نگاه

وقتی وقف، سقفی از جنس نور
بر سر زائران حرم مطهر رضوی می‌گستراند

تضمین بی‌نهایت‌ها در حریم یار

هفتم شهریورماه، سالروز وقف در تقویم رسمی ایران است؛ مناسبتی که فرصتی برای بازخوانی نقش وقف در تداوم فرهنگ خدمت به زائران امام رضا(ع) فراهم می‌کند. در جغرافیای معنوی خراسان، وقف تنها یک اقدام مالی نیست، بلکه بخشی از میراث فرهنگی و معنوی بوده که طی قرن‌ها در خدمت زیارت و زائران شکل گرفته است.

در این میان، آستان قدس رضوی با تکیه بر موقوفات و نذورات مردمی، بخش مهمی از خدمات مورد نیاز زائران حرم مطهر رضوی را فراهم می‌کند. سیاست چندین دهه این مجموعه بر آن استوار بوده که با بهره‌گیری از ظرفیت موقوفات و نذورات، زمینه زیارتی شایسته و همراه با آرامش را برای زائران فراهم کند؛ خدمتی که جلوه‌ای از فرهنگ میهمان‌نوازی و سیره رضوی به شمار می‌رود.

تپش قلب تاریخ در کالبد سنگ و نور

حضور گسترده زائران در حرم مطهر رضوی، تأمین نیازهای آنان را به مجموعه‌ای گسترده از خدمات نیازمند کرده است. موقوفات و نذورات یکی از مهم‌ترین پشتوانه‌های این خدمات هستند و در حوزه‌های مختلف، از اطعام و اسکان گرفته تا بهداشت، درمان، فرهنگ و معرفت، نقش‌آفرینی می‌کنند.

کیمیاگری وقف؛ از سفره‌های گسترده تا پناهگاه‌های امن

مهمانسرا و چایخانه‌های حرم مطهر، سفره‌هایی از جنس نذورات و وقف را پیش روی زائران می‌گشایند. زائرسراها نیز با فراهم کردن امکان اقامت، بخشی از دغدغه مسافران و زائران را برطرف می‌کنند. در کنار این خدمات، مراکز درمانی، کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مراکز پژوهشی نیز با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موقوفات، خدمات خود را ارائه می‌دهند.

این گستره خدمات نشان می‌دهد وقف چگونه می‌تواند از یک نیت فردی به یک جریان اجتماعی ماندگار تبدیل شود؛ جریانی که آثار آن نسل‌های مختلف را دربرمی‌گیرد. فرهنگ وقف و خدمت به زائران را می‌توان امتداد سیره رضوی دانست؛ سیره‌ای که بر کرامت، بخشندگی و دست‌گیری از نیازمندان استوار است. هر وقف و نذر، فارغ از اندازه آن، می‌تواند بخشی از این فرهنگ را در جامعه جاری نگه دارد.

میزبانی از خورشید با معماری بی‌نهایت

حرم مطهر رضوی تنها یک بنای تاریخی و مذهبی نیست؛ بلکه جلوه‌ای از تمدن وقف‌محور و فرهنگ مشارکت مردمی است. در این میان، هر نذر می‌تواند آجری بر بنای کرامت و هر وقف، سرمایه‌ای برای تداوم خدمت به زائران باشد؛ سنتی که با گذر زمان نه‌تنها از میان نرفته، بلکه همچنان در صحن و سرای حرم مطهر رضوی جریان دارد.

نگاهی به اثر تازه بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در زمینه ترویج فرهنگ وقف علمی

سنت تمدن‌ساز «وقف» و گستره آن در ساحت علم و فناوری

محمدحسین مروج کاشانی | هنوز هم شاید افرادی پیدا شوند که وقتی صحبت از مقوله وقف می‌شود، فکر می‌کنند باید بخشی از درآمد و دارایی‌های خود مانند زمین، باغ، کارخانه، مزرعه، منزل و... را با رعایت شرایط وقف برای یک امر خداپسندانه رایج در میان مردم (مانند تلاوت قرآن کریم، اطعام ایتام و نیازمندان، ساخت درمانگاه و دارالشفا، برگزاری مراسم روضه‌خوانی و عزاداری اهل بیت(ع)، ساخت مسجد و حسینیه و...) و یا در زمینه انجام امور مربوط به آستان‌های مبارک حضرات معصومین(ع) و یا یک مکان و بقعه‌ای متبرکه اختصاص دهند.

البته پرواضح است که در بررسی وقف‌نامه‌های متعلق به زمان‌ها و ادوار گوناگون تاریخ، با این موضوع برخورد می‌کنیم که واقفان با توجه به مقتضیات آن عصر و دوره، بخشی از همین دارایی‌های خود شامل زمین، باغ و... را به مقوله وقف اختصاص می‌دادند، اما امروزه موارد و زمینه‌های متعدد دیگری با توجه به پیشرفت شرایط زندگی اجتماعی انسان‌ها و نیازها و موضوعات جدید و پیشرفت علم و دانش در زمینه رفع نیازهای جوامع بشری مطرح هستند که توجه به وقف در زمینه «علم و فناوری» یکی از این موارد است.

همین موضوع دستمایه انتشار کتابی به قلم اعظم نجفقلی‌نژاد با عنوان «ترویج فرهنگ وقف در علم و فناوری» شد که چندی پیش و در سال جاری، چاپ نخست آن در ۲۶۱ صفحه، قطع وزیری و شمارگان ۱۰۰ نسخه به همت بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی راهی بازار نشر کتاب شد. به همین بهانه در ادامه و به اختصار با برخی از بخش‌های این اثر تازه منتشر شده، آشنا می‌شویم.

به سوی «اعتلای علمی»

اگر بخواهیم در یک جمله ساده و جامع این کتاب را معرفی کنیم باید بگوییم گامی است به سوی «اعتلای علمی». نویسنده این اثر در بخش مقدمه این کتاب در این باره اظهار می‌کند: مروری بر تاریخ علم و توسعه نوآوری‌های علمی نشان می‌دهد بنیان بسیاری از نهادها، مدارس، کتابخانه‌ها، بیمارستان‌ها و مراکز علمی مبتنی بر سنت وقف بوده، به‌گونه‌ای که این سنت اثرگذار، بستری پایدار برای پژوهش، آموزش و تولید علم در اعصار و ادوار مختلف فراهم آورده است. اعظم نجفقلی‌نژاد ادامه می‌دهد: در دهه‌های اخیر، تحولات گسترده در عرصه‌های علم و فناوری، نیاز جوامع به منابع مالی پایدار و انعطاف‌پذیر برای حمایت از پژوهش، نوآوری و توسعه زیرساخت‌های علمی را بیش از پیش مطرح کرده است. بودجه‌های دولتی به تنهایی پاسخگوی این ابعاد گسترده نیستند و ضرورت جلب مشارکت‌های اجتماعی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی همچون وقف، موضوعی راهبردی شده است.

وی اضافه می‌کند: با این رویکرد، ترویج و نهادینه‌سازی فرهنگ وقف در حوزه‌های نوین علم و فناوری می‌تواند زمینه را برای جهش علمی، ارتقای قابلیت‌های تحقیقاتی و افزایش سهم کشور در تولید دانش جهانی فراهم کند.

هدف و ساختار این کتاب چیست؟

نویسنده این اثر در بخش دیگری از مقدمه این کتاب به هدف و ساختار آن اشاره و خاطرنشان می‌کند: این کتاب با هدف ارائه تحلیلی جامع و مبتنی بر مطالعات و شواهد تجربی، به بررسی ابعاد مختلف وقف در حوزه دانش و فناوری می‌پردازد. ساختار مطالعه کتاب براساس رویکرد علمی و با اتکا به منابع روز، دیدگاه‌های نظری و تجربه‌های موفق ملی و بین‌المللی تدوین شده است.

