رواق
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

همزمان با سالروز تأسیس مجمع تقریب، نگاهی داریم به این نهاد که در سال ۱۳۶۹ تأسیس شد

نهاد وحدت بخش در جهان اسلام؛ میراث رهبر شهید انقلاب

۷

سمیه دلیر صفاآرای اخگر - آرشیو قدس

بررسی ابعاد قرآنی، فقهی و اجتماعی پیام اخیر رهبر معظم انقلاب

ضرورت امیدآفرینی و پرهیز از دوگانگی‌های دروغین در آینه وحی

انتشار پیام راه‌گشای رهبر معظم انقلاب اسلامی و استناد دقیق ایشان به آیه مبارکه «وَأَمَّا بِنِعْمَةِ رَبِّكَ فَحَدِّثْ» فصل نوینی را در عرصه «جهاد تبیین»، روایت قدرت، امیدآفرینی و صیانت از انسجام ملی گشوده است. معظم‌له در این پیام مهم با تأکید بر ضرورت دستیابی به «ایران هرچه قوی‌تر»، ابعاد گوناگونی از مسئولیت نخبگان، دولتمردان و آحاد جامعه را تبیین کرده‌اند. به همین مناسبت، در گفت‌وگویی با حجت‌الاسلام دکتر محمدعلی اسدی‌نسب، مدیر گروه قرآن‌پژوهی پژوهشکده حکمت و دین‌پژوهی پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی؛ ابعاد قرآنی، فقهی و اجتماعی این بیانات راه‌گشا را به بحث نشسته‌ایم.

حجت‌الاسلام اسدی نسب در ابتدا با اشاره به هوشیاری مردم می‌گوید: دشمنان اسلام و انقلاب اسلامی هرچه تاکنون زخم خورده‌اند به سبب مقاومت هوشیارانه مردم مسلمان بوده است؛ از این رو اقدامات فراوانی را به‌کار برده‌اند تا این مقاومت را بشکنند، مانند دوگانگی‌های دروغین میان مردم، ایجاد یأس و اینکه راهی جز تسلیم در برابر آنان وجود ندارد. بنابراین توجه به نکات زیر لازم است. نخست اینکه دوگانگی‌های دروغین، توطئه دشمن برای ایجاد انفعال است. قرآن کریم همواره مؤمنان را از افتادن در دام دوگانه‌های ساختگی دشمن برحذر داشته است. دشمن با القای تقابل میان «صلح و جنگ» یا «اقتصاد و مقاومت»، در پی آن است جامعه را میان دو راهی به ظاهر متضاد محصور کند...

۷

نگاهی به دغدغه‌ها و تحلیل‌های کلیدی صاحب‌نظران حوزوی درباره ضرورت عبور از اختلالات ادراکی و نظریه‌پردازی نوین در جهان اسلام

«فقه وحدت»؛ گامی راهبردی برای گذار از اتحاد شعاری به نظام پویا

۸

تولیدات تلویزیونی بنیاد کرامت رضوی در شبکه ۲ سیما

فیلم‌های کوتاه «هست و نیست» به‌میدان فرهنگ‌سازی جوانی جمعیت آمد

۶

تحلیل کالبدی صحن‌ها و رواق‌های حرم مطهر رضوی؛ از مراتب تشرف در قرن نهم تا تحلیل رفتاری زائران در فضای امروز

صحن و رواق؛ هندسه‌ای که سلوک را می‌آموزد

۶

یادداشت

سید محمدمهدی آقایی

وحدت اسلامی؛ راهبرد تمدنی امت اسلام

۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه چنارین پلاک ۱۹ اصلی بخش ۴
۱۳۸۷ مفروزی از ۴۷۴ فرعی مرتضی آقاجان اشکوری به کد ملی ۲۲۱۹۹۰۵۰۶۳ نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۹۸/۶۰ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرة الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۲۲۶۷۰۴۰ آ-۱۴۰۵۰۹۶۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۶،۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۶،۲۵
صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه عبداله آباد پلاک ۲ اصلی بخش ۳
۷۶۱۳ مفروزی از ۶۸ فرعی محمد علی جهانگیرزاده به کد ملی ۲۲۷۹۵۴۸۴۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰/۵۴ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی
لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیره الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید شناسه آگهی: ۲۲۶۷۰۴۹ آ-۱۴۰۵۰۹۶۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۶،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۶،۲۵
صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید خلیلی فرزند ابوالفضل با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفتر خانه شماره ۱۰۹ فامنین مدعی شده است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۷۳۸۴۶۴ سال - سری ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۷۲۸ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان شهرستان فامنین اراضی فامنین که ذیل شماره ثبت ۶۶۳۵۲ صفحه ۲۵۰ دفتر ۱۹ سابقه ثبت دارد به علت نامعلوم مفقود گردیده است. لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا در صورتیکه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار آگهی تا مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک فامنین مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارند در صورت عدم مراجعه و پس از انقضاء مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
(م الف۱۲۲) آ-۱۴۰۵۰۹۶۵۲
رضا بیات- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر نصیری فرزند حسین ب ش.ش ۱۰۰۷ صادره از زنجان در ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۹ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه زرنان خریداری از مالک رسمی آقای فرضعلی حبیبی فرزند رسول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۶۴۳
۱ - پلاک ۳۹/۷۵۶ بخش ۷ زنجان به مساحت ۵۵۹۱/۰۹ متر مربع
۲ - پلاک ۳۹/۷۵۹ بخش ۷ زنجان به مساحت ۳۰۹۹/۴۷ متر مربع
۳- پلاک ۳۹/۷۵۷ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۲۷۰/۷۵ متر مربع
۴ - پلاک ۳۹/۷۵۸ بخش ۷ زنجان به مساحت ۴۳۰۷/۱۵ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۸۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۴/۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدطاهری طلب فرزند علی به شناسنامه شماره ۴۴ شماره ملی ۰۷۹۳۸۴۰۲۸۷ صادره سبزوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۸۵مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۴ فرعی از ۱۶۲ اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی حکیمه خاتون ایزی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۷۳۷۴/۴۰۵) آ-۱۴۰۵۰۸۷۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۱
علي آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۶۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جعفر هادی طرقبه به شناسنامه شماره ۳۱۴۷ کدملی ۰۹۳۴۹۹۳۹۶۳ صادره طرقبه فرزند محمد باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۵۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۴۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۱۵، ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۸۷۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۶،۱۱
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۱۲۸۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جاویدی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۰۶۴ صادره از درگز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۱-اصلی واقع در بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهرستان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای اسحق پارسا داغدار فرزند ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۷۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۱۶۹۳ /۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم علی حیدری سیا چقاهی فرزند مراد علی به شناسنامه شماره ۳۳۰ کدملی ۳۲۵۲۵۹۳۸۲۳ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۱۳.۶۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی روستای تپه افشار واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای خانم جهانبخش محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۴۸۶ آ-۱۴۰۵۰۹۶۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
آیت اله زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی المثنی نوبت اول

نظر به اینکه آقای احمد یحیی آبادی فرزند حسین به شماره ملی ۰۷۹۰۲۶۶۱۴۸ تقاضای کتبی منضم به گواهی دفترخانه ۵ اسفراین جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ زمین منزل پلاک ۲۶۹۴ فرعی از ۷۳ اصلی بخش ۵ به آدرس اسفراین رودکی ۳ که متعلق به ایشان می باشد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است بابررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر الکترونیک شماره ۱۴۰۴۲۰۳۰۷۱۱۶۰۰۰۶۲۳ سریال ۶۴۴۵۰۹ سند تک برگ صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید.بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. آ-۱۴۰۵۰۹۶۵۳
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

اگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۱ فرعی از ۶۱۵- اصلی بخش ۱ قوچان در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک باب منزل پلاک فوق ، مورد تقاضای آقای حسین اصغر سنگلاخ قوچان عتیق و خانم سیده اکرم حسینی قوچان عتیق نسبت به ششدانگ پلاک به آدرس قوچان خیابان آقا نجفی مولوی سابق بعد از چهارراه سوم قطعه دوم دست چپ پلاک ۱۱۶ که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز چهارشنبه ۱۴۰۵،۰۶،۱۸ ساعت ۸،۳۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۵،۰۶،۱۱ آ-۱۴۰۵۰۹۶۵۰
علی سرایی رییس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربابنکه خانم نجمه احمدی فهندر،باستناددوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت سه دانگ از ششدانگ پلاک۱۶۳۵۹فرعی از۲۷۶اصلی بخش۱۳ مشهدکه متعلق به وی می باشد بعلت بی احتیاطی مفقودشده است.بابررسی دفتراملاک معلوم شدکه سندذیل دفترالکترونیکی شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۴۲۲۷بنام وی ثبت وسندبشماره چاپی۹۲۰۶۴۳سری الف سال۹۹صادروتسلیم شده است. و برابرسند ۱۳۹۹،۱۰،۰۳-۹۷۸۴۹دفتر۱۵فریمان به متقاضی منتقل شده است دفتراملاک پیش ازاین حکایتی ندارد.لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمی گرددهرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای انجام داده یامدعی وجودسند مالکیت نزدخودمی باشد،بایستی ظرف۱۰روزازتاریخ انتشاراین آگهی،اعتراض کتبی خودرابه پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر،یاوصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسند معامله رسمی؛نسبت بصدورسندمالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد. آ-۱۴۰۵۰۹۶۴۸
حسین مهرجو-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربابنکه خانم زهراپوروردی محمدآباد،باستناددوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت ۱۰۰۰سهم مشاع از۴۷۵۰۰سهم ششدانگ پلاک۱۳۶۷۵فرعی از۲۷۶اصلی بخش۱۳مشهدکه متعلق به وی می باشد بعلت بی احتیاطی مفقودشده است.بابررسی دفتراملاک معلوم شدکه سندذیل دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۴۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۲۹بنام وی ثبت وسند بشماره چاپی۱۷۵۱۴۸سری ب سال۱۴۰۳صادروتسلیم شده است. و برابرسند ۱۳۸۶،۱۰،۰۵-۲۲۶۷۵دفتر۱۵فریمان به متقاضی منتقل شده است دفتراملاک بیش ازاین حکایتی ندارد.لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمی گرددهرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای انجام داده یامدعی وجودسند مالکیت نزدخودمی باشد،بایستی ظرف۱۰روزازتاریخ انتشاراین آگهی،اعتراض کتبی خودرابه پیوست اصل سندمالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر،یاوصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یا سند معامله رسمی؛نسبت بصدورسندمالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد. آ-۱۴۰۵۰۹۶۴۴
حسین مهرجو-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۶۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فیروزه فرزانه به شناسنامه شماره ۰۹۲۱۵۰۴۱۴۴ کدملی ۰۹۲۱۵۰۴۱۴۴ صادره مشهد فرزند عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت علی اکبر فرزانه و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۸۸۱،۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۳۴ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۱۵، ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۸۷۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۶،۱۱
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی تثبیت حدود

بر حسب درخواست خانم طاهره امینی فرزند حسین مبنی تقاضای سند مالکیت تمامت ۱،۰۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۳۵ فرعی از ۲۴۸ اصلی بخش ۷ چناران جهت تثبیت حدود پلاک موصوف بشرح ذیل اقدام خواهد شد. عملیات تثبیت حدود روز ۳ شنبه مورخ ۱۴۰۵،۶،۲۴ قبل از ظهر انجام خواهد شد لذا بموجب قانون ثبت املاک به صاحبان املاک مجاور پلاک ۲۳۵ فرعی مذکور بنام های (مجاور شرقی پلاک ۲۳۴ فرعی محمد علیزاده فرزند علی - مجاور شمالی وراث مرحوم اسدا... شوریده - مجاور غربی محمود شرافت و غیره) بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین و متقاضی تثبیت خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ؛ معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند .
تاریخ انتشار : ۴ شنبه ۱۴۰۵،۶،۱۱ آ-۱۴۰۵۰۹۶۴۱
عبدا.. گلشن ابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

۱ -آقای محمد رضا پیروی ۱۷ شهریور حنائی ۲۱ - ۲۳ پ ۴۱
۲- آقای نجفی ۱۷ شهریور خیابان صدر ۲۰ املاک نجفی
۳- آقای امیر دلربا بلوار مصلی صدر شمالی ۱۲ منزل بی بی مریم امیری
۴- خانم بی بی مریم امیری بلوار مصلی صدر شمالی ۱۲ منزل بی بی مریم امیری
اگهی دعوت از مالکین و مجاورین
نظر به این که سید حسین امیری مالک شش دانگ پلاکهای ۱۲۵۷ فرعی از ۱۹۲ اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور میباشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز ۳ شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد. م الف
۱۴۰۵،۶۶۳ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۶،۱۱
آ-۱۴۰۵۰۹۶۴۲
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

۱- آقای قربان سحابه- طرقبه، جاغرق ۲۹ اولین سه راه سمت راست قطعه دوم
۲- آقای جمال صادق پ