



فرصت ویژه واگذاری اراضی و املاک

از طریق آگهی مزایده زمین (نقد واقساطی)



شفافیت در واگذاری اطمینان در معامله دسترسی به فرصت های ارزشمند ملکی

معاونت بهره وری املاک و اراضی بنیاد رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح و حومه شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت اقساط واگذار نماید.

لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده نسبت به کسب اطلاعات بیشتر در بازه زمانی ونشانی ذیل اقدام نمایند. شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳۰

محل مراجعه : مشهد حد فاصل حراملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی

سایت اینترنتی: amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	شماره شناسایی قطعه	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	توضیحات (در قطعات اقساطی چنانچه کل حقوقات به صورت نقدی پرداخت شود ، ۱۰ درصد تخفیف اعمال خواهد شد . ضمنا در قطعات اقساطی صدور سند پس از تسویه کلیه اقساط می باشد)
۱۲	۶۷۳۱	مرتفع	۱۰۵۲۲۱۲	آپارتمان های مرتفع بین بلوک ۶ و ۷	تجاری	۱۰۰/۴۱	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد. تحویل ۳۰ روز پس از تسویه نقدی و تعیین تکلیف حقوقات انجام خواهد شد . ۱۷۰۹۴۶
۱۳			۱۰۵۲۲۱۳	خیابان طبرسی کوچه گنبد خشتی ۸ کوچه پی آب مسگرها	زائر-سرا- تجاری	۲۱۲/۵۹	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد. ضمنا تشریفات مربوط به انتقال سند (اخذ سند تک برگ) و هزینه های آن بر عهده متقاضی خواهد بود ۸۸۱۳۱
۱۴	۸		۱۰۵۲۲۱۴	بلوار شهید اصلانی، سحر ۴۶	تجاری	۲۰۳/۲۷	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد۷/۱۴/۷/۸
۱۵	۹		۱۰۵۲۲۱۵	بلوار شهید اصلانی، سحر ۴۶	تجاری	۲۰۳/۳۰	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد۷/۱۴/۷/۹
۱۶	۲۱	۱۵	۱۰۵۲۲۱۶	کوی آقا مصطفی خمینی شهید باغدار ۸	مختلط تجاری مسکونی	۳۸۸/۲۳	۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد۶/۱۳/۱۵/۲۱
۱۷	۸	۹	۱۰۵۲۲۱۷	روستای دهنو صاحب الزمان ۹	بهره برداری مسکونی	۲۸۸/۲۳	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه . (غیر قابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. مسئولیت اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و کسب مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد.۱۲/۳۰/۹/۱۷
۱۸			۱۰۵۲۲۱۸	بلوار سپاه نیش سپاه ۶۴	مسکونی	(با احتساب ۲۳۱/۵ ۹۳/۵ مترمربع حریم)	قیمت کل ۱۵۵/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و اخذ کلیه مجوزات لازم از شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی ، وضعیت دسترسی های قطعات مجاور، تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد.۷/۱۱/۲۱۷/۱۷
۱۹	۹۹۵		۱۰۵۲۲۱۹	تقاطع بلوار ابوطالب و بلوار شفا	بهره برداری تجاری	۱۸۸/۴۴	۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و اخذ کلیه مجوزات لازم از شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد. (کاربری قطعه تاسیسات شهری بوده و در صورت اخذ مجوز از مراجع ذیربط بهره برداری تجاری پلامانع می باشد ۲/۱۱/۱۱۷/۶/۲۰
۲۰	۲۴	۴۷	۱۰۵۲۲۲۰	اراضی طرق	بهره برداری صنعتی و انبارداری	۹۴۶/۸۳	قیمت کل ۱۱۳/۶۱۹/۶۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه . ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت . ۱۴۰۱۴۷
۲۱	۱۱۶		۱۰۵۲۲۲۱	چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۱۶۸.۰۲	۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت۵۶۳/۷/۸/۱۱۶
۲۲	۶	۴	۱۰۵۲۲۲۲	کشف	مسکونی	۱۶۱/۷۷	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه . ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۰۲.۲۵.۴۰۶
۲۳	۷	۴	۱۰۵۲۲۲۳	کشف	مسکونی	۱۶۱/۷۷	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه . ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۰۲.۲۵.۴۰۷
۲۴	۴/۱۰		۱۰۵۲۲۲۴	سپاه ۳۴	ورزشی	۴۴۱۲/۴۵	۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.۷/۱۱/۱۱۶/۴/۱۰
۲۵	۱	۶۷	۱۰۵۲۲۲۵	سیدی قائم ۳۱	ورزشی	۳۸۹۷	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت . ۷/۱۰/۶۷/۱
۲۶	۱۰	۱	۱۰۵۲۲۲۶	موسوی قوچانی ۲۱	اداری	۹۹۷/۹۲	۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده می باشد مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۰۲/۱۱/۱۸۴/۱/۸
۲۷			۱۰۵۲۲۲۷	روستای دهنو دانشگاه ۱۵	بهره برداری مسکونی	۸۹۳/۸۲	قیمت کل ۲۶۸/۱۴۶/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . واگذاری قطعه با وضع موجود و بصورت خام می باشد و اخذ هرگونه مجوز از شهرداری ، جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط در خصوص معابر، شبکه ها و تعیین کاربری قانونی، تراکم، هر گونه حرائم و کسر مساحت احتمالی زمین و یا موافقت جهاد کشاورزی با متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص مسئولیتی نخواهد ۱۵۹۲۷۰
۲۸	۱۰۶۸	اطلس	۱۰۵۲۲۲۸	بلوار کوشش مجتمع تجاری اطلس طبقه A	تجاری (لوازم خانگی)	۲۸/۲۷ (۹۵۹/بالکن)	۱.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد تاریخ تحویل ۳۰ روز پس از تکمیل نقدی اولیه و تحویل چک ها می باشد ۱۶۵۳۱۴
۲۹	۴۰۹۷	اطلس	۱۰۵۲۲۲۹	بلوار کوشش مجتمع تجاری اطلس طبقه D	تجاری (لوازم خانگی)	۵۹/۳۷ (۲۴۶/۷۵)بالکن)	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر تهاتری) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد تاریخ تحویل ۳۰ روز پس از تکمیل نقدی اولیه و تحویل چک ها می باشد ۱۶۵۳۱۴
۳۰	۱	۱۰۴	۱۰۵۲۲۳۰	قزوین سه راهی زیاران	بهره برداری باغداری	۲۵۴۶۹۳/۶	۱/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. قطعه با وضع موجود (به انضمام یک حلقه چاه عمیق و مستحذات موجود) واگذار می شود و اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد. (مزایده در اداره املاک قزوین انجام می شود)
۳۱	۶۳		۱۰۵۲۲۳۱	کشف مهدی آباد	مسکونی	۲۰۹	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد ۲/۸۱/۱۰۱/۶۳
۳۲	۶۴		۱۰۵۲۲۳۲	کشف مهدی آباد	مسکونی	۲۰۲/۲۲	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد۲/۸۱/۱۰۱/۶۴
۳۳	۲۱	۱۰۳	۱۰۵۲۲۳۳	روستای ماریان بعد از مجتمع باغات پردیس	بهره برداری باغداری	۱۱۵۲۵/۳	۵۷/۶۲۴/۵۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط ۶ ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد . اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از جهاد کشاورزی ، بنیاد مسکن و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ۱۸۱۰۰۲
۳۴			۱۰۵۲۲۳۴	قلعه سیاه(اشتغفر)	بهره برداری باغداری	۳۱۴۳۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه . ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا پاسخگویی به مدعیان احتمالی اعم از حقیقی و حقوقی و اخذ مجوزهای قانونی برعهده متقاضی می باشد ۱۶۱۵۶۵
۳۵	بک باب مغازه		۱۰۵۲۲۳۵	محله پردیس گلپهار	تجاری (طبقه همکف)	۴۱/۲۶	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد واگذارنده قطعه، بنیاد رضوی می باشد و برندگان اقدامات مربوطه را می بایست در موعد مقرر از بنیاد رضوی پیگیری نمایند۳۳۴۱۷
۳۶	۱	۲۴	۱۰۵۲۲۳۶	حاشیه بلوار حر بعد از حر ۷۰	بهره برداری صنعتی	۲۳۶۴/۱	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط ۶ ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از جهاد کشاورزی ، بنیاد مسکن و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت.۱۸۷۸۶۶
۳۷	۷	۱۸۸	۱۰۵۲۲۳۷	بلوار صبا صبا ۵۸	تجاری	۵۷۰/۲۳	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط ۶ ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد (غیر قابل تهاتر) اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از جهاد کشاورزی ، بنیاد مسکن و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت.
۳۸	۷۳		۱۰۵۲۲۳۸	رابط طرق ۱۲	بهره برداری صنعتی	۱۱۱۱۷	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط ۶ ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از جهاد کشاورزی ، بنیاد مسکن و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت.۱۹۲۸۹۵
۳۹	۱۳	۳۲	۱۰۵۲۲۳۹	کوی انصار	مسکونی	۲۰۰	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) در خصوص معابر شبکه ها و تعیین کاربری قانونی تراکم حرائم و کسر مساحت احتمالی برعهده برنده مزایده می باشد ۶/۱۲/۱۱۷/۱۳
۴۰	۱۵	۹۱	۱۰۵۲۲۴۰	فکوری ۹۴	مسکونی	۴۹۰/۲	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط ۶ ماهه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد(غیر قابل تهاتر) اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض و سهم سرانه (اعم از شهرداری، جهاد کشاورزی، بنیاد مسکن و ...) برعهده برنده مزایده می باشد. قطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئولیتی نخواهد داشت.۱۷۰۶۰۱