گفت‌وگو

در گفت‌وگو با رئیس گروه بیماری‌های واگیر معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد مطرح شد

پیش‌بینی پیک زودرس کووید و آنفلوانزا در خراسان رضوی

حانیه موسوی | رئیس گروه بیماری‌های واگیر معاونت بهداشت دانشگاه علوم‌پزشکی مشهد از افزایش تعداد بیماران حادتنفسی در محدوده دانشگاه علوم‌پزشکی مشهد خبر داد و گفت: آمار کووید و آنفلوانزا در کل کشور از سطح هشدار پایین افزایش پیدا کرده و شرایط در دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز مشابه است و بیشتر مبتلایان هم اطفال و سالمندان هستند.

زهرا نهبندانی در پاسخ به این پرسش که آیا اقدام‌های درمانی خاصی برای کنترل این بیماری وجود دارد، توضیح داد: در حال حاضر نیاز به انجام اقدام خاصی نیست و تنها به شهروندان اعلام می‌کنیم سطح هشدار پایین بیماری افزایش داشته و افرادی که جزو گروه‌های پر خطر هستند یعنی سالمندان، مادران باردار، کودکان زیر پنج سال، افرادی که داروی ضعف سیستم ایمنی مصرف می‌کنند و بیماران خاص سعی کنند تا حد امکان از حضور در اجتماعات پرهیز کرده و مرتب دست‌هایشان را بشویند. به جامعه عمومی هم توصیه می‌شود رعایت موارد بهداشتی را جدی بگیرند.

وی با اشاره به اینکه هنوز وارد پیک بیماری نشده‌ایم، اما پیش‌بینی پیک زودرس را داریم، افزود: به‌طور کلی ویروس‌هایی که سبب ایجاد بیماری‌های حادتنفسی می‌شوند مثل کووید۱۹ و آنفلوانزا ویروس‌های سرما دوست هستند، بنابراین با کاهش دمای هوا معمولاً فعالیتشان تشدید می‌شود. در شهریور شاهد کاهش محسوس دمای هوا بودیم و از آنجایی که این ماه پایان فصل تابستان و زمان سفرهای تابستانی است تجمعات مردمی بیشتر شده و همین مورد موجب شد افزایش شیوع بیماری‌های حاد تنفسی زودتر از مهر و آبان اتفاق بیفتد، اما نمی‌توان گفت پیک بیماری اتفاق افتاده است؛ چون باید روند موارد بستری و آمار چند هفته بررسی شود. در صورتی که وارد پیک شده باشیم هشدارهای لازم را ستاد سلامت کشور و ستاد کمیته آنفلوانزا به شهروندان اعلام خواهد کرد. امسال زودتر وارد مرحله افزایش بیماری‌های تنفسی شدیم و پیش‌بینی ما این است که شاید امسال پیک زودرس داشته باشیم.

نهبندانی در تشریح علائم این بیماری توضیح داد: سرفه و تب از علائم شایع بیماری هستند و در برخی افراد ممکن است علائم گوارشی نیز مشاهده شود. در افراد مسن و مبتلایان به بیماری‌های زمینه‌ای، بیماری می‌تواند شدیدتر شود.

رئیس گروه بیماری‌های واگیر معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد ادامه داد: بیماری‌های تنفسی با چند روز استراحت در منزل و استفاده از مایعات گرم و غذاهای مناسب معمولاً خود به خود درمان می‌شوند و شاید در موارد کمی نیاز به استفاده از دارو هم باشد، اما بهترین راه، استراحت در منزل و جداسازی فرد بیمار از دیگر افراد منزل است. افرادی که جزو گروه‌های پر خطر هستند و داروهایی استفاده می‌کنند که سیستم ایمنی آن‌ها را ضعیف می‌کند یا کسانی که پس از گذشت ۴۸ ساعت از بیماری، تب بالا یا علائم جانبی دارند بهتر است به پزشک مراجعه کنند.

