روایت
صفحات ویژه روزنامه‌های قدس و طوس
درباره دین و معارف رضوی

واکاوی حکمرانی امام حسن مجتبی(ع) از منظر قائد شهید امت اسلامی، آیت‌الله العظمی خامنه‌ای(ره)

رهبر شهید انقلاب دوران امام حسن علیه‌السلام را دوران «مبارزه و جهاد» می‌خواندند

۷

واکاوی ابعاد صلح مدبرانه امام حسن مجتبی(ع) به مناسبت فرا رسیدن سالروز این واقعه تاریخی

از تغییر تاکتیکی در روش جهاد تا افشای چهره جبهه باطل

۶

پیکر دو شهید حادثه بولوار وکیل‌آباد مشهد در حرم مطهر رضوی آرام گرفت

وداع با شهدای سنگر خیابان در حرم مطهر رضوی

مراسم تشییع پیکرهای مطهر «محدثه خوشکام» و «حسنا بهنام اربابی» از شهدای حادثه بولوار وکیل‌آباد مشهد، روز یکشنبه ۱۵ شهریور ۱۴۰۵ از مهدیه مشهد تا صحن کوثر حرم مطهر رضوی برگزار شد.

در این مراسم پیکر محدثه خوشکام و حسنا بهنام با حضور گسترده مردم مشهد مقدس در خیابان امام رضا(ع) تشییع شد. عروج شهادت‌گونه این مادر و دختر به همراه دو پرچم‌دار دیگر سنگر خیابان، شامگاه سه‌شنبه بر اثر برخورد یک دستگاه خودرو با تجمع شبانه مردمی در بولوار وکیل آباد مشهد اتفاق افتاد که در آن، چهار تن جان باختند و ۱۲ نفر دیگر مجروح شدند. پیکر خانم‌ها محدثه خوشکام و حسنا بهنام روز گذشته پس از تشییع، طواف و نماز، در رواق حضرت زهرا(س) حرم مطهر رضوی به خاک سپرده شد.

نگاهی به اثر ترجمه امام مجاهد شهید(ره) از کتاب صلح امام حسن(ع) موجود در گنجینه کتاب‌های چاپی کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی

برآورده شدن یکی از آرزوهای دیرین رهبر شهید علیه‌السلام

۸

آغاز سال تحصیلی مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد علیهم‌السلام با تأکید بر توسعه نظام آموزشی و پژوهشی حوزه

۷

با محوریت روایت ارادت مسلمانان به پیامبر اکرم(ص) در گنجینه وقفی ملک انجام شد

گشایش نمایشگاه «جهان؛ یک پرده روشن‌تر» در کتابخانه و موزه ملی ملک

۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۵۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم معصومه صباغ به شناسنامه شماره ۵۸۴۷۳ کدملی ۰۹۳۰۵۸۴۳۷۶ صادره مشهد فرزند آقاعبدالحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت بصورت مع الواسطه از آقای رحیم صفرپور شاندیز به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر منزل مسکونی به مساحت ۳۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۷۲ فرعی از ۹۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۹۱ آ-۱۴۰۵۱۰۰۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوره ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

۱ - خانم الهی، نبش امام رضا ۳۷- نمایندگی تویوتا
۲- اداره محترم اوقاف طرقبه و شاندیز
نظر به این که آقای محسن پور حسین مالک شش دانگ پلاک ۳۰۵ فرعی از ۱۵۸ اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور میباشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵،۶،۲۸ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد . م الف ۱۴۰۵،۶۹۲
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ ۱۴۰۵۱۰۰۱۹-آ
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۰۳۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۵،۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید محمد مهدی سیدان به شناسنامه شماره ۶۷۵ کدملی ۰۹۳۶۶۱۰۲۴۷ صادره مشهد فرزند سید جعفر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۶۹۴،۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۹۳ آ- ۱۴۰۵۱۰۰۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۱
محمد رضا کمیلی پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

دراجرای ماده۳قانون وماده۱۳و۱۴ آیین نامه اجرایی قانون یادشده،اسامی افرادی که اسنادعادی یارسمی آنان درهیات مستقردراداره ثبت اسنادواملاک فریمان مورد رسیدگی وتایید قرارگرفته،جهت اطلاع عموم،دردونوبت بفاصله۱۵روز،ودردونشریه ناشرآگهی های ثبتی،بشرح زیرآگهی می گردد.
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای سلیمان رمضانی کته شمشیری،بمساحت۱۸۱۲۶،۰۶مترمربع، قسمتی ازپلاک ثبتی۲۰۷ اصلی،بخش۱۳مشهد،ازمحل مالکیت رسمی محمدگوهری،بشماره قطعه۷۳۳ آ-۱۴۰۵۱۰۰۴۴
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴،۰۶،۱۷ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴،۰۷،۰۱
حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی ابلاغ عدم افراز

بدینوسیله به مالکین مشاعی پلاک ۷۲۸ فرعی از ۱۹۵ اصلی بخش یک اربعه ابلاغ میگردد با توجه به درخواست اداری شماره ۰۵/۱۱۷۲۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ جهت افراز ۴ دانگ مشاع از ۶دانگ عرصه و اعیان اصلی بخش یک اربعه تربت حیدریه نظریه رئیس ثبت مبنی بر عدم قبولی افراز پلاک مزبور به شرح بین الهلالین با عنایت به در خواست خانم صفیه جهان پناه مبنی بر افراز حصه مشاعی نامبرده از پلاک مفروض با توجه به عدم قبولی افراز وفق ماده ۶ آئین نامه افراز به کلیه مالکین مشاع ابلاغ گردد تا چنانچه اعتراض به نظریه مزبور داشته باشند وفق ماده ۲ قانون افراز اقدام نمایند. چنانچه به نظریه مزبور معترض می باشید اعتراض خود را از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به دادگاه محل تسلیم و گواهی مشعر طرح اقامه دعوی را به این اداره تسلیم نمائید. آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۵
سید امین موسوی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

