نگاهی به دغدغه‌ها و تحلیل‌های کلیدی صاحب‌نظران حوزوی درباره ضرورت عبور از اختلالات ادراکی و نظریه‌پردازی نوین در جهان اسلام

«فقه وحدت»؛ گامی راهبردی برای گذار از اتحاد شعاری به نظام پویا

احمدی| جهان اسلام امروز در نقطه‌ای عطف ایستاده است؛ جایی که عبور از پیچیده‌ترین بحران‌ها دیگر با رویکرد صرفاً عاطفی و چارچوب‌های سنتی ممکن نیست. ابعاد این دغدغه بنیادین و راهکارهای نوآورانه عبور از بن‌بست‌های فکری، به‌تازگی در جریان چهلمین کنفرانس بین‌المللی وحدت اسلامی و نشست‌های تخصصی نخبگان مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. برای آگاهی از زوایای دقیق این تحلیل‌های راه‌گشا، ما را در ادامه این گزارش همراهی کنید.

وحدت باید از یک ارزش به «نظامی علمی و فقهی» تبدیل شود

در همین راستا آیت‌الله احمد مبلغی، نماینده جمهوری اسلامی ایران در مجمع جهانی فقه اسلامی و عضو مجلس خبرگان رهبری، با تأکید بر ضرورت تأسیس و توسعه «فقه وحدت» در حوزه‌های علمیه می‌گوید: وحدت اسلامی نباید صرفاً در سطح توصیه‌های اخلاقی و عاطفی باقی بماند. با وجود پیشرفت‌های صورت گرفته در حوزه وحدت اسلامی، به‌دلیل ریشه‌های تاریخی تعصب و جریان‌های مخالف وحدت، همچنان در برخی حوزه‌های فکری، رفتاری و عملی با نوعی «اختلال ادراکی» نسبت به مسئله وحدت روبه‌رو هستیم. ایشان فقدان یک نظریه منسجم درباره وحدت را یکی از عوامل اصلی این وضعیت دانسته و می‌افزاید: هنگامی که از خاستگاه یک نظریه تعریف‌شده حرکت نکنیم، علوم، دانش‌ها و ظرفیت‌های علمی نیز در خدمت تحقق وحدت قرار نمی‌گیرند. حوزه علمیه باید در این زمینه وارد میدان شود و نظریه‌ای را شکل دهد که بتواند مجموعه ظرفیت‌های قرآن، سنت، فقه، کلام، فلسفه شریعت و علوم اجتماعی را در یک منظومه واحد فعال کند.

امت اسلامی؛ واقعیتی فراتر از اختلافات سیاسی و مذهبی

این استاد حوزه علمیه در تبیین نخستین لایه نظری وحدت، از مفهوم «جعل تکوینی امت» سخن گفته و اظهار می‌کند: پیش از آنکه وارد فقه و احکام وحدت شویم، باید به یک مرحله پیشینی توجه کنیم و آن این است که قرآن، امت اسلامی را یک واقعیت اجتماعی و الهی معرفی می‌کند. همچنان که در قرآن کریم آمده است «امت بودن» مسلمانان صرفاً محصول توافق سیاسی یا اراده اعتباری آنان نیست؛ به این معنا که حتی اگر مسلمانان دچار اختلاف، تفرقه و منازعه شوند، اصل تعلق آن‌ها به امت اسلامی از میان نمی‌رود. حتی اگر یک امت، متفرق و متشعب شود و اعضای آن درگیر اختلاف شوند، باز هم اصل امت بودن باقی است. بنابراین نباید تصور کرد با وقوع اختلاف، حقیقت «امت واحده» به کلی از میان می‌رود.

آیت‌الله مبلغی مرحله بعد را «جعل تشریعی اخوت» دانسته و با استناد به آیه «إِنَّمَا الْمُؤْمِنُونَ إِخْوَةٌ» بیان می‌کند: قرآن کریم در این آیه صرفاً مسلمانان را دعوت نمی‌کند که با یکدیگر برادر باشند، بلکه اخوت را به‌عنوان یک وضعیت تشریعی برای جامعه ایمانی تثبیت می‌کند. برادری اسلامی حتی با وقوع اختلاف و درگیری از اساس از میان نمی‌رود و به همین دلیل قرآن پس از بیان «المؤمنون إخوة» بلافاصله فرمان «فأصلحوا بین أخویکم» را مطرح می‌کند؛ یعنی اصل برادری باقی است و در صورت بروز نزاع باید مناسبات اجتماعی دوباره با آن اصل تنظیم شود.