شهرداری مشهد؛ نخستین پایلوت اجرای قانون جلوگیری از پیش‌فروش یک ملک به چند خریدار

فقط ۱۸ واحد در خراسان رضوی صاحب شناسه یکتا هستند

فریده خسروی | معاون امور املاک و کاداستر سازمان ثبت اسناد و املاک کشور صبح دیروز در نشست منطقه‌ای موضوع اجرای ماده ۱۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول با اشاره به اینکه با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، تغییراتی را در حوزه املاک شاهد هستیم، اظهار کرد: در گذشته نیز همین امور انجام می‌شد، اما به‌صورت جزیره‌ای و با شیوه‌های مختلف؛ در حالی که اکنون این فرایندها استانداردسازی شده و به‌صورت یکسان در سراسر کشور انجام می‌شوند و اینکه تمام تبادل اطلاعات میان نظام مهندسی، شهرداری و سازمان ثبت و همچنین تبادل اطلاعات در جهت عکس، به‌صورت ساختار یافته و بر اساس استانداردهایی که سازمان فناوری اطلاعات تعریف کرده است، انجام می‌شود.

صفدر کشاورز افزود: در ماده ۱۴ قانون الزام، بحث صدور الکترونیکی نقشه معماری تأییدشده مطرح است که گام نخست اجرای این ماده محسوب می‌شود. البته ماده ۱۴ فراتر از این مرحله است. پس از اینکه نقشه معماری تأییدشده صادر شد، در گام بعدی شناسه یکتا صادر می‌شود و فرایند برای نقل‌وانتقال پیش می‌رود؛ ابتدا برای پیش‌فروش و سپس، بعد از دریافت مجوز ساخت، طی مراحل مربوط، دریافت پایانکار و درنهایت صدور سند مالکیت با فرایندی که در قانون پیش‌بینی شده انجام می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: در سال ۱۳۸۶ تفاهم‌نامه‌ای با سازمان نظام مهندسی ساختمان در خصوص نقشه‌های آپارتمانی داشتیم. دوستان در سازمان نظام مهندسی کمک می‌کردند و زمانی که متقاضی به مرحله پایانکار ساختمان می‌رسید، نقشه آپارتمانی تهیه و برای اداره ثبت ارسال می‌شد. اداره ثبت هم آن را کنترل می‌کرد و بر اساس آن برای صدور سند مالکیت اقدام می‌شد.

کشاورز با اشاره به اینکه در اجرای ماده ۱۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، اصلاح قانون پیش‌فروش ساختمان و توسعه دامنه تعریف آن اتفاق می‌افتد، عنوان کرد: در قانون پیش‌فروش، پیش از این، موضوع محدود به مالک رسمی بود که قصد ساخت و پیش‌فروش ملک خود را داشت و برای آن نیز شرایطی تعیین شده بود.

فریده خسروی

معاون امور املاک و کاداستر سازمان ثبت اسناد و املاک کشور افزود: اکنون این موضوع توسعه پیدا کرده و تعهد به ساخت، مشارکت در ساخت و همچنین ساخت توسط خود مالک را نیز دربرمی‌گیرد. اتفاق دومی که افتاده، حذف موانعی است که پیش از این در قانون پیش‌فروش ساختمان وجود داشت و مانع تنظیم سند می‌شد. در قانون جدید، آنچه در مرحله دستور نقشه وجود داشت، در آیین‌نامه اصلاح و با عنوان نقشه معماری تأییدشده تعریف شده است. این نقشه معماری تأییدشده، درواقع تمام ویژگی‌ها و مشخصات همان مجوز ساخت را دربر دارد. در این مرحله، پس از تأیید و صدور نقشه معماری به‌صورت الکترونیکی، اطلاعات آن در اختیار سازمان ثبت قرار می‌گیرد و امکان آن فراهم می‌شود هر فردی که در این مرحله قصد فروش یا پیش‌فروش ملک را دارد، بتواند بر مبنای همین نقشه و شناسه یکتایی که برای هر واحد صادر می‌شود، معامله را به‌صورت رسمی انجام دهد. سامانه نیز به‌گونه‌ای طراحی شده است که مالک، سازنده یا پیش‌فروشنده، دیگر امکان انتقال همان واحد به شخص دیگری را نداشته باشد.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی نیز در این نشست با اشاره به اینکه شهرداری مشهد به‌عنوان پایلوت اجرای ماده ۱۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول انتخاب شده است، اظهار کرد: شاید یکی از دلایلی که شهرداری مشهد به عنوان پایلوت اجرای این طرح انتخاب شد زیرساخت سامانه‌ای موجود بود. با این حال، برای اجرای ماده ۱۴ قانون الزام، لازم بود اقدام‌های دیگری نیز به‌صورت نظام‌مند انجام شود.

