خبر

چهارمین دوره اعتکاف علمی طلاب در مدرسه تابستانه دارالعلم حرم مطهر رضوی با حضور آیت‌الله العظمی جعفر سبحانی افتتاح شد

## دارالعلم؛ قرار اهل دانش در جوار خورشید

آیین افتتاح چهارمین دوره اعتکاف علمی طلاب در مدرسه تابستانه دارالعلم حرم مطهر رضوی، شنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۵ با سخنرانی آیت‌الله العظمی جعفر سبحانی و حجت‌الاسلام علی خیاط مدیر حوزه علمیه خراسان در مدرسه میرزا جعفر حرم مطهر رضوی برگزار شد.

به گزارش آستان نیوز، این رویداد علمی که در حرم نورانی ثامن‌الحجج(ع) در حال برگزاری است، فرصتی مغتنم برای طلاب علوم دینی فراهم می‌آورد تا در فضایی معنوی و با بهره‌گیری از تعالیم اسلامی، به تعمیق دانش و پژوهش بپردازند. مدرسه دارالعلم با رویکرد «تعمیق علمی، توسعه نهادی و جهت‌گیری تمدنی» بر مسئله‌شناسی و تولید اندیشه تمرکز دارد. برای اطلاع از جزئیات بیشتر درخصوص برنامه‌ها و محورهای این اعتکاف علمی می‌توانیم عناوین مباحث مدارس هفت‌گانه را با هم مرور کنیم.

قرآن و حدیث: نقد خوانش‌های خاورشناسانه از تفسیر امامیه.

فقه و اصول: بررسی نقش اهداف شریعت در اجتهاد و تمسک به عام در شبهات مصداقیه.

علوم عقلی: درجات اعتبار معرفت و متفکران معاصر.

ادبیات و زبان‌شناسی: ساختارهای نادر صرفی و نحوی در روایات (غریب‌الصرف و النحو).

منطق و روش‌شناسی: روش تولید آنتولوژی بر پایه منطق و فلسفه، و منطق استدلال بالینی.

سیره و تاریخ اهل‌بیت(ع): تمایزات تاریخ و سیره و گونه‌شناسی تحلیلی منابع.

نسخه‌شناسی و تصحیح متون: فلسفه، گستره و کارگاه نظری-عملی شناخت ساختار فیزیکی نسخ خطی.

شایان ذکر است؛ چهارمین مدرسه تابستانه «دارالعلم» از شنبه ۲۴ مرداد تا چهارشنبه ۴ شهریورماه ۱۴۰۵ در جوار مضجع شریف حضرت علی بن موسی‌الرضا(ع) برگزار می‌شود و طلاب و فضلای جوان از سراسر کشور در این برنامه علمی حضور خواهند داشت.

درباره ویدئو درگیری دو هیئت در مشهد که عزاداری با شکوه ۲ هزار هیئت دیگر را تحت تأثیر قرار داد

# وقتی حواسمان به دشمنان دین و ایران نیست!

**مریم احمدی شیروان|** روزهای پایانی ماه صفر و ایام عزاداری آل‌الله(ع) در مشهدالرضا(ع)، امسال نیز با شکوهی بی‌نظیر و حضور میلیونی زائران و مجاوران دلداده به پایان رسید. خیابان‌های منتهی به حریم قدسی ثامن‌الحجج(ع)، تجلی‌گاه وحدت، عشق و دلدادگی اقشار مختلفی بود که زیر بیرق عزای اهل‌بیت(ع) گردهم آمده بودند. با این حال، اتفاقی محدود و تلخ به‌سرعت به روایتی وارونه از نبود امنیت تبدیل شد. یک درگیری موضعی میان دو هیئت، نه در صحن و سرای حرم مطهر، بلکه در خیابان‌های اطراف، با دخالت ابزارهای نوین رسانه‌ای، تقطیع و هوش مصنوعی، به گونه‌ای بازنمایی شد که گویی امنیت و قداست حرم مطهر خدشه‌دار شده است. هرچند که خوشبختانه عزاداران این دو هیئت روز گذشته در حرم امام مهربانی‌ها با یکدیگر آشتی کردند. در هر حال، عبور از پوسته ظاهری این شایعات و کالبدشکافی ابعاد رسانه‌ای آن، ضرورتی انکارناپذیر است. در ادامه تلاش کرده‌ایم به این پرسش کلیدی پاسخ دهیم که در میدان مین‌گذاری شده فضای مجازی، خط مقدم دفاع از حریم رضوی کجاست و یک زائر آگاه چگونه می‌تواند سپر رسانه‌ای این آستان قدسی باشد؟