نجفقلی‌نژاد بیان می‌کند: فصل‌های مختلف کتاب ضمن واکاوی مبانی فکری و تاریخی وقف، به تبیین ظرفیت‌ها و موانع کنونی ترویج وقف در دانشگاه‌ها و مراکز علمی، نقش‌آفرینی نهادهای سیاست‌گذار، الگوهای موفق در سطح جهان و راهکارهای فرهنگی، حقوقی و اجتماعی تقویت این فرهنگ در ایران امروز معطوف است.

این کتاب چه مزیتی دارد؟

نگارنده این اثر همچنین معتقد است مزیت اصلی این کتاب، نگرش بین‌رشته‌ای و همچنین بهره‌گیری از تجربه‌های جهانی برای بومی‌سازی الگوهای موفق است و تلاش شده طیف وسیعی از ذی‌نفعان- واقفان، دانشگاه‌ها، سیاست‌گذاران، دانشجویان، فناوران و فعالان اجتماعی- به عنوان بازیگران اصلی توسعه فرهنگ وقف علمی، شناسایی شده و ظرفیت‌های مشارکت آنان بازنمایی شود.

وی تصریح می‌کند: همچنین این کتاب، با استمرار بر تحلیل‌های علمی و داده‌محور بر آن است از ارائه رویکردهای صرفاً فرهنگی یا تبلیغی فاصله بگیرد و با ارجاع به ادبیات پژوهشی و مطالعات تخصصی، پیشنهادهای اجرایی، سیاستی و عملیاتی قابل استفاده به سیاست‌گذاران و علاقه‌مندان ارائه دهد.

آشنایی با برخی از مطالب این کتاب

این کتاب از هشت فصل و با مباحث و مطالب متنوعی در زمینه موضوعات مرتبط با عنوان اصلی این اثر یعنی «ترویج فرهنگ وقف در علم و فناوری» تشکیل شده است. خوانندگان با مطالعه این اثر با موضوعات و مباحثی همچون «ماهیت مفهومی و حقوقی وقف»، «پیشینه و سیر تاریخی وقف در تمدن ایران و اسلام»، «منابع وقف در خدمت اقتصاد دانش‌بنیان»، «ضرورت احیای وقف در علم و فناوری»، «وقف علمی، ابزار تمدن‌ساز و عامل استقلال پژوهش»، «ابعاد وقف علمی»، «انواع وقف علم و فناوری»، «بورسیه وقفی»، «موقوفه‌های ملی در حوزه علم و فناوری»، «وقف علم و فناوری در اسناد بالادستی ایران»، «الگوهای موفق وقف در حوزه علم و فناوری در سایر کشورها»، «فرصت‌ها و چالش‌های وقف علم و فناوری»، «راهبردهای نهادینه‌سازی فرهنگ وقف در علم و فناوری»، «پیشگیری از موازی‌کاری در پروژه‌های وقفی» و... آشنا می‌شوند.

مفهومی به نام «وقف زمان و وقت»

در اینجا و به عنوان نمونه به یکی از موضوعات مطرح شده در این کتاب با عنوان «وقف زمان و وقت» می‌پردازیم. پرسش این است که «آیا وقت و زمان خود را هم می‌توانیم وقف کنیم؟». نگارنده این اثر در بخشی از مطالب این کتاب در این باره این گونه آورده است:

«...وقف زمان به عنوان یک مفهوم نوین در عرصه خیرخواهی و توسعه علمی می‌تواند به یکی از ابزارهای مهم برای تحقق اهداف اجتماعی و فرهنگی در جوامع اسلامی تبدیل شود. در این راستا، شناسایی و بهره‌برداری از ظرفیت‌های انسانی به ویژه نیروهای جوان، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. رابطه جوانان با نهادهای وقف غالباً یک‌سویه بوده و جوانان به عنوان مصرف‌کنندگان اصلی خدمات وقف از این نهادها بهره‌مند می‌شوند، اما در عوض، خودشان کمتر در این فرایند دخیل هستند...».

