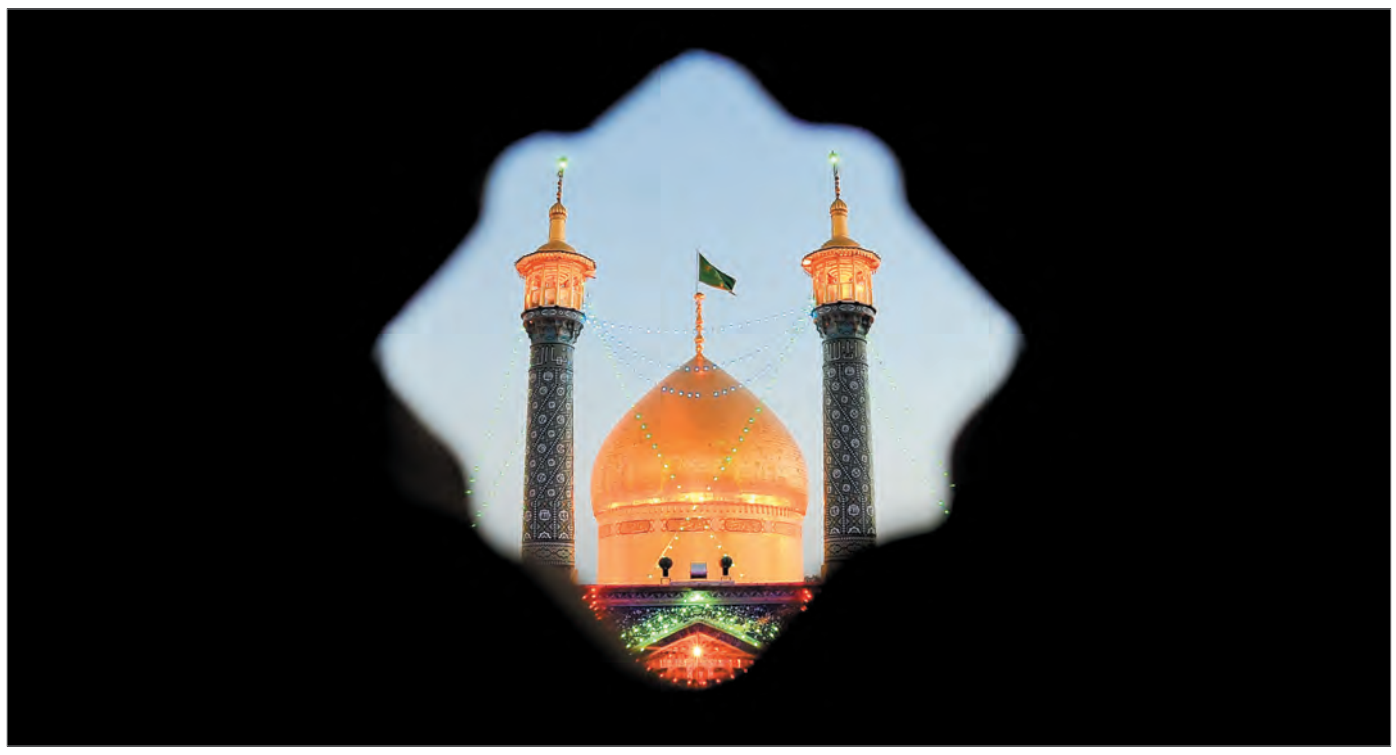
چگونه حضور حضرت فاطمه معصومه(س) قم را به پایتخت علم و معرفت بدل کرد؟

هجرت تمدن‌ساز کریمه اهل بیت علیهاالسلام و تولد دارالعلم شیعه

مریم احمدی شیروان| کاروان خسته از راه می‌رسد؛ بانویی از تبار عصمت در تلاطم توفان‌های سیاسی قرن دوم، قدم در جاده‌ای بی‌بازگشت می‌گذارد. خبر بیماری او در حوالی ساوه که می‌پیچد، پرسش کوتاه او از فاصله‌اش تا قم، تقدیر تاریخ یک شهر را دگرگون می‌کند. بیست‌وسوم ربیع‌الاول روزی است که سایه پرمهر کریمه اهل‌بیت، حضرت فاطمه معصومه(س) بر خاک قم می‌نشیند و این دیار را مأمن امن علویان می‌کند. به مناسبت این فرخنده سالروز، در گفت‌وگویی با حجت‌الاسلام دکتر محمدجواد یاوری سرتختی، عضو هیئت علمی دانشگاه باقرالعلوم(ع) ناگفته‌های این هجرت تاریخی و سرنوشت‌ساز را به نظاره نشسته‌ایم؛ سفری که چهره قم را برای همیشه نورانی کرد.



توفان خلافت عباسی و آغاز هجرت آگاهانه علویان

دکتر یاوری با اشاره به شرایط حساس سیاسی و فضای خفقان‌آور دوران خلافت مأمون عباسی، ابعاد گوناگون این رویداد را واکاوی کرده و توضیح می‌دهد: انتقال اجباری حضرت امام رضا(ع) از مدینه به مرو در سال ۲۰۰ هجری قمری، تلاشی از سوی دستگاه خلافت برای کنترل سیاسی و کسب مشروعیت برای حکومت عباسی بود؛ رویدادی که فضای سیاسی جهان اسلام را دگرگون و بستر را برای مهاجرت آگاهانه علویان و خاندان عصمت و طهارت(ع) از مدینه فراهم کرد تا پیام حقانیت اهل‌بیت(ع) به گوش امت اسلامی برسد. در کهن‌ترین گزارش‌های تاریخی موجود در کتاب «تاریخ قم» اثر حسن بن محمد قمی اشعری (متوفای قرن چهارم) آمده است در سال ۲۰۱ هجری قمری، حضرت فاطمه معصومه(س) با انگیزه دیدار برادر بزرگوارش و تبیین معارف ولایت، به همراه کاروانی از بنی‌هاشم مدینه را به مقصد خراسان ترک کرد.

وی در تبیین جزئیات رخدادهای مسیر و ورود کاروان به سرزمین قم بیان می‌کند: کاروان علوی وقتی به شهر ساوه رسید، آن حضرت بیمار شد. حضرت معصومه(س) پس از پرسش درباره مسافت میان ساوه تا قم و اطلاع از حضور شیعیان مکتب آل‌الله(ع) با تصمیمی آگاهانه و حکیمانه فرمان حرکت به سمت این شهر را صادر فرمود؛ چرا که از پدر بزرگوارش حضرت امام موسی کاظم(ع) به یاد داشت که قم پایگاه شیعیان و مأمن امن پیروان اهل‌بیت(ع) است.

میزبانی بی‌بدیل اشعریان و بیت‌النور

حجت‌الاسلام یاوری در ادامه با اشاره به پیشینه درخشان حضور شیعیان یمنی تبار اشعری در قم از قرن اول هجری (سال ۹۳ قمری)، به کیفیت ورود بانوی کرامت پرداخته و توضیح می‌دهد: به محض انتشار خبر حضور کاروان حضرت معصومه(س) در حوالی قم، بزرگان و مشایخ آل سعد اشعری همگی هم‌پیمان شدند تا به استقبال آن بانوی مجلله شتافته و از ایشان برای اقامت در این شهر دعوت کنند. در این میان، موسی بن خزرج بن سعد اشعری که از یاران خاص و برجسته امام رضا(ع) به شمار می‌رفت، شبانه به استقبال کاروان شتافت و پس از شرفیابی به محضر حضرت معصومه(س)، زمام ناقه مبارک آن حضرت را به دست گرفت و با تکریم و احترام فراوان، ایشان را به درون شهر هدایت کرد و در سرای خویش سکنا داد.

وی درباره مدت اقامت حضرت معصومه(س) در قم و رویدادهای آن دوران پربرکت تصریح می‌کند: منزل موسی بن خزرج که بعدها به «بیت‌النور» و محل عبادت «ستیه» شهرت یافت؛ افتخار میزبانی از این بانوی بزرگ را پیدا کرد. حضرت معصومه(س) به مدت ۱۷ روز در این سرا اقامت داشت و در این مدت، با وجود درد و بیماری به عبادت، مناجات و پاسخ‌گویی به بانوان و علویانی که گروه گروه به دیدارش می‌شتافتند، مشغول بود و این مکان را به کانون انوار الهی بدل کرد. پس از گذشت ۱۷ روز از این اقامت پربرکت، در دهم ربیع‌الثانی سال ۲۰۱ هجری، روح مطهر آن بانوی مظلوم به ملکوت اعلی پیوست. موسی بن خزرج پس از تکفین و اقامه نماز، پیکر مطهر ایشان را در زمین معروف به بابلان (محل فعلی روضه مقدسه) به خاک سپرد و نخستین سایه‌بان و قبه را بر فراز مزار مطهرش افراشت؛ بنایی که بعدها توسط زینب، دختر بزرگوار امام جواد(ع) تجدید و تکمیل شد.

قم؛ شهر پیش‌بینی‌شده برای انتشار علم و معرفت

این کارشناس تاریخ اسلام با اشاره به اثرات عمیق تمدنی و علمی حضور حضرت معصومه(س) در قم، ابعاد گسترش این حوزه علمی را تبیین می‌کند: هجرت بانوی کرامت به قم نقطه عطفی در تاریخ فرهنگی ایران بود. پس از دفن پیکر مطهر آن حضرت در سرزمین قم، این شهر به مأمن اصلی سادات علوی، محدثان برجسته و عالمان بزرگ شیعه مبدل شد؛ به‌طوری که بزرگانی همچون احمد بن اسحاق قمی و خاندان بابویه (پدر و برادر شیخ صدوق) و سپس در دوره‌های بعد مفاخری چون صدرالمتألهین شیرازی و میرزای قمی در این دیار سکنا گزیدند و به نشر معارف اسلامی پرداختند. (امین، اعیان الشیعه، ج۸، ص۳۹۱) وی می‌افزاید: رونق علمی شهر قم سال‌ها پیش توسط امامان معصوم(ع) پیش‌بینی شده بود و امام صادق(ع) در روایتی تصریح کرده بود روزی علم از قم به شرق و غرب عالم منتشر خواهد شد و هیچ مستضعف فکری در روی زمین باقی نمی‌ماند مگر اینکه معارف دینی از قم به او می‌رسد و این وعده صادق، امروز در پرتو بارگاه ملکوتی حضرت معصومه(س) و حوزه علمیه قم تجلی یافته است. (مجلسی، بحارالانوار، ج۶۰، ص۲۱۳)

محدثه غدیر؛ راوی فضائل قم و خطبه ولایت

دکتر یاوری با تمرکز بر جایگاه معنوی و احادیث صادر شده از معصومان(ع) درباره شهر قم، ابعاد این فضیلت را تحلیل کرده و می‌گوید: احادیث فراوانی درباره فضیلت شهر قم و مردم آن از امام صادق(ع) و دیگر ائمه(ع) روایت شده است. اهل‌بیت عصمت و طهارت(ع) از قرن‌ها پیش، قم را به عنوان حرم اهل‌بیت(ع) پناهگاه فاطمیین و پایگاه نشر معارف الهی معرفی کرده بودند؛ چنان‌که امام صادق(ع) در روایتی قم را مأوای فرزندان فاطمه(س) خوانده و فرموده: هرگاه بلایا و مصیبت‌ها رو آورد، پناه جستن به قم مایه آرامش است. همچنین مقام معظم زیارت حضرت معصومه(س) به صراحت در احادیث ثامن‌الحجج حضرت امام رضا(ع) و جوادالائمه(ع) مورد تأکید قرار گرفته است که هر کس آن حضرت را با معرفت زیارت کند، پاداش قطعی او بهشت برین خواهد بود. (ابن قولویه، کامل الزیارات، ص۳۲۴) عضو هیئت علمی دانشگاه باقرالعلوم(ع) در تشریح ابعاد علمی و جایگاه روایت‌گری حضرت فاطمه معصومه(س) بیان می‌کند: شخصیت حضرت معصومه(س) فراتر از یک جایگاه عاطفی، دارای ابعاد عمیق علمی و محدث بودن است. آن بانوی بزرگوار در زمره راویان اسناد بلندمرتبه حدیث قرار دارد و از جمله روایات برجسته‌ای که با سلسله سند متصل از دختران اهل‌بیت(ع) نقل کرده‌اند، خطبه پیامبر اکرم(ص) در روز غدیر خم است که بر استمرار ولایت امیرالمؤمنین علی(ع) تأکید دارد (امینی، الغدیر، ج۲، ص۱۷۹).

مشهد و قم؛ دو ستون استوار و نورانی تشیع

این کارشناس تاریخ اسلام در تبیین پیوند عمیق میان آستان قدس رضوی و بارگاه کریمه اهل‌بیت(س) به عنوان محورهای معنوی کشور عنوان می‌کند: حضور دو شخصیت برجسته از خاندان امامت، حضرت امام رضا(ع) در مشهد مقدس و حضرت فاطمه معصومه(س) در قم، جغرافیای ایران را به جغرافیای مقاومت و معرفت تبدیل کرده است. هجرت برادر و خواهر به فاصله کوتاه از مدینه به سمت ایران، نقشه‌ای الهی برای صیانت از تشیع در برابر توفان‌های سهمگین سیاسی و عقیدتی دوران عباسی بود.

دکتر یاوری در پایان خاطرنشان می‌کند: این جایگاه رفیع علمی و معنوی نشان می‌دهد هجرت حضرت معصومه(س) به قم، استمرار رسالت زینبی در دفاع از ولایت و آگاهی‌بخشی به امت اسلامی بود. امروز مرقد مطهر حضرت معصومه(س) در قم، نه تنها پناهگاه دلشکستگان و تکیه‌گاه مشتاقان است، بلکه قلب تپنده انقلاب اسلامی و کانون نشر اندیشه‌های ناب اهل‌بیت(ع) به سراسر جهان محسوب می‌شود؛ میراثی گرانبها که از خون دل‌ها و استقامت علویان و برکت قدوم دخت موسی بن جعفر(س) به یادگار مانده و تا ظهور حجت حق(عج) الهام‌بخش امت اسلامی خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۰۱۴۹۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود نصری تجن به شماره ملی ۲۵۹۳۰۲۴۱۷۸ فرزند صفر علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۸۸ مترمربع به شماره ۳۶۷ فرعی مجزی از ۴۵ از اصلی ۵۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه عباس اکبر زاده آلمانی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۸۴ شناسه آگهی ۲۲۶۷۷۰۸ آ-۱۴۰۵۰۹۷۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض جمشید شرفی فرزند محمد قاسم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۴/۸۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۶۷۷ مفروز مجزی از پلاک ۵ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد ناطق میرزائی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۸۷ شناسه آگهی ۲۲۶۷۸۲۱ آ-۱۴۰۵۰۹۷۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۰۱۵۰۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل حاجی زاده به شماره ملی ۲۵۹۲۰۹۰۸۶۱ فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۰ مترمربع به شماره ۱۰۹۵ فرعی مجزی از ۹ از اصلی ۱۱۶ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه احمد یزدانی بجارنه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۹۰ شناسه آگهی ۲۲۶۷۸۲۷ آ-۱۴۰۵۰۹۷۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض جلیل نبی زاده راسته کناری فرزند اسماعیل به میزان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۸۳/۲۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۸۹۲ مفروز مجزی از پلاک ۶۴ از اصلی ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سهراب غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۲۰۷ شناسه آگهی ۲۲۶۸۲۶۱ آ-۱۴۰۵۰۹۷۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۹۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریده جوانمردی اشناری فرزند اسمعلی به شماره شناسنامه ۲۸۱ صادره ازایران در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۲۱/۹۷ مترمربع پلاک فرعی ۳۹۳ از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۸۹ شناسه آگهی ۲۲۶۷۸۰۷ آ-۱۴۰۵۰۹۷۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۵۲۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین سعیدی تسیه کدملی ۵۱۸۹۶۵۹۳۳۱ صادره از رشت فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۳۴/۵۴ متر مربع پلاک ۱۳۶۰ فرعی از ۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷ فرعی از ۷ - اصلی واقع در خمام - روستای میان محله شیجان بخش ۵ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۱۹۳ شناسه آگهی ۲۲۶۷۸۹۸ آ-۱۴۰۵۰۹۷۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
سجاد عاشری - ثبت اسناد و املاک خمام

واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۶۸ شناسه آگهی ۲۲۶۷۶۹۳ آ-۱۴۰۵۰۹۷۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۳۵۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریده جوانمردی اشناری فرزند اسمعلی به شماره شناسنامه ۲۸۱ صادره ازایران در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۳/۵۶ مترمربع پلاک فرعی ۸۷۴ از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۶۹ شناسه آگهی ۲۲۶۷۶۹۸ آ-۱۴۰۵۰۹۷۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۰۰۴۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی منصور علی شاهی پش فرزند قنبر به شماره شناسنامه ۷۹۰ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۴/۵۸ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۱۹۷ از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۸۸ شناسه آگهی ۲۲۶۷۸۰۱ آ-۱۴۰۵۰۹۷۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۵۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهران حسینی فرزند شعبانعلی به شماره شناسنامه ۱۲۸۰ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۴۶ مترمربع پلاک فرعی ۹۹۰ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۲۰۳ شناسه آگهی ۲۲۶۸۳۱۹ آ-۱۴۰۵۰۹۷۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۵۴۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر جمالی کتک لاهیجانی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۰۵۸ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷/۷۳ مترمربع مشتمل بر یک باب مغازه پلاک فرعی ۱۱۵ از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در سوکاچاء خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۲۰۴ شناسه آگهی ۲۲۶۸۲۸۹ آ-۱۴۰۵۰۹۷۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سارینا مرادی بهمبری فرزند حمید رضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۶۹ مفروز مجزی از پلاک ۳ از اصلی ۳۹ واقع در قریه پل طالشان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کاظم پیروز محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۷۰ شناسه آگهی ۲۲۶۷۶۸۶ آ-۱۴۰۵۰۹۷۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی فقدان سند مالکیت

وکیل مالک آقای علیرضا ناصری با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰۷۳ فرعی از ۱ -اصلی بخش ۰۶ مشهد را نموده که ششدانگ پلاک فوق الذکر به نام آقای علیرضا ناصری ذیل دفتر ۲۰۲ صفحه ۴۹ ثبت و سند به شماره ۷۱۳۰۲۴ صادر گردید و فاقد بازداشت و دارای چندین فقره سند رهنی می باشد و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۶۶۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۶،۱۴ آ- ۱۴۰۵۰۹۶۸۸
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۶۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن خوش سیرت طرقبه به شناسنامه شماره ۴۲۷۵ کدملی ۰۹۳۸۱۵۰۴۹۹ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۱۳۳۰،۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده