WWW.QUDSONLINE.IR
سه‌شنبه ۱۷ شهریور ۱۴۰۵ | ۲۶ ربیع‌الاول ۱۴۴۸ | ۸ سپتامبر ۲۰۲۶ | سال سی و نهم | شماره ۱۱۰۲۰ | ۸ صفحه سراسری + ۸ صفحه روزنامه استانی | قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

قدس
روزنامه صبح ایران

دبیر شورای عالی امنیت ملی و سخنگوی وزارت خارجه در نطق‌های جداگانه به اعمال محدودیت‌های جدید برای تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز و ایجاد منطقه ممنوعه دریایی اشاره کردند

برگ جدید ایران در جنگ

حرف‌های نماینده رهبر معظم انقلاب در شورای عالی امنیت ملی و دبیر شورای عالی امنیت ملی در رسانه ملی، دو محور مهم داشت. نخست، تغییرات راهبردی در جنگ، دیپلماسی و مقابله با محاصره و دوم، اعلام منطقه ممنوعه جدید در خلیج فارس؛ دو محوری که روز دوشنبه در نشست خبری سخنگوی وزارت خارجه هم تکرار شد. دبیر شورای عالی امنیت ملی البته به حمله هشدارآمیز به ناو جنگی آمریکایی هم اشاره کرد؛ حمله‌ای که به‌نظر می‌رسد همان حمله‌ای است که فرماندهی مرکزی ارتش آمریکا - سنتکام - در پستی که در شبکه ایکس منتشر کرد تلویحاً به آن اشاره کرده بود. سرلشکر رضایی یکشنبه‌شب در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری، با اعلام محدودیت جدید در منطقه خلیج فارس و دریای عمان، گفت: طی روزهای آینده یک منطقه ممنوعه...

۲

نگاهی به «اسکورت»
تازه‌ترین ساخته یوسف حاتمی‌کیا
و تجربه موفق او در سینمای جاده‌ای
تغییر مسیر جسورانه پسر ابراهیم

۶

کوشنر و ویتکاف بدون نتیجه‌ای ملموس کی‌یف را ترک کردند
بازگشت قطار خالی آمریکا از شرق اروپا

۳

آیا سی‌ان‌جی می‌تواند بار بنزین ۱۰ هزار تومانی را سبک کند
و موجب ترمیم شکاف تولید و مصرف بنزین شود؟
گاز در مدار نجات بنزین

۴

تحلیل جهش تاریخی بازار سهام به آستانه کانال ۷ میلیون واحدی و حرکت نقدینگی به سمت تالار شیشه‌ای
بازار سرمایه زیر توفان تقاضا

۴

یادداشت
محسن فاطمی‌نژاد
در حسرت نسخه وطنی «إعلام الحربی»

۳

گردشگرانی که برای لایک بیشتر جان آدم‌ها را حراج می‌کنند
شغل شریف شکار انسان!

۸

واکاوی ابعاد صلح مدبرانه امام حسن مجتبی(ع) به مناسبت فرا رسیدن سالروز این واقعه تاریخی
از تغییر تاکتیکی در روش جهاد تا افشای چهره جبهه باطل

روایت

خشک‌شدن ۶۳درصدی پهنه‌های آبی در خوزستان «هور العظیم» را در معرض خطر قرار داده است
خزان عظیم هور

طبیعت

آگهی مزایده فروش ضایعات آهن آلات

شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی در نظر دارد ضایعات آهن آلاتی یکی از پروژه های خود واقع در شهرستان نیشابور را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ مهلت دارند تا جهت دریافت اسناد مزایده به نشانی مشهد - بلوار وکیل آباد - سید رضی ۸ - پلاک ۲۵۵ مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۵۱۳۶۰۷۳۵۳۵ داخلی ۱۰۲ واحد بازرگانی تماس حاصل نمایند .

۱۴۰۵۱۰۰۸۳

مناقصه تامین مواد اولیه (انواع چوب)

شرکت آرایه های معماری رضوی در نظر دارد جهت تامین مواد اولیه خود نسبت به خرید انواع چوب از جنس راش، تخته چوب گردو، تخته چوب توسکا ، چوب ساج و چوب ممرز، از طریق مناقصه برگزار، و تامین نماید. واجدین شرایط می توانندجهت دریافت اسناد به سامانه https://tender.epf.ir مراجعه و از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت ارسال پاکات به دبیرخانه شرکت به آدرس مشهد کیلومتر ۹ جاده کنه بیست شرکت آرایه های معماری رضوی اقدام نمایند: تلفن تماس ۵۱۳۲۴۸۰۲۴۱ داخلی ۱۰۶

۱۴۰۵۱۰۰۶۶

مناقصه تامین مواد اولیه (روکش چوب ساج)

شرکت آرایه های معماری رضوی در نظر دارد جهت تامین مواد اولیه خود نسبت به خرید روکش چوب ساج ، از طریق مناقصه برگزار، و تامین نماید. واجدین شرایط می توانندجهت دریافت اسناد به سامانه https://tender.epf.ir مراجعه و از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت ارسال پاکات به دبیرخانه شرکت به آدرس مشهد کیلومتر ۹ جاده کنه بیست شرکت آرایه های معماری رضوی اقدام نمایند:
تلفن تماس ۵۱۳۲۴۸۰۲۴۱ داخلی ۱۰۶

۱۴۰۵۱۰۰۵۷

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه منطقه لرستان به شماره ۶۲۳/۱۴۰۵/۱ (نوبت اول)

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان لرستان را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده عمومی ،با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی WWW.Setadiran.ir وباشماره‌مزایده۲۰۰۵۰۰۱۳۴۵۰۰۰۰۰۱به‌صورت‌الکترونیکی‌به‌فروش‌برساند.
-تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ :۱۴۰۵/۰۶/۱۷
-آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۷:۰۰ روز دوشنبه به تاریخ : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
-آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۷:۰۰روزپنجشنبه به تاریخ : ۱۴۰۵/۰۷/۰۲
-تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه به تاریخ : ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
-تاریخ بازدید از ساعت ۸:۰۰صبح روز سه شنبه به تاریخ : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ (بازدید همه روزه بجز پنجشنبه ها و ایام تعطیل مقدور می باشد)
-نحوه فروش :نقد و یا نقد و اقساط
*توجه :لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در جراید کثیر الانتشار منتشر و یا در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی WWW.Setadiran.ir مندرج می گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد،توجه فرمایید.

*توضیحات و شرایط
۱-کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می رسد۲- بنا به تشخیص بانک و در صورت انعقاد قرارداد در دفاتر اسناد رسمی بنا بر استناد اصل ۱۳۱ و در اجرای اصل ۱۲۳ قانون اساسی مبنی بر قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ،کلیه هزینه های مربوط به آن بر عهده برنده مزایده خواهد بود۳-بانک درقبول یا رد یک یا تمام پیشنهادات در هر مرحله مختار می باشد ۴-درخصوص املاک دارای متصرف؛ بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک ،تحویل مورد معامله ،افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امور مذکور بر عهده خریدار خواهد بود ۵-انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقد قرارداد اجاره به شرط تملیک و قرارداد فروش اقساطی (نقدو اقساط) و مبایعه نامه (نقدی) خواهد بود .۶- تمامی امور مربوط به اخذ سند تفکیکی ،اصلاح سند ،اصلاح پایانکار ،اخذ پایانکارو ... بر عهده برنده مزایده بوده و بانک هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت۷-مبالغ درج شده در ستون قیمت پایه کارشناسی در خصوص املاک مشاعی بر اساس سهم بانک قید گردیده است ۸-رعایت مفاد ماده (۱۰) دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری الزامی می باشد ۹- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی لازم به عمل آورند ۱۰-شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد .۱۱-علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۸۵۱۹۳۷۶۸و۸۸۶۹۹۷۳۷و۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس و یا به آدرس اینترنتی WWW.Setadiran.ir مراجعه نمایند .کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات ،شرایط و نحوه فروش در برد اعلام عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می باشد.
شناسه آگهی ۲۲۷۱۷۲۶ میم الف ۶

« املاک مورد مزایده»

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	سایر توضیحات
لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه منطقه لرستان – شماره مزایده مرجع: ۶۲۳/۱۴۰۵/۱ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۵۰۰۱۳۴۵۰۰۰۰۰۱												
۱	پلدختر -خیابان انقلاب جنوبی -کوچه انقلاب ۱۴ (دکتر آرمین)	معاونت پشتیبانی	۱/۱۱۶/۴۶۴	ساختمان	مسکونی	۳۰۳/۱۶	۳۵۵	۲۴/۲۶۲/۵۰۰/۰۰۰	۱/۱۶۴۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۲۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	عدم تخلیه	انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد - ملک باوضعیت موجود به فروش می رسد .
۲	پلدختر -خیابان سلمان فارسی جنوبی -کوچه انقلاب ۲۰	معاونت پشتیبانی	۱/۱۱۶/۷۱۹	ساختمان	مسکونی	۱۴۵/۸۳	۱۰۵	۲۳/۳۵۵/۷۳۱/۶۵۰	۳/۶۸۷دانگ مشاع از ۶ دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۲۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	عدم تخلیه	انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد - ملک باوضعیت موجود به فروش می رسد .
۳	پلدختر -شهر سراب حمام -شهرک -کوچه خیام -کوچه باکری	معاونت پشتیبانی	۸/۸۱۳	ساختمان	مسکونی	۹۶۵/۷۴	۱۷۲/۵	۱۹/۹۷۹/۹۳۲/۷۰۰	۲/۵۶۲۹ دانگ مشاع از ۶ دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۲۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	عدم تخلیه	انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد - ملک باوضعیت موجود به فروش می رسد .
۴	الیگودرز -شهرک صنعتی الیگودرز -جاده قدیم ازنا-شرکت نیک شویان پارس	معاونت پشتیبانی	۸/۱۶۹	سوله صنعتی	صنعتی	۱۰۰۰۰	۲۳۱۵/۴۴	۲۴/۹۳۶/۵۸۵/۸۷۵	۵/۴۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم	نقد و یا نقد و اقساط (۱۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	عدم تخلیه	ملک بصورت یک واحد تولیدی درشهرک صنعتی الیگودرز قراردارد انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایرموارد انجام می پذیرد - ملک با وضع موجود به فروش می رسد .
۵	الشتر خیابان شهید رحیمی -کوچه شهید مرادی	معاونت پشتیبانی	۲/۱۰۰/۳۸	ساختمان	مسکونی	۲۰۷/۶۴	۱۳۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۵۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	عدم تخلیه	انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد - ملک باوضعیت موجود به فروش می رسد .
۶	ازنا-خیابان انقلاب -مکان سابق شعبه انقلاب ازنا (مهر اقتصاد)	معاونت پشتیبانی	۲۴۷/۳۰/۴۱۷۰	ساختمان	تجاری	۱۲۵/۲۵	۱۷۷	۴۴۲/۳۴۵/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۵۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد - ملک باوضعیت موجود به فروش می رسد .
۷	بروجرد-خیابان صفا -روبروی درمانگاه سپاه -محل سابق شعبه صفا بروجرد	معاونت پشتیبانی	۹/۱۴۶/۷	ساختمان	تجاری	۱۴۲/۶۲	۱۸۸/۹۵	۸۱۱/۸۱۰/۱۰۰/۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۵۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد - ملک باوضعیت موجود به فروش می رسد .
۸	بروجرد-خیابان صفا -کوچه شهید روزبهانی -کوچه بن بست شهید پیری پلاک ۴۰	معاونت پشتیبانی	۱/۲۰۴۳/۳۲	ساختمان	مسکونی	۲۲۰	۱۰۰	۷۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۴۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	عدم تخلیه	انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد - ملک باوضعیت موجود به فروش می رسد .
۹	الشتر-روستای پیرکه -کوچه شهید میرزا حسن کریمی -پلاک ۱۳۸	معاونت پشتیبانی	۱۲۴/۱۱۹	ساختمان	مسکونی	۸۱/۰۹	۲۲۵	۱۵/۳۱۸/۴۰۶/۴۰۰	۳/۸۷۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۲۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	عدم تخلیه	انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد - ملک باوضعیت موجود به فروش می رسد .

۱۴۰۵۱۰۰۳۳ ف

خبر

نشست فصلی شورای حکام با دستور کار فشار بر ایران آغاز شد

خوش‌رقصی‌های گروسی برای آمریکا

گروه سیاسی | نشست فصلی شورای حکام صبح دوشنبه در مقر آژانس بین‌المللی انرژی اتمی آغاز به کار کرد که گفته می‌شود این آژانس بنا دارد با فشار آمریکا، قطعنامه‌ای علیه ایران صادر کند؛ قطعنامه‌ای پیشنهادی از سوی آمریکا و سه کشور اروپایی انگلیس، فرانسه و آلمان که ممکن است پرونده هسته‌ای را به شورای امنیت بفرستد.

طبق اعلامیه‌ای که در وبگاه آژانس منتشر شده است، این نشست که از ۷سپتامبر (۱۶ شهریور) ساعت ۱۰ به وقت اروپای مرکزی آغاز شده، تا جمعه ۱۱ سپتامبر (۲۰ شهریور) ادامه خواهد داشت.پس از برگزاری نشست فصلی شورای حکام، دوشنبه هفته آینده اجلاس سالانه آژانس با حضور رؤسای سازمان‌های انرژی اتمی کشورهای عضو در مقر آژانس برگزار خواهد شد. محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی در رأس هیئتی در این اجلاس شرکت و سخنرانی خواهد کرد.

■گروسی خواهان همکاری فوری ایران با آژانس شد

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در نشست شورای حکام، بدون اشاره به کارشکنی‌های پیشین این آژانس در روند برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران، بار دیگر ایران را هدف قرار داده و از این کشور خواسته به همکاری‌های «سازنده» با آژانس بازگردد.

رافائل گروسی در بیانیه دیروز خود در شورای حکام، با ابراز نارضایتی فراوان از عدم امکان دسترسی به تمامی تأسیسات هسته‌ای ایران گفت: آژانس بیش از یک سال است که هیچ اطلاعاتی در مورد ذخایر اورانیوم با غنای کم و اورانیوم با غنای بالا تا ۶۰درصد ایران که تحت تأثیر حملات نظامی ژوئن ۲۰۲۵ قرار گرفته بودند، بدست نیاورده است.

او به درخواست شورای حکام در قطعنامه‌ای که در نوامبر سال گذشته به تصویب رسید، متوسل شد و اعلام کرد: آژانس در این مدت نتوانسته به وظایف خود تحت موافقت‌نامه پادمان‌های ان‌پی‌تی در تأسیسات هسته‌ای اعلام‌شده در ایران عمل کند.

وی بدون اشاره به دلایل ممانعت ایران از ورود بازرسان آژانس به تأسیسات هسته‌ای، تصریح کرد: در طول این دوره گزارش‌دهی، آژانس نه اطلاعاتی از ایران در مورد وضعیت مواد یا تأسیسات هسته‌ای اعلام‌شده خود دریافت کرده و نه به هیچ یک از آن تأسیسات برای انجام فعالیت‌های راستی‌آزمایی میدانی دسترسی داشته است.

گروسی در ادامه تأکید کرد: آژانس نتوانسته وضعیت تأسیسات هسته‌ای ایران را برای اهداف پادمانی و مواد هسته‌ای مرتبط راستی‌آزمایی کند و در نتیجه من نیز نمی‌توانم در مورد اجرای مفاد مرتبط با قطعنامه‌های شورای امنیت سازمان ملل یا قطعنامه‌های شورا در نوامبر سال گذشته و ژوئن امسال توسط ایران گزارشی ارائه دهم.

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی که در برهه‌ای از سوی برخی سیاسیون ایرانی به «جاسوسی برای اسرائیل» متهم شده بود، خواستار تغییر «فوری» شرایط کنونی حاکم بر تعاملات ایران و آژانس شد و تأکید کرد: این وضعیت باید به سرعت اصلاح شود.وی عدم اطلاع آژانس از تأسیسات و مواد هسته‌ای مرتبط با ایران و ناتوانی در انجام فعالیت‌های راستی‌آزمایی در این تأسیسات را مسئله‌ای نگران‌کننده و جدی برشمرد و خواهان همکاری ایران با آژانس شد.

گروسی تصریح کرد: من از ایران می‌خواهم که به‌طور سازنده با آژانس همکاری کند تا امکان اجرای کامل و مؤثر پادمان‌های آژانس در ایران فراهم شود و ایران مسئولیت‌های خود را تحت موافقت‌نامه پادمان‌های ان‌پی‌تی انجام دهد. او همچنین بازگشت به دیپلماسی و مذاکرات با هدف یافتن راه‌حلی برای مسائل مرتبط با برنامه هسته‌ای ایران را «ضروری» توصیف و اعلام کرد: آژانس آماده حمایت از چنین تلاش‌هایی است.

وی تلویحاً تلاش کرد حساسیت سایر کشورها نسبت به برنامه هسته‌ای ایران را افزایش دهد و تأکید کرد: وضعیت برنامه هسته‌ای ایران بر رژیم جهانی منع اشاعه تأثیر دارد.

گروسی در شرایطی خواهان همکاری و تعامل بیشتر ایران با آژانس است که بارها و بارها با نادیده گرفتن همکاری‌های چندین ساله ایران با این نهاد، به ارائه گزارش‌هایی مغرضانه پرداخته و حتی گمانه‌زنی‌ها در مورد احتمال افشای برخی اسرار هسته‌ای ایران از سوی آژانس را تقویت کرده است.

این مقام آژانس انرژی اتمی همچنین در واکنش به حملات اسرائیل و آمریکا به تأسیسات هسته‌ای ایران، هیچ واکنش جدی و بازدارنده‌ای نشان نداد و در مقاطعی حتی از محکوم کردن این اقدام‌ها خودداری کرد. او اما در مقابل، دائماً از ایران می‌خواهد همکاری‌های خود را از سر بگیرد.

گروسی در اظهاراتش تلاش کرد خود را نسبت به صدور قطعنامه‌ها، «بی‌طرف» نشان دهد و ادعا کرد کار آژانس با ایران، صرف نظر از تصویب احتمالی قطعنامه پیشنهادی ایالات متحده و سه کشور اروپایی انگلیس، فرانسه و آلمان علیه ایران، ادامه خواهد یافت.

در همین حال، روز گذشته سخنگوی دستگاه دیپلماسی کشور در خصوص تلاش آمریکا و ترویکای اروپایی برای تصویب قطعنامه در شورای حکام و ارسال پرونده ایران به شورای امنیت گفت: آن‌ها می‌گویند اسنپ‌بک قطعنامه‌های شورای امنیت را احیا کرده و این تلاش، نقض همان ادعایی است که داشتند و اثبات درستی ادعای ایران، روسیه و چین است که اسنپ‌بک را غیرقانونی و غیرقابل اعمال می‌دانستند.

بقایی با تأکید بر اینکه این اقدام بیش از پیش اروپایی‌ها را بی‌اعتبار می‌کند، افزود: خواسته آن‌ها بسیار نامعقول است. آمریکا و اسرائیل بانی عدم امکان دسترسی آژانس به تأسیسات هسته‌ای ایران هستند و مسیر را خودشان مسدود کردند و ایران را برای این انسداد شماتت می‌کنند و این نقض غرض است و نشانه بدذاتی و اینکه به دنبال تشدید اوضاع هستند و ایران تدابیر لازم را می‌اندیشد.

دبیر شورای عالی امنیت ملی و سخنگوی وزارت خارجه در نطق‌های جداگانه به اعمال محدودیت‌های جدید برای تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز و ایجاد منطقه ممنوعه دریایی اشاره کردند

برگ جدید ایران در جنگ

آرش خلیل‌خانه | حرف‌های نماینده رهبر معظم انقلاب در شورای عالی امنیت ملی و دبیر شورای عالی امنیت ملی در رسانه ملی، دو محور مهم داشت. نخست، تغییرات راهبردی در جنگ، دیپلماسی و مقابله با محاصره و دوم، اعلام منطقه ممنوعه جدید در خلیج فارس؛ دو محوری که روز دوشنبه در نشست خبری سخنگوی وزارت خارجه هم تکرار شد.

دبیر شورای عالی امنیت ملی البته به حمله هشدارآمیز به ناو جنگی آمریکایی هم اشاره کرد؛ حمله‌ای که به‌نظر می‌رسد همان حمله‌ای است که فرماندهی مرکزی ارتش آمریکا - سنتکام - در پستی که در شبکه ایکس منتشر کرد تلویحاً به آن اشاره کرده بود.

■یک منطقه ممنوعه جدید

سرلشکر رضایی یکشنبه‌شب در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری، با اعلام محدودیت جدید در منطقه خلیج فارس و دریای عمان، گفت: طی روزهای آینده یک منطقه ممنوعه جدید اعلام می‌کنیم که شامل فاصله میان خط محاصره آمریکا تا بنادر بارگیری می‌شود.وی با اشاره به تغییر راهبرد ایران در حوزه جنگ، دیپلماسی و مقابله با محاصره بیان کرد: حملات بی‌سابقه به پایگاه‌های آمریکا در اردن و اربیل، حمله به ناو آمریکا، ایجاد منطقه ممنوعه جدید، فعال‌سازی کریدورهای زمینی و ایجاد مسیر مورد توافق با عمان از جمله این تغییرات است. سرلشکر رضایی درخصوص آخرین وضعیت تنگه هرمز اظهار کرد: پس از خروج ترامپ از تفاهم‌نامه اسلام‌آباد، ما با بررسی و جمع‌بندی روند یک سال گذشته به این نتیجه رسیدیم که باید راهبردهای جدیدی چه در جنگ، چه در مذاکرات و چه در موضوع محاصره به کار بگیریم و نخستین تغییر در تنگه هرمز است.وی ادامه داد: تنگه هرمز کاملاً بسته است و ادعای آمریکا مبنی بر عبور کشتی‌ها و نفتکش‌ها دروغ است، البته آن‌ها اقدام‌هایی برای عبور از مسیر صخره‌ای عمان دارند که بعضی کشتی‌ها با ناوبری خاموش قصد عبور می‌کنند که عمدتاً هم ضربه می‌خورند و البته ما به دلایل زیست محیطی فعلاً تصمیم به غرق کردن آن کشتی‌ها نداریم.

دبیر شورای عالی امنیت ملی با اعلام محدودیت جدید در منطقه خلیج فارس و دریای عمان تشریح کرد: در روزهای آینده یک منطقه ممنوعه جدید اعلام می‌کنیم که شامل فاصله میان خط محاصره آمریکا تا بنادر بارگیری می‌شود و هر کشتی در دو سوی تنگه هرمز به حرکت دربیاید و قصد حرکت به سوی تنگه را داشته باشد وارد فهرست تحریمی ایران شده و تنگه هرمز نقطه‌ای است که ما می‌توانیم تحریم اعمال کنیم، بنابراین یک منطقه ممنوعه تحریمی برای محدوده تعیین شده ایران ایجاد می‌شود که کشتی‌های متخلف که بدون هماهنگی با ایران اقدامی کنند وارد فهرست تحریمی ایران می‌شوند و عواقبی مانند مشکل در بیمه و عبور و مرورهای بعدی خواهند داشت؛ بنابراین نخستین تغییر رویکرد ایران در تنگه هرمز است که فشارهای بیشتری بر آمریکا وارد خواهد کرد.وی افزود: در راستای تغییر راهبرد جنگی و البته اقدام علیه محاصره، از ابتدای جنگ ۱۲روزه، برای نخستین بار حدود ۴۸ساعت پیش موشک ضدناوشکن ایرانی را بالای سر یک ناو آمریکایی آزمایش کردیم. این موشک خاص، جهنمی برای آمریکایی‌ها به‌وجود آورد و فرار کردند. این حمله مهم را حتی سنتکام نتوانست کتمان کند و این هشداری مهم به دشمن بوده و به معنای آن است که محاصره دریایی آسیب‌پذیر است.

رضایی در ادامه تشریح کرد: در راستای تغییر رویکرد در مواجهه با محاصره در حوزه تجارت خارجی نیز یک تغییر در حال روی دادن است و کشوری همچون ایران که ۱۵همسایه دارد نباید متکی صرف بر تجارت دریایی باشد و کریدورهای زمینی در حال فعال شدن هستند.سردار رضایی با اشاره به ایجاد مسیر مورد توافق ایران و عمان در تنگه هرمز، بیان کرد: کریدور جدید بین‌المللی که ایران بر آن مدیریت دارد با برادران عمانی تعیین شده است و در روزهای آینده اعلام خواهد شد.

> این موشک خاص، جهنمی برای آمریکایی‌ها به وجود آورد و فرار کردند. این حمله مهم را حتی سنتکام نتوانست کتمان کند و این هشداری مهم به دشمن بود

■جنگ اقتصادی و تحریم ادامه تجاوز است

سخنگوی وزارت خارجه هم دیروز در واکنش به تشدید جنگ نفتکش‌ها در روزهای اخیر، به هدف گرفته شدن ناوگان جنگی آمریکا در دریای عمان اشاره کرد و گفت: یک تحول تعیین‌کننده در راهبرد دفاعی ایران صورت گرفته و ما تدابیر لازم را در مقابل محاصره دریایی اتخاذ می‌کنیم.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی کشورمان در پاسخ به پرسش خبرنگار قدس آنلاین درباره تشدید آنچه جنگ نفتکش‌ها خوانده شده، آثار آن و اینکه رایزنی‌هایی برای کاهش این تنش صورت گرفته، اظهار کرد: آنچه اتفاق افتاد مطمئن باشید از نظر تدابیر دفاعی جمهوری اسلامی ایران علیه ناوهای جنگی آمریکا، یک تحول تعیین‌کننده بود. این موضوع بهانه‌ای شد برای حمله آمریکا به شناورهای تجاری ایران که هم اقدامی تروریستی است و هم خلاف قانون.

بقایی افزود: اینکه وزیر دفاع آمریکا به آن افتخار می‌کند، اعتراف به یک جنایت جنگی است و مادامی که جنگ اقتصادی و تحریم ادامه داشته باشد، به معنای ادامه تجاوز است و از نظر حقوق، ایران را مجاز می‌کند اقدام‌های لازم را اتخاذ کند؛ ازاین‌رو اقدام‌های ایران کاملاً دفاعی در برابر تجاوز نظامی آمریکاست.وی روایت آمریکایی درباره اینکه حمله به نفتکش‌ها واکنش دفاعی به حمله موشکی ایران به ناوهایش بوده را دروغ خواند و افزود: برای کشوری که خودش را بزرگ‌ترین ابرقدرت تاریخ لقب داده است، اینکه متوسل به چنین تهدیدهایی شود و برای حمله به کشتی‌های تجاری در تلافی آن چیزی که خودشان اعتراف کرده‌اند، یعنی حمله ایران به ناو نظامی‌شان، اقدام کند، واقعاً هیچ افتخاری ندارد.

وی در خصوص روند مذاکرات ایران و عمان درباره کنترل تنگه هرمز هم گفت: ایران و عمان به عنوان دو دولت ساحلی، با جدیت مذاکرات برای تعیین مسیرهای امن را شروع کرده‌اند که پیشرفت خوبی داشته و اگر در برهه‌هایی شاهد فراز و فرودهایی بوده، به حساب برخی طرف‌های ثالث بگذارید که مخل روند بوده‌اند، اما الان می‌توانیم ادعا کنیم مذاکرات به مراحل نهایی رسیده و احتمالاً ظرف روزهای آینده توافق دو کشور در سازمان دریانوردی ثبت خواهد شد، اگر برخی طرف‌های بدسگال در این مسیر اختلال ایجاد نکنند.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به پرسشی درباره تأثیر توافق ایران و عمان بر تردد در تنگه هرمز و موضع آمریکا بیان کرد: فرض ما این است که دو دولت ساحلی تنگه هرمز، منافع و مصالح خود را در نظر می‌گیرند. عمان نیز به‌عنوان کشور همسایه و ساحلی و با توجه به روابط دیرینه و بسیار خوب با ایران، در این روند با حسن نیت عمل کرد.

وی افزود: اینکه در مراحل بعد با چه شرایطی مواجه خواهیم شد، باید منتظر ماند دید. همان‌طور که پیش‌تر نیز گفته‌ایم، تفاهم میان ایران و عمان شرط لازم برای ایجاد امنیت در مسیرهای تردد تنگه هرمز است، اما شرط کافی نیست.

سخنگوی وزارت خارجه تأکید کرد: ناامنی در تنگه هرمز محصول تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی است و تجاوز آمریکا همچنان ادامه دارد؛ بنابراین تا زمانی که این وضعیت ادامه داشته باشد، کشتی‌ها نمی‌توانند با اطمینان و احساس امنیت از این مسیر تردد کنند.

روزشمار جنگ | روز صد و هشتاد و هفتم

هرمز هنوز یکی از مهم‌ترین اهرم‌های ایران است، اما کشورهای منطقه تلاش می‌کنند برای کاهش وابستگی به آن آماده شوند

هرمز و پنجره فرصت

گروه سیاسی | در روز گذشته ایران نخستین بار پس از تشدید جنگ دریایی، از معماری مورد نظر خود برای تردد در هرمز سخن گفت. دبیر شورای عالی امنیت ملی اعلام کرد ایران در روزهای آینده یک «منطقه محدودشده» در حوالی تنگه هرمز معرفی خواهد کرد و همزمان مسیر تازه کشتیرانی مورد توافق با عمان را اعلام می‌کند. با وجود اینکه جزئیات این طرح هنوز روشن نشده اما همین اعلام، از نظر راهبردی معنا دارد.

■از بستن تا تنظیم

بستن کامل هرمز یک اهرم قدرتمند اما پرهزینه است. اختلال بدون تفکیک، نه فقط آمریکا بلکه چین، کشورهای عربی خلیج فارس و دیگر شریکان اقتصادی ایران را هم متضرر می‌کند. تعریف مسیر مجاز و منطقه محدودشده، اگر قابلیت اجرا پیدا کند، منطق متفاوتی دارد. ایران به‌جای محروم کردن همه از عبور، می‌تواند امنیت عبور را به رفتار سیاسی و نحوه تعامل کشورها با محاصره آمریکا پیوند بزند. این یعنی تلاش برای تبدیل جغرافیا به ابزار مدیریت.

استیون زونس، استاد دانشگاه سان‌فرانسیسکو، در الجزیره به همین دوگانگی اشاره کرده است. او از یک سو معتقد است نیروهای ایرانی که بخواهند منطقه محدودشده را به‌صورت نظامی اعمال کنند در برابر آمریکا آسیب‌پذیر خواهند بود؛ اما از سوی دیگر اعتراف می‌کند که چنین منطقه‌ای می‌تواند مأموریت نیروهای آمریکایی را پیچیده‌تر و شرکت‌های کشتیرانی و بیمه‌گران را نسبت به عبور از تنگه محتاط‌تر کند.

داده‌های بازار نشان می‌دهد این اهرم صرفاً نظری نیست. رویترز گزارش کرده میانگین عبور کشتی‌های کالایی از هرمز به پایین‌ترین سطح از ماه می رسیده و نفت برنت در ۷ سپتامبر به نزدیکی ۱۰۰ دلار در هر بشکه حرکت کرده است.

■آسیب‌پذیری باید متقابل باشد

مرحله دوم راهبرد ایران در تهدید تازه محمدباقر قالیباف دیده می‌شود. رئیس مجلس پس از حمله آمریکا به نفتکش‌های ایرانی هشدار داد زنجیره نفت و گاز شرکت‌های آمریکایی در منطقه نیز «در تیررس ایران» قرار دارد و نوشت: «اگر دارایی‌های ما را بزنید، خودتان زده می‌شوید». منطق پشت این موضع روشن است. واشنگتن می‌خواهد نفت ایران را به نقطه آسیب‌پذیر جنگ تبدیل کند؛ ایران در مقابل تلاش می‌کند نشان دهد اقتصاد انرژی طرف مقابل و شبکه‌ای که از حضور آمریکا در خلیج فارس منتفع می‌شود نیز نمی‌تواند کاملاً بیرون از محاسبه جنگ باقی بماند. این همان مسیری است که از حمله به ناوهای آمریکایی آغاز شد. فشار اقتصادی آمریکا زمانی برای واشنگتن جذاب‌تر است که هزینه اجرای آن محدود بماند. راهبرد ایران، در مقابل، بر افزایش همین هزینه استوار شده است.

■یک ریسک برای ایران

تنگه هرمز فقط برای ایران اهرم نمی‌سازد. جنگ در حال وادار کردن همسایگان ایران به سازگار شدن با جهانی است که اتکا به هرمز برای آن‌ها پرهزینه است. انور قرقاش، مشاور رئیس امارات اعلام کرده است ابوظبی ظرفیت بنادر ساحل شرقی، خطوط لوله، راه‌آهن و مسیرهای تجاری جایگزین را توسعه می‌دهد تا صادرات انرژی این کشور «گروگان» بحران هرمز نماند. در همان نشست، ماجد الانصاری، سخنگوی وزارت خارجه قطر، گفت اتحاد راهبردی با آمریکا برای امنیت کشورهای خلیج فارس «مهم است، اما کافی نیست» و منطقه باید به سمت توان امنیتی مستقل‌تر حرکت کند.

برای ایران، این تحول هم فرصت است و هم هشدار. ناتوانی آمریکا در تضمین بی‌هزینه امنیت آبراه، محدودیت چتر امنیتی واشنگتن را آشکار کرده است. اما اگر بحران طولانی شود، نتیجه دیگرش می‌تواند سرمایه‌گذاری گسترده کشورهای عربی برای کاهش وابستگی دائمی به هرمز باشد. باید در نظر گرفت اهرمی که بیش از اندازه استفاده شود، دیگران را به ساخت جایگزین آن تشویق می‌کند.

لئون پانتا، وزیر دفاع پیشین آمریکا در گفت‌وگو با گاردین هشدار داده جنگ ممکن است ۶ماه دیگر نیز بدون نتیجه ادامه پیدا کند و به یک «جنگ بی‌پایان» دیگر برای واشنگتن تبدیل شود. این همان جایی است که زمان اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. آمریکا باید هزینه نظامی حفاظت از کشتیرانی و فشار اقتصادی را تحمل کند. ایران نیز باید مراقب باشد زمان، اهرم هرمز را به انگیزه‌ای برای ساختن مسیرهای جایگزین تبدیل نکند.

بنابراین آزمون اصلی این است که ایران بتواند کنترل جغرافیایی خود بر هرمز را به یک ترتیبات سیاسی و اقتصادی قابل مذاکره تبدیل کند، پیش از آنکه منطقه راه‌هایی برای کم‌اثر کردن این مزیت پیدا کند. هرمز دیگر فقط جایی برای عبور کشتی‌ها نیست، بلکه به میدان رقابت بر سر تثبیت اقتدار و ثبات سیاسی تبدیل شده است.

دیدگاه

جنگ اقتصادی روی زخم ناترازی

محمد ولایی | اعلام رسمی دولت مبنی بر افزایش قیمت سوم بنزین را شاید بتوان نخستین مواجهه مستقیم مردم با جنگ اقتصادی تلقی کرد. تصمیمی ناگزیر که برای مقابله با جنگ اقتصادی دشمن با باک خودروهای مردم اتخاذ شده و قرار است شکاف تولید و مصرف بنزین را کاهش دهد و در میانه محدودیت ارزی، کشور را از واردات بنزین و ارزبری آن بی‌نیاز کند.

جنگ اگرچه می‌تواند ناترازی را تشدید کند، اما نمی‌توان آن را محصول جنگ دانست؛ چراکه قیمت‌گذاری عجیب سوخت در ایران و ناترازی حاصل از مصرف بی‌رویه و قاچاق، معضلی ساختاری است که سال‌هاست کشور را درگیر خود کرده و بارها از ضرورت اصلاح آن سخن گفته شده است.

در اصلِ مدیریت مصرف و واقعی کردن قیمت سوخت تردیدی نیست؛ مسئله‌ای که کشور را با پیامدهای سنگینی مثل مصرف بالا، قاچاق، استفاده غیربهینه از خودرو، فشار بر بودجه و منابع انرژی، یارانه بیشتر به خودروهای بیشتر و پرمصرف‌تر، ارزبری و وابستگی به واردات بنزین و عدم جذابیت سرمایه‌گذاری در بخش انرژی مواجه کرده تا کشوری با منابع عظیم انرژی به واردکننده بنزین تبدیل شود.

با وجود این به‌جز سال‌های پایانی دهه ۸۰ که طرح هدفمندسازی یارانه‌ها، با همه قوت‌ها و ضعف‌هایش اجرا شد و با تحدیدها و تبصره‌های بعدی تداوم نیافت، هیچ طرح منسجم و بلندمدتی برای حل این معضل به اجرا نرسیده و حتی در مقاطعی همان کارت بنزین و سهمیه‌بندی نیز حذف شده است.

واقعیت آن است که این حربه دشمن نه از روی قدرت او، بلکه مبتنی بر نقاط ضعف ما و قصور و تقصیرهای دوران پیشا جنگ است. به تعبیر رهبر شهید انقلاب، دشمن مانند مگس روی زخم ناشی از مشکلات و ضعف‌ها می‌نشیند و به ضعف‌ها و کمبودها امید بسته است. بنا بر اعلام دولت، تولید داخلی بنزین کشور تکافوی مصرف رو به تزاید را نمی‌دهد و هدف از این اقدام، صرفاً کنترل تقاضا در شرایط جنگی و پر کردن شکاف ۱۰ میلیون لیتری عرضه و تقاضاست. بنابراین در ورای این تصمیم، هدفی برای اصلاح اقتصادی، واقعی‌تر کردن قیمت انرژی و کاهش قاچاق مشاهده نمی‌شود. در این صورت جایی برای سخن گفتن از سیاست‌های اصلاحی بلندمدت و بسته‌های جامع یا عدالت در یارانه انرژی نیست. البته طبیعی است که در وضعیت جنگی نمی‌توان انتظار حل مسائل بنیادی و ساختاری را داشت، اما باید توجه داشت که چنین اقدام‌هایی، هر چند اضطراری، حتی الامکان در چارچوب طرح بزرگ‌تری انجام شود تا نه‌تنها منافاتی با طرح‌های اصلاحی نداشته باشد، بلکه بتواند نیم‌نگاهی هم به حل ناترازی ساختاری انرژی داشته باشد. چه‌بسا بتوان جنگ را به فرصتی برای اصلاح برخی ساختارها و رویه‌ها و حذف هزینه‌هایی تلقی کرد که کشور در شرایط عادی هم توان تحملشان را ندارد.

با توجه به ناترازی موجود و شرایط جنگی، اصل مداخله و مدیریت تقاضا قابل دفاع است و در طرح ساده دولت برخلاف طرح‌های اعلام‌شده از شوک درمانی نیز پرهیز شده تا مردم با توجه به واقعیت‌های اقتصادی و سیاسی و به‌ویژه شرایط جنگی پذیرش آن را داشته باشند. از سوی دیگر این اصلاح آرام می‌تواند جامعه را برای اصلاحات جدی‌تر و بنیادی‌تری آماده کند.

اما آیا نرخ اعلام‌شده برای مصرف مازاد بر سهمیه توان تغییر رفتار مصرف‌کننده یا کشش بازار قاچاق را دارد؟ این سیاست اگر نتواند کل کسری ۱۰ میلیون لیتری را جبران کند، بر فرض توقف واردات، عملاً به کمبود و توقف عرضه در بخشی از بازار منجر خواهد شد.

در این صورت، تغییر معناداری در مدیریت تقاضا اتفاق نخواهد افتاد و صرفاً به قیمت‌گذاری بخشی از عرضه اکتفا شده است. موضوعی که هدف دولت را محقق نخواهد کرد و پس از مدت کوتاهی با کمبود بنزین و تداوم ناترازی، دوباره با ضرورت اصلاحات اضطراری و هزینه‌های اجتماعی آن مواجه خواهیم شد.

به‌نظر می‌رسد این افزایش نرخ به‌تنهایی تکافوی همین هدف اضطراری را نخواهد داد و سیاست‌های غیرقیمتی در تنظیم‌گری سهمیه‌ها و به‌ویژه محدود کردن عرضه نرخ سوم اثر بیشتری در مدیریت وضعیت فعلی داشته باشد.

گذشته از این، موضوع سوخت و بنزین در دوران جنگ فقط یک موضوع اقتصادی نیست و پیوند مستقیمی با تحرکات نظامی کشور و تاب‌آوری اجتماعی نیز دارد که در نهایت امنیت انرژی را به امنیت ملی پیوند می‌زند. بنابراین تنها رفع ناترازی یا بی‌نیازی از واردات کافی نیست و باید بتوان در سخت‌ترین شرایط قابل پیش‌بینی این کالای راهبردی را برای مدت طولانی و با اولویت نظامی و منافع عمومی تأمین کرد.

کوشنر و ویتکاف بدون نتیجه‌ای ملموس کی‌یف را ترک کردند

بازگشت قطار خالی آمریکا از شرق اروپا

زارع| نماینده‌های ترامپ در مسیر صلح‌سازی‌شان سرانجام به کی‌یف رسیدند. هیئت اعزامی متشکل از جرد کوشنر و استیو ویتکاف که در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا سفری ناگهانی را به مسکو و کی‌یف شروع کرده بودند، سرانجام یکشنبه‌شب با قطار به کی‌یف رسیدند و با مقامات اوکراین دیدار کردند. این دو نفر پیش از آن به مسکو رفته بودند. سفر این هیئت، پس از انجام مذاکرات فشرده، روز گذشته پایان یافت. شاید بتوان کلیدی‌ترین دستاور این سفر را همان جمله ویتکاف دانست که گفت: «برای رسیدن به توافق، هر دو طرف باید امتیازاتی بدهند و ما معتقدیم مؤلفه‌های لازم برای رسیدن به این نقطه را در اختیار داریم»؛ جمله‌ای که در طول سه سال گذشته از همه دولتمردان آمریکایی شنیده‌ایم.

■مذاکرات در مسکو: دیدار با رهبری روسیه

دیدار هیئت آمریکایی با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در کرملین برگزار شد و این نشست که بیش از سه ساعت طول کشید، با لحنی صریح و مستقیم ارزیابی می‌شود. هیئت آمریکایی در این دیدار، مجموعه‌ای از ایده‌های نوین را برای حل و فصل بحران و پایان دادن به درگیری‌ها مطرح کرد. ویتکاف نیز ضمن ابلاغ سلامتی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده، از اقدامات انجام شده برای برقراری آتش‌بس در طول سفر قدردانی کرد. در مقابل، رئیس‌جمهور روسیه شرایط جاری در اوکراین را دشوار توصیف کرد و دستیاران کرملین نیز بر قاطعیت مسکو در تحقق اهداف نظامی خود در شرق اوکراین تأکید کردند. با این حال، هدف اصلی هیئت آمریکایی، ارائه پیشنهادی تازه بود که ترامپ پیش‌تر از آن به عنوان طرحی برای خاتمه جنگ یاد کرده بود.

■دیدار با مقامات اوکراین در کی‌یف

در ادامه سفر، هیئت آمریکایی در کی‌یف با ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین به گفت‌وگو نشست. طرف آمریکایی این مذاکرات را اساسی و مهم ارزیابی و نسبت به پیشرفت آن ابراز دلگرمی کرد. در این نشست، بر نقش کلیدی ایالات متحده به عنوان ضامن اصلی هرگونه توافق صلح تأکید شد. زلنسکی با اشاره به تدوین پیشنهادهای مشخص از سوی اوکراین، دریافت تضمین‌های امنیتی از آمریکا را برای دستیابی به صلحی پایدار ضروری خواند. هیئت اعزامی نیز بر ضرورت دستیابی به پیشرفت‌های ملموس در روند مذاکرات تأکید کرد.

در زمان حضور هیئت آمریکایی در کی‌یف، مشاوران عالی امنیت ملی از کشورهای بریتانیا، فرانسه و آلمان نیز به طور همزمان در این شهر حضور داشتند و مذاکرات جداگانه‌ای با مقامات اوکراینی انجام دادند. براساس برنامه‌ریزی‌ها، قرار است دور بعدی گفت‌وگوها با حضور نمایندگان اروپایی ادامه یابد تا هماهنگی بیشتری میان شرکای غربی در قبال بحران اوکراین حاصل شود.

■آیا سفر موفقی بود؟

با وجود حجم بالای مذاکرات و گفت‌وگوهای فشرده در دو پایتخت، این سفر دستاوردی ملموس در قالب اعلام توافق آتش‌بس یا نزدیکی دیدگاه‌های دو طرف دربرنداشت؛ هرچند شاید بشود گفت در سطح رویه‌ای و شکلی، دستاوردهایی داشت که عمدتاً جنبه نمادین و آماده‌سازی بستر برای مذاکرات آینده دارند. این سفر که هشتمین دیدار هیئت آمریکایی با مقامات روسی از سال ۲۰۲۵ محسوب می‌شد، برای نخستین بار با سفر به کی‌یف همراه شد و نشان داد کاخ سفید در آستانه انتخابات جدی‌تر شده است. هیئت اعزامی، مجموعه‌ای از ایده‌ها و پیشنهادهای جدید را به طرفین ارائه کرد که مقامات اوکراینی آن را نسبت به طرح‌های قبلی کارآمدتر توصیف کردند. همچنین به عنوان اقدامی اعتمادساز، روسیه و اوکراین به مدت سه روز از حمله به پایتخت یکدیگر خودداری کردند که خود حاکی از تأثیر نسبی حضور فرستادگان آمریکایی بود. از سوی دیگر، کرملین مذاکرات را سازنده، مفید و بسیار صریح ارزیابی کرد و مقامات کاخ سفید نیز از گفت‌وگوهای اساسی با رئیس‌جمهور اوکراین ابراز دلگرمی کردند.

با این حال، در سطح ماهوی و راهبردی، موانع و شکاف‌های اساسی همچنان به قوت خود باقی ماندند. اصلی‌ترین مانع، اختلاف نظر عمیق بر سر سرنوشت مناطق اشغالی، به‌ویژه دونباس است که مسکو بر خواسته‌های خود پافشاری کرده و کی‌یف نیز از پذیرش آن سر باز می‌زند. اظهارات مقامات اوکراینی پس از مذاکرات، حاکی از چشم‌اندازی بدبینانه نسبت به صلح قریب‌الوقوع بود و بر لزوم آماده‌سازی برای ادامه جنگ در زمستان پیش‌رو تأکید داشت. افزون بر این، آتش‌بس تنها به پایتخت‌ها محدود شد و درگیری‌های شدید هوایی و زمینی در سایر نقاط اوکراین و روسیه ادامه یافت که نشان می‌دهد آرامش در مرکز، به معنای کاهش تنش در کل جبهه‌های نبرد نیست.

یادداشت

محسن فاطمی‌نژاد

در حسرت نسخه وطنی «إعلام الحربی»

با انتشار ویدئو حمله موشکی دقیق به محل تجمع فرماندهان نیروهای ائتلافی تحت حمایت عربستان، کیفیت ثبت و ضبط ماجرا و دقت در اصابت، همه کارشناسان نظامی را نسبت به توانایی‌های انصارالله به تحسین واداشت. حال، با فاصله کمتر از ۲۴ ساعت از آن ویدئو جذاب، دیروز انصارالله ویدئوهای باکیفیتی با نمای پهپادی از حمله به کامیون‌های حامل تجهیزات نظامی که از خاک عربستان برای نیروهای تحت حمایت این کشور وارد اردوگاه الودیعه شده بودند را منتشر کرد. در این ویدئو، با هدف قرار دادن دقیق تنها یکی دو کامیون حمل مهمات، به‌واسطه انفجارهای ثانویه، آتش دامن بقیه تجهیزات مستقر را می‌گیرد و همه را در کام خود فرومی‌برد.

انتشار دو ویدئو اخیر بهانه خوبی است تا به خود رسانه‌های جنگی گروه‌های مقاومت که به «إعلام الحربی» شهره هستند، بپردازیم. رسانه‌هایی که باوجود محدودیت‌های شدید ثبت و ضبط رویدادها در صحنه نبرد و رساندن آن به واحدهای رسانه‌ای، به‌خوبی توانستند توانمندی‌های رزم و جنگاوری خود را به افکار عمومی جهان عرضه کنند. مرور ویدئوهایی که هر روز شاخه نظامی حماس از عملیات‌های چریکی‌اش در غزه محاصره‌شده با کمترین تجهیزات و امکانات منتشر می‌کرد، نمونه درخشانی از پویایی این گروه در فهم مناسبات نبرد در دوران معاصر است. بی‌شک اگر از ترس به دست دشمن افتادن این تصاویر، گروه‌های چندنفره، عملیات‌های استشهادی‌شان در برابر ستون‌های زرهی را ثبت و ضبط نمی‌کردند و به واحد رسانه‌ای گردان قسام نمی‌رساندند، هیچ‌کس حتی نمی‌توانست تصور کند جوانی از اهالی غزه با دمپایی انگشتی، خودش را بالای سر تانک مرکاوا برساند و بعد بمب ابتکاری غزاوی‌ها را که می‌شود «بمب عمل فدایی» ترجمه‌اش کرد، داخل آن رها کند.

روایت میدان برای یحیی سنوار و همراهانش آن‌قدر اهمیت داشت که از همان صبح هفتم اکتبر می‌توانستی دوربین گوپرو را در تک‌تک واحدهای چندنفره که برای عملیات آماده می‌شدند ببینی. این مورد را در کنار تصاویر هر روزه از عملیات علیه کودک‌کشان اسرائیلی در غزه قرار دهید و در کنار این بگذارید که قسام حتی نرم‌افزار موبایلی خودش را هم در همان زمان منتشر کرد و تا همین الان که در حال نوشتن این یادداشت هستم، حتی یک روز نبوده که محتوا در آن به‌روزرسانی نشود و در بخش‌های مختلف برای مخاطب چیزی تدارک ندیده باشد. این جامعیت از این نظر مهم است که اکنون یک محقق به‌راحتی می‌تواند به آرشیو تمام اعلامیه‌ها، بیانات، اخبار، ویدئوها، شرح عملیات‌ها و حتی مستندهایی درباره شهدای حماس تا همان روز، دسترسی داشته باشد.

در ماجرای حزب‌الله لبنان نیز که اخبارش بیش از دیگران میان ایرانی‌ها دنبال می‌شد، وضعیت همین‌طور بود. روایت دقیق از تک‌تک عملیات‌ها، ویدئوهای آن در کیفیت‌های مختلف و همچنین اعلامیه‌ها به‌خوبی نشان از یک تمرکز خوب در روایت میدان می‌داد. حالا هم می‌بینیم انصارالله سعی می‌کند بیش از کلمات، با تصاویر، میدان را برای مخاطب روایت کند. تصاویر یکی دو روز گذشته پهپادهای سپاه از ناو هواپیمابر آمریکا و سپس تصاویری از تنبیه کشتی‌های متخلف توسط سپاه پاسداران، نمونه‌های خوبی از همین جنس بودند. هرچند به نظر می‌رسد ایران به عنوان مرکز ثقل محور مقاومت در روایت میدان به کیفیت دیگران عمل نکرده و جای خالی یک «إعلام الحربی» وطنی احساس می‌شود.

مناقصه تامین تشک و کالای خواب

شرکت آرایه های معماری رضوی در نظر دارد جهت تامین اقلام مورد نیاز پروژه در دست اقدام نسبت به خرید تشک تک نفره و کالای خواب و باکس تشک از طریق مناقصه برگزار، و تامین نماید. واجدین شرایط می توانندجهت دریافت اسناد به سامانه https://tender.epf.ir مراجعه و از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت ارسال پاکات به دبیرخانه شرکت به آدرس مشهد کیلومتر ۹ جاده کنه بیست شرکت آرایه های معماری رضوی اقدام نمایند: تلفن تماس ۵۱۳۲۴۸۰۲۴۱ داخلی ۱۰۶

۱۴۰۵۱۰۰۰۵۴ف

آگهی مزایده عمومی
زمین محصور پشت سالن جهادکشاورزی شهرستان باخرز

جهادکشاورزی شهرستان باخرز در نظر دارد زمین محصور پشت سالن واقع در شهرستان باخرز جنب میدان شهید سلیمانی را از طریق مزایده عمومی با شرایط و ضوابط مندرج در اسناد مزایده به روش قرارداد اجاره به همراه مدارک لازم در ساعت اداری از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تا ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ به آدرس شهرستان باخرز مدیریت جهادکشاورزی و یا پایگاه ملی مناقصات http://iets.mporg.ir مراجعه نمایید.

۱۴۰۵۱۰۰۰۴۰ف

آگهی مزایده عمومی
اجاره سالن جهادکشاورزی شهرستان باخرز

جهادکشاورزی شهرستان باخرز در نظر دارد سالن و سوله واقع در شهرستان باخرز جنب میدان شهید سلیمانی را از طریق مزایده عمومی با شرایط و ضوابط مندرج در اسناد مزایده به روش قرارداد اجاره به همراه مدارک لازم در ساعت اداری از تاریخ ۱۸/۰۶/۱۴۰۵ تا ۲۳/۰۶/۱۴۰۵ به آدرس شهرستان باخرز مدیریت جهادکشاورزی و یا پایگاه ملی مناقصات http://iets.mporg.ir مراجعه نمایید.

۱۴۰۵۱۰۰۰۳۹ف

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده » نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده با موضوع ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ باشد . اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکراز طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	میزان تضمین شرکت در مناقصه
۱	انجام عملیات تکمیلی تصفیه خانه فاضلاب و اجرای بخشی از شبکه جمع آوری فاضلاب شهر قوچان	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۱۷۶	۴۹.۶۵۵.۹۹۹.۲۸۵ریال (چهل و نه میلیارد و ششصد و پنجاه و پنج میلیون و نهصد و نود و نه هزار و و دویست و هشتاد و پنج ریال)	۲/۴۸۲/۷۹۹/۹۶۴ ریال (دو میلیارد و چهارصد و هشتاد و دو میلیون و هفتصد و نود و نه هزار و نهصد و شصت و چهار ریال)

زمان و مهلت اسناد مناقصه:
الف - مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ ب- مهلت تحویل پیشنهادها: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ ج - تاریخ بازگشایی پاکات : ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۵۱۰۰۰۶۹

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی انتخاب مشاور

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظردارد بر اساس آئین نامه خرید خدمات مشاور نسبت به انتخاب مشاور ذیصلاح جهت خدمات نظارت(مرحله سوم) پروژه های نظارت بر اجرای تاسیسات تامین، تصفیه و خطوط انتقال آب شرکت آب و فاضلاب مشهد اقدام نماید . بدین منظور از کلیه مهندسین مشاور واجد صلاحیت در رشته تاسیسات آب و فاضلاب پایه ۱ دعوت به عمل می آید جهت خرید اسناد ارزیابی به نشانی : مشهد،خیابان فلسطین،فلسطین ۲۶، شرکت آب و فاضلاب مشهد ، دفتر قراردادها و یا سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir مراجعه و در صورت ابهام با شماره های ۳۷۰۰۸۱۲۵ و ۳۷۰۰۸۲۲۶ -۰۵۱ تماس حاصل نمایند .

محل تأمین اعتبار : بودجه غیرعمرانی
تاریخ دریافت استعلام ارزیابی کیفی : از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ می باشد.
تاریخ تحویل پاکات ارزیابی کیفی: ساعت۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸.
محل تسلیم پاکات ارزیابی کیفی : مشهد ، خیابان فلسطین ، فلسطین ۲۶ ، دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب مشهد
روش انتخاب مشاور به صورت QCBS(کیفیت و قیمت) و مدت قرارداد ۱۲ ماه می باشد .
هزینه دو نوبت درج آگهی به عهده مشاور منتخب خواهد بود .

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

۱۴۰۵۱۰۰۰۲۵

فراخوان مناقصات عمومی

راهداری در خدمت مردم

نام مناقصه‌گذار: اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان زنجان (نشانی: زنجان، بلوار شیخ اشراق، خیابان راهدار)

موضوع مناقصات	مبلغ برآورد (ریال)	مبنای برآورد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
مناقصه اول: مرمت و روکش آسفالت از مصالح تراشه آسفالت محورهای فرعی و غیرشریانی شهرستان سلطانیه	۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری سال ۱۴۰۴(با تعدیل)	۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
مناقصه دوم: بهسازی، اجرای عملیات خاکی، زیراساس و احداث ابنیه فنی مسیر روستایی بیانلو	۷۹/۷۸۷/۵۱۲/۷۳۸	فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴(با تعدیل)	۳/۹۸۹/۳۷۵/۶۳۷
مناقصه سوم: توسعه و تجهیز اداره مدیریت راه‌های استان	۶۹۴/۲۶۳/۸۴۰/۰۰۰	مقطوع	۳۴/۷۱۳/۱۹۲/۰۰۰
مناقصه چهارم: انجام عملیات آسفالتی و بتن غلطکی(RCCP) محورهای حوزه استحفاظی شهرستان ابهر	۱/۳۶۵/۹۶۸/۷۸۵/۴۴۰	فهارس بهای واحد پایه رشته راه،راه آهن و باند فرودگاه و راهداری سال ۱۴۰۴ (با تعدیل)	۵۲/۶۹۹/۳۷۵/۷۰۹

نحوه دریافت: صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir
زمان دریافت: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ لغایت روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
صلاحیت مورد نیاز جهت شرکت در مناقصه:
مناقصه اول و دوم: گواهی‌نامه احراز صلاحیت پیمانکاری و دارای اعتبار حداقل رتبه ۵ و بالاتر راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی
مناقصه سوم: رتبه ۴ شورای عالی انفورماتیک در زمینه شبکه داده‌های رایانه‌ای و مخابراتی و رتبه ۴ خدمات پشتیبانی - گواهینامه «افتا» در زمینه امنیت فیزیکی و محیط پیرامونی
مناقصه چهارم: گواهی‌نامه احراز صلاحیت پیمانکاری و دارای اعتبار حداقل رتبه ۴ و بالاتر راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی
مهلت ارسال پیشنهادات: تا ساعت ۱۳:۰۰ ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
زمان و محل بازگشایی پاکت‌های پیشنهاد قیمت: ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ در محل اداره‌کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان زنجان

شناسه آگهی ۲۲۷۰۸۵۶

۱۴۰۵۱۰۰۰۸۱ف

آیا سی‌ان‌جی می‌تواند بار بنزین ۱۰ هزار تومانی را سبک کند و موجب ترمیم شکاف تولید و مصرف بنزین شود؟

گاز در مدار نجات بنزین

امیرحسین یوسف‌زاده | با رسمیت یافتن تصمیم دولت برای تعیین نرخ سوم بنزین و افزایش قیمت کارت سوخت جایگاه‌ها به ۱۰ هزار تومان، ابعاد جدیدی از سیاست‌های قیمتی برای مواجهه با بحران ناترازی سوخت نمایان شد؛ تصمیمی که براساس اعلام سخنگوی دولت، در راستای پایداری جریان عرضه و تقاضا و حفظ تاب‌آوری ملی اتخاذ شده است.

اما چرا دولت با وجود تبعات اجتماعی، به سراغ تعیین نرخ سوم بنزین رفت. باید گفت تشدید شکاف میان تولید و مصرف بنزین، فشار سنگین واردات سوخت بر منابع ارزی و محدودیت شدید ظرفیت پالایشی، دولت چهاردهم را بر آن داشته تا مجموعه‌ای از راهکارهای قیمتی و غیرقیمتی را برای مهار رشد بی‌رویه مصرف روی میز بگذارد. با این حال، تحلیلگران حوزه انرژی معتقدند دستکاری قیمت بنزین به تنهایی درمان ناترازی نیست و انتظار می‌رود دولت در کنار چنین شوک‌های قیمتی، گام‌های عملی و فوری برای تنوع‌بخشی به سبد سوخت و کاهش بار از دوش مصرف‌کنندگان بردارد.

در میان سخنان سخنگوی دولت، اشاره به «سی‌ان‌جی و ال‌پی‌جی» به عنوان راهکارهای سمت تقاضا، بار دیگر یک ظرفیت بزرگ اما مغفول را برجسته کرد. گاز طبیعی فشرده (سی‌ان‌جی) با وجود سرمایه‌گذاری ۳ میلیارد دلاری و زیرساخت عرضه ۴۰ میلیون مترمکعبی در روز، امروز با مصرفی تنها حدود ۱۶ میلیون مترمکعب، فاصله زیادی با توان اسمی خود دارد. در شرایطی که افزایش قیمت بنزین فشار بر خانوارها را بیشتر می‌کند، احیای ظرفیت سی‌ان‌جی می‌تواند بدون نیاز به طرح‌های زمانبر و چند میلیارد دلاری پالایشی، بخشی مهمی از کسری سوخت کشور را جبران کند.

امیررضا آذرنیا، کارشناس حوزه اقتصاد انرژی، در گفت‌وگو با قدس معتقد است مسئله بنزین بیش از آنکه یک مسئله تولید باشد، مسئله انتخاب سیاست درست برای مدیریت مصرف است؛ اینکه آیا باید تمام تمرکز را بر افزایش عرضه گذاشت یا همزمان به سراغ اصلاح ترکیب سبد سوخت و استفاده از ظرفیت‌های موجود هم رفت؟

■بحران بنزین در نقطه تصمیم؛ راه‌حل فقط از پالایشگاه‌ها می‌گذرد؟

امیررضا آذرنیا، کارشناس حوزه اقتصاد انرژی در گفت‌وگو با قدس با اشاره به ناترازی بنزین اظهار کرد: در شرایطی که رشد مصرف بنزین، محدودیت واردات و فشار بر منابع ارزی، ناترازی سوخت را به یکی از مهم‌ترین چالش‌های اقتصادی و امنیت انرژی تبدیل کرده است، یک پرسش اساسی پیش روی سیاست‌گذار قرار دارد؛ اینکه عبور از بحران بنزین تنها با ساخت پالایشگاه‌های جدید ممکن است یا باید از ظرفیت‌هایی استفاده کرد که سال‌ها پیش ایجاد شده اما از مدار سیاست‌گذاری خارج شده‌اند.

وی افزود: توسعه ظرفیت پالایشی برای آینده انرژی کشور ضروری است، اما پاسخگوی تمام نیازهای کوتاه‌مدت نیست. ساخت پالایشگاه یا افزایش ظرفیت واحدهای موجود، سرمایه‌گذاری سنگین و زمان طولانی می‌خواهد، در حالی که مصرف بنزین سریع‌تر از زیرساخت‌های تولید رشد می‌کند.

آذرنیا تصریح کرد: در این میان، ظرفیت مهمی وجود دارد که می‌تواند بدون انتظار برای طرح‌های چند میلیارد دلاری، بخشی از فشار شبکه سوخت را کاهش دهد و آن بازگرداندن گاز طبیعی فشرده (سی‌ان‌جی) به جایگاه واقعی خود در سبد سوخت کشور است.

■ناترازی بنزین مسئله‌ای فراتر از تولید پالایشی

این کارشناس حوزه اقتصاد انرژی گفت: پیش از محدودیت‌های اخیر، تولید بنزین حدود ۱۲۰میلیون لیتر و مصرف روزانه حدود ۱۳۱میلیون لیتر بود و کسری از طریق واردات جبران می‌شد. با آغاز جنگ و آسیب به برخی واحدهای پالایشی و پتروشیمی، تولید حدود ۷ میلیون لیتر کاهش یافت. اگرچه تولید اکنون به حدود ۱۳۰ میلیون لیتر رسیده، اما کشور همچنان روزانه حدود ۵ میلیون لیتر کسری دارد و واردات از جنوب نیز متوقف شده است.

آذرنیا بیان کرد: در چنین شرایطی، افزایش تولید بخشی از مسئله را حل می‌کند، اما کافی نیست. رشد تعداد خودروها، افزایش سهم خودروهای پرمصرف، فرسودگی ناوگان و وابستگی به خودرو شخصی موجب شده افزایش ظرفیت تولید همواره با رشد تقاضا روبه‌رو شود. راهکار پایدار، ترکیبی از توسعه تولید، مدیریت مصرف و اصلاح ترکیب سبد سوخت است و نباید بر یک مسیر واحد تمرکز کرد.

■سهمیه بنزین به نام افراد؛ عدالت یا بازتوزیع مسئله؟

وی با اشاره به طرح تخصیص بخشی از سهمیه بنزین بر اساس کد ملی اظهار کرد: در ماه‌های اخیر، تخصیص بخشی از سهمیه بنزین بر اساس کد ملی به عنوان راهکاری برای اصلاح نظام یارانه‌ای مطرح شده است. موافقان معتقدند توزیع بنزین میان افراد می‌تواند نابرابری میان خانوارهای دارای خودرو و بدون خودرو را کاهش دهد.

وی افزود: با این حال، عدالت در حوزه انرژی پیچیده‌تر از تقسیم مساوی یک منبع است. عدالت الزاماً به معنای دریافت یکسان نیست. بخشی از خانوارها به دلیل شرایط شغلی، فاصله محل زندگی تا محل کار، ضعف حمل‌ونقل عمومی یا وابستگی به خودرو، امکان تغییر سریع الگوی مصرف خود را ندارند.

این کارشناس حوزه اقتصاد انرژی تصریح کرد: از سوی دیگر، مشکل اصلی فقط نحوه توزیع یارانه نیست، بلکه شکاف میان رشد مصرف و ظرفیت تأمین است. سیاستی که مصرف خودروهای پرمصرف را هدف قرار ندهد، جایگزین واقعی برای بنزین ایجاد نکند و ابزار کاهش تقاضا نداشته باشد، به تنهایی ناترازی را حل نمی‌کند.

آذرنیا خاطرنشان کرد: بنابراین پیش از اجرای سیاست‌های گسترده توزیعی، باید به سراغ راهکارهایی رفت که به طور مستقیم مصرف بنزین را کاهش می‌دهند و کمترین هزینه اجتماعی را دارند.

> با فعال‌سازی ناوگان گازسوز موجود و تبدیل خودروهای پرمصرف در استان‌های هدف، مصرف سی‌ان‌جی افزایش می‌یابد، برآوردها نشان می‌دهد این مسیر می‌تواند مصرف بنزین را حدود ۱۶ میلیون لیتر در روز کاهش دهد

■اصلاح تدریجی راهی برای پرهیز از شوک‌درمانی

وی با اشاره به ضرورت اصلاح تدریجی سیاست‌های حوزه انرژی اظهار کرد: مخالفان اصلاحات تدریجی، کشور را میان دو انتخاب خاموشی و شوک‌درمانی قرار می‌دهند. تجربه بنزین نشان می‌دهد اصلاحات ناگهانی و بدون جایگزین، هم فشار اجتماعی ایجاد می‌کند و هم فرصت‌های مدیریت مصرف را از بین می‌برد.

اگر قیمت بنزین به‌تدریج افزایش می‌یافت و همزمان زیرساخت‌ها و مشوق‌های سوخت‌های جایگزین تقویت می‌شد، مصرف سی‌ان‌جی تا این اندازه کاهش نمی‌یافت و بخشی از ظرفیت ایجادشده همچنان فعال بود.

■سی‌ان‌جی؛ ظرفیت مغفولی که می‌تواند معادله بنزین را تغییر دهد

این کارشناس حوزه اقتصاد انرژی با اشاره به ظرفیت‌های موجود در بخش گاز طبیعی کشور گفت: ایران از بزرگ‌ترین دارندگان منابع گاز طبیعی جهان است، اما سهم این مزیت در حمل‌ونقل کاهش یافته است. برای توسعه سی‌ان‌جی تاکنون حدود ۳ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری شده و ظرفیت عرضه جایگاه‌های کشور به حدود ۴۰ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد؛ ظرفیتی که از نظر انرژی می‌تواند معادل حدود ۴۰ میلیون لیتر بنزین باشد.

آذرنیا تصریح کرد: با این حال، مصرف واقعی فاصله زیادی با توان موجود دارد. مصرف سی‌ان‌جی که در سال‌های گذشته به حدود ۲۸ میلیون مترمکعب در روز رسیده بود، اکنون به حدود ۱۶ میلیون مترمکعب کاهش یافته است. بازگرداندن همین ظرفیت ازدست‌رفته می‌تواند بخشی از ناترازی بنزین را بدون نیاز فوری به سرمایه‌گذاری سنگین پالایشی جبران کند.

■خودروهای پرمصرف؛ هدف اصلی کاهش مصرف

وی با اشاره به ضرورت هدفمند کردن سیاست‌های کاهش مصرف اظهار کرد: یکی از مشکلات سیاست‌های انرژی، برخورد یکسان با همه مصرف‌کنندگان است، در حالی که نقش خودروها در ناترازی یکسان نیست. خودروهای پرمصرف، تاکسی‌های اینترنتی با پیمایش بالا، وانت‌ها و ناوگان خدماتی سهم بیشتری از مصرف را دارند.

این کارشناس حوزه اقتصاد انرژی گفت: از این رو، گازسوز کردن خودروهای پرمصرف و ناوگان‌های پرتردد، یکی از راهکارهای سریع و کم‌هزینه است. بر اساس ظرفیت‌های موجود، با تأمین منابع مالی می‌توان سالانه حدود ۳۰۰ هزار خودرو را گازسوز کرد.

منابع این اقدام نیز می‌تواند از محل صرفه‌جویی مصرف بنزین تأمین شود.

آذرنیا تصریح کرد: با فعال‌سازی ناوگان گازسوز موجود و تبدیل خودروهای پرمصرف در استان‌های هدف، مصرف سی‌ان‌جی افزایش می‌یابد. برآوردها نشان می‌دهد این مسیر می‌تواند مصرف بنزین را حدود ۱۶ میلیون لیتر در روز کاهش دهد؛ رقمی که بخش مهمی از فشار واردات و ناترازی فعلی را جبران می‌کند.

■مسیر عبور از بحران؛ پالایشگاه در کنار مدیریت مصرف

این کارشناس حوزه اقتصاد انرژی با تأکید بر اینکه حل مسئله بنزین نیازمند انتخاب میان توسعه پالایشگاه و مدیریت مصرف نیست، گفت: کشور به هر دو نیاز دارد. توسعه پالایشگاه‌ها برای امنیت انرژی بلندمدت ضروری است، اما طرح‌های زمانبر نمی‌توانند پاسخگوی بحران فوری امروز باشند.

وی تأکید کرد: در مقابل، استفاده از ظرفیت موجود سی‌ان‌جی، گازسوز کردن هدفمند خودروهای پرمصرف، اصلاح تدریجی مشوق‌ها و بهره‌گیری از داده‌های دقیق مصرف، اقدام‌هایی هستند که در کوتاه‌مدت اثر می‌گذارند. مسئله اصلی فقط این نیست که سهمیه چگونه توزیع شود، بلکه این است چگونه می‌توان با کمترین هزینه اقتصادی و اجتماعی، بیشترین کاهش مصرف را ایجاد کرد.

آذرنیا خاطرنشان کرد: پاسخ، یک تصمیم مقطعی نیست، بلکه بسته‌ای سیاستی است که توسعه تولید، تنوع سبد سوخت و مدیریت هوشمند مصرف را همزمان دنبال کند.

در این مسیر، سی‌ان‌جی گزینه‌ای فرعی نیست، بلکه یکی از مهم‌ترین ابزارهای عبور کم‌هزینه از بحران ناترازی بنزین است.

گزارش

تحلیل جهش تاریخی بازار سهام به آستانه کانال ۷ میلیون واحدی و حرکت نقدینگی به سمت تالار شیشه‌ای

بازار سرمایه زیر توفان تقاضا

زهرا طوسی | تالار شیشه‌ای تهران با پرواز سنگین شاخص کل و تشکیل صدها صف خرید، در آستانه ورود به ابرکانال روانی ۷ میلیون واحدی قرار گرفت؛ رخدادی کم‌سابقه که نشان از چرخش آشکار سرمایه‌ها از ابزارهای کم‌ریسک به سمت سهام دارد.

بورس تهران در معاملات اخیر یکی از متفاوت‌ترین و پرتقاضاترین روزهای خود را پشت سر گذاشت؛ به‌طوری‌که با رشد یکپارچه قیمت‌ها در تقریباً تمامی نمادها، شاخص کل عملاً در آستانه فتح مرز تاریخی ۷ میلیون واحدی ایستاد. آنچه این جهش را از رشدهای پیشین متمایز می‌کند، خروج پول از صندوق‌های درآمد ثابت و هجوم سنگین سرمایه‌های خرد به تالار شیشه‌ای است. برای بررسی ریشه‌های این تغییر رفتار و شرایط لازم برای تثبیت بورس در فاز جدید، به گفت‌وگو با مهدی بنی‌اسدی، کارشناس مسائل اقتصادی و مجتبی باقری، کارشناس ارشد بازار سرمایه پرداخته‌ایم.

■تغییر رفتار نقدینگی در اقتصاد تورمی

مهدی بنی‌اسدی، کارشناس اقتصادی در تحلیل چرایی این جهش فراگیر اظهار کرد: آنچه در بازار رخ داد، نتیجه حرکت همزمان تمامی صنایع و نمادها بود و نه صرفاً تحرک چند شرکت بزرگ و شاخص‌ساز؛ موضوعی که از توزیع متوازن و گسترده نقدینگی در کل بازار سهام حکایت دارد.

وی گفت: در یک اقتصاد تورمی، سرمایه‌ها همواره در جست‌وجوی بازاری هستند که بتواند ارزش واقعی دارایی را در برابر افت ارزش پول حفظ کند. وقتی بازار سرمایه برای مدتی طولانی از رالی بازارهای موازی نظیر ارز و طلا عقب می‌ماند، ادراک «جاماندگی بورس» در میان فعالان اقتصادی تقویت می‌شود.

این کارشناس اقتصادی افزود: اکنون سرمایه‌گذاران به این جمع‌بندی تحلیلی رسیده‌اند که قیمت بخش قابل توجهی از سهام شرکت‌ها در مقایسه با نرخ ارز، واقعیت‌های تورمی و ارزش جایگزینی بنگاه‌ها هنوز ظرفیت بازدهی و رشد بالایی دارد؛ از این رو ورود پول به بورس شدت گرفته است.

■نقش سیگنال‌های هزینه‌ای و سیاستی

بنی‌اسدی با اشاره به نقش سیگنال‌های هزینه‌ای و سیاستی یادآور شد: انتشار اخباری چون افزایش نرخ سوم بنزین به ۱۰ هزار تومان، نگاه معامله‌گران را بیش از پیش به سمت صنایع اثرپذیر به‌ویژه گروه پالایشی معطوف کرده و با توجه به وزن این صنعت در نماگر اصلی، محرک اولیه را فراهم کرد؛ اما نباید تمام تحولات امروز را به یک خبر تقلیل داد. رشد همزمان فلزات، پتروشیمی‌ها، بانک‌ها و صنایع کوچک‌تر نشان داد محرک اصلی بسیار فراتر از یک خبر منفرد یا گروهی خاص بوده است.

وی درخصوص شرایط پایداری این رشد خاطرنشان کرد: رشد پرهیجان شاخص برای چند روز متوالی امری دست‌یافتنی است، اما ورود به یک فاز صعودی پایدار نیازمند متغیرهای بنیادی‌تری است؛ بورس برای حفظ این مسیر به تزریق پیوسته نقدینگی، صیانت از اعتماد سرمایه‌گذاران و شفافیت در تصمیم‌گیری‌های کلان اقتصادی وابسته است تا رونق فعلی به یک جرقه زودگذر تبدیل نشود.

■هجوم کم‌سابقه پول حقیقی به سهام

در ادامه، مجتبی باقری، کارشناس ارشد بازار سرمایه با اشاره به هجوم بی‌سابقه و ورود ۷/۵ تا ۷/۷ هزار میلیارد تومانی پول حقیقی به سهام، حق‌تقدم‌ها و صندوق‌های سهامی تصریح کرد: مهم‌ترین مشخصه داده‌های اخیر، هجوم کم‌سابقه پول حقیقی به سهام و در نقطه مقابل، خروج سنگین نقدینگی از صندوق‌های درآمد ثابت بود؛ امری که نشان می‌دهد فعالان بازار رسماً راهبرد خود را تغییر داده‌اند.

وی افزود: پیام بسیار مهم‌تر این داده‌ها را باید در خروج بیش از ۳/۵هزار میلیارد تومان پول از صندوق‌های درآمد ثابت جست‌وجو کرد. قرار گرفتن این دو داده آماری در کنار یکدیگر نشان می‌دهد سرمایه با شتاب در حال کوچ از ابزارهای بدون ریسک به دارایی‌های پرریسک‌تر است که نشانه روشنی از بالا رفتن چشمگیر ریسک‌پذیری سهامداران به شمار می‌رود.

باقری در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود این عطش، ارزش معاملات در محدوده ۲۵ تا ۲۶ هزار میلیارد تومان ماند، اظهار کرد: پایین‌تر بودن گردش معاملات نسبت به حجم عطش موجود، نه نشانه ضعف بلکه ناشی از نبود عرضه در بازار بود. قفل شدن بیش از ۹۹درصد بازار در صفوف خرید و محدودیت دامنه نوسان در کنار عقب‌نشینی فروشندگان موجب شد بخش بزرگی از تقاضا امکان تبدیل شدن به معامله را پیدا نکند و پشت صف‌ها بلاتکلیف بماند.

این تحلیلگر بازار سرمایه درخصوص کانال ۷ میلیون واحدی تصریح کرد: رسیدن به این مرز تاریخی بیش از آنکه یک مانع فنی باشد، یک سد روانی برای فعالان است. عبور از این ارقام رُند همواره نگاه‌ها را دوباره به تالار بورس جلب می‌کند، اما کیفیت معاملات پس از عبور از این محدوده اهمیتی دوچندان دارد.

■تثبیت بورس در مدار جدید نیازمند راستی‌آزمایی است

باقری با تأکید بر اینکه تثبیت بورس در مدار جدید نیازمند راستی‌آزمایی در روزهای پیش‌رو است، یادآور شد: پس از جهش‌های سریع، کاملاً طبیعی است بخشی از سهامداران برای نقد کردن سود کوتاه‌مدت اقدام به فروش کنند. نقطه عطف و آزمون حیاتی بازار دقیقاً در همین نقطه رقم می‌خورد؛ اگر نقدینگی جدید آن‌قدر عمق و توان داشته باشد که این موج عرضه‌ها را در روزهای آینده ببلعد و هضم کند، می‌توان گفت بورس رسماً وارد یک فاز رونق بلندمدت شده است.

وی تأکید کرد: در صورتی که با شروع عرضه‌ها، ورود پول متوقف شود یا خروج سرمایه صورت گیرد، هیجان فعلی فروکش خواهد کرد؛ بنابراین پیام امروز بورس مبنی بر جدی گرفتن دوباره بازار سهام، زمانی رسمیت می‌یابد که جریان نقدینگی در برابر شناسایی سود فروشندگان مقاومت نشان دهد و بازار از عمق کافی برخوردار باشد.

کارشناسان علوم آزمایشگاهی ۱۱ سال پشت در ورود به یک سازمان صنفی مانده‌اند

جای خالی این ۵۴هزار کارشناس در «نظام پزشکی»!

جواد صبوحی| درخواست عضویت ۵۴هزار کارشناس علوم آزمایشگاهی در سازمان نظام پزشکی به یکی از دغدغه‌های فعالان این بخش تبدیل شده؛ به‌گونه‌ای که پس از گذشت بیش از ۱۱ سال، این عده که گفته می‌شود پایه‌های اصلی آزمایشگاه‌های تشخیص طبی را تشکیل می‌دهند همچنان منتظر مجوز معاونت حقوقی وزارت بهداشت هستند.

این در حالی است که اظهارات اخیر وزیر بهداشت و رئیس سازمان نظام پزشکی از یک سو و واکنش تند کارشناسان علوم آزمایشگاهی به این اظهارات از سوی دیگر، به نگرانی‌ها در این خصوص افزوده است.

■شدنی نیست/شرط دارد

محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت به‌تازگی در جمع دانشجویان علوم پزشکی با بیان اینکه موضوع عضویت این افراد در نظام پزشکی شدنی نیست، گفته است: «اگر قرار باشد نظام علوم آزمایشگاهی ایجاد شود، ما کمک می‌کنیم؛ اما اگر بنا باشد این نظام ذیل سازمان نظام پزشکی باشد، باید ادله کافی برای اقناع اعضای شورای عالی نظام پزشکی باشد».

محمد رئیس‌زاده، رئیس کل نظام پزشکی هم که سال گذشته اظهار کرده بود: «ما باید چتر نظام پزشکی را گسترش دهیم و کارشناسان علوم آزمایشگاهی هم عضو نظام پزشکی شوند و چنانچه ۴۰ یا ۵۰هزار کارشناس این رشته بخواهند نظام مستقلی تأسیس کنند این به نفع نظام پزشکی نیست»؛ حالا شرط تحقق این موضوع را اصلاح قانون مجلس می‌داند.

با این اظهارات، واکنش تند کارشناسان و فعالان علوم آزمایشگاهی، آن هم پس از ۱۱ سال نامه‌نگاری و وعده‌های مدام مسئولان، دور از انتظار نیست، به‌ویژه آنکه کمی پیش از این، سیدسجاد رضوی، معاون درمان وزارت بهداشت گفته بود هیچ مانعی از سوی معاونت درمان برای عضویت کارشناسان علوم آزمایشگاهی در نظام پزشکی وجود ندارد.

در بخشی از پاسخ تند کارشناسان و فعالان علوم آزمایشگاهی خطاب به ظفرقندی و رئیس‌زاده که در رسانه‌ها منتشر شده، آمده است:

«آقای وزیر!... اگر شما اراده‌ای برای کمک به کارشناسان علوم آزمایشگاهی داشتید همین پرونده نظام پزشکی را نتیجه‌مند می‌کردید. آیا نمی‌دانید که تشکیل سازمان صنفی مستقل، به تأیید مجلس برای تبدیل شدن به قانون نیاز دارد؟

آیا نمی‌دانید که برای قانونی شدن آن به ماه‌ها و حتی سال‌ها زمان نیاز است؟ آیا کمیسیون بهداشت مجلس تأسیس یک سازمان نظام علوم آزمایشگاهی را از شما می‌پذیرد؟

با عنایت به اینکه دولت مخالف ایجاد ساختارها و سازمان‌های موازی است پس بر چه اساس و استدلالی شما پیشنهاد تأسیس سازمانی موازی با سازمان نظام پزشکی را مطرح کردید؟»

این عده همچنین با خطاب قرار دادن رئیس سازمان نظام پزشکی و به چالش کشیدن شرط اصلاح قانون مجلس تأکید می‌کنند: «... پیشنهاد می‌شود رئیس نظام پزشکی، ابتدا خود نسبت به قوانین مسلط شوند و سپس از موانع قانونی سخن به میان آورند. برای عضویت کارشناسان علوم آزمایشگاهی، قانون نیازی به اصلاح ندارد، بلکه تصورات اشتباه و تفسیر ناصواب ایشان از قانون، مستلزم اصلاح است. قانون مقررات امور پزشکی و دارویی در ماده ۱ از فصل یکم در خصوص مؤسسات پزشکی و همچنین الحاقیه ماده ۲ مصوبه مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۱۰ مجلس و ماده ۳ قانون مذکور، صراحتاً پروانه‌دار بودن کارشناسان علوم آزمایشگاهی را تأیید می‌کند و تعدادی از کارشناسان این رشته به استناد همین قوانین مطروحه موفق به اخذ چندین رأی تجدیدنظر و به تبع آن با پشتوانه رأی قضایی عضو سازمان نظام پزشکی شدند».

■عضویت در نظام پزشکی چه نفعی دارد؟

سلمان اسحاقی، سخنگوی کمیسیون بهداشت مجلس در پاسخ به این پرسش می‌گوید: با توجه به قوانین نظام پزشکی و موارد مطروحه، تعلق شماره نظام پزشکی موجب افزایش بهره‌وری نیروی انسانی، افزایش کیفیت آزمایشگاه‌های نظام سلامت کشور و کاهش هزینه‌های بیمه و پرداختی از جیب می‌شود. عالیه زمانی کیاسری، رئیس کمیته آموزش علوم پزشکی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس نیز با تأکید بر ضرورت برخورداری کارشناسان علوم آزمایشگاهی از شماره نظام و پروانه اشتغال، اظهار می‌کند: در حال حاضر بسیاری از رشته‌های حوزه علوم پزشکی ازجمله پزشکان، دندانپزشکان، داروسازان، پرستاران، کارشناسان اتاق عمل، هوشبری و فیزیوتراپی دارای شماره نظام و پروانه فعالیت هستند و کارشناسان علوم آزمایشگاهی نیز بحق انتظار دارند از جایگاه قانونی و حرفه‌ای مشابه برخوردار شوند.

این اقدام علاوه بر ارتقای منزلت شغلی کارشناسان آزمایشگاه از چند جنبه دارای اهمیت است؛ نخست آنکه شفافیت در فرایند ارائه خدمات به بیماران ایجاد می‌شود و مشخص خواهد شد چه فردی مسئول انجام دقیق هر بخش از خدمت آزمایشگاهی است. علاوه بر این از به‌کارگیری افراد بدون صلاحیت در مراکز آزمایشگاهی به‌ویژه در بخش خصوصی جلوگیری می‌شود.

متأسفانه در برخی مراکز، افرادی با مدارک غیرمرتبط و حتی دیپلم، بدون آموزش تخصصی لازم در جایگاه کارشناسان آزمایشگاه مشغول به کار هستند که این موضوع سلامت بیماران را تهدید می‌کند و اعتماد عمومی به نظام سلامت را کاهش می‌دهد؛ در این زمینه صدور شماره نظام پزشکی برای کارشناسان علوم آزمایشگاهی برای بیماران جنبه حمایتی دارد و موجب صیانت از جایگاه شغلی و حرفه‌ای این قشر متخصص می‌شود.

■چرا مخالفت می‌کنند؟

رشته کارشناسی علوم آزمایشگاهی زیرشاخه‌ای از گروه پزشکی است که به دانش‌آموختگان در این دوره مباحث علوم پایه پزشکی، مباحث عملی و تئوری علوم آزمایشگاهی پزشکی و برخی دروس علوم پایه آموزش داده می‌شود. آنچه موجب اهمیت ویژه این رشته در علوم پزشکی شده، نقش مهم آن در تشخیص، درمان، پیشگیری و پیگیری بیماری‌های مختلف است. به همین دلیل این رشته از رشته‌های شاخص دانشگاه‌های علوم پزشکی به شمار می‌رود.

علاوه بر آن، ۷۰ درصد موارد تشخیص و درمان بیماری‌ها مبتنی بر عملکرد آزمایشگاه‌هاست و کارشناسان این حوزه در حدود ۸هزار آزمایشگاه کشور، سالانه نزدیک به یک میلیارد آزمایش انجام می‌دهند؛ حال پرسش این است پس چرا با عضویت آن‌ها در سازمان نظام پزشکی مخالفت می‌شود؟

یکی از دانش‌آموختگان کارشناسی این رشته می‌گوید: متأسفانه سازمان نظام پزشکی به دلیل تعارض منافع، نسبت به عضویت این کارشناسان در سازمان متبوع مقاومت کرده و از انجام این کار سر باز می‌زند و حالا شرایط به شکلی است که دانشجویان ورودی سال جدید در حال انصراف از ادامه تحصیل در این رشته هستند.

وی با اشاره به اینکه یک کارشناس علوم آزمایشگاهی درآمدی بین ۱۸ تا ۲۳ میلیون تومان در ماه دارد، معتقد است جریانی خارج از وزارت بهداشت و اندکی از صاحبان آزمایشگاه‌ها در برابر اجرای این قانون مقاومت نشان می‌دهند.

متأسفانه اکنون شاهد ورود افراد غیرمتخصص و با مدرک غیرمرتبطی مانند مهندسی کشاورزی، زیست‌شناسی و حتی ادبیات در برخی آزمایشگاه‌ها هستیم، صاحبان برخی آزمایشگاه‌ها نیز به دلیل آنکه این عده، کار مشخصی ندارند و با حقوق کم نیز کار می‌کنند، برای پرداخت کمتر حقوق، آن‌ها را جذب می‌کنند.

یکی دیگر از کارشناسان علوم آزمایشگاهی که در یکی از بیمارستان‌های کشور مشغول گذراندن طرح این رشته است، مخالفان عضویت جامعه علوم آزمایشگاهی در نظام پزشکی را برخی از کارشناسان رشته‌های علوم پایه مثل میکروبیولوژی، زیست و... می‌داند که از سر و سامان گرفتن رشته علوم آزمایشگاهی نگران‌اند.

وی بیان می‌کند: روند کار در علوم آزمایشگاهی از ابتدای نمونه‌گیری از شخص بیمار، کاملاً بالینی است و پس از آن هم با آنالیز مایعات بدن شخص که مهم‌ترین آن‌ها خون است، سروکار دارد و همه این مسئولیت‌ها برعهده کارشناس علوم آزمایشگاه است، بنابراین بهانه اینکه این حرفه بالینی نیست را نمی‌توان پذیرفت.

■پایان این پرونده چه می‌شود؟

گرچه پیش‌بینی فرجام پرونده عضویت ۵۴هزار کارشناس علوم آزمایشگاهی در سازمان نظام پزشکی، آن هم به استناد اظهارنظرهای گاه متناقض دست‌اندرکاران جامعه پزشکی کار چندان ساده‌ای نیست، با این حال شاید بتوان با مراجعه به تازه‌ترین اظهارات در این خصوص، بخشی از مسیر تاریک در این هزارتوی به بن‌بست رسیده را روشن کرد.

برای مثال کاظم وطن‌خواه، رئیس آزمایشگاه مرجع سلامت وزارت بهداشت، پنجشنبه هفته گذشته در کنگره بین‌المللی ارتقای کیفیت خدمات آزمایشگاهی طبی ایران گفته است: بنده به عنوان متولی آزمایشگاهی کشور کاملاً با این مطالبه موافقم و مطلع هستم که معاون درمان وزارت بهداشت نیز همسو با این خواسته کارشناسان علوم آزمایشگاهی است.

وی در عین حال با انتقاد از برخی کارشکنی‌ها در این زمینه عنوان می‌کند: نامه‌نگاری‌های متعددی در این مورد صورت گرفته و کارها پیش رفته اما به نظر می‌رسد برخی افراد مایل نیستند نظام‌مند شدن کارشناسان علوم آزمایشگاهی در ذیل نظام پزشکی محقق شود که دلایل این مخالفت، مشخص نیست؛ حال آنکه با عضویت کارشناسان علوم آزمایشگاهی در نظام پزشکی، حتی می‌توانیم برنامه‌های آزمایشگاهی کشور را به نحو مطلوب‌تری پیش ببریم.

« فراخوان مناقصه عمومی » نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد یک فقره مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	مبلغ تضمین
۱	خرید، تهیه مصالح و تجهیزات، ساخت، حمل، تخلیه، نصب و راه اندازی تعداد یک دستگاه پکیج تصفیه فاضلاب به ظرفیت ۲۰۰ مترمکعب در شبانه روز شهر طرقبه شاندیز	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۱۷۵	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بحروف: یکصد وپنجاه میلیارد ریال	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۵۰۸۱۱

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی انتخاب مشاور

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظردارد بر اساس آئین نامه خرید خدمات مشاور نسبت به انتخاب مشاور ذیصلاح جهت خدمات نظارت (مرحله سوم) بر اجرای کلکتورها و شبکه های جمع آوری و انشعابات فاضلاب شهرستان مشهد اقدام نماید . بدین منظور از کلیه مهندسین مشاور واجد شرایط و دارای صلاحیت رشته تاسیسات آب و فاضلاب پایه ۱ یا ۲ دعوت به عمل می آید جهت خرید اسناد ارزیابی به نشانی : مشهد، خیابان فلسطین،فلسطین ۲۶، شرکت آب و فاضلاب مشهد ، دفتر قراردادها و یا سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir مراجعه و در صورت ابهام با شماره های ۳۷۰۰۸۱۲۵ و ۳۷۰۰۸۲۲۶- ۰۵۱ تماس حاصل نمایند .

محل تأمین اعتبار : بودجه غیرعمرانی

تاریخ دریافت استعلام ارزیابی کیفی : از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۸می باشد.

تاریخ تحویل پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ می باشد.

محل تسلیم پاکات ارزیابی کیفی : مشهد ، خیابان فلسطین ، فلسطین ۲۶ ، دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب مشهد می باشد.

روش انتخاب مشاور به صورت QCBS(کیفیت و قیمت) و مدت قرارداد ۱۸ ماه می باشد .

هزینه دو نوبت درج آگهی به عهده مشاور منتخب خواهد بود .

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

۱۴۰۵۱۰۰۰۱

((فراخوان مناقصه جذب سرمایه گذار))

اداره سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری شاهرود به استناد مجوز شماره ۱۴۰۵/۱۰۹۳/۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به انتخاب سرمایه گذار جهت ساخت، تجهیز و بهره برداری از یك باب کافی‌شاپ دو طبقه با سازه سبک پرتابل واقع در مجاورت میدان آزادی به صورت B.O.T از طریق فراخوان عمومی مناقصه طبق شرایط و موارد مندرج در اسناد مناقصه سرمایه‌گذاری فراخوان اقدام نماید.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از موضوع فراخوان همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری مراجعه و یا با تلفن ۰۲۳-۳۱۵۵۵۵۴۷ تماس حاصل نمایند. ضمنا متن آگهی در سایت شهرداری به آدرس www.shahrood.ir جهت مشاهده متقاضیان قابل رویت و بهره برداری می باشد.

چاپ نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ چاپ نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

محسن احمدی– شهردار شاهرود

۱۴۰۵۱۰۰۴۲ف

آگهی تجدید مناقصه عمومی انجام عملیات تهیه، حمل و پخش آسفالت و قیرپاشی معابر سطح شهر

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای نسبت به انجام عملیات تهیه، حمل و پخش آسفالت و قیرپاشی معابر سطح شهر اقدام نماید.

مبلغ پایه مناقصه: ۱۴۱/۱۰۲/۳۵۰/۰۴۹ ریال

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۷/۰۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمائید.

وحید فرخ تبار – شهردار تربت حیدریه

۱۴۰۵۱۰۰۴۱ ف

آگهی مناقصه

دانشگاه بین المللی امام رضا (ع) در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به انتخاب پیمانکار تایپ و تکثیر از بین واجدین شرایط اقدام نماید. از متقاضیان دعوت می شود جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت دانشگاه به آدرس زیر مراجعه نمایند.

www.imamreza.ac.ir

۱۴۰۵۰۹۹۸۵

آگهی مناقصه

دانشگاه بین المللی امام رضا (ع) در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به انتخاب پیمانکار سرویس ایاب و ذهاب از بین واجدین شرایط اقدام نماید. از متقاضیان دعوت می شود جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت دانشگاه به آدرس زیر مراجعه نمایند.

www.imamreza.ac.ir

۱۴۰۵۰۹۹۸۶

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت سواری هاچ بک سایپا QUIk به شماره انتظامی ایران ۶۰ - ۱۵۸ ه ۶۸ و شماره شاسی NAS841100N3422333333 و شماره موتور M1596665820 بنام محمدعرب عامری کدملی ۴۸۸۰۳۴۰۵۴۵ مفقود و اعتبار ندارد.

۱۴۰۵۱۰۰۴۷ ف

آگهی مفقودی

برگ‌سبزوسند کمپانی‌سواری‌پرایدجی‌تی‌ایکس‌ای به شماره انتظامی ایران ۲۶ - ۷۳۹ ق ۴۸ و شماره شاسی S1412287585892334 و شماره موتور ۲۷۵۶۱۶۷ بنام اسماء اسحاق زائیان به شماره ملی ۲۰۲۰۹۱۴۵۰۶ مفقود و اعتبار ندارد.

۱۴۰۵۱۰۰۶۳ ف

آگهی مفقودی

سند کمپانی خودرو پیکان وانت مدل ۱۳۸۵ به رنگ سفید به شماره پلاک ۶۴۹ن ۷۹ ایران ۱۲به شماره موتور ۱۱۴۸۵۰۰۰۲۴۱ وشماره شاسی ۱۴۱۰۰۲۵۵به نام محمد قاسمی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۵۱۰۰۵۶ ب

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو وانت تویوتا مدل ۱۹۷۸ رنگ زرد روغنی به شماره موتور ۱۸۰۹۳۳۹R12 و شماره شاسی ۳۶۵۳۰۵RN25 و شماره پلاک ۵۴ع۸۳۴ ایران ۱۲ بنام حسن اکراد فرزنی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

۱۴۰۵۱۰۰۴۸ ب

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین پیکان وانت سال ساخت ۱۳۸۷ به شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۷۴۷۷۶ و شماره شاسی IN=816721225 شماره پلاک ایران ۴۴ - ۷۷۹ م ۵۷ بمالکیت محمود مصطفی زاده بشماره ملی ۱۴۶۵۱۵۵۳۱۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است .

۱۴۰۵۱۰۰۷۴ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز تراکتور کشاورزی ام اف ۲۸۵ رنگ قرمز روغنی مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور LFW0300007X و شماره شاسی L040207 و شماره پلاک ایران ۱۲ - ۳۵۳ ک ۱۳ به نام علی پیریان کلات مفقود شده و اعتبار ندارد.

۱۴۰۵۱۰۰۵۳ ف

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام می گردد سند مالکیت خودروی سواری پژو تیپ ۲۰۶ مدل ۱۳۹۱ به رنگ قهوه ای لیزری متالیک به شماره پلاک ۸۸ د ۴۸۸ ایران ۵۹ به شماره شاسی NAAP03ED4CJ569213 و شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۸۹۷۶۳ و شناسه وسیله نقلیه IRVC911V10056 و شماره بدنه CJ569213 متعلق به ماهانا مهاجر به شماره ملی ۲۱۱۱۸۴۱۲۱۸ فرزند محمد هادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۴۰۵۱۰۰۷۲ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری هاچ بک پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید- روغنی، پلاک ۹۳۹ س ۱۲ ایران ۵۲ شماره موتور ۱۶۵A0164819 و شماره شاسی NAAP03EE0KJ338329 متعلق دانیال گرامی‌زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۱۴۰۵۱۰۰۵۲ ف

آگهی مفقودی

کلیه مدارک اعم از سندکمپانی و برگ سبز وانت پیکان OHV-1600 سفید شیری روغنی دوگانه سوز بنزین و گاز CNGمدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۲۹ - ۱۳ د ۶۴۴ شماره موتور ۱۱۴۹۰۰۲۳۴۵۴ شماره شاسی NAAA46AA3BG200303 به نام بیژن احمدی جلالوندی مفقود و فاقد اعتبار است.

۱۴۰۵۱۰۰۵۵ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۹۷۰۹۵۴ شماره شاسی S1412286104970 پلاک ۲۷ س ۵۸۱ - ایران ۹۲ متعلق به سمیه رضایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۵۱۰۰۲۵ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری استیشن کاروان مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره‌ای متالیک به شماره موتور ۳۰۶۹۴۱ و شماره شاسی PL147A12938 و شماره پلاک ۲۱۵م۹۸ ایران ۱۲ بنام علی اکبر غلامی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

۱۴۰۵۱۰۰۴۹ ب

آگهی مفقودی

اصل پروانه ساختمانی به نام جابر داعی فرزند دوست محمد به شماره ملی ۰۷۶۰۰۳۳۸۷۰ به شماره پروانه ۷۰۹ صادره از شهرداری نشتیفان خواف به تاریخ صدور ۱۴۰۳،۲،۸ مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

۱۴۰۵۱۰۰۴۵ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز ، کارت شناسایی و سند کمپانی خودرو وانت آیسان تیپ OHVG CNG PU1 رنگ سفید مدل ۱۳۹۶ به شماره موتور ۱۱۸J5005386 شماره شاسی NAAB66PE7HC401124 به شماره پلاک ۵۷۲ ل ۵۴ ایران ۴۲ به نام ابوالفضل صداقت مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۵۱۰۰۶۰ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری دوو ریسر مدل ۱۹۹۳ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۳۳۱۹۳۰ و شماره شاسی ۴۴۹۱۲۰ و شماره پلاک ۹۹۰۴۴۹ ایران ۱۲ بنام فضل اله عافیت طلب مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

۱۴۰۵۱۰۰۵۰ ب

آگهی مفقودی

برگ سبزخودرو پرایدصبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۰ به رنگ سفید به شماره پلاک ۲۶۹ق ۳۶ ایران ۴۲به شماره موتور ۰۰۲۲۵۷۵۵ وشماره شاسی S1412288069846 66به نام علی اصغر شادمند مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۵۱۰۰۴۵ ب

آگهی مفقودی

سندکمپانی، برگ سبز و کارت شناسایی موتورسیکلت هندا ۱۵۰ سی سی مدل ۱۳۹۴ رنگ آبی به شماره پلاک ۹۷۸۸۵ _ ۷۷۲ و شماره تنه ۹۴۱۱۴۴۹_A_ ۱۵۰ و شماره موتور ۳۷۸۲۶۴ مفقود و فاقد اعتبار است

۱۴۰۵۱۰۰۷۸ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری سایپا مدل ۱۳۹۶ به شماره موتور TNN4G16A/G0011334، شماره شاسی NAS3212200H4904500، پلاک ۲۸ن ۲۹۳ ایران ۸۲ متعلق به کریم اکبرزاده کروانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۵۱۰۰۶۴ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز کامیون کشنده بنز اکسور مدل ۲۰۰۸ به رنگ سفید- روغنی، پلاک ۱۱۶۵۸/۷۸ شماره موتور ۴۵۷۹۴۸۰۰۱۱۳۷۳۸ و شماره شاسی WDF9440321B959105 متعلق به نجیب الله گرامی‌زاده مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۱۴۰۵۱۰۰۵۱ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری - هاچ بک سیستم سایپا تیپ QUIK-MT مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید به شماره شهربانی ۶۵ و ۶۲۹ ایران ۴۲ به شماره شاسی NAS841100M1105066 و شماره موتور M15/9205111 به مالکیت خسرو اللهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

۱۴۰۵۱۰۰۸۰ ف

آگهی مفقودی

برگ سبز و کلیه مدارک خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۸ رنگ نوک مدادی متالیک به شماره موتور ۲۸۸۳۴۹۴ و شماره شاسی S1412228824083 6 و شماره پلاک ۸۹۶ق۳۷ ایران ۸۸ بنام فردین مینائی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

۱۴۰۵۱۰۰۴۳ ب

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک پژو 206TU3 سفید مدل ۱۳۹۱ شماره پلاک ایران ۳۲ - ۴۳۵ م ۹۲ شماره موتور 14181000 3151 شماره شاسی NAAP03ED4CJ588490 به نام احسان باقر پور مفقود و فاقد اعتبار است.

۱۴۰۵۱۰۰۵۸ ف

خبر

زمان تشییع پیکر جواد مجابی اعلام شد

بدرقه شاعرِ نقاش به خانه ابدی

فرهنگ و هنر| به گفته ناستین مجابی، همسر جواد مجابی، مراسم بدرقه پیکر این شاعر، نویسنده، نقاش و منتقد پیشکسوت فرهنگی و هنری به خانه ابدی صبح فردا چهارشنبه ۱۸ شهریورماه، از ساعت ۹ تا ۱۱ از مقابل منزل او واقع در کوی نویسندگان (بلوک ۳) برگزار می‌شود. همچنین قرار است پیکر جواد مجابی در امامزاده طاهر(ع) کرج که آرامگاه جمعی از شاعران و نویسندگان است، به خاک سپرده شود.

محمد شمس لنگرودی؛ شاعر، نویسنده و پژوهشگر پیشکسوت، از جواد مجابی به عنوان آخرین نفر از نسل شاعران و هنرمندان دهه ۱۳۴۰ یاد می‌کند که در عرصه‌های مختلف شعر، داستان‌نویسی، طنز، نقاشی و نقد هنرها دست و اطلاعات کافی داشت. به گفته او، مجابی به خاطر ارتباط وسیعی که با عموم هنرمندان دهه ۴۰ داشت و به پاس خوش‌قلبی و مهربانی که همه در او سراغ داشتند و به سبب رابطه خوبی که با هنرمندان و منتقدان داشت، یکی از برترین کارشناسان هنر و ادبیات دهه ۴۰ بود. شغل او روزنامه‌نگاری بود. حقوق خوانده بود اما روزنامه‌نگار بود، در روزنامه‌نگاری هم در شعر که در آن سال‌ها به جهت اعتلا در تلاطم عجیبی بود، بسیار متوجه جوانانی بود که به شعر روی می‌آوردند.

جواد مجابی متولد سال ۱۳۱۸ در قزوین بود که چهاردهم شهریورماه پس از یک دوره بیماری در ۸۷سالگی در تهران از دنیا رفت. او آثار متعددی در زمینه‌های شعر، رمان، طنز و نقد هنری منتشر کرد. همچنین نمایشگاه‌هایی از نقاشی‌هایش برگزار شد.

«خاطرات نسل آخر»، «شب ملخ»، «عبید بازمی‌گردد»، «تاریخ طنز ادبی»، «در این هوا»، «نیشخند ایرانی»، «بنفشه‌های سراشیب»، «مومیایی»، «سفرهای ملاح رؤیا»، «روزنامه مرد عزلت‌نشین»، «وطن روی کاغذ»، «یادداشت‌های بدون تاریخ»، «ایالاتِ نیست در جهان»، «باغ گمشده» و «آقای ذوزنقه» از جمله آثار مجابی است.

نگاهی به «اسکورت» تازه‌ترین ساخته یوسف حاتمی‌کیا و تجربه موفق او در سینمای جاده‌ای

تغییر مسیر جسورانه پسر ابراهیم

صبا کریمی| با وجود اینکه یوسف حاتمی‌کیا تنها دو فیلم در کارنامه خود دارد اما فاصله همین دو فیلم آن قدر از هم زیاد است که نشان می‌دهد او علاقه‌ای به ماندن در یک مسیر ثابت ندارد. حاتمی‌کیا در نخستین تجربه فیلم‌سازی خود «شب طلایی» به‌سراغ یک درام خانوادگی رفت که لوکیشن آن محدود به یک خانه بود؛ فیلمی که بخش مهمی از تنش خود را از روابط میان اعضای خانواده و در شرایطی غیرمعمولی در دوران کرونا وام می‌گرفت. او حالا در دومین تجربه سینمایی‌اش، مسیری کاملاً متفاوت را انتخاب کرده و از فضای بسته و خانوادگی «شب طلایی»، دل به جاده‌های بیابانی زده است. جایی که سرعت، تعقیب و گریز و برون‌ریزی‌هایی از جنس موقعیت‌های پرخطر جایگزین سکون و تنش‌های درونی فیلم اول شده‌اند. این تغییر مسیر، بیشتر از آنکه یک کنجکاوی صرف و سرک کشیدن میان ژانرهای مختلف باشد، نشان‌دهنده میل او به تجربه‌های تازه است؛ فیلمسازی که ظاهراً ترجیح می‌دهد خود را در یک قالب مشخص محدود نکند و هر بار از زاویه‌ای تازه قصه‌اش را پیش روی تماشاگران قرار دهد.

«اسکورت» نخستین نمایش خود را در چهل و چهارمین جشنواره فیلم فجر تجربه کرد که با استقبال منتقدان و مخاطبان روبه‌رو شد و توانست با کسب چهار سیمرغ، عنوان بهترین فیلم از نگاه تماشاگران را هم از آن خود کند. این فیلم که از ۱۱شهریور ماه جاری روی پرده سینماها رفته، در همان روز نخست با جذب حدود ۵هزار مخاطب، از مرز یک میلیارد تومان فروش عبور کرد و در سه روز ابتدایی نیز با حدود ۳۵هزار تماشاگر، بیش از ۶/۴میلیارد تومان فروخت؛ آماری که نشان می‌دهد فیلم از همان آغاز اکران توانسته توجه مخاطبان را به خود جلب کند.

■تغییر مسیر از درام خانوادگی به سینمای جاده‌ای

گرچه در سینمایی که بخش قابل توجهی از داستان‌هایش در کلانشهری مانند تهران و قاب‌های تکراری آپارتمان می‌گذرد، رفتن به جنوب و انتخاب جاده به خودی خود می‌تواند یک تغییر جذاب باشد، اما ارزش «اسکورت» فقط در این تغییر موقعیت جغرافیایی نیست. یوسف حاتمی‌کیا این بار به‌سراغ آدم‌هایی رفته که تقریباً هیچ گاه فرصت پیدا نکرده‌اند روی پرده دیده شوند؛ شوتی‌سوارهایی که حرف زدن درباره آن‌ها محدود به حواشی خبرها و شبکه‌های اجتماعی است و تا به حال مجالی برای ورود به سینما نداشته‌اند.

«اسکورت» ماجرای اصلان (با بازی امیر جدیدی)، سرباز وظیفه‌ای را روایت می‌کند که دوران خدمتش را در بوشهر می‌گذراند و در این مدت با فرمانده‌اش و خانواده او رابطه‌ای نزدیک پیدا می‌کند. اصلان برای تهیه داروی سرطان برادر سرهنگ، اسکورت یک شوتی‌سوار زن می‌شود تا بار قاچاقی را به مقصد برساند و دارو را تحویل بگیرد؛ مأموریتی که کم‌کم به بحرانی پیچیده و پرخطر تبدیل می‌شود.

■اکشنی که قصه را قربانی هیجان نمی‌کند

افتتاحیه فیلم به روال ژانر اکشن، با یک سکانس تعقیب و گریز پرهیجان در جاده‌های خشک و بیابانی جنوب آغاز می‌شود و گره اولیه داستان همین جا شکل می‌گیرد؛ خودروها می‌تازند، پلیس به‌دنبال شوتی‌هاست و یک اشتباه کافی است تا پای آدم‌های دیگری هم به ماجرا باز شود، مانند واژگون شدن اتوبوس اردوی دانش‌آموزی در وانفسای فرار شوتی‌سوارها که تا پایان سایه خود را روی فیلم حفظ می‌کند، اما حاتمی‌کیا در ادامه نشان می‌دهد تعقیب و گریز فقط بهانه‌ای برای جان دادن به ریتم و ضرباهنگ فیلم نبوده و زیر پوست این تعقیب و گریز پرهیجان، قرار است یک داستان جذاب هم روایت شود.

ورود کاراکتر «حلما» (با بازی هدی زین‌العابدین) یکی دیگر از برگ‌های برنده فیلم را رو می‌کند و فضای فیلم را از یک مأموریت خطرناک و به ظاهر مردانه، به دنیایی دیگر می‌کشاند. حاتمی‌کیا با شوتی‌سوار زن قصه‌اش، تصویر زنی متفاوت را به نمایش درمی‌آورد که در موقعیتی استثنایی به قلب خطر می‌زند.

اسکورت از همین منظر به مختصات سینمای جاده‌ای ـ اکشن وفادار می‌ماند و قصه‌اش را بر پایه همین مؤلفه‌ها پیش می‌برد؛ جاده در فیلم صرفاً یک لوکیشن نیست و حرکت، تعقیب و گریزها، رسیدن به مقصد و موانعی که در طول مسیر یکی پس از دیگری پیش روی اصلان و حلما قرار می‌گیرند، همگی در پیشبرد داستان نقش دارند. خودرو نیز در «اسکورت» یکی از عناصر مهم قصه‌گویی است که در چنین جغرافیایی به فیلم انسجام بخشیده و به وسیله‌ای برای فرار و رسیدن تبدیل شده است. با این حال اگر اسکورت را فقط یک فیلم اکشن جاده‌ای بدانیم، بخش مهمی از آنچه حاتمی‌کیا ساخته را از دست خواهیم داد. او از مؤلفه‌های ژانر جاده‌ای ـ اکشن به خوبی استفاده کرده، بدون آنکه قصه را فدای مختصات این ژانر کند.

«اسکورت» روایت خطی و سرراستی دارد و به جای پیچیده کردن مسیر داستان، تمام انرژی خود را روی پیش بردن موقعیتی پرتنش و پرمخاطره گذاشته است. فیلم در ساختن تعلیق موفق عمل می‌کند و با قرار دادن موانع پی‌درپی در مسیر شخصیت‌ها، اجازه نمی‌دهد ریتم داستان افت کند.

شخصیت‌پردازی‌ها در فیلم، حساب‌شده، باورپذیر و کاراکترها دوست‌داشتنی‌اند. امیر جدیدی در نقش اصلان، جوانی سرکش و متهور را به تصویر می‌کشد که جسارتش با نوعی معرفت انسانی گره خورده است. اصلان سربازی است که یک رابطه انسانی، او را از مسیر معمولش بیرون می‌کشد. فداکاری او برای دوست بیمارش، پیوند عاطفی‌اش با سرهنگ (با بازی خوب افشین هاشمی) را نیز قابل فهم می‌کند؛ سرهنگ برای او فقط فرمانده نیست و همین رابطه موجب می‌شود وقتی پای دارو و بیماری برادر او به میان می‌آید، اصلان وارد کاری شود که از اساس وظیفه‌اش نیست. اتفاقاً جذابیت شخصیت او هم همین جاست؛ اینکه مرامش همیشه با منطق جور درنمی‌آید. اسلحه و بی‌سیم را برمی‌دارد، خودرو می‌دزدد و جلوتر می‌رود. مرام و معرفتی که در موقعیتی دیگر برای حلما و دل خودش هم به خرج می‌دهد. هدی زین‌العابدین هم در نقش زنی که به دلیل شرایط سخت زندگی خود و دخترش، ناچار به شوتی‌سواری است توانسته شخصیتی باورپذیر و هماهنگ با فیلم را به تصویر بکشد.

■تعادل میان هیجان ژانر و دغدغه انسانی

در کنار طراحی صحنه و موسیقی خوب، یکی از امتیازهای اسکورت از نظر فرم، استفاده درست از فضای جاده و جغرافیای جنوب است؛ لانگ‌شات‌ها و قاب‌بندی‌های چشم‌نواز علاوه بر نمایش وسعت این جغرافیا، حس تنهایی و پرمخاطره‌بودن مسیر را به‌خوبی منتقل می‌کنند و برخی صحنه‌های تعقیب و گریز که با جلوه‌های ویژه و به مدد هوش مصنوعی ساخته شده اگرچه با محدودیت‌های اجرایی مواجه‌اند اما همچنان توانسته‌اند هیجان لازم را ایجاد کنند و گلیم فیلم را از آب بیرون بکشند.

اما مهم‌ترین نکته درباره فیلم حاتمی‌کیا توازن میان عناصر فیلم است؛ قصه‌ای سرراست که در لابه‌لای خطوط آن بارها چالش‌های شوتی‌سواران و مخاطرات این کار را مطرح می‌کند، خلق شخصیت‌هایی باورپذیر، فراز و فرودهای به‌موقع و نقاط عطف داستانی، در کنار فرمی قابل قبول موجب شده با یک فیلم خوب روبه‌رو باشیم و با وجود اینکه فیلم کاملاً بر تکنیک‌های سینمایی استوار است اما ملودارم «اسکورت» مقهور فرم و مختصات ژانر اکشن نشده و پابه‌پای آن خودنمایی می‌کند و این نشان از توانایی فیلم برای حفظ تعادل میان هیجان ژانر و دغدغه‌های انسانی دارد. حاتمی‌کیا توانسته فیلمی بسازد که در آن اکشن، جای قصه را نمی‌گیرد و قصه هم سبب از نفس افتادن ریتم فیلم نمی‌شود و در نهایت با یک پایان‌بندی جذاب سینمایی، «اسکورت» تبدیل به اثری تماشایی و سرگرم‌کننده شده است.

مناقصه تامین مواد اولیه

شرکت آرایه های معماری رضوی در نظر دارد جهت تامین مواد اولیه خود نسبت به خرید انواع اوراق MDF و انواع اوراق پلای وود ، از طریق مناقصه برگزار، و تامین نماید. واجدین شرایط می توانندجهت دریافت اسناد به سامانه https://tender.epf.ir مراجعه و از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت ارسال پاکات به دبیرخانه شرکت به آدرس مشهد کیلومتر ۹ جاده کنه بیست شرکت آرایه های معماری رضوی اقدام نمایند:
تلفن تماس ۵۱۳۲۴۸۰۲۴۱ داخلی ۱۰۶
۱۴۰۵۱۰۰۰۵۹

آگهی مناقصه عملیات برشکاری، گندگی و رنده‌کاری انواع چوب به ابعاد مختلف

شرکت آرایه های معماری رضوی در نظر دارد عملیات برشکاری، گندگی و رنده کاری انواع چوب به ابعاد مختلف را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. واجدین شرایط می توانندجهت دریافت اسناد به سامانه https://tender.epf.ir مراجعه و از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت ارسال پاکات به دبیرخانه شرکت به آدرس مشهد کیلومتر ۹ جاده کنه بیست شرکت آرایه های معماری رضوی اقدام نمایند: تلفن تماس ۰۵۱۳۲۴۸۰۲۴۰- داخلی ۱۰۶
۱۴۰۵۱۰۰۰۶۰

آگهی مزایده

شرکت توسعه و عمران انفاق خراسان در نظر دارد

یک دستگاه خودروی دنا اتومات رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ به شماره شاسی ۴۸۱۹۲۳ و شماره موتور ۵۰۳۲۰ مندرج در این آگهی را از طریق مزایده واگذار نماید .
لذا از متقاضیان دعوت میشود در صورت تمایل به شرکت در مزایده ، نسبت به بازدید خودرو و اخذ اسناد مزایده از دفتر شرکت اقدام نمایند .
** مهلت اخذ اسناد مزایده تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ - واحد پشتیبانی و یا واحد اداری مالی شرکت .
** مهلت عودت اسناد مزایده به دفتر شرکت تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ می باشد .
** شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .
** برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۵ - ۰۵۱۳۷۱۳۸۱۳۲ داخلی۱۲۳ تماس حاصل فرمایید . و یا مراجعه حضوری به دفتر شرکت داشته باشید .
آدرس دفتر شرکت :مشهد - بلوار شهید قرنی - قرنی۳۴ - سوزنچی ۲ پلاک ۸۶ - کد پستی ۹۱۸۴۹۹۵۱۱۶
۱۴۰۵۱۰۰۰۵

آگهی تجدید مزایده عمومی خودرو اسقاطی (نوبت اول) ۱۴۰۵/۷

اداره کل امور عشایر خراسان رضوی در نظر دارد تعداد یک‌دستگاه خودرو اسقاطی خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند . کلیه مراحل برگزاری مزایده از طریق سایت سامانه ستاد به ادرس setadiran.ir انجام می پذیرد.
۱-زمان بازدید از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ لغایت یک‌شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ می باشد.
۲- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ ساعت ۱۳.
۳- آخرین مهلت تکمیل و بارگذاری اسناد مزایده و تحویل پاکت (الف)(ضمانت بانکی) ساعت ۱۳ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ می باشد.
۴- تضمین شرکت در فرایند مزایده مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
۴- پیشنهادات واصله در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ ساعت ۹ صبح در محل سالن جلسات اداره کل بازگشایی خواهد شد.
۱۴۰۵۱۰۰۰۷

((آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای)) طرحهای عمرانی

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصات عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

ردیف	موضوع	شماره فراخوان	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	خرید لوله چدن تایتون ۶۰۰ به همراه واشر	۲۰۰۵۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۷۹	۴,۶۵۲,۹۴۰,۶۰۰	۱.واریز نقدی به حساب جاري شماره ۴۰۰۱۰۰۹۷۰۷۱۴۶۰۰۹ بانك ملی مرکزی مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳. اوراق مالی اسلامی
۲	خرید لوله چدن تایتون ۳۰۰ و ۴۰۰ به همراه واشر	۲۰۰۵۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۸۰	۴,۸۴۹,۶۷۸,۶۵۰	
۳	خرید لوله چدن تایتون ۲۰۰ و ۳۰۰ و ۴۰۰ به همراه واشر	۲۰۰۵۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۸۱	۲۲,۰۱۹,۹۶۶,۵۴۰	
۴	خرید لوله چدن تایتون ۲۰۰ و ۳۰۰ و ۴۰۰ و ۵۰۰ به همراه واشر	۲۰۰۵۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۸۲	۳۵,۶۳۴,۷۵۰,۴۶۰	

۱- مهلت دریافت اسناد مناقصات : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
۲- خاتمه دوره بارگذاری، تکمیل و ارسال اسناد مناقصات : ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ ساعت ۸
۳- بازگشایی پاکات مناقصات : ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ ساعت ۹
۴- مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت ۳ ماه می باشد .
۵- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار : مشهد، خیابان فلسطین ، نبش فلسطین ۲۶ ، شرکت آبفا مشهد ،
تلفن : ۰۵۱-۳۷۰۰۸۱۵۰

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد
۱۴۰۵۱۰۰۰۰

« آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی » «طرحهای عمرانی »

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان مناقصات عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصات از دریافت و تحویل اسناد مناقصات تا ارسال دعوتنامه و سایر مراحل مناقصه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق سازند .

ردیف	موضوع	شماره فراخوان	مدت اجرا (ماه)	مبلغ برآورد اولیه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	حداقل رتبه و رشته مورد نیاز صادره از سازمان برنامه و بودجه کشور	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	عملیات آبرسانی و تکمیل حوضچه های حدفاصل خیابان های شیرودی ، چمن ، میرزاکوچک خان (پهنه۸)-فاز ۲	۲۰۰۵۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۷۷	۱۲	۷۶/۰۶۳/۱۱۲/۴۰۸	۳/۸۰۳/۱۵۵/۶۲۰	پایه ۵ رسته آب	۱.واریز نقدی به حساب جاري شماره ۴۰۰۱۰۰۹۷۰۷۱۴۶۰۰۹ بانکی ملی شعبه مرکزی مشهد۲. ضمانتنامه بانکی۳.اوراق مالی اسلامی دولت
۲	اجرای پروژه های اضطراری تامین آب (حفر و تجهیز و خطوط انتقال آب چاهها) (تجدید)	۲۰۰۵۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۷۸	۱۲	۱۲۹/۷۹۲/۸۹۴/۴۲۳	۶/۴۸۹/۶۴۴/۷۲۱	پایه ۵ رسته راه ترابری یا آب یا ابنیه	

۱-کارفرما : شرکت آب و فاضلاب مشهد .
۲-مهلت و محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ در سامانه ستاد بارگذاری و دردسترس متقاضیان قرارخواهد گرفت.
۳-خاتمه دوره بارگذاری، تکمیل اسناد ارزیابی کیفی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) : پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ می باشد .
۴-مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت ۳ ماه می باشد .
۵- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار : مشهد، خیابان فلسطین ، نبش فلسطین ۲۶ ، شرکت آبفا مشهد ، تلفن : ۳۷۰۰۸۱۲۴ .

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد
۱۴۰۵۱۰۰۰۳

لیگ قهرمانان اروپا دوباره از راه رسید

بازگشت آقای خاص در بزرگ‌ترین بازی هفته

امیرمحمد سلطانپور | بالاخره انتظارها به پایان رسید. سرود نوستالژیک لیگ قهرمانان اروپا بار دیگر قرار است از قاره سبز به همه جای جهان طنین‌انداز شود و فصل ۲۷-۲۰۲۶ این رقابت‌ها به‌طور رسمی امشب آغاز خواهد شد. در این فصل هم قرار است داستان‌های جذاب زیادی نوشته شود و شب اول نوید همان درام پرتنش و نفس‌گیری را می‌دهد که همیشه از این رقابت‌ها انتظار داریم.

■مورینیو مقابل عشق قدیمی

امشب نورافکن هیچ ورزشگاهی به اندازه سانتیاگو برنابئو روشن نخواهد بود؛ جایی که از ساعت ۲۲:۳۰ رئال مادرید میزبان اینترمیلان است، دیداری که بیشتر از یک قرعه فوتبالی، شبیه فیلم‌نامه‌ای هالیوودی به نظر می‌رسد.

محور اصلی داستان این بازی حضور ژوزه مورینیو روی نیمکت مادرید و رویارویی او با باشگاهی است که با کسب سه‌گانه تاریخی فصل ۲۰۱۰-۲۰۰۹ نامش را جاودانه کرد. آقای خاص دوباره در لیگ قهرمانان و این بار همراه با لوس‌بلانکوس به میدان می‌آید؛ تیمی که می‌خواهد رکورد خیره‌کننده‌اش را حفظ کرده و برای هفدهمین بار در ۱۹ فصل اخیر، نخستین بازی خود در این رقابت‌ها را با پیروزی پشت سر بگذارد.

اما دیدار احساسی مورینیو با باشگاه سابقش تنها یکی از لایه‌های این نبرد بزرگ است و در زمین، کیلیان امباپه در تعقیب یک رکورد شیرین قرار دارد. ستاره فرانسوی که اکنون ۷۰ گل در لیگ قهرمانان به ثمر رسانده، تنها به یک گل دیگر نیاز دارد تا با رائول گونزالس، اسطوره رئال برابر شود و به‌طور مشترک در جایگاه پنجم برترین گلزنان تاریخ این رقابت‌ها قرار بگیرد.

تاریخ این تقابل بزرگ به‌شدت به سود غول اسپانیایی است. رئال مادرید در ۱۹ مورد از ۲۱ دیدار اخیر خود مقابل تیم‌های ایتالیایی به پیروزی رسیده و در هفت تقابل اخیر با اینتر نیز ۶ برد بدست آورده است. برای نراتزوری اما سفر به اسپانیا چندان خوش‌یمن نیست و اینتر در ۱۳ بازی خارج از خانه اخیر خود مقابل تیم‌های اسپانیایی حتی یک بار هم پیروز نشده؛ روندی ناامیدکننده که به شکست سنگین ۵ بر یک مقابل والنسیا در مرحله گروهی فصل ۲۰۰۵-۲۰۰۴ بازمی‌گردد. البته اینتر با قدرت هجومی قابل توجهی راهی پایتخت اسپانیا می‌شود.

آن‌ها فقط در دو مسابقه از ۱۹ بازی اخیر خود در لیگ قهرمانان موفق به گلزنی نشدند و از سوی دیگر، هیچ‌یک از ۱۵ دیدار اخیرشان در مرحله لیگ با تساوی به پایان نرسیده که حاصل این ۱۵ بازی، ۱۱ پیروزی و چهار شکست بوده است.

■آغاز سفر اروپایی سیتی بدون پپ

در پرتغال نیز نبردی جذاب در انتظار فوتبال‌دوستان است؛ جایی که پورتو میزبان منچسترسیتی خواهد بود. غول لیگ برتر انگلیس در حالی وارد زمین می‌شود که برای صدوپنجاهمین بار در تاریخ خود در رقابت‌های اروپایی به میدان می‌رود و امیدوار است روند نگران‌کننده‌اش در اروپا را متوقف کند. با وجود اعتبار و سابقه درخشان در چند سال گذشته، سیتی در ۶ مورد از ۹ بازی خارج از خانه اخیر خود در لیگ قهرمانان شکست خورده است. از سوی دیگر، با وجود اینکه پورتو بیست‌وهشتمین حضور خود در لیگ قهرمانان را تجربه می‌کند و از این حیث تنها رئال، بارسلونا و بایرن سابقه بیشتری نسبت به آن‌ها دارند، اما کارنامه خوبی مقابل تیم‌های انگلیسی ثبت نکرده و در ۱۶ تقابل اخیرش مقابل آن‌ها تنها دو بار پیروز شده است. با این حال، ورزشگاه دراگائو همچنان یک دژ تسخیرناپذیر است؛ جایی که اژدها در ۱۴ بازی خانگی اخیر خود در رقابت‌های اروپایی تنها یک بار شکست خورده است.

■زردپوشان به هم رسیدند

در همین حال، سیگنال ایدونا پارک آماده میزبانی یک نبرد کلاسیک اسپانیایی-آلمانی است؛ جایی که بروسیا دورتموند از ویارئال پذیرایی می‌کند. مسلماً میزبان شانس اول پیروزی محسوب می‌شود و آمار خانگی آن‌ها برابر تیم‌های اسپانیایی فوق‌العاده است. دورتموند در ۱۵ تقابل خانگی اخیر با تیم‌های اسپانیایی تنها دو بار شکست خورده و سه بازی اخیرش در این روند را نیز با پیروزی پشت سر گذاشته است. هواداران دورتموند هنوز پیروزی ۴ بر صفر مقابل ویارئال در خانه طی فصل گذشته را فراموش نکرده‌اند.

از این مسابقه هم انتظار گل‌های زیادی می‌رود؛ چون هم دورتموند فصل گذشته در اروپا نشان داد خوب گل می‌زند و هم ویارئال در هیچ‌یک از ۳۱ بازی اخیرش در رقابت‌های اروپایی شاهد تساوی بدون گل نبوده است.

■استقبال ویلا از اروپا برای تغییر روحیه

در دیداری دیگر و از ساعت ۲۰:۱۵، استون ویلا تحت هدایت اونای امری راهی بلژیک می‌شود تا مقابل کلوب بروخه قرار بگیرد. با وجود شروع بد در لیگ برتر این فصل، سابقه ویلا در رقابت‌های اروپایی با هدایت امری خوب بوده و آن‌ها در ۲۱ بازی اخیر خود در مرحله گروهی رقابت‌های اروپایی تنها سه بار شکست خورده‌اند و در ۱۶ مسابقه اخیر اروپایی نیز ۹ کلین‌شیت ثبت کرده‌اند. اما آن‌ها برای مقابله با بروخه به همین استحکام دفاعی نیاز خواهند داشت؛ تیمی که ورزشگاه یان بریدل را به جهنمی واقعی برای میهمانان تبدیل کرده است. بروخه در ۲۲ بازی خانگی اخیر خود در رقابت‌های یوفا تنها سه شکست داشته و در ۶ مورد از هفت مسابقه اخیرش نیز دست‌کم سه گل به ثمر رسانده است.

در پایان فهرست بازی‌های امشب، دو مسابقه دیگر نیز وجود دارد. رئال بتیس پس از فصل ۲۰۰۶-۲۰۰۵ برای نخستین بار در لیگ قهرمانان حاضر می‌شود و به مصاف لیل سرسخت می‌رود.

همین‌طور لاسک که برای نخستین بار در این تورنمنت حاضر می‌شود، در یونان مقابل آاک آتن قرار خواهد گرفت.

گپ

ماشاریپوف درگفت‌وگو با قدس ازمسئولیت سنگین شماره ۱۰ بودن می‌گوید

همه باید برای موفقیت بجنگیم

حمیدرضاعرب | جلال‌الدین ماشاریپوف سرانجام پس از ماه‌ها دوری از ترکیب استقلال، در دیدار مقابل آلومینیوم اراک فرصت حضور در میدان را پیدا کرد. هافبک ازبکستانی استقلال از دقیقه ۷۵ به جای محمدحسین اسلامی وارد زمین شد تا پس از مدت‌ها دوباره پیراهن آبی را در یک مسابقه رسمی بر تن کند.

بازگشت ماشاریپوف اتفاقی امیدوارکننده برای استقلال و البته این بازیکن باتجربه بود، بازیکنی که در ماه‌های پیش روزهای سختی را پشت سر گذاشته است.

او گفت: «حس بسیار خوبی داشتم که دوباره توانستم برای استقلال بازی کنم. مدت زیادی منتظر این لحظه بودم و طبیعی است که حضور دوباره در یک مسابقه رسمی برای من اهمیت زیادی داشته باشد. از اینکه دوباره پیراهن استقلال را پوشیدم خوشحال هستم و امیدوارم این شروع دوباره برای من و تیم اتفاق‌های خوبی را به همراه داشته باشد».ماشاریپوف در ادامه به استقبال هواداران استقلال از بازگشتش اشاره و تصریح کرد: «دیدن هواداران استقلال در ورزشگاه برای من بسیار لذت‌بخش بود.

وقتی وارد زمین شدم و هوادارانی که در ورزشگاه حضور داشتند، من را تشویق کردند، احساس بسیار خوبی داشتم. حمایت آن‌ها برای من ارزش زیادی دارد و فکر می‌کنم حالا نوبت من است که با تلاش بیشتر جواب این محبت را بدهم و بهترین عملکردم را برای استقلال ارائه کنم».

وی افزود: «می دانم هواداران از بازیکنان استقلال انتظارات زیادی دارند و این کاملاً طبیعی است. من هم از خودم انتظار زیادی دارم. نمی‌خواهم فقط به حضور در زمین و چند دقیقه بازی کردن فکر کنم. هدفم این است که بازی به بازی شرایط بهتری پیدا کنم و بتوانم هر روز آماده‌تر از روز گذشته باشم».ماشاریپوف درباره دقایقی که مقابل آلومینیوم اراک به میدان رفت، توضیح داد: «این چند دقیقه برای من مقدمه کار بود.

پس از ماه‌ها دوری از مسابقات باید به شرایط بازی برگردم و این موضوع نیاز به زمان دارد. سعی می‌کنم خیلی سریع‌تر آماده شوم و بتوانم دقایق بیشتری برای استقلال بازی کنم. بی‌شک هنوز به شرایط ایده‌آل نرسیده‌ام، اما همین که دوباره در یک بازی رسمی به میدان رفتم، برای من اتفاق مهمی است».او گفت: «استقلال بازی‌های بسیار حساسی پیش رو دارد و من دوست دارم در این مسابقات نقش مهمی در ترکیب تیم محبوبم داشته باشم.

مسابقات سختی در لیگ برتر و لیگ نخبگان آسیا داریم و برای موفقیت در این بازی‌ها باید کاملاً آماده باشیم.

امیدوارم بتوانم هرچه زودتر به شرایطی برسم که کادر فنی بتواند روی من حساب ویژه‌ای باز کند».هافبک ازبکستانی استقلال درباره پوشیدن پیراهن شماره ۱۰ این تیم خاطرنشان کرد: «شماره ۱۰ استقلال پیراهنی است که در گذشته بر تن بازیکنان بزرگی بوده و همین موضوع مسئولیت من را سنگین می‌کند. وقتی چنین شماره‌ای را می‌پوشید، می‌دانید که انتظارات از شما بیشتر است.

من این مسئولیت را درک می‌کنم و امیدوارم بتوانم از عهده آن بر بیایم و برای استقلال بازیکن مؤثری باشم».

ماشاریپوف در پایان گفت: «من با تمام وجود برای استقلال تلاش خواهم کرد. روزهای مهمی پیش روی ماست و برای رسیدن به موفقیت باید بجنگیم. هدف من این است که در ادامه فصل شرایط بهتری پیدا کنم و در کنار هم‌تیمی‌هایم برای موفقیت استقلال تلاش کنم. حمایت هواداران برای ما بسیار مهم است و امیدوارم بتوانیم با عملکردمان آن‌ها را خوشحال کنیم».

یادداشت

جواد رستم زاده

استقلال با وعده درمانی به جام نرسید

استقلال فصل را بدون جام تمام کرد؛ نه فقط در زمین، بلکه پشت میزهای مدیریتی هم شکست خورد. آخرین پرده این ماجرا را حمید بهاروند کنار زد؛ رئیس سازمان لیگ رسماً اعلام کرد لیگ فصل گذشته قهرمان ندارد و پرونده جام حذفی فصل قبل نیز بسته شده است. به این ترتیب، یکی از امیدهایی که در ماه‌های گذشته به هواداران استقلال داده شده بود، رسماً از بین رفت.

علی تاجرنیا در ماه‌های گذشته بارها از پیگیری موضوع قهرمانی استقلال، باز شدن پنجره نقل‌وانتقالات و حل مشکلات باشگاه سخن گفت. درباره پنجره حتی وعده رسیدن خبرهای خوب در کوتاه‌ترین زمان داده شد و از پیگیری‌های حقوقی و درخواست دستور موقت سخن به میان آمد. اما پنجره باز نشد و استقلال فصل نقل‌وانتقالات را با همان محدودیت‌های آزاردهنده آغاز کرد. حالا هم سازمان لیگ آب پاکی را روی دست استقلال ریخته است. نه خبری از جام لیگ است و نه جام حذفی فصل گذشته قرار است ادامه پیدا کند. بهاروند به‌صراحت گفته براساس مصوبه هیئت‌رئیسه فدراسیون فوتبال، لیگ نیمه‌تمام قهرمان ندارد و پرونده جام حذفی فصل گذشته نیز تمام شده است.

البته نمی‌توان همه مشکلات استقلال را به حساب تاجرنیا نوشت. پنجره بسته، بدهی‌های انباشته و پرونده‌های به‌جامانده از مدیریت‌های قبلی، یک‌شبه ایجاد نشده‌اند. حتی خود تاجرنیا هم بارها تأکید کرده که بخشی از مشکلات ریشه در عملکرد مدیران گذشته دارد. اما مدیریت دقیقاً برای همین روزهاست؛ برای اینکه میراث نامطلوب گذشته را تحویل بگیرد و آن را به مسئله فردای باشگاه تبدیل نکند.

مشکل امروز استقلال وعده درمانی است که نتیجه‌ای جز فراگیر شدن سرطان ناکامی آبی‌ها نداشت(داشت؟)

پنجره قرار بود باز شود، نشد. جامی که هوادار امیدوار بود به استقلال برسد، نرسید و مشکلات مالی که قرار بود سامان پیدا کند، اما هنوز صدای مطالبات و بدهی به بازیکنان و اعضای تیم شنیده می‌شود. این در حالی است که دیروز اعلام شد حتی پیوستن خلیفه و گودرزی هم به استقلال در هاله‌ای از ابهام قرار دارد و این یعنی استقلال با دستان در بند و چشمان بسته به قفس شیرهای گرسنه در آسیا قدم خواهد گذاشت.

باورم این است در چنین شرایطی دیگر نمی‌توان همه چیز را به «بدشانسی» یا «میراث مدیران قبلی» نسبت داد. مدیرعامل و سرپرست مدیرعاملی، فقط مسئول اعلام خبرهای خوب نیست؛ مسئول پاسخ‌گویی درباره وعده‌هایی هم هست که محقق نشده‌اند.

تاجرنیا البته در مقطعی بابت باز نشدن پنجره از هواداران عذرخواهی کرد؛ اما عذرخواهی پایان ماجرا نیست. پس شاید بهتر باشد در باشگاه استقلال هم یک بار تکلیف وعده‌ها روشن شود: کدام وعده محقق شد، کدام وعده شکست خورد و چه کسی قرار است مسئولیت این فاصله را بپذیرد؟

هوادار استقلال بیش از وعده، نتیجه می‌خواهد. یادمان نرود کارنامه مدیریتی را نه با تعداد مصاحبه‌ها، بلکه با تعداد مشکلاتی می‌سنجند که واقعاً حل شده‌اند.

خبر

رؤیا به واقعیت تبدیل شد مسی و رونالدو هم‌تیمی می‌شوند

کارلوس توز، مهاجم سابق تیم ملی فوتبال آرژانتین، از یک اتفاق بزرگ خبر داده و گفته است لیونل مسی و کریستیانو رونالدو با حضور در یک تیم در دیدار خداحافظی او در دسامبر ۲۰۲۶ موافقت کرده‌اند.

توز اعلام کرده برای تحقق رؤیای خود و هواداران فوتبال، با هر دو ستاره تماس گرفته و موافقت آن‌ها را برای حضور در این مسابقه بدست آورده است. این دیدار قرار است در ورزشگاه لا بومبونرا در بوئنوس آیرس برگزار شود.

پس از سال‌ها رقابت تاریخی میان مسی و رونالدو، حالا قرار است این دو اسطوره فوتبال جهان برای نخستین بار با پیراهن یک تیم در کنار یکدیگر به میدان بروند.

آگهی مزایده واگذاری املاک باکاربری مسکونی

شرکت سرمایه گذاری در نظر دارد تعدادی از املاک خود با کاربری مسکونی واقع در: بلوار مفتح شرقی، کیلومتر ۵ جاده میامی، روستای دستگردان، را از طریق مزایده با مشخصات و شرایط ذیل واگذار نماید.

۱- مساحت قطعات حدود ۲۰۰ تا ۲۴۴ متر مربع و قیمت هر متر مربع از قطعات بین ۳۵ تا ۵۰ میلیون ریال می باشد (جزئیات مربوط به ابعاد و قیمت هر قطعه در اسناد مزایده ارائه شده است).

۲- متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ به نشانی: مشهد بزرگراه شهید سردار سلیمانی- حد فاصل میدان جمهوری اسلامی و میدان جهاد- مجتمع آبادگران ساختمان اداری آفتاب طبقه نهم – تلفن: ۳۸۷۱۸۷۲۰-۰۵۱ و ۰۹۱۲۵۵۱۱۹۶۴ مراجعه و ضمن ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر نسبت به اخذ اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند.

۳- متقاضیان بایستی پاکت پیشنهاد خود را به همراه اصل سند واریزی سپرده شرکت در مزایده به مبلغ چهل میلیون تومان برای هر قطعه درخواستی تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ به نشانی اعلام شده تحویل نمایند.

۴- جلسه بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ در محل فوق و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه مذکور آزاد می باشد.

۵- مزایده گذار در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادهای رسیده مختار می باشد.

مدیر عامل شرکت

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۰۶

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۹۹۹۹
خانم سکینه صالحی زاده دارای شماره ملی ۱۸۲۹۴۱۴۵۶۹ صادره از خرمشهر متولد ۱۳۵۴ فرزند قاسم اظهار میدارد که دانشنامه پایان تحصیلات مقطع کارشناسی رشته زبان و ادبیات عرب ایشان مفقود شده است .لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال میشود . ازیابنده تقاضا میشود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی مشهد پردیس دانشگاه فردوسی مشهد . مدیریت امور آموزشی . اتاق ۱۱۳ ارسال ویا درصورت امکان تحویل نمایند .
مدیریت آموزشی دانشگاه فردوسی مشهد

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۷۳
مدرک دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب امیر قاسمی مقدم فرزند اسرافیل به شماره ملی ۰۹۴۶۶۶۲۸۳۵ در مقطع تحصیلی کارشناسی پیوسته رشته مهندسی عمران - عمران صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نمایید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۹۱۳۸
مدرک دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب امیررضا حسن زاده فرزند محمد رضا به شماره ملی ۰۹۲۳۵۸۰۱۳۱ در مقطع تحصیلی کارشناسی رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نمایید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۹۱۲۹
دانشنامه اینجانب مرتضی قدیرزاد فرزند ناصر به شماره ملی ۰۹۴۴۹۷۲۳۰۶ در مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی آزاد نیشابور مفقود گردیده است و فاقد اعتبار میباشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد نیشابور ، اداره دانش آموختگان ارسال نمایید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۷۵
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سیستم فونیکس تیپ ARRIZO 6 PRO مدل ۱۴۰۳ رنگ مشکی به شماره شهربانی ۳۱ س ۵۲۸ ایران ۲۶ به شماره شاسی NATGCADR4R1028242 و شماره موتور MVME4T15BAKR061907 به مالکیت بهاره سعادتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۷۴
برگ سبز خودرو پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۸ پلاک ۱۲ ایران ۳۳۵ ه ۸۷ به شماره موتور ۳۰۳۲۷۲۰ و شماره شاسی S1412288296484 به مالکیت جواد غلامی مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۷۹
برگ سبز خودرو سواری پژو۴۰۵ GLX XUV مدل ۱۳۹۸ رنگ خاکستری به شماره شهربانی ۷۵ م ۴۸۴ ایران ۷۴ به شماره شاسی NAAM01CE8KK169780 و شماره موتور 124K1326128 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۷۶
برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ آر دی آی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ رنگ سفید صدفی - روغنی به شماره شهربانی ۴۲ ط ۱۷۷ ایران ۱۲ به شماره شاسی ۱۳۴۳۸۱۶۳ و شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۳۴۸۷۶ به مالکیت عزت بلندی قلعه جوقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۷۷
برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵GLX-XUV-CNG مدل ۱۳۹۶ رنگ خاکستری- متالیک به شماره شهربانی ۴۷ ج ۷۵۸ ایران ۳۶ به شماره شاسی NAAM11VE8HK010227 و شماره موتور 124K1112211 به مالکیت رسول اشوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۷۵
مدرک دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب عادل ناصری فرزند علی به شماره ملی ۵۰۷۹۶۲۳۹۳۴ در مقطع تحصیلی دکتری رشته حقوق خصوصی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی تربت حیدریه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه ،اداره دانش آموختگان ارسال نمایید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۸۱
برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید تیپ ساپیا ۱۴۱ i مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره ای متالیک به شماره شهربانی ۴۱ و ۴۷۴ ایران ۱۲ به شماره شاسی S1482285147058 و شماره موتور ۱۴۷۸۸۹۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۹۹۸
برگ سبز کامیون کشنده بنز مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور ۵۴۱۹۴۶۰۰۳۶۳۳۷۱ به شماره شاسی WDB9540325K810326 به شماره پلاک ۱۲۸ع۲۶ایران۹۵ به مالکیت جاسم بادفر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۸۲
برگ سبز موتور سیکلت سیستم زال توس ۱۵۰ مدل ۱۳۹۹ رنگ قرمز به شماره شهربانی ۸۱۲۸۱ ایران ۷۷۷ به شماره تنه N3NAKZKFDIMJ14685 و شماره موتور ۰۱۵۰N3N۱۱۷۸۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۱۰۰۸۴
برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت دوکابین رنگ مشکی میکا متالیک مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ۵۳ ن ۸۱۳ ایران ۷۴ شماره موتور HFC4GA3-4DP0002240 شماره شاسی NAKPL8118PB111211 و به نام زهرا شهسوار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۲:۰۲	۱۸:۴۰	۴:۱۶
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۸:۲۲	۲۳:۱۹	۵:۴۲

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱:۲۹	۱۸:۰۸	۳:۴۳
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۷:۵۰	۲۲:۴۶	۵:۰۹

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)

صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)

روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
سازمان آگهی‌ها: ۳۷۰۸۸ - ۳۷۶۲۸۲۰۵ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

جهان امروز

چرا شبیه چت‌بات‌ها حرف می‌زنیم؟

این‌همه سال نگران این بودیم که هوش مصنوعی بیاید و جایمان را در بازار کار بگیرد، نگو برنامه داشت یواشکی زبانمان را هک کند و به روی مبارکش هم نیاورد. این را از خودم درنمی‌آورم و از وقتی دیدم آدم‌ها در فضای مجازی سعی می‌کنند با تقلید لحن و تیک‌های کلامی هوش مصنوعی، خودشان را به آن شبیه‌تر کنند، فهمیدم قضیه جدی است. انگار ربات‌گونگی قرار است تیپ جدید تولید محتوا باشد. البته خیلی‌ها هم گزارش داده‌اند که وسط یک گفت‌وگوی ساده، بی‌هوا از کلماتی استفاده کرده‌اند که اصلاً در لغت‌نامه شخصی‌شان نبوده یا دست‌کم تا قبل از ظهور دوران طلایی چت‌بات، از آن اطلاع نداشتند. حالا این موضوع به ظاهر ساده به قدری اهمیت پیدا کرده که محققان چند دانشگاه خارجی تصمیم گرفتند ته ماجرا را دربیاورند. آن‌طور که زومیت از قول این پژوهشگران می‌نویسد، اینکه شما ناخودآگاه از کلمات هوش مصنوعی استفاده می‌کنید، اصلاً تصادفی نیست. آخر چت‌بات‌ها سلیقه زبانی خاص خودشان را دارند؛ مثلاً عاشق کلمات قلمبه‌سلمبه‌ای مثل Delve کاوش کردن، Intricacies پیچیدگی‌ها یا Meticulous موشکافانه هستند و طنز ماجرا هم این است که ما داریم این کلمات را از آن‌ها یاد می‌گیریم!

آن‌ها با بررسی ۱/۴ میلیون اپیزود پادکست انگلیسی‌زبان و ۷۳۷ هزار ساعت گفت‌وگوی خودانگیخته، فهمیدند که حدود ۱۳ تا ۱۸ ماه بعد از عرضه عمومی چت‌بات، استفاده از کلمه Delve در پادکست‌های علمی-فناوری، ۴۴درصد جهش داشته است و از میان ۳۶ واژه محبوب هوش مصنوعی، ۲۸ موردشان بعد از ظهور این مدل‌ها، در حرف‌زدن ما انسان‌ها هم همه‌گیر شده‌اند. حتی در یک آزمایش آزمایشگاهی، وقتی به ۴۹۶ نفر در یک بازی، کلمه‌ای خاص مثلاً به‌جای cup از mug توسط هوش مصنوعی قالب شد، آن‌ها در ۶۱درصد موارد همان واژه ماشینی را انتخاب کردند و فقط ۱۵ نفرشان فهمیدند که دارند برنامه‌ریزی می‌شوند و مابقی فکر می‌کردند کلمات خودشان است. این یعنی ما در حال ورود به دوره انسانیت ربات‌گونه هستیم و این تعامل مداوم با ماشین، زبان و حتی الگوهای فکری‌مان را پیش‌بینی‌پذیر می‌کند. درست است که ما انسان‌ها اصولاً تقلیدچی‌های قهاری هستیم و هرجا که می‌رویم، دیر یا زود لحن اطرافیانمان را می‌گیریم، اما یادتان باشد که چت‌بات‌ها با میلیون‌ها نفر همزمان در حال طرح رفاقت‌اند و این عفونت زبانی را با سرعت نور پخش می‌کنند. درنهایت، هوش مصنوعی دارد از ما یک تصویر آماری می‌سازد؛ می‌فهمد چه می‌گوییم، چه می‌خواهیم و قدم بعدی‌مان چیست، بعد همان تصویر را بسته‌بندی می‌کند و به خودمان پس می‌دهد. ما هم که با ولع تأییدش می‌کنیم و این چرخه هی قوی‌تر می‌شود. البته هنوز معلوم نیست این ماشینی‌شدن زبان تا کجا پیش می‌رود، اما تا همین‌جای کار، کلماتش از اسکرین‌ها بیرون زده‌اند، وارد پادکست‌ها و بحث‌های روزمره شده‌اند و دارند به لایه‌های عمیق ذهنمان هم نفوذ می‌کنند.

گردشگرانی که برای لایک بیشتر، جان آدم‌ها را حراج می‌کنند

شغل شریف شکار انسان!

۱۲ اکانت پرمخاطب در یوتیوب، اینستاگرام و تیک‌تاک وجود دارد که شغلشان دقیقاً شکار انسانی است و مجموع دنبال‌کنندگانشان به ده‌ها میلیون نفر می‌رسد

حوالی امروز| آن روزگار کاشفان کلاه‌به‌سر و ماجراجویانی که برای ذره‌ای ادویه یا خاکی نو و نامی که روی نقشه‌ها حک شود، جانشان را کف دست می‌گذاشتند و به دل ناشناخته‌ها می‌زدند، گذشته است. حالا بماند که در مسیر این رؤیاها چه جنایت‌هایی که نکردند و چه تمدن‌هایی را که به باد ندادند. اما الان با نسل جدیدی از کاوشگران طرفیم که به قول خودشان، نه در پی کشف قاره‌ای تازه‌اند و نه ظاهراً دغدغه ثروت افسانه‌ای را دارند. فقط دلشان می‌خواهد با تصاویر و ویدئوهایشان لایک و بازدید بیشتری بگیرند. البته اگر کمی بیشتر در انگیزه‌های مدرنشان دقیق شویم، می‌بینیم که اتفاقاً آش همان آش است و کاسه همان کاسه.

■استعمار نوین

این جماعت، نه پروفسور علوم انسانی‌اند، نه مأمور سازمان میراث فرهنگی و نه حتی سفیر مملکت. بیشترشان مثلاً اینفلوئنسرهای خفن روزگارند که البته خوب بلدند چطور با یک ویدئو جنجالی، دنیا را به هم بریزند و از فضای مجازی، دنبال‌کننده بیشتر، شهرت بیشتر و البته جیب پُرتر بدست بیاورند.

به نقل از گاردین یکی از معروف‌ترینشان میخائیلو پولیاکوف آمریکایی بود که در سال ۲۰۲۵، خودش را کشاند به جزیره سنتینل شمالی. منطقه‌ای که جزو منزوی‌ترین جزیره‌نشین‌های دنیا هستند و سال‌هاست هرکسی را که پا به حریمشان گذاشته، با تیر و کمان بدرقه کرده‌اند و با زبان بی‌زبانی رسماً اعلام کرده‌اند که جای شما اینجا نیست! اما خب پولیاکوف تصمیم گرفت با یک کوله‌پشتی شامل دوربین عکاسی، آینه، سوت، نارگیل و از همه مهم‌تر، یک قوطی کوکاکولای رژیمی آن‌ها را از لاکشان بیرون بکشد.

هدفش این بود که شاید بتواند این بچه‌های قبیله را با دنیای مدرن آشنا کند. اما آخر سر نتوانست کسی را به ساحل بکشاند و بعد از اینکه چند دقیقه‌ای در جزیره قدم زد دوباره به آب برگشت. وقتی ویدئو این تشریفات عجیب سر از یوتیوب درآورد، پلیس هند، این گردشگر کنجکاو را گرفت تا دو هفته‌ای میهمان زندان هند باشد و کلی هم جریمه‌اش کرد.

این نوع تولید محتوا به‌تازگی آن قدر در فضای مجازی باب شده که به نظر می‌رسد ماجرا در اصل شکل‌گیری یک روند استعماری مدرن است که حالا بوی گندش دارد بلند می‌شود. به گفته سازمان «Survival International»، حدود ۱۹۶ قبیله هستند که عامدانه انتخاب کرده‌اند تنها و به دور از بقیه زندگی کنند. بیشترشان در آمازون و جنگل‌های دوردست آمریکای جنوبی یا جزایر آندامان هند پناه گرفته‌اند و راه ارتباطی‌شان را با ما مثلاً متمدن‌ها بسته‌اند. این انزوا، البته حاصل تجربه‌های تلخ گذشته است و چون آسیب زیادی دیده‌اند حق دارند که نخواهند ما را ببینند. منطق انسانی هم حکم می‌کند وقتی کسی در خانه‌اش را بسته، باید به حریمش احترام گذاشت.

■خطرزیستی

اما خب الگوریتم‌های شبکه‌های اجتماعی، شرافت سرشان نمی‌شود؛ آن‌ها تشنه هر چیزی‌اند که عجیب باشد.

«اولین فیلم از یک قبیله بکر»، برای الگوریتم یوتیوب حکم یک معدن طلا را دارد. سوفی گریگ از همان سازمان مدافع حقوق بومیان می‌گوید: «ما ۱۲ اکانت پرمخاطب را در یوتیوب، اینستاگرام و تیک‌تاک زیر نظر داریم که شغلشان دقیقاً شکار انسانی است و مجموع دنبال‌کنندگانشان به ده‌ها میلیون نفر می‌رسد».

برای همین می‌توان گفت این ماجرا، یک جورایی در ادامه همان استعمار سنتی قدیم است، فقط پوست‌اندازی کرده و با ابزارهای مدرن‌تری مثل «ویو» و «کلیک» قصد همان غارتگری قدیم را دارد. از طرفی مشکل فقط یک مسئله اخلاقی و احترام به تصمیم جمعی آن‌ها نیست.

اینکه ما به حریم آن‌ها تجاوز کنیم برایشان خطر زیستی دارد؛ چون این جور قوم و قبیله‌ها، قرن‌هاست در جعبه شیشه‌ای خودشان زندگی کرده‌اند و ممکن است در برابر بیماری‌های معمولی مثل سرخک هم ایمن نباشند و چه بسا یک عطسه ساده از یک متمدن سرماخورده، بتواند یک فرقه کامل را با خودش به گور ببرد. بتو ماروبو، رهبر بومی دره جاواری برزیل، صریحاً هشدار می‌دهد یک تماس ساده، می‌تواند در مدت کوتاهی فاجعه را یک‌جا به خانه آن‌ها بیاورد. تجربه دولت برزیل در ۱۹۸۷ هم گواه تلخ همین ماجراست؛ وقتی بعد از شیوع بیماری‌های مرگبار، آخرش به این تصمیم رسید که وارد شدن اجباری، راه چاره نیست و تصمیم گرفت حق انتخاب را به خود این جوامع بدهد تا خودشان تصمیم بگیرند چه زمانی و با چه کسی دست دوستی بدهند.

به غیر از ماجرای سنتینل هم که مثل یک الگو مدام تکرار می‌شود، در پاراگوئه، ناتان سیستراند، اینفلوئنسر آمریکایی با نزدیک ۲۷۶ هزار فالوور، همین ادعا را علیه خودش برانگیخته است. او البته خودش را فیلمساز و مدافع حقوق مردم بومی می‌نامد، اما منتقدانش هزار و یک جور استدلال برای او دارند.

مثلاً یک همکار سابقش ادعا کرده سیستراند به دنبال قبیله منزوی «آیورئو» بارها به منطقه رفته، دوربین تله‌ای نصب کرده و حتی در پی خرید دوربین حرارتی بوده که از پشت تاریکی و بوته‌ها هم کارش را راه بیندازد.

اما سیستراند، با خونسردی تمام، همه‌اش را تکذیب می‌کند و با گفتن «کارم قانونی بود»، «اجازه رهبران محلی را داشتم» و «پرداخت پول هم بخش عادی فیلم‌سازی است نه یک رشوه» سعی دارد قضیه را ماستمالی کند. او حتی درباره دوربین‌ها ادعا می‌کند که هدفش جگوارها بوده نه آدم‌ها و احیاناً اگر آنجا آدمی هم باشد، خیلی بعید است. از طرفی پاول روزولی، بنیان‌گذار یک سازمان محیط زیستی در آمازون پرو نمونه دیگری از همین مرز باریک بین عمل واقعی و محتواسازی است؛ وقتی فیلمی از قبیله ماشکو پیرو منتشر کرد، اولش ادعا داشت که ناجی جنگل است. می‌گوید فیلم گرفته تا دنیا بفهمد این جنگل‌ها در خطرند. اما در عمل، دوربین او بیش از آنکه شبیه سند جنایت علیه جنگل‌خواران باشد، شبیه چراغ راهنما برای سیل توریست‌ها و تولیدکنندگان محتوای گرسنه‌ای درآمد که حالا می‌دانند کجا شکار محتوا کنند.

■خودشیفتگی مدرن

مدافعان حقوق بومیان، سرشان را به نشانه تأسف تکان می‌دهند؛ چون انتشار این تصاویر، بیش از آنکه صدای مظلومیت آن‌ها باشد، می‌تواند پای کسانی را به میان بکشد که حریم خصوصی برایشان یک کلمه نامفهوم است و ویو گرفتن، عقل و هوششان را برده. منطق معروفشان هم این است: «اگر من نروم، یکی دیگر می‌رود». جمله‌ای که میخایلو پولیاکوف هم به شکلی دیگر بر زبان آورده بود.

البته این استدلال از قدیم‌الایام بوده و تقریباً همیشه می‌شود برای کاری که قرار است انجام دهیم، یک «اگر من نکنم، دیگری می‌کند» جور کرد. اما اینکه دیگری ممکن است کاری را انجام دهد، لزوماً مجوز انجام آن کار را به ما نمی‌دهد. حالا هم وقتی یک قبیله، قرن‌هاست با انزوا و هر نشانه‌ای که از دستش برمی‌آید می‌گوید تنهایمان بگذارید، شاید بد نباشد برای یک‌بار هم که شده، همین جمله را جدی بگیریم و سعی نکنیم برای فهمیدن این «نه» حتماً به زبان آن‌ها مسلط شویم. درنهایت، ماجرای ماشکو پیرو یا سنتینلی‌ها، یک نوع خودشیفتگی مدرن است که فکر می‌کند تماشا کردن ما، بالاترین حق موجود در جهان است و دیدن آدم‌هایی که نمی‌خواهند دیده شوند را باید تبدیل به یک حق عمومی کرد.

اما بد نیست از خودمان بپرسیم آیا ما واقعاً حق داریم برای چند دقیقه محتوای هیجان‌انگیز، حق دیده نشدن یک جامعه انسانی را زیر چرخ‌دنده‌های الگوریتم اینستاگرام و یوتیوب له کنیم؟

آگهی مزایده عمومی فروش املاک سازمان

سازمان مدیریت پسماند شهرداری تبریز به استناد مجوزهای اخذ شده در نظر دارد ۱۱ مورد از املاک در اختیار خود را با قرارداد واگذاری و با مشخصات ذیل، از طریق انجام تشریفات مزایده عمومی و با شرایط پرداختی بصورت ۵۰ ٪نقد و ۵۰ ٪دیگر بصورت اقساط ۱۲ ماهه مطابق اسناد مزایده به فروش برساند. لذا کلیه متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ (روز سه شنبه) لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ (روز شنبه) تا ساعت ۱۹:۰۰ جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس اینترنتی **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند.

آخرین مهلت ارسال پیشنهادات اسناد مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ بوده و بازگشایی پیشنهادات واصله رأس ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ در جلسه کمیسیون مزایده سازمان خواهد بود. بازدید از موقعیت و محل املاک با هماهنگی واحد املاک سازمان (شماره تماس: ۳۲۶۱۱۷۱۷-۰۴۱) از تاریخ انتشار از ساعت ۰۸:۰۰ (صبح) لغایت ۱۳:۰۰ (ظهر) خواهد بود. سایر اطلاعات مربوط به مزایده در اسناد موجود می باشد.

***توجه: در صورت برنده شدن پیمانکاران در مزایده ارزش املاک بصورت یکجا و نقدی وصول خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۶۶۸۴۲

ایوب دیزجی اصل – مدیرعامل سازمان

ردیف	شرح	نوع واگذاری	متراژ (متر مربع)	مبلغ کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	جاده ائل گلی- جنب قنادی تک درخت پروژه خلیج- طبقه ۲- واحد شماره ۹	مالکیت واحد خدماتی	۶۱/۲۸	۲۳۸/۹۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۹۴۹/۶۰۰/۰۰۰
۲	جاده ائل گلی-جنب قنادی تک درخت- پروژه خلیج- طبقه ۳- واحد شماره ۳	مالکیت واحد خدماتی	۱۵۲/۲۴	۶۲۴/۱۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۱/۲۰۹/۲۰۰/۰۰۰
۳	تربیت غربی-پاساژ ارادت (مرکز خرید پارلا)- مغازه شماره B ۱۴ زیرزمین	سرقفلی مغازه تجاری	۴۴/۶	۵۳/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۶۷۶/۰۰۰/۰۰۰
۴	خیابان دارائی دوم-پاساژ یگانه (ارغوان)- مغازه شماره ۱۴ زیرزمین	سرقفلی مغازه تجاری	۲۳/۵	۵۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	بلوار ۲۹ بهمن-روبروی دانشگاه تبریز- بازار جواهر- طبقه اول- واحد ۵۲	سرقفلی مغازه تجاری	کف ۳۸/۶۵ نیم طبقه ۲۴/۰۲	۸۱/۰۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۵۲/۸۰۰/۰۰۰
۶	آخر عباسی-کوی زمرد-قطعه ۲۵ از پلاک ثبتی ۵۱۵۶/۲۶ بخش ۳	مالکیت قطعه مسکونی	۲۴۹/۶۲	۲۷۴/۵۸۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۷۲/۹۱۰۰/۰۰۰
۷	مجتمع تجاری بازار بزرگ مرند- مغازه شماره ۱۲۷	سرقفلی تجاری	۵۳/۱۳ همکف و ۸۴/۶ نیم طبقه	۱۴/۴۰۷/۵۰۰/۰۰۰	۷۲۰/۳۷۵/۰۰۰
۸	شهرک مبل و خودروی مایان- بلوک B ۸- مغازه شماره ۴۱	مالکیت تجاری	۶۶/۱۰۳ همکف ۸/۳۲ بالکن	۷۴/۴۸۵/۶۶۶/۶۶۷	۳/۷۲۴/۲۸۳/۳۳۳
۹	آخر عباسی-کوی زمرد- قطعه ۵۳ از پلاک ۱/۵۲۴۲۶ بخش ۹	مالکیت قطعه مسکونی	۱۹۸	۲۶۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۳۶۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	پاساژوالمان- زیرزمین دوم- مغازه شماره C ۱	سرقفلی تجاری	۲۵/۹۴	۵۴/۴۷۴/۰۰۰/۰۰۰	۲/۷۲۳/۷۰۰/۰۰۰
۱۱	پاساژوالمان- زیرزمین دوم- مغازه شماره B ۸۸	سرقفلی تجاری	۱۶/۶	۴۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۷۵/۰۰۰/۰۰۰

۱۴۰۵۰۹۸۸۸ ف

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول) FRW۱۰۳

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران - ساری در نظر دارد آگهی های ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط مندرج در آگهی های مذکور واگذار نماید:

موضوع آگهی	برآورد مبلغ پایه کارشناسی مزایده (ریال)	تضمین شرکت در مزایده(ریال)	زمان برگزاری حراج
آگهی حراج مزایده درختان ریشه کن و افتاده خطرآفرین روستای سنه کوه موضوع پروانه قطع شماره ۱۴۰۵۹۵۶۹/۵۶/۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ واقع در حوزه اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان میاندرود به حجم ۴۱،۰۴۳ مترمکعب چوب آلات صنعتی و ۶۵ استر چوب آلات هیزمی	۵/۵۳۲/۳۰۰/۰۰۰	۲۷۶/۶۱۵/۰۰۰	۹ تا ۱۱ روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
احاله مدیریت طرح حفاظت و بهره وری پارک جنگلی شهید ذکریایی ایزدشهر شهرستان نور	۴/۱۶۹/۸۰۸/۵۶۲/۵۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	موضوع بند۲

۱- زمان گشایش پیشنهاد حراج درختان خطرآفرین روستای سنه کوه میاندرود ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ می باشد.
۲- مهلت دریافت اسناد و مدارک احاله مدیریت پارک جنگلی شهید زکریایی ایزدشهر از تاریخ انتشارآگهی تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ و مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ و زمان بازگشایی پیشنهادات ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ می باشد.
۳-مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از تاریخ تحویل پیشنهادها است. ۴- سایر شروط و تعهدات در متن قرارداد ذکر خواهد شد.۵-محل دریافت اسناد،تحویل و گشایش پیشنهادها به آدرس اینترنتی http:/www.setadiran.ir می باشد.
شناسه آگهی ۲۲۶۹۳۸۹

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران – ساری

۱۴۰۵۰۹۸۹۳ ف

آگهی مزایده عمومی فروش واحد تجاری

مؤسسه پشتیبانی سهام پدیده شاندیز (موسسه غیر تجاری) به شماره ثبت ۲۵۶۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۰۰۱۰۵ در نظر دارد شش دانگ عرصه و اعیان یک باب واحد تجاری خود به نشانی: الهیه، بین اقدسیه و صادقیه ۲۴، فروشگاه اکسیژن را به صورت یکجا و نقد از طریق مزایده عمومی با شرایط مندرج در این آگهی به اشخاص حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید .

مشخصات موضوع مزایده:

* **یک باب واحد تجاری با مشخصات : همکف ۵۱۸ متر مربع ،بالکن ۳۶۸متر مربع و فضای پارکینگی ۸۴ متر مربع**
* قیمت پایه کارشناسی شده: ۱،۱۶۰ میلیاردریال (یکصد و شانزده میلیارد تومان)

شرایط شرکت در مزایده:

* متقاضیان می توانند از تاریخ چاپ آگهی لغایت روز شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ با مراجعه به آدرس شرکت به نشانی: شاندیز- بلوار میرزا جواد آقا تهرانی- پروژه پدیده - ساختمان اداری- طبقه ۵ (مؤسسه پشتیبانی سهام)، ضمن ارائه رسید سپرده شرکت در مزایده، نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
* سپرده شرکت در مزایده: واریز ۱۰ میلیارد ریال به حساب شماره ۷۶۹۰۰۹۰۰۶۰ نزد بانک ملت شعبه شاندیز (شبا: IR۰۴۰۱۲۰۰۲۰۰۰۰۰۰۷۶۹۰۰۹۰۰۶۰) به نام مؤسسه پشتیبانی سهام پدیده شاندیز.
* متقاضیان بایستی تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ با مراجعه به آدرس مذکور، نسبت به تکمیل و ارائه اسناد مزایده،جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند.

تاریخ بازگشایی پاکت ها: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

توجه۱: سپرده برنده مزایده غیر قابل استرداد می باشد.

توجه۲: پیشنهاد های مشروط، مخدوش و یا پس از مهلت تعیین شده، قابل پذیرش نمی باشد.

توجه۳ : مراجعه و ارائه مستندات هیچ حقی را برای متقاضیان ایجاد ننموده و مؤسسه پشتیبانی سهام پدیده شاندیز در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد و شرکت کنندگان حق هیچ گونه اعتراضی نخواهند داشت.

هیات مدیره مؤسسه پشتیبانی سهام پدیده شاندیز

۱۴۰۵۱۰۰۸۵ ف

روایت
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

واکاوی حکمرانی امام حسن مجتبی(ع) از منظر قائد شهید امت اسلامی، آیت‌الله العظمی خامنه‌ای(ره)

رهبر شهید انقلاب دوران امام حسن علیه‌السلام را دوران «مبارزه و جهاد» می‌خواندند

۷

واکاوی ابعاد صلح مدبرانه امام حسن مجتبی(ع) به مناسبت فرا رسیدن سالروز این واقعه تاریخی

از تغییر تاکتیکی در روش جهاد تا افشای چهره جبهه باطل

۶

پیکر دو شهید حادثه بولوار وکیل آباد مشهد در حرم مطهر رضوی آرام گرفت

وداع با شهدای سنگر خیابان در حرم مطهر رضوی

مراسم تشییع پیکرهای مطهر «محدثه خوشکام» و «حسنا بهنام اربابی» از شهدای حادثه بولوار وکیل آباد مشهد، روز یکشنبه ۱۵ شهریور ۱۴۰۵ از مهدیه مشهد تا صحن کوثر حرم مطهر رضوی برگزار شد.
در این مراسم پیکر محدثه خوشکام و حسنا بهنام با حضور گسترده مردم مشهد مقدس در خیابان امام رضا(ع) تشییع شد. عروج شهادت‌گونه این مادر و دختر به همراه دو پرچم‌دار دیگر سنگر خیابان، شامگاه سه‌شنبه بر اثر برخورد یک دستگاه خودرو با تجمع شبانه مردمی در بولوار وکیل آباد مشهد اتفاق افتاد که در آن، چهار تن جان باختند و ۱۲ نفر دیگر مجروح شدند. پیکر خانم‌ها محدثه خوشکام و حسنا بهنام روز گذشته پس از تشییع، طواف و نماز، در رواق حضرت زهرا(س) حرم مطهر رضوی به خاک سپرده شد.

نگاهی به اثر ترجمه امام مجاهد شهید(ره) از کتاب صلح امام حسن(ع) موجود در گنجینه کتاب‌های چاپی کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی

برآورده شدن یکی از آرزوهای دیرین رهبر شهید علیه‌السلام

۸

آغاز سال تحصیلی مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد علیهم‌السلام با تأکید بر توسعه نظام آموزشی و پژوهشی حوزه

۷

با محوریت روایت ارادت مسلمانان به پیامبر اکرم(ص) در گنجینه وقفی ملک انجام شد

گشایش نمایشگاه «جهان؛ یک پرده روشن‌تر» در کتابخانه و موزه ملی ملک

۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۵۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم معصومه صباغ به شناسنامه شماره ۵۸۴۷۳ کدملی ۰۹۳۰۵۸۴۳۷۶ صادره مشهد فرزند آقاعبدالحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت بصورت مع الواسطه از آقای رحیم صفرپور شاندیز به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر منزل مسکونی به مساحت ۳۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۷۲ فرعی از ۹۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق و تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۹۱ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوره ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

۱ - خانم الهی، نبش امام رضا ۳۷- نمایندگی تویوتا
۲- اداره محترم اوقاف طرقبه و شاندیز
نظر به این که آقای محسن پور حسین مالک شش دانگ پلاک ۳۰۵ فرعی از ۱۵۸ اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور میباشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۲۸ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد . م الف ۱۴۰۵،۶۹۲
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۹
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۳۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید محمد مهدی سیدان به شناسنامه شماره ۶۷۵ کدملی ۰۹۳۶۶۱۰۲۴۷ صادره مشهد فرزند سید جعفر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت بصورت مع الواسطه از آقای رحیم صفرپور شاندیز به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۶۹۴.۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۸۹ آ-۱۴۰۵۱۰۰۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوره ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده پرونده بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۷۷
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۷۷ له بانک کشاورزی کلات علیه تولیدی پرورش ماهی فرزانگان ایدلیک ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۸۰۳ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش هفده مشهد شهرستان کلات به مساحت ۱۷۲۲.۵۹ متر مربع مورد ثبت ۲۱۸ سند شماره ۹۱۲۲۳۶ دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۲۰۰۰۱۴۴ - که دارای کاربری پرورش ماهی می باشد - دارای ظرفیت اسمی ۲۰ تن - دارای حدود ۱۸۰۰ متر مربع واحد مسکونی انباری و غیره که از مجموع اعیان ۱۰۰ متر مربع شامل خانه کارگری و انباری و غیره میباشد و الباقی ۱۷۰۰ متر مربع به محوطه سازی و استخرهای پرورش و استخرهای رسوب گیر است حق دسترسی از رودخانه دائمی ایدلیک دارای موقعیت اکو توریست که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۴ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه ،گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.
اجرای مزایده ۳۹ مکرر آئین نامه پس از اجرای مزایده صورت می گیرد. آ-۱۴۰۵۱۰۰۰۸
تاریخ انتشار ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
غلامرضا حسنی عارفی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فریدون ابراهیمی رحمتی به شناسنامه شماره ۳۳۲ کدملی ۰۹۴۰۳۸۳۴۶۲ صادره مشهد فرزند اسداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ستاد رفاهی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی خراسان و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ (در راستا اجرا استاندارد سازی پلاک ۶۱ فرعی به ۳۵۹۱ فرعی تغییر یافت) حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۹۰ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

به نظریه مزبور معترض می باشد اعتراض خود را از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به دادگاه محل تسلیم و گواهی مشعر طرح اقامه دعوی را به این اداره تسلیم نمائید. آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۵
سید امین موسوی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

آگهی فقدان سند مالکیت نوبت اول

چون آقای محسن پرنده سالانقوج برابر معرفینامه شماره ۱۴۰۵،۳۶۸۶۱-۱۴۰۵،۰۵،۱۲ به عنوان نماینده اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان قوچان و برابر درخواست وارده به شماره ۲۷۳۶-۱۴۰۵،۰۵،۱۴ و با ارائه برگ استشهادیه محلی امضاء شدهمدی است سند مالکیت ششدانگ پلاک به شماره ۱ فرعی از ۴۱۴۱ صلی در بخش یک قوچان به علت جابجایی مفقود گردیدهاست که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ پلاک فوق ذیل صفحه ۴۳۰ دفتر ۷۰ به شماره ثبت ۱۵۷۳۰ به نام مسجدصدل سوزها به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه قوچان ثبت و سند صادر گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانونثبت مراتب یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرفمدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقررطبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.اریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۳
علی سرایی رییس ثبت اسناد و املاک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۷۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۹۶۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمود با تیمار به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۹۱۰۷۹۲۵۱ صادره فرزند محمد در ششدانگ اعیان یکباب مغازه به مساحت ۹۱.۸۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۹۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر موقوفه ملا محمد واعظ قدس نبوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۷،۰۱
احمد جهانگیررئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش سیزده حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

کلاته علی اباد آقازاده پلاک یکصد و پنجاه و پنج (۱۵۵)-اصلی
۱۱۷ فرعی خانم سکینه سعادت نژاد فرزند رسول ششدانگ باغ در روزچهار شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند . تاریخ انتشار:سه شنبه ۱۷ /۰۶/ ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۸
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۸۰۹ مورخ۱۴۰۵،۰۶،۱۳ هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا کشاورز فرزند غیب اله بشماره شناسنامه ۳۵۹۱۲۷۵۱۷۴ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۲/۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک۲۷۷ فرعی از ۳۹۶-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای غیب اله کشاورز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۱
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۷۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات بلامعارض متقاضی آقای کاوه فهیمی فرزند داود بشماره شناسنامه ۲۷۶۳ وبشماره ملی ۰۰۶۳۸۴۵۰۶۷ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت واحد دامداری بمساحت ۲۵۲۰.۹۲مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از از مالک رسمی مرحوم آقای سید ولی الله عرب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۷۱۸۹۸ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۱
اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی—اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۷۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات بلامعارض متقاضی خانم مهرنوش فهیمی فرزند داود بشماره شناسنامه ۲۱۹۱۷ و بشماره ملی ۰۰۶۲۲۸۴۲۶۳ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت واحد دامداری بمساحت ۶۰۸۱.۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از از مالک رسمی مرحوم آقای سید ولی الله عرب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۷۱۹۶۸ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۱
اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است. اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه قزاقی پلاک یکصد و هفتاد و شش (۱۷۶)-اصلی
۵۵۴ فرعی مفروز از ۱۶۵و۱۶۹ فرعی آقای سید مرتضی ملائی فرزند سید ابوالفضل ششدانگ باغ در روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار:سه شنبه ۱۷ /۰۶/ ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۷
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۸۱۷ مورخ۱۴۰۵،۰۶،۱۳ هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهراله دستوان فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۵۶ صادره از در یک باب مغازه به مساحت ۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک۴۹۵ فرعی از ۳۹۶ -اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای اکبر دستوان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۱
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

کلاته علی اباد آقازاده پلاک یکصد و پنجاه و پنج (۱۵۵)-اصلی
۱۱۷ فرعی خانم سکینه سعادت نژاد فرزند رسول ششدانگ باغ در روزچهار شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار:سه شنبه ۱۷ /۰۶/ ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۷
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۷۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات بلامعارض متقاضی خانم مهرنوش فهیمی فرزند داود بشماره شناسنامه ۲۱۹۱۷ و بشماره ملی ۰۰۶۲۲۸۴۲۶۳ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت واحد دامداری بمساحت ۶۰۸۱.۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از از مالک رسمی مرحوم آقای سید ولی الله عرب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صاد

واکاوی ابعاد صلح مدبرانه امام حسن مجتبی(ع) به مناسبت فرارسیدن سالروز این واقعه تاریخی

از تغییر تاکتیکی در روش جهاد تا افشای چهره جبهه باطل

مریم احمدی شیروان | در گاه‌شمار پربار تاریخ اسلام، بیست‌وششم ربیع‌الاول یادآور یکی از عمیق‌ترین و سرنوشت‌سازترین تصمیمات پیشوایان معصوم(ع) است؛ صلحی مدبرانه که مسیر حفظ و بقای امت اسلامی را در سخت‌ترین شرایط رقم زد. واکاوی ابعاد این واقعه تاریخی و حکمت‌های نهفته در آن، همواره پنجره‌ای تازه به سوی شناخت سیره اهل‌بیت(ع) می‌گشاید.

برای بررسی دقیق این رهاوردهای گرانبها، پای صحبت‌های دکتر اصغر طهماسبی بلداجی، از صاحب‌نظران و پژوهشگران حوزه علوم قرآن و حدیث نشسته‌ایم؛ اندیشمندی که مطالعات و تحقیقات تخصصی ارزشمندی در حوزه حدیث‌پژوهی سیره امام حسن(ع) دارد. در گفت‌وگوی پیش رو، حکمت‌های این تصمیم بزرگ تاریخی را مرور می‌کنیم.

■ پایه‌گذاری صلح براساس قرآن و سنت پیامبر(ص)

دکتر طهماسبی در ابتدا با بیان اینکه صلح و جهاد دو مقوله‌ای هستند که با توجه به شرایط و اقتضائات جامعه، هر کدام در جای خود به کار گرفته می‌شوند، می‌گوید: جایی که جهاد واجب است و مشکل جامعه با جهاد حل می‌شود، باید از جهاد استفاده کرد و جایی که جهاد جواب نمی‌دهد و نتیجه‌ای ندارد، آنجا کارایی صلح بیشتر است و باید از صلح استفاده کرد. چنان‌که پیامبر اکرم(ص) در جنگ‌های بدر، احد و خندق جهاد را مقدم دانستند، ولی در حدیبیه صلح را مقدم داشتند و آن صلح در جای خود در حدیبیه سبب فتح مکه شد. این یعنی هر کدام در جای خودش ثمرات خود را خواهد داشت؛ درواقع اگر به جای جهاد از صلح استفاده کنیم، قطعاً موفق نخواهیم شد و اگر به جای صلح هم از جهاد استفاده کنیم، موفق نخواهیم شد.

او اضافه می‌کند: شرایط امام حسن(ع) به گونه‌ای بود که صلح در آن شرایط پاسخ می‌داد. امام حسن(ع) در آغاز مصمم به ریشه‌کن کردن فتنه بودند و سپاه را تشویق کردند و نبرد هم داشتند، اما با خیانت بعضی از یاران و فرماندهان و اینکه دیگر شرایط پیروزی وجود نداشت و از طرفی کشته شدن هم هیچ سودی نداشت، هیچ فتنه‌ای را ریشه‌کن و هیچ دردی را دوا نمی‌کرد، حضرت با آن علم لدنی که داشتند، صلح را مورد رضایت خداوند دیدند و ثمرات صلح را از ادامه دادن جنگ، بیشتر تشخیص دادند. در قرآن کریم آیات متعددی وجود دارد که صراحتاً بر ضرورت گرایش به صلح در شرایط خاص تأکید شده؛ چنان‌که خداوند متعال در آیه ۶۱ سوره انفال می‌فرماید: «وَ إِنْ جَنَحُوا لِلسَّلْمِ فَاجْنَحْ لَهَا وَ تَوَكَّلْ عَلَى اللَّهِ إِنَّهُ هُوَ السَّمِيعُ الْعَلِيمُ». این دستور حکیمانه نشان می‌دهد شاکله اصلی اسلام همیشه بر پایه آرامش و امنیت استوار بوده و توسل به جنگ و درگیری همواره امری تحمیلی و اضطراری به شمار می‌رفته است.

دکتر طهماسبی همچنین یادآور می‌شود: همان‌گونه که پیامبر اسلام(ص) در جریان صلح حدیبیه با آینده‌نگری عمیق تصمیمی گرفتند که در نهایت به فتح بزرگ انجامید یا امیرالمؤمنین(ع) برای حفظ اصل اسلام و صیانت از یاران در برابر شرایط دشوار روزگار سکوت اختیار کردند، امام حسن(ع) نیز با در نظر گرفتن دقیق مصالح عالی امت اسلامی، انتخابی آگاهانه و دوراندیشانه انجام دادند که ریشه در شناخت عمیق ایشان از واقعیت‌های تلخ زمانه داشت.

■ آزمایش الهی و سنجش عیار ایمان جامعه

این پژوهشگر دینی در ادامه تصریح می‌کند: یکی از مهم‌ترین و بنیادین‌ترین دستاوردهای این صلح، تحقق یک امتحان الهی بزرگ و سرنوشت‌ساز برای غربالگری مؤمنان واقعی از سایر افراد بود. در کلام نورانی امام حسن مجتبی(ع) به‌صراحت تبیین شده این تصمیم مدبرانه، حجتی قاطع بر مردم بود تا میزان وفاداری و تسلیم بودن آن‌ها در برابر امر امامت و ولایت سنجیده شود. در پاسخ به پرسش‌ها و تردیدهای برخی اصحاب، امام به استناد آیات قرآن کریم یادآور شدند این فتنه و آزمایش برای مشخص شدن سره از ناسره و جداسازی پاک از ناپاک امری ضروری و اجتناب‌ناپذیر بوده است. ایشان با یادآوری جایگاه بلند امامت خویش تأکید فرمودند این تصمیم بر حکمت بالغه الهی استوار بوده و شباهت تام و تمام به حکمت نهفته در کارهای حضرت خضر(ع) در داستان حضرت موسی(ع) دارد که در ظاهر برای برخی افراد سنگین و ناخوشایند به نظر می‌رسید، اما در باطن خیری بزرگ و حیاتی برای جامعه به همراه داشت.

دکتر طهماسبی اضافه می‌کند: این سنت جاری الهی در طول تاریخ اسلام همیشه تکرار شده و تحولات بزرگ اجتماعی و سیاسی بهانه‌ای برای سنجش عیار واقعی ایمان افراد شده است. جامعه اسلامی آن روزگار به‌شدت نیازمند بصیرتی نافذ بود تا پشت ظاهر فریبنده حکومت معاویه را به‌خوبی ببیند و درک کند که صلح امام حسن(ع) به هیچ‌وجه به معنای تأیید حکومت باطل نبوده است، بلکه هوشمندانه‌ترین و دقیق‌ترین روش برای صیانت از ارکان دین در سخت‌ترین شرایط بحرانی به شمار می‌رفته است. این رویکرد به روشنی نشان می‌دهد پیشوایان معصوم(ع) در هیچ مقطعی از زندگی خود به دنبال منافع شخصی نبوده‌اند، بلکه تمام توان و همت خود را صرف صیانت از اصل مکتب و هدایت بشریت به سوی کمال کرده و در این راه بیشترین و سنگین‌ترین هزینه‌ها را برای آگاهی‌بخشی به جامعه تقبل کرده‌اند.

■ صیانت از جان شیعیان و پاسداری از کرامت خاندان رسالت

این استاد دانشگاه یادآور می‌شود: یکی دیگر از رهاوردهای حیات‌بخش و بسیار مهم صلح با معاویه، حفظ جان ارزشمند شیعیان و پیروان راستین اهل‌بیت(ع) از خطرات مرگبار بود. اگر جنگ در آن شرایط پر از ناپایداری و خیانت ادامه پیدا می‌کرد، جریان تشیع در نطفه خفه می‌شد و هیچ‌کس از یاران اهل‌بیت(ع) روی زمین باقی نمی‌ماند. امام حسن(ع) به مدد علم الهی خود به‌خوبی می‌دانستند معاویه با تمام قوا به دنبال ریشه‌کن کردن نام و یاد خاندان پیامبر(ص) است و صلح‌نامه ایشان درست همانند همان کشتی سوراخ‌شده در داستان حضرت خضر(ع) بود که به استناد آیه شریفه «أَمَّا السَّفِينَةُ فَكَانَتْ لِمَسَاكِينَ يَعْمَلُونَ فِي الْبَحْرِ فَأَرَدْتُ أَنْ أَعِيبَهَا وَ كَانَ وَرَاءَهُمْ مَلِكٌ يَأْخُذُ كُلَّ سَفِينَةٍ غَصْبًا» مانع غرق شدن کشتی زندگی شیعیان به دست حاکم ستمگر و زورگو شد. ایشان با قاطعیت فرمودند این اقدام مدبرانه برای بقای شیعیان بسیار بهتر و سودمندتر از تمام آن چیزهایی است که خورشید بر آن‌ها طلوع و غروب می‌کند.

او خاطرنشان می‌کند: مصونیت بخشیدن به عزت و کرامت اهل‌بیت(ع) و رسوا شدن چهره واقعی و منافقانه بنی‌امیه از دیگر دستاوردهای اساسی و ماندگار این صلح تاریخی به شمار می‌رود. امام با تدبیر بی‌نظیر خود اجازه ندادند عزت و حرمت خاندان رسالت با اسارت یا کشته شدن در یک جنگ از پیش باخته و نابرابر خدشه‌دار شود و در متن صلح‌نامه، شروط محکم و قاطعی را گنجاندند که دست معاویه را برای توهین‌های آشکار بست. این نرمش قهرمانانه با افشای ماهیت واقعی حکومت معاویه در طول زمان، بستر لازم را برای تحولات بعدی و آگاهی افکار عمومی فراهم کرد. چنین رویکردی نشان می‌دهد صلح امام حسن(ع) تداوم‌بخش مسیر حق و آگاهی‌بخشی است تا چراغ هدایت اسلام ناب محمدی تا ابد فروزان بماند و راهنمای حقیقت‌جویان جهان در تمام دوره‌ها باشد.

■ درس‌های جاودانه از تصمیم مدبرانه امام مجتبی(ع)

این پژوهشگر دینی تأکید می‌کند: مطالعه عمیق و علمی اسناد و روایات مربوط به صلح امام حسن(ع) نشان می‌دهد این تصمیم هیچ‌گاه نشانه‌ای از ضعف یا ناتوانی نبوده، بلکه مظهر کامل عقلانیت دینی، دوراندیشی سیاسی و مسئولیت‌شناسی در قبال مصالح عالی اسلام است. هنگامی که انسان به تحلیل محتوای خطبه‌ها و نامه‌های مبارک آن حضرت می‌پردازد، متوجه می‌شود ایشان با آگاهی کامل از فرجام کار و با هدف حفظ اصل دین و پیشگیری از فتنه بنی‌امیه دست به این انتخاب بزرگ زدند. برخلاف برخی روایت‌های نادرست و مغرضانه که تلاش دارند این اقدام را ناشی از اجبار صرف جلوه دهند، متون اصیل حدیثی گواه آن است امام با بصیرتی الهی، گام‌ها را به‌گونه‌ای تنظیم کردند که در بلندمدت پایه‌های مشروعیت حکومت اموی به چالش کشیده شده و حقیقت حقانیت اهل‌بیت(ع) بیش از پیش بر تاریخ آشکار شود.

او همچنین در ادامه با اشاره به تفاوت شرایط می‌افزاید: برعکسِ زمان امام حسن(ع) که صلح سبب شد چهره نفاق و چهره پلید بنی‌امیه مشخص شود، در زمان امام حسین(ع) شرایط به‌گونه‌ای دیگر رقم خورد؛ به‌طوری که اگر صلح اتفاق می‌افتاد، مشی یزید و بنی‌امیه به عنوان راه حق نشان داده می‌شد. از این رو جهاد امام حسین(ع) سبب شد چهره باطل نشان داده شده و راه حق تثبیت شود.

دکتر طهماسبی در پایان می‌گوید: بزرگداشت سالروز صلح امام حسن مجتبی(ع) فرصتی مغتنم و ارزشمند برای بازخوانی درس‌های بزرگ این رویداد تاریخی است تا جامعه اسلامی بیاموزد در مواجهه با چالش‌های پیچیده زمانه، چگونه باید مصالح کلان امت را بر احساسات آنی ترجیح داد. این چرخش مدبرانه در تغییر تاکتیکی مبارزه به ما می‌آموزد صیانت از اصول اساسی دین گاه نیازمند تصمیماتی سخت و غیرمعمول است که در کوتاه‌مدت شاید مورد درک همگان قرار نگیرد، اما در بلندمدت ثمرات پربار خود را آشکار می‌کند. شناخت دقیق این سیره نورانی و انس با آثار علمی پژوهشگران حوزه دین، بهترین راه برای پیوند زدن نسل امروز با معارف زلال اهل‌بیت(ع) و درک عمیق حکمت‌های نهفته در زندگی پیشوایان معصوم(ع) است تا چراغ هدایت آن‌ها همیشه روشن‌بخش مسیر زندگی فردی و اجتماعی ما باشد.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون و تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۸۳۰۶۰۳۰۱۲۰۰۷۲۲۵ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۵-۵۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم یعقوب پور به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۹۷۲۰۲ کد ملی ۰۸۹۰۱۹۷۲۰۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب منزل و مغازه به مساحت ۴۳/۳۳ مترمربع، پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۶۳۱ اصلی واقع در بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد واعظی احدی از ورثه آقای علی واعظی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. م الف۱۶۶۰ آ-۱۴۰۵۰۹۱۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
احمد جهانگیررئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۹۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۵۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صابر آخوند به شناسنامه شماره ۰۰۱۱۹۷۸۷۷۵ کد ملی ۰۰۱۱۹۷۸۷۷۵ صادره فرزند صادق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۷.۳۳ متر مربع پلاک ثبتی ۷۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی صبری جردوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۶۵۹ آ-۱۴۰۵۰۹۱۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت و اسنادواملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۰۲۸۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۲۴۵۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره فرقانی به شناسنامه شماره ۴۵۰ کد ملی ۰۹۰۱۱۴۶۹۵۱ صادره فرزند ذبیح اله در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۹۱.۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۶۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش اصلی شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی نرجس خاتون و مریم واعظی احدی از ورثه علی واعظی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۶۶۱ آ-۱۴۰۵۰۹۱۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
احمد جهانگیررئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۸۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۱۶۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد سبحانی به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۰۹۰۱۹۰۵۷۰۴ صادره کوهسرخ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۶.۹۳ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱ حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد سبحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۸۶ آ-۱۴۰۵۰۹۱۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۹۰۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۴۶۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد محمدزاده به شناسنامه شماره ۱۴۸۵ کد ملی ۰۹۰۰۸۵۹۲۵۳ صادره فرزند علی اصغر در ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت ۳۰.۷۶ متر مربع، پلاک ثبت ۴۶۸ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۱۶۵۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی محمد تقی زاده فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۱۲۸۵۴ صادره از درگز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۲۲ فرعی از ۲۴-اصلی واقع در قطعه سه درگز بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهرستان خراسان رضوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد تقی ثنائی مقدم پرکنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۹۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۷۵۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن راحتی فرزند محمد بشمارهشناسنامه ۱۱۵۱ صادره از درگز ۲۹ سهم از ۳۰ سهم یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۰۶.۷۴ متر مربع، قسمتی از پلاک ۹۹-اصلی مزرعه طبرق قطعه ۶ درگز بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهرستان خراسان رضوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رمضان گوهری ،محب علی حقیقت و برات قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۹۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۷۶۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن راحتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۵۱ صادره از درگز ۲۹ سهم از ۳۰ سهم یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۸۷۶.۴۹ متر مربع، قسمتی از پلاک ۹۹-اصلی واقع در مزرعه طبرق قطعه ۶ درگز بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهرستان خراسان رضوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد خان باغدار قره قویونلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۹۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۸۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرحناز حقیقت فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه۲ صادره از درگز ۲۹ سهم از ۳۰ سهم یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۷۴.۱۱ متر مربع، قسمتی از پلاک ۹۹-اصلی واقع در مزرعه طبرق قطعه ۶ درگز بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهرستان خراسان رضوی خریداری مع الواسطه از مالک آقای محب علی حقیقت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۹۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۸۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۵۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هاشم یعقوب پور به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۹۷۲۰۲ کد ملی ۰۸۹۰۱۹۷۲۰۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب منزل و مغازه به مساحت ۴۳/۳۳ مترمربع، پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۶۳۱ اصلی واقع در بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد واعظی احدی از ورثه آقای علی واعظی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۶۸۷ آ-۱۴۰۵۰۹۱۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت و اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۹۱۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۵۶۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوسف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین ابراهیمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰ و کد ملی ۰۶۴۰۶۱۳۲۴۱ صادره از بیرجند در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۰.۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۱۶ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در مزرعه و قنات تقاب بخش ۳ حوزه ثبت ملک خوسف خریداری از مالک رسمی آقای علی خرمایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۱۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
سیدمصطفی باقری- رئیس ثبت اسناد و املاک خوسف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۲۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۷۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم عیسی زاده شمس آبادی به شناسنامه شماره ۶۵ کد ملی ۰۹۰۲۳۲۱۱۸۸ صادره فرزند حسین در شش دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۳.۳۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۹۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فاطمه عاملی بافنده محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۳۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۷۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم عیسی زاده شمس آبادی به شناسنامه شماره ۶۵ کد ملی ۰۹۰۲۳۲۱۱۸۸ صادره فرزند حسین در شش دانگ یکباب انباری به مساحت ۸۹.۳۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۹۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فاطمه عاملی بافنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۶۸۳ آ-۱۴۰۵۰۹۱۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۲۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت و اسناد واملاک

**آگهی موضوع ماده

خبر

واکاوی حکمرانی امام حسن مجتبی(ع) از منظر قائد شهید امت اسلامی، آیت‌الله العظمی خامنه‌ای(ره)

رهبر شهید انقلاب دوران امام حسن(ع) را دوران «مبارزه و جهاد» می‌خواندند

ریحانه عامل نیک| یکی از تأکیدات رهبر شهید ملت ایران، تبیین ابعاد مختلف سیره ائمه اطهار(ع) بود. درخصوص مسئله صلح امام حسن(ع) نیز ایشان به طرح مباحث بدیعی پرداختند.

برای تشریح این مواضع در گفت‌وگویی اختصاصی با حجت‌الاسلام هادی عجمی، استاد سطوح عالی حوزه علمیه خراسان و مسئول پژوهش مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) به چیستی حکمرانی از منظر امام حسن مجتبی(ع) و نسبت آن با جهاد و صلح پرداخته‌ایم. در این گفت‌وگو با اشاره به مفهوم حکمرانی و توجه به راهبردهای رهبران انقلاب اسلامی ایران به‌عنوان فرایند هدایت به‌سوی اهداف، تأکید شده صلح امام حسن(ع) اداره حکیمانه شرایط، ادامه دقیق جهاد در لایه‌های فهمی و تبیینی و مقدمه‌ای برای نبرد نهایی است. در ادامه، مشروح این گفت‌وگو را می‌خوانید.

■ حکمرانی به مثابه مدیریت بازیگران اجتماعی

نخستین نکته‌ای که در تحلیل سیره امام حسن مجتبی(ع) باید مدنظر قرار داد، معنای دقیق «حکمرانی» است. حکمرانی تنها به معنای در اختیار داشتن قدرت اجرایی نیست؛ بلکه به معنای استفاده از ابزارهای مختلف به منظور مدیریت بازیگران یک عرصه (مردم، نخبگان، ساختارهای اجتماعی) برای دستیابی به اهداف از پیش تعیین‌شده است. امروز در ادبیات سیاسی جهان، غرب با بهره‌گیری از ابزارهای رسانه‌ای و هزینه‌های کلان، دقیقاً همین کار را انجام می‌دهد. آن‌ها با اقناع یا استحاله ذهنیت بازیگران، جامعه را به سمت اهداف سکولار خود سوق می‌دهند.

در الگوی حکمرانی اهل بیت(ع) هدف کلان، حفظ اصل اسلام و بقای دین است. امام حسن(ع) در دورانی که مسئولیت هدایت جامعه را بر عهده داشتند، با درک دقیق شرایط، دریافتند برای بقای اسلام، باید بازیگران اجتماعی را به‌گونه‌ای مدیریت کرد که از دام‌های خطرناک جریان نفاق عبور کنند. امام مجتبی(ع) با استفاده از ابزارهای حکمرانی، مردم را به سمتی هدایت کردند که اهداف میان‌مدت اسلام، یعنی شناخت حقیقت جریان اموی محقق شود.

■ امیرالمؤمنین(ع) و چالش شناخت جریان نفاق

برای درک ضرورت صلح امام حسن(ع) باید به تفاوت شرایط نبرد نظامی در زمان امیرالمؤمنین(ع) و زمان امام حسن(ع) توجه کرد. امیرالمؤمنین(ع) در جنگ‌هایی مانند جمل با جریان‌هایی مواجه بودند که ماهیتشان برای مردم روشن بود. در جنگ جمل، طلحه و زبیر که زمانی همرزم حضرت بودند، در برابر ایشان ایستادند؛ اما چون مردم ماهیت این جریان را شناخته بودند، امیرالمؤمنین(ع) توانستند به پیروزی دست یابند. اما در برابر جریان نفاق شام و معاویه، وضعیت متفاوت بود. معاویه با تزویر و نقاب «خال المؤمنین» و با استفاده از تقدس‌مآبی و حتی جعل همراهی با پیامبر(ص)، در میان مردم نفوذ کرده بود. امیرالمؤمنین(ع) با تمام اقتدار نظامی و شجاعت بی‌مانندشان (حیدر کرار) نتوانستند در لایه‌های تظاهر و تزویر این جریان به پیروزی ظاهری برسند، چراکه مقدمات لازم، یعنی «شناخت واقعی مردم از این جریان» محقق نشده بود. جنگ نظامی بدون شناخت دشمن از سوی مردم، به ثمر نمی‌نشیند و امیرالمؤمنین(ع) نیز از این محدودیت ساختاری در آگاهی عمومی رنج می‌بردند.

تسنیم

■ صلح امام حسن(ع)؛ تدبیری که بنی‌امیه را در تاریخ خودساخته‌شان دفن کرد

صلح امام حسن مجتبی(ع) در حقیقت یک «جهاد تبیینی» در مقیاس کلان بود. این صلح فرصتی بی‌نظیر ایجاد کرد تا مردم در گذر زمان، چهره واقعی بنی‌امیه را بشناسند. در جنگ نظامی، دشمن می‌تواند با شعارهای دینی و حتی تمسک به قرآن، خود را حق جلوه دهد و مردم را نسبت به ادامه نبرد دچار تردید کند. امام حسن(ع) با صلح خود، دست بنی‌امیه را رو کردند. ثمره این صلح در نهایت این شد که مردم، بنی‌امیه را به عنوان جریانی ضددین بازشناختند. اگرچه پس از آن، مردم در دام شعارهای بنی‌عباس افتادند، اما این خود نشان‌دهنده پیروزی راهبرد امام حسن(ع) بود؛ چراکه شعارهای بنی‌عباس برای به قدرت رسیدن، دقیقاً «ضدیت با بنی‌امیه» بود. آن‌ها متوجه شدند باید بنی‌امیه را کنار بگذارند. این شناخت، همان چیزی بود که در زمان امیرالمؤمنین(ع) برای مردم حاصل نشده بود. امام حسن(ع) با این اقدام، بنی‌امیه را در تاریخ خودساخته‌شان دفن کردند و به هدف میانی که از بین بردن نفوذ جریانی بنی‌امیه بود، رسیدند.

■ جهاد تبیین؛ مقدمه واجب بر جهاد نظامی

یکی از تصورات غلط، محدود دانستن جهاد به مقاتله و جنگ نظامی است؛ در حالی که مقاتله، آخرین مرحله و ثمره جهاد است. جهاد واقعی از عرصه‌های علمی، تبیینی و روشنگری آغاز می‌شود تا زمینه‌های ذهنی و اعتقادی لازم برای پیروزی نظامی فراهم آید. این مسیر تبیینی توسط امام حسین(ع)، امام سجاد(ع) تا امام باقر(ع) ادامه یافت. حکمرانی، یعنی مدیریت همین فرایند؛ یعنی هدایت انسان‌ها به سمت اهداف الهی از طریق ابزارهای تبیین. اینکه رهبر شهید انقلاب دوران امام حسن(ع) را دوران «مبارزه و جهاد» می‌نامند، نشان‌دهنده همین نگاه حکمرانانه است. امام معصوم موظف است جامعه را به سمتی مدیریت کند که وقتی کار به جهاد نظامی می‌کشد، مردم برای پیروزی آماده باشند، نه اینکه در میانه میدان دچار تردید شوند.

■ استمرار خط حکمرانی تا قیام نهایی

این الگوی حکمرانی اهل بیت(ع)، زنجیره‌ای پیوسته تا زمان ظهور حضرت بقیه‌الله(عج) است. هدف نهایی، آماده‌سازی مردم برای یک جهاد نظامی قطعی است که ریشه ظلم را برکند. در روایات آمده است گاهی شرایط برای قیام مقاتله‌ای مهیا می‌شد، اما به دلیل نبود آمادگی عمومی، این وعده الهی به تأخیر می‌افتاد. این دقیقاً همان دلیلی است که امام زمان(عج) هنوز ظهور نکرده‌اند؛ چرا که مقدمات آن جهاد جهانی هنوز آماده نشده است.

امام حسین(ع) نیز در حادثه کربلا، در یک فضای بسیار محدود تلاش کردند این الگو را با ۷۰ نفر محقق کنند، اما رسیدن به آن هدف تمدنی بزرگ، نیازمند آمادگی حلقه بزرگ‌تری از آزادگان عالم است. امام حسن(ع) به کسانی که چرایی صلح را می‌پرسیدند، می‌فرمودند: «این یک فتنه و آزمایش برای شماست»، یعنی شما باید درک کنید امام برای قیام، به شرایطی نیاز دارد که اگر محقق نشود، جان مؤمنان بی‌دلیل به خطر می‌افتد. هدف نهایی، نه فقط کشته شدن، بلکه پیروزی در تحقق اهداف الهی است.

■ رسالت ما؛ آماده‌سازی جامعه برای قیام نهایی

در نهایت، باید گفت اهل بیت(ع) در حال مدیریت و حکمرانی این عالم هستند. سؤال اینجاست ما در کجای این جدول تمدنی قرار داریم؟ آیا ما جزو کسانی هستیم که امام خود را در تنهایی رها می‌کنند یا در صف یاران تبیین‌گر او قرار داریم؟ وظیفه ما امروز، تداوم بخشیدن به همان جهاد تبیینی است که امام حسن(ع) آغاز کردند. باید چنان جامعه را آماده کنیم که امام زمان(عج) در زمان ظهور، مانند امام حسن(ع) دچار غربت و تنهایی نشوند. آمادگی جهانی، یعنی اینکه مردم در سراسر دنیا، از هر آیین و مسلکی، به این نتیجه برسند که تنها راه نجات، پیوستن به جبهه حق است. این آمادگی، ثمره همان حکمرانی تبیینی اهل بیت(ع) است که ما نیز باید سربازان آن باشیم. ان‌شاءالله که بتوانیم با قلم، قدم و تبیین دقیق حقایق، در زمره یاران حقیقی امام عصر(عج) قرار بگیریم و شاهد تحقق وعده الهی باشیم.

آغاز سال تحصیلی مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد(ع) با تأکید بر توسعه نظام آموزشی و پژوهشی حوزه

آیین آغاز سال تحصیلی ۱۴۰۶-۱۴۰۵ مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) با شروع برنامه «نظام یکپارچه اصول فقه» برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، افتتاحیه سال تحصیلی ۱۴۰۶-۱۴۰۵ مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) و آغاز برنامه «نظام یکپارچه اصول فقه» با حضور استادان و طلاب این مدرسه برگزار شد. در این مراسم، آیت‌الله سید حسن تبادکانی، استاد خارج فقه و اصول حوزه علمیه مشهد به تبیین جایگاه علم اصول در فرایند اجتهاد پرداخت و حجت‌الاسلام‌والمسلمین صالح حائری، رئیس مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) نیز گزارشی از برنامه‌ها، اقدامات انجام‌شده و مسیر توسعه این مجموعه علمی ارائه کرد.

آیت‌الله سید حسن تبادکانی در این آیین با اشاره به نقش علم اصول فقه در فرایند استنباط اظهار کرد: علم اصول دانشی است که قواعد و عناصر مشترک موردنیاز برای استنباط احکام شرعی و بهره‌گیری معتبر از منابع دینی را بررسی می‌کند. وی افزود: فقیه برای دستیابی به حکم شرعی و فهم معتبر از کلام خداوند، پیامبر اکرم(ص) و اهل بیت(ع)، نیازمند بهره‌گیری از قواعد اصولی است و استفاده استدلالی از منابع دینی بدون شناخت این مبانی امکان‌پذیر نیست.

استاد خارج فقه و اصول حوزه علمیه مشهد با بیان اینکه بخش مهمی از مباحث اصولی به بررسی حجیت و اعتبار ادله بازمی‌گردد، گفت: فقیه باید به مبنایی که در فرایند استنباط به آن تکیه می‌کند، اطمینان علمی و حجت معتبر داشته باشد؛ ازاین‌رو، بررسی دیدگاه‌های مختلف و پاسخ به اشکالات مطرح‌شده، بخشی از مسیر اجتهاد است. وی با اشاره به گسترش مباحث علمی و افزایش دیدگاه‌های مطرح‌شده در حوزه‌های تخصصی تصریح کرد: گستردگی علم اصول متناسب با جایگاه آن در فرایند اجتهاد است؛ زیرا رسیدن به فهم دقیق منابع دینی، نیازمند بررسی عمیق مبانی و قواعد است.

در ادامه این مراسم، حجت‌الاسلام‌والمسلمین صالح حائری، رئیس مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) با تشریح برنامه‌های این مدرسه در سال تحصیلی جدید اظهار کرد: ارزیابی و شخصی‌سازی برنامه‌های آموزشی و پژوهشی گروه‌ها در حال تکمیل است و این فرایند تا پایان شهریورماه به سرانجام خواهد رسید تا هر گروه با برنامه‌ای متناسب با نیازهای علمی خود فعالیت کند. رئیس مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) افزود: این دو گروه اکنون دارای استادهادی و برنامه مصوب هستند و با اضافه‌شدن آن‌ها، تعداد گروه‌های فعال مدرسه به ۹ گروه رسیده است. وی در پایان با اشاره به برنامه توسعه مدرسه عالی فقاهت خاطرنشان کرد: نظام توسعه این مجموعه در سه ماهه سوم تدوین خواهد شد و ورود به حوزه‌هایی مانند تفسیر، تبلیغ و کلام نیز پس از تهیه طرح علمی و استفاده از استادان واجد شرایط دنبال می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۴۷۳-۱۴۰۵/۵/۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خیراله چهره گشا فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۳۲۸۸ صادره از بهار در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۵/۲۷ مترمربع پلاک ۱۲۶۶۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۹۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری عادی و مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی فرزند مهدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۱۵) آ-۱۴۰۵۰۹۱۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۷

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۵۳۷۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی شفیعی فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۵۰۳۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۴/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۳ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای قاسم آباد خنداب خریداری از مالک رسمی آقای رضا شفیعی فرزند رستم محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۴۴۵) آ-۱۴۰۵۰۹۱۴۷

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی توبسر کان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان مالکیت آقای محمد جامه بزرگ فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۶/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک تویسرکان و آقای کامران جامه بزرگ فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۸۶/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۳۵۴۰ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی میگردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی میتواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد (م الف ۳۰۴۰) آ-۱۴۰۵۰۹۰۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

محمدعلی جلیلوند- مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱-برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۱۶ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۱۴ و ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۷۹۶ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۷۹۵ و ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن کریمی فرزند عسگرعلی بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۵۹۷۶۳ در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۲۹/۸۹ مترمربع و ۱۳۴۵/۰۶ مترمربع معروف به قره تپه، از مالکیت رسمی عبدل جعفری به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه قارقلی جم پلاک ۶۰- اصلی را نموده است. ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۲۱۰۱ ▯ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحدثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید جعفری فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۶۲۲۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۰/۸۱ مترمربع از مالکیت رسمی نبی قدیری به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه آب بر پلاک ۱۴۶-اصلی را نموده است. ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۱۷۰۳۱ ▯ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۲۱۳۰ ▯ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس عماری فرزند آقاخان بشماره شناسنامه ۳۰۲ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۷۳۰۸۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۲مترمربع از مالکیت رسمی علی روحانی به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه آب بر پلاک ۱۴۶-اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۹۰۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

سید رضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی)به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش۵

پلاک ۳-اصلی مزرعه میام

۱-کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۱۲آقای شفیعه محدثی فرزند سید ابوالفضل ششدانگ باغ به مساحت ۱۰۹۶/۲۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت عبدالحسین ایرجی برابر رای ۱۴۰۵/۳۷۸۰

پلاک ۲۹-اصلی چهار برج

۲-کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۷۳۸ آقای امید صبری فرزند یحیی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۶۷۶/۷۳ متر از پلاک ۹۳ فرعی از محل مالکیت علی اصغر صبری برابر رای ۱۴۰۵/۴۰۸۶

پلاک ۶۷-اصلی قریه قصبه

۳-کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۶۶آقای هادی قهرمانلو فرزند رسول شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۰ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی رحمانی برابر رای ۱۴۰۵/۳۹۸۵

پلاک ۶۹-اصلی قریه کشتان

۴-کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۶۰آقای علی گلی فرزند ابراهیم شش دانگ زمین زراعی به مساحت۱۶۵۰/۵۴متر از پلاک ۴۶۳ فرعی از محل مالکیت مشاعی علی گلی برابر رای ۱۴۰۵/ ۳۹۹۱

پلاک ۷۲-اصلی کلاته کاهی

۵-کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۸۹۰خانم زهرا محمدی فرزند حیدر علی ۳ دانگ و کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۸۸۹ آقای محمود طالبی فرزند حجی محمد ۳ دانگ منزل به مساحت ۳۶۴/۶۵ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حسن علیمحمدی برابر رای۱۴۰۵/۳۱۰

پلاک ۷۳-اصلی قریه حسین

۶-کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۴۲۴خانم فرزانه سنگ سفیدی فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۳/۴۵ متر از پلاک ۱۳۶ فرعی از محل مالکیت غلامرضا حاتمی برابر رای۱۴۰۵/۳۹۹۶

۷-کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۷۷آقای حسن فیضی فرزند نورالله شش دانگ منزل به مساحت ۱۳۱/۰۷ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حسن خانکانلو برابر رای۱۴۰۵/۴۱۱۳

پلاک ۵۷-اصلی کوشکی

۸-کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۵۶ آقای حسین حقانی قنبرزاده فرزند علی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۷/۳۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت آدینه محمد ملایی کوشکی برابر رای۱۴۰۵/۴۱۷۹

پلاک۱۲۸-اصلی عباس آباد

۹-کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۸۱۷ خانم رقیه ناصری کوشکی فرزند اسداله شش دانگ باغ به مساحت ۲۶۸۸/۹۷ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علیرضا پرنیا برابر رای۱۴۰۵/۴۰۶۰

پلاک ۵۹-اصلی حسن آباد

۱۰-کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۸۳ آقای بهرام رحمانی وحید فرزند عبدالجواد شش دانگ باغ به مساحت ۵۲/۱۶۵۳ متر از پلاک ۳۹ فرعی از محل مالکیت علی اصغر گوهری برابر رای ۵۲۰۸/۱۴۰۵

لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۰۸۶

تاریخ انتشار: نوبت اول دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار :نوبت دوم سه شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۵۶۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۶۸۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد شجاعی مغانی به شناسنامه شماره ۱۵۰ کدملی ۰۹۰۱۰۴۰۷۶۲ صادره فرزند نظر علی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۶.۲۴ متر مربع واقع در پلاک ۱۱۸۵ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد خزاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۷۱۲ آ-۱۴۰۵۰۹۱۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۲۵۷۱ مورخ۱۴۰۵/۰۴/۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن اصغری جعفری فرزندمشهدی رضا بشماره شناسنامه۳۹صادره ازنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۱۲۹/۲۱مترمربع پلاک۸۹فرعی از۱۶۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۸۹فرعی از۱۶۲-اصلی واقع درحوزه ثبت پیشواخریداری ازمالک رسمی.سندقطعی۵۴۲۴مورخ۸۳/۴/۶ دفترخانه۶پیشواذیل ثبت۵۷۳۳۵دفتر۱۰۳صفحه۱۰۲محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۴۳م الف آ-۱۴۰۵۰۹۰۸۹

انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۶/۲ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۶/۱۷

رامین فخراشادی فرد-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۳۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۲۸۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی نوروز آمدی به شناسنامه شماره ۱۵۹۹ کدملی ۰۰۵۶۰۵۹۹۴۹ صادره کاشمر فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶.۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا مظفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۶۹۲ آ-۱۴۰۵۰۹۰۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷

احمد جهانگیر ثبت اسناد املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۹۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۶۳۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت

میراث

با محوریت روایت ارادت مسلمانان به پیامبر اکرم(ص) در گنجینه وقفی ملک انجام شد

گشایش نمایشگاه «جهان؛ یک پرده روشن‌تر» در کتابخانه و موزه ملی ملک

نمایشگاه «جهان؛ یک پرده روشن‌تر» روایت ارادت مسلمانان به پیامبر اکرم(ص)، در گنجینه وقفی ملک در کتابخانه و موزه ملی ملک، موقوفه فرهنگی آستان قدس رضوی در تهران گشایش یافت.

به گزارش آستان‌نیوز، آیین گشایش این نمایشگاه، بعدازظهر شنبه ۱۴شهریور ماه ۱۴۰۵ با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین سیدعلی قاضی عسکر؛ تولیت آستان مقدس حضرت عبدالعظیم حسنی(ع)، امیر خوراکیان؛ رئیس کتابخانه و موزه ملی ملک و جمعی از فرهنگ‌دوستان با برنامه‌های متنوع فرهنگی در این مجموعه در پایتخت برگزار شد.

رئیس کتابخانه و موزه ملی ملک در ابتدای این آیین، بیان کرد: ما در این مجموعه، فعالیت‌های خود را به بازدید فیزیکی مخاطبان محدود نکرده و رویکرد تولید محتوا بر پایه آثار موجود در گنجینه ملک را تقویت کرده‌ایم تا بتوانیم داستان‌های نهفته در آثار ارزشمند تاریخی و هنری موجود در این گنجینه را که روایتگر بخشی از تاریخ و هویت ایران اسلامی است، برای عموم مردم روایت کنیم.

وی درباره افتتاح نمایشگاه «جهان؛ یک پرده روشن‌تر»، گفت: این نمایشگاه با هدف گرامیداشت شخصیت پیامبر اکرم(ص) و به مناسبت هفته وقف برپا شده؛ چنان‌که کتابخانه و موزه ملی ملک نیز نمونه انجام یک وقف فرهنگی ارزشمند است.

خوراکیان با تأکید بر اینکه آیین وقف‌نامه‌ای میلاد پربرکت پیامبر اکرم(ص) به سنت هر ساله بر پایه وقف‌نامه حاج حسین آقا ملک، واقف و بنیان‌گذار کتابخانه و موزه ملی ملک در این مجموعه اجرا شده است، تصریح کرد: افتتاح این نمایشگاه را نیز می‌توان یکی دیگر از برنامه‌های مجموعه در راستای اجرای این وقف‌نامه دانست.

در ادامه مراسم، تولیت آستان مقدس حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) نیز با تأکید بر انجام اقدام‌های ارزشمند در کتابخانه و موزه ملی ملک عنوان کرد: دین اسلام به‌ویژه مکتب تشیع همواره در زمینه حفظ آثار فرهنگی، هنری و علمی سرآمد دنیا بوده و هست؛ چنان‌که اگر پیشینه خود را در بخش‌های گوناگون بررسی کنیم، این موفقیت‌ها را خواهیم دید.

حجت‌الاسلام والمسلمین سیدعلی قاضی عسکر از آثار مکتوب به‌عنوان یکی از این بخش‌ها نام برد و افزود: از صدر اسلام کتابت قرآن و حدیث توسط رسول اکرم(ص) و امامان(ع) مورد توجه جدی قرار داشته است. در واقع، آن‌ها از مردم می‌خواستند علوم را مکتوب و ماندگار کرده و در اختیار آیندگان قرار دهند. در سده‌های بعدی نیز دایره فعالیت‌ها در این حوزه گسترده‌تر شد و علمای شیعه همواره اهتمام ویژه‌ای در زمینه حفظ آثار تمدنی و بناهای تاریخی داشتند.

تولیت آستان مقدس حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) گفت: در این میان، وجود گنجینه‌ای ارزشمند از نسخه‌های خطی نفیس در کتابخانه مرحوم حضرت آیت‌الله العظمی مرعشی نجفی(ره) در قم و همچنین در مجموعه آستان قدس رضوی و سایر کتابخانه‌های کشور نشان‌دهنده این موضوع است.

وی در پایان تصریح کرد: در حقیقت، نگهداری از میراث مکتوب و حفظ بناهای تاریخی کشور، نه‌تنها وظیفه اخلاقی و ملی ماست بلکه مهم‌تر از آن، وظیفه شرعی ما ایرانیان است. اگر در این امر اهتمام نورزیم، دشمنان کشور این نسخه‌های خطی ارزشمند را خریداری کرده و بین ما و این منابع اصلی تاریخی ایران فاصله خواهند انداخت.

گفتنی است شعرخوانی محمدرضا طهماسبی، شاعر آیینی و پخش تکه‌فیلم‌هایی با محوریت معرفی کتابخانه و موزه ملی ملک و واقف آن و نمایشگاه جهان؛ یک پرده روشن‌تر از دیگر برنامه‌های آیین گشایش این نمایشگاه بود.

نگاهی به اثر ترجمه امام مجاهد شهید(ره) از کتاب صلح امام حسن(ع) موجود در گنجینه کتاب‌های چاپی کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی

برآورده شدن یکی از آرزوهای دیرین رهبر شهید رحمه‌الله علیه

محمدحسین مروج کاشانی | پس از شهادت حضرت امیرالمؤمنین علی بن ابیطالب(ع)، فرزند بزرگوار ایشان امام حسن مجتبی(ع) به امامت رسیدند و در برابر دشمنی و عداوت شخصیتی همچون معاویه قرار گرفتند. دشمنی که با بهره‌گیری از نیرنگ، دسیسه و سوءاستفاده از موقعیت‌های اجتماعی توانسته بود بسیاری از خواص و توده‌های جامعه اسلامی آن روزگار را با خود همراه کند. بررسی شرایط اجتماعی و سیاسی آن زمان نشان می‌دهد صلح امام حسن(ع) نه یک انتخاب ساده و داوطلبانه، بلکه تصمیمی تحمیلی و در عین حال راهبردی بود. تصمیمی که اگرچه در ظاهر به تثبیت حکومت معاویه انجامید، اما حقیقتاً به حفظ اساس اسلام و انتقال تجربه‌ای گران‌سنگ به تاریخ انجامید.

به مناسبت فرارسیدن ۲۶ ماه ربیع‌الاول، سالروز وقوع و برقراری صلح امام حسن مجتبی(ع)، «پرشکوه‌ترین نرمش قهرمانانه تاریخ» و در ادامه بررسی آثار کتاب‌شناسی رهبر شهید(ره)، در این گزارش با نگاهی به اثر ترجمه ارزشمند امام مجاهد شهید انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله العظمی سیدعلی حسینی خامنه‌ای(ره) از کتاب «صلح الحسن(ع)» اثر مرحوم شیخ راضی آل‌یاسین(ره)، موجود در گنجینه کتاب‌های چاپی کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی، به بررسی بخش‌هایی از متن ترجمه شده قائد شهید امت اسلام(ره) از این کتاب کم‌نظیر می‌پردازیم.

گفتنی است چاپ یازدهم این کتاب در تابستان سال ۱۴۰۲ شمسی توسط انتشارات انقلاب اسلامی وابسته به مؤسسه پژوهشی و فرهنگی انقلاب اسلامی وارد بازار نشر کتاب شد و نسخه‌ای از چاپ مزبور نیز با شماره ثبت ۱۳۰۷۶۷۲ در بهمن سال ۱۴۰۴ شمسی در قفسه‌های کتابخانه مرکزی حرم مطهر رضوی قرار گرفت.

■ آشنایی با کتاب «صُلحُ الحسن(ع)»

صلح الحَسَن(ع) کتابی درباره صلح امام حسن(ع)، اثر مرحوم شیخ راضی آل یاسین(ره) پژوهشگر و عالم دینی و شیعی است. این کتاب از معدود آثار تحلیلی و تفصیلی است که درباره زندگانی امام حسن مجتبی(ع)، موقعیت سیاسی ایشان و شرایط صلح امام(ع) با معاویه سخن گفته است. این اثر به همت امام مجاهد شهید(ره) حضرت آیت‌الله العظمی سیدعلی حسینی خامنه‌ای(ره) در دهه ۴۰ شمسی (احتمالاً سال ۱۳۴۸ شمسی) به فارسی ترجمه شد و این ترجمه گرانقدر توسط انتشارات انقلاب اسلامی و در سال‌های پس از پیروزی شکوهمند انقلاب ملت قهرمان ایران و در دوران استقرار نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران منتشر و راهی بازار نشر کتاب شد. این کتاب در زمره متقن‌ترین کتاب‌های تاریخی در موضوع خود است و مؤلف در آن به موضوعاتی پرداخته که در کتاب‌های مشابه به آن‌ها کمتر توجه شده است. منابع پژوهشی این اثر نیز حدود ۱۰۰ منبع معتبر و ارزشمند است. این کتاب فراهم آمده از فکری منظم، مبتکر و قوی است. هماهنگی و پیوستگی‌اش آن را به‌صورت جویباری سرشار و لبریز از اندوخته‌های عقلی و نقلی درآورده و به واحدهایی به‌هم پیوسته و به‌نهایت غنی و کامل از همه جهاتی که با موضوع متناسب است و موجب ارزش تمام، همانند ساخته است. پیراستگی‌اش همراه با جامعیت و روشنی‌اش و با عمق و نقد تحلیلی‌اش، نقطه مرکزی این ویژگی‌هاست.

مؤلف بیش از آنکه به نقل گزارش‌های تاریخی بپردازد، به بیان و تحلیل اوضاع و شرایط از نگاه خود پرداخته است، اما با این حال از ارجاع به منابع و استناد به آن‌ها غفلت نکرده و به منابع مختلفی در متن و پاورقی توجه داده است که این منابع همان مصادر دست اول تاریخی هستند.

■ چرا رهبر شهید(ره) به‌سراغ ترجمه این کتاب رفتند؟

شاید در مواجهه با این کتاب و در وهله نخست، این پرسش به ذهن مخاطبان خطور کند که چرا رهبر شهید(ره) در دهه ۴۰ شمسی (احتمالاً سال ۱۳۴۸ شمسی) و پیش از پیروزی انقلاب اسلامی ایران به‌سراغ ترجمه این اثر رفتند. برای پاسخ به این پرسش به‌سراغ مقدمه این کتاب می‌رویم. در بخشی از آن، این گونه آمده است:

...برای شناخت کتاب «صلح امام حسن(ع)، پرشکوه‌ترین نرمش قهرمانانه تاریخ» که ترجمه‌ای است از کتاب «صلح الحسن(ع)» اثر شیخ راضی آل‌یاسین(ره) باید زمانه ترجمه و نشر آن یعنی سال‌های دهه ۴۰ شمسی را بهتر شناخت. در آن سال‌ها غرب‌زدگان و در رأس آنان طاغوت پهلوی فرنگی‌سازی فرهنگ و جامعه و کشور را با سرعت بیشتری نسبت به قبل پیگیری می‌کردند که مظهر آن مبارزه عمیق با دین و ترویج فساد و مظاهر پوچی غرب و وابستگی روزافزون به قدرت‌ها بود. همزمان گروه‌های چپ مارکسیستی که به‌واقع وابسته به رژیم کمونیستی شوروی بودند، به شدت به دنبال یارگیری از میان جوانان بودند. واضح بود که جذب جوانان مبارز به آن مسلک به معنای ورود در گمراهی بزرگی بود که پایانش در دفتر ناتمام تاریخچه این گروه‌ها ثبت شده است و نیز برابر بود با در افتادن به دام برتری طلبی دو ابرقدرت شرق و غرب آن روزگار. از سوی دیگر در میانه مبارزات امام خمینی(ره) و یارانش که تماماً برگرفته از شریعت بود، تلقی عمومی متدینین، وجود تفاوت بارز در سیره پیشوایان دین بود. به گمان آنان، امام حسین(ع) اهل مبارزه و جهاد و امام حسن(ع) و بقیه امامان معصوم(ع) اهل صلح و مدارا بوده‌اند. پیامد این نگاه، گاه نفی و انکار و یا دست‌کم تردید در اصل مبارزه با رژیم طاغوت و بعضاً جذب جوانان اهل مبارزه به گروه‌های چپ بود.

با این وضع، یک مرحله از انجام وظیفه دینی و انقلابی و مبارزاتی، نفی و رد همین تصور غلط بود که با فلسفه امامت ائمه اهل بیت(ع) و نیز با واقعیات قطعی تاریخ اسلام و سیره ائمه هدی(ع) تعارض داشت.

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای [رهبر شهید(ره)] در انجام آن وظیفه و تبیین این حقیقت تلاشی خستگی‌ناپذیر داشتند که بازشناسی چهره اسوه مبارزه و جهاد سلاله پاک نبی(ص)، حضرت امام حسن مجتبی(ع) از راه ترجمه کتاب صلح الحسن(ع)، یکی از راهکارهایش بود. ایشان در این سال‌ها در آستانه ورود به چهارمین دهه از عمر خود بودند. (منبع: کتاب صلح امام حسن(ع)، ترجمه رهبر شهید(ره)، قسمت مقدمه کتاب)

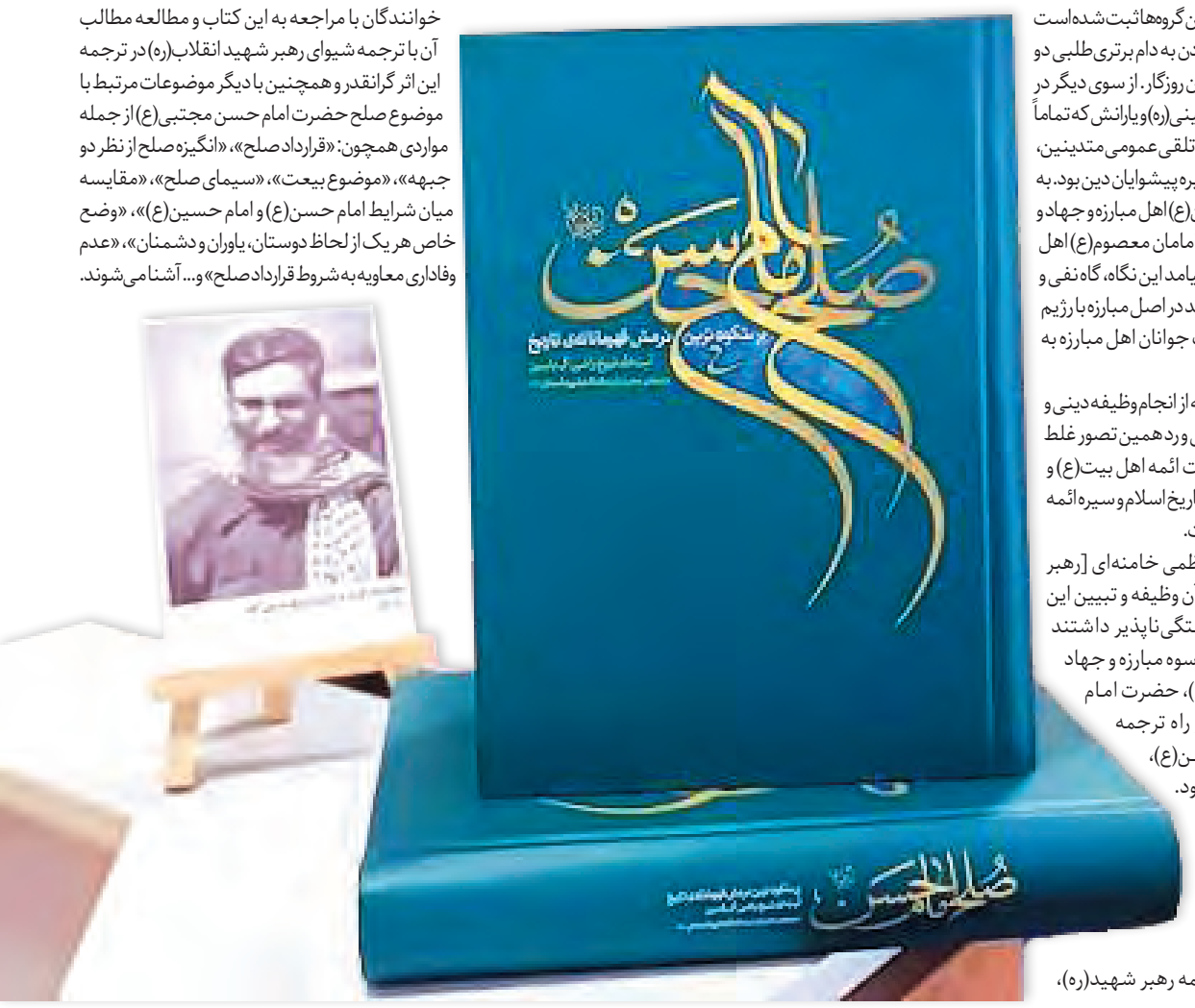
■ برآورده شدن یکی از آرزوهای دیرین رهبر شهید(ره)

رهبر شهید انقلاب(ره) به عنوان مترجم این اثر گرانقدر، درباره این کتاب و ترجمه آن این گونه می‌فرمایند: «...اینک که با فراهم آمدن ترجمه این کتاب پرارزش و نامی، جامع‌ترین و مستدل‌ترین کتاب درباره «صلح امام حسن(ع)» در اختیار فارسی‌زبانان قرار می‌گیرد، اینجانب یکی از آرزوهای دیرین خود را برآورده می‌یابم و جبهه سپاس و شکر بر آستان لطف و توفیق پروردگار می‌سایم.

پیش از اینکه به ترجمه این کتاب بپردازم، مدت‌ها در فکر تهیه نوشته‌ای در تحلیل موضوع صلح امام حسن(ع) بودم و حتی پاره‌ای یادداشت‌های لازم نیز گرد آورده بودم، ولی سپس امتیازات فراوان این کتاب مرا از فکر نخستین بازداشت و به ترجمه این اثر ارزشمند وادار کرد. مگر که جامعه فارسی‌زبان نیز، چون من، از مطالعه آن بهره گیرد و هم برای اولین بار درباره این موضوع بسی با اهمیت، کتابی از همه رو جامع، در معرض افکار جویندگان و محققان قرار گیرد...». (همان، ترجمه رهبر شهید(ره) قسمت یادداشت مترجم)

■ چه عواملی معاویه را وادار به ارائه پیشنهاد صلح کرد؟

با مطالعه بخش سوم این کتاب با عنوان «صلح»، با برخی از عواملی که معاویه را وادار به ارائه پیشنهاد صلح به امام حسن مجتبی(ع) کرد آشنا می‌شویم. در ادامه برخی از این عوامل که رهبر شهید(ره) در ترجمه خود به آن‌ها اشاره کرده‌اند را به اختصار بیان می‌کنیم: «...اول- [معاویه] می‌دانست که حسن بن علی(ع)، صاحب اصلی حکومت است و برای به دست آوردن حکومت، ناگزیر باید صاحب اصلی آن را، ولو به ظاهر، قانع ساخت و بهترین طریق قانع ساختن او «صلح» است. اعتقاد او به این مطلب، یعنی به اولویت حسن بن علی(ع) برای حکومت، در نامه‌ای که کمی پیش از حرکت سپاه به سوی «مَسکِن» برای آن حضرت فرستاد، با این عبارت ذکر شده است: «تو بدین امر سزاوار و شایسته‌تری...» (همان، بخش سوم، صلح، ص۲۵۵ و ۲۵۶)«...دوم- با وجود همه وسایلی که در اختیار داشت، از نتایج جنگیدن با امام حسن(ع) سخت بیمناک بود و این مطلب را کتمان نیز نمی‌کرد. در توصیف دشمنان عراقی‌اش می‌گفت: به خدا هر گاه چشمان ایشان را که در صفین از زیر کلاهخودها نمایان بود به یاد می‌آورم هوش از سرم پرواز می‌کند...». (همان، ص۲۵۶)«...سوم- از موقعیت امام حسن، فرزند رسول خدا(ص) در میان مردم و مکانت معنوی بی‌نظیری که آن حضرت برحسب اعتقادات اسلامی دارا بود، واهمه داشت، لذا می‌خواست به وسیله صلح از جنگ با او بگریزد...». (همان، ص ۲۵۶ و ۲۵۷)«...چهارم- سیاست معاویه که در راه منافع شخصی وی کمتر خطا می‌کرد، ایجاب می‌نمود که وی در باب صلح پیشقدم باشد و بر آن اصرار بورزد و هر اندازه که برای او ممکن است از مردم دو منطقه عراق و شام و دیگر آفاقی که صدای وی به آنجا می‌رسد، بر این صلح‌طلبی گواه گیرد...». (همان، ص۲۵۸ و ۲۵۹) شایان ذکر است، خوانندگان با مراجعه به این کتاب و مطالعه مطالب آن با ترجمه شیوای رهبر شهید انقلاب(ره) در ترجمه این اثر گرانقدر و همچنین با دیگر موضوعات مرتبط با موضوع صلح حضرت امام حسن مجتبی(ع) از جمله مواردی همچون: «قرارداد صلح»، «انگیزه صلح از نظر دو جبهه»، «موضوع بیعت»، «سیمای صلح»، «مقایسه میان شرایط امام حسن(ع) و امام حسین(ع)»، «وضع خاص هر یک از لحاظ دوستان، یاوران و دشمنان»، «عدم وفاداری معاویه به شروط قرارداد صلح» و... آشنا می‌شوند.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۶۴ هیات اول کلاسه ۲۷۷-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای برات اله سالاری به شناسنامه شماره ۲۸ کد ملی ۰۹۰۲۱۱۴۴۷۶ صادره فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۸۱.۳ متر مربع پلاک ثبتی ۳۴ فرعی از ۹۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه حاج محمد کاظم حاج زوار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۱۱۵ ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷

احمد جهانگیر ثبت اسناد املاک

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۴۴۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اکبرپور ویشکا سوقه به شماره ملی ۲۵۹۳۱۸۲۴۸۲ فرزند رمضانعلی در یک دانگ و شش دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰ متر مربع به شماره ۲۶۶۲ فرعی مجزی از ۲ از اصلی ۹۱ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه صادق دیانتی آج بیشه احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۳۰ آ-۱۴۰۵۰۹۱۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۴۹ هیات اول ۶۹۳-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نرگس دباغیان فروتقه به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۸۶۷۰۱ کد ملی ۰۸۹۰۲۸۶۷۰۱ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۶ متر مربع پلاک ثبتی ۷۴۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت مشاعی خانم نرگس دباغیان فروتقه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۶۶۳ آ-۱۴۰۵۰۹۱۰۹ ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۲۱۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم صاحبجان نخعی فرزند نیاز علی بشماره شناسنامه ۱ ششدانگ یکباب ساختمان مساحت ۱۰۰،۹۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۲۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی سید محمد حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۹۰۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۵۹۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ذکیه سالمی فرزند برات الله بشماره شناسنامه ۸۷۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۹۳،۸۸ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۶۱-اصلی واقع در بخش چهار خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر رحمانی احدی از ورثه مرحوم رمضانعلی رحمانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۰۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷

علی خدادادی -رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۶۱۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی عارفی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۵۷۹۱۲۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۸۰،۲۹ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۶۱اصلی واقع در بخش چهار خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاظم زوار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۹۰۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷

علی خدادادی -رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ - املاک واحد ثبتی باخرز متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده و جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۵ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۳ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۵۹۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۲ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۳،۲۵ مت

طوس
روزنامه طوس ویژه استان خراسان رضوی

استاد صنایع غذایی دانشگاه فردوسی در گفت‌وگو با طوس مسیر پژوهشی خود را در صنعت غذا روایت و چالش‌های این حوزه را بیان می‌کند

«برابری فرصت» از هر حمایتی برای بانوان مهم‌تر است

۳

ناهید آذرنوش

آمار پنج ماهه پلیس گمرکات خراسان رضوی نشان می‌دهد

افزایش بیش از ۲هزار درصدی کشفیات پلیس گمرکات

۲

خشک‌شدن ۶۳درصدی پهنه‌های آبی در خوزستان «هور العظیم» را در معرض خطر قرار داده است

خزان عظیم هور

سال‌هاست هورالعظیم با کم‌آبی و خشک شدن بخش‌هایی از خود روبه‌رو است؛ بحرانی که آثار آن فقط به مرزهای تالاب محدود نمانده و زندگی مردم، حیات وحش، معیشت محلی، کیفیت هوا و حتی امنیت زیست محیطی خوزستان را تحت تأثیر قرار داده است. برای بررسی ابعاد این بحران، با دکتر حسین محمودی، جامعه‌شناس محیط زیست، عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی و پژوهشگر حوزه مسئولیت اجتماعی و پایداری شرکت‌ها گفت‌وگو کردیم که مشروح آن در ادامه می‌آید.مساحت هورالعظیم شامل پهنه آبی و نیزار در سال ۱۳۵۲ حدود ۱۲۴هزار هکتار و در سال ۱۳۶۹ حدود ۱۱۰هزار هکتار بوده است. اکنون نیز اداره کل محیط زیست خوزستان پهنه قابل آب‌گیری تالاب را حدود ۱۱۰هزار هکتار برآورد می‌کند، اما نزدیک به ۶۳درصد این مساحت خشک شده و عملاً کارکرد اکوسیستمی خود را از دست داده، در نتیجه...

۴

خراسان رضوی

عرضه بنزین با کارت آزاد در بیشتر جایگاه‌های سوخت مشهد

۲

خراسان شمالی

۱۰ همت سرمایه‌گذاری برای تولید ۱۲۶ مگاوات برق خورشیدی در استان

۳

خراسان جنوبی

فروش محصولات دانش‌بنیان کشور به ۳هزار و ۲۰۰ همت رسید

۳

آگهی مزایده عمومی-تجدید شده
(نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۱۷)

شهرداری ریوش به استناد مصوبه شورای محترم اسلامی شهر ریوش در نظر دارد ۳ فقره مزایده به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به بخش خصوصی و به صورت اجاره یک ساله واگذار نماید.

۱- شرح مزایده ها:

الف) ساماندهی خدمات جمع آوری ضایعات و پسماندهای خشک در شهر ریوش به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۵۲۱۲۰۰۰۰۰۴

ب) ساماندهی و مدیریت بازار روز شهر ریوش(سه شنبه بازار) به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۵۲۱۲۰۰۰۰۰۶

پ) جمع آوری پسماندهای قابل بازیافت محل زباله گاه شهر ریوش به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۵۲۱۲۰۰۰۰۰۵

۲- دریافت اسناد و شرکت در مزایده: *تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۵

*مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ *تاریخ بازگشایی پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۵۸۲۳۹۰۵ واحد امورمالی شهرداری ریوش تماس حاصل نمائید.

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر ریوش

۱۴۰۵۱۰۰۳۷ ف

آگهی مزایده

بنیاد تعاون زندانیان خراسان رضوی در نظر دارد از طریق برگزاری مزایده عمومی نسبت به واگذاری فروشگاه ها در زندان نیشابور بصورت درصدی از فروش اقدام نماید.

لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود جهت اطلاع و اخذ فرم شرکت در مزایده همه روزه از ساعت ۷ الی ۱۳ حداکثر ۱۰ روز کاری پس از نشر آگهی به آدرس نیشابور - خیابان سی متری طالقانی - جنب کلانتری ۱۱ - اداره زندان نیشابور - طبقه سوم - بنیاد تعاون زندانیان نیشابور مراجعه نمایند.

تلفن هماهنگی ۰۹۱۵۷۴۰۹۱۴۰ غلامرضاپور ۰۹۱۵۷۶۶۱۱۸۵ جواد رضایی پور

۱۴۰۵۱۰۰۷۰

آگهی مزایده

بنیاد تعاون زندانیان خراسان رضوی در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به فروش ۳ عدد مخزن گاز مایع گالنی خود در زندان قدیم سنگ بست با کاربری LPG با ظرفیت هر مخزن ۵۰۰ گالن و فشار طراحی ۲۵۰ PSI که به استناد نظر کارشناسی اخذ شده به لحاظ ضخامت و وضعیت ظاهری در شرایط مناسب و بدون آثار آسیب های فیزیکی و خوردگی و حرارتی می باشد اقدام نماید.

لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود جهت اطلاع و اخذ فرم شرکت در مزایده همه روزه از ساعت ۷ الی ۱۳ حداکثر ۱۰ روز کاری پس از نشر آگهی به آدرس مشهد- خیابان صاحب الزمان -نبش صاحب الزمان ۱۱- پلاک ۲۸ بنیاد تعاون زندانیان خراسان رضوی مراجعه نمایند.

تلفن هماهنگی :۰۹۱۵۷۴۰۹۱۴۰ غلامرضاپور

۱۴۰۵۱۰۰۷۱

آقای علی وظیفه دار فیض آبادی
فرزند غلامحسین شماره ملی ۰۹۴۲۷۱۱۵۰۵
بنا بر اصرار خانم نرگس جعفری آنی و با استناد به دادنامه ۱۴۰۵۲۵۳۹۰۰۰۱۷۰۶۷۶۶ شعبه ۱۴ دادگاه خانواده مطهری مشهد طلاق ذیل سند شماره ۵۳۰۰ در این دفترخانه به ثبت رسید. لذا با شناسنامه و کارت ملی به نشانی مشهد، بلوار امت، امیرالمؤمنین ۲۰ دفتر ازدواج و طلاق ۴۶ مشهد مراجعه کنید
حسین اعلمی سردفتر ازدواج و طلاق ۴۶مشهد

۱۴۰۵۱۰۰۶۲ ف

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت
۳۷۰۸۸
سازمان آگهی های روزنامه قدس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۶۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدتقی برادران صفار فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۶۶۸۲ صادره از قوچان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۷۳۵/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۳ اصلی واقع در اراضی گرمه خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اسداله تاریک فخرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۹۷۰۴ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۳۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسین یزدانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۳۴۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۴/۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۲۶۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحرآباد خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/خانم امیر افخم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۹۷۰۶ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

بشیر پاشائی -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۳۹۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مهدی شیرین عیدگاهی فرزند ماشاالله بشماره شناسنامه ۱۵۸۱۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۰۸/۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵ اصلی واقع در اراضی احمدآباد خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/خانم صفرعلی فکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف- ۹۷۰۸ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

بشیر پاشائی -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵،۲۱۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم صاحبجان نخعی فرزند نیاز علی بشماره شناسنامه ۱ ششدانگ یکباب ساختمان مساحت ۱۰۰،۹۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۲۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی سید محمد حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۹۰۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۶،۱۷

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۲۴۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید بهرامزاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۵۵۵۶ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب مغازه و محوطه مشتمل به آن به مساحت ۳۰۸/۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷۲ فرعی از پلاک شماره ۱۳۲ اصلی واقع در اراضی منظر دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۸۹۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۷

سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۶۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمدتقی برادران صفار فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۶۶۸۲ صادره از قوچان در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۹۶/۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۳ اصلی واقع در اراضی گرمه خراسان رضوی بخش۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اسداله تاریک فخرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف۹۷۰۲ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

بشیر پاشائی -رئیس ثبت اسناد و املاک

خبر

عرضه بنزین با کارت آزاد در بیشتر جایگاه‌های سوخت مشهد

مدیر روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی گفت: بیشتر جایگاه‌های شهر مشهد که دارای زیرساخت لازم هستند، از عصر دیروز ۱۶ شهریور با استفاده از کارت اضطراری جایگاه آماده عرضه بنزین به صورت شبانه‌روزی هستند.

مهدی مجرمی با بیان این مطلب که شهروندان برای اطلاع از جایگاه‌ها می‌توانند به آدرس اینترنتی https://khorasanrazavi.niopdc.ir/ مراجعه کنند، ادامه داد: این اقدام موقت با هدف تسهیل دسترسی شهروندان، توزیع مناسب مراجعات و کاهش زمان انتظار در جایگاه‌ها صورت می‌گیرد. عرضه سوخت در جایگاه‌های مشهد طبق برنامه ادامه دارد و دارندگان کارت سوخت شخصی می‌توانند بدون مشکل و براساس سهمیه موجود در کارت خود سوخت‌گیری کنند.

وی افزود: هم اینک جایگاه‌های «کامرانفر واقع در میدان تلویزیون، الماس بهارستان واقع در ابوطالب شمالی، اندیشه واقع در بولوار اندیشه، جایگاه راه ابریشم واقع در بولوار ۷۵ متری رضوی، جایگاه خیابان ۱۷ شهریور، جایگاه شماره ۱۲۲ شفیعی واقع در جاده سیمان و جایگاه دانای توس واقع در جاده قدیم قوچان» به صورت شبانه‌روزی سوخت با کارت آزاد عرضه می‌کنند.

مدیر روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی بیان کرد: همچنین جایگاه‌های «بولوار ساجدی، جایگاه شماره ۱۳۳ استقلال، بین پل قائم و استقلال، جایگاه واقع در بولوار میثاق، جایگاه مولانا در میدان دلاوران، جایگاه بهمن نبش بهمن ۴۶، جایگاه کاووسی واقع در سیدی، جایگاه سجادی در چراغچی ۴۹، جایگاه کوهی در بولوار توس بین کنارگذر چراغچی و توس ۳۷، جایگاه علی‌نژاد در بزرگراه بابانظر، جایگاه روشنی در مفتح ۴۵، جایگاه مدنی خیابان فدک و جایگاه فخار بین نامجو۱۶ و ۱۸» از دیگر مکان‌های شبانه‌روزی عرضه سوخت با کارت آزاد هستند.

مجرمی گفت: شهروندان و رانندگان خودروهای شخصی می‌توانند در تمام ساعات شبانه‌روز و در همه ایام هفته با مراجعه به جایگاه‌های مذکور نسبت به سوخت‌گیری با نرخ آزاد اقدام کنند.

آمار پنج ماهه پلیس گمرکات خراسان رضوی نشان می‌دهد

افزایش بیش از ۲هزار درصدی کشفیات پلیس گمرکات

حانیه موسوی | روز گذشته نمایشگاه کشفیات کالای قاچاق استان خراسان رضوی در محل باشگاه فرهنگی ورزشی پاس مشهد با حضور فرمانده انتظامی خراسان رضوی برگزار شد.

سردار احمد نگهبان در حاشیه بازدید از این نمایشگاه، با اشاره به کشف و توقیف ۷۰ دستگاه موتورسیکلت سنگین و قاچاق در استان گفت: با اشراف اطلاعاتی و جغرافیایی پلیس خراسان رضوی و در راستای مطالبه مردمی برای برخورد با مزاحمت و آلودگی صوتی موتورسیکلت‌ها در بولوار نماز و بولوار وکیل‌آباد مشهد و دیگر نقاط استان، بزرگ‌ترین طرح پلیس خراسان رضوی در حوزه مقابله با موتورسیکلت‌های سنگین و قاچاق که به‌صورت غیرقانونی و به‌شکلی خطرناک در سطح شهر تردد داشتند، در مدت کمتر از ۱۰ روز اجرا و طی آن ۷۰ دستگاه موتورسیکلت کاملاً قاچاق توقیف شد. بعضی از این موتورسیکلت‌ها فوق‌العاده خاص هستند و ارزش مجموع آن‌ها بیش از ۱۵۰ میلیارد تومان برآورد شده است.

وی افزود: صاحبانشان جریمه شده و عدم بازگشت موتورسیکلت به آن‌ها کمترین جریمه است. این موتورسیکلت‌ها جزو کالاهای لوکس قاچاق محسوب می‌شوند و پس از توقیف، تحویل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی خواهند شد و به هیچ عنوان به فرد دارنده بازگردانده نمی‌شوند. علاوه بر خارج شدن موتورسیکلت از اختیار دارنده، مالک یا متخلف نیز متناسب با ارزش موتورسیکلت مشمول جریمه خواهد شد. هدف ما این است که تردد این موتورها در چارچوب قانونی که مشخص شده، انجام شود و این کار را نهادینه خواهیم کرد.

تقویت پلیس امنیت اقتصادی برای مقابله با قاچاق و احتکار

فرمانده انتظامی خراسان رضوی با اشاره به عملکرد پلیس امنیت اقتصادی در حوزه مقابله با قاچاق و احتکار کالا بیان کرد: تمام کشفیات پلیس اقتصادی در راستای خدمت به مردم بوده و همه سعی ما این است تا کالایی که با تلاش بسیار تهیه می‌شود، به‌صورت رانت یا احتکار به دست مردم نرسد و افراد از راحت‌ترین مسیر و بهترین قیمت به خدمات خود دسترسی پیدا کنند. همه اقدام‌های پلیس امنیت اقتصادی در راستای رفاه مردم و حمایت از مصرف‌کننده و تولیدکننده صورت می‌گیرد تا کالاهایی که با منابع و یارانه دولت تهیه می‌شوند، در مسیر دلالی و احتکار قرار نگیرند و با چند برابر قیمت به مردم بازگردانده نشوند.

ناهید آذرنوش

این مقام انتظامی در تشریح برخی کشفیات مهم پلیس امنیت اقتصادی خراسان رضوی عنوان کرد: پلیس خراسان رضوی جزو پیشگامان در حوزه کشف عدم ایفای تعهد ارزی است و شرکت‌های مختلفی در این زمینه شناسایی و به دادگاه معرفی شده‌اند. در سال جاری ۳۴ هزار میلیارد ریال تعهد ارزی در اداره مبارزه با جرایم اقتصادی خراسان رضوی کشف شد و در این زمینه جزو پیشگامان کشور هستیم. در بحث کشف پرونده اخلال در نظام بانکی، در ابتدای سال شرایطی ایجاد شده بود که اتباع خارجی در ایران از طریق سامانه‌های بانکی یا بازارها اقدام به جمع‌آوری پول نقد کرده و آن‌ها را به افغانستان انتقال می‌دادند.

نگهبان با بیان این مطلب که در نتیجه این اقدام‌ها کمبود پول نقد در کشور اتفاق افتاد، ادامه داد: پلیس امنیت اقتصادی استان طی اقدام‌هایی افراد مسئول را شناسایی و در ابتدای سال ۳۴۰ میلیارد ریال وجه نقد فقط در مرز و ایست و بازرسی‌ها کشف کرد.

فرمانده انتظامی خراسان رضوی با بیان اینکه کشفیات پلیس استان در حوزه مبارزه با جرایم اقتصادی افزایش ۱۰۰ درصدی داشته، توضیح داد: این افزایش در همه بخش‌ها اتفاق افتاده است. برای نخستین بار در حوزه پلیس گمرک دوواگن ریلی حامل بار قاچاق کشف و توقیف شدند. کالاهای قاچاق دراین واگن‌ها شامل مواد پتروشیمی و کلوچه به مقصد تاجیکستان با ارزش ۵۵ میلیارد تومان بوده است. همچنین دو لکوموتیو حامل کالای قاچاق به ارزش یک‌همت در حال خروج از کشور به وسیله پلیس خراسان توقیف و کشف شد.

وی با اشاره به افزایش آمار کشفیات پلیس گمرکات خراسان رضوی در پنج ماه ابتدای سال جاری گفت: آمار این کشفیات دراین مدت به نسبت سال گذشته ۲ هزار و ۱۴۲ درصد رشد داشته و همچنین در حوزه فراورده نفتی و گازوئیل نیز افزایشی بیش از ۵۷ درصد را شاهد بودیم.

کشف مکمل‌های ورزشی تقلبی با ۴۰ درصد ناخالصی

نگهبان با اشاره به کشف هزار و ۹۶۳ عدد مکمل ورزشی تقلبی و قاچاق در استان اظهار کرد: این تعداد کالا در پنج ماه ابتدای سال جاری کشف شده و در آزمایش‌های صورت گرفته توسط دانشگاه علوم پزشکی مشهد مشخص شد این مکمل‌ها ۴۰ درصد ناخالصی دارند و تاریخ مصرف آن‌ها نیز اغلب جابه‌جا می‌شود.

این مقام انتظامی از کشف ۷۵۵ دستگاه ماینر غیرمجاز در خراسان رضوی خبر داد و افزود: مصرف هر کدام از این ماینرها برابر با میزان مصرف برق ۳۰ خانوار است. اگر تعداد این ماینرها را حدود ۸۰۰ دستگاه در نظر بگیریم، معادل مصرف برق ۲۴هزار خانوار خراسانی، صرف استخراج غیرمجاز رمزارز شده است.

افزایش ۷۴۰ درصدی کشفیات در حوزه قاچاق سوخت

فرمانده انتظامی خراسان رضوی گفت: با توجه به استقرار نیروهای بیشتر برای کشف و برخورد با قاچاق سوخت، افزایش قابل توجه ۷۴۰ درصدی در این حوزه رخ داده است. این موضوع نشان‌دهنده عملکرد خوب پلیس بوده که اجازه خروج هیچ‌گونه سوخت قاچاقی را از استان و کشور نداده است. تمام این اقدام‌ها در راستای حمایت از مصرف‌کننده، تولیدکننده، محصولات نفتی، رفاه حال مردم و صیانت از منابع کشور انجام می‌شود.

وی با اشاره به کشفیات کالای احتکاری بیان کرد: در پنج ماه ابتدای سال گذشته ارزش کالاهای احتکاری کشف شده حدود ۷۵۷ میلیارد تومان بود، در حالی که این رقم در پنج ماه ابتدای امسال با تلاش شبانه‌روزی همکاران به ۵/۴ همت رسیده است. در یک انبار در یک منطقه مقداری نهاده دامی که باید در سامانه جامع انبارها ثبت می‌شد، شناسایی و کشف شد. این نهاده‌ها از استان‌های جنوبی کشور و بندر امام به این منطقه منتقل شده بود تا زیر نظر جهاد کشاورزی توزیع شود؛ اما بخشی از آن در سامانه ثبت نشده بود.

نگهبان با تأکید بر اینکه هیچ یک از این نهاده‌ها و اموال احتکاری به مالکان آن‌ها باز نمی‌گردد، اظهار کرد: تاکنون هیچ مورد بازگشتی نداشته‌ایم و مقامات قضایی با همکاری بالا در کمترین زمان، دستورات لازم برای خارج نشدن اموال احتکاری از مسیر مصرف را صادر کرده‌اند. پرونده‌ای را سراغ ندارم که پس از کشف کالای قاچاق، افراد با پرونده‌سازی موفق به خارج کردن و بازگرداندن این اقلام شده باشند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ - املاک واحد ثبتی باخرز متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده و جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۸ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ وکد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در شدنانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۲۰۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۷ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ وکد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در شدنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵،۰۵،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جباری فرزند کمال بشماره شناسنامه ۶ وکد ملی ۰۷۴۹۶۵۲۲۳۳ صادره از باخرز در شدنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت مرحوم خان محمد جباری نقاره خانه ئی و مرحوم کمال جباری (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۷۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر همراه فرزند غلام حسن در شدنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل مازندرانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۵۹۲) آ-۱۴۰۵۰۹۱۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۵۹۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا طاهری فرزند علی در شدنانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۱/۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۹۳ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد مهدیانیان محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف. ۸۷۰۷)آ-۱۴۰۵۰۹۱۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۵۹۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید مهرآئین فرزند علی اکبر در شدنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵/۷۱متر مربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین کرمانی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۷۰۹) آ-۱۴۰۵۱۰۰۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۷/۰۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۶۱۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی عارفی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۵۷۹۱۲۱ صادره از کاشمر در شدنانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۸۰.۲۹ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۶۱اصلی واقع در بخش چهار خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاظم زوار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۹۰۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷

علی خدادادی -رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۵۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی بابری قرقی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۵۲۶ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اراضی فارمد خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسین بابری قرقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۹۵۱۰ آ-۱۴۰۵۰۹۰۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

امید خیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۶۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی مشکانی فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۳/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مجید محمدی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف. ۸۴۳۱) آ-۱۴۰۵۰۹۱۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید لنگری فرزند محمد در شدنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۱/۶۶ متر مربع از پلاک شماره ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی لنگری محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف. ۸۴۳۴) آ-۱۴۰۵۰۹۱۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۳۹۶ مورخ۱۴۰۵/۰۴/۳۴۱۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم صدیقه ایرام فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۶۴۶ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۸/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۱۰۵۷ فرعی (در اجرای استانداردسازی پلاکها به پلاک ۱۹۷۲۰ تبدیل شده است) از ۳- اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی بخش۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت علی میرحسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۵۱۴ آ-۱۴۰۵۰۹۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

امید خیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۵۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زهرا طاهری فرزند علی در شدنانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۱/۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۹۳ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد مهدیانیان محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف. ۸۷۰۷)آ-۱۴۰۵۰۹۱۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۷۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باقر صادقی فرزند محمد علی در شدنانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی صادقی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۵۸۰) آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۷/۰۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۸۴۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه طاهری فرزند غلامرضا در شدنانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۷۲ متر مربع از پلاک شماره ۴۱ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن برادران محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۶۶۵) آ-۱۴۰۵۱۰۰۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۷/۰۱

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۴۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعی

استاد صنایع غذایی دانشگاه فردوسی در گفت‌وگو با طوس مسیر پژوهشی خود را در صنعت غذا روایت و چالش‌های این حوزه را بیان می‌کند

«برابری فرصت» از هر حمایتی برای بانوان مهم‌تر است

فریده خسروی | غذا فقط چیزی برای سیر شدن نیست؛ کیفیت و سلامت آن با سلامت جامعه، اقتصاد خانواده و حتی آینده نسل‌ها گره خورده است. شاید به همین دلیل است که پژوهش در حوزه صنایع غذایی، زمانی اهمیت واقعی خود را نشان می‌دهد که از پشت درهای آزمایشگاه بیرون بیاید و بتواند پاسخی برای یکی از مسائل واقعی جامعه پیدا کند. محبت محبی، استاد تمام گروه علوم و صنایع غذایی دانشگاه فردوسی مشهد سال‌هاست در همین نقطه ایستاده؛ جایی میان پژوهش، فناوری و صنعت. حوزه فعالیت‌های او از مهندسی فرایندهای غذایی و تولید غذاهای سلامت‌محور تا نانوفناوری، سیستم‌های هوشمند، پردازش تصویر و علوم شناختی گسترده شده است.

نام او در سال‌های اخیر در میان دانشمندان یک درصد برتر جهان قرار گرفته و کارنامه علمی‌اش شامل ۱۸۶ مقاله نمایه‌شده در اسکوپوس، بیش از ۶ هزار و ۴۰۰ استناد و شاخص اچ ۴۷ است؛ اما شاید جذاب‌ترین بخش این کارنامه، تلاش برای تبدیل ایده‌های علمی به فناوری باشد؛ از ساخت «دهان مصنوعی» برای تشخیص عطر و طعم گرفته تا طراحی و ساخت تجهیزات مختلف در حوزه فراوری مواد غذایی.

با این حال، پشت این اعداد و عناوین، داستان دیگری هم وجود دارد؛ داستان مسیری که با علاقه به پژوهش ادامه پیدا کرده، با کمبود تجهیزات و دشواری تأمین اعتبار دست‌وپنجه نرم کرده و در عین حال، دغدغه‌اش تنها تولید مقاله و کسب عنوان نبوده است. دکتر محبی از پژوهشگری سخن می‌گوید که دوست دارد بیش از آنکه از دستاوردهایش یاد شود، از تأثیرگذاری اجتماعی او گفته شود؛ تأثیری که از دانشگاه آغاز می‌شود، به صنعت می‌رسد و در نهایت می‌تواند خود را در کیفیت غذایی که به سفره مردم می‌رسد، نشان دهد.

در ادامه، گفت‌وگوی ما با محبت محبی، استاد علوم و صنایع غذایی و مدیر شبکه آزمایشگاه‌های دانشگاه فردوسی مشهد را می‌خوانید.

قدس

■ اگر اختیار داشتید فقط یک سیاست برای حمایت از زنان پژوهشگر در کشور اجرا کنید، چه سیاستی را انتخاب می‌کردید؟

برخی می‌گویند بیاییم و تبعیض مثبت برای خانم‌ها قائل شویم. من خیلی این را نمی‌پذیرم و به نظرم اگر برای همه افراد فرصت‌های مشابه ایجاد کنیم، این امکان فراهم می‌شود که خانم‌ها نیز رشد کنند.

البته در سال‌های اخیر سیاست‌های حمایتی در سطح کشور برای خانم‌هایی که مادر می‌شوند و در ایام مختلف زندگی به هر حال مسئولیت‌هایشان افزایش پیدا می‌کند، وجود دارد و در حال اجراست و می‌تواند کمک‌کننده باشد. به نظرم جز این موارد، برابری فرصت‌ها گزینه مناسبی است.

■ به جوانانی که به دنبال ورود به حوزه‌های علمی و دانشگاهی هستند، چه توصیه‌ای دارید؟

توصیه من این است که خودشان و علایقشان را بشناسند و خیلی تابع کلیشه‌ها نباشند. انتخاب‌هایشان بر مبنای تصمیم‌های جمعی که در سطح جامعه و چه حتی در سطح خانواده گرفته شده، نباشد.

گاهی یک نفر ممکن است طبق توصیه‌هایی که به او می‌شود، یک رشته مهندسی را بخواند؛ اما توانایی‌اش در حوزه‌های علوم انسانی باشد و در آن زمینه فرد شاخصی شود و برعکس. اینکه فرد بتواند خودش مهارت‌ها، توانایی‌ها و تاب‌آوری‌هایش را بشناسد و متناسب با آن رشته تحصیلی را انتخاب کند، در موفقیتش اثرگذار است.

■ به نظر شما مهم‌ترین مشکل امروز صنعت غذای ایران یا خراسان رضوی چیست؟

مشکلاتی که صنعت غذای ما با آن دست‌وپنجه نرم می‌کند، تابع مشکلاتی است که کل صنایع با آن درگیر هستند. ما اکنون در شرایط عادی به سر نمی‌بریم؛ به این معنا که در حال حاضر در زمینه ورود نهاده‌ها و تأمین انرژی کارخانه‌ها مشکلات داریم و از طرفی مصرف‌کننده نیز توان اقتصادی پایینی دارد. به همین دلیل نیاز است کارخانه‌ها راهبردهای جدیدی را اتخاذ کنند. متأسفانه در سال‌های اخیر مصرف بسیاری از فراورده‌های غذایی به دلیل شرایط اقتصادی حاکم بر کشور، کاهش پیدا کرده که زنگ خطر جدی برای سلامت در آینده است.

بنابراین بحث انرژی، تأمین نهاده‌ها و رفتار مصرف‌کننده که تغییر کرده، این‌ها می‌تواند مشکلات جدی صنعت غذا باشد؛ به‌گونه‌ای که شاید به زودی تنها غول‌های صنعت غذا در ایران بتوانند این شرایط را تاب بیاورند و بسیاری از صنایع کوچک، دیگر نتوانند این وضعیت را تحمل کنند.

■ فاصله میان پژوهش‌های دانشگاهی و نیازهای واقعی صنایع غذایی کشور چقدر است؟

فاصله خیلی زیاد نیست؛ اما پیدا کردن زبان مشترک و پر کردن حلقه‌های گمشده اهمیت دارد و اکنون با سیاست‌هایی مانند توسعه پارک‌های علم و فناوری این موضوع در حال انجام است.

در پارک‌های علم و فناوری پژوهش‌ها از سطح یک فناوری به سطوح ۴ و ۵ می‌رسند؛ اما سطح فناوری که صنعت می‌خواهد، ۹ است و برای رسیدن سطوح فناوری ۴ و ۵ به سطح فناوری ۹ که تبدیل یک نمونه آزمایشگاهی به یک نمونه صنعتی است، باید صنعت این ریسک را بپذیرد و در خود صنعت این اتفاق بیفتد یا شرکت‌های دانش‌بنیان این مسئله را حل کنند.

در صنعت غذا ما از این شرکت‌ها زیاد داریم؛ اما به طور کلی وقتی بسیاری از صنایع ما در مسائل ابتدایی‌شان دچار چالش هستند، اینکه بخواهند در بخش تحقیق و توسعه سرمایه‌گذاری زیادی بکنند، حالا بخشی از آن درونی و قسمتی برون‌سپاری، کمی مشکل است؛ اما بخش دیگر این است که ما افراد دانشگاهی هم، زبان مشترک با صنعت را در مقابل زبان پژوهش که مربوط به نسل‌های پیشین دانشگاه‌ها بوده، به تدریج پیدا کردیم و امیدواریم دانشگاه‌های نسل ۳ و ۴ و ۵ بتوانند این فاصله میان صنعت و دانشگاه را کمتر کنند. به نظرم اکنون نمره ما در این زمینه از ۱۰، ۶ یا ۷ است.

■ چقدر از محصولات غذایی موجود در بازار از نظر کیفیت و ارزش تغذیه‌ای با استانداردهای مطلوب فاصله دارند؟

محصولات وقتی به صورت صنعتی و تجاری عرضه می‌شوند، باید یک‌سری استانداردها را داشته باشند. در ذهن عامه مردم این ذهنیت وجود دارد که چون برخی از محصولات غذایی فراوری‌شده هستند، این محصولات استانداردهای لازم را ندارند؛ اما می‌توان گفت محصولات نیز حداقل مطالبات را در زمینه استاندارد غذایی دارند؛ اما می‌توانند بهتر باشند. به این معنا که می‌توانیم گزینه‌های بیشتر و سختگیرانه‌تری در استانداردهایمان وارد کنیم تا این محصولات غذایی هم بتوانند تمام نیازهای غذایی افراد را پاسخگو باشند.

■ نقش فناوری‌های جدید مانند هوش مصنوعی، فناوری نانو و زیست‌فناوری را در آینده صنایع غذایی چگونه می‌بینید؟

همه محققان کشور دست‌کم دو سه دهه است که در زمینه زیست‌فناوری و نانوفناوری، در سطح جهان و حتی در سطح کشور خوب کار می‌کنند. عمده پژوهش‌های محققانی که در حوزه صنعت غذا هستند و در جهان هم منتشر می‌شود و استنادهای خوبی دارد، اتفاقاً در همین حوزه‌هاست. محققان در گذشته خیلی کمتر سراغ هوش مصنوعی رفته بودند. گرچه موضوع تز دکترای بنده در اوایل دهه ۸۰ «کاربرد هوش مصنوعی در صنایع غذایی» بود و اکنون این موضوع خیلی پررنگ شده است.

هوش مصنوعی حوزه‌هایی مانند بررسی رفتار مصرف‌کننده، نقش‌های اجزای غذایی در سیستم‌های غذایی، مدل‌سازی‌ها، پیش‌بینی‌ها، کنترل فرایند و مسائل بسیار دیگری را می‌تواند تسهیل و تسریع کند، گرچه نمی‌تواند جایگزین انسان باشد.

■ آیا ایران در زمینه فناوری‌های نوین غذایی ظرفیت رقابت با کشورهای منطقه یا جهان را دارد؟

ما در زمینه تولید تجهیزات واقعاً در رده‌های بالای جهانی نیستیم؛ اما در زمینه دانش فنی و بحث‌هایی مثل فرمولاسیون و نوآوری‌ها در حوزه تولید مواد غذایی جایگاه خیلی خوبی داریم. بنابراین وابستگی‌مان بیشتر در حوزه تجهیزات است و به همین خاطر عمده خطوط تولید از کشورهای مختلف جهان خریداری می‌شود. البته این هم نکته منفی نیست؛ بلکه به این معناست که ما می‌توانیم مزیت رقابتی‌مان را در حوزه‌های دیگری قرار دهیم.

■ با توجه به افزایش هزینه مواد غذایی، آیا الگوی تغذیه خانوار ایرانی در معرض تغییرات نگران‌کننده‌ای قرار گرفته است؟

طبق گزارش‌هایی که نهادهای نظارتی گاهی منتشر می‌کنند، کاملاً این موضوع حس می‌شود. یک شاخص خیلی جدی بحث پروتئین است؛ یعنی رژیم‌های غذایی متأسفانه کم‌پروتئینی که اغلب مبتنی بر کربوهیدرات هستند، مصرف می‌شود.

در زمینه املاح مختلف نیز مثال شاخص آن فراورده‌های لبنی بوده که مصرفشان به شدت در حال کاهش است و بی‌شک در این زمینه نیازمند بازنگری و سیاست‌گذاری در سطح کلان کشور هستیم.

■ اگر بخواهید یک تصور غلط رایج مردم درباره مواد غذایی را اصلاح کنید، آن تصور چیست؟

تصور رایج مردم را که در مورد افزودنی‌ها به‌عنوان مثال شیر فرادما دارند، اصلاح می‌کنم؛ چرا که مردم فکر می‌کنند این شیر به دلیل استفاده کردن از افزودنی‌ها مدت زمان ماندگاری بالایی دارد؛ در حالی که دلیلش نوع تیمار حرارتی و فرایندی است که روی شیر اعمال شده است. افراد در درس‌های مقاطع مختلف تحصیلی با این موضوع مواجه می‌شوند؛ اما اکثریت جامعه خیلی وقت‌ها درباره این مسئله از ما می‌پرسند و ما باید پاسخگو باشیم.

■ مهم‌ترین شکست علمی شما چه بوده و چه چیزی از آن یاد گرفتید؟

شکست علمی من شاید ساخت دستگاهی بود که با هزینه نسبتاً زیادی در مقیاس خودمان آماده کردیم و هنوز به نتیجه نرسیده؛ گرچه بازسازی انجام شده است. البته این موضوع در دنیا رواج دارد و یک دستگاه با یک بار ساختن نمی‌تواند دستگاهی بهینه باشد.

در این طور مواقع نیز معمولاً برگشتیم، دوباره کوشیدیم و آن را حل کردیم، در نهایت نیز توانستیم آن دستگاه را به عنوان اختراع ثبت کنیم.

■ دوست دارید ۵ یا ۱۰ سال دیگر وقتی نام «محبت محبی» مطرح می‌شود، بیشتر با چه دستاوردی شناخته شوید؟

دوست دارم مهم‌ترین دستاوردم، تأثیرگذاری اجتماعی باشد. این تأثیرگذاری گاهی ممکن است از طریق پذیرفتن یک سمت مدیریتی حتی در سطحی کوچک اتفاق بیفتد؛ به این معنا که در آن موقعیت، با سیاست‌هایی که اتخاذ می‌کنیم و هدف‌گذاری‌هایی که انجام می‌دهیم، زمینه تغییراتی را فراهم بیاوریم که آثار آن در ۵ یا ۱۰ سال آینده خودش را نشان دهد.

بخشی دیگر از این تأثیرگذاری نیز مربوط به دانشجویان و نسل جوان است؛ آن هم نه به صورت شعاری. همان‌گونه که ما می‌توانیم بر نسل جوان تأثیر بگذاریم، خودمان هم از این نسل تأثیر و از آن یاد می‌گیریم. دوست دارم این تعامل سازنده با نسل جوان نیز به‌عنوان یکی از دستاوردهای من در زندگی حرفه‌ای و اجتماعی‌ام به یادگار بماند.

■ نسل جوان را در حوزه پژوهش چگونه می‌بینید؟

نسل جوان امروز به‌طور کلی ویژگی‌های متفاوتی نسبت به نسل گذشته دارد؛ کاربرد و سرعت برای این نسل خیلی مهم است، همچنین در معرض داده‌های بسیار زیادی قرار دارند که فرصت تأمل و تعمیق را از آن‌ها گرفته و در حال تجربه جهانی شدن هستند. از سویی نیز محرومیت‌ها و محدودیت‌ها را تجربه می‌کنند. این مسائل موجب می‌شود که این نسل ویژگی‌های اختصاصی خودش را داشته باشد.

به نظرم مهم‌ترین نکته در مواجهه با این نسل این است که هر چیزی به او یاد می‌دهیم، می‌خواهد کاربردش را هم بداند و نمی‌تواند مفاهیم انتزاعی و تئوریک را بپذیرد، مگر اینکه کاربردی برایش متصور باشد. به باور من این موضوع را باید در برنامه‌ریزی‌های درسی و امور پژوهشی در نظر داشته باشیم و متناسب با ویژگی‌های این نسل مسائل را بازنگری‌ها کنیم.

■ چه چیزی را برای خانواده خودتان اصلاً از بازار نمی‌خرید؟

من مصرف‌کننده خیلی خوبی هستم و بیشتر مواد غذایی را می‌خرم؛ اما کیفیت محصول برایم مهم است. کارخانه‌ای که کالا در آنجا تولید شده برایم مهم است، البته محصولات سلامت‌محور؛ به‌ویژه آن‌هایی را که در سال‌های اخیر تولیدشان افزوده شده، بیشتر تهیه می‌کنم. به عنوان مثال میزان پروتئین، چربی و دیگر موارد را که روی برچسب غذایی محصولات است، در نظر می‌گیرم و بر آن اساس انتخاب می‌کنم.

غذا یکی از مهم‌ترین لذت‌های مشروع انسان است. به همین خاطر در این زمینه خیلی سختگیر نیستم؛ اما اغلب به سمت خرید محصولات سلامت‌محور می‌روم.

■ اگر بخواهید وضعیت علم در ایران را در یک جمله توصیف کنید، چه می‌گویید؟

کشور ما از نظر تولید علم رتبه ۱۷ جهان را دارد که جایگاه بسیار خوبی است. البته حفظ این رتبه بسیار دشوار خواهد بود؛ چون رقبای بسیار جدی داریم که با سرمایه‌گذاری‌های فوق‌العاده بالایی در این حوزه فعالیت می‌کنند.

جایگاه ما از نظر تولید علم بسیار خوب است. آنچه در ایران مشکل دارد، تبدیل این علم به ثروت و استفاده از سرمایه‌های انسانی است که این تولید علم را انجام می‌دهند.

با این حال، همین تولید علم نیز به سختی صورت می‌گیرد؛ یعنی زیرساخت‌های پژوهشی ما گاهی مربوط به چند دهه پیش است و به‌روزرسانی آن‌ها بسیار دشوار انجام می‌شود. دسترسی به منابع، مواد اولیه و مواردی از این دست نیز بسیار سخت است؛ اما با همت پژوهشگران ایرانی از جایگاه بسیار خوبی در تولید علم برخوردار هستیم و فکر می‌کنم در زمینه تولید علم بالاترین نرخ بهره‌وری را در جهان داریم.

پیام مردم @QudsKhorasan

■ سلام، وقت به‌خیر، از وقتی که این پل سمت خیام شمالی رو درست کردند به سمت الماس شرق با گذاشتن این نرده‌ها نمیشه رد بشین. وقتی با اتوبوس میای خیام ۵۸ چه جوری میشه بیای اینور؟ به فکر یک پل هوایی باشین لطفاً، ممنون.

■ چرا طرح یسنا رو حذف کردن؟ لااقل همون یه بسته پوشک میشد، اومدن طرح مادران دادن فقط به متولدین ۱۴۰۵ بچه‌های ماهایی که چند ماه قبل به دنیا اومدن گناه کردن مگه؟ لااقل همون طرح یسنا رو که میدادن به اونا نه که همونم قطع کنن.

■ سلام، خسته نباشید، ببخشید بیزحمت تو کانال بذارید چرا برق منطقه کشاورز رو هرشب ساعت ۸ تا ۱۰ قطع میکنن و ما هر شب با بچه کوچیک تو تاریکی هستیم. چرا از بقیه تو روز برقاشون قطع میشه اما از ما هرشب ۸ تا ۱۰ هستش و هر شب بچه‌هامون تو تاریکی طاقت نمیارن و گریه میکنن. بیزحمت پیگیری کنید. دو ساله که برنامه قطعی برق اومده، منطقه بولوار کشاورز رو شب انداختن و هر شب تو تاریکی هستیم لطفاً پیگیری کنید.

■ با سلام خدمت مدیر محترم، چرا زمین‌های سه فرزندی خراسان رضوی شهرستان قوچان را نمی‌دهند با اینکه سه سال از ثبت‌نام رد شده؟

■ سلام، دیشب از ساعت ۱۲ تا ۳ نصف شب ۱۰ تا پمپ بنزین رفتم گفتن کارت سوخت آزاد نداریم. چکار کنیم؟ درآمدم از اسنپ هست. بنزین از کجا تهیه کنم؟ به جای اینکه بنزین بزنم، بنزین داخل باکم هم به خاطر دنبال بنزین رفتن هدر رفت. 😔 این جور پیش بره بنزین اصلاً گیر نمیاد.

■ چرا کارت سوخت آزاد رو جمع کردن؟ من که اسنپ کار میکنم، به یک هفته نمیکشه و سهمیه‌ام تموم میشه. بعد باید برم آزاد بزنم. آزاد هم که نیست. باید برم خانه بشینم از کجا بخورم؟ از کجا کرایه خانه و قسط و قرضام رو بدم؟ لطفاً به گوش مسئولین برسونید.

خراسان شمالی

۱۰ همت سرمایه‌گذاری برای تولید ۱۲۶ مگاوات برق خورشیدی در استان

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی گفت: بیش از ۱۰ همت اعتبار برای توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و کمک به رفع ناترازی انرژی در استان سرمایه‌گذاری شده که با بهره‌برداری از طرح‌های در دست اجرا، ۱۲۶/۷ مگاوات به ظرفیت تولید برق خورشیدی استان افزوده می‌شود.

محمدرضا رمضانی در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: برای ایجاد هر مگاوات ظرفیت تولید برق خورشیدی حدود ۸۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز داریم که تاکنون بیش از ۱۰همت در این بخش هزینه شده است.

وی افزود: ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی خراسان شمالی اکنون به ۴۳ مگاوات رسیده وهزار و ۷۴ نیروگاه خورشیدی با مجموع ظرفیت ۴۳ مگاوات در استان ساخته شده است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی خاطرنشان کرد: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، ظرفیت تولید برق خورشیدی استان قابلیت افزایش تا حدود ۴۰۰ مگاوات را دارد و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر یکی از محورهای مهم برای تأمین برق و کاهش ناترازی انرژی در استان است.

رمضانی با اشاره به روند توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در سال‌های اخیر گفت: از سال ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۳ در مجموع ۴۳۰ نیروگاه با ظرفیت ۳ مگاوات برق پاک در استان ایجاد شده بود؛ اما از آذر ۱۴۰۳ تا شهریور امسال ۶۴۴ نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۴۰ مگاوات راه‌اندازی شده است.

وی اظهار کرد: این آمار نشان‌دهنده شتاب قابل توجه توسعه انرژی خورشیدی در استان طی دو سال اخیر بوده و رویکرد سرمایه‌گذاری‌ها نیز از نیروگاه‌های کوچک و پشت‌بامی به سمت نیروگاه‌های با ظرفیت بالاتر حرکت کرده است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی ادامه داد: بیشتر نیروگاه‌هایی که در سال‌های گذشته ساخته شدند، نیروگاه‌های پشت‌بامی شخصی و حمایتی بودند؛ اما در دو سال اخیر ساخت نیروگاه‌هایی با ظرفیت بالاتر از ۵ مگاوات نیز مورد توجه قرار گرفته است.

خراسان جنوبی

فروش محصولات دانش‌بنیان کشور به ۳هزار و ۲۰۰ همت رسید

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهور و رئیس بنیاد ملی نخبگان گفت: مجموع فروش محصولات دانش‌بنیان در کشور به حدود ۳ هزار و ۲۰۰ همت رسیده که سهم خراسان جنوبی از این میزان حدود ۲ همت بوده و این استان ظرفیت افزایش سهم خود از اقتصاد دانش‌بنیان را دارد.

به گزارش خبرنگار ایرنا، حسین افشین در نشست صمیمی با نخبگان خراسان جنوبی اظهار کرد: تلاش می‌کنیم در مدت دو سال در همه مراکز استان‌ها حضور پیدا کنیم و از نزدیک با ظرفیت‌های علمی، فناورانه و نخبگانی استان‌ها آشنا شویم.

وی افزود: بخشی از استان‌ها باقی مانده‌اند که تلاش می‌کنیم حضور در آن‌ها نیز تکمیل شود و در ادامه، سفرهای دور دوم با رویکردی متفاوت و مبتنی بر حکمرانی جدید انجام خواهد شد.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهور در ادامه با اشاره به ظرفیت‌های دانش‌بنیان خراسان جنوبی بیان کرد: این استان ۵۶ شرکت دانش‌بنیان و ۴۷ شرکت فناور دارد و مجموع درآمد ناشی از فروش محصولات دانش‌بنیان استان حدود۲ همت بوده که خراسان جنوبی را در رتبه۲۷ کشور قرار داده است.

افشین افزود: در مرحله دوم، سفرها براساس برنامه‌ای که استان‌ها ارائه می‌کنند، انجام خواهد شد و پس از نهایی شدن برنامه‌ها و ارسال آن به معاونت‌های مربوط، در صورتی که شبکه نخبگانی و پارک علم و فناوری استان پاسخ لازم را ارائه کنند، حضور در استان‌ها به ترتیب انجام می‌شود.

وی با تأکید بر ضرورت عملیاتی شدن مصوبات گفت: اگر تصمیم‌ها و وعده‌های مطرح شده در جلسات اجرایی نشود، برگزاری این نشست‌ها فایده‌ای ندارد. بنابراین مهم است هر وعده‌ای که داده می‌شود، عملیاتی و نتیجه آن قابل ارزیابی باشد.

خشک‌شدن ۶۳درصدی پهنه‌های آبی در خوزستان «هور العظیم» را در معرض خطر قرار داده است

خزان عظیم هور

فاطمه طالبیان شریف | سال‌هاست هورالعظیم با کم‌آبی و خشک شدن بخش‌هایی از خود روبه‌رو است؛ بحرانی که آثار آن فقط به مرزهای تالاب محدود نمانده و زندگی مردم، حیات وحش، معیشت محلی، کیفیت هوا و حتی امنیت زیست محیطی خوزستان را تحت تأثیر قرار داده است.

برای بررسی ابعاد این بحران، با دکتر حسین محمودی، جامعه‌شناس محیط زیست، عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی و پژوهشگر حوزه مسئولیت اجتماعی و پایداری شرکت‌ها گفت‌وگو کردیم که مشروح آن در ادامه می‌آید.

■ چه میزان از تالاب هورالعظیم خشک شده است؟

مساحت هورالعظیم شامل پهنه آبی و نیزار در سال ۱۳۵۲ حدود ۱۲۴ هزار هکتار و در سال ۱۳۶۹ حدود ۱۱۰ هزار هکتار بوده است. اکنون نیز اداره کل محیط زیست خوزستان پهنه قابل آب‌گیری تالاب را حدود ۱۱۰ هزار هکتار برآورد می‌کند، اما نزدیک به ۶۳ درصد این مساحت خشک شده و عملاً کارکرد اکوسیستمی خود را از دست داده، در نتیجه حدود ۴۱/۸ هزار هکتار از تالاب باقی مانده است.

■ آیا حقابه هورالعظیم تأمین می‌شود؟

سازمان حفاظت محیط زیست در شرایط خشکسالی حقابه هورالعظیم را یک میلیارد و ۳۸۳ میلیون مترمکعب اعلام کرده، در حالی که وزارت نیرو نیاز محیط زیستی تالاب را ۷۶۰ میلیون مترمکعب می‌داند؛ یعنی حدود ۴۵ درصد اختلاف. حتی اگر رقم وزارت نیرو نیز به‌طور کامل اختصاص پیدا کند، باز تالاب تقریباً نیمی از حقابه مورد مطالبه خود را دریافت خواهد کرد. طبق آمار اداره کل محیط زیست خوزستان، امسال حدود ۸۳۰ میلیون مترمکعب آب وارد تالاب شده است.

اما مسئله فقط میزان آب رهاشده نیست. مدیریت آب از سراب تا پایاب، الگوی مصرف و شیوه رهاسازی نیز اهمیت دارد. توسعه کشت‌های تابستانه به‌ویژه شلتوک‌کاری که یکی از پرمصرف‌ترین الگوهای زراعی است، بخش مهمی از آب حوضه کرخه را پیش از رسیدن به تالاب مصرف می‌کند. سطح زیر کشت شلتوک در این حوضه از ۳۴ هزار هکتار گذشته است. گرمای شدید و افزایش تبخیر نیز فشار را بیشتر کرده و در مقاطعی جریان آب در شاخه‌های منتهی به تالاب کاهش یافته یا حتی قطع شده است. بنابراین حقابه هورالعظیم یک مسئله صرفاً هیدرولوژیک نیست، بلکه مسئله‌ای اجتماعی ـ هیدرولوژیک است که با سیاست کشاورزی، عدالت در تخصیص آب، سلامت عمومی، تنوع زیستی و معیشت مردم گره خورده است. نرسیدن آب به تالاب فقط به خشک شدن یک پهنه آبی منجر نمی‌شود؛ بلکه می‌تواند گردوغبار را افزایش دهد، آسیب‌پذیری در برابر گرما و خشکسالی را بالا ببرد و اقتصادهای وابسته به تالاب را تضعیف کند.

تأمین حقابه باید به‌عنوان یک تعهد زیست‌محیطی و اجتماعی در مدیریت حوضه کرخه دیده شود. این امر به اصلاح الگوی کشت، کنترل برداشت‌ها، شفافیت در داده‌های تخصیص و رهاسازی آب و مشارکت ذی‌نفعان محلی نیاز دارد. شورای کشاورزی خوزستان، شورای سازگاری با کم‌آبی، اداره آب و برق خوزستان و سازمان حفاظت محیط زیست باید به یک مدل حکمرانی مشترک برسند و برای اجرای آن، ضمانت اجرایی در سطحی بالاتر از دستگاه‌های استانی لازم است.

■ چه عواملی هورالعظیم را به این وضعیت رسانده است؟

بحران هورالعظیم حاصل یک عامل واحد نیست. تالاب میان ایران و عراق قرار گرفته و بخش ایرانی آن از رودخانه کرخه و بخش عراقی از دجله تغذیه می‌شود. تغییرات اقلیمی و خشکسالی‌های پی‌درپی در خاورمیانه، نحوه مدیریت منابع آب در کشورهای منطقه، ساخت سد کرخه و برداشت‌های غیرمجاز از آب در بالادست، همگی در تشدید بحران نقش دارند. در مسیر کرخه، پمپ‌های غیرمجاز پیش از رسیدن آب به تالاب، بخشی از جریان را برداشت می‌کنند. از سوی دیگر، ایجاد سدهای بزرگ در ترکیه جریان دجله و فرات را کاهش داده و عراق نیز با سدسازی و گسترش اراضی کشاورزی با چالش آب روبه‌رو است. جنگ ایران و عراق نیز بر سرنوشت تالاب اثر گذاشت. هورالعظیم در دوران جنگ به یکی از مناطق مهم عملیاتی تبدیل شد و بخشی از زیرساخت‌های آن در همان دوره شکل گرفت. در عراق نیز حکومت صدام برای محدود کردن پیوندهای اجتماعی جوامع دو سوی مرز و آسیب زدن به این مناطق، با تغییر مسیر آب و جلوگیری از ورود جریان‌ها، به خشک شدن تالاب کمک کرد. پس از سقوط صدام نیز کشت‌وکار در بخش عراقی گسترش یافت و فشار بر آب دجله و فرات افزایش پیدا کرد.

■ فعالیت میدان‌های نفتی چه تأثیرات نامطلوبی بر هورالعظیم داشته است؟

فعالیت میادین نفتی در دو سوی تالاب، از میدان مجنون در عراق تا میادین غرب کارون در ایران، عامل مهم دیگری است. در اواخر دهه ۸۰ یک شرکت ژاپنی مطالعاتی انجام داد و طرحی ارائه کرد که امکان فعالیت نفتی را با کمترین آسیب به شرایط آبی تالاب فراهم می‌کرد. اما این همکاری ادامه نیافت؛ اختلاف بر سر هزینه و تحریم‌ها از جمله عواملی بود که در این میان مطرح شد. بعدتر پروژه‌ها به شرکت‌های چینی واگذار و اجرای عملیات بیشتر با نگاه هزینه ـ فایده اقتصادی دنبال شد.

در محیط تالاب، ساخت جاده و زیرساخت‌های نفتی پیامد اکولوژیک دارد. جاده‌ها مسیر طبیعی جریان آب را قطع و تالاب را از یک اکوسیستم یکپارچه به پنج حوضچه جدا از هم تبدیل کرده‌اند. برای عبور آب در برخی نقاط کالورت‌هایی زیر جاده‌ها ایجاد شده، اما این ارتباط همیشه کافی نیست و جریان طبیعی میان حوضچه‌ها مختل شده است.

در شرایطی که چاه‌ها و پدهای نفتی نیز گسترش یافته‌اند، به‌جای روش‌هایی که می‌توانستند با کمترین اشغال سطح تالاب، چندین چاه را در یک پد متمرکز کنند، پدهای متعددی ایجاد شده است. به‌این ترتیب فعالیت‌های نفتی در کنار خشکسالی و سایر عوامل، به تخریب و خشک شدن بخش‌هایی از تالاب کمک کرده است. از اوایل دهه ۹۰ نیز تشدید خشکسالی و افزایش نیاز آب شرب و کشاورزی، رقابت بر سر منابع آب را بیشتر کرد.

■ دست‌اندازی‌های انسانی و ضعف شبکه انتقال آب چه نقشی دارد؟

یکی از حلقه‌های مغفول، لایروبی و حفظ مسیرهای انتقال آب است. در گذشته، نظام‌های سنتی مدیریت آب بر پایه قواعد اجتماعی و مشارکت مردم عمل می‌کردند و نمونه‌هایی مانند قنات نشان می‌دهد لایروبی و نگهداری مسیرهای آب، بخشی از فرهنگ و زندگی مردم بوده است. امروز اما بخشی از این مسیرها دستخوش تغییر شده‌اند. برای نمونه، کرخه نور که یکی از مسیرهای انتقال آب به سمت هورالعظیم است حدود ۵۰ کیلومتر طول دارد و اگر در طول سال‌ها لایروبی و احیا می‌شد، بخشی از جریان آب می‌توانست بهتر به تالاب برسد.

از این رو حتی در مواقعی که آب رها می‌شود، ممکن است به همان میزان و با همان کارایی وارد تالاب نشود. بنابراین مشکل فقط حجم آب نیست؛ سلامت شبکه هیدرولوژیک و مسیر انتقال نیز اهمیت دارد. در عین حال میان وزارت نیرو و سازمان حفاظت محیط زیست درباره حجم دقیق نیاز آبی تالاب اختلاف وجود دارد. محیط زیست باید نیاز آبی را تعیین کند و وزارت نیرو مسئول تأمین و رهاسازی آن است، اما نبود توافق بر سر عدد و مدل رهاسازی، مشکل را پیچیده کرده است.

> تغییرات اقلیمی، نحوه مدیریت منابع آب در کشورهای همسایه، ایجاد سد کرخه، برداشت‌های غیرمجاز و توسعه میادین نفتی همگی در تشدید بحران هورالعظیم نقش دارند

■ تا چه میزان فعالیت نفتی و محدودیت‌های امنیتی دسترسی مردم محلی را محدود کرده است؟

بخشی از تالاب در اختیار مرزبانی است و برای ورود به آن هماهنگی لازم است. بخش عمده دیگری نیز به تأسیسات و فعالیت‌های نفتی مربوط می‌شود. در محدوده چاه‌ها و محل استقرار کارکنان نفت، حصارکشی و ایجاد زیرساخت‌ها دسترسی مردم هورنشین را کاهش داده است. این مسئله در آینده و برای استفاده از ظرفیت گردشگری تالاب می‌تواند چالش جدی ایجاد کند.

■ وضعیت حوضچه‌های پنج‌گانه چگونه است؟

دو سوم بخش ایرانی تالاب خشک شده و بخش عراقی نیز وضعیت دشوارتری دارد. در بخش ایرانی، حوضچه‌های شمالی شرایط بهتری دارند؛ حوضچه شماره یک آب دارد و شماره دو تا حدودی پرآب است. حوضچه شماره سه تاحدی با پساب نیشکر پر می‌شود و حوضچه‌های چهار و پنج عملاً خشک هستند.

اما وجود آب به‌تنهایی به معنای زنده بودن تالاب نیست. کیفیت آب نیز اهمیت دارد. در حوضچه شماره یک که از سرشاخه‌های کرخه از جمله هوفل و نیسان تغذیه می‌شود، کیفیت آب بهتر است، اما ورود پساب نیشکر بدون تصفیه مناسب نمی‌تواند شرایط زیستی مطلوبی ایجاد کند. تلف شدن شمار زیادی از ماهیان از جمله تیلاپیا، نشانه افت شدید کیفیت آب تلقی می‌شود؛ زیرا تیلاپیا از ماهیان مقاوم است. بنابراین مرکز و جنوب تالاب بخش بزرگی از کارکرد طبیعی خود را از دست داده‌اند و حوضچه یک مهم‌ترین نقطه امید است.

■ مسئله حکمرانی هورالعظیم تا چه اندازه جدی است؟

هورالعظیم فقط یک مجموعه آبگیر یا چند برکه جدا از هم نیست، بلکه یک اکوسیستم مرزی با اهمیت زیست‌محیطی، اجتماعی و سیاسی است. از این منظر، نبود یک ساختار مدیریتی واحد موجب شده دستگاه‌های مختلف هر کدام بخشی از مسئله را ببینند و در نهایت، مسئولیت میان آن‌ها توزیع شود، بدون آنکه نهادی واحد پاسخگوی نتیجه نهایی باشد. ثبت و تثبیت جایگاه هورالعظیم در چارچوب‌های بین‌المللی مرتبط با تالاب‌ها نیز می‌تواند به تقویت توجه و مسئولیت‌پذیری در قبال آن کمک کند.

■ آیا هورالعظیم قابل احیاست؟

بله. سیلاب سال ۱۳۹۸ نشان داد اگر حجم مناسبی از آب وارد تالاب شود، امکان بازگشت حیات وجود دارد. البته درباره نحوه مدیریت آب در آن دوره و اینکه آیا در مقاطعی برای حفاظت از تأسیسات نفتی، بخشی از آب به سمت عراق هدایت شده یا نه، بحث‌هایی مطرح است و نمی‌توان همه ادعاها را بدون بررسی پذیرفت، اما اصل مهم این است که تالاب هنوز قابلیت احیا دارد.

برای این کار باید یک مدیریت بین‌بخشی و قدرتمند شکل بگیرد. وزارت نیرو، جهاد کشاورزی، وزارت نفت و سازمان حفاظت محیط زیست باید برنامه‌ای مشترک تهیه کنند و بر سر اقدام‌های مشخص، زمان‌بندی و مسئولیت‌ها به توافق برسند. در حال حاضر، هر دستگاه بخشی از مسئولیت را به دیگری نسبت می‌دهد. وزارت نفت می‌گوید با بالا بردن سطح پدهای جدید، دیگر مانعی برای ورود آب وجود ندارد؛ وزارت نیرو تأمین آب شرب و کشاورزی را در اولویت‌های خود مطرح می‌کند؛ جهاد کشاورزی کمبود اعتبار برای لایروبی و کنترل برداشت‌ها را از مشکلات اصلی می‌داند و سازمان حفاظت محیط زیست نیز با وجود اختیارات قانونی، قدرت اجرایی کافی برای اعمال حاکمیت ندارد.

پیشنهاد این است کارگروهی ویژه ذیل شورای عالی محیط زیست یا حتی در قالب نهادی مستقل تشکیل شود و ریاست آن را رئیس جمهور یا یکی از معاونان وی بر عهده بگیرد. دستگاه‌های مسئول، متخصصان، کنشگران محیط زیست و پژوهشگران هورالعظیم باید در این ساختار حضور داشته باشند و برنامه‌ای اجرایی و قابل نظارت تدوین کنند. با برنامه‌ریزی ۵ تا ۱۰ ساله می‌توان به‌صورت تدریجی وضعیت تالاب را بهبود بخشید؛ در غیر این صورت، روند فعلی ادامه پیدا خواهد کرد.

■ خشکی هورالعظیم چه ارتباطی با گرد و غبار و آتش‌سوزی دارد؟

ارتباط مستقیم وجود دارد و نمی‌توان بخش ایرانی و عراقی تالاب را جدا از هم دید. یک اکوسیستم، مرز سیاسی نمی‌شناسد. سال گذشته دود ناشی از آتش‌سوزی نیزارها در بخش عراقی تا سوسنگرد، هویزه و گاهی حوالی اهواز رسید و شهر رفیع نیز به‌شدت تحت تأثیر قرار گرفت. گرمای شدید و تجمع مواد آلی در بستر تالاب می‌تواند شرایط تولید متان و وقوع حریق‌های دودزا را فراهم کند. در برخی موارد، حجم دود آن قدر زیاد است که آتش به‌وضوح دیده نمی‌شود.

از سوی دیگر، بسترهای خشک شده تالاب به کانون گردوغبار تبدیل می‌شوند. طبق بررسی‌های دانشگاه شهید بهشتی در سال ۱۴۰۳، مجموع کانون‌های گردوغبار خوزستان حدود ۵ هزار هکتار اعلام شده که ۶۰۰ هکتار در وضعیت قرمز و فرسایش بسیار شدید قرار دارد. در سال‌های اخیر حدود ۲۵۰ هکتار از بخش‌های خشک‌شده جنوبی هورالعظیم به یکی از کانون‌های گردوغبار تبدیل شده که حدود ۸۰ هکتار آن در وضعیت فرسایش بسیار شدید است.

■ آیا احتمال تکرار آتش‌سوزی در هورالعظیم وجود دارد؟

احتمال تکرار آتش‌سوزی بالاست. بخشی از حریق‌ها ممکن است عمدی باشند، اما تعداد آن‌ها اندک است و سهم مهمی از آتش‌سوزی‌ها غیرعمدی است؛ با این حال، غیرعمدی بودن به معنی نبود نقش انسان نیست. تغییراتی که طی سال‌ها در ساختار تالاب ایجاد شده، شرایط وقوع و گسترش آتش‌سوزی را فراهم کرده است. سال گذشته حتی بحث انتقال آب از سد سیمره برای مهار آتش‌های بخش عراقی مطرح شد، اما بررسی‌ها نشان داد احتمالاً آب به مناطق درگیر حریق نمی‌رسد.

در صورت ادامه گرمایش، کاهش بارش و تغییرات اقلیمی، احتمال تکرار آتش‌سوزی وجود دارد. از طرف دیگر، ضعف دیپلماسی آب و کم‌توجهی به مدیریت مشترک با عراق، یکی از مشکلات اصلی است. دود بخش عراقی مستقیماً به ایران می‌رسد بنابراین نمی‌توان حریق‌های آن سوی مرز را مسئله‌ای صرفاً عراقی دانست.

■ کاهش گونه‌های جانوری چه پیامدی دارد؟

هورالعظیم برای مدیریت حیات وحش خود به یک اطلس جامع نیاز دارد؛ اطلس باید گونه‌ها، جمعیت، پراکنش و وضعیت زیستی آن‌ها را ثبت کند، اما هنوز چنین اطلس کاملی تهیه نشده است. در عین حال، انتشار یک کتاب تصویری از حیات وحش هورالعظیم، گامی ارزشمند برای ثبت گونه‌های تالاب محسوب می‌شود.

هور گونه‌های مهمی مانند شنگ میان‌رودان و لاکپشت فراتی دارد که هر دو از نظر اکولوژیک ارزش بالایی دارند. در میان ماهی‌ها نیز گونه‌هایی مانند بنی و گتان برای اکوسیستم و معیشت مردم محلی اهمیت دارند و صید و ماهی‌گیری بخشی از زندگی جوامع پیرامونی بوده و از دست رفتن این گونه‌ها فقط یک خسارت محیط زیستی نیست. هورالعظیم در منطقه‌ای با دست‌کم ۵ هزار سال سابقه تمدنی قرار دارد و بخشی از زندگی جوامع انسانی این منطقه در طول تاریخ با تالاب پیوند داشته است. حتی در موزه بغداد تصاویری از شیوه استفاده نیاکان مردم منطقه از تالاب وجود دارد. در کنار حیات وحش، گاومیش نیز یکی از عناصر مهم زندگی و معیشت جوامع پیرامون هور بوده است.

■ معیشت مردم محلی چه جایگاهی در برنامه احیای تالاب دارد؟

آسیب به هورالعظیم، مستقیماً به زندگی مردم پیرامون آن نیز آسیب می‌زند. کاهش دسترسی به آب، افت صید و ماهی‌گیری، محدود شدن تردد در بخش‌هایی از تالاب و آسیب به دامداری، به‌ویژه پرورش گاومیش، فقط پیامدهای اقتصادی نیست و می‌تواند پیوند اجتماعی و فرهنگی مردم با محیط زندگی خود را نیز تضعیف کند. بنابراین احیای هور باید با توجه به زندگی جوامع محلی انجام شود و مردم منطقه نه صرفاً به‌عنوان مصرف‌کننده آب، بلکه به‌عنوان یکی از ذی‌نفعان اصلی مدیریت تالاب در تصمیم‌گیری‌ها حضور داشته باشند.

■ راه نجات چیست؟

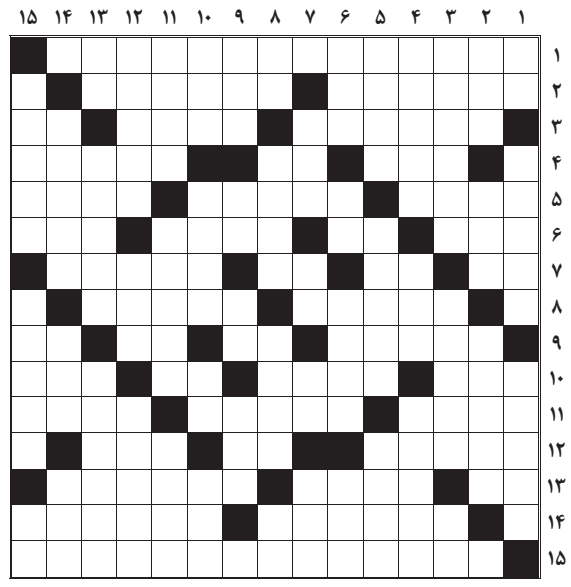
هورالعظیم امروز نتیجه تلاقی خشکسالی، تغییرات اقلیمی، مدیریت ناکارآمد منابع آب، برداشت‌های غیرمجاز، سدسازی، فعالیت‌های نفتی، جاده‌سازی، آلودگی و ضعف حکمرانی بین‌بخشی است. بنابراین نمی‌توان یک دستگاه یا یک عامل را به‌تنهایی مسئول دانست. راه نجات تالاب نیز از یک اقدام مقطعی نمی‌گذرد.

احیای واقعی هورالعظیم به تعیین و اجرای حقابه، اصلاح الگوی مصرف آب در بالادست، لایروبی مسیرهای انتقال، بازنگری در نحوه توسعه زیرساخت‌های نفتی، کنترل آلودگی و پساب، همکاری با عراق و ایجاد یک ساختار مدیریتی قدرتمند و پاسخگو نیاز دارد.

با وجود همه این چالش‌ها، هورالعظیم هنوز قابلیت احیا دارد و شرط اصلی، عبور از مدیریت جزیره‌ای و رسیدن به یک برنامه مشترک، بلندمدت و الزام‌آور است؛ برنامه‌ای که دستگاه‌های مسئول در برابر اجرای آن پاسخگو باشند تا سرنوشت تالاب را از چرخه وعده، اختلاف و انتقال مسئولیت بیرون بیاورد.

جدول ۹۵۲۴

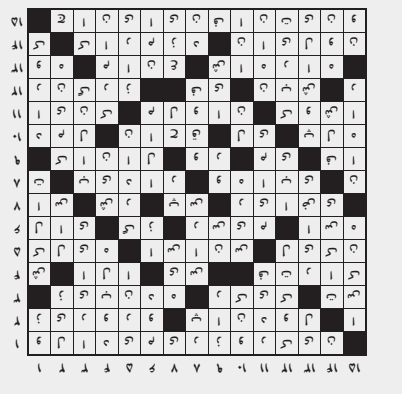
طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



■ افقی

۱. مخترع لامپ تلویزیون ۲. ظاهر و باطن - آونگ ۳. شایسته - سخن زشت - توگوشی ۴. کلمه استثنا - قلب قرآن - زین اسب ۵. قلوه - افشره - اما و ولی ۶. رسوب ته‌جوی - سوغات اصفهان - از آخر بخوانید آسان معنی می‌دهد - مهره دوم گردن انسان ۷. بنیان - بدی - بنابراین - درس شیرین ۸. نقیض خواب - پیرو فرقه تندرو حاکم بر عربستان سعودی ۹. ترعه - جهت - پیشوند استمرار - نت چهارم ۱۰. دانه چرکی - باطل - قدم یکپا - ابزاری برای صعود ۱۱. حالا - ملاح - ساعی ۱۲. صباغ - قیمت بازاری - گوشه کوچه ۱۳. صوت شگفتی - سد راه - اتوبان ۱۴. حق‌الزحمه - از فراورده‌های پرکاربرد شیمیایی در بسته‌بندی ۱۵. رئیس سوئیسی ایتالیایی‌الاصل فیفا که بسیار مورد علاقه ترامپ است

■ عمودی

۱. موی مجعد - شیرینی ساخته شده با شیر، شکر، کاکائو و افزودنی‌های دیگر - قورباغه درختی ۲. لغزنده خودمانی - ابریشم ناخالص - مینیمم ۳. نژاد من و شما - میوه مربایی - ویتامین جدولی ۴. دو برابر - یک‌حرف و سه‌حرف - شهر زیره و قاووت ۵. خضاب - از تقسیمات ارتشی شامل سه گروهان - شیون ۶. عقاب - حرص و طمع - دردها - ظاهر ساختمان ۷. صوت دعوت به سکوت - مالامال - گشودن مسئله - بتی در جاهلیت ۸. از گروه‌های موسیقی خیابانی غربی - بیماری مسری جنوب‌شرق آسیا - آگاهی - رود آرام ۹. ناتوان - گرداگرد دهان - پرحرفی - تناوب زراعی ۱۰. روستا و میدانی در شمال تهران - منش - نفی تازی - مادر ترکی ۱۱. پشت سر هم - مدفن امامزاده یحیی(ع) - مخفی ۱۲. نوعی سوسیس کوچک - رنگ آرامش‌بخش - از آتش‌افروزها ۱۳. پهلوان - در ردیف هفت افقی هم می‌بینید - بی‌دوام ۱۴. خودرو کوچک حمل مسافر درون‌شهری - پیکانه - قبیله وحشی زردپوست که در قرن‌های ۴ و ۵ میلادی به غرب مهاجرت کردند ۱۵. از انواع پیوند درختان - غذای وسط روز - دل‌آزار کهنه

حل جدول