وی در ادامه بیان می‌کند:

«... وقف زمان یا وقف منافع، به معنای اختصاص زمان و مهارت‌های فردی به منظور خدمت به جامعه است. این نوع وقف می‌تواند به جوانان این امکان را بدهد که با استفاده از تخصص‌ها و توانایی‌های خود در زمینه‌های اجتماعی، فرهنگی، علمی و... نقش مؤثری ایفا کنند...».

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۰۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم منصوره جعفری فرزند احمد علی شماره شناسنامه ۸۷۹ و کد ملی ۴۵۹۱۲۳۸۲۴۵ در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۴۰,۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک از ۳۶۹۱ اصلی واقع در بخش ۰۱ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست. خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ دوشنبه تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمید رضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۴۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم مصطفی رهبانی فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۲۰۹۵ و شماره ملی ۰۰۴۵۷۶۱۹۰۶ در ششدانگ یک باب زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۹,۲۱ متر مربع قسمتی از بلاک ۱۸۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در یونس آباد بخش - شاهرود خریداری از مع الواسطه از ورثه عبدالله کبیریان محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۵۴۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضي آقای خانم بتول سرلکی فرزند وجیهه اله بشماره شناسنامه ۸۷۴ و شماره ملی ۰۰۵۲۹۲۰۴۲۹ در ششدانگ یک باب زمین مزروعی به مساحت ۴۲۵۲,۵۲متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در یونس آباد بخش ۰۲ شاهرود خریداری از مع الواسطه از ورثه عبدالله کبیربان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضي داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۲۶ دوشنبه تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمیدرضا حسین پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سید رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۵۸۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم زهرا پیروانی فرزند محمدرضا پشماره شناسنامه ۵۷۳ و کد ملی ۴۵۹۱۳۸۸۸۳۸ در ششدانگ یک بات ساختمان به مساحت ۱۶۴ متر مربع قسمتی از بلاک ۱۲۴ و ۱۲۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۳ شاهرود خریداری از مع الواسطه از احدی از ورثه زهرا مزینانیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ دوشنبه تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمید رضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۵۳۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم عباسعلی محبی زاده فرزند غلامحسین شماره شناسنامه ۴۰۶ و شماره ملی ۴۸۸۸۹۳۹۸۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷,۷۵ متر مربع قسمتی بلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیرج بخش ۲ شاهرود خریداری از مع الواسطه از علی اکبر فرومدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ دوشنبه تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ سه شنبه
حمیدرضا حسین پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن۰تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای،خانم هلیا طالبی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۴۱۰۶۹۴ صادره از بردسکن برابر رای شماره ۱۴۰۵.۱۸۲۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰/۷۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه محمد یوسفی برابر رای شماره ۱۴۰۵.۱۸۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۴۰.۵۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه محمد یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۵,۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۶,۱۰
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یا شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۰۷ و رای شماره ۴۴۹۰-۱۴۰۵ آقای اسمعیل عباس پور فرزندرات درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت ۸۹۹,۹۸متر جزء پلاک۲۹۱ فرعی از ۳۱اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت امید رمضان زاده مشهد طرقی (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۲-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۵۵۷ ورای شماره ۴۹۳۷-۱۴۰۵ آقای علی اکبر رازقی فرزند محمد در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۷۳۰ متر جزء پلاک ۱۴فرعی از ۳۰اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت صفدر علی دخت باغان(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۳- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۷۹ و رای شماره ۶۴۶۳-۱۴۰۵ خانم الهه عامی زاده تبادکان فرزندا کبر درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۶۸,۱۸متر جزء پلاک باقیمانده ۴۸۸ فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۲ شیروان ازمحل مالکیت غلامرضا احمدی پیرشهید (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۴- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۲۶۴ و رای شماره ۴۷۶۰-۱۴۰۵ آقای رضا خداداده دوین فرزند درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۹۵,۰۵۹متر جزء پلاک ۳۹۶۹فرعی از ۲ اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قربانعلی راستگو فرزندابراهیم به ش ش ۱۵(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۵- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۲۶۸ و رای شماره ۴۷۵۹-۱۴۰۵ آقای قربانعلی خداداده دوین فرزند درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۹۴,۰۲۳متر جزء پلاک ۳۹۶۹فرعی از ۲ اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت قربانعلی راستگو (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۶- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۸۶ و رای شماره ۲۹۸۲-۱۴۰۵ آقای عیدمحمدرضازاده فرزند رضا درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۴۵۱۰متر منطبق برتمام پلاک ۱۷۲۱فرعی از ۱۲۵اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت عیدمحمدنبی زاده بزآباد(منطبق بر تمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۷-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۵۶ ورای شماره ۴۰۸۱-۱۴۰۵ خانم شهربانو محمدزاده خانلق فرزند عباس درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۰۲۶,۸۳متر جزء پلاک ۱۳۱فرعی از ۹اصلی ناحیه۳ ازمحل مالکیت عباس محمدزاده(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۸-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۷۵ رای شماره ۴۴۰۲-۱۴۰۵ آقای عباس مهرگانی فرزند رشید درششدانگ زمین مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۴۱,۵۷متر جزء پلاک فرعی از ۷ اصلی ناحیه ۳شیروان ازمحل مالکیت غلامرضا دلاور کوران کردیه (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۹-برابرکلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۱۹ ورای شماره ۴۴۰۱-۱۴۰۵ آقای عیسی مهرگانی فرزندرشید درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۴۱,۵۷متر جزء پلاک فرعی از ۷ اصلی ناحیه ۳شیروان ازمحل مالکیت غلامرضا دلاور کوران کردیه (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۱۰- برابرکلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۹۳ و رای شماره ۳۷۹۷-۱۴۰۵ خانم الهام موسی زاده فرزند بای محمد درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۴۱۲۴متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴شیروان ازمحل مالکیت الهام موسی زاده (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متقاضی خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۸۶۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵,۰۵,۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۶,۱۰
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۸۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض در صفحه ۴۷۲ دفتر ۸ املاک میزان هفت و چهار پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ و در صفحه ۲۱۱ دفتر ۶۸ املاک میزان هفت و شش دهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک فوق سابقه ثبت دارد و سند مالکیت صادر شده که بموجب سند انتقال شماره ۱۱۹۶۰۴ مورخ ۰۷/ ۲۴/ ۱۳۷۴ دفتر خانه ۷۲ اصفهان هر دو مورد ثبت جمعا پانزده و چهار دهم حبه مشاع به آقای مرتضی عابدینی زاده انتقال قطعی یافته لذا مالکیت آقای مرتضی عابدینی زاده به شناسنامه شماره ۱۸۷۹ کدملی ۱۲۸۶۵۴۷۲۷۱ صادره از اصفهان فرزند عباس نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۰.۳۶ متر مربع مفروزی از پلاک شماره فرعی از ۷۶۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۳ اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۶/ ۰۵/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۰/ ۰۶/ ۱۴۰۵
سید اسداله موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ا و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۹۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ متقاضی آقای احمد عدسی به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۰۹۴۳۷۱۲۴۸۳ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب گلخانه با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۸۸۴.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۸۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ متقاضی خانم زهرا عدسی به شناسنامه شماره ۷۶۰۶ کدملی ۰۹۳۵۰۳۷۷۴۸ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت زبیده فخری حصار سرخ و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه گلخانه با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۴۱۳.۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک -۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز
۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۹۹ مورخه ۱۴۰۵،۰۳،۲۴ متقاضی آقای محمد عدسی به شناسنامه شماره ۷۶۰۵ کدملی ۰۹۳۵۰۳۷۷۳۱ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه گلخانه با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۹۶۴.۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید