا و شهر را عمیق‌تر کرده است. در ادبیات توسعه، این پدیده با عنوان «پیوستگی روستا و شهر» شناخته می‌شود. امروزه بسیاری از روستاها صرفاً محل تولید محصولات کشاورزی نیستند، بلکه به مراکز خدمات، گردشگری، صنایع دستی، کسب‌وکارهای خانگی و حتی فعالیت‌های دانش‌بنیان تبدیل شده‌اند. این ارتباط نزدیک‌تر موجب شده بازار مصرف روستایی گسترش یابد، هزینه حمل و نقل کاهش پیدا کند و امکان تنوع‌بخشی به منابع درآمدی خانوارهای روستایی فراهم شود. البته این تحول در همه مناطق یکسان نبوده است. روستاهایی که از زیرساخت مناسب، سرمایه انسانی آموزش‌دیده و دسترسی مطلوب به اینترنت برخوردار بوده‌اند، بیشترین بهره را از این تغییرات برده‌اند؛ در حالی که بسیاری از روستاهای محروم همچنان از مزایای اقتصاد دیجیتال فاصله دارند. بنابراین فناوری به‌تنهایی عامل توسعه نیست، بلکه زمانی می‌تواند موتور محرک اقتصاد روستایی باشد که با سرمایه‌گذاری در زیرساخت، آموزش و حکمرانی مناسب همراه شود.

■چه موانعی در روستاها برای استفاده از فناوری وجود دارد؟

اگرچه فناوری ظرفیت بالایی برای توسعه روستاها دارد، اما موانع متعددی مانع بهره‌برداری کامل از آن شده است. نخستین مانع، ضعف زیرساخت‌های ارتباطی است. هنوز در بسیاری از روستاهای کشور اینترنت پرسرعت، پوشش پایدار شبکه تلفن همراه و تجهیزات ارتباطی مناسب وجود ندارد. اقتصاد دیجیتال بدون زیرساخت ارتباطی عملاً امکان رشد نخواهد داشت.

مانع دوم، شکاف مهارتی و آموزشی است. بسیاری از بهره‌برداران کشاورزی و تولیدکنندگان روستایی آموزش کافی برای استفاده از فناوری‌های دیجیتال، تجارت الکترونیک، سامانه‌های هوشمند کشاورزی و بازاریابی برخط را دریافت نکرده‌اند. به همین دلیل، حتی در مناطقی که اینترنت وجود دارد، استفاده مؤثر از آن محدود باقی مانده است.

سومین مانع، محدودیت منابع مالی است. بسیاری از فناوری‌های نوین کشاورزی مانند سامانه‌های هوشمند آبیاری، پهپادهای کشاورزی، حسگرهای مزرعه یا تجهیزات اینترنت اشیا نیازمند سرمایه اولیه قابل توجه هستند و بسیاری از بهره‌برداران کوچک توان تأمین این هزینه‌ها را ندارند. علاوه بر این، ساختار سنتی بازارهای کشاورزی، نبود نظام مناسب حمایت از نوآوری، ضعف خدمات ترویج کشاورزی، نبود اعتماد کافی به فناوری و مقاومت فرهنگی در برابر تغییر نیز از جمله موانع مهم به شمار می‌روند.

بنابراین توسعه فناوری در روستا صرفاً یک موضوع فنی نیست، بلکه مستلزم اصلاحات نهادی، آموزشی، اقتصادی و فرهنگی است.

■چرا با وجود فناوری و اقتصاد دیجیتال همچنان بخش عمده‌ای از اقتصاد روستاهای ما سنتی است؟

پاسخ این پرسش را باید در تفاوت میان «دسترسی به فناوری» و «تحول ساختاری اقتصاد» جست‌وجو کرد. داشتن اینترنت یا تلفن همراه به معنای دیجیتالی شدن اقتصاد نیست. اقتصاد روستایی ایران هنوز عمدتاً بر کشاورزی خرد، مالکیت‌های کوچک، نظام‌های سنتی تولید، بازارهای واسطه‌محور و سرمایه‌گذاری محدود استوار است. این ساختارها طی دهه‌ها شکل گرفته‌اند و تغییر آن‌ها نیازمند اصلاحات عمیق نهادی است. از سوی دیگر، بسیاری از فناوری‌های دیجیتال هنوز در زنجیره ارزش کشاورزی به‌طور کامل ادغام نشده‌اند. بخش عمده تولید، بازاریابی، حمل و نقل و فروش محصولات همچنان به شیوه‌های سنتی انجام می‌شود. همچنین ضعف نظام آموزش، نبود شرکت‌های خدمات فناورانه در مناطق روستایی و کمبود مشوق‌های اقتصادی موجب شده بهره‌برداران انگیزه کافی برای تغییر نداشته باشند.

عامل دیگر، ریسک‌گریزی بهره‌برداران است. کشاورزان معمولاً سرمایه محدودی دارند و در برابر تغییراتی که ممکن است درآمد آن‌ها را به خطر بیندازد، محتاط هستند. بنابراین تا زمانی که مزایای اقتصادی فناوری به‌صورت ملموس اثبات نشود، پذیرش گسترده آن دشوار خواهد بود. در نتیجه، گذار از اقتصاد سنتی به اقتصاد دیجیتال فرایندی تدریجی است که علاوه بر فناوری، به اصلاح سیاست‌ها، توسعه سرمایه انسانی، آموزش مستمر و ایجاد بازارهای رقابتی نیاز دارد.

> داشتن اینترنت یا تلفن همراه به معنای دیجیتالی شدن اقتصاد نیست. اقتصاد روستایی ایران هنوز عمدتاً بر کشاورزی خرد، مالکیت‌های کوچک، نظام‌های سنتی تولید، بازارهای واسطه‌محور و سرمایه‌گذاری محدود استوار است

■آیا توسعه فناوری در روستاها توانسته به ایجاد شغل‌های جدید و جلوگیری از مهاجرت جوانان کمک کند؟

به‌طور کلی پاسخ مثبت است، اما میزان موفقیت در مناطق مختلف متفاوت بوده است. فناوری موجب شده فرصت‌های شغلی جدیدی در حوزه‌هایی مانند تجارت الکترونیک، بازاریابی دیجیتال محصولات کشاورزی، خدمات فناوری اطلاعات، گردشگری هوشمند، تولید محتوا، فروش صنایع دستی، کشاورزی هوشمند و خدمات فنی مرتبط با تجهیزات نوین ایجاد شود. امروزه بسیاری از جوانان روستایی می‌توانند بدون ترک محل زندگی خود، از طریق فضای مجازی محصولات تولیدی خود را عرضه کنند یا خدمات دیجیتال ارائه دهند. این مسئله به افزایش درآمد و کاهش وابستگی صرف به کشاورزی کمک کرده است.

همچنین فناوری زمینه توسعه مشاغل خانگی و کارآفرینی روستایی را فراهم کرده است. با این حال، فناوری به‌تنهایی قادر به جلوگیری از مهاجرت نیست. مهاجرت نتیجه مجموعه‌ای از عوامل اقتصادی، جغرافیایی، آموزشی، فرهنگی، رفاهی و اجتماعی است. اگر کیفیت خدمات آموزشی، درمانی، فرهنگی و زیرساختی در روستاها ارتقا نیابد، حتی وجود فرصت‌های شغلی جدید نیز نمی‌تواند مانع کامل مهاجرت جوانان شود. بنابراین فناوری باید به‌عنوان بخشی از یک راهبرد جامع توسعه روستایی دیده شود؛ راهبردی که هم اشتغال پایدار ایجاد کند و هم کیفیت زندگی را ارتقا دهد.

■آیا ورود اینترنت و سکوهای فروش برخط توانسته بازار محصولات روستایی را از محدوده محلی فراتر ببرد؟

بدون تردید یکی از مهم‌ترین دستاوردهای اقتصاد دیجیتال، حذف محدودیت‌های جغرافیایی بازار است. در گذشته، بسیاری از تولیدکنندگان روستایی تنها در بازارهای محلی یا از طریق واسطه‌ها محصولات خود را عرضه می‌کردند، اما امروزه اینترنت امکان ارتباط مستقیم تولیدکننده با مصرف‌کننده را فراهم کرده است. سکوهای فروش برخط، شبکه‌های اجتماعی و بازارهای دیجیتال موجب شده‌اند محصولات کشاورزی، صنایع دستی، محصولات ارگانیک و خدمات گردشگری روستایی به مشتریان سراسر کشور و حتی بازارهای خارجی معرفی شوند.