ضرورت تأسیس «فقه وحدت»

نماینده مجلس خبرگان رهبری یکی از مهم‌ترین خلأهای مطالعات اسلامی را فقدان باب مستقل و منسجمی با عنوان «فقه وحدت» عنوان کرده و می‌گوید: وقتی از مبانی بالادستی حرکت کنیم، ناگزیر باید به فقه وحدت برسیم؛ مگر می‌شود مسئله‌ای با این میزان اهمیت در قرآن و روایات وجود داشته باشد اما فقه آن به صورت مستقل توسعه پیدا نکرده باشد؟ مجموعه‌ای از قواعد اسلامی همچون «تحابب»، «تزاور»، «تهادی»، «تغافل»، «تعاشر» و «تعایش» از ظرفیت‌های مغفول این حوزه هستند. ده‌ها و شاید صدها قاعده در منابع دینی وجود دارد که می‌تواند در ساخت فقه وحدت مورد استفاده قرار گیرد، اما چون بابی مستقل در فقه برای این موضوع گشوده نشده، بسیاری از این ظرفیت‌ها همچنان به صورت پراکنده در متون روایی باقی مانده‌اند. «فقه اخوت»، «فقه مصلحت امت» و «احکام اضطراری امت» از اجزای منظومه فقه وحدت هستند.

ایشان با طرح این پرسش که چگونه برای افراد و موضوعات مختلف احکام ثانویه و وضعیت اضطراری در نظر گرفته می‌شود، اما برای «امت» با چنین سابقه تاریخی و گستره اجتماعی احکام مربوط به وضعیت‌های استثنایی و اضطراری کمتر مورد بحث قرار گرفته است، تصریح می‌کند: مصلحت امت باید به‌عنوان موضوعی جدی در فقه مورد مطالعه قرار گیرد. وحدت باید قدرت پاسخ‌گویی به بحران‌ها را پیدا کند و اگر نظریه نداشته باشیم دچار هرج‌ومرج ذهنی و اختلال ادراکی می‌شویم و توان پاسخ‌گویی علمی و روشمند به مسائل را از دست می‌دهیم. ما به یک «نظام وحدت» نیاز داریم که قدرت تولید و بازتولید داشته باشد؛ یعنی بتواند دائماً از دل مبانی خود پاسخ، قاعده و راهبرد تولید کند و در برابر بحران‌های پیچیده‌ای که امت اسلامی را تهدید می‌کنند، راه‌حل ارائه دهد. در غیر این صورت مسئله وحدت به سلایق اشخاص و تصمیم‌های مقطعی وابسته خواهد شد.

این استاد درس خارج حوزه علمیه همچنین بر ضرورت بهره‌گیری از جامعه‌شناسی و مطالعات هویت در این حوزه تأکید و اظهار می‌کند: وحدت امری اجتماعی و هویتی است و بدون شناخت هویت امت و سنن الهی حاکم بر جامعه نمی‌توان نظریه‌ای جامع درباره آن شکل داد. باید در این زمینه به ظرفیت اندیشه‌های علامه طباطبایی، شهید صدر و شهید مطهری دقت کرد و علوم مختلف اسلامی و انسانی در خدمت نظریه وحدت باشند.

آیت‌الله مبلغی در بخش پایانی تحلیل راهبردی خود، با تأکید بر مسئولیت نهادهای علمی خاطرنشان می‌کند: علوم اسلامی نباید نسبت به موضوع وحدت بی‌طرف و منفعل باقی بمانند. فقه باید وارد میدان شود و در کنار آن «کلام شریعت»، فلسفه شریعت و سایر دانش‌های اسلامی نیز توسعه پیدا کنند. یکی از مشکلات اصلی موجود، فقدان صورت‌بندی نظام‌مند وحدت است. امروز وحدت برای ما یک ارزش است، اما هنوز یک نظام نیست که بتواند حرکت ایجاد کند. تبدیل وحدت از یک ارزش پذیرفته‌شده به نظامی علمی، فقهی و راهبردی، می‌تواند ظرفیت عظیم قرآن، سنت، حوزه و دانشگاه را برای پاسخ‌گویی به چالش‌های نوپدید جهان اسلام فعال کند.

نگاهی به الگوی عملی تقریب؛ تبیین ابعاد اندیشه وحدت در نگاه رهبر شهید

در امتداد همین مباحث نظری و برای نشان دادن نمونه‌های عینیت یافته این اندیشه‌ها، حجت‌الاسلام والمسلمین حمید شهریاری، دبیرکل مجمع جهانی تقریب مذاهب اسلامی، با تمرکز بر سیره رهبر شهید(ره)، ابعاد تازه‌ای از وحدت و تمدن اسلامی را تبیین می‌کند. وی سخنان خود را با استناد به جمله ماندگار «ما رأیت الا جمیلا» از حضرت زینب(س) آغاز می‌کند و به تبیین مفهوم «زیبایی» در فلسفه اخلاق و زندگی پرداخته و می‌گوید: جذابیت و زیبایی یک شخصیت در گرو ماندگاری و تأثیرگذاری او است. انسان در گستره بی‌کران هستی، با تکیه بر فضائل چهارگانه حکمت، شجاعت، عدالت و عفت، به حیات خود معنا می‌بخشد و آنچه از این عمر کوتاه باقی می‌ماند، باقیات صالحات است.

شخصیت امام شهید جذابیت جهانی داشت و تشییع‌های میلیونی ایشان در نقاط مختلف کشور، گواهی بر محبوبیت و نفوذ کلام ایشان است. این جذابیت ریشه در ویژگی‌های عمیق اخلاقی و رفتاری ایشان داشت.

دبیرکل مجمع جهانی تقریب مذاهب اسلامی در ادامه، با تبیین مؤلفه‌های عملیاتی این مکتب فکری، نخستین ویژگی برجسته امام شهید را فراغت از مقام دنیا دانسته و اظهار می‌کند: ایشان نه تنها به دنبال مقام نبودند، بلکه از پذیرش مسئولیت‌های سنگین به دلیل تقوای الهی نگران بودند. برخلاف بسیاری از حکام که قدرت را هدف می‌دانند، ایشان با بی‌اعتنایی به دنیا، در میان مردم ماندگار شدند. «مجاهدت مستمر» دومین ویژگی ایشان بود. ایشان از دوران تبعید پیش از انقلاب تا مسئولیت‌های سنگین پس از انقلاب، همواره سربازی در میدان بودند و مسیر ترورها و جانبازی‌ها، گواه حضور خستگی‌ناپذیر ایشان در خط مقدم جهاد است. همچنین «عمق شناخت راهبردی از تاریخ معاصر» از دیگر ویژگی‌های امام شهید بود. ایشان عالمی بودند که با تحلیل دقیق تاریخ، آینده را پیش‌بینی می‌کردند؛ به طوری که در موضوعات کلانی همچون تعامل با آمریکا، نگاه راهبردی ایشان همواره چراغ راه بود و حتی در شرایطی که «نرمش قهرمانانه» را مطرح کردند، مبتنی بر همان شناخت دقیق و مصلحت امت بود.

نوآوری علمی و اخلاق کریمانه؛ پشتوانه‌های عملی تقریب

دبیرکل مجمع جهانی تقریب مذاهب اسلامی در ادامه، تأکید امام شهید بر نوآوری علمی را ستوده و بیان می‌کند: ایشان در حوزه تقریب تنها به کلیات بسنده نمی‌کردند، بلکه در مباحثی همچون اتحادیه کشورهای اسلامی و تمدن اسلامی، نظریه‌پرداز بودند و همواره نخبگان را به تفکر و تولید محتوای تازه دعوت می‌کردند. اخلاق کریمانه ویژگی ممتاز دیگر رهبر شهید انقلاب بود. ایشان حتی با منتقدان و کسانی که به‌صراحت در برابرشان موضع‌گیری می‌کردند، با محبت و بزرگواری رفتار می‌کردند. این سیره که میراث ائمه اطهار(ع) بود، موجب شد حتی مخالفان نیز از منش اخلاقی ایشان متأثر شوند.