سید مرتضی مولوی‌پور ادامه داد: با پیگیری همکاران در معاونت فناوری اطلاعات سازمان، حدود یک ماه پیش نخستین شناسه یکتا در مشهد صادر شد. پس از آن نیز دو مورد دیگر از آپارتمان‌ها ارجاع شد و در مجموع، تاکنون برای ۱۸ واحد شناسه یکتا در استان صادر شده است. در حال حاضر، اقدام‌هایی از سوی شهرداری در این زمینه در حال انجام است و پیگیری‌های لازم برای ایجاد الزامات مربوط به مراجعه مالکان نیز در دستور کار قرار دارد. یکی از چالش‌های موجود در شهرداری که احتمالاً در سایر استان‌ها نیز با آن مواجه خواهیم بود، نبود رغبت مالکان برای مراجعه به دفاتر اسناد رسمی و تنظیم تقسیم‌نامه است. این موضوع روند اجرای کار را با مشکل مواجه کرده است.

وی افزود: برای رفع این مشکل و حتی به‌عنوان اقدامی در جهت تغییر این رویکرد، شهرداری مشهد برای نخستین‌بار اقدامی قابل توجه در حوزه تکریم شهروندان انجام داد. در یکی از موارد، کارشناس شهرداری با خودرو به منزل مالک مراجعه و فرد موردنظر را برای انجام فرایند مربوط، به دفترخانه منتقل کرد. با این حال، همچنان این چالش وجود دارد و اگر بحث خودکاربری راه‌اندازی شود، شاید عدم تمایل مردم برای انجام اقدام‌های بعدی کمتر شود.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی با اشاره به اینکه نیازمند حمایت و ایجاد مشوق‌هایی برای مردم هستیم، خاطرنشان کرد: دوستان در سازمان نظام مهندسی استان نیز پیشنهاد کرده‌اند هزینه تعدادی از تنظیم تقسیم‌نامه‌ها و دریافت شناسه یکتا را که تقریباً یک میلیون تومان است متقبل شوند و این موضوع می‌تواند به‌عنوان یک مشوق مؤثر باشد و شاهد افزایش صدور شناسه یکتا باشیم.

مولوی‌پور افزود: اجرای کامل این طرح می‌تواند اقدامی بسیار مثبت باشد؛ چراکه در صورت تحقق کامل، به کاهش اختلافات ناشی از فروش یک واحد به چند نفر، کاهش موارد متعدد تشکیل پرونده‌های قضایی و ایجاد شفافیت در حوزه ساخت‌وساز و خرید‌وفروش آپارتمان‌ها کمک خواهد کرد. اگر بتوانیم اهمیت و ضرورت این موضوع را به‌خوبی تبیین کنیم، بی‌شک می‌توانیم زمینه اجرای موفق‌تر آن را فراهم کنیم.