این تحول علاوه بر افزایش درآمد، موجب ارتقای برند محصولات روستایی، کاهش وابستگی به واسطه‌ها و افزایش سهم تولیدکننده از ارزش افزوده شده است. البته موفقیت در این حوزه مستلزم رعایت استانداردهای بسته‌بندی، کیفیت، برندینگ، لجستیک، پرداخت الکترونیک و اعتمادسازی است. بنابراین اینترنت به‌تنهایی بازار ایجاد نمی‌کند، بلکه ابزاری است که در صورت وجود زیرساخت‌های مکمل می‌تواند فرصت‌های گسترده‌ای برای اقتصاد روستایی فراهم کند.

■مهم‌ترین تفاوت میان روستاهایی که از فناوری استفاده کرده‌اند با روستاهایی که همچنان به شیوه‌های سنتی فعالیت می‌کنند چیست؟

مهم‌ترین تفاوت، افزایش بهره‌وری و تنوع فعالیت‌های اقتصادی است. روستاهای فناورمحور معمولاً تصمیم‌های اقتصادی خود را بر پایه اطلاعات، داده و تحلیل اتخاذ می‌کنند. آن‌ها از فناوری برای مدیریت منابع آب، بهبود تولید، بازاریابی، فروش، آموزش و ارتباط با بازار استفاده می‌کنند و در نتیجه هزینه‌های تولید کاهش یافته و درآمد افزایش پیدا می‌کند.

در مقابل، روستاهایی که همچنان به روش‌های سنتی متکی هستند، معمولاً با بهره‌وری پایین‌تر، وابستگی بیشتر به واسطه‌ها، نوسان درآمد و آسیب‌پذیری بیشتر در برابر بحران‌های اقتصادی و اقلیمی مواجه‌اند. همچنین در روستاهای فناورمحور، سرمایه اجتماعی، مشارکت جوانان، نوآوری و کارآفرینی بیشتر مشاهده می‌شود و اقتصاد محلی پویاتر است. بنابراین تفاوت اصلی نه صرفاً در استفاده از ابزارهای دیجیتال، بلکه در شکل‌گیری یک اکوسیستم نوآوری و یادگیری مستمر است.

■چرا با وجود فناوری‌های نوین ما همچنان شاهد شکاف اقتصادی میان شهر و روستا هستیم؟

شکاف اقتصادی شهر و روستا تنها ناشی از کمبود فناوری نیست، بلکه نتیجه تفاوت در سرمایه انسانی، سرمایه مالی، زیرساخت‌ها، خدمات عمومی، آموزش، بهداشت، بازار کار و فرصت‌های سرمایه‌گذاری است. فناوری می‌تواند بخشی از این شکاف را کاهش دهد، اما جایگزین سایر عوامل توسعه نیست. شهرها از مزیت تجمع سرمایه، دانشگاه‌ها، صنایع، شرکت‌های نوآور، مراکز مالی و شبکه‌های گسترده خدمات برخوردارند، در حالی که بسیاری از روستاها هنوز با محدودیت منابع، کوچک بودن بازار، ضعف زیرساخت و پراکندگی جمعیت مواجه‌اند.

علاوه بر این، دسترسی برابر به فناوری نیز وجود ندارد. شکاف دیجیتال میان مناطق مختلف سبب شده برخی روستاها از مزایای اقتصاد دیجیتال بهره‌مند شوند و برخی دیگر همچنان عقب بمانند. بنابراین کاهش شکاف اقتصادی نیازمند سیاست‌های توسعه منطقه‌ای، توزیع عادلانه زیرساخت‌ها، سرمایه‌گذاری در آموزش، تقویت زنجیره ارزش کشاورزی و حمایت از کسب‌وکارهای روستایی است.

■آیا سیاست‌های فعلی دولت برای توسعه اقتصاد دیجیتال روستایی، متناسب با نیازها و ظرفیت‌های واقعی هر روستا طراحی شده است؟

اگرچه در سال‌های اخیر اقدام‌های ارزشمندی در زمینه توسعه اینترنت روستایی، دولت الکترونیک و حمایت از کسب و کارهای دیجیتال انجام شده است، اما بسیاری از سیاست‌ها هنوز رویکردی یکسان و متمرکز دارند. در حالی که روستاهای ایران از نظر منابع طبیعی، ساختار اقتصادی، ظرفیت انسانی، اقلیم و سطح توسعه تفاوت‌های بسیار زیادی با یکدیگر دارند. اقتصاد دیجیتال باید بر اساس مزیت نسبی هر منطقه طراحی شود. برای مثال، نیازهای یک روستای گردشگری با یک روستای کشاورزی یا دامداری کاملاً متفاوت است. بنابراین سیاست‌های موفق باید مبتنی بر برنامه‌ریزی محلی، مشارکت جامعه روستایی و نیازسنجی دقیق باشند.

از سوی دیگر، هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، دانشگاه‌ها، بخش خصوصی و نهادهای محلی نیز اهمیت زیادی دارد. توسعه اقتصاد دیجیتال زمانی موفق خواهد بود که به‌صورت یک برنامه جامع و منطقه‌محور اجرا شود، نه صرفاً توسعه زیرساخت اینترنت.

■وظیفه دولت در توسعه فناوری، ایجاد زیرساخت، استفاده از هوش مصنوعی و اقتصاد کشاورزی در روستاها چیست؟

دولت باید نقش تسهیلگر، سیاست‌گذار و تنظیم‌گر را ایفا کند. نخستین وظیفه، توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، اینترنت پرسرعت، برق پایدار و مراکز خدمات دیجیتال در تمامی روستاهاست. بدون این زیرساخت‌ها، اقتصاد دیجیتال شکل نخواهد گرفت. وظیفه دوم، سرمایه‌گذاری در آموزش و ارتقای سواد دیجیتال کشاورزان، دهیاران، تعاونی‌ها و کارآفرینان روستایی است. فناوری زمانی ارزش‌آفرین خواهد بود که کاربران توان استفاده مؤثر از آن را داشته باشند.

در حوزه هوش مصنوعی، دولت باید زمینه استفاده از سامانه‌های پیش‌بینی آب و هوا، مدیریت آبیاری، تشخیص بیماری‌های گیاهی، پایش محصولات، تحلیل بازار و مدیریت زنجیره تأمین را فراهم کند. همچنین حمایت از استارت‌آپ‌های کشاورزی، توسعه مراکز نوآوری روستایی، تسهیل دسترسی به تسهیلات مالی و اصلاح قوانین تجارت الکترونیک از دیگر وظایف مهم دولت است. در واقع، دولت نباید خود مجری همه فعالیت‌ها باشد، بلکه باید محیطی را فراهم کند که بخش خصوصی، دانشگاه‌ها، تعاونی‌ها و جامعه محلی بتوانند نوآوری و سرمایه‌گذاری را توسعه دهند.

■در آینده، فناوری و هوش مصنوعی چه سهمی از تولید، اشتغال و درآمد روستاها را می‌توانند به خود اختصاص دهد؟

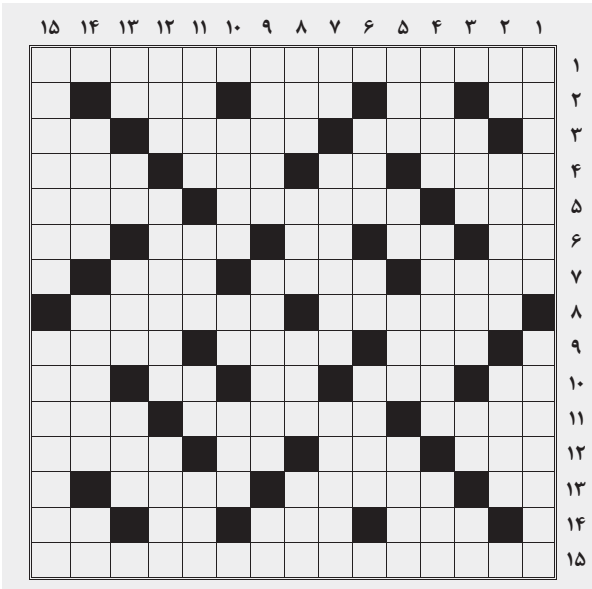
آینده اقتصاد روستایی به میزان زیادی تحت تأثیر فناوری‌های هوشمند خواهد بود. هوش مصنوعی می‌تواند با تحلیل داده‌های اقلیمی، مدیریت منابع آب، پیش‌بینی بیماری‌های گیاهی، بهینه‌سازی مصرف نهاده‌ها، برنامه‌ریزی تولید، مدیریت بازار و کاهش ضایعات، بهره‌وری کشاورزی را به شکل قابل توجهی افزایش دهد.

در حوزه اشتغال نیز انتظار می‌رود مشاغل جدیدی مانند تحلیل داده‌های کشاورزی، اپراتوری پهپاد، خدمات هوش مصنوعی، مشاوره دیجیتال، تجارت الکترونیک، مدیریت پلتفرم‌های فروش، تولید محتوای تخصصی و خدمات فناورانه روستایی توسعه یابد. البته همزمان برخی مشاغل سنتی نیز دچار تحول می‌شوند و نیازمند بازآموزی نیروی کار خواهند بود. با این حال، نباید تصور کرد هوش مصنوعی جایگزین کامل نیروی انسانی خواهد شد.