حجت‌الاسلام شهریاری در پایان، با اشاره به شهادت قائد امت در سنین بالا و جمع‌بندی این مسیر نورانی تصریح می‌کند: شهادت، زیباترین فرجام برای شخصیتی بود که تمام عمرشان را صرف خدمت به امت اسلامی کردند. در نهایت، راز آن «جمیل» دیدن کربلا، در همین ماندگاری و تأثیری است که شخصیت‌هایی همچون امام شهید با تأسی به اولیای الهی از خود بر جای می‌گذارند؛ فرجامی که اثبات می‌کند آرمان وحدت اسلامی برای تحقق، به چیزی فراتر از شعور عاطفی، یعنی به نظام علمی و اخلاق کریمانه نیازمند است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۳۷۹۴-۳۷۹۲-۴۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبنی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیف اله طاهری هنرمند فرزند سبزعلی بشماره شناسنامه ۵۴۹ صادره از شش دانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۸۰۹۹٫۶۵ و ۴۳۰۳٫۵۴و۱۰۵۰۷۶ متر مربع به مساحت متر مربع پلاک ۶/۳۰۴و۴/۳۳۳۱و۴/۳۳۳۲ فرعی از ۶ و ۴ اصلی واقع در ریکان سفلی و مهاجران خریداری از مالک رسمی آقای علی طاهری و عزت فرزند نعمت و قربان فرزند صفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۹۷) آ-۱۴۰۵۰۸۷۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۱
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمیبرابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۰۶۷۸ - ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض آقای غلامحسین نوکی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۴ صادره از بیرجند در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۶٫۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره۵۷ فرعی از ۲۸۴ اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در اراضی روستای جوزه نوکی خریداری از مالک رسمی مرحوم اکبر نوکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۸۷۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۱
محمدحسین مصلحی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۷۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم راضیه داودی نقندر به شناسنامه شماره ۳۶ کدملی ۰۹۳۴۴۰۱۶۲۴ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسن داودی نقندر و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر بنا با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۳۴٫۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۳۱ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت میناید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۱۸ آ-۱۴۰۵۰۸۷۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۶،۱۱
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۱۵۵۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا تیموری مقدم فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۲۸۴ صادره از درگز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۵۴/۴۰متر مربع ، قسمتی از پلاک ثبتی، فرعی از ۱۸-اصلی در بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهرستان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای کاظم پور کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۷۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۶۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم محترم میر غلامی مشهد به شناسنامه شماره ۲۷۲ کدملی ۰۹۴۰۴۵۱۷۵۱ صادره مشهد فرزند عبداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر انباری با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت میناید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۱۷ آ-۱۴۰۵۰۸۷۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۶،۱۱
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۰۰۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۰۰۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۰۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك رزن تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي احد عنايتي به شناسنامه شماره ۱۷۳ كدملي ۳۹۹۰۸۰۶۴۳۲ فرزند محمدعلي در ششدانگ سه قطعه زمين مزروعي به مساحت هاي ۱۸۴۵۳٫۰۹ ، ۱۲۵۵۵٫۸۸و۱۸۸۶۰٫۸۵ مترمربع پلاک ۲۵ اصلي شهر كرفس واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملك رزن خريداري عادي از دارنده سند بنام نباتعلي فرزند بخشعلي محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف ۵۶) آ-۱۴۰۵۰۸۷۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۱۱
باب اله مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۷۴۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۶ حیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد رضا صالحی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۲۳۱۱ صادره از جنگل در قطعه زمین زراعی دیم از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هفت فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۸۸۸۵٫۷۴ هجده هزار و هشتصد و هشتاد و پنج متر و هفتاد و چهار دسیمتر مربع واقع در اراضی امین آباد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۰۴۱ آ-۱۴۰۵۰۸۷۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۵،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۶،۱۱
جواد خزایی - رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۲۵۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی بشماره شناسنامه ۱۰۳۸۰۲۳۶۲۰۲ ششدانگ یک قطعه زمین محل تاسیسات آبرسانی به مساحت ۲۲۹.۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۷۹-اصلی در قریه دربندی سفلی بخش ۷قوچان حوزه ثبت ملک درگز واقع در خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی جلیلی دربندی سفلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۸۵۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۵۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک با خرز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جعفر طالبی قوزدی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۴۰ کد ملی۰۷۳۱۶۳۶۷۹۱ صادره از تربت جام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۲ فرعی از ۱۲۶ - اصلی واقع در بخش ۱۴ با خرز خریداری از مالک رسمی مرحوم محمد دلیر شهرنوئی (سهم الارث خانم معصومه دلیر شهر نوئی) محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۶۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۵،۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۶،۱۱
مرتضی رحیمی مروی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک باخرز

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۷۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرح غلامی به شناسنامه شماره ۴۰۰۷۲ شماره ملی ۰۷۹۰۳۹۸۳۹۷ صادره سبزوار فرزند علی نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۶۹٫۹۲مترمربع تمامت پلاک ۶۸۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی کاملی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
(م الف ۷۴۱۰) آ-۱۴۰۵۰۸۷۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۱
علي آب باريكي-رئيس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۹۰۱۰۰۰۶۱۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیفوضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد شند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محسن عباسی فرزند احمد شماره شناسنامه ۴۵۸۰۰۶۰۶۲۸ و کد ملی ۴۵۸۰۰۶۰۶۲۸ در ستدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۳۸۹۸ اصلی واقع در بخش ۱ شاهرود خریداری از مع الواسطه از علی اکبر صباغ محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۸۷۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ سه شنبه
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