در ادامه این نشست منطقه‌ای که با حضور علی نجفی؛ مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری خراسان رضوی، محمد مقدسی؛ مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی، محمود عبداله‌زاده؛ مدیرعامل سازمان بازآفرینی شهرداری مشهد، محمدرضا سمیعی؛ مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد، امید فریزی؛ مدیرکل امور شهرسازی شهرداری مشهد، حسن‌پور؛ معاون شهرسازی و معماری شهرداری بجنورد و عباس نقیب؛ رئیس سازمان نظام مهندسی خراسان شمالی برگزار شده بود، اجرای ماده ۱۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول بررسی و پیشنهادهایی برای اجرای بهتر این طرح ارائه شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مواد ۱۳ و ۱۴ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان جوین استان خراسان رضوی

بخش ۴ حوزه ثبتی جوین
اراضی بید پلاک ۱۴ اصلی
۱-برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۰۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به کلاسه ۶۲-۱۴۰۵ تصرفات مالکانه خانم صغري خدادوست مقدم فرزند محمد علي به نشاني جوين روستاي بيد در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۰۰۶/۴۷ مترمربع از پلاك ۲۳۵۴ فرعي و مالكيت خود متقاضي و مالكيت آقاي جعفر برغمدي فرزند عباس كسر گرديده است.
اراضی حسن آباد جزندر پلاک ۲۰۴ اصلی
۲-برابر آرای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۰۳۵ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۰۳۶ و ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۰۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به کلاسه ۵۲۵،۵۲۶ -۱۴۰۴ تصرفات مالکانه آقایان ابوالقاسم ، عباسعلی و حسن جهان بین فرزندان عزیز به نشانی جوین روستای جزندر در سه قطعه زمین مزروعی هر یک به مساحت ۱۳۲۱۴ مترمربع و از مالکیت آقای عزیز جهان بین فرزند محمد کسر گردیده است.
۳-برابر راي شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۰۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به کلاسه ۵۵۳-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه آقاي حسن جهان بين فرزند عزيز به نشاني جوين روستاي جزندر در يك قطعه زمين مشجر به مساحت ۲۹۴۷/۵۴ مترمربع و از مالكيت مشاعی آقای عزیز جهان بین فرزند محمد محرز و کسر گردیده است
۴-برابر راي ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۰۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به کلاسه ۶۶۸-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه آقاي عليرضا نفيسي جم فرزند علي محمد به نشاني جوين روستاي جزندر در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۰۳۲۴/۰۵ مترمربع و از مالكيت آقاي علی محمد جزندری فرزند علی اکبر کسر گردیده است.
۵-برابر راي ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۰۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به کلاسه ۶۶۹-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه آقاي محمدرضا نفيسي جم فرزند علي محمد به نشاني جوين روستاي جزندر در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۶۹۸۹/۱۹ مترمربع و از مالكيت آقای علی محمد جزندری فرزند علی اکبر کسر گردیده است.
۶-برابر آرای ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۰۳۹ الی ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۰۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ به کلاسه ۶۷۱،۶۷۲-۶۷۰ ۱۴۰۴ تصرفات مالکانه آقاي اسماعيل نفيسي جم فرزند علي محمد به نشاني جوين روستاي جزندر در سه قطعه زمين مزروعي قطعه اول به مساحت ۱۸۰۹۳/۴۸ مترمربع قطعه دوم به مساحت ۵۹۴۷/۰۸ مترمربع قطعه سوم به مساحت ۴۲۰۳۴/۸۱ مترمربع و از مالكيت آقای علی محمد جزندری فرزند علی اکبر کسر گردیده است.
بخش ۷ حوزه ثبتی جوین
اراضی اندوقان پلاک ۱ اصلی
۷-برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ به کلاسه ۱۱۴-۱۴۰۵ تصرفات مالکانه آقاي حسين حكم ابادي فرزند محمد به نشاني جوين شهرحكم آباد در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۷۰۵۵/۱۷ مترمربع و از مالكيت آقای محمد مهدی صالح ابادی فرزند عباس کسر گردیده است .
اراضی شاهواج پلاک ۲ اصلی
۸-برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ به کلاسه ۶۶۲-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه آقاي علی کلاته آقامحمدی فرزند علی اصغر به نشانی نقاب در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۸۰۸۰/۲۶ مترمربع از ۱۲ فرعی از مالکیت آقایان قربانعلی نقابی فرزند قنبر علی و از مالکیت اقای قاسم لاری کسر گردیده است.
اراضی چهل بند پلاک ۳- اصلی
برابر آرای ذیل تصرفات مالکانه آقای علی کلاته آقامحمدی فرزند علی اصغر به نشانی جوین نقاب در تعداد ۱۹ قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه چهل بند بشرح ذیل می باشد