در بخش کشاورزی، هوش مصنوعی بیشتر نقش مکمل تصمیم‌گیری انسان را ایفا می‌کند. آینده موفق روستاها در گرو تلفیق دانش بومی، تجربه کشاورزان، فناوری‌های نوین و حکمرانی هوشمند است. بنابراین می‌توان انتظار داشت در دهه آینده، فناوری و هوش مصنوعی سهم قابل توجهی در افزایش بهره‌وری، درآمد و رقابت‌پذیری اقتصاد روستایی داشته باشد، مشروط بر آنکه سرمایه‌گذاری در زیرساخت، آموزش و نوآوری به‌طور مستمر ادامه یابد.

جدول ۹۵۰۹

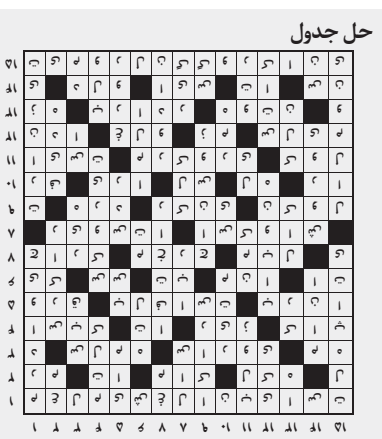
طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



■افقی

۱. جمله‌ای زیبا از امام خمینی(ره) که بر اهمیت نقش والای معلم تأکید دارد ۲. گریختن - لای جامه - سرشیر - اثر چربی ۳. اسفناج رومی - اهل ساری - ابر نزدیک سطح زمین ۴. ضربه‌ای در والیبال - حرف فاصله - کوچک - ظرف قهرمانی ۵. برگ - پایتخت ایرلند شمالی - جوان ۶. عدد نخست - از چاشنی‌ها - حرارت بدن بیمار - مکانی مقدس در مکه - پسوند جمع مؤنث تازی ۷. «مکان»+ «صریح»- همسایه طبقه پایینی صورت در ریاضیات - صندلی راحتی ۸. مقاومت متغیر الکتریکی - ورزش مورد علاقه مردم پاکستان ۹. زعفران - سکه زر خالص- واخواست سفته ۱۰. طاقچه بالا - چروک پیشانی - بی‌حس - زیر پامانده - نشانه مفعول ۱۱. فرمان توقف - پیام‌رسان خدایان در روم باستان - شانه ۱۲. خطاب کردن - زیاده‌روی در مدح چیزی - سرمای شدید - بی‌نقص ۱۳. اخوی - خوش‌اندام ۱۴. سطل آب‌کشی - نومید - حرف فاصله - صحنه نمایش ۱۵. جهانگشای مؤسس سلسله تیموریان

■عمودی

۱. مؤسس سلسله آل‌زیار در شمال، مرکز و جنوب ایران - حمل‌ونقل بین‌المللی کالا ۲. برادر پدر - لقبی برای درجه‌داران ارتشی - فدراسیون جهانی شطرنج ۳. گذشته - عضو تنفسی - پسوند شباهت - لحظه ۴. کلام نیش‌دار - شیشه دوجداره نشکن - آبی انگلیسی ۵. اسب چاپار - کافی - گیاه سرشویی - تکبر ۶. مسافرخانه مجلل - شیره خرما - دیکته ۷. اندوه - سرفرازی - شهری در هرمزگان ۸. ابریشم ناخالص - مادر باران - خامه - بعضی‌ها در کفش دارند ۹. قارچ - سوزناک - حیوان نگهبان گله ۱۰. آهنگ - بله در گویش ایتالیایی - گله گوسفند ۱۱. از تن‌پوش‌ها - ملح - قدم یکپا - نماز یک‌رکعتی ۱۲. مفرد - هضم آسان غذا و خواب خوب از خواص دم‌کرده این گیاه از خانواده کاسنیان است - شاخه نورسته ۱۳. سودای ناله - آب شرعی - زینت ناخن - شهر و تیم فوتبالی در آلمان ۱۴. ماندگار - کشور کمونیستی از هم پاشیده - آفت مزرعه گندم ۱۵. دورآگاهی - گنگ شدن

حل جدول