### آنچه در نزدیکی‌های حرم رضوی گذشت

عزاداری برای سیدالشهدا(ع) و اهل‌بیت عصمت و طهارت(ع) قرن‌هاست که با مفهوم ادب حضور و حفظ حرمت گره خورده است. با این حال، اجتماعات انسانی همواره ممکن است به دلایل مختلف، شاهد اصطکاک‌های مقطعی باشند. در روزهای پایانی ماه صفر (۲۳ مرداد ۱۴۰۵) در نزدیکی‌های حرم مطهر رضوی، دو هیئت عزاداری بر سر تقدم عبور و مسائل میدانی دچار اختلاف شدند. این درگیری لفظی متأسفانه برای لحظاتی به درگیری فیزیکی انجامید، اما با ورود پلیس و نیروهای انتظامی، موضوع مدیریت شد و درگیری خاتمه پیدا کرد.

اما آنچه این رویداد محلی و کنترل شده را به یک آزمون بزرگ بصیرتی برای جامعه ایمانی تبدیل کرد، نه خود درگیری، که روایت جعلی و هیجانی آن در شبکه‌های اجتماعی بود. تصاویری که با کمک ابزارهای نوین و هوش مصنوعی ساخته و پرداخته شده بودند، فضای حرم مطهر رضوی را در دل یک درگیری خشن نشان می‌دادند و با جابه‌جایی مکان واقعه، یک تهدید بزرگ امنیت مذهبی را به مخاطب القا می‌کردند.

محسن هوشمند، رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی با نگاهی شفاف به تبیین این ماجرا پرداخته و ابعاد پنهان این فضاسازی را روشن می‌کند. وی با تأکید بر اینکه حادثه یاد شده خارج از محدوده حرم مطهر رخ داده است، تصریح می‌کند: در خصوص اتفاقی که رخ داده، لازم است چند نکته مورد توجه قرار گیرد؛ نخست اینکه این حادثه بیرون از حرم مطهر رضوی اتفاق افتاده و ارتباطی با حرم مطهر و مجموعه آستان قدس رضوی ندارد. متأسفانه در برخی موارد، مشاهده شده برای انتشار این خبر، تصاویری با استفاده از هوش مصنوعی تولید شده و فضای حرم مطهر رضوی را در تصاویر مربوط به این حادثه نشان داده‌اند؛ در حالی که چنین تصاویری صحت ندارند.

رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی با اشاره به اینکه امسال حدود ۲ هزار هیئت مذهبی در حرم مطهر رضوی ثبت‌نام و برنامه‌های عزاداری خود را در حرم منور برگزار کردند، درباره دلیل اصلی این درگیری و رد شایعات رسانه‌های معاند می‌افزاید: ظاهراً دو هیئت در مسیر حرکت خود به نقطه‌ای رسیده‌اند که به دلیل محدود شدن فضای عبور، بر سر نحوه ورود و تقدم در عبور با یکدیگر دچار اختلاف شده‌اند. این حادثه یک اختلاف میان دو هیئت بوده و مسئله‌ای قومیتی یا درگیری میان اقوام نبوده است.

هوشمند همچنین با یادآوری خطر جنگ شناختی و ضرورت هوشیاری هیئت‌های مذهبی هشدار می‌دهد: ممکن است گاهی یک مسئله بسیار کوچک میان افراد یا هیئت‌ها ایجاد شود، اما باید توجه داشت که دشمنان دین، اسلام و اهل بیت(ع) ممکن است از همین مسائل کوچک برای ایجاد اختلاف و دامن زدن به تنش‌های اجتماعی و قومی سوءاستفاده کنند.