۹-برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۷۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ به کلاسه ۴۱۵-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۰۲۵/۳۵مترمربع ، برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۷۸۸ مورخ ۱۴۰/۱۱/۰۲ به کلاسه ۴۷۰-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۹۲۴/۱۴ مترمربع ، ، برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ به کلاسه ۴۱۹-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۵۵۲/۷۲ مترمربع هر سه قطعه از مالكيت مشاعی آقای خداداد خلاد آقامحمدی فرزند علی محمد کسر گردیده است.
۱۰-برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۶۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ به کلاسه ۴۱۷-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۹۶۲/۳۰ مترمربع ، ، برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۳۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ به کلاسه ۶۶۴-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۲۷۱/۲۹ مترمربع هر دو قطعه از مالكيت آقای میرزا محمد کلاته اقامحمدی فرزند نوروزعلی کسر گردیده است.
۱۱-برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۷۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ به کلاسه ۴۱۸-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۹۹۸/۰۰ مترمربع و از مالكيت آقای علی اصغر کلاته آقامحمدی فرزند اله وردی ، ، برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ به کلاسه ۴۱۳-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۱۲۹/۸۸ مترمربع از مالكيت آقای حبیب اله نقابی فرزند اروجعلی کسر گردیده است
۱۲-برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۷۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ به کلاسه ۴۲۱-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۵۰۸۹/۵۸ مترمربع از مالكيت آقای غلامحسین کلاته آقامحمدی فرزند محمداسماعیل، ، برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۸۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ به کلاسه ۴۲۴/۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۵۱۷۸/۱۱ مترمربع و از مالكيت آقای علی اصغر کلاته آقامحمدی فرزند اله وردی کسر گردیده است.
۱۳-برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۷۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ به کلاسه ۴۲۶-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۳۵۱/۴۲ مترمربع ، برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۸۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ به کلاسه ۴۳۱-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۴۹۰۱/۸۸ مترمربع هر دو قطعه از مالكيت آقای علی محمد کلاته آقامحمدی فرزند اله وردی کسر گردیده است.
۱۴-برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۷۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ به کلاسه ۴۳۳-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۳۷۲/۶۵ مترمربع از مالكيت آقای غلامرضا نقابی فرزند علی اکبر ، ، برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۷۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ به کلاسه ۴۳۴-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۹۴۹/۷۰ مترمربع از مالكيت آقای علی اصغر کلاته آقامحمدی فرزند اله وردی کسر گردیده است
۱۵-برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۷۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ به کلاسه ۴۳۵-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۴۰۰/۳۲ مترمربع ، ، برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۹ به کلاسه ۴۳۷-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۸۴۵/۱۴ مترمربع هر دو قطعه از مالكيت آقای علی اصغر کلاته آقامحمدی فرزند اله وردی و بخشی از فاقد ثبت کسر گردیده است
۱۶-برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ به کلاسه ۶۴۴-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۳۹۹۳/۶۶ مترمربع و از مالكيت آقایان علی اصغر عباس ابادی فرزند قاسمعلی و مهدی خان بیدخوری ، ، برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۲۹۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ به کلاسه ۶۶۵-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۵۴/۵۷ مترمربع از پلاک ۳۵ فرعی از مالکیت اقای قربانعلی نقابی فرزند قنبرعلی کسر گردیده است.
۱۷-برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ به کلاسه ۶۶۱-۱۴۰۴ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۱۸۱۱/۲۱ مترمربع و از مالكيت آقایان عبدالحسین جمالی و مهدی خان بیدخوری ، ، برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ به کلاسه ۶۶۶-۱۴۰۰ در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۸۹۲۶/۱۸ مترمربع از مالكيت اقای یوسف کلاته آقامحمدی فرزند ابراهیم ، ورثه توسلی و ورثه محمد مظلومی

۱۸-برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۱۸۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ به کلاسه ۶۵۲-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه خانم نرجس نقابي فرزند عبدالكريم به نشاني جوين نقاب در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۴۴۷/۲۷ مترمربع و از مالكيت مشاعی اقای محمد کلاته اقامحمدی فرزند علی محمد کسر گردیده است.
۱۹-برابر .آرای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۳۳۹ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۳۳۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۳۳۵ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۳۳۱ ، مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ به کلاسه ۲۰۸،۲۰۹ ، ۲۱۰ ، ۲۰۴-۱۴۰۵ تصرفات مالکانه آقای موسی الرضا و خانم ها سهیلا ، نرجس و زهرا شهرت همگی هویدا منش فرزندان عباس به نشانی جوین نقاب علی الطریق الارث در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۷/۹۵ مترمربع و از مالکیت خود متقاضیان کسر گردیده است.
۲۰-برابرراي۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۳۳۲،۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۳۳۴،۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۳۲۹ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۳۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ به کلاسه ۲۰۷، ۲۰۶ ، ۲۰۵ ، ۲۰۳ -۱۴۰۵ تصرفات مالکانه آقای موسی الرضا و خانم ها سهیلا ، نرجس و زهرا شهرت همگی هویدا منش فرزندان عباس به نشانی جوین نقاب علی الطریق الارث در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۱/۲۸ مترمربع و از مالکیت خود متقاضیان کسر گردیده است.
۲۱-برابر آرای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۲۸۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۲۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ به کلاسه ۱۷۴،۱۷۵-۱۴۰۵ تصرفات مالکانه آقایان علی و آرمان اشکان فرزندان ذبیح اله به نشانی جوین نقاب در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۵۴۱۶۰/۶۰ مترمربع قطعه دوم به مساحت ۳۴۰۰۲/۲۴ مترمربع از پلاک ۳۶۸ فرعی و از مالکیت آقای ذبیح اله اشکان و خود متقاضی کسر گردیده است.
اراضی یام پلاک ۴ - اصلی
۲۲-برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۱۸۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ به کلاسه ۶۶۰-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه آقاي علی کلاته آقامحمدی فرزند علی اصغر به نشانی نقاب در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۷۰۰ مترمربع و از مالكيت آقای علی کلاته اقامحمدی فرزند قربانعلی کسر گردیده است.
۲۳-برابر راي ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۲۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ به کلاسه ۱۴۰۵-۱۳۵ تصرفات مالکانه آقاي ابراهيم بهبودي عطائي فرزند علي به نشاني جوين كلاته آقامحمد در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۰۳۸/۵۰ مترمربع و از مالكيت آقای عبدالعلی ملایجردی فرزند محمد اسماعیل و بخشی از فاقد ثبت کسر گردیده است.
اراضی ابراهیم آباد پلاک ۳۴ - اصلی
۲۴-برابر راي ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۱۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ به کلاسه۵۴۰-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه خانم پوران قلیچی فرزند آقاجان به نشانی جوین روستای قارزی در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۳۵۰/۱۰ مترمربع و از مالكيت آقای آقاجان قلیچی فرزند قدرت اله کسر گردیده است.
۲۵-برابر راي ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۱۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ به کلاسه۵۳-۱۴۰۵ تصرفات مالکانه آقای محمد صالح آبادی فرزند زین العابدین به نشانی جوین روستای قارزی در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۲۰۰/۲۹ مترمربع و از مالكيت آقای آقاجان قلیچی فرزند قدرت اله کسر گردیده است.
