روایت
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

حضرت آیت‌الله العظمی سبحانی در افتتاحیه مدرسه تابستانه دارالعلم مطرح کرد

جامعه نیازمند یک مرکز ثقل علمی است

۸

سمیه دلیر صفاآرای اخگر - عکس رضوی

چهارمین مدرسه دارالعلم در همسایگی امام مهربانی‌ها

احیای سنت کهن خراسان در جوار عالم آل محمد علیهم‌السلام

۸

بررسی نقش صله رحم در هویت‌بخشی به فرزندان در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام مشکاتی

میراثی برای شادی و امنیت و کلاس زنده تربیت‌اجتماعی

در نگاه اسلام، صله رحم و ارتباط با خویشاوندان فقط یک توصیه اخلاقی برای حفظ رفت‌وآمدهای خانوادگی نیست؛ یکی از پایه‌های استحکام حیات اجتماعی و از عوامل مهم آرامش، شادی، نشاط و برکت در خانواده به شمار می‌آید؛ به‌ویژه برای کودکان و فرزندان که نخستین تجربه‌های محبت، امنیت، هویت و تعلق را در شبکه خویشاوندی می‌آموزند. خانواده‌ای که در آن، پیوند با پدربزرگ و مادربزرگ، عمو، عمه، دایی، خاله و دیگر بستگان زنده و فعال است، معمولاً از عاطفه‌ای گسترده‌تر، پشتوانه‌ای مطمئن‌تر و روحیه‌ای بانشاط‌تر برخوردار است. از همین رو، صله رحم را نه فقط یک وظیفه شرعی، بلکه باید یک سرمایه تربیتی و سرچشمه سرزندگی خانواده‌ها دانست. در راستای تبیین ابعاد این فریضه دینی با حجت‌الاسلام والمسلمین محمدباقر مشکاتی، پژوهشگر و کارشناس دینی به گفت‌وگو پرداخته‌ایم. در ادامه مشروح این گفت‌وگو آمده است.

قرآن کریم با تعبیرهای گوناگون بر حفظ پیوندهای انسانی و خویشاوندی تأکید کرده است؛ ازجمله می‌فرماید: «و از خداوندی پروا کنید که به نام او از یکدیگر درخواست می‌کنید و نیز درباره خویشاوندان تقوا پیشه کنید» (سوره نساء: ۱). همچنین در وصف نیکان می‌فرماید: «و آنان که آنچه را خداوند به پیوستن آن فرمان داده، پیوند می‌دهند» (سوره رعد: ۲۱). در مقابل، قطع رحم را از نشانه‌های فساد برمی‌شمارد: «پس آیا اگر روی برتابید، جز این انتظار می‌رود که در زمین فساد کنید و پیوند خویشاوندی خود را ببرید...

۷

عملکرد سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی در ایام پایانی ماه صفر تشریح شد

گسترش فرهنگ رضوی از مسیر قرآن، کتاب و هنر

رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی با تشریح عملکرد این سازمان در طول ایام پایانی ماه صفر با محوریت حوزه قرآن، کتاب و هنر رضوی، از توسعه برنامه‌های قرآنی و فرهنگی، حمایت ملی از کتابخانه‌های مناطق کم‌برخوردار و ارائه خدمات فرهنگی به زائران حرم مطهر خبر داد...

۶

در گفت‌وگو با رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی تأکید شد

غنای روزافزون منابع کتابخانه رضوی در پرتو نیک‌اندیشی فرهنگ‌دوستان

کتابخانه حرم مطهر رضوی با بیش از هزار سال قدمت تاریخی، از دیرباز محلی امن برای حفظ میراث مکتوب ایران و جهان اسلام، در پرتو سنت‌های نیکوی نذر و اهدا بوده است...

۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه حاجی آباد پلاک ۴ اصلی بخش ۳
۱۳۷۳ مفروزی از ۳۱۲ فرعی معصومه اشکور دلیلی به که ملی ۲۲۱۸۳۹۸۹۱۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۰.۶۰ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی
اشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۲۲۵۱۶۴۹ آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۰۹
صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی اکبر براتی گل خندان فرزند محمدعلی به شماره ملی ۰۷۷۹۴۳۵۷۶۱ بوکالت شماره ۲۴۶۶۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۰از سوی آقای مجتبی رحیمیان به شماره ملی ۰۷۷۹۳۶۱۲۵۳به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۱۱ فرعی از ۴۵- اصلی بخش هفت قوچان که متعلق به نامبرده می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فوق ذیل ذیل ثبت ۱۶۲۷۲ دفتر ۱۰۱ صفحه ۴۰ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۲۳۹۱۷ سری الف سال ۷۹ به نام آقای مجتبی رحیمیان صادر و تسلیم گردیده است به موجب دستور شماره ۹۰/۱۴۸مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۵صادره از شعبه اجرای احکام دادگاه عمومی درگز به مبلغ ۲۵۳۴۲۸۰۰۰ریال به نفع دولت بازداشت می باشد دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۳۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای هادی صولتی برابر معرفی نامه شماره ۵۴۱۴-۱۴۰۵/۰۵/۱۲به نمایندگی از سوی شهرداری درگز به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۹۳۸۳۴ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۷۲۲فرعی از ۲۲-اصلی بخش هفت قوچان که متعلق به شهرداری درگز می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فوق ذیل دفتر ۱۲۱ صفحه ۳۵۷ به شماره ۱۸۹۵۸ ثبت و شماره چاپی ۵۲۵۵۲ سری الف سال ۸۳ به نام شهرداری درگز ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۱۴۰۵۰۸۵۱۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۲۵۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی بشماره شناسنامه ۱۰۳۸۰۲۳۶۲۰۲ شششدانگ یک قطعه زمین محل تاسیسات آبرسانی به مساحت ۲۲۹.۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۷۹-اصلی در قریه دربندی سفلی بخش ۷قوچان حوزه ثبت ملک درگز واقع در خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی جلیلی دربندی سفلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم منصوره جعفری فرزند احمد علی شماره شناسنامه ۸۷۹ و کد ملی ۴۵۹۱۲۳۸۲۴۵ در شششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۴۰،۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک از ۳۶۹۱ اصلی واقع در بخش ۰۱ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست. خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ دوشنبه تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمید رضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۴۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم مصطفی رهبانی فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۲۰۹۵ و شماره ملی ۰۰۴۵۷۶۱۹۰۶ در شششدانگ یک باب زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۹،۲۱ متر مربع قسمتی از بلاک ۱۸۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در یونس آباد بخش - شاهرود خریداری از مع الواسطه از ورثه عبدالله کبیریان محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۵۴۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم بتول سرلکی فرزند وجیهه اله بشماره شناسنامه ۸۷۴ و شماره ملی ۰۰۵۲۹۲۰۴۲۹ در شششدانگ یک باب زمین مزروعی به مساحت ۴۲۵۲،۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در یونس آباد بخش ۰۲ شاهرود خریداری از مع الواسطه از ورثه عبدالله کبیریان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضي داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۲۶ دوشنبه تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمیدرضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سید رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۵۸۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم زهرا پیروانی فرزند محمدرضا پشماره شناسنامه ۵۷۳ و کد ملی ۴۵۹۱۳۸۸۸۳۸ در شششدانگ یک بات ساختمان به مساحت ۱۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴ و ۱۲۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۳ شاهرود خریداری از مع الواسطه از احدی از ورثه زهرا مزینانیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ دوشنبه تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمید رضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۳۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم عباسعلی محبی زاده فرزند غلامحسین شماره شناسنامه ۴۰۶ و شماره ملی ۴۸۸۸۹۳۹۸۹ در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰،۷۵ متر مربع قسمتی بلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیرج بخش ۲ شاهرود خریداری از مع الواسطه از علی اکبر فرومدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائي تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ دوشنبه تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمیدرضا حسین پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۳۱۰۷۰۰۰۵۷۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیراستان یزد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نجمائی سخویدی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۳۴۰ و خانم حمیده نجمائی سخویدی فرزند محمد بالمناصفه نسبت به شششدانگ باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۴۸،۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۱۶ اصلی واقع در رودبزان سخوید اراضی اسطریج بخش ۴۰ یزد خریداری از آقای حسین جلالی محررگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۱۸
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن،تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای،خانم هلیا طالبی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۴۱۰۶۹۴ صادره از بردسکن برابر رای شماره ۱۴۰۵.۱۸۲۱ در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰/۷۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه محمد یوسفی برابر رای شماره ۱۴۰۵.۱۸۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۴۰.۵۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه محمد یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۰
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی فقدان سندمالکیت پلاک۲۴۴فرعی از۱۰۲-اصلی

آقای علیرضاعالیدائی فرزندحسین بااعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاءشده ذیل شماره یکتا۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۸۶مورخ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۲۵۶۰۰۰۱۸۶۰۵/۱۸دفتراسنادرس می شماره۶پیشواوطی درخواست وارده۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۳۶۰۰مورخ۱۴۰۵/۵/۱۸تقاضای صدورالمثنی نوبت اول رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد:۱-نام ونام خانوادگی:آقای علیرضاعالیدائی فرزندحسین۲-شماره پلاک:۲۴۴فرعی از۱۰۲-اصلی واقع دربخش بهنام وسط۳-علت ازبین رفتن:نقل وانتقال(جابجایی اثاثیه)۴-خلاصه وضعیت ملکیت:ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۷۶۵۴/۹۵مترمربع قطعه سوم افرازی تحت پلاک۲۴۴فرعی از۱۰۲-اصلی مفروز۱۰۲/۲۴۳ واقع درحصارک بخش بهنام وسط پیشواردفتر۲صفحه۱۹ ذیل ثبت۱۷۴ ثبت وسندمالکیت به شماره چاپی۳۵۷۳۸۱بنام آقای حسین علیدایی فرزندعلی صادروتسلیم گردیده است.سپس بموجب سندانتقال شماره ۱۲۲۰۳۹مورخ ۸۷/۵/۱۳دفترخانه یک ورامین تمامی موردثبت به آقای علیرضاعالیدائی فرزندحسین منتقل گردیده است لذا باتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکودرخواست صدورالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجوداصل سندمالکیت نزدخود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله تسلیم نمایدوظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسندالمثنی مالکیت طبق مقررات جاری،صادروبه متقاضی تسلیم خواهدکرد ۲۳۶ م الف نشانی ثبت محل:پیشوا-خ-شریعتی طبقه فوقانی درمانگاه فردوس-اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا آ-۱۴۰۵۰۸۶۳۳
رامین فخرراشدی فرد-کفیل اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۰۷و رای شماره ۴۴۹۰-۱۴۰۵ آقای اسمعیل عباس پور فرزندبرات درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت ۸۹۹،۹۸متر جزء پلاک۲۹۱ فرعی از ۳۱اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت امید رمضان زاده مشهد طرقی (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۲-برابرکلاسه۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۵۵۷و رای شماره۴۹۳۷-۱۴۰۵آقای علی اکبررازقی فرزندمحمددرششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۷۳۰متر جزء پلاک ۱۴فرعی از ۳۰اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت صفدر علی دخت باغان(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۳- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۷۹ و رای شماره ۴۴۶۳-۱۴۰۵ خانم الهه عامی زاده تبادکان فرزنداکبر درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۶۸،۱۸متر جزء پلاک باقیمانده ۴۸۸ فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۲ شیروان ازمحل مالکیت غلامرضا احمدی پیرشهید (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۴- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۲۶۴و رای شماره ۴۷۶۰-۱۴۰۵ آقای رضا خداداده دوین فرزند درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۹۵،۵۹متر جزء پلاک ۳۹۶۹فرعی از ۲ اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قربانعلی راستگو فرزندابراهیم به ش ش ۱۵(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۵- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۲۶۸و رای شماره ۴۷۵۹-۱۴۰۵ آقای قربانعلی خداداده دوین فرزند درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۹۴،۲۳متر جزء پلاک ۳۹۶۹فرعی از ۲ اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قربانعلی راستگو (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۶- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۸۶و رای شماره ۲۹۸۲-۱۴۰۵ آقای عیدمحمدرضازاده فرزند رضا درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۴۵۱۰متر منطبق برتمام پلاک ۱۷۲۱فرعی از ۱۲۵اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت عیدمحمدنبی زاده بزآباد(منطبق بر تمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۷-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۵۶و رای شماره۴۰۸۱-۱۴۰۵ خانم شهربانومحمدزاده خانلق فرزندعباس درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۰۲۶،۸۳متر جزء پلاک ۱۳۱فرعی از ۹اصلی ناحیه۳ ازمحل مالکیت عباس محمدزاده (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۸-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۷۵و رای شماره ۴۴۰۲-۱۴۰۵ آقای عباس مهرگانی فرزند رشید درششدانگ زمین مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۴۱،۵۷متر جزء پلاک فرعی از ۷ اصلی ناحیه ۳شیروان ازمحل مالکیت غلامرضا دلاور کوران کردیه (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۹-برابرکلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۱۹و رای شماره۴۴۰۱-۱۴۰۵ آقای عیسی مهرگانی فرزندرشید درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۴۱،۵۷متر جزء پلاک فرعی از ۷ اصلی ناحیه ۳شیروان ازمحل مالکیت غلامرضادلاور کوران کردیه (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۱۰- برابرکلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۹۳ و رای شماره ۳۷۹۷-۱۴۰۵ خانم الهام موسی زاده فرزند بای محمد درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۱۲۴متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت الهام موسی زاده (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۸۶۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۵،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۶،۱۰
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

**آگه