### الگوریتم‌ها؛ سربازان خط مقدم فتنه

برای درک بهتر چرایی تبدیل شدن یک اصطکاک خیابانی به یک ترند بین‌المللی و ضدامنیتی، باید مختصات رسانه‌ای دنیای امروز را شناخت. امروز، مرز میان خبر و فتنه بیش از هر زمان دیگری رنگ باخته است. در این میان، نگاه کارشناسانه به سازوکارهای توزیع پیام، گره‌گشای فهم ما از این جنگ شناختی است.

سجاد تنها، کارشناس و پژوهشگر رسانه و فضای مجازی با واکاوی ابعاد تکنولوژیک و رسانه‌ای این اتفاق، معتقد است ما با یک پدیده کاملاً طراحی شده مواجهیم. وی در این باره به خبرنگار ما می‌گوید: فتنه رسانه‌ای در عصر حاضر، دیگر فقط به دروغ‌پردازی‌های فردی یا شایعات دهان‌به‌دهان محدود نیست. ما امروز با پدیده‌ای روبه‌رو هستیم که در آن، تولید انبوه محتوای جعلی توسط شبکه‌های معاند، با استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی و الگوریتم‌های شایعه‌پرداز، به صورت کاملاً سیستماتیک انجام می‌شود.

این کارشناس رسانه با اشاره به عملکرد الگوریتم‌های شبکه‌های اجتماعی تصریح می‌کند: پلتفرم‌های غربی ذاتاً به‌گونه‌ای طراحی شده‌اند که محتوای ملتهب، خشن و جنجالی را بیشتر و سریع‌تر ضریب می‌دهند. وقتی یک درگیری کوچک رخ می‌دهد، شبکه‌های معاند با استفاده از بات‌ها (ربات‌های مجازی) و اکانت‌های جعلی، آن را با کلیدواژه‌های قومیتی و مذهبی ترکیب کرده و به خورد الگوریتم می‌دهند. هدف این فتنه‌های شبکه‌ای، چیزی جز تخریب چهره اماکن مقدس، تضعیف وحدت جهان تشیع و القای ناامنی روانی و رسانه‌ای نیست. در چنین اتمسفر غبارآلودی، بصیرت دیگر یک واژه انتزاعی نیست، بلکه یک مهارت کاربردی است؛ مهارتی که به معنای تشخیص سره از ناسره در انبوهی از روایت‌های جعلی، پیش از واکنش نشان دادن به آن‌هاست.

### «تَبَیَّنُوا» پادزهر اخبار جعلی

وی ادامه می‌دهد: در چنین فضایی مستحکم‌ترین پناهگاهِ اخلاقی، بازگشت به راهبردهای قرآنی است. قرآن کریم در آیه ۶ سوره حجرات، دستورالعملی جامع خطاب به جامعه ایمانی صادر می‌فرماید: «ای مؤمنان، اگر فاسقی خبری برایتان آورد تحقیق کنید، مبادا نادانسته به گروهی آسیب برسانید و از کرده خود پشیمان شوید». اگر در گذشته مصداق «فاسق» تنها یک انسان دروغگو بود، امروز یک ربات خبرساز، صفحه جعلی یا شبکه معاندی که با هوش مصنوعی و تصاویر دستکاری شده به دنبال تحریف اذهان است، مصداق بارز فاسق رسانه‌ای محسوب می‌شوند. بر مبنای فرمان «فَتَبَیَّنُوا» وظیفه شرعی ما در این میدان روشن است: هر خبری را در نگاه اول باور نکنیم، هر ویدئویی را سند قطعی نپنداریم و پیش از انتشار، حتماً صحت آن را از منابع معتبر بررسی کنیم.

این فعال رسانه‌ای توضیح می‌دهد: وقتی یک درگیری خیابانی خارج از حرم مطهر، با یک کلیپ هوش مصنوعی به عنوان ناامنی حریم رضوی و درگیری در صحن‌ها به افکار عمومی القا می‌شود، ما در یک بزنگاه حساس اخلاقی قرار می‌گیریم. در این نقطه، هر زائر، مجاور و عزاداری که گوشی هوشمند در دست دارد، ناخواسته به یک «کنشگر رسانه‌ای» تبدیل می‌شود و با دو پرسش اساسی و شرعی مواجه است: آیا بازنشر و ارسالِ این محتوای ملتهب (حتی با نیت اطلاع‌رسانی یا انتقاد) بدون تحقیق و اطمینان از صحت آن، با رسالت عاشورایی ما که صیانت از دین و «امر به معروف» است، سازگاری دارد؟ آیا آگاهیم که اتاق‌های فکر دشمنان اهل‌بیت(ع) دقیقاً در کمین نشسته‌اند تا از همین شایعات کوچک و بازنشر ناآگاهانه ما، برای تضعیف وحدت شیعیان، ایجاد تقابل‌های قومیتی و تخریب چهره «ایران مذهبی» سوءاستفاده کنند؟

سجاد تنها در تکمیل این بحث به نقش فعالان فضای مجازی و هیئتی‌ها اشاره کرده و می‌افزاید: وظیفه ما در این میدان مین‌گذاری شده رسانه‌ای، تبیین است، نه تکثیر آشفته. ما باید یاد بگیریم که خط قرمز اخلاق رسانه‌ای در فضای دینی، حفظ آرامش روانی جامعه مؤمنان است. فعالان ما باید به‌جای موضع انفعالی، با تولید محتوای ایجابی، روایت اصیل شکوه حضور و معنویت حاکم بر حرم مطهر را به ترند اصلی تبدیل کنند تا جایی برای جولان فیک‌نیوزها باقی نماند.

### هیئت؛ دژ مستحکم آرامش و بصیرت

این کارشناس رسانه عنوان می‌کند: در کنار وظیفه فردی، نباید از نقش نهاد هیئت غافل شد. هیئت‌های مذهبی قرن‌هاست که کانون جامعه‌پذیری دینی، مدارا و ازخودگذشتگی بوده‌اند. وقوع یک رفتار هیجانی از سوی چند فرد غیرمسئول، هرگز نباید به پای نهاد ریشه‌دار و مقدسی چون هیئت نوشته شود. با این حال، این رویدادها زنگ خطری است برای مدیران و پیرغلامان هیئت‌ها که مقوله نظارت درون‌گروهی و تقویت ادب حضور در پیشگاه امام معصوم را بیش از پیش جدی بگیرند. هیئت باید نخستین و محکم‌ترین سد در برابر بروز هرگونه رفتار خارج از عرف باشد تا بهانه‌ای به دست جریان‌های قداست‌زدا داده نشود.

سجاد تنها در پایان این گفت‌وگو با تأکید بر اینکه امروز خط مقدم دفاع از حریم اهل‌بیت(ع) به فضای مجازی امتداد یافته است، تصریح می‌کند: در هیاهوی شبکه‌های اجتماعی و جنگ روایت‌ها، بصیرت دیگر صرفاً یک مفهوم سیاسی نیست؛ بلکه تجلی اخلاق رسانه‌ای مؤمنانه است. عزاداری مقبول تنها در گریستن بر مصائب خلاصه نمی‌شود، بلکه بخش بزرگی از این ارادت، در صیانت از آبروی مکتب و پاسداری از آرامش روانی جامعه اسلامی معنا می‌یابد. بنابراین، در این عصر پرآشوب، مکث کردن پیش از انتشار محتوا و عمل به همان فرمان قرآنی «تَبَیَّنُوا» یکی از بارزترین نشانه‌های ولایت‌پذیری و مهم‌ترین سلاح ما برای دفاع از حریم مقدسات است.


**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۲۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اشرف موسوی فرزند میرزا رحیم بشماره شناسنامه ۲۷۳۰۷ و کد ملی ۰۰۵۹۶۶۲۷۶۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۰/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قلعه نو خالصه بخش ۲ شاهرود خریداری از احدی از ورثه سید عبدالله حسینی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۲۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ماهرخ کیقبادی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۴۵۸۰۱۱۶۱۵۱ و کد ملی ۴۵۸۰۱۱۶۱۵۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۰۹/۴۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قلعه نو خالصه بخش ۲ شاهرود خریداری از احدی از ورثه سید عبدالله حسینی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۳۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ماهرخ کیقبادی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۴۵۸۰۱۱۶۱۵۱ و کد ملی ۴۵۸۰۱۱۵۱۵۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۱۰/۴۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قلعه نو خالصه بخش ۲ شاهرود خریداری از احدی از ورثه سید عبدالله حسینی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهوا سادات حسینی فرزند سید جلال بشماره شناسنامه ۴۵۸۱۰۲۵۶۴۸ و کد ملی ۴۵۸۱۰۲۵۶۴۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۶۴/۲۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قلعه نو خالصه بخش ۲ شاهرود خریداری از احدی از ورثه سید عبدالله حسینی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۳۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی کابوسی فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۴۵۸۰۱۵۸۸۳۰ و کد ملی ۴۵۸۰۱۵۸۸۳۰ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۶۷/۵۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قلعه نو خالصه بخش ۲ شاهرود خریداری از احدی از ورثه سید عبدالله حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۷۷۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵،۰۵،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵،۰۵،۲۵
حمید رضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۰۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمد رضا قربانیان کیکانلو فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۷۰۲۷ و کد ملی ۴۵۹۲۱۴۰۰۰۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۱۴/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع الواسطه از ورثه عالیه افتخاری محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۰۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم سید مهدی حسینی نژاد فرزند سید اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۵۶ و کد ملی ۴۵۹۲۰۶۵۴۲۵ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۱۴/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع الواسطه از ورثه عالیه افتخاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۷۷۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵،۰۵،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۵،۰۵،۲۵
حمید رضا حسین پور- رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم‌شهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه چپی پلاک ۱۰ اصلی بخش ۸

۱۴۹ فرعی بنام آقای , خانم ربیع یوسفی گل افشانی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای , خانم رویا کاظمی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۲۲۳۹۳۱۳ آ-۱۴۰۵۰۷۷۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۵،۲۵
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۲۵۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اکرم علی کرمی فرزند اما معلی بشماره شناسنامه ۱۶۶۰ صادره از کیودرآهنگ در عرصه ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۹۹/۰۸متر مربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی دره مراد بیگ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد حسین بختیاریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.( م الف۱۵۳۱) آ-۱۴۰۵۰۷۶۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۲۵
حمید سلگی- رئیس ثبت اسناد و املاک همدان- ناحیه یک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای هیات به شماره ۳۷۱۵ تاریخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد اسماعیل رضوی برمانی فرزند غلامرضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴،۱۳۶ قسمتی از پلاک ۴۸ - اصلی واقع در اراضی قریه پاسند بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت قولنامه عادی منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۲۴۴۴۳ آ-۱۴۰۵۰۶۷۷۷

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵،۰۴،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۵،۱۰
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء شماره ۱-۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۰۵و ۲-۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۰۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای پرویز صدری فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از همدان نسبت به:

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی غیر محصور به مساحت ۱۲۵۲۱.۴۳ متر مربع به پلاک شماره ۱۲۸۴ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه دهپیاز خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقایان محمد حسن فارسی و نجاتعلی اخوان و شعبانعلی حیدری۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی غیرمحصور به مساحت ۱۳۸۲۸.۳۵ متر مربع به پلاک شماره ۱۲۸۳ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه دهپیاز خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقایان محمد حسن فارسی و نجاتعلی اخوان و شعبانعلی حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

( م الف ۱۵۲۴) آ-۱۴۰۵۰۷۶۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۵/۲۵
محمد صادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک همدان- ناحیه دو

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء شماره ۱-۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۰۳و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۰۴-۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین صدری فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۲۲۸۱ صادره از همدان نسبت به:

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی غیر محصور به مساحت ۲۶۲۰۵.۳۷ متر مربع به پلاک شماره ۱۲۸۱ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه دهپیاز خریداری از مالک رسمی مع الواسطه رستمعلی بیات ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی غیر محصور به مساحت ۵۶۰۷.۱۷ متر مربع به پلاک شماره ۱۲۸۲ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه دهپیاز خریداری از مالک رسمی مع الواسطه رستمعلی و اکبر بیات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.( م الف ۱۰۴) آ-۱۴۰۵۰۷۶۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۵
رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۷۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی خواستان فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۵۰۲۰۰۳۳۴۳۱ صادره از فامنین در یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۵۰.۵۸ متر مربع از پلاک ۲۴۶ اصلی واقع در بخش پنج همدان