اراضی قارزی پلاک ۳۵ - اصلی
۲۶-برابر آرای ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۱۱۶ الی ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۱۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ به کلاسه ۵۳۸، ۵۳۹ ، ۵۵۸ -۱۴۰۵ تصرفات مالکانه خانم ها میترا ، مریم و مینا خیرخواه فرزندان حسن به نشانی جوین روستای قارزی در سه قطعه زمین مزروعی قطعه ۱ به مساحت ۵۱۰۰/۵۶ مترمربع قطعه ۲ به مساحت ۴۴۹۴ مترمربع قطعه ۳ به مساحت ۳۹۵۳/۵۶ مترمربع و از مالکیت آقای آقاجان قلیچی فرزند قدرت اله کسر گردیده است.
۲۷-برابر راي ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۱۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ به کلاسه۵۵۹-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه خانم بهجت قلیچی فرزند آقاجان به نشانی جوین روستای قارزی در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۵۳۵/۰۶ مترمربع از پلاک ۹۵ فرعی و از مالکیت آقای رضا قلیچی فرزند آقاجان کسر گردیده است.
۲۸-برابر راي۱۴۰۵۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۳۱۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ به کلاسه۴۳-۱۴۰۵ تصرفات مالکانه خانم مهوش قلیچی فرزند آقاجان به نشانی جوین روستای قارزی در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۰۰۰/۳۲ مترمربع از پلاک ۹۲ فرعی از ۳۵-اصلی اراضی قارزی بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای حسین قلیچی فرزند آقاجان کسر گردیده است.
اراضی زورآباد پلاک ۵۰ - اصلی
۲۹-برابر آرای۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۲۴ الی ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۲۶ مورخ ۳۰/۰۵/۱۴۰۵ به کلاسه ۵۳۰۳۹۰۴۰۶۴۲۲۲۴۰ ، ۵۲۹۳۰۶۴۰۶۵۱۷۹۴۰ و ۱۳۳-۱۴۰۵ تصرفات مالکانه آقاي عيسي نيک خواهي فرزند باباجان به نشاني جوين زورآباد در ۳ قطعه زمين مزروعي قطعه ۱ به مساحت ۸۹۷۳/۴۲ مترمربع قطعه ۲ به مساحت ۱۴۱۲۲/۶۷ مترمربع قطعه ۳ به مساحت ۱۷۷۷۳/۷۵ مترمربع از پلاك ۹۰ فرعي از ۵۰ اصلي اراضی زورآباد بخش ۷ جوین و از مالکیت خود متقاضی و آقای غلامعلی زورآبادی فرزند جهانگیر کسر گردیده است.
۳۰-برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۵۲ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۶۸ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ به کلاسه ۴۴۶ ، ۴۵۹ -۱۴۰۳ تصرفات مالکانه آقاي خالق صادقی نیک فرزند حجی قربان در ۲ قطعه زمین مزروعي قطعه ۱ به مساحت ۸۰۹۱/۶۱ مترمربع قطعه ۲ به مساحت ۱۵۰۹۴/۴۲ مترمربع از پلاک ۹۰ فرعي از ۵۰ اصلي اراضی زورآباد بخش ۷ جوین و از مالکیت آقایان محمد ولی اسکندری فرزند محمد ابراهیم ، غلامرضا و موسی زور آبادی فرزندان محمد کسر گردیده است.
۳۱-برابر آرای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۵۸ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ به کلاسه ۴۶۲،۲۷۰-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه آقاي خالق صادقی نیک فرزند حجی قربان در ۲ قطعه زمین مزروعي قطعه ۱ به مساحت ۷۱۰۲/۲۴ مترمربع قطعه ۲ به مساحت ۸۶۷۲/۸۵ مترمربع از پلاک ۹۰ فرعي از ۵۰ اصلي اراضی زورآباد بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای طالب زورآبادی فرزند محمد کسر گردیده است.
۳۲-برابر آرای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۲۰۱ ، ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۲۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ به کلاسه ۲۶۷،۲۹۷-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه آقاي خالق صادقی نیک فرزند حجی قربان در۲ قطعه زمین مزروعي قطعه ۱ به مساحت ۷۷۸۹/۰۶ مترمربع قطعه ۲ به مساحت ۸۱۰۴/۸۰ مترمربع از پلاك ۹۰ فرعي از ۵۰ اصلي اراضی زورآباد بخش ۷ جوین و از مالکیت خانم معصومه ایلدر آبادی فرزند بابا خان کسر گردیده است.
۳۳-برابر آرای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۲۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