طوس
روزنامه طوس ویژه استان خراسان رضوی

هشدار آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه مشهد

تضعیف مسئولان قوای سه گانه ضربه به انقلاب است

۲

ناهید آذرنوش

خادمانی که از سراسر ایران خودشان را به مشهدالرضا(ع) رسانده‌اند تا در موکب‌ها خدمت کنند و مشهدی‌هایی که خانه‌هایشان پناه زائران امام رئوف(ع) شده است

خانه‌هایی که قدمگاه زائران حضرت عشق است

۳

خراسان رضوی

به کارگیری تمام ظرفیت‌ها و امکانات شهرداری منطقه ۸ مشهد برای خدمت‌رسانی به زائران

۳

خراسان شمالی

جهش تولید در استان با ایجاد ۶هزار فرصت شغلی در ۴۲۰ واحد صنعتی

۳

خراسان جنوبی

اختصاص ۸ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای طرح «یوزبان» در استان

۳

در گفت‌وگو با قدس فرصت‌ها و چالش‌های فناوری در اقتصاد روستایی بررسی شد

روستا، در میانه سنت و هوش‌مصنوعی

روستا همیشه فقط مجموعه‌ای از خانه‌ها در میان دشت و کوه نبوده است؛ جایی است که زندگی با زمین، فصل‌ها و دست‌های مردم معنا پیدا می‌کند. سال‌ها اقتصاد روستا بر پایه همان زمین‌های کوچک، دام‌ها، کارگاه‌های خانگی و بازارهای نزدیک می‌چرخید و بسیاری از تولیدکنندگان، برای رساندن محصول خود به مشتری، ناچار بودند به واسطه‌ها و بازارهای محدود محلی تکیه کنند. اما امروز، در دل همان روستاهایی که زمانی فاصله‌شان با شهر و بازار، بخشی از سرنوشت اقتصادی‌شان را تعیین می‌کرد، پنجره‌ای تازه به جهان گشوده شده است؛ پنجره‌ای به نام فناوری.
جاده‌ها کوتاه‌تر شده‌اند، اینترنت فاصله‌ها را کم کرده و تلفن همراه، بازار و اطلاعات را تا کنار زمین‌های کشاورزی و خانه‌های روستایی آورده است. دیگر روستا الزاماً نقطه‌ای دورافتاده و جدا از جریان‌های...

۴

آگهی دعوت از سهامداران حمل و نقل آسه بار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۶۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۸۳۰۴۲

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آید که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۵ در ساعت ۱۰ به آدرس : استان خراسان رضوی، شهرستان زبرخان، بخش مرکزی، دهستان زبرخان، روستای باغشن، ، خیابان اصلی، پلاک ۰ ،طبقه همکف با کد پستی ۹۳۴۶۱۶۰۰۱۶ برگزار می گردد حضور بهم رسانید.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :
۱-انتخاب مدیران
هیئت مدیره
۶۴۹۷۰۵۰۴۱۰ ف

قابل توجه همشهریان گرامی به اطلاع می رساند:

آقای محسن زنگنه
مسئول دفتر مشاور املاک
به شماره عضویت ۱۷۸۹۸
به نشانی: بلوار سرافرازان ۱۱پلاک ۴۵

مشار الیه درخواست کناره‌گیری را دارد، لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشار الیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت 30 روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشار الیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک:۰۹۱۵۸۰۴۰۵۰۸
حسین رستمی-رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد
۶۴۹۷۰۵۰۳۱۰ ف

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا محمدی بایزدی فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲/۰۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی خرایه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای ساسان ابریشمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۵۶۳۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی هروی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۲۰۰۲ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۸/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۰۳ مجزی از ۱۵۶و۱۵۳ فرعی از پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی فراوق فرزق دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مرتضی هروی از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمد حسن هروی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۵۰۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نیکل دل فاز فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی فاز خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ- ۱۴۰۵۰۸۴۳۰ م الف-۹۴۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
امید خیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم هدی توسلی فرزندهادی در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۸۲۵،۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۹۴۹ فرعی از ۹۳ - اصلی واقع در اراضی باغسیاه بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای ابوالحسن موسوی مقدم باغ آسیا مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند قطعی دادگاه است اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۷۵۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۲۴
سید ضیاء الذین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا محمدی بایزدی فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲/۰۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی خرایه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای ساسان ابریشمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا محمدی بایزدی فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲/۰۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷فرعی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی خرایه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای ساسان ابریشمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۴۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابررای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۷۷۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی استادبشماره شناسنامه۲۰۱، صادره ازفریمان،در یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۳۳۴۱۴متر مربع پلاک فرعی از۳۴۱ اصلی واقع دربخش۵ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی،محرزگردیده است.لذابمنظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت بفاصله۱۵روز آگهی میشود،درصورتیکه اشخاص نسبت بصدور سندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (اراضی حسن آباد (قطعه شماره ۸))

شهرداری نقاب در نظر دارد به استناد جلسه شماره ۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**www.setadiran.ir**) با شماره مزایده **۲۰۰۵۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۰۹** به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کاربری ملک	مسکونی	مساحت ملک	۱۵۸ مترمربع	قیمت هر مترمربع	۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آدرس ملک	شهر نقاب- ۲۴ متری درمانگاه (اراضی حسن آباد) (قطعه شماره ۸)			قیمت کل	۴/۴۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سایر شرایط	فروش بصورت نقدی				

تاریخ انتشار	مهلت دریافت اسناد	دستگاه استعلام دهنده
۱۴۰۵/۰۵/۲۴	تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۷	شهرداری نقاب
مهلت ارائه پیشنهاد :	**تاریخ بازگشایی**	**تاریخ اعلام به برنده**
تا ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۹	۱۴۰۵/۰۶/۲۱ ساعت ۱۰	۱۴۰۵/۰۶/۲۲

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

سپرده شرکت درمزایده مبلغ ۲۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵ درصد مبلغ کل) میباشد که میبایست یا با ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار پنج ماهه یا واریز فیش نقدی به شماره حساب ۳۱۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱ نزد بانک ملی ، شعبه نقاب (حساب سپرده شهرداری) انجام شود.
شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱. کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از طریق سامانه فوق الذکر امکان پذیر می باشد
۲. سایر ریز اطلاعات ملک شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در اسناد پیوست در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی می باشد.
علی کریم آبادی– شهردار نقاب
۱۴۰۵۰۹۸۴۰۸ ف