آگهی فقدان سند مالکیت نوبت اول

چون آقای محسن پرنده سالانقوج برابر معرفینامه شماره ۱۴۰۵،۰۵،۱۲-۱۳۶۸۶۱ به عنوان نماینده اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان قوچان و برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۵،۰۵،۱۴-۲۷۳۶ و با ارائه برگ استشهادیه محلی امضاء شدهمدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک به شماره ۱ فرعی از ۴۱۴۱ صلی در بخش یک قوچان به علت جابجایی مفقود گردیدهاست که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ پلاک فوق ذیل صفحه ۴۳۰ دفتر ۷۰ به شماره ثبت ۱۵۷۳۰ به نام مسجدصندل سوزها به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه قوچان ثبت و سند صادر گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانونثبت مراتب یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرفمدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقررطبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.اریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۶،۱۷ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۳
علی سرایی رییس ثبت اسناد و املاک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۷۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۹۶۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمود با تیمار به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۹۰۱۰۷۹۲۵۱ صادره فرزند محمد در ششدانگ اعیان یکباب مغازه به مساحت ۹۱.۸۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۹۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر موقوفه ملا محمد واعظ قدس نبوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۷۲۵ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵،۰۷،۰۱
احمد جهانگیررئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش سیزده حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

کلاته علی اباد آقازاده پلاک یکصد و پنجاه و پنج (۱۵۵)-اصلی ۱۱۷ فرعی خانم سکینه سعادت نژاد فرزند رسول ششدانگ باغ در روزچهار شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار:سه شنبه ۱۷ /۰۶/ ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۷
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۴۰۰۱۸۱۷مورخ۱۴۰۵،۰۶،۱۳ هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهراله دستوران،فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۵۶ صادره از در یک باب مغازه به مساحت ۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک۴۹۵ فرعی از ۳۹۶ -اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای اکبر دستوان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ- ۱۴۰۵۱۰۰۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۱
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه قزاقی پلاک یکصد و هفتاد و شش (۱۷۶)-اصلی ۵۵۴ فرعی مفروز از ۱۶۹و۱۶۵ فرعی آقای سید مرتضی ملائی فرزند سید ابوالفضل ششدانگ باغ در روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار:سه شنبه ۱۷ /۰۶/ ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۱
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۷۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاوه فهیمی فرزند داود بشماره شناسنامه ۲۷۶۳ وبشماره ملی ۰۰۶۳۸۴۵۰۶۷ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت واحد دامداری بمساحت ۲۵۲۰.۹۲مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از از مالک رسمی مرحوم آقای سید ولی الله عرب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۷۱۸۹۸ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۱
اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی—اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۷۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات بلامعارض متقاضی خانم مهرنوش فهیمی فرزند داود بشماره شناسنامه ۲۱۹۱۷ و بشماره ملی ۰۰۶۲۲۸۴۲۶۳ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت واحد دامداری بمساحت ۶۰۸۱.۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از از مالک رسمی مرحوم آقای سید ولی الله عرب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۷۱۹۶۸ آ-۱۴۰۵۱۰۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۷،۱
اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است. اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱ - آقای احمد علی محمدپور فرزند محمد رضا متقاضی ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۴۹۶،۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ فرعی از ۹۰ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز از محل مالکیت احمد علی محمدپور
م الف ۱۴۰۵،۶۸۸ تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۵،۰۷،۰۷ آ-۱۴۰۵۱۰۰۰۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوره ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده پرونده بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۷۷
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۷۷ له بانک کشاورزی کلات علیه تولیدی پرورش ماهی فرزانگان ایدلیک ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۸۰۳ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش هفده مشهد شهرستان کلات به مساحت ۱۷۲۲،۵۹ متر مربع مورد ثبت ۲۱۸ سند شماره ۹۱۲۲۳۶ دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۰۲۰۰۰۱۴۴ - که دارای کاربری پرورش ماهی می باشد - دارای ظرفیت اسمی ۲۰ تن - دارای حدود ۱۸۰۰ متر مربع واحد مسکونی انباری و غیره که از مجموع اعیان ۱۰۰ متر مربع شامل خانه کارگری و انباری و غیره میباشد و الباقی ۱۷۰۰ متر مربع به محوطه سازی و استخرهای پرورش و استخرهای رسوب گیر است حق دسترسی از رودخانه دائمی ایدلیک دارای موقعیت اکو توریست که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۴ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه ،گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.
اجرای ماده ۳۹ مکرر آئین نامه پس از اجرای مزایده صورت می گیرد. آ-۱۴۰۵۱۰۰۰۸
تاریخ انتشار ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
غلامرضا حسنی عارفی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فریدون ابراهیمی رحمتی به شناسنامه شماره ۳۳۲ کدملی ۰۹۴۰۳۸۳۴۶۲ صادره مشهد فرزند اسداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ستاد رفاهی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی خراسان و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ (در راستا اجرا استاندارد سازی پلاک ۶۱ فرعی به ۳۵۹۱ فرعی تغییر یافت) حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵،۶۸۹ آ-۱۴۰۵۱۰۰۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۷،۰۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوره ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۰۰۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۰۱۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سمیرا نوروزی سنگانی به شناسنامه شماره ۱۳۰۸ کدملی ۰۴۲۱۱۳۲۱۱۶ صادره پاکدشت فرزند محمد و آقای ناصر سلمانی زارچی به شناسنامه ۴۴۹ و کدملی ۰۹۴۲۴۵۵۳۹۸ صادره مشهد فرزند محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد اسدی و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان با کاربری مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴۸ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید